



**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Humán Erőforrás Bizottsága Elnökétől**

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.  
☎: 59/520-222 Fax: 59/321-139  
e-mail: [kisujph@kisujszallas.hu](mailto:kisujph@kisujszallas.hu)  
honlap: [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu)

7/2022.

## MEGHÍVÓ

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Humán Erőforrás Bizottsága ülését**

**2022. augusztus 29-én hétfőn 14<sup>15</sup> órára,**

**a Városháza Gaál Kálmán termébe  
(5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám, emelet 31.)**

**összehívom,**

**melyre tisztelettel meghívom.**

**A nyilvános ülés javasolt napirendje:**

- 1. Tájékoztató a 2022. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről, ennek keretében előterjesztés a 2022. évi költségvetés módosítására**  
Előterjesztő: Kecze István polgármester  
Meghívott: Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője  
**Hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető**
- 2. Előterjesztés Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásainak intézményi térítési díjáról, a bölcsődei térítési díjról és gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló rendeletek módosítására**  
Előterjesztő: Kecze István polgármester  
Meghívott: Szűcs Zsuzsanna a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási központ intézményvezetője  
**Hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető**
- 3. Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló 34/2005. (IX. 2.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előterjesztő: Kecze István polgármester  
Meghívott: Kecze Mátyás a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője  
**Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző**
- 4. Előterjesztés az Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatára**  
Előterjesztő: Kecze István polgármester  
**Hivatali felelős: Pardi Csilla osztályvezető**

**5. Előterjesztés belgyógyászati szakrendelés kapacitás átcsoportosítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Dankó Istvánné Dr. Gyányi Margit belgyógyász szakorvos

**Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző**

**A bizottság üléseire állandó meghívottak:**

- Kecze István polgármester
- Tatár Zoltán alpolgármester
- Dr. Kovács Tibor alpolgármester
- az önkormányzat jegyzője
- az önkormányzat aljegyzője
- a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
- Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár

**Kisújszállás, 2022. augusztus 24.**



**Tóth Antal s.k.**  
**Bizottsági elnök**



## Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ : 59/520–240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

### Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. augusztus 30-ai ülésének 4. napirendi pontjához

#### Tájékoztató

**a költségvetés I. félévi teljesítéséről, ennek keretében előterjesztés a 2022. évi költségvetés módosítására**

*Véleményezi: valamennyi önkormányzati bizottság*

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Kisújszállás Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót és a költségvetési rendelet módosítását az alábbiak szerint terjesztem elő:

#### **I. A 2022. évi költségvetés I. félévi végrehajtása**

##### **1. Bevezetés**

A 2022. évi elfogadott költségvetésünkre a COVID-19 miatt kialakult veszélyhelyzet még éreztette a hatását: a gépjárműadó 40 %-a 2022. évben sem önkormányzatunk bevétele, továbbá a 4 milliárd forint árbevétel vagy mérlegfőösszeget el nem érő mikro- kis- és középvállalkozásoknak továbbra is 1 % iparűzési adót kell megfizetniük a helyi rendeletben elfogadott 2 % helyett. A Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár intézményben a veszélyhelyzet előtt realizált bevétel 87 %-át terveztük, de az évvégi teljesítés várhatóan nem éri el még a csökkentett előirányzatot sem. Az első félévben nem volt lehetőség térítési díjak emelésére, ami a Térségi Szociális Otthon és az önkormányzat költségvetésének bevételi oldalát befolyásolta.

A várható bevételi elmaradás és a felmerülő többletkiadások miatt már az eredeti költségvetésünket is csökkentett tartalommal fogadtuk el, több olyan feladat előirányzatát zártuk, amelynek végrehajtása az elmúlt évben is – forráshiány miatt - törlésre került (pl. utak, járdák karbantartása, rendezvények kiadásai). A zárolást sikerült feloldani 2022. július 1-től, a 2021. évi maradvány a zárolt összegre fedezetet nyújtott.

Az önkormányzat működésének fenntartásához ebben az évben is benyújtottuk a pályázatunkat a rendkívüli önkormányzati támogatás elnyerésére július 12-én, 42 010 ezer forint összegben, amelyet a Magyar Államkincstár azonnal továbbított. Jelenleg a pályázatunk elbírálás alatt van.

A 2022. február óta tartó orosz-ukrán konfliktus miatt az első félévben többek között a magas inflációval (13,7 %), a szolgáltatások, élelmiszer árak folyamatos növekedésével, a jegybanki alapkamat háromszorosára történő emelkedésével is számolnunk kellett.

A második félévtől a rezsiköltségek és az üzemanyagárak drasztikus emelkedése várható, a Kormány által elfogadott alábbi jogszabályok alapján:

A veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló 217/2022. (VI. 17.) Korm. rendelet alapján a költségvetési szervek 2022. július elsejétől nem jogosultak a villamos energia és a földgázszolgáltatás tekintetében egyetemes szolgáltatásra, továbbá a hatósági üzemanyaggal kapcsolatos egyes kormányrendeletek módosításáról 278/2022. (VII. 30.) Korm. rendelet alapján nem tankolhatnak hatósági üzemanyag árakon 2022. augusztus elsejétől.

A jogszabályok módosítása miatt a költségvetésünket áttekintettük, kiszámoltuk a várható többletkiadásokat és azok fedezetét.

## **2. Általános értékelés**

A 2022. évi eredeti költségvetés fő összege 5 478 953 ezer forint volt, amely az első félévben 87 903 ezer forinttal növekedett, a módosított költségvetés összege 5 566 856 ezer forint. Az első félévi bevételek teljesítése 2 115 831 ezer forint (38,01 %), a kiadások teljesítése 948 639 ezer forint (17,04 %)

Az önkormányzat a bankszámlákon 2022. június 30. napján 1 219 345 ezer forint pénzkészletet tartott nyilván, amelyből a kincstári projektszámlák egyenlege 618 857 ezer forint volt.

2022.06.30-án az önkormányzat és intézményei 25 250 ezer forint, lejárt és 91 539 ezer forint nem lejárt, II. félévben esedékes szállító számlákkal rendelkeztek. A lejárt fizetési határidejű számlák kiegyenlítése 2022. július hónapban megtörtént, ezért a félévkor fennálló kötelezettség intézkedést nem igényel.

Félévkor a vevői követelés összege 15 784 ezer forint volt, a kintlévőségek a gyermekétkeztetés térítési díjaiból, továbbszámlázott szolgáltatások és helyiség-területbérletek és az önkormányzati vagyron bérbeadásából származó bevételek meg nem fizetéséből származnak. A vevők részére július hónapban egyenlegközlőket és fizetési felszólításokat küldtünk.

## **3. A bevételek összetételének és teljesítésének értékelése**

Az intézményi működési bevételek időarányos felett (52,26 %) teljesültek, mivel a TRV Zrt. befizette az elmúlt évi, üzemeltetési díjból származó hátralékát. Térítési díj hátralékból fennálló követelés 1 797 ezer forint, 271 ezer forinttal több, mint az elmúlt év hasonló időpontjában és ezen a jogcímen a hátralék további növekedése várható, mert a lakossági terhek növekedése miatt egyre több szülő nem tudja befizetni a gyermeke étkezésének térítési díját. Az 1. grafikon az intézményi működési bevételek tárgyévi és az előző három év I. félévi teljesítésének alakulását mutatja be.

A tervezett helyi közhatalmi bevételekből átengedett közhatalmi bevételek nélkül 202 301 ezer forint folyt be június 30-ig (2. grafikon), amely 13 836 ezer forinttal több, mint az előző év azonos időszakában.

A képviselő-testület által megalkotott helyi adókról szóló önkormányzati rendelet célja a lakosság teherbíró képességét is figyelembe véve az átlátható, kiszámítható saját bevétel képzése. A 3/a és 3/b táblázat a 2022. évben kivetett helyi és egyéb közhatalmi bevételek teljesítésének alakulását és a 2022. I. félévre vonatkozóan az önkormányzat kintlévőségét tartalmazza.

A helyi adóbevételek között a legnagyobb tételt a helyi iparüzési adó képviseli, ezen a jogcímen 182 590 ezer forint folyt be az első félévben.

25 adózó részére túlfizetés miatt vissza kell utalnunk 20 186 ezer forint helyi iparüzési adót, ami csökkenteni fogja az éves helyi iparüzési adó bevételének összegét. A visszafizetésre szeptember hónapban kerül sor, mivel az adócsoport mindegyik visszafizetés előtt annak jogosságát leellenőrzi. A

rendkívüli önkormányzati támogatás pályázat lehetőséget adott arra, hogy ezt a kötelezettséget a pályázatban szerepeltessük, ha a pályázatunk támogatásban részesül, akkor a visszafizetésre, vagy annak egy részére a támogatás fedezetet nyújt.

A gépjárműadó teljes bevétele a Magyar Államkincstár számlájára kell utalni, az önkormányzat ezen a jogcímen 2022. évben sem realizált bevételt.

A tartózkodás utáni idegenforgalmi adót ismét meg kell fizetniük a városunkba érkező 18 év feletti vendégeknek minden vendégéjszaka után. A tervezett előirányzatnál 915 ezer forinttal több bevétel érkezett a bankszámlánkra június 30-ig.

A működési célú támogatásértékű bevételek időarányos alatti (24,77 %) teljesültek, mivel itt több olyan tételt (helyi önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása, helyi iparüzési adóbevétel kiesés támogatása) is terveztünk, amelynek bevétele más jogcímen, nem támogatásértékű bevételként, hanem központi támogatásként érkezik meg az önkormányzathoz.

A tervezett felhalmozási célú támogatásértékű bevételek teljesítése 15,96 %. Ezen a jogcímen pályázattal elnyerhető fejlesztési célú forrásokat terveztünk, amelyek jelenleg még benyújtás vagy elbírálás alatt vannak.

Felhalmozási bevételre nem volt előirányzat, mert értékesítésről nem született döntés, ennek ellenére 345 ezer bevételt realizáltunk.

A központi költségvetésből utalt támogatások a költségvetés 12,3 %-át teszik ki, a működési támogatások folyósítása az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet mellékletében meghatározott arányban történik. A központi támogatások összegének alakulását a 3. grafikon mutatja be. A 2022. I. félévében önkormányzatunk részére 20 011 ezer forinttal több támogatást folyósított a költségvetés, mint az elmúlt év hasonló időszakában.

A központi támogatások összegének növekedése csak technikai jellegű, mivel a költségvetési törvény alapján a tárgyévben az adóerőképeség miatti korrekció nem beszámítással kerül elvonásra, hanem szolidaritási hozzájárulást kell fizetni. Ez nem bevételt csökkentő, hanem kiadást növelő tétel a költségvetésben.

A pénzforgalom nélküli bevételek zárszámadási rendelet szerinti előirányzatát az első félévben teljes összegben felhasználtuk. Finanszírozási bevételt nem terveztünk.

#### **4. Kiadások összetételének és teljesítésének értékelése**

Az önkormányzat működési kiadásainak módosított előirányzata 1 428 411 ezer forint, mely az összes tervezett kiadás 25,66 %-a. A működési kiadások 35,21 %-át 502 981 ezer forintot június 30-ig felhasználtuk. (4. grafikon)

A személyi juttatások, a dologi kiadások féléves teljesítése nem haladja meg az időarányos mértéket, a pénzeszköz-átadások és támogatásértékű kiadások utalása a támogatott szervezetek által kért ütemben történik, a tervezett előirányzat 40,01 %-át folyósítottuk június 30-ig.

Az ellátottak pénzbeli juttatására tervezett előirányzataból 13,53 %-ot használtunk fel az első félévben. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők pénzbeli ellátást kapnak, a kifizetések augusztusban és november hónapban lesznek. Ezen felül csak a szociális és gyermekvédelmi támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott élethelyzetekre nyújtott támogatások szerepelnek az önkormányzat költségvetésében.

Az önkormányzat felhalmozási kiadásainak módosított előirányzata 4 076 496 ezer forint, a tervezett összes kiadás 73,22 %-a. Ezen kiadásokra 907 465 ezer forint fizettük ki az első félévben. A tájékoztató

5., 6., 7. melléklete tételesen tartalmazza az önkormányzat tervezett fejlesztéseit és azok megvalósítására június 30-ig kifizetett kiadásokat, 5. grafikon öt év első félévi beruházási kiadásainak alakulását mutatja be.

A finanszírozási kiadásként mutatjuk ki a 2021. december végén, a decemberi illetmények kifizetéséhez folyósított központi költségvetésből érkező előfinanszírozás visszafizetését, melynek összege 14 035 ezer forint.

2022. évben a TOP-os pályázatok önerejének biztosításához felvett hitelt már minden negyedévben kell törleszteni, emiatt már a tárgyévben 47 916 ezer forint hiteltörlesztést terveztünk. Az első félévben teljesített törlesztésekkel a Városközpont funkcióbővítésre felvett hitelt teljes összegben visszafizettük, a kötelezettségünk az OTP Bank Nyrt. felé ezen a jogcímen megszűnt.

## **5. Összefoglalás**

Az első félévben nagyon takarékosan gazdálkodtunk, a megrendeléseknél figyelembe vettük a költségvetési rendeletben foglalt zárolásokat 2022. június 30-ig. A többletkiadások ellenére külső forrás bevonására nem került sor, az első félévben folyószámlahitel szerződést sem kötöttünk.

A rendkívüli önkormányzati támogatás pályázatot évi két alkalommal lehet benyújtani, a bevételeink növelése érdekében és a többletkiadások fedezetére novemberben szeretnénk kihasználni a második körös lehetőséget is.

Az előterjesztés tartalmaz még egy határozati javaslatot is, amely az MKB Bank Zrt.-től felvett fejlesztési célú hitel fedezetének cseréjéről szól. A hitel fedezeteként felajánlott ingatlan helyett, amely jelenleg a Kumánia Gyógyfürdő területe, szeretnénk a Vigadó Kulturális Központot felajánlani.

Ez a Kisújszállási sportcsarnok és uszoda beruházás megvalósítása érdekében szükséges. A Beruházási Ügynökség BMSK Beruházási, Műszaki fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. és Kisújszállás Város Önkormányzata, mint Felek által a „Kisújszállási sportcsarnok és uszoda” megnevezésű állami (kormányzati) magasépítési Beruházás megvalósítása keretében kötendő megállapodás a következő rendelkezést tartalmazza: Az Önkormányzat szavatolja, hogy az OTP Bank Nyrt. és az MKB Bank Nyrt., mint jelzálogjogosultak előtt a jelzálogjog, illetve elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelmet kezdeményezi, mindent megtesz annak érdekében, hogy az ingatlan tehermentesítése a beruházással érintett Kisújszállás 32 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a munkaterület átadás-átvételének időpontjára, de legkésőbb 2022. december 31. napjáig az ingatlan nyilvántartásban is átvezetésre kerüljön.

## **II. A 2022. évi költségvetési rendelet módosítása**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 34. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban módosítja a költségvetési rendeletét.

### **Általános indoklás**

A rendelet tervezet a rendeletmódosításokban szereplő állandó tételek - saját bevételek, előirányzat átcsoportosítások, központi támogatások - előirányzat változásain kívül tartalmazza a szomszédos országban fennálló fegyveres konfliktus, illetve humanitárius katasztrófa következményei miatt keletkezett többletköltségeket és azok fedezetét. A várható többletkiadásokról és azok fedezetéről készült összefoglaló táblázatot az előterjesztés 6. melléklete tartalmazza.

A többletkiadások még változhatnak, mert a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal földgázszolgáltatásra megkötött szerződése október hónapban megszűnik. Jelenleg beszerzési eljárás van folyamatban, nem

látható még előre, hogy milyen áron tudunk szerződést kötni, a beszerzési szakértő előrejelzése szerint akár tízszerese is lehet a jelenlegi áraknak. Ez az áremelkedés ebben a költségvetési évben kigazdálkodható, mert csak egy havi számla jelentkezik, a következő költségvetési évben viszont hatalmas problémát fog jelenteni.

### Részletes indoklás

1.§

E szakasz tartalmazza a költségvetési rendelet módosított kiadási és bevételi főösszegének és azok kiemelt előirányzatokénti bemutatását.

A költségvetés főösszege a módosítás következtében 56 166 ezer forinttal növekedett, amely az alábbi tételekből tevődik össze:

<b>BEVÉTELEK</b>			
<b>Előirányzat csökkenés</b>		<b>Előirányzat növekedés</b>	
Megnevezés	Összeg (ezer forint)	Megnevezés	Összeg (ezer forint)
Működési célú támogatásértékű bevételek	-14 152	Intézményi működési bevételek	2 809
		Költségvetési támogatás	51 847
		Közhatalmi bevételek	4 000
		Működési célú átvett pénzeszközök	250
		Felhalmozási bevételek	3 428
		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	5 960
		Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek	2 024
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>-14 152</b>	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>70 318</b>

<b>KIADÁSOK</b>			
<b>Előirányzat csökkenés</b>		<b>Előirányzat növekedés</b>	
Megnevezés	Összeg (ezer forint)	Megnevezés	Összeg (ezer forint)
Ellátottak pénzbeli juttatásai	-5 000	Személyi jellegű kiadások	8 516
		Munkaadót terhelő járulékok	1 070
		Dologi kiadások	28 367
		Támogatásértékű működési kiadások	17 312
		Támogatásértékű felhalmozási kiadások	1 316
		Működési célú átadott pénzeszközök	146
		Felhalmozási kiadások	4 439
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>-5 000</b>	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>61 166</b>

2. §

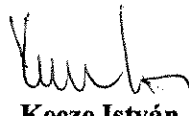
E szakasz felsorolja azokat a melléleteket, amelyek a rendelet módosítása során változtak.

3. §

E szakasz a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat első féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót megvitatni és a mellékelt költségvetési rendeletet tervezetet és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Kisújszállás, 2022. augusztus 23.**

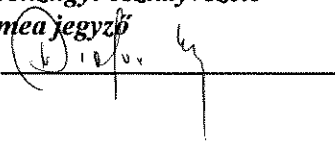


**Kecze István**  
polgármester

*Készítette: Bögös Katalin pénzügyi osztályvezető*

*Ellenőrizte: Dr. Péntes Tímea jegyző*

*Az előterjesztés törvényes:*





**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2022. (...) önkormányzati rendelete**  
**a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága véleményének kikérésével, a Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével, a Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 19. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

**1. §** A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet)

1. § (1)-(4) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését **5 623 022 000 Ft** költségvetési bevételi és kiadási főösszeggel állapítja meg.

(2) Az önkormányzat **költségvetési bevételeinek összege 4 669 752 000 Ft.**

(3) Az önkormányzat **költségvetési kiadásainak összege 5 561 073 000 Ft.**

(4) A tárgyévi költségvetési kiadások és bevételek különbözeteként a költségvetési egyenleg összege – **891 321 000 Ft, amelyből a működési célú költségvetési egyenleg -25 088 000 Ft, a felhalmozási célú költségvetési egyenleg – 866 233 000 Ft.**”

**2. §** A rendelet

- a) 1. melléklete e rendelet 1. melléklete,
- b) 3. melléklete e rendelet 2. melléklete,
- c) 4. melléklete e rendelet 3. melléklete,
- d) 5. melléklete e rendelet 4. melléklete,
- e) 8. melléklete e rendelet 5. melléklete;
- f) 9. melléklete e rendelet 6. melléklete
- g) 10. melléklete e rendelet 7. melléklete;
- h) 11. melléklete e rendelet 8. melléklete szerint módosul.

**3. §** Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Kecze István**  
polgármester

**Dr. Péntes Tímea**  
jegyző

**A rendeletet kihirdettem:**  
**Kisújszállás, 2022.**

**Dr. Péntes Tímea**  
jegyző

**Határozati javaslat:**

**/2022. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat  
a fejlesztési célú hitel fedezeteként felajánlott ingatlan cseréjéről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MKB Bank Zrt.-től felvett fejlesztési célú hitel fedezeteként felajánlott önkormányzati tulajdonban álló Kisújszállás 32 helyrajzi számú ingatlan helyett a szintén saját tulajdonban álló Kisújszállás 2178/2 helyrajzi számú ingatlant ajánlja fel.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Bank a 2178/2 helyrajzi számú ingatlanra a bank által meghatározott összeg erejéig az MKB Bank Zrt. jelzálogjogot jegyeztessen be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a jelzálogcsere ügyében eljárjon és a jelzálogjog alapítására vonatkozó jelzálogszerződést az MKB Bank Zrt.-vel a Kisújszállás Város Önkormányzatának képviseletében megkösse.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester  
**Határidő:** 2022. december 31.  
**Hivatali felelős:** Bögös Katalin pénzügyi osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
4. MKB Bank Zrt. Szolnoki Fiók

**Önkormányzati összevont nettósított bevételek  
és kiadások előirányzata és teljesítése  
2022.06.30.**

I	Rovater	C			D	BEVÉTELEK				I	L				O	P	Q	R	S	T		
		A	B	C		K					M										OSSZESEN	
		Szám	Megnevezés			2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a		2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a							2022. évi eredeti	2022. évi módosított
2	B4	1.1	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár működési bevételei			29 130	29 130	10 584	36,33%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	29 130	29 130	10 584	36,33%	
3	B4	1.2	Polgármesteri Hivatal működési bevételei			0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	13 612	13 612	9 938	73,01%	13 612	13 612	9 938	73,01%	
4	B4	1.3	Városi Önkormányzat működési bevételei			49 055	56 555	20 209	35,73%	0	0	340	0,00%	0	0	0	0,00%	49 055	56 555	20 549	36,33%	
5	B4	1.4	Tulajdonosi bevételek			30 000	30 000	26 499	88,33%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	30 000	30 000	26 499	88,33%	
6	B4	1.	<b>Működési bevételek</b>			<b>108 185</b>	<b>115 685</b>	<b>57 292</b>	<b>49,52%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>340</b>	<b>0,00%</b>	<b>13 612</b>	<b>13 612</b>	<b>9 938</b>	<b>73,01%</b>	<b>121 797</b>	<b>129 297</b>	<b>67 570</b>	<b>52,26%</b>	
7	B3	2.1.1.	Magánszemélyek kommunális adója			0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	35 000	35 000	17 296	49,42%	35 000	35 000	17 296	49,42%	
8	B3	2.1.2.	Építményadó			0	0	10	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	10	0,00%	
9	B3	2.1	<b>Vagyonosi típusú adók</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>17 296</b>	<b>49,42%</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>17 306</b>	<b>49,45%</b>	
10	B3	2.2.1.	Állandó jelleggel vett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó			225 256	226 384	151 626	66,98%	50 477	50 477	26 166	51,84%	34 267	33 139	4 798	0,00%	310 000	310 000	182 590	58,90%	
11	B3	2.2.	<b>Értékesítési és forgalmi adók</b>			<b>225 256</b>	<b>226 384</b>	<b>151 626</b>	<b>66,98%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 166</b>	<b>51,84%</b>	<b>34 267</b>	<b>33 139</b>	<b>4 798</b>	<b>0,00%</b>	<b>310 000</b>	<b>310 000</b>	<b>182 590</b>	<b>58,90%</b>	
12	B3	2.3.1.	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része			0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	
13	B3	2.3.	<b>Gépjárműadók</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
14	B3	2.4.1.	Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó			1 500	1 500	2 415	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 500	1 500	2 415	0,00%	
		2.4.2.	Talajterhelési díj			1 500	1 500	508	33,87%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 500	1 500	508	33,87%	
15	B3	2.4.	<b>Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók</b>			<b>3 000</b>	<b>3 000</b>	<b>2 923</b>	<b>97,43%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>	<b>2 923</b>	<b>97,43%</b>	
16	B3	2.5.1.	Környezetvédelmi bírság			0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	
17	B3	2.5.2.	Szabálysértési pénz- és helyszíni bírság és a közlekedési szabályszegések után kiszabott közgazdasági bírság helyi önkormányzatot megillető része			500	500	905	181,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	500	500	905	181,00%	
18	B3	2.5.3.	Igazgatási szolgáltatási díjak			0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	
19	B3	2.5.4.	Egyéb bírság			1 500	1 500	56	3,73%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 500	1 500	56	3,73%	
20	B3	2.5.	<b>Egyéb közhatalmi bevételek</b>			<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	<b>961</b>	<b>48,05%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	<b>961</b>	<b>48,05%</b>	
21	B3	2.6.	<b>Jávedelmek</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
22	B1	2.	<b>Közhatalmi bevételek</b>			<b>230 256</b>	<b>231 384</b>	<b>155 520</b>	<b>67,21%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 166</b>	<b>51,84%</b>	<b>69 267</b>	<b>68 139</b>	<b>22 094</b>	<b>32,42%</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>	<b>203 780</b>	<b>58,22%</b>	
23	B1	3.1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			130 462	129 334	67 254	52,00%	0	0	0	0,00%	149 368	150 496	78 258	52,00%	279 830	279 830	145 512	52,00%	
24	B1	3.1.2.	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			51 733	51 733	26 901	52,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	51 733	51 733	26 901	52,00%	
25	B1	3.1.3.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			24 004	24 004	12 683	52,84%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	24 004	24 004	12 683	52,84%	
26	B1	3.1.4.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai			0	163 395	75 041	72,58%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	103 395	75 041	72,58%	
27	B1	3.1.	<b>Önkormányzati működési támogatásai</b>			<b>206 199</b>	<b>308 466</b>	<b>181 879</b>	<b>58,96%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>149 368</b>	<b>150 496</b>	<b>78 258</b>	<b>52,00%</b>	<b>355 567</b>	<b>458 962</b>	<b>260 137</b>	<b>56,68%</b>	
28	B1	3.2.1.	Önállóan működő intézmények egyéb működési célú támogatási államháztartáson belülről			5 451	6 516	6 440	98,83%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	5 451	6 516	6 440	98,83%	
29	B1	3.2.2.	Polgármesteri Hivatal egyéb működési célú támogatási államháztartáson belülről			0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	9 022	9 022	12 829	142,20%	9 022	9 022	12 829	142,20%	
30	B1	3.2.3.	Városi Önkormányzat egyéb működési célú támogatási államháztartáson belülről			552 493	492 083	106 450	21,63%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	552 493	492 083	106 450	21,63%	
31	B1	3.2.	<b>Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>			<b>557 944</b>	<b>498 599</b>	<b>112 890</b>	<b>22,64%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>9 022</b>	<b>9 022</b>	<b>12 829</b>	<b>142,20%</b>	<b>566 966</b>	<b>507 621</b>	<b>125 719</b>	<b>24,77%</b>	

**Önkormányzati összevont nettósított bevételek  
és kiadások előirányzata és teljesítése  
2022.06.30.**

I	Rovagat	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T														
																						Kötelező feladatok				Önként vállalt feladatok				Állami, államháztartáson kívüli feladatok				ÖSSZESEN	
																						2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított	2022.06.30.	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított
32	B1		3.3		Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
33	B1		3.4.		Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
34	B1		3.5.		Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
35	B1	3.			Működési célú támogatások államháztartáson belülről	764 143	807 065	294 769	36,52%	0	0	0	0,00%	158 390	159 518	91 087	57,10%	922 533	966 583	385 856	39,92%														
36	B6		4.1.1		Önállóan működő intézmények egyéb működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
37	B6		4.1.2		Polgármesteri Hivatal működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
38	B6		4.1.3		Városi Önkormányzat működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
39	B6		4.1		Egyéb működési célú pénzeszköz-átvétel államh. kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
40	B6		4.2		Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
41	B6		4.3		Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	43 100	43 100	329	0,76%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	43 100	43 100	329	0,76%														
42	B6		4.4		Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
43	B6	4.			Működési célú pénzeszköz-átvétel	43 100	43 100	329	0,76%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	43 100	43 100	329	0,76%														
44	B5	1.			<b>Működési bevételek</b>	<b>1 145 684</b>	<b>1 197 234</b>	<b>507 910</b>	<b>42,42%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 506</b>	<b>52,51%</b>	<b>241 269</b>	<b>241 269</b>	<b>123 119</b>	<b>51,03%</b>	<b>1 437 430</b>	<b>1 488 980</b>	<b>657 535</b>	<b>44,16%</b>														
45	B5		1.1.1		Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
46	B5		1.1.2.		Ingatlanok értékesítése	0	0	306	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	306	0,00%														
47	B5		1.1.3		Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	39	0,00%	0	0	39	0,00%														
48	B5		1.1.4		Részeselek értékesítése	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
49	B5		1.1.5		Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
50	B5		1.1		Tárgyi eszközök, immateriális javak	0	0	306	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	39	0,00%	0	0	345	0,00%														
51	B5	1.			<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>306</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>345</b>	<b>0,00%</b>														
52	B2		2.1.1		Közponosított előirányzatokból fejlesztési célúak	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
53	B2		2.1.2		Fejlesztési célú támogatások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
54	B2		2.1		<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>														
55	B2		2.2.1		Önállóan működő intézmények egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														
56	B2		2.2.2		Polgármesteri Hivatal egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%														

**Önkormányzati összevont nettósított bevételek  
és kiadások előirányzata és teljesítése  
2022.06.30.**

1	Rovat/cél	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T
57	B2				Városi Önkormányzat egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	3 203 606	3 123 606	498 556	15,96%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	3 203 606	3 123 606	498 556	15,96%
58	B2			2.2	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	3 203 606	3 123 606	498 556	15,96%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	3 203 606	3 123 606	498 556	15,96%
59	B2			2.3	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
60	B2			2.4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
61	B2			2.5	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
62	B2	2.			<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson</b>	<b>3 203 606</b>	<b>3 123 606</b>	<b>498 556</b>	<b>15,96%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>3 203 606</b>	<b>3 123 606</b>	<b>498 556</b>	<b>15,96%</b>
63	B7			3.1.1	Ónállóan működő intézmények felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
64	B7			3.1.2	Polgármesteri Hivatal felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
65	B7			3.1.3	Városi Önkormányzat felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	1 000	1 000	6 125	612,50%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 000	1 000	6 125	612,50%
66	B7			3.1	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel áh. kívülről	1 000	1 000	6 125	612,50%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 000	1 000	6 125	612,50%
67	B7			3.2	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
68	B7			3.3	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
69	B7			3.4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások kölcsönök igénybevétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
70	B7	3.			<b>Felhalmozási célú pénzeszközök átvétel</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>6 125</b>	<b>612,50%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>6 125</b>	<b>612,50%</b>
71	B7	II.			<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>3 204 606</b>	<b>3 124 606</b>	<b>504 987</b>	<b>16,16%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39</b>	<b>0,00%</b>	<b>3 204 606</b>	<b>3 124 606</b>	<b>505 026</b>	<b>16,16%</b>
72	BI-B7	A.			<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>4 350 290</b>	<b>4 321 840</b>	<b>1 012 897</b>	<b>23,44%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 506</b>	<b>52,51%</b>	<b>241 269</b>	<b>241 269</b>	<b>123 158</b>	<b>51,05%</b>	<b>4 642 036</b>	<b>4 613 586</b>	<b>1 162 561</b>	<b>25,20%</b>
73	BR			1.1	Ónállóan működő intézmények maradvány	0	1 557	1 557	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	1 557	1 557	100,00%
74	BR			1.2	Polgármesteri Hivatal maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	8 883	8 883	0,00%	0	8 883	8 883	0,00%
75	BR			1.3	Városi Önkormányzat maradvány igénybevétele	91 289	189 293	189 293	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	91 289	189 293	189 293	100,00%
76	BR	1.			<b>Működési célú maradvány igénybevétele</b>	<b>91 289</b>	<b>190 850</b>	<b>190 850</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>8 883</b>	<b>8 883</b>	<b>0,00%</b>	<b>91 289</b>	<b>199 733</b>	<b>199 733</b>	<b>100,00%</b>
77	BR			2.1	Ónállóan működő intézmények maradvány	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
78	BR			2.2	Polgármesteri Hivatal maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
79	BR			2.3	Városi Önkormányzat maradvány igénybevétele	745 628	753 537	753 537	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	745 628	753 537	753 537	100,00%
80	BR	2.			<b>Felhalmozási célú maradvány igénybevétele</b>	<b>745 628</b>	<b>753 537</b>	<b>753 537</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>745 628</b>	<b>753 537</b>	<b>753 537</b>	<b>100,00%</b>
81	BR	III.			<b>Előző évek maradványának igénybevétele</b>	<b>836 917</b>	<b>944 387</b>	<b>944 387</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>8 883</b>	<b>8 883</b>	<b>0,00%</b>	<b>836 917</b>	<b>953 270</b>	<b>953 270</b>	<b>100,00%</b>



BEVÉTELEK																		
1	A Sorszám	B Megnevezés	C Kötelező feladatok				D Önként vállalt feladatok				E Állami, államigazgatási feladatok				F ÖSSZESEN			
			2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a
2	1.	Működési bevételek	29 130	29 130	10 584	36,33%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	29 130	29 130	10 584	36,33%
3	2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	5 451	6 516	6 440	98,83%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	5 451	6 516	6 440	98,83%
4	3.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	0	0	50	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	50	0,00%
5	4.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3)</b>	<b>34 581</b>	<b>35 646</b>	<b>17 074</b>	<b>47,90%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>34 581</b>	<b>35 646</b>	<b>17 074</b>	<b>47,90%</b>
6	5.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
7	6.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
8	7.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
9	8.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (5+6+7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
10	9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (4+8)</b>	<b>34 581</b>	<b>35 646</b>	<b>17 074</b>	<b>47,90%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>34 581</b>	<b>35 646</b>	<b>17 074</b>	<b>47,90%</b>
11	10.	Maradvány igénybevétele működési célú	0	1 557	1 557	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	1 557	1 557	100,00%
12	11	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
13	12	Önkormányzati támogatás	59 751	59 751	31 787	53,20%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	59 751	59 751	31 787	53,20%
14	13	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10+11+12)</b>	<b>94 332</b>	<b>96 954</b>	<b>50 418</b>	<b>52,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>94 332</b>	<b>96 954</b>	<b>50 418</b>	<b>52,00%</b>

KIADÁSOK																		
1	A Sorszám	B Megnevezés	C Kötelező feladatok				D Önként vállalt feladatok				E Állami, államigazgatási feladatok				F ÖSSZESEN			
			2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a
2	1.	Személyi juttatások	40 201	41 201	19 572	47,50%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	40 201	41 201	19 572	47,50%
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 225	5 290	2 845	53,78%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	5 225	5 290	2 845	53,78%
4	3.	Dologi kiadások	42 005	43 362	23 480	54,15%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	42 005	43 362	23 480	54,15%
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	4 500	4 500	1 436	31,91%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	4 500	4 500	1 436	31,91%
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>91 931</b>	<b>94 353</b>	<b>47 333</b>	<b>50,17%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>91 931</b>	<b>94 353</b>	<b>47 333</b>	<b>50,17%</b>
8	7.	Beruházások	2 401	2 601	1 084	41,68%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	2 401	2 601	1 084	41,68%
9	8.	Felújítások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
10	9.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
11	10.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>2 401</b>	<b>2 601</b>	<b>1 084</b>	<b>41,68%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>2 401</b>	<b>2 601</b>	<b>1 084</b>	<b>41,68%</b>
12	11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)</b>	<b>94 332</b>	<b>96 954</b>	<b>48 417</b>	<b>49,94%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>94 332</b>	<b>96 954</b>	<b>48 417</b>	<b>49,94%</b>
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	24 004	24 004	12 683	52,84%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	24 004	24 004	12 683	52,84%
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	35 747	35 747	19 104	53,44%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	35 747	35 747	19 104	53,44%
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)	12,50	12,50	10,00	80,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	12,50	12,50	10,00	80,00%
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Kisújszállási Polgármesteri Hivatal bevételeinek és kiadásainak teljesítése  
2022. 06.30.

BEVÉTELEK																		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	O	P	Q	R	S	
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok				Önként vállalt feladatok				Állami, államigazgatási feladatok				ÖSSZESEN			
			2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a
2	1.	Intézményi működési bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	13 612	13 612	9 938	73,01%	13 612	13 612	9 938	73,01%
3	2.	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
4	3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	9 022	9 022	12 829	142,20%	9 022	9 022	12 829	142,20%
5	4.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
6	5.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>22 634</b>	<b>22 634</b>	<b>22 767</b>	<b>100,59%</b>	<b>22 634</b>	<b>22 634</b>	<b>22 767</b>	<b>100,59%</b>
7	6.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	39	0,00%	0	0	39	0,00%
8	7.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
9	8.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
10	9.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (7+8)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39</b>	<b>0,00%</b>
11	10.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (5+9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>22 634</b>	<b>22 634</b>	<b>22 806</b>	<b>100,76%</b>	<b>22 634</b>	<b>22 634</b>	<b>22 806</b>	<b>100,76%</b>
12	11.	Maradvány igénybevétele működési célú	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	8 883	8 883	100,00%	0	8 883	8 883	100,00%
13	12.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
14	13.	Önkormányzati támogatás	18 450	18 450	6 979	37,83%	0	0	0	0,00%	218 635	218 635	100 352	45,90%	237 085	237 085	107 331	45,27%
15	14.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10+11+12+13)</b>	<b>18 450</b>	<b>18 450</b>	<b>6 979</b>	<b>37,83%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>241 269</b>	<b>250 152</b>	<b>132 041</b>	<b>52,78%</b>	<b>259 719</b>	<b>268 602</b>	<b>139 020</b>	<b>51,76%</b>
KIADÁSOK																		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	O	P	Q	R	S	
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok				Önként vállalt feladatok				Állami, államigazgatási feladatok				ÖSSZESEN			
			2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	ÖSSZESEN	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a
2	1.	Személyi juttatások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	186 430	190 751	88 189	46,25%	186 430	190 751	88 189	46,23%
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	24 510	25 072	12 819	51,13%	24 510	25 072	12 819	51,13%
4	3.	Dologi kiadások	18 450	18 450	6 979	37,83%	0	0	0	0,00%	30 329	33 679	15 356	45,60%	48 779	52 129	22 335	42,85%
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	150	146	0,00%	0	150	146	0,00%
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>18 450</b>	<b>18 450</b>	<b>6 979</b>	<b>37,83%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>241 269</b>	<b>249 652</b>	<b>116 510</b>	<b>46,67%</b>	<b>259 719</b>	<b>268 102</b>	<b>123 489</b>	<b>46,06%</b>
8	7.	Beruházások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	500	338	67,60%	0	500	338	67,60%
9	8.	Felújítások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
10	9.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
11	10.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>338</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>338</b>	<b>0,00%</b>
12	11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)</b>	<b>18 450</b>	<b>18 450</b>	<b>6 979</b>	<b>37,83%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>241 269</b>	<b>250 152</b>	<b>116 848</b>	<b>46,67%</b>	<b>259 719</b>	<b>268 602</b>	<b>123 827</b>	<b>46,10%</b>
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	18 450	18 450	4 350	23,58%	0	0	0	0,00%	150 482	151 624	78 258	51,61%	168 932	170 074	82 608	48,57%
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	0	0	2 629	0,00%	0	0	0	0,00%	68 153	67 011	22 094	32,97%	68 153	67 011	24 723	36,89%
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0	0	0,00%	41,50	41,50	41,50	100,00%	41,50	41,50	39,00	93,98%
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0	0	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0	0,00%



BEVÉTELEK																		
I	A Szám	B Megnevezés	C Kötelező feladatok				D Önként vállalt feladatok				E Állam, államigazgatási feladatok				F ÖSSZESEN			
			2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a
2	1	Működési bevételek	79 055	86 555	46 708	53,96%	0	0	340	0,00%	0	0	0,00%	79 055	86 555	47 048	54,36%	
3	2	Közhatalmi bevételek	230 256	231 384	155 520	67,21%	50 477	50 477	26 166	51,84%	69 267	68 139	22 094	32,42%	350 000	350 000	203 780	58,22%
4	3	Állami hozzájárulások	206 199	308 466	181 879	58,96%	0	0	0	0,00%	149 368	150 496	78 258	52,00%	355 567	458 962	260 137	56,68%
5	4	Támogatásértéki működési bevétel	552 493	492 083	106 450	21,63%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	552 493	492 083	106 450	21,63%
6	5	Működési célú pénzeszköz-átvétel	43 100	43 100	279	0,65%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	43 100	43 100	279	0,65%
7	6	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4+5)</b>	<b>1 111 103</b>	<b>1 161 588</b>	<b>490 836</b>	<b>42,26%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 506</b>	<b>0,00%</b>	<b>218 635</b>	<b>218 635</b>	<b>100 352</b>	<b>45,90%</b>	<b>1 380 215</b>	<b>1 430 700</b>	<b>617 694</b>	<b>43,17%</b>
8	7	Felhalmozási bevételek	0	0	306	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	306	0,00%
9	8	Felhalmozási célú központi támogatás	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
10	9	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	3 203 606	3 123 606	498 556	15,96%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	3 203 606	3 123 606	498 556	15,96%
11	10	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	1 000	1 000	6 125	612,50%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 000	1 000	6 125	612,50%
12	11	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (7+8+9+10)</b>	<b>3 204 606</b>	<b>3 124 606</b>	<b>504 987</b>	<b>16,16%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>3 204 606</b>	<b>3 124 606</b>	<b>504 987</b>	<b>16,16%</b>
13	12	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (6+11)</b>	<b>4 315 709</b>	<b>4 286 194</b>	<b>995 823</b>	<b>23,23%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 506</b>	<b>0,00%</b>	<b>218 635</b>	<b>218 635</b>	<b>100 352</b>	<b>45,90%</b>	<b>4 584 821</b>	<b>4 555 306</b>	<b>1 122 681</b>	<b>24,65%</b>
14	13	Maradvány igénybevétele működési célú	91 289	189 293	189 293	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	91 289	189 293	189 293	100,00%
15	14	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	745 628	753 537	753 537	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	745 628	753 537	753 537	100,00%
16	15	<b>MARADVÁNY IGÉNYBEVÉTELE (13+14)</b>	<b>836 917</b>	<b>942 830</b>	<b>942 830</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>836 917</b>	<b>942 830</b>	<b>942 830</b>	<b>100,00%</b>
17	16	Működési célú finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
18	17	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
19	18	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (16+17)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
20	19	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (12+15+18)</b>	<b>5 152 626</b>	<b>5 229 024</b>	<b>1 938 653</b>	<b>37,07%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 506</b>	<b>0,00%</b>	<b>218 635</b>	<b>218 635</b>	<b>100 352</b>	<b>45,90%</b>	<b>5 421 738</b>	<b>5 498 136</b>	<b>2 065 511</b>	<b>37,57%</b>
KIADÁSOK																		
I	A Szám	B Megnevezés	C Kötelező feladatok				D Önként vállalt feladatok				E Állam, államigazgatási feladatok				F ÖSSZESEN			
			2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a	2022. évi eredeti	2022. évi módosított	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a
2	1	Személyi juttatások	166 037	166 037	69 651	41,95%	500	500	103	20,60%	0	0	0	0,00%	166 537	166 537	69 754	41,88%
3	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 878	14 878	7 215	48,48%	258	258	2	0,78%	0	0	0	0,00%	15 136	15 136	7 215	47,67%
4	3	Dologi kiadások	627 502	633 706	155 233	24,50%	49 719	49 719	26 001	52,30%	0	0	0	0,00%	677 221	683 425	181 234	26,52%
5	4	Egyéb működési célú kiadások	113 679	175 618	70 142	39,94%	0	0	400	0,00%	0	0	0	0,00%	113 679	175 618	70 542	40,17%
6	5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	25 240	25 240	3 414	13,53%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	25 240	25 240	3 414	13,53%
7	6	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>947 336</b>	<b>1 015 479</b>	<b>305 653</b>	<b>30,10%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 506</b>	<b>52,51%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>997 813</b>	<b>1 065 956</b>	<b>332 159</b>	<b>31,16%</b>
8	7	Intézményi beruházási kiadások	1 917 793	1 914 313	314 879	16,45%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 917 793	1 914 313	314 879	16,45%
9	8	Felújítások	2 080 197	2 091 586	21 771	1,04%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	2 080 197	2 091 586	21 771	1,04%
10	9	Egyéb felhalmozási célú kiadások	67 152	67 496	66 412	98,39%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	67 152	67 496	66 412	98,39%
11	10	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>4 065 142</b>	<b>4 073 395</b>	<b>403 062</b>	<b>9,89%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>4 065 142</b>	<b>4 073 395</b>	<b>403 062</b>	<b>9,89%</b>
12	11	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN(6+10)</b>	<b>5 012 478</b>	<b>5 088 874</b>	<b>708 715</b>	<b>13,93%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 506</b>	<b>52,51%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>5 062 955</b>	<b>5 139 351</b>	<b>735 221</b>	<b>14,31%</b>
13	12	<b>KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK FINANSZÍROZÁSA</b>	<b>78 201</b>	<b>78 201</b>	<b>38 766</b>	<b>49,57%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>218 635</b>	<b>218 635</b>	<b>100 352</b>	<b>45,90%</b>	<b>296 836</b>	<b>296 836</b>	<b>139 118</b>	<b>46,87%</b>
14	13	Működési célú finanszírozási kiadások	14 033	14 033	14 033	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	14 033	14 033	14 033	100,00%
15	14	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások	47 914	47 916	27 141	56,64%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	47 914	47 916	27 141	56,64%
16	15	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (12+13+14)</b>	<b>140 148</b>	<b>140 150</b>	<b>79 940</b>	<b>57,04%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>218 635</b>	<b>218 635</b>	<b>100 352</b>	<b>0,00%</b>	<b>358 783</b>	<b>358 785</b>	<b>180 292</b>	<b>50,25%</b>
17	16	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (12+15)</b>	<b>5 152 626</b>	<b>5 229 024</b>	<b>788 655</b>	<b>15,08%</b>	<b>50 477</b>	<b>50 477</b>	<b>26 506</b>	<b>52,51%</b>	<b>218 635</b>	<b>218 635</b>	<b>100 352</b>	<b>45,90%</b>	<b>5 421 738</b>	<b>5 498 136</b>	<b>915 513</b>	<b>16,65%</b>
18	17	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)	7,00	7,00	7,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%	7	7	7	100,00%
19	18	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	93,00	93,00	93,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%	93	93	93	100,00%

**Beruházási feladatok előirányzata és teljesítése**  
2022. 06.30.

A	B	C	D	E	F	
1	Szám	Megnevezés	2022. évi előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30	Teljesítés %-a
2	<b>1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár beruházási kiadásai feladatonként</b>					
3	1.1	Könyvtári könyv vásárlás, kis értékű tárgyi eszköz vásárlás	2 401	2 601	1 084	41,68%
4	<b>Összesen:</b>		<b>2 401</b>	<b>2 601</b>	<b>1 084</b>	<b>41,68%</b>
5	<b>2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal beruházási kiadások feladatonként</b>					
6	2.1	Kis értékű tárgyi eszköz vásárlás	0	500	338	67,60%
7	<b>Összesen:</b>		<b>0</b>	<b>500</b>	<b>338</b>	<b>67,60%</b>
8	<b>3. Kisújszállás Város Önkormányzata beruházási kiadásai feladatonként</b>					
9	3.1	TOP-Plusz induló beruházások előkészítési költségei	31 750	31 750	18 129	57,10%
10	3.2	TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00035 Bölcsőde építése Kisújszálláson	152 017	152 017	139 165	91,55%
11	3.3	Városfejlesztési célú ingatlanok vásárlása	80 000	80 000	0	0,00%
12	3.4	Térfigyelő kamera vásárlás	2 711	2 711	0	0,00%
13	3.5	TOP-4.3.1-16-JN1-2020-00009 A szegregátumok felszámolásának elősegítése Kisújszálláson	348 234	335 429	69 359	20,68%
14	3.6	TOP-5.2.1-15-JN1-2020-00007 Komplex programok megvalósítása Kisújszálláson	67 081	67 081	0	0,00%
15	3.7	A Kisújszállási sportcsarnok beruházási előkészítése	82 278	82 278	76 524	93,01%
16	3.8	TOP-Plusz-1.2.1-21 Élhető települések fejlesztési program	418 508	418 508	0	0,00%
17	3.9	TOP-Plusz-1.2.2-21 Szociális célú városrehabilitáció	93 000	93 000	0	0,00%
18	3.10	TOP-Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés	232 500	232 500	0	0,00%
19	3.11	TOP-Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés	186 000	186 000	0	0,00%
20	3.12	TOP-Plusz-3.3.2-21 Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése	93 000	93 000	0	0,00%
21	3.13	TOP-Plusz-2.1.1-21 Energetikai fejlesztések program	104 760	104 760	0	0,00%
22	3.14	TOP-Plusz-3.3.1-21 Bölcsődei fejlesztések (eszközbeszerzés)	25 954	25 954	0	0,00%
23	3.15	Zártlertes pályázat	0	1 416	5 468	386,16%
24	3.16	Kis értékű tárgyi eszköz vásárlás	0	5 000	4 177	83,54%
25	3.17	Térfigyelő kamera vásárlás	0	2 909	0	0,00%
26	3.18	Közmunkaprogram fejlesztési kiadása	0	0	2 057	0,00%
27	<b>Összesen:</b>		<b>1 917 793</b>	<b>1 914 313</b>	<b>314 879</b>	<b>16,45%</b>
28	<b>MINDÖSSZESEN:</b>		<b>1 920 194</b>	<b>1 917 414</b>	<b>316 301</b>	<b>16,50%</b>

**Felújítási feladatok célonkénti  
előirányzata és teljesítése  
2022.06.30.**

A	B	C	D	E	F
Szám	Megnevezés	2022. évi előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30.	Teljesítés %-a
<b>1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár felújítási feladatai célonként</b>					
1.1		0	0	0	0,00%
	<b>Osszesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal felújítási feladatai célonként</b>					
2.1				0	0,00%
	<b>Osszesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>3. Kisújszállás Város Önkormányzata beruházási kiadásai feladatonként</b>					
3.1	Belterületi utak fejlesztése: Szélmalom és Cserepes utcák felújítása	71 307	71 307	0	0,00%
3.2	Külterületi közutak fejlesztése (Turgonyi út felújítása)	236 100	236 100	952	0,40%
3.3	Belterületi utak fejlesztése: Új 2022. évi pályázat	61 538	61 538	0	0,00%
3.4	TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése	93 000	93 000	0	0,00%
3.5	Új hulladéklerakó rekultivációja	465 000	465 000	0	0,00%
3.6	ÉK-i és Ény-i belvízöblözetek rekonstrukciója	744 000	744 000	0	0,00%
3.7	Ivóvíz és szennyvízfejlesztési költségek	30 000	30 000	0	0,00%
3.8	KEHOP Viziközmű fejlesztési pályázat	325 500	325 500	0	0,00%
3.9	Ebrendészeti telep fejlesztése	5 000	5 000	0	0,00%
3.10	Zártkertes pályázatok	48 752	47 336	18 173	38,39%
3.11	TOP-4.3.1-16-JNI-2020-00009 A szegregátumok felszámolásának elősegítése Kisújszálláson	0	12 805	0	0,00%
3.12	Új induló felújítások	0	0	2 646	0,00%
	<b>Osszesen:</b>	<b>2 080 197</b>	<b>2 091 586</b>	<b>21 771</b>	<b>1,04%</b>
	<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>2 080 197</b>	<b>2 091 586</b>	<b>21 771</b>	<b>1,04%</b>

A	B	C	D	E	F
Szám	Megnevezés	2022. évi előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2022.06.30.	Teljesítés %-a
<b>1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár egyéb felhalmozási kiadásai</b>					
1.1		0	0	0	0,00%
	<b><i>Osszesen:</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal egyéb felhalmozási kiadásai</b>					
2.1		0	0	0	0,00%
	<b><i>Osszesen:</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>3. Kisújszállás Város Önkormányzata egyéb felhalmozási kiadások</b>					
3.1	Ifjú házaspár támogatása	3 000	3 000	600	20,00%
3.2	TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00019 és a VP6-7.2.1.4-17 pályázatokkal kapcsolatos pénzeszköz átadás	64 152	64 496	64 496	100,00%
	<b><i>Osszesen:</i></b>	<b>67 152</b>	<b>67 496</b>	<b>65 096</b>	<b>96,44%</b>
	<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>67 152</b>	<b>67 496</b>	<b>65 096</b>	<b>96,44%</b>

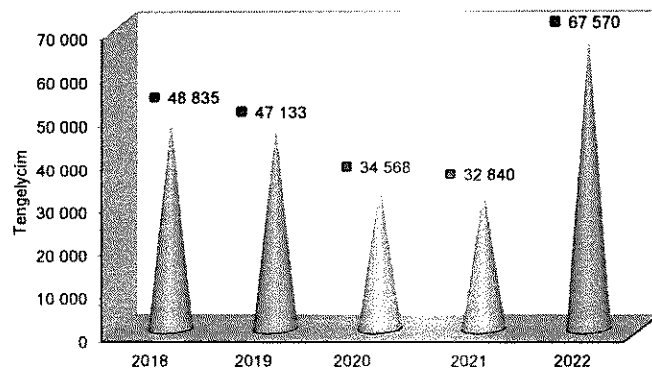
Bevételek teljesítése  
2018.-2022. I. félév

Előterjesztés 1. melléklete

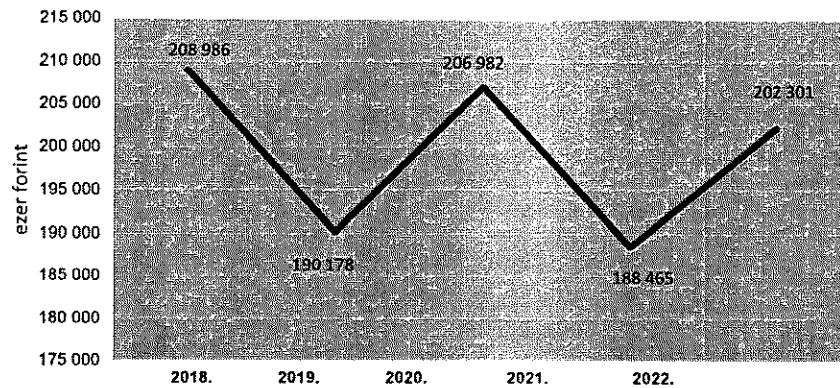
Megnevezés	2018. év			2019. év			2020. év			2021. év			2022. év			Telj. 2022/2021
	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	
Intézményi működési bevételek	211 325	48 835	23,11%	250 102	47 133	18,85%	171 337	34 568	20,18%	154 969	32 840	21,19%	129 297	67 570	52,26%	203,76%
Helyi adók (közhatalmi bevételek)	324 100	208 986	64,48%	390 035	190 178	48,76%	441 000	206 982	46,93%	302 918	188 465	62,22%	346 500	202 301	58,38%	107,34%
Egyéb közhatalmi bevételek	21 000	16 216	77,22%	24 000	15 206	63,36%	30 000	3 478	11,59%	4 550	1 807	39,71%	3 500	1 479	42,26%	81,85%
Pénzeszköz-átvétel-támogatás-értékű bevételek	1 416 608	182 534	12,89%	229 869	77 848	33,87%	1 164 189	695 458	59,74%	870 087	56 872	6,54%	3 675 327	630 729	17,16%	1109,03%
Felhalmozási és tökejellegű bevételek, kölcsönök	19 128	22 228	116,21%	1 216 405	9 823	0,81%	0	8 129	0,00%	12 746	11 471	0,00%	0	345	0,00%	3,01%
<b>Saját bevételek összesen:</b>	<b>1 992 161</b>	<b>478 799</b>	<b>24,03%</b>	<b>2 110 411</b>	<b>340 188</b>	<b>16,12%</b>	<b>1 806 526</b>	<b>948 615</b>	<b>52,51%</b>	<b>1 345 270</b>	<b>291 455</b>	<b>21,67%</b>	<b>4 154 624</b>	<b>902 424</b>	<b>21,72%</b>	<b>309,63%</b>
Központi hozzájárulás és támogatás	304 914	174 101	57,10%	309 683	178 361	57,59%	284 733	160 321	56,31%	360 780	240 126	66,56%	458 962	260 137	56,68%	108,33%
Finanszírozási bevételek	1 498 584	0	0,00%	498 584	29 988	6,01%	121 850	19 886	16,32%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0,00%
Pénzforgalom nélküli bevételek	1 224 302	1 224 302	100,00%	1 139 068	1 139 068	100,00%	140 941	139 587	99,04%	946 435	946 435	100,00%	953 270	953 270	100,00%	100,72%
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>5 019 961</b>	<b>1 877 202</b>	<b>37,39%</b>	<b>4 057 746</b>	<b>1 687 605</b>	<b>41,59%</b>	<b>2 354 050</b>	<b>1 268 409</b>	<b>53,88%</b>	<b>2 652 485</b>	<b>1 478 016</b>	<b>55,72%</b>	<b>5 566 856</b>	<b>2 115 831</b>	<b>38,01%</b>	<b>143,15%</b>

1. grafikon

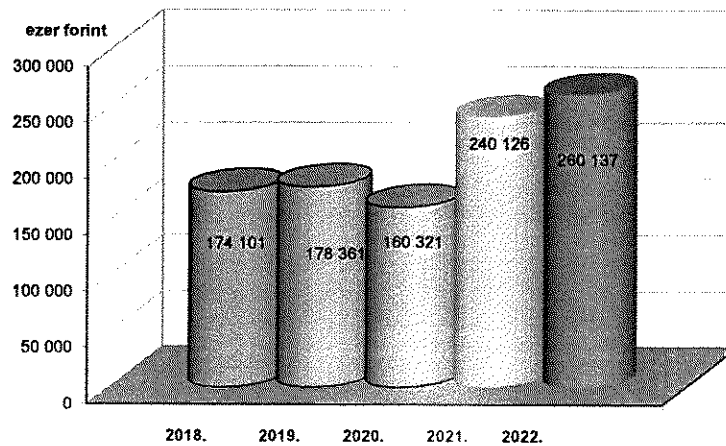
Intézményi működési bevételek első féléves teljesítése  
2018.-2022.



Helyi adók (közhatalmi bevételek) első féléves teljesítése  
2018.-2022.



Központi hozzájárulás és támogatás első féléves teljesítése  
2018.-2022.

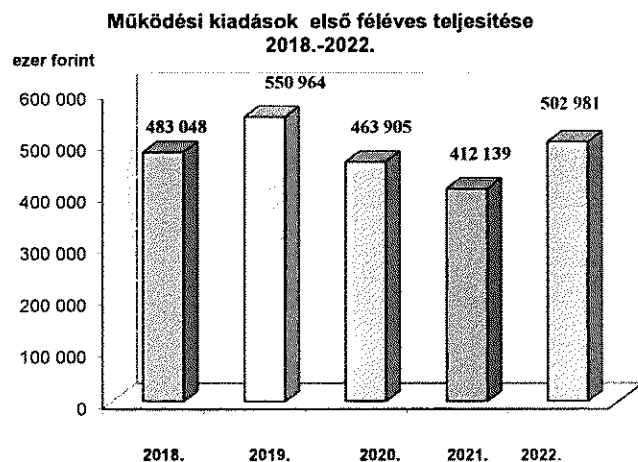


Kiadások teljesítése  
2018.-2022. I. félév

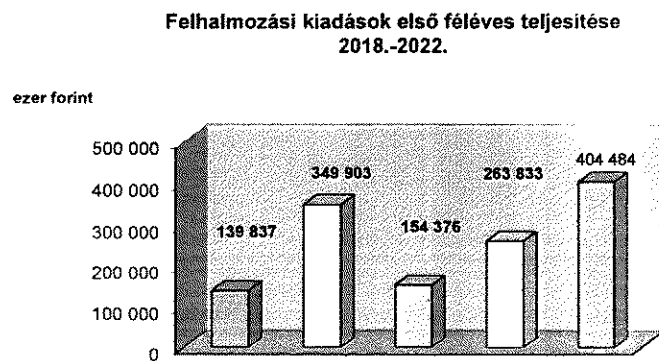
Előterjesztés 2. melléklete

Megnevezés	2018. év			2019. év			2020. év			2021. év			2022. év			Telj. 2022/2021
	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	
Személyi juttatások	411 893	183 432	44,53%	353 940	169 284	47,83%	355 343	159 291	44,83%	341 519	144 188	42,22%	398 489	177 515	44,55%	123,11%
Munkaadót terhelő járulékok	71 127	33 178	46,65%	69 298	31 889	46,02%	55 949	35 003	62,56%	46 208	18 446	39,92%	45 498	22 879	50,29%	124,03%
Dologi kiadások	417 015	199 827	47,92%	579 292	213 292	36,82%	478 065	157 190	32,88%	622 036	176 589	28,39%	778 916	227 049	29,15%	128,57%
Egyéb működési célú kiadások, ellátottak pénzbeli juttatásai	183 580	66 611	36,28%	271 353	136 499	50,30%	176 028	112 421	63,87%	174 701	72 916	41,74%	205 508	75 538	36,76%	103,60%
<b>Működési kiadások összesen:</b>	<b>1 083 615</b>	<b>483 048</b>	<b>44,58%</b>	<b>1 273 883</b>	<b>550 964</b>	<b>43,25%</b>	<b>1 065 385</b>	<b>463 905</b>	<b>43,54%</b>	<b>1 184 464</b>	<b>412 139</b>	<b>34,80%</b>	<b>1 428 411</b>	<b>502 981</b>	<b>35,21%</b>	<b>122,04%</b>
Felhalmozási kiadások	2 910 660	139 837	4,80%	2 758 044	349 903	12,69%	1 262 470	154 376	12,23%	1 417 982	263 833	18,61%	4 076 496	404 484	9,92%	153,31%
Finanszírozási kiadások	1 025 686	1 018 272	99,28%	25 819	18 406	71,29%	26 195	18 802	71,78%	50 039	21 852	43,67%	61 949	41 174	66,46%	188,42%
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>5 019 961</b>	<b>1 641 157</b>	<b>32,69%</b>	<b>4 057 746</b>	<b>919 273</b>	<b>22,65%</b>	<b>2 354 050</b>	<b>637 083</b>	<b>27,06%</b>	<b>2 652 485</b>	<b>697 824</b>	<b>26,31%</b>	<b>5 566 856</b>	<b>948 639</b>	<b>17,04%</b>	<b>135,94%</b>

4. grafikon



5. grafikon



Helyi adóbevételek alakulása  
2022.06.30.

Előterjesztés 3. melléklete

3/a táblázat

**A helyi adók és egyéb közhatalmi bevételek alakulása a költségvetés tükrében 2022. június 30-i állapot alapján**

Adónem	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2022. I félévi teljesülés	%
Magánszemélyek kommunális adója	35 000 000 Ft	35 000 000 Ft	17 296 395 Ft	49,42%
Idegenforgalmi adó	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft	2 415 600 Ft	161,04%
Helyi iparüzési adó	309 999 586 Ft	309 999 586 Ft	185 005 379 Ft	59,68%
Talajterhelési díj	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft	508 289 Ft	33,89%

**A helyi adók és egyéb közhatalmi bevételek alakulása az adó kivetések tükrében 2022. június 30-i állapot alapján**

3/b táblázat

Adónem	Nyitó követelés állomány	Nyitó kivetési állomány állapota 2022. június 30-án	2022. évi kivetés	2022. I félévi teljesülés	követelés folyó évben	2022. I. félévi teljesülés adott évi kivetés tükrében	követelés 2022. június 30	2022. I. félévi teljesülés teljes követelés tükrében
Magánszemélyek kommunális adója	21 946 122 Ft	19 530 173 Ft	39 060 346 Ft	17 296 395 Ft	21 763 951 Ft	44,28%	43 710 073 Ft	28,35%
Idegenforgalmi adó	0 Ft	2 640 800 Ft	2 640 800 Ft	2 415 600 Ft	225 200 Ft	91,47%	225 200 Ft	91,47%
Helyi iparüzési adó	21 559 309 Ft	386 723 519 Ft	386 723 519 Ft	185 005 379 Ft	201 718 140 Ft	47,84%	223 277 449 Ft	45,31%
Földbérbeadásból származó SZJA	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%	0 Ft	0,00%
Talajterhelési díj	14 943 735 Ft	772 200 Ft	772 200 Ft	508 289 Ft	263 911 Ft	65,82%	15 207 646 Ft	3,23%
<b>Összesen:</b>	<b>58 449 166 Ft</b>	<b>409 666 692 Ft</b>	<b>429 196 865 Ft</b>	<b>205 225 663 Ft</b>	<b>223 971 202 Ft</b>	<b>47,82%</b>	<b>282 420 368 Ft</b>	<b>42,08%</b>



**Kisújszállás Város Önkormányzata**  
**előirányzatainak**  
**változása 2022. augusztus**  
**hónapban**

Előterjesztés 4.sz. melléklete  
ezer Ft

Előirányzat módosítás megnevezése	KÖLTSÉGVETÉSI TÉTEL MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT JOGCÍME, KIEMELT ELŐIRÁNYZAT MEGNEVEZÉSE ÉS ÖSSZEGE													Bevételek összesen	
	Intézményi működési bevételek	Közhatalmi bevételek	Költségvetési támogatás	Fel-halmozási bevételek	Támogatásértékű bevételek		Véglegesen átvett pénzeszközök		Támogatási kölcsönök visszatérülése/ igénybevétele		Pénzforgalom nélküli bevételek		Hitel-felvétel/ finanszírozási bevétel		
					Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú			
<b>KÖZPONTOSÍTOTT ÉS EGYÉB KÖZPONTI TÁMOGATÁSOK</b>															
Iparüzési adó kiegészítése			51 646			-48 756									2 890
Könyvtári érdekeltségővelő támogatás			201												201
<b>ELŐIRÁNYZATOK KÖZÖTTI ÁTCSORPORTOSÍTÁS</b>															
Kumánia Gyógyfürdő tanulmányterv támogatása	1 601								5 960						7 561
Felhalmozási célú támogatás visszafizetés															0
Zárt kert pályázat átcsoportosítás beruházásra															0
Zárt kert pályázat átcsoportosítás felújításról															0
Térfigyelő kamera beszerzés átcsoportosítás															0
Átcsoportosítás beruházások dologi jellegű kiadásaira															0
Kis értékű tárgyi eszköz beszerzések															0
Közmunkaprogram felhalmozási kiadások						-2 024	2 024								0
Nyári diákmunka						1 607									1 607
Biztosítási kártérítési bevételek	1 208														1 208
Vételi jog lemondása miatt a Szálka 96 Kft.részére fizetett bánatpénz															0
Bagaméri fagyünnep előirányzat átcsoportosítása															0
Víziközmű igazgatási szolgáltatási díj															0
Ingyatlanok értékesítése (M4 út)				3 428											3 428
<b>TÖBBLETKIADÁSOK</b>															

**Kisújszállás Város Önkormányzata**  
**előirányzatainak**  
**változása 2022. augusztus**  
**hónapban**

Előterjesztés 4.sz. melléklete  
ezer Ft

Előirányzat módosítás megnevezése	KÖLTSÉGVETÉSI TÉTEL MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT JOGCÍME, KIEMELT ELŐIRÁNYZAT MEGNEVEZÉSE ÉS ÖSSZEGE											Kiadások összesen		
	Személyi jellegű juttatások	Munkaadót terhelő járulékok	Dologi jellegű kiadások	Intézmény-támogatás	Támogatásértékű kiadások		Véglegesen átadott pénzeszközök		Kölcsönök nyújtása/törlesztése	Ellátottak pénzbeli juttatása	Felhalmozási kiadások		Tartalék	Hitelek törlesztése/finanszírozási kiadás
					Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú						
<b>KÖZPONTOSÍTOTT ÉS EGYÉB KÖZPONTI TÁMOGATÁSOK</b>														
Iparüzési adó kiegészítése														0
Könyvtári érdekeltség-növelő támogatás				201										201
<b>ELŐIRÁNYZATOK KÖZÖTTI ÁTCSOPORTOSÍTÁS</b>														
Kumánia Gyógyfürdő tanulmányterv támogatása											7 561			7 561
Felhalmozási célú támogatás visszafizetés						1 316								1 316
Zárt kert pályázat átcsoportosítás beruházásra											4 052			4 052
Zárt kert pályázat átcsoportosítás felújításról											-4 052			-4 052
Térfigyelő kamera beszerzés átcsoportosítás											-2 909			-2 909
Átcsoportosítás beruházások dologi jellegű kiadásaira			5 551											5 551
Kis értékű tárgyi eszköz beszerzések											-2 472			-2 472
Közmunkaprogram felhalmozási kiadások											2 058			2 058
Nyári diákmunka	1 607													1 607
Biztosítási kártérítési bevételek			763		445									1 208
Vételi jog lemondása miatt a Szálka 96 Kft.részére fizetett bánatpénz			1 200											1 200
Bagaméri fagyünnep előirányzat átcsoportosítása			-500	500										0
Víziközmű igazgatási szolgáltatási díj														0
Ingatlanok értékesítése (M4 út)														0
<b>TÖBBLETKIADÁSOK</b>														

**Kisújszállás Város Önkormányzata  
előirányzatainak  
változása 2022. augusztus  
hónapban**

Előterjesztés 4.sz. melléklete  
ezer Ft

Előirányzat módosítás megnevezése	KÖLTSÉGVETÉSI TÉTEL MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT JOGCÍME, KIEMELT ELŐIRÁNYZAT MEGNEVEZÉSE ÉS ÖSSZEGE														Bevételek összesen
	Intézményi működési bevételek	Közhatalmi bevételek	Költségvetési támogatás	Fel-halmozási bevételek	Támogatásértékű bevételek		Véglegesen átvett pénzeszközök		Támogatási kölcsönök visszatérülése/ igénybevétele		Pénzforgalom nélküli bevételek		Hitel- felvétel/ finanszíro- zási bevétel		
					Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhal- mozási célú	Működési célú	Felhal- mozási célú			
Hitelkamat															0
Villamos energia szolgáltatás															0
Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár támogatása a rezsiköltségek emelkedése miatt															0
Térségi Szociális Otthon támogatása a rezsiköltségek emelkedése miatt															0
Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó		4 000													4 000
Ellátottak pénzbeli juttatása átcsoportosítás															0
ROT támogatás					26 296										26 296
<b>Városi Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzat változások összesen</b>	<b>2 809</b>	<b>4 000</b>	<b>51 847</b>	<b>3 428</b>	<b>-22 877</b>	<b>2 024</b>	<b>0</b>	<b>5 960</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 191</b>
<b>Intézményi és hivatali bevételi és kiadási előirányzat változások összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 725</b>	<b>0</b>	<b>250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 975</b>
<b>Bevételi és kiadási előirányzat változás összesen</b>	<b>2 809</b>	<b>4 000</b>	<b>51 847</b>	<b>3 428</b>	<b>-14 152</b>	<b>2 024</b>	<b>250</b>	<b>5 960</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56 166</b>
Le: intézménytámogatás halmozódás															
<b>Önkormányzati előirányzat változás összesen</b>	<b>2 809</b>	<b>4 000</b>	<b>51 847</b>	<b>3 428</b>	<b>-14 152</b>	<b>2 024</b>	<b>250</b>	<b>5 960</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56 166</b>

**Kisújszállás Város Önkormányzata**  
**előirányzatainak**  
**változása 2022. augusztus**  
**hónapban**

Előterjesztés 4.sz. melléklete  
ezer Ft

Előirányzat módosítás megnevezése	KÖLTSÉGVETÉSI TÉTEL MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT JOGCÍME, KIEMELT ELŐIRÁNYZAT MEGNEVEZÉSE ÉS ÖSSZEGE											Kiadások összesen		
	Személyi jellegű juttatások	Munkaadót terhelő járulékok	Dologi jellegű kiadások	Intézmény-támogatás	Támogatásértékű kiadások		Véglegesen átadott pénzeszközök		Kölcsönök nyújtása/törlesztése	Ellátottak pénzbeli juttatása	Felhalmozási kiadások		Tartalék	Hitelek törlesztése/finanszírozási kiadás
					Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú						
Hitelkamat			4 700											4 700
Villamos energia szolgáltatás			8 434											8 434
Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár támogatása a rezsiköltségek emelkedése miatt				4 796										4 796
Térségi Szociális Otthon támogatása a rezsiköltségek emelkedése miatt					16 867									16 867
Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó														0
Ellátottak pénzbeli juttatása átcsoportosítás										-5 000				-5 000
RÖT támogatás				2 073										2 073
<b>Városi Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzat változások összesen</b>	<b>1 607</b>	<b>0</b>	<b>20 148</b>	<b>7 570</b>	<b>17 312</b>	<b>1 316</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 000</b>	<b>4 238</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 191</b>
<b>Intézményi és hivatali bevételi és kiadási előirányzat változások összesen</b>	<b>6 909</b>	<b>1 070</b>	<b>8 219</b>	<b>7 570</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>201</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24 115</b>
<b>Bevételi és kiadási előirányzat változás összesen</b>	<b>8 516</b>	<b>1 070</b>	<b>28 367</b>	<b>15 140</b>	<b>17 312</b>	<b>1 316</b>	<b>146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 000</b>	<b>4 439</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56 166</b>
Le: intézménytámogatás halmozódás				15140										
<b>Önkormányzati előirányzat változás összesen</b>	<b>8 516</b>	<b>1 070</b>	<b>28 367</b>	<b>30 280</b>	<b>17 312</b>	<b>1 316</b>	<b>146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 000</b>	<b>4 439</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56 166</b>

**Intézményi és Polgármesteri Hivatali előirányzatok változása  
2022.augusztus  
hónapban**

Előterjesztés  
5. sz. melléklet

ezer Ft

Intézmény/ megnevezés	BEVÉTELEK										KIADÁSOK										
	maradvány működési célú	maradvány felhalmozási célú	intézményi működési bevétel	Felhalmozási és tökéjelegű bevételek	Támogatásértékű bevételek		Véglegesen átvett pénzeszközök		Önkormányzati támogatás	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	Személyi juttatások	Munkaadót terhelő járulékok	Dologi kiadások	Támogatásértékű kiadások		Véglegesen átvett pénzeszközök		Ellátottak pénzbeni juttatása	Felhalmozási és felújítási kiadások	KIADÁSOK ÖSSZESEN	
					Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú						Működési célú	Felhalmozási célú						
																Működési célú	Felhalmozási célú				
<b>Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár</b>																					
Könyvtári érdekltség-növelő támogatás								201	201											201	201
Vállalkozásoktól átvett pc.							250		250			250									250
Többletkiadások fedezetére és a Bagaméri fagyünnep kiadásaira átcsoportosítás								5 296	5 296			5 296									5 296
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>250</b>	<b>0</b>	<b>5 497</b>	<b>5 747</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 546</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>201</b>	<b>5 747</b>	
<b>Kisújszállási Polgármesteri Hivatal</b>																					
Választás átlagbér megtérítése					146					146						146					146
Többletkiadások fedezetére								2 073	2 073			2 073									2 073
Népszámlálás 2022. év					8 579				8 579	6 909	1 070	600									8 579
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 073</b>	<b>10 798</b>	<b>6 909</b>	<b>1 070</b>	<b>2 673</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 798</b>
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 725</b>	<b>0</b>	<b>250</b>	<b>0</b>	<b>7 570</b>	<b>16 545</b>	<b>6 909</b>	<b>1 070</b>	<b>8 219</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>201</b>	<b>16 545</b>	

KIADÁSOK				FEDEZET			
Feladat megnevezése	Eredeti előirányzat	Várható tényleges kiadás	Többletkiadás	Feladat megnevezése	Kiadás megtakarítás	Bevételi többlet	Összesen:
Hitelkamat	29 090 000	33 778 968	4 688 968	Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó		4 000 000	4 000 000
Villamos energia szolgáltatás	20 288 000	28 721 796	8 433 796	Eseti segélyek	5 000 000		5 000 000
Üzemanyagköltség önkormányzati autó	1 500 000	1 500 000	0	RÖT támogatás		26 296 000	26 296 000
Üzemanyagköltség mezőéri gépjármű és saját motorkerékpár	2 092 960	2 092 960	0	HIPA kiegészítés		1 562 706	1 562 706
Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár támogatása a rezsiköltségek emelkedése miatt	59 751 000	64 546 850	4 795 850				
Térségi Szociális Otthon normatív támogatáson felüli támogatása a többletköltségek miatt	41 000 000	57 867 181	16 867 181				
Kisújszállási Polgármesteri Hivatal támogatása a földgázszolgáltatás többletkiadásai miatt	4 114 800	6 187 711	2 072 911				
<b>Összesen:</b>	<b>157 836 760</b>	<b>130 640 574</b>	<b>36 858 706</b>	<b>Összesen:</b>	<b>5 000 000</b>	<b>31 858 706</b>	<b>36 858 706</b>

I.cím  
**Önkormányzati összevont nettósított bevételek  
és kiadások előirányzata**

I. melléklet a 1/2022. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

**BEVÉTELEK**

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Kovarend			Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	B4			1.1	Önállóan működő intézmények működési bevételei	29 130	0	0	29 130
3	B4			1.2	Polgármesteri Hivatal működési bevételei	0	0	13 612	13 612
4	B4			1.3	Városi Önkormányzat működési bevételei	59 364	0	0	59 364
5	B4			1.5	Tulajdonosi bevételek	30 000	0	0	30 000
6	B4			<b>1.</b>	<b>Működési bevételek</b>	<b>118 494</b>	<b>0</b>	<b>13 612</b>	<b>132 106</b>
7	B3			2.1.1	Magánszemélyek kommunális adója	0	0	35 000	35 000
8	B3			<b>2.1</b>	<b>Vagyoni típusú adók</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
9	B3			2.2.1	Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	224 311	50 477	35 212	310 000
10	B3			<b>2.2.</b>	<b>Értékesítési és forgalmi adók</b>	<b>224 311</b>	<b>50 477</b>	<b>35 212</b>	<b>310 000</b>
11	B3			2.3.1	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	0	0	0	0
12	B3			<b>2.3</b>	<b>Gépjárműadók</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	B3			2.4.1	Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	5 500	0	0	5 500
14	B3			2.4.2	Talajterhelési díj	1 500	0	0	1 500
15	B3			<b>2.4</b>	<b>Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók</b>	<b>7 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 000</b>
16	B3			2.5.1	Környezetvédelmi bírság	0	0	0	0
17	B3			2.5.2	Szabálysértési pénz- és helyszíni bírság és a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírság helyi önkormányzatot megillető része	500	0	0	500
18	B3			2.5.3	Igazgatási szolgáltatási díjak	0	0	0	0
19	B3			2.5.4	egyéb bírság	1 500	0	0	1 500
20	B3			<b>2.5</b>	<b>Egyéb közhatalmi bevételek</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000</b>
21	B3			<b>2.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>233 311</b>	<b>50 477</b>	<b>70 212</b>	<b>354 000</b>
22	B1			3.1.1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	129 334	0	150 496	279 830
23	B1			3.1.2	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	51 733	0	0	51 733
24	B1			3.1.3	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	24 004	0	0	24 004
25	B1			3.1.4	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	75 242	0	0	75 242
26	B1			<b>3.1</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai</b>	<b>280 313</b>	<b>0</b>	<b>150 496</b>	<b>430 809</b>
27	B1			3.2.1	Önállóan működő intézmények egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	6 516	0	0	6 516
28	B1			3.2.2	Polgármesteri Hivatal egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	17 747	17 747
29	B1			a.	Mezei őrszolgálat támogatása	5 400	0	0	5 400
30	B1			b.	Helyi iparüzési adóbevétel kiesés támogatása	51 646	0	0	51 646
31	B1			c.	Munkaerőpiaci alaptól közfoglalkoztatás támogatása	113 147	0	0	113 147
32	B1			d.	TOP-os és egyéb pályázatok támogatása	252 595	0	0	252 595
33	B1			e.	NEAK támogatás	4 493	0	0	4 493
34	B1			f.	Illegális hulladékrakók megszüntetése pályázat	3 000	0	0	3 000
35	B1			g.	Kisújszállás a mi otthonunk projekt támogatása	10 000	0	0	10 000
				h.	Nyári diák munka	1 607	0	0	1 607
36	B1			i.	Rendkívüli önkormányzati támogatás	27 318	0	0	27 318

**1.cím**  
**Önkormányzati összevont nettósított bevételek**  
**és kiadások előirányzata**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
37	B1			3.2.3	Városi Önkormányzat egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	469 206	0	0	469 206
38	B1			<b>3.2</b>	<b>Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>475 722</b>	<b>0</b>	<b>17 747</b>	<b>493 469</b>
39	B1			<b>3.3</b>	<b>Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
40	B1			<b>3.4</b>	<b>Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
41	B1			<b>3.5</b>	<b>Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
42	B1			<b>3.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>756 035</b>	<b>0</b>	<b>168 243</b>	<b>924 278</b>
43	B6			4.1.1	Önállóan működő intézmények egyéb működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	250	0	0	250
44	B6			4.1.2	Polgármesteri Hivatal működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
45	B6			4.1.3	Városi Önkormányzat működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
46	B6			<b>4.1</b>	<b>Egyéb működési célú pénzeszköz-átvétel államh.kivülről</b>	<b>250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>250</b>
47	B6			<b>4.2</b>	<b>Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
48	B6			<b>4.3</b>	<b>Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről</b>	<b>43 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43 100</b>
49	B6			<b>4.4</b>	<b>Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson kívülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
50	B6			<b>4.</b>	<b>Működési célú pénzeszköz átvétel</b>	<b>43 350</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43 350</b>
51	<b>I.</b>				<b>Működési bevételek</b>	<b>1 151 190</b>	<b>50 477</b>	<b>252 067</b>	<b>1 453 734</b>
52	B5			1.1.1	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
53	B5			1.1.2	Ingatlanok értékesítése	3 428	0	0	3 428
54	B5			1.1.3	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
55	B5			1.1.4	Részesedések értékesítése	0	0	0	0
56	B5			1.1.5	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
57	B5			<b>1.1</b>	<b>Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése</b>	<b>3 428</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 428</b>
58	B5			<b>1.</b>	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>3 428</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 428</b>
59	B2			2.1.1	Központosított előirányzatokból fejlesztési célúak	0	0	0	0
60	B2			2.1.2	Fejlesztési célú támogatások	80 000	0	0	80 000
61	B2			<b>2.1.</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 000</b>
62	B2			2.2.1	Önállóan működő intézmények egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0
63	B2			2.2.2	Polgármesteri Hivatal egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0
64	B2			a.	A szegregátumok felszámolásának elősegítése Kisújszálláson TOP-4.3.1-16-JN1-2020-0009	76 049	0	0	76 049
65	B2			b.	TOP-Plusz-1.2.1-21 Élhető települések fejlesztési program	418 508	0	0	418 508
66	B2			c.	TOP-Plusz-1.2.2-21 Szociális célú városrehabilitáció	93 000	0	0	93 000
67	B2			d.	TOP-Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés	232 500	0	0	232 500



**1.cím**  
**Önkormányzati összevont nettósított bevételek**  
**és kiadások előirányzata**

I	Rovatrend	A	B	C	D	E	F	G	H	I
68	B2				e.	TOP-Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés	186 000	0	0	186 000
69	B2				f.	TOP-Plusz-3.3.2-21 Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése	93 000	0	0	93 000
70	B2				g.	TOP-Plusz-2.1.1-21 Energetikai fejlesztések program	104 760	0	0	104 760
71	B2				h.	TOP-Plusz-3.3.1-21 Bölcsődei fejlesztések (eszközbeszerzés)	25 954	0	0	25 954
72	B2				i.	Külterületi közutak fejlesztése (Turgonyi út felújítása)	224 295	0	0	224 295
73	B2				j.	Belterületi utak fejlesztése: Új 2022. évi pályázat	40 000	0	0	40 000
74	B2				k.	TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése	93 000	0	0	93 000
75	B2				l.	Új hulladéklerakó rekultivációja	465 000	0	0	465 000
76	B2				m.	ÉK-i és Ény-i belvízöblözetek rekonstrukciója	744 000	0	0	744 000
77	B2				n.	KEHOP Víziközmű fejlesztési pályázat	220 500	0	0	220 500
78	B2				o.	Ebrendészeti telep fejlesztése	5 000	0	0	5 000
79	B2				p.	Zártkertes pályázatok	48 752	0	0	48 752
80	B2				q.	Városfejlesztési célú ingatlanok vásárlása	0	0	0	0
					r.	Közmunkaprogram fejlesztési kiadás	2 024	0	0	2 024
81	B2				s.	Egyéb pályázati támogatások	53 288	0	0	53 288
82	B2				2.2.3.	Városi Önkormányzat egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	3 125 630	0	0	3 125 630
83	B2				2.2.	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>3 125 630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 125 630</b>
84	B2				2.3	<b>Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
85	B2				2.4.	<b>Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
86	B2				2.5.	<b>Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
87	B2				2.	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>3 205 630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 205 630</b>
88	B7				3.1.1	Önállóan működő intézmények felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	0	0	0	0
89	B7				3.1.2	Polgármesteri Hivatal felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	0	0	0	0
90	B7				3.1.3	Városi Önkormányzat felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	6 960	0	0	6 960
91	B7				3.1	<b>Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel áh. kívülről</b>	<b>6 960</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 960</b>
92	B7				3.2	<b>Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
93	B7				3.3	<b>Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
94	B7				3.4	<b>Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
95	B7				3.	<b>Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel</b>	<b>6 960</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 960</b>
96	B7				II.	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>3 216 018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 216 018</b>
97	B1-B7				A.	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>4 367 208</b>	<b>50 477</b>	<b>252 067</b>	<b>4 669 752</b>
98	B8				1.1	Önállóan működő intézmények maradvány igénybevétele	1 557	0	0	1 557
99	B8				1.2	Polgármesteri Hivatal maradvány igénybevétele	0	0	8 883	8 883
100	B8				1.3	Városi Önkormányzat maradvány igénybevétele	189 293	0	0	189 293
101	B8				1.	<b>Működési célú maradvány igénybevétel</b>	<b>190 850</b>	<b>0</b>	<b>8 883</b>	<b>199 733</b>

