



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎: 59/520-240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

14/2019.

MEGHÍVÓ

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
soron következő ülését

2019. október 31-én csütörtökön 13⁰⁰ órára,
a Városháza Gaál Kálmán termébe
(5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám, emelet 31.)

összehívom,

melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi javaslat a nyilvános ülésen tárgyalásra:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Dr. Varga Zsolt jegyző
Hivatali felelős: Tyihák Katalin adminisztrációs referens
2. **Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (helyben kiosztott)**
Előterjesztő: Tuka Antal bizottsági elnök
Hivatali felelős: Kakas Veronika szervezési ügyintéző
3. **Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Bacskai Ildikó szociális ügyintéző, Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző
4. **Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző
Hivatali felelős: Bacskai Ildikó szociális ügyintéző, Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző
5. **Beszámoló a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum III. negyedévi munkájáról**
Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző
Meghívott: Váradai Miklós őrnagy, a Kisújszállási Rendőrség parancsnoka,
Dr. Malatinszky András, a Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület elnöke
Véleményezi: Ügyrendi és Jogi Bizottság
Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető
6. **Tájékoztató az ebtartással kapcsolatos tananyag lakossággal történő népszerűsítésének tapasztalatairól**
Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző
Véleményezi: Ügyrendi és Jogi Bizottság
Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

7. **Tájékoztató a Vigadó Kulturális Központ tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője
 Véleményezi: *Humán Erőforrás Bizottság*
Pénzügy és Gazdálkodási Bizottság
Hivatali felelős: Bögös Katalin és Kocsisné Monoki Julianna osztályvezetők
8. **Előterjesztés a Holnap városáért Díj elnyerésére**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: *Humán Erőforrás Bizottság*
Pénzügy és Gazdálkodási Bizottság
Hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető
9. **Tájékoztató a Kumánia Gyógyfürdő Kft. első 9 havi eredményéről**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Zámboi Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
 Véleményezi: *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*
a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző
10. **Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Kft. Felügyelőbizottságnak megválasztására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője
 Véleményezi: *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*
a Kisújszállási Városgazdálkodási Kft. Felügyelőbizottsága
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző
11. **Előterjesztés a hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
 Véleményezi: *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*
Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága
Hivatali felelős: Járfás Eszter Luca szervezési és városüzemeltetési ügyintéző
12. **Előterjesztés a forgalmi rend felülvizsgálatára**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*
Hivatali felelős: Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző
13. **Előterjesztés a polgármester szabadságolási tervének jóváhagyására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: *Ügyrendi és Jogi Bizottság*
Hivatali felelős: Szabó Tünde humánpolitikai ügyintéző
14. **Előterjesztés napelempark építéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntésre**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*
Hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető és Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző
15. **Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről (helyben kiosztott)**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Tyihák Katalin adminisztrációs referens
16. **Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester

Napirendi javaslat a zárt ülésre:**17. Előterjesztés a Dr. Petkovich Tamás Szociális és Egészségügyi Díj adományozására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Véleményezi: Ügyrendi és Jogi Bizottság

Humán Erőforrás Bizottság

Hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető**18. Előterjesztés közterület-használat megtiltásának lehetőségére (helyben kiosztott)**

Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző

Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető**A Képviselő-testület üléseire állandó meghívottak:**

- a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja: **Dr. Berkó Attila**
- a 3. számú egyéni országgyűlési választókerület országgyűlési képviselője: **F. Kovács Sándor**
- a Kisújszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselője
- **Dr. Kovács Tibor alpolgármester, Dr. Varga Zsolt jegyző, Dr. Szél András aljegyző,**
- a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői: **Bögös Katalin, Kocsisné Monoki Julianna, Kiss-Finta Orsolya, Kiss Endre**

Az ülés teljes nyilvános anyaga a városi könyvtárban megtekinthető, valamint a www.kisujszallas.hu honlapon, az Aktuális önkormányzati és képviselő-testületi ülések link alatt letölthető.

KÉREM KÉPVISELŐTÁRSAIMAT, HOGY A HIÁNYZÓ ELŐTERJESZTÉSEKET A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEKRE KIKÜLDÖTT ANYAGOKBÓL HOZZÁK MAGUKKAL!

Kisújszállás, 2019. október 24.




Kecze István
 polgármester



Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Beszámoló

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

1. napirendi pontjához

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a következők szerint számolunk be:

71/2019. (III. 28.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: pályázat benyújtásáról Családbarát Önkormányzat Díj elnyerésére

Határidő: 2019. 08. 31., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2019. augusztus 31.

A határozatban szereplő pályázatot nem írták ki.

87/2019. (IV. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Kisújszállás, Rákóczi utca 16. szám alatti ingatlan külső szigetelésének megvalósításáról

Határidő: 2019. 05. 15., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Klujber Katalin városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. május 15.

Kisújszállás, Rákóczi utca 16. szám alatt lévő ingatlan teljes felújítására kötött kivitelezési szerződés módosítása a külső szigetelés elvégzésével megtörtént, módosítás során az eredeti szerződés értékét 5.978.695 Ft + általános forgalmi adó összeggel megemeltük.

91/2019. (IV. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirat módosításának elfogadásáról

Határidő: 2019. 05. 31., felelős: Tatár Zoltán alpolgármester, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. május 31.

A Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása polgármester által aláírásra került.

106/2019. (V. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról

Határidő: 2019. 05. 31., felelős: Tóth Zoltán ügyvezető igazgató, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. május 31.

A Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója elfogadásra került.

107/2019. (V. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a 91/2019. (IV. 30.) számú a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirat módosításának elfogadásáról szóló önkormányzati határozat módosításáról

Határidő: 2019. 06. 15., felelős: Tóth Zoltán ügyvezető igazgató, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. június 15.

A Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása aláírásra került.

110/2019. (V. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: ivóvízszolgáltatás során nátriummentesítő berendezés használatáról

Határidő: 2019. 06. 30., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. június 30.

A kisújszállási ivóvízszolgáltatás során alkalmazott nátriummentesítő berendezés használata megszűnt, az a technológiából kivételre került.

122/2019. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a 107/2019. (V. 30.) számú a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirat módosításának elfogadásáról szóló önkormányzati határozat módosításáról

Határidő: 2019. 07. 19., felelős: Tóth Zoltán ügyvezető igazgató, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. július 19.

A módosított alapító határozat és alapítói okirat polgármester által aláírásra került, valamint a módosítás cégbírósági bejegyzése is megtörtént.

125/2019. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: az autósportpálya térítésmentes használatának megszüntetéséről

Határidő: 2019. 08. 31., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. augusztus 31.

A KISÚJI Autó-Motor Sport Egyesülettel a korábban 0747/10 hrsz.-ú „kivett sportpálya” megnevezésű terület 5 hektáros részére fennálló 2007. augusztus 15-én létrejött térítésmentes sportcélú ingatlanhasználati megállapodása megszüntetésre került.

126/2019. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: 0158/10 helyrajzi számú ingatlan földhaszonbérbe adásáról

Határidő: 2019. 09. 30., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. szeptember 30.

A kisújszállási ingatlan-nyilvántartásban 0158/10 helyrajzi szám alatt felvett, 1/1 tulajdoni arányban az önkormányzati tulajdonban álló, 2019-ben gazdasági erdő telepítésére nem szánt „Legelő” megnevezésű 0,1655 ha nagyságú 0,58 AK értékű földrészlet, továbbá a gazdasági erdő telepítésére nem szánt „Szántó” megnevezésű a változási vázrajz készítést követően várhatóan 0,7188 ha nagyságú 13,73 AK értékű földrészlet a nyilvános meghirdetést követően bérbeadásra került.

132/2019. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Díszpolgári Cím adományozásáról

Határidő: 2019. 08. 20., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2019. augusztus 20.

Dr. Iván Ildikó operaénekes, a Magyar Állami Operaház magánénekes az önkormányzat által adományozott Díszpolgári Címet a Szent István napja alkalmából rendezett városi ünnepségen átvette.

135/2019. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Pro Urbe Díj adományozásáról

Határidő: 2019. 08. 20., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2019. augusztus 20.

Dr. Petkovits Mária fogorvos, fog- és szájbetegségek szakorvosa és Tatár Zoltán alpolgármester az önkormányzat által adományozott Pro Urbe Díjat a Szent István napja alkalmából rendezett városi ünnepségen átvették.

138/2019. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Pro Communitate Urbis Díj adományozásáról

Határidő: 2019. 08. 20., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2019. augusztus 20.

Farkas Zsolt, a KIS-ÚJ-LAP Kft. ügyvezető igazgatója és a Kisújszállási KutyaBarát és Állatvédő Civil Egyesület az önkormányzat által adományozott Pro Communitate Urbis Díjat a 2019. augusztus 20-ai Szent István-napi ünnepségen átvette.

140/2019. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Kisújszállás Város Sportjáért Díj adományozásáról

Határidő: 2019. 08. 20., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2019. augusztus 20.

Nagy Lajos tanár Kisújszállás Város Sportjáért Díjban részesült, melyet a Szent István napja alkalmából rendezett városi ünnepség keretében vett át.

143/2019. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Kisújszállás Tiszteletbeli Polgára Cím adományozásáról

Határidő: 2019. 08. 20., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2019. augusztus 20.

A Szent István napja alkalmából rendezett városi ünnepségen Komáromi Gizellának, a Pacséri Művelődési Egyesület elnökének és Pásztor Istvánnak, a Vajdasági Magyar Szövetség elnökének az önkormányzat Kisújszállás Tiszteletbeli Polgára Címet adományozott.

163/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Kisújszállás víziközműveinek a 2020-2034. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról

Határidő: 2019. 09. 30., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. szeptember 30.

A Kisújszállás város víziközműveinek tekintetében összeállított 2020-2034. évi időszakra kiterjedő gördülő fejlesztési terv elfogadott beruházási tervrésze a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére benyújtásra került.

Kisújszállás, 2019. október 18.


Kecze István
polgármester



Dr. Varga Zsolt
jegyző

Készítette : Tyihák Katalin adminisztrációs referens
Ellenőrizte : Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető
Az előterjesztés törvényes : _____

Határozati javaslat :

/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

71/2019. (III. 28.)	87/2019. (IV. 30.)
91/2019. (IV. 30.)	106/2019. (V. 30.)
107/2019. (V. 30.)	110/2019. (V. 30.)
122/2019. (VI. 27.)	125/2019. (VI. 27.)
126/2019. (VI. 27.)	132/2019. (VI. 27.)
135/2019. (VI. 27.)	138/2019. (VI. 27.)
140/2019. (VI. 27.)	143/2019. (VI. 27.)
163/2019. (VIII. 29.)	

számú – lejárt határidejű határozatok – végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

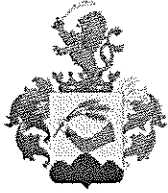
Végrehajtásért felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző

Határidő: 2019. október 31.

Hivatali felelős: Tyihák Katalin adminisztrációs referens

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya



**Kisújszállás Város Önkormányzati Képviselő-testületének
Humán Erőforrás Bizottsága Elnökétől**

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-222 Fax: 06-59-321-139

email : kisujph@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. október 31-i ülésének
2. napirendi pontjához
a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a 2019. október 28-ai ülésén a mellékletben csatolt átruházott hatáskörű döntést hozta.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót vegye tudomásul.

Kisújszállás, 2019. október 29.

Tuka Antal
a bizottság elnöke

Készítette : Kakas Veronika szervezési ügyintéző

Ellenőrizte : Kocsisné Monoki Júlianna osztályvezető *Kocsisné J. J.*

Az előterjesztés törvényes : 

**„95/2019. (X. 28.) számú /H/ bizottsági határozat
a városi társadalmi (civil) szervezetek támogatási rendszerének felülvizsgálatáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Humán Erőforrás Bizottsága a 2019. évi munkaterve alapján felülvizsgálta a városi társadalmi (civil) szervezetek támogatási rendszerét, abban módosítást nem tett, azt változtatás nélkül jóváhagyja.

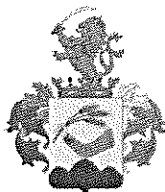
Végrehajtásért felelős: Tuka Antal bizottsági elnök

Határidő: 2020. január 1-jétől folyamatos

Hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Tuka Antal bizottsági elnök
3. Szervezési és Önkormányzati Kapcsolatok Osztály”



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

3. napirendi pontjához

a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2019. szeptember 14. és 2019. október 14. közötti időszakban, átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

I. Segélyezés tárgykörben:

1. Első lakáshoz jutók támogatása:

1.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

1.2. kérelmet elutasító határozat: 0

1.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

2. Tartós letelepedési támogatás:

2.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

2.2. kérelmet elutasító határozat: 0

2.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat/végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

3. Képzési támogatás:

3.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

3.2. kérelmet elutasító határozat: 0

3.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

4. Hiányszakmák támogatása:

4.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

4.2. kérelmet elutasító határozat: 0

4.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft/hó

5. Jogosítvány megszerzésének támogatása

5.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

5.2. kérelmet elutasító határozat: 0

5.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

6. Önfoglalkoztatóná válás támogatása

6.1. jogosultságot megállapító határozat: 1

6.2. kérelmet elutasító határozat: 0

6.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 1

Kifizetett támogatás: 40 000 Ft/hó (12 hónapig)

Segélyezés tárgykörben mindösszesen 1 döntést hoztam. A kifizetésre kerülő támogatás mindösszesen: 40 000 Ft/hó

II. Városi ösztöndíj megállapítása:

1.jogosultságot megállapító döntés: 21

2.kérelmet elutasító döntés: 0

3.jogosultságot / eljárást megszüntető döntés: 0

összesen: 21

Kifizetett támogatás: 373 000 Ft/hó (6 hónap időtartamig)

III. Közútkezelői hozzájáruláshoz kapcsolódóan kiadott tulajdonosi hozzájárulás:

1. a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) kapcsolódó döntések száma: 1,

2. útsatlakozás létesítéséhez kapcsolódó döntések száma:4,

3. külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához kapcsolódó döntések száma: 0,

4. belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához kapcsolódó döntések száma: 0,

5. a közút rendkívüli igénybevételéhez kapcsolódó döntések száma: 0,

6. reklám célú berendezés, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezéséhez kapcsolódó döntések száma: 0,

7. egyéb döntések / nyilatkozatok száma: 0.

Közútkezelői hozzájáruláshoz kapcsolódóan mindösszesen 5 döntést hoztam.

IV. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 18/2012. (IV. 25.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi bérbeadások történtek:

A Dózsa Gy. u. 62. fsz. 1. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.

A Dózsa Gy. u. 62. fsz. 2. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.

A Munkácsy u. 24. fsz. 3. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.

A Vásár u. 8. fsz. 1. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. szeptember 16. napjától 2020. szeptember 15. napjáig tartó meghatározott időtartamra szolgálati elven meghosszabbításra került.

A Vásár u. 8. fsz. 2. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. szeptember 16. napjától 2020. szeptember 15. napjáig tartó meghatározott időtartamra költség elven meghosszabbításra került.

A Rákóczi u. 16. B. lph. I. em. 4. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra nyertes pályázat alapján bérbeadásra került.

A Rákóczi u. 16. B. lph. I. em. 5. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra nyertes pályázat alapján bérbeadásra került.

A Rákóczi u. 16. B. lph. II. em. 6. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra nyertes pályázat alapján bérbeadásra került.

A Rákóczi u. 16. B. lph. II. em. 7. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra nyertes pályázat alapján bérbeadásra került.

A Rákóczi u. 16. A. fsz. 1. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra nyertes pályázat alapján bérbeadásra került.

A Rákóczi u. 16. A. lph. I. em. 2. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra nyertes pályázat alapján bérbeadásra került.

A Rákóczi u. 16. A. lph. I. em. 3. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra nyertes pályázat alapján bérbeadásra került.

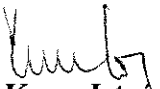
A Rákóczi u. 16. A. lph. II. em. 4. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra nyertes pályázat alapján bérbeadásra került.


A Deák F. u. 14. fsz. 2. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.

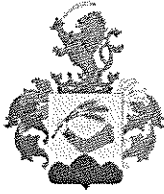
A Szabadság u. 10. fsz. 4. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. október 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven kiutalásra került.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Kisújszállás, 2019. október 18.


Kecze István
polgármester

Bacska Ildikó
**Készítette : Bacska Ildikó szociális ügyintéző , Pintér Gyula közszolgáltatás-
szervezési ügyintéző , Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző**
Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető
Az előterjesztés törvényes : 



Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.
☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139
email : jegyzo@kisujszallas.hu
honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. október 31-i ülésének 4. napirendi pontjához a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2019. szeptember 14. és 2019. október 14. közötti időszakban, átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

I. Segélyezés tárgykörben:

1. Méltányossági közgyógyellátás továbbfolyósítása

- 1.1. jogosultságot megállapító határozat: 0
 - 1.2. kérelmet elutasító határozat: 0
 - 1.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0
 - 1.4. jogosultságot felülvizsgáló határozat: 0
- összesen: 0
Megállapított támogatás: 0 Ft/hó

2. Helyi közlekedési támogatás

- 2.1. jogosultságot megállapító határozat: 0
 - 2.2. kérelmet elutasító határozat: 0
 - 2.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0
- összesen: 0
Megállapított támogatás: 0 Ft/hó

3. Közszolgáltatások díjának támogatása

- 3.1. jogosultságot megállapító határozat: 3
 - 3.2. kérelmet elutasító határozat: 1
 - 3.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 1
 - 3.4. felülvizsgálati határozat: 0
- összesen: 5
Megállapított támogatás: 9 500 Ft/hó

4. Rendkívüli települési támogatás

- 4.1. jogosultságot megállapító határozat: 0
 - 4.2. kérelmet elutasító határozat: 0
 - 4.3. jogosultságot/ eljárást megszüntető határozat/végzés: 0
- összesen: 0
Kifizetett támogatás: 0 Ft

5. Köztemetés

- 5.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

5.2. kérelmet elutasító határozat: 0
5.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0
összesen: 0
Kifizetett támogatás: 0 Ft

6. Karácsonyi előkészületek támogatása

6.1. jogosultságot megállapító határozat: 92
6.2. kérelmet elutasító határozat: 0
6.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0
összesen: 92
Kifizetett támogatás: 0 Ft

Segélyezés tárgykörben mindösszesen 97 döntést hoztam. A megállapított támogatás mindösszesen: 9 500 Ft/hó.

II. A közterület karbantartás tulajdonos költségére történő elvégzésének elrendelésével kapcsolatos tárgykörben:

Döntések száma: 0 db

III. Mezőöri járulék megállapító határozat: 0 db
A kivetett mezőöri járulék értéke mindösszesen: 0 Ft.

IV. Közútkezelői hozzájárulások kiadásával kapcsolatos tárgykörben:

1. a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) kapcsolódó döntések száma: 1,
2. jelzőtáblával elrendelt össztömeg-korlátozás esetén, a táblán megjelölnél nagyobb össztömegű jármű közúti közlekedéséhez: 0,
3. útsatlakozás létesítéséhez kapcsolódó döntések száma: 4,
4. külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához kapcsolódó döntések száma: 0,
5. belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához kapcsolódó döntések száma: 0,
6. a közút rendkívüli igénybevételéhez kapcsolódó döntések száma: 0,
7. reklám célú berendezés, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezéséhez kapcsolódó döntések száma: 0,
8. egyéb döntések / nyilatkozatok / felszólítások száma: 2.

Közútkezelői hozzájárulások kiadásával kapcsolatos tárgykörben mindösszesen 7 döntést hoztam.


Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

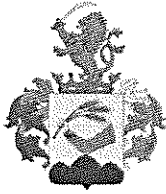
Kisújszállás, 2019. október 18.



Dr. Varga Zsolt
jegyző

Bacskai Ildikó
**Készítette : Bacskai Ildikó szociális ügyintéző , Pintér Gyula közszolgáltatás-
szervezési ügyintéző**
Ellenőrizte : Kiss-Fintá Orsolya osztályvezető
Az előterjesztés törvényes : _____





Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Beszámoló

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

5. napirendi pontjához

a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum 2019. III. negyedéves munkájáról

Véleményezi:
Ügyrendi és Jogi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2013. (II. 15.) számú önkormányzati határozata alapján, a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum III. negyedéves munkájáról szóló beszámolót a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem.

Az elmúlt negyedévben a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum összehívására havonta sor került. Az egyeztetéseken elhangzott beszámolókból – a teljesség igénye nélkül – ismét kiemeljük a legjellemzőbbeket.

Dr. Karsai Lajos mb. kapitányságvezető úr 2019. október 2-án részt vett a fórum ülésén és az egyeztetést követően megerősítette, hogy a felsorolt problémákat hasonlóan látja, a fórum munkáját fontosnak tartja és segíteni fogja.

Váradi Miklós rendőr őrnagy megbízott őrsparancsnok úr tájékoztatásaiban szerepelt, hogy jármű önkényes elvitele történt, a túrkevei úton az autó árokba is borult, elfogták a két elkövetőt, eljárás indult ellenük. Kerítés megbontás módszerével betonkeverőt loptak el a Spar üzlet mellől. Engedély nélkül vezetett gépjárművet egy személy, pénzbírságot szabtak ki vele szemben. A Cserepes utcán lakástűznél intézkedtek. Az István fogadóból csaptelepeket és egyéb értéktárgyakat tulajdonítottak el. A LIDL előtt verekedett össze két nő. Az elkövetőket elfogták. A 4-es elkerülőn közlekedési baleset történt, a sofőr ittas volt, ellene büntető eljárás indult. Egy személy nevében telefont vásárolt valaki, csalás miatt indult eljárás. A MÁV állomásnál ajtó rongálás történt, lakásotthonos gyermek az elkövető, garázdaság miatt indult ellene eljárás. Két lakásotthonos gyermek a Coop Abc előtt virágokat rongált meg. Eljárás indult egyedi azonosító jel meghamisítása miatt egy férfi ellen, aki a túrkevei úton úgy közlekedett, hogy egy másik tehergépkocsi hatósági jelzését helyezte el az általa vezetett járművön. Zaklatás miatt indult eljárás. A Cserepes utcán intézkedtek egy körözött személlyel szemben. Ittas vezetővel szemben indult eljárás. Könnyű testi sértés miatt indult eljárás, mely során ideiglenes távoltagezés is elrendelésre került. A 4-es főúton baleset történt, személyi sérülés nem volt. A piac téren garázdaság történt. A Szabadság téri ltp.-nél a játszótéren a hulladékártól megrongálták. Az elkövetőt elfogták. Egy lezáratlan autóból 200 ezer forint értékű telefont loptak el, az elkövető lakásotthonos gyermek. A zeneiskola udvaráról egy személy az ott lévő állványt kívánta eltulajdonítani, tetten érték. A MÁV állomásról elloptak egy kerékpárt, az elkövető bucsai lakos volt, elfogták kamerafelvétel segítségével. Rongálás történt az István fogadóban, tűzgyújtás módszerével. Az elkövetők lakásotthonosok. Közlekedési baleset történt a 4-es elkerülőn. Hulladéklerakás miatt indult eljárás – a mezőőrök tettek bejelentést. Az ecsegi út mellett illegális fakitermelést végzett két személy, a mezőőrök tetten érték őket. Velük szemben rendőri intézkedés

történt, majd eljárás indult. Csalás miatt indult nyomozás, 882 ezer Ft a kár, egy internetes oldalon történt a fizetés. Telefonlopás történt, később a sértett megtalálta telefonját. Ittas vezetőt fogtak el. Kukoricalopás történt, az elkövetőt őrizetbe vették. A mezőőrök jelezték az esetet. Kocsiból történt pénztárca lopás. Közlekedési balesetben egy kerékpáros 8 napon belül gyógyuló sérülést szenvedett. Kiemelte és megköszönte a mezőőri szolgálat aktivitását.

Dr. Varga Zsolt jegyző hulladékszállítási kérdésekben egyeztetett a tagokkal. Tájékoztatást adott a 2019. október 13-i választást érintő biztonsági feladatokról, azok időpontjáról (szavazólapok őrzése, szavazóhelyiségek átvizsgálása)

A **mezőőrök** járőrözésen, piacellenőrzésen, közös szolgálaton vettek részt a tanyaprogram keretében. Hétfőnként ellenőrizték a szelektív hulladékgyűjtést. Kövesút megrongálása miatt tettek bejelentést. Egy személy özetetőt rongált meg, ezt jelezték a tulajdonosnak. Falopás, kukorica lopás miatt értek tetten elkövetőket, értesítették a rendőrséget. Oros Kálmán mezőőr munkavédelmi képviselői képzésen vett részt. Rendezvény biztosításában közreműködtek. Állattartási ügyben helyszíni szemlén vettek részt. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. által 2019. szeptember 20-án szervezett országos hulladékgyűjtési programban vettek részt diákokkal.

A **közterület-felügyelők** részéről járőrözés, közös szolgálat, piacellenőrzés történt, a szelektív hulladékgyűjtést, a hulladéktárolókat ellenőrizték. Ebtartás miatt tettek bejelentést. Jegyzői határozat végrehajtása kapcsán 2019. augusztus 30-án, majd 2019. szeptember 2-án összesen öt eb elszállítása történt egy udvarról, a nem megfelelő tartási körülmények miatt. A kutyák a menhelyre kerültek, azóta már elkobzásuk is megtörtént. Kényszerkaszálás elrendelésére került sor két esetben. Rongálás miatt tettek feljelentést több esetben, plakátragasztás miatt intézkedtek. Rendezvény biztosításában közreműködtek. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. által 2019. szeptember 20-án szervezett országos hulladékgyűjtési programban vettek részt diákokkal.

Czókoly Viktórián mb. tűzoltóparancsnok elmondta, hogy a Cserepes utcai lakástűznél egy gyertya okozta a tüzet. A 4-es számú főúton baleset történt, személyi sérülés nem volt. A Nyár utcán egy konyha kiégett. A Rövid utcán gaz égett 50 m²-es területen. A Malom utcán égetés történt. A Dózsa György utcáról gázszivárgás, gázolajszag miatt érkezett bejelentés. Az úttestre dőlt egy fa a viharban. Kenderesen 30 db szalmabála égett. Az Ifjúság útján gázszagot észleltek az egyik lépcsőházban, 21 felnőttnek és 8 gyermeknek kellett elhagynia a lakásokat az intézkedés alatt. A Kossuth Lajos utcán a szeles időben egy kb. 8-10 méter magas gesztenyefa kidőlt. A kerítést megrongálta.

Janó Lajos intézményvezető: A Kivilágos Kivirradtig Fesztivál szervezéséről tájékoztatta a tagokat. A közterület-felügyelők és mezőőrök részt vettek a rendezvény biztosításában.

A szakmai együttműködés az érintett hatóságok, szervezetek között az elmúlt időszakban is folyamatos volt, a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum munkája támogatta a hatékony feladatellátást.

Kérem a beszámoló tudomásul vételét.

Kisújszállás, 2019. október 16.



Dr. Varga Zsolt
jegyző

Kiss-Finta Orsolya
Készítette : Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző

Az előterjesztés törvényes : _____

Határozati javaslat :

/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat

a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum III. negyedéves munkájáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2019. október 31.

Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Erről értesül: Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum tagjai



Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

6. napirendi pontjához

az ebtartással kapcsolatos tananyag lakossággal történő népszerűsítésének tapasztalatairól

Véleményezi:

Ügyrendi és Jogi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. szeptemberi ülésén tűzte napirendre az állattartás helyi szabályait tartalmazó rendelettervezetet. Annak tárgyalása során aggályok merültek fel az ebrendészeti hozzájárulás bevezetésével az ebek és gazdáik képzésével kapcsolatosan. (Emlékeztetőül mellékelem a Képviselő-testület által tárgyalt rendelettervezetet.)

A Képviselő-testület ismételten foglalkozott a kérdéssel 2018. novemberi ülésén, és az ebtartásra vonatkozó tananyag jóváhagyásáról szóló 289/2018. (XI. 29.) számú önkormányzati határozatával elrendelte, hogy bírság mellett vagy helyett nyíljon lehetőség annak elsajátítását megkövetelni a nem megfelelő állattartói magatartást tanúsítóktól.

A Képviselő-testület az ebtartás helyi szabályairól szóló rendelet előkészítéséről szóló 290/2018. (XI. 29.) számú önkormányzati határozatával arról döntött, hogy az oktatóanyagot népszerűsíteni kell. A diákok részére azt javasolta a Képviselő-testület, hogy az életkorhoz igazodó oktatást kell megszervezni, illetve ahhoz igazodó tananyagot kell készíteni. A döntésben arról is rendelkezett a testület, hogy 2019. októberi ülésén tájékoztatást kér az elért eredményekről.

A lakosság lehető legszélesebb körét igyekeztünk tájékoztatásunkkal elérni, miszerint az önkormányzat honlapján, valamint a Városi Könyvtárban az oktató anyag elérhető. A Kisújszállási KutyaBarát és Állatvédő Civil Egyesület örömmel vette a kezdeményezést, és igyekezett részt venni a népszerűsítésben. Sajnos statisztikai adatok nem állnak rendelkezésre arra vonatkozóan, hogy hányan olvasták el a tananyagot, azonban annak hatását kevésé érzékeljük, az állattartás szabályait be nem tartó személyek jelentős számát a következő statisztikai adatok is igazolják.

Eljárások száma:

Hatóságomnál 2019. október 1. óta 25 eljárás indult állattartási ügyben, kedvtelésből tartott állatok tartásával kapcsolatban. Jelenleg 5 eljárás van folyamatban, a többi lezárult, vagy a végrehajtási eljárás van folyamatban.

Állatvédelmi bírság:

2018. október 1. óta 8 állattartó ellen került kiszabásra állatvédelmi bírság. Összesen: 555.000 Ft összegben. A bírság meg nem fizetése esetén végrehajtási eljárást kezdeményezünk a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál. Eddig befizetésre, behajtásra került összeg: 103.600 Ft

Leggyakoribb problémák:

- az eb kötelező veszettség elleni oltásának, transzponderének (mikrochip) hiánya,
- az állattartó nem gondoskodott az eb szökésének megakadályozásáról,
- az állattartó nem gondoskodott az eb biztonságos elhelyezéséről.

Elkobzás:

Az eljárások során 11 eb került elszállításra az állattartóktól a Kisújszállási KutyaBarát és Állatvédő Civil Egyesület által üzemeltetett ebrendészeti telepre. 15 nap eltelte után az ebek a hatóság által minden esetben elkobzásra kerültek, majd átadtuk azokat az egyesület részére. A korábbi állattartó nem jelentkezett az ebért egyik eljárás során sem. Ezekben az esetekben a tartással felmerült költségek is az állattartót terhelik. A költségek meg nem fizetése esetén szintén végrehajtási eljárást kezdeményezünk a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál.

Oktatás:

Hatóságom 6 állattartó részére írta elő az „Oktató tananyag ebtartók számára” című tananyag elsajátítását.

3 személy sikeres vizsgát tett. 1 személy a kötelezésnek nem tett eleget, ezért állatvédelmi bírságot szabott ki ellene hatóságom. 2 személynek még ezt követően kell vizsgát tennie.

A hatósági eljárások során azzal kellett szembesülnünk, hogy komoly összefüggés van az állattartó szociális helyzete, iskolázottsága között, így nem csoda, hogy a hatályos szabályok betartásának az esélye sincs meg, illetve az ebrendészeti telepre nem mentek el az állatot ismét magukhoz venni, ehelyett több esetben új ebet kezdtek tartani. Volt olyan eset, amikor az új eb szintén elkobzásra került, magasabb összegű bírság kiszabása mellett.

Tájékoztatómat azzal kell, hogy zárjam, hogy továbbra is indokolt napirenden tartani az ebtartás kérdéskörét, ami a lakosság biztonságérzetét és egészségügyi veszélyeztetettségét is befolyásolja.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tájékoztatómat vegye tudomásul, hozzászólásaikkal, javaslataikkal, a rendelettervezet esetleges ismételt napirendre tűzésével segítsék munkánkat, az állatok védelmét.

Kisújszállás, 2019. október 24.



Dr. Varga Zsolt
jegyző

Kiss-Finta Orsolya osztályvezető
Készítette : *Kiss-Finta Orsolya osztályvezető*

Ellenőrizte : *Dr. Varga Zsolt jegyző*

Az előterjesztés törvényes : _____

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018. (. .) önkormányzati rendelete
a kedvtelésből tartott ebek tartásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XVIII. törvény 49. § (5) és (6) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § f) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya az ebekre, valamint az ebtartókra terjed ki.
(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a vizsgával rendelkező és e célból tartott terápiás ebekre, segítő ebekre, vadászebekre, mentő ebekre és őrző-védő ebekre.

2. Az ebtartás különös feltételei

2. § (1) **2019. július 1-jét követően született és az ebtartó számára új** ebet az tarthat, aki a rendelet mellékletében szereplő tananyagot elsajátította és abból eredményes vizsgát (továbbiakban: ebtartói vizsga) tett.

Mentesül a vizsga alól az, aki

- a) **1959. január 1-jét megelőzően született,**
 - b) segítő ebet tart vagy tartott,
 - c) vadásztársaságnak tagja, vadgazdamérnök vagy hivatásos vadász,
 - d) vizsgázott őrző-védő ebet tart,
 - e) terápiás ebet
- e tevékenység ellátása céljából tart.

3. § (1) A tananyagot elektronikus formában közzé kell tenni az önkormányzat honlapján és a városi könyvtárban.

(2) A vizsgát elektronikus úton az önkormányzat honlapján, vagy a Kisújszállási Polgármesteri Hivatalban lehet teljesíteni ügyfélfogadási időben.

(3) A vizsga kérdéseket véletlenszerűen úgy kell kiválasztani, hogy az valamennyi, a tananyagban szereplő fejezetre kitérjen.

(4) Az elektronikus úton történő vizsgára való bejelentkezéshez előzetesen ügyfélkapun keresztül, belépési jelszót kell igényelni.

(5) Az eredményes vizsgáról Kisújszállás Város Önkormányzatának jegyzője tanúsítványt állít ki.

4. § (1) 2020. január 1-jét követően született eb tartása esetén annak 2 éves koráig az önkormányzat, vagy más e tevékenységre jogosult szervezésében engedelmességi vizsgát tett eb tartható. **Az engedelmességi vizsgán az eb arról tesz bizonyosságot, hogy minden zavaró hatástól függetlenül, az ebtartó parancsára helyben marad, hozzá visszamegy.**

(2) Az önkormányzat által szervezett engedelmességi képzés díjtalan.

(3) Nem kell engedelmességi vizsgát tennie a már bármilyen tevékenységre vonatkozóan vizsgát tett, de már kedvtelésből tartott ebnek.

(4) A vizsga eredményességét tanúsító iratot az ebtartó köteles bemutatni a Kisújszállási Polgármesteri Hivatalban.

3. Az ebrendészeti hozzájárulás

5. § (1) Kisújszállás Város Önkormányzata ebrendészeti hozzájárulást vezet be.

- (2) Az ebrendészeti hozzájárulásra történő bejelentkezést, változásbejelentést az ebtartó az ebnyilvántartásba való bejelentéssel teljesíti.
- (3) Az ebrendészeti hozzájárulás összege 0 Ft/év.
- (4) Mentesül az ebrendészeti hozzájárulás megfizetése alól, aki
- ebtartói vizsgát tett és az eb engedelmisségi vizsgát tett,
 - legalább engedelmisségi vizsgát tett ebet tart,
 - ebtartói vizsgával rendelkezik és menhelyről átadott ebet tart.
- (5) Az ebrendészeti hozzájárulás 50%-át kell megfizetni annak, aki
- 1959. január 1-jét megelőzően született, vagy**
 - eredményes ebtartói vizsgát tett.
- (6) Az ebrendészeti hozzájárulást az eb birtokosa köteles megfizetni e rendelet alkalmazásában. Az eb birtokosa az a személy, akinek a tulajdonában lévő ingatlanon az ebet a tárgy év első napján tartották.
- (7) Az eb tartási helyét a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal által vezetett eb nyilvántartás határozza meg.
- (8) Amennyiben az eb a nyilvántartásban nem szerepel és ez utóbbi ellenőrzés során derül ki az eb korától függetlenül úgy kell tekinteni mintha az tárgy év január elsején a tartás helyén tartózkodott volna.
- 6. §** Az ebrendészeti hozzájárulást egy összegben minden év június 30-ig kell megfizetni.
- 7. §** Az ebrendészeti hozzájárulás bevallására, az ehhez kapcsolódó jogkövetkezményekre, a megállapításához és a beszedéséhez való jog elévülésére, pénzügyi ellenőrzésére az e rendeletben vagy más jogszabályban nem szabályozott kérdésekben az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény, az adózás rendjéről szóló törvény eljárási szabályait kell alkalmazni.
- 8. §** Az ebrendészettel összefüggő bevételek felhasználásának módját az önkormányzat a tárgy évi költségvetésével egyidejűleg határozza meg. A felhasználás során forrást kell elkülöníteni az ebek engedelmisségi képzésére, a menhely üzemeltetésére, valamint az ivartalanítás támogatására.

4. A kóbor és elkobzott ebek elhelyezése

- 9. §** Kisújszállás Város Önkormányzata a kóbor, gazdátlan és elkobzott ebek elhelyezéséről a Kisújszállási Kutyabarát Állatvédő Egyesülettel kötött megállapodás alapján, az önkormányzat tulajdonában álló, az Egyesületnek térítésmentesen használatba adott, a kisújszállási ingatlannyilvántartásban 3904 hrsz. alatt szereplő menhely üzemeltetése útján gondoskodik.
- 10. §** A kóbor és elkobzott ebek napi elhelyezési díját az önkormányzat 800 Ft-ban határozza meg.

5. Záró rendelkezések

- 11. §** (1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben foglalt kivétellel 2019. január 1-jén lép hatályba.
- (2) 2020. január 1-jén lép hatályba a rendelet 5.-7. §-ai.



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

7. napirendi pontjához

a Vigadó Kulturális Központ tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Humán Erőforrás Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testületünk a 2019. évi munkatervének megállapításáról szóló 315/2018. (XII. 20.) számú önkormányzati határozata szerint ez év októberében a soron következő testületi ülésén napirendre tűzi a Vigadó Kulturális Központ tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről szóló tájékoztatót.

A tájékoztatót Janó Lajos intézményvezető elkészítette, ezúton terjesztem azt a Képviselő-testület elé megtárgyalásra.

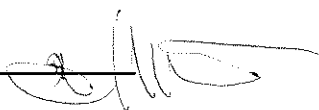
Kisújszállás, 2019. október 22.


Kecze István
polgármester

Bögös Katalin
Készítette : Bögös Katalin osztályvezető , Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető

Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző

Az előterjesztés törvényes : _____

Kocsisné Monoki Julianna




Tájékoztató a Vigadó Kulturális Központ tevékenységéről és az egyes szolgáltatások eredményességéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolási kötelezettségünknek eleget téve ezúton tájékoztatjuk Önöket a Vigadó Kulturális Központ tevékenységéről az egyes szolgáltatások eredményességéről, kiegészítve beszámolóinkat a további feladatink rövid értékelésével. Tesszük ezt annak érdekében, hogy érzékeltessük a feladat ellátási területünk sokszínűségét és azt, hogy a Vigadó „zászlóshajó” szerepe mellett hasonló fontossággal bír számunkra valamennyi szakterületünk

Az elmúlt év tevékenységét, ha röviden szeretném jellemezni, azt mondhatom, hogy, már nem az újdonság varázsa határozza meg a Vigadó mindennapos működését. Az újdonság elmúlt, de a varázs, az érték úgy tűnik megmaradt. Legalábbis mi ezt érzékeljük mindennapi munkánk során.

Az értéket a munkatársaimmal az elmúlt évben is igyekeztünk becsülettel, tudásunk javát adva megteremteni, a szépségnek tartalmat adni. Bízom benne, hogy sikerült mindannyiunk meglelédsére.

2015. szeptemberében az intézményben dolgozók azt a célt fogalmazták meg a Vigadó Kulturális Központ működtetésével kapcsolatban, hogy töltsük meg olyan tartalommal a kiemelkedő szépségű és műszaki tartalmú épületet, ami alapján a kisújszállásiak rövid időn belül magukénak tekinthetik a Vigadót. Azt érezte a lakosság, hogy egy olyan lehetőséget kapott, amely egyedi a térségünkben, ugyanakkor hangulatában azt tükrözi, hogy egy barátságos, túlzások nélküli hely, ahová jólesik betérni, ahol élményt jelentenek a programok és ahol helyük van a kisújszállási kulturális értékeknek is. Megfogalmaztuk, hogy nem elég az épület szépsége, étellel, tartalommal kell megtölteni.

Ugyanakkor az elmúlt év kiemelkedő feladata volt az épület állagának, arculatának megőrzése, hiszen az épület hangulata, pompája erősíti a tartalmat, illetve a Vigadó egyfajta idegenforgalmi látványossággá is vált. Ez megmutatkozik egész évben, a városba látogató turisták jelentős számban kerestek fel bennünket, megcsodálva az épületet. A Vigadó idegenforgalmi szerepe azért is fontos, mivel innen tudjuk kiajánlani és látogathatóságát biztosítani a Néprajzi Kiállítóteremnek, Tájháznak, Bocskai-háznak, Papi Lajos Alkotóháznak. Ezentúl jelentős idegenvezetői feladatokat is biztosít a Vigadó, a munkatársaknak.

Az elmúlt évben is olyan munkarendet alakítottunk ki, amely igazodik a lakossági szabadidős igényekhez, az intézmény hétköznap 21 óráig, szombaton jellemzően 24 óráig várja a

látogatókat. Gyakorlatilag az intézmény munkatársai feladatokhoz igazított munkaidővel dolgoznak. Ez megmutatkozott abban is, hogy gyakran nyitva tartási időn túl fogadtuk a programokat, vendégeket, igazodva az igényekhez.

Örvendetes, hogy **kisújszállási művészeti csoportok, intézmények műsoraikkal, programjaikkal** továbbra is megtisztelték a Vigadót és ezek a közösségek sikerélményekkel lettek gazdagabbak mind a színvonalat, mind a látogatottságot illetően. A művészeti közösségek előadásai hagyománnyá váltak, ezeket várja a közönség.

Az elmúlt évben is jó néhány olyan **megyei, térségi, országos eseménynek** adhattunk otthont, amelyeknek méltó helyszíne volt a Vigadó. Szerintünk ezeknek az eseményeknek a lebonyolítása is színvonalas volt, a más településekről érkezők jó hírét vitték el a Vigadónak, Kisújszállásnak, a Vigadóban dolgozó munkatársainak.

Éves statisztikai kimutatásaink szerint 2018. október 01-2019 szeptember 30. között 68 olyan esemény valósult meg, amely közösségi, kulturális élményt jelentett az érdeklődőknek, általunk vagy pl. helyi civil közösség, oktatási intézmény által szervezve. Ezentúl saját szervezésű, elsősorban zenés-táncos programokat valósítottunk meg a művelődési házban. Szintén a művelődési házban jelentős a civil közösségek, intézmények által szervezett események száma is, amelyekhez kapcsolódik intézményünk munkatársainak munkája

A Vigadó programjainak látogatottság nem csökkent az elmúlt évben. A kínálatunkban szereplő **belépődíjas rendezvények** iránt mind a mai napig jelentős az érdeklődés, nemcsak a kisújszállásiak, hanem a környékbeli települések lakossága részéről is.

Ugyanakkor a teljességhez hozzátartozik, hogy érzékelhető egyfajta „jóllakottság”, a közönség jobban megválogatja, hogy mely programokra látogat el. Ez a tendencia részünkről is nagy odafigyelést igényel, hogy olyan kínálattal legyünk, amely továbbra is biztosítja a színvonalat, értéket, élményt kínál és vonzó az átlagnéző számára is. Közel kell, hogy maradjon a Vigadó a kisújszállásiakhoz.

A programok minőségéről

Ebben az esetben a közönség véleménye a mérvadó, jellemzően pozitív a visszajelzés a kulturális eseményekről.

Az elmúlt egy évben is az alapvető cél az volt, hogy továbbra is biztosítsuk a színvonalas programkínálatot a jegybevételből befolyt összegekből valamint, az egyéb bevételek és az önkormányzati által biztosított támogatás ésszerű felhasználásával.

Kiemelkedő cél volt, hogy a művészeti közösségek, intézmények, valamennyi használó színvonalas kiszolgálásban részesüljenek intézményünk munkatársai részéről. Elképzeléseik, programjaik megvalósítását igyekeztünk maximálisan kiszolgálni, szakmai segítségünket nyújtva.

Törekedtünk arra, hogy elsődlegesen a jegybevétel fedezze a kiadásokat illetve előtérbe helyeztük, a műsorszervezőkkel való közös kockázatvállaláson alapuló műsorszervezést (bérleti díj, jegybevétel megosztása) A színvonalas műsorkínálat alapja az önkormányzati támogatás is. A műsorvásárlásnál a színvonal és a minél kisebb pénzügyi kockázat egységét igyekeztünk megteremteni. Ugyanakkor a Vigadó műsorkínálatába befektetett pénzügyi források az anyagiakon túl egyéb megtérülést is eredményeztek az elmúlt egy évben is. A Vigadó elismertsége túljutott a város határain, ami mindenképp reklámérték Kisújszállásnak.

Mint ahogy reklámértéke van azoknak a szabadtéri rendezvényeknek is, amelyek közreműködésünkkel valósultak meg az elmúlt évben. Ezek a Bagaméri Családi fesztivál, a Városnapok valamint a Kivilágos Kivirradtig Fesztivál. Elismerésre méltó, hogy a Képviselő-testület széleskörű feladat ellátási rendszerében pénzügyi forrást talál és biztosít ezen kiemelt események finanszírozására.

Örömkre szolgál, hogy a Vigadó kínálta lehetőségek kihasználásával, munkánkkal hozzájárulhatunk ahhoz, hogy Kisújszállás a Nagykunság kulturális fővárosává válhatott

Ki kell emelnem **színházlátogatási tevékenységünket** is. A Vigadóból közel 180 fő részére szervezünk bérletes színházi kirándulásokat a szolnoki Szigligeti Színházba illetve rendszeresen a budapesti szervezett színházlátogatások is.

Az épületben helyet találtak a **rendszeres művelődési-szórakozási formák, civil közösségek**. Tehát hétköznap, a műsoros eseményeken túl is élettel telt meg a Vigadó. Jelenleg az alábbi foglalkozásoknak ad helyet a Vigadó:

Minden hétfőn a Vigadóban

Városi Nyugdíjas klub

Korda Vince Művészeti Iskola társastánc foglalkozásai gyerekeknek

Alizetics torna

Minden kedden a Vigadóban

Korda Vince Művészeti Iskola társastánc foglalkozásai gyerekeknek

Társastánc felnőtteknek

Jóga foglalkozások

Minden kedden a művelődési házban

Morgó Kézműves Körök foglalkozásai

Zumba

Minden szerdán a Vigadóban

Angol nyelvi képzés gyerekeknek

Dalma Dance Club

Latin Ladies táncoktatás

Alizetics torna

Minden csütörtökön a Vigadóban

Torna időseknek

Phoenix Vegyeskar foglalkozásai

Hastánc

Minden csütörtökön a művelődési házban

Morgó Kézműves Körök foglalkozásai

Zumba

Minden pénteken a Vigadóban

Mazorett és akrobatikus rock and roll foglalkozások

Darts klub

A fenti rendszeres foglalkozásokon túl kiemelkedő a kéthetente, havonta és eseti jelleggel megvalósuló közösségi összejövetelek, céges rendezvények, klubfoglalkozások, szakmai tanácskozások, ismeretterjesztő előadások, tanfolyamok stb. száma is.

A **Vigadó Moziban** továbbra is zavartalan a mozi vetítési rendje, a havi moziműsor összeállításának rendje, a filmkölcsönzés folyamata. Kialakítottuk a pénzügyi-elszámolási rendszert valamint a statisztikai beszámolási kötelezettségünknek is eleget teszünk.

Gyakorlatilag a mozi, sajátosságai miatt egy önálló, mindentől elkülönített műfaj tevékenységrendszerünkben.

A mozi vetítési időpontokat egyértelműen a kulturális alaptevékenységünk mögé helyezzük, a közművelődési események elsőbbséget élveznek, ennek megfelelően állítjuk össze havonta moziműsorunkat, gyakran úgy, hogy egy kulturális-közösségi program után fél órával már mozifilmet vetítünk.

Havonta 20-25 vetítési alkalommal számolhatunk a vizsgált időszakban. 2018. október 01-2019. szeptember 30. között, a Vigadó Mozinak 14 734 látogatója volt, ez átlagosan havonta több mint 1200 nézőt jelent. Fontos még megjegyezni, hogy növekszik a zártkörű vetítések száma. Helyi és környékbeli oktatási intézmények diákjai, környező települések nevelőtestületei egyéb közösségei vették igénybe ezt a lehetőséget. Ez további kb. 1500 mozi nézőt jelentett az elmúlt évben.

2020-ban a **vetítógép izzócseréje** és időszakos karbantartása a kötelező feladatunk. Ami feladja a leckét: a mozi-nézőtér foteljeinek elhasználódása miatt hamarosan cserélni kellene jó néhányat. A költség jelentős.

Örvendetes, hogy a **Sárkányvár Családi Játéktár** iránti érdeklődési továbbra is magas, rendszeresek pl. a szombati születésnap zsúrok. Önkormányzati nyertes pályázati forrás jóvoltából **hamarosan bővíthetjük a játéktár fejlesztőeszköz állományát.**

A **bowling pálya** látogatottságára nincs teljes rálátásunk, de érzékelhető a használói létszám csökkenése, elsősorban a nyári időszakban. Az üzemeltető vállalkozó jelentős felújítást hajtott végre az elmúlt két évben. Bízom benne, hogy hosszú távon tudja üzemeltetni ezt a szolgáltatást. Ehhez járulhat hozzá a mozi vetítésekhez és kulturális rendezvényekhez kapcsolódó büféforgalom is. Ezzel együtt is a bowling pálya továbbra is népszerű szórakozási lehetőség több korosztály számára is.

A **Vigadó Cukrászda és Fagyizó** esetében fontos az üzemeltetés az önkormányzati fejlesztési pályázat fenntartásai időszaka illetve a Vigadó szolgáltatási rendszere miatt is. Egyelőre biztosnak látszik a jelenlegi bérlő által történő működtetés.

Az elmúlt évben is törekedtünk a Vigadó belső és külső arculatának továbbfejlesztésére, technikai fejlesztésekre is:

- az első emeleti folyosószakaszon, valamint a Tanoda foglalkoztató helyiségben képzőművészeti- és fotókiállítások megvalósítására alkalmas teret alakítottunk ki, létrehozva ezzel a **Vigadó Képtárat**. Itt ebben az évben is színvonalas és látogatott képzőművészeti kiállításokat is sikerült megvalósítani, a Kossuth Fotóklub rendszeres kiállításain túl. A kiállító képzőművészeket ösztönözzük arra, hogy egy-egy alkotásukat ajándékozzák a Vigadónak. Esetenként megvan a fogadókészség a képzőművészek részéről. A felajánlott képeket a Vigadó helyiségeiben helyezzük ki.
- elnyerte a lakosság tetszését a 2017. nyarán a **Vigadó elé kihelyezett néhány köztéri alkotás**. **2020-ban** szeretnénk folytatni ezt a folyamatot. Nyertes önkormányzati pályázatnak köszönhetően az épületben **Csukás István mesefigurái** jelenhetnek meg, szoborinstallációk formájában. Ezzel is emelkedik az idegenforgalmi látnivalók köre városunkban, intézményünkben.

