



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ : 59/520-240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

11/2019.

MEGHÍVÓ

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
soron következő ülését

2019. augusztus 29-én csütörtökön 13⁰⁰ órára,
a Városháza Gaál Kálmán termébe
(5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám, emelet 31.)

összehívom,

melyre tisztelettel meghívom.

Tájékoztatom, hogy 2019. augusztus 27-én (kedden) 13⁰⁰ órától 14⁰⁰ óráig a Képviselő-testület tagjai megtekinthetik a folyamatban lévő beruházásokat.

Napirendi javaslat a nyilvános ülésen tárgyalásra:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Dr. Varga Zsolt jegyző
Hivatali felelős: Tyihák Katalin adminisztrációs referens
2. **Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Bacskai Ildikó szociális ügyintéző, Holló Ágnes szociális és gyermekjóléti ügyintéző, Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző
3. **Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző
Hivatali felelős: Bacskai Ildikó szociális ügyintéző, Holló Ágnes szociális és gyermekjóléti ügyintéző, Nagy Katinka szociális ügyintéző, Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző, Kiss-Finta Orsolya osztályvezető, Szél Zsolt adóügyi ügyintéző
4. **Tájékoztató a 2019. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről, ennek keretében előterjesztés a 2019. évi költségvetés módosítására**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője
Véleményezi: valamennyi önkormányzati bizottság
Hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető
5. **Előterjesztés a Kisújszállás város településrendezési eszközeinek a dévaványai út mellett létrejövő naperómú farm megvalósításával összefüggő 2019. évi 1. módosítás partnerségi véleményezési szakaszának lezárására**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: Zsemberi István városi főépítész
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

- 6. Előterjesztés Kisújszállás város turisztikai stratégiájának vita- és munkaanyagára**
 Előterjesztő: Dr. Kovács Tibor alpolgármester
 Meghívott: Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője
 Zámori Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága
 Hivatali felelős: **Dr. Varga Zsolt jegyző**
- 7. Beszámoló a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról**
 Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző
 Meghívott: Váradi Miklós őrnagy, a Kisújszállási Rendőrőrs parancsnoka,
 Dr. Malatinszky András, a Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület elnöke
 Véleményezi: Ügyrendi és Jogi Bizottság
 Hivatali felelős: **Kiss-Finta Orsolya osztályvezető**
- 8. Előterjesztés Kisújszállás víziközművei gördülő fejlesztési tervének elfogadására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Bakondi György Patrik, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
 vezérigazgatója
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: **Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző**
- 9. Tájékoztató a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. hulladékszállítási tevékenységének finanszírozásáról**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága
 Hivatali felelős: **Dr. Varga Zsolt jegyző**
- 10. Tájékoztató a Kumánia Gyógyfürdő Kft. első 6 havi eredményéről és a folyamatban lévő beruházások állapotáról**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Zámori Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága
 Hivatali felelős: **Kiss Endre osztályvezető, Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző**
- 11. Előterjesztés termőföldek bérletére**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: **Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző**
- 12. Előterjesztés a Kisújszállási Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására**
 Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző
 Hivatali felelős: **Dr. Varga Zsolt jegyző**
- 13. Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről (helyben kiosztott)**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Hivatali felelős: **Tyihák Katalin adminisztrációs referens**
- 14. Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Hivatali felelős: **Járfás Luca Eszter szervezési és városüzemeltetési ügyintéző, Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző**

Napirendi javaslat a zárt ülésre:**15. Előterjesztés a Dália telepi út felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (később kiküldött)**

Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Dr. Hajdu-Támba Hanga Mária közbeszerzési szakértő
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző

16. Előterjesztés közterület-használat megtiltásának lehetőségére (helyben kiosztott)

Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző
 Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

A Képviselő-testület üléseire állandó meghívottak:

- a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja: **Dr. Berkó Attila**
- a 3. számú egyéni országgyűlési választókerület országgyűlési képviselője: **Kovács Sándor**
- a Kisújszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke: **Kovács Józsefné**
- **Dr. Kovács Tibor alpolgármester, Dr. Varga Zsolt jegyző, Dr. Szél András aljegyző,**
- a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői: **Bögös Katalin, Kocsisné Monoki Julianna, Kiss-Finta Orsolya, Kiss Endre**

Az ülés teljes nyilvános anyaga a városi könyvtárban megtekinthető, valamint a www.kisujszallas.hu honlapon, az Aktuális önkormányzati és képviselő-testületi ülések link alatt letölthető.

