

**AN & PE**  
**Betéti Társaság**  
**Mezőtúr, Szigony u. 5.**

## **DOKUMENTÁCIÓ**

5310 Kisújszállás Téglagyár u. 10 sz. (hrsz.: 779) alatt lévő szociális otthon  
főzőkonyha

## **GYENGEÁRAMÚ RENDSZERHEZ**

Építtető: Kisújszállás Város Önkormányzata  
5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.sz.

Felelős tervező: Rábay Péter  
okl. villamosmérnök  
Vn-T/16-0732

Mezőtúr, 2018. április

# **TARTALOMJEGYZÉK**

a

Kisújszállás, Téglagyár u. 10. (hrsz.: 779) alatt lévő szociális otthonban  
épülő főzőkonyha

## **GYENGEÁRAMÚ RENDSZERHEZ**

Címlap

Tartalomjegyzék

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás

Rajz

## **Tartalomjegyzék**

- 1./ Tervezői nyilatkozat
- 2./ Műszaki leírás
  - Előzmények
  - Szolgáltatott alapadatok

# TERVEZŐI NYILATKOZAT

312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint

- 1 (a) A tervező neve: Rábay Péter, Villamosmérnök  
címe: 5400 Mezőtúr, Szigony utca 5.  
tervezési jogosultság: Vn-16-0732
- 2 (b) A tervezett építési tevékenység, ill. dokumentáció megnevezése, az építtető neve, megnevezése  
Kisújszállás Város Önkormányzata - 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.sz.-  
Szociális otthon főzőkonyha -5310 Kisújszállás, Téglagyár u. 10. sz.  
Villámvédelmi kivitelezési munkálataihoz
- cb megnevezése, rövid leírása, jellemzői:  
szociális otthon bővítése - főzőkonyha kialakítása-
- (2) Alulírott tervező nyilatkozom, hogy
- (2) a) az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak és az életvédelemre vonatkozó követelményeknek, az **54/2014.(XII.5.) BM** rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzatnak valamint a munkavédelemről kiadott 1993. évi XCIII. törvénynek.
- (2) b) a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés nem vált szükségessé
- (2) c) a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás nem vált szükségessé

Mezőtúr 2018. április

Rábay Péter  
villamos mérnök  
Vn-T /16-0732

# MŰSZAKI LEÍRÁS

a

Kisújszállás, Téglagyár u. 10. (hrsz.: 779) alatt lévő szociális otthonban  
épülő főzőkonyha

## GYENGEÁRAMÚ RENDSZERHEZ

### Előzmények:

Az Építető a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programban (TOP) TOP-4.2.1-15 kódszámú pályázat keretében szeretne egy új, komplett főzőkonyhát építeni a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ Kisújszállás, Téglagyár u. 10. szám alatti székhelyén és a főzőkonyha miatt elbontandó épület funkcióit elhelyezni a meglévő konyha helyén.

### Szolgáltatott alapadatok

Az új főzőkonyha épület internet ellátását a meglévő, megmaradó konyha épület iroda helyiségében lévő internet végpontról tervezzük.

A gépészeti helyiségben 1 db 24 portos menedzselhető D-link vagy azzal egyenértékű Switcht kerül beépíteni.

A régi főzőkonyhai iroda helyiségből az új konyha közlekedő tereibe tervezett erősáram telepítésére szolgáló kábeltálcán kell elvezetni a gépészeti helyiségben lévő switchhez. A switchtől az alábbi helyiségeket, gépeket kell bekötni zavarvédett CAT-5e kábel kiépítésével:

- Épületfelügyeleti panel és központ.
- Központi hűtőberendezés.
- Kazán és napkollektoros rendszer közös vezérlése.
- Légkezelő és hőcserélő berendezés.
- Az irodába 2 db RJ-45-ös (informatikai eszközök részére) csatlakozót kell elhelyezni.
- A főzőkonyhába a húselőkészítő felőli elszívóernyők közelében a sütő-párolókhoz 2 db párávédett RJ-45-ös csatlakozót, továbbá a konyhába egy másik ponton 1 db párávédett RJ-45-ös csatlakozót, amire később wifis router telepíthető, ha több kommunikációt igénylő konyhai eszköz lesz a jövőben.