Célunk, hogy ne csak a programokon keresztül nyújtsunk élményt a vendégeinknek, hanem egy-egy látogatás során is új látnivalókat kínáljunk. Szerencsére mind a mai napig rendszeresek azok a vendégek, akik szeretnék megnézni az épületet. Megnyugtató számunkra, hogy a vélemények továbbra is elismerőek, ez azt jelenti, hogy sikerül fenntartanunk az épület belső szépségét. Ugyanakkor a belső festési –mázolási feladatok nagyon szükségesek.

Személyi feltételek a Vigadóhoz kapcsolódóan

Intézményünk gazdasági ügyintézője ez év szeptemberétől felmentési idejét tölti, nyugdíjba vonul. A gazdasági-ügyviteli feladatainkat átveszi a Polgármesteri Hivatal. Az elmúlt másfél hónap tapasztalatai azt mutatják, hogy működőképes az új rendszer, mind intézményünk, mind a Polgármesterei Hivatal munkatársai részéről továbbra is a zavartalan ügymenet biztosítása a cél, jó együttműködés alakult ki. Bízom benne, hogy gazdasági ügyintéző álláshelyére lehetőségünk lesz szakmai vagy technikai munkatársat foglalkoztatni 2020. január 01-től.

Állagmegóvás, karbantartás

Alapvetően megállapítható, hogy az elmúlt év során sem történt olyan esemény a működtetés során, amely zavarta volna Vigadó látogatói körét. Törekedtünk arra, hogy a vendégek semmit se érzékeljenek azokból a kisebb üzemzavarokból, amelyek óhatatlanul is felmerültek. Folyamatosan kezeljük ezeket, elhárítjuk a hibákat. Kisebb meghibásodások vannak bőven, de ezek elsősorban a használatból adódnak.

Elsődlegesen említem azt az önkormányzati fejlesztést, amelynek eredményeképpen június 2019. június óta napelemek üzemelnek a Vigadóban. Remélhetőleg a rendszer jóvoltából jelentős energia megtakarítás érhető el.

Az elmúlt időszakban is folyamatos volt a kapcsolattartás a Polgármesteri Hivatal szakembereivel, valamint a kivitelező képviselőjével. Több alkalommal volt helyszíni bejárás annak érdekében, hogy az üzemeltetési időszakban felmerülő hiányosságokat, hibákat kijavítsuk. Ezek egy részét elvégezte a kivitelező (lenne még mit javítani), másik oldalról intézményi szinten történt meg a hibaelhárítás.

2019-ben, karbantartási szerződéseket az alábbi területekre vonatkozóan kötöttünk:

- az épület fűtési-hűtési rendszerének felügyelete
- lift felügyelete,
- füstjelző- és elvezető rendszer felügyelete
- tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűz gátló ajtók felügyelete
- elektromos hálózat felügyelete
-

Az állagmegóvás fontos területének tarjuk a minőségi takarítást is. Igyekszünk az előírásoknak megfelelő tisztítószereket alkalmazni.

Az új épületben még továbbra sincsenek jelentős karbantartási, állagmegóvási feladatok, de ahogy telik az idő, a folyamatos használat miatt a feladatok nőnek. Ami egyértelmű, hogy tisztasági meszelésekre gyakorlatilag folyamatosan szükség lenne a lépcsőházakban, folyosókon. Ezekben a szakaszokban a végleges megoldás tisztítható falburkolatok felhelyezése lehet. Az látható, hogy a használatból adódó kisebb javítások, karbantartások is jelentős költségeket jelentenek, átfogó karbantartási feladatok elvégzésre jelenleg nem áll rendelkezésre

pénzügyi forrás. **2020-ra elengedhetetlen a festési, mázolási munkák elvégzésének ütemezése.**

A vállalkozói bérleményekre is odafigyelünk, jómagam is fel szoktam hívni a vállalkozók figyelmét a karbantartás, tisztaság fontosságára. Gondnokunk besegít a kisebb problémák elhárításban, eszközöket biztosítunk a takarításhoz.

2019-es beszámolómban szeretnék röviden szót ejteni további főbb feladatainkról, az elmúlt év folyamatainak tükrében kiemelve egy-egy szakterületet.

a., Arany János Városi Könyvtár

A könyvtár munkatársai az elmúlt időszakban is az alapfeladatok ellátásán túl, rendszeresen szerveztek a könyvtárt, az olvasást népszerűsítő programokat. Öröndetes ezek sikeressége, látogatottsága.

Az intézményi költségvetés belső szerkezetének átalakításával meg tudunk felelni a törvényi előírásoknak is és éves szinten több mint 1,5 millió Ft-ot tudunk fordítani dokumentum vásárlásra. Folyamatos ezáltal a már nem olvasott, elhasználódott könyvek selejtezése és újak folyamatos megjelenése a könyvtár polcain.

Sajnálatos, hogy egészségügyi problémák miatt egy munkavállaló tartósan távol van. Belső átszervezéssel egyelőre sikerül biztosítani a könyvtári ügymenet zavartalanságát, az olvasók kiszolgálását, úgy hogy a könyvtári szolgáltatás színvonala nem csökkent, de rövidesen foglalkozni kell ezzel a sajnálatos problémával.

Kiemelem még a könyvtárral kapcsolatban, hogy fontos lenne az épület belső arculatának korszerűsítése. Ennek érdekében **2020-ra tervezzük a gyermekkönyvtári részleg festését, mázolását**, a jövő évi pénzügyi lehetőségeink figyelembevételével.

Az épületre, a működtetésünkben lévő Galéria Könyvtárral együtt természetesen ráférne egy átfogó felújítás.

b., Művelődési és Ifjúsági Központ (Deák Ferenc u. 6.)

Az épületet az elmúlt évekhez hasonló funkciókkal üzemeltettük. Kézműves körök állandó foglalkozásai, zenés, táncos rendezvények, civil közösségek, mozgásstúdiók programjai, kiállítások, egyéb szolgáltató jellegű használat (véradás, tüdőszűrés, munkanélküliek regisztrációs alkalmi, vásárok stb.) a jellemző tevékenységek.

A kisújszállási kézműves körök a lehetőségekhez mérten megtalálták helyüket a művelődési házban, a zavartalan működéshez biztosított a létesítmény. A színvonalas szakmai munka meghozza gyümölcsét. A közösségek tevékenysége ismert és elismert a térségünkben. Sőt azáltal, hogy ez év szeptemberétől, a Nemzeti Jegyzékbe, mint szellemi kulturális örökség bekerült a nagykunsági gyapjúhímzés, így ismertségünk, a címből adódó kötelezettségek miatt is országos szintre emelkedhet.

Kézműves köreinket erősítette az a megvalósított pályázati program is, amelynek eredményeképpen erdélyi és kisújszállási szakmai táborban vehettek részt az alkotó kézművesek.

A Morgó Kézműves Körök standja rendszeres résztvevője hagyományörző eseményeknek, fesztiváloknak, ezzel is növelve városunk hírnevét.

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolóm elsősorban a Vigadó Kulturális Központról, szólt, de nem felejtkeztünk el az elmúlt évben arról sem, hogy milyen vállalásaink vannak még. Munkatársaink tevékenysége sokrétű és a Vigadóhoz kapcsolódó feladatokon túl véleményem szerint jelentős és színvonalas munkát végeznek további szakterületeinken is.

Tisztelt Képviselő-testület!

Köszönetemet fejezem ki munkánk iránti fenntartói odafigyelésért, az erkölcsi és pénzügyi támogatásért, irányomba, munkatársaim irányába érkező elismerésekért, észrevételekért. Kérjük Önöket, hogy a továbbiakban is támogassák szakmai elképzeléseink megvalósítását. Kérjük segítségüket, hogy színvonalas rendezvényeket tudjunk kínálni, illetve lehetőségünk legyen a folyamatos állagmegóvásra, a műszaki rendszerek, az épületek rendszeres karbantartására. Nem utolsó sorban támogatásukat, a közös gondolkodást kérem annak megoldásában is, hogy az intézmény munkatársainak munkáját, a jelenleginél magasabb bérszinten el tudjuk ismerni.

Tisztelt Képviselő-testület!

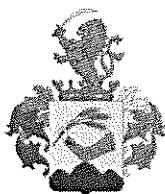
Kérem tájékoztatóm értékelését, elfogadását.

Kisújszállás, 2019. október 18.

Tisztelettel:

Janó Lajos
igazgató





Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

8. napirendi pontjához

a Holnap városáért Díj elnyerésére

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Humán Erőforrás Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2010-ben alapított City Hungary Program a fenntartható és élhető magyar városok vezető fóruma, mely azt a célt fogalmazta meg, hogy olyan hazai és nemzetközi modelleket, tapasztalatokat eszközöket mutasson be, amelyek már eredményt hoztak, hiszen közös érdekünk a magasabb életminőség elérése. E program része a 2013-ban alapított „nemzeti fenntartható városdíj”, a Holnap városáért Díj – olvashatjuk a <http://cityhungary.eu> honlapon.

A pályázható kategóriák a következők:

1. Az intelligens városért
2. A tiszta városért (a felelős hulladékgazdaságért)
3. Természeti erőforrás-hatékonyság (föld, víz, levegő védelme)
4. Üzlet a városért
5. Fenntartható közösségek (a kultúra, a művészet és a szellemi örökség megőrzése)
6. Mozgásban a város (a fenntartható szállításért és közlekedésért)
7. Egészséges városért

A díjazottak két évig használhatják a „Holnap városáért Díj” védjegyet. A jelentkezés során regisztrációs (nevezési) díjat kell fizetni, mely esetünkben nettó 185 ezer Ft + áfa/1 db pályázat. A regisztrációs díj tartalmazza az 1. év védjegyhasználati díját. A 2. évre 10%-kal alacsonyabb díj érvényes, mint az első év regisztrációs díja. Az eredményesen pályázók a védjegyhasználaton túl szakmai, szolgáltatás jellegű tevékenységeket nyerhetnek el.

Önkormányzatunk eddig két alkalommal pályázott: 2015-ben „A művészet, a kultúra, az örökség megőrzéséért” kategóriában, majd pedig 2017-ben „A tiszta városért” kategóriában. Tekintettel arra, hogy a pályázat működtetője szakmai körökben, országosan is elismert szervezet, az elnyerhető védjegyhasználat a városmarketing szempontjából értékes. Ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy idén is pályázzunk, ezúttal „Az intelligens városért” kategóriában, ennek alapján hozzuk meg az alábbi határozatot.

Kisújszállás, 2019. október 24.


Kecze István
polgármester

Készítette : Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető *Kocsisné*
Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző
Az előterjesztés törvényes : _____ *[Signature]*

Határozati javaslat :
/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat
a Holnap városáért Díj 2019. évi elnyeréséről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a City Hungary Program keretében a Holnap városáért Díj 2019. évi elnyerésére, „Az intelligens városért” kategóriában. Az ehhez szükséges nevezési díjat a képviselő-testület az önkormányzat marketingkeretének terhére biztosítja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester
Határidő: a pályázat benyújtására: 2019. november 11.
Hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Szervezési és Önkormányzati Osztálya



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

9. napirendi pontjához

a Kumánia Gyógyfürdő Kft. első 9 havi eredményéről

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

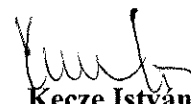
Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület üléstervének megfelelően előterjesztem a Kumánia Gyógyfürdő Kft. 2019. év első kilenc hónapjára vonatkozó beszámolóját, mely a tájékoztató mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a tájékoztatóban foglaltakat megtárgyalni, javaslataikat megfogalmazni és a tájékoztatót tudomásul venni.

Kisújszállás, 2019. október 17.


Kecze István
polgármester

Készítette : Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető

Az előterjesztés törvényes : 

Tájékoztató a Kumánia Gyógyfürdő Kft. első 9 havi eredményéről

Kisújszállás Város Önkormányzata által 2019. februári testületi ülésen elfogadott - a Kumánia Gyógyfürdő Kft. 2019-es esztendőre vonatkozó - módosított üzleti tervben 420.740.000 forint kiadási és 420.969.850 forint bevételi oldal mellett minimális 229.850 Ft nyereséget terveztünk, mely már tartalmazza a helyi iparüzési adók tételeit is. A Kumánia Gyógyfürdő Kft. idei éve is nagyon nehéz, hiszen a kiadási oldalon olyan költségelemek emelkedtek meg drasztikusan, melyekre társaságunknak semmilyen ráhatása nincs. Az elmúlt évekhez hasonlóan újra jelentősen növekedett a minimálbér, és a garantált bérminimum. Munkavállalóinknál 10 %-os átlagos béremelést hajtottunk végre, melyek a pótlékokkal és a járulékok összegszerű növekedésével 14 %-os személyi jellegű kiadásokat jelentenek. Ezen bér- és járuléknövekedés nagy része után semmilyen kompenzációt nem kap a Kumánia! Csak a masszöreinknél 51 %-kal magasabb a fizetés, mint 3 éve, s az OEP finanszírozás 2012-ben növekedett utoljára. A személyi jellegű kiadásaink megnövekedése mellett nagyon jelentősen emelkedett az áram ára, így társaságunk az idei évben nagyon komoly nehézségekkel küzd, likviditási problémáink vannak. Előbbi közel 21 millió forinttal magasabb, mint a 2018. évi 1-9. hónap személyi jellegű költségei, míg az áram ára 4 Ft-tal – 24 %-kal!!! - emelkedett kWh-ként: ez 4 millió forintos plusz kiadást jelentett!

Belföldi értékesítés árbevételünk 2018. bázishoz képest 5 %-kal nőtt, a fürdőbevételek 11 %-kal, a gyógyászati bevételek pedig 12 %-kal, szállodai szolgáltatásoknál az árbevétel stagnált. 15 %-os növekedést ért el a kemping és ifjúsági szálláshely, melyből a lakókocsis árbevétel 312 %-kal emelkedett. A bevételi oldalon elért növekedések azonban nem kompenzálják a kiadási oldalon megnövekedett terheket, habár továbbra is törekszünk a költséghatékony működésre, illetve olyan fejlesztések, beruházások megvalósítására, melyek rövidtávon megtérülnek. A tavalyi első 9 hónaphoz képest kiadásaink 7 %-kal növekedtek, összességében 21 millió forinttal. Ez pontosan megegyezik a személyi jellegű kiadások növekedésével! A személyi jellegű költségeink emelkedése mellett 15 %-kal növekedtek az anyagköltségeink, míg az igénybe vett szolgáltatásaink költségei 15 millió forinttal csökkentek – a vagyónvédelmet saját állománnyal oldjuk meg, kevesebbet költünk programokra, utazási kiállításokra és marketingre is.

Az alábbiakban egységenként részletezem az első háromnegyedév eredményeit:

Hotel Kumánia

2019. április 23-án vehettük át Budapesten a Magyar Turisztikai Ügynökségtől és a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetségének elnökétől a Magyar Turizmus Minőségi Díjat, mely nagyon komoly elismerése a Hotel Kumánia csapatának. Az idei üzleti évünkben a szállodai egységünknel éves szinten 2,7 %-os bevétel növekedést irányoztunk elő, melyet bízunk benne, hogy tartani is tudunk. A tavalyi bázis időszakhoz képest stagnált a szálloda értékesítés nettó árbevétele, míg a kiadási oldala 6 %-kal nőtt meg. A szálloda összes bevétele kevesebb a tavalyi évhez képest, hiszen a Munkaügyi Központtól kapott támogatási összeg is arányosan kevesebb. A hotel nyeresége 48 millió forint, mely 6 millió forinttal kevesebb a bázishoz képest. A szálloda szobakihasználtsága az első 9 hónapban 66,12 %-os volt a tavalyi 66,72 %-hoz képest. A vendégéjszakák száma csökkent a 2018-as esztendőhöz viszonyítva, azonban a vendégszám minimális növekedést mutatott.

Kiemelt küldő országaink között idén is Romániát, Németországot és Ausztriát emelhetjük ki. Összesen 10503 vendégéjszakát töltöttek el gyógyszállodánkban az ide érkezők. Érdekesség, hogy a gyengébb számadatot egyedül a szeptember hónap rontotta le jelentősen, augusztusig magasabb számadatot produkált a szálloda a bázishoz képest. A szeptemberi gyengébb adat oka, hogy a tavalyi bázis időszakban kiemelkedően sok Erzsébet-programos vendég pihent nálunk, míg idén tizedannyian érkeztek hozzánk a program keretében! A tavalyi kimagasló júliusi adatot (92%) sem lehetett felülmúlni, bár az idei 80%-os havi kihasználtság is nagyon szép!

Szállodánkban az idei évben elkezdtek az első emeleti superior szobákban a műanyag, balesetveszélyes zuhanytálcák kiváltását épített, kerámia burkolatú zuhanyfülkékre. A szálloda földszinti és emeleti átjáró folyosóját, az étterem-, a konyha-, a gazdasági terület falfelületeit átfestettük, az éttermi oszlopokat pedig tapétával díszítettük.

A szállodát igénybe vevő Vendégeink elégedettek szolgáltatásainkkal, sokan visszatérők és örömmel vették az idén elindított törzsvendég programunkat. Vendégeink 98%-a ajánlaná ismerőseinek a szállodát a vendéglégedettségi kérdőív alapján.

A szállodához tartozóan üzemeltetjük a konferencia termet, és a hozzá tartozó tárgyalót, melyekben olyan cégek, szervezetek rendeztek szakmai találkozót, konferenciákat, mint az ELT Hungary, a Malagrow Kft., a Kwizda Agro, az Agria Logisztika Centrum, az Educate, a Magyar Fürdőszövetség, vagy a Mice&More. A harmadik negyedévben – a nyári időszak miatt – kevesebb üzleti jellegű rendezvény érkezett hozzánk, azonban az őszy folyamán az ilyen érdeklődések is megnőnek.

Kemping és Ifjúsági Szálláshely

Az idei évben vehettük át a Magyar Kemping Szövetségtől a kemping minősítő védnöki táblát, amely egy újabb elismerése társaságunknak, hiszen mindösszesen 42 kemping minősített az egész országban. Idén is műszaki csapatunk több hónapot töltött a kempingben, hiszen az idei beruházási tervünk egyik kiemelt projektje a lakókocsis kemping bővítése volt 16 lakókocsis állással. Az ehhez szükséges földmunkák mellett közműleállások épültek, kialakítottuk a közvilágítást az új területen, megoldottuk a csapadék elvezetését, és egy biológiai ürítő is kialakításra került. A minősítésnek, az elkezdett marketing tevékenységnek és a fejlesztéseknek is köszönhető, hogy egyre több lakókocsis vendég érkezik Kisújszállásra, mondhatni a 9 éve üzemelő kempinget most kezdték el felfedezni a sátrazók és a lakókocsival pihenők. Továbbra is úgy gondoljuk, hogy a kemping lehet az egyik kitörési pontja a Kumániának, ennek érdekében árnyékot adó növényzetet ültettünk, új napozóágyakat szereztünk be és egy dézsafürdő is szolgálja a pihenni vágyókat. A rendezvénysátor mellé egy kisebb kiegészítő sátrat állítottunk fel, mely a nagyobb esküvők alkalmával bővítésként funkcionál, máskor pedig a vendéglátó egységnek biztosít helyet.

A szálláshelyen 1879 vendég 4321 vendégéjszakát töltött el, mely számok a bázisévhez viszonyítva 14 %-os-, illetve 13 %-os növekedést jelentenek. Kiemelendő, hogy az idei évben Erzsébet-programos vendégeink száma jelentősen – 37 %-kal - csökkent a kempingben is, míg az egyéni vendégek száma 26 %-kal növekedett. Az átlagos tartózkodási idő a tavalyival megegyezően 2,17 éjszaka volt.

A lakókocsis fejlesztések eredményességét mutatja, hogy a lakókocsival érkező vendégek száma 352 %-kal magasabb a bázis évhez viszonyítva, és az ebből származó bevétel is háromszorosára nőtt.

A kemping és ifjúsági szálláshely 2019. év első 9 hónapjában 21.975.986 Ft összbevétel és 14.852.385 Ft kiadás mellett 7.123.601 Ft nyereséggel zárta a vizsgált időszakot. Ebben az eredményben jelentős szerepe van azon rendezvényeknek, melyeknek a kemping adott helyet, így az esküvőknek (melyek 3 millió Ft nyereséget termeltek) és a motoros- és autós találkozónak.

Kumánia Gyógy- és Strandfürdő

A Kumánia Gyógy- és Strandfürdőben az idei év legnagyobb beruházása az Önkormányzat által koordinált kiserőműves fejlesztés, mely révén a strand területe építési területté változott. Vendégeink nyugodt pihenését biztosítva a korábbi strandröplabda és lánthenisz pályák kiváltásával új napvitorlás árnyékolóval ellátott napozóteraszt építettünk, melyet hamar megkedveltek a napimádók. A strandröplabda pályát a korábbi homokfoci pályán alakítottuk ki. Az idei év első felében is elvégeztük a törvényben előírt karbantartási munkálatainkat, két beltéri medencét a karbantartás során teljes körűen újrafugáztunk, ebben az időszakban zárva volt a gyógyfürdő. Tavasszal új árusító területet alakítottunk ki, ahol egy palacsintázó-büfé, illetve egy ajándékarus költözött be a meglévő lángosos mellé. A komfortosabb pihenéshez új büféasztalokat, könyöklő étkezőasztalt és napernyőket vásároltunk, építettünk ki. A fedett területen a büfészert, a pénztárat, illetve a csúszda lépcsőházát tisztasági festéssel, míg a szaunában a fafelületeket mázolóval frissítettük fel. Az idei év másik nagy beruházása egy új gyógyvizes, kültéri medence megépítése, melynek tervei elkészültek, a kivitelező megkezdte a munkálatokat. terveink szerint jövő év tavaszára elkészül az új medence, melytől nem csak a fürdő látogatószámának növekedését várjuk, hanem a lakókocsis kemping felfutását is.

Márciusban jegyárainkat megemeltük, melynek révén látogatószámunk 8 %-kal csökkent, azonban jegyárbevételeink 11 %-kal megemelkedtek. Szeptember végéig gyógyfürdönket – szállóvendégek és a gyógyászati kezelésekre érkezőket nem számítva – összesen 48.720 fő látogatta, ebből 35.449 fő egyéni vásárló volt. Az első negyedévben kevesebben látogatták fürdönket, míg a második negyedévben többen választották a Kumániát, mint a tavalyi bázisévben, a harmadik negyedévben is kevesebben voltak, azonban a szeptemberi hónapban több vendég érkezett idén. A fürdő 75.235.472 Ft összbevétel és 99.981.371 Ft kiadás mellett 24.745.899 Ft veszteséggel üzemelt, mely 5,6 millió forinttal kevesebb veszteséget jelent, mint a 2018-as évben. Az idei évben is arra törekszünk, hogy megfelelő színvonalú szolgáltatásokat nyújtsunk úgy, hogy a fürdőlátogatók a nálunk igénybe vett szolgáltatás értékét megfizessék.

A fent felsorolt fejlesztésekkel bízunk benne, hogy a jövőben a gyógy-és strandfürdő mérethatékonyabban üzemeltethető, növekvő látogatószám és bevétel mellett.

Kumánia Gyógyászat

Gyógyászati részlegünk az idei évben is sok nehézséget él meg, hiszen a folyamatos humán erőforrásbeli problémák megoldandó feladatokat jelentenek. A személyi állomány megtartása érdekében nem csak átlagon felüli béremelést hajtottunk végre, hanem idén is komfortosabb munkahelyi légkört igyekszünk kialakítani: elvégeztük a műszaki berendezések, eszközök felülvizsgálatát, a masszázsgépeket újrakárpitoztattuk. Gyógytornászainknak kényelmes pihenőhelyiséget alakítottunk ki a korábbi szaunablokk elbontásával.

Habár könnyebben indult az idei év a gyógyászatban, mint a tavalyi, hiszen 3 gyógytornásszal kezdtük el az évet, s a gyógyászat egyéb részlegein sem volt akkora mozgás, mint korábban. A gyógyászatot vezető Orosné Cs. Nagy Anna anyai örömök miatt ideiglenesen „elhagyott” minket, azonban pótlása megoldódott. A kormányzati szándék hatására az egészségügyben folyamatosan emelkednek a bérek, s ezzel a Kumánia Gyógyfürdő Kft.-nek is lépést kell tartania. A máshonnan érkező elszívó hatás leginkább a gyógyászatban jelent meg, a fizioterápiás és gyógytornász részlegünkön év elején is jelentős béremelést kellett végrehajtani - a kötelező béremelésen túl is.

Ezek a béremelések – több mint 4 milliós emelkedés - viszont nincsenek kompenzálva a NEAK által, azonban fontosnak érzem, hogy a szakképzett és jó munkaerőt megtartsuk. Sajnos így is veszítettünk el tavasszal egy gyógytornászt, akit magasabb bérral csábítottak el tőlünk Debrecenbe, míg egy másik most hagy el minket – szintén anyai örömök elé néz. A gyógytornászok pótlása jelenleg sem megoldott, nagyon nehéz helyzet elé állítva ezzel a Kumániát a jövőre nézve.

Gyógyászati részlegünkön 36.989 esetszámot regisztráltunk az év első 9 hónapjában, ami stagnáló esetszámot jelent a tavalyi évhez viszonyítva. Azonban a kezelések száma 2,5 %-os növekedést mutat, mely a megnövelt önrésszel együtt gyógyászati bevételeink növekedését jelenti. Az idei évben eddig 54.952.469 Ft bevételt értünk el, míg a kiadási oldalon 50.999.911 Ft-ot: ez a divízióknál 3.952.558 Ft nyereséget termelt, amely 29 %-os nyereségnövekedést jelent. Az év második felében elkezdtük azokat a szakmai fejlesztéseket (egészségturisztikai szállodai csomagok kialakítása, medical wellness erősítése), melyektől a jövőben komoly bevétel növekedést és eredményjavulást várunk.

Központi igazgatás

Az idei évben társaságunk központi irányítási költségei 6 %-kal megnövekedtek, melynek legnagyobb részét a 11 %-kal emelkedő személyi jellegű kiadások okozzák. A központi irányítás 48.467.394 Ft veszteséggel működik, hiszen itt bevételt nem nagyon realizál társaságunk, míg a kiadások közül itt jelentkeznek a marketing, a számviteli, a szoftverhasználati, a pénzügyi és biztosítási költségek. A személyi jellegű kiadások emelkedése szinte minden beszállítónknál megjelenik, árat emeltek a karbantartással foglalkozó társaságok, a könyvelést végző vállalkozás, a szoftverüzemeltető cégek. Jelentősen – 40 %-kal!!! – nőtt a pénzügyi szolgáltatások díja, elsősorban a törvényileg megemelt SZÉP kártya jutalékának áremelkedése miatt. A központi igazgatáshoz tartozó irodahelyiség felújítása és korszerűsítése évek óta esedékes lenne, azonban erre a területre az idei esztendőben sem biztos, hogy jut elég forrás.

Védőnők

Védőnőinknél is kiemelt figyelmet fordítunk a munkaerő megtartására, így itt is az év elején – nem kompenzált – béremelést hajtottunk végre, melyre júliusban újabb – immár kompenzált - béremelés következett. A fizetések növelése mellett itt is igyekszünk a munkakörülményeken javítani, így a védőnői épületben a falfelületeket, a kiszolgáló és tisztasági helyiségeket, valamint a bútortatot átfestettük, mázoltuk. A védőnői épület tetejére is került a napelemes rendszerből, azonban az idei esztendőben ebből a beruházásból sajnos még semmilyen megtakarítást nem tudtunk elérni. A védőnői szolgálat teljes egészében NEAK finanszírozásból működik, amely 22.057.500 Ft bevételt jelentett 2019-ben. Védőnői szolgálatunk az adminisztrációs terhek ráosztásával nullszaldóhoz közelien üzemel.

Magyarhertelend

A magyarhertelendi tábort társaságunk korábban vagyonszerű megállapodás keretében bérbe adta az Eruditio Zrt.-nek éves 300.000 Ft + ÁFA összegért. A tábor faházait az üzemeltető felújította, illetve hivatalosan is erdei iskolai minősítést szerzett a létesítmény, ahol 2 fő főállásban üzemelteti a tábort. Az erdei iskolák mellett osztálykirándulásokat látnak vendégül, a kisújszállási csoportoknak és lakosoknak kedvezményes szállásdíjat ajánlanak. A tulajdonossal egyeztetve a magyarhertelendi tábort ingatlan értékbecslővel felértékelítettük, az eddigi üzemeltetővel kötött megállapodásunk ugyanis 2020. május 31-vel megszűnik, azt az Eruditio Zrt. szóbeli tájékoztatás alapján nem kívánja meghosszabbítani. amennyiben a tábort nem sikerül értékesíteni, úgy a tábor üzemeltetése visszazár a Kumániára, és a megkötött szerződés értelmében a helyi gondnokot ismételt nekünk kell majd jogfolytonosan alkalmazni. Társaságunk mindent megtesz annak érdekében, hogy a tábort tudjuk értékesíteni, hiszen az ebből befolyó összegből a kisújszállási területeinken tudnánk fejlesztéseket, beruházásokat végrehajtani. A tábor eladásával a jelenlegi veszteséget okozó amortizációt is le tudnánk nullázni.

Ügyelet

A Nyár utca 7. szám alatti ügyeleti és gyermekorvosi rendelőnél az épület bérbe adása, és üzemeltetése a Kumánia Gyógyfürdő Kft. feladata, a szakmai tevékenységekért külső vállalkozások felelnek. Az ügyelet bérbeadása 1.789.062 Ft nyereséget termel a Kumánia Gyógyfürdő Kft-nek, amely a kisebb karbantartási munkálatokat, illetve a takarítást végzi el. Az ügyelettel kapcsolatban megkötött szerződés 2020. január 1-jén lejár, új közbeszerzés kiírása az Önkormányzat részéről előkészítő fázisban van.

Egészségügyi intézmények

A Rákóczi utcai orvosi rendelőt igénybe vevő orvosokkal folyamatosan tartjuk a kapcsolatot, társaságunk a kisebb karbantartási és felújítási munkálatokat az orvosok jelzései alapján elvégzi, illetve a fűtési-hűtési szolgáltatásokat igény szerint beüzemeljük, karban tartjuk. A kiserőmű beruházás elkészülte után nyílik arra lehetőség, hogy a távhő- és áramszolgáltatás révén kisebb nyereségre tegyünk szert a rendelők üzemeltetésével, amely most minimális 1,6 millió Ft az eltelt 9 hónap alatt.

Összefoglaló

Az idei első 9 hónapban négy komoly beruházás kezdődött el társaságunk területein: az Önkormányzat beruházásában megvalósuló kiserőművi fejlesztés az év végére elkészülhet, így a termálkút energiájának hasznosítása révén 2020-ra jelentősen csökkenthető lesz közüzemi költségünk. Folyamatban van kültéri gyógyvizes medencénk kialakítása, amely elkészültével sokat lendítene fürdők és kempingünk forgalmán, s növelné mindkét egység bevételeit. Folytatni kívánjuk az idén kibővített lakókocsis kempingünk erőteljesebb marketingjét, illetve erősítjük jelenlétünket Romániában, ahonnan legtöbb külföldi Vendégünk érkezik. A negyedik projekt a fürdő partfal védelmét jelenti, mely plusz vendéget nem fog hozni, azonban a balesetveszélyes állapotot megszünteti.

Társaságunk nehéz helyzetben van, a megnövekedett bér és járulékok jelentős terhet rónak ránk, melyeket minden hónapban nehezen tudunk teljesíteni. Szállítóink felé tartozásokat halmozunk fel, a havi 2-3 millió forint közé eső áramszámlákat a beruházás megvalósulása révén jelentősen tudnánk csökkenteni.

Összességében az idei első 9 hónapot 310.920.398 Ft bevétel és 319.741.033 Ft kiadás mellett 8.820.635 Ft veszteséggel zárjuk. Itt is látszik, hogy hiába növekszik az árbevételünk, ha a költségeink közül csak a személyi jellegű kiadásokra 21 millió forinttal kell többet áldoznunk a törvényi változásoknak köszönhetően. Meg kell említenem, hogy 2019. év 1-8. hónapját mindösszesen 83.587 Ft veszteséggel zártuk, sajnos a szeptemberi szállodai adatok jelentősen lerontották az első háromnegyedév eredményességét.

Kisújszállás, 2019. október 22.

Zámbori Péter
ügyvezető

2018.01-09.hó tény

	Fürdő	Hotel	IFI	Gyógyásza	Védőnő	Ügyelet	Magyarhe	Gyerekorv	Központ	Társintézm	Ajándékbolt	Összesen
Árbevétel	48 897 912	127 882 966	17 387 278	48 605 635	21 907 400	0	0	0	0	0	348 032	265 029 223
Egyéb bevétel	1 413 743	3 719 264	304 858	1 938 462	0	8 625	0	0	14 139	281 248	0	7 680 339
Önkorm. Pénzátadás	11 250 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 250 000
Bérbeadás, közvetített szolg.	1 209 789	1 464 558	128 496	0	0	3 150 000	0	0	0	1 857 572	0	7 810 415
Bevételek összesen	62 771 444	133 066 788	17 820 632	50 544 097	21 907 400	3 158 625	0	0	14 139	2 138 820	348 032	291 769 977
Anyagköltség /Közvetlen díjak, fenntartási anyagok/	21 336 490	50 962 137	3 942 971	2 896 964	1 010 718	375 605	0	120 035	2 668 513	4 008	150 930	83 468 371
Igénybe vett szolgálat. Költsége	14 278 935	6 599 681	4 302 885	9 889 570	244 908	997 963	0	7 253	17 524 330	1 487 460	0	55 332 985
Egyéb szolgáltatás költsége	0	215 229	0	0	0	0	0	0	2 863 253	0	0	3 078 482
Személyi jellegű ráfordítások /Bérek, járulékok/	54 730 212	20 349 080	4 897 303	34 653 304	15 391 102	0	0	0	17 619 069	0	0	147 640 070
Értéksökkenés	845 083	291 384	47 068	39 388	0	0	637 249	0	914 977	0	0	2 775 149
	1 942 649	42 259	0	4 050	0	4 887	0	0	4 149 443	2 739	0	6 146 027
Értékesítés közvetlen költségei	93 133 369	78 459 770	13 190 227	47 483 276	16 646 728	1 378 455	637 249	127 288	45 739 585	1 494 207	150 930	298 441 084
Értékesítés bruttó eredményei	-30 361 925	54 607 018	4 630 405	3 060 821	5 260 672	1 780 170	-637 249	-127 288	-45 725 446	644 613	197 102	-6 671 107
Értékesítés közvetett költségei	17 511 602	14 752 567	2 480 121	8 928 145	3 130 037	259 187	119 820	23 934	0	0	28 379	47 233 792
Értékesítés össz.költsége	110 644 971	93 212 337	15 670 348	56 411 421	19 776 765	1 637 642	757 069	151 222	0	0	179 309	298 441 084
Üzemi tevékenység eredménye	-47 873 527	39 854 451	2 150 284	-5 867 324	2 130 635	1 520 983	-757 069	-151 222	14 139	2 138 820	168 723	-6 671 107

2019.01-09.hó tény

	Fürdő	Hotel	IFI	Gyógyásza	Védőnő	Ügyelet	Magyarhe	Gyerekorv	Központ	Társintézm	Ajándékbolt	Összesen
Árbevétel	54 210 643	127 149 925	20 034 782	54 530 088	22 057 500	0	0	0	0	0	71 940	278 054 878
Egyéb bevétel	1 437 282	2 829 542	1 026 389	422 381	0	0	0	0	147 296	281 248	0	6 144 138
Önkorm. Pénzátadás	12 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 500 000
Bérbeadás, közvetített szolg.	7 087 547	1 265 785	914 815	0	0	3 150 000	0	0	0	1 803 235	0	14 221 382
Bevételek összesen	75 235 472	131 245 252	21 975 986	54 952 469	22 057 500	3 150 000	0	0	147 296	2 084 483	71 940	310 920 398
Anyagköltség /Közvetlen díjak, fenntartási anyagok/	25 357 750	53 621 669	3 661 905	9 331 110	557 722	360 173	0	140 410	2 933 102	6 457		95 970 298
Igénybe vett szolgálat. Költsége	14 455 484	4 071 513	423 582	2 650 597	229 485	998 911	0	0	15 762 609	1 591 883	0	40 184 064
Egyéb szolgáltatás költsége	14 000	164 198	0	5 000	0	0	0	0	4 158 591	0	0	4 341 789
Személyi jellegű ráfordítások /Bérek, járulékok/	56 824 918	24 860 790	10 623 229	38 973 816	17 577 906	0	0	0	19 604 509	0	0	168 465 168
Értéksökkenés	1 576 669	318 323	143 669	39 388	12 906	0	637 249	0	838 708	0	0	3 566 912
	1 752 550	136 980	0	0	0	1 854	0	0	5 317 171	4 247	0	7 212 802
Értékesítés közvetlen költségei	99 981 371	83 173 473	14 852 385	50 999 911	18 378 019	1 360 938	637 249	140 410	48 614 690	1 602 587	0	319 741 033
Értékesítés bruttó eredményei	-24 745 899	48 071 779	7 123 601	3 952 558	3 679 481	1 789 062	-637 249	-140 410	-48 467 394	481 896	71 940	-8 820 635
Értékesítés közvetett költségei	18 628 385	15 496 761	2 767 275	9 502 230	3 424 166	253 568	118 731	26 161	0	0	0	50 217 277
Értékesítés össz.költsége	118 609 756	98 670 234	17 619 660	60 502 141	21 802 185	1 614 506	755 980	166 571	0	0	0	319 741 033
Üzemi tevékenység eredménye	-43 374 284	32 575 018	4 356 326	-5 549 672	255 315	1 535 494	-755 980	-166 571	147 296	2 084 483	71 940	-8 820 635



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

10. napirendi pontjához

a Kisújszállási Városgazdálkodási Kft. Felügyelőbizottságnak megválasztására

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. jelenlegi felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2019. október 31. napjával megszűnik, így a háromfős felügyelőbizottság tagjait a további időszakra megválasztani szükséges.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 3:26 § (4) bekezdése értelmében a cég felügyelőbizottsági tagjait a döntéshozó szerv, azaz Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a cég alapítói jogkörének gyakorlója választja a Ptk. 3:121. § (2) bekezdése alapján 5 évre. A Ptk. 3:122. § (1) értelmében a felügyelőbizottság elnökét saját tagjai közül választja, így a testületnek a három bizottsági tagot szükséges megválasztani.

A fentieknek megfelelően kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Kisújszállás, 2019. október 17.


Kecze István
polgármester

Készítette : Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző 

Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető

Az előterjesztés törvényes :  

Határozati javaslat :

/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat

a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Kisújszállás Város Önkormányzata alapító döntéshozó szerve a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 74. szám) vonatkozásában a következő alapítói döntést hozza:

A Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2019. október 31-ével megszűnik, ezért Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete új tagokat választ.

A felügyelő bizottság tagjai 2019. november 1. napjától 2024. október 31. napjáig:

1. Demeter Jánosné születési neve: Barta Julianna
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Árpád utca 5/a.
anyja neve: Kerék Julianna
született: Kunhegyes, 1954. április 25.
adóazonosító jele: 8318905245

2. Szepesi Jenő születési neve: Szepesi Jenő
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Munkácsy utca 9.
anyja neve: Zimányi Margit
született: Gyömrő, 1951. október 16.
adóazonosító jele: 8309683979

3. Dr. Ducza Lajos Mihály születési neve: Ducza Lajos Mihály
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Ifjúság útja 7.
anyja neve: Fekete Erzsébet
született: Kisújszállás, 1942. május 28.
adóazonosító jele: 8275403677

Végrehajtásért felelős: Tóth Zoltán ügyvezető

Határidő: 2019. november 29.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály
4. Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Határozati javaslat :

/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat

a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Kisújszállás Város Önkormányzata alapító döntéshozó szerve a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 74. szám) vonatkozásában a következő alapítói döntést hozza:

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező alapító okiratot elfogadja, és megbízza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírásával.

A Képviselő-testület megbízza a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját, a módosítás cégbírósági bejegyeztetésével.

Végrehajtásért felelős: Tóth Zoltán ügyvezető

Határidő: 2019. november 29.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály
4. Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Alulírott **Kisújszállás Város Önkormányzata**, mint a **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.** (5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 74.) alapítója a képviselő-testület xxx/2019 (X.xx) számú határozatában az alábbi határozatokat hozza:

1/2019. (10.xx) sz. Határozat

A társaság alapítója a xxx/2019 (X.xx) számú önkormányzati határozata alapján, új tagokat választ a társaság felügyelőbizottsági tagjainak.

A felügyelő bizottság tagjai 2019. november 1. napjától 2024. október 31. napjáig:

1. Demeter Jánosné születési neve: Barta Julianna
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Árpád utca 5/a.
anyja neve: Kerék Julianna
született: Kunhegyes, 1954. április 25.
adóazonosító jele: 8318905245
2. Szepesi Jenő születési neve: Szepesi Jenő
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Munkácsy utca 9.
anyja neve: Zimányi Margit
született: Gyömrő, 1951. október 16.
adóazonosító jele: 8309683979
3. Dr. Ducza Lajos Mihály születési neve: Ducza Lajos Mihály
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Ifjúság útja 7.
anyja neve: Fekete Erzsébet
született: Kisújszállás, 1942. május 28.
adóazonosító jele: 8275403677

2/2019. (10.xx) sz. Határozat

Az alapító Képviselő-testülete megbízza a **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft** ügyvezetőjét a módosítások cégbírósághoz történő bejelentésével.

Kelt: Kisújszállás, 2019. október xx. napján

Kisújszállás Város Önkormányzata
(képv.: Kecze István polgármester)
alapító

Alulírott dr. Szűcs László ügyvéd (a JNKSZ Megyei Ügyvédi Kamara tagja, kamarai azonosító száma: 36069861, iroda székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 12/A. „A” lph. 2/1.) ezen okiratot szerkeszttem és ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2019. október hó xx. napján:

ALAPÍTÓ OKIRAT
MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT OKIRATA

A Kisújszállás Város Önkormányzati Képviselő-testülete - az Önkormányzatot terhelő helyi közüzemi feladatok végrehajtására - a *Kisújszállási Városgazdálkodási Kft.* alapító okiratát az alábbiakban állapítja meg:

I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE

1/ A társaság cégneve: **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft**

2/ Rövidített cégneve: -

3/ A társaság székhelye: **5310 Kisújszállás, Kossuth L. u. 74.**

4/A A társaság telephelyei: **5310 Kisújszállás, Külterület 0747/2. hrsz.**

5310 Kisújszállás, Kossuth út 74 1328/4. hrsz.

5310 Kisújszállás, Vásár utca 7-9. (2155/17. hrsz.)

5310 Kisújszállás, Kötő utca 2. (2165. hrsz.)

5310 Kisújszállás, 3904. hrsz.

5310 Kisújszállás, 3907/2. hrsz.

5310 Kisújszállás, Szabadság tér 12. fszt 3.

5310 Kisújszállás, Rákóczi utca 3/B.

5310 Kisújszállás, Dózsa György utca 1.

4/B A társaság fióktelepe: **5331 Kenderes, Szövetkezeti út 1.**

5/ A létesítő okirat kelte: **2003. augusztus 28.**

6/ A társaság határozatlan időre alakult, s működését - mint jogutód - 2003. november 14.-én megkezdte.

7/ Ez a társaság az 1953. május 16-án alapított Városgazdálkodási Vállalat Kisújszállás közüzemi vállalat (székhelye 5310 Kisújszállás, Deák F. u. 10., Cg. száma: 16-01-000418, adószáma: 10020573-2-16) jogutódja.

8/ Az alapítás költségeit részben a társaság, részben az alapító viseli.

9/A **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft** (a továbbiakban: gazdálkodó szervezet) további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.

10/ Azokat a szerződéseket, amelyek a társaság tevékenységi körébe nem tartoznak, ha a társaság és az alapítója között jött létre, a szerződés számításától számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

11/ A gazdálkodó szervezet köteles az okirat aláírásától számított 30 napon belül letétbehelyezés céljából benyújtani azt az okiratot, amely bárki javára ingyenesen vagyont juttat, feltéve, hogy annak összege (értéke) az 1.000.000,- Ft-ot meghaladja, az összeghatár szempontjától a két éven belül ugyanannak a személynek, vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell vonni.

II. TÁRSASÁG ALAPÍTÓ TAGJA, TÖRZSTÖKÉJE

1/ A társaság egyszemélyes alapítója: **Kisújszállás Város Önkormányzata**
székhelye: **5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.**
KSH-törzsszáma: **15408710**
képviseli: **a mindenkori polgármester.**

2/ A gazdasági társaság törzstőkéje: **94.039.000,- Ft, azaz Kilencvennégymillió-harminckilencezer forint**, amelyből **70.599.000,- Ft készpénz**, és **23.440.000,- Ft** nem pénzbeli betét az alapító okirathoz csatolt apportlista szerinti tartalommal és értékben.

3/ Az alapítót sem pótbefizetés, sem mellékszolgáltatási kötelezettség nem terheli.

4/ Az alapító elhatározhatja a törzstőke felemelését; ilyen esetekben a felemelt törzstőkét új törzsbetétek befizetésével, illetve apport átadásával kell fedezni. Törzstőke emelése esetén az apportot és a pénzbeli betétek legalább felét az alapító döntésétől számított 30 napon belül, míg a készpénzbetét másik felét az alapító döntésétől számított egy éven belül köteles a társaság számlájára befizetni.

A társaság törzstőkén felüli vagyonából elrendelt törzstőke felemelése az alapító külön befizetése nélkül történik, s törzsbetétét ezzel növelheti. A törzstőke felemelése a cégjegyzékbe való bejegyzéssel válik érvényessé.

5/ A törzstőke emelése esetén az alapítót elsőbbségi (elővásárlási) jog illeti meg.

6/ Az alapító elhatározhatja a törzstőke leszállítását az üzletrész bevonása, a törzstőke csökkenésével járó veszteség leírása és törzsbetét visszafizetése eseteiben. A törzstőke nem szállítható le 3.000.000,- Ft-nál alacsonyabb összegre; ha a leszállítás a törzsbetétek hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetétek legkisebb összege nem lehet kevesebb 100.000,- Ft-nál.

7/ Az alapító a társaság tartozásaiért korlátlan és teljes anyagi felelősséget nem vállal.

III. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

1/ A társaság a következő tevékenységeket végzi, kivéve, amelyek engedélyhez kötöttek, ha az engedély nincs meg:

02.40	Erdészeti szolgáltatás
16.10	Fűrészárugyártás
16.23	Épületasztalos-ipari termék gyártása
16.24	Tároló fatermék gyártása
22.11	Gumiabroncs, gumitömlő gyártása
23.52	Mész-, gipszgyártás
23.61	Építési betontermék gyártása
23.62	Építési gipsztermék gyártása
23.63	Előre kevert beton gyártása
23.64	Habarcsgyártás
23.69	Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
25.11	Fémszerkezet gyártása
25.12	Fém épületelem gyártása
25.29	Fém tartály gyártása
25.61	Fémfelület-kezelés
25.62	Fémmegmunkálás
25.91	Acél tárolóeszköz gyártása
25.99	M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
28.29	M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
29.20	Gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása
31.01	Irodabútor gyártása
31.09	Egyéb bútor gyártása
33.12	Ipari gép, berendezés javítása
33.17	Egyéb közlekedési eszköz javítása
33.19	Egyéb ipari eszköz javítása
33.20	Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
36.00	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
37.00	Szennyvíz gyűjtése, kezelése
38.11	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.12	Veszélyes hulladék gyűjtése
38.22	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.32	Hulladék újrahasznosítása
39.00	Szennyeződésmérsítés, egyéb hulladékkezelés
41.10	Épületépítési projekt szervezése
41.20	Lakó- és nem lakó épület építése
42.11	Út, autópálya építése
42.21	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.91	Vízi létesítmény építése
42.99	Egyéb m.n.s. építés
43.11	Bontás
43.12	Építési terület előkészítése
43.21	Villanyszerelés
43.22	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29	Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31	Vakolás
43.32	Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.33	Padló-, falburkolás
43.34	Festés, üvegezés
43.39	Egyéb befejező építés m.n.s.
43.91	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
43.99	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
45.20	Gépjárműjavítás, -karbantartás
45.40	Motorkerékpár, -alkatrész kereskedelme, javítása
46.11	Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
46.22	Dísznövény nagykereskedelme
46.61	Mezőgazdasági gép, berendezés nagykereskedelme
46.77	Hulladék-nagykereskedelem
46.90	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
47.19	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru-kiskereskedelem

47.71	Ruházat kiskereskedelem
47.76	Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelem kiskereskedelme
47.79	Használati cikkek bolti kiskereskedelme
49.39	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
49.41	Közúti áruszállítás
49.42	Költöztetés
52.10	Raktározás, tárolás
52.21	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
52.24	Rakománykezelés
52.29	Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
55.20	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
59.14	Filmvetítés
62.09	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
63.99	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
68.10	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.31	Ingatlanügynöki tevékenység
68.32	Ingatlankezelés
69.20	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
70.10	Üzletvezetés
71.11	Építész-mérnöki tevékenység
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20	Műszaki vizsgálat, elemzés
73.11	Reklámügynöki tevékenység
74.90	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
77.11	Személygépjármű kölcsönzése
77.12	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
77.31	Mezőgazdasági gép kölcsönzése
77.32	Építőipari gép kölcsönzése
77.33	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
77.39	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
77.40	Immateriális javak kölcsönzése
81.10	Építményüzemeltetés
81.21	Általános épülettakarítás
81.22	Egyéb épület-, ipari takarítás
81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület-kezelés (főtevékenység)
82.11	Összetett adminisztratív szolgáltatás
82.19	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
82.92	Csomagolás
82.99	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység
93.11	Sportlétesítmény működtetése
95.24	Bútor, lakberendezési tárgy javítása
95.29	Egyéb személyi, háztartási cikk javítása
96.01	Textil, szőrme mosása, tisztítása
96.03	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
96.04	Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
96.09	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

2/ A társaság tevékenységébe tartozó, képesítéshez kötött feladatokat a társaság csak akkor folytathat, ha tagjai, vagy alkalmazottai között van olyan személy, aki a jogszabályokban meghatározott képesítési követelményeknek megfelel.

IV. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

1/ A társaságnál taggyűlés nem működik. A gazdasági társaság legfőbb szerve hatáskörébe tartozó kérdésekben az egyedüli tag, vagyis az alapító dönthet. Az alapító döntéseit a döntés meghozatalától számított tíz napon belül (levélben, faxon, e-mail-ben) írásban köteles az érintettekkel közölni; az alapító nevében – kivéve az alapító okirat módosítását és a tisztségviselőkre vonatkozó javadalmazási szabályzat megalkotását, módosítását – a polgármester egy személyben jár el.

2/ Az alapító a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles az ügyvezető igazgató, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni; halaszthatatlan döntés esetén a vélemény beszerzése rövid úton (pl. távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban a döntést hozó alapító rendelkezésére bocsátani. Ezek az írásos vélemények vagy az ülésről készült jegyzőkönyv nyilvános, azt az egyedüli tag (alapító) határozatával együtt a döntés meghozatalától számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

A véleményezési jogot az ügyvezető igazgató, valamint a felügyelő bizottság elnöke egy személyben gyakorolja; a felügyelő bizottság elnöke a felügyelő bizottsági tagokkal az általa szükségesnek tartott konzultációt követően köteles véleményt nyilvánítani.

3/ Az alapító az ügyvezető igazgató hatáskörét nem vonhatja el. Az ügyvezető igazgató felelősségére a gazdasági társaságokról szóló törvény szabályai az irányadók.

4/ A gazdasági társaság legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni a gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselői, felügyelő bizottsági tagja, és más, a legfőbb szerv által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazási módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot annak elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

A szabályzatban foglaltak alapján a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabályzat érintett személyi kör javadalmazásának (pl. díjazás, munkabér, végkielégítés, egyéb juttatás, stb.) megállapítása.

