



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎: 59/520-240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

10/2016.

MEGHÍVÓ

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének

rendkívüli ülését

2016. július 28-án csütörtökön 14⁴⁵ órára,
a Városháza Gaál Kálmán termébe (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám, emelet 31.)

összehívom,

melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi javaslat a nyilvános ülésen tárgyalásra:

1. Előterjesztés közművelődési érdekeltség-növelő pályázathoz saját erő biztosítására

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Véleményezi: Humán Erőforrás Bizottság

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Hivatali felelős: **Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető**

2. Előterjesztés a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programban való részvételle

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Véleményezi: Humán Erőforrás Bizottság

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Hivatali felelős: **Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző**

3. Előterjesztés Terület- és Településfejlesztési Operatív Program energetikai projektek pályázati beadására (kiosztott)

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Hivatali felelős: **Monokiné Székely Zsuzsanna városfejlesztési ügyintéző**

Napirendi javaslat a zárt ülésre:

4. Előterjesztés a Kisújszállás, 0144/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Hivatali felelős: **Pércsi Zsanett városfejlesztési ügyintéző**

A Képviselő-testület üléseire állandó meghívottak:

- a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja: **Dr. Kállai Mária**
- a 3. számú egyéni országgyűlési választókerület országgyűlési képviselője: **Dr. Fazekas Sándor**
- a Kisújszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: **Kovács Józsefné**
- **Dr. Kovács Tibor alpolgármester, Dr. Varga Zsolt jegyző, Dr. Szél András aljegyző,**
- a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői: **Bögös Katalin, Kocsisné Monoki Julianna, Finta Orsolya, Kiss Endre**

Az ülés teljes nyilvános anyaga a városi könyvtárban megtekinthető, valamint a www.kisujszallas.hu honlapon, az Aktuális önkormányzati és képviselő-testületi ülések link alatt letölthető.

Kisújszállás, 2016. július 26.




Kecze István
polgármester



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2016. július 28-i ülésének

1. napirendi pontjához

közművelődési érdekeltségnövelő pályázathoz saját erő biztosítására

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Humán Erőforrás Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a 2016. évi közművelődési érdekeltségnövelő támogatás elnyerésére szóló pályázati kiírás 2016. július 15-ei benyújtási határidővel. A 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendeletünk 7. mellékletében működési céltartalékként e feladatra meghatározott 400 000 Ft saját erő igazolásával benyújtottuk pályázatunkat. Az összesen 800 000 Ft-os projekt tartalma a Vigadó további felszereléseinek bővítését szolgáló eszközök beszerzése, ami a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár igazgatójának javaslata alapján a következő:

1.) 3 db puskamikrofon színházi előadások hangosításához:	450 000 Ft
2.) 3 db prospektustartó polc:	150 000 Ft
3.) 1 db polcrendszer a hang- és vetítéstechnikai stúdióba:	100 000 Ft
4.) 3 db színháztechnikai LED-lámpa színházi előadásokhoz:	100 000 Ft
Összesen:	800 000 Ft

A Magyar Államkincstár a benyújtott pályázatunkhoz hiánypótlásban kérte „*az államháztartásról szóló törvény 75. § (4) bekezdés szerinti, saját forrás biztosítására vonatkozó, 30 napnál nem régebbi képviselő-testületi határozatot.*”

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Kisújszállás, 2016. július 20.


Kecze István
polgármester

Készítette : Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető 

Ellenőrizte : Dr. Szél András aljegyző

Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2016. (VII. 28.) számú önkormányzati határozat

közművelődési érdekeltség-növelő pályázathoz saját erő biztosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzata – *az emberi erőforrások minisztere által Magyarország 2016.évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 5. a) pont szerint* – a 2016. évi közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra kiírt pályázati felhívására összesen 800 000 Ft-os keretösszegű pályázatot nyújt be, melyből az igényelt összeg 400 000 Ft, a saját erő szintén 400 000 Ft. A saját erő forrása a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 7. mellékletében működési céltartalékként e feladatra meghatározott 400 000 Ft.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2016. július 28.

