

## Nemzeti közbeszerzési hirdetmény feladására irányuló kérelem

(5) A kérelemben meg kell adni az alábbiakat:

b) a kérelem az Értesítőben történő **hiánypótlást** kezdeményezi;

c) az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése (§, bekezdés, pont) alapján tartozik annak a hatálya alá [ideértve a Kbt. 2. §-ának (4) bekezdése szerinti önkéntes alkalmazásának esetét is];

### 22. § (1) bek d)

d) az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetőleg fejezete szerinti eljárást alkalmazza;

### III. rész VI. fejezet

e) a közbeszerzés (beszerzés) becsült értékét [szükség szerint utalást a Kbt. 245. §-ának (5) bekezdésére vagy 274. §-ának (2) bekezdésére vagy 298. §-ának (3) bekezdésére];

**nettó 95.527.164.- HUF**

f) ha a kérelmező olyan hirdetmény közzétételét kéri az Értesítőben, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező, ezt a körülményt is;

### Kötelező

g) a kérelem és a hirdetmény feladásának napját.

**2009/12/01**

(6) Ha a hirdetmény közzétételét az ajánlatkérő által meghatározott személy vagy szervezet kezdeményezi, e személynek vagy a szervezetnek a kérelemben nyilatkoznia kell képviseleti jogosultságáról is. A képviseleti jogosultságról való nyilatkozat hiányában a Szerkesztőbizottság a hiánypótlásra történő felhívást az ajánlatkérőnek küldi meg.

Képviseleti jogosultság megléte

Egyéb közlemény:

Ajánlatkérő a szerkesztési díj befizetéséről szóló bizonylatot 2009. október 30-án 12.00 óráig küldi meg a Szerkesztőbizottság részére telefax útján. Az Ajánlatkérő közbeszerzési szabályzatában erre feljogosított személy az ajánlattételi felhívást ellenjegyezte.

*3. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez*

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.h>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottság) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_



Szolgáltatási  
koncesszió

## I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

### I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

<b>Hivatalos név:</b> Kisújszállás Város Önkormányzata		
<b>Postai cím:</b> Szabadság tér 1.		
<b>Város/Község</b> Kisújszállás	<b>Postai irányítószám:</b> 5310	<b>Ország:</b> HU
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		<b>Telefon:</b> + 36 59/520-246
<b>Címzett:</b> Városfejlesztési Osztály		
<b>E-mail:</b> muszak@kisujszallas.hu; kozbeszerzes@kisujszallas.hu		<b>Fax:</b> + 36 59/520-228
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.kisujszallas.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció a következő címen szerezhető be: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

### I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű <input type="checkbox"/>	Közszolgáltató <input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű <input checked="" type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)-c) pont] <input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet <input type="checkbox"/>	Egyéb <input type="checkbox"/>

### I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

#### I.3.1) A KBT. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN



<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásslolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb <i>(nevezze meg):</i>
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

### I.3.2) A KBT. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **igen**  
 **nem**

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

#### II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

A kisújszállási Erzsébet Gyógyvízű Strandfürdő területén ifjúsági szálláshely kialakítása

#### II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés, vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)



a) <input checked="" type="checkbox"/> <b>Építési beruházás</b>	b) <input type="checkbox"/> <b>Árubeszerzés</b>	c) <input type="checkbox"/> <b>Szolgáltatás</b>
<input type="checkbox"/> Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> <b>Építési koncesszió</b>	<input type="checkbox"/> Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb	Szolgáltatási kategória <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i>  <input type="checkbox"/> <b>Szolgáltatási koncesszió</b>
A teljesítés helye Kisújszállási Erzsébet Gyógyvízű Strandfürdő NUTS-kód HU322	A teljesítés helye NUTS-kód	A teljesítés helye NUTS-kód

### II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása  Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása   
Keretmegállapodás megkötése

### II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk *(adott esetben)*

Keretmegállapodás több ajánlattevővel   
A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma *VAGY, adott esetben, maximális létszáma*

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

**A keretmegállapodás időtartama:** Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

**A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt *(csak számokkal és pénznem)*:**

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága *(adott esetben lehetséges)*:

### II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a kisújszállási Erzsébet Gyógyvízű Strandfürdő területén ifjúsági szálláshely kialakítására.