KÉREM KÉPVISELŐTÁRSAIMAT, HOGY A HIÁNYZÓ ELŐTERJESZTÉSEKET A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEKRE KIKÜLDÖTT ANYAGOKBÓL HOZZÁK MAGUKKAL!

Kisújszállás, 2019. augusztus 21.




Kecze István
 polgármester



Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Beszámoló

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

1. napirendi pontjához

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a következők szerint számolunk be:

71/2013. (II. 26.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Határidő: 2013. 02. 26., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Járfás Eszter Luca szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2013. február 26.

A határozat végrehajtási jelentést nem igényel, felelős és határidő nem került megjelölésre.

80/2013. (II. 26.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a képviselő-testület 2013. évi munkatervének megállapításáról szóló 553/2012. (XII. 18.) számú önkormányzati határozat módosításáról

Határidő: folyamatos, felelős: Kecze István polgármester és Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Járfás Eszter Luca szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2013. február 26.

A határozat végrehajtási jelentést nem igényel, felelős és határidő nem került megjelölésre.

87/2013. (III. 26.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Határidő: 2013. 03. 26., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Járfás Eszter Luca szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2013. március 26.

A határozat végrehajtási jelentést nem igényel, felelős és határidő nem került megjelölésre.

147/2013. (IV. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Határidő: 2013. 04. 30., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Járfás Eszter Luca szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2013. április 30.

A határozat végrehajtási jelentést nem igényel, felelős és határidő nem került megjelölésre.

183/2013. (V. 28.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Határidő: 2013. 05. 28., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Járfás Eszter Luca szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2013. május 28.

A határozat végrehajtási jelentést nem igényel, felelős és határidő nem került megjelölésre.

252/2013. (VI. 25.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Határidő: 2013. 06. 25., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Járfás Eszter Luca szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2013. június 25.

A határozat végrehajtási jelentést nem igényel, felelős és határidő nem került megjelölésre.

13/2019. (I. 31.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: pályázat benyújtásáról a Bölcsődei fejlesztési program című felhívásra

Határidő: 2019. 02. 15., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. február 15.

A pályázat a Bölcsődei fejlesztési program című felhívásra határidőben benyújtásra került.

15/2019. (I. 31.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: pályázat benyújtására ivóvíz víziközmű hálózat fejlesztése érdekében

Határidő: 2019. 02. 28., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. február 28.

Az ivóvíz víziközmű hálózat fejlesztésére irányuló pályázat határidőben benyújtásra került.

16/2019. (I. 31.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: pályázat benyújtására szennyvíz víziközmű hálózat fejlesztése érdekében

Határidő: 2019. 02. 28., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. február 28.

A szennyvíz víziközmű hálózat fejlesztésére irányuló pályázat határidőben benyújtásra került.

17/2019. (I. 31.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: pályázat benyújtására víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése érdekében

Határidő: 2019. 02. 28., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. február 28.

A víziközművek energiahatékonyságának fejlesztésére irányuló pályázat határidőben benyújtásra került.

35/2019. (I. 31.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a „Városháza energetikai célú felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Határidő: 2019. 02. 20., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. február 20.

A határozatban foglaltaknak megfelelően Kisújszállás Város Önkormányzata szerződést kötött a NÉPSZER Kft.-vel a Városháza energetikai megújulása tárgyú kivitelezés megvalósítására.

41/2019. (II. 28.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Kisújszállás Város Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Határidő: 2019. 03. 31., felelős: Kecze István polgármester és Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. március 31.

Az elfogadott 2019. évi közbeszerzési terv feltöltésre került az Elektronikus közbeszerzési rendszerbe.

47/2019. (II. 28.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: pályázat benyújtásáról a Bölcsődei fejlesztési program című felhívásra

Határidő: 2019. 03. 18., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. március 18.

A Bölcsődei fejlesztési program című felhívásra a pályázatot a javított és pontosított határozattal ismételten benyújtottuk.

73/2019. (III. 28.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: pályázat benyújtásáról a Bölcsődei fejlesztési program című felhívásra

Határidő: 2019. 03. 29., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. március 29.

A pályázat benyújtását követően a Közreműködő Szervezet hiánypótlásban a határozat módosítását kérte, a módosított határozatot hiánypótlás keretében megküldtük.

76/2019. (III. 28.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: az út-híd keret felhasználásra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

Határidő: 2019. 04. 05., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. április 5.

Az út-híd keret felhasználására vonatkozó közbeszerzési eljárás határidőben megindításra került, az eljárást megindító felhívás és dokumentáció a határozatban foglalt cégeknek megküldésre került.

94/2019. (IV. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Kisújszállás Város Önkormányzata 2018. évben teljesített közbeszerzési eljárásairól készült éves statisztikai összegezés elfogadásáról

Határidő: 2019. 05. 31., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. május 31.

A Kisújszállás Város Önkormányzata 2018. évben teljesített közbeszerzési eljárásairól készült éves statisztikai összegezés határidőben megküldésre került.

97/2019. (IV. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: az út-híd keret felhasználásra vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Határidő: 2019. 05. 20., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. május 20.

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel megkötésre került a szerződés.

105/2019. (V. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Kumánia Gyógyfürdő Kft. alapító okirat módosításának elfogadásáról

Határidő: 2019. 06. 30., felelős: Zámberi Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője, hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, végrehajtva: 2019. június 30.

A Kumánia Gyógyfürdő Kft. módosított alapító okirata aláírásra, majd cégbírósági bejegyzésre került.

114/2019. (V. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Kisújszállás Város Önkormányzata 2019. évi módosított közbeszerzési tervének elfogadásáról

Határidő: 2019. 06. 07., felelős: Kecze István polgármester és Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. június 7.

A módosított közbeszerzési tervet feltöltöttük az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe.

115/2019. (V. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: önkormányzati útfejlesztésre vonatkozó pályázat benyújtásáról

Határidő: 2019. 05. 31., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. május 31.

A Betyár utca és az Arany János utca egyes szakaszainak felújítását célzó pályázatot határidőben benyújtottuk.

149/2019. (VII. 4.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: az I. Világháború áldozatainak állított emlékmű felújításáról

Határidő: 2019. 07. 19., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. július 19.

Az I. Világháború áldozatainak állított emlékmű felújítására elnyert pályázat támogatói okiratának elkészítéséhez szükséges dokumentumokat határidőben megküldtük a Közreműködő Szervezet részére.

150/2019. (VII. 4.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Dália telepi út felújításával kapcsolatos közbeszerzés megindításáról

Határidő: 2019. 07. 30., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, végrehajtva: 2019. július 23.

A Dália-telepi út felújítását célzó közbeszerzési eljárást a határozat 2. pontjában megjelölt cégek részére történő megküldésével határidőben megindítottuk.

Kisújszállás, 2019. augusztus 15.


Kecze István
polgármester


Dr. Varga Zsolt
jegyző

Készítette : Tyihák Katalin adminisztrációs referens

Ellenőrizte : Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető

Az előterjesztés törvényes :

Határozati javaslat :

/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

71/2013. (II. 26.)	80/2013. (II. 26.)
87/2013. (III. 26.)	147/2013. (IV. 30.)

183/2013. (V. 28.)	252/2013. (VI. 25.)
13/2019. (I. 31.)	15/2019. (I. 31.)
16/2019. (I. 31.)	17/2019. (I. 31.)
35/2019. (I. 31.)	41/2019. (II. 28.)
47/2019. (II. 28.)	73/2019. (III. 28.)
76/2019. (III. 28.)	94/2019. (IV. 30.)
97/2019. (IV. 30.)	105/2019. (V. 30.)
114/2019. (V. 30.)	115/2019. (V. 30.)
149/2019. (VII. 4.)	150/2019. (VII. 4.)

számú – lejárt határidejű – határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

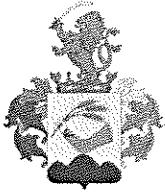
Végrehajtásért felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző

Határidő: 2019. augusztus 29.

Hivatali felelős: Tyihák Katalin adminisztrációs referens

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

2. napirendi pontjához

a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2019. június 13. és 2019. augusztus 8. közötti időszakban, átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

I. Segélyezés tárgykörben:

1. Első lakáshoz jutók támogatása:

1.1. jogosultságot megállapító határozat: 2

1.2. kérelmet elutasító határozat: 0

1.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 1

összesen: 3

Kifizetett támogatás: 300 000 Ft

2. Tartós letelepedési támogatás:

2.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

2.2. kérelmet elutasító határozat: 0

2.3. jogosultságot/ eljárást megszüntető határozat/végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

3. Képzési támogatás:

3.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

3.2. kérelmet elutasító határozat: 0

3.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

4. Hiányszakmák támogatása:

4.1. jogosultságot megállapító határozat: 4

4.2. kérelmet elutasító határozat: 0

4.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 4

Kifizetett támogatás: 15 000 Ft/hó/fő (24 hónapra)

Segélyezés tárgykörben mindösszesen 7 döntést hoztam. A kifizetésre kerülő támogatás mindösszesen: 300.000 Ft + 15 000 Ft/hó/fő.

II. Városi ösztöndíj megállapítása:

1.jogosultságot megállapító döntés: 0
2.kérelmet elutasító döntés: 0
3.jogosultságot / eljárást megszüntető döntés: 2
összesen: 2
Kifizetett támogatás: 0 Ft

III. Közútkezelői hozzájáruláshoz kapcsolódóan kiadott tulajdonosi hozzájárulás:

1. a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) kapcsolódó döntések száma: 14,
2. útsatlakozás létesítéséhez kapcsolódó döntések száma: 2,
3. külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához kapcsolódó döntések száma: 9,
4. belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához kapcsolódó döntések száma: 1,
5. a közút rendkívüli igénybevételéhez kapcsolódó döntések száma: 0,
6. reklám célú berendezés, a tájékozdást segítő jelzést megjelenítő reklám célú eszköz elhelyezéséhez kapcsolódó döntések száma: 0,
7. egyéb döntések / nyilatkozatok száma: 2.

Közútkezelői hozzájáruláshoz kapcsolódóan mindösszesen **28** döntést hoztam.

IV. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 18/2012. (IV. 25.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi bérbeadások történtek:

- A Deák F. u. 4. fsz 4. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.
- A Deák F. u. 4. fsz. 7. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.
- A Kígyó u. 67/A fsz. 2. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.
- A Malom u. 50. fsz. 2. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.
- A Móricz Zs. u. 17. fsz. 1. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.
- Az Óváros telep 10. alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.
- A Rózsa u. 2. fsz. 2. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven kiutalásra került.
- A Rövid u. 2/3. fsz.1. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.
- A Vörösmarty u. 47. fsz. 3. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. június 16. napjától 2020. június 15. napjáig tartó meghatározott időtartamra piaci elven meghosszabbításra került.
- A Vörösmarty u. 47. fsz. 4. ajtó alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti joga 2019. augusztus 1.

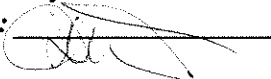
napjától 2020. július 31. napjáig tartó meghatározott időtartamra költségelven meghosszabbításra került.

V. A „TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00006 kódszámú projekt keretében, a Kisújszállás Északi ipartelepen térfigyelő rendszer kiépítése” tárgyú beszerzési eljárás nyertese a WBS Rendszerház Kft. (6500 Baja, Neumann J. u.1/a), mivel ő tette a legkedvezőbb ajánlatot a beszerzési eljárásban felsorolt feladat elvégzésére, ennek megfelelően a szerződés vele köthető meg.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Kisújszállás, 2019. augusztus 9.


Kecze István
polgármester

Kiss Endre
**Készítette : Bacskai Ildikó szociális ügyintéző , Klujber Katalin városfejlesztési
ügyintéző , Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző , Sebestyén Krisztina
városüzemeltetési ügyintéző**
Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető
Az előterjesztés törvényes : 



Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

3. napirendi pontjához

a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2019. június 13. és 2019. augusztus 8. közötti időszakban, átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

I. Segélyezés tárgyában:

1. Méltányossági közgyógyellátás továbbfolyósítása

1.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

1.2. kérelmet elutasító határozat: 0

1.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

1.4. jogosultságot felülvizsgáló határozat: 0

összesen: 0

Megállapított támogatás: 0 Ft/hó

2. Helyi közlekedési támogatás

2.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

2.2. kérelmet elutasító határozat: 0

2.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Megállapított támogatás: 0 Ft/hó

3. Közszolgáltatások díjának támogatása

3.1. jogosultságot megállapító határozat: 7

3.2. kérelmet elutasító határozat: 0

3.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

3.4. felülvizsgáló határozat: 0

összesen: 7

Megállapított támogatás: 43 900 Ft/hó

4. Rendkívüli települési támogatás

4.1. jogosultságot megállapító határozat: 4

4.2. kérelmet elutasító határozat: 0

4.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat/végzés: 0

összesen: 4

Kifizetett támogatás: 27 500 Ft

5. Köztemetés

5.1. jogosultságot megállapító határozat: 1

5.2. kérelmet elutasító határozat: 0

5.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 1

Kifizetett támogatás: 96 410 Ft

Segélyezés tárgykörben mindösszesen 11 döntést hoztam. A megállapított támogatás mindösszesen: 43 900 Ft/hó + 123 910 Ft.

II. A közterület karbantartás tulajdonos költségére történő elvégzésének elrendelésével kapcsolatos tárgykörben:

Döntések száma: 1 db

III. Mezőőri járulék megállapító határozat: 401 db

A kivetett mezőőri járulék értéke mindösszesen: 10 738 451 Ft.

IV. Közútkezelői hozzájárulások kiadásával kapcsolatos tárgykörben:

1. a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) kapcsolódó döntések száma: 14,

2. jelzőtáblával elrendelt össztömeg-korlátozás esetén, a táblán megjelölnél nagyobb össztömegű jármű közúti közlekedéséhez: 0,

3. útsatlakozás létesítéséhez kapcsolódó döntések száma: 2,

4. külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autópálya és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához kapcsolódó döntések száma: 6,

5. belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához kapcsolódó döntések száma: 1,

6. a közút rendkívüli igénybevételéhez kapcsolódó döntések száma: 0,


7. reklám célú berendezés, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélnéző eszköz elhelyezéséhez kapcsolódó döntések száma: 0,

8. egyéb döntések / nyilatkozatok / felszólítások száma: 10.

Közútkezelői hozzájárulások kiadásával kapcsolatos tárgykörben mindösszesen 33 döntést hoztam.


Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Kisújszállás, 2019. augusztus 9.


Dr. Varga Zsolt
jegyző

Készítette : *Bacsikai Ildikó* szociális ügyintéző , *Pintér Gyula* közszolgáltatás-szervezési ügyintéző , *Szél Zsolt*

Ellenőrizte : *Kiss-Finta Orsolya* osztályvezető

Az előterjesztés törvényes : 



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

4. napirendi pontjához

a 2019. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről, ennek keretében előterjesztés a 2019. évi költségvetés módosítására

*Véleményezi:
Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
Ügyrendi és Jogi Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisújszállás Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót és a költségvetési rendelet módosítását az alábbiak szerint terjesztem elő:

I. A 2019. évi költségvetés I. félévi végrehajtása

1. Bevezetés

2019. január elsejétől áttértünk az ASP informatikai rendszer használatára, önkormányzatunk – kötelezően - az alábbi szakrendszereket használja:

- Gazdálkodási szakrendszer;
- Adó szakrendszer;
- Ingatlanvagyon-kataszter szakrendszer;
- Ipar és kereskedelmi szakrendszer;
- Elektronikus ügyintézési portál;
- Hagyatéki leltár szakrendszer;
- Íratkezelő szakrendszer.

A csatlakozási folyamat már az előző évben megkezdődött, oktatásokon vettünk részt Szolnokon a Magyar Államkincstárban, és elkezdtük az elmúlt években használt informatikai rendszerekből az adatok tisztítását, migrálását az ASP szakrendszerekbe.

A gazdálkodás, könyvelés területén a pénzügyi osztály munkatársainak nagy kihívás volt a 2018. év zárása az előző években használt programban, és ezzel párhuzamosan a 2019-es adatok könyvelése, az adatszolgáltatás határidőben -2019. április 20-án - történő teljesítése az új gazdálkodási szakrendszerből előállított adatok alapján a MÁK részére.

A rendszert már több mint hét hónapja használjuk, az adatszolgáltatásokat minden hónapban határidőben teljesítettük, csúszások nem voltak. A rendszer használata nehézkes, sok olyan feladat a rendszer használójára hárul, amit az előző évben használt informatika rendszer a háttérben elkészített. Költségvetés szempontjából sem jelentkezik olyan mértékű megtakarítás, mint amire előzetesen számítottunk, mert az ASP program ugyan ingyenes, de az eddig használt programokban tárolt adatokhoz a jogszabályok miatt még 10 évig hozzá kell férnünk, ezért a tárhelyszolgáltatók részére a hozzáférés díját ki kell fizetnünk.

A feladat megvalósításához uniós pályázatot írtak ki, amelyre önkormányzatunk is sikeresen pályázott. Augusztus hónap végéig a pályázat megvalósulásáról és a támogatás felhasználásáról számot kell adnunk, az elszámolás készítése folyamatban van.

2. Általános értékelés

A 2019. évi eredeti költségvetés fő összege 3 925 168 ezer forint volt, mely az első félévi módosítások miatt 132 578 ezer forinttal nőtt, így a féléves beszámoló szerinti módosított főösszeg 4 057 746 ezer forint. Az első félévi bevételek teljesítése 1 687 605 ezer forint (41,59 %), a kiadások teljesítése 919 273 ezer forint (22,65 %).

Az önkormányzat a bankszámlákon 2019. június 30. napján 712 563 ezer forint pénzkészletet tartott nyilván.

2019.06.30-án az önkormányzat és intézményei 49 386 ezer forint, lejárt és 174 112 ezer forint nem lejárt, II. félévben esedékes szállító számlákkal rendelkeztek. A lejárt fizetési határidejű számlák kiegyenlítése 2019. július hónapban megtörtént, ezért a félévkor fennálló kötelezettség intézkedést nem igényel. A nem lejárt tartozásokban 161 981 ezer Ft a Szociális Otthon főzőkonyha építésével, útfelújítással, a városháza rekonstrukcióval, közvilágítás kiépítésével kapcsolatos beruházói szállítói számlák összege.

Félévkor a vevői követelés összege 4 827 ezer forint volt, a kintlévőségek a gyermekétkeztetés térítési díjaiból, továbbszámlázott szolgáltatások és helyiség és területbérletek meg nem fizetéséből származnak. A vevők részére július hónapban egyenlegközlőket és fizetési felszólításokat küldtünk.

Az önkormányzat június 28-án 38 137 ezer forint összegű pályázati igényt nyújtott be a rendkívüli önkormányzati támogatás elnyerésére, a pályázatunk jelenleg elbírálás alatt van.

3. A bevételek összetételének és teljesítésének értékelése

Az intézményi működési bevételek időarányos alatt (18,85 %) teljesültek, mivel a tervezett 250 102 ezer forint előirányzathoz 125 079 ezer forint a beruházásokhoz kapcsolódó áfa visszatérítés összege, de ilyen jellegű bevétel nem folyt be az első félévben. Térítési díj hátralékból fennálló követelés meghaladja a 400 ezer forintot, több szülő egyáltalán nem fizeti meg a gyermeke étkezésének térítési díját, - annak ellenére, hogy tanuló kedvezményes áron jut ebédhez - a legnagyobb tartozást felhalmozó szülő hátraléka több mint 67 ezer Ft. Az 1. grafikon az intézményi működési bevételek tárgyevi az előző három év I. félévi teljesítésének alakulását mutatja be.

A tervezett helyi közhatalmi bevételekből átengedett közhatalmi bevételek nélkül 190 178 ezer forint folyt be június 30-ig. (2. grafikon). A képviselő-testület által megalkotott helyi adókról szóló önkormányzati rendelet célja a lakosság teherbíró képességét is figyelembe véve az átlátható, kiszámítható saját bevétel képzése. A 3/a és 3/b táblázat a 2019. évben kivetett helyi és egyéb közhatalmi bevételek teljesítésének alakulását és a 2019. I. félévre vonatkozóan az önkormányzat kintlévőségét tartalmazza.

Az adózók ebben az évben is már a tavaszi fizetési határidő előtt is egyenlegértesítőt kaptak, amely meghozta a várt eredményt; az összesített táblázatban is látszik, hogy az I. félévre vonatkozóan az adózók nagy számát érintő helyi adók (a kommunális adó, a gépjárműadó, a talajterhelési díj) teljesülése 60 % feletti.

Az adó összegének befizetésére - elektronikus egyenleg-lekérdezés mellett - egyre többen használják a bankkártyás befizetést is, július hónaptól ezt nemcsak interneten keresztül teheti meg az ügyfél, hanem az adócsoporthoz elhelyezett POS-terminál használatával is.

A befolyt bevételek teljesítésében látható, hogy a behajtásokat az adócsoporthoz munkatársai folyamatosan végzik, a helyi iparüzési adó esetében a 2019. május 31-ig bevallott, de meg nem fizetett adóra inkasszókat bocsátottunk ki, a gépjármű teljesítményadó vonatkozásában az első félévben megtörtént az 1 éven túli fizetési kötelezettséget elmulasztók felszólítása.

A működési célú támogatásértékű bevételek időarányos alatti (42,29%) teljesültek, a közmunkaprogram tervezett alatti teljesítése miatt.

A felhalmozási célú támogatásértékű bevételekből mindössze 9 377 ezer forint (0,82 %) folyt be, mivel több projektünk elbírálás alatt van, (bölcsőde építése, kosárlabda és sportszarnok építése, víziközmű pályázat, Dália út felújítása) ezért pályázati bevétel nem érkezett.

A felhalmozási bevételek teljesítése 0,99%, a tervezett 10 100 ezer forintból félévig 100 ezer forint teljesült, a 10 000 ezer forint teljesítése is megtörtént július hónapban.

A központi költségvetésből utalt támogatások a költségvetés 10,57 %-át teszik ki, a működési támogatások folyósítása az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet mellékletében meghatározott arányban történik. A központi támogatások összegének alakulását a 3. grafikon mutatja be. A 2019. I. félévében önkormányzatunk számlájára 4 260 ezer forinttal magasabb összegű központi támogatás érkezett, mint az elmúlt év I. félévéig folyósított támogatás, köszönhetően a kiegyenlítő bérrendezési támogatásnak.

A pénzforgalom nélküli bevételek 1 139 068 ezer forint előirányzatát az első félévben teljes összegben felhasználtuk. Finanszírozási bevétel módosított előirányzata 498 584 ezer forint, amely a fejlesztési hitel előirányzata, az első félévben 29 988 ezer forint hitel lehívás történt.

