

TARTALOMJEGYZÉK

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2022. március 29-én (kedden)
14.00 órai kezdettel tartott
szoron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

1. napirendi pont

Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2022. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2021. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről**5. oldal**

2. napirendi pont

Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadására.....**7. oldal**

3. napirendi pont

Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitányság a Kisújszállási Rendőrőrsre vonatkozó helyiségbérleti szerződésben szereplő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelemre**9. oldal**



Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága

Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\penzugyi.NEVSOR
 File: C:\Jegyzokönyv\2022\penzugyi és gazdálkodási bizottság\2022-03-29\2022 március 29 002.NAPLO
 2022.03.29, 13:52

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Molnár Imre	1	-
2	Tatár Zoltán	0	-
3	Szepesi Jenő	1	-
4	Nagy Illés István	1	-
5	Tóth József	1	-
8	Előterjesztő_1	0	-
9	Előterjesztő_2	0	-
10	Dr. Kovács Tibor	0	-
11	Kecze István	0	-
13	Dr. Szél András	0	-
16	Előterjesztő_3	0	-
18	Tóth Gyula	1	-
20	Fodor Kálmán	1	-
21	Szücs Zsigmond	1	-
23	Dr. Péntes Tímea	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Készült: Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének **Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságának 2022. március 29-én (kedden) 14.00 órai kezdettel tartott soron következő, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Városháza, Gaál Kálmán terem (emelet 31. terem)

Jelen vannak:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság: Molnár Imre a bizottság elnöke, Fodor Kálmán, Nagy Illés István, Szepesi Jenő, Szűcs Zsigmond, Tóth József– bizottsági tagok;

Kecze István polgármester, Tatár Zoltán alpolgármester, Dr. Pénzes Tímea jegyző, Dr. Szél András aljegyző, Pardi Csilla városfejlesztési és -üzemeltetési osztályvezető;

Tóth Zoltán a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője, Vékonyné Csikós Szilvia a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. gazdasági vezetője;

Kakas Veronika jegyzőkönyvvezető.

Molnár Imre: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottságból jelen van 6 fő, 85,71 %-os jelenléttel a bizottság határozatképes. Bejelenti, hogy Tóth Gyula képviselő úr előre jelezte távolmaradását az ülésről. Az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kakas Veronika titkársági ügyintéző vezeti.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Fodor Kálmán bizottsági tagot. Aki ezzel egyetért, szavazatával jelezze.

Szavazás eredménye

#: 188 Száma: 22.03.29/0/0/A/KT

Ideje: 2022 március 29 14:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

37/2022. (III. 29.) számú /P./ bizottsági határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága 2022. március 29-én (kedden) tartott soron következő, nyilvános és zárt ülése jegyzőkönyvének jegyzőkönyv-hitelesítője személyéről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2022. március 29-én (kedden) tartott soron következő ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Fodor Kálmán bizottsági tagot jelöli ki.

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2022. március 29.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth József	Igen	-
Tóth Gyula	Távol	-

188

Szám: 2022.03.29/0/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a zárt napirendi sort.

Szavazás eredménye

#: 189 Szám: 22.03.29/0/0/A/KT

Ideje: 2022 március 29 14:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

38/2022. (III. 29.) számú /P./ bizottsági határozat

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2022. március 29-ei soron következő ülése zárt napirendjéről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2022. március 29-ei soron következő ülése zárt napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

A zárt ülés napirendje:**4. Előterjesztés a 01153 hrsz-ú Turgonyi út felújítására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző**Végrehajtásért felelős:** Molnár Imre bizottsági elnök**Határidő:** 2022. március 29.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1

Összesen 7 100.00 7
Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth József	Igen	-
Tóth Gyula	Távol	-

189 Száma: 2022.03.29/0/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a napirendet egyben, meghívó szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 190 Száma: 22.03.29/0/0/A/KT

Ideje: 2022 március 29 14:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

39/2022. (III. 29.) számú /P./ bizottsági határozat

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2022. március 29-ei soron következő ülése napirendjéről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2022. március 29-ei soron következő ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