### II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szószedet	Kiegészítő szószedet <i>(adott esetben)</i>
Fő tárgy	45212400-0



<b>Kiegészítő tárgy(ak)</b> 45212100-7 45260000-7 45300000-0 45400000-1 71220000-6		
<b>II.1.7) Részekre történő ajánlattétel</b> (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) <b>igen</b> [ ] <b>nem</b> [x] <b>Igen válasz esetén</b> az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):		
egy részre [ ]	egy vagy több részre [ ]	valamennyi részre [ ]
<b>II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?</b> <b>igen</b> [ ] <b>nem</b> [x]		

## II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

<p><b>II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték</b> ( valamennyi részt, és opciót beleértve)</p> <p>A kisújszállási Erzsébet Gyógyvizű Strandfürdő területén ifjúsági szálláshely kialakítása az alábbi főbb műszaki tartalom megvalósításával:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Az Erzsébet Gyógyvizű Strandfürdő északi részén az Arany János utca 10. szám alatt található épület átalakításával és bővítésével turisztikai fogadóközpont létesül,</li> <li>- A strandfürdő területén található Csónakázó-tó partján öt darab, hat férőhelyes faház épül, amely megfelel a „B” kategóriájú gyermek és ifjúsági tábor minőségi követelményeinek,</li> <li>- a terv szerinti közművek kiépítése és parkosítás</li> <li>- 2 db 15 fős telepített sátor kialakítása</li> <li>- további közműkialakítások megvalósítása a jelen szerződéstárgyát nem képező épület vonatkozásában</li> </ul> <p>A feladatok és tevékenységek további részletezése a közbeszerzési eljárási dokumentációban található.</p>
<p><b>II.2.2) Vételi jog (opció)</b> (adott esetben) <b>igen</b> [ ] <b>nem</b> [x]</p> <p><b>Igen válasz esetén</b> a vételi jog leírása:</p> <p>Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)</p> <p>Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között</p> <p>Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét. hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)</p>



### II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)  
VAGY: kezdés 2010/03/08 (év/hó/nap)  
ÉS/VAGY  
befejezés 2010/05/30 (év/hó/nap)

### III. SZAKASZ : JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

#### III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

##### III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás, jóteljesítési biztosíték.  
A biztosíték a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.  
A késedelmi kötbér mértéke minimum 100.000,- Ft/nap (ajánlattevő vállalása alapján). A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő összeg. A jóteljesítési biztosíték mértéke a teljesítés időtartamára a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-a. A jótállási biztosíték mértéke a teljesítés időtartamára a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-a.

##### III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlatkérőként szerződő fél az ellenszolgáltatást az ajánlatban meghatározott műszaki és pénzügyi ütemterv szerinti szerződészerű teljesítést követően, az egyes projektelemekről a jogszabályi előírásoknak megfelelően kiállított számla alapján, átutalással egyenlíti ki. A munkák 50 %-os készültségi fokánál – a műszaki ellenőr igazolása alapján – részszámlázásra van lehetőség maximum a nettó vállalási ár 50 %-áig. A kifizetés a Kbt. 305. § (1) és (3) bekezdéseiben foglalt rendelkezések alapján, a teljesítéstől számított 30 napon belül történik.

##### III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény

##### III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) igen [ ] nem [x]

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

#### III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is



Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, illetőleg 10 % feletti alvállalkozó, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá tartozik.

Az ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, aki, illetőleg – a 71. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti esetben – akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdése hatálya alá tartozik.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek és – a 71. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti esetben – a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá alvállalkozójának, valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének hatálya alá, illetőleg jogosult ezt igazolni.

