

TARTALOMJEGYZÉK

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága

2020. június 25-én (csütörtökön)

14.00 órai kezdettel tartott

soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

1. napirendi pont

Előterjesztés a bizottság 2020. évi munkatervének módosítására **6. oldal**

2. napirendi pont

Előterjesztés a képviselő-testület 2020. évi munkatervének módosítására **10. oldal**

3. napirendi pont

Előterjesztés a 2019. évi zárszámadás elfogadására **11. oldal**

4. napirendi pont

Előterjesztés a 2019. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadására **15. oldal**

5. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat Gaál Kálmán Gazdasági Programjának felülvizsgálatára **16. oldal**

6. napirendi pont

Előterjesztés a vagyongazdálkodási koncepció felülvizsgálatára **19. oldal**

7. napirendi pont

Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata lakáskonceptiójának elfogadására **20. oldal**

8. napirendi pont

Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2020. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2019. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről **22. oldal**

9. napirendi pont

Tájékoztató a hulladékszállítás helyzetéről, előterjesztés az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására **24. oldal**

10. napirendi pont

Előterjesztés Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont c. szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtására **30. oldal**

11. napirendi pont

Előterjesztés a Település rendezési eszközök 2020. évi I. számú módosításának megindításához szükséges előzetes döntésekre **32. oldal**



Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága

Névsor file: C:\Users\User\Documents\GLOBOMAX\Névsor\penzugyi.NEVSOR

File: D:\Jegyzokonyvek\2020\Penzugyi es Gazdalkodasi Bizottsag\2020-06-25\2020 június 25
001.NAPLO 2020.06.25, 13:52

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Molnár Imre	1	-
3	Szepesi Jenő	1	-
5	Tóth József	1	-
18	Tóth Gyula	1	-
21	Szűcs Zsigmond	1	-
4	Nagy Illés István	1	-
20	Fodor Kálmán	1	-
2	Tatár Zoltán	0	-
8	Előterjesztő1	0	-
9	Előterjesztő2	0	-
11	Kecze István	0	-
23	Dr. Péntes Tímea	0	-
13	Dr. Szél András	0	-
10	Dr. Kovács Tibor	0	-
16	Előterjesztő3	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Készült: Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének **Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságának 2020. június 25-én (csütörtökön) 14.00 órai kezdettel** tartott *oron következő, nyilvános* üléséről.

Az ülés helye: Városháza, Gaál Kálmán terem (emelet 31. terem)

Jelen vannak:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság: Molnár Imre a bizottság elnöke, Fodor Kálmán, Nagy Illés István, Szepesi Jenő, Szűcs Zsigmond, Tóth Gyula, Tóth József – bizottsági tagok;

Kecze István polgármester, Tatár Zoltán alpolgármester, Dr. Pénzes Tímea jegyző, Dr. Szél András aljegyző, Bögös Katalin pénzügyi osztályvezető, Kiss Endre városfejlesztési és –üzemeltetési osztályvezető, Mile Istvánné belsőellenőrzési vezető, Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző;

Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Vendel Zsolt, az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Balajti József, a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Zsemberi István városi főépítész.

Janó Erzsébet jegyzőkönyvvezető.

A Bizottság ülése a COVID-19 járványügyi veszélyhelyzet enyhülésével, a járványügyi készültség biztonsági előírásai szerint kerül megtartásra.

Molnár Imre: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottságból jelen van 7 fő, 100 %-os jelenléttel a bizottság határozatképes. Az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Janó Erzsébet szervezési ügyintéző vezeti. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Fodor Kálmán bizottsági tagot. Aki ezzel egyetért, szavazatával jelezze.

Szavazás eredménye

#: 5363 Száma: 20.06.25/0/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

53/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága 2020. június 25-én (csütörtökön) tartott soron következő, nyilvános és zárt ülése jegyzőkönyvének jegyzőkönyv-hitelesítője személyéről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2020. június 25-én (csütörtökön) tartott soron következő ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Fodor Kálmán bizottsági tagot jelöli ki.

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 25.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7

Nem szavazott	0	0.00	0
Távol	0	0.00	0
Összesen	7	100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5363

Száma: 2020.06.25/0/0/A/KT

Molnár Imre: A napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy az ülés előtt kiosztásra került a 10. napirendi pont, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról. Javasolja napirendre tűzni a kiosztott, 12. sorszámú előterjesztést az új bölcsőde építésével kapcsolatosan, zárt ülésen való tárgyalásra.

Szavazás eredménye

#: 5364 Száma: 20.06.25/0/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**54/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat
javaslatról Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási
Bizottsága 2020. június 25-ei soron következő ülése napirendjéhez**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2020. június 25-ei soron következő ülése napirendjére tűzi az alábbi előterjesztést **zárt ülésre 12. sorszámmal:**

A zárt ülés napirendje:

**12. Sürgösségi indítvány a Bölcsőde építése Kisújszálláson tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző**Végrehajtásért felelős:** Molnár Imre bizottsági elnök**Határidő:** 2020. június 25.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5364

Száma: 2020.06.25/0/0/A/KT

Molnár Imre: Egyéb javaslat nem lévén, szavazásra teszi föl a napirendet az elfogadott javaslattal egyben.

Szavazás eredménye

#: 5365 Száma: 20.06.25/0/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

55/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága 2020. június 25-ei soron következő ülése napirendjéről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2020. június 25-ei soron következő ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

A nyilvános ülés napirendje:**1. Előterjesztés a bizottság 2020. évi munkatervének módosítására**

Előterjesztő: Molnár Imre bizottsági elnök

Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző**2. Előterjesztés a képviselő-testület 2020. évi munkatervének módosítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

3. **Előterjesztés a 2019. évi zárszámadás elfogadására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője
Hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető
4. **Előterjesztés a 2019. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadására**
 Előterjesztő: Dr. Pénzes Tímea jegyző
Hivatali felelős: Mile Istvánné belsőellenőrzési vezető
5. **Előterjesztés az önkormányzat Gaál Kálmán Gazdasági Programjának felülvizsgálatára**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: a város lakossága
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző
6. **Előterjesztés a vagyongazdálkodási koncepció felülvizsgálatára**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető és Kiss Endre osztályvezető
7. **Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata lakáskonceptiójának elfogadására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző
8. **Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2020. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2019. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző
9. **Tájékoztató a hulladékszállítás helyzetéről, előterjesztés az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Vendel Zsolt, az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. ügyvezetője
 Balajti József, a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző
10. **Előterjesztés Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont c. szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról (később kiküldött)**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző
11. **Előterjesztés Település rendezési eszközök 2020. évi 1. számú módosításának megindításához szükséges előzetes döntésekre**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Zsemberi István városi főépítész
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

A zárt ülés napirendje:**12. Sürgösségi indítvány a Bölcsöde építése Kisújszálláson tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző**Végrehajtásért felelős:** Molnár Imre bizottsági elnök**Határidő:** 2020. június 25.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5365

Szám: 2020.06.25/0/0/A/KT

----- 1. Napirendi pont-----**Előterjesztés a bizottság 2020. évi munkatervének módosítására****-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

Molnár Imre: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzik el. Elmondja, hogy a járványügyi veszélyhelyzet előtt lett volna helyszíni bejárás a bizottsági ülést megelőzően a szennyvíztelepen. Ezt pótolni lehet majd, ha szükségét látják a képviselők, bizottsági tagok.

Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi föl a bizottság 2020. évi munkatervének megállapításáról szóló 113/2019. (XII. 16.) számú /H/ bizottsági határozat módosításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 5366 Száma: 20.06.25/1/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**56/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat
a bizottság 2020. évi munkatervének megállapításáról szóló 113/2019. (XII. 16.) számú /H/ bizottsági
határozat módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján a 2020. évi munkatervét a mellékletben foglaltak szerint módosítja.

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre, a bizottság elnöke

Határidő: 2020. június 25.