5./ A társaság szervezete:

- 5/1 Ügyvezető igazgató
- 5/2 Felügyelő bizottság
- 5/3 Könyvvizsgáló

V. AZ ÜGYVEZETÉS

1/ A társaságnak egy ügyvezetője van, akit az alapító - az alapító okiratban történt kijelölést követően - legfeljebb öt évi időtartamra választ, mint vezető tisztségviselőt.

2/ A társaság ügyvezetője az alapító 56/2016. (02.25.) számú határozata alapján öt évi – 2016. április 01. napjától 2021. március 31. napjáig terjedő – időtartamra:

TÓTH ZOLTÁN születési neve: **Tóth Zoltán**
született: Karcag, 1969. július 27.
anyja neve: Antal Erzsébet

lakcíme: 5310 Kisújszállás, Csorbai út 13. szám alatti lakos.
adóazonosító jele: 8374623470

Az ügyvezető tisztségét 2016. április 01. napjától határozatlan idejű munkaviszony keretében látja el, ezért 2016. április 01. napjától e jogviszonyra az Mt-nek a vezetőállású munkavállalókra vonatkozó eltérő rendelkezései az irányadók.

Az ügyvezetőt megilleti az ügyvezető igazgatói (a továbbiakban: ügyvezető) cím használata. A munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető köteles a munkája során tudomására jutott üzleti titkot, valamint a munkáltatóra, illetve tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely munkaköre betöltésével összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése a munkáltatóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járna.

A titoktartás nem terjed ki a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.

3/ Az ügyvezető a társaság operatív vezetője, feladatkörébe tartozik a Ptk. szerinti taggyűlés hatáskörébe tartozó, vagyis az alapító elé kerülő ügyek előkészítése, s mindazon ügyek intézése, amelyek nem az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak, illetőleg amelyekben az alapító nem hoz döntést.

4/ Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. Az ügyvezető képviseleti jogát az ügyek meghatározott körében a társaság alkalmazottaira átruházhatja.

5/ Az ügyvezető köteles gondoskodni a társaság cégbírósági bejegyeztetéséről, és folyamatosan a cégnyilvántartásba bejegyzett adatokban bekövetkezett változások bejelentéséről a jogszabályban foglalt határidőn belül.

6/ A cégjegyzés akként történik, hogy az előreírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá az ügyvezető névaláírását önállóan csatolja a cégaláírási nyilatkozata szerint.

7/ Az ügyvezető köteles az alapító által hozott határozatokról folyamatosan nyilvántartást vezetni a határozatok könyvében. A határozatokat, azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetni a határozatok könyvébe.

A határozatok könyvébe az alapító bármikor betekinthez, és a határozatokról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.

VI. A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

1/ A társaságnál öt évre megválasztható, háromtagú felügyelő bizottság működik.

A felügyelő bizottság tagjai 2019. november 1. napjától 2024. október 31. napjáig:

1/ **Demeter Jánosné** születési neve: *Barta Julianna*
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Árpád utca 5/A.
an: *Kerék Julianna*
született: *Kunhegyes, 1954. április 25.*
adóazonosító jele: 8318905245

2/ **Szepesi Jenő** születési neve: *Szepesi Jenő*
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Munkácsy utca 9.

*an: Zimányi Margit
született: Gyömrő, 1951. október 16.
adóazonosító jele: 8309683979*

*3/ Dr. Ducza Lajos születési neve: Ducza Lajos
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Ifjúság útja 7.
an: Fekete Erzsébet
született: Kisújszállás, 1942. május 28.
adóazonosító jele: 8275403677*

2/ A felügyelő bizottság az alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a gazdasági társaság vezetőállású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja. A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az alapító elé kerülő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a Ptk. szerinti közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

3/ Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, köteles az alapítót erről haladéktalanul tájékoztatni.

4/A felügyelő bizottság testületként jár el, tagjai sorából elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha tagjainak kétharmada, de legalább három tag jelen van; határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

5/ A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az alapító, illetve az ügyvezető nem utasíthatja.

6/ A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

7/ A felügyelő bizottság egyebekben ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá.

8/ Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a három fő alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, az alapító a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles intézkedni.

9/ A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

10/ A társaság munkavállalói nem lehetnek a felügyelő bizottság tagjai.

11/ A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a gazdasági társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott kárért.

VII. KÖNYVVIZSGÁLÓ

1/ Az alapító egy könyvvizsgálót - az első kijelölést követően - választhat öt évi időtartamra.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot a gazdálkodó szervezet legfőbb szervének.

A társaság könyvvizsgálója:

Név: **Mátyus Mária Irén**

Lakecim: 5000 Szolnok, Táncsics Mihály utca 3. fsz. 3.

Kamarai nyilvántartási száma: 000841

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Mátyus Mária Irén

Kamarai nyilvántartási száma: 000841

Lakecim: 5000 Szolnok, Táncsics Mihály utca 3. fsz. 3.

A megbízatás kezdő időpontja: 2017.október 01.

A megbízatás lejárt: 2022. május 31.

A megválasztást követően a könyvvizsgálóval, a megbízással összhangban álló szerződést az ügyvezető köti meg a polgári jog általános szabályai szerint.

2/ Az ügyvezető a számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét köteles könyvvizsgálóval ellenőriztetni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak

3/ A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, az ügyvezetőtől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja. A könyvvizsgáló a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

4/ Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényről értesül, amely az ügyvezető vagy a felügyelő bizottság tagjainak a törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az alapítót értesíteni.

5/ A könyvvizsgálói megbízatás az alapító döntése alapján visszahívással, a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával, a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával szűnik meg.

6/ A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

VIII. VAGYONI VISZONYOK

1/ A társaság bejegyzését követően az alapító jogait és a társaság vagyonából megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.

2/ Az üzletrész átruházása, a megszűnt tag jogutódlása és öröklése esetén felosztható.

3/ Üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági viszonyból eredő jogai és kötelezettségei a megszerzőre, illetve a jogutódra szállnak át. Az üzletrész részleges átruházása és minden más részleges jogutódlás esetén az alapító okiratot át kell alakítani társasági szerződéssé.

4/ A társaság a törzstőke fedezéséhez szükséges vagyonból az alapító részére fizetést teljesíteni - a törzstőke leszállítását kivéve - nem szabad.

IX. A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE

1/ A társaság megszűnik, ha az alapító annak megszüntetéséről döntést hoz.

2/ A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a végelszámolásra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy az alapító a zárómérleg jóváhagyásával egyidejűleg határoz a végelszámoló (ügyvezető) felmentéséről.

3/ A hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonból először az esetleges pótbefizetéseket kell visszafizetni, majd a további rész az alapítót illeti.

4/ A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

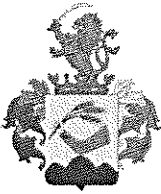
X. ZÁRADÉK

1/ Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. - 2013. évi V. tv. -, a Ctv. - 2006. évi V. tv., sz. törvény -, valamint az alapító rendelkezései az irányadók.

Kelt: Kisújszállás, 2019. október hó xx.

Kisújszállás Város Önkormányzata
képv.: Kecze István
polgármester

Alulírott dr. Szücs László ügyvéd (a JNKSZ Megyei Ügyvédi Kamara tagja, kamarai azonosító száma: 36069861, iroda székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 12/A. „A” lph. 2/1.) ezen okiratot szerkesztem és ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2019. október hó xx. napján:



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

11. napirendi pontjához

a hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátására

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

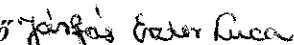
A 2019-2020. évi hó- és síkosság-mentesítési feladat optimális ellátása érdekében az előző téli időszakhoz hasonlóan, elsősorban az önkormányzati kötelező feladatok ellátására létrejött és működtetett Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel célszerű megállapodást kötni, mint az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló céggel.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése szerint, kizárólag a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-től kértünk árajánlatot. Az előterjesztés mellékletét képező táblázatban összehasonlításra kerültek a 2018. december 1-től – 2019. április 30-ig terjedő időszakra kötött megállapodás és a 2019. október 11-én beérkezett árajánlat szerinti díjak.

A fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kisújszállás, 2019. október 16.


Kecze István
polgármester

Készítette : Járfás Eszter Luca szervezési ügyintéző 

Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető 

Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

**/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat
a 2019/2020. évi hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. december 1. és 2020. április 30. közötti időszakra a hó- és síkosságmentesítési feladatok elvégzésével, ajánlatát elfogadva a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-t bízta meg.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel történő, hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásáról szóló vállalkozási szerződés megkötésére Kisújszállás Város belterületén a szilárd burkolatú utak és közterületek (parkok, terek, játszóterek, parkolók stb.) hótól való megtisztítása és síkosság elleni védelme vonatkozásában, kivéve az állami kezelésű utakat.

A Képviselő-testület kéri a megállapodásban rögzíteni, hogy a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő, üresen álló ingatlanok és telkek előtti járdaszakaszok hó- és síkosságmentesítési feladatának irányításában a vállalkozó közreműködik, tekintve, hogy azok végrehajtása részben a közfoglalkoztatás keretében történik.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2019. november 30.

Hivatali felelős: Járfás Eszter Luca szervezési és városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Tóth Zoltán a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály

Melléklet az előterjesztéshez

	Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. árajánlata (2018. október 11.)	Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. árajánlata (2019. október 10.)	Díjnövekmény %-ban
Készenléti ügyelet díja	325 000 Ft + áfa/hó	380 250 Ft + áfa/hó	17,0
Kézi eltakarítás díja	2 550 Ft + áfa/óra	4 500 Ft + áfa/óra	76,0
Tolólapos tehergépjárművek (hótoló, sósóró)	9 300 Ft + áfa/óra	10 700 Ft + áfa/óra	15,0
Hóekés gréder	9 300 Ft + áfa/óra	10 700 Ft + áfa/óra	15,0
Rakodógép	9 300 Ft + áfa/óra	10 700 Ft + áfa/óra	15,0
AGT kistraktor (hótoló, sósóró)	5 500 Ft + áfa/óra	6 400 Ft + áfa/óra	16,0
Útszóró só	47 500 Ft + áfa/t	52 300 Ft + áfa/t	10,0
Környezetkímélő keverék, vagy granulátum, vagy folyékony síkoságmentesítő szer	178 400 Ft + áfa/t	196 300 Ft + áfa/t	10,0
Homok	4 980 Ft + áfa/t	5 980 Ft + áfa/t	20,0
Zeolit őrlemény	51 000 Ft + áfa/t	56 100 Ft + áfa/t	10,0
Kalcium kloriddal kezelt zeolit őrlemény	80 600 Ft + áfa/t	88 700 Ft + áfa/t	10,0

**Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.**

5310 Kisújszállás, Kossuth L. u. 74. sz.
☎ 59/520-210, ☎/fax: 59/520-219 E-mail: varosgazdalkodasi@kjpgkft.hu
CJ. szám: 16-09-007489, Adószám: 13122186-2-16,
K&H Bank Nyrt. 10404522-50485551-53491003

Iktatószám: 299-2/2019**Kisújszállás Város Polgármestere
Kecze István Úr részére****Kisújszállás
Szabadság tér 1.
5310****Tárgy: Árajánlat
Címzett ügyintézője:
Hiv. szám: KJ1/5699-1/2019
Ügyintéző: Ponyokai Bálint****Tisztelt Polgármester Úr!**

2019. szeptember 27-én érkezett, árajánlat kérő levelük feltételei szerint, Kisújszállás város közigazgatási területén a hó- és síkosság-mentesítési feladatok ellátására 2019. december 1 - 2020. február 29. közötti időszakra vonatkozóan a következő árajánlatot adjuk.

A feladatleírás "A." és "B." változata - egységárak és díjak tekintetében azonos.

A "B." változatban az élőmunka aránya eredményezhet növekedést. A KJ1/278-6/2019 és KJ1/378-8/2019 vállalkozási szerződéseken felüli munkálatok végrehajtása kizárólag közmunkások igénybevételével nem oldható meg, de törekszünk a közmunka arány növelésére.

Korábbi évek tapasztalata alapján, az időjárás előrejelzések, a Magyar Közút KHT-gal történő napi egyeztetés figyelembevételével indokoltnak tartjuk az elősózást. Az elősózás, hatékony lehet ónos csapadék esetén és havazást követő letapadás megelőzésére, illetve hótolás folyamán segíti a burkolatokról a hóréteg leválását.

A feladatok hatékony ellátása érdekében készenléti ügyelet szervezésének és működtetésének havi díja 380.250 Ft + ÁFA. (Az "A" és "B" változat teljesítése tekintetében a készenléti díj mértékében nem teszünk különbséget) Készenléti díj a hó- síkosság mentesítéssel kapcsolatos tényleges munkavégzés napjaira nem számolható el.

Készenlétbe vezényelt alkalmazotti létszám: 9 fő.

	Egységárak, díjak megnevezése	Nettó Egységár (Ft)	m.egység
	Gépek, eszközök		
1	Tolólapos tehergépjárművek (hótoló, sószóró)	10.700.-	óra
2	Hóekés gréder	10.700.-	óra
3	Rakodógép	10.700.-	óra
4	AGT kistraktor (hótoló, sószóró)	6.400.-	óra

Síkosságmentesítő anyagok			
6	Útszóró só	52.300.-	tonna
7	Környezetkímélő keverék, vagy granulátum, vagy folyékony síkosság mentesítő szer.	196.300.-	tonna
8	Zeolit örlemény	56.100.-	tonna
9	Kalcium kloriddal kezelt zeolit örlemény	88.700.-	tonna
10	Homok	5.980.-	tonna
Kézi síkosságmentesítés (alkalmazottak)			
11	2019. évi óradíj	4.500.-	óra
12	A kézi síkosság mentesítéshez szükséges szerszámokat (hólapát, sószóró vödör, seprű stb.)	Ajánlattevő biztosítja	

Az eddigi gyakorlatnak megfelelően a tevékenység elszámolása, napi bontásban, tételes felhasználási táblázat alapján történik (anyag, gép, bér bizonylatok csatolásával).
A napi elszámolásokból, havonta összesítő és számla készül.

Az árajánlattól eltérő, rendkívüli időjárási körülmények esetén, egyéb gépekkel és emberekkel végzendő, elengedhetetlenül szükséges munkák kapcsán a munka indokoltsága, mértéke és díjszabása vonatkozásában külön megállapodás szükséges.

Árajánlatunk kedvező elbírálásában bízva.

Kisújszállás, 2019. október 10.

Tisztelettel:


Tóth Zoltán
ügyvezető

Kisújszállási Városgazdálkodási
Nonprofit Kft.
5010 Kisújszállás Kossuth L. u. 74.
Váltszám: 13122186-2-16



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisuiszallas.hu

honlap: www.kisuiszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

12. napirendi pontjához

a forgalmi rend felülvizsgálatára

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (1) bekezdése értelmében a közút kezelője köteles gondoskodni arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete esztétikus és kulturált legyen. Ugyanezen paragrafus (2) bekezdése szerint a közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője (helyi közút esetén a települési önkormányzat) - alakítja ki. A forgalmi rendet - a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább öt évenként - a közút kezelőjének felül kell vizsgálnia, és ha szükséges módosítania kell. Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet 2. §-ának (1) bekezdése értelmében az utak forgalmának szabályozása, valamint a közúti jelzések elhelyezése, fenntartása, üzemeltetése és eltávolítása - bizonyos, a jogszabályban meghatározott kiegészítésekkel és kivételekkel - az út kezelőjének a feladata. Ugyan ezen jogszabály megfogalmazza, hogy az utak forgalmát úgy kell szabályozni (a forgalmi rendet úgy kell kialakítani), hogy a közlekedés résztvevői biztonságosan, gyorsan és zavartalanul közlekedhessenek, és a forgalomszabályozást a szükséges legkevesebb közúti jelzéssel kell megvalósítani.

Kisújszállás város forgalmi rendjét Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú közutak forgalmi rendjéről szóló 257/2011. (X. 25.) önkormányzati határozatában, és annak 1. és 2. melléklete szerint fogadta el. 2013. évben egy, 2014. évben három, 2015-ben két alkalommal, 2016-ban ismételtén 2 alkalommal, 2017-ben egy, és a tavalyi évben szintén egy alkalommal ez a határozat felülvizsgálatra, majd ezt követően módosításra került. Hat év alatt tehát összesen 10 alkalommal került módosításra a város közúthálózatának forgalmi rendje.

Az idei évben több olyan beruházás is megvalósult, melyek miatt egyes közutak forgalmi rendjének módosítása szükséges.

A 2019. évi út-híd keret keretében megtörtént a Deák Ferenc utca 29-es (Papi zug) közúthálózatának járhatóvá tétele. Az útburkolat védelme érdekében javasolt a nagy tömegű gépjárművekkel történő behajtás megtiltása „Tehergépkocsival behajtani tilos” közúti jelzőtábla (KRESZ 43. ábra) kihelyezésével. Ez a tábla azt jelzi, hogy az útra tehergépkocsival – kivéve a legfeljebb 3500 kilogramm megengedett legnagyobb össztömegű, zárt kocsiszekrényű tehergépkocsit., valamint vontatóval, mezőgazdasági vontatóval és lassú járművel behajtani tilos. A zug K-i ágában továbbá a meglévő járda és az út összevonásra került, ezért a gyalogos forgalom számára kijelölt útterület az úttest szélét jelző hosszirányú folytonos - az útkereszteződésnél szaggatott – vonallal került elválasztásra.

A TOP-1.1.1-15-JN1-2015-00006 azonosító számú, „Északi Ipartelep fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében egyebek mellett felújításra került a Vágóhid útja és a Faluszigeti út MÁV Zrt. vasúti terület és a „100. vasútvonal Szajol – Püspökladány vonalszakasz fejlesztése” tárgyú beruházásban már felújított közútszakasz közötti szakasza. Az idei évben megvalósult beruházás

keretében a felújított útburkolatokon szaggatott felezővonal útburkolati jelek kerültek felfestésre, melyeket rögzíteni szükséges az önkormányzati tulajdonú közutak forgalmi rendjéről szóló önkormányzati határozatában.

A Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium, Általános Iskola és Óvoda (5310 Kisújszállás, Széchenyi u. 4.) szintén az idei évben valósította meg a Vásár utca 24. szám alatti volt iskolaépület átalakításával, bővítésével az óvodáját. Az óvoda kiszolgálása érdekében a Munkácsy Mihály utcán 5 db várakozóhely (parkolóhely) létesült. A közút érintett szakaszán 1 db „Várakozóhely” közúti jelzőtábla „csak személygépkocsik” kiegészítő táblával (KRESZ 112. ábra), 1 db „mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 115/a. ábra) és 2 db „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra) került kihelyezésre, valamint a gépkocsi várakozására szolgáló helyek kijelölése céljából várakozóhely útburkolati jel került felfestésre, ezáltal jelentősen módosul a Munkácsy Mihály utca forgalmi rendje is. A Vásár utcán, az óvoda épülete előtt található parkolónál a gépkocsi várakozására szolgáló helyeket szintén várakozóhely útburkolati jel (KRESZ 155. ábra) jelöli meg, amely miatt a Vásár utca forgalmi rendjének módosítása, továbbá pontosítása is szükséges.

A TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00019 azonosító számú, „Szociális Otthon energetikai megújítása” tárgyú beruházáshoz kapcsolódóan egy darab mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott várakozóhely kijelölése szükséges a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ Téglagyár utca 10. szám alatti telephelyének közterületi parkolójában. Emellett a Téglagyár utca 30. házszámú ingatlan előtt található autóbusz megállóhelyet jelző közúti jelzőtábla határozatban történő rögzítése is szükséges.

Az idei évben megvalósuló beruházások mellett más ok is indokolja a város közúthálózata forgalmi rendjének módosítását. A Petőfi Sándor utca 20-22. házszámú ingatlanon található székház előtti közterületen közúti jelzőtáblával szintén mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott várakozóhely került kijelölésre, amely a Petőfi Sándor utca forgalmi rendjének módosítását indokolja. A fent megfogalmazott, a város egyes közútjainak forgalmi rendje módosítására irányuló javaslatok természetesen a Karcag Rendőrkapitányság Kisújszállás Rendőrörsével is leegyeztetésre kerültek, a szükséges módosításokat szakmailag támogatták.

A 2019. évi lakossági fórumon több esetben is fogalmazódott meg olyan felvetés, amely arra irányult, hogy egy-egy utca esetében (ilyen például a Bajcsy-Zsilinszky Endre utca) sebességhatárbevezetés szükséges. Ezirányú felvetésekkel kapcsolatban fontos megemlíteni, azáltal, hogy a „Sebességhatárbevezetés” közúti táblák (KRESZ 30. ábra) kihelyezésre kerülnek, még nem garantálható az, hogy a sebességhatárbevezetést a gépjárművezetők figyelembe is veszik. Sajnálattal tapasztalható, hogy a belterületen sok esetben az 50 km/h kötelező haladási sebesség betartása is gondot okoz egyes gépjárművezetőnek. Azt, hogy a közutakon, közútszakaszokon mindennapos sebesség ellenőrzéseket végezzen a rendőrség nem megvalósítható, ahhoz jelentős állomány- és eszközbővítésre lenne szükség. Ugyanakkor örömteli, hogy az idei évben a városunkban már több alkalommal is végzett sebesség- és közúti ellenőrzéseket a rendőrség, így bízunk abban, hogy ez a járművezetők közlekedési kultúrájára is hatással lesz.

A Honvéd utcai lakosok jelezték, hogy az utcában a nagy súlyú gépjárművekkel történő közlekedést korlátozni szükséges. Nyilvánvaló, hogy ez több módon is megvalósítható, hiszen lehetőség van „Súlykorlátozás” közúti jelzőtábla (KRESZ 38. ábra), vagy „Tengelyterhelés-korlátozás” közúti jelzőtábla (KRESZ 39. ábra) kihelyezésére, de azt, hogy a Honvéd utcán ne közlekedjenek teherautók „Tehergépkocsival behajtani tilos” közúti jelzőtáblák (KRESZ 43. vagy 44. ábra) kihelyezésével is megvalósítható. A KRESZ 14. §-ának (1) bekezdés r) pontja értelmében:

„Tehergépkocsival behajtani tilos” (43. ábra); a tábla azt jelzi, hogy az útra tehergépkocsival - kivéve a legfeljebb 3500 kilogramm megengedett legnagyobb össztömegű, zárt kocsiszekrényű tehergépkocsit -, valamint vontatóval, mezőgazdasági vontatóval és lassú járművel behajtani tilos; ha a tábla súlyhatárt is megjelöl (44. ábra), csak az ezt meghaladó megengedett legnagyobb össztömegű járművel tilos behajtani;”

A Honvéd utca forgalmi rendjének ezirányú módosításához érdemes azonban figyelembe venni az alábbiakat.

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján elmondható, hogy megsaporodtak a lakásépítések és felújítások,

az ingatlanvásárlások miatti költözések, melyek során óhatatlan, hogy ezen közutakon nagy súlyú teherautókkal történjen áruszállítás, de talán jó példa lehet a tűzifa kiszállítása is, hiszen a téli tüzelőt is általában tehergépkocsival szállítják ki. Ma már teljesen elfogadott, és hétköznapivá vált az internetes vásárlás is, így már lehetőség van akár bútor, vagy egyéb nagyméretű lakásfelszerelési, lakásberendezési tárgy interneten történő megvásárlására. Az áruforgalmazó cégek, nagyobb áruházak általában egy fuvarral több címre is szállítanak, és sokszor előfordul, hogy a termékek mérete és mennyisége miatt az áruszállítást már teherautóval oldják meg. Azáltal, hogy a közúton a tehergépkocsi forgalom kitiltásra kerül, pont az ott élők életére lesz negatív hatással, hiszen elképzelhető az is, hogy az árufuvarozó, csomagküldő cég nem szállítja ki a megrendelt terméket arra hivatkozással, hogy nem tudja szabályosan megközelíteni az ingatlant. Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet melléklete, a Forgalomszabályozási műszaki szabályzat IX. fejezet (Egyedi (helyi) forgalomszabályozás) 33.1. alpontja értelmében súly- vagy tengelyterhelés-korlátozást abban az esetben kell elrendelni, ha az út kiépítettsége, műszaki állapota, illetve teherbírása a meghatározott tömeget meghaladó jármű közlekedését nem teszi lehetővé, és nem azzal az indokkal, hogy a tehergépjármű közlekedése zavaró hatású. Ugyan ezen fejezet 34. pontja rendelkezik az egyes járműfajták behajtásának korlátozásával kapcsolatos előírásokról. A tilalom bevezetése esetén az átmenő forgalom részére egyrészt megfelelő tehermentesítő utat kellene biztosítani. Ha a behajtási tilalom elrendelését a forgalom biztonsága vagy egységesítése, a környezet védelme, az út állapotának megóvása teszik indokolttá, de nem célszerű megtiltani azoknak a járműveknek a forgalmát, amelyek úti célja az érintett úton van, a járművek behajtását a KRESZ 14. § (3), (4) és (11) bekezdésében említett kiegészítő táblák („Kivéve célforgalom”, „Kivéve áruszállítás”, és „Kivéve célforgalom” feliratú kiegészítő tábla időszak megjelölésével, valamint „Kivéve áruszállítás” feliratú kiegészítő tábla időszak megjelöléssel) alkalmazásával kell lehetővé tenni. Az elrendelt korlátozás alól a közút kezelője eseti behajtási hozzájárulással felmentést adhat a korlátozással érintett területen lakó, ott telephellyel rendelkező, vagy oda (onnan) áruszállítást végző természetes személy vagy jogi személy részére.