Az ajánlattevő nyertessége esetén az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdése és a 63/A § (1) bekezdése szerint köteles igazolni, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének hatálya alá, ha ezt az ajánlatban nem igazolta.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának csatolnia kell:  
a) a Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi pénzforgalmi számlájáról, a számlát vezető pénzügyintézetől származó, az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebben kiállított, eredeti vagy hiteles másolatú nyilatkozatot legalább az alábbi tartalommal:

-a számla száma,  
-a számla megnyitásának időpontja,  
-a nyilatkozat kiállítását megelőző 12 hónap időtartamban a számlán volt-e sorban álló tétel, ha igen, hány esetben, milyen összegben és mely időtartamban,  
-álltak-e, illetve állnak-e hitelkapcsolatban, amennyiben igen, úgy a visszafizetési kötelezettség teljesítésére vonatkozó adatok;  
b) a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján az előző három üzleti év teljes forgalmáról és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgya szerinti építési

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan a szerződés teljesítésére az ajánlattevő, ha az ő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha  
a) bármely pénzforgalmi számláján 30 napot meghaladó sorban álló tétel volt a nyilatkozat kiállítását megelőző 12 hónapban, továbbá hitelkapcsolat esetén hitel visszafizetési kötelezettségét nem vagy nem a szerződés(ek)ben foglaltak szerint teljesíti;  
b) az előző három üzleti évre vonatkozóan a teljes forgalma évenkénti átlagban kevesebb, mint nettó 80 millió Ft, illetve a közbeszerzés tárgya (közösségi célú épület építése, átalakítása, felújítása) szerinti forgalma évenkénti átlagban kevesebb, mint nettó 50 millió Ft;

A fenti alkalmassági feltételek közül az a) pontban foglaltaknak az ajánlattevő és tíz százalék feletti alvállalkozója külön-külön kell, hogy megfeleljen, a b) pontban foglalt alkalmassági feltételt együttesen is teljesíthetik



munkák (közösségi célú épület építése, átalakítása, felújítása) forgalmáról szóló nyilatkozatot attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek a forgalmi adatok rendelkezésre állnak.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának csatolnia kell:  
a) a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján az előző három évben (2006., 2007. és 2008.) teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (közösségi célú épület építése, átalakítása, felújítása) befejezett építési referenciái ismertetését. Az ismertetési kötelezettségnek a szerződést kötő másik fél által

a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint kiállított igazolás – egyszerű másolatban történő – csatolásával kell eleget tenni;  
b) a Kbt. 67. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetve műszaki felszereltség leírását, azok típusának, megnevezésének, kapacitásának, valamint a rendelkezésre állás jogcímének megjelölésével (saját tulajdonú eszköz esetén az eszköznyilvántartó katon-, illetve lista egyszerű másolatú kivonatának, bérelt eszköz esetén mindkét fél által aláírt, eredeti vagy egyszerű másolatú bérleti szerződés vagy szándéknyilatkozat csatolása szükséges);  
c) a Kbt. 67. § (2) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő vezető tisztségviselőjének, valamint teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezetői végzettségének, képzettségének, gyakorlati idejének ismertetését;

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan a szerződés teljesítésére az ajánlattevő, ha ő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha

a) nem rendelkezik az előző három évben (2006., 2007. és 2008.) befejezett, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, összesen legalább nettó 50 millió Ft értékű, a közbeszerzés tárgya szerinti (közösségi célú - lakosság által nagyobb korlátozás nélkül elérhető - épület építése, átalakítása, felújítása, pl.: közintézmény, sportcélú, szabadidős célú létesítmény, stb.) referenciával;

A fenti alkalmassági feltételeknek az ajánlattevő és 10% feletti alvállalkozója együttesen is megfelelnet.