Hivatali felelős: Dr. Péntes Tímea jegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság tagjai

Melléklet az 56/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozathoz

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága 2020. évi munkaterve**

Június 25. (csütörtök)

Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata lakáskonceptiójának elfogadására

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

Előterjesztés a vagyongazdálkodási koncepció felülvizsgálatára

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető és Kiss Endre osztályvezető

Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2020. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2019. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Előterjesztés az önkormányzat Gaál Kálmán Gazdasági Programjának felülvizsgálatára

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: a város lakossága
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

Előterjesztés a 2019. évi zárszámadás elfogadására

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője
Hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető

Előterjesztés a 2019. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadására

Előterjesztő: Dr. Péntes Tímea jegyző
Hivatali felelős: Mile Istvánné belsőellenőrzési vezető

Tájékoztató a hulladékszállítás helyzetéről, az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: Vendel Zsolt, az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. ügyvezetője
Balajti József, a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Dr. Péntes Tímea jegyző

Augusztus 25. (kedd)

Előterjesztés parkolási rendre vonatkozó koncepció elfogadására

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Horváth István építésügyi ügyintéző

A veszélyhelyzet elrendelése miatt függőben lévő napirendi pontok:

Előterjesztés a 2020. évi út-híd keret felhasználására, tájékoztató a bel- és külterületi közutak állapotáról

(a keret zárolásra került az 1/2020. (III. 31.) polgármesteri határozatban)

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Klujber Katalin városfejlesztési ügyintéző

Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata 2019. évben teljesített közbeszerzési eljárásairól készült éves statisztikai összegezés elfogadására

(időközbeni jogszabálmódosítás miatt nem kell elkészíteni)

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző

Tájékoztató a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő szezonnyitó felkészüléséről, várható feladatokról (a Helyi Operatív Bizottság döntött minden működési kérdésben)

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Zámboi Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Tájékoztató a lakossági fórumokon elhangzottakról, a felvetésekkel kapcsolatos intézkedések ütemezéséről

(a veszélyhelyzet alatt ilyen események megtartása nem volt engedélyezett)

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető és Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző

Polgármesteri döntés született az alábbi témákban:

Előterjesztés a Kumánia Gyógyfürdő Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására (a 3/2020. (III. 31.) a Kisújszállási Kumánia Gyógyfürdő Kft. részére 39 millió forint visszatérítendő támogatás nyújtásáról)

(a 16/2020. (V. 26.) számú polgármesteri határozattal a beszámoló elfogadása)

(a 17/2020. (V. 26.) számú polgármesteri határozattal tanácsnok kinevezése)

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Zámboi Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

Mátyus Mária Irén könyvvizsgáló

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására

(a 15/2020. (V. 26.) számú polgármesteri határozattal a beszámoló elfogadása)

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Mátyus Mária Irén könyvvizsgáló

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5366

Száma: 2020.06.25/1/0/A/KT

----- 2. Napirendi pont-----

Előterjesztés a képviselő-testület 2020. évi munkatervének módosítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Megállapítja, hogy a képviselő-testület munkatervének módosításával kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi föl a képviselő-testület 2020. évi munkatervének megállapításáról szóló 245/2019. (XII. 19.) számú önkormányzati határozat módosításáról című határozati javaslatot előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 5367 Száma: 20.06.25/2/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

57/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat a képviselő-testület 2020. évi munkatervének megállapításáról szóló 245/2019. (XII. 19.) számú önkormányzati határozat módosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a képviselő-testület 2020. évi munkatervének megállapításáról szóló 245/2019. (XII. 19.) számú önkormányzati határozat módosításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra

H:\Szervezesi-es-onkormanyzati-kapes-osztalya\Szervezes\Janó Zsóka\bizottságok\Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság\2020. év\2020-06-25-Pü-jgyk-ny.doc

a képviselő-testületnek.

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján a 2020. évi munkatervét a mellékletben foglaltak szerint módosítja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. június 30.

Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5367

Száma: 2020.06.25/2/0/A/KT

----- 3. Napirendi pont-----

Előterjesztés a 2019. évi zárszámadás elfogadására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Kecze István: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy egy elírást szeretne korigálni előterjesztői pontosításként. A 2. oldal 4. bekezdésében a benyújtási határidő helyesen 2020. március 17. Ezt a határidőt természetesen betartotta az önkormányzat.

Molnár Imre: Elmondja, hogy egy magabiztos jó évet sikerült zárni. Nehéz lesz az év, oda kell majd figyelni és össze kell húzni a nadrágszíjat. A zárszámadás tanulmányozása során mégis az adóbevételek egy picit többlettel zártak. Küzdöttek folyamatosan az elmúlt években is az adó behajtásával, de ez jó aránnyal sikerült a 2019. évben és remélik, hogy a 2020. évben is így fog folytatódni a tendencia. Vannak biztató dolgok, működési hitelt nem kellett felvenni. Ahhoz képest, ahogy indult az év, egy magabiztos és jó évet sikerült zárni. Az előterjesztés jó, gratulál az elkészítőnek. Nagyon részletes. Jól bele lehet tekinteni a város költségvetésébe és ezek után át fogják látni a következő évest is. További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi föl a 2019. évi zárszámadásról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 5368 Száma: 20.06.25/3/0/A/KT
 Ideje: 2020 június 25 14:12
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Egyszerű

58/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat a 2019. évi zárszámadásról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2019. évi zárszámadásról szóló rendelettervezetet **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

„Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (...) önkormányzati rendelete a 2019. évi zárszámadásról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 91. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága véleményének kikérésével, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 19. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed Kisújszállás Város Önkormányzatára, és az önkormányzat költségvetésében szereplő költségvetési szervekre.

2. A 2019. évi költségvetés teljesítése

2. § Az önkormányzat a 2019. évi költségvetés végrehajtását

- a) 2 786 076 000 Ft bevételi összeggel;
- b) 2 646 489 000 Ft kiadási összeggel;
- c) 1 258 885 000 Ft költségvetési bevétellel;
- d) 2 620 670 000 Ft költségvetési kiadással;
- e) 388 123 000 Ft finanszírozási bevétellel;
- f) 25 819 000 Ft finanszírozási kiadással;
- g) 139 587 000 Ft maradvánnyal jóváhagyja.

3. § (1) Az önkormányzati összevont nettósított bevételek és kiadások 2019. évi előirányzatát és teljesítését az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A Kisújszállás Város Önkormányzata 2019. évi általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások elszámolását a 2. melléklet tartalmazza.

4. § A Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár bevételeinek és kiadásainak teljesítését a 3. melléklet tartalmazza, az intézmény bevételi teljesítési főösszege 110 204 000 Ft, a kiadási teljesítési főösszege 109 970 000 Ft.

5. § A Kisújszállási Polgármesteri Hivatal bevételeinek és kiadásainak teljesítését a 4. melléklet tartalmazza, melynek bevételi teljesítési főösszege 262 159 000 Ft, a kiadási teljesítési főösszege 259 148 000 Ft.

6. § A Kisújszállás Város Önkormányzata bevételeinek és kiadásainak a teljesítését az 5. melléklet tartalmazza, melynek bevételi teljesítési főösszege 2 706 146 000 Ft, a kiadási teljesítési főösszege 2 569 804 000 Ft.

7. § (1) A Kisújszállási Polgármesteri Hivatal és a Kisújszállás Város Önkormányzata által folyósított ellátások előirányzatát és teljesítését a 6. melléklet tartalmazza.

(2) A Tartalékokat általános tartalék, működési és felhalmozási céltartalék szerinti bontásban a 7. melléklet állapítja meg.

(3) A hiteltörlesztés, kötvénybeváltás kiadásait, működési, felhalmozási cél szerinti tagolásban, valamint a kamatokat felhalmozási és működési bontásban a 8. melléklet mutatja be.

(4) A kölcsönök előirányzatát és teljesítését felhalmozási és működési bontásban a 9. melléklet mutatja be.

8. § (1) A felhalmozási kiadások előirányzatát és teljesítését a 10.-12. mellékletek tartalmazzák.

(2) A beruházási feladatok teljesítési főösszege 1 214 050 000 Ft, a felújítási feladatok célonkénti teljesítésének főösszege 119 302 000 Ft, az egyéb felhalmozási kiadások teljesítésének főösszege 24 128 000 Ft.

9. § (1) A Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár, a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal és a Kisújszállás Város Önkormányzata maradványának kimutatását a 15. melléklet tartalmazza.

(2) A részletező kimutatást a 16. melléklethez működési és felhalmozási célú maradványról a 17. melléklet tartalmazza.

(3) A Kisújszállás Város Önkormányzata és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek a maradványukat a 2019. évi működésük során a gazdálkodásra vonatkozó szabályok szerint használhatják fel a következők szerint:

- a) a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár 234 000 Ft maradványát működési célra,
- b) a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal 3 011 000 Ft maradványát működési célra,
- c) Kisújszállás Város Önkormányzata 136 342 000 Ft maradványából 34 661 000 Ft-ot működési célra, 101 681 000 Ft-ot felhalmozási célra használhat fel.

10. § Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (2) bekezdése alapján a rendelet - az előzőekben meghatározott mellékleteken kívül - a következő mérlegeket és kimutatásokat és tájékoztató táblázatokat tartalmazza:

- a) Európai Uniós támogatással 2019. évben megvalósuló programok, projektek bevételeit, kiadásait, valamint az önkormányzaton kívüli ilyen projektekhez történő hozzájárulásokat a 13. melléklet;
- b) a létszámkeretet és az átlagos statisztikai állományi létszám alakulását a 14. melléklet;
- c) a vagyonkimutatást a 18. melléklet;
- d) az eredmény-kimutatást a 19. melléklet;
- e) a kincstár 68/B. § szerinti ellenőrzést a helyi önkormányzatnál 2019. évre vonatkozóan nem végzett, ezért az éves költségvetési beszámolóval kapcsolatosan kincstári jelentés nem készült.

3. Záró rendelkezések

11. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kecze István
polgármester

Dr. Péntes Tímea
jegyző

Dr. Péntes Tímea
jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Kisújszállás, 2020”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök
Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Péntes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5368

Száma: 2020.06.25/3/0/A/KT

----- 4. Napirendi pont-----**Előterjesztés a 2019. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadására****-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

Molnár Imre: Megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Elmondja, hogy az ellenőrzési jelentésekben általában minden rendben van, itt némi ügyviteli pontatlanság volt a sport szektorban. Ezt úgy gondolja, hogy pótolni fogják. Maga az ellenőrzési jelentés, ami kötelező és a területeket, amiket vizsgál, többnyire rendben vannak. Nyugodt lelkiismerettel elfogadhatják az ellenőrzési jelentést.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a 2019. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Kérdések-----**-----Hozzászólások-----****Szavazás eredménye**

#: 5369 Száma: 20.06.25/4/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**59/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat
a 2019. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2019. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadásáról szóló rendelettervezet **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

A Bizottság a rendelettervezet mellékletét előterjesztés szerinti formában javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a

H:\Szervezesi-es-onkormanyzati-kapcs-osztalya\Szervezes\Janó Zsóka\bizottságok\Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság\2020. év\2020-06-25-Pü-jgyk-ny.doc

költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 11. § (2a) bekezdése alapján a 2019. évi összefoglaló ellenőrzési jelentést a határozat melléklete szerint elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

Határidő: 2020. június 30.

Hivatali felelős: Mile Istvánné belsőellenőrzési vezető

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5369

Száma: 2020.06.25/4/0/A/KT

----- 5. Napirendi pont-----

Előterjesztés az önkormányzat Gaál Kálmán Gazdasági Programjának felülvizsgálatára

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítés nem lévén, a kérdéseknek ad helyt.

-----Kérdések-----

Fodor Kálmán: Elmondja, hogy a programban, a 10. pontnál szerepel a foglalkoztatásnál, hogy a nyilvántartott álláskereső száma 2020. január 20-án 442 fő. Ez több mint száz fővel több az egy évvel korábbi adathoz képest. Kérdése, hogy ennek tudják az okát? Kézzel fogható ez? Megmagyarázható? Vagy sok apró tényezőtől tevődött ez össze?

Tóth Gyula: A háziorvosokkal kapcsolatosan van kérdése. Nagy részük elég idős már, jóval túl a nyugdíjkorhatáron. Jelezte-e valamelyik háziorvos, hogy a közeljövőben befejezné a praxisát?

Kiss Endre: *Tóth Gyula képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy nem jelezte egyik háziorvos sem.*

Dr. Szél András: *Fodor Kálmán képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy a Humán Erőforrás Bizottság ülésén hallhatták a foglalkoztatási osztály beszámolóját, mely képviselő-testületi ülésen is téma lesz. A január az a hónap, amikor kevesebb az időnyomunka. Véleménye szerint ezek az adatok határon belül vannak, mert elképzelhető, hogy pont ebben az időszakban szűnt meg valamelyik foglalkoztató. A foglalkoztatási osztály beszámolója alapján levezették azt, hogy ebben az évben a járványhelyzet miatt többen részesültek álláskeresői támogatásban, azonos időszakhoz képest. A támogatásoknak köszönhetően egyre kevesebb a különbség az előző évi adatokhoz képest. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testület is meg tudja majd hallgatni az osztály beszámolóját.*

Molnár Imre: További kérdés nem lévén, véleményeknek ad helyt.

----Hozzászólások----

Mile Istvánné belsőellenőrzési vezető távozik az ülésteremből 14.18 órakor.

Tóth Gyula: Hozzászólásában elmondja, hogy a kérdését nem véletlenül tette fel. Jó erőt és egészséget kíván a háziorvosoknak. Fennáll az a veszély, hogy előbb-utóbb keresni kell háziorvost, mert sajnos az idő telik és senki sem fiatalodik. Sokan közel vannak a 70. életévükhöz. Azt kívánja nekik, hogy sokáig bírják a munkát.

Az úthálózattal kapcsolatosan elmondja, hogy az anyag kiemeli a bel- és külterületi úthálózatok fejlesztését, valamint javítását. Sajnos évek óta ezek kerülnek leírásra. A belterületi utakat a lehetőségekhez képest javítják és felújítják. Vannak kisebb problémák természetesen. Viszont a közútkezelő kezelésében lévő belterületi utakra is több panasz van. Amik az előterjesztésben meg vannak említve, valóban nagyon rossz szakaszok, de mostmár ott tartanak, hogy a Túrkeve felé menő út és a régi 4-es főút is nagyon rossz állapotban van. Nem a képviselő-testület hatásköre, hogy ezzel valamit kezdjen és ehhez anyag fedezet sem lenne.

Az előterjesztés elfogadásra javasolja, jó olvasmány.

Molnár Imre: Elmondja, hogy igen, csak a bizottsági ülésre 300 oldalnyi anyagot kellett áttanulmányozni. A program helyzetelemzését nagyon reálisnak látja, teljesen rendben van. A demográfiai helyzet aggasztó, mindannyian láthatják ezt, de sajnos ez az országos tendencia is. Nagyon erőfeszítések történnek a családpolitikában, de stagnálás van jelenleg is, az előző évekhez hasonlóan. Komoly emelkedést nem igazán sikerül elérni. A pénzügyi helyzet stabil, de a jövőkép nem túl biztató abból a szempontból, hogy szinte csak a pályázatokra támaszkodhatnak. Amennyiben sikeres pályázatokat nyernek és a leírt anyagban a felvázolt jövőkép egy része megvalósítható lesz, akkor bizakodhatnak, de csak pályázati forrásból tudnak előre lépni. Azt is el kell mondani, hogy a város humán erőforrás része nagyon jó. Amennyiben sikerülne egy sportszernokot építeni, lenne olyan erőforrás, hogy nagyon nagyot tudnának előre lépni a sport területén, úgy, ahogy a Vigadó megépítésével a kultúra területén előre tudtak lépni. Bízik benne, hogy pályázati lehetőségek lesznek. A megyei közgyűlésben sokat beszélgetnek erről, hiszen úgy nézett ki első körben, hogy nem a megye fogja koordinálni a következő EU-s ciklus pályázatait, de úgy néz ki, hogy mégis. Vannak biztató jelek és nagyon komoly forrásokról beszélnek. Bízik benne, hogy ide is jut ebből és ez a program nem csak egy leírt anyag lesz, hanem egy részét meg is lehet valósítani. Elfogadásra javasolja az anyagot.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Gaál Kálmán Gazdasági Program felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 5370 Száma: 20.06.25/5/0/A/KT
 Ideje: 2020 június 25 14:23
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Egyszerű

60/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat a Gaál Kálmán Gazdasági Program felülvizsgálatáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Gaál Kálmán Gazdasági Program felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján a Gaál Kálmán Gazdasági Programját felülvizsgálta, és a ciklusidő végéig, illetve azon átnyúlóan a határozat melléklete szerint kiegészíti.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2025. április 30.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5370

Száma: 2020.06.25/5/0/A/KT

----- 6. Napirendi pont-----
Előterjesztés a vagyongazdálkodási koncepció felülvizsgálatára

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Megállapítja, hogy kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzik el. Elmondja, hogy az anyag jó, áttekinthető. Látják, hogy milyen vagyonnal rendelkeznek, mi az, ami mozgósítható és mi az, ami álló eszköz.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 5371 Száma: 20.06.25/6/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**61/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat
 az önkormányzat vagyongazdálkodásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a vagyongazdálkodási koncepciójában meghatározottak jó alapot teremtenek a város működőképességének megtartásához, fejlesztéséhez.