A Honvéd utcán a tapasztalataink szerint nem jelentős az átmenő forgalom, az utcába gyakorlatilag csak célforgalom jelleggel hajtanak be a tehergépkocsik, így a kiegészítő táblák kihelyezésével, vagy az eseti behajtási hozzájárulás kiadásával gyakorlatilag nem érvényesül az a lakossági kíváncsi, amely az érintett közút vonatkozásában elhangzott. Azt sem szabad elfelejteni, amennyiben az átmenő forgalom a zavaró hatású, a Honvéd utcán történő korlátozással a forgalom óhatatlanul áttevéődne a Jókai vagy a Kígyó utcára, így idővel az ezeken az utcán lakók is hasonló felvetésekkel és panasszal fordulhatnak önkormányzatunkhoz. Az, hogy a korlátozás bevezetését követően fokozott, mindennapos rendőrségi ellenőrzésekre kerüljön sor szintén nem megvalósítható, ahhoz jelentős állománybővítésre lenne szükség. Egy db „Súlykorlátozás” vagy „Tehergépkocsival behajtani tilos” közúti jelzőtábla 2019. évi beszerzési ára 7.300 Ft. Egy tábla rögzítéséhez 2 készlet bilincs és kötőelem szükséges, amelynek költsége 1.010 Ft (505 Ft/készlet). Egy darab horganyzott táblatartó oszlop beszerzési ára 6.100 Ft. A Honvéd utcán történő korlátozás bevezetéséhez 4 darab közúti jelzőtábla kihelyezésére lenne szükség, amelynek kalkulált költsége általános forgalmi adóval növelt értékben 73.203 Ft.


A Honvéd utca forgalmi rendjének módosítása a megfogalmazott szakmai szempontok alapján nem javasolt, nem indokolt, és ezen javaslat a Karcag Rendőrkapitányság Kisújszállás Rendőrőrséről sem támogatott. Természetesen mindezek ellenére figyelemmel fogjuk kísérni a Honvéd utca gépjárműforgalmát.


2019. évben közúti jelzőtáblák beszerzésére általános forgalmi adót nem tartalmazó összegben általános forgalmi adóval növelt összegben 500.000 Ft áll még rendelkezésre. A határozati javaslat szerinti módosítások túlnyomórészt csak adminisztratív jellegűek, tekintettel arra, hogy a beruházásokhoz kapcsolódóan a szükséges közúti jelzőtáblák, kötőelemek és oszlopok beszerzése, túlnyomó részének a kihelyezése is már megvalósult, illetőleg az útburkolati jelek is felfestésre kerültek. A határozati javaslat olyan pontosításokat is tartalmaz, amelynek célja, hogy az önkormányzati tulajdonú közutak forgalmi rendjéről szóló 257/2011. (X. 25.) önkormányzati határozat lekövesse a valós állapotokat. Az elmúlt évekre jellemző tervszerű gondolkodás módjának

köszönhetően a forgalmi rendet érintő változások miatt szükséges új közúti jelzőtáblák beszerzésén túl, sikerült a már meglévő közúti jelzőtáblák szükségszerű cserjét is folyamatosan végezni, illetve elmondható, hogy a közúti jelzőtáblákból raktárkészlettel is rendelkezünk, ugyanakkor továbbra is indokolt új közúti jelzőtáblák vásárlása, hiszen a közutakon található, meglévő közúti jelzőtáblák állapotfelmérése alapján elmondható, hogy még mindig nagyszámú közúti jelzőtábla és táblatartó oszlop cseréje, pótlása szükséges, már-már elengedhetetlen. A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 3.5. pont a) alpontjában foglaltak értelmében a közúti jelzéseket megrongálódásuk esetén, vagy felismerhetőségük, és észlelhetőségük leromlása esetén indokolt esetben ki kell cserélni, vagy pótolni kell, amely egy ütemterv szerint megvalósuló közúti jelzőtábla cserével hajtható végre. Fontos továbbá, hogy a közúti jelzőtáblákból állandó jelleggel legyen tartalék, tekintettel arra, hogy bármikor szükség lehet egy-egy tábla pótlására, pl.: rongálás vagy lopás esetén, amely az idei évben is több esetben előfordult. Szintén indokolt lenne továbbra is útlezárási korlát, terelőfüzér, jelzőszalag, terelőkúp, sávozott terelőtábla stb. beszerzése is annak érdekében, hogy egy-egy útburkolat hiba esetén a kijavításig és a veszélyhelyzet elhárításáig a forgalomban résztvevőket a veszélyre figyelmeztetni lehessen.

A fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatokról dönteni szíveskedjenek.

Kisújszállás, 2019. október 18.


Kecze István
polgármester

Készítette : Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző
Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető
Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat

az önkormányzati tulajdonú közutak forgalmi rendjéről szóló 257/2011. (X. 25.) önkormányzati határozat felülvizgálatáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú közutak forgalmi rendjéről szóló 257/2011. (X. 25.) önkormányzati határozat 2. mellékletét 2019. november 29-étől a jelen határozat szerint módosítja.

A 29. pont kiegészül és az alábbiak szerint módosul:

29. Deák Ferenc utca 29. sz. zug (Papi zug)
(felmérés iránya: (4201. jelű összekötő út) felé haladva)

29.1. Deák F. u. 29. sz. zug- Deák F. utca (4201. jelű összekötő út) kereszteződésnél

29.1.1. „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)

29.1.2. a szembejövő forgalom részére: „Tehergépkocsival behajtani tilos” közúti jelzőtábla (KRESZ 43. ábra)

29.2. Deák F. u. 29-es zug K-i oldali ága (199 hrsz.)

29.2.1. úttest szélét jelző vonal: hosszirányú folytonos - az útkereszteződésnél szaggatott – vonal (KRESZ 18. § (1) a) pont)

A 102. pont kiegészül és az alábbiak szerint módosul:

102. Munkácsy Mihály utca

(felmérés iránya: Vásár u. felől Apaffi u. felé haladva)

- 102.1. Munkácsy M. u. – Vásár u. kereszteződésnél
 - 102.1.1. „Súlykorlátozás (5 t)” közúti jelzőtábla (KRESZ 38. ábra)
 - 102.1.2. a szembejövő forgalom részére: „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)
 - 102.1.3. „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra)
- 102.2. A Vásár utca 24. házszám alatti óvoda mellett létesült 5 férőhelyes várakozóhelynél
 - 102.2.1. „Várakozóhely” közúti jelzőtábla „csak személygépkocsik” kiegészítő táblával közös oszlopon (KRESZ 112. ábra)
 - 102.2.2. „Mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 115/a. ábra)
 - 102.2.3. „Várakozóhely” (párhuzamos parkoló férőhelyeit elválasztó) útburkolati jel
- 102.3. A Munkácsy Mihály utca 5. házszámú ingatlan előtt
 - 102.3.1. a szembejövő forgalom részére: „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra)
- 102.4. Munkácsy M. u. – Megyeri u. összekötő csatlakozás előtt és után
 - 102.4.1. a szembejövő forgalom részére: „Súlykorlátozás (5 t)” (KRESZ 38. ábra) közúti jelzőtábla
 - 102.4.2. „Súlykorlátozás (5 t)” (KRESZ 38. ábra) közúti jelzőtábla
- 102.5. Munkácsy M. u. – Mohácsi u. kereszteződésnél
 - 102.5.1. a szembejövő forgalom részére: „Súlykorlátozás (5 t)” (KRESZ 38. ábra) közúti jelzőtábla
 - 102.5.2. „Súlykorlátozás (5 t)” (KRESZ 38. ábra) közúti jelzőtábla
- 102.6. Munkácsy M. u. – Móricz Zs. u. kereszteződésnél
 - 102.6.1. a szembejövő forgalom részére: „Súlykorlátozás (5 t)” (KRESZ 38. ábra) közúti jelzőtábla
 - 102.6.2. „Súlykorlátozás (5 t)” (KRESZ 38. ábra) közúti jelzőtábla
- 102.7. Munkácsy M. u. – Vásárszél u. kereszteződésnél
 - 102.7.1. a szembejövő forgalom részére: „Súlykorlátozás (5 t)” (KRESZ 38. ábra) közúti jelzőtábla
 - 102.7.2. „Súlykorlátozás (5 t)” (KRESZ 38. ábra) közúti jelzőtábla
- 102.8. Munkácsy M. u. - Malom u. kereszteződésnél
 - 102.8.1. „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)
 - 102.8.2. a szembejövő forgalom részére: „Súlykorlátozás (5 t)” közúti jelzőtábla (KRESZ 38. ábra)
 - 102.8.3. a szembejövő forgalom részére: „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)
 - 102.8.4. „Súlykorlátozás (10 t)” közúti jelzőtábla (KRESZ 38. ábra)
- 102.9. Munkácsy M. u. – Apaffi u. kereszteződésnél
 - 102.9.1. „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)

A 114. pont kiegészül és az alábbiak szerint módosul

114. **Petőfi Sándor utca**

(felmérés iránya: Deák F. utca (4201. j. összekötő út) felé haladva)

- 114.1. Petőfi S. u. - Jókai u. kereszteződés után
 - 114.1.1. a szembejövő forgalom részére: „Útkereszteződés alárendelt úttal” közúti jelzőtábla (KRESZ 89. ábra)
- 114.2. Petőfi S. u. – Kígyó u. kereszteződés után
 - 114.2.1. „Autóbuszmegállóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 107. ábra)
- 114.3. Petőfi S. u. – Kórház u. kereszteződés előtt
 - 114.3.1. Petőfi S. u. 20-22. szám előtt „Megállni tilos” közúti jelzőtábla (KRESZ 60. ábra)
 - 114.3.2. Petőfi S. u. 20-22. szám előtt Közösségi Internet hozzáférési (eMagyarország) pont (KRESZ 2. sz. függelék 35. ábra)
 - 114.3.3. Petőfi S. u. 20-22. szám előtt: „Mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 115/a. ábra)
- 114.4. Petőfi S. u. 15/a. szám előtt
 - 114.4.1. szembejövő forgalom részére Közösségi Internet hozzáférési (eMagyarország) pont (KRESZ 2. sz. függelék 35. ábra)
- 114.5. Petőfi S. u. – Közforgalom számára megnyitott magánút kereszteződés után
 - 114.5.1. „Megállni tilos” közúti jelzőtábla (KRESZ 60. ábra)
 - 114.5.2. „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra)
- 114.6. Petőfi S. u. – Közforgalom számára megnyitott magánút (parkoló) kereszteződés előtt
 - 114.6.1. szembejövő forgalom részére: „Megállni tilos” közúti jelzőtábla (KRESZ 60. ábra)
- 114.7. Petőfi S. u. - Ifjúság útja kereszteződés előtt
 - 114.7.1. szembejövő forgalom részére: „Megállni tilos” közúti jelzőtábla (KRESZ 60. ábra) „a tábla síkjára merőlegesen elhelyezett, D-i irányba mutató nyíl” kiegészítő táblával (KRESZ 62. ábra) közös oszlopon.
- 114.8. Petőfi S. u. - Deák F. utca (4201. j. összekötő út) kereszteződésnél
 - 114.8.1. „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)

A 145. pont kiegészül és az alábbiak szerint módosul

145. **Téglagyár utca**

(felmérés iránya: Deák F. utca (4201. j. összekötő út) felől a Kórház u. felé haladva)

- 145.1. Téglagyár u - Deák F. u. (4201. j. összekötő út) kereszteződésnél
 - 145.1.1. a szembejövő forgalom részére: „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)
- 145.2. Téglagyár u - Nagy I. u./Csorbai u. kereszteződésnél
 - 145.2.1. „Útkereszteződés alárendelt úttal” közúti jelzőtábla (KRESZ 89. ábra)
 - 145.2.2. szembejövő forgalom részére: „Útkereszteződés alárendelt úttal” közúti jelzőtábla (KRESZ 89. ábra)
- 145.3. Téglagyár u - Kórház u. kereszteződésnél
 - 145.3.1. „Útkereszteződés alárendelt úttal” közúti jelzőtábla (KRESZ 89. ábra)
 - 145.3.2. szembejövő forgalom részére: „Útkereszteződés alárendelt úttal” közúti jelzőtábla

(KRESZ 89. ábra)

- 145.4. A Téglagyár u. 10. számú (Szociális Otthon) előtt:
145.4.1. „Várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 110. ábra) „Az intézmény dolgozói és látogatói részére” kiegészítő táblával.
145.4.2. „Mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 115/a. ábra)
- 145.5. Téglagyár utca 30. házszerű ingatlan előtt
145.1. a szembejövő forgalom részére: „Autóbuszmegállóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 107. ábra)

A 155. pont kiegészül és az alábbiak szerint módosul:

155. Vásár utca

(felmérés iránya: Széchenyi utca (4201.jelű összekötő út) felől a Határ u. felé haladva)

- 155.1. Széchenyi u. (4201.jelű összekötő út) - Vásár u. kereszteződésnél:
155.1.1. szembejövő forgalom részére: „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 11. ábra), és kötelező megállás helyét jelző vonal (KRESZ 154. ábra)
155.1.2. járműforgalom elől elzárt terület (KRESZ 157. ábra) útburkolati jel
155.1.3. „Kijelölt gyalogátkelőhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 103. ábra)
155.1.4. „Gyalogosátkelőhely (KRESZ 152. ábra) útburkolati jel
155.1.5. szembejövő forgalom részére: „Kijelölt gyalogátkelőhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 103. ábra)
- 155.2. a gimnázium főépületének oldalában:
155.2.1. „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra)
- 155.3. volt „Sztár Áruház” előtt található parkolónál:
155.3.1. „Várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 110. ábra)
- 155.4. Gimnázium melletti parkoló
155.4.1. „Várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 110. ábra) „Csak személygépkocsik részére” (KRESZ 112. ábra) kiegészítő tábla
155.4.2. a parkoló után a szembejövő forgalom részére „Várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 110. ábra) „Csak személygépkocsik részére” (KRESZ 112. ábra) kiegészítő tábla
- 155.5. Általános Iskola előtt/után
155.5.1. „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra) és „Sebességkorlátozás (30 km)” közúti jelzőtábla (KRESZ 30. ábra) közös oszlopon
155.5.2. szembejövő forgalom részére: „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra) és „Sebességkorlátozás (30 km)” közúti jelzőtábla (KRESZ 30. ábra) közös oszlopon
- 155.6. Vásárcsarnok előtt/után
155.6.1. a Mikes utcai kereszteződés után: „Megállni tilos” közúti jelzőtábla (KRESZ 60. ábra) „a tábla síkjára merőlegesen elhelyezett, D-i irányba mutató nyíl” kiegészítő táblával, és „KIVÉVE KEDDEN ÉS SZOMBATON 06.00 órától – 12.00 óráig” kiegészítő táblával közös oszlopon.
155.6.2. a Ny-i oldalon: „Megállni tilos” közúti jelzőtábla (KRESZ 60. ábra)
155.6.3. a K-i oldalon: „Várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 110. ábra) „3 t összsúlyig” feliratú kiegészítő táblával
155.6.4. „Várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 110. ábra) „3 t összsúlyig” feliratú kiegészítő táblával (4 db) és „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra) közös oszlopon
155.6.5. a Munkácsy M. utcai kereszteződés előtt a szembejövő forgalom részére:

„Várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 110. ábra) „3 t összsúlyig” feliratú kiegészítő táblával

155.7. Óvoda előtt/után

155.7.1. „Várakozóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 110. ábra) „3 t összsúlyig” feliratú kiegészítő táblával

155.7.2. „Várakozóhely” útburkolati jel (KRESZ 155. ábra)

155.7.3. a Vásár utca 17. sz. ingatlan előtt: „Autóbuszmegállóhely” közúti jelzőtábla (KRESZ 107. ábra)

155.7.4. szembejövő forgalom részére: „Gyermekek” közúti jelzőtábla (KRESZ 84. ábra)

155.8. Vásár u - Határ u. kereszteződésnél

155.8.1. „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)

155.8.2. szembejövő forgalom részére: „Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla (KRESZ 9. ábra)

A 168.1. alpont az alábbi alponttal egészül ki:

168.1.2. a Vágóhíd útja tengelyében: szaggatott felezővonal útburkolati jel

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester és Dr. Varga Zsolt jegyző

Határidő:2019. november 29.

Hivatali felelős: Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester

2. Dr. Varga Zsolt jegyző

3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya

4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya

5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya

6. Váradi Miklós rendőr őrnagy, mb. őrsparancsnok



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

13. napirendi pontjához

a polgármester szabadságolási tervének jóváhagyására

Véleményezi:

Ügyrendi és Jogi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2014. december 12-én lépett hatályba az egyes jogállási törvények módosításáról szóló 2014. évi LXXXV. törvény 22. §-a, mely a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket tartalmazó VII/A. Fejezettel egészítette ki a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényt (a továbbiakban Kttv.).

A Kttv. 225/C. §-a a következők szerint rendelkezik a polgármester szabadságáról:

(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Mivel új jogviszony keletkezett, ezért a fenti határidőtől függetlenül a képviselő-testületnek az időarányos szabadságom ütemezését jóvá kell hagyni.

A Kttv. 106. § (1) bekezdése szerint: *a polgármester részére, ha tisztsége év közben kezdődött vagy szűnt meg, a szabadság arányos része jár.*

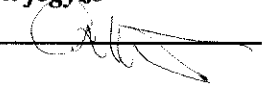
A hivatkozott jogszabályhely alapján, a polgármesteri tisztség keletkezésétől év végéig járó időarányos szabadság ütemezésemet, az előterjesztés határozati javaslatának melléklete szerint terjesztem elő.

Tájékoztatatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szabadságom igénybevételéről a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató keretében adok tájékoztatást.

Kérem a Testületet, hogy a szabadságolási ütemtervemet elfogadni szíveskedjen!

Kisújszállás, 2019. október 24.


Kecze István
polgármester

Szabó Tünde
Készítette : Szabó Tünde humánpolitikai ügyintéző
Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző
Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :
/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat
a polgármester szabadságolási tervének jóváhagyásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kecze István polgármester szabadságolási ütemtervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester és Dr. Varga Zsolt jegyző
Határidő: polgármesteri jogviszony megszűnésének időpontja
Hivatali felelős: Szabó Tünde humánpolitikai ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
4. Szabó Tünde humánpolitikai ügyintéző

Igénybe vehető szabadság (munkanap)

Előző évről áthozott:		0
Alapszabadság:	25 nap/év2019.10.13. - 2019.12.31.	5,47
Pótszabadságok:		
Besorolási, szolgálati idő utáni	14 nap/ év2019.10.13. - 2019.12.31	3,06
Egyéb pótszabadság	2019.10.13. - 2019.12.31	0
Apákat gyermek születése esetén megillető szabadság	2019.10.13. - 2019.12.31	0
Rendkívüli szabadság:		0
Összes tárgyévi szabadság:		8,53
Összes igénybe vehető szabadság:		9

Ütemezés

Kezdet (év, hó, nap)	Vége	Munkanapok száma
-------------------------	------	---------------------

2019.11.04.	2019.11.08.	5
2019.12.20.	2019.12.23.	2
2019.12.30.	2019.12.31.	2

Összesen:

9

Megjegyzés

Dátum: 2019. október 24.

a munkáltató aláírása

az alkalmazott aláírása



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.
☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139
email : polgarmester@kisujszallas.hu
honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. október 31-i ülésének
14. napirendi pontjához
napelempark építéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntésre**

*Véleményezi:
Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 2017. április 25-én bérleti szerződést kötött az MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Kft.-vel egy 51 és 500 kW közötti teljesítményű kiserőmű méretű naperőmű építése tárgyában.

A bérleti szerződés időtartama a nemzeti vagyonról szóló 2011. CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján 15 év határozott időtartamra szól, amely a bérlő szerződés szerű teljesítése esetén 5 évvel meghosszabbodik.

A területet 2019. január 3-án birtokba adtuk, ezzel elindult a bérleti időszak. A bérleti díj:

- 2018-ban előleg jogcímen 923 000 Ft+áfát fizettek,
- az 1. évben a bérleti díj 1 259 600 Ft/év+áfa, amelyet 184 600 Ft előleg részlet csökkent, így a ténylegesen befolyó összeg 1 075 000 Ft/év+áfa,
- 2. évtől az 5. évig a bérleti díj 1 259 600 Ft/év+áfa, amelyet évente 184 600 Ft előleg részlet csökkent, így a ténylegesen befolyó összeg 1 075 000 Ft/év+áfa,
- a 6. évtől a 10. évig a bérleti díj 625 000 Ft/év+áfa,
- a 11. évtől a bérleti díj 225 000 Ft/év+áfa,
- az erőmű lebontása és a terület eredeti állapotba visszaállítása (legfeljebb 3 hónap) alatt 56 250 Ft+áfa a bérleti díj.

A fenti bérleti díjak 2018. évi árszínvonalon lettek meghatározva, azok a számla kiállítása előtt eltelt időszak KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével emelkednek.

A naperőmű termelése alatt a becsült éves iparüzési adó 350 000 Ft körüli. Az állami normatív támogatás csökken az iparüzési adó emelkedése esetén a legutolsó 3 év átlaga szerint. Várhatóan 3 évet követően a 350 000 Ft iparüzési adóval 250 000 Ft állami normatív támogatás csökkenés állítható szembe.

A 2017. évi településrendezési tervmódosítás során az önkormányzat az előterjesztés 1. melléklete szerint változtatott a terület szabályzásán. A jelölések jelentése: ktem. (temető), Ev (védelmi erdő), Kb-En (megújuló energia hasznosítás területe).

A módosítást követően az előterjesztés 2. melléklete szerinti területfelosztás megtörtént 2018-ban, így létrejött a 1846/2 és 1846/3 hrsz.-ú, későbbi naperőmű építési terület. A 1846/2 hrsz.-ú terület legelő művelési ágból kivonása is megtörtént, ez lett az MVM Hungarowind Kft.-vel kötött szerződés tárgyát képező terület. A helyi építési szabályzat és a telekalakítás alapján a 1846/2 hrsz.-ú terület jelenleg közútról a 3926 földútról közelíthető meg.

Az MVM Hungarowind Kft. 2018. február 23-án kérelmet nyújtott be közútkezelői hozzájárulás iránt. 2018. március 8-án adtuk ki a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást, amelyben a helyi építési szabályzattal összhangban előírtuk többek között az alábbi, ezen előterjesztés szempontjából lényeges feltételeket:

- „A Malom utca – Vásár utca – Határ utca csomópontjához D-i irányból csatlakozó 3906 hrsz-ú földutat a burkolt útsatlakozásig, lehetőleg 25 m hosszban sármentes (térkő, aszfalt vagy beton) burkolattal kell ellátni, a közútra történő sárfelhordás megakadályozása érdekében. A 3906 hrsz-ú közutat érintően tervezett, 25 m hosszúságú sárrázót külön meg kell tervezetni, és azt jóváhagyásra – a 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet szerinti tartalommal - hivatalomhoz be kell nyújtani. A sárrázó pályaszerkezetét aszfaltburkolattal, FZKA zúzottkő rávezetéssel kell kialakítani.”
- „A 3906 hrsz-ú útról a 1846 hrsz-ú, telekalakítást követően a 1846/2 hrsz-ú ingatlanon megvalósítandó erőmű kerítésének ÉK-i sarkába tervezett kapu vonalába kapubehajtot / útsatlakozást kell létesíteni az ingatlan megközelítése céljából. Felhívom a jogosult figyelmét, hogy a 3906 hrsz-ú úttal párhuzamosan földmedrű árok található, amely a DK-i városrész csapadékvizeinek XXIX. sz. csatornába vezetését szolgálja Észak – Dél irányú lejtéssel.”

Az előterjesztés 3. mellékletében található a benyújtott naperőmű helyszínrajzi terve, a 4. mellékletében a terület ortofotója.

Az MVM Hungarowind Kft. jelezte, hogy a naperőműpark engedélyeztetését és termelésbe állítását akadályozza, hogy az útkezelői engedély szerinti sárrázó és a két árkon keresztül építendő kapubehajtó nem épült meg. A megépítési költség nagysága miatt kezdeményezték, hogy a jelenleg a Déli temetőbe vezető útra csatlakozó, keletre vezető aszfaltút és a mellette lévő parkolók legyenek telegkönyvileg is utak. (A bérlő nem nyújtott be terveket közútkezelői jóváhagyásra.)

Az MVM Hungarowind Kft. kétféle út szabályzási javaslata az előterjesztés 5. és 6. mellékletét képezi. Az 5. melléklet esetén a jelenleginél nagyobb mértékben csökken a legelőterület, amely így kevésbé lesz bérbeadható, kisebb területre fog járni földalapú támogatás a haszonbérlőnek. A 6. melléklet esetén csak a szükséges területen valósulna meg a művelés alóli kivonás. (A 1846/1. hrsz-ú legelő kivonása esetén nem kell termőföldvédelmi járulékot fizetni, mert a terület belterületbe vont, így később a temető hasznosítás esetén termőföldvédelmi járulék nélkül kivonható.) Javasolom, hogy a 6. melléklet szerinti útalakítás valósuljon meg, ha támogatja a testület a cég kérését.

Az előterjesztés 1. mellékeltét képező helyi építési szabályzat részlet alapján az önkormányzati tulajdonú 1847 hrsz-ú ingatlan (jelenleg földhivatali nyilvántartásban „temető”, az erdészeti nyilvántartásban „erdőtervezett erdő”, a természetben erdő) védőerdő célra van szabályozva. A 1846/1 hrsz-ú ingatlan déli része naperőmű telepítési célt szolgálna, a nyugati része pedig temető bővítési célt. A mellékelt helyi építési szabályzat részletesen a szabályzaskori helyrajzi szám felosztás látható, amely azóta az előterjesztés 2. melléklete szerinti felosztásra változott.

A helyi építési szabályzat kapcsán egyeztetettünk Zsemberi István főépítésszel. A területen lehetséges közforgalom előtt megnyitott magánutat alakítani és azt az ingatlan nyilvántartáson átvezetni. Felhívta a figyelmet, hogy a helyi építési szabályzat szerinti elképzelés későbbi megvalósítását nehezítené a közforgalom előtt megnyitott magánút kijelölése. A jelenlegi aszfaltút a későbbi temető bővítési terület közepén található, amely közforgalom előtt megnyitott magánúttá válása esetén az önkormányzat korábbi döntésével szembe menne.