Az új főzőkonyha épület telefon ellátását a meglévő, megmaradó konyha épület iroda helyiségében lévő telefon végpontról tervezzük. Innen 1 db telefonkábel kell elvezetni az új konyha iroda épületébe a közlekedőkben lévő kábeltálcán és 1 db RJ-11-es csatlakozót (telefon részére) kell kiépíteni.

### Érintésvédelem

Az alkalmazott érintésvédelem: NULLÁZÁS (TN-C-S)

A központi EPH rendszerbe be kell kötni valamennyi fémes csőhálózatot, és a villámvédelmi földelést.

### Általános előírás

A tervezés során betartottuk az összes vonatkozó szabványt és előírást, ezek közül felhívjuk a figyelmet a legfontosabbakra:

MSZ HD 60364-4-41:2007	Villamos berendezések létesítése - áramütés elleni védelem
MSZ 1585	Üzemi szabályzat erősáramú villamos berendezések számára
1993 évi XCIII. sz. KLÉSZ	törvény a munkavédelemről
40/2017.(XII.4.) NGM rendelet	/visszavonva 2017. 12. 31./
54/2014. (XII.5.) BM rendelet	KLÉSZ helyett
TvMI 7.1:2015.03.05.	Országos Tűzvédelmi Szabályzat Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek

Az üzembe helyezés előtt a kivitelező írásbeli nyilatkozatot köteles tenni a kivitelezésről.

Feszültség alatt munkát végezni szigorúan tilos! Minden munkavégzés megkezdése előtt a meg kell győződni a tevékenységi rész megfelelő feszültségmentesítéséről. A munka megkezdése előtt biztosítani kell, hogy a feszültségre való visszakapcsolás az adott munkaterületen még véletlenül se fordulhasson elő.

Csak az a munkavállaló végezhet kiviteli tevékenységet, aki a szakmai és biztonságtechnikai ismeretekben jártas vagy kellő gyakorlattal rendelkező kijelölt személy közvetlen irányítása és felügyelet mellett végez munkát.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A Környezetvédelmi törvények előírásai, hatályai, kiterjednek azokra a munkavállalókra, kivitelezőkre is, akik a megrendelő vagy más üzemeltető által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. Az idegen vállalkozásban végzett tevékenységek esetében a megrendelőnek és a vállalkozónak, kivitelezőnek a környezet védelmével kapcsolatos kötelezettségeit a keretszerződésben kell rögzíteni.

A kivitelezéskor különös gondot kell fordítani a talaj, termőföld védelmére. Törekedni kell a környezetbarát technológiák alkalmazására.

A munkaterületet rendezett és tiszta állapotban kell visszaadni a rendeltetésének. A létesítmények építése, bontása, felújítása során törekedni kell arra, hogy az előidézett környezeti hatások ne okozzák a talaj termőképességének csökkenését.

A tervezett műszaki megoldások üzembe helyezés után, rendeltetés szerű használat közben, környezetre káros hatást nem gyakorolnak.  
A helyiségben villamos berendezésekből eredő zajforrások a megengedett szint alatt vannak.

A tervezett műszaki megoldások üzembe helyezés után, rendeltetés szerű használat közben, környezetre káros hatást nem gyakorolnak.

A veszélyes hulladékokat az átvételi engedéllyel rendelkező ártalmatlanító szervezetnek kell átadni, lásd a 98/2001.(VI.15.) kormányrendelet előírásait.

Jelen műszaki dokumentáció a kiviteli tervhez készült. A megvalósítás a kiviteli tervek alapján történhet.

A tervtől valamint a műszaki leírásokban foglaltaktól lényegi tartalmi eltérés esetén a tervezőt értesíteni kell. Amennyiben a tervező értesítése, jóváhagyása nélkül módosításra kerül a terv, abban az esetben a tervezőt felelősség nem terheli.

Mezőtúr 2018. április

AN & PE Bt  
5400 Mezőtúr  
Szigony út 5  
Rábay Péter  
Vn-T-16-0732