A Képviselő-testület a vagyongazdálkodási koncepciót és a rövid és hosszútávú vagyongazdálkodási stratégiáját a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdésében foglaltak alapján változatlan tartalommal megújítja, a vagyongazdálkodási terv mellékletét a határozat 1. melléklete szerint elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. június 30-ától folyamatosan a koncepció és tervek felülvizsgálatáig

Hivatali felelős: Kiss Endre és Bögös Katalin osztályvezetők”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5371

Száma: 2020.06.25/6/0/A/KT

----- 7. Napirendi pont-----

Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata lakáskonceptiójának elfogadására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítés, kérdés nem lévén, a hozzászólásoknak ad helyt.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Fodor Kálmán: Elmondja, hogy másodjára futottak neki ennek a témának. Az első körben elég sok bizonytalanság volt az előterjesztésben. Úgy gondolja, hogy a jelenlegi anyagra nem lehet panasz, ugyanis teljes képet kaptak mind a lakásállományról, azoknak az állapotáról, valamint a lehetőségekről, hogy merre induljanak el. Köszöni ezt. Nem voltak teljeskörű ismeretei a témában, de mostmár jobban rá látnak. Köszöni osztályvezető úrnak és csoportjának ezt a részletes és precíz előterjesztést.

Molnár Imre: Elmondja, hogy az anyag jó, áttekinthető. S lakáshelyzet nem túl rózsás, a pályázati lehetőségeket azonnal meg kell ragadni, mert saját erőből az elképzeléseket nehéz lesz megvalósítani. A leírt elképzelések jók, hiszen azért lettek leírva, mert az előzőekben többször beszélgettek arról, hogy ezeket jó lenne megvalósítani, akár szociális bérlakás szempontjából, akár a csorbai lakosok beköltöztetése szempontjából. Ez is nagyon régóta téma. Jó lenne, ha ezekből is sok minden megvalósulna, de csak a pályázati lehetőségekben bízhatnak.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Kisújszállás város lakáskonceptiójának elfogadására című határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5372 Száma: 20.06.25/7/0/A/KT
 Ideje: 2020 június 25 14:28
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Egyszerű

62/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat Kisújszállás város lakáskonceptiójának elfogadására

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága Kisújszállás város lakáskonceptiójának elfogadására szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

„Kisújszállás Város Önkormányzati Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában biztosított jogkörében eljárva a határozat melléklete szerint elfogadja Kisújszállás város lakáskonceptióját.

Felelős: Kecze István polgármester és Dr. Péntes Tímea jegyző

Határidő: 2020. június 30-tól folyamatosan

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Péntes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-

Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5372

Szám: 2020.06.25/7/0/A/KT

----- 8. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2020. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2019. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Megállapítja, hogy kiegészítés, kérdés nem hangzik el, a hozzászólásoknak ad helyt.

Tóth Gyula: Hozzászólásában elmondja, hogy ez az előterjesztés is igazolja az előző napirendnél elfogadott határozatot és az abban leírtakat. Látják évről évre, hogy hatalmas összegeket emészt fel az önkormányzati bérlakások karbantartása, felújítása, javítása. Azt is láthatják, hogy az előző években is volt egy kis túllépés és most az előző évekhez képest kisebb összeget tudnak ráfordítani a javításokra és felújításokra.

Molnár Imre: Elmondja, hogy valóban szorosan kapcsolódik az előző előterjesztéshez ez az anyag. Láthatják, hogy a karbantartás és a felújítás hogyan zajlik. Akik régebb óta képviselők, azok láthatják, hogy visszatérő probléma az, hogy a rendelkezésre álló keret nem igazán elégséges, maximum csak a szinten tartásra. Nagyobb felújításokra viszont – az előző előterjesztésben megfogalmazottakra – arra ez nem elegendő. Sajnos azt is láthatják, hogy milyen kintlévőségek vannak. Azért nem is ostromolják igazgató urat ezekkel a kérdésekkel, mert minden alkalommal elhangzik ez, hogy hogyan sikerül behajtani, kikkel állnak perben, stb. Mindent megtesznek annak érdekében, hogy minél eredményesebb legyen a lakbérek behajtása. Tudják viszont, hogy ennek milyen akadályai vannak. Ebből a keretből nem tud olyan szinten menni a karbantartás, stb., ahogy szeretnék. Kevés a keret.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a lakóház javítási (LAJ) keret 2019. évi felhasználásáról, és a 2020. évi tervéről szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 5373 Szám: 20.06.25/8/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**63/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat
a lakóház javítási (LAJ) keret 2019. évi felhasználásáról, és a 2020. évi tervéről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a lakóház javítási (LAJ) keret 2019. évi felhasználásáról, és a 2020. évi tervéről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint.

„1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva a Kisújszállási

Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2019. évi ingatlan-fenntartási tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, a 2020. évi lakóház-fenntartási előirányzatait a benyújtott terv szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a lakóház-keret felhasználását rangsorolja. A karbantartási, részleges felújítási és építési munkákat a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi el.

3. Az ingatlan-fenntartási keret 20%-át és a karbantartás fogalmát meghaladó, vagy az ingatlan-karbantartási keretet nagymértékben megterhelő beavatkozás csak a polgármester jóváhagyása után kezdhető meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy a bérleti díjak behajtása érdekében folytassa le a szükséges eljárást.

5. A Képviselő-testület az előző évek döntésének megfelelően az alábbi tevékenységek kiemelt figyelemmel kísérését és elvégzését kéri a következők szerint:

- A betervezett költségen felüli komolyabb kiadások előtt egyeztetés szükséges.
- A kintlévőségek behajtását továbbra is folytatni kell.
- Az ingatlan-felhasználási keretnél végezzen rangsorolást a Kft., melyben egyeztetés szükséges.
- Az 500 000 Ft feletti munkákra a Kft. készítsen költségvetést.

6. 2020. június 30-ig a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a nagyobb felújítási tevékenységeket nem kezdheti el.

2020. június 30-át követően a nagyobb felújítási tevékenységek megkezdéséhez polgármesteri engedély szükséges.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester, Dr. Pénzes Tímea jegyző, Tóth Zoltán ügyvezető

Határidő: 2020. december 31.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-

Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5373

Szám: 2020.06.25/8/0/A/KT

Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző távozik az ülésteremből 14.32 órakor.

----- 9. Napirendi pont-----

Tájékoztató a hulladékszállítás helyzetéről, előterjesztés az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Előterjesztő3 Balajti József: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy szeretnének egy apróbb módosítással élni, ami a körzetek átszervezését illeti. Egy olyan apróságról lenne még szó, hogy a Petőfi utca egyik része, konkrétan a Petőfi utca Deák Ferenc utca és Erdő utca közötti szakaszát szeretnék a csütörtöki ürítési napról a keddi ürítési napra át tenni, amennyiben ez megoldható lenne. Azért lenne ez észszerű, mert a járat forgása pontosan úgy jönne ki, hogy ezt az utcarészt még be tudná gyűjteni. Ez a módosító javaslat az anyagból kimaradt.

Molnár Imre: További szóbeli kiegészítés nem lévén kérdéseknek ad helyt.

Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző bejön az ülésterembe 14.35 órakor.

-----Kérdések-----

Tóth József: Elmondja, hogy az előterjesztés a könyvvizsgálói jelentés elfogadásáról, valamint a gyűjtőkörzetek átszervezéséről szól, de a bevezetőben szerepel az üveghulladék gyűjtésével kapcsolatos rész, miszerint annak egy kiterjesztett változata valósulna meg a városban. Kérdése, hogy ez mi jelent és hogy hol kerülnének ezek a gyűjtőkonténerek elhelyezésre?

Molnár Imre: Elmondja, hogy a vonalkódos szemétszállítás átáll chip-es rendszerre. Erről szeretne információkat kérni. Mikor indul ez be? Technikailag hogyan fog ez történni? A lakosságot tájékoztatni kell.

Előterjesztő3 Vendel Zsolt: *A kérdésekre válaszolva elmondja, hogy az üveghulladék gyűjtés jelenleg úgy zajlik, hogy szigetek vannak, itt gyűjtik őket. Igény esetén a szigetekre lévő edények számát tudják bővíteni ahhoz, hogy a lakosság minél több üveget tudjon gyűjteni.*

A vonalkódos rendszer cseréjével kapcsolatosan elmondja, hogy jelenleg az azonosításra szolgáló vonalkódos rendszert szeretnék egy sokkal modernebbre lecserélni. A vonalkóddal nagyon sok probléma volt már. Az ürítések során kézi leolvasóval dolgoznak, ez nagyon sokszor nehézkes, és ebből lehetnek olyan problémák, hogy egyszer sem, vagy akár többször is leolvassa a vonalkódot az olvasó. Ez a módszer nehézkes és elavult. Az NHKV Zrt-vel kötendő megállapodás alapján ezt a rendszert ebben az évben Kisújszálláson ki tudják cserélni. Ez azt jelenti, hogy a vonalkód helyett egy chip-et tesznek mindenki kukájára. A hulladékszállító gépjármű, amikor a kukát üríti, ezt a chip-et le tudja olvasni és egy

számítógépes rendszeren keresztül a központi hálózatba jut. Ezt így név és házszám szerint látni fogják, hogy ki és mikor ürítette a szemetét. Ez egy elég komplex berendezés, de modern. Ezzel kapcsolatosan már előzetes tárgyalások folytak az önkormányzat vezetésével. Az előkészítő munkákat már elkezdtek, az együttműködési megállapodást személye már alá írta és azt az információt kapta, hogy a napokban a másik fél is alá fogja írni. Ezek után elkezdődhet a munka. A gyakorlatban egy kis plusz munkával jár az, hogy végig kell menni és minden egyes kukát azonosítani kell és rá kell helyezni ezeket a chip-eket, valamint a gyűjtőautókat előkészíteni. Biztosan lesznek problémák abból, hogy nem ott van a kuka, ahol lennie kellene, stb., így ezeket a problémákat is ki tudják szűrni és tudnak egy rendszer „tisztítást” csinálni. Ez egy sokkal modernebb és biztonságosabb rendszer.

Előterjesztő3: Balajti József: *A választ kiegészítve elmondja, hogy az anyagban leírásra került a gyűjtőharangos, szelektív szigetes gyűjtés. Van egy folyamatban lévő pályázat, melynek egy része gyűjtőedények beszerzésére vonatkozik. Ezek a gyűjtőedények tartalmaznak zöld, 120 literes edényeket is, melyek kifejezetten üveggyűjtésre alkalmasak. Az intézkedések mind az üveggyűjtés erősítése és ösztönzése érdekében elvárás. Nem gondolják, hogy ezt minden háztartásba be kellene vezetni, de arra mindenképpen gondolnak, hogy olyan koncentrált helyeken, ahol jelentős mennyiségben keletkeznek üveghulladékok, ott ki tudják egészíteni a rendszert házhoz menő gyűjtési rendszerrel is. Oda esetleg tudnának kitelepíteni 120 literes edényzeteket, akár egy-egy helyre több darabot is. Ezt be tudják illeszteni a gyűjtőjáratba. Azt gondolja, hogy ez elsősorban a gazdálkodó szervezeteket fogja érinteni, nem a lakosságot. Ennek a pontos részleteit még nem tudja, mert a pályázat tervezésekor Kisújszállás nem tartozott még a hulladékgazdálkodási rendszerbe. Bizonyos mértékig volt kalkulálva, de most mindent újra kell számolni. Ez most nem csak a zöld gyűjtőedényeket érinti, hanem a többit is.*

Szepesi Jenő: Jól gondolja, hogy ezzel a chip-es rendszerrel a cég a saját dolgozóinak a munkaintenzitását is tudja ellenőrizni?

Előterjesztő3 Vendel Zsolt: *Szepesi Jenő képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy a munka mindenképpen gyorsulni fog. A chip-et olyan helyre fogják helyezni, hogy eltávolítani ne lehessen anélkül, hogy a rendszer ezt ne érzékelné. Szegecsekkel lesznek felszerelve. A lakosság érdeke az új rendszer, ez egy jó dolog. Könnyebben tudják azonosítani a kukákat.*

Fodor Kálmán: Kérdése, hogy a lakosság mit fog észrevenni a chip-es átállással kapcsolatban? Ez akkor történik meg, amikor ürítési nap van és automatikusan ürítés után lesz az átállás? Esetleg várni kell a kollégákat, hogy becsengetnek mindenhova és elvégzik ezt a feladatot?

Előterjesztő3 Balajti József: *Fodor Kálmán képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy lesz egy megbízott cég, akinek a kiépítés lesz a feladata. Ők fogják szállítani ezt a rendszert. Más városban ez úgy működött, hogy – azért, hogy a számlázás és az ürítés ne kavarodjon össze – a pénteki nap az, amelyik nem ürítési nap. Értesíteni fogják a lakosságot, hogy mikor melyik körzetbe kérik majd a pénteki napon az ingatlan elé kihelyezni a kukát. Ilyenkor nincs ürítési nap, kukásautó nem lesz a városban, de ez a csapat meg fog jelenni több személlyel és ők végig fogják járni ezeket a kukákat. Előzetesen az ügyfelek értesítést fognak kapni arról, hogy mikor helyezték ki a kukákat, benne lesz egy matrica, melyet kérni fognak, hogy ragasszanak fel a kukára. Ha a matricán szereplő adatok teljesen stimmeltek a számlázási névvel, címmel, stb., akkor az ügyfelek ezt a matricát felragasztják a kukára, kiteszik az ingatlan elé a megszabott, nem ürítési napon és akkor ott a chip felszerelése és a chip, valamint a fogyasztó összerendelése meg fog történni. Ez azokban az esetekben lehetséges, ahol a helyzet egyértelmű. Ahol rajta lesz a kukán a matrica, azt a lakos jóvá hagyta, ezek a számlázási adata, ez a kukaedénye és a lakcíme is. Amelyik vitás helyzet volt, ott újabb egyeztetések voltak szükségesek. Hosszú folyamat lesz az, mire minden kukára felkerül az azonosító. Kisújszálláson azért lesz egyszerűbb, mert a matricás rendszerrel párhuzamosan ez fog tudni működni. Valószínűleg úgy lesz, hogy egy darabig a kézi vonal leolvasóval fog történni a leolvasás, valamint a chip-es próbaüzem is meg fog kezdődni, a két adatbázis*

össze lehet majd futtatni és utána szépen lassan átmennek a csak chip-es rendszerre. Nem gondolja, hogy célszerű lenne az ürítési napon való felszerelés, mert akkor sok vitás helyzet lesz. A pénteki, nem ürítési napon lesz a legszerencsésebb a munka elvégzése, esetlegesen hétvégén.

Előterjesztő3 Vendel Zsolt: Elmondja, hogy az ürítési napok megváltoztatására hamarabb is sor fog kerülni, hogy elkerüljék a nagyobb gondokat. Július 1-től lépnek életbe az új ürítési körzetek...

Előterjesztő3 Balajti József: Elmondja, hogy nem pont naptári nap július 1-től fog ez megtörténni, hanem igazodni fog az ürítési napokhoz. Ha jól emlékszik, július 6-tól lesz az első ürítési nap. Ha volt olyan lakos, akinek kedden volt az ürítési napja, de hétfőn vitték a szelektív hulladékát és pénteken vitték el a zöld hulladékot, akkor most az újabb rendszerrel azt szeretnék elérni, hogy minden körzetben melyik napon van neki az, hogy mindenféle hulladékát elviszik. Tehát, ha valaki keddi körzetben van, akkor tudni fogja azt, hogy kedden van a kommunális gyűjtése, egy bizonyos adott hét napján lesz a szelektív hulladékgyűjtése, és egy bizonyos adott hét keddi napján pedig a zöldhulladék gyűjtése. Tehát neki csak keddi napon lesz hulladékszállítás, egyéb más napokon nem. Ettől eltérő csak és kizárólag a lomtalanítás lehet, de elképzelhető, hogy az is az adott körzet ürítési napján fog megtörténni, ezt még nem dolgozták ki. Kisújszálláson eddig hétfőn egy autó gyűjtötte a kommunális, egy autó pedig a szelektív hulladékot. Keddi napon két autó gyűjtötte a kommunális hulladékot, viszont szerdán egyáltalán nem volt gyűjtés és csütörtökön gyűjtötte megint egy autó a hulladékot. Ha be tudják vezetni a sárga kukás 120 literes kukás edényt, akkor valószínűleg a szelektív gyűjtésre kevés lesz a havi egyszeri ürítés és valószínűleg ez meg lesz sűrítve, az a terv, hogy kéthetes rendszerességgel legyen a sárga kuka leürítése. Tehát gyakorlatilag minden második héten szelektív gyűjtés is lesz, ugyanazon a napon, amikor a kommunális hulladék gyűjtése is van. Véleménye szerint egyszerűbb lesz így és a lakosok részéről sokkal jobban követhető lesz.

Molnár Imre: További kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt. Elmondja, hogy személye számára biztató a tájékoztató, mert voltak problémák a kezdeti fázisokban. Ahogy haladnak előre az időben, egyre gördülékenyebbnek érzi a dolgokat. Ami itt elhangzott, ez is ezt mutatja, így frappánsabb és átláthatóbb lesz a rendszer mindenkinek. Mindenképpen pozitív intézkedéseknek látja ezeket. A végén azt is megélik, hogy megelégedésre végzik a munkát, hiszen a kezdetekben voltak fenntartások.

További kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl az első, a kisújszállási hulladékgazdálkodást érintő módosításokról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 5374 Száma: 20.06.25/9/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

64/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat a kisújszállási hulladékgazdálkodást érintő módosításokról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a kisújszállási hulladékgazdálkodást érintő módosításokról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az NHSZ TISZA Nonprofit Kft., mint közszolgáltató és a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit

Kft., mint alvállalkozó 2019. évi pénzügyi beszámolóját és könyvvizsgálói jelentését, valamint Kisújszállás város közigazgatási területén történő működési beszámolóját és javaslatait.

A Képviselő-testület továbbra is támogat minden olyan javaslatot, amelynek eredményeképpen a közszolgáltatás színvonala nem romlik, és költséghatékonyabb és környezetkímélőbb megoldások kerülnek bevezetésre.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: folyamatos

Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5374

Száma: 2020.06.25/9/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a második, a módosító javaslatról a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 19/2017. (X. 31.) önkormányzati rendeletmódosításhoz című határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 5375 Száma: 20.06.25/9/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:53

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**65/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat
módosító javaslatról a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2017. (X. 31.)
önkormányzati rendeletmódosításhoz**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2017. (X. 31.) önkormányzati rendeletmódosításra vonatkozó rendelettervezet mellékletében a Petőfi utca Deák Ferenc és Erdő utca közötti része kerüljön át a hulladékszállítás szempontjából csütörtökről keddre.

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök
Határidő: 2020. június 26.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5375

Száma: 2020.06.25/9/0/A/KT

Molnár Imre: Elmondja, hogy előbb a rendeletmódosításról szavaztak, melyet a szolgáltató beterveztett, miszerint az ürítési napokon belül a Petőfi utca Deák Ferenc utca és Erdő utca közötti szakasza kerüljön át a rendelet mellékletében.

Előterjesztő3 Balajti József: Elmondja, hogy tettek egy javaslatot arra is, hogy a rendelet mellékletét mellőzzék. Egyéb településeken sehol nincs benne a rendeletben az, hogy melyik napokon van az ürítési nap. Itt is, ha jobban megnézik, maga a rendelet csak a kommunális ürítéseket tartalmazza, se a szelektív gyűjtést, sem a lomtalanítást. Mindig megnehezíti a helyzetet az, hogyha bármilyen változás van, akkor mindig rendeletet kell módosítani.

Molnár Imre: A felvetésre reagálva elmondja, hogy ezt így kell elfogadni, ez volt eddig is a tendencia, ez volt a szokás. A későbbiekben át fogják gondolni, hogyan lehetne ezen változtatni, de pillanatnyilag nem változtatnak rajta.

Szavazásra teszi föl a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló határozati javaslatot, az előbb megszavazott módosítással együtt.

Szavazás eredménye

#: 5376 Száma: 20.06.25/9/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**66/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat
hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

A Bizottság a rendelettervezet mellékletét a 65/2020. (VI. 25.) számú /P/ bizottsági határozat szerinti módosításokkal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

„Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ban, a 39. § (2) bekezdésében, és a 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § h) és i) pontjai szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

2. §

Záró rendelkezések

- (1) Jelen rendelet 2020. július 6. napján lép hatályba és 2020. július 7. napján hatályát veszti.
(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 2. számú melléklete.

Kecze István
polgármester

Dr. Pénzes Tímea
jegyző

**A rendeletet kihirdettem:
Kisújszállás, 2020. július 1.**

**Dr. Pénzes Tímea
jegyző**

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök
Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5376

Száma: 2020.06.25/9/0/A/KT

Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője, Vendel Zsolt, az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. ügyvezetője, valamint Balajti József, a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője távoznak az ülésteremből 14.55 órakor.

----- 10. Napirendi pont-----

Előterjesztés Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont c. szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Kecze István: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy látható, hogy 4 utca 4 szakaszára szeretnének pályázni. Az indikatív ajánlatból az is látható, hogy abban az esetben, ha bármelyiket elhagyják, akkor már a maximális összegre nem tudnak pályázni. Éppen ezért tesznek arra javaslatot, hogy maradjon benne mindegyik és a szükséges 13 333 ezer Ft helyett 17 millió Ft önerőt vállaljanak be. Akkor gyakorlatilag nem kell hosszban és felületben csökkenteni azt az aszfaltozási mennyiséget, amelyet elterveztek. A 4 utcának ez a 4 szakasza mindenképpen megalapozott javaslat, bár azt gondolják, hogy ennek az összegnek a tízszerese is kevés lenne. Viszont ezekkel az intézkedésekkel is nagyon sokat lépnek előre, főleg, ha arra gondolnak, hogy eddig 30 millió Ft volt az elnyerhető összeg és 10 millió Ft volt a szükséges önerő.

Molnár Imre: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzik el. Elmondja, hogy mindig örülnek a pályázati lehetőségeknek és még jobban örülnek, ha ezt megnyerik és meg is valósulnak ezek a beruházások. Sokkal nagyobb arányban lenne szükség az új úthálózat építésére. További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont c. szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 5377 Száma: 20.06.25/10/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 14:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

67/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont c. szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont c. szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról című határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt c) alcélra, amely az alábbi útszakaszok felújítását tartalmazza:

- **Kert utca** (teljes utca 425 méter hosszan)
- **Gyalpár utca** (József Attila és Mester utca közötti szakasza 265 méter hosszan)
- **Nagy Imre utca** (Nagy Imre utca 47. számú ingatlantól az Ifjúság útja csatlakozásáig 190 méter hosszan)
- **Csorbai utca** (Veres Péter utcától kifelé a földútig 100 méter hosszan)

A képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére – amennyiben a beruházás a 2021. évben valósul meg, a 2021. évi költségvetés terhére is - a pályázat megvalósításához szükséges 17 069 010 Ft saját forrást biztosít.

A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére meghatalmazza Kecze István polgármestert.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. július 10.

Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5377

Száma: 2020.06.25/10/0/A/KT

----- 11. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Település rendezési eszközök 2020. évi 1. számú módosításának megindításához szükséges előzetes döntésekre

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítésre ad lehetőséget.

Előterjesztő3 Zsemberi István: Elmondja, hogy a településrendezési terv módosítására 4 igény érkezett, így aljegyző úr javaslatára 4 határozati javaslat lett előkészítve, hogy mindegyikről külön lehessen

dönteni. Ezek a módosítások a jellegüket tekintve egyszerűsített eljárásba férnek bele. Az egyik jelentősebb az ecsegfalvai út északi oldalán egy újabb napelempark, egy kis teljesítményű naperőmű létesítésére érkezett igény. A másik terület a Katolikus templom mellett van, konkrétan két telek van egymás mögött. Az egyik egy nyeles telek, a másik pedig a főutcán van. Ezt a területet szeretné összevonni a Pepco üzletlánc, ahol szeretnének egy ilyen üzletet létesíteni. Csak akkor tudják elhelyezni, hogyha ez a két ingatlan össze van vonva. Ez eredetileg két építési övezetbe tartozik, így egy építési övezetbe kell a két telket vonni. A másik két módosítás gyakorlatilag egy tömbben helyezkedik el, egymáshoz közel. Az egyik a Széchenyi utcán, a gimnáziummal szembeni óvodától egy kicsit fentebb lévő szakaszon van. Elég nehéz ezt a módosítást megvalósítani, mivel a vállalkozó szeretne egy nyomdatörténeti múzeumot létrehozni, viszont a jelenlegi előírások nem teszik neki lehetővé azt, hogy az a kis épület, amelynek a helyén szeretné az újat megvalósítani, hogy ugyanoda vissza lehessen építeni, mivel összevontak két telket. Így ez a hely már nem építési hely. Utána jártak annak, hogy mivel ez a terület utcaképi védelem és településképi védelem alatt áll, valamint egyéb jelentőségű terület is, a Kormányhivatallal egyeztettek és ott azt mondták, hogy lehet speciális szabályozást hozni. A másik az óvodáig terjedő utcaszakasz, ahol az épületek közül egyik sem az utcavonalon áll, hanem mindegyiknek van egy kicsi előkertje. A jelenlegi szabályozás szerint a védett utcaszakasz folytatásaként nekik is az utcavonalra kellene építeni az épületet. Az építető kérte, hogy ezt vizsgálják felül, hiszen egyik ház sem áll kinn. Az építési előírásoknak van egy melléklete, ami meghatározza azt, hogy hol és hogyan lehet építeni előkerttel, vagy anélkül. Kezdeményezték, hogy amennyiben ez szakmailag védhető, akkor választható előkert legyen ezen a szakaszon előírva.