b) nem rendelkezik a munkák kivitelezéséhez szükséges (saját tulajdonú vagy bérelt)

-legalább 1 db bontókalapáccsal,

-legalább 1 db betonkeverővel,

-legalább 1 db kotrógéppel,

-legalább 1 db rakodógéppel,

-legalább 1 db lapvibrátorral,

-legalább 1db gumikerekes, mélyásó és/vagy homlokrakodó szereléssel ellátott kotró-rakodó földmunkagéppel,

-legalább 1 db, 4 tonna teherbírású, közúti

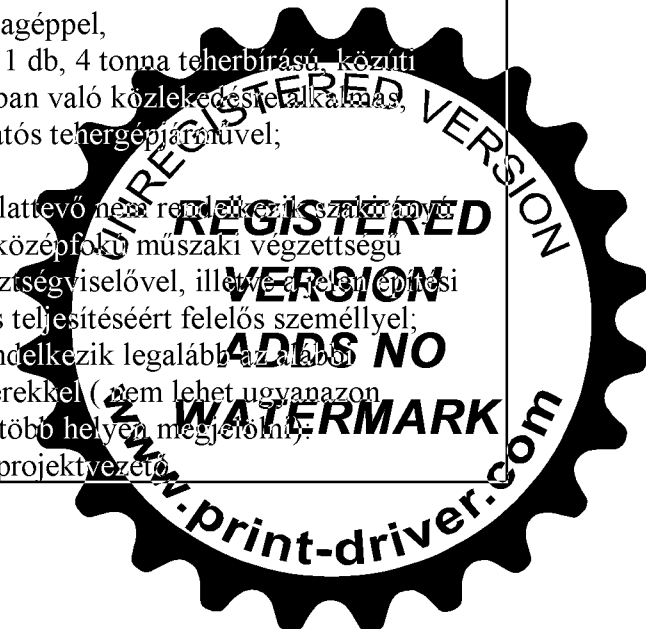
forgalomban való közlekedésre alkalmas,

billenőplató tehergépjárművel;

c) az ajánlattevő nem rendelkezik szakirányú legalább középfokú műszaki végzettségű vezető tisztségviselővel, illetve a jelen építési beruházás teljesítéséért felelős személlyel;

d) nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel (nem lehet ugyanazon személyt több helyen megjelölni):

d/1) 1 fő projektvezető.





<p>d) a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek bemutatását: aláírt szakmai önéletrajzokat, valamint a végzettséget, képzettséget igazoló okirataikat (iskolai végbizonyítványok, diplomák, a névjegyzékbe vételt tanúsító határozatok) egyszerű másolatban.</p>	<p>-végzettség: felsőfokú műszaki          -képzettség: korlátozás nélküli FMV-Épületek A kategóriájú vagy MV-Ép/A kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság          -gyakorlat: kivitelezés irányításában műszaki vezetőként szerzett legalább 3 év szakmai gyakorlat,          d/2) 1 fő építésvezető          -végzettség: legalább középfokú műszaki          -képzettség: korlátozás nélküli FMV-Épületek A kategóriájú vagy MV-Ép/B kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság          -gyakorlat: kivitelezés irányításában műszaki vezetőként szerzett legalább 3 év szakmai gyakorlat,</p> <p>A fenti alkalmassági feltételek közül az a), b) és d) pontokban foglaltaknak az ajánlattevő és 10% feletti alvállalkozója együttesen is megfelelnet.</p>
<p><b>III.2.4) Fenntartott szerződések</b></p>	
<p>A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott <b>igen [ ] nem [x]</b></p> <p>A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott <b>igen [ ] nem [x]</b></p>	

**III. 3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK**

<p><b>III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? igen [ ] nem [ ]</b></p> <p>Ha <b>igen</b>, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:</p>
--

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

**IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA**

<p><b>IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti</b></p>	
<p>Tárgyalás nélküli [ ]</p>	
<p>Tárgyalásos [x]</p>	
<p><b>IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti</b></p>	



Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>

#### IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

<b>IV.2.1) Bírálati szempontok</b> <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>	
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás <input type="checkbox"/>	
VAGY	
Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint <input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Az alábbiakban megadott részszerpontok szerint <i>(a részszerpontokat súlyozással kell megadni)</i>	
<b>Részszerpont</b>	<b>Súlyszám</b>
1. Vállalkozói díj nettó összege (Ft)	70
2. Jótállás időtartama (hónap)	8
3. Késedelmi kötbér mértéke (bruttó Ft/nap)	20
4. Teljesítési határidő (nap)	2
<b>IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></b>	
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről <i>(ha szükséges)</i>	

#### IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

<b>IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám</b> <i>(adott esetben)</i>
<b>IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?</b> igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Igen válasz esetén</b>
Előzetes összesített tájékoztató <input type="checkbox"/> Felhasználói oldalon közzétett hirdetés <input type="checkbox"/>
Hirdetmény száma a KÉ-ben: / <i>(KÉ-szám/évszám)</i>
A hirdetmény közzétételének dátuma: <i>(év/hó/nap)</i>
Egyéb korábbi közzététel <i>(adott esetben)</i> <input type="checkbox"/>
Hirdetmény száma a KÉ-ben: / <i>(KÉ-szám/évszám)</i>
A hirdetmény közzétételének dátuma: <i>(év/hó/nap)</i>



--

**IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)**

A dokumentáció beszerzésének határideje  
Dátum: 2010/01/27 (év/hó/nap) Időpont: 10.00 óra

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen [x] nem [ ]**

**Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal):** nettó 60.000,- + ÁFA Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

az összeget készpénzben, az ajánlatkérő pénztárába történő befizetéssel, vagy az ajánlatkérőnek az OTP és Kereskedelmi Bank Rt.-nél vezetett 11745080-15408710 számú bankszámlájára történő átutalással kell kiegyenlíteni. A befizetés személyesen munkanapokon: hétfőn, kedden, pénteken 10-12 óráig, szerdán 10-12 és 13-16 óráig teljesíthető az ajánlatkérő pénztárába, csütörtökön a pénztár zárva tart.

**IV.3.4) Az ajánlattételi határidő**

Dátum: 2010/01/27 (év/hó/nap) Időpont: 10.00 óra

**IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók**

HU

Egyéb:

**IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)**

-ig (év/hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: vagy napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 2010/01/27 (év/hó/nap) Időpont: 10.00 óra

Helyszín : Kisújszállási Polgármesteri Hivatal, 5310 Kisújszállás, Szabadságtér 1. 18-as terem.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdésében foglaltak szerint

**V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

**V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben) igen [ ] nem [x]**

**Igen válasz esetén** a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:



**V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?**

igen [ ] nem [x]

**Igen válasz esetén** kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

**V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK** *(adott esetben)*

**V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:**

2010. 02.25. 10.00 óra

**V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:**

2010.03.08. 09.00 óra

**V.3. 3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja :** *(kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)*

A tárgyalás lefolytatásának menete:

Ajánlatkérő az Ajánlattevőkkel legalább két tárgyalást tart az ajánlattételi felhívásban meghatározott időpontban, helyszínen és szabályok alapján. Az Ajánlatkérő azonban fenntartja a jogot, hogy a lezajlott, két tárgyalást követően, az ott elhangzottak alapján újabb tárgyalási fordulókat kezdeményezzen a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek és az esélyegyenlőség elvének maradéktalan betartása mellett. Az Ajánlatkérő egymást követően tárgyal az Ajánlattevőkkel.

A tárgyalás alapvető szabályai:

A tárgyalás a Kbt. 128. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az egyes ajánlattevőkkel egymást követően, minden ajánlattevővel több fordulóban történik. Az ajánlatkérő legalább két tárgyalási fordulót tart, azonban a fentiek alapján, a tárgyalások addig tartanak, amíg bármely ajánlattevő korábbi ajánlatánál kedvezőbb ajánlatot kíván adni.

A tárgyalások célja, hogy az ajánlattevők a saját korábbi ajánlatukat (különösen az ajánlati ár és a műszaki tartalom vonatkozásában) az ajánlati kötöttség hiányára tekintettel módosíthassák. A módosítás csak a korábbi saját ajánlathoz képest az ajánlatkérő részére kedvezőbb ajánlatot eredményezhet.

Az összes ajánlattevő köteles megjelenni az első tárgyalás időpontjában és helyszínen. Az ajánlattevőkkel való tárgyalás sorrendjét ajánlatkérő sorsolással dönti el.

Ajánlatkérő minden ajánlattevővel tárgyalási időpontként maximum 1-1 óra időtartamban tárgyal. A tárgyalásról ajánlatkérő a Kbt. 128. § (5) bekezdésében foglaltak alapján külön jegyzőkönyvet készít, illetve arról hangfelvétel is készül. Ajánlatkérő a hozzászólásokat kérdésenként maximum 10 percen korlátozza. Az ajánlatkérő, illetve az ajánlattevő valamennyi hozzászólását, javaslatát stb., valamint az ajánlatot „miskafonba mondvá” kell megtenni.

Figyelemmel a Kbt. 127. § (2) bekezdésére - miszerint a tárgyalások befejezésével ajánlati kötöttség jön létre – minden ajánlattevő köteles a tárgyalás befejezése előtt a végső ajánlatát jegyzőkönyvbe mondani, amely végső ajánlat a jelen részvételi felhívásban, illetve az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok szerinti bírálat alapja lesz.

A tárgyalásról készített jegyzőkönyvet – annak befejezésekor - a Kbt. 128. § (5) bekezdése alapján minden jelenlévő ajánlattevőnek alá kell írnia.

Az első tárgyalás időpontja: 2010. 02. 09. 10.00 óra

**V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel**



**feltétele?** (adott esetben)

igen [x] nem []

**V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:** (adott esetben)

A dokumentáció átvehető Kisújszállás Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési Osztályán (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., 26. szoba). Átutalással történő befizetés esetén az ajánlatkérő a dokumentációt az ellenérték és a dokumentáció megküldése iránti kérelem beérkezését követő két napon belül postázza az ajánlattevőknek tekintettel a Kbt. 54. § (4) bekezdésére. Személyesen a dokumentáció előzetes bejelentés alapján, a megjelölt irodában munkanapokon: hétfőtől csütörtökig 8-16 óráig, pénteken 8-12 óráig vehető át. Az ajánlattételi határidő lejártának napján a dokumentációt 14.00 óráig lehet megvásárolni.

**V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

1-10

**V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:**

Valamennyi részszerpont esetében a legkedvezőbb (legelőnyösebb) ajánlati elem kapja a legmagasabb értékelési pontszámot (10), a többi pontszám arányosítással kerül megállapításra. Az egyes bírálati részszerpontok értékelési pontszámai a súlyszámokkal szorzásra, majd a szorzatok ajánlatonként összesítésre kerülnek. Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

**V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?**

igen [x] nem []

**V.7) Egyéb információk:**

- 1) Az ajánlatkérő ajánlati biztosíték adását nem írja elő.
- 2) Közös ajánlattétel (ill. konzorcium) esetén a közös ajánlattevők kötelesek a közöttük létrejött megállapodást az ajánlathoz csatolni. A megállapodásnak legalább a következőket kell tartalmaznia:
  - 2.1. a közös ajánlattevők együttes és egyetemleges felelősségvállalása a szerződéses kötelezettségek teljesítésére,
  - 2.2. a vezető cég és képviselőjének megnevezése, valamint a részére adott meghatalmazás,
  - 2.3. a munkamegosztás ismertetése a felek között,
  - 2.4. kapcsolattartó személy neve, elérhetősége (címe, telefonszáma)
- 3) Az ajánlattevők kötelesek az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző 90. nappal nem régebbi cégkivonatot az ajánlatba becsatolni.
- 4) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattételi felhívással és a dokumentációval összhangban elkészített pénzügyi és műszaki ütemtervet. A pénzügyi ütemtervnek összhangban kell lennie a jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott pénzügyi feltételekkel.
- 5) Az ajánlatot és az ajánlatba foglalt ajánlattevő nevében tett nyilatkozatokat az



ajánlattevő nevében kötelezettségvállalásra jogosult személynek kell aláírnia.

6) A dokumentáció ajánlattevő általi megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentáció nem ruházható át. Közös ajánlattétel esetén elegendő egy dokumentációt megvásárolni.

7) Az ajánlattevő köteles az ajánlattétel során figyelembe venni a jelen ajánlattételi felhívás mellett a dokumentáció és szerződéstervezet, valamint a Kbt. rendelkezéseit is!

8) Az ajánlatkérő kiköti, hogy az eljárás nyertesének visszalépeése esetén a szerződést a második legjobb érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg, amennyiben nem áll fenn a Kbt. 92. §-a szerinti valamely eredménytelenségi feltétel.

9) Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint a közös ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy valamennyi pénzforgalmi számlájáról becsatolta jelen felhívás III.2.2 pontjában a pénzügyi alkalmasság igazolására előírt pénzügyi nyilatkozatot és ezeken kívül más pénzügyi számlát nem vezet.

A pénzügyi igazolások – a különböző banki gyakorlatának megfelelően – eltérő formájúak és tartalmúak lehetnek, de mindegyiknek egyértelmű választ kell adnia a felhívásban megfogalmazott pénzügyi alkalmassági követelmények teljesülésére.

10) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül-e. Amennyiben nem tartozik e törvény hatálya alá, a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.

11) Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint a közös ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró aláírási címpéldányát.

12) Az ajánlattevő köteles kifejezetten nyilatkozni arról, hogy a teljesítésbe kíván-e bevonni a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót, de arról is, ha nem kíván ilyen alvállalkozót igénybe venni, illetve arról, hogy a teljesítésbe kíván-e bevonni harmadik személyt, a harmadik személy megnevezése nélkül.

13) Ajánlatkérő a Kbt. 125. § (3) b pontja alapján kiköti, hogy az ott meghatározott feltételek figyelembevételével hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

14) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a tárgy szerinti közbeszerzési eljárás a Kbt. 48. § (3) bekezdése alapján feltételes közbeszerzés, ennek megfelelően amennyiben a pénzügyi fedezet – az Ajánlatkérőnek nem felróható okból - nem áll a későbbiekben rendelkezésre, az általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében beállott lényeges körülménynek minősülhet.

15.) Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzés tárgyát képező beruházás vonatkozásában rendelkezésre álló építési engedélyes szintű tervdokumentációt szerzői jogi oltalom védi. Az érvényes tervezési szerződés azalábbi vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza:

- „Szerzői joga értelmében,- mindaddig míg arról le nem mond - mindennemű további tervezést maga végez illetve végeztet társtervezőivel.”

- „A Felek megállapodnak abban, hogy a terv, vagy annak egyes részei továbbtervezését, bármilyen megváltoztatását, átdolgozását kizárólag a Tervező, az NRZST Építész-műhely kft. végezheti, végeztetheti.”

- „A Tervező által készített tervdokumentáció szellemi terméknek minősül, így szerzői jogi védelem alatt áll. Az abban foglaltakat a Megrendelő kizárólag a szerződésben rögzített helyszínen, egyszeri alkalommal használhatja fel. A tervdokumentáció egészének, illetve egyes részeinek nyilvánosságra hozatalához, közzétételéhez a tervező előzetes írásbeli



hozzájárulása szükséges.”

16) Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos formai előírások: Az ajánlatokat 3 példányban (egy eredeti és két másolati példányban, az eredeti megjelölésével) zárt, sérülésmentes csomagolásban kell benyújtani. Az ajánlatokat tartalmazó csomagra rá kell írni a „Ifjúsági szálláshelyek kialakítása” jeligét, valamint a „2010.01.27. 10.00 óráig nem bontható fel” feliratot! Az ajánlat mindhárom példányát cégszerű aláírással ellátva, számozással és minden információt tartalmazó oldalt az eljárásban az ajánlattevő képviselőjére jogosult által szignálva, tartalomjegyzékkel együtt kell a címzetthez eljuttatni. Amennyiben az eredeti és a másolati példány eltérnek egymástól, az eredetiként megjelölt példányban foglaltak az irányadók.

17. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja, figyelemmel a kbt. 83. §-ában foglaltakra.

**V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2009/12/01 (év/hó/nap)**

### A. MELLÉKLET

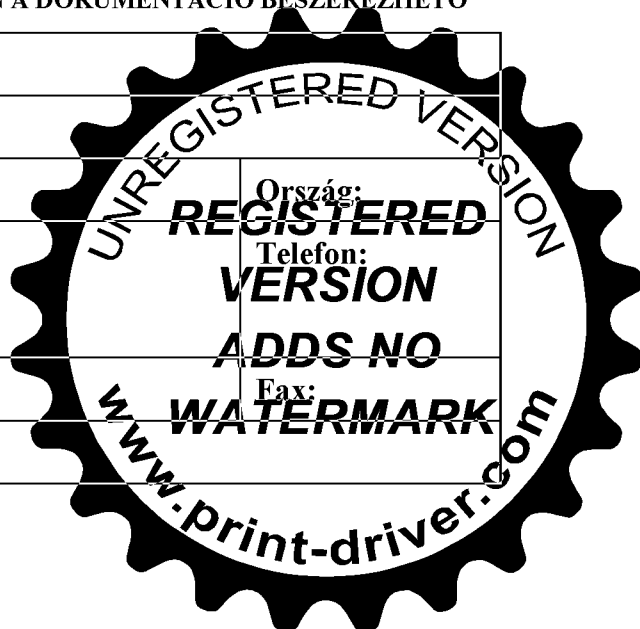
## TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

**I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE**

<b>Hivatalos név:</b>		
<b>Postai cím:</b>		
<b>Város/Község</b>	<b>Postai irányítószám:</b>	<b>Ország:</b>
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		<b>Telefon:</b>
<b>Címzett:</b>		
<b>E-mail:</b>		<b>Fax:</b>
<b>Internetcím (URL):</b>		

**II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ BESZEREZHETŐ**

<b>Hivatalos név:</b>		
<b>Postai cím:</b>		
<b>Város/Község</b>	<b>Postai irányítószám:</b>	<b>Ország:</b>
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		<b>Telefon:</b>
<b>Címzett:</b>		
<b>E-mail:</b>		<b>Fax:</b>
<b>Internetcím (URL):</b>		



### III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVÁ AZ AJÁNLATOKAT KELL BENYÚJTANI

<b>Hivatalos név:</b>		
<b>Postai cím:</b>		
<b>Város/Község</b>	<b>Postai irányítószám:</b>	<b>Ország:</b>
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		<b>Telefon:</b>
<b>Címzett:</b>		
<b>E-mail:</b>		<b>Fax:</b>
<b>Intercím (URL):</b>		

### B. MELLÉKLET A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

#### A RÉSZ SZÁMA 1 MEGHATÁROZÁS

<b>1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA</b>
<b>2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)</b>
<b>3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK</b>
<b>4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE</b> Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva) VAGY Kezdet (év/hó/nap) ÉS/VAGY Befejezés (év/hó/nap)
<b>5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL</b>

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható) -----