Erről értesül:

1. Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, 5000 Szolnok, Pf.: 114.
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Szervezési és Önkormányzati Kapcsolatok Osztálya



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2016. július 28-i ülésének

2. napirendi pontjához

a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programban való részvételre

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Humán Erőforrás Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a 1314/2016. (VI.30.) határozatában döntött arról, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály aktívan töltheti el a szabadidejét.

Az egészség megőrzésének egyik legfontosabb eszköze a mindennapos sportolás, melyet leginkább a könnyen hozzáférhető és ingyenes létesítményekkel lehet vonzóvá tenni.

Az elmúlt években egyre nagyobb teret nyer a szabadidős sportban az úgynevezett „street –workout”, azaz a szabadtéren felállított testedző eszközök, parkok –„sportparkok”-használat.

A pályázat keretében lakosságszámtól függően lehet sportparkok és futókör létesítésére pályázni. Kisújszállás lakosságszáma alapján 3 db sportparkra és 1db 200 m-es vagy 400 m-es futókör létrehozására nyújthat be pályázatot.

A Programon belül négyféle sportpark kategóriára lehet pályázni, amelyek az alábbiak:

Jellemzők	A típus	B típus	C típus	D típus
Minimális alapterület (m ²)	40	70	90	150
Talajburkolat	gumi	gumi	gumi	gumi
Minimálisan telepítésre kerülő eszközszám (db)	5	7	8	15
A sportpark által biztosított sportolási lehetőségek megnevezése	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, bordásfal, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés, párhuzamos korlát

A futókör létesítése történhet a sportpark körül, de külön helyszínen is elhelyezésre kerülhet.

A futókör megvalósításához 50 %-os önerő megfizetése szükséges, amelynek előzetesen kalkulált költsége – 400 m hosszú, 1,25 m széles futókör esetén – 7 000 000 Ft + Áfa = 8 890 000 Ft.

Az önerőt a szerződéskötés időpontját követő 15 napon belül meg kell fizetni, amelyre várhatóan még idén sor kerül. Amennyiben az önerő megfizetése nem történik meg határidőben a teljes támogatási konstrukciótól (tehát az igényelt sportparkoktól is) történő elállási jogalapnak tekinthető a támogató részéről.

A sportpark telepítéséhez önerő vállalása nem szükséges.

A Program megvalósítása azonban nem a hagyományos módon történik. Az önkormányzat által biztosított ingatlanon a Nemzeti Sportközpontok, mint építető, a kültéri sportpark létrehozása érdekében fejlesztést végez, amely során a telepített sportpark ellenérték nélkül az önkormányzat tulajdonába kerül.

A Program lebonyolítója és az azzal kapcsolatos szakértői feladatok ellátója a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.


A pályázat beérkezésének határideje: 2016. augusztus 15., 16.00 óra.

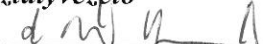
Az elbírálás során dönthet úgy a támogató, hogy a kérelemben szereplő 3 sportpark közül csak egyet, vagy kettőt támogat, ezért fontossági sorrend felállítása is szükséges. Sportparkok létrehozását az alábbi területeken tervezzük:

1. Erzsébet királyné liget területén D típusú sportpark kialakítása
 2. Csegei gödör déli részén D típusú sportpark kialakítása
 3. Sportpálya területén D típusú sportpark kialakítása
- Futókört az Erzsébet királyné liget körül létesítenénk.

Kérem a tisztelt képviselőtársaimat, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a pályázat benyújtásáról valamint a hozzá rendelt önerő biztosításáról dönteni szíveskedjenek.

Kisújszállás, 2016. július 25.


Kecze István
polgármester

Szekelyné Zaharán-Lapikás Lilla
Készítette : Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző
Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető
Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2016. (VII. 28.) számú önkormányzati határozat

a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programban való részvételről

1. változat

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programra.

A képviselő-testület a futókör megvalósításához szükséges 7 000 000 Ft + Áfa saját forrást a szerződéskötést követő 15 napon belül biztosítja.

A kiadást az önkormányzat költségvetésében tervezni kell.

A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére meghatalmazza Kecze István polgármestert.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
4. Pénzügyi Osztály

Határozati javaslat :

**/2016. (VII. 28.) számú önkormányzati határozat
a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programban való részvételről**

2. változat

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programra, amely a 3 db sportpark létesítését tartalmazza, futókör létesítése nélkül.