**1.cím**  
**Önkormányzati összevont nettósított bevételek**  
**és kiadások előirányzata**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
102	B8			2.1	Önállóan működő intézmények maradvány igénybevétele	0	0	0	0
103	B8			2.2	Polgármesteri Hivatal maradvány igénybevétele	0	0	0	0
104	B8			2.3	Városi Önkormányzat maradvány igénybevétele	753 537	0	0	753 537
105	B8			2.	<b>Felhalmozási célú maradvány igénybevétele</b>	<b>753 537</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>753 537</b>
106	B8	<b>III.</b>			<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>944 387</b>	<b>0</b>	<b>8 883</b>	<b>953 270</b>
107	B8	<b>B</b>			<b>Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek maradványának igénybevétele</b>	<b>944 387</b>	<b>0</b>	<b>8 883</b>	<b>953 270</b>
108	B8			1.	Hitel, kölcsön felvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
109	B8			2.	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0
110	B8			3.	Belföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
111	B8			4.	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
112	B8	<b>IV.</b>			<b>Működési célú finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
113	B8			1.	Hitel, kölcsön felvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
114	B8			2.	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0
115	B8			3.	Belföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
116	B8			4.	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
117	B8	<b>V.</b>			<b>Felhalmozási célú finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
118	B8	<b>C</b>			<b>Finanszírozási bevételek összesen: (IV+V.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
119	<b>D</b>				<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (A+B+C)</b>	<b>5 311 595</b>	<b>50 477</b>	<b>260 950</b>	<b>5 623 022</b>

**KIADÁSOK**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	K1			1.1	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	41 201	0	0	41 201
3	K1			1.2	Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	0	0	197 660	197 660
4	K1			1.3	Kisújszállás Város Önkormányzata	167 644	500	0	168 144
5	K1			1.	<b>Személyi juttatások</b>	<b>208 845</b>	<b>500</b>	<b>197 660</b>	<b>407 005</b>
6	K2			2.1	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	5 290	0	0	5 290
7	K2			2.2	Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	0	0	26 142	26 142
8	K2			2.3	Kisújszállás Város Önkormányzata	14 878	258	0	15 136
9	K2			2.	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>20 168</b>	<b>258</b>	<b>26 142</b>	<b>46 568</b>
10	K3			3.1	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	48 908	0	0	48 908
11	K3			3.2	Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	18 450	0	36 352	54 802
12	K3			3.3	Kisújszállás Város Önkormányzata	653 854	49 719	0	703 573
13	K3			3.	<b>Dologi kiadások</b>	<b>721 212</b>	<b>49 719</b>	<b>36 352</b>	<b>807 283</b>
14	K5			4.1	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	4 500	0	0	4 500
15	K5			4.2	Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	0	0	296	296
16	K5			4.3	Kisújszállás Város Önkormányzata	192 930	0	0	192 930
17	K5			4.	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>197 430</b>	<b>0</b>	<b>296</b>	<b>197 726</b>
18	K4			5.1	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	0	0	0	0
19	K4			5.2	Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	0	0	0	0
20	K4			5.3	Kisújszállás Város Önkormányzata	20 240	0	0	20 240
21	K4			5.	<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>20 240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 240</b>
22	K5	<b>I.</b>			<b>Működési kiadások</b>	<b>1 167 895</b>	<b>50 477</b>	<b>260 450</b>	<b>1 478 822</b>
23	K6			1.	Beruházások	1 925 405	0	500	1 925 905
24	K7			2.	Felújítások	2 087 534	0	0	2 087 534
25	K8			3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	68 812	0	0	68 812
26	K6- K8	<b>II.</b>			<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>4 081 751</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>4 082 251</b>

I.cím  
Önkormányzati összevont nettósított bevételek  
és kiadások előirányzata

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
27	K1-K8	<b>E</b>			<b>Költségvetési kiadások összesen:</b>	<b>5 249 646</b>	<b>50 477</b>	<b>260 950</b>	<b>5 561 073</b>
28	K9	1.	Hitel és kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		0	0	0	0	
29	K9	2.	Belföldi értékpapírok kiadásai		0	0	0	0	
30	K9	3.	Belföldi finanszírozás kiadásai		14 033	0	0	14 033	
31	K9	4.	Külföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0	
32	K9	<b>III.</b>			<b>Működési célú finanszírozási kiadások</b>	<b>14 033</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 033</b>
33	K9	1.	Hitel és kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		47 916	0	0	47 916	
34	K9	2.	Belföldi értékpapírok kiadásai		0	0	0	0	
35	K9	3.	Belföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0	
36	K9	4.	Külföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0	
37	K9	<b>IV.</b>			<b>Felhalmozási célú finanszírozási kiadások</b>	<b>47 916</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 916</b>
38	K9	<b>V.</b>			<b>Költségvetési többlet felhasználáshoz kapcsolódó finanszírozási kiadások</b>	<b>61 949</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>61 949</b>
39	K9	<b>F</b>			<b>Finanszírozási kiadások összesen:</b>	<b>61 949</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>61 949</b>
40	<b>G</b>			<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (E+F)</b>		<b>5 311 595</b>	<b>50 477</b>	<b>260 950</b>	<b>5 623 022</b>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE</b>									
1	<b>Költségvetési kiadások (A) és költségvetési bevételek (D) összesítésének egyenlege (D-A) KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG</b>				<b>-882 438</b>	<b>0</b>	<b>-8 883</b>	<b>-891 321</b>	
2	<b>Működési költségvetés egyenlege</b>				<b>-16 705</b>	<b>0</b>	<b>-8 383</b>	<b>-25 088</b>	
3	<b>Felhalmozási költségvetés egyenlege</b>				<b>-865 733</b>	<b>0</b>	<b>-500</b>	<b>-866 233</b>	
<b>KÖLTSÉGVETÉS EGYENLEGE</b>									
1	<b>Külső finanszírozású működési költségvetési hiány (D-G)</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
2	<b>Költségvetési többlet (D-G)</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár bevételei és kiadásai  
2022. év

2. melléklet a /2022. (VIII. ) önkormányzati rendelethez

BEVÉTELEK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek	29 130	0	0	29 130
3	2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	6 516	0	0	6 516
4	3.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	250	0	0	250
5	4.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3)</b>	<b>35 896</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 896</b>
6	5.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
7	6.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0
8	7.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0
9	8.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (5+6+7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10	9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (4+8)</b>	<b>35 896</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 896</b>
11	10.	Maradvány igénybevétele működési célú	1 557	0	0	1 557
12	11.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0	0	0	0
13	12.	Önkormányzati támogatás	65 248	0	0	65 248
14	13.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10+11+12)</b>	<b>102 701</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>102 701</b>
KIADÁSOK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások	41 201	0	0	41 201
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 290	0	0	5 290
4	3.	Dologi kiadások	48 908	0	0	48 908
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	4 500	0	0	4 500
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>99 899</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>99 899</b>
8	7.	Beruházások	2 802	0	0	2 802
9	8.	Felújítások	0	0	0	0
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0
11	10.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>2 802</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 802</b>
12	11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)</b>	<b>102 701</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>102 701</b>
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	24 004	0	0	24 004
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	41 244	0	0	41 244
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő) ( január 1.)	12,50	0,00	0,00	12,50
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00

3. melléklet a /2022. (VIII. ) önkormányzati rendelethez

BEVÉTELEK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, állam-igazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek	0	0	13 612	13 612
3	2.	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0
4	3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	17 747	17 747
5	4.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0
6	5.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31 359</b>	<b>31 359</b>
7	6.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
8	7.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0
9	8.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0
10	9.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (6+7+8)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	10.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (5+9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31 359</b>	<b>31 359</b>
12	11.	Maradvány igénybevétele működési célú	0	0	8 883	8 883
13	12.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0	0	0	0
14	13.	Önkormányzati támogatás	18 450	0	220 708	239 158
15	14.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10+11+12+13)</b>	<b>18 450</b>	<b>0</b>	<b>260 950</b>	<b>279 400</b>
KIADÁSOK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, állam-igazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások	0	0	197 660	197 660
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	26 142	26 142
4	3.	Dologi kiadások	18 450	0	36 352	54 802
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	296	296
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>18 450</b>	<b>0</b>	<b>260 450</b>	<b>278 900</b>
8	7.	Beruházások	0	0	500	500
9	8.	Felújítások	0	0	0	0
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0
11	10.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
12	11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)</b>	<b>18 450</b>	<b>0</b>	<b>260 950</b>	<b>279 400</b>
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	18 450	0	151 624	170 074
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	0	0	69 084	69 084
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)(január 1)	0,00	0,00	41,50	41,50
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00

4. melléklet a /2022. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

BEVÉTELEK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, állam-igazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek	89 364		0	89 364
3	2.	Közhatalmi bevételek	233 311	50 477	70 212	354 000
4	3.	Állami hozzájárulások	280 313	0	150 496	430 809
5	4.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	469 206	0	0	469 206
6	5.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	43 100	0	0	43 100
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4+5)</b>	<b>1 115 294</b>	<b>50 477</b>	<b>220 708</b>	<b>1 386 479</b>
8	7.	Felhalmozási bevételek	3 428	0	0	3 428
9	8.	Felhalmozási célú központi támogatás	80 000	0	0	80 000
10	9.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	3 125 630	0	0	3 125 630
11	10.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	6 960	0	0	6 960
12	11.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (7+8+9+10)</b>	<b>3 216 018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 216 018</b>
13	12.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (6+11)</b>	<b>4 331 312</b>	<b>50 477</b>	<b>220 708</b>	<b>4 602 497</b>
14	13.	Maradvány igénybevétele működési célú	189 293	0	0	189 293
15	14.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	753 537	0	0	753 537
16	15.	<b>MARADVÁNY IGÉNYBEVÉTELE (13+14)</b>	<b>942 830</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>942 830</b>
17	16.	Működési célú finanszírozási bevételek	0	0	0	0
18	17.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek	0	0	0	0
19	18.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (16+17)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
20	19.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (12+15+18)</b>	<b>5 274 142</b>	<b>50 477</b>	<b>220 708</b>	<b>5 545 327</b>
KIADÁSOK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, állam-igazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások	167 644	500	0	168 144
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 878	258	0	15 136
4	3.	Dologi kiadások	653 854	49 719	0	703 573
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	192 930		0	192 930
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	20 240	0	0	20 240
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>1 049 546</b>	<b>50 477</b>	<b>0</b>	<b>1 100 023</b>
8	7.	Intézményi beruházási kiadások	1 922 603	0	0	1 922 603
9	8.	Felújítások	2 087 534	0	0	2 087 534
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	68 812	0	0	68 812
11	10.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>4 078 949</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 078 949</b>
12	11.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN(6+10)</b>	<b>5 128 495</b>	<b>50 477</b>	<b>0</b>	<b>5 178 972</b>
13	12.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK FINANSZÍROZÁSA</b>	<b>83 698</b>	<b>0</b>	<b>220 708</b>	<b>304 406</b>
14	13.	Működési célú finanszírozási kiadások	14 033	0	0	14 033
15	14.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások	47 916	0	0	47 916
16	15.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (12+13+14)</b>	<b>145 647</b>	<b>0</b>	<b>220 708</b>	<b>366 355</b>
17	16.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11+15)</b>	<b>5 274 142</b>	<b>50 477</b>	<b>220 708</b>	<b>5 545 327</b>
18	17.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)( január 1.)	7,00	0,00	0,00	7,00
19	18.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	93,00	0,00	0,00	93,00

5. melléklet a /2022. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

A hiteltörlesztés kiadásai működési, felhalmozási cél szerinti tagolásban, valamint a kamatok bemutatása felhalmozási és működési bontásban

	A	B	C	D	E	F	G
1	Megnevezése	2022. évi előirányzat	fedezetek				összesen
2			átvett összeg	Viziközmű használati díj	komm. adó	egyéb saját erő/maradvány	
3	Fejlesztési hitel törlesztés	47 916	0	0	0	47 916	47 916
4	<b>Hiteltörlesztés mindösszesen:</b>	<b>47 916</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 916</b>	<b>47 916</b>
5	Fejlesztési hitelek kamataira	33 779	0	0	0	33 779	33 779
6	<b>Hitelkamatok mindösszesen:</b>	<b>33 779</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 779</b>	<b>33 779</b>
7	<b>Hiteltörlesztésre és kamatra mindösszesen:</b>	<b>81 695</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>81 695</b>	<b>81 695</b>

**8. cím**  
**Felhalmozási kiadások**  
**1. alcím**  
**Beruházási feladatok**

1	A	B	C	D	E	F e d e z e t			
						G	H	I	J
2	szám	Megnevezés	2022. évi előirányzat	Átvett összeg	Pályázat/állami támogatás	Saját erő	ÁFA vissza-térülés	Fejlesztési célhitel/részletre vásárlás	Maradvány
3		<b>1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár beruházási kiadásai feladatonként</b>							
4	1.1	Könyv és kis értékű tárgyi eszköz beszerzés	2 802	0	2 602	200	0	0	0
5		<b>Összesen:</b>	<b>2 802</b>	<b>0</b>	<b>2 602</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6		<b>2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal beruházási kiadások feladatonként</b>							
7	2.1	Kis értékű tárgyi eszközök beszerzés	500	0	0	500	0	0	0
8		<b>Összesen:</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9		<b>3. Kisújszállás Város Önkormányzata beruházási kiadásai feladatonként</b>							
10	3.1	TOP-Plusz induló beruházások előkészítési költségei	31 750	0	31 750	0	0	0	0
11	3.2	TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00035 Bölcsőde építése Kisújszálláson	152 017	0	0	21 307	0	0	130 710
12	3.3	Városfejlesztési célú ingatlanok vásárlása	80 000	0	80 000	0	0	0	0
13	3.4	Térfigyelő kamera vásárlás	2 711	0	0	2 711	0	0	0
14	3.5	TOP-4.3.1-16-JN1-2020-00009 A szegregátumok felszámolásának elősegítése Kisújszálláson	335 429	0	76 049	32 000	0	0	227 380
15	3.6	TOP-5.2.1-15-JN1-2020-00007 Komplex programok megvalósítása Kisújszálláson	67 081	0	0	0	0	0	67 081
16	3.7	A Kisújszállási sportcsarnok beruházási előkészítése	82 278	0	0	0	15 085	0	67 193
17	3.8	TOP-Plusz-1.2.1-21 Élhető települések fejlesztési program	418 508	0	418 508	0	0	0	0
18	3.9	TOP-Plusz-1.2.2-21 Szociális célú városrehabilitáció	93 000	0	93 000	0	0	0	0
19	3.10	TOP-Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés	232 500	0	232 500	0	0	0	0
20	3.11	TOP-Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés	186 000	0	186 000	0	0	0	0
21	3.12	TOP-Plusz-3.3.2-21 Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése	93 000	0	93 000	0	0	0	0
22	3.13	TOP-Plusz-2.1.1-21 Energetikai fejlesztések program	104 760	0	104 760	0	0	0	0
23	3.14	TOP-Plusz-3.3.1-21 Bölcsődei fejlesztések (eszközbeszerzés)	25 954	0	25 954	0	0	0	0
24	3.15	Zártkertes pályázat	5 468	0	5 468	0	0	0	0
25	3.16	Kis értékű tárgyi eszközök beszerzés	2 528	0	0	2 528	0	0	0
26	3.17	Közmunkaprogram felhalmozási kiadásai	2 058	2 058	0	0	0	0	0
27	3.18	Kumánia Gyógyfürdő tanulmányterv	7 561	7 561	0	0	0	0	0



1	szám	Megnevezés	F e d e z e t						Maradvány
			2022. évi előirányzat	Átvett összeg	Pályázat/állami támogatás	Saját erő	ÁFA vissza-térülés	Fejlesztési célhitel/részletre vásárlás	
2									
28		<b><i>Összesen:</i></b>	<b>1 922 603</b>	<b>9 619</b>	<b>1 346 989</b>	<b>58 546</b>	<b>15 085</b>	<b>0</b>	<b>492 364</b>
29		<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>1 925 905</b>	<b>9 619</b>	<b>1 349 591</b>	<b>59 246</b>	<b>15 085</b>	<b>0</b>	<b>492 364</b>

**8. cím**  
**Felhalmozási kiadások**  
**2. alcím**  
**Felújítási feladatok célonként**

1	A	B	C	D	E	G	H	I	
2	szám	Megnevezés	2022. évi előirányzat	Átvett összeg	Pályázat	Saját erő	ÁFA vissza- térülés	Fejlesztési hitel	Maradvány
			<b>F e d e z e t</b>						
3	<b>1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár felújítási előirányzatai célonként</b>								
4	1.1		0	0	0	0	0	0	0
5		<b><i>Osszesen:</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	<b>2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal felújítási előirányzatai célonként</b>								
7	2.1			0	0		0	0	0
8		<b><i>Osszesen:</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	<b>3. Kisújszállás Város Önkormányzata felújításai célonként</b>								
10	3.1	Belterületi utak fejlesztése: Szélmalom és Cserepes utcák felújítása	71 307	0	0	0	0	0	71 307
11	3.2	Külterületi közutak fejlesztése (Turgonyi út felújítása)	236 100	0	224 295	11 805	0	0	0
12	3.3	Belterületi utak fejlesztése: Új 2022. évi pályázat	61 538	0	40 000	21 538	0	0	0
13	3.4	TOP-Plusz-1 2.3-21 Belterületi utak fejlesztése	93 000	0	93 000	0	0	0	0
14	3.5	Új hulladéklerakó rekultivációja	465 000	0	465 000	0	0	0	0
15	3.6	ÉK-i és Ény-i belvízöblözetek rekonstrukciója	744 000	0	744 000	0	0	0	0
16	3.7	Ivóvíz és szennyvízfejlesztési költségek	30 000	0	0	30 000	0	0	0
17	3.8	KEHOP Víziközmű fejlesztési pályázat	325 500	0	220 500	0	0	0	105 000
18	3.9	Ebrendészeti telep fejlesztése	5 000	0	5 000	0	0	0	0
19	3.10	Zártkertes pályázatok	43 284	0	43 284	0	0	0	0
20	3.11	TOP-4.3.1-16-JN1-2020-00009 A szegregátumok felszámolásának elősegítése Kisújszálláson	12 805	0	0	0	0	0	12 805
21		<b><i>Osszesen:</i></b>	<b>2 087 534</b>	<b>0</b>	<b>1 835 079</b>	<b>63 343</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>189 112</b>
22		<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>2 087 534</b>	<b>0</b>	<b>1 835 079</b>	<b>63 343</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>189 112</b>

**8.cím**  
**Felhalmozási kiadások**  
**3. alcím**  
**Egyéb felhalmozási célú kiadások**  
**előirányzata**

8. melléklet a /2022. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	szám	Megnevezés	2022. évi előirányzat	F e d e z e t					
2				Átvett összeg	Pályázat	Állami támogatás	Saját forrás	ÁFA vissza- térülés	Pénz- maradvány
3	<b>1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár egyéb felhalmozási kiadásai</b>								
4	1.1		0	0	0	0	0	0	0
5	<b>Összesen:</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	<b>2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal egyéb felhalmozási kiadásai</b>								
7	2.1		0	0	0	0	0	0	0
8	<b>Összesen:</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	<b>3. Kisújszállás Város Önkormányzata egyéb felhalmozási kiadásai</b>								
10	3.1	Ifjú házaspár támogatása	3 000	0	0	0	3 000	0	0
11	3.2	TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00019 és a VP6-7.2.1.4-17 pályázatokkal kapcsolatos pénzeszköz átadás	65 812	0	0	0	344	0	65 468
12	<b>Összesen:</b>		<b>68 812</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 344</b>	<b>0</b>	<b>65 468</b>
13	<b>MINDÖSSZESEN:</b>		<b>68 812</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 344</b>	<b>0</b>	<b>65 468</b>



## Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎: 59/520–240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

### Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. augusztus 30-ai ülésének 5. napirendi pontjához

#### Előterjesztés

**Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásainak intézményi térítési díjáról, a bölcsődei térítési díjról és gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló rendeletek módosítására**

*Véleményezi: valamennyi önkormányzati bizottság*

#### *Tisztelt Képviselő-testület!*

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások és a bölcsődei gyermekétkeztetés térítési díjainak emeléséről a Képviselő-testület a júniusi ülésén döntött.

Az elmúlt időszakban azonban a Kormány két jogszabályt is elfogadott, amelyek érzékenyen érintik az intézmény költségvetését.

A veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló 217/2022. (VI. 17.) Korm. rendelet alapján a költségvetési szervek nem jogosultak a villamos energia és a földgázszolgáltatás tekintetében egyetemes szolgáltatásra, továbbá a hatósági üzemanyagárral kapcsolatos egyes kormányrendeletek módosításáról 278/2022. (VII. 30.) Korm. rendelet alapján nem tankolhatnak hatósági üzemanyag árakon 2022. augusztus elsejétől.

Az intézmény a döntések költségvetésre gyakorolt hatását kiszámolta és ismételten egy minimális, a szolgáltatásokat igénybe vevők részéről még elfogadható, azonban az intézményi többletkiadások miatt elengedhetetlenül szükséges emelésre tett javaslatot.

**1. Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásainak intézményi térítési díjáról szóló 14/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

#### Általános indoklás

A rendelet ismételt módosítását a magas infláció, az étkezési alapanyagárak, a rezszi – és az üzemanyagköltségek emelkedése indokolja. Az intézmény a bentlakásos ellátás díjainak 5 %-os, a szociális étkeztetés díjának további 10 %-os emelését javasolja.

#### Részletes indoklás

##### 1. §

Az étkezési térítési díjak változtatásánál az alapanyagnorma összegét, valamint az állami normatíva mértékét vettük figyelembe, törekedve a lehető legkisebb díjemelésre a megfelelő ellátotti létszám megtartása érdekében.

##### 2. §

Szükséges és indokolt a bentlakásos ellátás térítési díját emelni, az általános indoklásban foglaltak alapján. A díj mértékének kialakítása során figyelembe kell venni az ellátottak és családtagjaik anyagi terhelhetőségét is.

### 3. §

A rendeletben megállapított díjak 2022. október 1-jétől emelkednek, mivel az intézménynek az emelést megelőzően 1 hónappal ki kell hirdetni, és tájékoztatnia kell a szolgáltatást igénybe vevőket.

## **2. A bölcsődei térítési díjról szóló 24/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítása**

### **Általános indoklás**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. decemberében határozta meg rendeletben a bölcsődei ellátás terén a napi ételmezési nyersanyagköltség és a bölcsődei térítési díjat.

A gazdasági folyamatokra való tekintettel és az intézménnyel történt egyeztetés alapján indokolt a térítési díj, illetve az alapanyagnorma meghatározásának felülvizsgálata.

A térítési díj felülvizsgálata kizárólag az étkeztetéssel összefüggő kiadásokra terjed ki, a bölcsődei ellátás továbbra is térítésmentes marad.

### **Részletes indoklás**

#### 1. §

A bölcsődei étkezés intézményi térítési díját határozza meg, melynek emelése során jelentősen kevesebb arányban került meghatározásra a díj, mint az alapanyagnorma, figyelembevéve a bölcsődei ellátás normatív finanszírozását, valamint a szülők anyagi teherbíróképességét is.

#### 2. §

A rendeletben megállapított díjak 2022. október 1-jétől emelkednek, mivel az intézménynek az emelést megelőzően 1 hónappal ki kell hirdetni, és tájékoztatnia kell a szolgáltatást igénybe vevőket.

## **3. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 50/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**

### **Általános indoklás**

Kisújszállás Város Önkormányzatának feladata a Kádas György EGYMI intézményben a gyermekétkeztetési feladatok ellátása. Az önkormányzat nem saját konyha üzemeltetésével, hanem vállalkozó bevonásával látja el a feladatot, amelyre beszerzési eljárást indít minden évben.

A vállalkozó nyersanyag és rezsiköltség bontásban adja meg az ajánlatát a feladat ellátására, mindkét költség jelentősen növekedett az alapanyagárak, a minimálbér, a garantált bérminimum, valamint a rezsiköltségek emelkedése miatt, ezért indokolt a nyersanyagnorma és a térítési díj felülvizsgálata.

### **Részletes indoklás**

#### 1. §

A napi ételmezési nyersanyagköltséget határozza meg és az intézményi étkezés intézményi térítési díjait, amely javaslatunk szerint megegyezik az alapanyagnormával, figyelembe véve a feladat ellátására kapott állami finanszírozást.

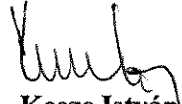
Mivel az intézményben sajátos nevelési igényű gyermekek tanulnak, valamennyi gyermek vagy mentes a térítési díj fizetése alól, vagy 50% kedvezményben részesül, így az intézményi térítési díj módosulása jelentős kiadásnövekedést ténylegesen nem generál. Az előterjesztésben szereplő díjnövekedés átlagosan 10 %-os mértékű.

2. §

Az új térítési díjakat önkormányzatunk 2022. szeptember 1-jétől alkalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezeteket elfogadni szíveskedjen.

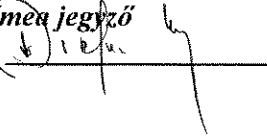
**Kisújszállás, 2022. augusztus 17.**

  
**Kecze István**  
polgármester

*Készítette: Bögös Katalin osztályvezető*

*Ellenőrizte: Dr. Pénzes Tímea jegyző*

*Az előterjesztés törvényes:*



**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**/2022. ( . . ) önkormányzati rendelete**  
**a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ személyes gondoskodás**  
**körébe tartozó szociális ellátásainak intézményi térítési díjáról szóló 14/2012. (II. 29.)**  
**önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontjában és Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § d) pontjában meghatározott véleményező jogkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §** A Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásainak intézményi térítési díjáról szóló 14/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„3. § (1) Az alapellátás keretén belül nyújtott szociális étkeztetés intézményi térítési díja ellátottanként és naponta:

a) az 5310 Kisújszállás, Kálvin utca 9. szám és az 5310 Kisújszállás, Vásár utca 3. szám alatti telephelyen: ebéd: 465 Ft.

b) az 5310 Kisújszállás, Kálvin utca 13. szám alatti telephelyen:

ba) reggeli: 195 Ft;

bb) ebéd: 465 Ft;

bc) vacsora: 195 Ft.

(2) Az alapellátás keretén belül nyújtott szociális étkeztetés kiszállításának intézményi térítési díja háztartásonként, naponta: 55 Ft.

(3) A házi segítségnyújtás szociális segítség intézményi térítési díja: 425 Ft/óra, a személyi gondozás intézményi térítési díja 425 Ft/óra.”

**2. §** A rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az idősek bentlakásos ellátásának intézményi térítési díja:

a) Idősek bentlakásos ellátásának épületek szerinti térítési díja:

aa) régi épületekben 3 260 Ft/fő/nap;

ab) pavilon épületben 3 335 Ft/fő/nap;

ac) átriumos épületben: 3 505 Ft/fő/nap;

b) Az idősek bentlakásos ellátása esetén az intézményi térítési díj a következő élelmezésre fordított költségeket tartalmazza:

ba) reggeli: 182 Ft/fő/nap;

bb) tízórai 90 Ft/nap;

bc) ebéd: 638 Ft/fő/nap;

bd) uzsonna 90 Ft/nap;

be) vacsora: 182 Ft/fő/nap.”

**3. §** Ez a rendelet 2022.október 1-jén lép hatályba.

**Kecze István**  
**polgármester**

**Dr. Pénzes Tímea**  
**jegyző**

**A rendeletet kihirdettem:**  
**Kisújszállás, 2022.**

**Dr. Pénzes Tímea**  
**jegyző**

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**/2022. ( . . ) önkormányzati rendelete**  
**a bölcsődei térítési díjról szóló 24/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § d) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. § A bölcsődei térítési díjról szóló 24/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. §-ának „455” szövegrésze helyébe „480” szövegrész lép.

2. § Ez a rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba.

**Kecze István**  
polgármester

**Dr. Pénzes Tímea**  
jegyző

**A rendeletet kihirdettem:**  
**Kisújszállás, 2022.**

**Dr. Pénzes Tímea**  
jegyző



**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**/2022. ( . . ) önkormányzati rendelete**  
**a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 50/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § d) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el

**1. §** A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól 50/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) A napi ételmezési nyersanyagnormák:

a) reggeli

aa) óvoda kollégium: 119 Ft;

ab) általános iskola kollégium: 136 Ft;

ac) szakiskola kollégium: 143 Ft.

b) tízórai

ba) óvoda: 74 Ft;

bb) általános iskola kollégium: 105 Ft;

bc) szakiskola kollégium: 105 Ft.

c) ebéd

ca) óvoda: 261 Ft;

cb) általános iskola: 327 Ft;

cc) szakiskola: 349 Ft.

d) uzsonna

da) óvoda: 73 Ft;

db) általános iskola: 97 Ft;

dc) szakiskola: 97 Ft.

e) vacsora

ea) óvoda kollégium: 189 Ft;

eb) általános iskola kollégium: 238 Ft;

ec) szakiskola kollégium: 274 Ft.

(2) A gyermekétkeztetés napi intézményi térítési díjai:

a) az óvodás gyermekek esetén:

aa) tízórai: 74 Ft;

ab) ebéd: 261 Ft;

ac) uzsonna: 73 Ft.

b) az óvodás kollégista gyermekek esetén:

ba) reggeli: 119 Ft;

bb) tízórai: 74 Ft;

bc) ebéd: 261 Ft;

bd) uzsonna: 73 Ft;

be) vacsora: 189 Ft.

c) nappali rendszerű általános iskolai oktatásban részt vevő gyermekek esetén:

ca) tízórai: 105 Ft;

cb) ebéd: 327 Ft;

cc) uzsonna: 97 Ft.

d) általános iskolai kollégista gyermekek esetén:

da) reggeli: 136 Ft;

db) tízórai: 105 Ft;

dc) ebéd: 327 Ft;

dd) uzsonna: 97 Ft;

de) vacsora: 238 Ft.

e) nappali rendszerű szakiskolai oktatásban részt vevő gyermekek esetén

ea) tízórai: 105 Ft;  
eb) ebéd: 349 Ft;  
ec) uzsonna: 97 Ft.  
f) szakiskolai kollégista gyermekek esetén;  
fa) reggeli: 143 Ft;  
fb) tízórai: 105 Ft;  
fc) ebéd: 349 Ft;  
fd) uzsonna: 97 Ft;  
fe) vacsora: 274 Ft.”

**2. §** Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

**Kecze István**  
polgármester

**Dr. Pénzes Tímea**  
jegyző

**A rendeletet kihirdettem:**  
**Kisújszállás, 2022.**

**Dr. Pénzes Tímea**  
jegyző

**Bentlakásos ellátás térítési díj javaslat 2022. október 01-től**

	Régi épület (férfi osztály)	Pavilon épület	Átriumos épület
2022. évben várható teljes költsége	357 946 223,- Ft/év	357 946 223,- Ft/év	357 946 223,- Ft/év
2022. évben gondozási napok száma	356 nap	356 nap	356 nap
2022. évben a várható igénybe vevők száma (átlag létszám)	120 fő	120 fő	120 fő
Egy ellátottra vetítve számított <b>önköltség</b> 2022. év (Ft/nap)	8 172,- Ft/nap	8 172,- Ft/nap	8 172,- Ft/nap
2022. évi intézményi szolgáltatási díj összege Ft/fő/nap (a díj ÁFA nélkül)	3 260,- Ft/nap	3 335,- Ft/nap	3 505,- Ft/nap

<b>Nyersanyag norma meghatározása</b>	
2022. évben nyersanyagköltség	51 784 312,- Ft/év
Élelmezési napok száma	365 nap
2022. évben a várható étkezők száma (átlag létszám)	120 fő
Étkezési nap nyersanyagköltsége (Ft/fő/nap)	1 182,- Ft/nap

Alkalmazotti étkezés: reggeli, vacsora ÁFA nélkül: 275 Ft  
**Vendégétkezés**, alkalmazotti étkezés: ebéd ÁFA nélkül: 630 Ft

Kisújszállás, 2022. augusztus 15.

**Szociális alapellátás térítési díj javaslat 2022. október 01-től**

	Házi segítségnyújtás/ Szociális segítség	Házi segítségnyújtás/ Személyi gondozás	Szociális étkeztetés (házhozszállítással)	Szociális étkeztetés (kiszállítás nélkül, helyben fogyasztással)
2022. évben várható teljes költsége	54 613 590,- Ft/év	54 613 590,- Ft/év	34 713 845,- Ft/év	34 713 845,- Ft/év
2022. évben gondozási napok száma	251 nap	251 nap	251 nap	251 nap
2022. évben a várható igénybe vevők száma (átlag létszám)	82 fő	82 fő	142 fő	142 fő
Egy ellátottra vetítve számított <b>önköltség</b> 2022. év (Ft/nap)	2 653,- Ft/nap	2 653,- Ft/nap	974,- Ft/nap	974,- Ft/nap
2022. évi intézményi szolgáltatási díj összege Ft/óra	425,- Ft/óra	425,- Ft/óra		
2022. évi intézményi szolgáltatási díj összege Ft/fő/nap ( <b>a reggeli díja ÁFA nélkül</b> )	-	-	-	195,- Ft/nap
2022. évi intézményi szolgáltatási díj összege Ft/fő/nap ( <b>az ebéd díja ÁFA nélkül</b> )			465,- Ft/nap	465,- Ft/nap
2022. évi intézményi szolgáltatási díj összege Ft/fő/nap ( <b>a vacsora díja ÁFA nélkül</b> )	-	-	-	195,- Ft/nap
2022. évi intézményi szolgáltatási díj összege Ft/fő/nap ( <b>a kiszállítás díja ÁFA nélkül</b> )			55,- Ft/nap	

Kisújszállás, 2022. augusztus 15.

**Gyermekétkeztetés térítési díj javaslat 2022. október 01-től**

2022. évben a gyermekétkeztetés várható teljes költsége	11 925 120,- Ft/év
2022. évben gondozási napok száma	230 nap
2022. évben a várható igénybe vevők száma (átlag létszám)	20 fő
Egy gyerekre vetítve számított <b>önköltség</b> 2022. év (Ft/nap)	2 592,- Ft/nap
2022. évi intézményi szolgáltatási díj összege Ft/fő/nap (a díj ÁFA nélkül)	480,- Ft/nap

**Nyersanyag norma meghatározása**

2022. évben nyersanyagköltség	2 368 800,- Ft/év
Élelmezési napok száma	230 nap
2022. évben a várható étkezők száma (átlag létszám)	20 fő
Bölcsődei étkezési napi nyersanyagköltsége (Ft/fő/nap)	515,- Ft/nap

Kisújszállás, 2022. augusztus 15.



## Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎: 59/520-240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

### Előterjesztés

#### Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2022. augusztus 30-ai ülésének

6. napirendi pontjához

az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 34/2005. (IX. 2.) önkormányzati rendelet módosítására

Véleményezi: Humán Erőforrás Bizottság

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály vezetője szakmai álláspontját és javaslatát levelében ismertette a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetőjével annak érdekében, hogy a V. számú védőnői körzet túlterheltsége csökkenjen és a körzetekben ellátott gondozottak létszáma kiegyenlítődjen. A módosítás eredményeként megszűnne a körzetek közötti egyenlőtlenség, a körzetek pontértékei és a munkaóra-arány az alábbiak szerint módosulna:

Körzet	Pontérték(pont)	Munkaóra-arány(%)
I. körzet	664	53,7
II. körzet	652	55,5
III. körzet	663	47,1
IV. körzet	581	52,1
V. körzet	660	55,4

### Általános Indokolás

Az elsődleges cél az V. védőnői körzet túlterheltségének csökkentése körzethatárok módosítása nélkül, így a túlterhelés a IV. és V. körzethez tartozó iskolák újra osztásával lehetséges. A tanulói létszámok alapján a Nagykun Baptista Oktatási Központ Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium Illéssy Sándor Technikum és Szakképző Iskola tagintézményének szakképző iskolai részének V. számú körzethez kapcsolásával, valamint a Kádas György Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium IV. számú körzethez csatolásával megszüntethető az V. számú körzet veszélyeztetettsége és a körzetek aránytalansága.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a rendelet módosítását.

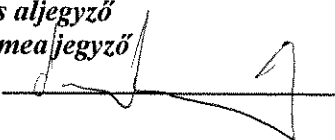
Kisújszállás, 2022. augusztus 15.

  
Kecze István  
polgármester

Készítette: Dr. Szél András aljegyző

Ellenőrizte: Dr. Pénzes Tímea aljegyző

Az előterjesztés törvényes:



**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete  
az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 34/2005. (IX. 2.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró alapellátásért felelős országos módszertani intézet és a működési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2005. (IX.2.) önkormányzati rendelete 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Kecze István**  
polgármester

**Dr. Pénzes Tímea**  
jegyző

**A rendeletet kihirdettem:**  
Kisújszállás, 2022.

**Dr. Pénzes Tímea**  
jegyző

1. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2005. (IX.2.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 4. pont helyébe a következő pont lép:

**„4. számú területi védőnői körzet**

*Arany János utca páratlan oldala, Béla király utca páratlan oldala, Dózsa György utca, Gyalpár utca, Gyep utca, Híd utca, József Attila utca, Kert utca, Korona utca, Koronakertház, Lakatos utca, Malom utca 50-31., Marjalaki utca, Mester utca, Mészáros utca, Nagykert, Nefelejcs utca, Ostrom utca, Piac utca, Pólya utca, Sásastó utca, Széchenyi utca, Varga utca, Vasút utca, Viola utca*

**Ellátott oktatási intézmény:**

Kisújszállás, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 37., (1378 hrsz.)”

2. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2005. (IX.2.) önkormányzati rendelete 4. melléklete a következő 4a. ponttal egészül ki:

„4a. Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 16-20., (2107 hrsz.)”

3. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2005. (IX.2.) önkormányzati rendelete 4. melléklete a következő 4b. ponttal egészül ki:

„4b. Kisújszállás, Béla király utca 71., (3669/1 hrsz.)

4b.1. 9. és 10. évfolyamán tanuló diákok

4b.2. - Kisújszállás, Széchenyi utca 9., (2653 hrsz.)

4b.3. - Kisújszállás, Sásastó utca 5., (3306 hrsz.)”

4. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2005. (IX.2.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 5. pontja helyébe a következő pont lép:

**„5. számú területi védőnői körzet**

*Ady Endre utca, Akácfa utca, Babó tanya, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca, Bartók Béla utca, Békás tanya, Betyár utca, Bocskai István utca, Cserepes utca, Csorba tanya (Csorba Áll. Gazd.), Eszperantó utca, Gaál Kálmán utca, Gilányi utca, Győrffy István utca, Győri utca, Hársfa utca, Határ utca, Honvéd utca, Igarió tanya, Iskola utca, Jókai utca, Kálvin utca, Katona József utca, Konta tanya, Kossuth Lajos utca 18-41., Koszorú utca, Kötő utca, Lomb utca, Méntelep, Mezőgép, Mikes utca, Rézműves utca, Rózsa utca, Rövid utca, Szabadság tér, Szabadság utca, Szénáskert utca, Szőlőskert utca, Tulipán utca, Váci Mihály utca, Vásár utca páratlan oldala*

**Ellátott oktatási intézmény:**

5.1. Kisújszállás, Arany János utca 1/A A ép., (2664 hrsz.)

5.2. Kisújszállás, Vásár utca 25., (2077/1 hrsz.)

5.3. Kisújszállás, Arany János utca 1/A B ép., (2664 hrsz.)

5.4. Kisújszállás, Betyár utca 40., (2066 hrsz.)

**Iskolavédőnői szolgálat**

**Ellátott oktatási intézmény:**

- Kisújszállás, Széchenyi utca 4. D ép., (2200 hrsz.)

- Kisújszállás, Szabadság tér 2., (5. hrsz.)

- Kisújszállás, Széchenyi utca 1., (2665 hrsz.)

- Kisújszállás, Rákóczi utca 1-3. A ép., (143/2 hrsz.)

- Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 2., (2178/1 hrsz.)

- Kisújszállás, Deák Ferenc utca 14., (888 hrsz.)”



**4. számú melléklet a 34/2005. (IX. 2.) önkormányzati rendelethez<sup>1,2,3,4,5</sup>**

**VÉDŐNŐI KÖRZETEK**

**1. számú területi védőnői körzet**

*Arany János utca páros oldala, Balassi Bálint utca, Bánomkert/Szejkő, Bárányér tanya, Baross Gábor utca, Báthory utca, Bogaras tanya, Péterszállás utca, Csatorna utca, Csemetekert, Csorbai utca, Deák Ferenc utca páratlan oldala, Erdélyi Sándor utca, Erkel Ferenc utca, Északi Ipartelep, Esze Tamás utca, Cserépszin utca, Hizlalótelep, Hunyadi utca, Ifjúság útja, Illéssy utca, Szélmalom utca, Kassai utca, Kodály Zoltán utca, Közraktár utca, Pacsér utca, Kuthen vezér utca, MÁV Állomás, Nyár utca, Orgona utca, Pillangó utca, Rákóczi utca, Brassó utca, Sugár utca, Tavaszi utca, Turgony tanya, Újtelep, Vágóhid tanya, Veres Péter utca, Kiss Tamás utca, Zsodoma utca*

**Ellátott oktatási intézmény:**

- Kisújszállás, Széchenyi utca 4. A ép., (2200 hrsz.)
  - Kisújszállás, Széchenyi utca 3. A ép., (2661 hrsz.)
  - Kisújszállás, Széchenyi utca 3. B ép., (2661 hrsz.)
11. és 12. évfolyamán tanuló diákok
- Kisújszállás, Ifjúság útja. 2., (875/63 hrsz.)

**2. számú területi védőnői körzet**

*Csokonai Vitéz Mihály utca, Deák Ferenc utca páros oldala, Erdő utca, Hajnal utca, Kígyó utca, Konta tanya, Kórház utca, Kossuth Lajos utca páratlan oldala 1-41-ig, Lehel utca, Muskátli utca, Nagy Imre utca, Óváros, Petőfi Sándor utca, Sugár utca, Szabadság téri lakótelep, Téglagyár utca*

**Ellátott oktatási intézmény:**

- Kisújszállás, Arany János utca 1/A A ép., (2664 hrsz.)
  - Kisújszállás, Vásár utca 25., (2077/1 hrsz.)
  - Kisújszállás, Arany János utca 1/A B ép., (2664 hrsz.)
  - Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 16-20., (2107 hrsz.)
  - Kisújszállás, Béla király utca 71., (3669/1 hrsz.)
11. és 12. évfolyamán tanuló diákok
- **Kisújszállás, Vásár utca 24. (2821 hrsz.)**

**3. számú területi védőnői körzet**

*Apafi utca, Árpád utca, Béke utca, Béla király utca páros oldala, Bem utca, Bikaház, Göröngyösi utca, Gergő utca, Kemény Zsigmond utca, Köztisztasági telep, Kuruc utca, Lógókert, Malom utca 1-29., Malom utca 2-48., Malomház, Márialaka, Megyeri utca, Mirhó tanya, Mohácsi utca, Móricz Zsigmond utca, Munkácsy Mihály utca, Mirhó utca, Táncsics Mihály utca, Thököly utca, Vas utca, Vásár utca páros oldala, Vásárszél utca, Vörösmarty Mihály utca, Zrínyi utca*

<sup>1</sup> Módosította a 37/2012. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet. Hatályba lépett: 2012. október 1.

<sup>2</sup> Módosította a 21/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatálybalépés ideje a kihirdetés napja: 2014. 06. 27.

<sup>3</sup> Módosította az 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklete. Hatálybalépés ideje: 2016. március 1-je.

<sup>4</sup> Módosította a 24/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete. Hatálybalépés ideje: 2016. október 28-a.

<sup>5</sup> Módosította a 15/2019. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatálybalépés ideje a kihirdetést követő napon, azaz 2019. szeptember 27-én.

**Ellátott oktatási intézmény:**

- Kisújszállás, Széchenyi utca 4. A ép., (2200 hrsz.)
  - Kisújszállás, Széchenyi utca 3. A ép., (2661 hrsz.)
  - Kisújszállás, Széchenyi utca 3. B ép., (2661 hrsz.)
9. és 10. évfolyamán tanuló diákok
- Kisújszállás, Béla király utca 67., (3681 hrsz.)

**4. számú területi védőnői körzet**

*Arany János utca páratlan oldala, Béla király utca páratlan oldala, Dózsa György utca, Gyalpár utca, Gyep utca, Híd utca, József Attila utca, Kert utca, Korona utca, Koronakert, Lakatos utca, Malom utca 50-31., Marjalaki utca, Mester utca, Mészáros utca, Nagykert, Nefelejcs utca, Ostrom utca, Piac utca, Pólya utca, Sásastó utca, Széchenyi utca, Varga utca, Vasút utca, Viola utca*

**Ellátott oktatási intézmény:**

- Kisújszállás, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 37., (1378 hrsz.)
  - Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 16-20., (2107 hrsz.)
  - Kisújszállás, Béla király utca 71., (3669/1 hrsz.)
9. és 10. évfolyamán tanuló diákok
- Kisújszállás, Széchenyi utca 9., (2653 hrsz.)
  - Kisújszállás, Sásastó utca 5., (3306 hrsz.)

**5. számú területi védőnői körzet**

*Ady Endre utca, Akácfa utca, Babó tanya, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca, Bartók Béla utca, Békás tanya, Betyár utca, Bocskai István utca, Cserepes utca, Csorba tanya (Csorba Áll. Gazd.), Eszperantó utca, Gaál Kálmán utca, Gilányi utca, Győrffy István utca, Győri utca, Hársfa utca, Határ utca, Honvéd utca, Igarió tanya, Iskola utca, Jókai utca, Kálvin utca, Katona József utca, Konta tanya, Kossuth Lajos utca 18-41., Koszorú utca, Kötő utca, Lomb utca, Méntelep, Mezőgép, Mikes utca, Rézműves utca, Rózsa utca, Rövid utca, Szabadság tér, Szabadság utca, Szénáskert utca, Szőlőskert utca, Tulipán utca, Váci Mihály utca, Vásár utca páratlan oldala*

**Ellátott oktatási intézmény:**

- Kisújszállás, Arany János utca 1/A A ép., (2664 hrsz.)
- Kisújszállás, Vásár utca 25., (2077/1 hrsz.)
- Kisújszállás, Arany János utca 1/A B ép., (2664 hrsz.)
- Kisújszállás, Betyár utca 40., (2066 hrsz.)

**Iskolavédőnői szolgálat**

**Ellátott oktatási intézmény:**

- **Kisújszállás, Széchenyi utca 4. D ép., (2200 hrsz.)**
- Kisújszállás, Szabadság tér 2., (5. hrsz.)
- Kisújszállás, Széchenyi utca 1., (2665 hrsz.)
- **Kisújszállás, Rákóczi utca 1-3. A ép., (143/2 hrsz.)**
- Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 2., (2178/1 hrsz.)
- Kisújszállás, Deák Ferenc utca 14., (888 hrsz.)



## Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎: 59/520-240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

### Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. augusztus 30-ai ülésének 13. napirendi pontjához

#### Előterjesztés

#### a Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatára

*Véleményezi:  
valamennyi önkormányzati bizottság*

#### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Első alkalommal 2008-ban készítettünk Integrált Városfejlesztési Stratégiát (akkoriban IVS), amelyet 2008. áprilisban fogadott el a képviselő-testület, és 2010. januárban módosított.

Az integrált településfejlesztési stratégia a rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében meghatározza a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló beavatkozásokat, programokat, továbbá a megvalósítás eszközeit és nyomon követését.

Az IVS a 2008-2015 közötti időszak sikeres pályázataira és országos változásai miatt elavult és 2011-ben megtörtént a 10 évente esedékes népszámlálás is, ezért a 2014-2020-as uniós ciklusban megvalósuló fejlesztések alátámasztására mindenképpen szükséges volt a módosítása.

A településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere 2021-ben jelentős változáson ment keresztül. A 2021. évi XXXIX. törvény paradigmaváltást hozott a helyi építési szabályzatok megalkotásának folyamatában: több, mint harminc törvényt módosított, ezzel egyidejűleg pedig közel hatvan kormányrendelet is átalakult: egyebek mellett változott az OTÉK jelentős része, valamint a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a régi Településrendezési kódex) helyét is új jogszabály vette át. Az új rendelkezések döntő részben azonnal alkalmazandók, illetve egyes esetekben átmenti rendelkezések születtek.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia, mint hatályos településfejlesztési eszköz felülvizsgálatára a jogszabály-módosítások továbbra is lehetőséget biztosítanak. A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. XXXIX. tv. alapján módosult az Épített Környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) szerint az Integrált Településfejlesztési Stratégia megkezdett felülvizsgálatát legkésőbb 2022. június 30-ig szükséges hatályba léptetni.

Az ITS a településfejlesztési feladatok orientálása mellett a lehetséges pályázati források lehívásának is fontos eszköze lesz. A 2021-27. évi fejlesztési ciklus pályázataira esetében be kell mutatni a tervezett beruházások illeszkedését a település terveihez, abból kell levezetni.

A 2021. októberében megjelent TOP PLUSZ 1.2.1 Élhető települések pályázati felhívás az ITS elkészítésének költségét elszámolhatóvá tette. A beszerzési eljárást az EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft. nyerte el.

Az ITS lényege, hogy legalább utalás szintjén szerepelnie kell benne mindazon elképzeléseknek, amiket a jövőben meg szeretnénk valósítani rövid, közép és hosszú távon.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján most a társadalmisításra bocsátott ITS-t fogadjuk el. Az egyeztetésre 2022. június 30-án került sor, ekkor volt lehetőség a véleményezésre.

A beérkezett véleményeket mellékelem, melyek figyelembevételével készült el az ITS végleges változata.

Kérem képviselő-társaimat a mellékelt határozati javaslat elfogadásának támogatására.

**Kisújszállás, 2022. augusztus 23.**



**Kecze István**  
polgármester

*Készítette: Pardi Csilla osztályvezető*

*Ellenőrizte: Dr. Pénzes Tímea jegyző*

*Az előterjesztés törvényes:*



#### **Határozati javaslat**

**/2022. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat**

**a Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata az Épített Környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) 9/A. §-a, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 6. §-a alapján Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját a melléklet szerint elfogadja.

Kisújszállás Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a mindenkori költségvetés összeállításánál – a rendelkezésre álló és várható önkormányzati és pályázati források függvényében – gondoskodjon a tervezett fejlesztések megvalósulásához szükséges pénzügyi fedezet hozzárendeléséről, valamint a dokumentum honlapunkon történő közzétételéről.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 30.

**Hivatali felelős:** Pardi Csilla osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
4. EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft.



# Kisújszállás Város Integrált Település Fejlesztési Stratégiája

I. Kötet: Megalapozó Vizsgálat

MUNKAVÁLTOZAT

Készítette:  
EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft.

Farkas László  
TT 01-6199; Tkö 01-16873

Településtervező

Janza Frigyes  
Tóth Melinda  
Moldrich Dávid  
Horváth Nóra Regina

Ügyvezető, közgazdász  
Szociológus  
Közgazdász  
Közgazdász

Megbízó:

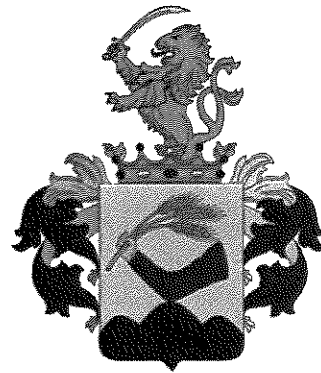
Kisújszállás Város Önkormányzata

Cím: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

Tel.: 06 (59) 520-222

E-mail: [intref@kisujszallas.hu](mailto:intref@kisujszallas.hu)

Honlap: [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu)



Dátum: 2022.06.01.

[www.exante.hu](http://www.exante.hu)



# TARTALOMJEGYZÉK

---

TARTALOMJEGYZÉK .....	1
1. A VÁROS SZEREPE A TELEPÜLÉSHÁLÓZATBAN .....	5
2. VÁROSI SZINTŰ HELYZETÉRTÉKELÉS.....	8
2.1. Magasabb szintű tervezési dokumentumokkal való összefüggések vizsgálata .....	8
2.1.1. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések vizsgálata.....	8
2.1.1.1. Kapcsolódás az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptióhoz (OFTK) .....	8
2.1.1.2. Kapcsolódás Jász-Nagykun-Szolnok megye felülvizsgált Területfejlesztési Konceptiójához és Területfejlesztési Programjához.....	9
2.1.2. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata .....	12
2.1.2.1. Országos Területrendezési Terv (OTrT).....	12
2.1.2.2. Az OTrT övezeti tervei.....	13
2.1.2.3. A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MVM rendelet övezetei .....	15
2.1.2.4. Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Terve (JNSZTrT).....	20
2.1.2.5. A JNSZTrT övezeti tervei .....	21
2.1.2.6. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek – az adott település fejlesztését befolyásoló – vonatkozó megállapításai.....	29
2.2. Gazdaság .....	33
2.2.1. A település gazdasági súlya, szerepköre .....	33
2.2.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői .....	34
2.2.3. A gazdaságfejlesztés eszközei, lehetőségei, korlátai.....	34
2.2.4. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai, települést érintő fejlesztési elképzelése .....	36
2.2.4.1. Gazdasági szervezetek jellemzői.....	36
2.2.4.2. Fontosabb beruházások .....	38
2.2.5. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők.....	45
2.2.5.1. A település külső elérhetősége, helyzete és kapcsolatai a térségben .....	45
2.2.5.2. Munkaerő képzettsége.....	45
2.2.5.3. K+F helyzete .....	45
2.2.5.4. Az önkormányzat vagyongazdálkodása.....	45
2.2.6. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat) .....	48

2.3. A város társadalmának jellemzői.....	50
2.3.1. Demográfia, népesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok.....	50
2.3.1.1. Lakónépesség.....	50
2.3.1.2. Korösszetétel.....	52
2.3.1.3. Népesedés .....	55
2.3.1.4. Vándorlás .....	55
2.3.1.5. Családszerkezet .....	56
2.3.1.6. Nemzetiségek .....	57
2.3.1.7. Iskolázottság .....	57
2.3.1.8. Foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok.....	58
2.3.2. Életminőség .....	59
2.3.2.1. Lakásállomány.....	59
2.3.3. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok .....	62
2.4. A városi környezet jellemzői .....	63
2.4.1. Földtani- és geológiai adottságok .....	63
2.4.2. A természeti környezet értékei .....	64
2.4.3. A települési környezet kialakulása, értékei .....	66
2.4.4. A környezet állapota, környezetszennyezés, rendezettség .....	70
2.5. Közszolgáltatások, ellátás.....	74
2.5.1. Oktatás - nevelés .....	74
2.5.2. Közművelődés, kultúra, kiadványok.....	77
2.5.3. Civil szervezetek.....	80
2.5.4. Egészségügy és szociális ellátás .....	82
2.5.5. Esélyegyenlőség biztosítása.....	83
2.5.6. Közművek helyzete.....	86
2.6. A 2014-2020-as fejlesztési időszak eredményei (megvalósult fejlesztések) .....	87
3. HELYZETELEMZŐ MUNKARÉSZ .....	94
3.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra gyakorolt hatásuk összevetése .....	94
3.1.1. Településhálózat.....	94
3.1.2. Társadalom .....	95
3.1.3. Gazdaság.....	95
3.1.4. Táj- és természeti adottságok.....	96



3.1.5. Közlekedés .....	96
3.1.6. A területrendezési és településrendezési tervek összhangja .....	97
4. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ.....	99
4.1. A folyamatok értékelése .....	99
4.1.1. A SWOT-elemzés területei .....	99
4.1.2. Városszintű SWOT-elemzés .....	99
4.1.3. A településfejlesztés és rendezés kapcsolata.....	101
4.2. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek.....	103
4.2.1. Településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása.....	103
4.2.1.1. Városközpont .....	104
4.2.1.2. Északkeleti városrész.....	106
4.2.1.3. Délkeleti városrész .....	107
4.2.1.4. Délnyugati városrész.....	107
4.2.1.5. Északnyugati városrész.....	108
4.2.1.6. Északi iparnegyed .....	110
4.2.1.7. Csorba /külterületi lakott hely/.....	111
4.2.1.8. Márialaka /külterületi lakott hely/.....	112
4.2.2. Szegregált és szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése .....	113
4.2.2.1. A KSH 1. jelű szegregátuma /Csorbai út -Téglagyári u. -Kígyó u. -földút/.....	113
4.2.2.2. A KSH 2. jelű szegregátuma /Jókai u. -Petőfi u. -Gilányi u. -Téglagyári u./.....	116
4.2.2.3. A KSH 3. jelű szegregátuma /Bajcsy -Zs. u. -Kossuth L. u. -Váci M. u. -Lomb u. -Hársfa u. -Gaál K. u./.....	118
4.2.2.4. A KSH 4. jelű szegregátuma /Óváros telep -Rózsa u. -Lomb u. -Tulipán u. -földút/	120
4.2.2.5. A KSH 5. jelű szegregátuma /Győri u. -Vásár u. -Ady E. u. -Rövid u./ .....	123
4.2.2.6. A KSH szegregációval veszélyeztetett terület /Csorba külterületi lakott hely/.....	125
MELLÉKLETEK .....	128
I. számú melléklet: Főépítési nyilatkozat Kisújszállás Integrált Településfejlesztési Stratégia Tartalmi Tematikájához .....	128
II. számú melléklet: Döntés az ITS felülvizsgálatáról.....	129

## BEVEZETÉS

A megalapozó vizsgálat „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 3/A. § és 3/C. § értelmében szükséges tartalommal készül el, a tervezési terület kiterjedésének és adottságainak figyelembevételével, valamint az önkormányzattal kötött szerződés értelmében.

Kisújszállás Város Önkormányzata a 2015-ben elfogadott Integrált Települési Stratégia (ITS) felülvizsgálatára készül. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatával összhangban a 2015-ben elfogadott ITS Megalapozó Vizsgálat is felülvizsgálatra kerül. Jelen Megalapozó Vizsgálat Kisújszállás Város Önkormányzata által saját körben elkészített megalapozó vizsgálatán alapszik, azonban az azóta eltelt évek változásainak fényében egyes fejezetek újraírásra, mások átdolgozásra kerültek. A módosítás főépítési szakvélemény szerint történt (1. sz. melléklet). A főépítési feljegyzésekhez képest a Megalapozó Vizsgálat tartalma és felépítése eltér. Az eltérés oka, hogy a felülvizsgálat során olyan tématerületek is elemzésre kerültek, amelyek a 2015-ben elfogadott Megalapozó Vizsgálatban nem, de mára indokoltá váltak, ugyanígy egyes korábban vizsgált szempontok mára érvényüket veszítették. A felépítésben eszközölt változtatások könnyebb követhetőséget hivatottak szolgálni.

### A tervezés előzményei

Kisújszállás 2008-ban készítette el Integrált Városfejlesztési Stratégiáját, amely kijelölte a város fejlődési irányait. A 2008 áprilisában készített IVS 2010 januárjában egyszeri alkalommal módosításra került. 2015-ben Kisújszállás Város Önkormányzata a korábbi IVS-t alapul véve készítette el Integrált Településfejlesztési Stratégiáját a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírtak szerint. Kisújszállás Város Önkormányzata 105/2021. (XI. 30.) számú önkormányzati határozatában döntött az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatáról (2. sz. melléklet).

### A tervezés eljárása

Kisújszállás Város Önkormányzata az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § - 30. § alapján végezte el.

A tervezés szakaszai:

- Munkaközi tájékoztató szakasz (314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. § szerint)
- Képviselőtestületi döntés az Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadásáról

A felülvizsgálat során a partnerségi egyeztetés Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselőtestületének 16/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelete a partnerségi egyeztetési eljárásról szerint történt.

# 1. A VÁROS SZEREPE A TELEPÜLÉSHÁLÓZATBAN

---

## Kisújszállás Város elhelyezkedése, szerepe a településhálózatban

Kisújszállás az Alföld szívében, Jász-Nagykun-Szolnok megye egyik legradicionalisabb kistérségében helyezkedik el. A „Karcagi Kistérség” települései Berekfürdő, Karcag, Kenderes, Kisújszállás, Kunmadaras, mindegyike küzd a klasszikus alföldi mezővárosi válság felemás problémáival.

Eltérés a más térségekben tapasztalt problémáktól: kis termelékenységű gazdasági egységek vezetői és szakmunkás rétege – mobilitás hiánya és az átképzések elhanyagolása miatt – részben minimál-nyugdíjassá, részben tartósan munkanélkülivé, részben más alig 3 jobb térségekbe menekültté vált.

A kontextus specialitása: nincs vállalkozói érdekek nagyobb termelékenységű üzemek létesítésére; a kis szolgáltatók aránya látszólag magas, valójában tartós működésre és fejlesztésre alkalmas egységek száma minimális, a támogatási rendszer minősíthetetlenül hátrányos (a támogatási feltételek semmiféle vonzerőt nem jelentenek), ami itt azért sajátosan súlyos, mert a viszonylag új belső perifériák elhanyagolásának sokkal gyorsabb leromlás a következménye, mint ami a tartósan lepusztult zónák körében jellemző. A környező településekhez való kapcsolódását jelentősen befolyásolják a főközlekedési utak, elsősorban a 4. számú főút, valamint a vasútvonalak.

A 4. számú főútvonal az országos és nemzetközi vérkeringésbe is bekapcsolja a várost. A 4. számú főút várost elkerülő szakaszának megvalósulását követően a belterületen keresztülvezető szakasz országos mellékúttá vált. A várost elkerülő főút szakasz a tervezett M4 autópályát fogja képezni, melynek megvalósulását követően a belterületi szakasz ismét főúttá lesz visszaminősítve. Az M4 autópályának megvalósulása új lehetőségeket teremt a város számára. Az M4 főút-kihelyezés és az új gyorsforgalmi út hatása összetett. Jelenleg (az autópályának megvalósulásáig) a 4. számú főút elkerülő szakasza tehermentesíti a belterületet az átmenő gépjármű forgalomtól. A környezetvédelmi hatás egyértelműen kedvező, lényegesen csökkent az út menti ingatlanokat terhelő zaj- és légszennyezés. Az átmenő forgalomra építő vállalkozások (vendéglátás, szolgáltatások, kereskedelem) azonban nehezebb helyzetbe kerültek. A települések közötti kapcsolat erősítésénél sajátos követelmény a szolgáltató-feldolgozó hálózatok térségi önkormányzatok gazdasági egységei irányításával történő megszervezése, szemben a külső perifériákkal, ahol a hálózatszervezés humán feltételei alapjaiban hiányoznak.

A közeli Kenderes tulajdonképpen Kisújszállás „Bolygó” településének is tekinthető. A fejlesztési tervekben ezt a kialakult közeli kapcsolatot is figyelembe veszik. A 4. számú főút mentén található másik település, a távlati célok megfogalmazásában és remélt megvalósításában közös társ, Karcag városa, valójában versenytárs is. A két város térségben betöltött vezető szerepért történő egészséges versengést, a jó kapcsolatokat megőrizve, tovább javítva, előnyként kell felhasználni. A város déli szomszédjához, Túrkevéhez fűződő, családi kapcsolatokra is épülő kötődés kölcsönös előnyeit célszerű még jobban kihasználni.

A Budapest-Záhony villamosított vasútvonal a közlekedési infrastruktúra másik meghatározó eleme. A város a jövőben a közlekedési infrastruktúra meglévő és tervezett elemeit, illetve annak előnyeit maximálisan kihasználva, a csatlakozó kedvező adottságú területeket fejlesztések számára kijelölve, a város térségben betöltött gazdasági és idegenforgalmi jelentőségét növelni kívánja. A szomszédos településekkel való kapcsolatot, a külterületi jelenleg még kiépítetlen, kedvező nyomvonalú dűlőutak

kiépítésével is javítani szükséges. A térségi együttműködési lehetőségek körét, várható eredményeit szükséges részletesebben is elemezni, és annak eredményétől függően további intézkedéseket hozni.

A kistérség területén korábban két önkormányzati társulás működött: az 1994-ben megalakult Nagykun Együttműködési Társulás, illetve a 2004. június végén ugyancsak a fenti települések részvételével megalakult a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás. A Nagykun Együttműködési Társulás azóta átalakult Nagykun Hagyományőrző Társulássá és ma már csak kulturális tevékenységgel foglalkozik. A másik társulás intézményfenntartóként tevékenykedik, a társulások fejlesztési szerepe háttérbe került. Az együttműködési társulások számára nem áll rendelkezésre olyan gazdasági-pénzügyi, befektetői szakértői bázis, amely némi garanciát jelentene az együttműködési kísérletek eredményességére.

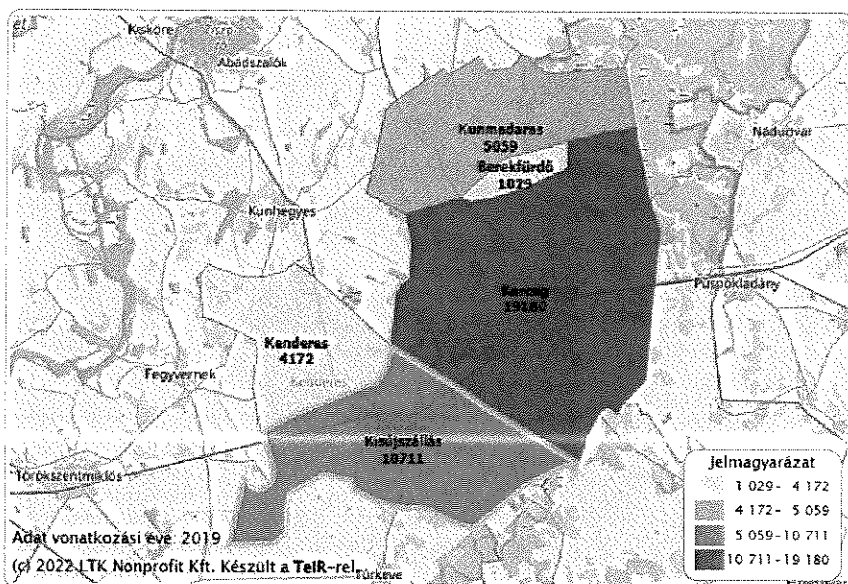
(Belső periféria: ld. Matolcsi-Csizmadia-Csordási: A magyar térszerkezet változásai. Polgári Szemle 2007 dec. 3. évf. 12. sz.)

### *Karcagi Járás*

A Karcagi járás Jász-Nagykun-Szolnok megyéhez tartozó járás Magyarországon 2013-tól, székhelye Karcag. Területe 857,26 km<sup>2</sup>, népessége 42 299 fő, népsűrűsége 49 fő/km<sup>2</sup> volt a 2012. évi adatok szerint. Három város (Karcag, Kenderes és Kisújszállás) és két község (Kunmadaras és Berekfürdő) tartozik hozzá. A Karcagi járás a 2013-ban újonnan létrehozott járások közé tartozik, a járások 1983-as megszüntetése előtt nem létezett. Karcag korábban soha nem töltött be járási székhely szerepet, viszont városként soha nem is tartozott egyetlen járáshoz sem, és a kistérségek 1994-es kialakítása óta kistérségi központ volt.

Karcag járási székhely vonzáskörzete – néhány speciális eseteket leszámítva – döntően a járás. Ez elsősorban a város középfokú ellátó intézményeit, illetve foglalkoztató hatását jelenti, illetve a térségben a különféle lakossági szolgáltatások, kiskereskedelem stb. a járáson belül Karcagon érhető el a legmagasabb színvonalon és kínálattal, amely ebbéli funkciójában is erősíti a várost.

Karcag a róla elnevezett járás fontos központja, számos térség szervező funkcióval és közszolgáltatással (pl. kórház). Kisújszállás az városban elérhető közszolgáltatásoknak köszönhetően Karcag mellett szintén központi szerepet tölt be a járásban. Kisújszálláson Kormányablak működik, ahol a városban és a környező településen élők könnyedén intézhetik ügyeiket. A városban elérhető oktatási funkciók a felmerülő igények széles körét képesek kielégíteni a szerteágazó iskolai képzéseknek köszönhetően. Kisújszállás az itt elérhető közszolgáltatásoknak köszönhetően a járás és a környező települések körében fontos központ, azonban vonzáskörzete még a járás határain is túlmutat. Kisújszállás, mint a Nagyunság Kulturális Fővárosa számos jó minőségű kulturális és közművelődési szolgáltatást nyújt, amely nem csak a járásban élők, de a távolabbról érkezők számára is jelentős vonzerőt jelent.



Forrás: TEIR

A Karcagi járás települései:

Terület	Jogállás	Terület (km <sup>2</sup> )	Lakónépesség 2020-ban (fő)
Berekfürdő	Község	18,57	1031
Karcag	Járásszékhely, város	368,63	18940
Kenderes	Város	111,24	4034
Kisújszállás	Város	205,27	10464
Kunmadaras	Nagyközség	153,55	5018

(Forrás: KSH, 2022)

## 2. VÁROSI SZINTŰ HELYZETÉRTÉKELÉS

---

### 2.1. Magasabb szintű tervezési dokumentumokkal való összefüggések vizsgálata

#### 2.1.1. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések vizsgálata

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésének kereteit számos fejlesztéspolitikai dokumentum meghatározza, melyekhez igazodni, illeszkedni szükséges.

- Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (továbbiakban: OFTK), ami a 1/2014. (I.3.) OGY határozat mellékleteként került elfogadásra,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megye Közgyűlésének 11/2021. (III.30.) sz. határozatával elfogadott "JNSZM 2030 Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Koncepció 2021-2030",
- Jász-Nagykun-Szolnok Megye Közgyűlésének 12/2021. (III.30.) sz. határozatával elfogadott "Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Program 2021-2027.

##### 2.1.1.1. Kapcsolódás az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióhoz (OFTK)

Az OFTK – felszámolva az ágazati (Országos Fejlesztéspolitikai Koncepció) és a területi (Országos Területfejlesztési Koncepció) fejlesztés dualitását - a kormányzati fejlesztéspolitika 2030, illetve 2014-2020 között megvalósítandó stratégiai céljait, prioritásait jelöli ki. A koncepcióban foglaltak szerint Magyarország 2030-ban Kelet-Közép-Európa egyik vezető gazdasági és szellemi központja lesz, lakosságának biztonságos megélhetést biztosító, az erőforrások fenntartható használatára épülő versenyképes gazdasággal, azzal összefüggésben gyarapodó népséggel, megerősödött közösségekkel, javuló életminőséggel és környezeti állapottal. Ennek érdekében az OFTK négy hosszú távú, 2030-ig szóló átfogó fejlesztési célt, valamint 13, az átfogó célokénál egyenként jóval szűkebb tárgykörű ágazati és területi specifikus célt fogalmaz meg.

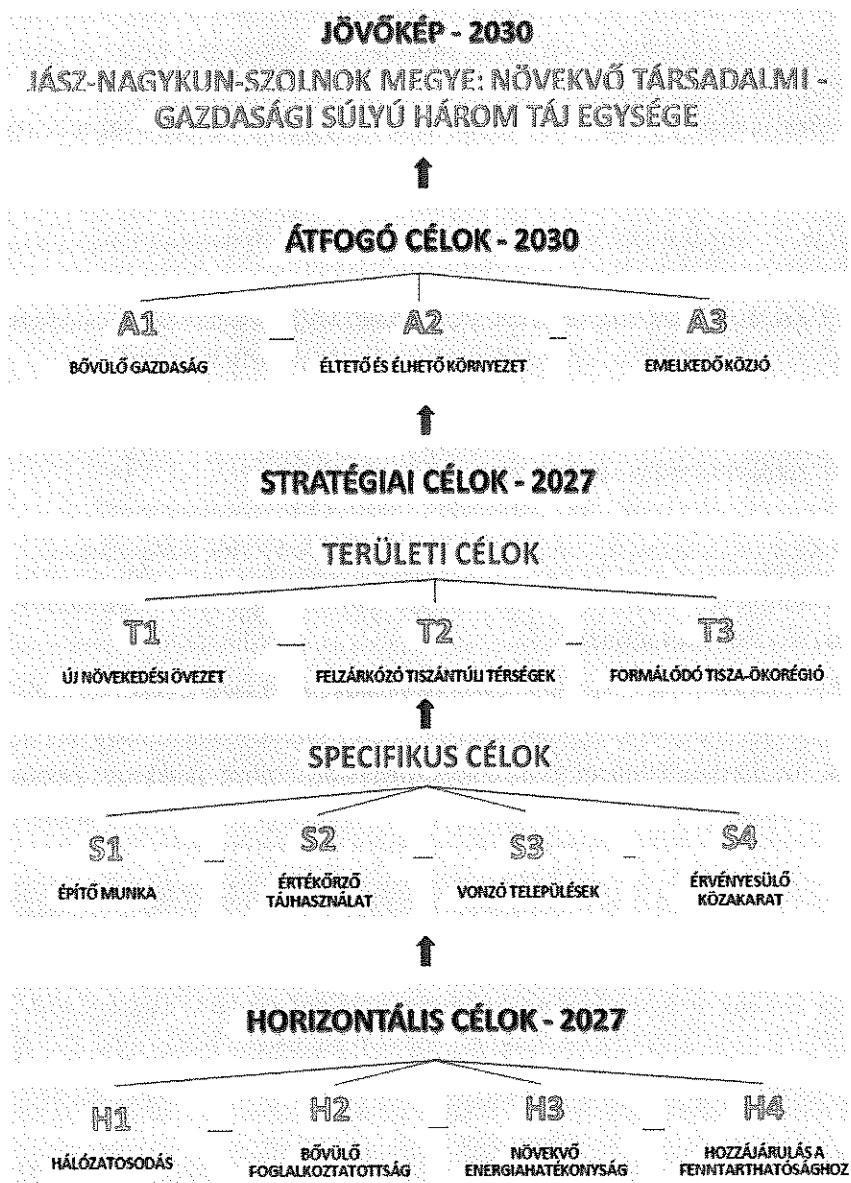
Az OFTK az ország megyéinek helyzetét is elemzi, valamint meghatározza a legfontosabb fejlesztési irányokat. Jász-Nagykun-Szolnok megyére vonatkozóan az OFTK az alábbiakat állapítja meg:

A megye sajátos térszerkezeti törésvonalon fekszik az Alföld közepén. A főváros vonzásába tartozó Jászság és Szolnok térsége fejlődő a versenyképes iparágak koncentrációja miatt, míg a tiszántúli részeken elmaradt, periférikus térségek alakultak ki. A nagytérségi és környezeti adottságok hasznosításának akadálya a gyorsforgalmi úthálózat hiánya és a közúthálózat romló állapota. A kedvező adottságokon alapuló mezőgazdasági termelés csökkenő volumenű, de javuló minőségű. A közelmúlt nagy beruházásai csökkentették a megye árvízi veszélyeztetettségét. A Tisza adta lehetőségek kihasználatlanok, a turizmus kínálata csak néhány településen bővült. A 2000-es évek folyamatos GDP növekedése 2009-ben tört meg, 2010-ben pedig már csökkenés volt tapasztalható. A népesség erősen fogy, a fiatalok körében pedig nő a romák aránya. A foglalkoztatottak száma csökken, a munkanélküliség növekszik, de ezek a trendek az országos átlagnál kedvezőbbek. A bérek elmaradnak a hazai átlagtól, a foglalkoztatási szerkezet stabil. A közüzemi infrastruktúra fejlődése dinamikus, a humánszolgáltatások kapacitása és igénybevétele összhangban van. AZ OFTK-ban kijelölt fejlesztési irányok a megye számára az alábbiak:

- Erőteljes kapcsolódás a fejlődő fővárosi térséghez és M1-M5 tengelyhez a gyorsforgalmi utak (M4, M8, M44) kiépítése, a közút- és vasúthálózat fejlesztése, az innováció és a gazdasági együttműködés bővítése által.
- Versenyképes megye kialakítása Szolnok térsége súlyának növelésével, a Jászság új minőségű fejlesztésével, a Tiszántúlon új növekedési pólusok kialakításával és a Tisza-tó kiemelt kezelésével.
- Az agrárium együttműködésen alapuló megújítása a tájfenntartó kapacitás növelése és a termelés bővítése érdekében.
- Kiegyensúlyozott Tisza-mente és kultúrtájak hálózata létrejöttének előmozdítása összehangolt vízügyi, környezetvédelmi, energetikai, turisztikai és vidékfejlesztéssel.
- A népességmegtartó képesség növelése a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, a képzettség és az egészségi állapot javítása, a felsőfokú oktatás fejlesztése és az infrastrukturális felzárkóztatás folytatása segítségével.
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával.

#### 2.1.1.2. Kapcsolódás Jász-Nagykun-Szolnok megye felülvizsgált Területfejlesztési Konceptiójához és Területfejlesztési Programjához

A „JNSZM 2030”, vagyis a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Konceptió 2021-2030 a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés 11/2021. (III.30.) számú határozatával került elfogadásra. A konceptió célja, hogy egy jövőképet és az ennek megvalósításához szükséges célokat vázoljon fel a megye számára, amelyhez a megye szereplői igazodni tudnak célkitűzéseik során. A megye az alábbi ábrán látható jövőképet és célrendszert határozta meg a Konceptióban:



Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Koncepció

A Koncepció a megye térszerkezeti jövőképét is felvázolja, amelyben Kisújszállás is nevesítésre került. A megyei térszerkezetben Kisújszállás a gyógyfürdők iránti növekvő keresletre építő települések sorát erősíti. A gyógyfürdők a gazdasági bázis új elemeként szerepelnek a Koncepcióban. A Koncepció az agrárium és annak kiszolgáló, feldolgozó létesítményeinek fejlesztésével kíván stabil gazdasági bázist létrehozni. Ebben a Nagykunság szerepe fokozatosan megerősödik a Szolnok-Szajol-Törökszentmiklós-Kisújszállás-Karcag tengely megközelíthetőségét javító M4-es autópálya kiépülésével.

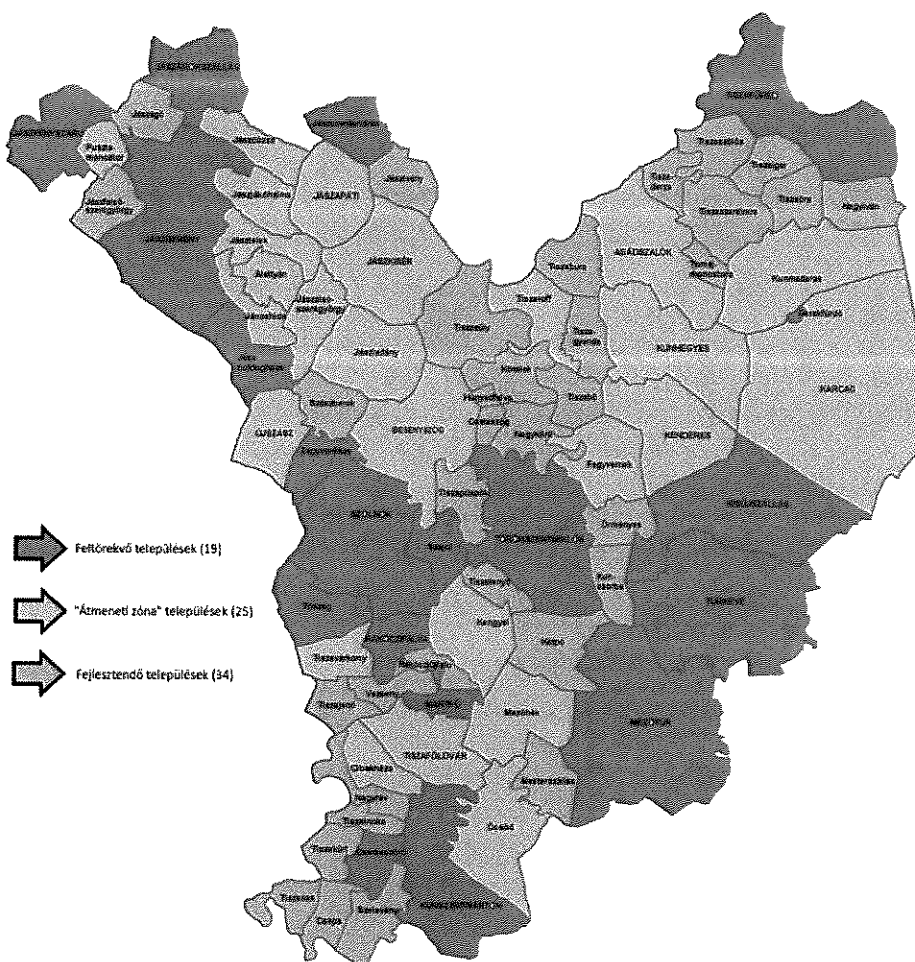
Kisújszállás fejlesztési irányait a Karcagi járás részeként is befolyásolja a Területfejlesztési Koncepció. A Karcagi járás számára az alábbi fejlesztési irányok kerültek megnevezésre:

- Karcag város megyén belüli „harmadik pólus” szerepének erősítése
- A kunmadarasi repülőtér végleges hasznosítása



- A járás településein – a felhagyott ipari területeket is igénybe vevő – munkahelyteremtési fókuszú iparfejlesztés
- A térség agrárgazdaságának megújítása
- Élelmiszeripar összehangolt fejlesztése
- A járás turisztikai kínálatának fejlesztése (termálturizmus, Horthy örökség)
- A Nagykunsági öntözőrendszer komplex fejlesztése
- Termálfürdők – reumatológiai kezelések – fejlesztése
- A térség elérhetőségének fejlesztése

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Program 2021-2027 Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés 12/2021. (III.30.) számú határozatával került elfogadásra. A stratégiai és operatív részből álló program a Területfejlesztési Koncepcióval összhangban célokat és prioritásokat fogalmaz meg a megye és annak települései számára. A Településfejlesztési Program tipizálja a megye településhálózatát, amelyet az ugyanerre az időszakra vonatkozó Integrált Területi Program is figyelembe vesz. A megyei forráselosztást nagyban befolyásolja az itt szereplő tipizálás, erősen orientálja a támogatási kérelmeket és elősegíti azok értékelését. A Területfejlesztési Program 3 településcsoportba sorolja a megye településeit: a települések tartozhatnak a feltörekvő települések, az „átmeneti zóna” települések, vagy a fejlesztendő települések csoportjába. A településhálózat tipizálása az alábbi ábrán látható:



Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területfejlesztési Programja

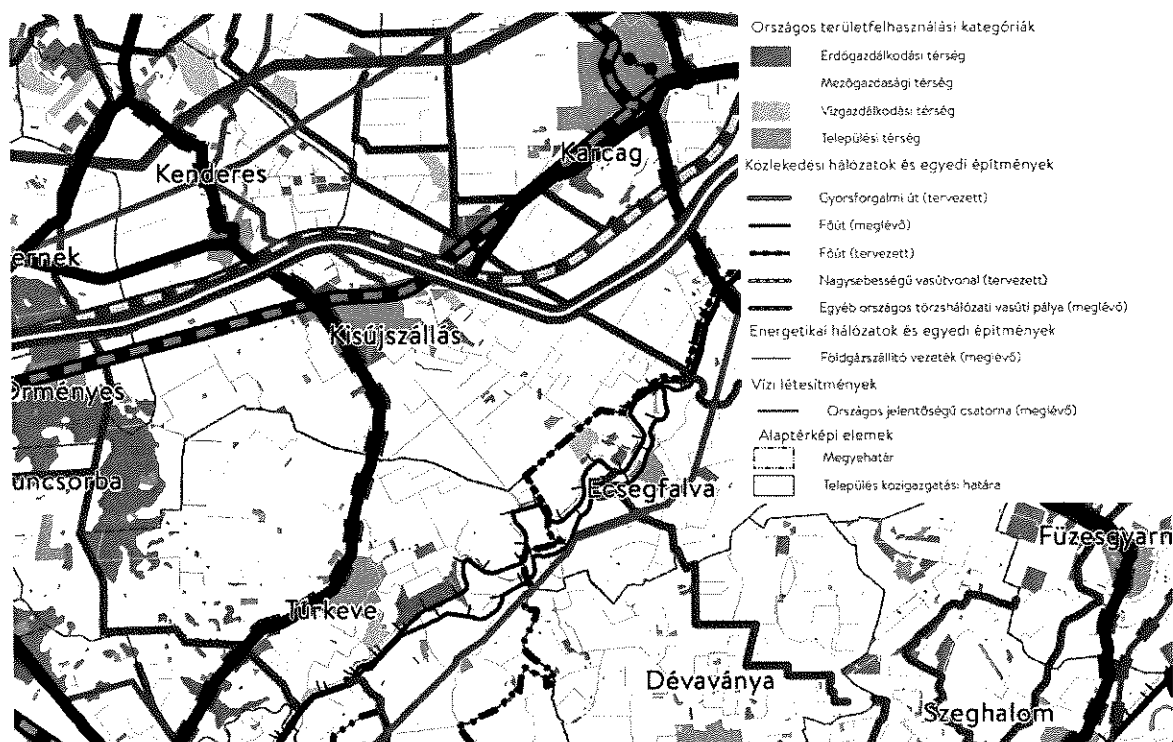
Kisújszállás a feltörekvő települések körébe tartozik. A feltörekvő települések a Területfejlesztési Program tipizálása szerinti legmagasabb pontszámmal rendelkező, vagyis a megye legjobb helyzetben lévő települései.

## 2.1.2. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata

### 2.1.2.1. Országos Területrendezési Terv (OTrT)

Az Országos Területrendezési Terv az ország legmagasabb szintű területrendezési dokumentuma, amelyhez minden alacsonyabb szintű tervnek illeszkednie kell. Az OTrT meghatározza az országos terület-felhasználás rendszerét, a települések térbeli rendjét, az országos műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendjét, valamint az ezek közötti összefüggéseket. Az OTrT. magában foglalja az Ország Szerkezeti Tervét, valamint az Országos Övezeti Tervet, valamint az ezekre vonatkozó szabályokat.