Elmondja továbbá, hogy az M4-es gyorsforgalmi útnak újra lendületet vett a tervezése. Az önkormányzatokat megkereste a cég, aki a tervezést végzi. Valószínűleg majd módosítani kell a szabályozási tervet. Ennek a költségét a cég fogja állni. Nem sikerült személyes kapcsolatot felvenni, de a másik megyei tervezőcsapattal igen, és tudtak egymással kommunikálni. Ők úgy tudják, hogy év végénél hamarabb nem kell módosítás, de ez még pontosításra kerül. Ha kell, akkor ez meg fog jelenni a képviselő-testület előtt. Előzetesen megnézték, hogy mennyiben fog változni a szabályozási terv. Az a szakasz, amelyet megkaptak, Kenderestől egészen a csatlakozásig, a Debrecen felé menő útig, a másik részre még nem kapták meg a kisajátítási vonalat. Amit megkaptak, abból azt látták, hogy a Kenderesnél levő komplett pihenőhely 2/3 részben Kisújszállás területén van és kisebbik része van Kenderes területén. A nyomvonal mellett is végig lesznek kisebb-nagyobb módosítások. A keleti részről még nincs itt a kisajátítási vonal. Ki fog derülni menet közben, hogy ez mennyiben érinti Kisújszállás. Az, ami egy áttekintő rajzon rajta volt, hogy esetleg egy szakaszmérnökség lesz a keleti oldalon, annak most nem látják a nyomát a szabályozási terveken. Ezt még addig módosítják.

Már régóta tervezik, hogy az új szabályok szerint majd egyszer újra készítik a településrendezési eszközöket. Ennek a határideje 2021. év végére tevődött át. Szerencsére addig az időig lehetőség van az ilyen jellegű kisebb módosításokra is.

Molnár Imre: További szóbeli kiegészítés nem lévén kérdéseknek ad helyt.

----Kérdések----

Fodor Kálmán: Köszöni a tájékoztatót főépítész úrnak. Az új Pepco üzletláncról szeretne tájékoztatást kérni. Milyen fázisban van ez? Mire számíthatnak?

Előterjesztő3 Zsemberi István: *Fodor Kálmán képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy a Katolikus templomnak van a parókiája, mellette balra, a mellette lévő szomszédos telken két telek van egymás mögött. Ezt a két telket szeretnék összevonni. A mögötte lévő területre azért van szükségük, mert az lenne a parkoló. A stádiumot nem tudja, de 400 m²-t akarnak beépíteni.*

Molnár Imre: További kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt. Elmondja, hogy bármilyen olyan jellegű dolog ide jön a képviselő-testület elé, amely vállalkozóknak próbál lehetőséget megadni, az biztos,

hogy támogatva lesz. Örülnek annak, hogy a jogszabályokon belüli lehetőségeket keresve megadják az esélyt a Pepco üzletláncnak is, hiszen bővül vele a város kínálata. Mindenképpen meg kell találni a lehetőséget, hogy ez létrejöjjön. Személyének vannak fenntartásai a településképi és arculati kézikönyvvel kapcsolatosan. Ezt annak idején nem olvasta át teljes részletességéig, mikor megszavazták. Az viszont biztos, hogy az utóbbi időszakban már többen is megkeresték, hogy úgy érzik, akadályoztatva vannak bizonyos esetekben, építkezések során. Ezek között a személyek között van két vállalkozó és egy magánszemély is, aki egy erkélyt nem tud beépíteni egy mellékutcában, a városközponttól távol eső részen. Ez érthetetlen. A másik egy olyan vállalkozó volt, aki a Kossuth Lajos utcán más színre akarta az üzletet színeezni, mert az üzlet dizájnya más, mint a mellette lévő üzlet és ezt nem tehetette meg, mert ugyanolyanra kellett színeznie, mint a másik épület. Volt olyan személy, aki két nagyobb ablakot akart beépíteni úgy, hogy két kisebb van mellette és ez is akadályokba ütközött. Ezek a személyek jönnek panasszal, hogy mégis hogy van ez. Van egy jogszabály, van egy arculati kép, amit el kell, hogy fogadjanak. Ettől függetlenül ezek a tervek meg tudnak valósulni, de ha az arculati kézikönyvet mereven figyelembe veszik, akkor nem biztos, hogy megvalósulhatott volna. Kéri főépítész úrnak, hogy amiben lehet, adják meg a lehetőséget ezeknek a vállalkozóknak, vagy magánembereknek, hogy boldoguljanak a szabályozottságon belül. A határozatokban is érez rugalmasságot, elfogadásra javasolja őket.

----Hozzászólások----

Előterjesztő3 Zsemberi István: A felvetésre reflektálva elmondja, hogy ennek két része van. Az egyik a településképi rendelettel kapcsolatos. Beszéltek róla már, hogy próbálnak rajta javítani, hogy azok a részek változzanak, melyeket jogos kritika illet, vagy esetleg olyan részek is, amelyek nem megoldottak és problémákat okoznak. Továbbá voltak jogszabályi változások is. A másik résszel kapcsolatban elmondja, hogy a jelzéseket nem ebben a formában élte meg, ahogy elnök úr. A problémát megélték, de inkább próbáltak segíteni a vállalkozóknak. Az, hogy végül elfogadták, az annak az eredménye volt, hogy egyrészt el kellett fogadniuk, másrészt rengeteg javaslat került kidolgozásra oda-vissza, amely elvileg nem lenne feladat. Van olyan, hogy kompromisszumot kell találni és ez általában szerencsésen sül el. Tudja azt, hogy a vállalkozók másként nézik a világot és sok mindenben igazuk is van. Az előterjesztésben is vannak olyan belefogalmazott feltételek, amelyekre oda kell figyelni, például a Pepco áruház esetében a jelenlegi szabályozás tudja azt, hogy egy ilyen kereskedelmi létesítményt el lehet helyezni ebben az övezetben. A tervezés közben viszont körül kell járni, jelentős számú gépkocsi fog parkolni és lesznek mindenféle hűtőberendezések, amelyek zúgni fognak és árufeltöltés is lesz. Egyébként ezek a telkek lakóingatlanokhoz is csatlakoznak és egy védett épület mellett is vannak. Valószínűleg oda kell hatni arra, hogy a környezeti feltételek tartsák be és ha kell, akkor zajvédő fal létesüljön a lakóépület felé. Ha erre hajlandó, akkor nem feltétlenül kell a szabályozásba ezt bele tenni. A kritikai észrevételt fogadta és valószínűleg augusztus végén a településképi rendelet módosítási javaslata megtárgyalásra fog kerülni.

Tatár Zoltán: Az elhangzottakra reflektálva elmondja, hogy vannak szabályok és vannak minimális előírások, hogy hogyan kell beadni egy településképi engedélyezési eljárásra egy dokumentációt. Egy kézzel írott, nem megfelelően benyújtott dokumentáció alapján mégis el tudnak indulni az eljárások és próbálnak segíteni. A vállalkozók és a magánszemélyek sok esetben azt a minimális és ingyenes eljárási rendet, ami meg van hirdetve, azt sem tartják be. Arra kér minden képviselőt és bizottsági tagot, hogyha ilyen esettel találkozunk, informálódjanak mind a két oldalról úgy, mint ahogy elnök úr ezt a későbbiekben megtette. Sok esetben a kérelmezők le sem írják pontosan, hogy mit akarnak csinálni. Ez tipikus esete annak, hogy valaki bejelentette, hogy falat akar színeezni, aztán levette az ablakrácsokat, átalakította azokat, a hirdető tábla rálógott az ablakkeretre, amely egyébként fel sem volt tüntetve a kérelemben és meg sem határozta, hogy milyen színre akarja festeni. Így nehéz engedélyt adni rá. Volt már, aki azt mondta, hogy addig nem ad be kérelmet, amíg meg nem mondják, hogy mi legyen. Így szintén nehéz véleményt mondani, hogy valami jó lesz-e, vagy sem. Amikor elmondták, hogy hogy legyen, az sem volt elég. Az kellett neki, hogy polgármester úr személyesen kimenjen és utána már kért engedélyt. Mindeközben eltelik három hét és akkor az adott vállalkozó azt mondja, hogy az ügyintézők

nem végzik a feladatokat. Ezeket azért tudják, mert ezekben az eljárásokban rengetegen részt vesznek az előkészítés során, mindezeket kompromisszumkészzen próbálják, tehát nem annyira vaskalaposan. Kell az együttműködés. Azt beszéltek meg jegyző asszonnyal, hogyha meglesz a módosítás, akkor ismételt lesznek emlékeztető tájékoztatók. Az elmúlt 2-3 évben sok nagy felújítást végeztek el a lakosok, bejárókat építenek, ingatlanokat újítanak fel, változások lesznek. Érdemes többször is emlékeztetőt adni, hogy mi a minimális elvárás az engedélyekkel kapcsolatban és remélhetőleg egyre kevesebb ilyen jellegű probléma lesz.

Dr. Péntes Tímea: Elmondja, hogy két nagyon távoli álláspontot kell közös nevezőre hozni. Ezért is nem gondolta azt, hogy elhamarkodottan, most tárgyalják meg a településképi rendeletmódosítást. Próbálnak minden szempontot figyelembe venni, illetve járátlan úton járnak. Ahogyan alpolgármester úr is mondja, a településképi rendeletben eddig ilyen nem volt. Úgy kell ezt alkalmazni, hogy közben az építéshatósági szabályok lazultak. A „mindent lehet” és a „mégsem lehet mindent” között kell valamilyen arányt megtalálni. Augusztusra egy olyan javaslattal tudnak előállni, amely mindenki számára megoldást jelent és reméli, hogy a gyakorlati alkalmazhatóságot elősegíti.

Molnár Imre: Köszöni a reflexiókat, ezek megnyugtatók és minden oldalról látja a kompromisszumkészséget. Bízunk benne, hogy egyre kevesebb panasz fog érkezni, ami vagy jogos, vagy nem, de meg kell hallgatniuk.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl az első, a kisteljesítményű naperőmű (Napelempark) létesítése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 5378 Száma: 20.06.25/11/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 15:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

68/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat kisteljesítményű naperőmű (Napelempark) létesítése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a kisteljesítményű naperőmű (Napelempark) létesítése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint.

„Kisújszállás város önkormányzatának képviselő-testülete az e határozatában megfogalmazott feltételek teljesülése esetén támogatja, hogy a A 3917/11 Hrsz-ú, hatályos Településrendezési eszközökben „Mgy-1” övezetbe sorolt földterület északi részén, az AFTOAGRO Kft. Kisújszállás kórház u. 1/a. valamint Farkas Kálmán Károly által kezdeményezett, napelempark különleges övezete kerüljön kijelölésre. A terület megközelítése a tulajdonukból lehatárolt magán úton történjen. Az országos mellékút mentén elhelyezkedő, több ingatlan megközelítését is szolgáló 3917/5 Hrsz-ú ingatlan valódi funkciója út, és a hatályos szabályozási terv szerinti közlekedési célú övezet maradjon. A településszerkezeti terv és a szabályozási terv ennek megfelelően módosuljon.

A szabályozási terv és helyi építési szabályzat kezdeményezett módosításának feltétele, hogy a kezdeményezők a módosítással járó valamennyi költség viselését is tartalmazó, megállapodást kössön az önkormányzattal.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5378

Száma: 2020.06.25/11/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a második, a Pepco üzletlánc új üzletének elhelyezése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 5379 Száma: 20.06.25/11/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 15:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

69/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

Pepco üzletlánc új üzletének elhelyezése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Pepco üzletlánc új üzletének elhelyezése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának

elindításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

„Kisújszállás város önkormányzatának képviselő-testülete az e határozatában megfogalmazott feltételek teljesülése esetén támogatja hogy a Koszti-Invest Kft. - Kosztica László ügyvezető kezdeményezése szerint, a szabályozási tervet úgy módosítsa, hogy a módosítása során, a belső (190 Hrsz-ú) ingatlant is a az utca fronti ingatlannal azonos, „Lk-2*” építési övezetbe átsorolja, a jelenlegi „Lk.3”-jelű építési övezetből. A kezdeményezett módosítás által lehetőséget kell biztosítani, az övezetben egyébként elhelyezhető, lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi létesítmény elhelyezésére.

A szabályozási terv és helyi építési szabályzat kezdeményezett módosításának feltétele, hogy a kezdeményezők a módosítással járó valamennyi költség viselését is tartalmazó, megállapodást kössön az önkormányzattal.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5379

Száma: 2020.06.25/11/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a harmadik, a Széchenyi István utca, Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 5380 Száma: 20.06.25/11/0/A/KT
 Ideje: 2020 június 25 15:20
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Egyszerű

70/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

a Széchenyi István utca, Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Széchenyi István utca, Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

„Kisújszállás város önkormányzatának képviselő-testülete az e határozatában megfogalmazott feltételek teljesülése esetén támogatja hogy A Hész. 7. sz. „Előkertek szabályozása” c. mellékletének Mészáros utca és a Széchenyi utca 9. szám alatti óvoda közötti utcaszakaszra vonatkozó szabályozás, a jelenleg meghatározott előkert nélküli (utcavonalon álló) épület elhelyezéséről, a Mészáros utca szomszédos (keleti oldalával megegyező) „Választható” szabályozásra módosuljon.

Az itt tervezett új, vagy módosuló beépítésnek igazodnia kell a településképi értékekhez, szigorúan tartva a Településképi rendeletben meghatározott szabályokat és a Településképi arculati kézikönyvben szereplő ajánlásokat. Ha szükséges, a Településképi rendelet vonatkozó részének ellenőrzése és kiegészítése/ módosítása is történjen meg.

A szabályozási terv és helyi építési szabályzat kezdeményezett módosításának feltétele, hogy a kezdeményezők a módosítással járó valamennyi költség viselését is tartalmazó, megállapodást kössön az önkormányzattal.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0

Összesen 7 100.00 7
Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5380

Szám: 2020.06.25/11/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a negyedik, a Széchenyi utca 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 5381 Szám: 20.06.25/11/0/A/KT

Ideje: 2020 június 25 15:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

71/2020. (VI. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

Széchenyi utca 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Széchenyi utca 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítése miatt szükségessé váló településrendezési eszközök módosításának elindításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint:

„Kisújszállás város önkormányzatának képviselő-testülete az e határozatában megfogalmazott feltételek teljesülése esetén támogatja, hogy a Széchenyi 21. számú (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítve a szabályozási terv és Hész. módosítása az érintett területre úgy történjen, hogy a védett utcakép részeként létező épület helyén történő, idegenforgalmi jelentőséggel bíró új épület (nyomdatörténeti múzeum) elhelyezését lehetővé váljon. A helyi védettség megőrzését is szolgáló szabályozási tervmódosítás tegye lehetővé az érintett ingatlanon a zártosuló beépítéshez tartozó építési hely alkalmazását, azaz zártosuló beépítési mód alkalmazását. Ezen felül a védett utcaképhez történő alkalmazkodás érdekében ne kelljen az oldalhatárok mentén tűzfalat létesíteni.

A szabályozási terv és helyi építési szabályzat kezdeményezett módosításának feltétele, hogy a kezdeményezők a módosítással járó valamennyi költség viselését is tartalmazó, megállapodást kössön az önkormányzattal.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök
Határidő: 2020. június 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

5381

Száma: 2020.06.25/11/0/A/KT

További kiegészítés, kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. A bizottsági elnök megköszöni a részvételt, és a nyilvános ülést 15.21 órakor bezárja. Bejelenti, hogy 2 perc technikai szünet után a bizottság zárt ülésen folytatja a munkáját.

Kmf.



Fodor Kálmán
a bizottság tagja



Molnár Imre
a bizottság elnöke