A nyilvános ülés napirendje:

- 1. Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2022. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2021. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről**

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző
- 2. Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző
- 3. Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitányság a Kisújszállási Rendőrsre vonatkozó helyiségbérleti szerződésében szereplő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelmére**

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

A zárt ülés napirendje:**4. Előterjesztés a 01153 hrsz-ú Turgonyi út felújítására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző**5. Előterjesztés külföldi állampolgár ingatlanszerzésének önkormányzati érdekséreلمe megállapítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző**Végrehajtásért felelős:** Molnár Imre bizottsági elnök**Határidő:** 2022. március 29.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth József	Igen	-
Tóth Gyula	Távol	-

190

Száma: 2022.03.29/0/0/A/KT

-----1. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2022. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2021. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítés és kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt.

Elmondja, hogy az elmúlt időszakban többször tárgyalták a Kft. működését, ott elhangzott pár lehetőség és láthatták, hogy mi történt a 2021-es évben és mi várható 2022-ben a LAJ keret kapcsán. Nem a legfényesebbek a lehetőségek, ettől függetlenül a Kft. próbál megfelelni az elvárásoknak. Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a lakóház javítási (LAJ) keret 2021. évi felhasználásáról, és a 2022. évi tervéről szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 191 Száma: 22.03.29/1/0/A/KT

Ideje: 2022 március 29 14:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

40/2022. (III. 29.) számú /P./ bizottsági határozat a lakóház javítási (LAJ) keret 2021. évi felhasználásáról, és a 2022. évi tervéről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a lakóház javítási (LAJ) keret 2021. évi felhasználásáról, és a 2022. évi tervéről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint.

„1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi ingatlan-fenntartási tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, a 2022. évi lakóház-fenntartási előirányzatait a benyújtott terv szerint jóváhagyja.

2. A Polgármester a lakóház-keret felhasználását rangsorolja. A karbantartási, részleges felújítási és építési munkákat a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi el.

3. Az ingatlan-fenntartási keret 20%-át és a karbantartás fogalmát meghaladó, vagy az ingatlan-karbantartási keretet nagymértékben megterhelő beavatkozás csak a polgármester jóváhagyása után kezdhető meg.

4. A Polgármester felkéri a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy a bérleti díjak behajtása érdekében folytassa le a szükséges eljárást.

5. A Polgármester az előző évek döntésének megfelelően az alábbi tevékenységek kiemelt figyelemmel kísérését és elvégzését kéri a következők szerint:

- A betervezett költségen felüli komolyabb kiadások előtt egyeztetés szükséges.
- A kintlévőségek behajtását továbbra is folytatni kell.
- Az ingatlan-felhasználási keretnél végezzen rangsorolást a Kft., melyben egyeztetés szükséges.
- Az 500 000 Ft feletti munkákra a Kft. készítsen költségvetést.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester, Dr. Pénzes Tímea jegyző, Tóth Zoltán ügyvezető

Határidő: 2022. december 31.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök
Határidő: 2022. március 31.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth József	Igen	-
Tóth Gyula	Távol	-

191

Száma: 2022.03.29/1/0/A/KT

Tóth Zoltán a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője, Vékonyné Csikós Szilvia a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. gazdasági vezetője távoznak az ülésteremből 14.08 órakor.

-----2. Napirendi pont-----

Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Kecze István: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy az előterjesztés melléklete maga a 2022. évi közbeszerzési terv, mely teljesen cserére szorult, az ülés előtt megkapták a bizottság tagjai elektronikusan az új mellékletet. Több közbeszerzés szerepelt benne, mint amennyinek kellett volna, a bizonytalan tételeket kivették, így lett egy leegyszerűsített melléklet. Ezt az új mellékletet kellene figyelembe venni a határozati javaslat elfogadásakor.

Molnár Imre: Valóban lényegesen kevesebb elemet tartalmaz a melléklet, összesen 3 sor maradt. Tehát azok a közbeszerzések, amik bizonytalanok, azok ki lettek véve, ami biztos, az pedig benne maradt, ez pedig összesen 3 darab tétel. Elmondja, hogy nem is baj, hogy az első mellékletnek köszönhetően ráláttak arra, hogy milyen további lehetőségek előtt állnak. Bízna benne, hogy ezek is mind megnyert pályázatok lesznek.

További szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Kisújszállás Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 192 Száma: 22.03.29/2/0/A/KT

Ideje: 2022 március 29 14:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

41/2022. (III. 29.) számú /P./ bizottsági határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága Kisújszállás Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint.

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kisújszállás Város Önkormányzatának, mint ajánlatkérőnek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § alapján elkészített, a határozat mellékletét képező 2022. évi összesített közbeszerzési tervét.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester, dr. Péntes Tímea jegyző

Határidő: 2022. március 31.

Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2022. március 31.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Péntes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth József	Igen	-
Tóth Gyula	Távol	-

192

Száma: 2022.03.29/2/0/A/KT

-----3. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitányság a Kisújszállási Rendőrörsre vonatkozó helyiségbérleti szerződésben szereplő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelemre

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítés nem lévén kérdéseknek ad helyt.

-----Kérdések-----

Szepesi Jenő: Elmondja, hogy a 2021. december 31-én aláírt szerződésben volt-e valamilyen kikötés arra vonatkozóan, hogy a szerződés bármikor megváltoztatható? Hiszen 2026. december 31-ig szól ez a szerződés. Kérdése, hogy akkor most miről beszélnek? Miért van itt ez a kérelem?

Molnár Imre: Személye is érdekesnek tartja, ezt a kérdést. A múlt év végén meg lett állapítva a bérleti díj, akkor nem merült fel semmilyen kérdés, semmilyen kétség. Most pedig, 3 hónap múlva egy ilyen kérelemről kell dönten.

Dr. Péntes Tímea: A kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a megyei kapitányság képviselőit egy megbeszélés során tájékoztatta, hogy jelenleg érvényben lévő szerződésük van. Az ő tájékoztatásuk szerint most vizsgálták felül a kapitányság területén az ilyen jellegű kiadásokat és ezt a bérleti díjat magasnak ítélték meg. Eddig a karcagi kapitányság bérleti költsége volt a legmagasabb, de mostmár a kisújszállási az. Ezért szeretnének, gazdasági megfontolások miatt csökkenteni a bérleti díjon. Véleménye szerint egyébként jópár tétel esetében nem jogos a kérésük, de ennek ellenére megkezdtek a levelezést a bérleti díj csökkentéséről. Kvázi ez szerződésmódosításként értelmezendő, hiszen aláírt, hatályos szerződésük van jelenleg is.

Fodor Kálmán: Elmondja, hogy nem tudja, mekkora problémát okozna az, hogyha azt mondják, hogy nem akarnak változtatni ezen a szerződésen. Véleménye szerint ez egy kényes dolog, illik a bérleti díj kapcsán engedékenynek lenni. Magánemberként és kívülállóként viszont egyértelműen feltenné a kérdést, hogy most komolyan havi 50 ezer Ft-n próbálnak spórolni? Hiszen egy rendőrörsről van szó. Nevetséges kategória ez. Kérdése az, hogy vissza lehet utasítani ezt a kérést? Belefér ez az etikettbe? Vagy esetleg rosszabbul járnának amiatt, hogyha nem engednék a bérleti díjból?

Tóth József: Elmondja, hogy egyetért az elhangzott véleményekkel és kérdésekkel. Kérdése, hogy az itt leírt 198 680 Ft-os bérleti díj a szerződés szerint bérleti díj, vagy az ő általuk kért bérleti díj?

Molnár Imre: *Tóth József bizottsági tag kérdésére válaszolva elmondja, hogy ez a szerződés szerinti bérleti díj, a kért összeg az utolsó oldalon van, 148 680 Ft-os bérleti díjat szeretnének fizetni.*

Szűcs Zsigmond: *Kérdése, hogy nem-e az van a dolog mögött, hogy be akarják zárni a rendőrsőt, számukra negatív döntés esetén? Illik nem elfogadni ezt a kérdést? Meg merik kockáztatni azt, hogy nem fogadják el ezt a bérleti díj csökkentési javaslatot?*

Szepesi Jenő: *Kérdése, hogy a szerződésben nem volt benne az infláció követés?*

Dr. Péntes Tímea: *Szepesi Jenő képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy ez már az inflációval megemelt összeg.*

Kecze István: *A kérdésekre válaszolva elmondja, hogy azért nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztést, mert nem mindennapi körülmények között kereste meg a megyei kapitányság az önkormányzatot, ráadásul nyilvános ülésen vannak, így óvatosan kell fogalmazni. Érdekes helyzet volt, mikor a kapitányság képviseletében 2 hölgy neki esett az önkormányzat képviselőinek és olyan stílusban tették ezt, mintha nem 2021. december 31-én írtak volna alá egy 5 éves szerződést. Viszont nem az önkormányzat képviselői voltak leginkább meglepve, hanem Váradi Miklós őrsparancsnok úr, aki szintén nem tudott erről. Fel szeretné hívni rá a figyelmet, hogy nem a kisújszállási őrsről kell beszélni, hanem a megyei kapitányságról, akik később kaptak észbe és most próbálnak racionalizálni és költséget csökkenteni. Döbbenetes volt, ahogy számon kérték az önkormányzatot, hogy mit képzelnek arról, hogy a legmagasabb bérleti díjat kéri a megyében. Azt is mondták, hogy meg van az új rendőrső helye Kisújszálláson, tehát, ha valami nem tetszik, akkor a kisújszállási őrs innen elköltözik. Itt már őrsparancsnok úr is teljesen le volt döbbenve, hiszen esze ágában sincs az őrsnek költözködni, olyan informatikai és elektronikai háttér van itt kiépítve, hogy azt szinte képtelenség lenne máshova átcsoportosítani. Nem kell jogásznak lenni ahhoz, hogy van egy 5 éves érvényes szerződésük, melyet 2 hónap múlva módosítani akarnak... akkor elkezdtek sorolni a műszaki hibákat, pedig most újították fel a rendőrsőt. Nem is érdemes róla beszélni. Azt kell eldönteni, hogy méltányosságból megteszi-e ezt a lépést az önkormányzat, vagy sem. Elköltözni úgysem fog a rendőrső. Egy ilyen rendszerben, egy új rendőrfőkapitánnyal nem kellene megrontani a kapcsolatot. Ha ezt ketten, személyesen meg tudták volna beszélni őrsparancsnok úrral, még ennél is sokkal kedvezőbb ajánlatot tett volna, még akkor is, hogyha a Polgármesteri Hivatal bevétele nem teljesült volna emiatt, de akkor hoztak volna róla egy képviselő-testületi döntést. Nagyon érdekes volt így ez a szituáció, főleg, hogy ezt erőből akarták megoldani úgy, hogy 2 hónapja írtak alá egy szerződést 5 évre. Nevetséges volt az egész. Viszont őrsparancsnok úr nagyon meg volt lepve és teljes mértékben visszautasította ezt a stílust. Nem kívánja tovább minősíteni a történeteket, javasolja, hogy fogadják el a kérésüket, a jó kapcsolat, a város lakossága és a rendőrső, rendőrség közötti jó kapcsolat érdekében.*

Molnár Imre: *További kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt.*

-----Hozzászólások-----

Szepesi Jenő: *Véleménye szerint célszerűbb lett volna ezt az előterjesztést zárt ülésen tárgyalni.*

Dr. Péntes Tímea: *Elmondja, hogy semmilyen olyan információ nincs benne, ami ne lehetne nyilvános, a szerződés maga is az.*

Molnár Imre: *Hozzászólásában elmondja, hogy teljes mértékben egyetért polgármester úrral. Az egész kérés nonszensz. Ettől függetlenül a jó kapcsolat érdekében sem és egyébként sem lenne jó, hogyha a Kisújszállási Rendőrső és maga az önkormányzat úgy lenne feltüntetve, hogy itt a legmagasabb a bérleti díj és 50 ezer Ft miatt menne a huzavona. Véleménye szerint nagyvonalúnak kell lenni ebben a kérdésben.*

Hozzáteszi azonban, hogy szíve szerint nem fogadná el ezt a határozati javaslatot. Ezt a véleményét itt nyilvános ülésen is fel meri vállalni.

Szepesi Jenő: Elmondja, hogy ha tényleg 50 ezer Ft-ról van szó, akkor azt az egy garázst, melyet vissza adnak, azt kiadhatja az önkormányzat bérletbe 50 ezer Ft-ért és akkor a kieső összeg vissza is jönne. Lenne rá kereslet.

Molnár Imre: Elmondja, hogy a garázs bérletek 20 ezer Ft körül mozognak, 50 ezer Ft nagyon magas ár lenne.

Kecze István: A hozzászólásokra reflektálva elmondja, hogy a tűzoltóság udvarán minden garázst térítésmentesen adnak ki. Azt javasolja, hogy a garázst kapja meg az órs térítésmentesen és az az összeg, amit a kérvényben kérnek, azt magáért a rendőrség kéri. Így az a tendencia, hogy minden garázst ingyen adnak ki a tűzoltóság épületében, megmaradna.

Molnár Imre: További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl az elhangzott és az előterjesztésben is leírt javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 193 Száma: 22.03.29/3/0/A/KT

Ideje: 2022 március 29 14:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

42/2022. (III. 29.) számú /P./ bizottsági határozat

javaslatról a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitányság a Kisújszállási Rendőrsre vonatkozó helyiségbérleti szerződésében szereplő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelméről szóló határozati javaslatához

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitányság a Kisújszállási Rendőrsre vonatkozó helyiségbérleti szerződésében szereplő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelméről szóló határozati javaslatot az alábbiak szerint egészíti ki:

- a bérleti díj mértéke: 148.680 Ft +ÁFA/hó;

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök

Határidő: 2022. március 31.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0

Távol	1	14.29	1
Összesen	7	100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth József	Igen	-
Tóth Gyula	Távol	-

193

Szám: 2022.03.29/3/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitányság a Kisújszállási Rendőrörsre vonatkozó helyiségbérleti szerződésében szereplő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelméről szóló határozati javaslatot egyben, az előbb megszavazott javaslattal együtt.

Szavazás eredménye

#: 194 Szám: 22.03.29/3/0/A/KT

Ideje: 2022 március 29 14:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

43/2022. (III. 29.) számú /P./ bizottsági határozat

a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitányság a Kisújszállási Rendőrörsre vonatkozó helyiségbérleti szerződésében szereplő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelméről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitányság a Kisújszállási Rendőrörsre vonatkozó helyiségbérleti szerződésében szereplő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelméről szóló határozati javaslatot **az alábbiak szerint kiegészítve** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint.

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva a Kisújszállási Rendőrörs elhelyezésére vonatkozó helyiségbérleti szerződés (Szerz.szám: 16000-152/81-7/2021; Ikt.sz.: KJ1/1139-32/2021. továbbiakban: szerződés) módosításához hozzájárul az alábbiak szerint:

- a bérleti díj mértéke: 148.680 Ft +ÁFA/hó;
- a használt garázsok száma: 1 db

A szükséges munkálatok elvégzéséről a költségek ismeretében a polgármester dönt.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester és Dr. Pénzes Tímea jegyző

Határidő: 2022. április 30.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre bizottsági elnök
Határidő: 2022. március 31.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth József	Igen	-
Tóth Gyula	Távol	-

194

Száma: 2022.03.29/3/0/A/KT

További kiegészítés, kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. A bizottsági elnök megköszöni a részvételt, és a nyilvános ülést 14.28 órakor bezárja. A Bizottság rövid technikai átállás után zárt ülésen folytatja tovább munkáját.



Fodor Kálmán
a bizottság tagja

Kmf.



Molnár Imre
a bizottság elnöke