A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére meghatalmazza Kecze István polgármestert.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
4. Pénzügyi Osztály



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2016. július 28-i ülésének

3. napirendi pontjához

a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program energetikai projektek pályázati beadására

*Véleményezi:
Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 77/2016. (III. 31.) számú önkormányzati határozatával döntött az energetikai TOP pályázatok beadásáról. Ennek során beszámoltunk a Testület felé a pályázatok céljáról, a tervezett tevékenységekről, illetve egy esetben döntés is született a hozzá szükséges önerő mennyiségéről. A pályázati kiírások folyamatos módosítása azonban szükségessé tette, hogy a pályázat írása és beadása során igazodjunk az éppen aktuális felhívás szövegéhez, a mellékletek változásaihoz, melyek a projektekben is változásokat jelentettek.

A TOP-3.2.2-15 konstrukcióra beadott „*Kísérőgáz és napenergia hasznosítása Kisújszálláson*” projekt kiírását a megjelenését követően három alkalommal módosították, többek között a felhívás és mellékleteinek szakmai tartalmát valamint a beadási határidőt is. A Képviselő-testület júniusi ülésén döntött a projekt önerejének biztosításáról. A pályázatot 2016. június 30-ával nyújtottuk be az elektronikus felületen, melyhez július 20-ai határidővel hiánypótlást írt ki a pályázatot kezelő Magyar Államkincstár.

A hiánypótlás során szükséges volt a projekt nem támogatható funkciójának arányosítását felülvizsgálni. A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy az arányosítás nem megfelelő, így azt szükséges volt újraszámolni. Az újraszámolást követően az önerő mértéke minimális mértékben növekedett, melynek hozzárendeléséről a Képviselő-testületnek szükséges döntést hozni. A korábban megítélt 751.478 Ft önerő helyett **778.919 Ft önerőt** szükséges jelenleg biztosítani.

A TOP-3.2.1-15 keretre három pályázati projekt benyújtásával pályázunk július 28-ai beadással, melyek közül kettő esetében nem szükséges önerőt a jelen konstrukció szerint hozzárakni, egy pályázat esetében a tervezési költséget viszont nem fedezi a pályázati projekt teljes mértékben, annak belső százalékosan meghatározott korlátja miatt, továbbá arányosítás szükséges a nem támogatott funkciók miatt. A projektek az alábbiak:

1. A Városháza energetikai megújulása. Jelenleg a projekt nem igényel önerőt, 100 %-ban elszámolható költségeket tartalmaz. A pályázat fajlagos korlátai miatt csak a nyílászárók felújítása (utcai homlokzaton külső szárny csere), részben cseréje (udvaron teljes ablak cseréje), a földem szigetelés és az utcai homlokzat felújítása fér bele a pályázatba. Megterveztettük az udvari homlokzat felújítását, az épület talajvíz elleni szigetelését is, továbbá a vízelvezés javítását, de ezeket nem tehetjük bele, arra külön forrást kell keresni a jövőben. (A földemszigetelés és a nyílászáró csere/felújítás kulcselem, ez képezi az energia megtakarítás alapját, amelyből a fajlagos korlát is származik.) Ezen túl a pályázat a belső udvaron maximálisan elhelyezhető napelem mennyiséget tartalmaz és a rendőrségi rész fűtésének korszerűsítését.

2. Szociális Otthon energetikai megújítása. Jelenleg a projekt nem igényel önerőt, 100 %-ban

elszámolható költségeket tartalmaz. A pályázat egyik eleme az új, zsák alakú épület korszerűsítése: homlokzati nyílászárók cseréje, földem és fal hőszigetelése, napkollektor telepítése, világítás korszerűsítése és egy vizesblokk akadálymentesítése. A pályázat másik eleme a kétszintes pavilon épület korszerűsítése: homlokzati nyílászárók cseréje, földem és fal hőszigetelése, napkollektor telepítése, világítás korszerűsítése, kazáncsere, használati melegvízrendszer csere, továbbá az akadálymentesítés keretében egy nyaktaggal bővítjük az épületet, amelyben lift, akadálymentes vizesblokkok lesznek. A nyaktag kialakítása alapján később nyugat felé egy új épületszárnyal bővíthető, amelyet EFOP pályázatból tervezünk a jövőben megvalósítani.