Az Ország Szerkezeti Tervében Kisújszállásra az alábbi ábrán látható részletek vonatkoznak:



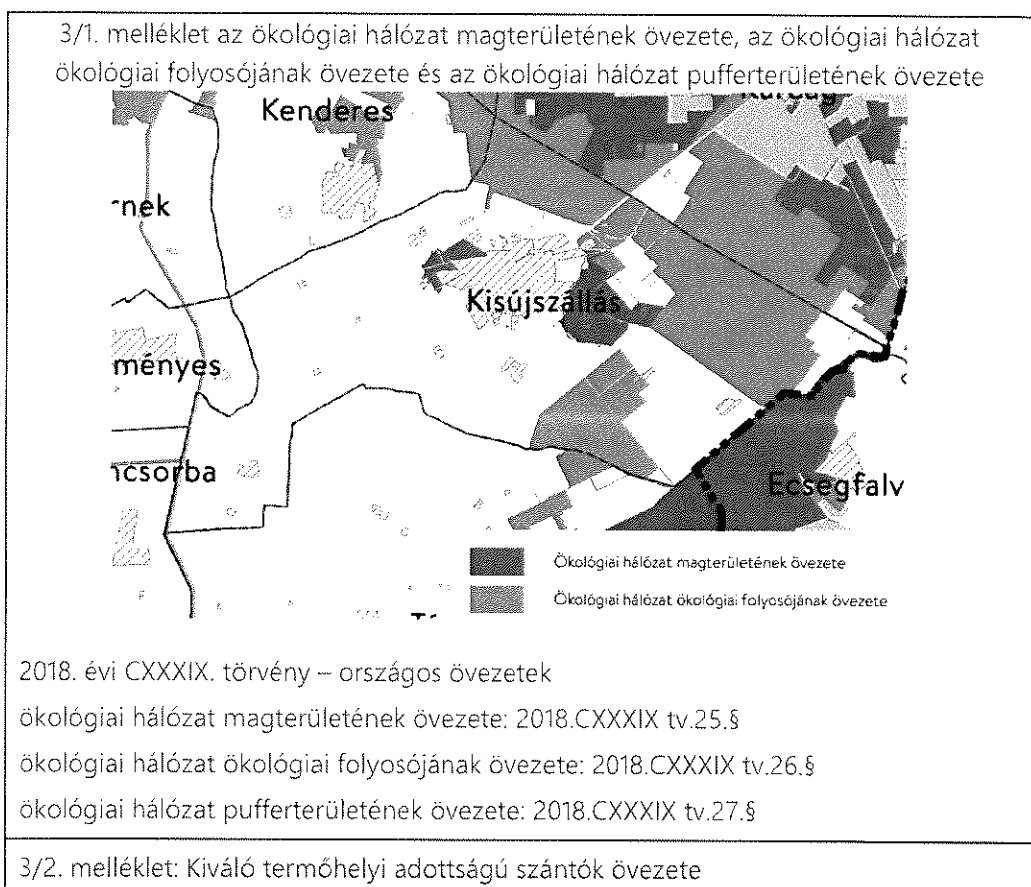
Forrás: OTrT

A Szerkezeti terven jól látszik, hogy a település közigazgatási területének nagyrésztet mezőgazdasági területek teszik ki, sűrű csatornahálózattal. A település észak-keleti közigazgatási határán és Csorba településrész nyugati határában országos jelentőségű csatorna vonul végig. Fontos közlekedési infrastrukturális elemek a Budapest-Záhony vasútvonal, valamint a 4. számú főút, illetve az ugyanezen a vonalon tervezett M4-es autópálya. Fontos közüzemi elem a Kenderes irányából érkező földgázszállító vezeték, amely a belterület északi határában csatlakozik a város helyi gázellátásához.

## 2.1.2.2. Az OTrt övezeti tervei

Az Országos Övezeti Terv tervlapjait az 2018. évi CXXXIX. törvény Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről 3.sz. melléklet tartalmazza, melynek kisújszállási érintettsége:

- 3/1. melléklet: Ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai folyosójának övezete és ökológiai hálózat pufferterületének övezete,- érintett
- 3/2.melléklet: kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, - érintett
- 3/3. melléklet: Erdők övezete,- érintett
- 3/4 melléklet világörökségi és világörökségi várományos területek övezete, - nem érintett
- 3/5 melléklet honvédelmi és katonai célú terület övezete. – nem érintett






### 2.1.2.3. A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet övezetei

Az ITS felülvizsgálatának a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelettel (a továbbiakban: MvM) összhangban kell történnie. A rendeletben rögzített övezetek az alábbiak (a települést érintő övezetek félkövér betűtípussal kerültek kiemelésre):

- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (MvM 1. melléklet)
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (MvM 2. melléklet)
- Tájképvédelmi terület övezete (MvM 3. melléklet)
- Vízminőség-védelmi terület övezete (MvM 4. melléklet)
- Nagyvízi meder övezete (MvM 5. melléklet)
- VVT-tározók övezete (MvM 6. melléklet)

**Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (MvM 1. melléklet)**



**Az övezetre vonatkozó előírások**

MvM 2. §

(1) A településrendezési eszközök készítése során a mezőgazdasági terület területfelhasználási egység területét elsősorban – a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete mellett – a jó termőhelyi adottságú szántók övezetén javasolt kijelölni

(2) A jó termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

(3) A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet hatálya alá tartozó települések településrendezési eszközeiben a jó termőhelyi adottságú szántók övezete területén, az (1) és a (2) bekezdésben foglaltakon túl, új beépítésre szánt terület csak abban az esetben jelölhető ki, ha a település közigazgatási területén a kijelölés máshol már nem lehetséges.

#### Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (MvM 2. melléklet)



#### Az övezetre vonatkozó előírások

MvM 3. §

(1) A településrendezési eszközök készítése során az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő erdőterület területfelhasználási egységeket a településfejlesztési és településrendezési célokkal összhangban – a természeti és kulturális örökségi értékek sérelme nélkül – az erdőtelepítésre javasolt terület övezet területén javasolt kijelölni.

(2) A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet hatálya alá tartozó települések településrendezési eszközeiben az erdőtelepítésre javasolt terület övezet területén az (1) bekezdésben foglaltak mellett beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, és erdőterület területfelhasználási egységbe sorolás esetén

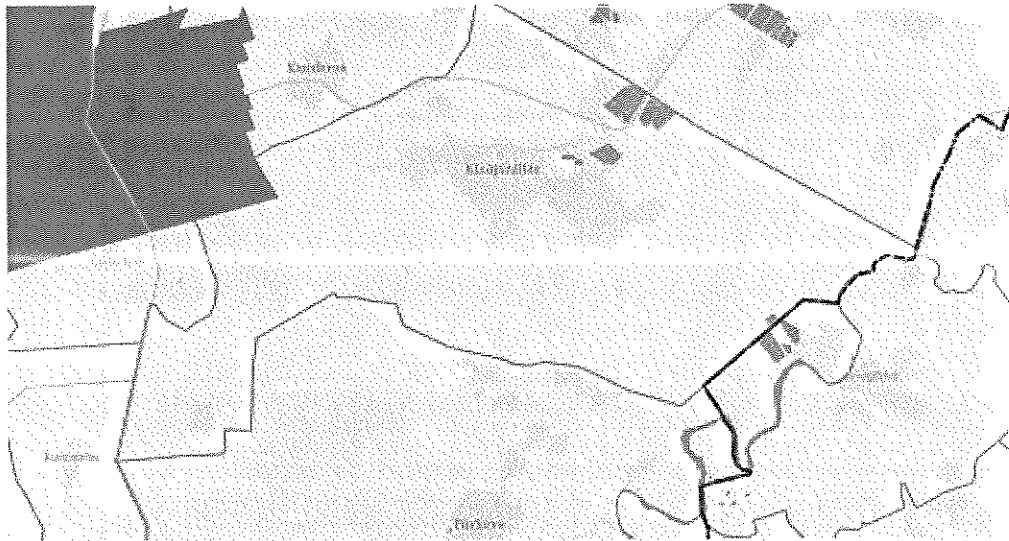
a) az erdőtelepítés megvalósulásáig csak az erdőtelepítés lehetőségét megőrző területhasználat folytatható, valamint

b) erdőtelepítést elsődlegesen az élőhelynek megfelelő, természetesen kialakult őshonos fafajokból álló erdőfoltok megőrzésével kell végezni.



megőrzését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztető műszaki megoldások alkalmazásával kell megvalósítani.

#### Vízminőség-védelmi terület övezete (MvM 4. melléklet)



#### Az övezetre vonatkozó előírások

MvM 5.§ (1) A vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről, illetve a szennyvíz övezeten belüli kezelésének feltételeiről a megye területrendezési tervében rendelkezni kell.

(2) A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédelemmel érintett területeket. A kijelölt vízvédelemmel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani.

(3) A vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.







térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat, a térségi jelentőségű csatornák és árvízvédelmi fővédvonalak, vagy a várost Ecsegfalvával összekötő térségi szerepű út.

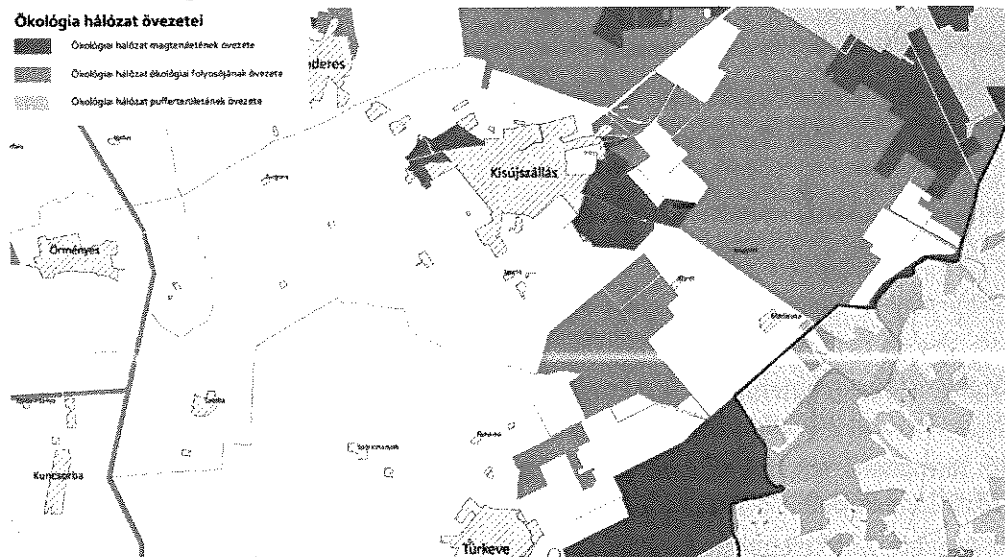
#### 2.1.2.5. A JNSZTrT övezeti tervei

Az ásványi nyersanyagvagyon övezetének, a rendszeresen belvízjárta terület övezetének, a földtani veszélyforrás terület övezetének, a naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezetének és a vízerózióval veszélyeztetett terület övezetének tervlapjait Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Terve (JNSZTrT) tartalmazza.

A 3/2020. (V.13.) KGy rendelettel elfogadott JNSZTrT-ben rögzített országos, megyei és egyedileg meghatározott megyei övezetek:

- **Ökológiai hálózat magterületének övezete, Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, Ökológiai hálózat pufferterületének övezete (JNSZTrT 1. melléklet)**
- **Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (JNSZTrT 2. melléklet)**
- **Erdők övezete, Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (JNSZTrT 3. melléklet)**
- **Tájképvédelmi terület övezete (JNSZTrT 4. melléklet)**
- **Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete (JNSZTrT 5.)**
- **Vízminőség-védelmi terület övezete (JNSZTrT 6.)**
- **Nagyvízi meder övezete, VTT-tározók övezete (JNSZTrT 7.)**
- **Honvédelmi és katonai célú terület övezete (JNSZTrT 8.)**
- **Ásványi nyersanyagvagyon övezete (JNSZTrT 9. melléklet)**
- **Rendszeresen belvízjárta terület övezete (JNSZTrT 10. melléklet)**
- **Tanyás területek övezete (JNSZTrT 11. melléklet)**
- **Térszervező városok övezete (JNSZTrT 12. melléklet)**
- **Térségi együttműködések övezete (JNSZTrT 13. melléklet)**
- **Ártéri tájgazdálkodás övezete (JNSZTrT 14. melléklet)**
- **Pusztai tájgazdálkodás övezete (JNSZTrT 15. melléklet)**

Ökológiai hálózat magterületének övezete, Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, Ökológiai hálózat pufferterületének övezete (JNSZTrT 1. melléklet)



**Az övezetre vonatkozó előírások**

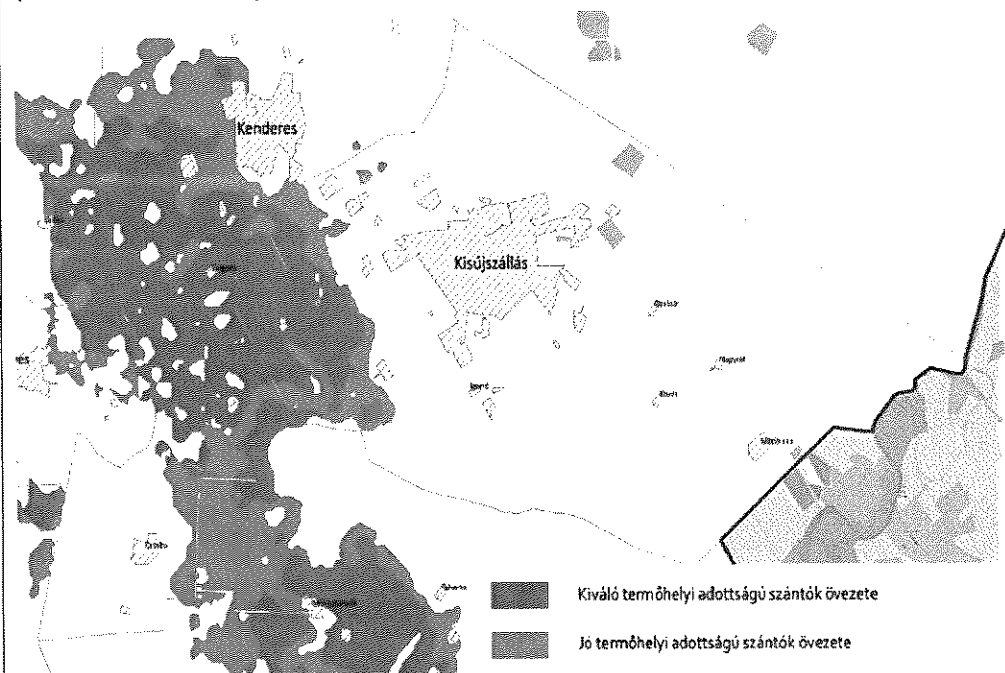
2018. évi CXXXIX. törvény – országos övezetek

ökológiai hálózat magterületének övezete: 2018.CXXXIX tv.25.§

ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete: 2018.CXXXIX tv.26.§

ökológiai hálózat pufferterületének övezete: 2018.CXXXIX tv.27.§

Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (JNSZTrT 2. melléklet)



**Az övezetre vonatkozó előírások**

2018. évi CXXXIX. törvény – országos övezetek

kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete: 2018.CXXXIX tv.28.§

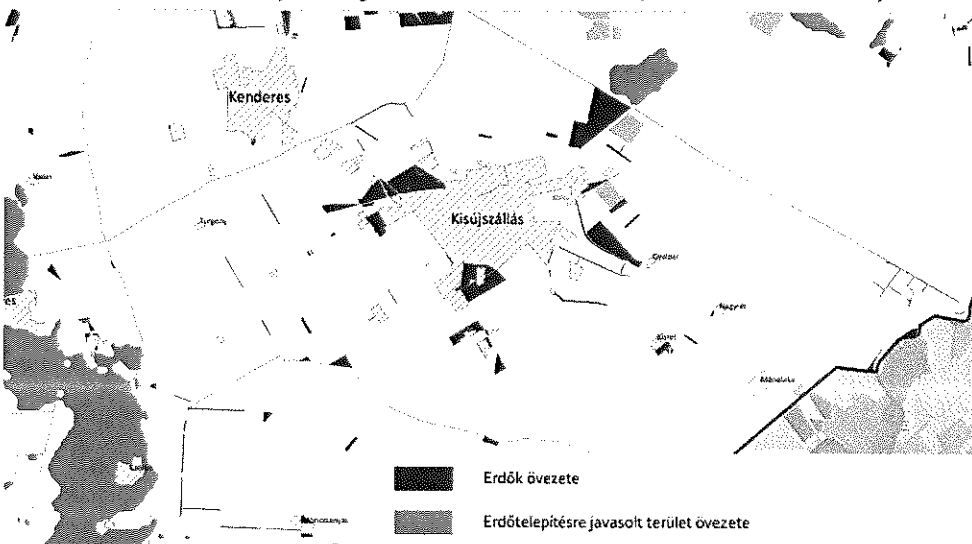
## MVM 2. §

(1) A településrendezési eszközök készítése során a mezőgazdasági terület területfelhasználási egység területét elsősorban – a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete mellett – a jó termőhelyi adottságú szántók övezetén javasolt kijelölni

(2) A jó termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

(3) A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet hatálya alá tartozó települések településrendezési eszközeiben a jó termőhelyi adottságú szántók övezete területén, az (1) és a (2) bekezdésben foglaltakon túl, új beépítésre szánt terület csak abban az esetben jelölhető ki, ha a település közigazgatási területén a kijelölés máshol már nem lehetséges.

## Erdők övezete, Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (JNSZTrT 3. melléklet)

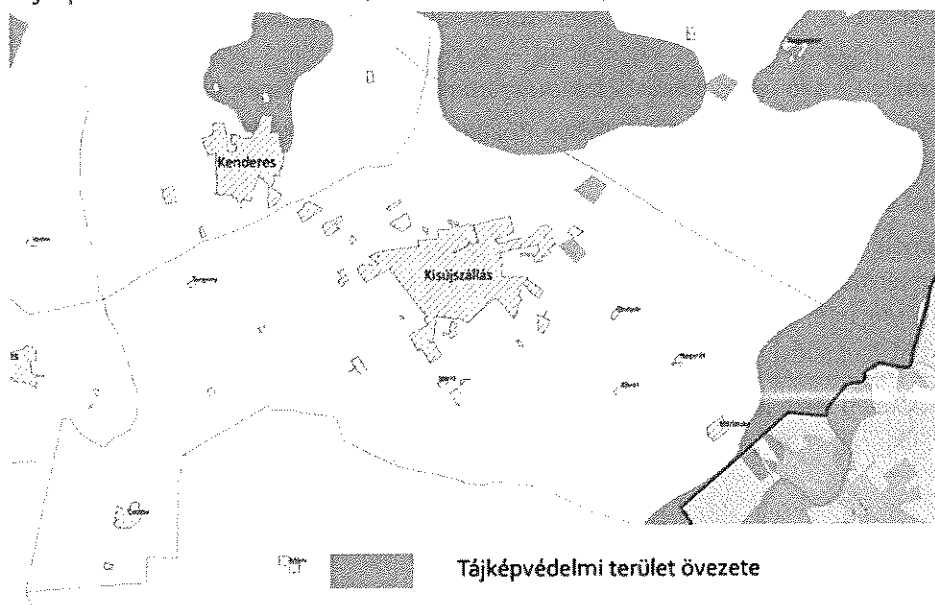


## Az övezetre vonatkozó előírások

### MVM 3. §

(1) A településrendezési eszközök készítése során az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő erdőterület területfelhasználási egységeket a településfejlesztési és településrendezési célokkal összhangban – a természeti és kulturális örökségi értékek sérelme nélkül – az erdőtelepítésre javasolt terület övezet területén javasolt kijelölni.

#### Tájképvédelmi terület övezete (JNSZTrT 4. melléklet)



#### Az övezetre vonatkozó előírások

MVM 4. §

(1) A tájképvédelmi terület övezete területére a megye területrendezési tervének megalapozó munkarésze keretében meg kell határozni a tájjelleg térségi jellemzőit, valamint a település teljes közigazgatási területére készülő településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében meg kell határozni a tájjelleg megőrzendő elemeit, elemegyütteseit, valamint a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit.

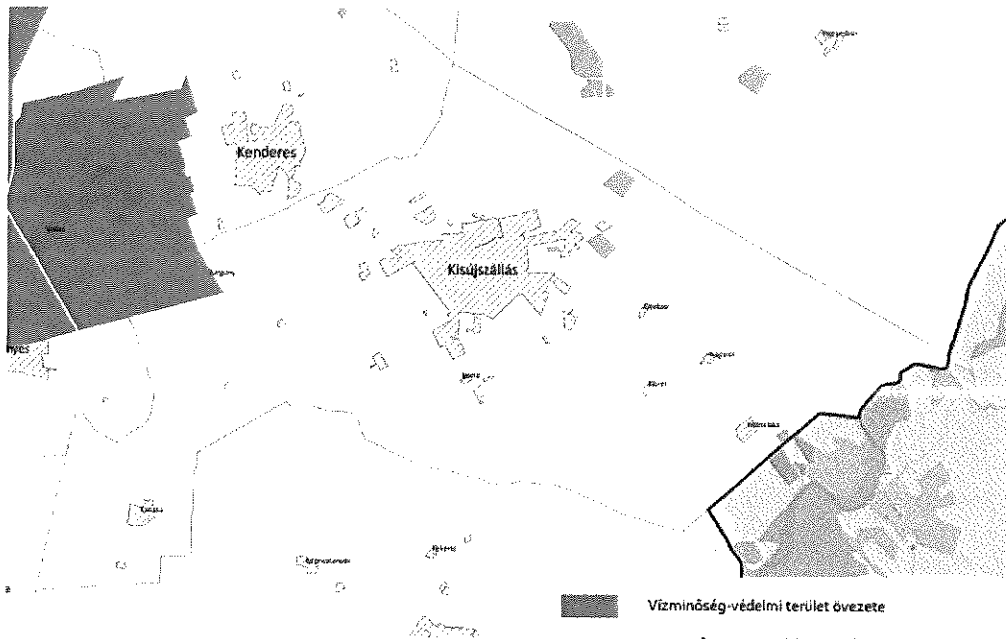
(2) A tájképvédelmi terület övezetével érintett területre a tájképi egység, a hagyományos tájhasználat fennmaradása, valamint a tájba illesztés biztosítása érdekében – a településképi védelméről szóló törvény vagy annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában – meg kell határozni

- c) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályait,
- d) a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet) a településképi követelményeket.

(3) A tájképvédelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

(4) A tájképvédelmi terület övezetében a közlekedési, elektronikus hírközlési és energetikai infrastruktúra-hálózatokat, továbbá az erőműveket a tájképi egység megőrzését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztető műszaki megoldások alkalmazásával kell megvalósítani.

### Vízminőség-védelmi terület övezete (JNSZTrT 6.)



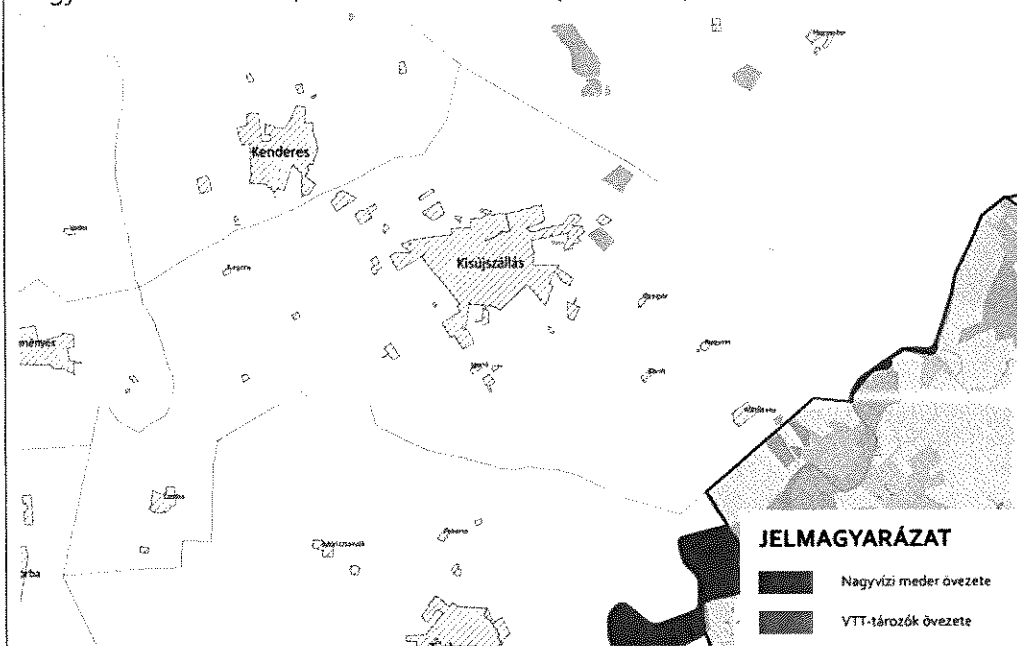
#### Az övezetre vonatkozó előírások

MVM 5.9 (1) A vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről, illetve a szennyvíz övezeten belüli kezelésének feltételeiről a megye területrendezési tervében rendelkezni kell.

(2) A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédellemmel érintett területeket. A kijelölt vízvédellemmel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani.

(3) A vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

### Nagyvízi meder övezete, VTT-tározók övezete (JNSZTrT 7.)



### Az övezetre vonatkozó előírások

MVM 6. §

6. § (1) A nagyvízi meder övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.
- (2) A nagyvízi meder övezetében a településrendezési eszközökben, a jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területen a helyi építési szabályzatnak megfelelően, a vízügyi igazgatási szerv hozzájárulásával lehet építési tevékenységet folytatni.
- (3) A településrendezési eszköz módosítása esetén a vízügyi igazgatási szerv egyetértésével lehet új beépítésre szánt területet kijelölni.

### Ásványi nyersanyagvagyon övezete (JNSZTrT 9. melléklet)



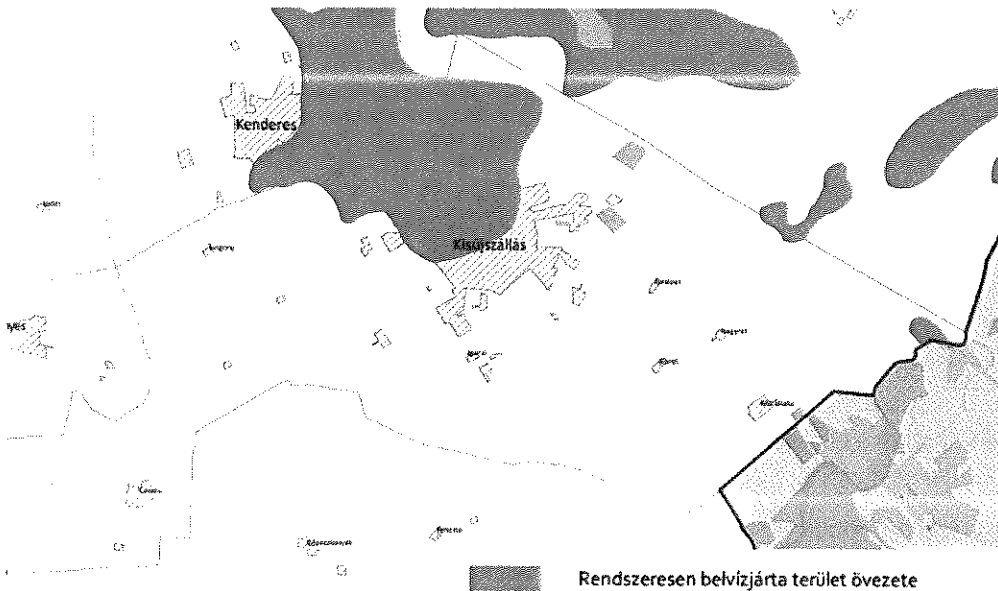


### Az övezetre vonatkozó előírások

8. § (1) Az ásványi nyersanyagvagon övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.

### Rendszeresen belvízjárta terület övezete (JNSZTrT 10. melléklet)



### Az övezetre vonatkozó előírások

9. § (1) A rendszeresen belvízjárta terület övezetében új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a működési területével érintett vízügyi igazgatási szerv a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul.

(2) A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet hatálya alá tartozó települések településrendezési eszközeiben a rendszeresen belvízjárta terület övezet területén az (1) bekezdésben foglalt előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

a) a településrendezési eszközökben a természetvédelmi szempontokkal összhangban kell szabályozni a régészeti lelőhelyek leletmentését és bemutatását lehetővé tevő építmény, a horgászturizmust szolgáló esőbeálló jellegű építmény, továbbá a legkevesebb 5 ha területű rét vagy legelő művelésű ágú telken a legeltetést biztosító, állatállomány szállásául szolgáló hagyományos istállóépület, valamint a strand működtetéséhez szükséges építmény elhelyezésének a feltételeit,

b) az a) pontban fel nem sorolt építmény a helyi építési szabályzatnak megfelelően, a vízügyi igazgatási szerv hozzájárulásával építhető vagy bővíthető;

c) új vegyszertároló, üzemanyagtöltő állomás, hulladékkezelő létesítmény, valamint szennyvíztisztító nem létesíthető

## Társzervező városok övezete (JNSZTrT 12. melléklet)



### Az övezetre vonatkozó előírások

JNSZTrT 7. §

(1) A térségi együttműködések övezetébe az alábbi három településcsoport – 3.13 mellékleten

jelölt – települései tartoznak:

- a) Tisza-tó turisztikai területének magterülete,
- b) Jászszági gazdasági pólus,
- c) Szolnok és térsége.

(2) Az egy településcsoportba tartozó települések közösen határozzák meg az együttműködés mélységét és módját. Amennyiben a településcsoport egésze vagy része az együttműködést támogatja, akkor annak mélysége kiterjedhet

- a) kizárólag a településfejlesztési koncepció,
- b) a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia,
- c) az a) vagy b) pont szerinti fejlesztési dokumentum és a településszerkezeti terv közös elkészítésére.

(3) A Tisza-tó turisztikai területének magterületébe tartozó települések

(2) bekezdés szerinti együttműködésébe bevonhatják a szomszéd megyék következő településeit is: Kiskörös,

Négyes, Pély, Poroszló, Sarud, Tiszabábolna, Tiszanána, Tiszavalk, Újlőrincfalva.

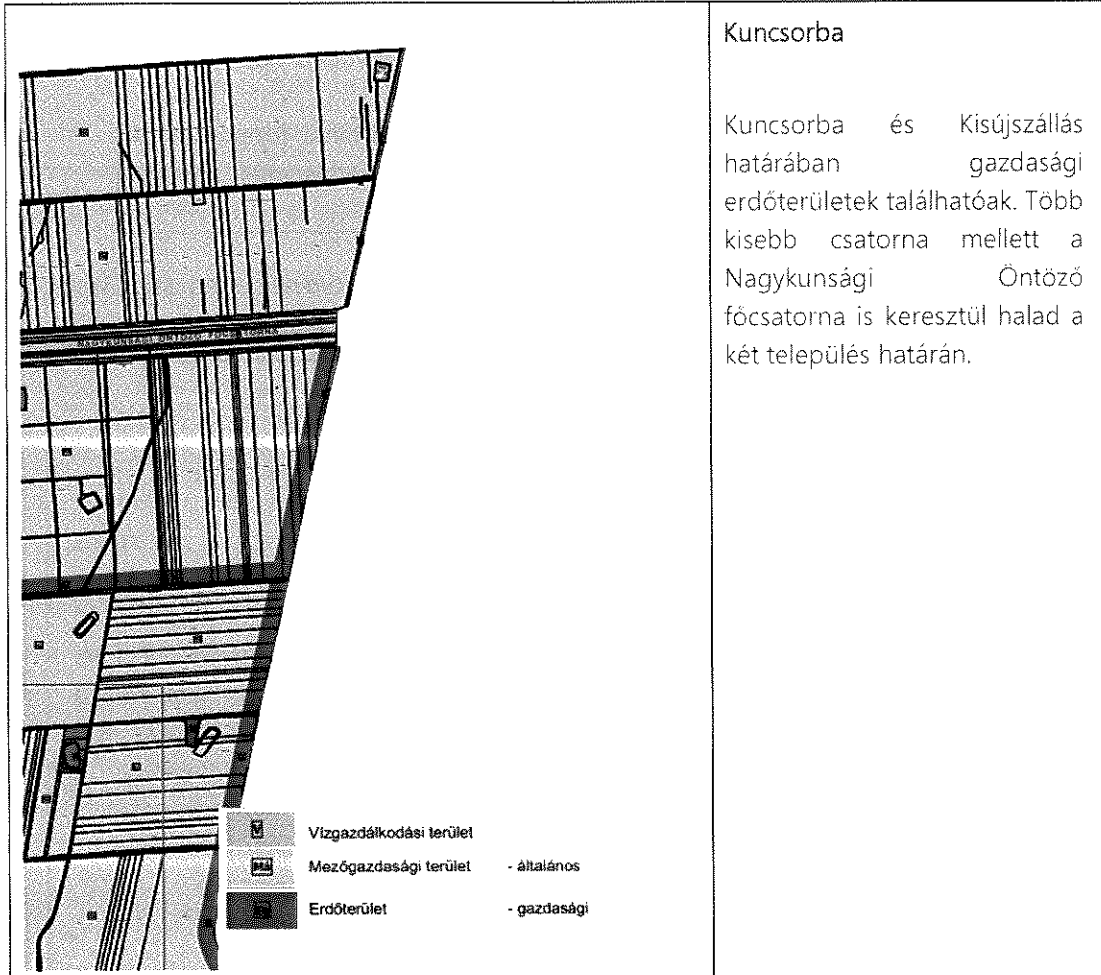
(4) A (2) és (3) bekezdés szerinti együttműködésben résztvevő település a településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek javaslatát –megállapodás alapján – egyeztetheti az együttműködő településsel.

(5) Az együttműködésben résztvevő településcsoport

- a) közös településfejlesztési koncepciójának, és integrált településfejlesztési stratégiájának készítése során törekedni kell a közös jövőkép és cél(ok) meghatározására,
- b) közös településszerkezeti tervének készítése során annak tartalmi felépítését a jogszabályi előírások alkalmazása mellett az eltérő adottságokra figyelemmel, azonos elvek alapján kell meghatározni.

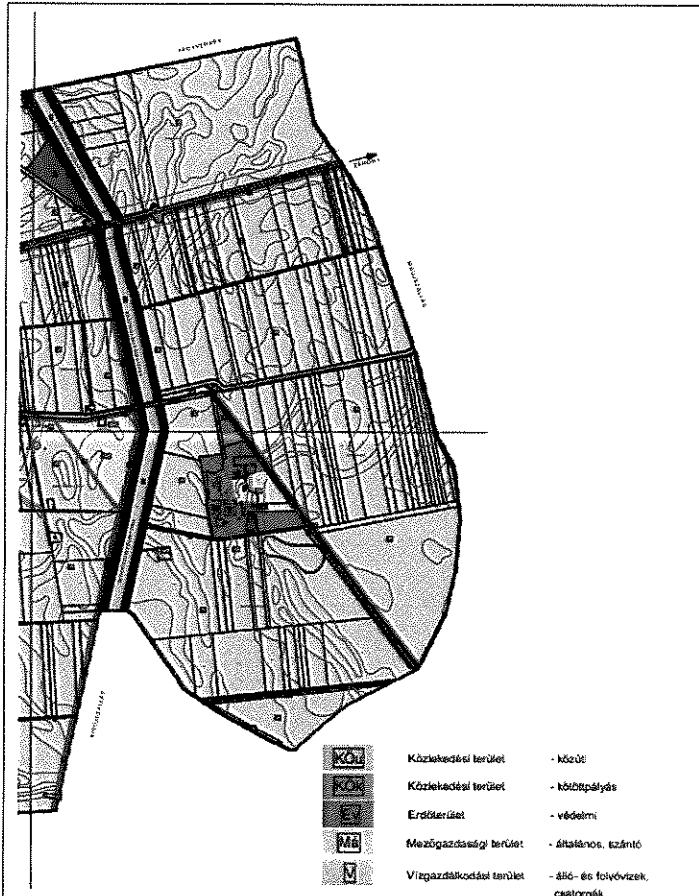
2.1.2.6. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek – az adott település fejlesztését befolyásoló – vonatkozó megállapításai

	<p><b>Túrkeve</b></p> <p>Kisújszállás és Túrkeve határában általános mezőgazdasági területek, védő erdőterületek, vízgazdálkodási területek találhatóak. Fontos közlekedési elem a tervezett vasútvonal a Kisújszállás felé haladó 4202 sz. út mentén.</p>
--	--



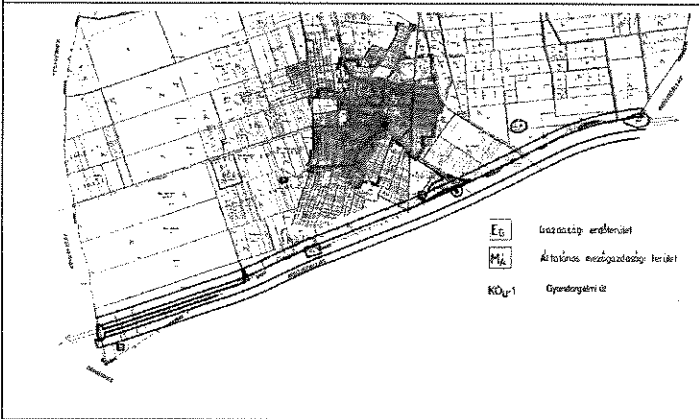
## Kuncsorba

Kuncsorba és Kisújszállás határában gazdasági erdőterületek találhatóak. Több kisebb csatorna mellett a Nagykunsági Öntöző főcsatorna is keresztül halad a két település határán.



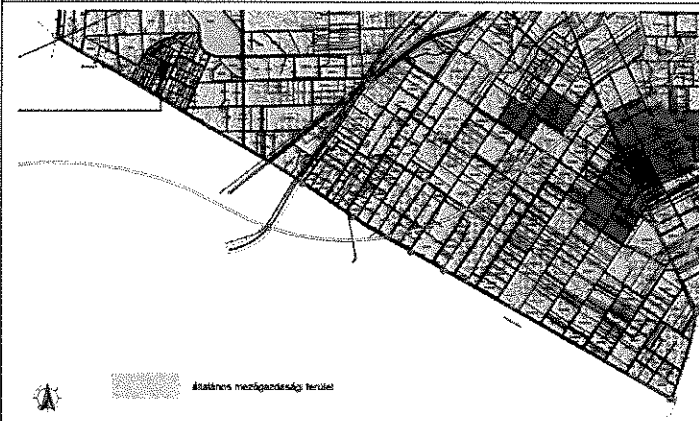
### Örményes

Örményes és Kisújszállás határában főként mezőgazdasági területek találhatóak. A két település határán a közúti és kötőtpályás közlekedési területeken felül a Nagykunsági főcsatorna is áthalad.



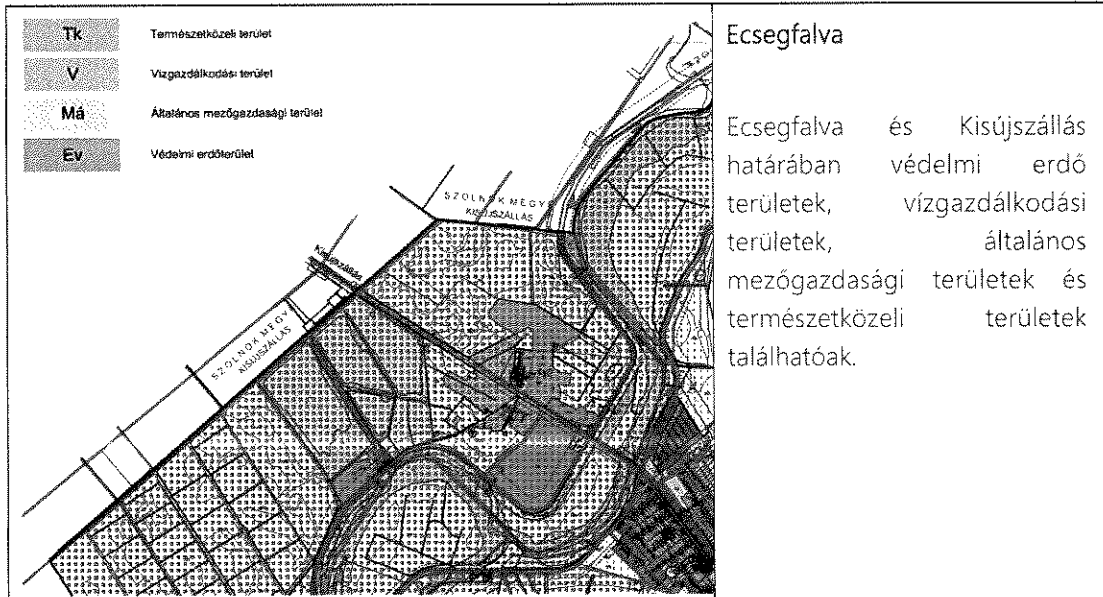
### Kenderes

Kenderes és Kisújszállás határában az E60-as út mellett gazdasági erdőterületek és általános mezőgazdasági területek találhatóak.



### Karcag

Karcag és Kisújszállás határában általános mezőgazdasági területek találhatók.



## 2.2. Gazdaság

### 2.2.1. A település gazdasági súlya, szerepköre

Kisújszállás hagyományosan mezőváros, de iparral, kereskedelemmel is rendelkezik, továbbá számos szolgáltatással is várja a látogatókat. A kereskedelem-vendéglátás a legjelentősebb gazdasági ágazat a településen. A gyógyvízre alapozott fürdőgyógyászati szolgáltatások vonzzák a turistákat a városba, így az önkormányzati tulajdonban levő Kumánia Gyógyfürdő Kft. a helyi idegenforgalom kulcsszereplője.

A helyi gazdaság legjelentősebb szereplője a könnyűipari tevékenységet folytató Präzi-Hungaria Kft., mely évtizedek óta a megye 50 legnagyobb vállalkozásai között van számontartva. A könnyűiparon belül a gépipari és varró cégek a leginkább számottevők, a mezőgazdasági cégek közül pedig a Nagykun 2000 Mg. Zrt. emelkedik ki

Kisújszállás, illetve a térség, ahol fekszik - Észak-Alföldi régió, Jász-Nagykun-Szolnok megye, Karcagi járás - gazdasági szempontból az ország nehezebb helyzetben lévő részeihez tartozik. A 2008-ban kezdődött gazdasági világválság után ugyan javult a helyzet, de a nagy mértékű infláció, az árfolyam-ingadozások és a koronavírus járvány negatívan hatottak a helyi gazdaságra és az önkormányzati beruházásokra. Bár a munkanélküliség viszonylag alacsonynak mondható, és az utóbbi években is folyamatosan csökkent, a munkaerőpiac jelentős problémákkal küzd. A szakképzett, diplomás munkaerő körében gyakori az elvándorlás, a hiányszakmák listája egyre hosszabbodik.

Az alábbi táblázat Kisújszállás helyi iparüzési adóból származó bevételének alakulását szemlélteti:

Időszak	A helyi önkormányzatok helyi adó bevételeiből az iparüzési adó (ezer Ft)
2015. év	343185
2016. év	291302
2017. év	294163
2018. év	359766
2019. év	418539
2020. év	382158

Iparüzési adó Kisújszálláson 2015-2020 (forrás: KSH.hu)

A fenti táblázatban szemléltetett önkormányzati iparüzési adóbevételek alakulásából is látszik a COVID-19 pandémia gazdasági hatása. 2016-tól kezdődően évről évre nőtték ezek a bevételek, míg a 2020-as évben egy 8,7%-os visszaesés jelentkezett. Ezt részben magyarázza, hogy a járványügyi intézkedések részeként az iparüzési adó mértéke államilag korlátozásra került. A városban a turizmus jelentőségének ellenére ez a csökkenés kevésbé számottevő, de a következmények hosszabb távon is meg fognak mutatkozni. Számos vállalkozás is nehéz helyzetbe került, vagy csőd következtében meg is szűnt.

## 2.2.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői

Kisújszálláson a kereskedelem-vendéglátás a legjelentősebb gazdasági ágazat. Ezt követi az ipar, a szolgáltatás, a mezőgazdaság és végül a közigazgatás-közfoglalkoztatás.

### Mezőgazdaság

Kisújszálláson nagy hagyománya van a mezőgazdasági termelésnek, ugyanis egykor mezőváros volt. A település életében mindig is fontos szerepet töltött be ez a szektor, mind gazdasági, mind pedig foglalkoztatási szempontból, ami részben a természeti adottságaiból következik. A 2020-as adatok alapján a mezőgazdasági területek nagysága a KSH adatai alapján a gazdaságok használatában lévő mezőgazdasági területek mérete összesen 143 km<sup>2</sup> volt és ebben az évben 430 őstermelőt regisztráltak a városban. Szintén jelentős a rizstermesztés, a régió Magyarország legelismerettebb rizstermesztési területének a központja. Ennek kiemelt képviselői a Nagykun 2000 Mezőgazdasági Zrt., illetve az Indián Rizs Kft. Az innovációhoz szükséges lenne többféle növény és gyümölcs termesztése.

### Ipar

Kisújszállás iparában fontos szerepe van a gépiparnak a textiliparnak, és a feldolgozóiparnak. A város északi határában található északi ipartelep a megfelelő közmű és közlekedési infrastruktúra fejlesztések mellett igen nagy potenciált rejt magában a vasút és a 4. számú főút közelségének köszönhetően. A telepre betelepült vállalkozások egy része az élelmiszeriparra épül, így van többek között rizshántoló és csomagoló üzem, valamint pálinkafőzde. Ezek mellett azonban található itt műanyag nyílászárókat gyártó, fémhulladékgyűjtő és -feldolgozó, valamint ortopéd cipőket gyártó üzem is. Az ipar gazdasági szereplői ugyanakkor városszerte elszórtan rendelkeznek telephellyel az Eposz fémipari vállalat például Bittnerfalutól nyugatra, a Präzi gépipari vállalat a belterülettől délre működteti telephelyét. Elmondható tehát, hogy a várost értékes ipari szereplők veszik körül.

### Szolgáltatások

Kisújszállás elsődleges vonzerejét a gyógyvízre épülő komplexum jelenti. A Kumánia Gyógy- és Strandfürdő wellness-turisztikai célpont, mely sokrétű szolgáltatásaival várja a gyógyulni vagy pihenni vágyó vendégeket, de számos kulturális programból is választhatnak a látogatók. Szálláslehetőségek között egyaránt szerepelnek szállodák, mint a Hotel Kumánia, szezonális- és ifjúsági szálláshelyek, valamint apartmanházak.

A város gazdaságát érzékenyen érintette a COVID-19 következtében bekövetkező visszaesés a turizmusban. A Kumánia Gyógyfürdő Kft. forgalma és fejlődése is visszaesett, de számos turizmusból élő vállalkozás csőd közeli állapotba került.

## 2.2.3. A gazdaságfejlesztés eszközei, lehetőségei, korlátai

A város gazdaságfejlesztési stratégiája két irányvonal, a versenyképesség, illetve az élhetőség javítása mentén valósul meg. A legjelentősebb gazdasági ágazat a kereskedelem-vendéglátás, így a versenyképességi beruházások jelentős része is ennek a területnek a fejlesztését szolgálja.

### A város turisztikai potenciáljának a fejlesztése

A városvezetés számára stratégiai jelentőségű a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő fejlesztése. A mérethatékonyság növelésével, a fenntartási, üzemeltetési költségek csökkentésével egyaránt nőnek a bevételek és javul a szolgáltatások minősége.



A szálláslehetőségek bővítése és javítása éppúgy kulcsjelentőségű a turizmus élénkítésének a szempontjából. A Hotel Kumánia új szárnya megépítése mellett többek között különböző típusú szálláshelyeket, apartmanházakat, téliestett rönkházakat is létesít és korszerűsít az önkormányzat a férőhelyek számának bővítése érdekében, de rendezvényhelyszínek, turisztikai attrakciók és szolgáltatások kiépítésével, a vendéglátás és a kereskedelem fejlesztésével is előirányozza a város turizmusának az élénkítését .

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. augusztus 29-i ülésén elfogadta Kisújszállás város turisztikai stratégiájának tervezetét. A turisztikai stratégia az alábbi turisztikai termékeket azonosítja a városban:

- természeti vonzerők – Öregerdő, termálvíz, vadállomány;
- Csukás István életműve;
- Vígadó;
- Jermy Gusztáv Természetrajzi Gyűjtemény;
- helyi rizstermelés
- sportcsarnok (tervezett).

A COVID-19 járványt megelőző években a városba látogató turisták száma, a településen eltöltött vendégéjszakák mennyisége egyre nőtt. A város két legmeghatározóbb szálláshelye a Hotel Kumánia\*\*\* Superior 30 szobával és a Kumánia Ifjúsági Szálláshely 30 férőhellyel. Ezek mellett a Kumánia Kemping két 15 fős telepített sátra, valamint 30 db lakókocsi férőhelye nyújt szálláslehetőséget. Ezeken a szálláshelyeken felül apartmanok, vendégházak biztosítanak szálláshelyet. A város turisztikailag legmeghatározóbb eleme tehát egyértelműen a Kumánia, azonban a fürdő népszerűségét kihasználva a város képes lehet kulturális programjaival, hagyományörző rendezvényeivel egy új szintre emelni a turisztikai élményt, ezzel akár még több turistát a városba vonzva.

### **Sportfejlesztés, sportturizmus**

Kisújszálláson sokféle sportág művelésére van lehetőség. A testnevelés már az iskolai években is jó körülmények között valósul meg, hiszen mindegyik oktatási intézmény rendelkezik tornateremmel és sportudvarral. A város legnagyobb egyesülete a Kisújszállási Sportegyesület, mely jelentős eszközparkkal és több szakosztállyal rendelkezik. A Kisújszállási SE labdarugó (megyei I. osztály), sakk, asztalitenisz, tenisz, kosárlabda, extrém sport és motocross szakosztályokban folytat sporttevékenységet. A Kisújszállási SE mellett több olyan szervezet is van, ami színesebbé teszi a kisújszállási sportéletet. Ilyen a Kisújszállási Súlyemelő és Szabadidő SE, a Kisújszállási Lövészklub, a Griff Motoros FC, illetve a „KISÚJI AUTÓ-MSE” Egyesület. A sportolási lehetőségek további bővítése mind a lakosság, mind pedig a turizmus szempontjából kedvező. Az önkormányzat számos módon tesz a helyi sportélet fellendítéséért. Az önkormányzat a tömegsport helyi támogatására pályázati úton biztosít forrásokat a helyi sporttevékenység támogatásáról szóló 16/2015. (IV.29.) önkormányzati rendelet alapján. Az önkormányzat az elmúlt időszakban évről évre több anyagi forrást fordított a sport támogatására: míg 2015-ben 24 millió forintot, addig 2019-ben már 24,705 millió forintot szánt erre a célra.

A Kormány az 1766/2020. (XI. 11.) számú Kormányhatározatában döntött arról, hogy Kisújszállás Város Önkormányzata számára 97.611.000.- forintot biztosít a Kisújszállási sportcsarnok és uszoda beruházás előkészítéséhez. Az elmúlt 1,5 évben az önkormányzat, mint előkészítő építető a támogatásnak köszönhetően elkészítette a sportlétesítmény tervezési programját, majd az engedélyezési és a

kivitelezési tervdokumentációját, valamint beszerzésre került valamennyi szükséges hozzájárulás és engedély. A dokumentáció 2022 nyarán kerül átadásra a Beruházási Ügynökség BMSK Zrt., mint megvalósító építtető részére, aki lebonyolítja a kivitelező kiválasztására irányuló feltételes közbeszerzési eljárást, majd annak eredményét előterjeszti a Kormány számára a forrás biztosítására. Amennyiben a forrásallokáció megtörténik, a beruházás 2023. januárban megkezdődhet.

### **Iparfejlesztés, szakképzés**

A város vezetése fontosnak tartja az ipar sokszínűségének a megtartását, az iparágak, vállalatok versenyképességének, hatékonyságának a növelését. Támogató iparüzési adókedvezménnyel és egyéb támogatásokkal segíti elő a kutatás-fejlesztési tevékenységet innovatív és fenntartható megoldások reményében. A vállalkozások fejlesztése mellett a foglalkoztatottság növelése is cél, melyet a munkavállalók képzésével és a helyben elérhető foglalkoztatók megtelepedésével kívánunk biztosítani. Az alacsony képzettségűeket foglalkoztató létesítmény kiépítése állami támogatással valósulhatna meg.

### **Bérlakásépítés és fejlesztés**

A bérlakás-állomány bővítése és a meglévők felújítása, korszerűsítése kulcsjelentőségű a város versenyképességének szempontjából. A fiatalok helybentartását és a munkaerő-szükséglet biztosítását is támogatnák a fejlesztések. Az ilyen jellegű beruházások azonban jelentős anyagi forrásokat igényelnek, amelyeket a város nehezen, elsősorban támogatások segítségével tud biztosítani.

A lakásállomány helyzetével részletesebben a 2.2.6 és 2.3.2.1. fejezetek foglalkoznak.

### **Élelmiszeripar fejlesztése**

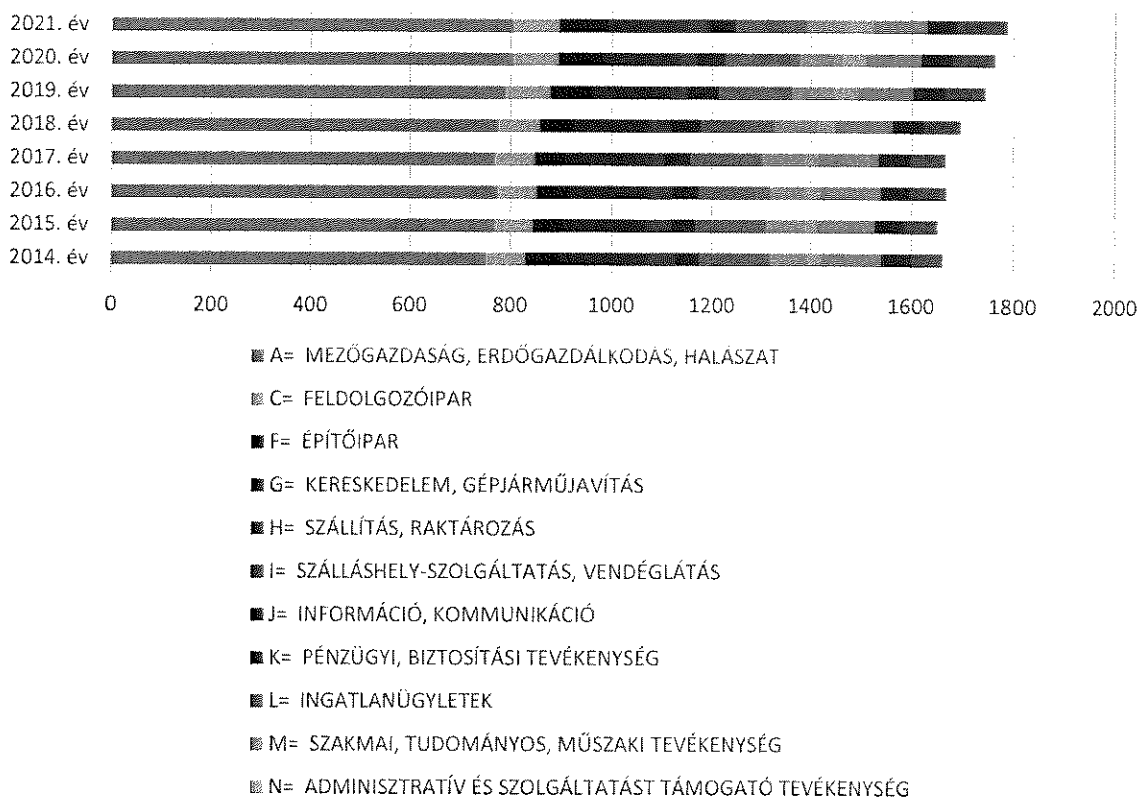
Kisújszállás egyik legdinamikusabban fejlődő gazdasági ágazata az élelmiszeripar, a mezőgazdaságban azonban továbbra is domináns az alapanyagok termelése, a monokulturális gazdálkodás. A mezőgazdasági feldolgozóipar további térnyerése, a mezőgazdasági termelés diverzifikálása fontos kitörési pont lehet a város számára.

## **2.2.4. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai, települést érintő fejlesztési elképzelése**

### **2.2.4.1. Gazdasági szervezetek jellemzői**

Kisújszálláson a 2021-es évben 1797 gazdasági szervezet volt regisztrálva. Ahogy az alábbi ábrán is látszik, annak ellenére, hogy a kereskedelem-vendéglátás a legjelentősebb ágazat a városban, a vállalatok fő tevékenységi körét tekintve a primer szektorban, mezőgazdaság, erdőgazdálkodás vagy halászat területeken tevékenykednek a legnagyobb arányban. Ennek oka, hogy a település tradicionálisan mezőváros, agrártáj, jelentős része mezőgazdasági hasznosítású terület.

## Gazdasági szervezetek száma ágazatokra bontva



forrás: KSH.hu

Kisújszálláson számos, diverz tevékenységet folytató vállalat van jelen. Az alábbi táblázatban ezeknek néhány, elsősorban Kisújszálláson tevékenykedő, a város gazdasága szempontjából prominens képviselője van felsorolva, a 2020-as évi nettó árbevétellel együtt. A \*-gal megjelölt cégek más városban is rendelkeznek telephellyel.

Elsősorban Kisújszálláson tevékenykedő nagyobb árbevételű, vagy dolgozói létszámú cégek		
Cégnév	Fő tevékenység	Nettó árbevétel (Ft)
Präzi-Hungaria Kft.*	Acéltermékek gyártása (laposacél, mezőgazdasági gépészet, szállítástechnika es mészhomok és betontégla-technika)	9 670 458 400
Nagykun 2000 Mg. Zrt.	Vegyes gazdálkodás (növénytermesztés, rizsfeldolgozás, tejtermelés, vadászat, vadgazdálkodás)	4 181 829 890
SÁNDOR SERVICE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelem	2 183 009 020
EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Szerszámgyártás (CNC lemezmegmunkálás, fémmegmunkálás, felületkezelés)	1 882 356 990

INDIÁN RIZS Termelő és Feldolgozó Kft.; INDIÁN RIZS-AGRO Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft.	Malomipari termék gyártása, gabonaféle, hüvelyes növény, olajos mag termesztése	984 944 992
ELT Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Könyv-kiskereskedelem	912 027 010
KUNSZÓV Textilruházati Kft.	Felsőruházat gyártása	805 609 020
PANNON-LITERATÚRA Kiadványterjesztő és Értékesítő Kft.	Könyv-kiskereskedelem	744 672 000
KUNFERR Acélszerkezeti Kft.	Fémszerkezet gyártása	605 009 020
TIRUS Mezőgazdasági Zártkörűen működő Rt.	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése	571 961 980
ROZSDÁS Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság*	Hulladék-nagykereskedelem	551 323 010
Kunfa Kft.	Faipari üzem	437 312 000
BORSODI Fémmegmunkáló Kft.*	Fémmegmunkálás	424 908 992
KISÚJ Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.	Éttermi, mozgó vendéglátás	346 892 000
Kumánia Gyógyfürdő Kft.	Szálloda, gyógyfürdő, gyógyászati szolgáltatások	296 224 000
Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	Zöldterület-kezelés (hulladékkezelés, ingatlankezelés, közös képviselő, építőipari tevékenység, parkgondozás, köztisztaság, bel- és csapadékvíz elvezetés, piaccsarnok és piactér üzemeltetés, köztisztasági telep, hó- és síkosságmentesítés, temetkezés. temetőüzemeltetés, virágbolt)	261 683 008
Kisújszállási Thermo Team Kft.	Központi fűtési kazán, radiátor gyártása	202 038 000
HORVÁTH Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátóipari Kft.	Éttermi, mozgó vendéglátás	191 420 992
KIS-ÚJ-LAP NYOMDAIPARI-, KIADÓ-, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	Nyomás (reklám, a dekoráció és a nyomdaipar)	121 305 000
BONCZ Villanyszerelési Kft.	Villanyszerelés	99 244 000
KARAHÁT Sertésenyésztő Kft.	Sertésenyésztés	98 976 000
KUNTEX Textilruházati Kft.	Felsőruházat gyártása	94 665 000
RED-ÉPSZER Kereskedelmi-, Szolgáltató- és Építőipari Bt.	Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem	84 906 000
STARTER 98 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Gépjárműjavítás, -karbantartás	60 920 000
Tisza Ortofém Ortopéd- és Fémtechnikai Eszközök Gyártó Kft.	Orvosi eszköz gyártása	51 316 000

Jelentősebb, Kisújszálláson tevékenykedő cégek árbevétele szerint (forrás: Ceginformacio.hu)

A fenti táblázatban felsorolt cégek mellett sok nevesebb és nagyobb jelentőségű intézmény és szolgáltató rendelkezik még kisújszállási telephellyel. Ilyenek például a MOL Nyrt., az OTP Bank Nyrt., a K&H Bank Zrt., a Spar Magyarország Kft., a Lidl Magyarország Bt., vagy a TRV Zrt. A nagyobbak mellett megannyi kisebb szolgáltató, mezőgazdasági, építőipari, feldolgozóipari és egyéb tevékenységi körbe tartozó vállalat is jelen van a városban.

#### 2.2.4.2. Fontosabb beruházások

A településfejlesztést érintő legfontosabb beruházásokat az önkormányzati tulajdonban levő gazdasági társaságok eszközölték.

Kumánia Gyógy- és Strandfürdő fejlesztése (ÉAOP-2.1.1/A-2f-2009-0010, Kumánia Kisújszállási Gyógy- és Strandfürdő gyógy- és wellnessturisztikai célú fejlesztése Kisújszálláson)

Az Észak-Alföldi Operatív Program „Versenyképes turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” című kiírásra „Erzsébet Gyógyvízű Strandfürdő gyógy- és wellnessturisztikai célú fejlesztése Kisújszálláson” címmel 2008-ban nyújtott be az önkormányzat sikeres pályázatot. 2012-ben került átadásra a komplexum, de számos bővítést és fejlesztést eszközöltek az évek során, illetve további infrastrukturális bővítések és korszerűsítések is szerepelnek a fejlesztési célok között.

A Hotel Kumánia megépítése (ÉAOP-2.1.2/A-09-2010-0013 Hotel Kumánia építése Kisújszálláson)

A 2010-ben megpályázott „A Hotel Kumánia építése Kisújszálláson” projekt 2012-ben valósult meg, a gyógyfürdő, valamint a város vendégeinek a szálláshely biztosítására. Kisújszállás Város Önkormányzata nyújtotta be a pályázatot és valósította meg a beruházásokat, majd az üzemeltetésre létrehozta a Kumánia Gyógyfürdő Kft-t. Az impozáns épület, illetve a szolgáltatások fejlesztése továbbra is folyamatban van.

A kisújszállási hulladékgyűjtési rendszer fejlesztése (OHU-IFPR-2013-001/092/2014, Hulladékgyűjtési rendszer fejlesztése Kisújszálláson)

A Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014-ben benyújtott sikeres pályázatnak köszönhetően nőtt a hulladékgyűjtési rendszer hatékonysága: a fejlesztésnek köszönhetően közvetlen, elektronikus feldolgozás vált lehetővé. A hasznosítható hulladékok helyszíni adminisztrációja így pontos, precíz, lett, a köztes hiteles méréseket a jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelően, költséghatékonyan tudják elvégezni.

A városban megvalósult, vagy megvalósítás alatt álló településfejlesztési fejlesztéseket a 2.6.-os fejezet tartalmazza részletesen.

A városfejlesztési projekteken felül a helyi gazdasági szervezetek is éltek a támogatási rendszer adta lehetőségekkel. A gazdasági szereplők az alábbi táblázatban látható projektek megvalósításával járultak hozzá a város gazdaságának fejlődéséhez:

Támogatott projektek				
Alintézkedés	Pályázó neve	Projekt megnevezése	Támogatási döntés dátuma	Megítélt támogatás (HUF)
GINOP-1.2.1-14-Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásainak bővítése	KUNFERR Acélszerkezeti Kft	A KUNFERR Kft termelési kapacitásának bővítése CNC megmunkáló központ és esztergagép beszerzésével	2015.05.15	29 221 092 Ft
GINOP-1.2.1-14-Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásainak bővítése	CUK-HOR Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	A CUK-HOR Bt. termelési kapacitásának bővítése	2015.06.17	13 323 750 Ft
GINOP-1.2.1-14-Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásainak bővítése	EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Termelői kapacitás bővítése az Eposz Kft.-nél	2015.07.23	99 986 724 Ft

GINOP-1.2.1-15-Mikro, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásainak bővítése	EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Eposz Kft. kapacitásbővítése a versenyképesség fenntartása érdekében	2015.12.21	145 218 773 Ft
GINOP-1.2.2-15-Mikro-kis és középvállalkozások kapacitásbővítő beruházásainak támogatása	ARMOUR & FORGE Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Termelési Kapacitásbővítés az ARMOUR & FORGE Kft.-ben	2016.01.15	7 747 596 Ft
GINOP-1.2.2-15-Mikro-kis és középvállalkozások kapacitásbővítő beruházásainak támogatása	GOLDKAMIN Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Termelési kapacitást bővítő beruházás a Goldkamin Kft.-nél	2016.01.20	18 892 080 Ft
GINOP-1.2.2-15-Mikro-kis és középvállalkozások kapacitásbővítő beruházásainak támogatása	ROZSDÁS Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Rozsdás Kft. speciális gépgyártó technológiai tevékenysége során keletkező különböző olajjal és festékkel szennyezett mosó és tisztító vízbázisú hulladékok előkezelése	2016.07.08	22 771 273 Ft
GINOP-1.2.2-16-Mikro-, kis- és középvállalkozások kapacitásbővítő beruházásainak támogatása	ARMOUR & FORGE Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Csigalevél gyártó gép beszerzése az Armour & Forge Kft.-nél	2017.06.09	39 950 000 Ft
GINOP-1.2.2-16-Mikro-, kis- és középvállalkozások kapacitásbővítő beruházásainak támogatása	RST 2000 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kapacitásbővítő beruházás az RST 2000 KFT.-nél	2017.06.09	27 800 000 Ft
GINOP-1.2.1-16-Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásainak bővítése	EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Eposz Kft. termelési kapacitásának bővítése	2017.12.05	293 382 250 Ft
GINOP-1.2.8-17-Kis- és középvállalkozások ipari digitalizációhoz (IPAR 4.0) kapcsolódó fejlesztéseinek támogatása	EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Eposz Kft. ipari digitalizációjához kapcsolódó fejlesztés	2017.12.12	297 999 898 Ft
GINOP-2.1.7-15-Prototípus, termék-, technológia- és szolgáltatásfejlesztés	ARMOUR & FORGE Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Innováció a veszélyes hulladék feldolgozásban, Armour & Forge Kft.-nél	2018.01.10	24 793 450 Ft
GINOP-5.2.4-16-Gyakornoki program pályakezdők támogatására	STARTER 98 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A vállalkozásnál gyakorlati oktatásban részesült tanulók továbbfoglalkoztatása a STARTER '98 Kft.-nél	2018.02.26	8 334 000 Ft

GINOP-2.1.8-17-A KKV-k versenyképességének növelése adaptív technológiai innováció révén	RST 2000 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Innovatív eszközbeszerzés az RST 2000 Kft.-nél	2018.04.03	6 780 000 Ft
GINOP-1.2.3-8-3-4-16-Mikro-, kis- és középvállalkozások kapacitásbővítő beruházásainak támogatása kombinált hiteltermék keretében	STARTER 98 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Új műhelycarnok létrehozása, technológia és szolgáltatás bővítése a Starter '98 Kft.-nél	2018.04.06	12 346 077 Ft
GINOP-2.1.8-17-A KKV-k versenyképességének növelése adaptív technológiai innováció révén	Dr. KÓRIZS EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	Innovációt eredményező korszerű műszaki berendezés beszerzése a Dr. KÓRIZS BT.-nél	2018.12.05	5 692 140 Ft
GINOP-5.2.4-16-Gyakornoki program pályakezdők támogatására	HORVÁTH Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Mesterré válás útján	2018.12.13	6 996 292 Ft
GINOP-2.1.8-17-A KKV-k versenyképességének növelése adaptív technológiai innováció révén	EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Adaptív technológiai innováció az Eposz Kft.-nél	2018.12.14	12 921 615 Ft
GINOP-1.1.1-18-Vállalkozói és ipari inkubációs szolgáltatások fejlesztésének támogatása	LINEA Bútor Korlátolt Felelősségű Társaság	SMART BIM FACTORY KIVITELEZÉS INKUBÁCIÓJA	2018.12.17	128 354 915 Ft
GINOP-5.2.4-16-Gyakornoki program pályakezdők támogatására	Horváth Ferencné	A konyha világa	2019.05.02	3 950 177 Ft
GINOP-5.2.4-16-Gyakornoki program pályakezdők támogatására	CUK-HOR Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Sütikuckó	2019.09.03	3 850 000 Ft
GINOP-5.1.7-17-Társadalmi célú vállalkozások ösztönzése	Aranycsapat Öröksége Alapítvány	"Aranycsapat öröksége kicsiknek és nagyoknak"	2019.11.18	25 192 621 Ft
GINOP-1.2.10-19-Mikro-, kis- és középvállalkozások technológiai modernizációjának támogatása	EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Technológiai modernizáció a EPOSZ Kft.-nél	2020.06.05	36 292 230 Ft
GINOP-1.2.8-20-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	RST 2000 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodást segítő fejlesztés végrehajtása az RST 2000 Kft.-nél	2020.06.26	29 500 000 Ft
GINOP-1.2.8-20-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	Kisújszállási Thermo Team Ipari-Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Automatizált termelési rendszerek fejlesztése a Kisújszállási Thermo Team Kft.-nél	2020.08.06	24 500 000 Ft

GINOP-1.2.8-20-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	ROZSDÁS Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A termelékenység növelése a Rozsdás Kft- nél	2020.08.31	22 500 000 Ft
GINOP-4.1.4-19-Megújuló energia használatát, energiahatékonyság növelését célzó épületenergetikai fejlesztések támogatása	EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Napelemes rendszer telepítése az EPOSZ Kft-nél	2020.10.28	85 631 193 Ft
GINOP-1.2.8-20-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	KIS-ÚJ-LAP NYOMDAIPARI-, KIADÓ-, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Technológiai fejlesztés a KIS-ÚJ-LAP Kft.-nél	2020.10.29	16 172 800 Ft
GINOP-1.2.8-20-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	PANNON- LITERATÚRA Kiadványterjesztő és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	A PANNON- LITERATÚRA Kft. technológiai fejlesztése	2020.10.29	18 065 704 Ft
GINOP-4.1.4-19-Megújuló energia használatát, energiahatékonyság növelését célzó épületenergetikai fejlesztések támogatása	Cefredoktor Korlátolt Felelősségű Társaság	Napelemes rendszer telepítése a Cefredoktor Kft-nél	2020.11.16	4 222 260 Ft
GINOP-1.2.8-20-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	SOMVERBAU Építőipari, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztés megvalósítása a SOMVERBAU Kft-nél	2020.11.30	12 286 069 Ft
GINOP-4.1.4-19-Megújuló energia használatát, energiahatékonyság növelését célzó épületenergetikai fejlesztések támogatása	ARMOUR & FORGE Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Megújuló energia használata az Armour & Forge Kft-nél	2020.12.01	9 270 723 Ft
GINOP-4.1.4-19-Megújuló energia használatát, energiahatékonyság növelését célzó épületenergetikai fejlesztések támogatása	KUNFERR Acélszerkezeti Kft	Energetikai fejlesztés a KUNFERR Kft-nél	2021.02.02	9 700 702 Ft
GINOP-1.2.14-20-Divat és Dízájnipari mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	"LOBOGÓ 98" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A "Lobogo 98" Kft. modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	2021.04.26	22 131 712 Ft
GINOP-4.1.4-19-Megújuló energia használatát, energiahatékonyság növelését célzó épületenergetikai fejlesztések támogatása	DOG PUPPIES Ebtenyésztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Dog-Puppies Bt. Épületenergetikai korszerűsítés 2021	2021.05.10	44 431 849 Ft



GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	Farkas Károly E.V	Farkas Károly E.V fejlesztéseinek a támogatása	2021.06.11	5 423 502 Ft
GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	KOVI AUTÓ SHOP Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Kovi Auto Shop Kft. fejlesztésének támogatása	2021.06.18	4 516 977 Ft
GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	QCH Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hegesztéstechnológiai kísérleti és anyagvizsgáló laboratórium technológiai fejlesztése	2021.06.22	9 981 104 Ft
GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	Murányi Sándorné	Versenyképesség növelés Murányi Sándorné egyéni vállalkozásának	2021.07.06	5 257 130 Ft
GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	Greenped Gyártó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Greenped Kft. versenyképességének fejlesztése és növekedésének elősegítése	2021.07.07	10 000 000 Ft
GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	WASHING-BAU Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Eszközbeszerzés a WashingBau Kft-nél	2021.07.07	4 298 235 Ft
GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	Dobák Design Korlátolt Felelősségű Társaság	Új technológiai eszközök beszerzése a Dobák Design Kft.-nél versenyképesség növelése céljából	2021.07.15	9 201 274 Ft
GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	RED-ÉPSZER Kereskedelmi-, Szolgáltató- és Építőipari Betéti Társaság	A Red-Épszer kft fejlesztési pályázata	2021.07.15	9 166 346 Ft
GINOP-4.1.4-19-Megújuló energia használatát, energiahatékonyság növelését célzó épületenergetikai fejlesztések támogatása	"LOBOGÓ 98" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Lobogó 98 Kft. épületének energetikai korszerűsítése napelemes rendszerrel	2021.09.27	2 251 995 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	Becs és Társa Korlátolt Felelősségű Társaság	Fejlesztés a Becs és társa Kft. részére a GINOP_PLUSZ-1.2.1-21. számú pályázat keretében	2021.10.21	67 198 073 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	Cefredoktor Korlátolt Felelősségű Társaság	Komplex technológiai fejlesztés a Cefredoktor Kft-nél.	2021.10.21	34 790 000 Ft

GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Eposz Kft. kapacitásbővítő beruházása Kisújszálláson	2021.10.21	359 452 016 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	KIS-ÚJ-LAP NYOMDAIPARI-, KIADÓ-, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Technológiai fejlesztés a KIS-ÚJ-LAP Kft.-nél	2021.10.21	34 894 849 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	PANNON-LITÉRATURA Kiadványterjesztő és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Fejlesztés, korszerűsítés a Fannon Literatura Kft.-nél	2021.10.21	134 705 924 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	SOMVERBAU Építőipari, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Megújuló energia és géppark beszerzés megvalósítása a Somverbau Kft.-nél	2021.10.21	111 422 234 Ft
GINOP-1.2.9-20-Hátrányos helyzetű településeken működő mikro- és kisvállalkozások fejlesztéseinek támogatása	Dekker Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	A Dekker Kft. vállalkozásának fejlesztése	2021.12.13	9 968 121 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.3-21-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása a leghátrányosabb helyzetű régiókban	CÉLBETON Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kisújszállási telephely fejlesztése a Célbeton Kft.-nél	2022.02.22	58 488 468 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.3-21-A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása a leghátrányosabb helyzetű régiókban	Oil-di Petrol Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Oil-di Petrol Kft működési környezetének fejlesztése	2022.03.07	15 399 274 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.2-22-Magyar Falu Vállalkozás-újraindítási Program	DR. PAPP LÁSZLÓ LÓRÁNT	DR. PAPP LÁSZLÓ LÓRÁNT fogorvos fogászati kezelőegység és turbina beszerzése	2022.03.22	6 217 299 Ft

Forras: [https://www.palyazat.gov.hu/tamogatott\\_projektkereso](https://www.palyazat.gov.hu/tamogatott_projektkereso)

## 2.2.5. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők

### 2.2.5.1. A település külső elérhetősége, helyzete és kapcsolatai a térségben

Kisújszállás az Alföld szívében, Jász-Nagykun-Szolnok megye Karcagi kistérségében található. A 4-es főútnak köszönhetően az országos és a nemzetközi közlekedési hálózatnak is szerves részét képezi, de az M4-es gyorsforgalmi út kiépítése Kisújszállás irányába további lehetőségeket nyit majd meg a város számára, megkönnyítve a város megközelíthetőségét. A szomszédos települések felé pedig további külterületi dűlőutak kiépítése fogja a kapcsolatot erősíteni.

Ezen túl a város összeköttetése a környező településekkel és a fővárossal tömegközlekedéssel is jónak mondható. Vasút és busz is közlekedik Kisújszállásra. A közlekedési infrastruktúrában meghatározó szereppel bírnak a MÁV 100-as és 102-es számú hazai vasútvonalai, amelyek Budapest és Zahony, illetve Kál és Kápolna között közlekednek. A buszos közlekedést a Volánbusz Zrt. biztosítja, 8 járaton. Kerékpárutak kiépítése is kilátásba lett helyezve. Bár a városon belül szép számmal valósultak meg kerékpáros fejlesztések az elmúlt időszakban, a települések közötti kerékpáros összeköttetés megoldatlan. Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Tervében szerepel a Kisújszállás – Túrkeve – Mezőtúr, valamint egy (Abony) – Szolnok – Szajol – Törökszentmiklós – Kenderes – Kisújszállás – Karcag – (Hajdúszoboszló) szakaszokon a kerékpárút megépítése.

### 2.2.5.2. Munkaerő képzettsége

Egyéb felmérés híján a magyarországi települések lakosságának iskolázottságáról a 2011-es népszámlálás adatai a legfrissebbek. A több mint 10 éves adatok mellett naprakész képet nem lehet kapni a város iskolázottságáról. Az azonban látszik, hogy a városban magasfokú igény mutatkozik a szakképzett munkaerő iránt, melyből a város sajnálatos módon hiányt szenved. A város ezt felismerve érdemben igyekszik tenni a hiányszakmák ellensúlyozásáért, a szakemberek képzéséért és odavonzásáért. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelete a hiányszakmákhoz kapcsolódó szociális ellátásokról az alábbi módokon törekszik a szakképzett munkaerő biztosítására:

- képzési támogatás,
- önfoglalkoztatóvá válás támogatása,
- jogosítvány megszerzésének támogatása,
- hiányszakmák támogatása.

A támogatható hiányszakmák listáját a rendelet 1. számú és 4. számú melléklete tartalmazza.

A város lakosságának iskolázottságával a 2.3-as fejezet, az oktatási háttérrel a 2.5-ös fejezet foglalkozik bővebben.

### 2.2.5.3. K+F helyzete

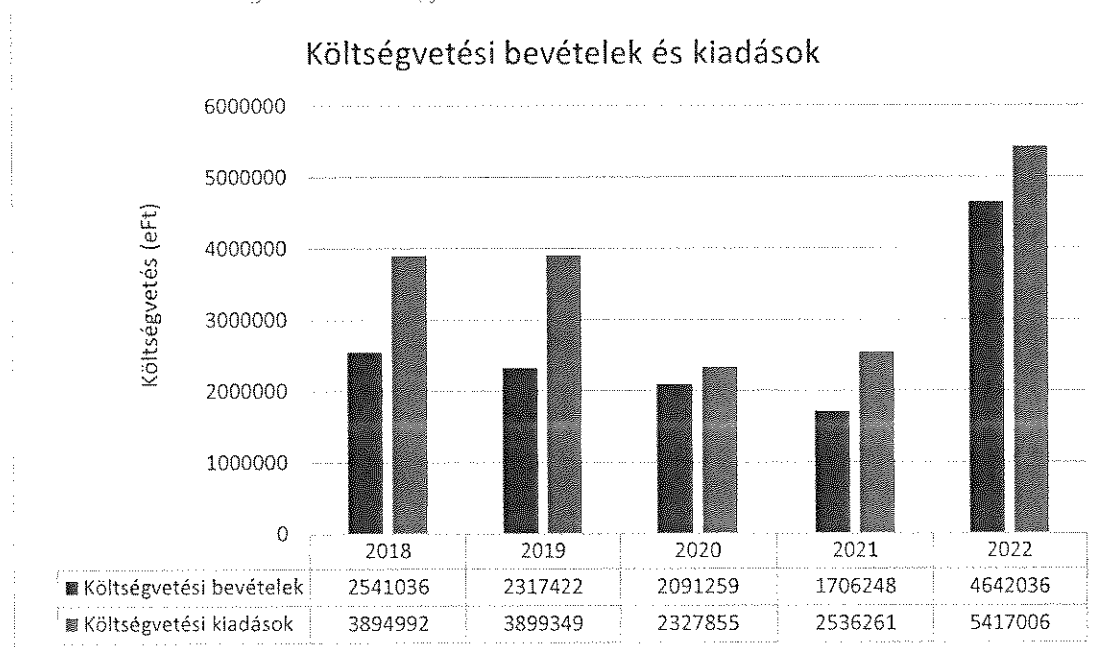
Kisújszálláson sem kutatóközpont, sem felsőoktatási intézmény, sem pedig jelentősebb vállalati kutatási tevékenység nincsen. Az utóbbi megállapítást az is alátámasztja, hogy a településen egyetlen egy ilyen témájú pályázat sem nyert támogatást az elmúlt években.

### 2.2.5.4 Az önkormányzat vagyongazdálkodása

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetését 5 478 953 000 Ft költségvetési bevételi és kiadási főösszeggel határozta meg. A tárgyévi költségvetési egyenleg tervek szerint 774 970 000 Ft költségvetési hiánnyal zárulna. A 2020-as, aránylag kiegyensúlyozott

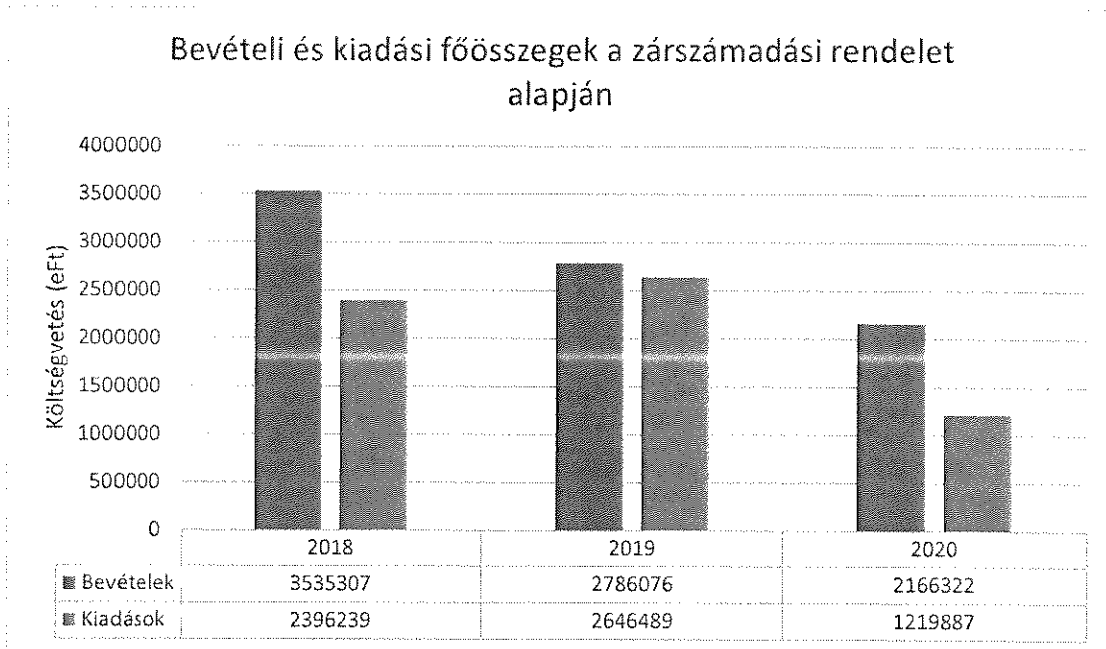
egyenleget követően a 2020-as költségvetés egy 32,7%-os deficitet eredményezett, ahhoz viszonyítva a 14,3%-os költségvetési hiány egy javuló tendenciát jelentene. A tervezett költségvetéssel ellentétben a teljesített bevételi és kiadási összegek a zárszámadási rendelet alapján már kedvezőbben arányulnak egymáshoz, az önkormányzat a vizsgált években meg tudta őrizni a működő- és fizetőképességét. A költségvetési hiány belső finanszírozására az előző évek maradványait veszik, illetve vették igénybe. A kormány két lépcsőben végrehajtott adósságkonszolidációja pedig mind a rövid, mind pedig a hosszú távú adósságot keletkeztető ügyletek megszűnését eredményezte, ami szintén elősegítette a kiegyensúlyozott gazdálkodást.

Az alábbi ábra az önkormányzat bevételeinek költségvetési bevételeit és kiadásait szemlélteti a 2018-2022-es időszak éves költségvetéseinek alapján:



Forrás: Éves költségvetések Kisújszállás önkormányzatának honlapjáról

Az alábbi ábra az önkormányzat zárszámadási rendeleteiben szereplő bevételi és kiadási főösszegeket hasonlítja össze 2018 és 2020 között:



Forrás: Zárszámadási rendeletek Kisújszállás önkormányzatának honlapjáról

2013-óta átalakult Kisújszállás Város finanszírozási rendszere. A fajlagos mutatókra épülő, normatív finanszírozás helyébe a feladatalapú finanszírozás lépett. Megszűntek az átengedett szja bevételek és az átengedett adó- és bírság bevételek is jelentősen lecsökkentek. 2018-ban Kisújszállás önkormányzata 498 584 000 Ft értékben fejlesztési hitelt vett fel – pályázatok önerejének finanszírozásához –, ám a kamattörlesztések a futamidő végéig – 2033. jún. 30-ig – jelentős terhet rónak a költségvetés számlájára. A legnagyobb volumenű bevételek az államháztartáson belülről származó támogatásokból jönnek. A működési bevételek bővítésére – vállalkozási tevékenység hiányában – korlátozottak a lehetőségek, így a helyi adóbevételek növelése, illetve a pályázati lehetőségek maximális kihasználására kell törekedni.

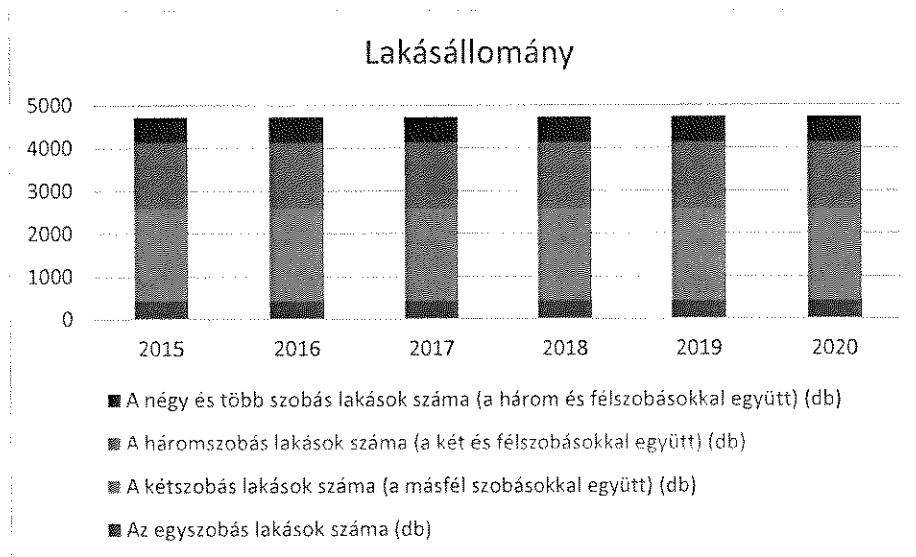
#### Önkormányzati adóbevételek

Kisújszállás önkormányzati adóbevételeinek az alakulásában nagyobb kilengések voltak felfedezhetők a 2019-2022-es időszakban. 2019-2020-ban jelentős összeggel megemelkedtek az önkormányzati adóbevételek, ám 2021-re még a korábbi éveket is alulmúlta a bevétel összege.

Adóév	Bevétel (eFt)
2022	367 000
2021	305 468
2020	468 500
2019	410 773
2018	343 000
2017	344 000

## 2.2.6. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)

Kisújszálláson 2020-ban a település 205,27 km<sup>2</sup> területéből 8,89 km<sup>2</sup> volt bel-, míg 196,38 km<sup>2</sup> külterületi besorolás alatt. Ezen a területen 4725 darab lakás volt található. A lakásállomány közel konstans, 2015 és 2020 között 4719 és 4725 darab között mozgott a nagysága, a csökkenő népesség következtében viszont folyamatosan nő az 1000 főre jutó lakások száma. 2020-ban 451,5 darab lakás jutott 1000 főre. A 2. ábrán is látszik, hogy a 1,5-2 szobás lakások vannak a legnagyobb arányban, 2020-ban az összesnek a 45,5%-át tették ki. Ezt követik a 2,5-3 szobás lakások, majd a minimum 3,5 szobások, és az egyszobás lakások fordulnak elő a legkisebb arányban.



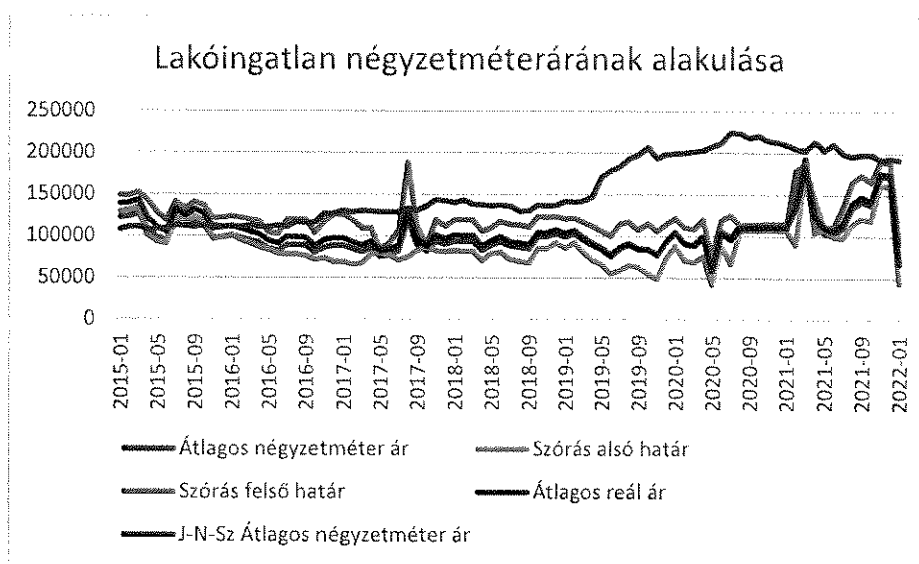
forrás: KSH.hu

A fenti táblázatból látszik, hogy a lakásárak Jász-Nagykun-Szolnok megyében jóval az országos átlag alatt vannak. Négyzetméterár tekintetében ez az 5. legolcsóbb település. Jelenleg (2022. 03. 31.) 162 hirdetés aktív, az átlagos kínálati ár 29,1 millió Ft, az alapterület pedig 67m<sup>2</sup>, megyék viszonylatában a 3. legnagyobb.

Megyék	Négyzetméterár	Kínálati ár	Alapterület	Hirdetések
Magyarországi átlag	798 ezer Ft	51,1 millió Ft	65,25 m <sup>2</sup>	30 284
Somogy megye	1,3 millió Ft	80,2 millió Ft	63,50 m <sup>2</sup>	1 992
Budapest	910 ezer Ft	59,4 millió Ft	67,25 m <sup>2</sup>	17 112
Veszprém megye	844 ezer Ft	54,3 millió Ft	64,25 m <sup>2</sup>	293
Hajdú-Bihar megye	767 ezer Ft	46,0 millió Ft	61,75 m <sup>2</sup>	1 400
Pest megye	713 ezer Ft	52,6 millió Ft	74,50 m <sup>2</sup>	1 417
Zala megye	670 ezer Ft	47,3 millió Ft	61,75 m <sup>2</sup>	611
Fejér megye	658 ezer Ft	40,6 millió Ft	63,75 m <sup>2</sup>	507
Győr-Moson-Sopron megye	644 ezer Ft	37,6 millió Ft	60,25 m <sup>2</sup>	1 112

Vas megye	551 ezer Ft	34,3 millió Ft	63 m <sup>2</sup>	373
Heves megye	529 ezer Ft	35,5 millió Ft	64 m <sup>2</sup>	361
Baranya megye	527 ezer Ft	39,1 millió Ft	65,50 m <sup>2</sup>	830
Komárom-Esztergom megye	524 ezer Ft	29,0 millió Ft	53,50 m <sup>2</sup>	649
Bács-Kiskun megye	499 ezer Ft	32,2 millió Ft	65 m <sup>2</sup>	505
Csongrád megye	498 ezer Ft	29,5 millió Ft	61,25 m <sup>2</sup>	920
Szabolcs-Szatmár-Bereg megye	425 ezer Ft	28,2 millió Ft	64 m <sup>2</sup>	928
Jász-Nagykun-Szolnok megye	397 ezer Ft	29,1 millió Ft	67 m <sup>2</sup>	162
Borsod-Abaúj-Zemplén megye	372 ezer Ft	21,8 millió Ft	62 m <sup>2</sup>	751
Tolna megye	364 ezer Ft	21,5 millió Ft	62,50 m <sup>2</sup>	121
Békés megye	258 ezer Ft	16,7 millió Ft	63,50 m <sup>2</sup>	141
Nógrád megye	200 ezer Ft	11,2 millió Ft	53,25 m <sup>2</sup>	94

Ingatlan statisztika Magyarországon (forrás: Költözzbe.hu)



forrás: Inगतlannet.hu

A kisújszállási eladó ingatlanok árfekvését és lokációját az alábbi ábra szemlélteti.



forrás: Ingatlannet.hu

## 2.3. A város társadalmának jellemzői

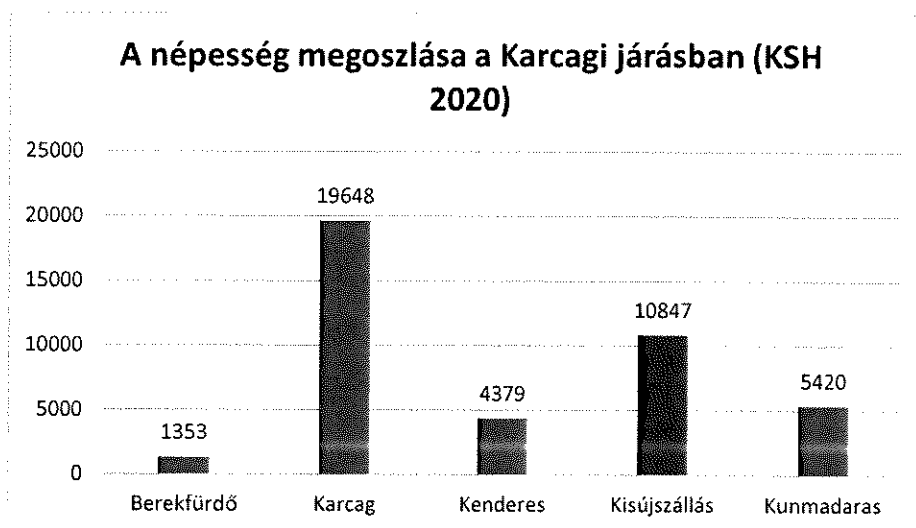
### 2.3.1. Demográfia, népesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok

Kisújszállás Város demográfiai jellemzőinek áttekintése a népességi (pl. lakónépesség, vándorlás, természetes szaporodás), a demográfiai összetétel (pl. iskolázottság, családszerkezet), a munkaerő-piaci pozíció (pl. munkanélküliség, jövedelem) és az életminőség (pl. lakáskörülmények, jövedelmi viszonyok) főbb adatain alapszik. Alapvető cél a helyi társadalom aktuális helyzetének feltárása az elmúlt években tapasztalt újszerű folyamatok, trendek függvényében. A statisztikai elemzések elsődlegesen a 2014-2020 közötti időszak adataira épülnek, amelyeket bizonyos esetekben a 2011. évi népszámlálási adatok is kiegészíthetnek. Egyes mutatóknál (pl. jövedelemszint) 2010-2020 közötti időszakra állnak rendelkezésre az adatok. A települési adatokat az országos, a Jász-Nagykun-Szolnok megyei járásközpontok és a Karcagi járás átlagaival lehet összehasonlítani, de ahol szükséges, a megalapozó vizsgálat összeveti Kisújszállás helyzetét a járásban található többi településsel. A felhasznált statisztikai adatok hivatalos forrásokból (Központi Statisztikai Hivatal, Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. ITS tervezését támogató alkalmazás, önkormányzati adatszolgáltatás) származnak.

#### 2.3.1.1. Lakónépesség

Kisújszállás Város területe 205,3 km<sup>2</sup>, állandó népesség száma 10847 fő. Az átlagos népsűrűség 52,8 fő/km<sup>2</sup>. A Karcagi járásban Karcag városa a legnagyobb területű település, 368,6 km<sup>2</sup> közigazgatási területtel. Népsűrűséget tekintve Kisújszállás a harmadik legsűrűbben lakott település a járásban Berekfürdő (72,9 fő/km<sup>2</sup>) és Karcag (53,3 fő/km<sup>2</sup>) után. Kisújszállás a járás második legnépesebb települése, 2020-





Az állandó népesség száma a Karcagi járás településein, 2020 (fő)

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis (saját szerkesztés)

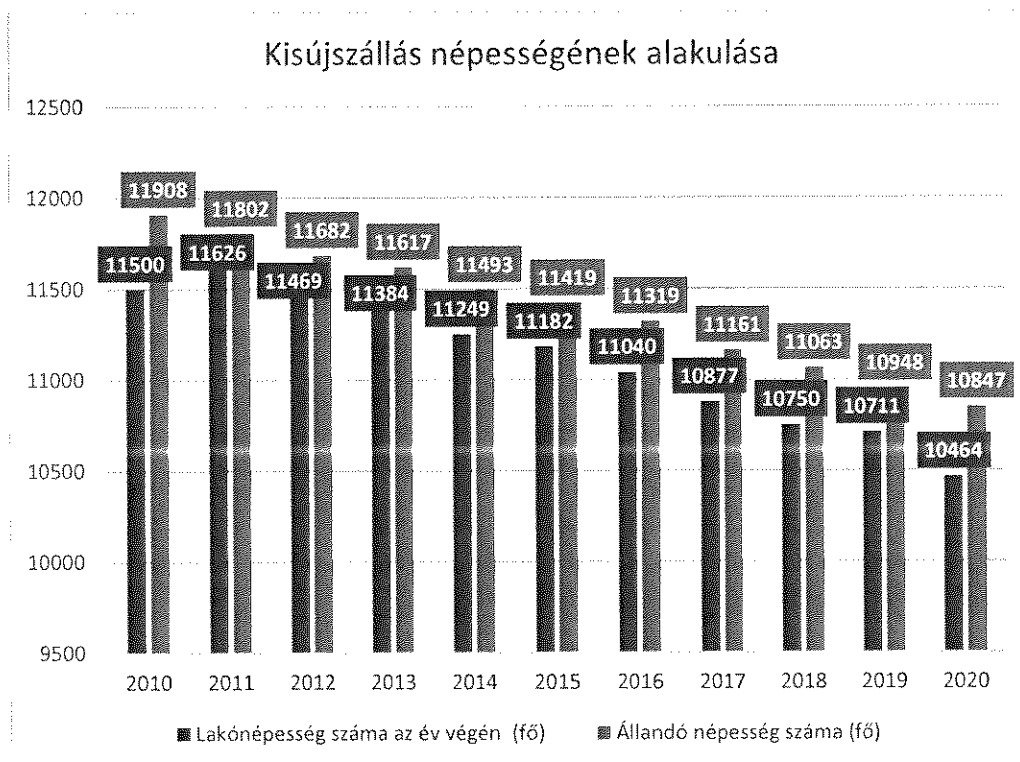
Kisújszállás lakónépessége 1970-től kezdve folyamatosan növekedett 1980-ig. Az 1970-es években a népességszám-növekedés 10 év alatt több mint 400 főt jelentett. Az 1980-as években azonban már több mint 500 fővel csökkent az állandó népesség és ez a fogyás nem állt meg mára sem. 1980 és 2020 között a város népessége közel 3000 fővel csökkent. A vizsgált 50 év során Kisújszálláson az állandó népesség számának csökkenése követte az országos és megyei trendet egyaránt, ugyanakkor 2001 és 2020 között a csökkenés mértéke meghaladta mind az országos, mind a Jász-Nagykun-Szolnok megyei átlagot. (Adatok forrása: KSH Népszámlálás 2011, KSH Tájékoztatási adatbázis)

Terület	1970	1980	1990	2001	2011	2020
Kisújszállás (fő)	13384	13700	13159	12726	11397	10847
Előző időpont arányában (%)	-	102,4	96,1	96,7	89,6	95,2
Jász-Nagykun-Szolnok megye	-	101,8	95,5	97,7	92,9	97,0
Magyarország	-	104,0	96,9	98,3	97,4	99,5

Kisújszállás állandó népességének hosszabb távú trendjének vizsgálata (fő) (%)

Forrás: KSH Népszámlálás 2011.

A KSH adatai alapján az állandó népesség száma a vizsgált 2010-2020 közötti időszakban évről évre csökken. A vizsgált időszakban minden évben átlagosan 106,1 emberrel csökken az állandó népesség. A legnagyobb népességcsökkenés a 2017-es évben volt (158 fő), a legkisebb mértékű 2013-ban (65 fő). Az alábbi ábrán Kisújszállás népessége két féle módszertan szerint szerepel:



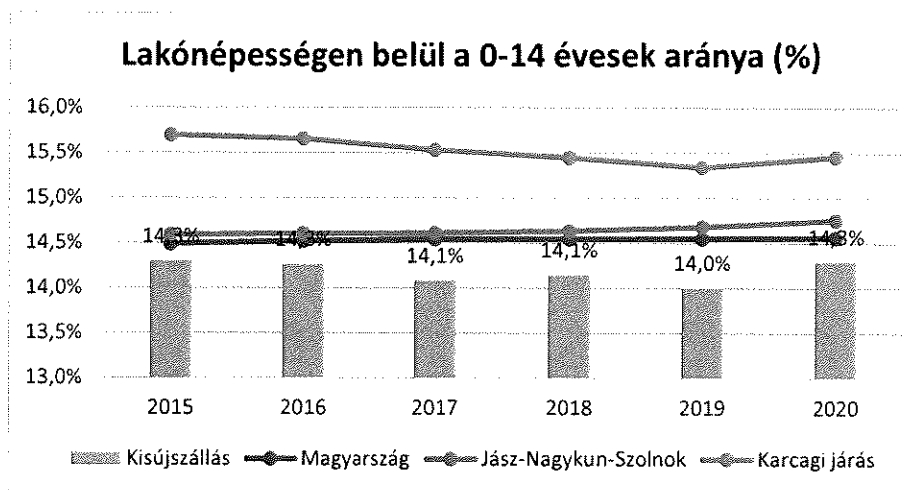
Kisújszállás népességének száma 2010–2020 (fő)

Forrás: KSH Tájékoztatói adatbázis (saját szerkesztés)

A pontos lélekszám megállapításához népszámlálásra lenne szükség, erre azonban legutóbb 2011-ben kerül sor. A Központi Statisztikai Hivatal statisztikai módszerekkel becsüli meg az egyes települések népességének alakulását. A statisztikai becslések természetes velejárója, hogy csak megközelítőleges számot képesek megállapítani, valamint az, hogy a 2011-es bázisétől távolodva egyre csökkenhet a becslések pontossága. A KSH által becsült lakónépesség 2020-ban 10464 fő volt. A Belügyminisztérium adatai szerint az állandó népesség meghaladja a KSH által becsült lakónépességet. Az állandó népesség a lakcím nyilvántartás szerinti népességet jelenti. Tekintve, hogy az elvándorlók gyakran nem jelentkeznek ki egykori településük, vagy éppen az odavándorlók nem jelentkeznek át új otthonuk lakcímnyilvántartásába, ez esetben sem lehet pontosan megmondani a ténylegesen Kisújszálláson élők számát. A kisújszállási lakosok számának csökkenése ugyanakkor valószínűsíthető, mivel mind a két módszertan ezt támasztja alá.

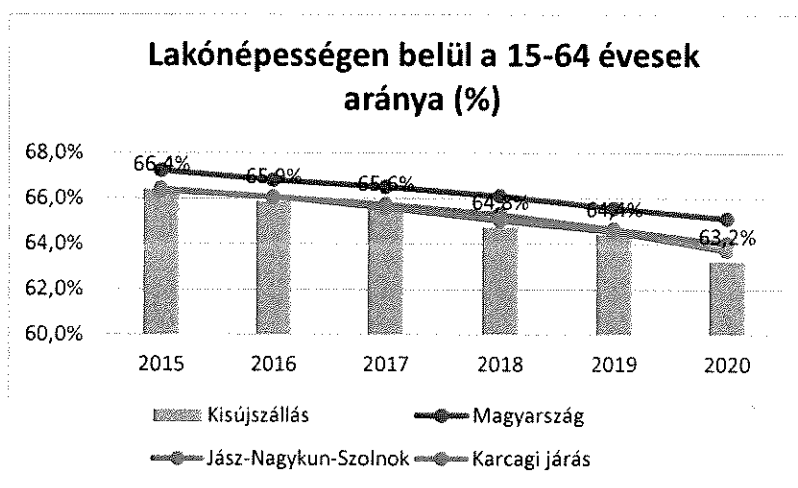
#### 2.3.1.2 Korösszetétel

A lakosság csökkenése mögött alapvetően két tényező, az elvándorlás és az elöregedés áll. Kisújszállás lakónépességének korösszetétele kedvezőtlenebbnek mondható mind az ország, mind a Jász-Nagykun-Szolnoki megye, mind pedig a Karcagi járáshoz hasonlítva. A 0-14 évesek aránya a vizsgált 2015-2020 közötti időszakban ingadozó volt, 14,3%-kal indult 2015-ben és 2020 folyamán is ugyan erre az értékre érkezett vissza. A két időszak között csökkent a 0-14 éves emberek aránya. A Karcagi járás egyébként igen jól áll a 0-14 évesek arányában, ugyanis régóta meghaladja a 15%-ot, és így az országos és a megyei átlagot egyaránt). A 2015-ös évhez képest csökkenő tendencia figyelhető meg a teljes lakónépességen belüli 0-14 évesek arányában, azonban ez a folyamat a 2019-es évben megfordult és a 2020-ban már újra elérte az érték a 15,5%-ot mely magasan felülmúlja Kisújszállás, Jász-Nagykun-Szolnok, de még az országos szintet is.



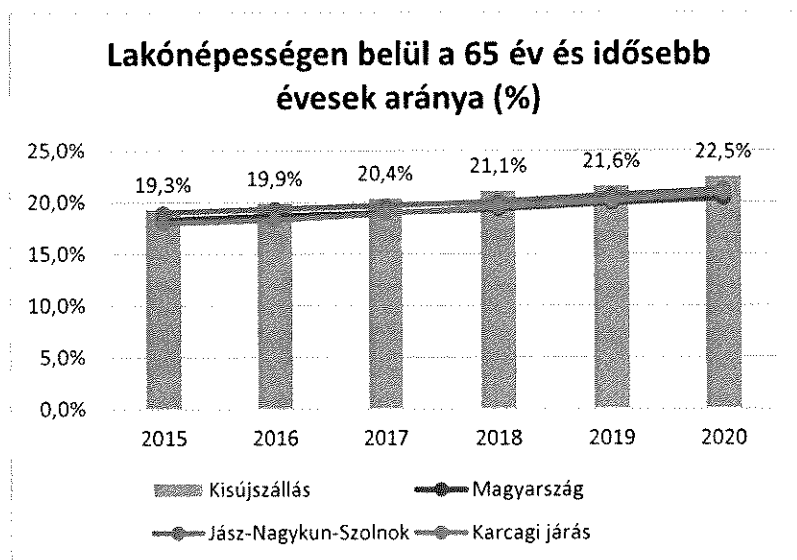
Kisújszállás lakónépességén belül a 0-14 évesek aránya, 2015-2020 (%)  
 Forrás: KSH Tájékoztatói adatbázis (saját szerkesztés)

Kisújszállás lakosságának 2020-ban a 63,2%-át az aktív korú 15-64 éves korosztály alkotta. Ez az arány a vizsgált 2015-2020 közötti időszakban fokozatosan csökkent 66,4%-ról 63,2%-ra (4. ábra). Ez az arány elmarad mind az országos, mind a megyei és mind a járási átlagtól, melyek szintén csökkenő tendenciát mutatnak. A vizsgált időszakban a 15-64 éves korosztály aránya országos szinten 2,1, megyei szinten 2,4, járási szinten 2,6 és Kisújszállás esetében 3,2 százalékponttal csökkent, vagyis a kisújszállási arány csökkent a legnagyobb mértékben.



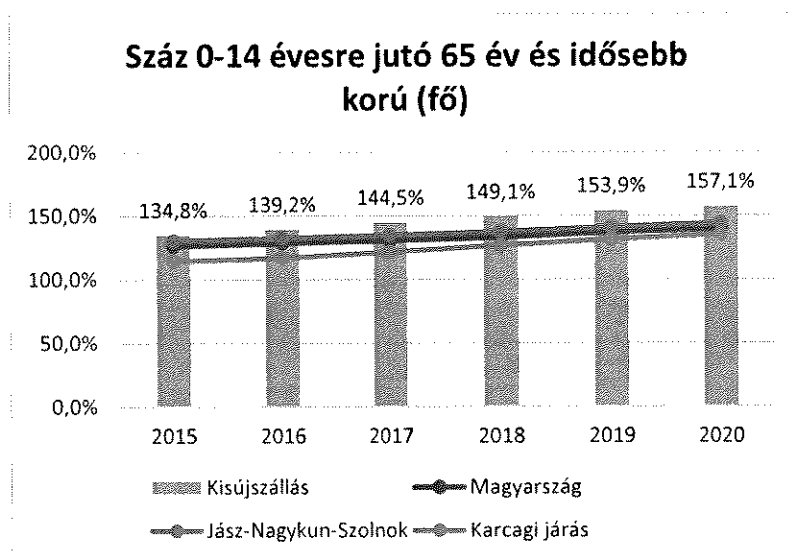
Kisújszállás lakónépességén belül a 15-64 évesek aránya, 2015-2020 (%)  
 Forrás: KSH Tájékoztatói adatbázis (saját szerkesztés)

A fentebb vizsgált korosztályok arányának csökkenéséből fakadóan a 65 év és idősebb évesek aránya a vizsgált időszakban folyamatosan növekedett és nagyobb mértékben növekedett Kisújszállás esetében, mint országos, megyei vagy járási szinten. Az 6 év alatt bekövetkező 3,2%-os növekedés megfelel a 3,2%-os csökkenésnek, ami az aktív korú népesség arányában következett be ugyanezen időszak során.



Kisújszállás lakónépességén 65 év és idősebb évek aránya, 2015-2020 (%)

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis (saját szerkesztés)



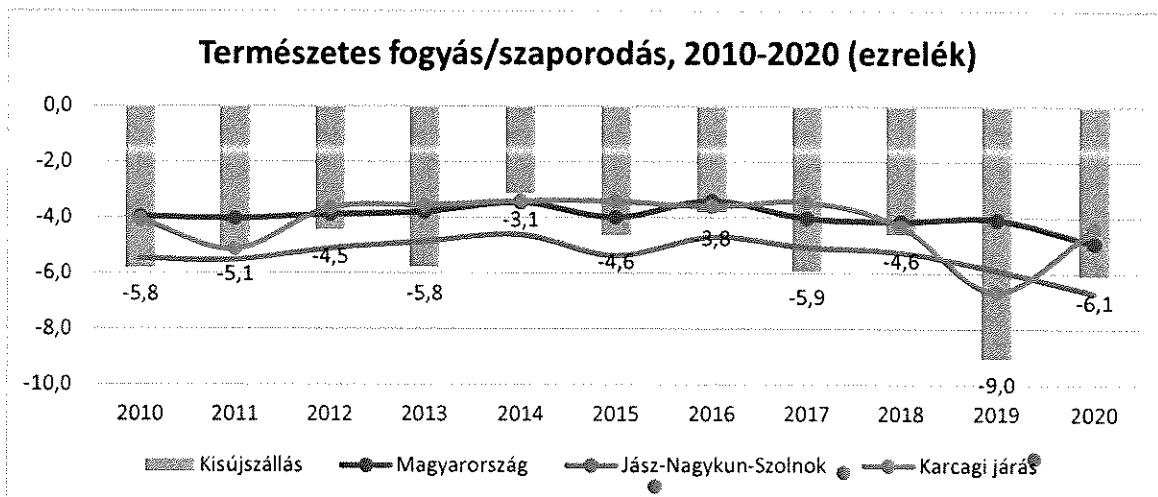
Kisújszállás öregedési indexe 2015-2020 (%)

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis (saját szerkesztés)

Kisújszállás lakónépességének több mint 60%-át aktív korúak, több mint ötödét idősök, illetve közel 15%-át a fiatalok tették ki 2020-ban. Az idősödés folyamatának alakulását a városban szemlélteti az öregedési index, amely megmutatja, hogy száz fő 0-14 évesre hány 65-x éves fő jut (6. ábra). 2015-2020 között a mutató értéke 134,8%-ról 157,1%-ra nőtt. Az öregedés demográfiai folyamata kedvezőtlenebbül alakul, mint az országos, megyei és járási trend. Az öregedési index alapján Kisújszálláson is tapasztalható az ország egyik meghatározó demográfiai folyamata, az előregedés, amelynek lényege, hogy a lakónépességén belül a 65 éves és annál idősebbek aránya évről-évre nagyobb mértékben haladja meg a 0-14 éves fiatalok arányát.

### 2.3.1.3 Népesedés

Az élveszületések és a halálozások 1000 főre számított különbsége mutatja meg a természetes szaporodás vagy fogyás mértékét (ezrelék). Kisújszálláson 2020-ban és az azt megelőző években az elhalálozások száma meghaladta az élveszületéseket, vagyis a város lakónépességét a természetes fogyás jellemezi. A természetes fogyás mértéke 2010 és 2020 között az alábbi ábrán látható módon alakult:



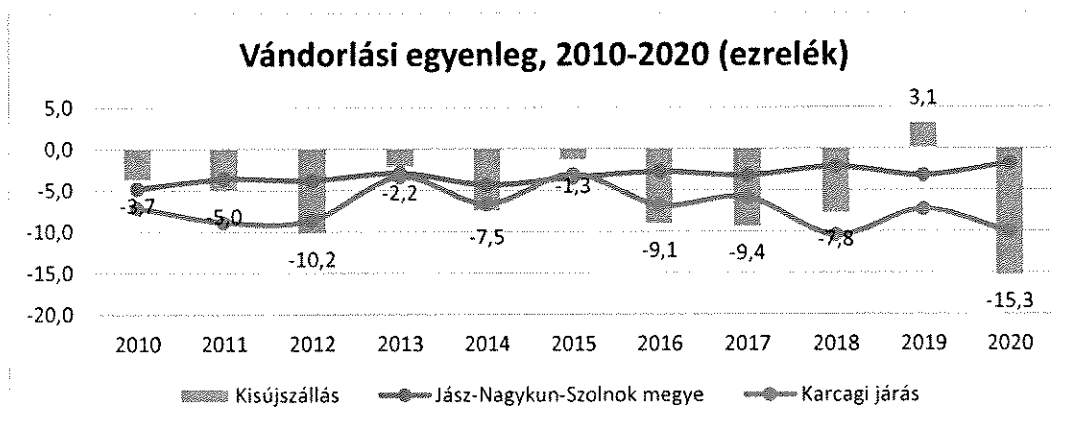
Természetes fogyás, szaporodás Kisújszálláson 2010-2020 (ezrelék)

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis (saját szerkesztés)

Ahogy számos másik európai országban, így Magyarországon is jellemző a népességfogyás. Országos, megyei és járási szinten is elmondható, hogy 2010 és 2020 között csökkent a népesség. Kisújszálláson sem volt ez másképpen, igaz a csökkenés mértéke változó volt, egyértelmű tendencia a csökkenés tényén túl nem mutatkozott meg. A legnagyobb mértékű természetes fogyás 2019-ben következett be (-9,0 ezrelék). A természetes fogyás az országhoz és a járáshoz képest nagyobb mértékű majdnem minden évben, kivétel ez alól 2014-es év, mikor mind az országos, mind járási szinten magasabb volt a természetes fogyás mértéke, valamint 2011-ben, ekkor a járási szint fogyása volt csak nagyobb mértékű, mint Kisújszállás esetében.

### 2.3.1.4 Vándorlás

A kedvezőtlen korstruktúra és a népesség természetes fogyása mellett az elvándorlás is hozzájárult Kisújszállás lakónépességének a csökkenéséhez. Hasonlóan a természetes fogyás üteméhez, az elvándorlás mértéke is egyenlőtlenül alakult 2010 és 2020 között:



Vándorlási egyenleg (állandó, ideiglenes együtt) Kisújszálláson, 2010-2020 (ezrelék)

Forrás: KSH Tájékoztatói adatbázis (saját szerkesztés)

Kisújszállás vándorlási egyenlege hasonlóan a megye vándorlási egyenlegéhez és a járás településeinek összességéhez jellemzően negatív volt, vagyis az elvándorlók száma rendre meghaladta az odavándorlókat. Az ábrán látható időszakban mindössze egy olyan év volt, ahol pozitív vándorlási egyenleget tudhatott magáénak a város. 2019-ben 3,1 ezrelékkal pozitív vándorlási egyenleg volt megfigyelhető Kisújszálláson, ami ugyan nem tudta megfékezni a népesség csökkenését, de mérsékelte azt. Sajnos a 2020-as év adatai alapján a vizsgált időszakban minden korábbinál nagyobb, 15,3 ezrelékes elvándorlás mutatkozott. Kisújszállás vándorlási egyenlege a negatív tendencia ellenére több évben is, 2010-ben, 2013-ban, 2015-ben és 2019-ben enyhébb volt, mint a járási és megyei, valamint a 2011-es évben kedvezőbb volt, mint a járási átlag.

Összességében megállapítható, hogy Kisújszálláson a lakónépesség számának csökkenését a természetes fogyás és a belföldi vándorlás negatív mérlege is együttesen befolyásolja. Az elveszületések arányát meghaladja a halálozási arány, valamint 2019-et leszámítva évről évre a városból való elköltözés volt jellemző. Az elvándorlási folyamat a fiatalabb, munkaképes korosztályra jellemző, ezzel a város demográfiai helyzete az elmúlt évtizedben jelentősen romlott.

### 2.3.1.5 Családszerkezet

Kisújszálláson a 2011. évi népszámlálási adatok alapján 2.515 családot regisztráltak (2. táblázat). A családok 58,2%-a gyermekes, viszont a gyermekes családok 42%-a egyszülős típusú, vagyis a szülő egyedül neveli gyermekét, gyermekeit. Ezek az arány 12%-kal rosszabb, mint az országos adat, viszont 2%-kal jobb, mint a járási adatok és 1%-kal jobb, mint a megyei adatok. Kisújszálláson a családok 42%-a gyermek nélküli, míg az országos arány 34,5%, vagyis Kisújszállás családszerkezete nincs jó állapotban, a legtöbb mutatóban bőven alulmarad az országos tendenciáktól.

Terület	Egy szülő + gyermek(ek) típusú családok száma összesen	Gyermekes családok száma	Gyermek nélküli családok száma	Családok száma összesen
Kisújszállás	614	1464	1051	2515
Karcagi járás	2393	5432	3957	9385

Jász-Nagykun-Szolnok	20918	48525	37701	86226
Magyarország	536614	1777740	935640	2713380

Családszerkezet Kisújszálláson, 2011 (fő)

Forrás: KSH Népszámlálás 2011.

### 2.3.1.6 Nemzetiségek

Kisújszálláson a 2011. évi népszámlálás során összesen 534 fő vallotta magát valamilyen hazai nemzetiséghez, etnikai kisebbséghez tartozónak, amely a lakónépesség 4,9%-a. ez magasabb az országos szintnél (2011-ben 4,3%). Legtöbben a cigány (roma) nemzetiséghez tartoznak a városban a 2011-es népszámlálási adatok alapján (470 fő). A német nemzetiséghez tartoztak második legtöbben (31), azonban a városban él még román és bolgár kisebbség is a nemzetiség, az anyanyelv, vagy a családban használt nyelv alapján. Kisújszálláson 2022-ben roma nemzetiségi önkormányzat működik.

Terület	Bolgár	Cigány	Görög	Horvát	Lengyel	Német	Román	Szerb
Kisújszállás	11	470	0	0	0	31	22	0
Karcagi járás	16	3421	4	1	4	114	49	8
Jász-Nagykun-Szolnok	172	19089	120	32	122	1609	620	68
Magyarország	681	315583	4273	26100	185696	13337	35641	9485

Nemzetiség, anyanyelv, vagy családban használt nyelv Kisújszálláson, 2011 (fő)

Forrás: KSH Népszámlálás 2011.

### 2.3.1.7 Iskolázottság

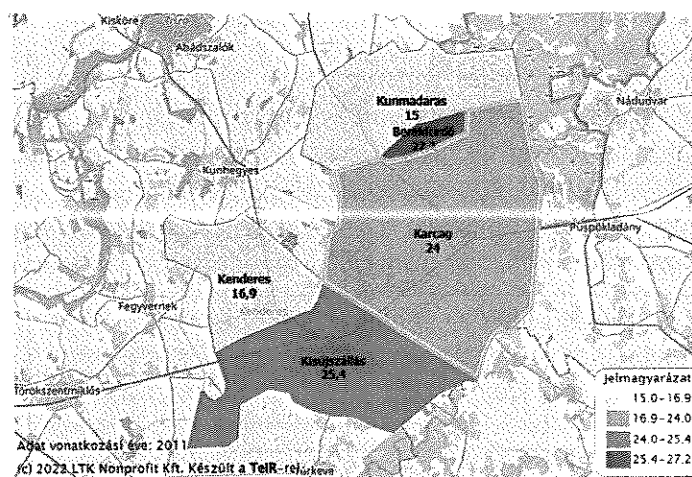
A lakónépesség iskolai végzettség szerinti megoszlása Kisújszálláson vegyes képet mutat (xy. táblázat). Az aktív korúak (15-59 évesek) 16,7%-a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezik. Ez az mutató sokkal kedvezőbb a Karcagi járásban, azonban magasabb mind az országos, mind a megyei átlagnál. Az érettségivel, mint legmagasabb iskolai végzettséggel rendelkezők aránya 25,4% Kisújszálláson, ez magasabb a Karcag járási átlagnál, azonban elmarad az országos és megyei szinttől. Egyetemi, főiskolai végzettséggel rendelkezik a 25 évesnél idősebb népesség 11,9%-a, ez az érték meghaladja a Karcagi járási szintet (11,0%), azonban 6-7 százalékponttal elmarad az országos és megyei átlagoktól. Az érettségizett népesség aránya Berekfürdőn a legmagasabb a járásban (27,2%) és Kunmadaras nagyközségében a legalacsonyabb (15,0%) (9. ábra). A felsőfokú végzettségűek aránya alapján szintén Berekfürdő áll a legjobb helyen (15,3%), valamint Karcag is megelőzi (12,6%) Kisújszállás mértékét (11,9%).

Terület	Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	Érettségivel, mint legmagasabb iskolai végzettséggel rendelkezők a 7 éves és idősebbek arányában	Egyetemi, főiskolai oklevéllel rendelkezik a 25-x népesség arányában
Kisújszállás	16,7	25,4	11,9
Karcagi járás	24,1	22,5	11,0

Jász-Nagykun-Szolnok megye	15,6	27,8	18,1
Magyarország	14,7	27,5	19,0

Iskolai végzettség Kisújszálláson, 2011 (%)

Forrás: KSH Népszámlálás 2011., Lechner Nonprofit Kft.



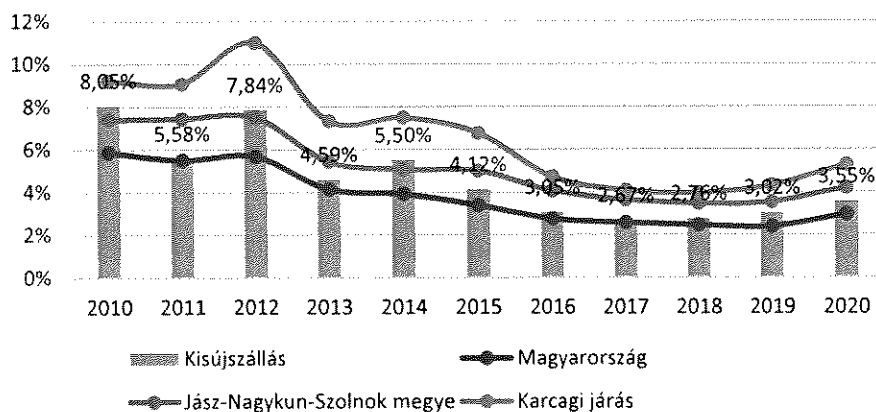
Érettségivel, mint legmagasabb iskolai végzettséggel rendelkezők a 7 éves és idősebbek arányában a Karcagi járás településein, 2011 (%)

Forrás: KSH Népszámlálás 2011., Lechner Nonprofit Kft.

### 2.3.1.8 Foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok

Kisújszálláson a 2010 és 2020 közötti időszakban általánosan az állandó népességhez viszonyított álláskeresők aránya ingatag, de összességében csökkenő tendenciát mutatott a 2010-es években. A nyilvántartott álláskeresők aránya a vizsgált időszakban ugyan alulmaradt az országos átlaghoz képest, azonban, minden évben jobb értéket mutatott Kisújszállás esetében, mint a Karcagi járásban és 2014-től kezdve a megyei átlagot is felülmúlta (10. ábra). 2020-ban a magyarországi népességhez viszonyított álláskeresők aránya 2,94% volt, Kisújszálláson 3,55%-os értéket mutatott.

**Nyilvántartott álláskeresők aránya az állandó népességhez viszonyítva, 2010-2020 (%)**

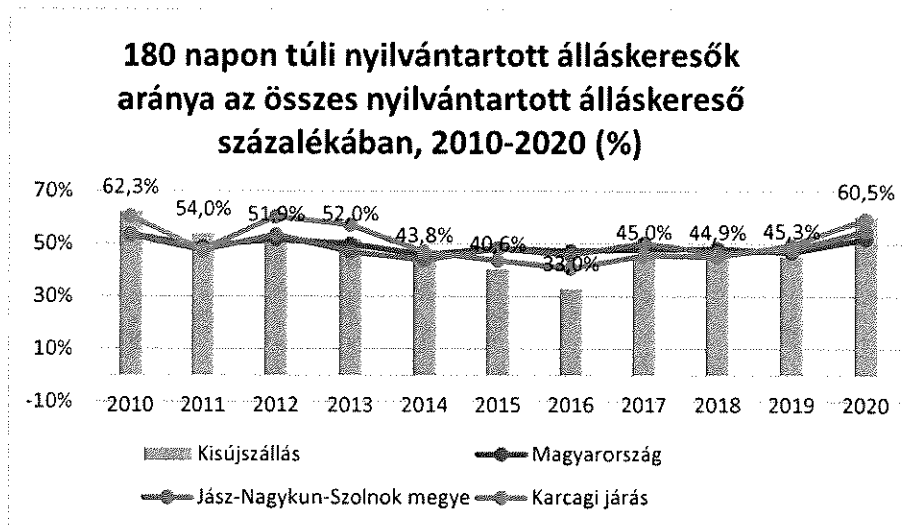


Nyilvántartott álláskeresők aránya az állandó népességhez viszonyítva Kisújszálláson, 2010-2020 (%)

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis (saját szerkesztés)



A nyilvántartott álláskeresők (legalább 360 napig) aránya viszonylag alacsony volt a 2010-2020 között Kisújszálláson: értéke 1,2% (2020) és 3,2% (2010) között mozgott. 2012-től folyamatos csökkenés jellemezte 2018-ig, majd 2020-ra 1,2%-os eredményre növekedett. A 180 napon túl nyilvántartott álláskeresők aránya (az összes nyilvántartott álláskereső százalékában) Kisújszálláson a vizsgált időszakban 2016-ig csökkenő, majd 2020-ig újra növekvő tendenciát mutatott, legmagasabb értéke az időszak elején 2010-ben volt (62,3%).



180 napon túli nyilvántartott álláskeresők arány az összes nyilvántartott álláskereső százalékában Kisújszálláson, 2010-2020 (%)

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis (saját szerkesztés)

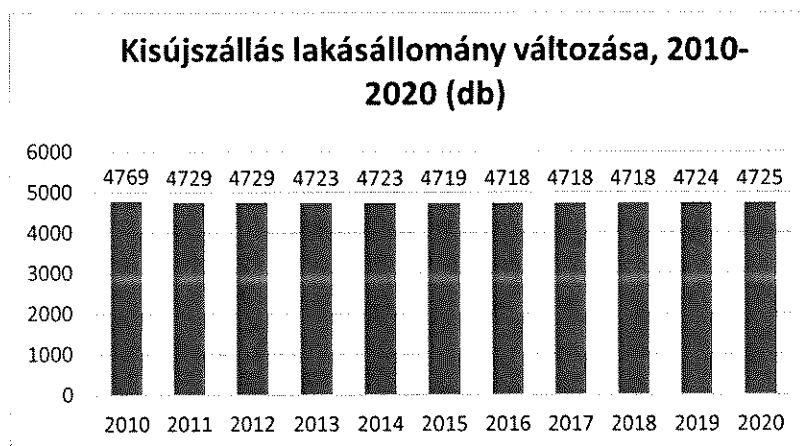
A mutató értéke 2016 és 2020 között 27,5 százalékponttal növekedett, így 2020-ra elérte a 60,5%-os értéket, ami hasonló volt a Karcagi járásban. 2020-ra Kisújszállás 180 napon túli nyilvántartott álláskeresőinek aránya (az összes nyilvántartott álláskereső százalékában) összességében rosszabb értéket mutatott, mint az országos, a megyei és járási adatokhoz képest.

## 2.3.2. Életminőség

Kisújszállás település népességének életminőségéről fontos információkat szolgáltat egyrészt a városi lakásállomány mennyiségi és minőségi összetétele, másrészt a zöldfelületek aránya és kihasználtsága.

### 2.3.2.1 Lakásállomány

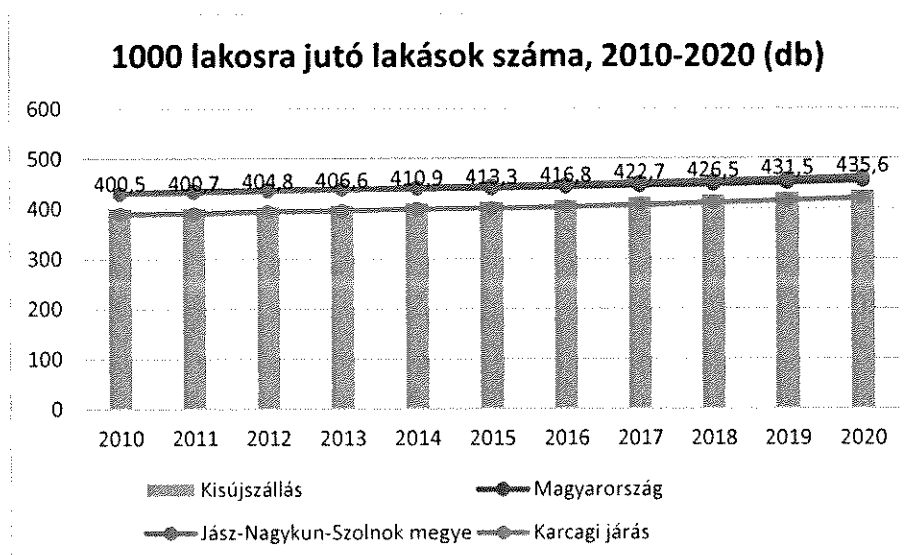
Kisújszálláson 2020-ban 4725 lakás volt (12. ábra). A városi lakásállomány 4.769 db lakásból állt 2010-ben, amelynek a száma lassan, de folyamatosan csökkent 2016-ig, majd 2016 és 2018 között stagnált és azt követően enyhe növekedés figyelhető meg. A Karcagi járásban 2020-ban a legnagyobb lakásállomány Karcag városában volt 8.210 db lakással.



Kisújszállás lakásállománya 2010-2020 (db)

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis (saját szerkesztés)

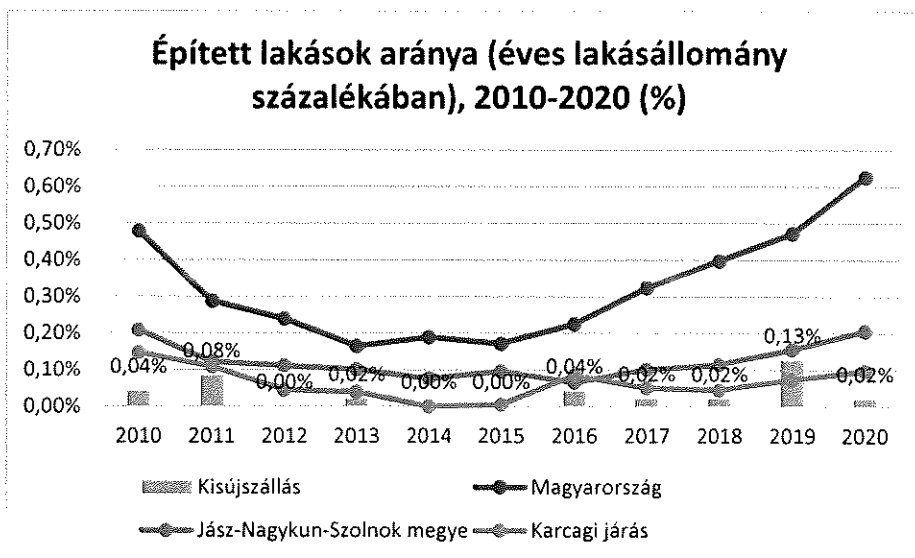
Az 1000 főre jutó lakások száma Kisújszálláson 2020-ban 435,6 db volt (13. ábra), ami ugyan meghaladt a Karcagi járási szintet, azonban elmaradt mind a Jász-Nagykun-Szolnok megyei, mind a Magyarországi lakásállomány szinttől.



1000 főre jutó lakások száma Kisújszálláson 2010-2020 (db)

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis (saját szerkesztés)

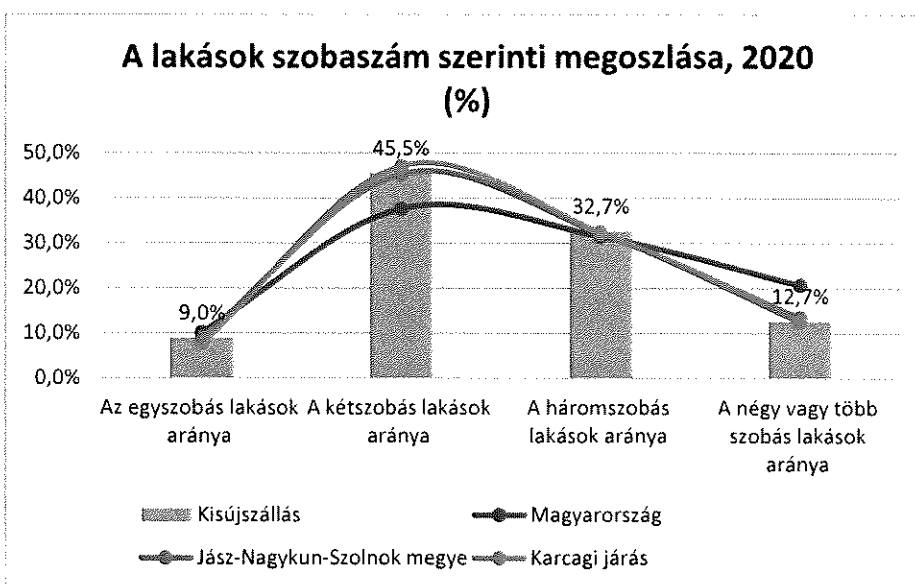
Az épített lakások aránya (éves lakásállomány százalékában) hullámzó képet mutat Kisújszálláson (14. ábra), de az arányszám mindvégig alacsony (0,2% alatti) az évtizedben és minden évben alacsonyabb mértékű volt, mint a járási, megyei és országos arány (kivétel 2019, amikor az épített lakások aránya meghaladta a Karcagi járási szintet).



Épített lakások aránya (éves lakásállomány százalékában) Kisújszálláson 2010-2020 (%)

Forrás: KSH Tájékoztató adatbázis (saját szerkesztés)

A lakások szobaszám szerinti megoszlása alapján hasonló tendencia látható Kisújszállás, a Karcagi járás, Jász-Nagykun-Szolnok megye és Magyarország között. Országszerte a leggyakoribb lakástípusok a kétszobás lakások, mely Kisújszállás esetében 2020-ban a lakásállomány 45,5%-át tette ki (15. ábra). A Karcagi járásban Kunmadaras településen volt 2020-ban a legmagasabb a kétszobás lakások aránya (48,6%). A három szobás lakások arányában 0,2%-kal és négy vagy több szobás lakások arányában 0,1%-kal felülmúlta a Karcagi járási szintet.



A lakások szobaszám szerinti megoszlása 2020 (%)

Forrás: KSH Tájékoztató adatbázis (saját szerkesztés)

Kisújszállás Város Önkormányzatának 80/2020. (VI.30.) számú önkormányzati határozatának melléklete tartalmazza Kisújszállás lakáskonceptióját. A lakáskonceptió meghatározza a város lakásállományának javításához kitűzött célokat és az ehhez szükséges eszközöket.

A lakáskonceptió szerint elérendő célok:

- az önkormányzati vagyon további csökkenésének és az ebből következő további vagyonvesztésének megszüntetése;
- elhelyezési kötelezettség teljesítéséhez szükséges lakások biztosítása;
- vállalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges lakások biztosítása;
- a lakásállomány összetételének, műszaki állapotának javítása;
- komfort nélküli lakások komfort fokozatának emelése;
- LAJ-keret gazdaságos és műszakilag megalapozott feladatokra történő felhasználása;
- bérlakás állomány növelése

A célok megvalósításához szükséges eszközök:

- a bérlakások és a bérlők magatartásának szükség szerinti ellenőrzése, az ellenőrzések és a lakásállomány állapotának dokumentálása a szükséges intézkedések megtétele;
- jelentős bérletidj-hátralékot felhalmozó bérlőktől a lakások visszavétele;
- a kijelölt bérlakások értékesítése;
- felújítási alap képzés;
- az értékesítésből befolyó források, felújítási alapba történő helyezése;
- a kijelölt bérlakások elbontása;
- a meglévő-megmaradó lakásállomány tervszerű felújításával a lakások műszaki állapotának javítása;
- lakásvásárlás, felújítás-átalakítás;
- nem lakás célú ingatlanok lakás céljára történő átalakítása;
- piaci alapú és költségelví bérlakások építése;
- forrás felkutatás, teremtés, pályázati, támogatási lehetőségek feltérképezése, kérelmek elkészítése, források megszerzése.

### 2.3.3 Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

Kisújszálláson a térbeli-társadalmi rétegződés legfőbb színterei a szegregátumok és szegregációval veszélyeztetett területek. Ezek a területek a megalapozó vizsgálat 4.2.2. fejezetében kerültek kifejtésre.

## 2.4. A városi környezet jellemzői

### 2.4.1. Földtani- és geológiai adottságok

Kisújszállás város igazgatási területe geológiai szempontból az ős Duna, illetve az ős Sajó – Hernád folyók hordalékkúp szegélyei közé eső területsávban található.

Földtani jellemzői:

- A felső – pannon többnyire csak az alsó – tagozatban rendelkezik kúttelepítésre alkalmas deltahomokokkal, és ezeket – Besenyszög kivételével – kizárólag „valódi” termálkutat fúrásához használják fel. A középső tagozat csak kisebb részkörzetekben – lásd: Kisújszállás, Kunhegyes, Mezőtúr – tartalmaz vízáadó homokrégeket, vagyis ekkor az egész területen jórészt árterületi, mocsári, sekélytavi üledékképződés folyt.
- Az ivóvizet tároló pleisztocén összlet üledékkőzettani felépítését elsősorban az ős Sajó –Hernád folyópáros határozta meg, a nyugati szegélyen csak kissé érvényesül a dunai hatás. A negyedkori rétegsorok itt már jelentős vastagságúak, nagyobbrészt agyagosak, finomhomokosak, különösen az alsó – pleisztocénben.

Azonos földtani jellemzőjű települések: Tiszaderzs, Abádszalók, Tiszabura, Tiszaroff, Tiszagyenda, Kunhegyes, Tizasüly, Kótelek, Besenyszög, Nagykörű, Tiszapüspöki, Csataszög, Óballa, Szakállas, Surján, Törökszentmiklós, Kétpó, Kuncsorba, Tiszabó, Kunhegyes, Fegyvernek, Kenderes, Kisújszállás, Örményes, Túrkeve, Mezőtúr.

Kisújszállás város egyes pontjain itt eltér a pleisztocén összlet fekvőszintje, vagyis az északi szélén kb. 347m-ben, a vízmű körzetében DK-en pedig 357m-ben húzható meg az ivóvizet tároló képződmények alsó határa.

Viszonylag egységesebben alakult a környék ősvízrajza: 2,4 millió éven át az ős Sajó – Hernád töltötte fel a területet, ennek megfelelően az alsó rész első süllyedési fázisában például csak kőzetliszt csíkos agyagok rakódtak le. A másik kettőben már kúttelepítésre alkalmas homokok is kialakultak, egyik – másik vízműkút ezeket csapolta meg, sikeresen. A középső – pleisztocén (115 – 272m) már mindhárom süllyedési szakaszban vastag, aránylag jó vízáadó képességű homokokból épül fel, ezt is vízműkutat sora bizonyítja.

A felső – pleisztocén (15 – 115m) kőzetliszt csíkos agyaggal indul, de már az első süllyedési szakasz végén megindult a nagymértékű homokbehordás, az ősi folyópáros energiája felerősödött. 50 – 65m között is található a szelvényeken jó kifejlődésű homokrégék, de az erősen homokos fedő miatt ezt csak ritkán termeltetik errefelé. A legfelső vízműves szint így 84 – 105m között tárható fel és több nagytérű vízműkút is ezekre települ, jelentős hozamokat adva.

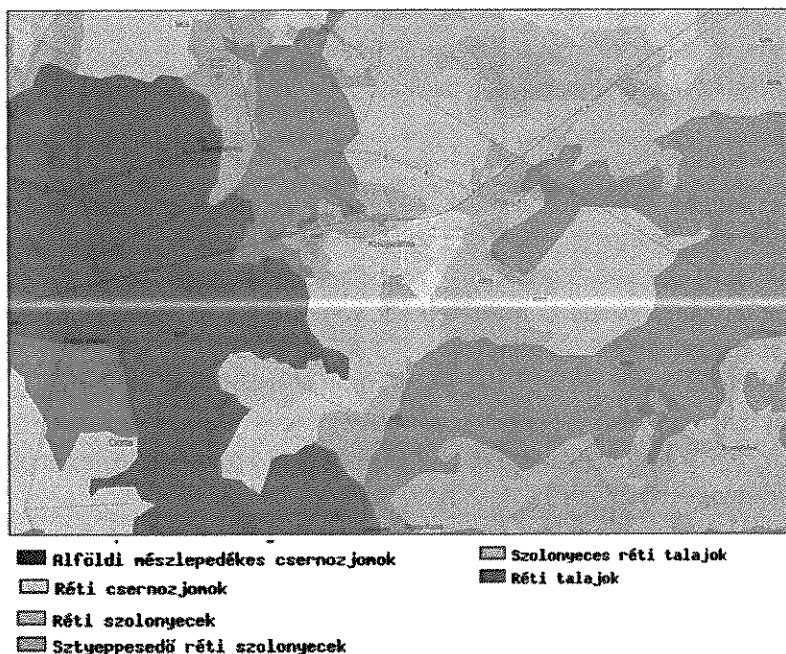
A jelenlegi vízműkutat – az örményesi úti kútcsoportok nélkül is – jelentős vízmennyiség adására lennének képesek, zömük mégis hosszú évek óta áll, biztonsági tartalékot képezve. Azok a víz minőségében keresendő: alapállapot itt, hogy minden szintben sok a vas, az arzén és a bór, de a felső 100 m-ben ehhez még jelentős mennyiségű metángáz is társul. A minőség javításához földtani megoldást ajánlani nem lehet, itt csak egy korszerű kezelési technológia kiépítése segíthet.

A település termőterületének talajtípusa igen heterogén.

Előforduló talajtípusok:

- alföldi mészlepedékes csernozjomok,
- réti csernozjomok,

- sztyeppesedő réti szolonyecok,
- réti talajok,
- szolonyeces réti talajok



## 2.4.2. A természeti környezet értékei

A város három középtáj (Nagykunság, Hortobágy, Nagy-Sárrét) peremén fekszik. A területét átszelő természetes és mesterséges vízfolyások árvíz és belvíz szempontjából súlyosan kitetté teszik, különösen termőföldjeinek hasznosíthatósága vonatkozásában. E tekintetben az Alföld egyik legsajátosabb területén fekszik. A térségben mindig is a víz volt és maradt a táj legfontosabb formáló, lényegét adó jellemzője, mely jövőbeni sorsát is alapvetően meghatározza. Lényegében a víz talajalkotó szerepe „áldás és átok” egyidejűleg, hiszen a rendkívül kis szintkülönbség (alig 1-3 méter), de sokszor még a néhány 10 cm-es terepszintkülönbség is eldönti, hogy az időszakosan megjelenő vízborítás mely területeket önti el, illetve melyek maradnak vízborítás mentes háta.

A „három földnek” is nevezett kistájat a víz tájformáló szerepe mellett szélsőséges klimatikus- és ökológiai adottságok is jellemzik. Összes területének több mint egyharmada mezőgazdasági hasznosítás szempontjából kedvezőtlen, gyenge termőképességű, gazdaságossági szempontból még extenzív szántóföldi művelésre is alkalmatlan. Az ökológiai adottságban rejlő lehetőségek történeti távlatban a rideg állattartást, a kalászos gabonatermesztést, az apróvad gazdálkodást, haltenyésztést, majd később a rizstermesztést állították a középpontba.

### *A külterület védett és védelemre méltó értékei*

A város külterülete nem bővelkedik kiemelkedő értékekben, de igen sok olyan élőhely található, amelyek fenntartása, megőrzése feltétlenül indokolt. Kiemelkedő természeti érték a Kisújszállási Öregerdő, természetvédelmi terület. 1998. évben a területet bemutató leírás helyzetértékelés készült.

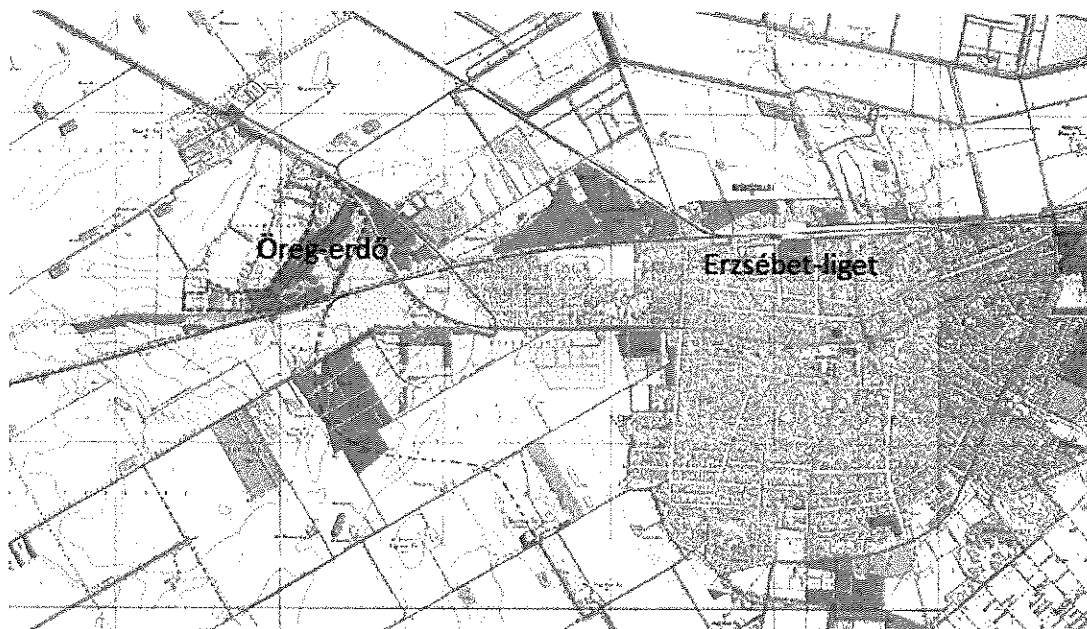
A kisújszállási Öreg- vagy Nagyerdő a valamikori tatárjuharos lösztölgyesek és sziki tölgyesek maradványának tekinthető, azaz reliktum erdő. Az erdő ősi jellegénél fogva azon növények menedékhelye, melyeket a környék egyéb területén már nem találhatunk meg. Egy „kis nemzeti park”. Az Öregerdő

ritkaságánál és vegetációtörténeti jelentőségénél fogva fontos természeti érték. A terület tudományos rezervátumjellegű megőrzése szükséges. Kisújszállás igazgatási területén védett és védelemre érdemes természeti értékek találhatók. Az országos védelem alatt álló területek megővására külön törvény és rendeletek intézkednek, míg a helyi értékek védelméről jelen szerkezeti terv elhatározásai és a Helyi természeti értékekről készülő kataszter és az azon alapuló helyi értékvédelmi rendelet fog intézkedni.

Helyi természeti védelem alá kerül az Öregerdőtől keleti irányban a 4. számú út vonaláig húzódó gyeplegelőterület. Az erdők ölelésében lévő terület hangulati és látványkép védelem alatt áll. Környezetének szabályozását is ennek megfelelően szükséges kidolgozni. Védelemre tervezett természeti területek a Csorbai út északkeleti oldalán, valamint a 4. sz. főút belterület nyugati szélén lévő felüljárója körül lévő gyepterületek. Országos védelem alatt áll és változatos állat- és növényvilággal rendelkezik a két kunhalom, a „Nagyhalom” és a 4-es út építése során félbevágott vizes élőhelyek, a Villogó csatorna, a Sárga gát a rizstelepek és a halastavak.

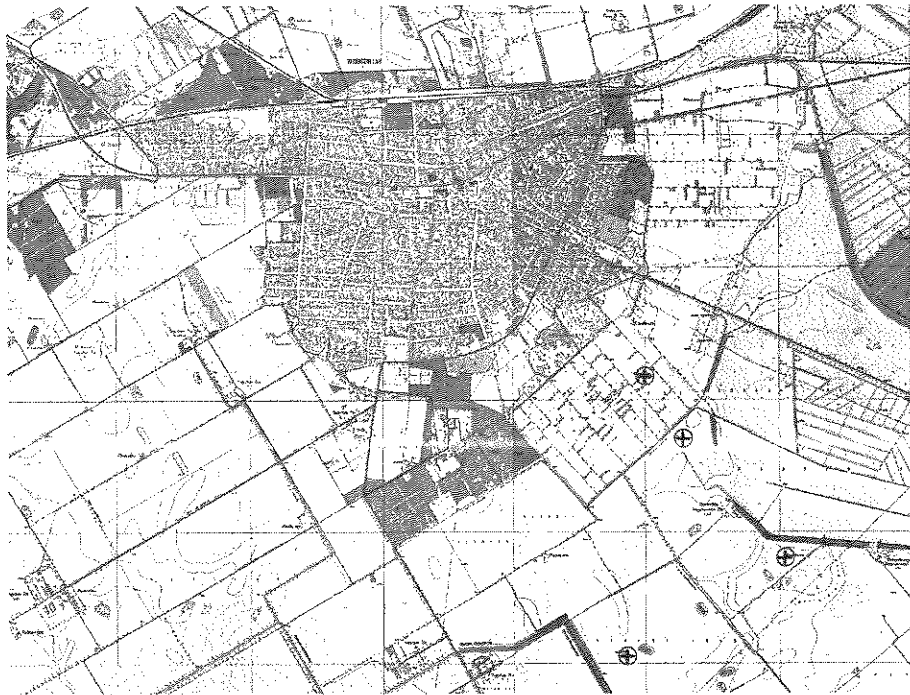
Védelemre tervezett természeti területek a Csorbai út északkeleti oldalán, valamint a 4. sz. főút belterület nyugati szélén lévő felüljárója körül lévő gyepterületek.

Kisújszállásán több olyan természeti érték is fellelhető, amelyek megővése a város, a városban élők és az ide látogatók számára is fontos feladat kell, hogy legyen. Túrkeve után országos szinten is itt telet a legtöbb fülesbagoly, de a sziki csérek is jellemzően csak itt költenek az országban.



### *Régészet*

A két világháború között folytatott első szakszerű feltárások után országos jelentőségű munkák először 1948-1949-ben folytak Kisújszállás határában. Minden régészeti korszak leleteit összegyűjtötték, de a rendelkezésre álló idő alatt a területnek mintegy kétharmad részét sikerült teljesen átkutatni és 46 topográfiai szempontból rögzített régészeti lelőhelyet feltérképezni.



Kisújszállás határában egyetlen helyen kerültek elő a Körös kultúra településére utaló cserepek. A Körös kultúra településeit és házait az utóbbi évtized ásatásaiból ismerhettük meg közelebbről. A kisújszállási lelőhely néhány házból álló kisebb falu lehetett.

Az újkőkori középső szakaszában új, helyi eredetű régészeti kultúra alakult ki az alföld északi peremén és lassanként elfoglalta a Körös kultúra lakóterületét, ezt nevezzük az „alföldi vonaldíszes kerámia” kultúrájának. Kisújszállás - Karaháton ennek a kornak egyik jelentős települését találjuk meg.

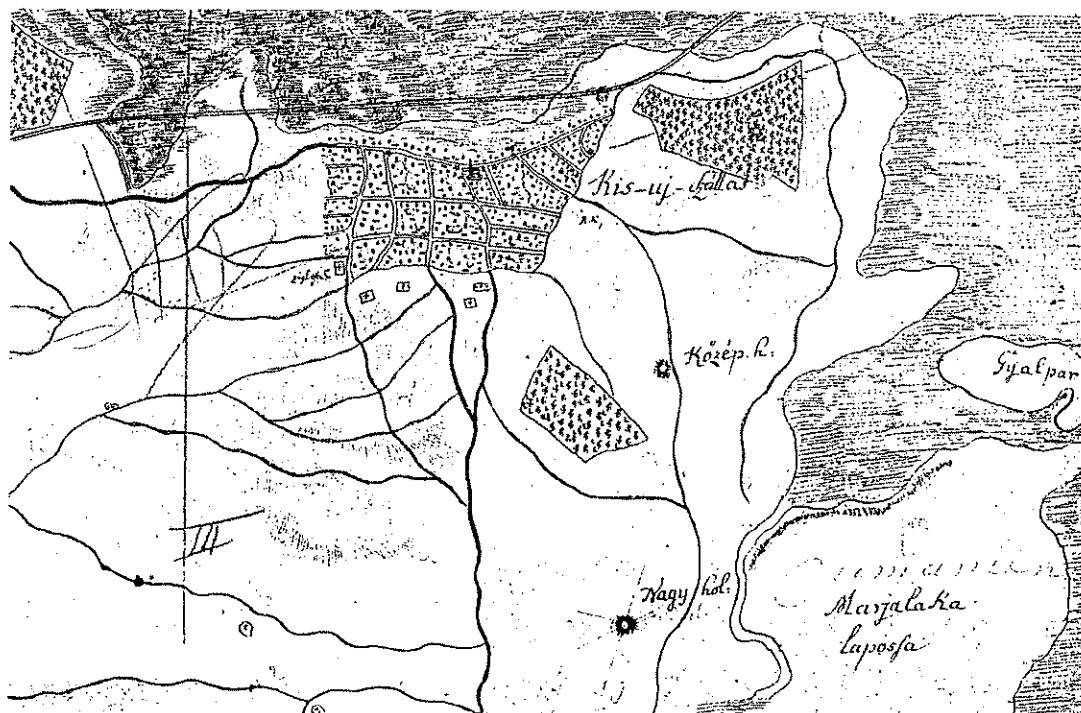
A rézkor elején új régészeti kultúra tűnik fel, a tiszapolgári kultúra. Hosszú ideig főként temetőiket ismertük.

A késő rézkorban a Fekete-tenger melléki sztyeppékről nomád törzsek nyomultak be a Kárpát-medencébe és elfoglalták a Tiszától keletre eső vidéket. Ez a népesség hagyta maga után azokat a szabályos formájú, többnyire nagyméretű mesterséges halmokat, amelyeket ma általában kunhalom néven ismerünk. Természetesen ezeket a halmokat utólag más népek is felhasználták temetkezések céljából. Kisújszálláson jelenleg 4 halomsírról van tudomásunk. Kisújszállás különböző őskori leleteket szolgáltató régészeti lelőhelyei között kétségkívül a bronzkoriak fordulnak elő a legnagyobb arányban.

### 2.4.3. A települési környezet kialakulása, értékei

Kisújszállás a történelem során többször elpusztult. Legkorábbi ábrázolása az 1783-as I. katonai felmérés. Népszámlálásokból tudjuk, hogy ekkorra már jelentős lélekszámú település. A táji adottságok olyanok, hogy az jelentős mértékben nem befolyásolta a településszerkezetét. Egyetlen jelentősebb meghatározó elem a várost északról határoló vizenyős terület. Ennek szélén húzódik a mai 4-es számú út. A város viszonylag szabályos szerkezetének kialakulásában fontos szerepet játszott a város „újra megülése”. A török hadjáratok idején a város többször elnéptelenedett, a bujdosó lakosságot átmenetileg Rákóczi fejedelem rakamazi birtokára menekítették át. Az innen történő visszatelepülésre 1717-ben került végül sor. Jellemző, hogy a későbbi katonai felmérések szinte változatlan formában ugyanezt a település szerkezetét ábrázolják, némiképp kibővített formában. Kisújszállás település szerkezetének értékét is ez a viszonylagos szabályossága adja.

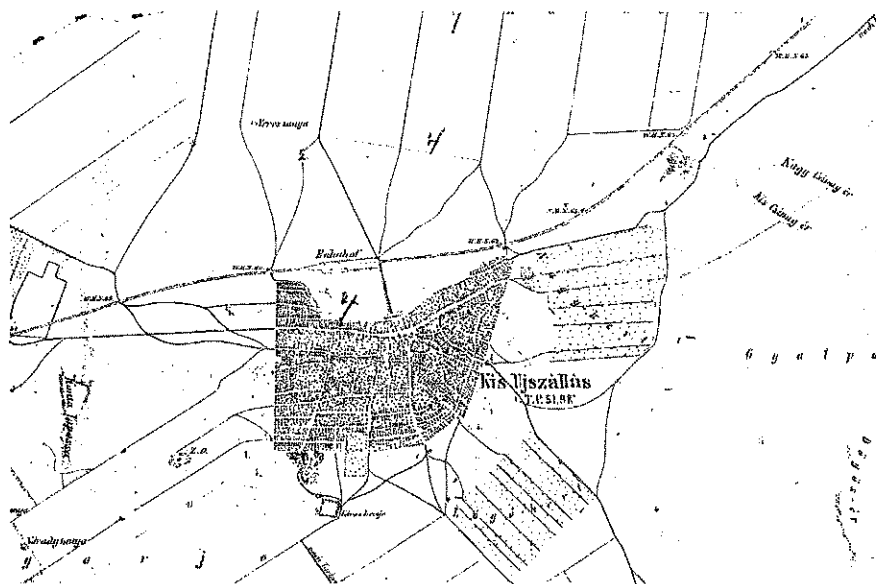




I. katonai felmérés

A szabályosság ellenére van néhány nagyon jellemző városszerkezeti elem és jellegzetesség. Az első talán leginkább szembeötlő a 4-es út gimnáziumnál történő elágazása. Ezt a pontot a teresedés sarkán álló üzlet műemlékileg is értékes épülete fogja meg, bizonyos fokig lezárva a városközpontot. Jól megfigyelhető az első katonai felmérésen, hogy akkor még a mai Vásár utca volt a fontosabb útvonal, valószínűleg a környező mocsárvilág miatt.

Jellegzetes a tömbbelsőket feltáró zsákutcák rendszere. Tulajdonképpen egyik ilyen zsákutca sem túl hosszú, és nem is sikátor jellegűek, ezért azok túlzott átszabályozását nem tartjuk kívánatosnak és indokoltnak. Említésre méltó jellegzetessége Kisújszállásnak a második katonai felmérésen már jól látható Móricz körút, a valamikori Mária Terézia körút.

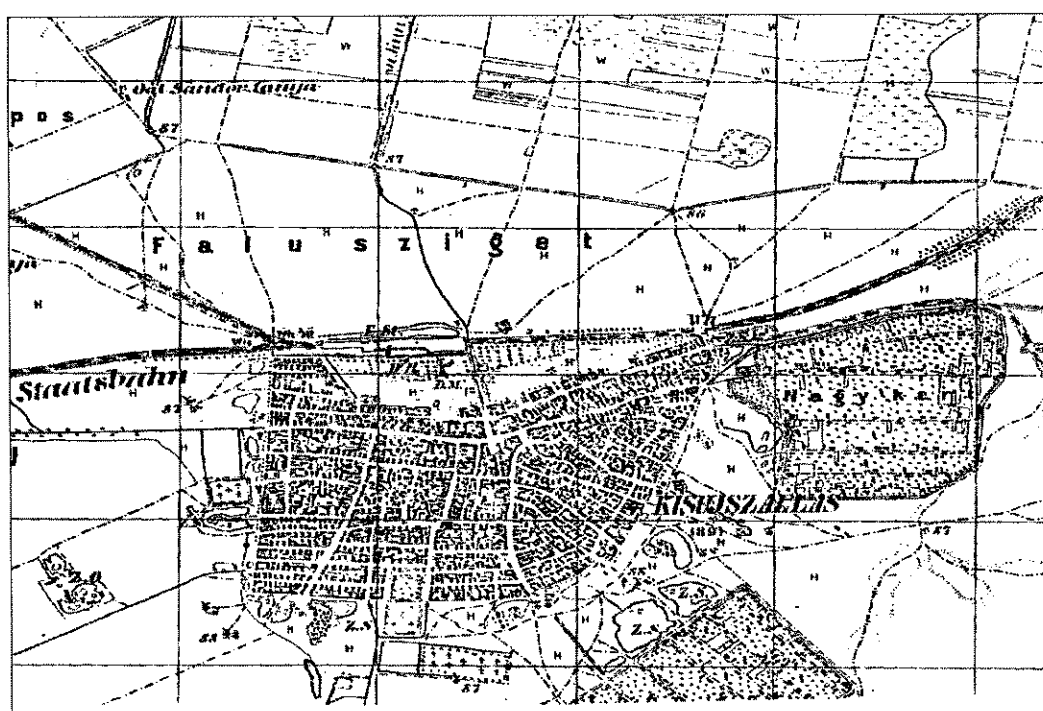


II. katonai felmérés

A város viszonylag szabályos utcahálózatú, halmaz szerkezetű. A táji adottságok olyanok, hogy az komolyan nem befolyásolta a település szerkezetét. A legjelentősebb befolyásoló elem, a város szélén húzódó vizenyős terület volt. Ennek szélén húzódik a mai 4. számú főút. Kisújszállás a történelem folyamán többször elpusztult. A város viszonylag szabályos szerkezetének kialakulásában az egy időpontban történő visszatelepülés-visszatelepítés is fontos szerepet játszhatott. Kisújszállás szerkezetének értékét is ez a viszonylagos szabályosság adja. Jellegzetes a tömbbelsőket feltáró zsákutcák rendszere, mely hangulatát, megjelenési formáját tekintve, helyi értéket is képvisel.

A város szerkezetét alapjában az utcák rendszere, a területfelhasználás határozza meg. A város területfelhasználását alapjában a különböző intenzitású lakóterületek elhelyezkedése, a zöldterületek lehetőség szerint egybefüggő rendszere, a meghatározó jelentőségű intézmények és ipari-gazdasági területek, elhelyezkedése határozza meg.

Kisújszállás jellegzetes és értékes adottsága, a vasútállomás déli oldalán létesült Erzsébet Királyné liget, a mellette lévő városi sportcentrum, a strandfürdő jelentős fejlesztésre szánt területe, a széles gesztenyefasorral övezett Rákóczi utca, a Szabadság tér és Kálvin tér által alkotott impozáns együttes.



III. katonai felmérés

#### Műemléki környezet

A városban található műemlékek és helyi védettséget élvező építészeti emlékek listáját Kisújszállás Város Önkormányzatának 10/2018. (III.29.) önkormányzati rendeletéhez tartozó 1. melléklete tartalmazza. A rendelet mintegy 81 építményt említ meg városszerte, melyek a védettség szintjétől függően 3 kategóriába vannak csoportosítva: műemlék (M), védett (HV), és kiemelten védett (KHV). A városban található műemlékek és kiemelt jelentőségű helyi védettségű épületek az alábbiak:

Ny. szám	Hrsz	Megnevezés	Védettségi kategória
----------	------	------------	----------------------

1	2197	Református templom	M
3	935	Néprajzi kiállító terem „Morgó-csárda”	M
4	1	Városháza	M
17	3363/5	Parasztház /Műemlék „Kisújszállási Tájház”	M
5	2178/2	Vigadó Kulturális Központ	KHV
6	2178/1	Általános Iskola „Egykori Korona Szálló”	KHV
7	2178/4	Bank „Egykori Városi Takarékpénztár”	KHV
8	2209	Móricz Zsigmond Gimnázium	KHV
9	2653	Óvoda	KHV
10	143/2	Városi Zeneiskola	KHV
11	32	Orvosi Rendelő „Bárány Szanatórium”	KHV
12	2109	Gyógyszertár	KHV
13	2665	Általános Iskola	KHV
14	888	Kollégium	KHV
15	188	Római Katolikus Templom	KHV
16	191	Plébánia	KHV
18	5	Általános Iskola „Járásbíróóság egykori épülete”	KHV
19	14	Orvosi rendelő „Demjén Sándor kereskedő egykori háza”	KHV
20	2214/1	MÁV Állomás épülete	KHV
21	62	MÁV Osztálymérnökség székház	KHV
22	2817	Népi épület	KHV
23	2818/2	Népi épület	KHV
24	2815	Népi épület	KHV
25	338	Gazdaház	KHV
27	3035	Polgárház	KHV
48	19	Gazdaház	KHV
49	2832	Egykori „Piculás” Takarékpénztár	KHV
54	143/2	Nagykun klub	KHV
72	2196/1	Bazársor	KHV

#### *Településszerkezeti védelem*

A város viszonylag szabályos szerkezete Kisújszállás megőrzendő értékei közé tartozik. Ennek megőrzésére, illetve a jellegzetességeket szervesen továbbépítő fejlesztésére kell törekedni. Jellegzetes a tömbbelsőket feltáró zsákutcák rendszere. Ezek minden áron való megszüntetése nem szükséges, hangulatuk, jellegük megőrzésre méltó, helyi értéknek számít.

#### *Meghatározó városképi együttesek és épületek védelme*

A településszerkezeti elemeken kívül a város számos településképi és utcaképi értékkel rendelkezik. A 2. melléklet a 15/2021. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez tartalmazza a védett utcaképekre (UV/HV) és településképi-védelmi területekre (TT/HV) vonatkozó előírásokat. A mellékletben szereplő utcaképvédelmi területeke az alábbiak:

Sorszám	Hrsz	A védett érték pontos helye	Védettségi kategória
I.	2322/1, 2321, 2320, 2319/1, 2284, 2283, 2282, 2281, 2280, 2277, 2276, 2274, 2275/1	Arany János utca 3- 21/A	UV/HV
II.	2640, 2633, 2629, 2628, 2627	Széchenyi utca 17-29.	UV/HV
III.	2821, 2820, 2819, 2818/2, 2818/1, 2817, 2815	Vásár utca 24-34.	UV/HV
V.	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	Nyár utca 5- 17. sz. +Rákóczi utca 2 sz.	UV/HV

A táblázatban nem szereplő IV. sorszámú, településképvédelmi terület a rendelet 4. térképi mellékletében lehatárolt történeti települési terület. A város egyik legértékesebb egybefüggő együttese az Erzsébet-ligetet Strandfürdőt is felfűző, gyönyörű gesztenyefasorral övezett Rákóczi utca, a hozzá kapcsolódó főtéri épületegyüttes, a műemléki védettségű református templom, a körülötte kijelölt viszonylag nagy területű műemléki környezettel.

#### 2.4.4. A környezet állapota, környezetszennyezés, rendezettség

A város környezeti állapota jónak mondható, mentes maradt a nagyipar szennyező forrásaitól, hulladék lerakóitól. Fontos megőrizni az eddigi eredményeket, a vizek, vízbázisok, talaj, az épített környezet területén.

##### Zajterhelés

A lakosságot két fő területről érheti zajterhelés.

1. A lakóingatlanokon, vagy a szomszédos lakóingatlanon üzemeltetett háztartási gépek, egyéb műszaki, hírközlő berendezések működése következtében.

2. A környezetből származóan, mely háromféle forrásból származhat:

- Az iparból (Az ipari zajkibocsátók száma és a környezetszennyezése a nagyüzemek privatizációja, szétdarabolása kapcsán folyamatosan csökkent, így az iparból származó környezeti zajterhelés elenyésző.
- A közlekedésből (A környezeti zajterhelés gyakorlatilag ebből származik.)
- A szórakoztatásból (A szórakozóhelyek által okozott zajterhelés egyre növekvő probléma a településen.)

A város igazgatási területén nincs olyan üzemi zajforrás, amelynek működési zaja a telekhatártól számított 150 m-nél messzebb hallható lenne. A zajkibocsátók túlnyomórészt mezőgazdasági feldolgozó üzemek. A mezőgazdasághoz kapcsolódó zajkibocsátók alapvetően lakott területektől távol találhatók és csak időszakosan (Pl. szántás, betakarítás, repülőgépes növényvédelem, termékfuvarozás) terhelik a lakókörnyezetet. A környezet zajterhelése alapvetően a közlekedésből származik. Ez két elemből áll. Egyrészt a településen átmenő tranzit, másrészt a belső forgalomból. A belső forgalom a település

méretével arányosan növekvő méretű lényeges tényező. A tranzit forgalom a 4. sz. főút várost elkerülő szakaszának megépülését követően jelentősen lecsökkent. Az M4 gyorsforgalmi út tervezett megvalósítását követően, melynek részét fogja képezni a főút jelenlegi elkerülő szakasza is, a 4. számú főút visszahelyeződik a régi (belterületen keresztül vezető) nyomvonalra. Attól függően, hogy a gyorsforgalmi út fizetős autópálya kategóriában, vagy ingyenesen használható autótűt kategóriában valósul meg, változhat a városközponton keresztül vezető főút forgalma is.

A településszerkezeti terv a területfelhasználás és településszerkezet fejlesztéseinek meghatározásával, a szabályozási terv és a hozzá szervesen kapcsolódó Helyi Építési Szabályzat az építést és telekhasználatot meghatározó átgondolt előírásaival nagyban hozzájárulhat a környezeti ártalmak kivédéséhez, jelentős csökkenéséhez. Így többek között meghatározó jelentőségű:

- A közlekedési utak megfelelő hierarchiájának meghatározása, és az ettől függővé tett szabályozás mely biztosítani tudja, hogy az utak forgalma és az ahhoz kapcsolódó területek használata, valamint a szükséges szabályozási szélességek egymással szinkronban legyenek.
- A létesítendő előkertek, utcafásítások, a kerítések, az épületek homlokzati kialakítása, a nyílászárók üvegezési módja, stb. a környezeti zajterhelésre is figyelemmel legyenek meghatározva.
- A lakókörnyezetben létesíthető, az országos előírások keretszabályaiban „a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású gazdasági építmények”, illetve „nem zavaró hatású kézműipari épületek” körét és fogalmának helyi szintű pontosítását nagyon gondosan és pontosan kell a helyi építési szabályzatban rögzíteni. Az elhelyezhető létesítmények nagyságrendjét megnyugtató módon szabályozhatja, illetve korlátok között tarthatja, ha az előírások kötelezővé teszik, hogy a lakóövezetben megengedett kézműipari, vagy szolgáltató tevékenység épületen belül történjen. Így a lakótelkek tényleges leterheltsége, zöldterületi fedettsége és kulturált megjelenése a környezetben elvárható szinten tartható.

### *Légszennyezés*

A légszennyezés folyamatát az emisszió (kibocsátás), transzmisszió (tovaterjedés), immisszió (környezeti levegőminőség) jellemzi.

A gázfűtésre való áttérés kedvezően befolyásolta a városban a levegőminőséget az SO<sub>2</sub> tekintetében. A készülő rendezési tervben a város területét a levegőminőségre vonatkozó elvárás tekintetében három önálló övezetre kell bontani, a következők szerint:

- Kiemelten védett  
(Természetvédelmi és tájvédelmi területek)
- „Védett I.” kategória  
(Ipari övezetek, különálló iparterületek, mezőgazdasági ipari gazdasági területek, állattartó telepek és a védőtávolságukon belüli területek.)
- „Védett II.” kategória  
A város többi, (kiemelten védett és Védett II. övezetbe nem sorolt) teljes közigazgatási területe.

A légszennyezettség megítélése nem mindig műszerrel mérhető kategória. Az egyes tevékenységekből eredő, a környezetben élőket és tartózkodókat érő és zavaró szagokat sokszor nehéz számszerűsítve meghatározni és szabályozni. Nagyon fontos ezért, hogy a helyi építési szabályzat körültekintően, a fentieket is figyelembe véve határozza meg az egyes övezetekben folytatható tevékenységek körét, létesítésének szabályait az egyébként rendeletekben szabályozottakon felül is.

A város belterületén keletkező légszennyezés egyik fő forrása a közlekedés. Az egyébként is jelentősen leterhelt belváros közlekedési forgalmának csökkentését kell elérni, melyben sokat segíthet a

város közlekedésszerkezetének továbbfejlesztése. (Például a külső forgalmi gyűrű kiépítése, melyhez a város délnyugati szélén tervezett nyomvonal megépítése elengedhetetlen, a Petőfi utca – Baross Gábor utca nyomvonalon tervezett észak-déli irányú helyi gyűjtőút kiépítése.) Tovább csökkentheti a közlekedésből eredő légszennyezést a megfelelő helyeken kialakított elegendő számú parkoló helyek kialakítása, a jól működő helyi tömegközlekedés, a várost behálózó kerékpárút hálózat.

#### *A felszíni és felszín alatti vizek állapota, szennyvízkezelés, hulladékgazdálkodás*

A településen a talajvíz-készletek átlagos kihasználtsága 50%-os, némileg csökkenő tendenciájú. A belterületen a talajvizek csaknem kivétel nélkül jelentősen szennyezettek, a külterületen viszont helyenként még ivóvíz minőségű talajvizek is feltárhatók. Kisújszálláson kedvező termásvíz beszerzési lehetőségek vannak. A településen üzemelő fürdő 2 db működő, 1 db nem üzemelő termálkúttal és 2 db hideg vizes kúttal rendelkezik.

A településen keletkező tisztított szennyvizek befogadói a belvízcsatornák. A belvízcsatornák minősége teljes egészében a bevezetett szennyvíztől függ, általában IV-V. osztályú, meghatározó a szervesanyag-tartalom, a foszfor és nitrogén tartalom. A kimondottan belvízelvezetést szolgáló csatornák minősége II-III. osztálynak felel meg (Villogó főcsatorna).

A legjelentősebb veszélyes hulladékot termelő ágazat az ipar és a mezőgazdaság. Az iparon belül az élelmiszeriparban keletkező veszélyes hulladékok hasznosítása gyakorlatilag megoldott. Mennyiségénél és veszélyességénél fogva a gépiparban keletkező veszélyes hulladékok jelentik a fő környezeti problémát.

A hálózat fejlesztésére, a várható új területek bevonásával, illetve a javasolt fejlesztésekkel szinkronban ütemezési javaslatot kell kidolgozni.

A roncsolt és hasznosítatlan területek pontos regisztrálása, térképeken való feltüntetése szükséges. Rekultiválásukat, hasznosításukat megfelelő módon szabályozó, illetve a folyamatot elősegítő előírásokat, javaslatokat kell kidolgozni. Az illegális anyaglelő helyek felszámolásának érdekében, az arra alkalmas helyeken „potenciális bányaterületeket” kell kijelölni (homokbányák, területek feltöltéséhez, építkezésekhez használható anyaglelőhelyek).

A mezőgazdaságban felhasználásra kerülő vegyszerek kiürült tároló tartályainak, csomagoló anyagainak ideiglenes tárolására, a külterületen megfelelő gyűjtőhelyeket szükséges kijelölni.

Az ivóvízellátást biztosító vízműutak körül az előírásokban meghatározott védőidomot a tervekben szerepeltetni, a szabályozási terven ábrázolni szükséges.

A városban található települési szilárd hulladéklerakó telepek rekultivációja a 2013. év folyamán lezárult. Ennek a folyamatnak jelenleg az utógondozási időszaka zajlik, mely időszak a 3898 hrsz és 3899/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő ún. „Régi lerakó” tekintetében 5 éves intervallumot ölel fel, a 0747/2 hrsz-ú ingatlanon található ún. „Új lerakó” vonatkozásában pedig 2022-ig nyúlik el. Az utógondozási feladatok elvégzésével Kisújszállás város hulladékgazdálkodási közszolgáltatója, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. lett megbízva. A hulladéklerakók felszámolását követően a kisújszállási kommunális hulladékot Karcag város hulladéklerakójába szállítják.

Kisújszálláson a 2015. évben a jogszabályi előírásokkal összhangban megvalósításra került a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés, mely során a városban elhelyezett hulladékgyűjtő szigetekkel karöltve 3000 db háztartási szelektív hulladékgyűjtő biztosítja a környezeti fenntarthatóságot.

A lakosság által termelt egyéb veszélyes és nem veszélyes hulladékot jelenleg a közszolgáltató az üzemeltetésében lévő hulladékudvarban, hulladékkezelő telepén (inert hulladék és biológiailag lebomló szerves anyagok átvevő helye) veszi át, tárolja ideiglenesen.

Az önkormányzat közfeladatai közül, a köztisztasági telep működtetését szintén a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-re bízta.

## 2.5. Közszolgáltatások, ellátás

### 2.5.1. Oktatás - nevelés

A közoktatásban a 2010-14-es időszakban olyan nagy súlyú döntést hozott a képviselőtestület, amely évtizedekre más alapokra helyezte a városban folyó közoktatási, köznevelési ellátást. Az önkormányzat teret adott más, egyházi fenntartóknak, bízva abban, hogy biztonságosabb lesz az intézmények működtetése, és – kimondva- kimondatlanul – a felnövekvő gyermekek személyiségük fejlődéséhez az eddigieknél erősebb humánus értékrendet kapnak alapul tanulmányaik végzése során.

Az önkormányzati munka egyik legjelentősebb területe 2012-ig a helyi közoktatás biztosítása volt, amit a képviselő-testület hat intézmény működtetésével látott el. A kötelező közoktatási feladatok mellett (óvodai nevelés, általános iskolai oktatás és nevelés) a képviselő-testület önként vállalt feladatként biztosította a szakiskolai, szakközépiskolai és gimnáziumi nevelést és oktatást, az alapfokú művészeti oktatást, valamint a diákotthoni ellátást, emellett pedagógiai szakszolgálatot is működtetett.

A tartalmi tevékenységet és a felszereltséget illetően Kisújszállás intézményei kedvező helyzetben voltak. Az innovatív intézményvezetéseknek és tantestületeknek, valamint az önkormányzat mindenkori támogatásának köszönhetően intézményeink számos európai uniós pályázaton szerepeltek sikerrel, aminek több fontos hozadéka volt. Az óvodában és az iskolákban megújult a pedagógiai szemlélet, aminek alapja a kompetencia alapú nevelés és oktatás bevezetése volt. Számos pedagógus újíthatta meg tudását, vehetett részt különböző projektekben, és nem elhanyagolható az sem, hogy a pedagógiai módszertan megújításában való aktív szerepvállalásukért kiegészítő jövedelemhez is juthattak. Az intézmények szempontjából további eredmény, hogy a pályázatok révén korszerű eszközparkhoz juthattak, különös tekintettel az informatikai eszközökre. Az intézmények közötti együttműködés is javult, hiszen több projekt sikerességének feltétele volt a különböző intézmények, illetve intézménytípusok közös szerepvállalása.

Ezen eredmények azonban nem orvosolhatták a csökkenő állami támogatásból és a szintén csökkenő gyermeklétszámból eredő finanszírozási problémákat, melyek sajnos többször álláshelyek megszüntetését, rosszabb esetben létszámcsökkentést vontak maguk után. Mivel e probléma országosan jellemző volt, a Kormány gyökeres változtatást kezdeményezett és valósított meg a közoktatásban. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény már ennek szellemiségében született. Előrevetítette a közoktatási, illetve ekkortól már – elnevezésében jelezve a hangsúlyváltást is – köznevelési intézmények 2013. január 1-jével történő állami fenntartásba vételét, az óvodák kivételével. 2012-ben azonban még volt lehetősége az önkormányzatoknak más fenntartó részére átadni az intézményeket. Az önkormányzat elsősorban a diákok, az intézmények alkalmazottainak érdekeit, az önkormányzati gazdálkodás biztonságát tartotta szem előtt, amikor úgy döntött, hogy minden köznevelési feladatot egyházi fenntartásba ad át. Az egyházi fenntartás az egyházaknak biztosított kiegészítő állami támogatás miatt az intézmények számára megteremthette azt a működési, működtetési biztonságot, amit az önkormányzatok döntő többsége nem tud megadni.

Összességében elmondható, hogy az önkormányzat jó döntést hozott, amikor egyházi fenntartásba adta az oktatási, nevelési intézményeit. Ennek legfontosabb eredményeit az átadás óta eltelt időszak több szempontból igazolta. Az egyházi fenntartók felelős gazdái lettek az átvett intézményeknek, szakmai igényességgel végzik átvett köznevelési feladataikat.

Az egyházi fenntartású oktatási intézmények két fenntartója a Kisújszállási Református Egyházközség, valamint a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy.



A Kisújszállási Református Egyházközség a MórícZ Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda, az alábbi tagintézményekkel:

Hivatalos név	Tagintézmény neve	Telephely címe
MórícZ Zsigmond Református Kollégium Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda	MórícZ Zsigmond Református Kollégium Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda Arany János Általános Iskola Tagintézménye	5310 Kisújszállás, Kálvin utca 3.
	MórícZ Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda Arany János Általános Iskola Tagintézményének Szabadság Téri Telephelye	5310 Kisújszállás, Szabadság tér 2.
	MórícZ Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda Kisharang Óvoda Tagintézménye	5310 Kisújszállás Vásár utca 14
	MórícZ Zsigmond Református Kollégium Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda	5310 Kisújszállás, Széchenyi utca 4.
	MórícZ Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda Kollégiumi Tagintézménye Széchenyi u. 3. B. épület	5310 Kisújszállás, Széchenyi utca 3. B ép
	MórícZ Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda Kollégiumi Tagintézményének Kisújszállás, Széchenyi u. 3.sz. A ép. alatti Telephelye	5310 Kisújszállás, Széchenyi utca 3. A ép
	MórícZ Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Technikum, Általános Iskola és Óvoda Arany János Általános Iskola Tagintézményének Széchenyi u. 1. sz. A-B. ép. alatti Telephelye	5310 Kisújszállás, Széchenyi utca 1. A-B ép.
	MórícZ Zsigmond Református Kollégium	5310 Kisújszállás, Dózsa György utca 4.

Az intézményben az alábbi szakképzések érhetőek el:

- pénzügyi- számviteli ügyintéző szakképzés;
- informatikai rendszer- és alkalmazás- üzemeltető technikus;
- szoftverfejlesztő és -tesztelő szakképzés;
- Közzolgálati technikus;
- Közigazgatási ügyintéző technikus;
- rendészeti technikus;
- logisztikai technikus.

A Baptista Szeretetszolgálat a Nagykun Baptista Oktatási Központ Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium fenntartásáért felel, melynek tagintézményei az alábbiak:

Hivatalos név	Tagintézmény neve	Telephely címe
Nagykun Baptista Oktatási Központ Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium	Nagykun Baptista Oktatási Központ Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium Illéssy Sándor Technikum és Szakképző Iskola Tagintézménye	5310 Kisújszállás, Arany János utca 1/A
	Nagykun Baptista Oktatási Központ Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium Illéssy Sándor Technikum és Szakképző Iskola Tagintézménye szakképzési telephelye	5310 Kisújszállás, Vásár 25/1
	Nagykun Baptista Oktatási Központ Általános Iskola, Gimnázium, Technikum Szakképző Iskola és Kollégium Kossuth Lajos Általános Iskola és Kollégium tagintézménye	5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 1.
	Nagykun Baptista Oktatási Központ Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium	5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 2.
	Nagykun Baptista Oktatási Központ Általános Iskola, Középiskola és Kollégium Kossuth Lajos Általános Iskola és Kollégium Tagintézménye kollégiumi telephelye	5310 Kisújszállás, Deák Ferenc utca 14.

Az intézményben az alábbi szakképzések érhetőek el:

- kisgyermekgondozó - nevelő
- szociális és gyermekvédelmi szakasszisztens
- szociális és rehabilitációs szakdolgozó
- cukrász szaktechnikus
- szakács szaktechnikus
- vendégtéri szaktechnikus
- kereskedelmi értékesítő
- épület- és szerkezetlakatos
- gépi és CNC forgácsoló
- hegesztő
- cukrász szaktechnikus
- pincér- vendégtéri szakember
- szakács
- szociális gondozó és ápoló (felnőttképzés)
- eladó (felnőttképzés)
- szakács (felnőttképzés)
- kőműves (felnőttképzés)
- női szabó (felnőttképzés)
- hegesztő (felnőttképzés)

A városban működő oktatási-nevelési intézmény továbbá a Kádas György Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium, amely intézmény a Karcagi Tankerületi Központ fenntartásában folytatja tevékenységét. Az intézménybe sajátos nevelési igényű diákok jelentkezhetnek. Sajátos nevelési igényűnek minősülnek azok a gyermekek, akik

mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékosok, továbbá a halmozottan fogyatékos és a pszichés fejlődési zavarral rendelkező gyermekek. Az intézmény a tanulásban értelmileg akadályozott és autizmussal élő gyermekek nevelését végzi el. Az intézményhez az alábbi tagintézmények tartoznak:

Hivatalos név	Tagintézmény neve	Telephely címe
Kádas György Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium	Kádas György Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium	5310 Kisújszállás, Bajcsy-Zsilinszky utca 37.
	Kádas György Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium Kossuth Lajos Utca 57. sz. Alatti Telephelye	5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 57.
	Kádas György Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium Kossuth Lajos Utca 5. sz. Alatti Telephelye (Szolgálati lakás)	5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 5. 1/2.
	Kádas György Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium Piac Utcai Telephelye (Szolgálati lakás)	5310 Kisújszállás, Piac utca 2. II/13.

## 2.5.2 Közművelődés, kultúra, kiadványok

### Vigadó

2013. márciusa óta a közművelődési feladatokért és a nyilvános könyvtári ellátásért a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár felel. Az elmúlt időszak egyik kulturális fejlesztése a Szabadság téren található Vigadó felújítása. A Vigadó 2015-ben nyitotta meg újra kapuit, mint többfunkciós kulturális központ. A Vigadó ma Kisújszállás fontos közművelődési színtere, amely számos rendezvénynek és programnak ad otthont az év folyamán. Az intézmény felel a Néprajzi Kiállítóterem, a Bocskai-ház és a Tájház üzemeltetéséért is. A közművelődés fontos intézménye az Arany János Városi Könyvtár és Galéria Könyvtár, de a Vigadó üzemelteti a városi televíziót, a TV KISÚJ-t is. A közművelődés mellett a kikapcsolódás is a Vigadó szolgáltatásainak fontos eleme, a mozi és bowlingpálya remek szórakozási lehetőséget nyújt az idelátogatók számára. A Vigadó weboldala tevékenységei között az alábbi szolgáltatásokat nevezi meg:

- Többfunkciós díszterem, mobil lelátó rendszerrel

- A galéria szinten mozi-fotelekkel berendezett nézőtér mozi-vetítésekhez, prezentációs előadásokhoz, projektoros ismeretterjesztő előadásokhoz, bemutatókhoz
- Vigadó Mozi (digitális, 3D-s vetítőrendszer, Dolby Surround hangzással)
- Foglalkoztató helyiségek civil közösségek összejövetelihez, lakossági fórumok, tanfolyamok, képzések megtartásához
- Táncterem, tánctükörrel
- Sárkányvár Családi Játéktár mozgás- és képességfejlesztő játékparkkal
- TV KISÚJ stúdió
- Tourinform Iroda, Vigadó Infopont
- Infopultok internetezési lehetőséggel
- Vigadó Kávéház és Cukrászda
- Vigadó bowling és büfé
- Melegítő- és tálaló konyha

#### *Az önkormányzat közművelődést támogató és koordináló szerepe*

Jól bevált gyakorlat az, amely szerint a képviselő-testület minden év januárjában áttekinti a várható éves kulturális rendezvényeket, az ezzel kapcsolatos feladatokat, és meghatározza meg az egyes, civil szervezetek működését segítő támogatási kereteket, amelyeket majd a költségvetési rendeletben rögzít.

A városi megemlékezéseket, ünnepeket hagyományosan az önkormányzat szervezi többnyire a helyi köznevelési intézmények közreműködésével. Idetartoznak a nemzeti ünnepeinkről, a trianoni országcsönkításról, október 6-ról, valamint különböző emléknapokról szóló megemlékezések (magyar kultúra napja, pedagógusnap, köztisztviselők, egészségügyi és szociális dolgozók, idősök napja), valamint a hagyományos karácsonyi hangversenyek.

A Művelődési Központ és Könyvtár a szervezője a szabadtéri, elsősorban szabadidős, a város egészét megszólító programoknak. Ma már hagyományosnak mondható a gyermeknap Süssi Családi Fesztivál és Bagaméri Fagyünnep és a város határain már túlmutató Városnapok rendezvénysorozat és a Kivilágos Kivirradtig Fesztivál. A lakosság örömmel fogadja e programokat, több ezren vesznek részt rajtuk.

A nagykunsgági hagyományok őrzésében Kisújszállás aktív szerepet vállalt és vállal. Kezdetől fogva részese a nagykun települések együttműködésének, mely ma a Nagykun Hagyományőrző Társulás vezetésében betöltött szerepnek is köszönhető. Részt vesz az önkormányzat a Kun Összefogás Konzorcium munkájában. Szorgalmazta a nagykun kapitányok háromévenkénti megválasztását, elősegítette a Nagykunsgági krónika újbóli kiadását, évente megrendezi a Nagykun Hagyományőrző Bált, támogatja a városhoz kötődő, a hajdani lovas kultúrát felidéző Kun Viadalokat és más lovas rendezvényeket (fogathajtó versenyek) is. Mindezekkel elősegíti a Nagykunsgág lakosainak történelmi és kulturális gyökerű összetartozását.

A város irodalmi örökségeit költők és írók nevei fémjelzik (Nagy Imre, Arany János, Móricz Zsigmond, Kiss Tamás, Sarkadi Imre, Ladányi Mihály, Csukás István, Szent Ernő), történelmi hagyományait az Illéssy család és Kossuth Lajos. Különösen büszkék lehetünk városunknak az 1848/49-es szabadságharcban történt szerepvállalására.

A tárgyi néprajzi hagyományokat a Néprajzi Kiállítóterem (Morgó) és a Széchenyi utcai Tájház őrzi. A kiállítótermet pályázati támogatással 2010-ben felújította az önkormányzat, ennek eredményeként korszerű, interaktív formában tárja gyűjteményét a közönség elé ez a közel 230 éves épület. A kiállítóterem állandó és időszakos kiállításokat, hagyományőrző kézműves programokat rendez, valamint alkalmanként egyedi, a város egész közönségének érdeklődésére számot, a kiállítóterem profiljába illő rendezvényeket kínál.

Képzőművészeti értékek a köztéri szobrok és Papi Lajos szobrászművész hagyatéka, melynek egy részét a róla elnevezett alkotóházban őrzik. Az elmúlt évtizedben több új köztéri alkotással szépült a város, többségükben Pintér Attila kisújszállási szobrászművész alkotásaival. Ilyenek voltak a 2013-ban felavatott Bagaméri-szobor, a 2014-ben felavatott Piacos fiú, a humán napóra és városmakett, vagy 2016-ban Pom Pom szobra. Abba a városszépítő folyamatba illeszkednek ezek az alkotások, aminek jellemzője a helyi összefogás. Az egyes alkotások elkészültéhez ugyanis többen – magánszemélyek, civil szervezetek, vállalkozások – járulnak hozzá, sőt vannak civil szervezetek, amelyek maguk is gyarapítják a város köztéri alkotásainak sorát. Ebben a Városvédő és -Szépítő Egyesület, a Nagykun Kisújszállásért Alapítvány és a Nagykun Polgári Kör jár az élen. Az ő kezdeményezésüknek köszönhető az elmúlt években létrehozott turulmadaras emlékmű az országzászlóval, a Bárány-kút, a pásztorkodás emlékhelye és több emléktábla. Ezek megvalósításában az önkormányzat is támogató, együttműködő partnerként vett részt. A képviselő-testület sikerrel pályázott az első világháborús lovas szobor felújítására és Kiss Tamás költő szobrának megvalósítására – az előbbire még 2014-ben került sor, az utóbbira pedig 2015-ben.

A népzenei és népművészeti hagyományoknak a városban igényes őrzői és népszerűsítői vannak. Az előadóművészek közé érdemes sorolni a 48-as Asszonykórust, a Nagykun Táncegyüttest és egy kiváló citerazenészt is. Az alapfokú művészeti képzést is nyújtó Arany János Iskola népi műhelye egy népdalokat éneklő énekkar, amely szintén rendszeres fellépője a helyi rendezvényeknek.

Az alkotóművészek köréből a szalmafonókat érdemes kiemelni, akik számos szalmafonó tábort és kiállítást is szerveztek már, vezetőik szintén elismert alkotók. Az itt működő Szalma- és Csuhéfonók Baráti Társasága Egyesület alkalmanként az önkormányzattal együttműködve szervez programokat Hagyománya van a csipkeverésnek, a népi hímzésnek, a gyöngyfűzésnek, sőt a kosárfonásnak és a szőnyegszövésnek is. Ezeken túlmenően az iparművészet felé hajló kézművesség is hagyományossá kezd válni, gondoljunk itt a foltvarrásra vagy biokozmetikumok készítésére.

A kisújszállási zeneművészeti programok valamilyen szállal szinte mindig kötődnek a művészeti iskolához. Annak több évtizedes múlttal rendelkező zenei tagozata kiváló művészeket adott az országnak, itthon pedig több művészeti csoport létrejöttét és működését segítette és segíti elő (Városi Vonószeneke, Phoenix Vegyeskar, Mellofon Fúvószeneke). E művészeti csoportok működését minden évben támogatja az önkormányzat, ők pedig városi rendezvények visszatérő, szívesen látott fellépői. Az intézmény városi hangversenyek rendezésével is színesíti minden évben a város zenei életét.

Kisújszállás neves leszármazottai közé tartozik továbbá Karikó Katalin, az mRNS alapú vakcinák kifejlesztésének megalapozásával világhírnevet szerző biokémikus, aki a kisújszállási Móricz Zsigmond Gimnáziumban egykori diákjaként is lelkesen érdeklődött a biológia iránt.

#### *Nyilvánosság, kommunikáció, kiadványok*

Az önkormányzati működés legfontosabb területei közé tartozik a helyi lakossággal és a városunk életére hatással lévő, városhatáron túli szervezetekkel, közösségekkel, magánszemélyekkel folytatott kommunikáció. A kommunikáció fogalma alatt a kölcsönös információ- és véleménycserére, a környezet szereplőivel történő folyamatos párbeszédre gondoljunk.

Az egyik legfontosabb tájékoztatási eszköz – egyben a város életének krónikája is – a Kisbíró című önkormányzati hírlevél, mely minden lakásba eljut. Alapvetően havi rendszerességgel jelenik meg, évente átlagosan 10-12 alkalommal, a testületi ülések követő hét végén.

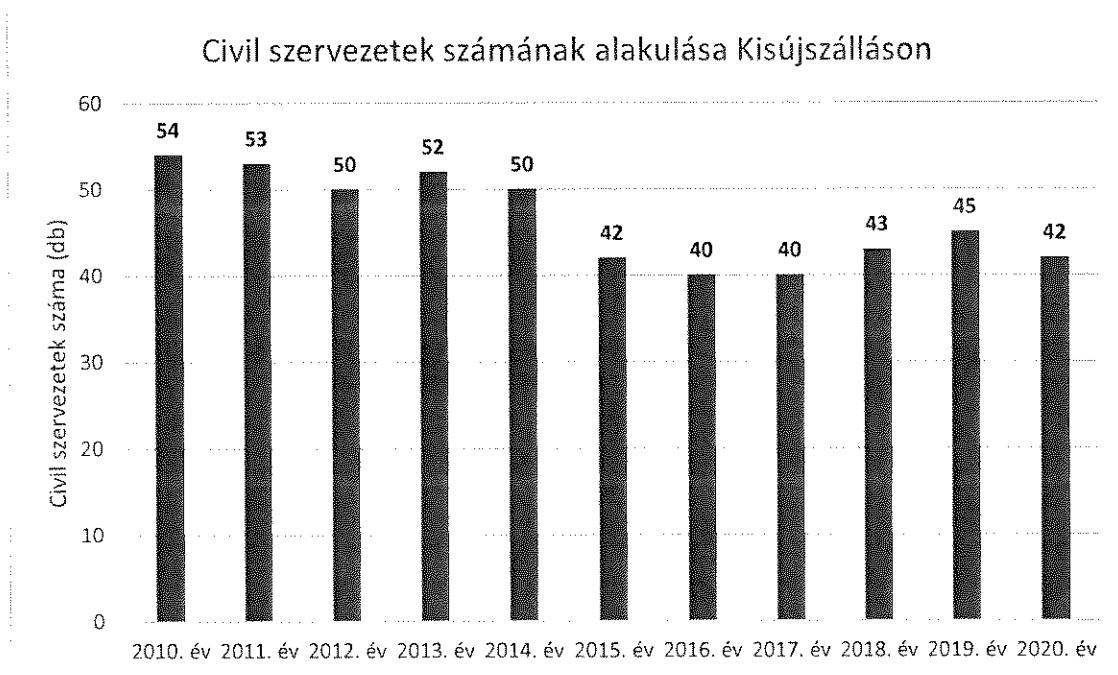
A lakosság körében kedvelt TV Kisúj a város minden fontosabb eseményéről tudósít, riportjai az interneten is megtekinthetőek. A városi honlap és az önkormányzat hirdetőszekrényei rendezvényekről szóló híreknek és közérdekű információknak ad helyet. Az utóbbi években egyre nagyobb lett a közösségi médián keresztüli kommunikáció jelentősége. A tendenciáknak megfelelően Kisújszállás hivatalos Facebook oldalt és

SMART Önkormányzat applikációt üzemeltet, ahol hírt ad a legfontosabb közérdekű eseményekről, programokról.

### 2.5.3. Civil szervezetek

A helyi közösségek, civil szervezetek léte és működése a feltétele annak, hogy a városban színes, gazdag közösségi élet legyen. Rendezvényeik nagy népszerűségnek örvendenek, rendszerint a város határain túlról is látogatókat vonzanak. Az önkormányzatnak ezért is fontos a civil szervezetek különböző formákban történő támogatása (rendezvényeknek, színházak működtetésének, kiadványoknak, sportprogramoknak, nyári táboroknak a támogatása). A pénzügyi támogatások mellett ingatlanok biztosításával is segítik továbbra is a civileket: több működik önkormányzati ingatlanokban, ezek üzemeltetéséhez pályázatok útján támogatást kapnak. Ahhoz, hogy e szervezetek minél sikeresebbek legyenek, az anyagi támogatás mellett a nyilvánosságot is biztosítja számukra a város a városi honlapon, a Kisbíró hasábjain, a TV Kisúj adásaiban, a városi rendezvénynaptárban. Az önkormányzat számít a civilek véleményére: minden testületi ülés meghívóját megkapják, így értesülnek a testület munkájáról, s hozzá is tudnak szólni ahhoz. A lakossági fórumok és közmeghallgatások igazolják, hogy meg is teszik ezt.

A civil szervezetek száma 2010 és 2020 között az alábbi ábrán látható módon alakult:



2010-hez képest 2020-ra 12 darabbal csökkent a civil szervezetek száma. Az előző évtizedben a 2016-ban és 2017-ben volt a legalacsonyabb a civil szervezetek száma, ekkor 40 regisztrált civil szervezet működött Kisújszálláson. Annak ellenére, hogy a civil szervezetek száma csökkent, Kisújszálláson továbbra is aktív civil élet zajlik. Az önkormányzat jellemzően az alábbi szervezetekkel működik együtt tevékenységük végzésében:

Partner megnevezése	Az együttműködés területe	Az együttműködés formája
Bokorvirág Hagyományórzó Egyesület	kulturális	programszervezés alkalmával rendszeres
Karitatív Önkéntesek Kisújszállási Egyesülete	karitatív tevékenység, egészségmegőrzés	programszervezés alkalmával rendszeres

Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület	bűnmegelőzés, közbiztonság	rendszeres
Kisújszállási Sport Egyesület	sport	rendszeres
Magyar Vöröskereszt Területi Szervezete	egészségmegőrzés	programszervezés alkalmával rendszeres
Munkás Horgász Egyesület	sport	programszervezés alkalmával eseti
Nagycsaládosok Egyesülete	család- és gyermekvédelem	programszervezés alkalmával eseti
Nagykun Nádor Huszár Közhasznú Kulturális Egyesület	hagyományőrzés	programszervezés alkalmával rendszeres
'48-as Olvasókör	hagyományőrzés	programszervezés alkalmával rendszeres
Phoenix Kulturális Egyesület	kulturális0	programszervezés alkalmával rendszeres
Szalma- és Csupónok Baráti Társasága Egyesület	hagyományőrzés	programszervezés alkalmával rendszeres
Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület	város- és lakosságvédelem	komplex
Városvédő és -Szépítő Egyesület	városvédelem, értékmegőrzés	komplex
Roma Nemzetiségi Önkormányzat	érdekvédelem, foglalkoztatás	rendszeres, együttműködési megállapodás
Arany Diák Alapítvány	támogatás, fejlesztés, jutalmazás	eseti
Kisújszállási Református Egyházközség	helyi köznevelési intézmények fenntartása, kulturális	rendszeres
Kisújszállási Baptista Gyülekezet	helyi köznevelési intézmények fenntartása, kulturális	rendszeres
„A holnap menedzsereiért” Alapítvány	támogatás, fejlesztés	eseti
A Kisújszállási Zenedéért Alapítvány	kulturális	eseti
Alsós Gyermekünkért Alapítvány	támogatás	eseti
Boldog Gyermekünkért Alapítvány	támogatás, hátrányok enyhítése	eseti
„Együtt a holnapért” Alapítvány	támogatás, képességfejlesztés, tehetséggondozás	eseti
„Fogd a kezem” Alapítvány	fejlesztés, támogatás, tehetséggondozás	eseti
Gyermekünk Műveltségéért Alapítvány	fejlesztés, tehetséggondozás	eseti
Illéssy Alapítvány	fejlesztés, támogatás	eseti
Kisújszállási '56-os Emlékek Ápolása Baráti Kör	emlékápolás	eseti
Kisújszállás Városi Ösztöndíj Alapítvány	felsőoktatásban tanulók támogatása	rendszeres
„Ránk bízott gyermekek jövőjéért” Alapítvány	esélyegyenlőség, integráció biztosítása	eseti
Református Iskoláinkért Alapítvány	támogatás	eseti
„Szülők a gyermekekért” Alapítvány	támogatás, fejlesztés	eseti
Mozgássérültek JNSZ Megyei Egyesülete Kisújszállási Csoportja	támogatás	eseti
Kisújszállási Sport Egyesület	sport	eseti

Kisújszállási Súlyemelő és Szabadidő Sport Egyesület	sport	eseti
Kisújszállási Lövészklub	sport	eseti

A civil szervezetek által szervezett programok és kezdeményezések hozzájárulnak ahhoz, hogy Kisújszállás egy élhetőbb település legyen, és jól példálózzák a helyi emberek tenni akarását a városért. Ilyen kezdeményezések a Kisújszállási Városvédő és -Szépítő Egyesület szervezésében megvalósuló „TeSzedd! – önkéntesen a tiszta Kisújszállásért!” köztisztasági nap, vagy a szintén az egyesület szervezésében megvalósuló Városvédő tábor, melyen a résztvevők a város köztereinek, intézményeinek karbantartásában, felújításában vesznek részt, de említésre méltó a menhelyi kutyák sétáltatása is a Kisújszállási Kutyabarát és Állatvédő Civil Egyesület szervezésében.

A kulturális és közösségi élet helyi támogatása érdekében az önkormányzat több intézkedést is rendeletbe foglalt az évek során:

Támogatás	Döntés
helyi kiadványok megjelentetési költségeinek támogatása	30/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelet alapján
nyári táborok költségeinek támogatása	30/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet alapján
városi civil szervezetek rendezvényeinek támogatása	30/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet alapján
helyi, székházzal rendelkező szervezetek székházuk üzemeltetési költségeinek támogatása	30/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet alapján
szabadidősport programok támogatása	16/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet alapján
utánpótlás-nevelési feladatok támogatása	16/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet alapján

## 2.5.4. Egészségügy és szociális ellátás

### Egészségügy

Kisújszálláson az egészségügyi alapellátás mellett számos járóbeteg-szakellátás is elérhető. Az önkormányzat biztosítja a folyamatos sürgősségi alapellátást – de magánrendelési szolgáltatás is igénybevehető fogorvosi ellátás esetén –, az ehhez szükséges épületek üzemeltetése, illetve a védőnői szolgálat 2012 óta a Kumánia gyógyfürdő Kft. hatáskörébe tartozik, a központi ügyeleti ellátás pedig Karcagon biztosított.

Az önkormányzat számára kötelező jelleggel biztosított 6 felnőtt háziorvosi körzet, 1 gyermekorvosi körzet, 2 vegyes fogorvosi körzet, 5 védőnői körzet és 1 iskolavédőnői szolgálat, 5 iskola-egészségügyi körzet és a központi háziorvosi ügyeleti ellátás.

Szakellátás tekintetében fizioterápiás, nőgyógyászati, belgyógyászati, ortopédiai, szemészeti, bőrgyógyászati szakrendelés, foglalkozás-egészségügyi alapellátás, ultrahang-diagnosztikai rendelés, általános laboratóriumi diagnosztika, valamint a Kumánia Fürdő és fürdőgyógyászat szolgáltatása érhető el. A 2012 óta a Kumánia Gyógyfürdő által, a fürdőgyógyászat keretein belül végzett kezelések széles palettája a fizioterápiás ellátásokat új szintre emelte, továbbá az egyéb, szintén azóta a gyógyfürdő által



ellátott szakrendelések – mint az ultrahang-diagnosztika, vagy az ortopédia – az önkormányzat alá tartozó kapacitásokat felszabadították.

Egészségügyi intézmények mellett gyógyszerárak és egyéb gyógyhatású készítményeket és táplálékkiegészítőket forgalmazó szaküzletek is fellelhetők a településen.

#### *Szociális ellátás*

Kisújszálláson a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokat elsődlegesen a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ biztosítja. A Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ városszerte négy telephelyen nyújt – részben a városban egyedülálló – szociális szolgáltatásokat. A telephelyek és az ott működő szolgáltatások az alábbi táblázatban láthatóak:

Telephely megnevezése	Telephely címe
Bölcsőde, gyermekétkeztetés bölcsődében	5310 Kisújszállás, Rákóczi Ferenc u. 8-12.D épület
Házi Segítségnyújtás, Család – és Gyermekjóléti Szolgálat	5310 Kisújszállás, Kálvin u. 9.
Nappali ellátás (Idősek klubja, Pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása)	5310 Kisújszállás, Kálvin u. 13.
Étkeztetés	5310 Kisújszállás, Vásár u. 3.

A Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ az alábbi feladatokat látja el:

- Pszichiátriai betegek nappali ellátása
- Szendélybetegek nappali ellátása
- Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
- Demens betegek bentlakásos ellátása
- Idősek nappali ellátása
- Gyermek bölcsődei ellátása
- Gyermekétkeztetés bölcsődében
- Család-és gyermekjóléti szolgáltatás
- Étkeztetés
- Házi segítségnyújtás

Az intézmény illetékessége, működési területe az egyes feladatok esetében az alábbi területek terjed ki:

- Étkeztetés, Házi segítségnyújtás, Idősek nappali ellátása: Kisújszállás Közigazgatási területe.
- Pszichiátriai és Szendélybetegek nappali ellátása: Berekfürdő, Karcag, Kenderes, Kisújszállás, Kunmadaras közigazgatási területe.
- Család –és Gyermekjóléti szolgáltatás: Kisújszállás, Csorba, Márialaka közigazgatási területe.
- Bölcsődei ellátás: Kisújszállás, Kenderes közigazgatási területe.
- Bentlakásos ellátás: Magyarország területe.

Az elmúlt időszak egyik legfontosabb fejlesztése a szociális ellátásban az új POM POM Városi Bölcsőde megépítése volt. Az 2022. március 26-án átadott épületbe a már meglévő bölcsőde költözött át, hogy ott korszerű körülmények között és 36 helyett 52 férőhellyel 4 csoportban folytathassa tevékenységét.

## 2.5.5. Esélyegyenlőség biztosítása

Kisújszállás Város Önkormányzata a 2018-2022-es időszakra Helyi Esélyegyenlőségi Programot fogadott el, amely az alábbi célcsoportokat azonosítja:

- Mélyszegénységben élők és/vagy romák
- Gyermek
- Nők
- Időskorúak
- Fogyatékkal élők

A program prioritásai (szinergiában a Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia felzárkózási-politikai céljaival):

- Csökkenjen a szegénységben és társadalmi kizáródásban élők aránya
- Csökkenjen a hátrányos helyzetű gyermekek társadalmi lemaradása
- Gyengüljenek a szegénység átörökítésének tendenciái
- Csökkenjenek a hátrányos helyzetű és nem hátrányos helyzetű csoportok közötti társadalmi különbségek.

Az egyes célcsoportok számára részletes Intézkedési Terv (HEP IT) került elfogadásra:

Célcsoport	Beavatkozási terület	Az intézkedésbe bevont aktorok és partnerek – kiemelve a felelőst
Romák és/vagy mélyszegénységben élők	1. Tartós munkanélküliség megszüntetése	Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft., Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
	2. Szegregáció felszámolás, életkörülmények javítása	Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
	3. Mélyszegénységben élők lakhatási körülményeinek javítása	Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
	4. Egészségügyi szűrések népszerűsítése	Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Kumánia Gyógyfürdő Kft., Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
Gyermekek	5. Önkormányzati támogatások fenntartása	Kisújszállási Református Egyházközség, Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (mint fenntartók), oktatási intézmények vezetői, oktatási referens, Polgármester
	6. Tájékoztatás a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet igazolásával járó kedvezményekről	Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, Roma Nemzetiségi Önkormányzat, JNSZMKH KGJH Gyámügyi és Igazgatási Osztály, JNSZ Területi Gyermekevédési Szakosztály, Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
	7. Bölcsődei férőhely számának bővítése	városi bölcsőde vezetője, Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
Nők	8. Bölcsődei férőhely számának bővítése	városi bölcsőde vezetője, Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester

Idősek	9. Szociális otthon épületének felújítása	szociális gondozási központ vezetője, Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
	10. Új szociális otthon/idősek otthona építése	szociális gondozási központ vezetője, Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
	11. Az 55 év feletti regisztrált munkanélküliek bevonása közfoglalkoztatási programokba	Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft., Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester
Fogyatékkal élők	12. Akadálymentesítés	civil szervezetek, intézmények, Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, Polgármester

A Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 2018-2022 fejlesztési irányjai

Forrás: HEP 2018-2022

## 2.5.6. Közművek helyzete

Kisújszállás közműellátottsága jónak mondható, az alapvető közművek a lakások túlnyomó részében elérhetőek. 2020-ban a Kisújszálláson található 4725 lakásból 4624 darab, vagyis a lakások 98%-a be volt kapcsolva a közüzemű ivóvízhálózatba. Hasonlóan kedvező, 88%-os a közcsatornahálózatba bekapcsolt lakások mértéke a városban. A vízhálózatokkal kapcsolatos problémák elsősorban az infrastruktúra előregedéséből fakadnak. Az előregedett ivóvezetékek és ivóvízkutak felújításra szorulnak, a nem megfelelő karbantartás, csőtörésekhez, jelentős vízveszteségekhez vezethet.

A város energiaellátása szintén kedvezőnek mondható, a villamosenergia hálózat a város egészére kiterjed. Hasonlóan kedvező a hőenergia ellátás helyzete, ami elsősorban földgáz formájában biztosított. A földgáz a város északi határában található gázfogadó állomáson érkezik Kisújszállásra, ahonnan kisebb nyomású vezetékeken érkezik a felhasználókhoz. A gázhálózathoz tartozó infrastruktúrában jelentős fejlesztések valósultak meg: 2010 és 2020 között a gázcsőhálózat mintegy 3,2 kilométerrel. Ezzel szemben az összes gázfogyasztás a 2010-es évhez képest összességében csökkent 10 év alatt. A gázfogyasztás csökkenésének egyik oka a megújuló energiaforrások használatának elterjedése a városban.

A 2022-ben Ukrajnában kitört fegyveres konfliktus következtében az energiaárak rohamos növekedésnek indultak és egyelőre beláthatatlan, hogy a drágulás meddig tart. Az energiahatékonyság javítása tehát nem csupán környezeti, de gazdasági megfontolásokból is kiemelt fontosságú kell, hogy legyen a város jövője szempontjából. A különböző megújuló energiát és környezetbarát technológiát alkalmazó fejlesztések hozzájárulnak energiahatékonyság és energiafüggetlenség növeléséhez. Kisújszálláson az elmúlt években számos energetikai projekt valósult meg. A város több fontos intézménye is napelemekkel lett felszerelve (pl. Városháza, Vígadó), a Kumánia energetikai fejlesztése óta a napenergia mellett a gyógyvízes kút kísérőgáza is hasznosításra kerül a fürdő üzemeltetéséhez. A LED-es égőkre való átállás mind a közvilágítási hálózaton, mind a közintézményeknél, valamint az új infrastruktúrafejlesztéseknél (pl. északi ipartelep esetében) szintén arra utal, hogy a város törekszik az energia- és költséghatékony megoldások keresésére, implementálására.

A hírközlési hálózatokban szintén jelentős előrelépéseket tett a város az elmúlt időszakban. A szélessávú internetszolgáltatások hiánya problémát jelentett a városban élők számára, hiszen csak lényegesen lassabban tudtak hozzáférni az egyre fejlődő, és ennek megfelelően egyre nagyobb adatforgalmat igénylő internetes tartalmakhoz. 2021 áprilisában a LakiNeT Hálózatfejlesztő Kft. a Magyar Telekom Nyrt.-vel együttműködésben kezdte meg optikai hálózat kiépítését Kisújszálláson, 2021 májusában pedig a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. kapott építési engedélyt Kisújszállás-Örményes területén optikai gerinchálózat építésére. Kisújszállás a Wifi4EU pályázat egyik nyerteseként a város több pontján ingyenesen használható wifi hotspotokat telepített hozzájárulva a lakosság digitális lehetőségeinek bővítéséhez.

## 2.6. A 2014-2020-as fejlesztési időszak eredményei (megvalósult fejlesztések)

Az Integrált Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának fontos elemét képezi az új célok meghatározása, amihez elengedhetetlen a korábbi időszak sikereinek figyelembevétele. A 2014-2020-as időszak városfejlesztésében az alábbi elnyert, megvalósult és le nem zárt pályázatok fordultak elő:

Projekt címe	Projekt rövid leírása	Tervezett befejezés időpontja	Támogatás
Főzőkonyha és nappali ellátás fejlesztése TOP-4.2.1.-15-JN1-2016-00017	„A Kisújszállási szociális alapellátás fejlesztése” projekt a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ intézmény szociális étkeztetését, köztük három nappali ellátáshoz kötődő szociális étkeztetését és az idősek bentlakásos ellátásának étkeztetését ellátó konyha épületének kiváltását szolgálja egy új főzőkonyha építésével, amely képes a későbbi növekvő igényeket 350 adagig kiszolgálni. Így egy a hatályos előírásoknak megfelelő, biztonságos, a helyi termelők által megtermelt élelmiszerek fogadására alkalmas konyha jön létre a fejlesztés eredményeként, így hozzájárul a helyi gazdasági szereplők működésének stabilizálásához. A fejlesztés megelőzi a konyha bezárását és az ellátatlanság kialakulását.	2020. 08. 31.	155.000.000 Ft
Kisújszállás, a zöld város TOP-2.1.2.-15-JN1-2016-00007	A beruházás elsődleges célja az Erzsébet királyné liget zöld felületeinek megújításával és a Susü műemléki játszótér kialakításával a városi zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója, a lakosság számára vonzó, környezetileg fenntartható városi környezet, települési arculat kialakítása.	2018. 12. 31.	134.381.814 Ft
Északi ipartelep fejlesztése TOP-1.1.1.-15-JN1-2016-00006	A projekt keretében a meglévő Északi Ipartelep alpinfrastruktúráját építjük, illetve bővítjük ki a meglévő és a később betelepülő cégek számára, az iparterület „Szajol-Püspökladány vasútvonal felújítása” tárgyú projekt keretében felújított és kiépített úthálózathoz kapcsolódó többi útszakasz felújításával, és az utak mellett párhuzamosan kiépítendő ivóvíz, szennyvíz és közvilágítási gerinchálózatok kiépítésével. Az üzemek szociális vizesblokkjaihoz szükséges ivóvíz vezetéseket és szennyvízelvezetést építünk ki a meglévő víztermelő és -tisztító, szennyvíztisztító kapacitások felső határát figyelembe véve, azt nem növelve, továbbá tűzcsapokat helyezünk el.	2020. 01. 31.	400.000.000 Ft

<p>Kísérőgáz és napenergia hasznosítás Kisújszálláson TOP-3.2.2-15-JN1-2016-00010</p>	<p>Kisújszállás Város Önkormányzata jelen konstrukció keretén belül, a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő területén található B-113-as gyógyvizet kút kísérőgázát kívánja hasznosítani egy önindításra képes 65 kW-s gázturbinával trigenerációs módon, valamint napenergia hasznosítását egy 79 kWh teljesítményű napelemes rendszer telepítésével.</p> <p>A napelem által termelt elektromos áramot, valamint a kísérőgázból átalakított hő és árammenyiséget az alábbi közcéllal működtetett épületek ellátására használjuk fel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rákóczi u. 8-12. „C” épülete Gyógy- és strandfürdő, gyógymedencék hűtése és fűtése, áramellátása,</li> <li>- Rákóczi u. 8-12. „A” épület Szarazföldi gyógytorna épülete fűtése és áramellátása,</li> <li>- Rákóczi u. 8-12. „D” épület Védőnői szolgálat, jelenlegi Bölcsőde fűtése és áramellátása,</li> <li>- Rákóczi u. 8-12. „B” épület Központi Orvosi Rendelő és Fogászat fűtése és áramellátása.</li> </ul>	<p>2021. 05. 30.</p>	<p>236.146.081 Ft</p>
<p>Városháza energetikai megújulása TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00021</p>	<p>A projekt a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. alatt található épületének széles körű energetikai felújítását célozza. A Projektgazda Kisújszállás Város Önkormányzata.</p> <p>A fejlesztés tartalmazza a külső nyílászáró cseréket és korszerűsítéseket, a padlásfödém hőszigetelését, valamint gépészeti fejlesztéseket. Gépészeti felújításként a korszerűtlen konvektoros fűtés kerül kiváltásra, és csatlakoztatása az épület fő gépészeti rendszeréhez. Megújuló energetikai elemként a fejlesztési javaslat fotovoltatikus rendszer kialakítását tartalmazza.</p>	<p>2020. 03. 31.</p>	<p>114.597.061 Ft</p>
<p>Napelem telepítése a Vigadó épületére TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00020</p>	<p>A projekt célja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, és a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár működtetésében álló Vigadó Kulturális Központ áramfelhasználását részben vagy teljes egészében megújuló energia felhasználásával váltsuk ki.</p> <p>A napelemnek köszönhetően csökken a Vigadó primerenergia fogyasztása, így hosszabb távon fenntarthatóvá, akár önfenntarthatóvá is válhat az áramfogyasztás tekintetében. A projekt segítségével hozzájárulunk a környezet terhelésének, az ÜHG-kibocsátás csökkentéséhez.</p> <p>A projekt keretében a Vigadó Kulturális Központ tetőszerkezetén kerül elhelyezésre egy 49,5 kW-os napelemes rendszer, a hozzá kapcsolódó inverterrel együtt. A statikai szakvélemény a projektfejlesztési szakaszban kerül kidolgozásra, így a statikus előírásaitól függően szükség lehet a tetőszerkezet megerősítésére.</p> <p>A Vigadó Kulturális Központ felújítása 2015-ben fejeződött be, amely tartalmazta az elektromos hálózat felújítását is, így a napelemes rendszer telepítése során az elektromos hálózat felújítását már nem kell elvégezni.</p>	<p>2018. 12. 31.</p>	<p>31.846.150 Ft</p>

	A fejlesztésnek helyt adó épületben, a Vigadó Kulturális Központban működik a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár, amely a nagyközönség számára rendszeresen szervez különböző rendezvényeket.		
Szociális otthon energetikai megújítása TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00019	A projekt célja a Térségi Szociális Otthon két épületének energetikai felújítása során két olyan fenntartható, OTÉK részére is megfelelőbb épületszárnyak kialakítása, melyek a jobb betegellátást, jobb működést teszik lehetővé. Ennek érdekében komplex energetikai megújítását tervezzük az Szociális Otthon Pavilon és Új épületének. A Pavilon épület egy kétszintes, lapostetős épület, amelyben jelenleg 53 ellátott él. Az épület jelenleg nem akadálymentes, így a felújítás során kiemelt figyelmet fordítottunk az épület akadálymentesítésére. Ennek érdekében kerül kialakításra, az előírásoknak megfelelően, szintenként akadálymentes mosdó, valamint a két szintet összekötő lift, akadálymentes burkolat. Ezen túlmenően az energetikai felújítás alapvető célja a nyílászárók cseréje, a fal és a földem szigetelése, napkollektor telepítése a HMV ellátás elősegítésére, valamint a hozzá kapcsolódó HMV vezetékek felújítása is az épületben.	2019. 12. 31.	191.899.086 Ft
Fenntartható közlekedésfejlesztés Kisújszálláson TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00025	A projekt célja Kisújszállás város belterületének kerékpárosbarát fejlesztése, a fenntartható közlekedés kialakításának elősegítése. Ennek érdekében több szakaszra bontottan, három ütemben került megtervezésre a település teljes belterületi kerékpárhálózatának fejlesztése, valamint hozzá szorosan kapcsolódó kerékpártárolók (B+R) és parkolók (P+R) kialakítása. A projekt tervezése során kiemelt figyelmet fordítottunk arra, hogy a fenntartható közlekedési módokat részesítsük előnybe. A kerékpárhálózat fejlesztésekor figyelembe vettük, hogy „szakadási pont” nélkül alakítsuk ki a tervezett hálózatot. A projekt során a kötelező kerékpárosbarát fejlesztések közül Kisújszállás belterület településrészének kerékpárosbaráttá alakítását tervezzük az alábbi utcák kerékpáros nyomvonalának fejlesztésével: 1. Rákóczi – Nyár és Baross Gábor utcák: kerékpáros nyom kialakítása, valamint a buszállomás mellett kerékpártárolók elhelyezése. 2. Nyár utca (Közraktár utca és Baross utca közötti szakasza): kerékpáros nyom kialakítását tervezzük. 3. Nyár és Dózsa Gy. utca: kerékpáros nyom kialakítását tervezzük. Ezen túl a projekt része a Nyár utcában 37 db parkolóhely kiépítése (melyből 3 darab mozgásukban korlátozott személyek részére kerül kiépítésre) továbbá a Baross Gábor utcában, valamint Nyár utcában kerékpártárolók kialakítása a közösségi közlekedés használatának elősegítése érdekében.	2018. 12. 15.	50.960.900 Ft

	A biztonságos kerékpárvonalak, kerékpártárolók és a parkolók kialakításával hozzájárul a kerékpárosok és a tömegközlekedésben részt vevők számának növekedéséhez. Ezzel nagyban hozzájárul a CO2 és egyéb ÜHG gázok kibocsátásának csökkentéséhez is.		
A Gyalpár utca, a Nagy Imre utca és a Csorbai utcai egyes szakaszainak felújítása és a Kert utca felújítása BMÖFT/334-10/2020.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kert utca felújítása 425 m hosszan, 3,5 méter szélességben.</li> <li>2. Gyalpár utca felújítása 265 méter hosszan, 3,0 méter szélességben.</li> <li>3. Nagy Imre utca felújítása 190 méter hosszan, 6,0 méter szélességben.</li> <li>4. Csorbai utca felújítása 220 méter hosszan a Veres Péter utcától a Csorbai utca végéig, 3,0-4,5-5,0 méter szélességben.</li> </ol>	2021. 05. 25.	40.000.000 Ft
Erdősítés támogatása VP5-8.1.1-16	A Kisújszállás 0158/10 helyrajzi számon található 1,54 ha nagyságú területen kocsányos tölgy célállomány telepítése, valamint a Kisújszállás 828 helyrajzi számon található 1,33 ha nagyságú belterületen cser célállomány telepítése erdősítés céljából az erdészeti hatóság által jóváhagyott jogerős telepítési engedélyben foglaltak alapján. A projekt része ezen felül az erdőtelepítés első kivételét követő 6 éven keresztül az ápolási munkák elvégzése és finanszírozása is.	2019. 12. 31.	euró alapú utóelszámolású 5 évre

Az alábbi táblázatban látható pályázatokat az előző fejlesztési ciklusban az önkormányzat elnyerte, megvalósításuk folyamatban van:

Projekt címe	Projekt rövid leírása	megvalósításának időpontja	Elnyert Támogatás
Bölcsőde építése Kisújszálláson TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00001	<p>A projekt keretében a meglévő 36 férőhelyes, felvonulási célra létrehozott épületben működő bölcsődét egy 52 férőhelyes, korszerű, új bölcsődei épületben helyezzük el, így biztosítva a megnövekedett bölcsődei igényeket. A férőhely növekedés révén 2 fő új szakdolgozói álláshely is létrejön.</p> <p>Az új bölcsődében kényelmes, ágytárolóval együtt 50-51 négyzetméteres alapterületű csoportszobák lesznek, amelyek a későbbiek során képesek lesznek, igény esetén 2-3 év közöttiekből álló 14 fős csoportok befogadására is. A 4 csoportból 2 csoportot 2 év felettiekből kívánunk megszervezni, így lesz 2 db 12 fős és 2 db 14 fős csoportunk. Az új bölcsődéhez parkolóhelye építünk, amely szintén minőségi változás lesz a jelenlegi épülethez képest.</p>	2022. 03. 21.	520.000.000 Ft



	<p>A jelenlegi épületben működő, engedélye alapján 80 adagos, korszerűtlen, leromlott állapotú főzőkonyhát egy 60 adagos új főzőkonyhával váltjuk ki. A konyha kizárólag bölcsődei étkezést fog szolgálni.</p> <p>Az új helyszín a későbbi gazdaságos továbbfejlesztés lehetőségét is megteremti, amely költséghatékony üzemeltetéssel párosul.</p>		
<p>Kisújszállás a Te otthonod EFOP-1.2-11-16-2017-00029</p>	<p>A „Kisújszállás a te otthonod!” című tervezett projekt keretében közel 400 fő 18 és 35 év közötti fiatal elérését célozzuk, akik számára olyan programokat, szolgáltatásokat biztosítunk, amely egyrészt támogatja a munkaerő-piaci potenciáljukat és foglalkoztatási lehetőségeiket, másrészt pedig szorgalmazza a településen való maradásukat, valamint Kisújszállásra való vissza- illetve beköltözésüket, letelepedésüket. A projekt a pályázati felhívás alapkonceptiójának megfelelően hármas fókuszú, a lakhatás, gazdasági megélhetés és a társadalmi szerepvállalás mentén kerültek megfogalmazásra a tervezett tevékenységek, szolgáltatások és feladatok.</p> <p>A programban megvalósított tevékenységek magukba foglalják a célcsoport igényfelmérésén alapuló szolgáltatási és tevékenység-paletta kialakítását és működtetést, a fiatalok munkaerőpiaci helyzetét támogató képzések (pl.: álláskeresési technikák) szolgáltatások (pl.: életpálya-tervezést segítő szolgáltatások) és ösztönző rendszerek kialakítását, szervezését, helyben maradást, illetve beköltözést ösztönző lakhatási és egyéb támogatási rendszer kialakítását, fenntartását, valamint a fiatalok helyzetével fókuszba állító cselekvési terv elkészítését és megvalósítását.</p>	2021. 10. 31.	198.763.559 Ft
<p>Karcagi kistérség közösségi fejlesztése TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00006</p>	<p>Karcag Város Önkormányzata konzorciumban a kistérség településeivel nyújtott be pályázatot a helyi identitás megőrzésére. Önkormányzatunk Csukás István munkásságát megőrkítő programok, rendezvények megvalósítását, kiadvány megjelentetését és a kulturális foglalkoztatásokhoz szükséges eszközök beszerzését terveztük. a projekt megvalósítása 2022-ben is folytatódik.</p>	2023. 06. 30.	Kisújszállásra jutó támogatás: 22.397.922 Ft
<p>A kisújszállási sportcsarnok és uszoda beruházás előkészítése 1766/2020. (XI. 11.) Korm. határozat</p>	<p>A beruházás előkészítésére, azaz a tervezési program, az építési engedélyezési terv és a kivitelező kiválasztására irányuló feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére kaptunk támogatást. Az előkészítési munkákat 2020. december 1-ébn kezdtük meg és várhatóan 2022. május 31-ig kerül befejezésre.</p>	2022. 05. 31.	97.611.000 Ft

A szegregátumok felszámolásának elősegítése Kisújszálláson TOP-4.3.1-16-JN1-2020-0009	A projekt keretében a városban található 5 szegregátumban térfigyelő kamerarendszert építünk ki. Az Esze Tamás u. 26. felújításával és 4 db ikerház, azaz 8 db új kb. 50 m2-es szociális bérlakás építésével 9 család számára tudjuk biztosítani a lakhatási feltételeket.	2022. 11. 30.	330.000.000 Ft
Komplex programok megvalósítása Kisújszálláson TOP-5.2.1-15-JN1-2020-0007	A projekt megvalósítás során a Megvalósíthatósági tanulmányt elkészítjük a részletes szükségletfelmérés, helyzetfeltárás alapján. Az előkészítés keretében támogató csoportot szervezünk és kidolgozzuk a Közösségi Beavatkozási Tervet. A projektet a szociális szolgáltatásokat, köztük család- és gyermekjóléti szolgáltatást is nyújtó Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ konzorciumi tagságával valósítjuk meg. Az intézményben jelenleg 8 szakember rendelkezik családsegítő munkakörhöz szükséges képesítéssel. A szociális munkába ezen helyismerettel rendelkező szakemberek nagy részét kívánjuk bevonni.	2023. 03. 31.	120.000.000 Ft
Szélmalom és Cserepes utcák útépítése BMÖFT/6-9/2021	Kisújszállás Város Önkormányzata támogatást nyert az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. évi pályázatán a Kisújszállás, Cserepes és Szélmalom utcák felújítására. Pályázaton elnyert támogatás összege 40.000.000 Ft, a kivitelezés előzetesen becsült költsége 56.028.850 Ft + Áfa. A nyertes pályázat révén felújításra kerül a Szélmalom utca, valamint a Cserepes utca teljes szakasza. Mindkét útszakasz hengerelt aszfalt burkolatot kap majd.	2022. 06. 30.	40.000.000 Ft
Zenepavilon – Teret adunk a zenének	Önkormányzatunk a Művelődési Központ és Könyvtár munkatársaival együttműködve pályázatot nyújtott be Tér-Zene programok megvalósítására, melyben főszerepet kapnak a Kisújszállásról elszármazott művészek és zenei formációik, illetve a helyi művészeti csoportokkal is újra találkozhat a lakosság. Összesen 30 különböző koncertet tervezünk, mely felöleli a klasszikus zene, világzene, és a népzene különböző műfajait. Nyertes pályázat esetén a koncertek 2021 júliusától egy éven át a Városháza park Zenepavilonjában, rossz idő esetén a Vigadó Kulturális Központ dísztermében, kerülnek megrendezésre.	2021. 04. 08.	7 483 200 Ft
Értékek őrzése Kisújszálláson EMT-TE-B-A-21-0216 HUNG-2021/7308	Önkormányzatunk a Művelődési Központ és Könyvtár munkatársaival együttműködve pályázatot nyújtott be, mely célja a városi értéktár megőrzése, illetve népszerűsítése. A terveink között szerepel a www.kisujjertek.hu honlap létrehozása, és egy színes kiadvány megjelenítése, "Kisújszállás _ érték a kunok földjén".	2021. 03. 01.	3 000 000 Ft

	Az érdeklődők az értéktár 159 elemét a Vigadóban kialakított bemutatóhelyen ismerhetik meg. Szeptemberben a Kivilágos Kivirradtig Fesztivál keretein belül bemutató standokat állítunk fel, ahol a helyi értéktárban szereplő civil közösségek képviseltetik magukat.		
Zártkert fejlesztése Kisújszálláson – Lógó-kert 2021/7820	Az idei évben is megjelent a zártkerti program, melyre az önkormányzatunk pályázatot nyújtott be. Nyertes elbírálás lévén a Vásár utca folytatásaként, a Lógókertbe vezető földút felújítására, és ezen útszakasz térfigyelő rendszerrel történő telepítésére kerül sor, mely segítségével a kertekbe történő bejutás, és az ott folytatott gazdálkodás könnyítése a célunk. Reményeink szerint közel 750 m hosszúságú útszakasz felújítására lesz lehetőségünk, melyen összesen 4 kamera elhelyezését tervezzük.	2022. 06. 30.	23 752 440 Ft
A Kumánia rövid- és középtávú fejlesztési elképzeléseit tartalmazó tanulmányterv elkészítése ET-2021-01-017	A Kumánia Gyógyfürdő és Hotel rövid- és középtávú fejlesztési elképzeléseit tartalmazó tanulmánytervet készíthetünk el az elnyert támogatás felhasználásával.	2022. 06. 30.	6.000.000 Ft
A Turgonyi út felújítása Kisújszálláson	A pályázat pozitív elbírálásának köszönhetően a Turgonyi út (teljes hossza) felújítása valósulhat meg, 236.100.182.-Ft teljes projektköltségből, 11.805.009.-Ft önerő biztosításával.	2021.08.31.	224.295.173 Ft

## 3. HELYZETELEMZŐ MUNKARÉSZ

---

### 3.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra gyakorolt hatásuk összevetése

Kisújszállás Magyarország elmaradottabb, agrár-fókuszú országrészében, az Észak-Alföldön, Jász-Nagykun-Szolnok megye egyik legtradicionálisabb kistérségében, a Karcagi kistérségben helyezkedik el. A város közúton és vasúton is jól megközelíthető, ami az országos és nemzetközi jelentőségét és összeköttetését is növeli, és az esetleges veszélyek mellett fejlődési lehetőségeket is rejt magában. A 2008-as gazdasági válság után ugyan egy fellendülés volt megfigyelhető a város gazdaságában, de azóta a fejlesztések mellett rendszeres kilengések, recessziók is bekövetkeztek, legutóbb például a pandémia következtében.

A város gazdaságában a szolgáltatások a legszignifikánsabb szektor, az idegenforgalomnak kulcsszerepe van Kisújszálláson. A város turisztikai erejét a gyógyvíz és az arra épített strand- és gyógyfürdőkomplexum adja, melyet a Kumánia Gyógyfürdő Kft. üzemeltet. A kereskedelem-vendéglátásban még rejlik potenciál, így további fejlesztések is indokoltak a területen.

Kisújszálláson többféle ipari tevékenység is zajlik, nagyrészt az Északi Ipartelep intézményébe koncentrálva. Az iparágakon belül többek között a mezőgazdaságra épülő feldolgozóipar jelentős. Nem véletlen, hiszen az egykori mezővárosban nagy hagyománya van a földművelésnek és máig meghatározó a mezőgazdasági tevékenység. A város remek természeti adottságokkal rendelkezik, ami többféle ültetvény termesztését is lehetővé teszi, ami az ágazatot diverzifikálná.

A legnagyobb mind gazdasági, mind pedig társadalmi problémát a csökkenő népesség és az alacsony képzettség jelentik. A város nem tudja kiszolgálni a munkaerőpiaci igényeket. Jellemzően alacsony hozzáadott értékű munkát végeznek a foglalkoztatottak és nincsen jelentős kutatás-fejlesztési tevékenység Kisújszálláson.

#### 3.1.1. Településhálózat

Kisújszállás Jász-Nagykun-Szolnok megyében a Karcagi járásban fekvő közel 11 ezer fős város. Kisújszállás a 4. számú főút mentén helyezkedik el, ami jó – és az M4 gyorsforgalmi út kiépülésével egyre jobb – megközelíthetőséget biztosít. A 4. számú főút jelenléte jó összeköttetést biztosít több jelentős településsel, így a megyeszékhely Szolnokkal (~50 km), a járásközpont Karcaggal (~18 km) és a régióközpont Debrecennel (~80 km).

Kisújszállás elsősorban a környező települések életében tölt be fontos szerepet, térszervező ereje a Karcagi járás településeire terjed ki. Kisújszállás Karcaggal együtt biztosítja az alapvető, egészségügyi, szociális és oktatási szolgáltatásokat a járás településeinek számára. A városban működő oktatási intézmények 2012 óta javarészt egyházi fenntartásban vannak, ami kedvezőleg hatott működésükre. A városban a köznevelési intézmények minden szintje elérhető: működik Kisújszálláson, óvoda, általános iskola, gimnázium, szakgimnázium, szakképző iskola, technikum és kollégium is. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Kisújszállási Térségi Szociális és Alapszolgáltatási Központ 4 telephelyen biztosít szociális alapszolgáltatásokat (bölcsőde, házi segítségnyújtás, család és gyermekjóléti szolgálat, nappali ellátás, étkeztetés). A városban elérhető egészségügyi alapellátásokon (házi orvosi szolgálat, fogászati ellátás) felül számos szakrendelés is elérhető, ami növeli Kisújszállás jelentőségét a térségben.

A városban elérhető szórakozási lehetőségek szintén hozzájárulnak Kisújszállás szerepének erősítéséhez. A Vigadó Kulturális Központban elérhető bowlingpálya, vagy mozi a környező a városba vonzhatja a környező települések kikapcsolódni vágyó lakosait. A Kumánia Kisújszállási Gyógy- és Strandfürdő komplexum a térségen túlról is képes látogatókat vonzani a városba, melynek köszönhetően a város vonzáskörzete turisztikai szempontból túlmutat közvetlen környezetén.

### 3.1.2 Társadalom

Kisújszállás demográfiai mutatói az utóbbi évtizedekben negatív tendenciát tükröznek. A KSH tájékoztatósi adatbázisa alapján a település népességszáma 1980-ban volt a csúcson, azóta azonban évről évre fogy. 1980 és 2020 között közel 3000 fővel, a vizsgált időszak utolsó 20 évében mind az országos, mind pedig a megyei átlagot meghaladó mértékben csökkent a népesség. A természetes szaporodás negatív egyenlege egy szintén negatív vándorlási különbözettel párosul. Kisújszállás korösszetétele is kedvezőtlenebb az országos, a megyei, de a Karcagi kistérség viszonylatában is. Mind a 0-14 évesek, mind pedig a 15-64 éves, aktív korú népesség aránya az említett átlagokat alulmúlja. Erősen öregedő társadalma van a városnak.

A lakosság iskolázottsága az országos és a megyei szintet is alulmúlja. A foglalkoztatottság megítélése ennél kevésbé egyértelmű, ugyanis a 2010 és 2020 közötti időszakban az állandó népességhez viszonyított álláskeresők aránya ingadozott. Többé-kevésbé az országos trendet követte, ám annál kedvezőtlenebb arányszámokkal. A 2014-es évet követően azonban a megyei szintnél már jobb számokat produkált Kisújszállás. 2010-ben volt a legmagasabb a nyilvántartott álláskeresők aránya (8,05%), 2017-ben a legalacsonyabb (2,67%), majd onnan újra növekvő pályára állt, 2020-ban 3,55%-ot eredményezve.

Kisújszálláson a lakásállomány jellemzői mind a megyei, mind pedig az országos átlagnál rosszabbak. A KSH adatbázisa alapján 2010-ről 2020-ra 44-gyel csökkent az állomány, így 2020-ban 4725 lakás volt nyilvántartva. A csökkenő népesség miatt azonban ennek ellenére évről évre nőtt az 1000 lakosra jutó lakások száma, de még 2020-ban a 435,6-tal is elmaradt az országos és a megyei számtól. Az épített lakások aránya 2019-ben ugyan megugrott, de összességében elenyésző. A kétszobás lakások a leggyakoribbak.

Humán közszolgáltatások és kulturális, közművelődési intézmények jelen vannak és elérhetőek a város lakossága számára. A közbiztonságot a városi rendőrőrs és a polgárőrség hivatott javítani. A legnagyobb kisebbséget a romák alkotják Kisújszálláson, a Helyi Esélyegyenlőségi Programban ők célcsoportként vannak megnevezve, az intézkedési terv a felzárkóztatásukat, életkörülményeik javítását is igyekszik szolgálni.

### 3.1.3 Gazdaság

Kisújszállás gazdaságában a szolgáltatások ágazat, azon belül pedig a kereskedelem-vendéglátás a legnagyobb horderejű nemzetgazdasági ág. Éppen ezért a koronavírus világjárvány hatása különösen érzékenyen érintette a város gazdaságát. A település turisztikai jelentősége a gyógyvízben és az erre épülő fürdőgyógyászati szolgáltatásokban rejlik. Ebből is következik az önkormányzati tulajdonban levő Kumánia Gyógyfürdő Kft. stratégiai jelentősége. A gyógy- és strandfürdő sokrétű szolgáltatásokkal várja a gyógyulni és pihenni vágyókat. A komplexum, a szálláslehetőségek bővítése, valamint fejlesztése folyamatos és a későbbiekben is kulcsjelentőségű. Ezen felül a turizmus élénkítését, valamint a város élhetőségét szolgálja a sportolási lehetőségek bővítése. A település másik kulcsfontosságú gazdasági szervezete, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. szintén a rendezett városkép és az élhetőség biztosítását szolgálja tevékenységével.

Kisújszállás iparának középpontjában az Északi Ipartelep és az oda betelepült cégek állnak. Ezek részben az élelmiszeriparra épülő feldolgozóiparba tartoznak, mint például az Indián Rizs Kft. rizshántoló- és

csomagolóüzeme. Ezek mellett azonban egyéb iparágak is képviseltetik magukat, így van többek között fémhulladékgyűjtő és -feldolgozó, vagy ortopéd cipőket gyártó üzem is az ipartelepen. A városvezetés célja az ipar sokszínűségének megtartása, valamint a vállalkozások versenyképességének a növelése.

A mezővárosi múlt ellenére a mezőgazdaság az utóbbi években háttérbe szorult Kisújszálláson. Ennek ellenére még mindig jelentőségteljes a szektor szerepe mind helyi, mind pedig országos viszonylatban, gazdasági és foglalkoztatási szempontból egyaránt. A város összterületének több mint negyede mezőgazdasági hasznosítású földterület. A legszámtovább termény a rizs. A hagyományos rizs termelés és -feldolgozás mellett Európában egyedül itt termesztik az indiánrizst, vagy másnéven a vadrizst. A Kisújszállás rendkívül kedvező természeti adottságaiból kinalkozó lehetőségek nincsenek teljesen kiaknázva, a növénytermesztés palettáját szélesíteni érdemes, és nagy potenciál rejlik a digitális technológiák alkalmazásában, az automatizálásban is.

A város gazdaságát hátráltatják a munkaerőpiac kedvezőtlen jellemzői. Az öregedő társadalom jelenségéből adódóan csökken a munkaképes korúak aránya, illetve száma is. Szakképzett munkaerőből hatalmas hiány van és a kutatás-fejlesztési tevékenység sem jellemző a településre.

### 3.1.4. Táj és természeti adottságok

Kisújszállás természeti adottságai kiválóan alkalmasak a várost hagyományosan meghatározó mezőgazdasági tevékenységek folytatására. A város közigazgatási területét átszelő nagyszámú csatornák az öntözés biztosítása mellett a természeti ökoszisztémák megőrzésében is fontos szerepet játszanak. A város területén található tavak a halgazdálkodás számára nyújtanak kiváló lehetőségeket. Kisújszállás az elmúlt években egyre hatékonyabban kezdett el élni természeti erőforrásaiból fakadó lehetőségeivel. A napos órák magas száma, az Alföld éghajlata kiváló lehetőségeket nyújt a napenergia hasznosítására, amiben a város jelentős előrelépéseket tett meg az elmúlt években. Számos közintézményre került napelemes rendszer, ennél azonban akár számottevőbb mértékben, például nagy kiterjedésű napelemparkok kiépítésével is növelni lehetne a város adottságaiból származó hasznot. Számos példa létezik a napelemparkok és a mezőgazdaság szimbiózisára, ami akár Kisújszálláson is megvalósítható lenne. Kisújszálláson ebből a szempontból is kedvező tendenciák figyelhetők meg. Az elmúlt években két gazdasági szereplő is telepített egy-egy 50 kW-os napelem parkot, illetve a városnak is készültek olyan tervei miszerint napelemek kerülnek a szennyvíztelepre. A termálvíz Kisújszállás természeti kincsei közé tartozik. A termálvízben rejlő potenciált azonban a város egyelőre csak részben használta ki. Egy másik fontos erőforrás lehet a várostervezésben egyre inkább napirenden lévő biogáz hasznosítás is. Kisújszálláson az erdős területek aránya igen alacsony, azonban a város településszerkezeti terve a várost körülvevő erdősisítésre tesz javaslatot az egykori mezőgazdasági határterületek átminősítésével.

### 3.1.5. Közlekedés

Kisújszállás közlekedésében meghatározó szerepe van a 4. számú főútnak és a Budapest-Záhony vasútvonalnak. A 4. számú főút elkerülő szakaszának megépülésével a városközpontra nehezedő forgalom terhe csökkent. Az elkerülő szakasz megépülésének köszönhetően a városban tapasztalható zaj- és légszennyezés csökkent, azonban egyes gazdasági szereplők, kereskedők, vendéglátók számára az átmenő forgalom csökkenése kedvezőtlen hatású volt. Az M4-es autópálya szolnoki szakaszának kiépítésével Kisújszállás megközelíthetősége javult, azonban a kisújszállási szakasz megépülése további látványos fejlődést hozhat a város életébe.

Kisújszálláson továbbra is a személygépjármű jelenti az elsődleges közlekedési formát. Az elmúlt években az országos tendenciáknak megfelelően évről évre nőtt az egy főre jutó személygépkocsi száma, igaz

Kisújszálláson mind az országos, mind a megyei szinthez képest kevesebb személygépkocsi áll rendelkezésre lakosságárányosan. A személygépjárművek térnyerésével párhuzamosan a kerékpáros- és közösségi közlekedés jelentősége egyre csökkent, ami a természet védelme és a környezeti fenntarthatóság szempontjából kedvezőtlen tendenciákat vetít elő. A városban nagy hagyományú kerékpáros közlekedés számára ugyanakkor kedvező fejlesztések valósultak meg az elmúlt időszakban. 2018-ban került kialakításra 3180 m hosszú szakaszon kerékpáros nyom a Baross Gábor utca, Rákóczi utca (Nyár utca – Deák Ferenc utca közötti szakasza) Nyár utca, Dózsa György utca, Malom utca, (Dózsa György utca – Széchenyi utca közötti szakasza) utcák tekintetében. Új B+R parkolók (kerékpártárolók) is kialakításra kerültek a meglévők bővítésével, a vasútállomáson 9 darab és az autóbusz pályaudvaron 41 darab kerékpártámasz kihelyezésével, a hozzákapcsolódó térburkolat készítésével, a közösségi közlekedés nagyobb igénybevétele érdekében.

A közösségi közlekedés a vasút mellett buszközlekedés formájában érhető el. A városban jól működő helyi autóbusz közlekedés érhető el. Az iskolai időszakot leszámítva a buszközlekedés kihasználtsága korlátozott.

A Kisújszállást is érintő szuburbanizációs folyamatok, az ingázók arányának növekedése egyre nagyobb mobilitási kihívásokat hoznak létre. Az emberek egyre nagyobb távokat kívánnak, egyre gyorsabban megtenni. A növekvő mobilitási igények jelentősen megterhelik Kisújszállás közúthálózatát, hiszen a növekvő forgalom hatására gyorsabban amortizálódnak az utak. Az elmúlt évek útfejlesztéseinek köszönhetően a város közúthálózata a nehezedő nyomás ellenére is alkalmas az autósforgalom fogadására. A folyamatos karbantartási munkák mellett a még burkolatlan utak fejlesztése, a meglévő utak bővítése is a városvezetés fontos feladatai közé tartozik. Bár az elmúlt években jelentős parkolófejlesztések valósultak meg, a város bizonyos pontjain továbbra is problémát jelent a parkolás. A parkolási körülmények javításához a városnak a 2020-ban elkészült parkolási koncepcióval összhangban csak indokolt esetben szabad új parkolóhelyeket kijelölnie, oly módon, hogy az a zöldterületek arányát és minőségét ne rontsa, illetve megfelelő fásítás és a vízelvezetés megoldása mellett valósuljon ki.

### 3.1.6. A területrendezési és településrendezési tervek összhangja

Az Országos Területrendezési Tervet (OTrT) Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény léptette hatályba. Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Terve a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat 3/2020.(V.13.) önkormányzati rendeletében került elfogadásra. A 2020. május 15-től hatályos dokumentum az OTrT-hez illeszkedően készült el. A területrendezési dokumentumokhoz és a város céljaihoz igazodva Kisújszállás el szokta végezni településrendezési eszközeinek a felülvizsgálatát. Kisújszállás Város Önkormányzatának ezeket megfogalmazó rendeletei, határozatai a következők:

- Kisújszállás Településszerkezeti Terve: 72/2012.(II.28.) sz. határozattal elfogadott, 3020/2013.(VIII.29.) sz., 306/2018.(XII.20.) sz. és 177/2019.(IX.26.) sz. határozattal módosítva;
- Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ): 12/2012. (III.5.) sz. önkormányzati rendelet, módosításai:
  - 23/2013.(VIII.30.) önkormányzati rendelet,
  - 25/2014(VIII.29.) önkormányzati rendelet,
  - 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet,
  - 21/2015. (VI.25.) önkormányzati rendelet,
  - 35/2015.(XII.18.) önkormányzati rendelet,
  - 22/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet,
  - 25/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet,
  - 31/2018.(XII.20.) önkormányzati rendelet,
  - 16/2019.(IX.26.) önkormányzati rendelet,
  - 4/2020.(XI.17.) polgármesteri rendelet,

- 18/2020.(XII.18.) önkormányzati rendelet;
- 5/2021. (IV.15.) önkormányzati rendelet, és
- 15/2021. (XII.22.) önkormányzati rendelet.
- Kisújszállás belterületének szabályozási terve: 12/2012. (III.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott, több alkalommal és 5/2021.(IV.15) az. rendelettel módosított HÉSZ 2. melléklete;
- Kisújszállás külterületének szabályozási terve: 12/2012. (III.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott, több alkalommal és 18/2020.(XII.18). sz. rendelettel módosított HÉSZ 1. melléklete;
- Kisújszállás Városközpont szabályozási terve: 12/2012. (III.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott, több alkalommal és 4/2020. (XI.17.) sz. rendelettel módosított HÉSZ 3. melléklete.

A város, még el nem készült, illetve felül nem vizsgált településrendezési eszközök módosításai egymással és a magasabb szintű, területrendezési dokumentumokkal összhangban fognak megvalósulni.



## 4. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

### 4.1. A folyamatok értékelése

#### 4.1.1. A SWOT-elemzés területei

A helyzetfeltáró és -értékelő munkarészek alapján feltárt városi jellemzőket azok milyensége szerint csoportosítani lehet. A SWOT-elemzés segít a város értékeinek és problémáinak beazonosításában melyek segítségével az Integrált Településfejlesztési Stratégia céljai megfogalmazásra kerülhetnek. A SWOT-elemzés négy dimenzióba kategorizálja város jellemzőit:

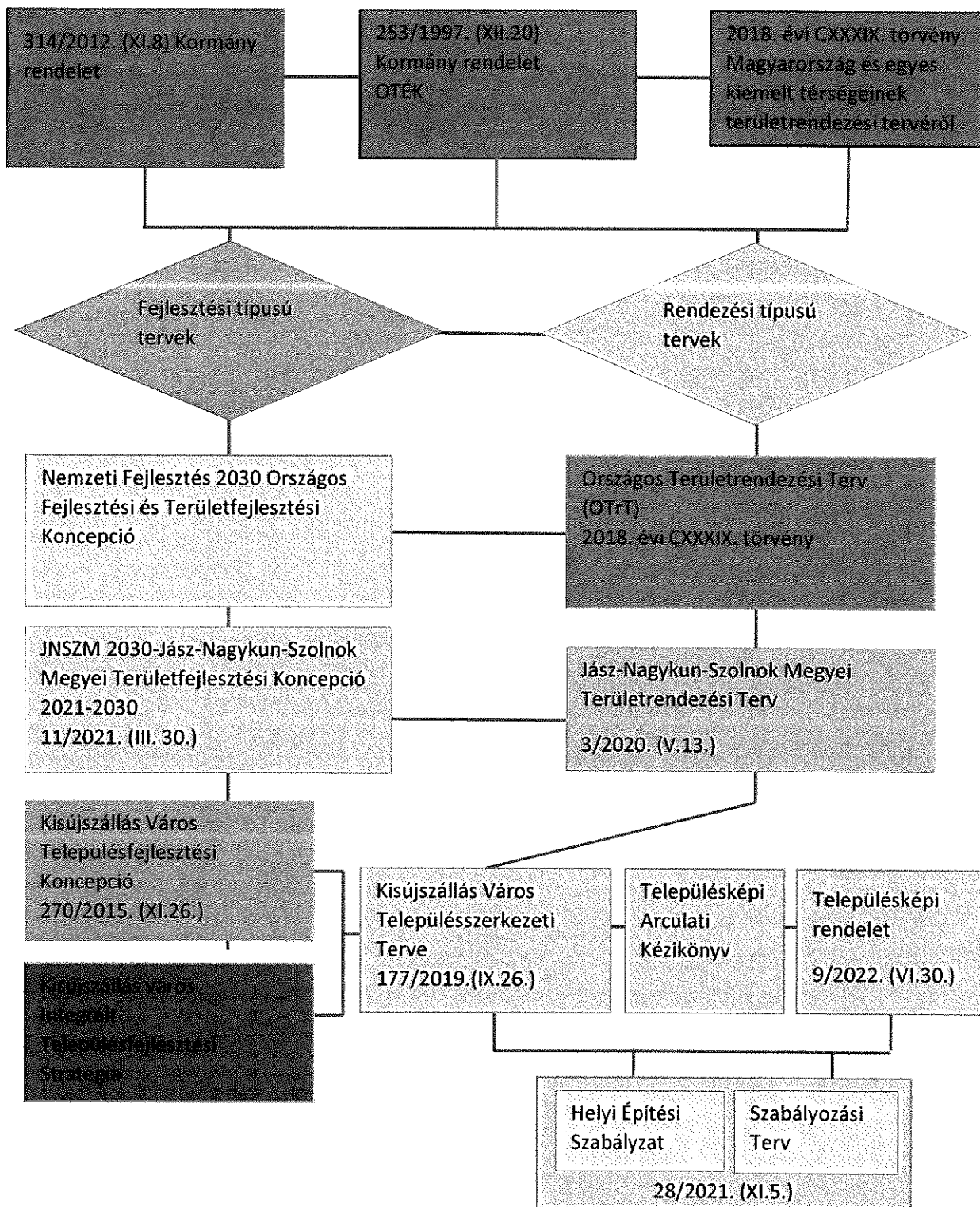
- **Erősségek – Belső tényezők**
  - A város értékei, azok a tényezők, amelyek jól működnek és amelyekre a város építhet.
- **Gyengeségek – Belső tényezők**
  - Azok a tényezők, amelyek a városban rosszul működnek és amelyek ellensúlyozására a városnak érdemes energiát fektetnie.
- **Lehetőségek – Külső tényezők**
  - Jellemzően olyan tényezők, amelyekre a városnak közvetlenül nincsen hatása, azonban azokat kihasználva pozitív eredményeket érhet el.
- **Veszélyek – Külső tényezők**
  - Olyan külső tényezők, amelyek veszélyt jelentenek a város fejlődésére és amelyekre csak korlátozottan lehet reagálni.

#### 4.1.2. Városszintű SWOT-elemzés

Erősségek	Gyengeségek
<ul style="list-style-type: none"><li>• A mezőgazdasági termőterület - ezen belül a rizs - jelentős nagyságú</li><li>• Folyamatosan fejlődő élelmiszeripar</li><li>• Hagyományosan szoros kapcsolat a kistérség többi településével</li><li>• Ma is élő nagykun hagyományok őrzése és ápolása</li><li>• A város vasúti és közúti közlekedési csomópont</li><li>• Jó alap- és középfokú oktatási intézményekkel való ellátottság, szakképzések elérhetősége</li><li>• Kiváló természeti adottságok a mezőgazdasági termeléshez (éghajlat, napsütéses órák száma, talaj)</li><li>• Értékes természeti erőforrások (termálvíz, termőföld)</li><li>• Ipari tevékenységre alkalmas területek</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alacsony tőkevonzó képesség</li><li>• Vállalkozói aktivitás hiánya, kényszervállalkozók magas száma, együttműködés hiánya</li><li>• Erdősültség alacsony foka</li><li>• Kihasztnátlan turisztikai potenciál, szálláshelyek hiánya</li><li>• A lakosság rossz egészségi állapota</li><li>• Diplomás fiatalok elvándorlása</li><li>• Egysíkú mezőgazdasági termelés</li><li>• Alacsony képzettségi szint</li><li>• A magas hozzáadott értékű termelés alacsony aránya</li><li>• K+F tevékenység hiánya</li><li>• Közmű infrastruktúra elavultsága</li><li>• Szakképzett munkaerő hiánya</li></ul>
Lehetőségek	Veszélyek
<ul style="list-style-type: none"><li>• Az oktatási infrastruktúra fejlesztése</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Az EU agrár- és regionális politikájának kedvezőtlen irányváltása</li></ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• A termál- és gyógyvíz, kisérgáz további komplex hasznosítása</li> <li>• Turisztikai szolgáltatások bővítése, komplex turisztikai termék kialakítása</li> <li>• A településsel kapcsolatos marketing- és PR tevékenység erősítése (pozitív városkép erősítése)</li> <li>• A település jó megközelíthetősége</li> <li>• A sport és rekreációs létesítmények bővítése, fejlesztése</li> <li>• Interneten és a közösségi médiában történő jelenlét erősítése</li> <li>• Mezőgazdasági termelés diverzifikálása</li> <li>• Feldolgozóipar erősítése</li> <li>• Mezőgazdasági fejlesztések, digitális technológiák, automatizálás alkalmazása</li> <li>• Mezőgazdaság jelentőségének felértékelődése a háború hatására</li> <li>• M4-es autópálya Kisújszállási szakaszának megépülése</li> <li>• Egyre fejlődő szolgáltató (tercier) szektor</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az állami közúti és vasúti közlekedésfejlesztés elmaradása, illetve elhúzódása</li> <li>• Az uniós, illetve hazai támogatási források szűkülése</li> <li>• A régió érdekérvényesítő képességének gyengülése</li> <li>• A helyi vállalkozók passzivitása</li> <li>• Kistérségi együttműködés helyett rivalizálás</li> <li>• A diplomás fiatalok, szakképzett munkaerő fokozódó elvándorlása</li> <li>• A lakosság elöregedése, az aktív korú népesség csökkenése</li> <li>• Működőtőke, befektetések elmaradása</li> <li>• Társadalmi rétegek leszakadása (oktatás, munkaerőpiac, digitális kompetenciák hiánya)</li> <li>• Turizmus visszaesése és kitettsége (járványhelyzet)</li> <li>• Éghajlat változása, esős napok számának csökkenése</li> </ul>
---	--

### 4.1.3. A településfejlesztés és rendezés kapcsolata



A fenti ábra a településrendezési és településfejlesztési dokumentumok kapcsolatát ábrázolja. Az ábrán szereplő dokumentumok elhelyezkedése az alá-fölrendeltségi viszonyokat hivatott szemléltetni. A legfelső sorban szereplő, kézzel jelölt jogszabályok a fejlesztési és rendezési típusú dokumentumok követelményeit határozzák meg, így minden ilyen jellegű dokumentum, így az ITS is ezek alá van rendelve. Az az alább

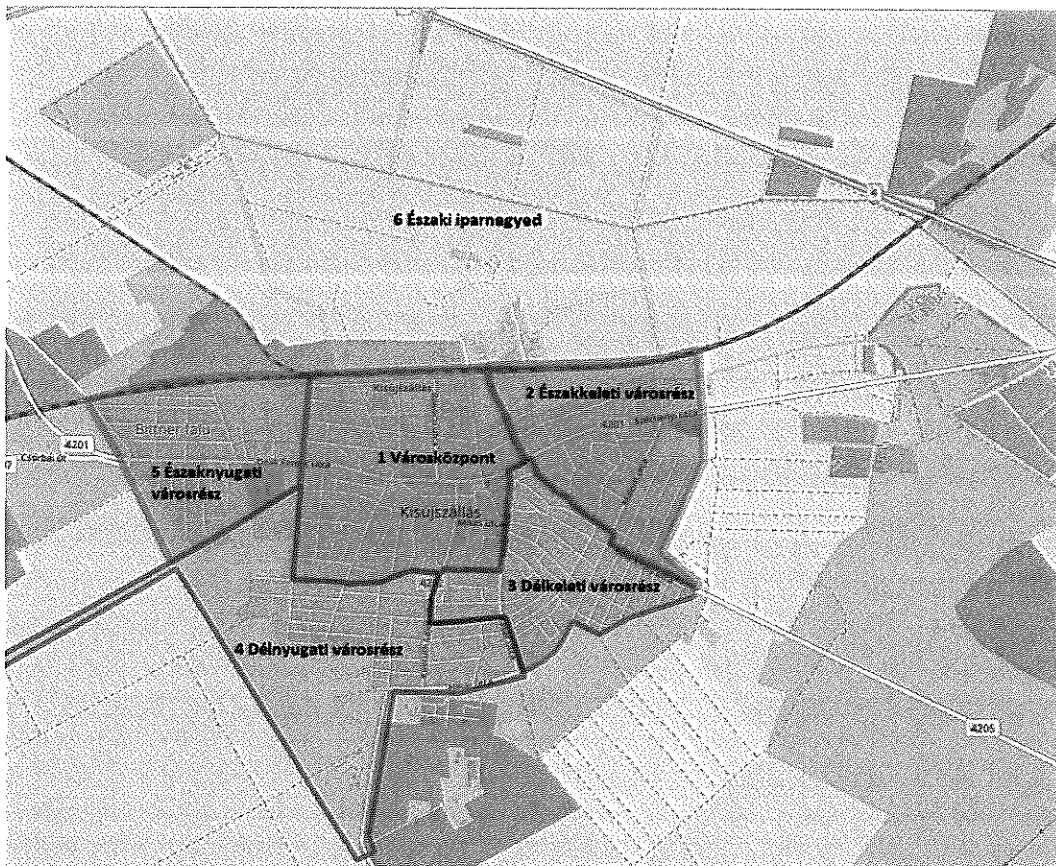
következő sorok két oszlopba csoportosulnak, a fejlesztési és rendezési dokumentumok csoportjába. Fentről lefelé haladva megfigyelhető, hogy a nagyobb területegységekre vonatkozó dokumentumokhoz kell illeszkednie a kisebb területi vonatkozó dokumentumoknak. Ennek szellemében a megyei dokumentumok az országos tervekkel összhangban, míg a települési szintű dokumentumok a megyei és ennek megfelelően az országos dokumentumokkal összhangban kerülnek megalkotásra. Az egymással egy szinten lévő dokumentumok között alá- fölérendeltségi viszony nincs, de mindegyik más funkciót tölt be.

## 4.2. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

### 4.2.1. Településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása

Kisújszállás belterülete, valamint a közvetlenül hozzá csatlakozó fejlesztési területek a szerkezeti jellegzetességek alapján 6 önálló városrészbe lettek besorolva. A városrészek területegységekből állnak, melyek egyedi sajátosságokat hordoznak, esetenként sajátos fejlesztési igényeket is támasztanak.

	Városrész neve	Érintett területek
1	Városközpont	Éralja, Zsodoma, Szabadság téri lakótelep, Morgó, Nadrágzug, Bagaméri
2	Északkeleti városrész	Koronakert, Daraksa, Sásastó, Sóhaj
3	Délkeleti városrész	Vásárszél, Dühöngő, Bagaméri
4	Délnyugati városrész	Bagaméri, Óváros, Szénáskert, Vermeshát, Morgó, Csorba
5	Északnyugati városrész	Pacséri lakónegyed, Bittnerfalu, Doboskert, Morgó
6	Északi iparnegyed	Észak ipartelep, külterület



#### 4.2.1.1. Városközpont

Az intézmények többsége a 4. sz. főút két oldalán alakult ki. Itt alakult ki a leginkább kisvárosias, többszintes beépítés is. A központ északi részén pihenő és rekreációs funkciók vannak többségben. Itt található a Porcsalmi Lajos Sporttelep, az Erzsébet királyné liget, a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő, Hotel Kumánia\*\*\*. A központ északi határvonalát a Budapest- Záhony vasútvonal képezi. Az Erzsébet királyné liget északi oldalán található a vasútállomás. A központ délnyugati részét az 1970-es évek végén létesült lakótelep alkotja. Délkeleti részének legfőbb jellegzetessége a műemléki védettségű református templom, a Szabadság téri gyönyörű eklektikus épületegyüttes (Iskola, Mozi-egykori Vígadó, Bank) és a templom melletti, korábbi piactér helyén létesült park területe.



A városközpont területileg legnagyobb kiterjedésű északi része az **Éralja** nevet viseli. Szerepét csak kedvező elhelyezkedésének köszönheti, mert mély fekvése, belvív-veszélyeztetettsége miatt nem tartozott a legjobb adottságú építési területek közé. A terület ellentmondásos adottságai hordozták mégis azokat a lehetőségeket, amelyek ma értékessé teszik. Porcsalmi Lajos Sporttelep, az Erzsébet királyné liget, a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő, Hotel Kumánia\*\*\*.

Az 1868-ban megépült Szolnok-Debrecen vasútvonallal együtt járó tereprendezési munkák, töltésépítés szüntette meg a terület állandónak mondható belvizességét. A főút menti területsáv még a magasabb területek közé tartozott, így kedvező adottságai miatt hamarabb beépülhetett. A terület két meghatározó utcája a Rákóczi és Arany János utcák magasra feltöltött területen vezetnek, de a csatlakozó telkek mélyebb fekvésűek. Nagy esőzések idején az észak-déli irányú utcák „gátként” működnek, a közöttük lévő ingatlanokon pedig komoly gondot okoz a belvív. Az 1890-es évektől kezdték el a mélyebb fekvésű részek vízrendezési munkáit. A mai strandfürdő területén lévő csónakázó tó (egykoron korcsolyapálya) is ekkor került kialakításra. Az Erzsébet királyné liget 1895-ben létesült, fáit ekkor telepítették. Nevét 1898-ban kapta, az akkor meggyilkolt Erzsébet Királyné emlékére. Az Arany János utca névadója, az utca elején egykoron itt

álló családi házban lakott. A Rákóczi utca nevét abban az időben kapta, amikor Rákóczi Fejedelem hamvait Magyarországra hazahozták.

A városközpontnak ezen a részén található azok a fejlesztési területek, melyek a legtöbb lehetőséget hordozzák a város számára. A strandfürdő tömbjének fejlesztésére országos tervpályázat is kiírásra került. A tömbben tervezi az önkormányzat a gyógyfürdő, a hotel továbbfejlesztését és kemping kialakítását. Az Erzsébet királyné liget megújítására tervek készültek. A liget helyi természeti védelem alatt áll.

Több kiemelt helyi védettségű épület, védett utcakép is található itt. Az arany János utcai Gazdaházak sora különösen szép, melyeknek idegenforgalmi szerepet is szán a város, vendég házakként történő hasznosításukkal. (Idegenforgalmi szálláshelyek, vendégszobák kialakításával.) Az Illéssy utca- Rákóczi utca sarkán álló orvosi rendelő (egykori Bárány Szanatórium) a város kiemelt helyi védettségű, emblematikus épülete. Az Erzsébet királyné liget és a gyógyfürdő között a vasútállomáshoz is vezető széles utca gépjármű forgalmát távlatban a vele párhuzamos Baross Gábor utcára tervezi a város áthelyezni, mely lehetőséget teremtene a fürdő előtt gyalogos tér kialakítására, az utca gyalogos- ill. parkoló utcaként történő átépítésére.

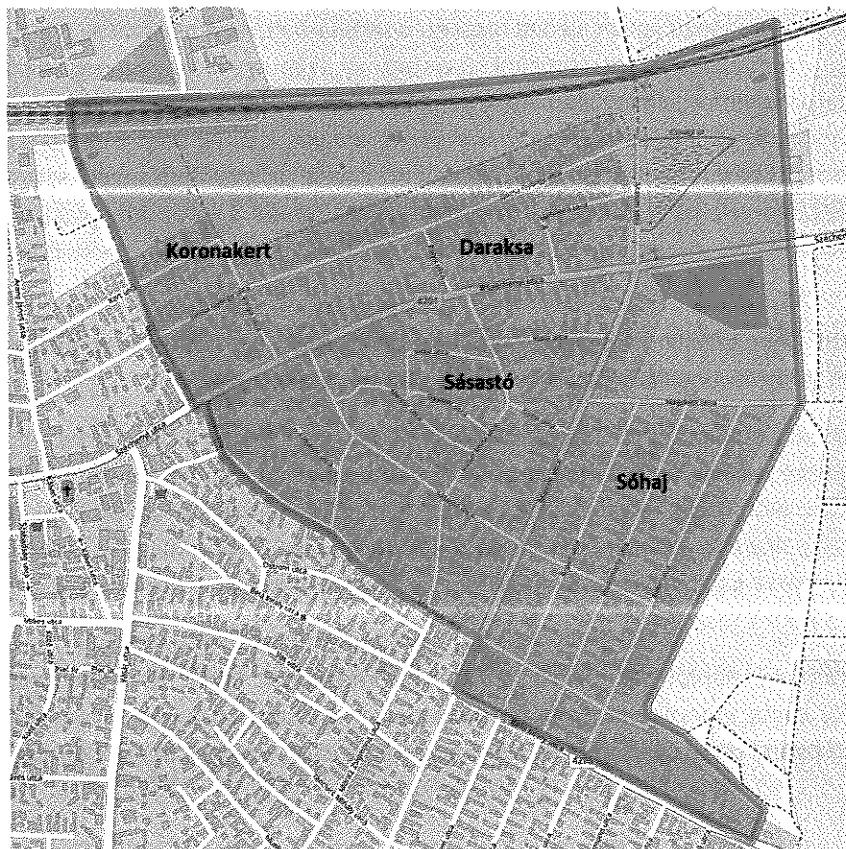
A 4-es sz. főúttól délre található a **Szabadságtéri lakótelep**, amely az 1970-es évek városépítési akcióinak keretében épült lakótelepek sajátosságait, és problémáit hordozza magában.

A városközpont északnyugati részét **Zsodomának** hívják. A 4. sz. főúttól északra fekvő részek közül azon kevés területek közé tartozik, amiket nem veszélyeztet belvív. Magas, „partos” terület. Nevét az itt egykoron nagyobb számban előforduló, társadalmilag kevésbé elismert emberek (zsiványok, bicskások, utcalányok) miatt kapta a településrész, a Bibliai Zsodomára utalva. Az egykori Ürmös, ma Illéssy utcán lakott az Illéssy család, valamikori kun kapitány és családja. A bor ízesítésére használt ürüm nevű növény termelt nagy számban ezen a partos részen.

A Szabadság téri lakóteleptől délre fekvő területet **Nadrágzugnak** hívják. Ez terület egység a tömböket feltáró zugokról kapta elnevezését. Ez a településszerkezeti adottság a mai lakóparkok „elődének” is tekinthető. A városrész nagyobbik része kedvező adottságú, ezért a régóta beépült területek közé tartozik

#### 4.2.1.2. Északkeleti városrész

Az északkeleti városrész kedvezőtlen adottságú elvízveszélyes területen alakult ki. A városi átlagnál nagyobb arányban található itt alacsony komfortfokozatú lakások, ami a kedvezőtlen adottságokkal is összefügg. **Sásastó** városrész elnevezése jelzi, hogy a terület belseje régen vízállásos volt.



A **Koronakert** a városközpont Éralja nevű részéhez csatlakozik. A terület hasonlóan mély fekvésű. Kissé távolabbi elhelyezkedése miatt a városi funkciók kialakítása, idehelyezése kevésbé volt indokolt. A vasút megépülése után megkezdődött a terület kiszáradása. A Városháza építéséhez az 1890-es években úgynevezett városalapot (pénzügyi alapot) nyitott a város. Az itt lévő földterületeket kvadrátonként 1 korona értékben kiárusították. Innen kapta nevét a Koronakert. (1900-ban épült meg a ma is álló városháza.)

A kertség a településszerkezetben elfoglalt kedvező elhelyezkedése miatt a város fejlesztési elhatározásai szerint kisvárosias és kertvárosias lakóterületté fog átalakulni. A vasútvonal és az Arany János utca találkozásához keleti irányban csatlakozó, rosszabb minőségű, leginkább mély fekvésű terület pedig rekreációs célra lett kijelölve. (ligeti Csónakázó-tó, idegenforgalomhoz kapcsolódó létesítmények.)

A területen az elfolyó termálvíz hőjének hasznosítása lehetséges üvegházhasznosított növénytermesztés vagy más kertészeti ágazatba tartozó növénytermesztés keretében.

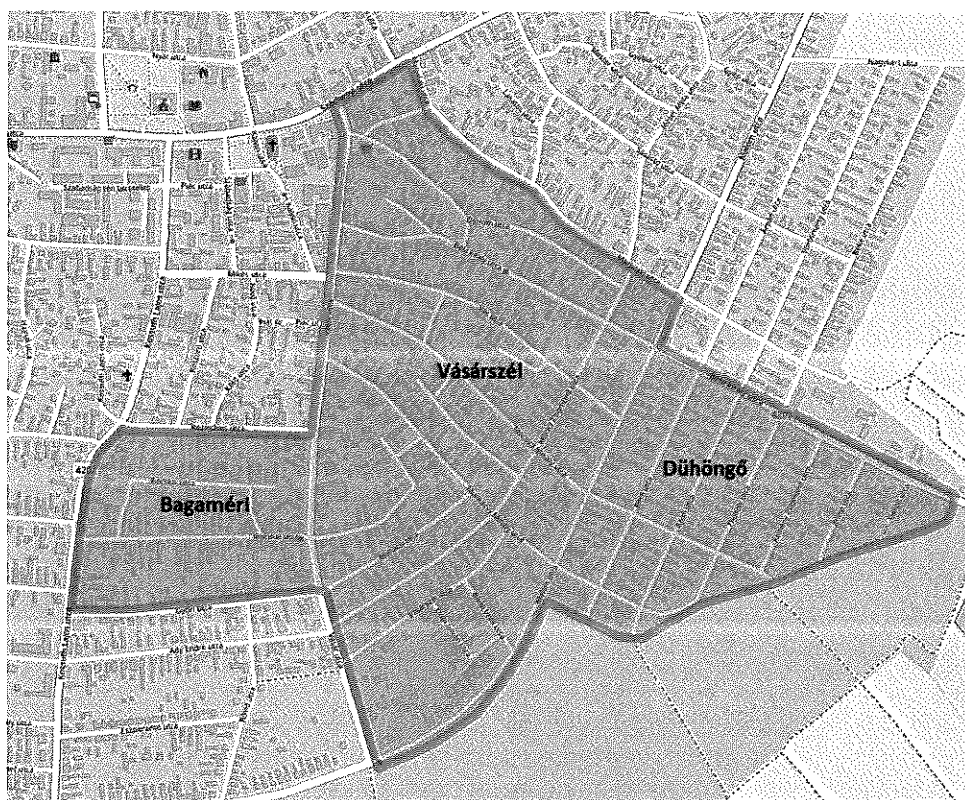
A 4. sz. főút Karcag felőli bevezető szakaszának északi oldala melletti terület városközpontig tartó részét nevezik **Daraksának**. Feltehetően a Hortobágy azon részének nevét viseli, ahová legeltetni jártak az itt élő gazdák. A főút menti részek viszonylag magasabb fekvésű, szárazpartos területek. A távolabbi ingatlanok a Koronakert felé közeledve egyre inkább a kert jellemzőit hordozzák magukon. A városközpont felé közeledve egyre inkább a kert jellemzőit hordozzák magukon. A városközpont felé közeledve egyre inkább a kert jellemzőit hordozzák magukon.



közeledve a védett utcakép megőrzésével együtt járó, előkert nélküli beépítés megőrzése és a főúttól távolabbi épületelhelyezést igénylő tulajdonosi szándék ellentmondása jelent megoldandó konfliktust.

#### 4.2.1.3. Délkeleti városrész

A Délkeleti városrész két erősen eltérő arculatú térség köztes térségeként, nem saját erősségei alapján jellemezhető. Mivel a keleti, leromlott városrész gyorsulva értékelheti le az ingatlanokat, amit követ a térség szintén gyorsuló szlömösödése, és országosan nincs modell e folyamat megfékezésére, a városrész nyugati és keleti zónája között keletkezik egy sajátos megosztottság. A területen történő bármiféle fejlesztés ennek a kettősségnek a mérlegére kerül. Pedig a következő évtized során – látszólag az antidiszkriminációs törekvések következtében, valójában a hátrányos helyzetű társadalmi réteg arányának gyors növekedéséből eredően – a térbeli szegregálódás egy inverz formája alakul ki. A városszerkezetben, számos szórványban, mozaikosan jelenik meg a leromlás, ugyanakkor elfogadottá válhat a ma még súlyosan kifogásolható jelenség, az elit önvédelmi szegregációja.



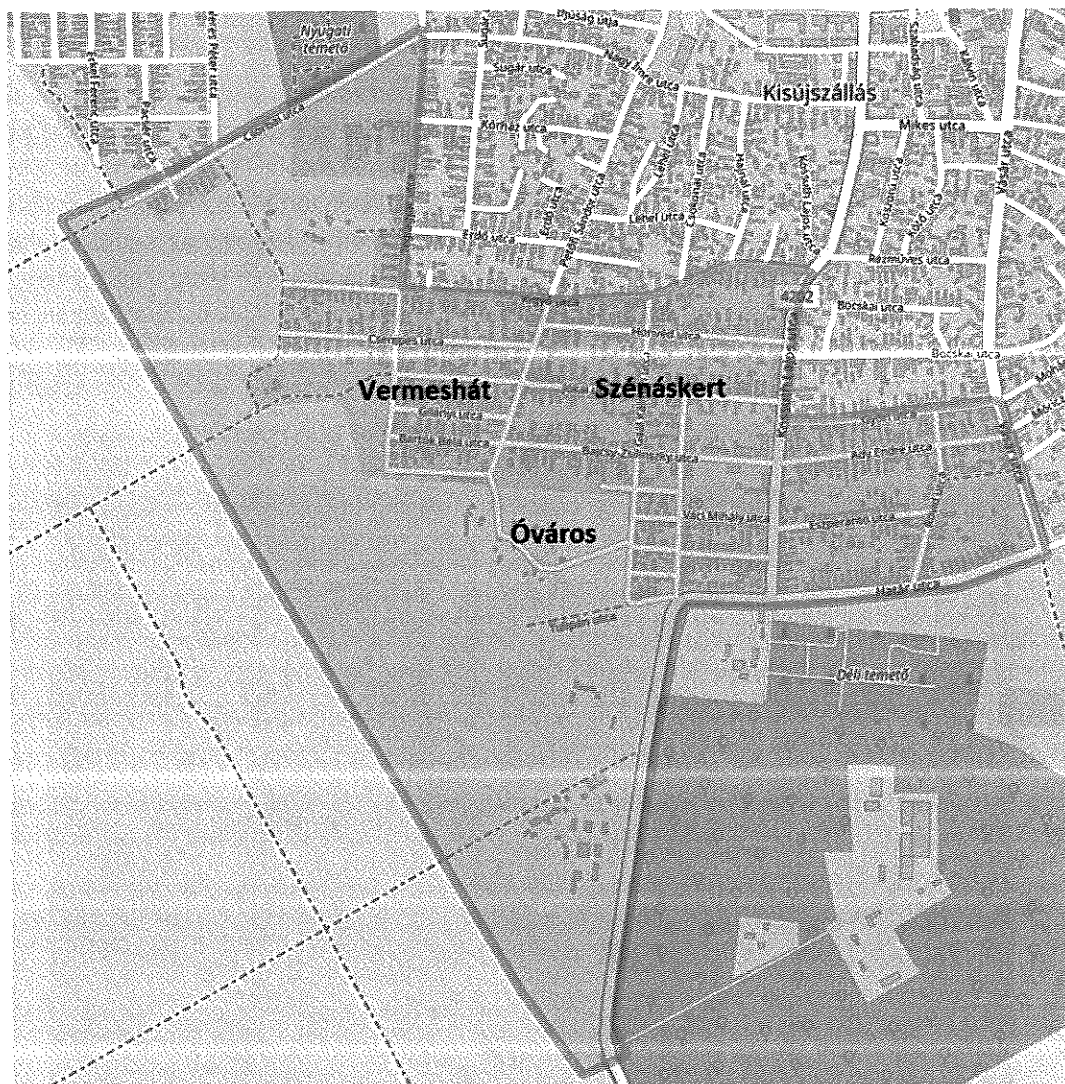
Az itt található **Vásárszél** városrész elnevezése utal a városrész elhelyezkedésére, egykori meghatározó funkciójára. Régen szalmalmok is álltak itt, a település szélén.

**Bagaméri** városrész elnevezését az egykoron itt élő Csukás István íróról kapta, akinek híres regényhőse a kisújszállási Bagaméri nevű cukrász-fagylaltos.

#### 4.2.1.4. Délnyugati városrész

A Délnyugati városrész déli széle az úgynevezett **Óváros**. A nagyrészt romák által lakott, különleges adottságú lakóterület felszámolás alatt van. A dombos, helyenként nádas ligetes területen szigetszerűen, szabálytalanul elhelyezkedő apró épületek és a tájjal való közvetlen kapcsolat adja a terület hangulatát. A Nadrágzug nevű terület egység a tömböket feltáró zugokról kapta elnevezését. Ez a településszerkezeti

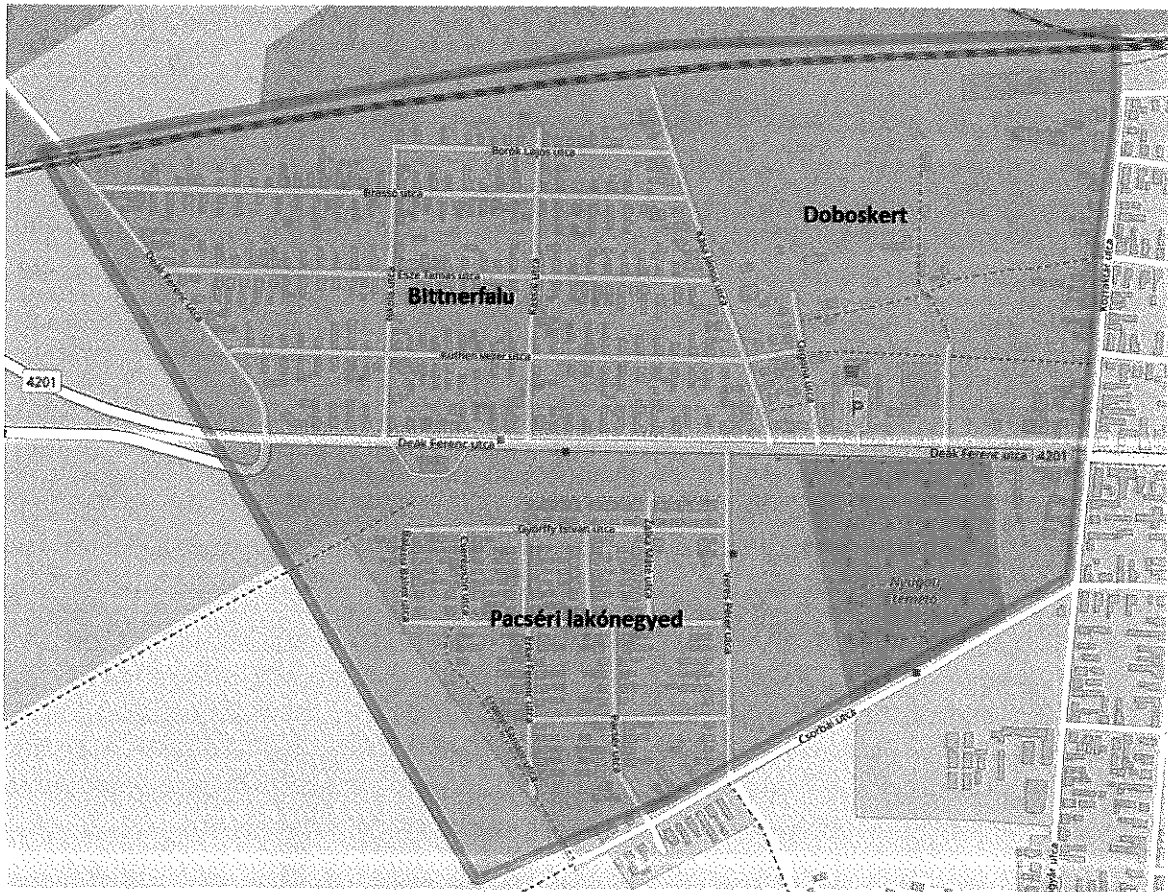
adottság a mai lakóparkok „elődének” is tekinthető. A városrész nagyobbik része kedvező adottságú, ezért a régóta beépült területek közé tartozik.



A Délnyugati városrészt érintő közlekedési megoldások a fejlesztések irányát alapvetően befolyásolják. A Túrkevére vezető út összekötése a 4. sz. főúttal, egy újabb elkerülő utat hozna létre a város nyugati részén, amely a belterület forgalomcsökkentésén felül az itt található ipari tevékenységek folytatására alkalmas területek alakítására is hatással lehetnek. A rossz állapotú városrészek rehabilitációja új lehetőségeket nyit meg a terület hasznosítására. Az Óváros környéke alkalmas lehet szabadidős-idegenforgalmi funkciók kialakítására, zöldterületi fejlesztések megvalósítására.

#### 4.2.1.5. Északnyugati városrész

Az északnyugati városrész nem tartozik a város legrégebben beépült területei közé. A terület száraz, belvíz nem veszélyezteti. Közlekedési kapcsolatai, elérhetősége kedvező. A régen faluszélnek számító Bittnerfalu és Doboskert között, mint a település körül számos helyen, szélmalom állt.



A mély fekvésű **Doboskert** a Bittnerfalu nevű, szomszédos településrészhez hasonló módon, a Szolnok-Debrecen közötti vasútvonal megépítése után mentesült az állandó belvizeleöntésektől, de a körbezárt, többnyire még ma is mély fekvésű területen esőzések alkalmával ma is belvízgyűlések vannak.

A területen régen vályogvetés folyt, majd elhagyott, náddal benőtt területté vált. A nádasban keletkező tüzek miatt az 1800-as évek végén a város szélső házai többször is leégtek. Azt követően a terület kisebb rendezése, a mélyebb gödrök feltöltése után kertként használták. Az agyagos földön jó minőségű szőlőt, gyümölcsöt (szilvát, körtét) termeltek. A terület 1960-as évek körüli ismételt elvizesedése után a kertek veszítettek az értékükből.

A városzerkezeti szempontból kedvező helyen lévő területet beépítésre jelöli a város rendezési terve. A területet feltáró úthálózat lehetőséget teremt a terület egység feltárására. A Gáborkertnek is nevezett területre beépítési tervvel is megalapozott rendezési-szabályozási terv is készült. A terület belső, nagyobbik részét kertvárosias lakóterületként lehet hasznosítani. A déli oldalán lévő 4. sz. főút mellett kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület alakult ki, mely kedvező adottsága miatt fokozatosan be is épül. A Doboskert északi határvonalát a Budapest-Záhony vasútvonal képezi, amely mellett gazdasági területek találhatók, illetve további gazdasági funkciók telepíthetők. A terület közepén egy új közpark kialakítása is szerepel a fejlesztési tervek között. A kertvárosias lakóterület kialakításának előfeltétele a terület egységes rendezése, a szükséges tereprendezés, feltöltés végrehajtása, a felszíni vízelvezetés rendszerének kiépítése.

A családi házas, kisebb részben sorházas beépítésű **Pacséri lakónegyed** az 1960-as évek végén - 1970-es évek elején épült. (Korábban benzinkúti lakótelepnek nevezték.) Az 1987-ben megalakult Városvédő és -Szépítő Egyesület kezdeményezte a városrész elnevezését Pacséri lakónegyednek, az 1786-ban itt lévő legelőterületen gyülekező és innen új lakóhelyükre, a Délvidéken (Bánát) területén lévő Pacsérra (Bácsérra)

kivándorló Kisújszállási lakosok emlékére. Az elpusztult települést újból benépesítő emberek között 1000 kisújszállási lakos (a város lakosságának akkor közel egynegyede) volt.

A lakónegyed jó adottságú, száraz területen alakult ki. A közel egy időszakban, igényesen megtervezett és beépített terület ma még a város szélén különállóan található, de az igényes lakókörnyezet és a körülötte tervezett fejlesztések miatt értékesnek mondható. A város legjelentősebb lakóterület-fejlesztési lehetőségei is a területegység szomszédságában kerültek kijelölésre. A terület keleti szomszédságában, jelenleg beépítetlen (jelenleg többnyire kertként használt területen) kertvárosias lakóterület fejlesztése került kijelölésre. A területegység nyugati szomszédságában nagyarányú lakóterület-fejlesztés szerepel a város szerkezeti tervében.

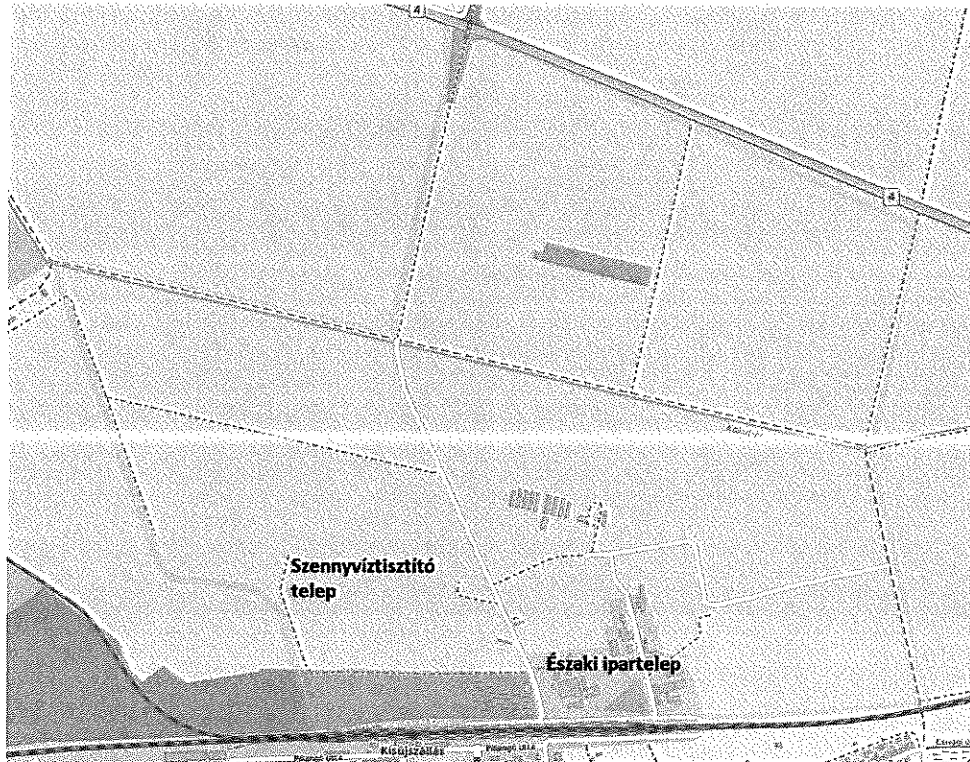
**Bittnerfalut** az 1800-as években „hízaló telepnek” hívták, mert állattartásra kijelölt városszéli területként használták. Később, az 1800-as évek vége felé a területet megvásárló és azt lakótelkeknek felparcellázó tulajdonosa után nevezték el az újonnan beépülő településrészt Bittnerfalunak. Egy sajátos hangulatú, jellegzetes, a régebbi időkben a város beépített területeitől kissé távolabb elhelyezkedő, elkülönült városrész volt. 1926-ban a településrész központjában, az Iskola utca sarkán egy általános iskola és úgynevezett iskola-templom is épült.

A területrész egyik problémája a viszonylag mély fekvésből, a rendszeresen megjelenő belvízből adódik. A terület a Szolnok- Debrecen közötti vasútvonal, illetve az azzal együtt járó töltés megépítése után vált védettebbé a belvízbetörésektől, de esőzések idején a terület mély fekvése miatt ma is jelentős belvízkárok vannak. Az 1800-as évek végén többnyire föld nélküli szegény emberek vásároltak itt lakótelket és építettek szerényebb lakóházakat. (1947-ben több család költözött el innen Zsámbékra, ahol a sváb lakosság kiköltözése (kitelepülése) miatt föld- és lakóházszerzésre kaptak lehetőséget.

A szerényebb, régi épületekkel beépült városrészen a környezet kedvezőtlenebb adottságai, a városszéli elhelyezkedés, a belvízveszély és az elöregedett épületállomány miatt sajátos korösszetétel alakult ki. Ma már főként idős emberek lakják. Egyre kevesebb gyermek lakik a városnak ezen a részén. A nevelési-oktatási intézmények fenntartása sem életszerű ilyen körülmények között. Emiatt 2008-ban az itt lévő óvoda felszámolása is megtörtént.

#### 4.2.1.6. Északi iparnegyed

Az Északi iparnegyedben több kedvező helyzetű terület is található. A terület vasút menti elhelyezkedés és a 4. sz. főút közelsége jelentős fejlesztési potenciált biztosít, azonban ennek kihasználásához jelentős közúti infrastrukturális fejlesztésekre lenne szükség. A vasút ugyan az iparnegyed hasznára válhat, a közúti közlekedést megfelelő átjárók híján igencsak megnehezíti. A város iparnegyedének fellendítéséhez létfontosságú lenne, hogy a 4. számú főút bővítésével megépülő M4 autópályához megfelelő összeköttetés legyen elérhető a város számára. Az ideális megoldás egy autópálya lehajtó kialakítása lenne, amely az ipari területekhez vezet, ezzel tehermentesítve a belvárost a teherforgalom alól. Egy ilyen beruházást a város önállóan nem, csak állami támogatással lenne képes megvalósítani. A terület fogadóképessége néhány közlekedési csomópont szakszerű és stratégiai távon értelmes megoldásán működik. A terület középső részén jelenleg is több jelentős gazdasági egység is működik, azonban a város szándékában áll az iparterületek további bővítése is. A terület nyugati részén található szennyvíztelep szintén a jelentős fejlesztések színteréül szolgál a következő években.



#### 4.2.1.7. Csorba /külterületi lakott hely/



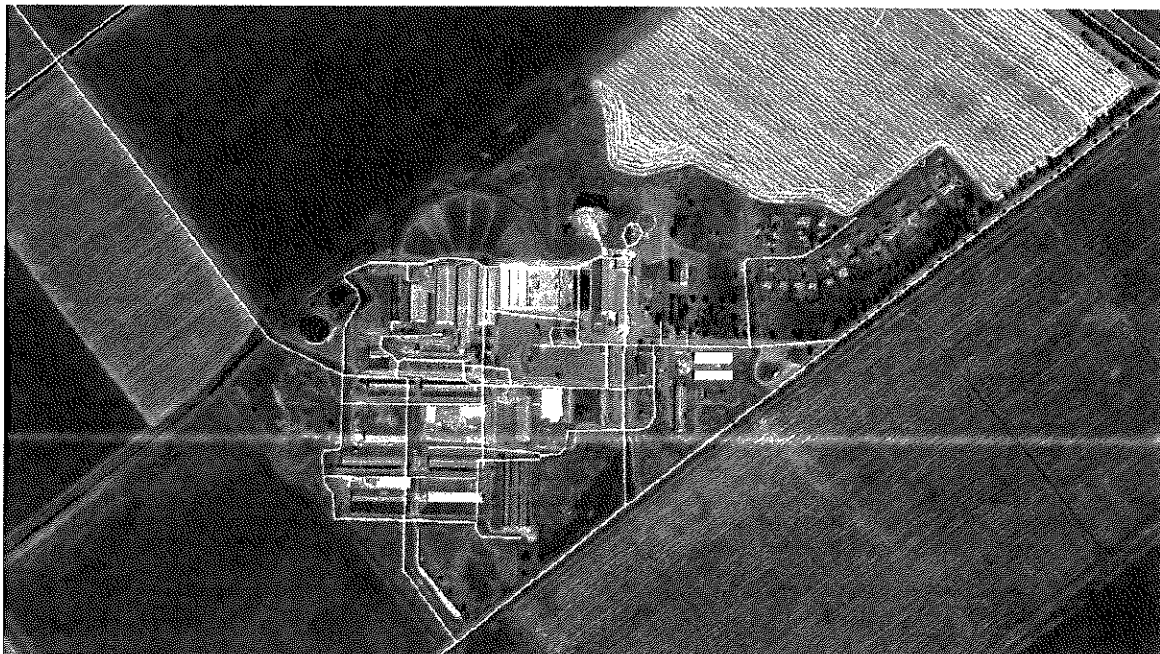
Csorbán az út, a járda, az ivóvíz, az elektromos ellátás és a közvilágítás a Törökszentmiklósi Mezőgazdasági Zrt. tulajdonában van. Bármikor megtörténhet az ott lakók kizárása a területről és a Zrt. által biztosított, a lakók által gyakran több éve ki nem fizetett „közszolgáltatások” megszüntetése. Az ott lakók 15 km-re vannak Kiszújszállástól és napi 2 busz jár ki oda, amit az állami tulajdonú busztársaság többször meg akart szüntetni. Az út nehezen járható, a buszok sem mindig tudnak eljutni ide. Több idős ember is lakik itt, akik a koruk miatt nem minősülnek munkanélkülinek.



4.2.1.8. Márialaka /külterületi lakott hely/



Márialaka külterületi lakott helyen az út, járda és a közvilágítás az önkormányzaté, az áramot itt az EON szolgáltatja. A buszközlekedés kedvezőbb, mint a Csorba nevű településrészen. Hátrány, hogy ásványvizet szükséges az önkormányzatnak kiszállítani, mert az egészséges lakossági ivóvízellátás más módon nem biztosítható. Itt is bizonytalan a vezetékes vízellátás, amellyel fürdenek és mosnak. Az itt lakók is nehezen jutnak munkához, mert csak helyközi járatok érintik ezt a településrészt.



## 4.2.2. Szegregált és szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése

Kisújszálláson – a KSH 2011-es népszámlálása alapján – 5 szegregált és 1 külterületi, szegregációval fenyegetett településrész található. Az említett 5 városrészen a szegregációs mutató (legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) értéke 35 % feletti és a területen élő népesség száma eléri az 50 főt, így ezek a területek szegregátumnak minősülnek:

- 1. szegregátum: (Csorbai út -Téglagyári u. -Kígyó u. -földút) 53,3%
- 2. szegregátum (Jókai u. -Petőfi u. -Gilányi u. -Téglagyári u.) 37%
- 3. szegregátum (Bajcsy -Zs. u. -Kossuth L. u. -Váci M. u. -Lomb u. -Hársfa u. -Gaál K. u.) 40%
- 4. szegregátum (Óváros telep -Rózsa u. -Lomb u. -Tulipán u. -földút) 57,8%
- 5. szegregátum (Győri u. -Vásár u. -Ady E. u. -Rövid u.) 38,6%

Ezen felül Csorba külterületi lakott helyen 30% feletti ez a mutató, ezért ez a terület szegregációval veszélyeztetett területnek minősül:

- Szegregációval veszélyeztetett: Csorba (Külterület) 33,3%

### 4.2.2.1. A KSH 1. jelű szegregátuma /Csorbai út -Téglagyári u. -Kígyó u. -földút/

A terület a Város nyugati részén helyezkedik el, a lakott területek szélén. A Budapest-Szolnok-Debrecen-Nyíregyháza-Záhony vasútvonalon lévő vasútállomástól 1,5 kilométerre, a helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentráló városközponttól 1,3 kilométerre fekszik. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kisújszállás méretéből adódóan kerékpárral szinte minden belterületi rész 25 percen belül megközelíthető. (A város főútja 3,5 kilométer hosszú.) A közszolgáltatások hozzáférhetősége, megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban ki van építve az infrastruktúra: vannak szilárd burkolatú utak, van járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció, és belvízelvezető rendszer.

A szegregátum kialakulásának a fő oka az ott működő 120 férőhelyes, bentlakásos szociális otthon, ahol több 59 év alatti, azaz aktív korú, de munkaképtelen személy lakott. A szegregátumban 12 lakás található és 175 volt a lakosok száma. A 175 lakosból 120 fő volt intézményi ellátott, az otthon adatai azonban folyamatosan változnak. Az országos férőhelyhiány miatt nagyon rossz állapotban, magas gondozási szükséglettel kerülnek be az ellátottak. Ez magas éves mortalitást okoz az intézmény lakói körében. A következő népszámláláskor az éppen ellátásban részesülők korösszetétele nagyban fogja befolyásolni a szegregációs mutató alakulását. A 2008-as gazdasági világválság hatására a városban több száz munkahely szűnt meg, a 2013-2019 közötti időszak gazdasági fellendülése pedig munkaerőhiányt okozott. A 2011-2014-es időszakban a közmunka program sikeres programjainak és a kompetenciafejlesztésnek köszönhetően sikerült a munkaképes lakosságot foglalkoztatni, így a 12 háztartás szegregációs mutatói is javultak.

A 120 férőhelyes bentlakásos intézmény nem felel meg a tárgyi feltételek előírásainak, ezért határozott idejű működési engedélye van, amely azonban két évente ellátási érdekből meg lesz hosszabbítva. Az intézményi körülmények miatt jellemzően magas az alacsony jövedelmű, alacsony iskolai végzettségű ellátottak száma.

A területen a 2011-es népszámláláskor élő 175 fő megoszlása a következő volt:

- 0-14 év közöttiek aránya: 10,3%
- 15-59 év közöttiek aránya: 25,7%
- 59 év felettek aránya: 64%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 62,2%
- Felsőfokú végzettségűek aránya a 25 éves és idősebb népesség körében: 2%
- Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 84,4%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 53,3%
- Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül: 14,5%
- Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya: 53,3%
- Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya: 87,5%
- Gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül: 94,9%
- Munkanélküliek aránya: 11,1%
- Tartós munkanélküliek aránya: 11,1%

A 2022. február 9-ei népességnyilvántartás adatai szerint 153 fő lakik a KSH 1. jelű szegregátumában (a szociális munka során felderített – nem szociális otthonban lakó - lakosok száma 8). A felmérés és nyilvántartás adatai a pályázat szemszögéből a következők:

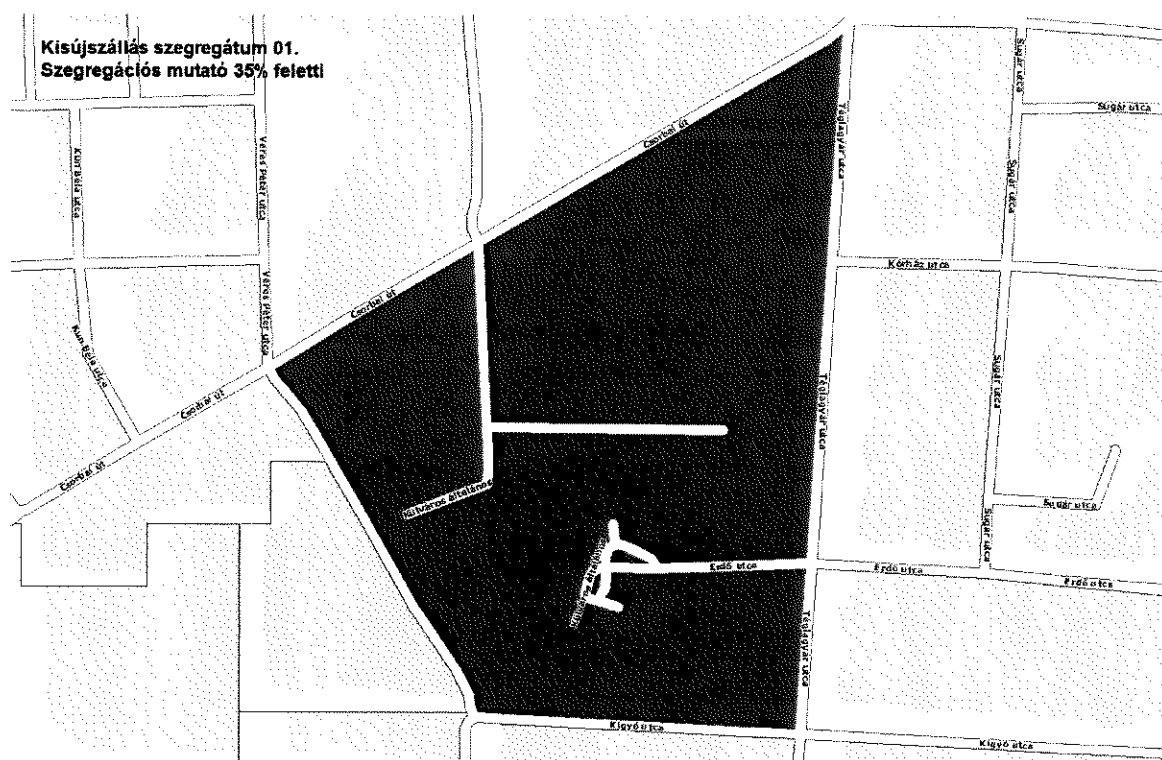
- Aktív korúak száma (15-64 év): 31 fő
- Aktív korú nők száma (15-64 év): 13 fő
- 0-14 év közöttiek száma: 10 fő
- 65 évesek és a felettek száma: 112 fő
- Aktív korúak száma (16-54): 22 fő
- Aktív korú nők száma (16-54): 8 fő
- 55 év felettek száma: 121 fő



- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közöttiek száma: 3 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közötti nők száma: 2 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közöttiek száma: 3 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közötti nők száma: 2 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közöttiek száma: 2 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közötti nők száma: 2 fő
- Képzésen részt vevő/ részt venni hajlandó 16-54 év közöttiek száma: 3 fő

A fenti adatok alapján látszik a lakosság szám jelentős mértékű (22 fővel) csökkenő tendenciája, de a feldolgozás a KSH-tól eltérően elsősorban nem 15-64 év közöttiekre, hanem a pályázat szerinti 16-54 éves korosztályra vonatkozik, emiatt az adatok csak korlátozottan összehasonlíthatók, azonban figyelemre méltó az előregedés mértéke. A mutatók összefüggnek azzal, hogy az idősek bentlakásos ellátásába közel egy évtizede már csak a napi minimum 4 órás gondozási szükségletű személyek kerülhetnek be, akik között túlnyomó többségben vannak az idősek. Az intézménybe aktív korban bekerült és ma is élő gondozottak egy része szintén kikerült az aktív korosztályból.

A 12 háztartás magántulajdonban levő családi házban él. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya 16,7%, a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya 16,7%, az egyszobás lakások aránya pedig 16,7%. Egészségre ártalmas környezeti tényező nincs. A terület közepén található egy belvíztározóként funkcionáló, náddal borított vízfelület. Az illegális hulladéklerakás az egész város területén gondot okoz. A terület integrációja a cél, mely azonban nem terjedhet ki a szociális otthonra. Az ott lakók egészségügyi állapota általában nem gyógyítható (kezelésük az állapotromlás megakadályozására irányul), így intézményi jogviszonyuk végleges. Az aktív korú gondozottak egy részénél az orvostudomány fejlődése hozhat hosszabb távon változást. A 12 háztartás esetében vélhetően javultak a mutatószámok az elmúlt közel egy évtized programja révén.



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálás adatszolgáltatása

#### 4.2.2.2. A KSH 2. jelű szegregátuma /Jókai u. -Petőfi u. -Gilányi u. -Téglagyári u./

A Budapest-Szolnok-Debrecen-Nyíregyháza-Záhony vasútvonalon lévő vasútállomástól 2,1 kilométerre, a helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentráló városközponttól 1,5 kilométerre található a szegregátum. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kerékpárral gyakorlatilag minden belterületi rész 25 percen belül elérhető. (A város főútja 3,5 kilométer hosszú.) A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz való hozzáférése és megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban ki van építve az infrastruktúra: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció és belvízelvezető rendszer. A szegregátum kialakulásában jelentős szerepet játszott, hogy ezen a részen számottevő a roma kisebbségbe tartozók aránya, akiknek az integrációja eddig alacsony szintű volt.

A területen a 2011-es népszámláláskor élő 64 fő megoszlása a következő volt:

- 0-14 év közöttiek aránya: 15,6%
- 15-59 év közöttiek aránya: 71,9%
- 59 év felettek aránya: 12,5%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 43,5%
- Felsőfokú végzettségűek aránya a 25 éves és idősebb népesség körében: 5,1%
- Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 65,2%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 37,0%
- Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül: 33,3%
- Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya: 52,2%
- Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya: 50%
- Gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül: 56,3%
- Munkanélküliek aránya: 42,9%
- Tartós munkanélküliek aránya: 31,2%

A 2022. február 9-ei népességnyilvántartás adatai szerint 45 fő lakik a KSH 2. jelű szegregátumában (a szociális munka során felderített lakosok száma 13). A felmérés és nyilvántartás adatai a pályázat szemszögéből a következők:

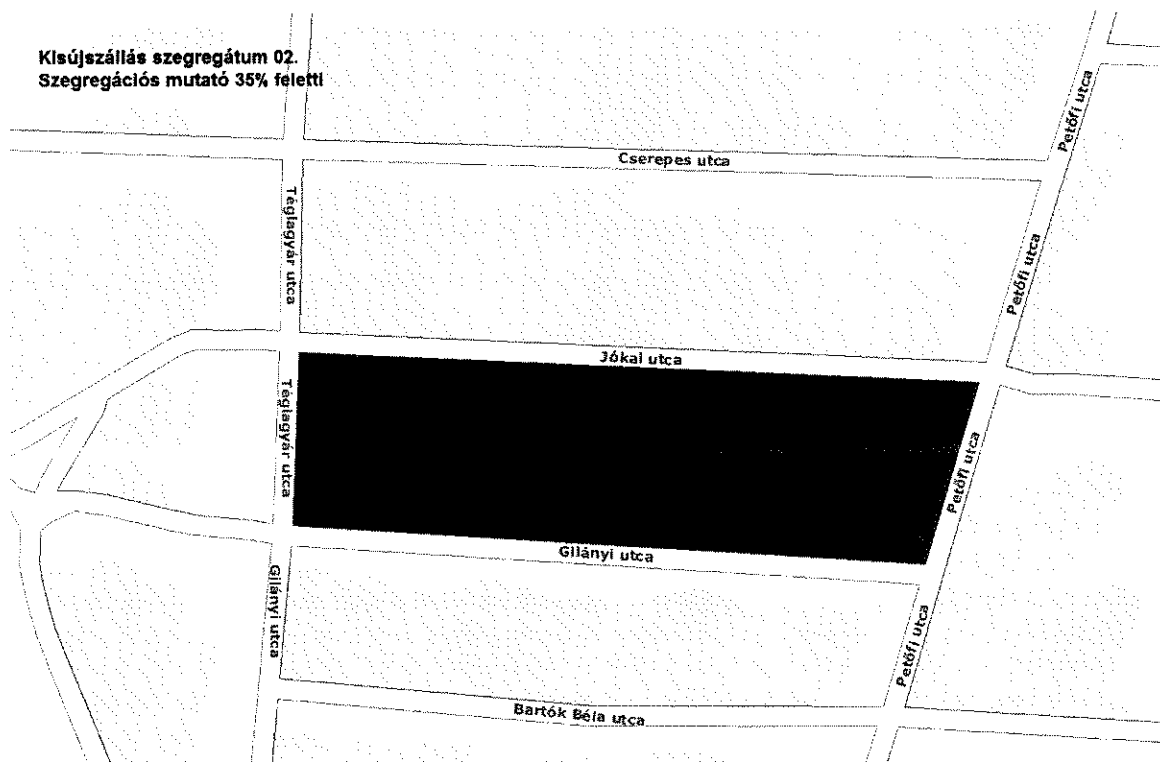
- Aktív korúak száma (15-64 év): 31 fő
- Aktív korú nők száma (15-64 év): 17 fő
- 0-14 év közöttiek száma: 7 fő
- 65 évesek és a felettek száma: 7 fő
- Aktív korúak száma (16-54): 21 fő
- Aktív korú nők száma (16-54): 10 fő
- 55 év felettek száma: 17 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek száma: 2 fő

- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közöttiek száma: 2 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közötti nők száma: 1 fő
- Nem nyilatkozott a végzettségéről: 1 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közöttiek száma: 3 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közötti nők száma: 2 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közöttiek száma: 2 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közötti nők száma: 1 fő
- Képzésen részt vevő/ részt venni hajlandó 16-54 év közöttiek száma: 3 fő

A fenti adatok alapján látszik a lakosság szám jelentős mértékű (19 fővel) csökkenő tendenciája, de a feldolgozás a KSH-tól eltérően elsősorban nem 15-64 év közöttiekre, hanem a pályázat szerinti 16-54 éves korosztályra vonatkozik, emiatt az adatok csak korlátozottan összehasonlíthatók. Az aktív korú, általános iskolai végzettséggel nem rendelkezők száma a felderített eseteket alapul véve azonban szignifikánsan, 32,5%-kal csökkent. Valószínűleg egy korosztályi átrendeződés is bekövetkezett; az idősebb, alacsony végzettségű személyek kikerültek az aktív korból, a fiatal, aktív korba lépők pedig általános iskolánál magasabb végzettséget szereztek. Ezen felül a jelentős munkaerőpiaci kereslet és az elmúlt évtizedben zajlott felzárkóztató, munka-reszocializációs programok miatt az aktív korúak többsége rendszeres jövedelemmel rendelkezik. A fiatalok körében népszerűek az ösztöndíjas, szakmai végzettséget biztosító képzés, amelyeknek köszönhetően rendszeres bevételhez juthatnak már az általános iskola 8 osztályának elvégzése előtt is.

A 22 háztartás családi házban lakik. A 22-ből 20 magántulajdonú, 2 lakás komfortos önkormányzati bérlakás, amelyek közül az egyik szociális bérlakás, a másik költségelvű bérlakás. A két önkormányzati lakás egy telken található, az állapotuk jó, nem szorulnak felújításra. A 20 magántulajdonú lakásból 2 komfort nélküli vagy félkomfortos. Egészségre ártalmas környezeti tényező nincsen.

A terület integrációja a cél. A 2011-2014-es időszakban a közmunkaprogram keretein belül a sikeres programoknak, a kompetenciafejlesztésnek és az uniós támogatású képzéseknek köszönhetően sikerült a munka világába visszavezetni azokat, akik az egészségi állapotuk alapján erre alkalmasak voltak. Vélhetően javultak a mutatószámok az elmúlt közel egy évtized programjai révén.



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálás adatszolgáltatása

#### 4.2.2.3. A KSH 3. jelű szegregátuma /Bajcsy -Zs. u. -Kossuth L. u. -Váci M. u. -Lomb u. -Hársfa u. -Gaál K. u./

A Budapest-Szolnok-Debrecen-Nyíregyháza-Záhony vasútvonalon lévő vasútállomástól 2,4 kilométerre a helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentráló városközponttól 1,6 kilométerre található. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kisújszállás méretéből adódóan kerékpárral szinte minden belterületi rész elérhető 25 percen belül. (A város főútja 3,5 kilométer hosszú.) A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz való hozzáférése és megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban kiépült infrastruktúra található: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció, belvízelvezető rendszer.

A területen a 2011-es népszámláláskor élő 90 fő megoszlása a következő volt:

- 0-14 év közöttiek aránya: 25,6%
- 15-59 év közöttiek aránya: 66,7%
- 59 év felettek aránya: 7,8%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 48,3%
- Felsőfokú végzettségűek aránya a 25 éves és idősebb népesség körében: 4,8%
- Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 66,7%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 40%
- Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül: 32,8%
- Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya: 48,3%

- Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya: 55%
- Gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességben belül: 65,6%
- Munkanélküliek aránya: 35,5%
- Tartós munkanélküliek aránya: 16,1%

A 2022. február 9-ei népességnyilvántartás adatai szerint 24 fő lakik a KSH 2. jelű szegregátumban (a szociális munka során felderített lakosok száma 11). A felmérés és nyilvántartás adatai a pályázat szemszögéből a következők:

- Aktív korúak száma (15-64 év): 17 fő
- Aktív korú nők száma (15-64 év): 8 fő
- 0-14 év közöttiek száma: 4 fő
- 65 évesek és a felettiak száma: 3 fő
- Aktív korúak száma (16-54): 11 fő
- Aktív korú nők száma (16-54): 8 fő
- 55 év felettiak száma: 9 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek száma: 0 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közöttiek száma: 0 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közötti nők száma: 1 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közöttiek száma: 0 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közötti nők száma: 0 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közöttiek száma: 0 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közötti nők száma: 0 fő
- Képzésen részt vevő/ részt venni hajlandó 16-54 év közöttiek száma: 3 fő

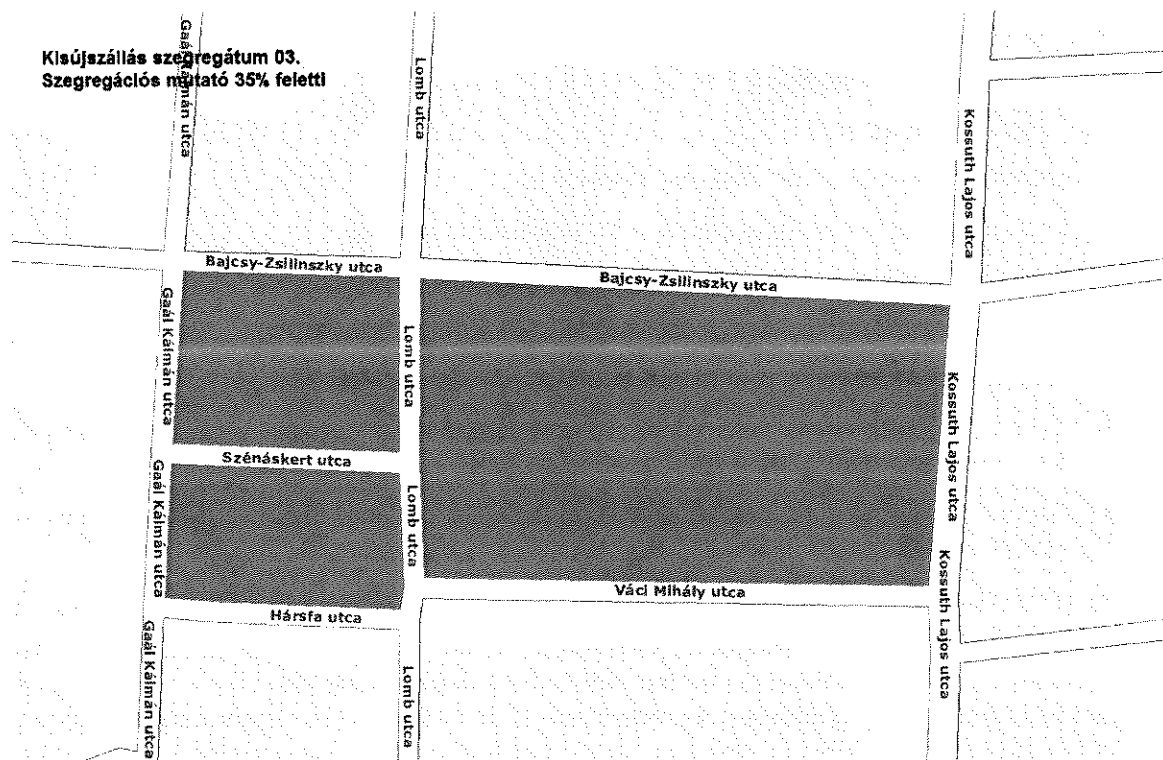
A fenti adatok alapján látszik a lakosság szám jelentős mértékű (66 fővel) csökkenő tendenciája, a 73,33%-os csökkenési mérték miatt a népesség korösszetételén belüli arányváltozás elemzésének nincs értelme, illetve a feldolgozás a KSH-tól eltérően elsősorban nem 15-64 év közöttiekre, hanem a pályázat szerinti 16-54 éves korosztályra vonatkozik, emiatt az adatok csak korlátozottan összehasonlíthatók. A szociális munkások felderítő tevékenysége alapján nem találtak rendszeres jövedelemmel nem rendelkezőt. A fiatalok körében népszerű az ösztöndíjas szakmai végzettséget biztosító képzés, amely alapján rendszeres jövedelemhez jutnak már a 8 általánosnál magasabb végzettség megszerzése előtt. Elképzelhető, hogy ez ezzel is összefügg. Valószínűleg a jelentős munkaerő-kereslet és az elmúlt évtizedben zajlott felzárkóztató, munka-reszocializációs programok miatt több család került kedvezőbb helyzetbe, ezért el tudott költözni magasabb komfortfokozatú ingatlanba a szegregátumból.

A 21 háztartás családi házas. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya 23,8%, a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül 23,8%, az egyszobás lakások aránya 4,8%. A 21 háztartásból 19 magántulajdonú, 2 lakás állami tulajdonú.

A Kisújszállás, Váci Mihály u. 1. szám alatt, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság fenntartásában, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Gyermekvédelmi Központ és Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat intézmény működtetésében, 2 x 8 férőhelyen központi, speciális gyermekotthonnak nem minősülő speciális gyermekotthon működik. Itt a súlyos pszichés, disszociális tüneteket mutató, pszichoaktív

szerekkel küzdő gyermekeknek és fiataloknak biztosítják a szocializációt, reszocializációt, rehabilitációt és rehabilitációt. Az itt lakó gyermekek és fiatal felnőttek mindegyike a 15-64 éves korosztályba tartozik, jellemzően nincs általános iskolai végzettségénél magasabb végzettségük és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkeznek. A 90 fős népesség 17,8 %-át teszik ki az itt lakó gyermekek és fiatalok. A 90 fős lakónépességből 60 fő 15-59 év közötti. Közülük 16 fő lakik a két lakásotthonban, 40 fő nem rendelkezik rendszeres munkajövedelemmel, 43 főnek van legfeljebb általános iskolai végzettsége. A szegregációs mutató e 43 fő alapján alakult ki. A 43 fő 37,2%-át teszik ki a lakásotthonban lakók. Őket leszámítva 27 fő marad, akik a teljes lakónépesség 30%-át teszik ki. Ez alapján a lakásotthon nélkül a terület csak szegregációval veszélyeztetett lenne. A terület négy épülettömbje közül a két nyugati épülettömbben feltehetőleg laknak roma családok is. Egészségre ártalmas környezeti tényező nincs.

A terület integrációja a cél. A 2011-2014-es időszakban a közmunkaprogram keretében a sikeres programoknak, kompetenciafejlesztésnek, uniós támogatású képzéseknek köszönhetően sikerült a munka világába visszavezetni azokat, akik az egészségi állapotuk alapján erre alkalmasak voltak. Vélhetően javultak a mutatószámok az elmúlt közel egy évtized programjai révén.



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálás adatszolgáltatása

#### 4.2.2.4. A KSH 4. jelű szegregátuma /Óváros telep -Rózsa u. -Lomb u. -Tulipán u.-földút/

A szegregáció veszélyének leginkább kitett városszél a nagyrészt roma lakosságú, úgy nevezett Óváros. Ezen területén a 2001-es népszámláláskor 328 fő élt, 101 lakásban. A lakások közül 15 a tömböt határoló utcák mentén, a többi egy dombos, több helyen mély fekvésű, vízállásos területekkel szabdalva, gyepek-fás területen található. Az épületek „úszó” telkeken helyezkednek el. Az egyébként szép természeti környezetben, város szélén található területen rendkívül rossz állapotú, komfort nélküli, kicsi épületek találhatók, szabálytalanul elrendezésben, főként a magasabb tereppontokon. Sok épületet lebontottak, lakóik önkormányzati bérlakásépítési akció keretében a város más részeire költöztek át. Jelenleg már csak 10 lakóépület található itt, mind a 10 árammal ellátott. Az alapozással nem rendelkező lakások száma 7, vezetékes ivóvíz 1 lakásban található. Az óvárosi városszélnek közvetlen kapcsolata van a várossal

(önkormányzati burkolt út a dombos rész kivételével, azaz a telep részen), ezáltal valamennyi fellelhető szolgáltatást igénybe tudnak venni a telepszerű környezetben élők is.

A Budapest-Szolnok-Debrecen-Nyíregyháza-Záhony vasútvonalon lévő vasútállomástól 2,3 kilométerre található a szegregátum. A helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentráló városközponttól 1,7 kilométerre fekszik. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kisújszállás méretéből adódóan kerékpárral szinte minden belterületi rész 25 percen belül megközelíthető. (A város főútja 3,5 kilométer hosszú.) A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz való hozzáférése és megközelíthetősége a fent említett szempontok alapján jó. A szegregátumban az Óváros telep kivételével kiépült infrastruktúra található: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció és belvízelvezető rendszer.

Az Óváros telep víz-, szennyvíz-, földgáz-infrastruktúra nélküli telep és szilárd burkolatú úttal sem rendelkezik, de elektromos légvezetékekkel, közvilágítással és járdával el van látva. A telepen lévő házak jellemzően nem rendelkeznek udvarral, a földhivatali nyilvántartás alapján csak a ház alapterülete tartozik a házhoz. Általános jelenség volt, hogy a tulajdonosváltást a földhivatalba nem jegyeztették be. A telepet egy belvíztározó veszi körül. Az illegális hulladéklerakás jelentős probléma ott és a telep egész területén, amely a rágszálók elszaporodásához is vezetett. 2013 óta fokozott közterületi ellenőrzés zajlik a területen, és a megjelenő illegális hulladékot a lehető leghamarabb felszámolja az önkormányzat, hogy ne vonzzon újabb elhelyezést.

A szegregátum kialakulásában jelentős szerepet játszott a roma kisebbségbe tartozók hangsúlyos aránya, akiknek az integrációja eddig alacsony szintű volt. Az Óváros telep több évtizede alakult és szinte kizárólag e kisebbségbe tartozók lakják.

A területen a 2011-es népszámláláskor élő 79 fő megoszlása a következő volt:

- 0-14 év közöttiek aránya: 29,1%
- 15-59 év közöttiek aránya: 57%
- 59 év felettiek aránya: 13,9%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 60,0%
- Felsőfokú végzettségűek aránya a 25 éves és idősebb népesség körében: 0%
- Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 80,0%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 57,8%
- Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül: 18%
- Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya: 68%
- Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya: 88,9%
- Gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül: 70,9%
- Munkanélküliek aránya: 60,9%
- Tartós munkanélküliek aránya: 43,5%

A 2022. február 9-ei népességnyelvántartás adatai szerint 70 fő lakik a KSH 2. jelű szegregátumában (a szociális munka során felderített lakosok száma 26). A felmérés és nyilvántartás adatai a pályázat szemszögéből a következők:

- Aktív korúak száma (15-64 év): 45 fő
- Aktív korú nők száma (15-64 év): 16 fő

- 0-14 év közöttiek száma: 19 fő
- 65 évesek és a felettek száma: 6 fő
- Aktív korúak száma (16-54): 34 fő
- Aktív korú nők száma (16-54): 13 fő
- 55 év felettek száma: 15 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek száma: 11 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közöttiek száma: 10 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közötti nők száma: 5 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közöttiek száma: 7 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közötti nők száma: 4 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közöttiek száma: 5 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közötti nők száma: 3 fő
- Nem nyilatkozott a rendszeres jövedelemről: 1 fő
- Képzésen részt vevő/ részt venni hajlandó 16-54 év közöttiek száma: 3 fő

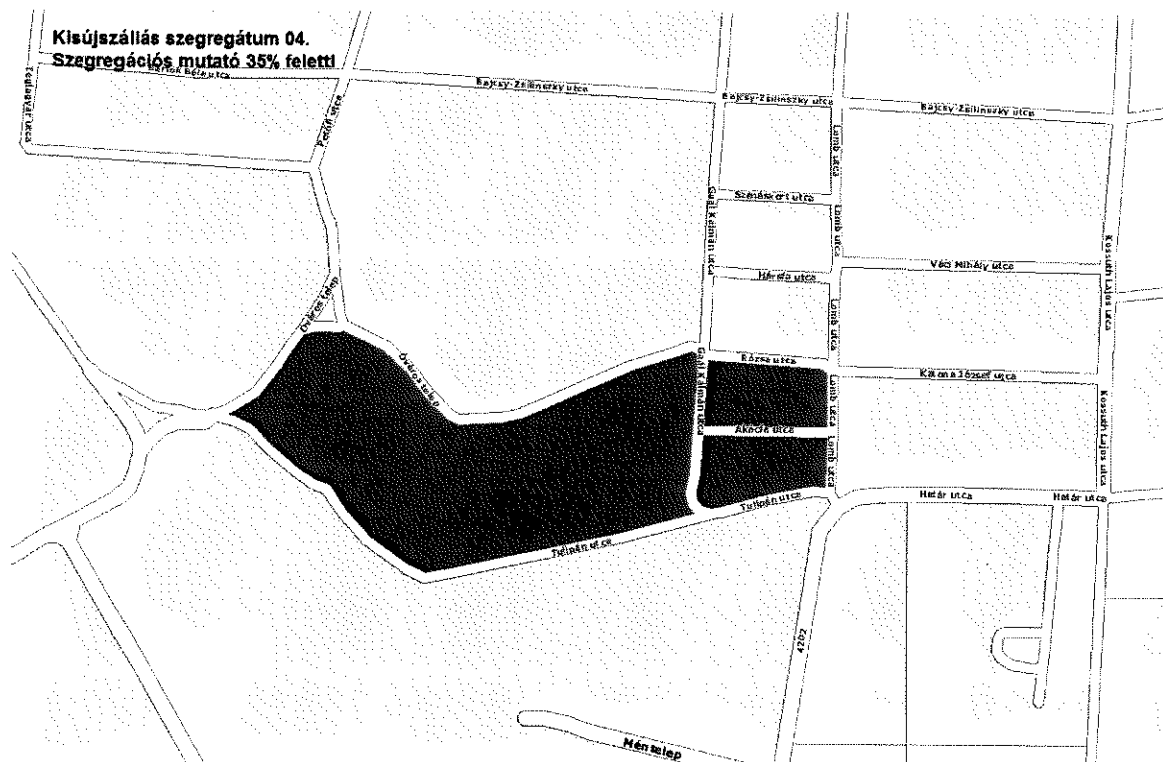
A fenti adatok alapján látszik a lakosságszám jelentős mértékű (9 fővel) csökkenő tendenciája. A feldolgozás a KSH-tól eltérően elsősorban nem 15-64 év közöttiekre, hanem a pályázat szerinti 16-54 éves korosztályra vonatkozik, emiatt az adatok csak korlátozottan összehasonlíthatók, de az aktív korúak aránya nagyjából változatlan és valószínűleg kis mértékben öregedett a népesség. Az aktív korú, általános iskolai végzettséggel rendelkező, de rendszeres jövedelemmel nem rendelkezők arányára az aktív korú népéségen belül 14,7%-ot eredményezett a 2022-es mérés, amely 43%-os csökkenést jelent a 2011-es adathoz képest. Viszonylag kevés lakossal történt kapcsolatfelvétel, amely ezen mutatót részben torzíthatja, továbbá az eltérő korosztályi számítás is torzulást okozhat. (A szociális munkások elsősorban a hátrányos helyzetű családokat keresték fel, akiknek a többségét - a település mérete és a terepi tapasztalataik alapján - már ismertek, illetve jelentős népességről van ismeretük, akik a korábbi családgondozásból kikerültek, tekintettel a körülményeik javulására.) A folyamatokat elemezve valószínűleg egy korosztályi átrendeződés is bekövetkezett: az idősebb, alacsony végzettségű személyek kikerültek az aktív korból, a fiatal aktív korba lépők pedig általános iskolánál magasabb végzettséget szereztek. Ezen felül a jelentős munkaerő kereslet és az elmúlt évtizedben zajlott felzárkóztató, munka-reszocializációs programok miatt az aktív korúak többsége rendszeres jövedelemmel rendelkezik. A fiatalok körében népszerű az ösztöndíjas, szakmai végzettséget biztosító képzés, amely alapján rendszeres jövedelemhez jutnak már az általános iskolánál magasabb végzettség megszerzése előtt.

A 20 háztartás családi házban él. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya 30%, a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya 31,6%, az egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül 21,1%. A 20-ból 17 magántulajdonú, 3 önkormányzati. 2 lakás komfortos önkormányzati bérlakás, amelyek költségelvű bérlakások. A 2 komfortos önkormányzati lakás egy telken található, állapotuk jó, felújításra nem szorulnak. A 3. lakás a telepen található, komfort nélküli épület, a kiváltása tervezett. Az Óváros telepen lévő házak alap nélkül, vályogból épültek, kiscserép fedéllel. Az ingatlanok komfort nélküliek, az ivóvíz-, a szennyvíz- és a földgáz-infrastruktúra is hiányzik. Vegyes tüzelésű kályhákban fűtenek, a vizet közkútról hordják. Egészségre ártalmas környezeti tényező alapvetően nincs, de az Óváros telepen az illegális hulladéklerakás jelentős kockázatot jelent.

Az infrastruktúrával jól ellátott részeknél (Rózsa – Lomb – Tulipán utcákkal határolt két épülettömb) az integrálás, az Óváros telep esetében a telepfelszámolás a cél. A 2011-2014-es időszakban a



közmunkaprogram keretein belül a sikeres programoknak, a kompetenciafejlesztésnek és az uniós támogatású képzéseknek köszönhetően sikerült a munka világába visszavezetni az egészségi állapotuk alapján erre alkalmasak lakosság egy hányadát. Vélhetően kis mértékben javultak a mutatószámok az elmúlt közel egy évtized programjai révén. A soft programoknak elsősorban erre a szegregátumra kell koncentrálniuk, mert legkevésbé itt voltak sikeresek az eddigi integrációs törekvések.



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálás adatszolgáltatása

#### 4.2.2.5. A KSH 5. jelű szegregátuma /Győri u. -Vásár u. -Ady E. u. -Rövid u./

A KSH 5. jelű szegregátuma a Budapest-Szolnok-Debrecen-Nyíregyháza-Záhony vasútvonalon lévő vasútállomástól 2,6 kilométerre, a helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentráló városközponttól 1,8 kilométerre található. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kisújszállás méretéből adódóan, kerékpárral szinten minden belterületi rész elérhető 25 percen belül. (A város főútja 3,5 kilométer hosszú.) A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz való hozzáférhetősége és megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban kiépült infrastruktúra található: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, köztisztviselés, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció, belvízelvezető rendszer.

A területen a 2011-es népszámláláskor élő 71 fő megoszlása a következő volt:

- 0-14 év közöttiek aránya: 25,4%
- 15-59 év közöttiek aránya: 62%
- 59 év felettek aránya: 12,7%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 45,5%
- Felsőfokú végzettségük aránya a 25 éves és idősebb népesség körében: 5%
- Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 72,7%

- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 36,8%
- Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül: 27,3%
- Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya: 59,1%
- Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya: 66,7%
- Gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül: 66,2%
- Munkanélküliek aránya: 50%
- Tartós munkanélküliek aránya: 20,8%

A területen az alacsony iskolázottság okozta elsősorban a szegregátum kialakulását. A 2008-as gazdasági világválság során elsősorban az alacsony végzettségűek veszítették el a munkahelyüket és jellemzően ők tudtak a legnehezebben újra elhelyezkedni.

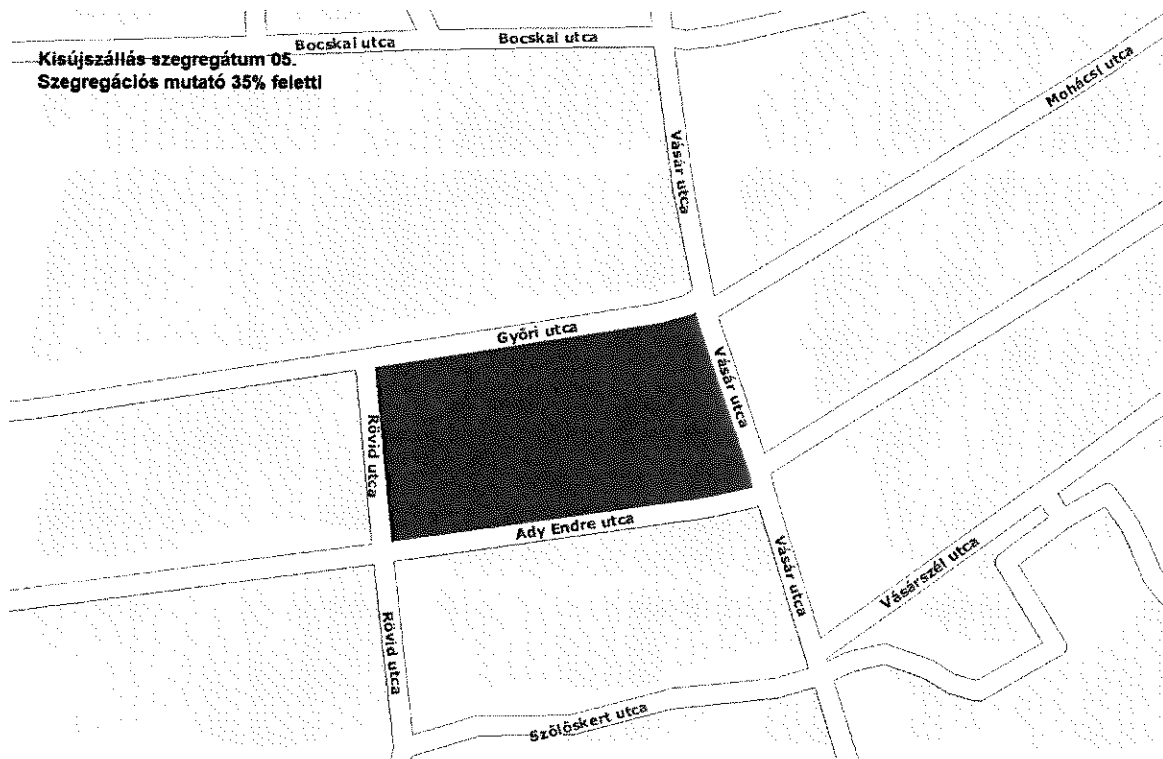
A 2022. február 9-ei népességnyilvántartás adatai szerint 20 fő lakik a KSH 2. jelű szegregátumában (a szociális munka során felderített lakosok száma 15). A felmérés és nyilvántartás adatai a pályázat szemszögéből a következők:

- Aktív korúak száma (15-64 év): 13 fő
- Aktív korú nők száma (15-64 év): 5 fő
- 0-14 év közöttiek száma: 3 fő
- 65 évesek és a felettek száma: 4 fő
- Aktív korúak száma (16-54): 10 fő
- Aktív korú nők száma (16-54): 3 fő
- 55 év felettek száma: 7 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek száma: 5 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közöttiek száma: 5 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közötti nők száma: 4 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közöttiek száma: 5 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közötti nők száma: 4 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közöttiek száma: 5 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közötti nők száma: 4 fő
- Képzésen részt vevő/ részt venni hajlandó 16-54 év közöttiek száma: 3 fő

A fenti adatok alapján a 2011-es népszámlálás óta jelentősen (51 fővel) csökkent a lakosság szám. A csökkenés mértéke miatt a népesség korösszetételén belüli arányváltozás elemzésének nincsen értelme, továbbá a feldolgozás a KSH-tól eltérően elsősorban nem 15-64 év közöttiekre, hanem a pályázat szerinti 16-54 éves korosztályra vonatkozik, emiatt az adatok csak korlátozottan összehasonlíthatók. A szociális munkások felderítő tevékenysége alapján az aktív korú, általános iskolai végzettséggel és rendszeres jövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korú népességen belül (16-54 éves) 40%. Ez az arány a lakosság drasztikus fogyatkozása mellett nem fejezi ki az e csoportba tartozók valós csökkenését. 17 főről 5-re redukálódott a számuk, ami 70,6%-os csökkenést jelent. Valószínűleg a jelentős munkaerő-kereslet és az elmúlt évtizedben zajlott felzárkóztató és munka-reszocializációs programok miatt több család került kedvezőbb helyzetbe, és tudott elköltözni magasabb komfortfokozatú ingatlanba a szegregátumból.

A 16 háztartás családi házban él. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya 31,3%, a komfort nélküli, félkomfortos és szükségülakások aránya a lakott lakásokon belül 31,3%. Egyszobás lakás nincsen. Egészségre ártalmas környezeti tényező nincsen.

A terület integrációja a cél. A 2011-2014-es időszakban a közmunkaprogram keretében a sikeres programoknak, a kompetenciafejlesztésnek és az uniós támogatású képzéseknek köszönhetően sikerült a munka világába visszavezetni azokat, akik az egészségi állapotuk alapján erre alkalmasak voltak. Az elmúlt közel egy évtized programjai révén vélhetően javultak a mutatószámok.



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálás adatszolgáltatása

#### 4.2.2.6. A KSH szegregációval veszélyeztetett terület /Csorba külterületi lakott hely/

Kisújszállás külterületi lakott része Csorba, A várostól 15 kilométerre, egy állami gazdaság működéséhez kapcsolódóan jött létre, a lakosság egy része a gazdaság tehenészetén volt munkavállaló. Az állami gazdaság privatizáció révén jelenleg a Törökszentmiklósi Mezőgazdasági Zrt. tulajdonában van. A telep saját víz- és áramellátással rendelkezik, megközelíthetőségét saját használatú és állami út biztosítja. A saját használatú út, amelyen az ott lakók a saját ingatlanjukat megközelíthetik, az ingatlannyilvántartásban major és mocsár művelési ágban szerepel. A major és mocsár területén lévő út szilárd burkolatú, de rossz állapotú. A telekommunikációs szolgáltatásokhoz is korlátozott a hozzáférés. Az ott élők a vizet és az elektromos áramot a Törökszentmiklósi Mezőgazdasági Zrt. tehenészeti telepéről kapják és a cég magánterületén keresztül tudnak közlekedni, amelyre átjárási joguk nincs bejegyezve. A mezőgazdasági Zrt. jelezte önkormányzatunknak, hogy 2020 augusztusa és októbere között a tehenészet beszünteti működését, így az ott lakók ivóvíz és áramellátása megszűnik. Csorba külterületi lakott hely közel 15 km-re található a belterületről. Naponta kétszer jár ki busz, de a járatot a busztársaság a rossz útviszonyok miatt már többször meg akarta szüntetni. Személyautóval Kenderes, Fegyvernek, Örményes településeken keresztül lehet biztonságosan megközelíteni. A csorbai lakosok nehezen férnek hozzá a közszolgáltatásokhoz, szolgáltatásokhoz, a munkaerőpiachoz és a kereskedelemhez egyaránt. A hulladék-kezelést konténeres formában, térítésmentesen biztosítja az önkormányzat lakosság részére.

A területen a 2011-es népszámláláskor élő 59 fő megoszlása a következő volt:

- 0-14 év közöttiek aránya: 13,6%
- 15-59 év közöttiek aránya: 76,3%
- 59 év feletti aránya: 10,2%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 46,7%
- Felsőfokú végzettségűek aránya a 25 éves és idősebb népesség körében: 0%
- Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 71,1%
- Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül: 33,3%
- Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül: 28,9%
- Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya: 60%
- Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya: 100%
- Gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül: 57,6%
- Munkanélküliek aránya: 48%
- Tartós munkanélküliek aránya: 36%

A 2022. február 9-ei népességnyelvántartás adatai szerint 41 fő lakik a KSH 2. jelű szegregátumában (a szociális munka során felderített lakosok száma 36). A felmérés és nyilvántartás adatai a pályázat szemszögéből a következők:

- Aktív korúak száma (15-64 év): 30 fő
- Aktív korú nők száma (15-64 év): 16 fő
- 0-14 év közöttiek száma: 2 fő
- 65 évesek és a feletti aránya: 9 fő
- Aktív korúak száma (16-54): 20 fő
- Aktív korú nők száma (16-54): 10 fő
- 55 év feletti aránya: 19 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek száma: 5 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közöttiek száma: 9 fő
- Legfeljebb általános iskolát végzettek és 16-54 év közötti nők száma: 6 fő
- Nem nyilatkozott a végzettségéről: 7 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közöttiek száma: 5 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező 16-54 év közötti nők száma: 4 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közöttiek száma: 3 fő
- Rendszeres jövedelemmel nem rendelkező és legfeljebb általános iskolai végzettségű 16-54 év közötti nők száma: 3 fő
- Nem nyilatkozott a rendszeresjövedelméről: 1 fő
- Képzésen részt vevő/ részt venni hajlandó 16-54 év közöttiek száma: 12 fő

A fenti adatok alapján a 2011-es népszámlálás óta eltelt időszakban jelentősen csökkent a lakosság szám, összesen 18 fővel, amely 30,5%-os csökkenést jelent. A feldolgozás a KSH-tól eltérően elsősorban nem 15-64 év közöttiekre, hanem a pályázat szerinti 16-54 éves korosztályra vonatkozik, emiatt az adatok csak korlátozottan összehasonlíthatók, mégis egyértelmű, hogy jelentős mértékben előregedett a lakosság, amely részben a korábban ott lakók idősödésével és az aktív korúak elköltözésével magyarázható. Az aktív korúak aránya a KSH 2011-es 15-59 év közöttiekre vonatkozó mérése alapján 76,3% volt. A jelenlegi adatok 15-64 évesek esetén 73,17%-ot mutatnak, de ha a 16-54 éveseket vizsgáljuk, már csak 48,7% az arány, azaz valószínűleg az 55-64 éves kor közöttiek aránya 24,39% lehet. A 2011-es népszámlálási adatok alapján az aktív korú 8 általános iskolával és jövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúak létszámához képest 33,3% volt. A felmérés alapján most ez az arány a 16-54 éveseket vizsgálva 15%. Az 55-64 évesek bevonása ezen a mutatón valószínűleg rontana.

A 22 háztartás családi házas. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya 40,9%, komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül 40%, az egyszobás lakások aránya 50%. Több ikerházas telek is található a területen. Az ingatlanok vegyes tüzelésű fűtéssel rendelkeznek. Egészségre ártalmas környezeti tényező nincs. Cél a települészámolás



Forrás:

<https://ekozmu.eepites.hu/alkalmazas/lakossag/menu/terkep/tajekoztatas/kozmuterkep>

# MELLÉKLETEK

I. számú melléklet: Főépítési nyilatkozat Kisújszállás Integrált Településfejlesztési Stratégia Tartalmi Tematikájához

## Városi Főépítész

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.  
☎: 06-30/9818-172 Fax: 59/520-228  
istvan.zsemberi@civisterv.hu

Tárgy: Kisújszállás Integrált  
Településfejlesztési Stratégia  
felülvizsgálata — Főépítési nyilatkozat  
Megalapozó Vizsgálat Tartalmi  
Tematika

### FŐÉPÍTÉSZI NYILATKOZAT KISÚJSZÁLLÁS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA TARTALMI TEMATIKÁJÁHOZ

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a település-rendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 3/A. § alapján a következőt nyilatkozom.

Jogszabályi háttér: „314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 3/A. § (1) Az 1. melléklet szerinti megalapozó vizsgálat (a továbbiakban: megalapozó vizsgálat) — a (2) és a (3) bekezdésben meghatározott keretek között felhasználható a stratégia és a településrendezési eszköz készítése, valamint a koncepció, a stratégia és a településrendezési eszköz módosítása során is. (2) A megalapozó vizsgálat tartalmát a tervezési terület, a tervezési feladat és a tervezési cél figyelembevételével aktualizálni kell olyan módon, hogy a szükséges tartalmat és annak részletezettségét az önkormányzati főépítész írásban határozza meg. (3) A stratégia és a településrendezési eszköz készítése, valamint a koncepció, a stratégia és a településrendezési eszköz módosítása során felhasználni csak az aktualizálást megelőzően legfeljebb hét éven belül készült megalapozó vizsgálatot lehet, ideértve az ezen időtávon belül a településrendezési eszközhöz nem e rendelet szerinti tartalommal elkészített megalapozásnak minősülő vizsgálatot is. A felhasználható tartalmi elemeket az önkormányzati főépítész írásban határozza meg. (4) Közös megalapozó vizsgálat készíthető, ha a koncepció, a stratégia és a településrendezési eszközök vagy ezek módosítása együtt vagy közvetlenül egymást követően kerülnek kidolgozásra.”

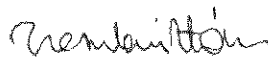
Kisújszállás Város Önkormányzata az alábbi megalapozó vizsgálatokat készítette: Kisújszállás Városfejlesztési Stratégia - Civisterv Várostervező és Építész Iroda 2008, módosítva 2015.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálata során a nevezett megalapozó vizsgálat következő fejezeteinek aktualizálása szükséges a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 1. sz. melléklete alapján meghatározott tartalom szerint:

2. Városi szintű helyzetértékelés
  - 2.2. Gazdaság
  - 2.3. Társadalom
  - 2.5. Közszolgáltatások
  - 2.6. Korábbi fejlesztések
  - 2.9. A 2015-2021 időszak megvalósult fejlesztései

3. A településfejlesztés és a területfejlesztés, valamint a településrendezés és a területrendezés összefüggései című fejezet elkészítése szükséges a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Koncepció, valamint Jász-Nagykun-Szolnok Megye új Területrendezési Tervének hatályba lépése következtében.

Kisújszállás, 2022. március 30.

  
Zsemberi István  
mb. főépítész

II. számú melléklet: Döntés az ITS felülvizsgálatáról

**K I V O N A T** Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 30-ai soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

**105/2021. (XI. 30.) számú önkormányzati határozat  
Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva dönt:

Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatáról  
az ITS-hez szükséges Megalapozó Vizsgálat – ITS szempontjából releváns részeinek –  
felülvizsgálatáról  
A tervezési és partnerségi egyeztetési feladatok elvégzéséhez az ITS-tervezés beszerzési  
tenderének meghívásos eljárás keretében való megindításáról

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a döntéssel kapcsolatos településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátására, ezen belül kiemelten a tervezet egyeztetésének végrehajtására.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**Hivatali felelős:** Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

**Kmf.**

**Kecze István sk.  
polgármester**

**Dr. Péntes Tímea sk.  
jegyző**

**A kivonat hitelül:**

Kisújszállás, 2021. december 1.

**Dr. Péntes Tímea  
jegyző**



# KISÚJSZÁLLÁS VÁROS INTEGRÁLT TELEPÜLÉS FEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJA

II. Kötet: Integrált Településfejlesztési Stratégia  
felülvizsgálata

EGYEZTETÉSI VÁLTOZAT

A \_/2022. (..) számú önkormányzati határozattal  
elfogadva.

Készítette:  
EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft.

Farkas László  
TT 01-6199; Tkó 01-16873

Településtervező

Janza Frigyes  
Tóth Melinda  
Moldrich Dávid  
Horváth Nóra Regina

Ügyvezető, közgazdász

Közgazdász

Közgazdász

Megbízó:

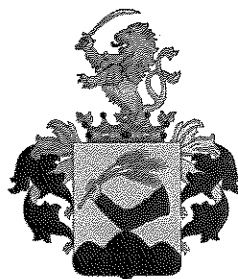
Kisújszállás Város Önkormányzata

Cím: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

Tel.: 06 (59) 520-222

E-mail: [intref@kisujszallas.hu](mailto:intref@kisujszallas.hu)

Honlap: [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu)



Dátum: 2022.06.01.

[www.exante.hu](http://www.exante.hu)



## TARTALOMJEGYZÉK

---

TARTALOMJEGYZÉK .....	1
BEVEZETÉS .....	3
1. ELŐZMÉNYEK.....	4
2. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ES AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	6
2.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása .....	6
Kisújszállás város jövőképe .....	6
3. STRATÉGIAI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA .....	7
3.1. A középtávú célrendszer bemutatása .....	8
3.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása.....	12
4. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK .....	13
4.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával.....	13
4.2. Az egyes akcióterületeken megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése .....	15
4.2.1. Városközpont.....	15
4.2.2. Északkeleti városrész .....	22
4.2.3. Délkeleti városrész .....	24
4.2.4. Délnyugati városrész .....	26
4.2.5. Északnyugati városrész.....	28
4.2.6. Északi iparnegyed .....	30
4.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve .....	32
4.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz .....	37
4.4.1. Közlekedésfejlesztések .....	37
4.4.2. Belvízvédelem .....	39
4.4.3. Nem beruházás jellegű projektek .....	40
5. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM.....	41
5.1. A szegregátumok helyzete .....	41
5.2. A szegregáció felszámolását elősegítő intézkedések .....	47
6. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	48
6.1. Külső összefüggések .....	48

6.2. Belső összefüggések.....	54
7. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI.....	55
8. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE .....	58
8.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek.....	58
8.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása.....	59
8.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok .....	61
8.4. Monitoring rendszer kialakítása .....	61
9. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA TERVEZÉSÉNEK MÓDSZERTANA .....	67
MELLÉKLETEK.....	68

## BEVEZETÉS

---

Jejen dokumentum Kisújszállás Város 2015-ös Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) a felülvizsgálata. Az Önkormányzat stratégiájának a felülvizsgálata a következő okokból fakadóan vált időszerűvé: 2021-ben új európai uniós tervezési ciklus vette kezdetét, módosultak az uniós kohéziós politikai célkitűzések, valamint ennek tükrében Magyarországon az új Partnerségi Megállapodás keretein belül új operatív és nemzeti programok kerültek kidolgozásra és a pénzügyi keret is átforgalmazódott. Ezen felül a korábban elfogadott ITS egyes célkitűzései már realizálódtak, vagy a megvalósulás pályájára álltak. A harmadik tényező a koronavírus pandémia, valamint az ukrán-orosz konfliktus következményeként kialakult lecsökkent önkormányzati mozgástér. A települési önkormányzatok jelentős adóbevételektől estek el az elmúlt években.

### **Az Integrált Településfejlesztési Stratégia tartalmi felépítése**

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia egy 7-10 évre szóló településfejlesztési eszköz, mely a Kisújszállás városrészeire, illetve akcióterületeire vonatkozó rövid- és középtávú célkitűzéseket, és az azoknak a megvalósítási koncepcióit írja le. Az integráltság a komplex megközelítésből fakad. Az érintettek, mint a lakosság, a vállalkozói szektor, a civil szektor vagy közsféra, illetve az önkormányzat céljait és elvárásait egyesíti, különböző szakpolitikai kontextusban (pl. gazdaságfejlesztés, környezeti fejlesztés, közlekedésfejlesztés, műszaki infrastruktúra fejlesztés, társadalmi programok stb.).

- A település közép-hosszútávú fejlesztési céljait rövid-középtávú programokra, projektekre bontja le.
- A területi szemléletű tervezésben a célok és fejlesztések a város egészére, városrészekre, akcióterületekre fókuszálnak.
- A megvalósíthatóság érdekében pénzügyi, indikátorvállalási, illetve szervezeti feltételek biztosításának követelményét fogalmazza meg.
- Döntő mértékben partnerségi alapú a tervezés, a kijelölt célrendszernek megfelelő a helyi támogatása és a középtávú megvalósíthatósága.

A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet szerint készült ITS-ben először a középtávú célrendszer, a stratégiai célok, illetve a jövőkép kerül lefektetésre. Ezt követi a területi lehatárolás, az akcióterületek kijelölése, valamint a beavatkozások, projektek definiálása. A külső és belső tényezők, kockázatok is meghatározásra kerülnek, aztán a megvalósítás eszközei, végül pedig a monitoring rendszer kerül kifejtésre.

# 1. ELŐZMÉNYEK

Kisújszállás Integrált Településfejlesztési Stratégiája a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet szerinti tartalommal készült el 2015-ben. A településfejlesztési célok, az akcióterületek és a projektek a 7-8 éves, illetve a 2014-2020-as Európai Unió tervezési időszakhoz illeszkedően lettek meghatározva. 2015 óta az előző ITS-ben leírtak közül számos projekt már megvalósult. Ezen túl a 7 év alatt olyan számottevő változások következtek be mind a gazdasági, társadalmi folyamatokban, a jogszabályi környezetben, mind pedig az önkormányzati feladatok, a szervezeti felépítés, működés és gazdálkodás terén, amelyek indokoltá tették a 2015-ös ITS felülvizsgát. Mindezek felül elkezdődött a 2021-2027-es európai uniós tervezési időszak, amely az ország és a helyi önkormányzatok számára is új fejlesztési irányokat határoz meg, valamint az uniós fejlesztési támogatások köre is változik.

Változtak a külső tényezők:

- Az Európai Unió 2021-2027-es tervezési ciklusa új irányokat vetett fel a kohéziós politikában;
- A COVID-19 világjárvány, majd az ukrán-orosz konfliktus változást idéztek elő a piaci-gazdasági trendekben és befektetési tendenciákban;
- Ugrásszerű fejlődésnek indult a digitalizáció és a technikai megújulás. Az okos eszközök és az új telekommunikációs szabványok (5G) elterjedése a települési és településüzemeltetési szolgáltatások terén is új lehetőségeket tártak fel;
- 2020-ban megújításra került a fenntartható európai városokról szóló Lipcsei Charta, amely funkcionális kapcsolatot teremt a 2020 utáni városfejlesztési, illetve a területfejlesztési menetrend között;
- Sürgetőbbé váltak az energiahatékonyság, a környezetvédelem és a klímaváltozás problémakörei;
- Szomszédunkban Ukrajnában fegyveres konfliktus tört ki melynek hosszútávú világszertei hatásai beláthatatlanok.

Változtak a belső tényezők:

- A világjárvány túlterhelte az egészségügyet és rávilágított az intézményrendszer működési és gazdálkodási hiányosságaira;
- A járványügyi intézkedések és a rendkívüli jogrend példátlan mértékű adóbevetel-kiesést eredményeztek az önkormányzatnak, így településfejlesztésben is csökkentek a lehetőségek;
- A forint árfolyamának romlása az önkormányzat beruházásaira és gazdálkodására is kockázatot jelent. Többek között az építkezéseknél is elengedhetetlen az import alapanyagok alkalmazása, így ez – az inflációval egyetemben – megnövekedett költségeket eredményez;
- A pandémia – és a folyamatos infláció – következtében romlott a lakosság életminősége, nőtt a munkanélküliség és egyes ágazatok, mint a turizmus válságos helyzetbe kerültek;

Fejlesztéspolitikai, jogszabályi és tervi háttér:

A 2021-2027-es időszakban az EU kohéziós politikájának 5 fő célkitűzése:

- Intelligensebb – innováción alapuló, digitális – Európa
- Zöldebb, karbonmentes Európa
- Jobban összekapcsolt („hálózatos”) Európa

- Szociálisabb Európa
- A poigáraihoz közelebb álló Európa

Jogszabályi és tervi háttér:

- 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet
- A Partnerségi Megállapodásban foglaltak mentén kidolgozott, 2021-2027 támogatási időszak operatív programjai (Széchenyi Terv Plusz; DIMOP Plusz, EFOP Plusz, MAHOP Plusz, IKOP Plusz, GINOP Plusz, TOP Plusz, VOP Plusz, KEHOP Plusz)
- Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (elfogadva az 1/2014. (I.3.) OGY. határozattal)
- Országos Területrendezési Terv (OTRT) (Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény Második rész)
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés 3/2020.(V.13.) számú rendelete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Tervről
- Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területfejlesztési Konceptiójának felülvizsgálata
- Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területfejlesztési Programja 2021-2027
- Jász-Nagykun-Szolnok Megye Integrált Területi Programja 2021-2027

## 2. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

---

### 2.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása

#### Kisújszállás város jövőképe

Kisújszállás hosszú távú céljai és jövőképe már a 2015-ben elkészült ITS-ben is megfogalmazásra kerültek. Az ITS a jövőkép szempontjából legfontosabb értékei között kisvárosias jellegét, műemlék jellegű városközpontját és mezőgazdasági mivoltát említi meg. Ennek megfelelően általánosan megfogalmazott cél, hogy ezt az **élhető, mezőgazdasági kisváros jellegét a város megóvja és erősítse**. A város **élhetőségét** a lakosság jólétét növelő tulajdonságok határozzák meg, ide tartoznak a például a humán közszolgáltatások és a kikapcsolódást lehetővé tevő rekreációs lehetőségek. Ahogy azt a város címerén látható búzalkalász is jól szemlélteti, a **mezőgazdaságnak** nagy hagyománya van Kisújszálláson, amire a város a mai napig bátran építhet. A **kisvárosias** jelleg összefügg az élhetőséggel. Kisújszálláson a városias és falusias jelleg összhangja egy kellemes, emberléptékű környezetet teremt, ami a városban élők és az ide látogatók számára egyaránt fontos érték.

Kisújszállás jövőképével kapcsolatban több állítás is megfogalmazásra került, amit a város hosszútávon el szeretne érni:

- Kisújszállás olyan város, ahol jó élni, ami perspektívákat nyújt a fiatalok számára.
- Fejlődő oktatási és kommunális infrastruktúrája, megközelíthetősége miatt nem kevésbé vonzó a lakosság, illetve a befektetők számára, mint a konkurens települések.
- A környező, gyógy- és wellness turizmusban érdekelt városokkal szoros szövetségben kínálja egyedi szolgáltatásait, ezáltal kedvelt turisztikai célpont.

A város jövőképe alapján az alábbi hosszútávra szóló átfogó célt fogalmazta meg a város:

*Kisújszállás városának vonzóbbá és élhetőbbé tétele a lakosság életminőségének emelése érdekében*



### 3. STRATÉGIAI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA

Átfogó cél (2030)	Kisújszállás városának vonzóbbá és élhetőbbé tétele a lakosság életminőségének emelése érdekében	
Stratégiai célok	S1: Élhető és fenntartható városi környezet kialakítása a kisvárosias jellemzők megtartása mellett	S2: Egy több lábon álló, prosperáló gazdaság megteremtése
Operatív célok	O1: Társadalmi kohézió és a város népességmegtartó erejének erősítése	
	O2: Humán közszolgáltatások fejlesztése	
	O3: Gazdasági szereplők tevékenységének és együttműködésének támogatása	
	O4: Gazdasági szerkezet diverzifikálása	
	O5: Befektetés-ösztönzés	
	O6: A klímaváltozás kihívásainak ellenálló Kisújszállás megteremtése	
	O7: Fenntarthatóságra törekvő közmű- és közlekedésfejlesztés	
	O8: A Kisújszállásban rejlő turisztikai potenciál hatékonyabb kihasználása	
Horizontális célok	H1: Kisújszállás értékeire építő tudatos, innovatív városfejlesztés a város valamennyi szereplőjével együttműködésben	
	H2: A fenntarthatóság, klímatudatosság és energiahatékonyság szempontjainak figyelembevétel az összes megvalósuló fejlesztésnél	
	H3: Digitális és okos technológiák elterjedésének elősegítése, támogatása	

## 3.1. A középtávú célrendszer bemutatása

### S1: Élhető és fenntartható városi környezet kialakítása a kisvárosias jellemzők megtartása mellett

A településfejlesztés elsődrendű célkitűzése Kisújszállás vonzerejének a növelése mind a jelen- és jövőbeli lakosság, mind pedig az idegenforgalom szempontjából. Az életminőség és a szolgáltatások javítását a városvezetés az épített és a természeti környezetben rejlő potenciál kiaknázásával, a hagyományok és egyéb kulturális és természeti kincsek megőrzésével kívánja megtenni. A nagykun hagyományok őrzése a szentimentális szempontokon felül a közösségformáló ereje miatt is fontos. A város szerepkörének a gazdagítása és a kor elvárásainak való megfelelés mellett fontos szempont a kisvárosias jelleg fenntartása. Ezek függvényében az intézkedések a következő beavatkozási területekre terjednek ki:

- Társadalmi integritás növelése
- Lakhatási körülmények javítása és a kapacitás növelése
- Sportlétesítmények fejlesztése
- Energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrások arányának emelése
- Közösségi közlekedés fejlesztése
- Közösségi terek és intézmények megújítása, kapcsolódási lehetőségek bővítése
- Közútjavítás
- Digitális és okos szolgáltatások kiterjesztése

A fejlesztéseknél alapvető szempont a fenntarthatóságra való törekvés. Az újítások a hosszabb távú városi versenyképesség javítását és a környezeti változások hatékony áthidalását is hivatottak szolgálni.

### S2: Egy több lábon álló, prosperáló gazdaság megteremtése

Kisújszállás versenyképessége szempontjából elengedhetetlen a gazdasági szerkezet diverzifikálása. A város mezőgazdasági és turisztikai szempontból is rendkívüli természeti adottságokkal rendelkezik, a bennük rejlő potenciál azonban még nincsen teljes mértékben kihasználva. A mezőgazdaság nagyrészt a rizstermesztésre koncentrálódik, de az éghajlati tényezők számos egyéb ültetvény számára is ideális környezetet jelenthetnek. A változatosabb művelés, valamint a gazdálkodás modernizálása és innovatív módszerek beépítése növelné a szektor hatékonyságát. Az elmúlt években a klímaváltozás egyre inkább éreztette hatásait. Ezek a hatások azonnali választ igényelnek a város részéről például a vízgazdálkodás hatékonyabb tétele terén. A mezőgazdaságra épülő feldolgozóipar, valamint az halászat is rejt még lehetőségeket, de a meglévő iparágak mellett fontos az új területek iránti nyitottság, az új vállalkozások bevonása.

Kisújszállás fő turisztikai vonzereje a gyógyvízre épülő fürdőkomplexum. Ennek folyamatos fejlesztése stratégiai jelentőségű, ám a szűk keresztmetszetet a szálláshelyek jelentik, így azok bővítése is esszenciális. A fürdő mellett a lovas-, a sport-, illetve a kulturális turizmusban is van még potenciál.

A főbb fejlesztési pontok így az alábbiak:

- Mezőgazdasági termékek kibővítése
- Agrikultúra fejlesztése
- Öntözőrendszer és vízgazdálkodás fenntarthatóbbá tétele

- Szálláshelyek bővítése
- Turisztikai célpontok fejlesztése
- Vállalkozói ökoszisztéma támogatása

A jól működő gazdasági működéshez elengedhetetlen az önkormányzat befektetésösztönző tevékenysége is, továbbá az innovációt is különböző programokkal tervezi serkenteni a városvezetés.

### **O1: Társadalmi kohézió és a város népességmegtartó erejének erősítése**

Kisújszállás egyik kulcsproblémája a folyamatosan romló demográfiai mutatókban rejlik. A megyei átlagot is meghaladó mértékben csökken a népesség, ami a természetes fogyásból, valamint az elvándorlásból következik. A népességmegtartó képesség javításához fejlesztésekkel javítani kell Kisújszállás lakosságának az életminőségét, javítani kell a munkaerőpiaci lehetőségeket, az ellátások és szolgáltatások színvonalát és bővíteni a palettáját. Kisújszállást egy olyan élhető településsé kell tenni, ahová vágnak az emberek és amelyet az itt lakók nem kívánnak elhagyni.

A társadalmi integritás erősítése szintén kardinális jelentőségű. Kisújszálláson a legnagyobb kisebbséget a romák alkotják. A Helyi Esélyegyenlőségi Programban is különös figyelmet kap a felzárkóztatásuk, a leszakadó társadalmi rétegek, a szegregált és szegregációval fenyegetett városrészek integrálása. Az általános társadalmi kohézió erősítésének egy eszköze a hagyományok ápolása, a civil kezdeményezések felkarolása és a közösségi programok és együttműködések támogatása.

### **O2: Humán közszolgáltatások fejlesztése**

A humán közszolgáltatások folyamatos fejlesztése többek között lakosságmegtartó szereppel is bír. A legnagyobb áttörést az oktatásban kell elérni, ugyanis országos viszonylatban is alacsony az általános képzettségi szint. Az oktatási intézmények tevékenységét a munkaerőpiaci kereslettel kell összehangolni. A megfelelő szakképzés a gazdasági növekedésnek és a foglalkoztatottság növelésének is alapkövetelménye. A szakképzés mellett a digitális kompetenciák fejlesztésére is lehetőséget kell biztosítani.

A helyi közösségi élet lételeme a kultúra, a hagyományörzés és a közművelődés. A kisújszállási identitás megőrzéséhez ápolni kell a hagyományokat és meg kell őrizni a kulturális értékeket. Ehhez a kulturális-közösségi intézmények, valamint a civil szervezetek támogatása szükséges.

Kisújszálláson jelenleg is számos egészségügyi ellátás elérhető, de a közegészségügy fejlesztése és a lakosság egészségi állapotának javítása továbbra is fontos feladata marad a városnak. A szociális ellátásra – különösen az idősgondozás megoldására – figyelmet és tőkét kell fordítani. A Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ telephelyein kapacitásbővítésre és felújításokra van szükség.

A humán közszolgáltatások terén a közbiztonságra is különös hangsúlyt kell fordítani. A városi rendőrség és a polgárőrség mellett a térfigyelő kamerarendszer biztosítja a rendfenntartást, de a hatékonyság növelése és a kamerarendszer bővítése is kilátásba van helyezve.

### **O3: Gazdasági szereplők tevékenységének és együttműködésének támogatása**

A gazdaság felvirágoztatásához elengedhetetlen a helyi vállalkozások, illetve vállalati ökoszisztéma támogatása. Az egyes vállalatok patronálása és az Északi Ipartelep bővítése és fejlesztése mellett a gazdasági szereplők együttműködését is segíteni kell. A kooperációhoz megfelelő platformot kell biztosítani, fórumokat kell szervezni.

Egy új inkubátorház létesítése az új vállalkozások beindítását mozdítaná elő és az innovációt is serkentené a városban. Kisújszálláson jelenleg nem jellemző kutatás-fejlesztési tevékenység (továbbiakban: K+F), a tudásintenzív gazdaság létrejöttét azonban elő kellene idézni. Az önkormányzat megfelelő közeget szeretne ehhez teremteni. A magasabb hozzáadott értéket teremtő munkafolyamatok és cégek arányának növelése szerepel a célkitűzések között.

#### **O4: Gazdasági szerkezet diverzifikálása**

A fenntartható, ellenálló és prosperáló gazdaság megteremtéséhez kardinális jelentőségű egy több lábon álló gazdasági szerkezet kialakítása. Kisújszállás gazdaságában mindhárom ágazat érvényesül, mégis néhány elemre koncentrálódnak a fő tevékenységek.

A mezővárosi múlt és a kiváló természeti adottságok ellenére a mezőgazdaság hordereje visszaesett az utóbbi években és a termelés. A földművelés a rizstermesztésre összpontosít, holott számos egyéb növény termesztésére is ideálisak a feltételek Kisújszálláson. Az ültetvényeket diverzifikálni kell, illetve a másik fő élelmiszeripari termék gazdálkodását, a halászatot is támogatni kell, így új halastavak telepítése is a tervek között szerepel.

Az iparban jelentős szerepe van a mezőgazdasági termelésre épülő feldolgozóiparnak, de az Északi Ipartelepbe betelepült cégeknek is kulcsszerepe van, ahol megannyi iparág képviselteti magát. Az ipar sokszínűségének a megőrzése, valamint a környezetvédelmi szempontoknak való megfeleltetése a cél.

A terciér szektorban a turizmus dominál, azon belül is a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő szolgáltatása a fő célpont. Annak további fejlesztése mellett elsőrendű célkitűzés a szálláslehetőségek fejlesztése és bővítése. A magán szállások esetében egy központi feltételrendszer, minőségi standard kidolgozása garantálná a szolgáltatások kielégítő színvonalát és kiegészítené a Hotel Kumánia kapacitásait. Emellett a lovas, a sport-, az öko-, illetve a kulturális turizmus erősítése is tervbe van véve. Kisújszállás büszke rá, hogy Csukás István híres mesemondó Kisújszálláson született, emléket a városszerte egyre több helyen látható mesefigurák őrzik.

#### **O5: Befektetés-ösztönzés**

A gazdasági fejlődéshez elengedhetetlen a működőtőke beáramlása, így célzott intézkedésekkel kívánja az önkormányzat a cégek kisújszállási befektetési szándékait, valamint új vállalatok bevonását előidézni. Olyan szolgáltatásokat kínál, mint projektmenedzsment, tudás- és kapcsolatmegosztás, rendezvényszervezés, rendezvényhelyszín biztosítása vagy zöldterület-kezelés. A tudásintenzív gazdasági tevékenységek előtérbe helyezése a koncepció, így a kutatás-fejlesztési tevékenységet az önkormányzat többek között adókedvezménnyel is támogatja.

#### **O6: A klímaváltozás kihívásainak ellenálló Kisújszállás megteremtése**

A fenntarthatósági törekvések két irányvonalra bonthatók: a környezetkímélő, úgynevezett zöld technológiák alkalmazására, valamint a környezetben történt, vagy a közeljövőben várható változásokra való alkalmazkodásra.

A háztartások és a szervezetek ökológiai lábnyomának a csökkentését az önkormányzat szabályozással, valamint támogatással tudja elősegíteni. Az energetikai korszerűsítések, a megújuló energiaforrásokra való (részbeni vagy teljes mértékű) áttérés, az emisszió csökkentése, a rekultiváció vagy a szelektív hulladékgyűjtés és újrahasznosítás mind-mind hozzájárulnak a karbon-semlegességi célok megközelítéséhez.

Az energiatermelésnek számos alternatívájához adottak a körülmények. A mezőgazdasági tevékenység melléktermékeként keletkezik például biogáz és biomassza, túltermelés esetén a „feleslegből”, vagy célzottan energiatermelésre termesztett növényekből bioetanol készíthető. Napkollektorok épületekre, valamint ültetvények közé is telepíthető, a szél és a vízenergia is hasznosítható és végül, de nem utolsósorban, a gyógyfürdő termálvízének hője is felhasználható energetikai célból.

A klímaváltozás következményeihez való alkalmazkodási intézkedéseknek elsősorban megoldást kell találniuk a csökkenő átlagos csapadékmennyiségre. Hatékonyabbá kell tenni a vízgazdálkodást, víztározókat kell kialakítani, vízvisszatartási területeket kell kijelölni és az öntözésfejlesztésben is eredményeket kell elérni. Az elpárolgást és a nyári hőséget pedig árnyékolástechnikával is lehet redukálni.

A mezőgazdasági akklimatizáció a megváltozott éghajlatnak megfelelő, mediterrán vagy klímaváltozást tűrő növények ültetését is jelenti. Rentábilis lehet az ellenállóbb növényeket választani.

#### **O7: Fenntarthatóságra törekvő közmű- és közlekedésfejlesztés**

Az infrastruktúrafejlesztés egyik eleme a közműszolgáltatások kiterjesztése, valamint korszerűsítése. Ez a lakhatási, valamint befektetési feltételeket is javítja, a korszerűsítés, a vezetékek cseréje viszont költségcsökkentést és hatékonyságnövelést is eredményez. A fejlesztéseknél a természeti erőforrások kíméletének elve és az ellátásbiztonság, de a szennyező fizet elv is szempont.

A közlekedésfejlesztésnél is állandó tényező a költséghatékonyság, ami a szolgáltató megválasztásánál a tisztességes piaci verseny formájában teljesül. A fejlesztések a közutakra, valamint a közösségi közlekedést biztosító társaságok járműparkjára értendő leginkább. Elektromos meghajtású autóbuszok beszerzése is tervben van. A fenntarthatóság mellett az akadálymentesítés is szempont.

#### **O8: A Kisújszállásban rejlő turisztikai potenciál hatékonyabb kihasználása**

Kisújszállás fő turisztikai vonzerejét a gyógyvízre épülő Kumánia Gyógy- és Strandfürdő szolgáltatásai jelentik, de a lovas, a sport-, az öko-, illetve a kulturális turizmusban is rejlik potenciál. Ezeknek a fejlesztése, a szolgáltatások és programlehetőségek bővítése növelheti a város turisztikai jelentőségét és vonzerejét, így kilátásba is lett helyezve. Csukás Istvánra, a város egykori híres költőjére, írójára alapozva a gyermekprogramokat, közösségi intézmények, mint játszóházak, játszóterek tárházát is lehet bővíteni.

Kisújszállás idegenforgalmában a szűk keresztmetszetet azonban a szálláshely-kapacitások jelentik, így ezeknek a bővítése stratégiai jelentőségű. A Hotel Kumánia az elsőrendű szállásadó intézmény, emellett panziók, kempingek, ifjúsági szállók, magánzálláshelyek vannak.

## 3.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása

A korábbi pontokban részletezett operatív, stratégiai és horizontális célok a megalapozó vizsgálat, az önkormányzati ismeretek, valamint a partnerségi egyeztetések során megfogalmazódott észrevételek, valamint az Európai Unióban jellemző legfontosabb társadalmi-gazdasági tendenciák és elvárások figyelembevételével kerültek meghatározásra. A célok azzal a szándékkal fogalmazódtak meg, hogy azok megvalósulásával Kisújszállás jövőképe hosszútávon valósággá válhasson. Ennek megfelelően a Stratégia korábbi részeiben megnevezett céloknak egymással kapcsolatban kell állniuk. A stratégiai, operatív és horizontális célok kapcsolatát az alábbi ábra szemlélteti:

Operatív/horizontális célok megnevezése	1. stratégiai cél: Élhető és fenntartható városi környezet kialakítása a kisvárosias jellemzők megtartása mellett	2. stratégiai cél: Egy több lábon álló, prosperáló gazdaság megteremtése
O1: Társadalmi kohézió és a város népességmegtartó erejének erősítése	+++	++
O2: Humán közszolgáltatások fejlesztése	+++	++
O3: Gazdasági szereplők tevékenységének és együttműködésének támogatása	+	+++
O4: Gazdasági szerkezet diverzifikálása	++	+++
O5: Befektetés-ösztönzés	++	+++
O6: A klímaváltozás kihívásainak ellenálló Kisújszállás megteremtése	+++	+++
O7: Fenntarthatóságra törekvő közmű- és közlekedésfejlesztés	+++	+++
O8: A Kisújszállásban rejlő turisztikai potenciál hatékonyabb kihasználása	+++	+++
H1: Kisújszállás értékeire építő tudatos, innovatív városfejlesztés a város valamennyi szereplőjével együttműködésben	+++	+++
H2: A fenntarthatóság, klímatudatosság és energiahatékonyság szempontjainak figyelembevétele az összes megvalósuló fejlesztésnél	+++	+++
H3: Digitális és okos technológiák elterjedésének elősegítése, támogatása	+++	+++

Az ábrán látható jelölések értelmezése:

- + Gyenge kapcsolat
- ++ Közepes kapcsolat
- +++ Erős kapcsolat

## 4. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

A korábbi fejezetekben megnevezésre kerültek azok a célok, amik által Kisújszállás vonzóbbá, élhetőbbé válhat és amelyek hozzájárulnak az itt élők életminőségének javulásához. Az egyes célok beteljesülése konkrét beavatkozások megvalósítása révén érhető el. A városvezetés folyamatosan nyomon követi a városban felmerülő igényeket és ha van rá mód projekteket, programokat tervez és valósít meg azok kielégítésére. A projektek sokfélék lehetnek, lehetnek egy-egy meghatározott területen összpontosuló akcióterületi projektek, városszerte elszórtan megvalósuló, de közös célt szolgáló hálózatos projektek, vagy teljesen önálló projektek. A projektek lehetnek továbbá infrastrukturális fejlesztéssel járó beruházási jellegű projektek, vagy nem beruházási jellegű (soft) projektek, amik inkább a társadalmi célok megvalósításában játszanak fontos szerepet.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégiában megnevezett projektek akcióterületeken koncentrálódnak, vagy akcióterületen kívüli hálózatos jellegűek így eszerint is kerültek csoportosításra.

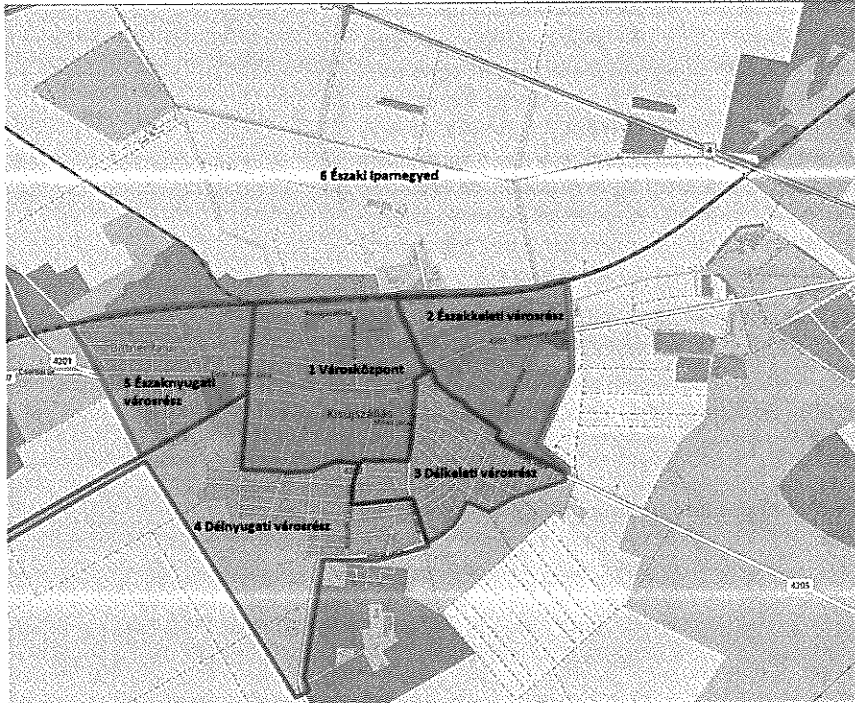
### 4.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával

A megalapozó vizsgálat észrevételei és a 2021-2027-es időszakra vonatkozó fejlesztési elképzelések az alábbi akcióterületek lehatárolását indokolják:

- AT1: Városcsúcs
- AT2: Északkeleti városrész
- AT3: Délkeleti városrész
- AT4: Délnyugati városrész
- AT5: Északnyugati városrész
- AT6: Északi iparnegyed

**[MDG1] megjegyzést írt:** Kedves Csilla! A visszajelzések alapján a térképes ábrázolások nem voltak kellően egyértelműek. Igyekeztünk orvosolni ezt, kérlek legyetek szívesek megnevezni, hogy számotokra is megfelelnek-e így a térképek!

Az akcióterületek lehatárolását az alábbi ábra szemlélteti:



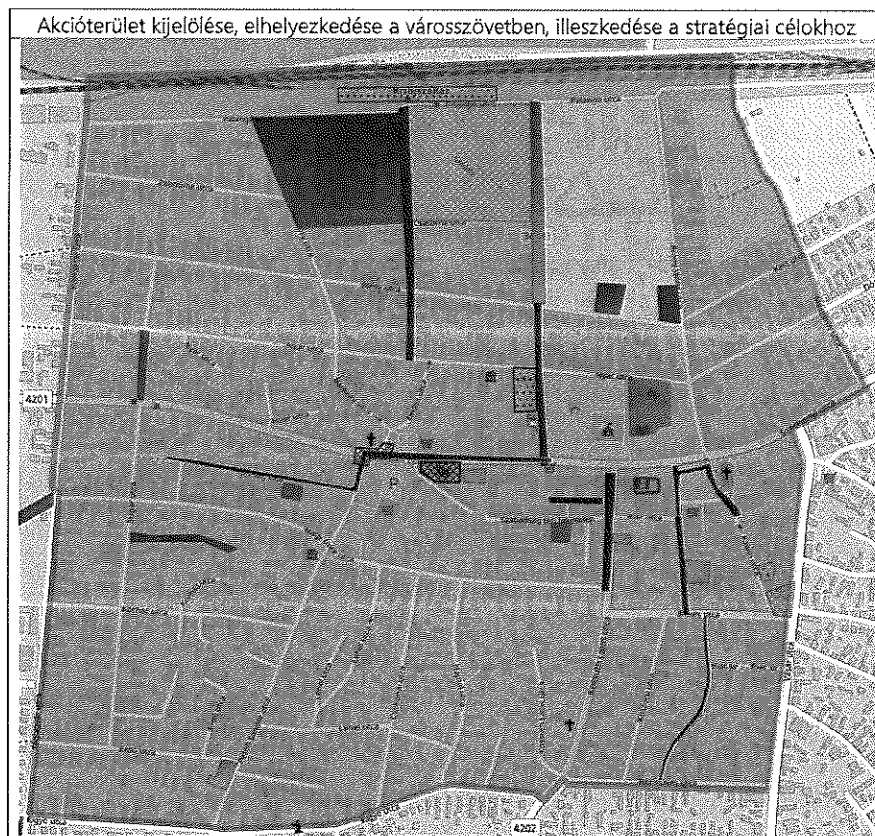
A Délnyugati városrész akcióterület részét képezi Csorba külterületi lakott terület is, amely az alábbi, Kisújszállás közigazgatási területének egészét ábrázoló térképen látható:





4.2. Az egyes akcióterületeken megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése

#### 4.2.1. Városközpont



<p><b>Jelmagyarázat</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Baross Gábor utca felújítása</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> A Deák Ferenc – Petőfi és Báthory utcák kereszteződésének átépítése</li> <li><input type="checkbox"/> Sporttelep fejlesztés</li> <li><input type="checkbox"/> Sportcsarnok és uszoda építése</li> <li><input type="checkbox"/> Rákóczi utcán sétáló utca kialakítása</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Erzsébet Királyné liget felújítása</li> <li><input type="checkbox"/> Új játszótér építése</li> <li><input type="checkbox"/> Mentőállomás áthelyezésének infrastrukturális feltételeinek megteremtése</li> <li><input type="checkbox"/> Új városi könyvtár kialakítása</li> <li><input type="checkbox"/> Alapfokú oktatási épületek felújítása (Nagykun Klub, a Zeneiskola és Papi Lajos Alkotóház)</li> <li><input type="checkbox"/> Könyvtár és a tűzoltóság épületének energetikai korszerűsítése</li> <li><input type="checkbox"/> Védőnői szolgálat kialakítása</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Nappali ellátást biztosító épület komplex felújítása</li> <li><input type="checkbox"/> Új bölcsőde épület kiegészítése 1 új csoporttal</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Művelődési ház felújítása</li> <li><input type="checkbox"/> A MÁV javítóműhely elbontásával P+R és B+R parkolók kialakítása</li> <li><input type="checkbox"/> Belterületi útéptések és útfelújítások a Városközpontban</li> <li><input type="checkbox"/> Bérletépítési program megvalósítása</li> <li><input type="checkbox"/> Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérletépítésekkel a Városközpontban</li> <li><input type="checkbox"/> Kumánia szálláshely fejlesztése</li> <li><input type="checkbox"/> Egyes ivóvíz- és szennyvízelvezető rendszeremlek rekonstrukciója a Városközpontban</li> </ul>	
<p>A terület rövid bemutatása:</p> <p>A Városközpont több szempontból is Kisújszállás központjának mondható. A városban itt koncentrálnak legnagyobb számban a közigazgatási, kereskedelmi és szolgáltatási funkciót betöltő intézmények, továbbá itt találhatóak a város fontos közlekedési csomópontjai is. A Városközpont délkeleti részében több fontos műemlék és helyi védettség élvező épület is elhelyezkedik, amelyek esztétikai és történelmi értékük mellett a város fontos intézményeinek is helyet adnak (pl. városháza, vigadó, bank, református templom). A terület északi részében helyetfoglaló Éralja, a városrész legnagyobb területe. Éralja mélyfekvésű területként korábban rendszeresen belvizjárta terület volt, mára azonban a város legfontosabb turisztikai és rekreációs központja. Itt található a város turisztikailag legvonzóbbnak mondható intézménye, a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő, de a város sportéletének fontos szinterei is itt találhatóak meg, úgy mint a Porcsalmi Lajos Sporttelep, és itt fog helyet kapni a tervezett sportcsarnok is. A városrész délnyugati részén található az 1970-es években épült Szabadság téri lakótelep.</p>	
<p><b>Érintett városrészek:</b></p> <p>Éralja, Zsodoma, Szabadság téri lakótelep, Morgó, Nadrágyzug, Bégamér</p>	<p>Az akcióterületen végrehajtandó projektek a következő operatív célok megvalósulásához járnak hozzá:</p> <p>01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08</p>

Az akcióterületen tervezett projektek (AT1 – Városközpont)					
Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
<b>AT1.1.</b>	Kumánia szálláshely fejlesztése 5 236 845 000 Ft				
AT1.1.1.	Új 4*-os Kumánia Hotel	A Kumánia szálloda bővítése 4*-os számnival, melyben 30 szoba kerül kialakításra, 2099 m <sup>2</sup> -en, bútorozással	3 195 955 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.1.2.	Tetőter beépítésével új szobák kialakítása	A meglévő hotel tetőterének beépítése, 10 szoba kialakítása, 268 m <sup>2</sup> -en, bútorozással	328 422 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.1.3.	Főzőkonyha létesítése a Kumániában	400 adagos főzőkonyha építése bárral és kiszolgáló helyiségekkel	101 600 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.1.4.	Családi apartmanok építése a Kumánia területén	Családi apartmanok kialakítása a régi bölcsőde épülete helyén: 10 db, 40 fő számára, 600 m <sup>2</sup> , bútorozással	685 800 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.1.5.	5 db új téli szálló építése	Téli szálló építése a tóparton, 5 db, 45 m <sup>2</sup> /db, bútorozással	281 178 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.1.6.	Szálláshelyekhez kapcsolódó közmuvelő fejlesztés	A szálláshely fejlesztésekhez szükséges közmuvelő fejlesztések	31 750 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.1.7.	Tálalókonyha rendezvényépület és rendezvényhelyszín építése	Többfunkciós rendezvény épület kialakítása 2x100 fő, szekcionálható, 470 m <sup>2</sup> , bútorozással és kiszolgáló helyiségekkel, konyha kialakítása	612 140 000	2023-2026	Tanulmányterv
<b>AT1.2.</b>	Kumánia fürdőfejlesztése 4 086 999 700 Ft				
AT1.2.1.	Szabadtéri élménymedence és koktélmedence építése	Élménymedence építése 635 m <sup>2</sup> -en, 2 csúszdacsoporthal	1 403 350 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.2.2.	Új szabadtéri gyógymedence és 2 olelkező medence építése	150 m <sup>2</sup> es termálmedence építése	152 400 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.2.3.	Kun-süveges, öt szintes csúszdatorony	5 szintes, 100 m <sup>2</sup> -es kunsüveg csúszdatorony építése	63 500 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.2.4.	Új nyári bejárat építése és a nyári öltöző tetőfelújítása	Új nyári bejárat építése és a nyári öltöző tetőfelújítása	1 093 470 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.2.5.	Termálkút és hidegvizes kút fűrása, Gázlevezető és gázhasznosító rendszer kiépítése	Termálkút és hidegvizes kút fűrása, Gázlevezető és gázhasznosító rendszer kiépítése, valamint villamos erőátvitel, térvilágítás kialakítása	659 447 500	2023-2026	Tanulmányterv

AT1.2.6.	Vízi-játszóter és spray-park	Vízi-játszóter és spray-park építése	177 800 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.2.7.	Vízgépészet. Gyógymedence újra burkolása, Úszómedence burkolat cseréje	Meglévő vízgépészet áthelyezése térszint alá. meglévő 200m <sup>2</sup> -es Szejkó medence és a kültéri úszómedence újaburkolása.	215 900 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.2.8.	Szagrális sziget kialakítása	Szagrális sziget kialakítása és a sziget partvédelmének kiegészítése, setautvonalak kialakítása és gyaloghíd építése. Sétányok kialakítása, parkosítás 7643 m <sup>2</sup>	289 382 200	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.2.9.	Száraz játszótér	Játszóter építése a fürdőben.	31 750 000	2023-2026	Tanulmányterv
AT1.3.	Sporttelep fejlesztés	A Porcsalmi Lajos sporttelepen öntözőkút fúrása, műfüves pálya, nagy pálya fűvesítés, új lefelő építése, parkolók létesítése	500 000 000	2022-2027	projektötlet kidolgozva
AT1.4.	Parkosítás, park megújítás, zöld foyosó létesítése	A Rákóczi utcai járda és zöldfelület felújítása	150 000 000	2023-2024	kivitelei tervdokumentáció
AT1.5.	Erzsébet királyné liget továbbfejlesztése	A projekt keretében kilátót, új színpadot és sétautvonalakat, extrém sportpálya bővítését és felnőtt játszótér elemek elhelyezését, ivókutat, illemhelyet tervezünk építeni.	400 000 000	2023-2027	engedélyes szintű tervdokumentáció
AT1.6.	Művelődési ház felújítása	Az épületnek szükséges a statikai megerősítése. energetikai korszerűsítése és színpad technológiai felújítása és fejlesztése	250 000 000	2023-2027	engedélyes szintű tervdokumentáció és projektötlet
AT.7.	Új bölcsőde épület kiegészítése 1 új csoporttal	A 2022-ben épült új, 4 csoportszobás, 52 férőhelyes bölcsőde épület bővítése további 1 csoportszobával és kiszolgáló helyiségekkel	180 000 000	2023-2024	tanulmányterv
AT1.8.	Védőnői szolgálat kialakítása a Kalvin utca 9. szám alatti épületben	Cél, az épület olyan mértékű és jellegű átalakítása, hogy funkcionálisan és gazdaságilag is gyakorlatos és megfelelő feltételeket alakítsunk ki. A pályázat keretében egyrészt a védőnői szolgálatot, mint egészségügyi alapellátást kívánjuk fejleszteni, másrészt a családsegítő és gyermekjóléti szolgálatot tervezzük átalakítani az igényeknek megfelelően.	50 285 000	2023-2024	engedélyes szintű tervdokumentáció

AT1.9.	A nappali ellátási biztosító épület komplex felújítása (Kálvin utca 13.)	A fejlesztés célja az idősek nappali ellátásának, valamint pszichiátriai- és szenvedélybetegek nappali ellátásának, otthoni adó épület felújítása, energetikai korszerűsítése	150 000 000	2023-2024	engedélyes szintű tervdokumentáció
AT1.10.	Sportcsarnok és uszoda építése	A Kumánia fürdőtémbben, az Illéssy és az Arany János utcák sarkán lévő beépítetlen területen kerülr megtervezésre a sportcsarnok és uszoda sportkomplexum. A beruházás megvalósításához rendelkezünk minden szükséges tervdokumentációval és engedéllyel, hozzájárulással.	5 940 000 000	2023-2025	A kiviteli tervdokumentáció alapján 2022. III. negyedévtben indul a feltételes közbeszerzési eljárás a kivitelező kiválasztására irányulóan
AT1.11.	Könyvtár épületének energetikai korszerűsítése	A projekt fő eleme a városi könyvtár épületének energetikai felújítása. A projekt keretében a Tűzoltóság egyik épületére nap panelek telepítése a megújulóenergia felhasználás bevonása érdekében.	91 750 000	2023-2024	engedélyes szintű tervdokumentáció
AT1.12.	Alapfokú oktatási épületek felújítása	Az Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 3 épületének felújítása: a Nagykun klub, a Zeneiskola és a Papi Lajos Alkotóház	300 000 000	2024-2026	engedélyes szintű tervdokumentáció
AT1.13.	Mentőállomás áthelyezésének infrastrukturális feltételeinek megteremtése	A mentőállomás a Kumánia épülettémbbe van beékelődve. A projekt célja, önkormányzati tulajdonú ingatlanba áthelyezni a mentőszolgálatot	250 000 000	2023-2025	projektötlet
AT1.14.	2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás	1. A szennyvíztelep működését vezérlő és megjelenítő központi PLC és a hozzá tartozó számítógép felújítása/korszerűsítése 2. Szabadság téri lakótelep egyes ivóvízvezeték szakaszainak cseréje	23 400 000	2022-2023	tervdokumentáció nélkül megvalósuló
AT1.15.	Szabadság téri lakótelep és a városközpont gyalogos közlekedési felületeinek megújítása	A gyalogjárda felújítása a történelmi városrészben	140 000 000	2023-2027	projektötlet kidolgozva
AT1.16.	Új városi könyvtár kialakítása	A Vigadó Kulturális Központ mellett található a telefonközpont épülete,	250 000 000	2023-2027	engedélyes szintű tervdokumentáció

		mely vegyes tulajdonú és használatú létesítmény. A Vigadó épületébe való átjárás biztosításával a központ első és második emeletét kihasználva az intézményhez tartozó városi könyvtár számára átalakításra kerül.			
AT1.17.	Bérlakás építési program megvalósítása	A városközpont 5. körútján, a Deák Ferenc utca 4., a Szabadság utca 6. valamint a Kossuth Lajos utca 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon bérlakás építése	1 250 000 000	2023-2027	projektötlet és tanulmányterv
AT1.18.	Rákóczi utcán sétáló utca kialakítása	A Rákóczi utca Illéssy és Pillangó utcák közötti szakaszának sétáló utcává alakítása	250 000 000	2023-2027	projektötlet és tanulmányterv
AT1.19.	Baross Gábor utca felújítása	A Baross Gábor utca útburkolatának felújítása és 6 méteresre történő szélesítése A projekt összefügg a Rákóczi utcán sétáló utca kialakításával, miután a forgalom erre az utcára kerül átvételre. Egyidőben vagy azt megelőzően kell az útfejlesztésnek megvalósulnia.	220 000 000	2023-2027	engedélyes szintű tervdokumentáció
AT1.20.	A Deák Ferenc – Petőfi és Báthory utcák kereszteződésének átépítése	A Deák Ferenc – Petőfi és Báthory utcák kereszteződésében körforgalom kialakítása a balesetveszélyes csomópont megszüntetése érdekében	100 000 000	2023-2027	projektötlet
AT1.21.	A MÁV javítóműhely elbontásával P+R és B+R parkolók kialakítása	A MÁV javítóműhely elbontásával P+R és B+R parkolók kialakítása, valamint a vasútállomás épületének felújítása (MÁV-Állami beruházás)	90 000 000	2023-2027	projektötlet
AT1.22.	Új játszótér építése a Szabadság téri lakótelepen, és az Ifjúság útján	A 2008-ban épített, fa játszótéri elemek elhasználatát, cseréjük szükséges, időt álló, biztonságos eszközökre. A 2 játszótér eltérő időpontban kerül megépítésre.	233 333 330	2023-2027	projektötlet kidolgozva
AT1.23.	Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérlakás fejlesztéssel a Városközpontban	A projekt keretében a Petőfi utcában ikerházas szociális bérlakást építünk. A cél a szegregátumban élő, szegregációval	72 000 000	2022-2023	kivitelezés alatt

		veszélyeztetett területől csatlások jobb körülmények közé költöztetése. A szegregátumok felszámolása érdekében a kiköltöztetett csatlások ingatlanait megvásároljuk és elvégeztetjük a bontásukat.			
AT1.24.	Egyes ivóvíz- és szennyvízelvezető rendszer elemek rekonstrukciója a Városház központban	Szennyvízelvezeték rekonstrukció: Rákóczi utca, Kossuth Lajos utca, Szabadság utca, Kálvin tér Szabadság téri lakótelep, Deák Ferenc utca, Ifjúság útja Szennyvízátemelő felújítás: Marjalaki utca, Pillangó utca. szennyvízátemelő építése: Vásár utca Ivóvízelvezeték rekonstrukció: Szabadság utca, Kötő utca	186 000 000	2023-2025	engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció
AT1.25.	Belterületi útépitések és útfelújítások a Városház központban	Sugár utca egyes szakaszainak felújítása	60 000 000	2022-2027	projektötlet és kivitelezési tervdokumentáció
AT1.26.	Kisújszállás térfelügyelő rendszerének fejlesztése	Kisújszállás térfelügyelő rendszerének fejlesztése keretében a régi kamerák cseréje korszerű eszközre és a technikai feltételek megteremtése, bővítése Nagy része nem önállóan, hanem egyes pályázatok elemeként tervezzük megvalósítani	35 000 000	2023-2027	projektötlet

## 4.2.2. Északkeleti városrész





Az akcióterületen tervezett projektek (AT2 – Északkeleti városrész)					
Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
AT2.1.	Belterületi útépitések és útfelújítások az Északkeleti városrészben	Útfejlesztések a Gyalpár utcában, a Mester utcában és a József Attila utcában.	120 000 000	2022-2027	projektötlet és kivitelei tervdokumentáció
AT2.2.	Csegei pihenőpark kialakítása	A város keleti peremén korszerű pihenőpark épül az aktív sportot kedvelők és a pihenni vágyók számára, ahol kialakításra kerül játszótér, futókör, kosárlabda pálya, sétány, kutyafutató és parkolók	350 000 000	2023-2024	pályázati tervdokumentáció

### 4.2.3. Délkeleti városrész



Az akcióterületen tervezett projektek (AT3 – Délkeleti városrész)					
Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke

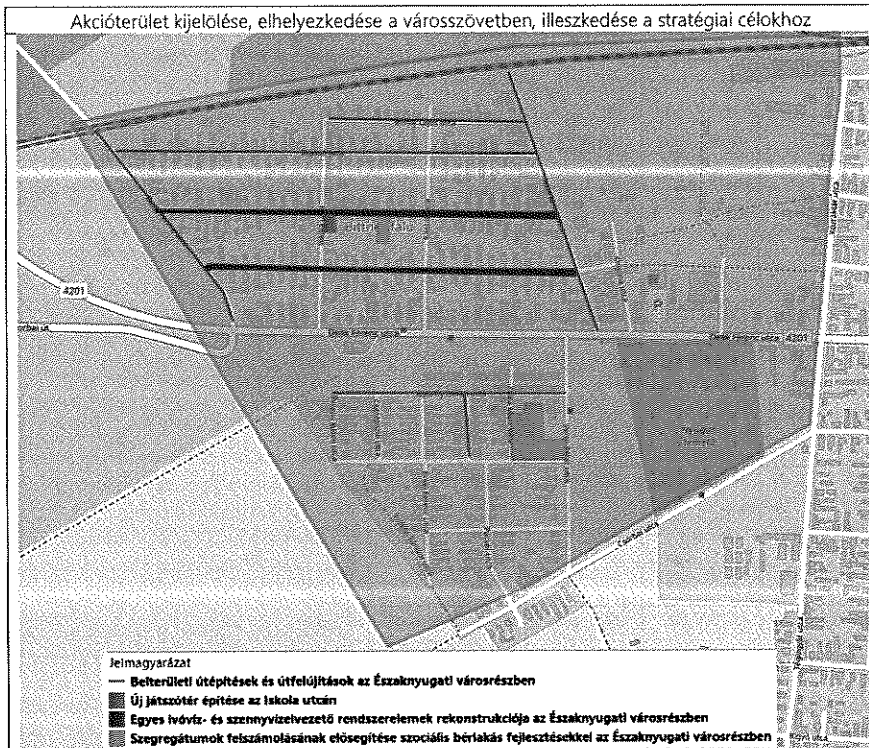
AT3.1.	Iskolai étkeztetési szolgálat konyha felújítása (Vásár utca 4. felújítása)	Az épület állaga leromlott, elavult, korszerűsítése szükséges	250 000 000	2025-2027	tanulmányterv
AT3.2.	Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérlakás fejlesztéssel a délikeleti városrészben	A projekt keretében 2 helyszínen a Malom és Apaffi utcában ikerházas szociális bérlakást építünk. A cél a szegregátumban élő, szegregációval veszélyeztetett területről családok jobb körülmények közé költöztetése. A szegregátumok felszámolása érdekében a kiköltöztetett családok ingatlanait megvásároljuk és elvégeztetjük a bontásukat.	144 000 000	2022-2023	kivitelezés alatt
AT3.3.	Vásár utcán parkoló létesítése TOP-Plusz	A Vásár utca jelentős forgalmat bonyolít, szerepe kiemelt jelentőségű. A városközpont közeli részén számtalan intézménnyel, szolgáltatóval, ezért a megnövekedett gépjármű szám miatt, indokolt 26 férfelhelyes parkoló létesítése	40 000 000	2023-2024	engedélyes szintű és kiviteli tervdokumentáció
AT3.4.	Belterületi útépítések és útfelújítások a Délikeleti városrészben	A projekt keretében a Bárdi Imre utca felújítására kerül sor	60 000 000	2022-2027	projektötlet és kiviteli tervdokumentáció

#### 4.2.4. Délnyugati városrész



Az akcióterületen tervezett projektek (AT4 – Délnyugati városrész - szegregátumok)					
Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
AT4.1.	Szociális Otthon fejlesztése és bővítése	A Szociális Otthonban tervezett a régi konyha átalakítása, öltözők, fodrász, kozmetika szolgáltató egységek kialakításával, továbbá új épületrész építése, férőhely elbontásával és újjépítésével, parkosítás, közösségi tér kialakításával.	995 000 000	2025-2027.	engedélyes szintű tervdokumentáció és vázlatterv
AT4.2.	Komplex programok megvalósítása	Hátránykompenzációs programok és folyamatos szociális munkás jelenlétének biztosítása a szegregátumokat tartalmazó akcióterületen élők számára	120 000 000	2022-2023	megvalósítás alatt
AT4.3.	Szociális célú városrehabilitáció Európai Szociális Alap (továbbiakban: ESZA+)	Hátránykompenzációs programok és folyamatos szociális munkás jelenlétének biztosítása a szegregátumokat tartalmazó akcióterületen élők számára	34 000 000	2023-2024	tervezés alatt
AT4.4.	Szociális célú városrehabilitáció Európai Regionális Fejlesztési Alap (továbbiakban: ERFA)	A projekt keretében megvalósul egy meglévő önkormányzati szociális bérház (Rózsa utca 2.) felújítása, valamint a Téglagyár, Lomb, Gaál Kálmán, Akácfa és Tulipán utcák felújítása a közlekedési infrastruktúra javítása érdekében. Ezen túl az akcióterületen a térfigyelő rendszer fejlesztése is megvalósul.	100 000 000	2023-2024	engedélyes szintű tervdokumentáció
AT4.5.	Belületi útépítések és útfelújítások a Délnyugati városrészben	Az Akácfa utca, a Cserepes utca, a Csorbai utca, a Lomb utca, a Téglagyár utca és a Tulipán utca felújítása	300 000 000	2022-2027	projektötlet és kivitelezési tervdokumentáció

## 4.2.5. Északnyugati városrész



### A terület rövid bemutatása:

Az északnyugati városrész a város később beépült területei közé tartozik, közlekedési kapcsolatai, elérhetősége kedvezőnek mondható. Az akcióterület részét képező Doboskert városszerkezeti szempontból kedvező helyen lévő területet. A területet feltárási úthálózat lehetőséget teremt a területi egység feltárára. A Gáborkertnek is nevezett területre beépítési tervvel is megalapozott rendezési- szabályozási terv is készült. A terület belső nagyobbik részét kertvárosias lakóterületként lehet hasznosítani. A déli oldalán lévő 4. sz. főút mellett kereskedelmi- szolgáltató gazdasági terület alakult ki, mely kedvező adottsága miatt fokozatosan be is épül. A Doboskert északi határvonalát a Budapest- Záhony vasútvonal képezi, amely mellett gazdasági területek találhatóak, illetve további gazdasági funkciók telepíthetők. A terület közepén egy új közpark kialakítása is szerepel a fejlesztési tervek között. A kertvárosias lakóterület kialakításának előfeltétele a terület egységes rendezése, a szükséges tereprendezés, feltöltés végrehajtása, a felszíni vízvezetés rendszerének kiépítése.

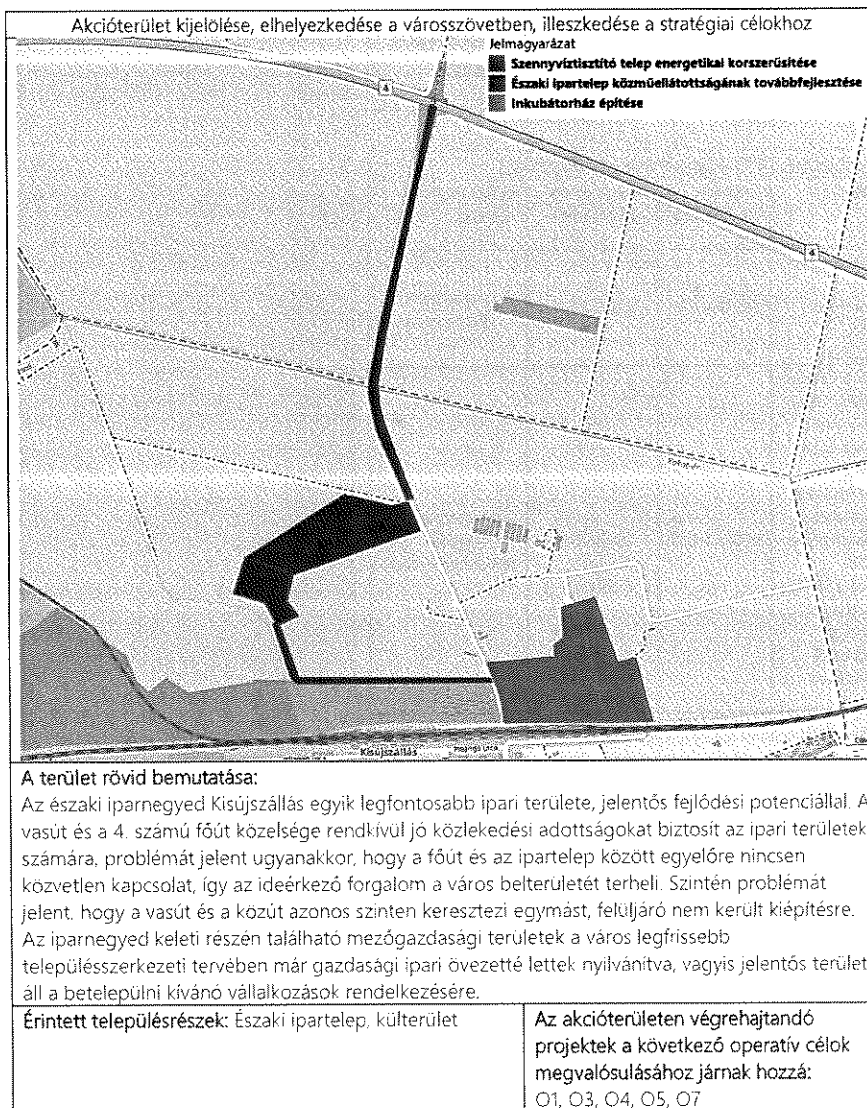
A Pacséri lakónegyed családiházak, kisebb részben sorházak beépítésű lakónegyed, amely az 1960-as évek végén- 1970-es évek elején épült. A lakónegyed jó adottságú, száraz területen alakult ki. A közel egy időszakban, igényesen megtervezett és beépített terület ma még a város szélén különállóan található, de az igényes lakókörnyezet és a körülötte tervezett fejlesztések miatt értékesnek mondható. A város legjelentősebb lakóterület-fejlesztési lehetőségei is a területi egység szomszédságában kerültek kijelölésre. A terület keleti szomszédságában, jelenleg beépítetlen (jelenleg többnyire kertként használt területen) kertvárosias lakóterület fejlesztés került kijelölésre.

<p>A terület egység nyugati szomszédságában nagyarányú lakóterület fejlesztés szerepel a város szerkezeti tervében.</p> <p>Bittnerfalu helyzete kevésbé kedvező. A szerényebb, régi épületekkel beépült városrészen, a környezet kedvezőtlenebb adottságai, a városszéli elhelyezkedés, a belvízveszély, az előregedett épületállomány miatt, sajátos korösszetétel alakult ki. Ma már főként idős emberek lakják. Egyre kevesebb gyermek lakik a városnak ezen a részén.</p>	
<p><b>Érintett városrészek:</b> Pacséri lakónegyed, Bittnerfalu, Doboskert, Morgó</p>	<p><b>Az akcióterületen végrehajtandó projektek a következő operatív célok megvalósulásához járnak hozzá:</b> O1, O2, O6, O7</p>

Az akcióterületen tervezett projektek (AT5 – Északnyugati városrész)					
Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
AT5.1.	Új játszótér építése az Iskola utcán	A 2008-ban épített, fa játszótéri elemek elhasználódtak, cseréjük szükséges, időt álló, biztonságos eszközökre	116 666 670	2023-2027	projektötlet kidolgozva
AT5.2.	Belterületi utápitések és útfelújítások az Északnyugati városrészben	A Szélmalom utca, a Csorbai , a utca, a Péterszállás utca, a Brassó utca, a Hunyadi utca, a Gyórfy István utca felújítása, valamint a Kúthen vezér utca felújítása az Iskola és a Kassai utca, valamint a Szélmalom és az Orgona utca közötti szakaszon, továbbá a Deák Ferenc utca fejlesztése a sarkonforgótól a vasúti átkelőhelyig, a zug utcák burkolása és csapadékvíz-elvezetése.	600 000 000	2022-2027	projektötlet és kiviteli tervdokumentáció
AT5.3.	Egyes ivóvíz- és szennyvízelvezető rendszerelemek rekonstrukciója az északnyugati városrészben	Szennyvíztisztító felújítás: Szélmalom utca ivóvízvezeték rekonstrukció: Kúthen vezér, Esze Tamás utca	114 000 000	2023-2025	engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció
AT5.4.	Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérlakás fejlesztéssel az északnyugati városrészben	A projekt keretében a Kiss Tamás utcában ikerházas szociális bérlakást építünk, valamint az Esze Tamás utcán egy meglévő önkormányzati szociális bérlakást felújítunk. A cél a szegregátumban élő, szegregációval veszélyeztetett területről családok jobb körülmények közé költöztetése. A szegregátumok felszámolása érdekében a	144 000 000	2022-2023	kivitelezés alatt

		kiköltöztetett családok ingatlanait megvásároljuk és elvégeztetjük a bontásukat.			
--	--	--	--	--	--

#### 4.2.6. Északi iparnegyed





Az akcióterületen tervezett projektek (AT6 – Északi iparjegyed)					
Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
AT6.1.	Inkubátorház építése	Északi ipartelegen önkormányzati területen inkubátorház építése tervezett, segítve az új, induló cének letelepődését.	935 000 000	2025-2027.	Engedélyes szintű tervdokumentáció és vázlatok.
AT6.2.	Északi iparteleg közüzemellátottságának továbbfejlesztése	1. A szennyvíztisztítótelepre vezető önkormányzati tulajdonú utak felújítása és csapadékvizelvezető rendszerének kiépítése (2220/1 és a 0142 hrsz-ú utak) 2. A 0145/2 hrsz-ú út felújítása a Vágóhídtól a csatornáig 3. A 0126/4 hrsz-ú út a csatormától a 4-es elkerülőig 4. A sertéstelep és szennyvíztisztítótelep trágya melléktermék hasznosítása, közös kezelése (biogázüzem)	250 000 000 110 000 000 250 000 000	2023-2025	Tervezés alatt
AT6.3.	Szennyvíztisztító telep energetikai korszerűsítése	A szennyvíztisztító telepre napelemek telepítése a megújulóenergia felhasználás bevonása érdekében.	18 250 000	2023-2024	engedélyes szintű tervdokumentáció

### 4.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve

Az egyes akcióterületi projektekre szánt költségek, valamint a projektek megvalósításának időbeli összhangját az alábbi táblázat szemlélteti:

Projekt száma	Projekt	Összköltség (Ft)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
AT1.1.1.	Új 4*-os Kumánia Hotel	3 195 955 000			x	x	x	x	
AT1.1.2.	Tetőtér beépítésével új szobák kialakítása	328 422 000			x	x	x	x	
AT1.1.3.	Főzőkonyha létesítése a Kumániában	101 600 000			x	x	x	x	
AT1.1.4.	Családi apartmanok építése a Kumánia területén	685 800 000			x	x	x	x	
AT1.1.5.	5 db új teljesített faház építése	281 178 000			x	x	x	x	
AT1.1.6.	Szálláshelyekhez kapcsolódó közműfejlesztés	31 750 000			x	x	x	x	
AT1.1.7.	Találókonyhas rendezvényépület és rendezvényhelyszín építése	612 140 000			x	x	x	x	
AT1.2.1.	Szabadtéri élménymedence és kóktéimedence építése	1 403 350 000			x	x	x	x	
AT1.2.2.	Új szabadtéri gyógymedence és 2 ölelkező medence építése	152 400 000			x	x	x	x	
AT1.2.3.	Kun-síveges, öt szintes csúszdatorony	63 500 000			x	x	x	x	
AT1.2.4.	Új nyári bejárat építése és a nyári öltöző tetőfelújítása	1 093 470 000			x	x	x	x	
AT1.2.5.	Termákvíz és hidegvíz kút fúrása, Gázleválasztó és	659 447 500			x	x	x	x	

	gazhasznosító rendszer kiépítése								
AT1.2.6.	Víz-játszótér és spray-park	177 800 000			x	x	x	x	
AT1.2.7.	Vizgépészet, Gyógymedence újra burkolása, Úszómedence burkolat cseréje	215 900 000			x	x	x	x	
AT1.2.8.	Szagrális sziget kialakítása	289 382 200			x	x	x	x	
AT1.2.9.	Száraz játszótér	31 750 000			x	x	x	x	
AT1.3.	Sporttelep fejlesztés	500 000 000		x	x	x	x	x	x
AT1.4.	Parkosítás, park megújítás, zöld folyosó létesítése	150 000 000			x	x			
AT1.5.	Erzsébet királyné liget továbbfejlesztése	400 000 000			x	x	x	x	x
AT1.6.	Művelődési ház felújítása	250 000 000			x	x	x	x	x
AT1.7.	Új bölcsőde épület kiegészítése 1 új csoporttal	160 000 000			x	x			
AT1.8.	Védőnői szolgálat kialakítása a Kálvin utca 9 szám alatti épületben	250 000 000			x	x			
AT1.9.	A nappali ellátást biztosító épület komplex felújítása (Kálvin utca 15.)	150 000 000			x	x			
AT1.10.	Sportcsarnok és uszoda építése	5 940 000 000			x	x	x		
AT1.11.	Könyvtár épületének energetikai korszerűsítése	110 000 000			x	x			
AT1.12.	Aiapfokú oktatási épületek felújítása	300 000 000				x	x	x	
AT1.13.	Mentőállomás áthelyezésének infrastrukturális feltételeinek megteremtése	250 000 000			x	x	x		

AT1.14.	2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás	23 400 000		x	x				
AT1.15.	Szabadság téri lakótelep és a városközpont gyalogos közlekedési felületeinek megújítása	140 000 000			x	x	x	x	x
AT1.16.	Új városi könyvtár kialakítása	250 000 000			x	x	x	x	x
AT1.17.	Bérlakás építési program megvalósítása	23 400 000			x	x	x	x	x
AT1.18.	Rákóczi utcán sétáló utca kialakítása	140 000 000			x	x	x	x	x
AT1.19.	Boross Gábor utca felújítása	250 000 000			x	x	x	x	x
AT1.20.	A Deák Ferenc – Petőfi és Báthory utcák kereszteződésének átépítése	100 000 000			x	x	x	x	x
AT1.21.	A MAV javítóműhely elbontásával P+R és B+R parkolóik kialakítása	90 000 000			x	x	x	x	x
AT1.22.	Új játszótér építése a Szabadság téri lakótelepen, és az ifjúság útján	350 000 000			x	x	x	x	
AT1.23.	Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérlakás fejlesztései a Városközpontban	72 000 000		x	x				
AT1.24.	Egyes ivóvíz- és szennyvízelvezető rendszerelemek rekonstrukciója a Városközpontban	300 000 000				x	x	x	
AT1.25.	Belterületi útépítések és útfelújítások a Városközpontban	60 000 000		x	x	x	x	x	x

AT1.26.	Kisújszállás térfigyelő rendszerének fejlesztése	35 000 000		x	x	x	x	x	x
AT2.1.	Belterületi utépítések és útfelújítások az Északkeleti városrészben	120 000 000			x	x			
AT2.2.	Csagei pihenőpark kialakítása	350 000 000		x	x				
AT3.1.	Iskolai étkeztetést szolgáló konyha felújítása (Vásár utca 4. felújítása)	250 000 000					x	x	x
AT3.2.	Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérlakás fejlesztéssel a délkeleti városrészben	144 000 000		x	x				
AT3.3.	Vásár utcán parkoló létesítése	40 000 000			x	x			
AT3.4.	Belterületi utépítések és útfelújítások a Délkeleti városrészben	60 000 000		x	x	x	x	x	x
AT4.1.	Szociális Otthon fejlesztése és bővítése	935 000 000					x	x	x
AT4.2.	Komplex programok megvalósítása	120 000 000		x	x				
AT4.3.	Szociális célú városrehabilitáció ESZA	34 000 000			x	x			
AT4.4.	Szociális célú városrehabilitáció ERFA	100 000 000			x	x			
AT4.5.	Belterületi utépítések és útfelújítások a Délnyugati városrészben	300 000 000		x	x	x	x	x	x
AT5.1.	Új játszótér építése az Iskola utcán	116 666 670			x	x	x	x	x
AT5.2.	Belterületi utépítések és útfelújítások az Északnyugati városrészben	600 000 000			x	x	x	x	x
AT5.3.	Egyes ivóvíz- és szennyvízelvezető rendszer elemek rekonstrukciója az	114 000 000			x	x	x		

	északnyugati városrészben								
AT5.4.	Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérlakás fejlesztéssel az északnyugati városrészben	144 000 000		x	x				
AT6.1.	Inkubátorház építése	935 000 000					x	x	x
AT6.2.	Északi ipartelep közmuellátottságának továbbfejlesztése	610 000 000			x	x	x		
AT6.3.	Szennyvíztisztító telep energetikai korszerűsítése	18 250 000			x	x			

#### 4.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz

##### 4.4.1. Közlekedésfejlesztések

A Kisújszálláson megvalósítani kívánt hálózati projektek főként olyan közlekedési fejlesztések megvalósítását irányozzák elő, amelyek a város egészére jelentős hatást gyakorolnak. A megvalósítani kívánt hálózatos projektek listáját az alábbi táblázat összesíti:

Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
H1.1.	Az EPOSZ Kft gyártó üzeméig kerékpárút építése	A projekt megvalósításával hivatásforgalmi kerékpárút kötné össze a város külterületén lévő EPOSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató telephelyét, a nyugati városrészben található Pacséri lakónegyed és a Bittnerfalu településrészekkel	300 000 000	2023-2027	projektötlet
H1.2.	Kisújszállás – Kenderes között kerékpárút építése	A Kisújszállást és Kenderest összekötő hivatásforgalmi kerékpárút építése	400 000 000	2024-2027	engedélyezési tervdokumentáció
H1.3.	Járdafelújítások	Járdafelújítások a városközponton kívüli részeken	180 000 000	2023-2027	projektötlet
H1.4.	M4 autótút építése állami beruházásban	Kisújszállás határában 2 csomópont kerül kialakításra. A Ny-i csomópont egy kombinált pihenő, míg a K-i csomópont autópálya memóriával és rendőrorssal kerül kialakításra.	NIF	2022-2025	közbeszerzési eljárás lezárva, kivitelezés előtt
H1.5.	4201-es jelű Kisújszállás belterületi állami közutak felújítása állami beruházásban	A 4201-es mellékút Kisújszállás egy belső főújaként funkcionál jelenleg, amely a 4-es főúttal köti össze a várost. Kenderes külterületén ágazik ki a 4-es számú főútból, áthalad Kisújszállás belterületén, majd a külterületi szakaszt követően visszatorkollik a 4-es főútba. A 4201-es út a belvárosi közlekedés kulcsjelentőségű szakasza, mely többek között a Polgármesteri Hivatal és a	3 000 000 000	2023-2027	projektötlet

		Vigadó mellett is elhalad, így felújítása presztízsértékű is. A TOP-Plusz-1.1.2-21 kódszámú, a 4 és 5 számjegyű utak fejlesztése keretében a Magyar Közút Nonprofit Kft. elvégzi a 4201 jelű út felújítását a Közraktár utcától a felüljáróig. Ezen felül kertek, a következő, állami tulajdonú, a Magyar Közút kezelésében lévő utak felújításának ütemezését: Kossuth Lajos utca, Rákóczi utca, Malom utca, Hatar utca, Béla király utca			
H1.6.	4202 jelű Kisújszállás - Mezőtúr összekötő út Kisújszállás és Túrkeve közötti szakaszának felújítása - állami beruházásban	A 4202-es mellékút felújítása Kisújszállás belvárosi közlekedését (Kossuth Lajos utca) és a város összeköttetését Túrkevével és Mezőtúrral egyaránt javítja.	2 000 000 000	2023-2027	projektötlet
H1.7.	4205 jelű Kisújszállás - Déványa összekötő út Kisújszállás és Ecsegfalva közötti szakaszának felújítása - állami beruházásban	A Kisújszállás - Déványa 4205-es összekötő út felújítása.	5 000 000 000	2023-2027	projektötlet
H1.8.	4207 jelű Kisújszállás - Örményes összekötő út felújítása - állami beruházásban	A 4207 jelű Kisújszállás - Örményes összekötő út felújítása.	4 500 000 000	2023-2027	projektötlet
H1.9.	Kisújszállás nyugati elkerülő út megépítése - állami beruházásban	Az elkerülő út megépítésének célja a városközpont forgalmának csökkentése. Az út a város nyugati „kapujától” indulva Kisújszállás „őrlő” kapujáig tart, számos ipar és mezőgazdasági területet is feltárva.	950 000 000	2023-2027	engedélyes szintű tervdokumentáció
H1.10.	A 4201 jelű út belterületi szakaszán gyalogos átkelőhelyek közlekedés biztonságtechnikai fejlesztése	Okoszebra, figyelemfelkeltő fényjelzés, burkolatba épített biztonsági festés jelek	50 000 000	2023-2027	projektötlet



A táblázatban részletezett hálózatos projektek térképen történő ábrázolásával (vörös szín) jól látszik, hogy azok több akcióterületen átívelő, a város egésze, valamint annak környezete szempontjából egyaránt jelentős beruházások:



#### 4.4.2. Belvízvédelem

Kisújszállás alacsony fekvéséből fakadóan mindig is belvíz veszélyeztetett terület volt. A belvíz okozta károk mérséklése érdekében Kisújszálláson jelentős fejlesztések valósulnak meg:

Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
H2.	Az ÉNy-i belvízöblözet rekonstrukciója II. ütem	ÉNy-i öblözet: Nagy Imre, Hajnal, Lehel, Csokonai, Petőfi, Kórház, Ifjúság, Sugár utca, Erdő, Téglagyár, Kigyó, Csorbai, Veres Péter, Kiss Tamás, Pacsér, Erkel Ferenc, Erdélyi Sándor, Hunyadi, Kodály Zoltán, Gyórfy István, Pacsér, Cserépszin, Deák Ferenc, Tavasz, Nyár, Baross Gábor, Illéssy, Csatorna utca, Pillangó, Báthory és Zsodoma utcák. ÉK-i öblözet: Pillangó, Illéssy, Nyár, Dózsa György, Kert, Mészáros, Vasút, Daraksa, Pólya, Nefelejcs, Varga, Marjalaki, Hid, Lakatos,	890 000 000	2023-2027	Vízjogi létesítési engedélyezési terv, melynek engedélye lejárt 2014-ben

		Sásastó, Vas, Táncsics, Munkácsy Mihály, utcák.			
--	--	--	--	--	--

#### 4.4.3. Nem beruházás jellegű projektek

Az alábbi táblázatban a nem akcióterületekhez köthető, nem beruházási jellegű (soft) projektek láthatóak:

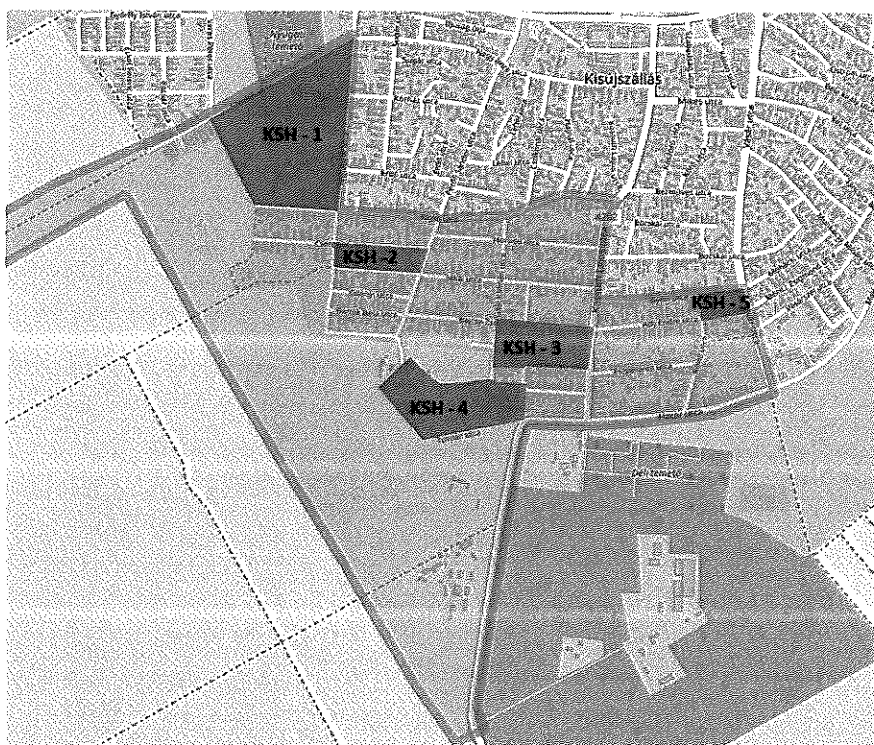
Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
S1.	Közösségépítő, szemléletformáló lakossági programok	Helyi identitás megőrzése. Helyi kulturális közösségfejlesztési folyamat kezdeményezése és megvalósítása, Megyei és térségi identitás erősítése, térségfejlesztési együttműködések, Közösség és egészségfejlesztést célzó sport és testmozgás programok, Természetvédelmi szemlélet kialakítása, a természet értékeinek megismerésére, tiszteletére irányuló szemléletformálás. Ökotudatosság erősítése	50 000 000	2023-2027	Projektötlet
S2.	Aktív turizmust elősegítő fejlesztések	Térségi szintű aktív tursztikai hálózatokhoz kapcsolódás	75 000 000	2025-2027	Projektötlet.

## 5. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

---

### 5.1. A szegregátumok helyzete

A KSH 2011. évi népszámlálása alapján 5 olyan városrész található, ahol a szegregációs mutató (legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) értéke az érintett területen 35 % feletti és a területen élő népesség száma eléri az 50 főt. Ez alapján ezen 5 terület szegregátumnak minősül. Az szegregátumok elhelyezkedése az alábbi ábrán látható:



Továbbá Csorba külterületi lakott helyen 30% feletti ez a mutató ezért ez a terület szegregációval veszélyeztetett területnek minősül. Ez magyarázza az összes szegregátumot tartalmazó AT4-es akcióterület terebélyes lehatárolását, ahogy az az alábbi ábrán látható:



Bár Kisújszállás jelentős erőfeszítéseket tett az elmúlt években a szegregátumok felszámolásáért, a szegregátumok meghatározása a népszámlálási adatokon alapszik. Ez azt jelenti, hogy a szegregációs területek újboli azonosítása csak a következő népszámlálás adatainak megjelenésével történhet meg.

Az alábbiakban a KSH adatai alapján szegregátumnak és szegregációval veszélyeztetettnak minősülő Kisújszállási területek leírása olvasható.

#### A KSH 1. jelű szegregátuma (Csorbai út – Téglagyári u. – Kígyó u. -földút)

A terület a Város nyugati részén helyezkedik el a lakott területek szélén. A Budapest-Szolnok Debrecen-Nyíregyháza-Záhony vasútvonalon lévő vasútállomástól 1,5 kilométerre található. A helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentráló városközponttól 1,3 kilométerre található. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kisújszállás méretéből adódóan, kerékpárral szinte minden belterületi rész elérhető legfeljebb 25 perces kerékpározással.

A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz hozzáférése, megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban kiépült infrastruktúra található: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció, belvízelvezető rendszer.

A szegregátum kialakulásának a fő oka az ott működő 120 férőhelyes bentlakásos szociális otthon. A szociális otthonban több 59 év alatti, azaz aktív korú, de munkaképtelen személy lakik. A

szegregátumban 12 lakásszám szerepel és 175 lakos. A 175 lakosból 120 fő intézményi ellátott volt, 55 fő lakott intézményen kívül a területen. A 120 férőhelyes bentlakásos intézmény nem felel meg a tárgyi feltételek előírásainak, ezért határozott idejű, működési engedélye van, amelyet kétfévente ellátási érdekből meghosszabbítja a működést engedélyező hatóság. Az intézményi körülmények miatt jellemző, hogy magas az alacsony jövedelmű, alacsony iskolai végzettségű ellátottak száma.

#### **A KSH 2. jelű szegregátuma (Jókai u. - Petőfi u. - Gilányi u. - Téglagyári u.)**

A Budapest-Szolnok-Debrecen-Nyíregyháza-Zahony vasútvonalon lévő vasútállomástól 2,1 kilométerre található. A helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentráló városközponttól 1,5 kilométerre található. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kisújszállás méretéből adódóan, kerékpárral szinten minden belterületi rész elérhető legfeljebb 25 perces kerékpározással.

A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz hozzáférése és megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban kiépült infrastruktúra található: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció, belvízelvezető rendszer.

A szegregátum kialakulásában jelentős szerepet játszott, hogy ezen a részen jelentősebb a roma kisebbségbe tartozók aránya, akiknek az integrációja alacsony szintű volt.

#### **A KSH 3. jelű szegregátuma (Bajcsy – Zs. u. – Kossuth L. u. – Váci M. u. – Lomb u. – Hársfa u. – Gaál K. u.)**

A Budapest-Szolnok-Debrecen-Nyíregyháza-Zahony vasútvonalon lévő vasútállomástól 2,4 kilométerre található. A helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentráló városközponttól 1,6 kilométerre található. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között.

Kisújszállás méretéből adódóan, kerékpárral szinten minden belterületi rész elérhető legfeljebb 25 perces kerékpározással.

A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz hozzáférése és megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban kiépült infrastruktúra található: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció, belvízelvezető rendszer.

#### **A KSH 4. jelű szegregátuma (Óváros telep - Rózsa u. - Lomb u. - Tulipán u. - földút)**

A szegregáció veszélyének leginkább kitett rész az úgynevezett Óváros. E városrész nagyjából a roma nemzetiségű lakosság által lakott. Az Óváros területén a 2001-es népszámláláskor 328 fő élt, 101 lakásban. A lakások közül 15 a tömböt határoló utcák mentén található. A többi lakás egy dombos, több helyen mély fekvésű, vízállásos területekkel szabdaltnak, gyepes-fás területen található. Az épületek „úszó” telkeken helyezkednek el. Az egyébként szép természeti környezetben, város szélén található területen rendkívül rossz állapotú, komfort nélküli, kicsi épületek találhatók szabálytalanul elhelyezkedve, főként a magasabb tereppontokon. Sok épületet lebontottak, lakóik önkormányzati bérlakás-építési akció keretében a város más részeire költöztek át. Jelenleg már csak 10 lakóépület található itt, mind a 10 árammal ellátott. Az alapozással nem rendelkező lakások száma 7, vezetékes ivóvíz 1 lakásban található. Az óvárosi városrésznek közvetlen kapcsolata van a várossal.

(önkormányzati burkolt út a dombos rész kivételével, azaz a telep részen), ezáltal valamennyi fellelhető szolgáltatást igénybe tudják venni a telepszerű környezetben élők is.

A Budapest-Szolnok-Debrcen-Nyíregyháza-Záhony vasútvonalon lévő vasútállomástól 2,3 kilométerre található. A helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentrázó városközponttól 1,7 kilométerre található. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kisújszállás méretéből adódóan, kerékpárral szinten minden belterületi rész elérhető legfeljebb 25 perces kerékpározással.

A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz hozzáférése és megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban Az Óváros telep kivételével kiépült infrastruktúra található: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció, belvízelvezető rendszer.

Az Óváros telep víz, szennyvíz, földgáz infrastruktúra nélküli telep, nincs szilárd burkolatú út sem. A telep elektromos légvezetékkel, közvilágítással és járdával ellátott. A telepen lévő házak szinte mind udvar nélküli területűek, csak a ház alapterülete tartozik a házhoz a földhivatali nyilvántartás alapján. Korábban jellemző volt, hogy a tulajdonos változását nem jegyeztették be a földhivatalba. A telepet egy belvíztározó veszi körül. Sajnos sokan úgy gondolják, hogy ez ideális személtlerakásra. Valószínű, hogy a telepen lakók is a telepen helyezték el hulladékukat. Folyamatosan problémát okoz az illegális hulladéklerakás, amely kedvez a rágcsálók elszaporodásának is. 2012-ben volt a legrosszabb a helyzet, akkor nagy mennyiségű illegális hulladékot kellett felszámolni többszori patkányirtás mellett. 2013-tól fokozott közterületi ellenőrzés zajlik a területen, és a megjelenő illegális hulladékot a lehető leg hamarabb felszámolja az önkormányzat, hogy ne vonzzon újabb elhelyezést.

A szegregátum kialakulásában jelentős szerepet játszott, hogy ezen a részen jelentős a roma kisebbségbe tartozók aránya, akiknek az integrációja alacsony szintű volt. Az Óváros telepen szinte kizárólag e kisebbségbe tartozók laknak, amely több évtizede alakult ki.

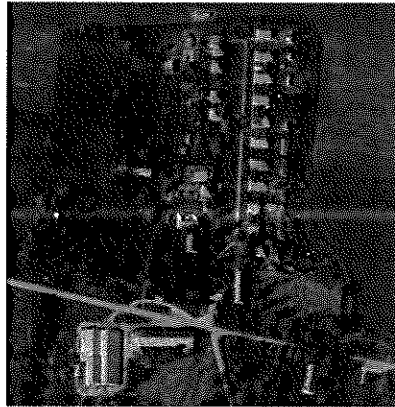
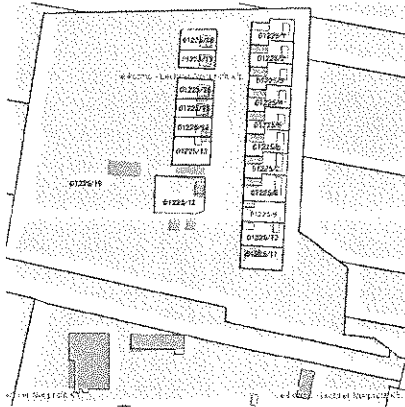
#### **A KSH 5. jelű szegregátuma (Győri u. - Vásár u. - Ady E. u. - Rövid u.)**

A Budapest-Szolnok-Debrcen-Nyíregyháza-Záhony vasútvonalon lévő vasútállomástól 2,6 kilométerre található. A helyközi buszokat fogadó buszpályaudvartól és a szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, oktatási, közművelődési, kereskedelmi, banki és egyéb szolgáltatásokat koncentrázó városközponttól 1,8 kilométerre található. A helyi buszjárat napközben rendszeres kapcsolatot biztosít ezen városrész és a városközpont között. Kisújszállás méretéből adódóan, kerékpárral szinten minden belterületi rész elérhető legfeljebb 25 perces kerékpározással.

A szegregátumban élők közszolgáltatásokhoz hozzáférése és megközelíthetősége a fentiek alapján jó. A szegregátumban kiépült infrastruktúra található: szilárd burkolatú utak, járdahálózat, közvilágítás, földgáz, elektromos áram, telekommunikáció, belvízelvezető rendszer.

#### **A KSH szegregációval veszélyeztetett terület (Csorba külterületi lakott hely)**

Kisújszállás külterületi lakott része Csorba, 15 kilométerre a várostól egy állami gazdaság működéséhez kapcsolódóan jött létre. Az itt élők egy része az állami gazdaságban munkavállaló volt az általuk működtetett tehenészeti telepen.



A csorbai lakosok számára az ivóvizet és az elektromos áramot a Törökszentmiklósi Mezőgazdasági Zrt. biztosítja, miután a terület az egykori Csorbai Állami Gazdaságé, kizárólag a felépítmények, a házak vannak magántulajdonban. 2020-ban kilátásba helyezte a cég, hogy a csorbai telephelyét bezárja, állattenyésztési tevékenységét áthelyezi Szenttamásra.

Kisújszállás Város Önkormányzata az elmúlt években több alkalommal megkísérelt tárgyalást kezdeményezni az állattenyésztő társasággal a csorbaiak érdekében, de sajnálatos módon sem írásos, sem személyes megkeresésünkre nem reagáltak. Az általunk ismert információk alapján 2022. tavaszán a Törökszentmiklósi Mezőgazdasági Zrt. fejlesztési elképzeléseit megvalósította Szenttamáson, ezáltal Csorbán tevékenységét megszüntette, azóta a víz és áramellátás nem folyamatos, szakaszos, kisebb-nagyobb, ellátást akadályozó műszaki problémák miatt.

Az elmúlt időszakban a helyközi autóbuszjáratok számát is lecsökkentette az üzemeltető cég, délelőtt és délután is csak egy-egy járat közlekedik, ami nagy mértékben megnehezíti a Kisújszállásra történő bejutást a saját gépjárművel nem rendelkezők számára.

A bizonytalan körülmények miatt cél a telep felszámolása, de legalább a városba beköltözni vágyók részére a szükséges infrastrukturális háttér megteremtése.

## Szegregátumok főbb statisztikai adatai

A Kisújszálláson található szegregátumok főbb statisztikai adatait az alábbi táblázat foglalja össze:

	Lakosok száma (fő)	0-14 évesek aránya	15-59 évesek aránya	59 év felettiek aránya	Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korú népességben belül	Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya	Felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya a 25 éves és idősebb népesség körében	Foglalkoztatottak aránya az aktív korú népességben belül	Tartós munkanélküliek aránya
1. szegregátum	175	10,3%	25,7%	64%	84,4%	62,2%	2%	14,5%	11,1%
2. szegregátum	64	15,6%	71,9%	12,5%	65,2%	43,5%	5,1%	33,3%	32,1%
3. szegregátum	90	25,6%	66,7%	7,8%	48,3%	40%	4,8%	32,8%	16,1%
4. szegregátum	79	29,1%	57%	13,9%	80%	60%	0%	57,8%	43,5%
5. szegregátum	71	25,4%	62%	12,7%	72,7%	45,5%	5%	27,3%	20,8%
Csorba	59	13,6%	76,3%	10,2%	33,3%	56,7%	0%	28,9%	36%



## 5.2. A szegregáció felszámolását elősegítő intézkedések

A 2021-2027-es költségvetési ciklusban megvalósítani kívánt fejlesztések közül több is hozzájárul a szegregáció felszámolásához, a társadalmi felzárkóztatáshoz. Bár számos olyan projekt van, amely közvetve hozzájárul a felzárkóztatáshoz, egyes projektek kifejezetten a szegregátumokat magában foglaló akcióterületen valósulnak meg.

Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
Szociális Otthon fejlesztése és bővítése	A Szociális Otthonban tervezett a régi konyha átalakítása, öltözők, fodrász, kozmetika szolgáltató egységek kialakításával, továbbá új épületrész építése, férfiszárm elbontásával és újjáépítésével, parkosítás, közösségi tér kialakításával.	935 000 000	2025-2027.	engedélyes szintű tervdokumentáció és vázlattevé
Szegregátumok felszámolásának elősegítése	4 helyszínen (Kiss Tamás, Petőfi, Malom és Apaffi utcán) ikerházas szociális bérlakást építünk, valamint az Esze Tamás utcán egy meglévő önkormányzati szociális bérlakást felújítunk. Célunk, szegregátumban élő, szegregációval veszélyeztetett területről több családot jobb körülmények közé tudjunk költöztetni. A szegregátumok felszámolása érdekében a kiköltöztetett családok ingatlanait megvásároljuk és elvégeztetjük a bontásukat.	360 000 000	2022-2023	kivitelezés alatt
Komplex programok megvalósítása	Hátránykompenzációs programok és folyamatos szociális munkás jelenlétének biztosítása a szegregátumokat tartalmazó akcióterületen élők számára	120 000 000	2022-2023	megvalósítás alatt
Szociális célú városrehabilitáció ERFA	A projekt keretében megvalósul egy meglévő önkormányzati szociális bérlakás (Rózsa utca 2.) felújítása, valamint a Téglagyár, Lomb, Gaál Kálmán, Akácfa és Tulipán utcák felújítása a közlekedési infrastruktúra javítása érdekében. Ezen túl az akcióterületen a térfigyelő rendszer fejlesztése is megvalósul.	100 000 000	2023-2024	engedélyes szintű tervdokumentáció
Szociális célú városrehabilitáció ESZA	Hátránykompenzációs programok és folyamatos szociális munkás jelenlétének biztosítása a szegregátumokat tartalmazó akcióterületen élők számára	34 000 000	2023-2024	tervezés alatt

## 6. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

### 6.1. Külső összefüggések

A fejezet célja magasabb szintű tervezési, területfejlesztési, ágazati stratégiákkal az ITS összeférhetőségének a vizsgálata.

#### Széchenyi Terv Plusz

A 2021-2027-es Európai Unió pályázati ciklus hazai pályázati rendszere a Széchenyi Terv Plusz keretein belül valósul meg. A fejlesztési alap az uniós kohéziós politika 5 szakpolitikai célkitűzésének végrehajtását szolgálja:

- 1) egy intelligensebb Európa az innováció, a digitalizálás, a gazdasági átalakulás, valamint a kis- és középvállalkozások támogatása révén;
- 2) egy olyan, zöldebb, karbonmentes Európa, amely végrehajtja a Párizsi Megállapodást, valamint beruház a tiszta energiaforrásokra való átállásba, a megújuló energiaforrásokba és az éghajlatváltozás elleni küzdelembe;
- 3) egy jobban összekapcsolt Európa, amely stratégiai szállítási és digitális hálózatokkal rendelkezik;
- 4) egy szociálisabb Európa, amely megvalósítja a szociális jogok európai pillérét, valamint támogatja a minőségi foglalkoztatást, az oktatást, a készségeket, a társadalmi befogadást és az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést;
- 5) egy, a polgáraihoz közelebb álló Európa, amely szerte az EU-ban támogatja a helyileg irányított fejlesztési stratégiákat és fenntartható városi fejlődést.

Az ITS célrendszere ezen pontok mentén került kidolgozásra.

Széchenyi Terv Plusz tematikus célkitűzései	ITS operatív célok								Horizontális célok		
	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	H1	H2	H3
Intelligensebb Európa	+	+++	+++	+++	+++	+++	++	+++	+++	+++	+++
Zöldebb, karbonmentes Európa	+	+	++	+++	++	+++	+++	++	++	+++	+++
Jobban összekapcsolt Európa	++	+++	+++	++	+++	+	+++	+++	+++	++	+++
Szociálisabb Európa	+++	+++	++	+	+	+	++	++	+++	++	+++
A polgáraihoz közelebb álló Európa	+++	+++	+++	+	++	+	++	+++	+++	++	+++

Az ábrán látható jelölések értelmezése:

- + Gyenge kapcsolat
- ++ Közepes kapcsolat
- +++ Erős kapcsolat

#### Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió

Az 1/2014. (I. 3.) Országgyűlési Határozattal lépett érvénybe a Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió, mely az Országos Fejlesztési Konceptió és az Országos Területfejlesztési Konceptió egyesítésével kijelöli az ország fejlesztési és területfejlesztési célkitűzéseit. A koncepció Magyarország társadalmi, gazdasági, illetve ágazati és területi fejlesztési szükségletei alapján meghatározza a hosszú távú jövőképet, valamint a fejlesztéspolitikai célokat és elveket. Ezen célok és elvek kiindulópontként voltak tekintve az ITS megírásakor.

OFTK prioritások	ITS operatív célok
Patrióta gazdaság, kis-és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben	O3, O4, O5, O6
Fordulat a teljes foglalkoztatottság és a tudástársadalom felé	O1, O2, O3, O4, O5, O6, O8
Útban az erőforrás-és energiahatékonyság, illetve az energiatartósság felé	O6, O7
Népesedési és közösségi fordulat	O1, O2
Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán	O1, O2, O3, O4, O5, O8

OFTK specifikus céljai	ITS operatív célok
Versenyképes, innovatív hálózati gazdaság	O3, O4, O5, O6, O8
Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség-és sportgazdaság	O1, O2, O8
Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszer-feldolgozóipar fejlesztése	O3, O4, O6, O7
Kreatív tudástársadalom, piac képes készségek, K+F+I	O1, O2, O3, O5, O6, O8
Értéktudatos és szolidáris, öngondoskodó társadalom, roma-integráció	O1, O2
Jó állam, szolgáltató állam és biztonság	O2
Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata és környezetünk védelme	O6, O7
Az ország makro-regionális szerepének erősítése	O3, O4, O5, O8
A többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat	O1, O7
Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése	O1, O3, O4, O6, O8
Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése	O8
Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése	O1, O2, O3, O5, O7, O8
Összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása	O2, O7

A Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció megyék szerinti bontásban határozza meg a fejlesztési irányokat. A Koncepció az alábbi fejlesztési irányokat határozza meg Jász-Nagykun-Szolnok megyére vonatkozóan:

- Erőteljes kapcsolódás a fejlődő fővárosi térséghez és M1-M5 tengelyhez a gyorsforgalmi utak (M4, M8, M44) kiépítése, a közút- és vasúthálózat fejlesztése, az innováció és a gazdasági együttműködés bővítése által.
- Versenyképes megye kialakítása Szolnok térsége súlyának növelésével, a Jászság új minőségű fejlesztésével, a Tiszántúlon új növekedési pólusok kialakításával és a Tisza-tó kiemelt kezelésével.
- Az agrárium együttműködésen alapuló megújítása a tájfenntartó kapacitás növelése és a termelés bővítése érdekében.
- Kiegyensúlyozott Tisza-mente és kultúrtájak hálózata létrejöttének előmozdítása összehangolt vízügyi, környezetvédelmi, energetikai, turisztikai és vidékfejlesztéssel.
- A népességmegtartó képesség növelése a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, a képzettség és az egészségi állapot javítása, a felsőfokú oktatás fejlesztése és az infrastrukturális felzárkóztatás folytatása segítségével.
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával.

Kisújszállás ITS célrendszere, beavatkozási területei és prioritásai összhangban vannak az OFTK-ban rögzített fejlesztési irányokkal.

#### Jász-Nagykun-Szolnok megye területfejlesztési koncepciója

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Koncepció 2021-2030 a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés 11/2021. (III.30.) számú határozatával került elfogadásra. Célja egy jövőkép és az ehhez szükséges célok felvázolása a megye számára, amelyhez a települések igazodni tudnak célkitűzéseik során.

Jász-Nagykun-Szolnok megye 2030-as jövőképe a következő: növekvő társadalmi-gazdasági súlyú három táj egysége - a megye társadalmi, gazdasági súlyának és belső kohéziójának erősítése.

Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területfejlesztési Koncepciójának átfogó céljai	ITS operatív célok
Bővülő gazdaság – Kapcsolódás a makrogazdasági fejlődési tengelyre	O3, O4, O5, O7, O8
Élhető és élhető környezet – Társadalom - kultúrtájak dinamikus egyensúlya	O1, O2, O6, O7, O8
Emelkedő közjó – Gyarapodó, együttműködő társadalom	O1, O2, O7, O8

Jász-Nagykun-Szolnok megye 2030-ig meghatározott célrendszere összhangban van az ITS operatív céljaival és teljes célrendszerével.

#### Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 2018-2022

A 2018-2022-es időszakra elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot az alábbi célcsoportokat azonosítja:

- Mélyszegénységben élők és/vagy romák
- Gyermekek

- Nők
- Időskorúak
- Fogyatékkal élők

A program prioritásai (szinergiában a Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia felzárkózási-politikai céljaival):

- Csökkenjen a szegénységben és társadalmi kizáródásban élők aránya
- Csökkenjen a hátrányos helyzetű gyermekek társadalmi lemaradása
- Gyengüljenek a szegénység átörökítésének tendenciái
- Csökkenjenek a hátrányos helyzetű és nem hátrányos helyzetű csoportok közötti társadalmi különbségek.

Kisújszállás ITS-e teljes összhangban van a HEP-ben meghatározott prioritásokkal. Szempont az esélyegyenlőség biztosítása az azonosított célcsoportoknak.

### **Országos Területrendezési Terv (OTrT)**

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről a 2018. évi CXXXIX. törvény rendelkezik. A törvény második része maga az Országos Területrendezési Terv, ami az Ország Szerkezeti Tervét, illetve az Országos Övezeti Tervet és az ezekre vonatkozó szabályokat foglalja magában. A terv a területhasználat módját és szabályait írja elő Magyarország egyenletesebb területi fejlődése, a terület- és gazdaságfejlesztés hatékony regionális koordinálása, az okszerű és takarékos területhasználat, továbbá a környezeti, gazdasági és társadalmi fenntarthatóság megőrzése érdekében. Az Országos Területrendezési Terv az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Kon koncepcióban lefektetett területhasználati elvekkel lett harmonizálva. Az ITS felülvizsgálata során az OTrT előírásai figyelembe lettek véve, az ITS célrendszere az OTrT-vel összhangban került kialakításra, figyelembe véve a meglévő és tervezett országos szintű infrastrukturális elemeket, valamint az Ország Övezeti Tervének tervlapjait.

### **A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MVM rendelet**

Az ITS felülvizsgálatakor a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MVM rendeletet, valamint az ahhoz tartozó övezeti térképeket is figyelembe szükséges venni. Kisújszállást a rendeletben megfogalmazott övezetek közül 5 darab érinti:

- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (MvM 1. melléklet)
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (MvM 2. melléklet)
- Tájképvédelmi terület övezete (MvM 3. melléklet)
- Vízminőség-védelmi terület övezete (MvM 4. melléklet)
- Nagyvízi meder övezete (MvM 5. melléklet)

A rendeletben megnevezett övezetek és az azokra vonatkozó szabályok a felülvizsgálatkor figyelembe lettek véve, a Stratégia célrendszere és intézkedési javaslatok azokkal összhangban kerültek megfogalmazásra.

### **Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Terve**

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési tervről szóló 3/2020.(V.13.) önkormányzati rendelet van hatályban Jász-Nagykun-Szolnok megye területrendezési tervéről. A kulturális és természeti adottságok és erőforrások védelmét és fenntartható fejlesztését szolgálja a területrendezési terv és annak megvalósítása. Az ITS is ezen a struktúrán alapszik.

#### Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia 2012-2024

Az Országgyűlés a 18/2013. (III. 28.) határozattal léptette hatályba a Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégiát, melynek célja a hozzájárulás a nemzeti egyetértés kialakulásához a fenntarthatóságról, a segítség a fenntarthatóságra való áttérés első lépéseinek a meghatározásában, valamint a közpolitikai döntéshozzájáruló-döntéshozzájáruló rendszerhez egy hosszú távú koncepció biztosítása. Az ITS operatív céljai a Keretstratégia célrendszerét szolgálják.

A Keretstratégia célrendszere	ITS operatív célok
Emberi erőforrások: cél a népességben stabil, egészséges, a kor kihívásainak megfelelő készségekkel és tudással rendelkező emberek alkotta, a kirekesztettséget fokozatosan csökkentő társadalom.	O1, O2
Társadalmi erőforrások: A fenntarthatóságot támogató kultúra kialakítása, pozitív értékek, erkölcsi normák, attitűdök erősítése	O1, O2
Természeti erőforrások: Környezeti eltartóképesség érvényesítése	O6, O7
Gazdasági (fizikai) erőforrások: cél a fizikai tőke szelektív gyarapítása, a közösségi tőkejavak amortizációjának pótlása. Kiemelt feladat a vállalkozói réteg megerősítése, a hazai tőkebefektetések fokozatos növelése, külföldi kitérttség csökkentése. Fontos a lokalizáció és a nemzetközi gazdasági kapcsolatok kihasználása közötti ésszerű arány megteremtése, a helyi gazdasági kapcsolatok erősítése	O3, O4, O5, O7, O8

#### Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (2018-2030)

Az Országgyűlés 23/2018. (X. 31.) határozatával került elfogadásra a 2018-2030-as időszakra vonatkozó, ám egészen 2050-ig kitékintő második Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia, mely tartalmazza az ENSZ Éghajlatváltozási Keretegyezményének 2015-ös „Párizsi Csomagját”. A Stratégia célul tűzi ki a biológiai sokféleség csökkenése, az áradások és aszályok súlyosbodása, a termőföld pusztulása, a vizek és a levegő szennyeződése, az idegenhonos inváziós fajok és kártevők terjedése, a környezeti okokra visszavezethető megbetegedések gyarapodása által okozott hatások mérséklésére kidolgozott hatékony intézkedéscsomag megvalósítását. A Stratégia cél- és eszközrendszere lehetővé teszi az EU és hazai pénzügyi források éghajlatvédelmi célokra fókuszáló felhasználását és nyomonkövetését. A Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia magában foglalja a Hazai Dekarbonizációs Tervet, a Nemzeti Alkalmazkodási Stratégiát és a „Partnerség az éghajlatért” Szemléletformálási Tervet. Kisújszállás ITS-e a Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia alábbi specifikus céljaihoz illeszkedik:

A Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia specifikus céljai	ITS operatív célok
Dekarbonizáció	O6, O7
Az éghajlati sérülékenység területi vizsgálatának térinformatikai megalapozása	O6, O7
Alkalmazkodás és felkészülés	O6, O7
Éghajlati partnerség biztosítása	O3, O6, O7

#### Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030

A Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia Magyarország legátfogóbb stratégiája a szegénység elleni küzdelem és a roma népesség felzárkózásának a megoldására. A Kormány 1619/2021. (IX. 3.) Kormányzati határozata a Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030 végrehajtásának a 2021–2024. évekre szóló kormányzati intézkedési terve léptette hatályba a stratégiát.

Kisújszállás ITS-ének operatív céljai a Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia II. alábbi specifikus céljaihoz illeszkednek:

A Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia II. célrendszere	ITS operatív célok
Az anyagi és szociális nélkülözésben élők arányának csökkentése, különös tekintettel a roma népességre.	O1, O2
A szegénység, szociális kizáródás újratermelődésének megakadályozása.	O1, O2
A társadalmi-gazdasági javakhoz történő egyenlő esélyű hozzáférés javítása, a társadalmi összetartozás erősítése.	O1, O2, O7

#### Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia 2014-2030

A Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia a Kormány 1486/2014. (VIII. 28.) számú határozatával került elfogadásra. A dokumentum a közlekedési ágazat közép-, hosszú és nagytávú céljait határozza meg a közlekedéssel kölcsönhatásban levő gazdasági, társadalmi, környezeti és területi használati folyamatok tervezhetőségének biztosítása érdekében.

Kisújszállás ITS-e a Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia alábbi céljaihoz illeszkedik:

A Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia célkitűzései	ITS operatív célok
Környezetre gyakorolt hatások javulása	O6, O7
Egészség és vagyonbiztonság javulása	O1, O2, O3, O5
Gazdasági növekedés elősegítése	O3, O4, O5, O8
Foglalkoztatás javulása	O1, O2, O3, O4, O5, O8
Lakosság jólétének javulása	O1, O2, O3, O4, O5, O6, O7, O8
Területi egyenlőtlenségek mérséklése	O1, O2, O7
Társadalmi igazságosság, méltányosság javulása	O1, O2
Nemzetközi kapcsolatok erősítése	O5, O7, O8

Társadalmi szinten hasznosabb közlekedési szerkezet kialakítása	O7
Szállítási szolgáltatások színvonalának és hatékonyságának növelése	O7

## 6.2. Belső összefüggések

A fejezet célja a stratégiai fejezet belső összefüggéseinek vizsgálata. Ezt szolgálja a helyzetértékelésben feltárt problémák összevetése az ITS stratégiai fejezetében meghatározott célrendszerével.

Helyzetértékelésben feltárt problémák	ITS operatív célok
<b>Társadalom, humáninfrastruktúra</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>A lakosság rossz egészségi állapota</li> <li>Diplomás fiatalok elvándorlása</li> <li>Alacsony képzettségi szint</li> <li>A lakosság elöregedése, az aktív korú népesség csökkenése</li> <li>Társadalmi rétegek leszakadása (oktatás, munkaerőpiac, digitális kompetenciák hiánya)</li> </ul>	O1, O2
<b>Gazdaság</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alacsony tőkevonzó képesség</li> <li>Vállalkozói aktivitás hiánya, kényszervállalkozók magas száma, együttműködés hiánya</li> <li>A helyi vállalkozók passzivitása</li> <li>A magas hozzáadott értéket előállító termelés alacsony aránya</li> <li>K+F tevékenység hiánya</li> <li>Szakképzett munkaerő hiánya</li> <li>Kihasználatlan turisztikai potenciál</li> <li>Turizmus visszaesése és kitettsége (járványhelyzet)</li> <li>Egysíkú mezőgazdasági termelés</li> </ul>	O3, O4, O5, O8
<b>Táj- és természetvédelem, zöldfelületi rendszer</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Erdősültség alacsony foka</li> <li>Éghajlat változása, esős napok számának csökkenése</li> </ul>	O6, O7
<b>Településhálózat, fejlesztési- és rendezési környezet, épített környezet</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Közmű infrastruktúra elavultsága</li> <li>Szálláshelyek hiánya</li> </ul>	O7, O8



## 7. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

A Stratégia és az abban megnevezett projektek megvalósítása számos pozitív hatást érhet el Kiskúszlás városában. A Stratégia megvalósításához elengedhetetlen, hogy annak végrehajtói felkészüljenek az esetlegesen bekövetkező kockázatokra is. A COVID-19 járvány kitörése rámutatott, hogy egy nem várt esemény milyen rendkívül gyorsan felül tudja írni az emberek mindennapjait. Az akadózó ellátási láncok, a munkaerőáramlás nehézsége számos projekt megvalósítását nehezítette meg, vagy lehetetlenné tette el. A Stratégia megvalósítását leginkább veszélyeztető beazonosított kockázatokat az alábbi táblázat összesíti:

Kockázat típusa	Kockázatok azonosítása	Kockázatok értékelése	Kockázatok kezelése	Bekövetkezési valószínűség	Bekövetkezés hatása
Intézményi kockázat	Humán erőforrás minősége	A stratégia megvalósítása sikertelen	Tapasztalt munkatársak és hatékony, együttműködő menedzsment szervezet felállítása	alacsony	közepes
	Menedzsment szervezet minősége	Menedzsment szervezeti hatékonysága alacsony	Menedzsment szervezet megerősítése (HR)	alacsony	közepes
	Tulajdonviszonyok helyzete	Potenciális fejlesztő és az ingatlan tulajdonos nem egy személy/szervezet	Ingatlanviszonyok rendezése a projekt előkészítése során – együttműködés, bérleti konstrukciók kidolgozása	közepes	közepes
	Projektelemelek előkészítettsége nem megfelelő szintű	Egymásra épülő projektek egymás megvalósulását veszélyeztetik	Előkészítő munkák helyes menedzselése	alacsony	magas
	Megyei és állami szintű kapcsolatok minősége	Megyei és állami partnerek bevonása nem kellő szintű, mélységű	Együttműködés kialakítása a megyeszékhely el, szomszédos településekkel, településekkel és állami szereplőkkel	közepes	magas
Társadalmi kockázat	Társadalmi elégedetlenség a	A lakosság a fejlesztésekkel elégedetlen	Egyeztetések lefolytatása a fejlesztések	alacsony	közepes

	fejlesztések következtében		megkezdése előtt		
Kivitelezési kockázat	Időbeli csúszás áll be a projekt megvalósítása során	Műszaki-tervezési munkák időbeli csúszása miatt a projekt nem valósult meg vagy késik	Ütemezés gondos tervezése, operatív menedzsment szervezet megerősítése	közepes	magas
	Kivitelezési munkák okozta elégedetlenség	Kivitelezési munkák során fellépő kellemetlen/nem kívánt intézkedések a lakosság számára	Lakossági tájékoztatás megtartása a kivitelezés megkezdése előtt	alacsony	alacsony
Pénzügyi, gazdasági kockázat	Pályázati források lehívhatóságának nehézségei	Korlátozott forráskeret, nagy versenyhelyzet áll elő a települések között	Pályázati dokumentáció elkészítése szakértelemmel rendelkező menedzsment szervezet által	magas	magas
	Önkormányzati források rendelkezésre állása	Az önkormányzat nem tudja a szükséges önerőt előleget biztosítani a fejlesztéshez	Megfelelő pénzügyi előkészítés szükségessége	magas	magas
	Külső források (befektetők, hitelek) elmaradása	A fejlesztések megvalósulása a szükséges források bevonása, befektetői érdeklődés és/vagy hitelfelvételi lehetőség hiánya miatt meghiúsul	Projekt előkészítése során a befektetői körök felmérése, hitelfelvételi lehetőségek megvizsgálása	közepes	magas
Jogi kockázatok	Szabályozási környezet változásai	Jogszabályi feltételek megváltozása miatt a projekt megvalósítása veszélybe kerül	Jogi környezet folyamatos figyelése, helyi szintű jogszabályok szükséges módosítása	alacsony	közepes

	(Köz)beszerzési eljárások sikertelensége	A sikertelen beszerzési eljárások időben kitolhatják vagy veszélybe sodorhatják a fejlesztés megvalósulását	(Köz)beszerzési eljárások megfelelő szakmai előkészítése	közepes	közepes
--	--	---	--	---------	---------

## 8. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

### 8.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek

Kisújszállás Város Önkormányzata számos olyan tevékenységet folytat, amely hozzájárul a Stratégiában kijelölt célok eléréséhez. Az önkormányzati ingatlanokkal való gazdálkodás, a rendeletek kibocsátása, a programok és koncepciók megalkotása mind-mind olyan elemei az önkormányzat eszköztárának, amelyek megfelelő kihasználásával elérhető a hosszú távra kijelölt jövőkép.

Az önkormányzat beruházási jellegű tevékenységei elsősorban az önkormányzati ingatlangazdálkodáshoz köthetőek. Ahogy az a Stratégia 4. fejezetében megnevezett projektek esetében is látszik, Kisújszállás Város Önkormányzatának tulajdonában számos olyan épület és terület van, amelyek fejlesztése a Stratégia céljainak megvalósulását segíti elő.

A város annak érdekében, hogy egyes területeken tudatos fejlődést érhesen el, koncepciókat, programokat dolgoz ki. A koncepciók és programok kidolgozása fontos nem beruházási jellegű tevékenység, amely a későbbi (infrastrukturális és soft) tevékenységek megvalósításának alapját képezi. A város legfontosabb ilyen jellegű dokumentumai az alábbiakban kerülnek megnevezésre.

#### Kisújszállás Város Fenntartható Energia Akcióterve (SEAP)

Kisújszállás Város Fenntartható Energia Akcióterve 2016-ban azzal a céllal készült el, hogy a város érdemben tudjon reagálni a klímaváltozás kihívásaira. A dokumentum célja, hogy támpontot adjon a városban megvalósuló energetikai fejlesztésekhez. A SEAP legfontosabb célkitűzése, hogy az önkormányzat tevékenységével hozzájáruljon Kisújszállás CO<sub>2</sub>-kibocsátásának csökkentéséhez. Tekintve, hogy a világ összes CO<sub>2</sub>-kibocsátásának négyötödéért a városok a felelősek, a városi önkormányzatoknak különösen nagy felelőssége van a klímavédelemben.

A SEAP konkrét intézkedéseket javasol az energetikai célok teljesítéséhez. A SEAP külön fejezetet szentel az önkormányzati intézmények és létesítmények, a lakóépületek, a szolgáltató és ipari szektor létesítményei, a közlekedés, a mezőgazdaság, a helyi energiatermelés és a szemléletformálás számára. A széleskörű intézkedési javaslatcsomag az Integrált Településfejlesztési Stratégiában megfogalmazott célok megvalósulásához is hozzájárul.

#### Kisújszállás Város reziliencia-stratégiája

Kisújszállás Város reziliencia-stratégiájának felülvizsgálata Kisújszállás Város Önkormányzatának 98/2022. (V.31.) számú önkormányzati határozatával került elfogadásra. A reziliencia-stratégia célja, hogy Kisújszállás korunk társadalmi, politikai, gazdasági, természeti-környezeti változásait felkészülten fogadja. A reziliencia-stratégia öt „reziliencia-alapot” nevez meg, amelyekre a város büszkén építhet:

- Reziliencia-alap „A”: a Vigadó fizikai és szellemi-szimbolikus megújítása és működtetése
- Reziliencia-alap „B”: a rizstermesztés és jelentősége
- Reziliencia-alap „C”: Csukás István szellemi öröksége
- Reziliencia-alap „D”: Karikó Katalin munkássága, annak kisújszállási indíttatása
- Reziliencia-alap „E”: az Öregerdő

A stratégiában megnevezett reziliencia-alapok jelen Integrált Településfejlesztési Stratégiában kitűzött célok megvalósulásaihoz is hozzájárulnak, hiszen azok helyi értékekre építve tesznek egy fenntartható, élhető és prosperáló kisváros megteremtéséhez.

#### Kisújszállás Város turisztikai stratégiája

A turizmus Kisújszállás legfontosabb kitorési pontjainak egyike, amelyre a város az elmúlt években tudatosan épített és amelyre a jövőben is támaszkodhat. A turisztikai stratégia megnevezi azokat a legfontosabb kisújszállási értékeket, amelyek turisztikai szempontból is kiemelkedőek, vagy magas turisztikai potenciállal bírnak. A turisztikai stratégia az alábbi turisztikai termékeket azonosítja a városban:

- természeti vonzerők – Öregerdő, termásvíz, vadállomány;
- Csukás István életműve;
- Vigadó;
- Jermy Gusztáv Természetrajzi Gyűjtemény;
- helyi rizstermelés.

A turisztikai stratégia tehát szintén a helyi adottságokra építve járul hozzá az ITS céljainak megvalósításához is.

Az önkormányzat eszköztárában számos további nem beruházási jellegű tevékenység van, amelyek megfelelő használata a célok megvalósulását segíti:

- Városmarketing – A város népszerűsítését elősegítő tevékenységek számos területen válhatnak Kisújszállás javára. A megfelelő üzenet egyaránt vonzhat a városba kikapcsolódni vágyó turistákat, a nyugodt kisvárosias környezetet igénylő új lakosokat, vagy a gazdasági tevékenységüket a városban folytatni kívánó vállalkozókat.
- Helyi adórendszer – A helyi adókból származó bevételt az önkormányzat lényegében bármely stratégiai cél megvalósítására felhasználhatja, míg az adókedvezmények a vállalkozások és az új lakosok bevonásában (és ezáltal a stratégia gazdasági, társadalmi) érhetnek el jelentős eredményeket.
- Támogatások – Kisújszállás Város Önkormányzata számos területen nyújt anyagi támogatást a városban élők számára. A támogatások számos területen járulnak hozzá a célok megvalósításához, legyen szó a társadalmi célokat segítő szociális alapú segélyezésekről, családtámogatásokról, vagy például a gazdasági célok elérését segítő hiányszakmák támogatásáról.

## 8.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása

Az integrált településfejlesztési stratégia intézménye központilag, a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben van szabályozva, a városszintű keretrendszer azonban Kisújszállás Város Önkormányzata rendelkezik.

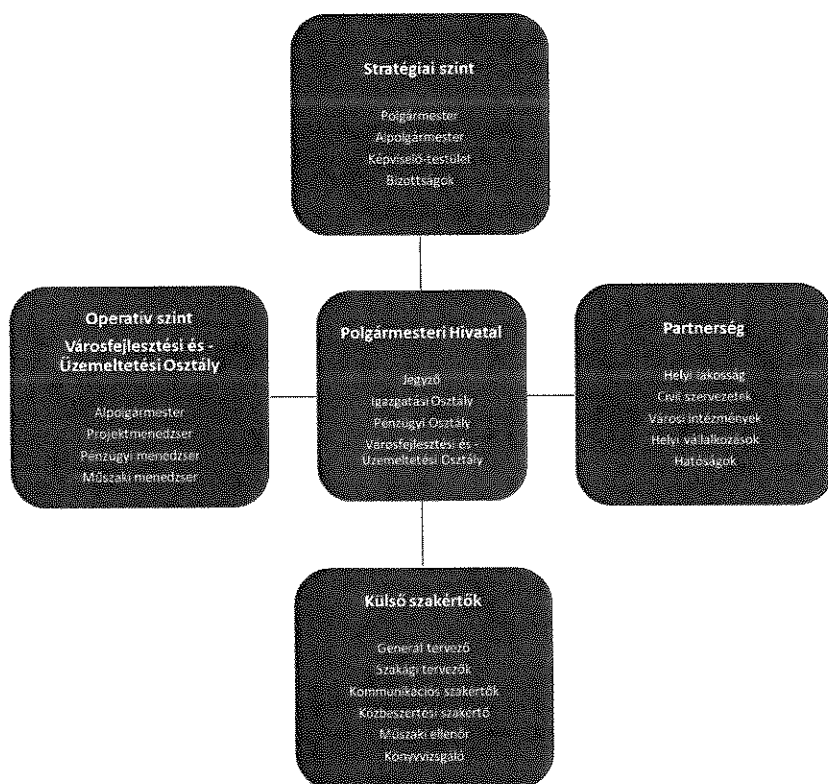
Kisújszálláson a városfejlesztési tevékenység a Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály feladatkörébe tartozik. Az osztály a Polgármesteri Hivatal egy szervezeti egysége és a stratégia és fejlesztési

dokumentációk készítéséért, valamint a beszerzések, közbeszerzések lebonyolításáért egyaránt felel, de Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága is véleményezési joggal rendelkezik.

Amennyiben az ITS alapján a későbbiekben megvalósuló projektek védett településrészek közterületein, vagy a helyi védelem körébe tartozó épületekre, építményekre, épületrészekre vonatkozó fejlesztéseket, átalakításokat foglalnának magukba, azokat csak a városi főépítész és a szakértőkkel kibővített Városfejlesztési Bizottság előzetes szakvéleménye alapján, a jegyző engedélyével szabad elvégezni. Kisújszállás Város településképzőjének védelmét a 10/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet biztosítja.

A 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet értelmében a stratégia végrehajtásáról szóló beszámolóról a helyi önkormányzat képviselő-testülete évente dönt. Az önkormányzat a stratégiát legalább négyévente áttekinti, ellenőrzi, és dönt arról, hogy továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja, vagy újat készít.

Az alábbi ábra Kisújszállás Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megvalósításához szükséges szereplőket és azok viszonyát egymáshoz és a Stratégiához:



### 8.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok

Kisújszállásnak kiemelt szerepe van a Karcagi járásban, térszervező centrumként funkcionál Karcag mellett. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás, mely négy telephellyel is rendelkezik Kisújszálláson, szociális alapszolgáltatásokat (bölcsőde, házi segítségnyújtás, család és gyermekjóléti szolgálat, nappali ellátás, étkeztetés) biztosít a járás településeinek. A város közszolgáltatásai, egészségügyi ellátásai, szakrendelése és oktatási intézményei, szórakozási lehetőségei a környező települések lakóit is kiszolgálják, továbbá a turisztikai célpontjai, mint a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő az egész térség vonzerójét növelik és lehetővé teszik az esetleges komplex turisztikai programok megvalósítását.

Kisújszállás a hatályos megyei területfejlesztési koncepcióban megnevezett mindkét kiemelt sajátos funkcióval rendelkezik. Kisebb volumenű ipari központ és turisztikai céterület is (kisebb léptékű turizmussal). A Nagykunságban viszonylag jelentős gazdasági szereppel bír, a gyógyvíz ellenére gazdasági volumenét inkább a mezőgazdaság és a hozzá kapcsolódó ipari tevékenység határozza meg. Kisújszállás vasúti átszállóhelye is növeli térségi a funkcióját.

A város a stratégiai fejlesztési irányainak a kidolgozásánál a térségi szerepét, illetve a járás és a megye egyéb településeinek a szempontjait is figyelembe veszi.

### 8.4. Monitoring rendszer kialakítása

A Stratégia megvalósításához elengedhetetlen a megfelelő nyomonkövetés, a monitoring. A célok megvalósulásának mértéke csak akkor határozható meg, ha ahhoz kellő mennyiségű adat áll rendelkezésre. Az Európai Unióban az utóbbi ciklusban egyre fontosabb szempont volt eredményközpontúság. A megnevezett célokhoz célértékeket, indikátorokat szükséges rendelni, amelyek lehetővé teszik a megvalósítás átlátható és egyértelmű nyomon követését. Az eredményközpontúság szellemében egy város számára 5 lépésben fogalmazható meg a hatékony monitoring folyamata:

1. Településfejlesztési koncepció megalkotása, egyértelmű célkitűzések megfogalmazásával;
2. Integrált Településfejlesztési Stratégia megalkotása konkrét beavatkozások, projektek és források megnevezésével;
3. A nyomonkövetéshez szükséges indikátorok megnevezése;
4. A monitoring és értékelési tevékenységhez szükséges adatok folyamatos gyűjtése;
5. Az indikátorok teljesülésének nyomonkövetése.

Az ITS végrehajtásáért Kisújszállás Város Önkormányzata felel, így a monitoring tevékenység folytatására is ebben a körben érdemes megszervezni. A monitoring és értékelési tevékenység koordinációjára és végrehajtására egy külön személyt érdemes kijelölni, aki a Stratégia megvalósítása során egy adatbázisban folyamatosan gyűjti és rendszerezi a releváns adatokat, az indikátorok értékeinek alakulását. A monitoringért felelős személy fontos feladata továbbá a Stratégia megvalósulását szolgáló projektek felelőseivel való folyamatos kapcsolattartás és a jogszabályi követelményekkel összhangban éves monitoring jelentések készítése, amely alapján a város meghatározhatja az esetleges további beavatkozásokat.

A monitoringrendszer hatékonyságához elengedhetetlen, hogy szakmailag jól megalapozott indikátorok álljanak rendelkezésre a nyomonkövetéshez. A Strukturális Alapokból megvalósuló

fejlesztéseknél jellemző módszer az úgynevezett SMART indikátorok használata. A SMART egy mozaik szó, amely az indikátorok alábbi öt ismérvére utal:

- **Specifikus** – az indikátor arra a célkitűzésre vonatkozik, aminek az eredményét, hatását méri;
- **Mérhető** – az indikátor számszerűen (mértékegységgel) kifejezhető;
- **Elérhető** – az indikátor bázis- és célértékét viszonylag gyorsan, könnyen és költséghatékony módon meg kell tudni határozni;
- **Reális** – a valós helyzetből és tervezett beavatkozások várható eredményeiből kiindulva kell egy ténylegesen elérhető célértéket kitűzni;
- **Aktuális** – az indikátornak az adott eredmény vagy output aktuális állapotára kell vonatkoznia, és alkalmazni kell lennie időbeli nyomonkövetésre.

A fenti ismérvek alapvető elvárások egy jó indikátorral szemben, az indikátorok ezenfelül azonban többfélék lehetnek. A célok megvalósulását szolgáló projektek esetében alapvetően három típusú indikátor különböztethető meg:

- **Hatásindikátorok:** a hatásindikátorok a település sajátosságaihoz illeszkednek, egyedileg kerülnek meghatározásra, így nehezen mérhetőek, jellemzően leíró jellegűek;
- **Eredményindikátorok:** az eredmény indikátorok a projekteknek köszönhetően bekövetkező eredményeket méri;
- **Kimeneti/output indikátorok:** az outputindikátorok a legegyszerűbb módon nyomonkövethető, jól számszerűsíthető, egyszerűen értelmezhető indikátorok (pl. projektben résztvevők száma).

Az egyes fejlesztésekhez rendelt indikátorokat az alábbi táblázat összesíti:

Projekt száma	Projekt	Indikátor megnevezése	Indikátor típusa	Mértékegység	Adatforrás
AT1.1.	Kumánia szálláshely fejlesztése	Férőhelyek száma (4*)	Output	db	KSH, NTAK
AT1.1.	Kumánia szálláshely fejlesztése	Férőhelyek száma (egyéb)	Output	db	KSH, NTAK
AT1.1.	Kumánia szálláshely fejlesztése	A fejlesztéssel érintett vendéglátóegységek száma	Output	db	KSH
AT1.2.	Kumánia fürdő fejlesztése	A fejlesztéssel érintett turisztikai attrakciók száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.2.	Kumánia fürdő fejlesztése	Éves látogatószám	Eredmény	fő	KSH, NTAK
AT1.3.	Sporttelep fejlesztés	A fejlesztéssel érintett sportlétesítmények száma	Eredmény	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.4.	Parkosítás, park megújítás, zöld folyosó létesítése	A fejlesztéssel érintett zöldfelületek nagysága	Eredmény	m <sup>2</sup>	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.5.	Erzsébet királyné liget továbbfejlesztése	Turisztikai attrakciók száma	Eredmény	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.6.	Művelődési ház felújítása	A fejlesztéssel érintett kulturális szolgáltatást nyújtó közintézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés



AT1.7.	Új bölcsőde épület kiegészítése 1 új csoporttal	Köznevelési intézményi férőhelyek száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.8.	Védőnői szolgálat kialakítása a Kálvin utca 9. szám alatti épületben	A fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgáltatások száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.9.	A nappali ellátást biztosító épület komplex felújítása (Kálvin utca 13.)	A fejlesztéssel érintett szociális nappali ellátást biztosító szolgáltatások száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.10.	Sportcsarnok és uszoda építése	A fejlesztéssel érintett sportlétesítmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.11.	Könyvtár épületének energetikai korszerűsítése	A fejlesztéssel érintett kulturális szolgáltatást nyújtó közintézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.12.	Alapfokú oktatási épületek felújítása	A fejlesztéssel érintett köznevelési intézmények/épületek száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.13.	Mentőállomás áthelyezésének infrastrukturális feltételeinek megteremtése	A fejlesztéssel érintett sürgősségi betegellátást ellátó közintézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.14.	2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás	A fejlesztéssel érintett lakosság száma	Output	fő	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.15.	Szabadság téri lakótelep és a városközpont gyalogos közlekedési felületeinek megújítása	A fejlesztéssel érintett gyalogos közlekedési felület nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.16.	Új városi könyvtár kialakítása	A fejlesztéssel érintett kulturális szolgáltatást nyújtó közintézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.17.	Bérlakás építési program megvalósítása	A fejlesztéssel érintett épületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.18.	Rákóczi utcán sétáló utca kialakítása	A megvalósult fejlesztéssel elégedett lakosság aránya	Eredmény	%	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.19.	Baross Gábor utca felújítása	A megvalósult fejlesztéssel elégedett lakosság aránya	Output	%	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.20.	A Deák Ferenc – Petőfi és Báthory utcák kereszteződésének átépítése	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	fő	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés

AT1.21.	A MÁV javítóműhely elbontásával P+R és B+R parkolók kialakítása	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	fo	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.22.	Új játszótér építése a Szabadság téri lakótelepen, és az ifúság útján	A megvalósult fejlesztéssel elégedett lakosság aránya	Eredmény	%	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.23.	Szegregátumok re-számolásának elősegítése szociális bérlakás fejlesztéssel a Városcsúszpontban	A fejlesztéssel érintett épületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.24.	Egyes ivóvíz- és szennyvízelvezető rendszer elemek rekonstrukciója a Városcsúszpontban	A fejlesztéssel érintett közszolgáltatások száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT1.25.	Belterületi útépitések és útfelújítások a Városcsúszpontban	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT2.1.	Belterületi útépitések és útfelújítások az Északkeleti városrészen	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT2.2.	Csegei pihenőpark kialakítása	A megvalósult fejlesztéssel elégedett lakosság aránya	Eredmény	%	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT3.1.	Iskolai étkeztetést szolgáló konyha felújítása (Vásár utca 4. felújítása)	A fejlesztéssel érintett köznevelési intézmények/épületek száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT3.2.	Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérlakás fejlesztéssel a délkeleti városrészen	A fejlesztéssel érintett épületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT3.3.	Vásár utcán parkoló létesítése TOP-Plusz	Kialakított parkolóhelyek száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT3.4.	Belterületi útépitések és útfelújítások a Délkeleti városrészen	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT4.1.	Szociális Otthon fejlesztése és bővítése	A fejlesztéssel érintett szociális ellátást biztosító intézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT4.2.	Komplex programok megvalósítása	Programban résztvevők száma	Eredmény	fő	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT4.3.	Szociális célú városrehabilitáció ESZA	Programban résztvevők száma	Eredmény	fő	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT4.4.	Szociális célú városrehabilitáció ERFA	A fejlesztéssel érintett épületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés

AT4.5.	Belterületi útépitések és útfelújítások a Délnyugati városrészben	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT5.1.	Új játszótér építése az iskola utcán	Megépített játszótér területe	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT5.2.	Belterületi útépitések és útfelújítások az Északnyugati városrészben	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT5.3.	Egyes ivóvíz- és szennyvízelvezető rendszerelemek rekonstrukciója az északnyugati városrészben	A fejlesztéssel érintett közműhálózat hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT5.4.	Szegregátumok felszámolásának elősegítése szociális bérletes fejlesztései az északnyugati városrészben	A fejlesztéssel érintett épületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT6.1.	Inkubátorház építése	A fejlesztés nyomán létrehozott munkavégzésre használt szinterterületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT6.2.	Északi ipartelep közműellátottságának továbbfejlesztése	A fejlesztéssel érintett közszolgáltatások száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
AT6.3.	Szennyvíztisztító telep energetikai korszerűsítése	A fejlesztéssel érintett közszolgáltatások száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.1.	Az EPOSZ Kft gyáró üzeméig kerékpárút építése	Megépített kerékpárút hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.2.	Kisújszállás – Kenderes között kerékpárút építése	Megépített kerékpárút hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.3.	Járdafelújítások	Fejlesztéssel érintett járdák hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.4.	M4 autótút építése állami beruházásban	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.5.	4201 jelű Kisújszállás belterületi állami közutak felújítása - állami beruházásban	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.6.	4202 jelű Kisújszállás - Mezőtúr összekötő út Kisújszállás és Túrkeve közötti szakaszának felújítása - állami beruházásban	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.7.	4205 jelű Kisújszállás - Dévaványa	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés

	összekötő út Kisújszállás és Ecsegfalva közötti szakaszának felújítása - állami beruházásban				
H1.8.	4207 jelű Kisújszállás - Örményes összekötő út felújítása - állami beruházásban	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.9.	Kisújszállás nyugati elkerülő út megépítése - állami beruházásban	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1.10.	A 4201 jelű út belsőterületi szakaszán gyalogos átkelők helyek közlekedés biztonságttechnikai fejlesztése	A megvalósult fejlesztéssel elégedett lakosság aránya	Eredmény	%	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H2.	Az ÉNy-i bevízöblözet rekonstrukciója II. ütem	A fejlesztéssel érintett közműhálózat hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
S1.	Közösségépítő, szemléletformáló lakossági programok	Programban résztevők száma	Eredmény	fő	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
S2.	Aktív turizmust elősegítő fejlesztések	A megvalósult fejlesztéssel elégedett lakosság aránya	Eredmény	%	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés

## 9. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA TERVEZÉSÉNEK MÓDSZERTANA

---

Az integrált településfejlesztési stratégia a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott környezeti, társadalmi, gazdasági célok megvalósítását szolgáló középtávú fejlesztési program. A rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében határozza meg a koncepcióban megfogalmazott meghatározott célok megvalósítását szolgáló beavatkozásokat, programokat, a megvalósítás eszközeit, nyomon követését. Az ITS a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően határozza meg Kisújszállás rövid-középtávú fejlesztési célkitűzéseit, és az azok megvalósításához szükséges stratégiai beavatkozásokat a 2021-2027-es Európai Unió tervezési időszakra.

A sikeres stratégia kialakításához nélkülözhetetlen a pozicionálás, az általános (gazdasági, jogi, társadalmi stb. tényezők), a közvetlen (versenytársak helyzete) és a belső környezet mélyreható, részletes, az összefüggésekre, a tapasztalatokra, a várható változásokra, jövő alternatíváira és végül a döntések kockázatelemzésére is kiterjedő kutatás.

Az ITS-hez kiinduló adatként felülvizsgálatra kerül a 2015-ben Kisújszállás Város Önkormányzatának munkatársai által által elkészített Megalapozó Vizsgálat a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete alapján. Az elemzések célja a - társadalmi, gazdasági, épített- és táji környezeti és egyéb a közösséget meghatározó tényezők alapján – lehetőségek feltárásával, azok előnyös és káros hatásainak vizsgálatával a megalapozott döntés előkészítése. A terveknek realistának, megvalósíthatónak, fenntarthatónak, decentralizálnak, széles körben támogatottnak és számonkérhetőnek kell lennie.

## MELLÉKLETEK

---

I. számú melléklet: Döntés az ITS felülvizsgálatáról

**K I V O N A T** Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 30-ai soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

**105/2021. (XI. 30.) számú önkormányzati határozat  
Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizgatójáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva dönt:

Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizgatójáról  
az ITS-hez szükséges Megalapozó Vizsgálat – ITS szempontjából releváns részeinek – felülvizgatójáról

A tervezési és partnerségi egyeztetési feladatok elvégzéséhez az ITS-tervezés beszerzési tenderének meghívásos eljárás keretében való megindításáról

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a döntéssel kapcsolatos településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátására, ezen belül kiemelten a tervezet egyeztetésének végrehajtására.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**Hivatali felelős:** Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

**Kmf.**

**Kecze István sk.  
polgármester**

**Dr. Pénzes Tímea sk.  
jegyző**

**A kivonat hitelűl:**

Kisújszállás, 2021. december 1.

**Dr. Pénzes Tímea  
jegyző**

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetési eljárásról**

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § h) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. A partnerek tájékoztatásának módja és határideje**

1. § Konceptió vagy stratégia készítése és módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében – a Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám alatt található önkormányzati hirdetőtáblán, a Kisbíró című önkormányzati kiadványban és a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.

2. § Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv) vagy településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében – a Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám alatt található önkormányzati hirdetőtáblán, a Kisbíró című önkormányzati kiadványban és a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.

3. § Településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében – a Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám alatt található önkormányzati hirdetőtáblán, a Kisbíró című önkormányzati kiadványban és a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.

4. § Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám alatt található önkormányzati hirdetőtáblán, a Kisbíró című önkormányzati kiadványban és a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.

5. § Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám alatt található önkormányzati hirdetőtáblán, a Kisbíró című önkormányzati kiadványban és a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. § Amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7. § Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban történő módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám alatt található önkormányzati hirdetőtáblán és a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.



8. § (1) A hirdetésnek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakon túl:

- a) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- b) a postacímét, elektronikus levélcímét, ahova az észrevételeiket megküldhetik.

(2) A hirdetésnek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) az elkészült dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímét, elektronikus levélcímét, ahova az észrevételeiket megküldhetik.

## **2. A partnerek által adott javaslatok, vélemények nyilvántartásának dokumentálásuk módja, a nyilvántartásuk readje**

9. § (1) A közzétett hirdetés alapján, valamint a lakossági fórumot követően a partnerek a tájékoztatóban közölt, a Korm. rendelet 29/A. § (4) bekezdése szerinti határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a polgármesternek címezve, a Kisújszállási Polgármester Hivatal postacímére – 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám – történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetésben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel.

(2) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a városi főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő eltelét követően továbbítja a fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(3) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a polgármesternek címezve.

(4) A szakmai javaslatok alapján a városi főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására vonatkozó döntés-tervezetet készíti.

10. § (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a (2) bekezdésben szereplő kivételekkel a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a polgármester dönt.

11. § (1) A beérkezett véleményeket, javaslatokat a városi főépítész a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) A beérkezett véleményeket, javaslatokat, valamint az el nem fogadott véleményeket és javaslatokat, továbbá ezek indoklását a városi főépítész összefti és nyilvántartja.

(3) A (2) bekezdés szerinti nyilvántartás tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, lakhelyét vagy székhelyét,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) annak megjelölését, hogy a vélemény, javaslat előzetes vagy munkaközi tájékoztató során érkezett-e,
- d) a beérkezett véleményekre, javaslatokra adott válaszok rövid tartalmát, elutasítás esetén ennek indokát,
- e) a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító döntés megjelölését.

(4) Az e § szerinti dokumentumokat az iratkezelésre vonatkozó szabályok szerint kell kezelni.

## **3. Az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módja**

12. § Az el nem fogadott javaslatokat, véleményeket írásban kell indokolni, és a véleményt azzal együtt, ugyanolyan úton kell megküldeni a partnernek, ahogyan azt az önkormányzathoz eljuttatta.

## **4. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések**

13. § A jegyző gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követően annak közzétételéről a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapon.

14. § Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a városi főépítész útján gondoskodik.


#### 5. Záró rendelkezések

15. § (1) Ez a rendelet 2017. október 1-jén lép hatályba.

#### 6. Módosító jogszabály

16. § Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 4. § (3.) bekezdése u) ponttal egészül ki: „dönt a településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról.”

  
Keczé István  
polgármester

  
Dr. Varga Zsolt  
jegyző

A rendeletet kihirdettem:  
Kisújszállás, 2017. szeptember 28.

  
Dr. Varga Zsolt  
jegyző



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Kecze István polgármester úr  
részére

Kisújszállás Város Önkormányzata

Kisújszállás  
Szabadság tér 1.  
5310

Iktatószám: JN/40/00424-4/2022.  
Tárgy: Kisújszállás Város Integrált  
Településfejlesztési Stratégia vélemény  
Melléklet:-  
Ügyintéző: Farkas Mónika  
Telefon: 56/523-916

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozással „Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálata” tárgyú KJ1/6355-9/2022 számú levelére Kisújszállás Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 30. § (9) bekezdése szerinti írásos véleményemet az alábbiakban adom meg:

Kisújszállás Város Önkormányzata 105/2021. (XI. 30.) számú önkormányzati határozatával döntött az Integrált Településfejlesztési Stratégia (továbbiakban: ITS) felülvizsgálatáról.

A Rendelet 3/A. § (1) bekezdése értelmében a korábban elkészült megalapozó vizsgálat – a szakasz (2) és a (3) bekezdéseiben meghatározott keretek között – felhasználható a stratégia módosítása során is. A megalapozó vizsgálat tartalmát a tervezési terület, a tervezési feladat és a tervezési cél figyelembevételével aktualizálni kell olyan módon, hogy a szükséges tartalmat és annak részletezettségét az önkormányzati főépítész írásban határozza meg. A stratégia módosítása során felhasználni csak az aktualizálást megelőzően legfeljebb hét éven belül készült megalapozó vizsgálatot lehet. A felhasználható tartalmi elemeket az önkormányzati főépítész írásban határozza meg.

Jelen véleményezéshez az Önkormányzat aktualizálta a 2015-ben készített Megalapozó vizsgálatot, melyhez – a Rendelet 3/A. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – csatolta az önkormányzati főépítész 2022. március 30-án kelt feljegyzését, mely a megalapozó vizsgálat mellékletének részét képezi.

A Megalapozó vizsgálat, valamint az önkormányzati főépítész tartalmat meghatározó feljegyzése 2022. július 14-én érkezett meg a Kormányhivatalhoz.

## I. Megalapozó vizsgálat

A Rendelet 1. melléklet 1.3. alpontja szerinti tervekkel való összefüggések vizsgálata során a térképi vizsgálatot a megye térségi szerkezeti tervének, valamint az övezeti tervlapjainak figyelembevételével szükséges elvégezni, az előírásoknak való megfelelést a *Magyarország egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (továbbiakban: OTrT), a *területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról* szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendeletben, valamint a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlésnek a *Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési tervéről* szóló 3/2020. (V. 13.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint szükséges igazolni.

A „2.1.1.1. EU2020 Stratégia” fejezetben az EU a célkitűzéseket 2020-ig tervezte megvalósítani. A szövegkörnyezet a Megalapozó vizsgálatban arra utal, hogy ez még 2022-ben nem valósult meg. Ehhez a részhez forrás megadása is szükséges.

A „2.2.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői” alcímben, az Ipar fejezetben a gépipar nem tartozik a könnyűiparhoz. A mezőgazdaságban felsorolt adatoknál javasolt megjelölni az adatforrást is.

A „2.2.4.1. Gazdasági szervezetek jellemzői” alcím alatt levő táblázatban a Karahát Sertéstenyésztő Kft. kétszer került megemlítésre.

A „2.2.5.4. Az önkormányzat vagyongazdálkodása” alcímben szereplő diagramok jelmagyarázata pótlendő.

A „2.4.3. A települési környezet alakulása, értékei” alcím az Önkormányzat településképi rendeletére (továbbiakban: TKR) való hivatkozás hibás - a 15/2021. (XII. 22.) önkormányzati rendelet helyett a 10/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet a helyes. A TKR. 1. melléklete 81 védett elemet tartalmaz, ezért javasolt a *Műemléki környezet munkarész felülvizsgálata és javítása*. A *Meghatározó városképi együttesek és épületek védelme* alcím alatt szereplő TKR-re való hivatkozás és a táblázat is javítandó.

A „3.1.7. A területrendezési és településrendezési tervek összhangja” alcím felsorolt, Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2012. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletek felsorolása nem teljes. Az OTrT 91. § (2) bekezdés alapján a megyei területrendezési terv hatálya alá tartozó településrendezési eszközöket 2021. december 31-ig felülvizsgálni és szükség esetén módosítani kell. Kisújszállás még nem tett eleget a törvényi kötelezettségének, így a fejezet azon kijelentése, hogy a településrendezési eszköz illeszkedik a területrendezési tervekkel, pontosításra szorul.

A „4.1.4. A településfejlesztés és rendezés kapcsolata” alcímben szereplő jelölések, azok közötti összefüggések a rajzi feldolgozásból eredő hiba miatt értelmezhetetlenek.

A „4.2. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek” alcímben történő lehatárolás és az ITS „4.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés lehatárolása” alcímben található térképi lehatárolás

eltér egymástól. A Megalapozó vizsgálat az ITS készítését megelőzi, az abban foglaltak kerülnek felhasználásra az ITS-ben. Az eltérő lehatárolás alapján készített stratégiában szereplő fejlesztések, valamint az abban tett megállapítások, következtetések, elemzések nem kerültek alátámasztásra, így megítélésük sem lehetséges.

A 4.2.1.8. és a 4.2.1.9. alcím alatt szereplő fénykép ugyanazt a területet mutatja egyszer Máriaalaka, egyszer Csorba településrészként. Javítás szükséges.

A Megalapozó vizsgálat tartalma megfelel a főépítési feljegyzésben foglaltaknak, azonban nem minden esetben alapozza meg az ITS készítését.

## II. Integrált Településfejlesztési Stratégia

A tervezet megfelel a Rendelet 2. melléklet szerint tartami követelményeinek.

A dokumentáció egészét javaslom áttekinteni mind helyesírási (ugyanazon kifejezések eltérő írása, elírások), mind szövegszerkesztési (egymáshoz tartozó szövegrészek külön oldalra kerültek) szempontból. Javaslott az alkalmazott, nem közismert rövidítések, fogalmak meghatározása (ESZA, ERFA, K+F).

Az összefoglaló térkép nem mutatja az egész települést. A Délnyugati városrész nyúlványa nincs feltüntetve. Javaslott a kiemelt területek teljes egészében történő bemutatását.

A „4.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés lehatárolása” alcímében található térképi lehatárolásban a városrészek felosztása nem fedi le a megalapozó vizsgálatban szereplő településrészi lehatárolásokat. Ezzel összefüggésben a Megalapozó vizsgálatnál tett észrevételeimet fenntartom.

Nem minden esetben határozható meg, hogy melyek a táblázatokban tervezett akcióterületek projektjei a városrészek térképein.

Amennyiben a következő városrészeknél – Városközpont, Északkeleti, Délkeleti, Északnyugati - az úton levő kis kék kockák buszmegállót jelentenek, akkor ezeket javasolt átsorolni Közlekedésfejlesztés kategóriába. A Délnyugati városrésznél a szociális célú fejlesztések nem területet fednek le, hanem utcákat. Az Északkeleti városrészben, a sértéstelepnél fő hangsúlyt kapott a trágya, illetve a mellette levő szennyvíztisztító melléktermék hasznosítása. Ezért a közműfejlesztést is javasolt a térképen jelölni, mert a közlekedésfejlesztés csak egy része a koncepciónak. Szintén ezen a térképen a szennyvíztisztító közintézmények fejlesztéseként szerepel (kék szín). Az Inkubátorház elhelyezésénél – tekintettel arra, hogy a tervezett elhelyezkedése a térképen nem beazonosítható – megfontolásra javasolt barnamezős terület kijelölése.

A „4.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve” pontban levő táblázat a projektek megvalósításának tervezett ideje nincs összhangban az akcióterületekben feltüntetett évszámokkal. Az adatok felülvizsgálata és javítása szükséges.

A „4.4.1. Közlekedésfejlesztések” című táblázat „Előkészítettség mértéke” oszlopban néhány adat nem szerepel, pótlásuk szükséges.

Az „5. Anti-szegregációs program” fejezetben a szegregátumok felsorolásánál a statisztikai adatokat a teljes átláthatóság érdekében javasolt egy táblázatba foglalni.

A „KSH szegregációval veszélyeztetett terület (Csorba külterületi lakott hely)” alcím alatti részben szerepel, hogy a Törökszentmiklósi Mezőgazdasági Zrt., mint fő áram- és vízellátás szolgáltatója a területnek, 2020-ban megszüntetni tervezi a szolgáltatást az ott élők részére. Tekintettel az eltelt időre, a tartalom frissítése szükséges.

A „6. A Stratégia külső és belső összefüggései” fejezetben az Országos Területrendezési Terv (OTrT) cím alatti megállapításból az olvasható ki, hogy az OTrT van összhangban az ITS-sel. Az összefüggések vizsgálatakor az OTrT előírásai a mérvadóak. Ezzel kapcsolatban a Megalapozó vizsgálatnál tett észrevételeim az irányadóak.

Az ITS meghatározza a **monitoring rendszer** működtetési mechanizmusát, mely szavatolja a stratégia hatékony megvalósítását, továbbá biztosítja, hogy változó külső és belső körülmények mellett is megfelelő erőforrások álljanak rendelkezésre a stratégia megvalósításhoz. Az egyes fejlesztésekhez rendelt indikátoroknál szerepel azok típusa is, a monitoring rendszer működőképessége érdekében.

Összességében mind a Megalapozó vizsgálatok, mind a stratégia felépítését, fejlesztési elképzeléseit megfelelőnek tartom, azonban szükséges azok jogszabályi előírások szerinti összhangjának megteremtése.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: újR.) 60. § (12) bekezdése értelmében a 2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció, ha megfelel az újR. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható.


Az újR. 78.§ (1) bekezdés a) pontja alapján az ITS véleményezése a Rendelet eljárási rendelkezései alkalmazásával történt.

Összességében az ITS módosításának felépítése, tartalma, fejlesztési elképzelései – a fentiek figyelembevételével mellett – megfelelnek az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7-9/A. §-aiban, valamint a Rendelet 6. §-ában, valamint 2. mellékletében meghatározott követelményeknek.

Szolnok, 2022. július „24.”

Tisztelettel:

Dr. Berke Attila kormány megbízott  
közvetlen és megbízásából kiadmányozó:  
Dusa Zsuzsanna  
állami főépítész FM



Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Datum: 2022.07.27 14:00:39  
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal  
Kiadmányozta: Dusa Zsuzsanna





Örményes Községi Önkormányzat Polgármestere  
5222 Örményes, Arany János út 16.

Tel.: (06 56) 339-043

Ügyfélfogadás: Hétfő- Szerda: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> és 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> óráig Csütörtök: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> óráig Péntek: 8<sup>00</sup>-10<sup>00</sup> óráig

Web: <http://www.ormenyeshu> E-mail: [ormenyeshu@t-online.hu](mailto:ormenyeshu@t-online.hu)

KRID: 558091700

Ügyirat száma: 03/355-2/2022.  
Ügyintéző neve: Verbai Ferenc  
Elérhetősége: 06-56-335-001

Tárgy: Kisújszállás Integrált Településfejlesztési  
Stratégia véleményezés

Kisújszállás Város Polgármestere

Kisújszállás

Szabadság tér 1.

5310


Tisztelt Polgármester Úr!

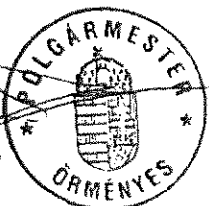
Hivatkozással KJ1/6355-3/2022. iktatószámú megkeresésére tájékoztatom, hogy „Kisújszállás Város Integrált Település Fejlesztési Stratégiája II. Kötet: Integrált Településfejlesztési Stratégia” tárgyú dokumentációját áttanulmányoztam és – figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet 38.§ (4) bekezdésének c) pontjára – megállapítottam, hogy az ITS Örményes Községi Önkormányzat vonatkozó hatályos területrendezési terveivel, valamint rendezést befolyásoló elképzeléseivel összhangban van, azokkal nem ellentétes, településünk közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra, valamint egyéb környezeti hatásokra vonatkozóan negatív hatást nem gyakorol.

A véleményezési eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni, az elkövetkezendő időszakban végzendő munkájukhoz sok sikert kívánok.

Örményes, 2022. július 15.

Tisztelettel:

  
Török Tamás  
polgármester







## Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.  
☎ : 59/520-240 Fax: 59/321-139  
e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu  
honlap: www.kisujszallas.hu

### Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. augusztus 30-ai ülésének 15. napirendi pontjához

#### Előterjesztés

#### belgyógyászati szakrendelés kapacitás átcsoportosítása

*Véleményezi:*  
*Humán Erőforrás Bizottság*  
*Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*  
*a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága*

#### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Dankó Istvánné Dr. Gyányi Margit 2022. július 5-én levélben fordult Kisújszállás Város Önkormányzatához, melyben kérte, hogy a heti 5 órás társadalombiztosítóval kötött alapszerződés (szerződésszáma: 15MO460898/4) alapján finanszírozott, az általa a Kumánia Gyógyfürdő Kft. rendelőjében működtetett belgyógyászati szakrendelést ebben formában nem kívánja működtetni. Javasolja a kapacitást átadni a Kumánia Gyógyfürdő Kft. részére. Doktornő kérelme utolsó bekezdésében leírta, hogy közreműködőként továbbra is el tudja látni a feladatot, ha szükséges. (1. melléklet)

A Kumánia Gyógyfürdő Kft. 2022.július 6-án nyilatkozott róla, hogy az 5 órás belgyógyászati szakrendelést átveszi. (2. melléklet)

Kapacitás átcsoportosítással az Önkormányzat tudja a szakrendelést átvenni, majd feladatellátási szerződést köt a Kumánia Gyógyfürdő Kft-vel.

A kapacitás átcsoportosítást a Nemzeti Népegészségügyi Központnak kell jóváhagynia. A jóváhagyáshoz az alábbi dokumentumokat kell előkészíteni:

#### *A kérelemnek tartalmaznia kell a:*

- átcsoportosítás részletes szakmai indoklását,
- nyilatkozat az átcsoportosítás fenntarthatóságáról a fenntartó és a szolgáltató részéről,
- nyilatkozat a szolgáltatótól a minimum feltételek betartásáról,
- nyilatkozat arról, hogy az átcsoportosítás nem ütközik pályázatba vállalt kötelezettségbe,
- fenntartó döntése, amelyet közölt a szolgáltatóval.

A határozati javaslatban felhatalmazást kérek a kapacitás átcsoportosítási eljárás megkezdésére és a háromoldalú feladat átadási megállapodás megkötésére a szolgáltatókkal és a Kumánia Gyógyfürdő Kft-vel.

Az egészségügyi alapellátással kapcsolatosan még egy döntést kell meghoznunk.

Kisújszállás Város Önkormányzata a 1034/2022. (II. 1.) számú egyedi költségvetési támogatásról szóló kormány határozat alapján vásárolta meg a Kisújszállás 1762 hrsz alatti, természetben 5310 Kisújszállás, Nagy Imre utca 6/A., kivett orvosi rendelő és melléképület megjelölésű, 867 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant és orvosi eszközöket és az épület tartozékait. Az ingatlan tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási átvezetése folyamatban van.

Javaslom, hogy a hivatkozott ingatlan - az önkormányzat tulajdonjogának bejegyzését követően -, kerüljön a Kumánia Gyógyfürdő Kft. üzemeltetésébe.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés véleményezésére és a határozati javaslatok elfogadására.

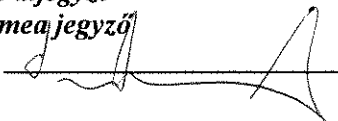
**Kisújszállás, 2022. augusztus 22.**

  
**Kecze István**  
polgármester

*Készítette: Dr. Szél András aljegyző*

*Ellenőrizte: Dr. Pénzes Tímea jegyző*

*Az előterjesztés törvényes:*



#### **Határozati javaslat**

**/2022. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat  
az öt órás belgyógyászati szakrendelés kapacitás átcsoportosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.) (továbbiakban: Fenntartó) hozzájárul a Dankó Istvánné által üzemeltetett öt órás belgyógyászati szakrendelés Kisújszállás Város Önkormányzata részére történő átcsoportosításához. Kisújszállás Város Önkormányzata a feladatellátással a Kumánia Gyógyfürdő Kft-t bízta meg.

Az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény végrehajtásáról szóló 337/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése szerint

- a Képviselő-testület nyilatkozik Dankó Istvánné Dr. Gyányi Margit szolgáltató öt órás belgyógyászati szakrendelés kapacitás átcsoportosítási eljárásához az átcsoportosítás fenntartható,
- a Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a Kumánia Gyógyfürdő Kft. biztosítani tudja az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló rendelet által előírt személyi és tárgyi feltételeket az átcsoportosítással érintett szakmák tekintetében,
- az átcsoportosítással létrejövő állapot nem ütközik az intézmény pályázatban vállalt kötelezettségeibe, és megfelel az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII törvény 4/A. § (3) – (6) bekezdésben meghatározott feltételeknek.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nemzeti Népegészségügyi Központnál kezdeményezze, hogy a belgyógyászati kapacitások átcsoportosításra kerüljenek a jelenleg kapacitás felett rendelkezési jogot gyakorló Dankó Istvánné Dr. Gyányi Margit egyéni vállalkozótól Kisújszállás Város Önkormányzata részére.

A kapacitások átcsoportosítása történjen három oldalú feladat átadási megállapodás keretében, ahol az Önkormányzat, mint a Kumánia Gyógyfürdő Kft-t fenntartó szerepeljen.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a háromoldalú szerződés megkötésére.

**Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester és Kecze Máttyás ügyvezető**

**Határidő: 2022. december 31.**

**Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző**

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
5. Kumánia Gyógyfürdő Kft.
7. Dankó Istvánné dr. Gyányi Margit belgyógyász szakorvos

**Határozati javaslat:**

**/2022. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat**

**a Nagy Imre utca 6/A szám alatti ingatlan üzemeltetésének átadásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kisújszállási ingatlan-nyilvántartásban 1762 hrsz. alatt felvett, természetben 5310 Kisújszállás, Nagy Imre utca 6/A szám alatti „kivett orvosi rendelő és melléképület” ingatlant annak tulajdonjogának önkormányzat javára történő bejegyzéséről szóló határozat kézhezvételét követően a Kumánia Gyógyfürdő Kft. üzemeltetésébe adja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a 2011. december 30-án kelt és többször módosított, „a Kumánia Gyógyfürdő és az ehhez kapcsolódó vagyon üzemeltetéséről és használatba adásáról, a fürdőgyógyászati ellátás biztosításáról” szóló megállapodás e határozat szerinti módosításával.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester és Kecze Mátyás ügyvezető

**Határidő:** 2022.december 31.

**Hivatali felelős:** Dr. Szél András aljegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Kumánia Gyógyfürdő Kft.
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya

Kisújszállás Város Önkormányzati Képviselő-testülete

5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

Kecze István polgármester

KÉRVÉNY

Alulírott Dankó Istvánné Dr. Gyányi Margit egyéni vállalkozó (Kisújszállás, Széchenyi u. 13/a) az alábbi kérelemmel fordulok a tisztelt képviselő testülethez:

A 5099/2004 sz., majd a módosított 9738/2008 és 2012.december 5-én kelt megállapodás szerint heti 5 órás, társadalombiztosítóval kötött alapszerződés (szerződés száma:15MO460898/4) alapján finanszírozott belgyógyászati szakrendelést működtetek a Kumánia Gyógyfürdő Kft rendelőjében.

A továbbiakban 2022.szeptember 01-től a fenti vállalkozásban végzett tevékenységemet meg kívánom szüntetni, a belgyógyászati heti 5 órás szakrendelést a Kumánia Gyógyfürdő Kft-nek javaslom átadni.

Amennyiben a Kft igényt tart rá, közreműködői szerződéssel a szakrendelés orvosi feladatát továbbra is ellátom.

Kisújszállás, 2022.07.05.

  
Tisztelettel:

Dankó Istvánné (Dr. Gyányi Margit).



Iktatószám: 845 /2022

**Dr. Szél András aljegyző**  
Kisújszállás  
Szabadság tér 1. szám  
5310

7862 KISÚJSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERSÉGI HIVATAL 5310 SZABADSÁG TÉR 1.	
2022.07.05.	
Szám:	845


**Tárgy: Nyilatkozat belgyógyászati szakrendelés átvételéről**  
**Melléklet: 1 db kérvény**

**Tisztelt dr. Szél András!**

Nyilatkozom, hogy Dr. Dankó Istvánné 2022.07.05-én kelt kérvénye alapján, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. a heti 5 órás belgyógyászati szakrendelést átveszi.

Kisújszállás, 2022.07.05.

Tisztelettel:

  
Kécske Máttyás  
ügyvezető