



## Kisújszállás Város Önkormányzata

5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám

Tel.: 59/ 520-222 Fax: 59/520-229

**Iktatószám: 7025-5/2017.**

**Tárgy: kiegészítő tájékoztatás 1.**

Tisztelt Ajánlattevő!

Kisújszállás Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő „**Erzsébet királyné liget megújulása**” tárgyban közbeszerzési eljárást indított.

A közbeszerzési eljárásban 2 gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet terjesztett elő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény 56. §-a valamint a 114. § (6) bekezdése szerint.

1). „*A kivágásra kerülő fák tuskóját elegendő-e tuskómarással eltávolítani, vagy ki kell szedni géppel?*”

**Válasz:** Ajánlatkérő tuskómarással kéri a kivágandó fák tuskóját eltávolítani.

2). „*A műszaki leírás szerint a fakivágási munkák részét képezi a tuskók kiszedése. Tuskó kiszedésnek tekintí-e megrendelő a tuskó lemarását talajfelszín alá, vagy a tuskókat mindenképpen munkagéppel ki kell emelni a földből. Véleményünk szerint a tuskó kiemelés során meg van annak a kockázata, hogy valamilyen közmű sérülhet (amennyiben van) ezért inkább a tuskómarást javasoljuk*”.

**Válasz:** L. 1. válasz.

3 „*A műszaki leírás „4. Növényfelületek fenntartása” pontjában szerepel, hogy a készülő parkot a kivitelezési munkák során fenn kell tartani.*

*Erre vonatkozóan kérünk egy pontosabb feladat leírást, hogy mit kell elvégeznünk. (pl. fűkaszalás, parlagfű irtás, stb.), pontosan milyen mennyiségben és milyen gyakorisággal? Értelmezésünk szerint az ápolásokra szoruló fák gallyazása, kivágása része a projektnek, a meglévő koros fákat metszeni már nem igazán szükséges, továbbá locsolásukra sincs szükség”*

**Válasz:** A meglévő, bolygatásra nem kerülő és megmaradó növényfelületek fenntartása valóban a fűkaszalást, gyommentes tartást, a fák esetében a fatányérok kapálását, esetleges növényvédelmi feladatok elvégzését jelenti, szükség szerint.

4. „*Az Ajánlati felhívás II. pontjában szerepelnek az alábbiak:*

*„Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen szolgáltatás pályázati támogatásból kerül megvalósításra, mellyel kapcsolatosan a Támogató belső korlátokat határoz meg az alábbiak szerint:*

- *Növényfelületek rekonstrukciója során a gyomirtás/beteg fák eltávolítása a nettó összköltség 5 %-át nem haladhatja meg.*

- *Növényfelületek rekonstrukciója során ápolási munkák a nettó összköltség 5 %-át nem haladhatják meg.*

*Ezen belső korlátok az ajánlatok elbírálásánál pénzügyi szempontból ellenőrzésre kerülnek. Kérjük, hogy ajánlatuk elkészítésénél a belső korlátokra figyelemmel lenni.”*

*Kérjük T. Ajánlatkérőt, hogy határozza meg, hogy a rendelkezésre bocsájtott árazatlan költségvetésben szereplő tételek közül mi tartozik pontosan a gyomirtás/ beteg fák eltávolítása*

*hkf*

*valamint az ápolási munkák kategóriájába, azaz amiket Ajánlatkérő az elbírálás során ellenőrizni fog!”*

**Válasz:** Ajánlatkérő árazatlan költségvetést mellékelte felhívásához, melyben egyértelműen beazonosíthatóak a beteg fák kivágását jelentő tételek. Lásd: Irtás, föld és sziklamunka/1. 3. 5. 7. 9. sorszámú tételsorok, melyekben a „beteg fák” szöveg olvasható. Ez jelenlegi felmérés alapján 30 db. fát jelent, külön tételsorokon. A „gyomirtás” szöveg pályázati kiírás szerinti formula, jelen szolgáltatás gyomirtást nem tartalmaz ilyen formában.