3. Napelem telepítése a Vigadó épületére: a projekt megvalósításához jelenleg **574 900 Ft** áfával növelt önerő szükséges. 49,5 kW napelemet tudunk a keleti és nyugati tetőfelületre telepíteni, amely nem képes az épület teljes energia fogyasztását megtermelni, de a pályázatban ennél nagyobb teljesítmény nem telepíthető egy ingatlanra.


Természetesen a projektek nyertessége esetén a támogatás mértékének csökkentésétől, majd megvalósítás során a közbeszerzési eljárás eredményétől, valamint az esetlegesen felmerülő egyéb problémák megoldásától függően szükségessé válhat a Képviselő-testület újabb döntése a projektek megvalósításáról és a hozzá szükséges önerő hozzárendeléséről.

A Napelem telepítése a Vigadó épületére projekt esetében nem egyértelmű a kiírás, elképzelhető, hogy a kávéház, valamint a büfé és bowling helyiségei nem támogathatóak. A projektfejlesztési időszak során fog ez kiderülni, így az 574 900 Ft önerő 5 101 734 Ft-tal növekedhet, így 5 676 634 Ft is lehet az önerő összege. Ez utóbbi esetben évi 1 822 095 Ft becsült megtakarítás esetén 3,5 év körüli a megtérülés.

Kérem a tisztelt képviselőtársaimat, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a pályázati önerő biztosításáról dönteni szíveskedjenek.

Kisújszállás, 2016. július 27.


Kecze István
polgármester


Készítette : Kiss Endre osztályvezető , Monokiné Székely Zsuzsanna városfejlesztési ügyintéző


Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető

Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2016. (VII. 28.) számú önkormányzati határozat

a „Kísérőgáz és napenergia hasznosítása Kisújszálláson” projekt önerejének biztosításáról
Kisújszállás Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a „Önkormányzatok által vezérelt, helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítás, komplex fejlesztési programok keretében” című TOP-3.2.2-15 kódszámú kiírásra, „Kísérőgáz és napenergia hasznosítása Kisújszálláson” címmel az alábbi, telekösszevonás előtti megvalósítási helyszínen:

- 5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8., Hrsz 32.,
- 5310 Kisújszállás, Illéssy u. 5., Hrsz. 38/1/A/1 és 38/1/A/2,
- 5310 Kisújszállás, Illéssy u. 5., Hrsz. 38/1/A/3,
- 5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 12., Hrsz. 41.,
- 5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 12., Hrsz. 45.,

amely a telekösszevonás után az alábbira változik:

- 5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8-12., Hrsz. 32.

A pályázat megvalósításának általános forgalmi adó nélküli összköltsége 236.925.000 Ft, melyből a nem támogatható funkció miatt szükséges önerő mértéke **778.919 Ft**. A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges önerőt a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja. A projekt általános forgalmi adó nélküli elszámolható költsége és igényelt támogatás összege 236 146 081 Ft.

A kiadást az önkormányzat 2017. évi költségvetésében elkülönítetten tervezi.

A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére meghatalmazza Kecze István polgármestert.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2016. július 28.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály

Határozati javaslat :

/2016. (VII. 28.) számú önkormányzati határozat

a „Napelem telepítése a Vigadó épületére” projekt önerejének biztosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15 kódszámú kiírásra, „*Napelem telepítése a Vigadó épületére*” címmel az 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 7. szám alatti, 2178/2 hrsz.-ú helyszínen.

A pályázat megvalósításának általános forgalmi adóval terhelt összköltsége 32 421 050 Ft, melyből a projektbe beépített százalékos korlátok miatt szükséges önerő mértéke 574.900 Ft, mely tartalmazza az általános forgalmi adót.

A projekt általános forgalmi adót tartalmazó elszámolható költsége és igényelt támogatás összege 31 846 150 Ft.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges önerőt a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

A kiadást az önkormányzat 2017. évi költségvetésében elkülönítetten tervezi.

A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére meghatalmazza Kecze István polgármestert.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2016. július 28.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály