

TARTALOMJEGYZÉK

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2022. október 25-én (kedden)
14.00 órai kezdettel tartott
szoron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

1. napirendi pont

Előterjesztés a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről.....**6. oldal**

2. napirendi pont

Előterjesztés a hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátására**8. oldal**



Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága

Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\penzugyi.NEVSOR
File: C:\Jegyzőkönyv\2022\pénzügyi és gazdálkodási bizottság\2022-10-25\2022 október 25 002.NAPLO
2022.10.25, 13:54

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Molnár Imre	1	-
2	Tatár Zoltán	0	-
3	Szepesi Jenő	1	-
4	Nagy Illés István	1	-
5	Tóth József	1	-
8	Előterjesztő_1	0	-
9	Előterjesztő_2	0	-
10	Dr. Kovács Tibor	0	-
11	Kecze István	0	-
13	Dr. Szél András	0	-
16	Előterjesztő_3	0	-
18	Tóth Gyula	1	-
20	Fodor Kálmán	1	-
21	Szűcs Zsigmond	1	-
23	Dr. Péntes Tímea	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Készült: Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének **Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága 2022. október 25-én (kedden) 14.00 órai kezdettel** tartott *oron következő, nyilvános* üléséről.

Az ülés helye: Városháza, Gaál Kálmán terem (emelet 31. terem)

Jelen vannak:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság: Molnár Imre a bizottság elnöke, Fodor Kálmán, Nagy Illés István, Szepesi Jenő, Szűcs Zsigmond, Tóth Gyula, Tóth József – bizottsági tagok;

H:\Szervezesi-es-onkormanyzati-kapcs-osztalya\Szervezes\Kakas Veronika\BIZOTTSÁGOK\Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság\2022. év\2022-10-25-Pü-jgyk-ny.doc

Kecze István polgármester, Dr. Pénzes Tímea jegyző, Dr. Szél András aljegyző, Pardi Csilla városfejlesztési és -üzemeltetési osztályvezető;

Tóth Zoltán a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője, Janó Lajos a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetője;

Vigh Róbertné Kakas Veronika jegyzőkönyvvezető.

Molnár Imre: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottságból jelen van 7 fő, 100%-os jelenléttel a bizottság határozatképes. Az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Vigh Róbertné Kakas Veronika titkársági ügyintéző vezeti.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Szepesi Jenő bizottsági tagot. Aki ezzel egyetért, szavazatával jelezze.

Szavazás eredménye

#: 571 Száma: 22.10.25/0/0/A/KT

Ideje: 2022 október 25 13:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

122/2022. (X. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága 2022. október 25-én (kedden) tartott soron következő, nyilvános és zárt ülése jegyzőkönyvének jegyzőkönyv-hitelesítője személyéről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2022. október 25-én (kedden) tartott soron következő ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Szepesi Jenő bizottsági tagot jelöli ki.

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre a bizottság elnöke

Határidő: 2022. október 25.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-

Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

571

Szám: 2022.10.25/0/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a zárt napirendi sort, meghívó szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 572 Szám: 22.10.25/0/0/A/KT

Ideje: 2022 október 25 13:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

123/2022. (X. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága 2022. október 25-én (kedden) soron következő zárt ülése napirendjéről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2022. október 25-én (kedden) soron következő zárt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

A zárt ülés napirendje:

- 3. Tájékoztató a Kumánia Gyógyfürdő Kft. rezsicsökkentés érdekében tett intézkedéseiről**
 Előterjesztő: Tatár Zoltán alpolgármester
 Meghívott: Kecze Mátyás, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Dr. Péntes Tímea jegyző
- 4. Tájékoztató a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. rezsicsökkentés érdekében tett intézkedéseiről**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Dr. Péntes Tímea jegyző
- 5. Előterjesztés ingatlan értékesítésre**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre a bizottság elnöke

Határidő: 2022. október 25.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Péntes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

572

Száma: 2022.10.25/0/0/A/KT

Molnár Imre: Szavazásra teszi föl a napirendi sort, meghívó szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 573 Száma: 22.10.25/0/0/A/KT

Ideje: 2022 október 25 13:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

124/2022. (X. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága 2022. október 25-én (kedden) soron következő ülése napirendjéről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2022. október 25-én (kedden) soron következő ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

A nyilvános ülés napirendje:

1. Tájékoztató a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője

Hivatali felelős: Oláh Veronika titkársági ügyintéző

2. Előterjesztés a hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátására

Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Kása Barna városüzemeltetési ügyintéző

A zárt ülés napirendje:**3. Tájékoztató a Kumánia Gyógyfürdő Kft. rezsicsökkentés érdekében tett intézkedéseiről**

Előterjesztő: Tatár Zoltán alpolgármester
 Meghívott: Kecze Mátyás, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

4. Tájékoztató a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. rezsicsökkentés érdekében tett intézkedéseiről

Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

5. Előterjesztés ingatlan értékesítésre

Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Sebastyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre a bizottság elnöke

Határidő: 2022. október 25.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Szücs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

573

Száma: 2022.10.25/0/0/A/KT

-----1. Napirendi pont-----

Tájékoztató a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítés nem lévén kérdéseknek ad helyt.

Elmondja, hogy a tájékoztatót nagyon jónak tartja. Kérdése, hogy a Nagykun Klub és a Művelődési Ház esetében mennyire súlyos a helyzet, mivel kell számolni a felújítások kapcsán? Nagyon komoly statikai problémák vannak ezeknél az ingatlanoknál. Az anyagban leírásra került, hogy a javításokra saját forrás nem nagyon lesz. Mire számíthatnak? Milyen mélységű javításokra kell számítani?

-----Kérdések-----

Előterjesztő_2 Janó Lajos: *Molnár Imre képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy a problémák mélységét nem tudja meghatározni, de az előzetes vizsgálatok megkezdődtek. Ezek alapján született meg az a döntés, hogy a Nagykun Klub épülete a jelen állapotban oktatási célokra nem használható. Ez érinti a néptánc tagozat foglalkoztatásait, valamint a Kossuth Lajos Általános Iskola tanóráit is. Ezek a tevékenységek átkerültek a Művelődési Házba, tehát a problémát sikerült megoldani. A Művelődési Ház esetében az előzetes felmérések alapján is láthatóak problémák, de személye nem tudja meghatározni ezeknek a mélységét. A szükséges beavatkozások viszont komoly összegek lesznek. A vizsgálatok az épületeket illetően jelenleg is zajlanak.*

Kecze István: *A választ kiegészítve elmondja, hogy vis maior pályázatot szeretne az önkormányzat 5 épület esetében benyújtani, ebből 3 épület érintett a Művelődési Központból intézményei közül. A délelőtt folyamán volt egy szakértő, akit szeretnének majd azzal megbízni, hogy készítse elő a vis maior pályázatot és költségvetést is készítsen. Jelenleg ott tartanak, hogy ezzel kapcsolatosan szakértőt szeretnének megbízni. A Művelődési Központ esetében nem fogadták el a vis maior megkeresést, azt mondták, hogy ez nem vis maior helyzet. A Nagykun Klub esetében teljes mértékben elfogadták a megkeresést, ezt követően fogják a pályázatot benyújtani. A Papi Ház, valamint a kiállítóterem és a Morgó Csárda esetében pedig csak részben fogadták el a megkeresést. Ennek megfelelően fogják benyújtani a pályázatot és ezt követően fog kiderülni, hogy ez milyen költséget emészt fel. Sajnos nem 100%-os támogatottságú pályázatról van szó, 30%-os önerőt is kell biztosítani.*

Molnár Imre: További kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt.

-----Hozzászólások-----

Tóth József: Hozzászólásában elmondja, hogy korrektül és szakmai igényességet összeállított beszámolót kaphattak. Átérti mindazokat a problémákat, melyeket a tájékoztató is feszeget. Az intézménynek vélhetően a rezsiköltségek emelkedéséből fakadóan is számtalan költségvetési gonddal kell az elkövetkezőekben is szembenéznie, de ettől függetlenül azt gondolja, hogy az elmúlt évi munka – a koronavírust követő első év – mindazokat a lehetőségeket kihasználta, ami a pályázatokat illeti. Másrészt fenntartották mindazon tevékenységeket, melyek szükségesek az intézmény működéséhez. Ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy célravezető lenne, hogyha akár ritkított üzemmel is, de a különböző szolgáltatások megmaradnának. Bármely szolgáltatás esetleges megszűnése a végleges megszűnés irányába is hathat.

Szeretné megköszönni azt a nagyon korrekt együttműködést, amelyet az intézményrendszerrel szemben végzett a Művelődési Központ. Soha nem tudnak olyan kéréssel fordulni a Művelődési Központhoz, akár terembérllet, akár különböző iskolai rendezvények kapcsán, amire közösen ne találtak volna megoldást,

még ha a megváltozott helyzet következtében a korábbi feltételrendszer már nem adott. Úgy gondolja, hogy mindezek mellett is korrekt és szakmailag jó együttműködést tudhatnak maguk mögött. A munkájukhoz gratulál.

Molnár Imre: Elmondja, hogy a tájékoztató szól a vírushelyzet alatti, és utáni időszakról is, most viszont ismét egy rendhagyó helyzetben vannak. Az intézmény nagyon jól kezelte a vírushelyzet alatt is a dolgokat, valamint utána is és látszik, hogy most is azon vannak, hogy a rezsicsökkentés időszakot is átvészeljék. Érezhető a beszámolóban, hogy a takarékoságot be akarják tartani és azon vannak, hogy mindezeket úgy vészeljék át, hogy ne sérüljön az egység és vissza tudjanak térni a rendes kerékvágásba. A munkát köszöni, a tájékoztatót elfogadásra javasolja.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről szóló tájékoztató tudomásul vételéről szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 574 Száma: 22.10.25/1/0/A/KT

Ideje: 2022 október 25 14:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

125/2022. (X. 25.) számú /P./ bizottsági határozat

a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről szóló tájékoztató tudomásul vételéről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és tudomásulvételre ajánlja a képviselő-testületnek is.

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre a bizottság elnöke

Határidő: 2022. október 27.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Péntes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-

Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

574

Szám: 2022.10.25/1/0/A/KT

Janó Lajos a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetője távozik az ülésteremből 14.08 órakor.

-----2. Napirendi pont-----

Előterjesztés a hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Molnár Imre: Szóbeli kiegészítés nem lévén kérdéseknek ad helyt.

Elmondja, hogy a határozati javaslatban van szó a parkok és játszóterek karbantartásáról és arról, hogy ez lehetőleg közfoglalkoztatás keretén belül történjen. Kérdése, hogyha közfoglalkoztatásban történik a kézi munka elvégzése, arra is ez a táblázat érvényes? Milyen elszámolást vesznek alapul ennek kapcsán? Elmondja továbbá, hogy van egy ügyeleti összeg. Amikor beindul maga a munkavégzés, akkor az ügyeleti rész felfüggesztésre kerül. Kérdése, hogy ezt hogyan kell értelmezni?

-----Kérdések-----

Előterjesztő 2 Tóth Zoltán: *Molnár Imre képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy két változat van, az egyik az, amikor kimondottan csak közmunkaprogramban résztvevő személyek vesznek részt a kézi tevékenységben, a másik változat pedig az, amikor a közmunkaprogram már nem tudja kielégíteni a munkálatot. A közmunkaprogramban résztvevők, akik a hó- és síkosságmentesítés kapcsán munkát végeznek, azokhoz nincs ár szabva. Viszont lehet olyan eset, mikor ez a létszám már nem képes ellátni ezt a tevékenységet, bármilyen okból kifolyólag. Ez előfordulhat egy hétvégi, szombat éjszakai beavatkozás során, amikor nem tudják a megfelelő létszámot összeszedni a közmunkaprogramban dolgozó személyek közül. Törekednek arra, hogy ezeket a munkálásokat csak közfoglalkoztatottak végezzék, de természetesen gépre nem engedik őket ülni és gépekkel nem bánnak, az ezzel kapcsolatos költségek máshol jelentkeznek. Az ügyelet alapvetően arról szól, hogy a készenléti időszak alatt a Kft. készen áll gépekkel, eszközökkel és emberekkel arra, hogy beavatkozás történjen, amennyiben szükséges. Amikor megtörténik a beavatkozás, akkor a Kft. már nem készenléti van, hanem konkrét tevékenységet végez, amelynek van egy díjazása. Így a két díjazás, hogy ne üsse egymás, akkor, amikor munkálát van, azokra a napokra nem jár a készenléti díj, hiszen akkor nem készenléti vannak, hanem konkrét tevékenységet végeznek, ellenértékért.*

Molnár Imre: További kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a 2022/2023. évi hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 575 Szám: 22.10.25/2/0/A/KT

Ideje: 2022 október 25 14:13

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Egyszerű

**126/2022. (X. 25.) számú /P./ bizottsági határozat
 a 2022/2023. évi hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2022/2023. évi hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint.

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. december 1. és 2023. április 30. közötti időszakra a hó- és síkosságmentesítési feladatok elvégzésével, - ajánlatát elfogadva - a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t bízta meg.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel történő, hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásáról szóló vállalkozási szerződés megkötésére, Kisújszállás Város belterületén a szilárd burkolatú utak és közterületek (parkok, terek, játszóterek, parkolók stb.) hótól való megtisztítása és síkosság elleni védelme vonatkozásában, kivéve az állami kezelésű utakat.

A Képviselő-testület kéri a megállapodásban rögzíteni, hogy a Kisújszállás Város Önkormányzata tulajdonában lévő, üresen álló ingatlanok és telkek előtti járdaszakaszok hó- és síkosságmentesítési feladatának irányításában a vállalkozó közreműködik, tekintve, hogy azok végrehajtása részben a közfoglalkoztatás keretében történik.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester
Határidő: 2022. november 30.
Hivatali felelős: Kása Barna városüzemeltetési ügyintéző”

Végrehajtásért felelős: Molnár Imre a bizottság elnöke
Határidő: 2022. október 27.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	7	100.00	100.00	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	7	100.00	100.00	7
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

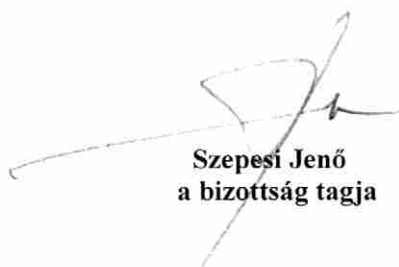
Név	Voks	Frakció
Fodor Kálmán	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Nagy Illés István	Igen	-

Szepesi Jenő	Igen	-
Szűcs Zsigmond	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tóth József	Igen	-

575

Szám: 2022.10.25/2/0/A/KT

További kiegészítés, kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. A bizottsági elnök megköszöni a részvételt, és a nyilvános ülést 14.13 órakor bezárja. A Bizottság rövid technikai átállás után zárt ülésen folytatja tovább munkáját.



Szepesi Jenő
a bizottság tagja

Kmf.

Molnár Imre
a bizottság elnöke