Az MVM Hungarowind Kft. kérése melletti érvek (határozati javaslat 1. változat):

- Jelentős bérleti díjat fizet a cég.
- Minél előbb termel a naperőmű, annál hamarabb keletkezik iparüzési adófizetési kötelezettség.
- Az önkormányzat támogatja a Magyar Állam környezetvédelmi vállalásainak mielőbbi teljesülését, csökkentve az ország CO2 kibocsátását.


Az MVM Hungarowind Kft. kérés elutasítása melletti érvek (határozati javaslat 2. változat):

- A bérleti díj fizetés a birtokba adástól elindult, a termelés elindítás későbbre tolódása nem befolyásolja a bérleti díj fizetést.
- A kérés elutasítása esetén a képviselő-testület 2017. évi helyi építési szabályzat módosítása szerinti temető bővítési terület kijelölésével nem megy szembe a testület új döntése.
- A kérés elfogadása esetén a sárrázó a Vásár utca Malom utca kereszteződésében lévő földútnál nem épül meg, azt előbb utóbb az önkormányzatnak saját forrásból kell elkészítenie. A kérés elutasítása esetén a sárrázó megépül.

Készítettünk egy 3. változatú határozati javaslatot is, amelyben az önkormányzat elfogadja a cég kérését a sárrázó megépítésének finanszírozása mellett. Az 1. és 3. változat közötti különbséget dőlt betűvel jelöltük a határozati javaslatban.

A fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatok alapján döntési hozni szíveskedjenek.

Kisújszállás, 2019. október 24.


Kecze István
polgármester

Készítette : Kiss Endre osztályvezető , Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző

Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző

Az előterjesztés törvényes :

Határozati javaslat :

**/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat
napelempark építéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntésről
1. változat**

Az MVM Hungarowind Kft., mint a 1846/2. hrsz.-ú beépítetlen terület bérlője (továbbiakban bérlő) az önkormányzati tulajdonú 1847 hrsz.-ú (földhivatali nyilvántartásban „temető”, az erdészeti nyilvántartásban „erdőtervezett erdő”, a természetben erdő, helyi építési szabályzatban védelmi erdő célú terület) és a 1846/1 hrsz.-ú (földhivatali nyilvántartásban „temető és rét”, helyi építési szabályzatban naperőmű és temető célú terület) ingatlanon található aszfalt út 1846/2 hrsz.-ú naperőmű építésre bérbe adott beépítetlen területig vezető közforgalom előtt megnyitott magánúttá alakítását kérte.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérlő kérését támogatja, amennyiben a bérlő viseli az ingatlan nyilvántartásban bekövetkező változásokhoz kötődő valamennyi költséget, ideértve többek között a legelő és erdő kivonásával kapcsolatos költségeket, földhivatali költségeket, szakértői költségeket, ügyvédi költségeket és vállalja meghatalmazottként a teljes eljárás lebonyolítását.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a bérlőt és a bérlő által – a bérlő által megküldött 2. változatú rajz alapján – földhivatali záradékolásra készített vázrajzok határidőben történő benyújtása esetén terjessze elő a földhivatali eljárásokhoz szükséges döntéseket.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2019. november 28.

Hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály

Határozati javaslat :

**/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat
napelempark építéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntésről**

2. változat

Az MVM Hungarowind Kft., mint a 1846/2. hrsz.-ú terület bérlője (továbbiakban bérlő) az önkormányzati tulajdonú 1847 hrsz.-ú (földhivatali nyilvántartásban „temető”, az erdészeti nyilvántartásban „erdőtervezett erdő”, a természetben erdő, helyi építési szabályzatban védelmi erdő célú terület), továbbá a 1846/1 hrsz.-ú (földhivatali nyilvántartásban „temető és rét”, helyi építési szabályzatban naperőmű és temető célú terület) ingatlanon található aszfalt út 1846/2 hrsz.-ú naperőmű építésre bérbé adott beépítetlen területig vezető közforgalom előtt megnyitott magánúttá alakítását kérte.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérlő kérését nem támogatja, mert az a helyi építési szabályzat 2017. évi módosítása során megfogalmazott temető bővítési önkormányzati elképzeléssel ütközik.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a bérlőt.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2019. november 28.

Hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály

Határozati javaslat :

**/2019. (X. 31.) számú önkormányzati határozat
napelempark építéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntésről**

3. változat

Az MVM Hungarowind Kft., mint a 1846/2. hrsz.-ú beépítetlen terület bérlője (továbbiakban bérlő) az önkormányzati tulajdonú 1847 hrsz.-ú (földhivatali nyilvántartásban „temető”, az erdészeti nyilvántartásban „erdőtervezett erdő”, a természetben erdő, helyi építési szabályzatban védelmi erdő célú terület) és a 1846/1 hrsz.-ú (földhivatali nyilvántartásban „temető és rét”, helyi építési

szabályzatban naperőmű és temető célú terület) ingatlanon található aszfalt út 1846/2 hrsz.-ú naperőmű építésre bérbe adott beépítetlen területig vezető közforgalom előtt megnyitott magánúttá alakítását kérte.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérlő kérését támogatja, amennyiben a bérlő viseli az ingatlan nyilvántartásban bekövetkező változásokhoz kötődő valamennyi költséget, ideértve többek között a legelő és erdő kivonásával kapcsolatos költségeket, földhivatali költségeket, szakértői költségeket, ügyvédi költségeket és vállalja meghatalmazottként a teljes eljárás lebonyolítását, *továbbá a bérlő finanszírozza a Kisújszállás Malom utca – Vásár utca – Határ utca csomópontjához D-i irányból csatlakozó 3906 hrsz-ú földúton 25 méter hosszú aszfalt burkolatú sárrázó építését.*

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a bérlőt és a bérlő által – a bérlő által megküldött 2. változatú rajz alapján - földhivatali záradékolásra készített vázrajzok határidőben történő benyújtása esetén terjessze elő a földhivatali eljárásokhoz szükséges döntéseket.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

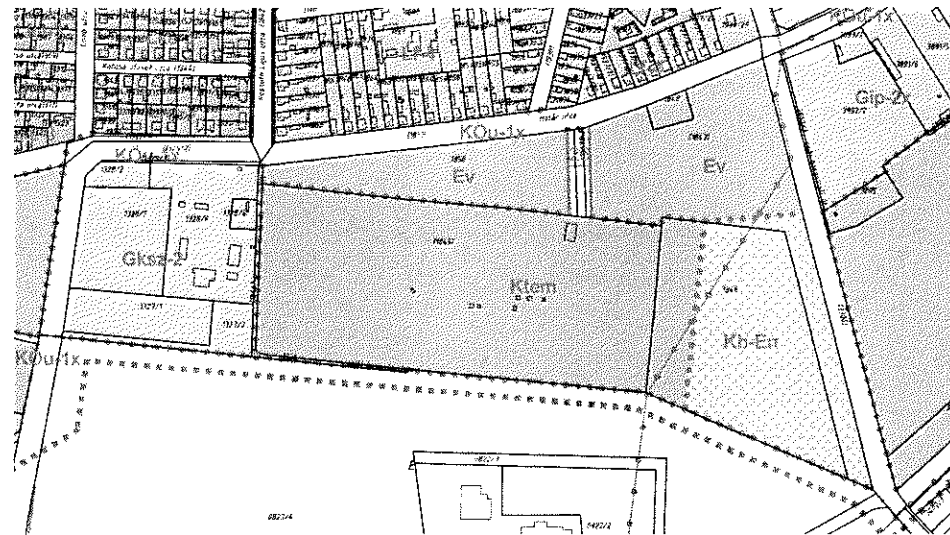
Határidő: 2019. november 28.

Hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető

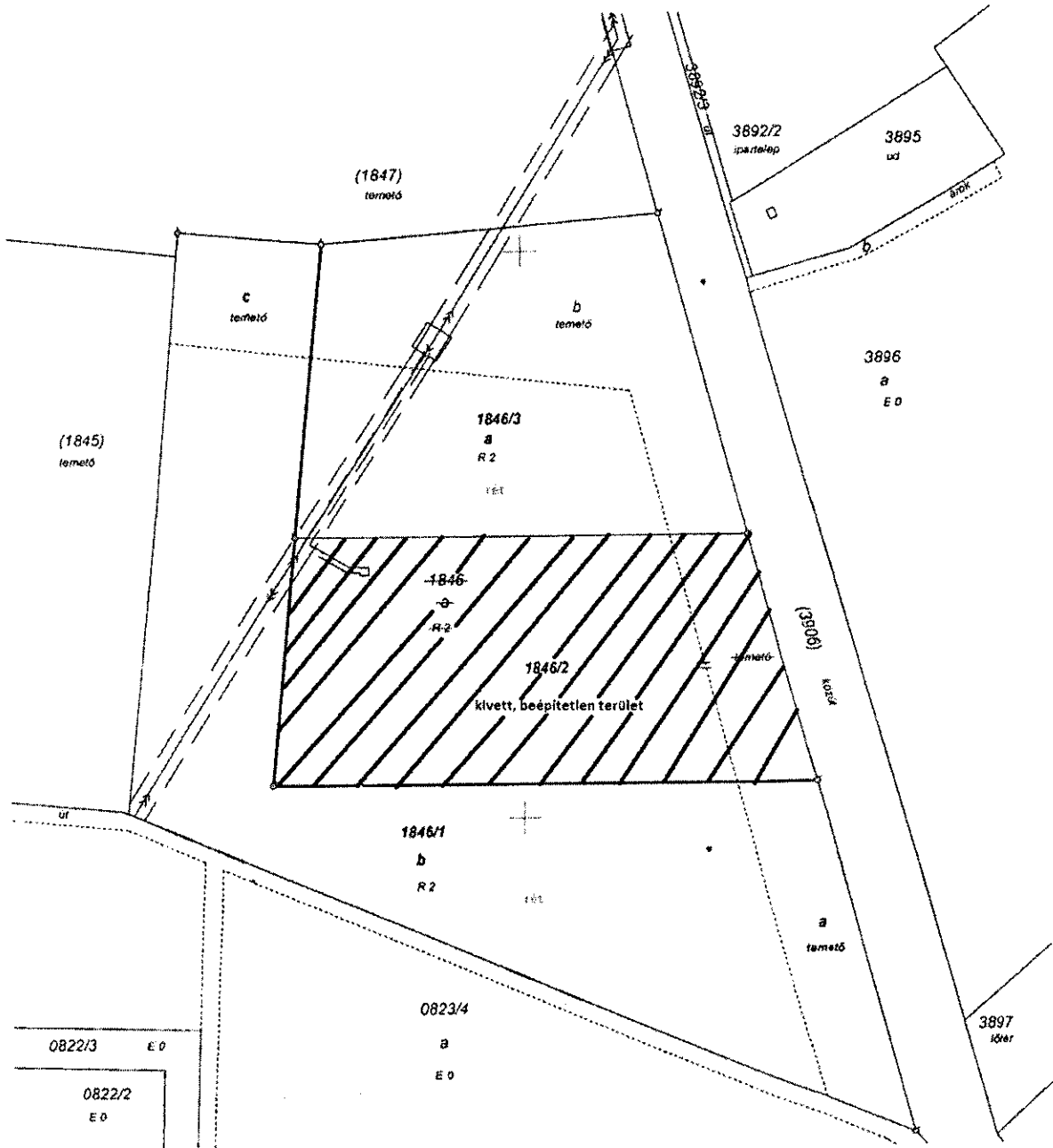
Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály

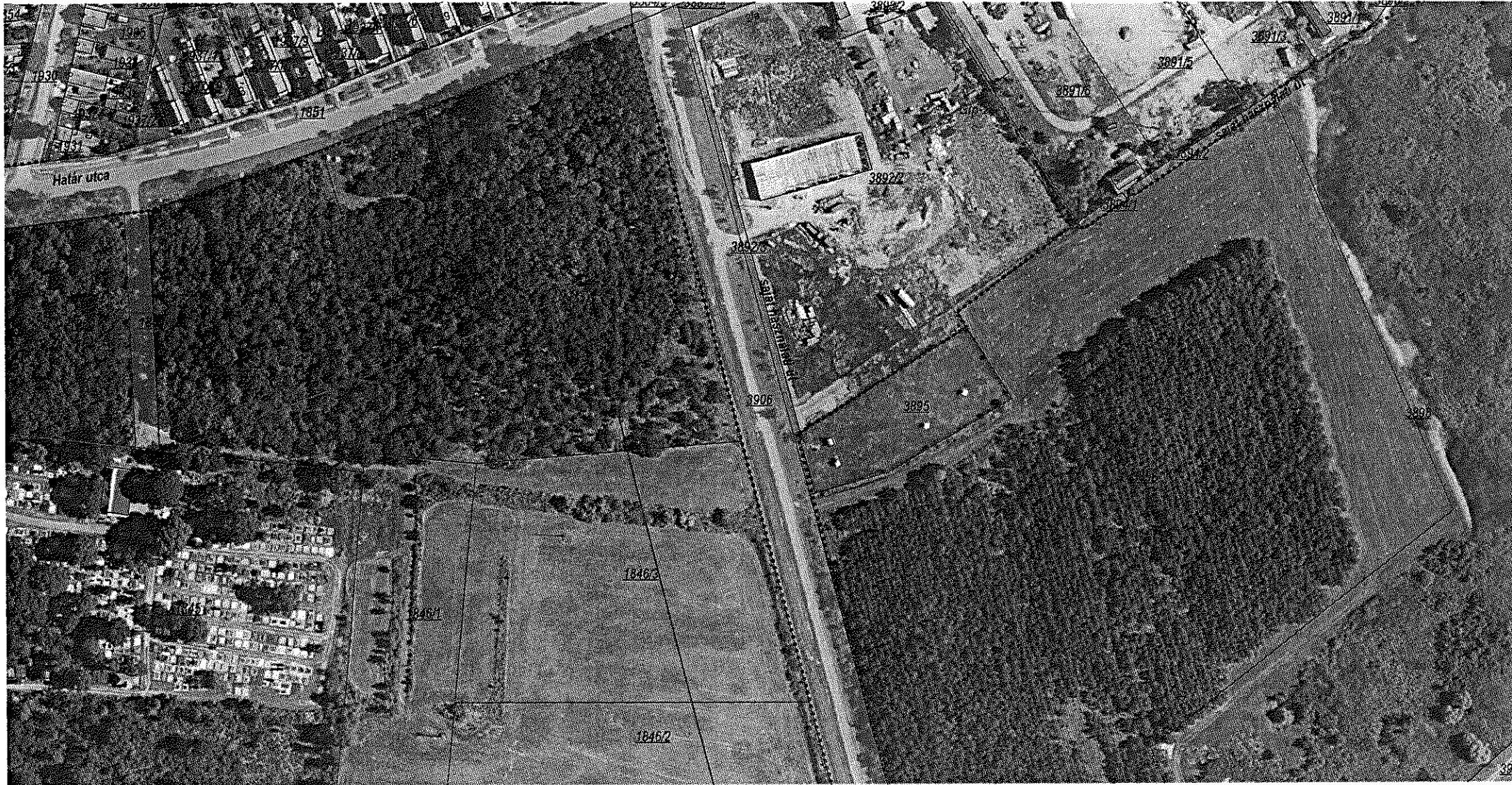
1. melléklet az előterjesztéshez



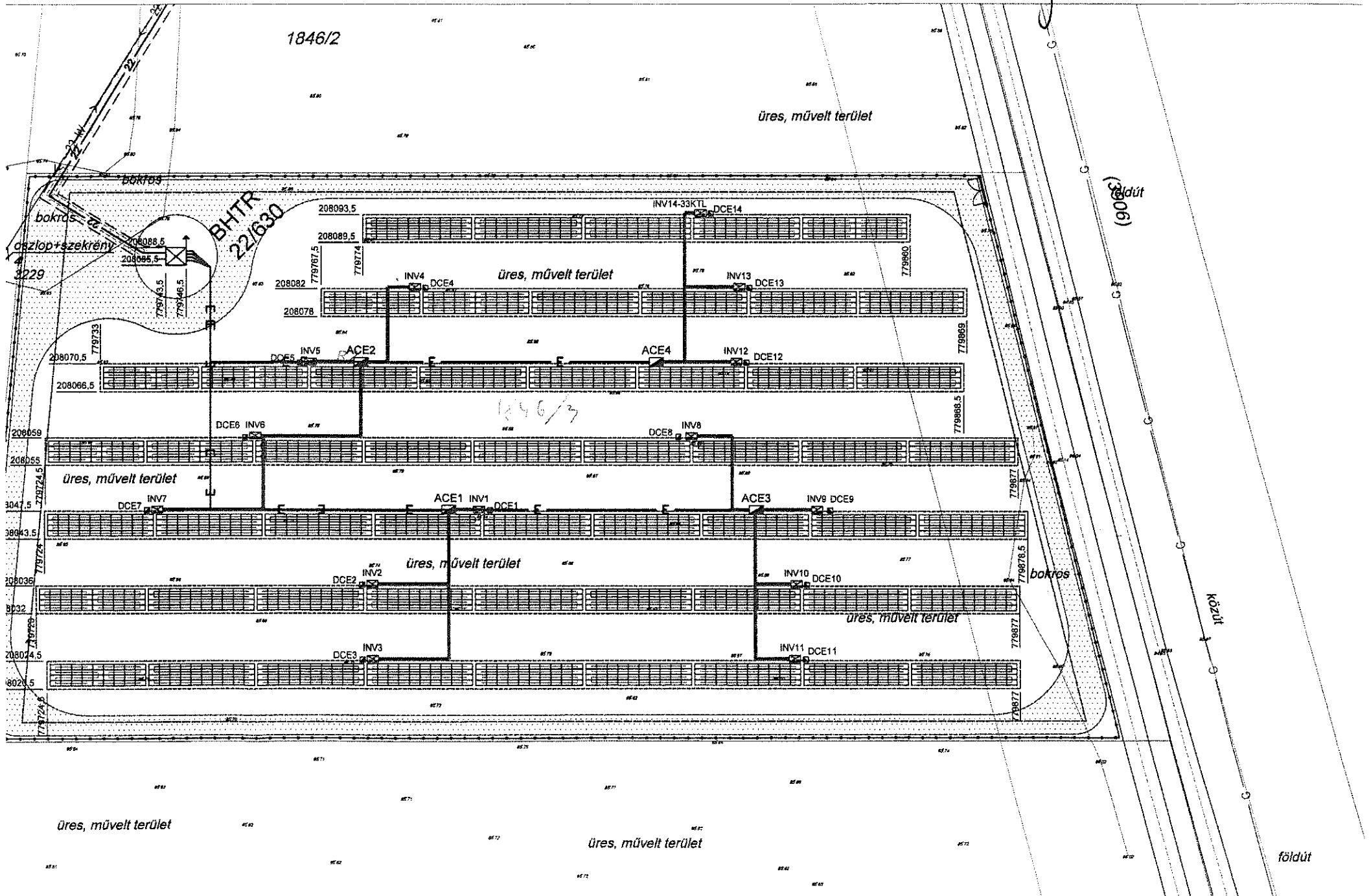
I. melléklet az előterjesztéshez



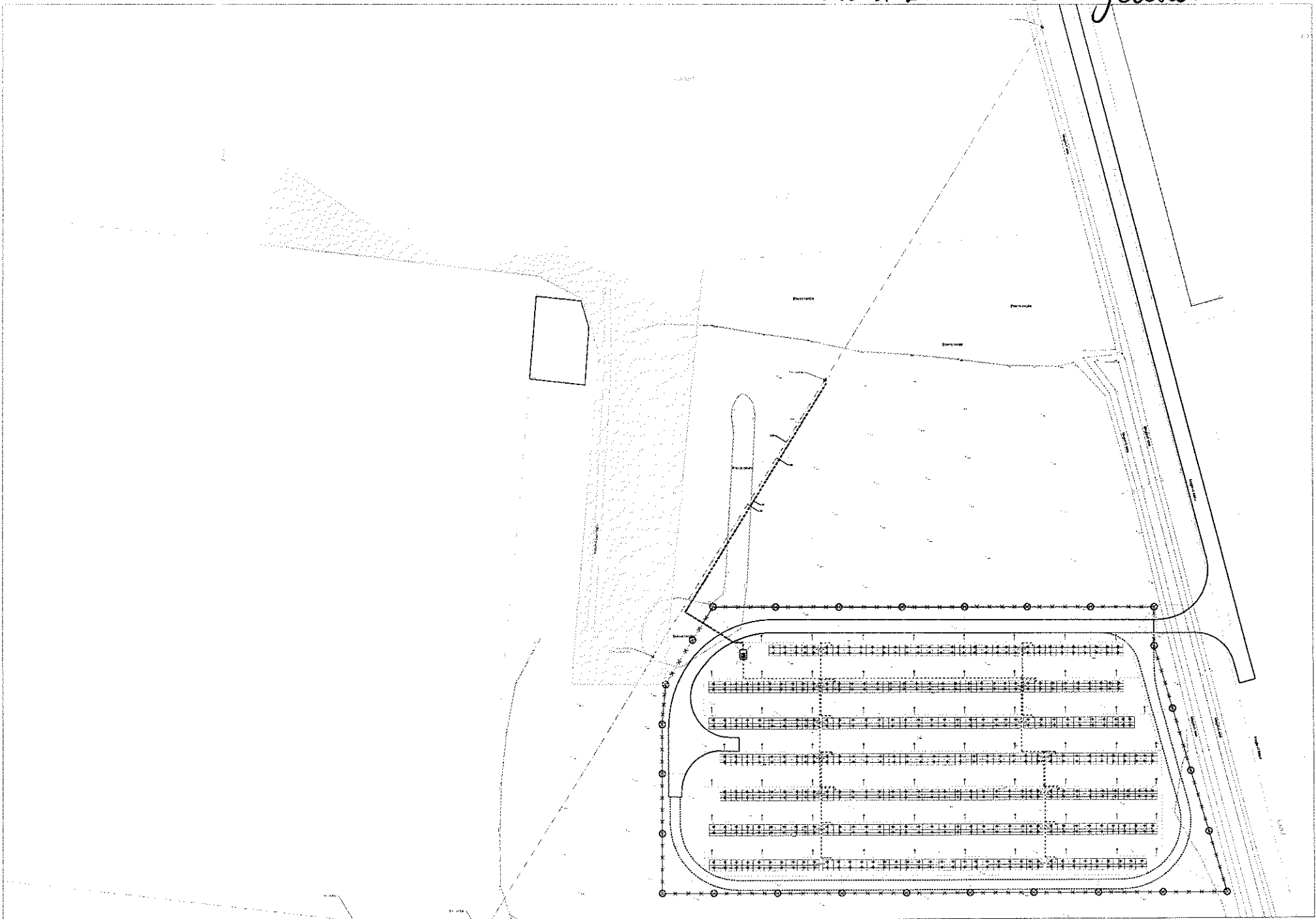
3. melléklet a előterjesztéshez



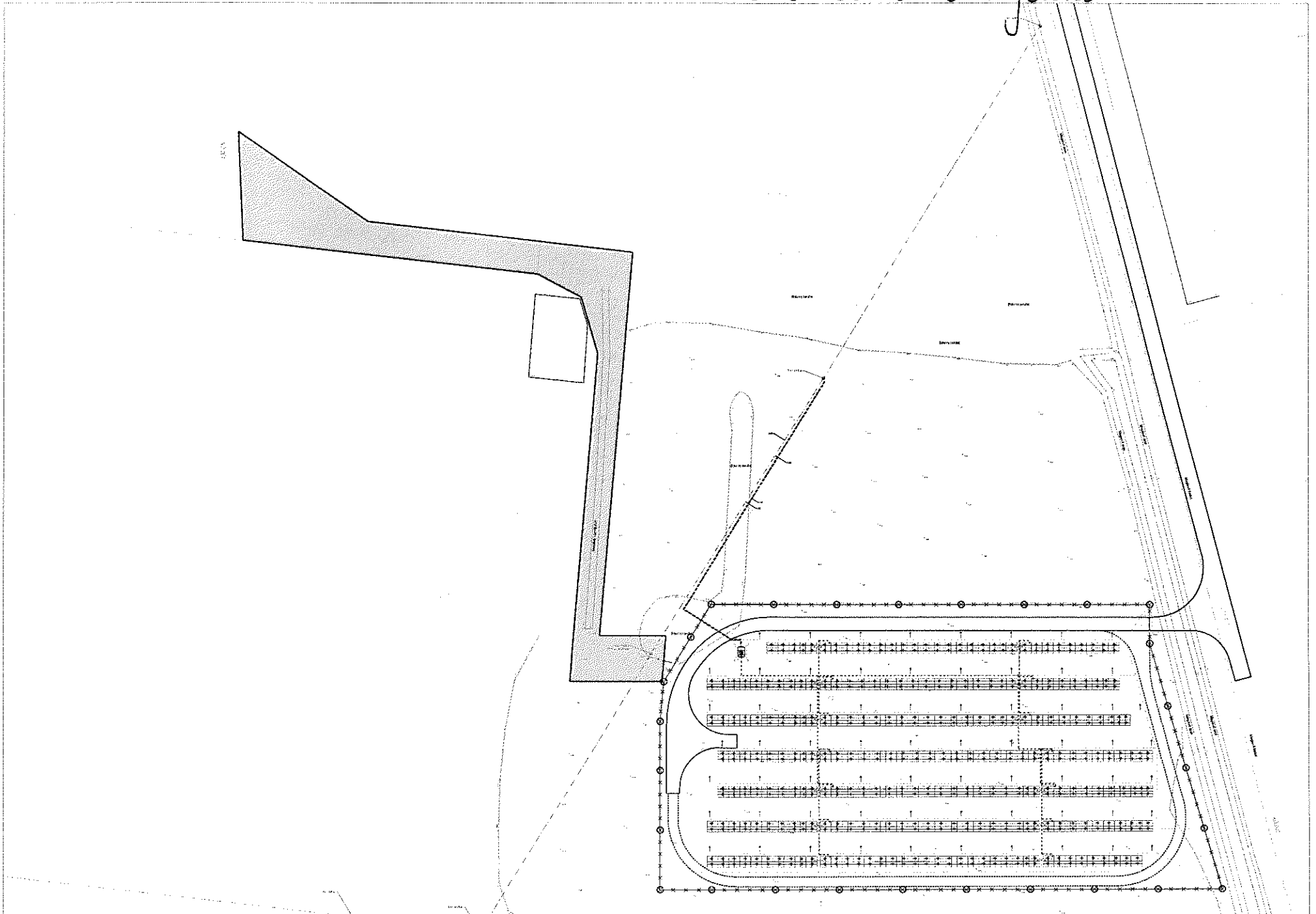
4. melléklet az előterjesztéshez



5. melléklet az előterjesztéshez



6. melléklet az előterjesztéshez





Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. október 31-i ülésének

15. napirendi pontjához

tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés között történt fontosabb eseményekről a következők szerint számolok be:

2019. szeptember 27-én

8.30 órakor a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa ülését vezettem a Városháza Gaál Kálmán termében.

2019. szeptember 27. és 29. között

Önkormányzatunk küldöttsége – dr. Kovács Tibor alpolgármester és Kiss Endre, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály osztályvezetője – Erdélybe, Négyfaluba látogatott a Szent Mihály Napok rendezvénysorozatra.

2019. szeptember 28-án

9.00 órakor a Napsugár Klub őszi rendezvényén Demeter Jánosné települési képviselő vett részt önkormányzatunk képviseletében a Művelődési Házban.

15.00 órakor az idősek napja alkalmából rendezett műsoros délutánon köszöntöttem városunk nyugdíjasait, szépkorú lakosait a Vigadó Kulturális Központban. Az érdeklődők nótagálát tekinthettek meg Farkas Rozika, Kapi Gábor nótáskapitány, valamint Szalai Antal és zenekara előadásában.

2019. szeptember 29-én

9.15 órakor a Kisújszállási Református Egyházközség és a Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium, Általános Iskola és Óvoda meghívásának eleget téve a Kisharang Óvoda ünnepi Istentisztelet keretében történő átadóján, megáldásán Tatár Zoltán alpolgármester vett részt önkormányzatunkat képviselve.

2019. szeptember 30-án

13.00 órakor a Kisbíró szerkesztőbizottsága ülésezett.

2019. október 1-jén

13.30 órakor a Rákóczi u. 16. szám alatti 11 lakás ünnepélyes átadóján köszöntöttem a megjelenteket, majd F. Kovács Sándor országgyűlési képviselő tartott avatóbeszédet. A kulcsátadást követően az érdeklődők megtekinthették a felújított és berendezett lakásokat.

14.30 órakor az önkormányzatunk által a kisújszállási mentőszolgálatnak adományozott hidraulikus kapu avatására került sor. Köszöntő után F. Kovács Sándor, a térség országgyűlési képviselője osztotta meg gondolatait a kapu fontosságáról a Kisújszállási Mentőállomáson. A mentőszolgálat részéről dr. Korcsmáros Ferenc régióigazgató mondta el, mint jelent számukra ez a beruházás.

2019. október 2-án

14.00 órakor bemutatkozó látogatást tett nálam Dr. Karsai Lajos rendőr alezredes, a Karcagi Rendőrkapitányság megbízott vezetője.

14.30 órakor Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórumot tartottak az érintett személyek a Városháza 20-as irodájában.

2019. október 3-án

17.00 órakor a Baptista Alapfokú Művészeti Iskola által a zene világnapja alkalmából rendezett hangversenyen Tatár Zoltán alpolgármester vett részt a Vigadó Kulturális Központban.

2019. október 4-én

11.30 órakor került sor az „Északi ipartelep fejlesztése” című uniós projekt átadására és avatására. Az átadón köszöntöttem a megjelenteket, majd F. Kovács Sándor országgyűlési képviselő mondott avatóbeszédet.

13.00 órakor a Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság rendkívüli elnökségi ülését vezettem a Városháza Illéssy Sándor termében.

15.00 órakor megemlékezést tartottunk az aradi vértanúk emléknapja alkalmából a Kálvin parkban. Beszédet mondott dr. Kovács Tibor alpolgármester, majd a Móricz Zsigmond Református Kollégium diákjai „Őszi levéltöredékek” című emlékműsorát tekinthettük meg. Ezután koszorúkat helyeztünk el Kossuth Lajos és Illéssy János mellszobránál, valamint az 1848/49-es emlékműnél.

2019. október 10-én

15.00 órakor ünnepélyes keretek között magyar állampolgársági esküt tett előttem egy közel 30 éve Kisújszálláson élő lakos.

2019. október 12-én

18.00 órakor az idén 30 éves olasz Cantus Firmus Acapella Kórus és a Phoenix Vegyeskar koncertjét láthatták, hallhatták az érdeklődők a Vigadó Kulturális Központban.

2019. október 19-én

10.00 órakor tartotta a *Rokkantak Napja* alkalmából rendezvényét a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mozgássérültek Egyesületének *kisújszállási* csoportja, melyen köszöntöttem a jelenlévőket a Kisújszállási Művelődési Házban.

2019. október 21-én

16.00 órakor tartotta az újjáavasztott képviselő-testület ünnepi alakuló ülését a Vigadó Kulturális Központban. Az ülésen sor került a polgármesteri, a képviselők és a bizottsági tagok eskütételére, az alpolgármesterek megválasztására, majd programom ismertetésére.

2019. október 22-én

10.00 órakor érkeztek meg Kisújszállásra a „Szabadság Napja Emlékfutás” résztvevői. A Városháza előtt Tatár Zoltán alpolgármester fogadta őket, és emlékszalagot kötött a stafétabotjukra. A katonafutók az emlékfutás életre hívásával a Magyar Honvédség és a civil társadalom kapcsolatának elmélyítésében is szerepet vállalnak, közelebb kívánják hozni a fiatalokat a katonai pálya szépségéhez.

19.00 órakor a '48-as Olvasókör '56-os megemlékezésén Tatár Zoltán és Dr. Kovács Tibor alpolgármesterekkel közösen vettünk részt az Olvasókör székházában.

2019. október 23-án

Az 1956-os forradalom és szabadságharc évfordulója alkalmából ünnepi megemlékezést rendezett önkormányzatunk és a Kisújszállási '56-os Emlékek Ápolása Baráti Kör. A Református templomban az ünnepi istentiszteleten ígét hirdetett Szilágyi Gábor református elnök-lelkész, majd a templom előtti '56-os emlékműnél megemlékezést tartottunk. Ünnepi beszédet mondott F. Kovács Sándor országgyűlési képviselő, majd *Emlékezz, lobogjon a láng!* címmel emlékműsort adtak a Móricz Zsigmond Református Kollégium Arany János Általános Iskola Tagintézményének diákjai és tanárai. A megemlékezés koszorúzással zárult, közreműködött a Mellofon Fúvóegyüttes.

2019. október 24-én

érkezett levelében Bakondi György Patrik, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. vezérigazgatója közgyűlés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményezett, melynek tárgya a vezérigazgató 2019. évi teljesítményöszöntőző feladatainak kitűzése. A Kisújszállás Város Önkormányzata által megküldött tárgyi témájú szavazólap a tájékoztató mellékletét képezi.

8.00 órakor a Móricz Zsigmond Református Kollégium Arany János Általános Iskolai Tagintézményének *Arany-napok és Reformáció napja* rendezvénysorozat ünnepélyes megnyitóján Tatár Zoltán alpolgármester vett részt önkormányzatunkat képviselve, és a Kálvin utcai épület udvarán álló Arany János-szoborhoz koszorút helyezett el.

2019. október 24-26. között

városunkban tartotta közgyűlését a Városok, Falvak Szövetsége. Az eseményre közel 30 településről érkeztek polgármesterek, alpolgármesterek, kulturális szakemberek, akik elismerően szóltak az esemény megrendezéséről és az együttműködés e formájáról. Városunkat dr. Kovács Tibor alpolgármester mutatta be vendégeink számára.

2019. október 25-én

15.00 órakor Csete Sándort és feleségét, Daku Juliannát 50. házassági évfordulója alkalmából ajándécsomaggal köszöntötte Tatár Zoltán alpolgármester és Juhász Attila, a körzet települési képviselője.

2019. október 28-án

18.00 órakor a Magyar Turisztikai Ügynökség által megrendezett Turizmus Summit 2019 Konferencián Zámori Péterrel, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatójával közösen vettünk részt Budapesten a Várkert Bazárban.

2019. október 30-án

14.00 órakor Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórumot tartottak az érintett személyek a Városháza 20-as irodájában.

14.00 órakor az iskolafenntartó egyházak és köznevelési intézményeik, valamint az önkormányzat együttműködését folytatva egyeztetést tartottunk az aktuális problémák, feladatok megbeszélésével kapcsolatban az intézményfenntartó egyházak és az általuk fenntartott intézmények vezetőivel, képviselőivel a Városháza Gaál Kálmán termében.

15.30 órakor a Kisújszállási Nagykun Kalendárium szerkesztősége tartott megbeszélést a 2020. évre szóló kiadványról.

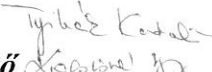
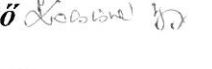

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy szabadságom a 2019. októberi hónapban az alábbiak szerint alakult.

Tervezett	Ténylegesen igénybe vett	Különbözet
5 munkanap	5 munkanap	-

Kérem a fenti tájékoztató szíves tudomásul vételét.

Kisújszállás, 2019. október 31.


Kecze István
polgármester

Készítette : Tyihák Katalin adminisztrációs referens 
Ellenőrizte : Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető 
Az előterjesztés törvényes : 

SZAVAZÓLAP

Részvényes neve: Kisújszállás Város Önkormányzata

Címe: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

/2019.(.....) számú közgyűlési határozat

A Vezérigazgató 2019. évi teljesítményösztönző feladatainak kitűzéséről

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság Közgyűlése a Társaság Alapszabályának 7.2.w. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Vezérigazgató 2019. évi teljesítményösztönző feladatainak kitűzését az alábbi tartalommal fogadja el.

A 2019. évi teljesítményösztönző mértéke: a maximálisan elérhető 2019. évi teljesítményösztönző összege a vezérigazgató alapbérének a 20%-a, amely az alábbi feladatok teljesítése esetén, a hozzájuk tartozó mértékben – az elérhető legnagyobb teljesítményösztönző összegét 100%-nak tekintve – fizethető ki.

1. Az Üzleti tervben szereplő anyagjellegű és személyi jellegű ráfordítások, valamint a nettó árbevétel arányának javítása

Az üzleti tervben szereplő szint teljesítése: 80%

Az üzleti tervhez képest további 5% arányszám javítás: 100% azzal, hogy minden 1%-os javulás 4% prémiummal jár.

Teljesítési határidő: 2019. december 31.

Kiértékelésről és kifizetésről dönteni jogosult: Alapító (legtöbb szerv)

Anyag- és személyi jellegű ráfordítások 2019. évi üzleti terv összege: **17 563 713 eFt**

Értékesítés nettó árbevétele 2019. évi üzleti terv szerinti összege: **10 830 810 eFt**

A feladat teljesülése esetén **kifizethető az éves teljesítményösztönző 20%-a** az alábbi sávok figyelembe vételével:

TELJESÍTÉS ÉRTÉKELÉSE		
2019. évi tény érték (arányszám)	Csökkentés mértéke („x”) az üzleti tervben szereplő értékhez képest (%)	A feladatra jutó teljesítményösztönző kifizethető mértéke (%)
$1,605 < x \leq 1,621$	$0 \leq x < 1$	80 %
$1,589 < x \leq 1,605$	$1 \leq x < 2$	84 %
$1,573 < x \leq 1,589$	$2 \leq x < 3$	88 %
$1,557 < x \leq 1,573$	$3 \leq x < 4$	92 %
$1,541 < x \leq 1,557$	$4 \leq x < 5$	96 %
$x \leq 1,541$	$5 \leq x$	100 %

2. Az üzleti tervben szereplő korrigált EBITDA teljesítése/növelése

Az üzleti tervben szereplő színti teljesítése: 80%

Az üzleti tervhez képest további +5% EBITDA teljesítése: 100 % azzal, hogy minden 1%-os javulás 4% prémiummal jár

Teljesítési határidő: 2019. december 31.

Kiértékelésről és kifizetésről dönteni jogosult: Alapító (legfőbb szerv)

A 2019. évi elfogadott üzleti tervben szereplő érték: - 7 930 703 eFt

A számított összeg a 2019. évi üzleti terv szerinti tételek korrekciójából tevődik össze az alábbiak szerint:

- Értékesítési leírás: 800 000 eFt
- Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye: 42 605 eFt
- Közszolgáltatási ellentételezési igény (bérfejlesztési támogatás összegével együtt): 8 288 808 eFt
- A 2019. évi állami tulajdonú eszközök vagyonkezelésével kapcsolatos elengedett kötelezettség (VPK): 484 500 eFt

A feladat teljesülése esetén **kifizethető az éves teljesítményösztönző 20%-a** az alábbi sávok figyelembe vételével:

TELJESÍTÉS ÉRTÉKELESE		
2019. évi üzleti terv érték (eFt)	Növelés mértéke („x”) az üzleti tervben szereplő értékhez képest (%)	A feladatra jutó teljesítményösztönző kifizethető mértéke (%)
$-7\,930\,703 < x \leq -7\,851\,396$	$0 \leq x < 1$	80 %
$-7\,851\,396 < x \leq -7\,772\,089$	$1 \leq x < 2$	84 %
$-7\,772\,089 < x \leq -7\,692\,782$	$2 \leq x < 3$	88 %
$-7\,692\,782 < x \leq -7\,613\,475$	$3 \leq x < 4$	92 %
$-7\,613\,475 < x \leq -7\,534\,168$	$4 \leq x < 5$	96 %
$-7\,534\,168 \leq x$	$5 \leq x$	100 %

3. A beruházások előzetes engedélyezéséről szóló aktuális évi szerződésben rendelkezésre bocsátott beruházási keret (korrigálva a Társaság által egyéb pályázaton nyert forrásainak összegével) felhasználásának százalékos mértékének növelése

A 2018. év arányának teljesítése: 80%

A tavalyi évhez képest 5%-os javulás: 100% azzal, hogy minden 1%-os javulás 4% prémiummal jár.

Teljesítési határidő: 2019. december 31.

Kiértékelésről és kifizetésről dönteni jogosult: Alapító (legfőbb szerv)

2018. év végi arány: 57 %

A feladat teljesülése esetén **kifizethető az éves teljesítményösztönző 10%-a** az alábbi sávok figyelembe vételével:

TELJESÍTÉS ÉRTÉKELÉSE		
2019. évi tény érték (%)	Növelés mértéke („x”) a 2018. évi tény értékhez képest (%)	A feladatra jutó teljesítményösztönző kifizethető mértéke (%)
$57\% \leq x < 57.57\%$	$0 \leq x < 1$	80 %
$57.57\% \leq x < 58.14\%$	$1 \leq x < 2$	84 %
$58.14\% \leq x < 58.71\%$	$2 \leq x < 3$	88 %
$58.71\% \leq x < 59.28\%$	$3 \leq x < 4$	92 %
$59.28\% \leq x < 59.85\%$	$4 \leq x < 5$	96 %
$59.85\% \leq x$	$5 \leq x$	100 %

4. Egy munkavállalóra vetített munkahelyi balesetből eredő munkaidőkiesés csökkentése

A 2018. év arányának megtartása: 80%

Számítás: Munkahelyi balesetek miatt bekövetkező munkaidőkiesés napokban számolva (nem telephelyen történő közlekedési baleset, útibaleset nem számolandó)/Átlagos statisztikai létszám.

A tavalyi évhez képest 5%-os javulás: 100% azzal, hogy minden 1%-os javulás 4% prémiummal jár.

Teljesítési határidő: 2019. december 31.

Kiértékelésről és kifizetésről dönteni jogosult: Alapító (legfőbb szerv)

2018. év végi arány: 0.34 nap/fő

A feladat teljesülése esetén **kifizethető az éves teljesítményösztönző 10%-a** az alábbi sávok figyelembe vételével:

TELJESÍTÉS ÉRTÉKELÉSE		
2019. évi tény érték (nap/fő)	Csökkentés mértéke („x”) a 2018. évi tény értékhez képest (%)	A feladatra jutó teljesítményösztönző kifizethető mértéke (%)
$0.3400 < x \leq 0.3366$	$0 \leq x < 1$	80 %
$0.3332 < x \leq 0.3400$	$1 \leq x < 2$	84 %
$0.3298 < x \leq 0.3332$	$2 \leq x < 3$	88 %
$0.3264 < x \leq 0.3298$	$3 \leq x < 4$	92 %
$0.3230 < x \leq 0.3264$	$4 \leq x < 5$	96 %
$x \leq 0.3230$	$5 \leq x$	100 %

5. Betöltetlen pozíciók számának csökkentése

A 2018. év szintjének megtartása: 80%

A tavalyi évhez képest 20%-os javulás: Azzal, hogy 20%-os javulással érhető el a 100% kifizetése, minden további javulás 1%-os prémiumkifizetéssel jár.

Teljesítési határidő: 2019. december 31.

Kiértékelésről és kifizetésről döntení jogosult: Alapító (legfőbb szerv)

Betöltetlen pozíciók száma 2018. év végén: 27 fő

A feladat teljesülése esetén **kifizethető az éves teljesítményösztönző 10%-a** az alábbi sávok figyelembe vételével:

Betöltetlen pozíciók számában a 2019. év végére nincs további növekedés: 80%

Betöltetlen pozíciók számának év végén 26 főre történő csökkentése esetén: 84%

Betöltetlen pozíciók számának év végén 25 főre történő csökkentése esetén: 88%

Betöltetlen pozíciók számának év végén 24 főre történő csökkentése esetén: 92%

Betöltetlen pozíciók számának év végén 23 főre történő csökkentése esetén: 96%

Betöltetlen pozíciók számának év végén 22 vagy kevesebb főre történő csökkentése esetén: 100%

6. Ellátásbiztonság javítása

A.) A Társaság üzemeltetésében lévő víziközmű hálózatra vonatkozó fajlagos értékesítési különbözet

A 2018. év arányának teljesítése: 100%

Számítás: Értékesítési különbözet (értékesítési különbözet százalékos aránya a rendelkezésre álló vízmennyiséghez).

A tavalyi évhez képest minden 0,2% pontos romlás 8%-os prémiumcsökkentéssel jár.

Teljesítési határidő: 2019. december 31.

Kiértékelésről és kifizetésről döntení jogosult: Alapító (legfőbb szerv)

Fajlagos értékesítési különbözet: 33,6%

A feladat teljesülése esetén **kifizethető az éves teljesítményösztönző 10%-a** az alábbi sávok figyelembe vételével:

TELJESÍTÉS ÉRTÉKELÉSE		
2019. évi tény érték (%)	Növelés mértéke („x”) a 2018. évi értékhez képest (%)	A feladatra jutó teljesítményösztönző kifizethető mértéke (%)
$33,6 < x \leq 33,8$	$0,0 \leq x < 0,2$	100 %
$33,8 < x \leq 34,0$	$0,2 \leq x < 0,4$	92 %
$34,0 < x \leq 34,2$	$0,4 \leq x < 0,6$	84 %
$34,2 < x \leq 34,4$	$0,6 \leq x < 0,8$	76 %
$34,4 < x \leq 34,6$	$0,8 \leq x < 1,0$	68 %
$34,6 < x \leq 34,8$	$1,0 \leq x < 1,2$	60 %

TELJESÍTÉS ÉRTÉKELESE		
2019. évi tény érték (%)	Növelés mértéke („x”) a 2018. évi értékhez képest (%)	A feladatra jutó teljesítményösztönző kifizethető mértéke (%)
$34,8 < x \leq 35,0$	$1,2 \leq x < 1,4$	52 %
$35,0 < x \leq 35,2$	$1,4 \leq x < 1,6$	44 %
$35,2 < x \leq 35,4$	$1,6 \leq x < 1,8$	36 %
$35,4 < x \leq 35,6$	$1,8 \leq x < 2,0$	28 %
$35,6 < x \leq 35,8$	$2,0 \leq x < 2,2$	20 %
$35,8 < x \leq 36,0$	$2,2 \leq x < 2,4$	12 %
$36,0 < x \leq 36,2$	$2,4 \leq x < 2,6$	4 %
$36,2 \leq x$	$2,6 \leq x$	0 %

B.) A Társaság üzemeltetésében lévő víziközmű hálózatra vetített dugulások és átemelő meghibásodások miatti jelentős természeti, vagy közterületi szennyezés.

A 2018. év mértékének teljesítése: 100%

Számítás: Hatósági bejelentésre kötelezett gyűjtőhálózati dugulások és átemelő meghibásodások száma/Szennyvíz gyűjtő hálózat hossz

A tavalyi évhez képest minden 0,2%-os romlás 8%-os prémiumesökkenntéssel jár.

Teljesítési határidő: 2019. december 31.

Kiértékelésről és kifizetésről dönteni jogosult: Alapító (legfőbb szerv)

2018. év végi arány: 1.37 db/1000km

A feladat teljesülése esetén **kifizethető az éves teljesítményösztönző 10%-a** az alábbi sávok figyelembe vételével:

TELJESÍTÉS ÉRTÉKELESE		
2019. évi tény érték (db/1000km)	Növelés mértéke („x”) a 2018. évi értékhez képest (%)	A feladatra jutó teljesítményösztönző kifizethető mértéke (%)
$1,37 < x \leq 1,37$	$0,0 \leq x < 0,2$	100 %
$1,37 < x \leq 1,37$	$0,2 \leq x < 0,4$	92 %
$1,37 < x \leq 1,37$	$0,4 \leq x < 0,6$	84 %
$1,37 < x \leq 1,38$	$0,6 \leq x < 0,8$	76 %
$1,38 < x \leq 1,38$	$0,8 \leq x < 1,0$	68 %
$1,38 < x \leq 1,38$	$1,0 \leq x < 1,2$	60 %
$1,38 < x \leq 1,38$	$1,2 \leq x < 1,4$	52 %
$1,38 < x \leq 1,38$	$1,4 \leq x < 1,6$	44 %
$1,38 < x \leq 1,39$	$1,6 \leq x < 1,8$	36 %
$1,39 < x \leq 1,39$	$1,8 \leq x < 2,0$	28 %
$1,39 < x \leq 1,39$	$2,0 \leq x < 2,2$	20 %
$1,39 < x \leq 1,40$	$2,2 \leq x < 2,4$	12 %
$1,40 < x \leq 1,40$	$2,4 \leq x < 2,6$	4 %
$1,40 \leq x$	$2,6 \leq x$	0 %

C.) Tervezett ivóvíz kifogásoltsági minták aránya - bakteriológia

A 2018. év mértékének teljesítése: 100%

Számítás: Kifogásolt tervezett ivóvíz minták száma/Normal tervezett és nem tervezett belső minták száma.

A tavalyi évhez képest minden 0,2%-os romlás 8%-os prémiumesökkenéssel jár.

Teljesítési határidő: 2019. december 31.

Kiértékelésről és kifizetésről dönteni jogosult: Alapító (legfőbb szerv)

2018. év végi arány: 8.87%

A feladat teljesülése esetén **kifizethető az éves teljesítményösztönző 10%-a** az alábbi sávok figyelembe vételével:

TELJESÍTÉS ÉRTEKELÉSE		
2019. évi tény érték (%)	Növelés mértéke („x”) a 2018. évi értékhez képest (%)	A feladatra jutó teljesítményösztönző kifizethető mértéke (%)
$8.87 < x \leq 9.07$	$0.0 \leq x < 0.2$	100 %
$9.07 < x \leq 9.27$	$0.2 \leq x < 0.4$	92 %
$9.27 < x \leq 9.47$	$0.4 \leq x < 0.6$	84 %
$9.47 < x \leq 9.67$	$0.6 \leq x < 0.8$	76 %
$9.67 < x \leq 9.87$	$0.8 \leq x < 1.0$	68 %
$9.87 < x \leq 10.07$	$1.0 \leq x < 1.2$	60 %
$10.07 < x \leq 10.27$	$1.2 \leq x < 1.4$	52 %
$10.27 < x \leq 10.47$	$1.4 \leq x < 1.6$	44 %
$10.47 < x \leq 10.67$	$1.6 \leq x < 1.8$	36 %
$10.67 < x \leq 10.87$	$1.8 \leq x < 2.0$	28 %
$10.87 < x \leq 11.07$	$2.0 \leq x < 2.2$	20 %
$11.07 < x \leq 11.27$	$2.2 \leq x < 2.4$	12 %
$11.27 < x \leq 11.47$	$2.4 \leq x < 2.6$	4 %
$11.47 \leq x$	$2.6 \leq x$	0 %

Teljesítményösztönző kifizetést kizáró tényezők:

Amennyiben a Társaság 2019. évi gazdálkodása veszteséges, illetőleg más, a Társaság hatályos Javadalmazási Szabályzatában meghatározott teljesítményösztönző kifizetését kizáró tényező valósul meg, teljesítményösztönző kifizetésére nem kerülhet sor. Egyebekben a Társaság hatályos Javadalmazási Szabályzatában meghatározott teljesítményösztönző kifizetését kizáró tényezőkön túl további teljesítményösztönző kifizetését kizáró tényező nem kerül megállapításra.

Teljesítményösztönző kifizetést csökkentő tényezők:

A Társaság hatályos Javadalmazási Szabályzatában meghatározott teljesítményösztönző kifizetését csökkentő tényezőkön túl további teljesítményösztönző kifizetését csökkentő tényező nem kerül megállapításra.

Teljesítményösztönző előleg kifizetésére nem kerülhet sor.

A teljesítményösztönző feladatok kiértékelésére és az elszámolására a Társaság hatályos Javalmazási Szabályzatában foglaltak szerint kerülhet sor.


a) igen

b) nem

c) tartózkodom

Kelt:

Kisújszállás, 2019. október 25.



Kisújszállás Város Önkormányzata

képviselésében

Kecze István polgármester