Az ápolási munkák költségsora a 14. költségsoron „Idős fák gallyazása - száraz ágak eltávolítása” és a 15. költségsoron az „Ürszelvényt veszélyeztető növényzet szabályozása, életveszélyes ágak levágása” tételsorokban jelenik meg.

*5. „Fentiekhez kapcsolódóan szeretnénk megjegyezni, hogy a költségvetés nem tartalmaz az ápolási munkákra vonatkozó tételt - vélhetően azért, mert az ápolási munkák esetén a Támogatói korlátot figyelembe kell venni. Kérjük T. Ajánlatkérőt, hogy határozza meg, hogy az ápolási munkák díját melyik díjtételben tüntessük fel!”*

**Válasz:** A pályázat ápolási munkálatokon a 4. kérdésre adott válaszban található két tételsort érti, és valóban belső korlát alá esik. Az ápolási munkálatok költségeit ezen két tételsoron kérjük megjeleníteni.

*6. „Az eljárást megindító felhívás 4., 8. és 20. pontjaiban, a dokumentáció több pontjában, illetve a szerződéstervezet VI. bekezdés 50.), 51.), 52.) pontjaiban is szerepel, mint vállalkozói kötelezettség 24 hónapos jótállás (garancia) vállalása, amelyre vonatkozóan már az ajánlatban nyilatkoznunk kell. Véleményünk szerint ezen pontokban foglalt jótállási(garanciális) kitételek építési beruházás esetén értelmezhetőek, jelen esetben viszont a feladat szolgáltatás nyújtásról szól.*

*Beépített anyagként tekinthetők a dísznövények azonban azokra eredési garancia vállalása az ebben a szakágban jellemző jótállási forma. Mivel a telepített dísznövények és a gyepterület utógondozását nem tartalmazza sem a műszaki leírás sem az árazatlan költségvetés így a 24 hónap időtartamú jótállást nem lehet tartani.*

*Kérjük T. ajánlatkérőt annak pontos meghatározására, hogy a 24 hónapos jótállás (garancia) vállalása milyen vállalkozó általi tevékenységekre, mulasztásokra, hibákra, stb. terjed ki!”*

**Válasz:** Ajánlatkérő módosítja közbeszerzési dokumentumait a jelen kérdéskörben az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő a beültetett növényekre úgynevezett „eredési garanciát” kér, melynek határidejét az ültetéshez kapcsolódóan határozza meg ajánlattevő, őszi ültetés esetén következő év áprilisáig, tavaszi ültetés esetén minimum 3 hónap. Az eredési garancia letelte után szükséges vállalni 12 hónap jótállást, melyhez utógondozási költséget kérünk beállítani.

**Utógondozás (jótállási idő alatt):** A telepített fás szárú növényzet rendszeres öntözése, mely a csapadékhiányos, meleg nyári időszakban hetente egyszer meg kell történnjen, a téli időszakban nem szükséges öntözni. A telepített gyeprendszeres öntözése a csírázás és a gyökér váltás idejéig olyan sűrűn szükséges (a bevetett terület első „bezöldülésétől” számított ca. 15 nap), hogy rövid időre se veszítse el a talaj a nedvesnek tekinthető állapotát, utána hetenkénti öntözés elegendő a 2. nyírásig, mely közül az első kaszálást kézi kaszával kell elvégezni mintegy 8-10cm-es magasságban, míg a második nyírást már alacsonyabb, 5-6cm-es magasságban akár géppel is el lehet végezni, a gyepezés után tekinthető megeredtnek. Az utógondozásról jegyzőkönyvet szükséges vezetni.

Az eljárás során tárgyalás tartására kerül sor, mely során a szerződés mellékkötelezettségeiről, így a jótállásról és az eredési garanciáról is folytathat ajánlatkérő tárgyalásokat.

A Kbt. 115. § (3) bekezdése alapján ajánlatkérő felhívás és a közbeszerzési dokumentum módosítását, az ajánlattételi határidő lejárta előtt közvetlenül, egyidejűleg küldi meg a

gazdasági szereplők részére, jelen kiegészítő tájékoztatás keretén belül. Tekintve, hogy a módosítás nem nagymértékű, és tárgyalásos eljárás miatt ajánlati kötöttség az ajánlatokra beadáskor nem áll be, így **ajánlatkérő az ajánlatok beadására vonatkozó beadási határidőn nem módosít.**

Csatoltan küldjük a költségvetési főösszesítő, valamint a közbeszerzési dokumentumok egységes szerkezetbe foglalt módosításait. A módosítások külön színnel kerültek kiemelésre.

7. „Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, hogy az irtási, bontási, fakivágási munkavégzés szükséges ütemezését megadni szíveskedjen, mivel az Eljárást megindító felhívás 6. pontjában Ajánlatkérő kéri, hogy a fák telepítését 2018. őszére kell ütemezni, továbbá a Vállalkozási szerződésben is a teljesítési határidő 2018. november 30.-a szerepel.

Véleményünk szerint amennyiben a dísznövények telepítésének ideje 2018 ősze úgy az irtási, bontási, fakivágási munkákat is a telepítések előtt 2018 őszén célszerű elvégezni. Megoldás lehet az is, ha az irtási, bontási, fakivágási munkálatok 2018. év elején megtörténnek azonban ebben az esetben meg kell vizsgálni, hogy ezen munkák befejezését követően a munkaterület vissza lehet e adni, úgy, hogy év közben a parkot látogatni lehessen. Azt nem tartjuk célszerűnek, hogy egész évben le legyen zárva, mert ennek jelentős plusz költsége van, amit az ajánlatunkban be kell építeni, valamint a városképet is rontaná ez idő alatt.”

**Válasz:** Természetvédelmi szempontból a fák irtását, cserjézését, gallyazását vegetációs és költési időn kívül, szeptember 1. és március 15. között kérjük elvégezni. Ezt követően kerülhet sor az ültetésre, melyet az őszi időszakra kérünk ütemezni, annak magasabb megmaradási százaléka miatt. Természetesen tavaszi ültetés is ütemezhető, azonban többletigényt ezzel kapcsolatosan (több kiszáradt fa, locsolás, eredési garanciából adódó többletköltségek stb.) ajánlatkérő nem fogad el. Ez esetben az eredési garanciát az adott növényre jellemző eredésig szükséges vállalni, de minimum 3 hónapig. A jótállás 12 hónapja ezt követően kezdődik. Amennyiben Ajánlattevő őszi ültetést ütemez ebben az esetben a liget (munkaterület) az irtási munkálatok befejezését követően visszaadható ajánlatkérő részére, majd az őszi ültetéshez újfent átadásra kerül. Kérjük, hogy a munkálatok ütemezését, pénzügyi ütemtervvel együtt mellékelni szíveskedjenek az ajánlathoz.

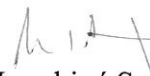
Ez a levél egyidőben megküldésre kerül valamennyi gazdasági szereplő részére, akik érdeklődésüket határidőben kifejezték, valamint az eljárásra meghívásra kerültek. A kiegészítő tájékoztatás elérhetővé válik a [www.kisujszallas.hu](http://www.kisujszallas.hu) honlapról is, az eljárás dokumentumai között.

Kérem, hogy jelen kiegészítő tájékoztatás átvételét szíveskedjenek haladéktalanul, visszaigazolni az 59/321-139-as telefax számon vagy a [szekely.zsuzsa@kisujszallas.hu](mailto:szekely.zsuzsa@kisujszallas.hu) e-mail címen. A kiegészítő tájékoztatást átvettnek minősítjük, ha visszaigazolás az elküldést követően 2 napon belül nem érkezik.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét. A további sikeres együttműködésben bízva!

Kisújszállás, 2017. november 18.

**Monokiné Székely Zsuzsanna**  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
00780



Monokiné Székely Zsuzsanna  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
00780