4. Kiadások összetételének és teljesítésének értékelése

Az önkormányzat működési kiadásainak módosított előirányzata 1 273 883 ezer forint, mely az összes tervezett kiadás 31,4 %-a. A működési kiadások 43,25 %-át 550 964 ezer forintot június 30-ig felhasználtuk. (4. grafikon)

A személyi juttatások, munkaadót terhelő járulékok és a dologi kiadások féléves teljesítése nem haladja meg az időarányos mértéket, a pénzeszköz-átadások és támogatásértékű kiadások utalása a támogatott szervezetek által kért ütemben történik, a tervezett előirányzat 54,08 %-át folyósítottuk június 30-ig.

Az ellátottak pénzbeli juttatására tervezett előirányzatból 27,4 %-ot használtunk fel az első félévben. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők az elmúlt évek gyakorlatától eltérően ebben az évben nem gyermekvédelmi utalványt, hanem pénzbeli ellátást kapnak, a kifizetések augusztusban és november hónapban lesznek. Ezen felül csak a szociális és gyermekvédelmi támogatásokról szóló 8/2015. (II. 26.) önkormányzati rendeletben szabályozott élethelyzetekre nyújtott támogatások szerepelnek az önkormányzat költségvetésében.

Az önkormányzat felhalmozási kiadásainak módosított előirányzata 2 758 044 ezer forint, a tervezett összes kiadás 67,96 %-a. Ezen kiadásokra 349 903 ezer forint fizettük ki az első félévben. A tájékoztató 5., 6., 7. melléklete tételesen tartalmazza az önkormányzat tervezett fejlesztéseit és azok megvalósítására június 30-ig kifizetett kiadásokat, 5. grafikon négy év első félévi beruházási kiadásainak alakulását mutatja be.

A finanszírozási kiadásként mutatjuk ki a 2018. december végén, a decemberi illetmények kifizetéséhez folyósított központi költségvetésből érkező előfinanszírozás visszafizetését, melynek összege 10 993 ezer forint. Törlesztettük a Városközpont funkcióbővítésre felvett hitel részletét két negyedévben.

5. Összefoglalás

Az első félévben az önkormányzat megőrizte a likviditását, annak ellenére, hogy a beruházásokkal, a működéssel kapcsolatosan sok előre nem látható feladathoz kellett forrást biztosítani. Folyószámlahitel felvételére nem volt szükség, hitelszerződést ebben az évben sem kötöttünk.

Az év második felében a biztonságos működés mellett kiemelt feladat lesz a folyamatban lévő beruházások megvalósítása, a források biztosítása, a fejlesztési hitel lehívása.

II. A 2019. évi költségvetési rendelet módosítása

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 34. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban módosítja a költségvetési rendeletét.

A 2019. évi költségvetés módosítása szükségessé vált az előző rendeletmódosítás óta ismertté vált gazdasági események költségvetésbe történő beépítése érdekében.

Általános indoklás

A rendelet tervezet a rendeletmódosításokban szereplő állandó tételek - saját bevételek, előirányzat átcsoportosítások és a központi támogatások - előirányzat változásain kívül tartalmazza a nyári diák munkára felvett tanulók kiadásainak és támogatásának előirányzatát. Az önkormányzat az iskolai szünidőben összesen 16 fő nyári diák munkást foglalkoztatott.

Részletes indoklás

1.§

E szakasz tartalmazza a költségvetési rendelet módosított kiadási és bevételi főösszegének és azok kiemelt előirányzatokkénti bemutatását.

A költségvetés főösszege a módosítás következtében 60 059 ezer forinttal növekedett, amelyből 3 532 ezer forint működési bevétel, 6 166 ezer forint költségvetési támogatás, 24 700 ezer forint működési célú, 25 431 ezer forint felhalmozási célú támogatásértékű bevétel, bevétel, 230 ezer forint a működési célú átvett pénzeszköz összege.

A kiadási előirányzatok közül a személyi juttatások és járulékok előirányzata 6 778 ezer forinttal, a dologi kiadások előirányzata 95 710 ezer forinttal, a pénzeszköz-átadások előirányzata 2 008 ezer forinttal növekedett, a felhalmozási kiadások előirányzata 33 422 ezer forinttal, a tartalékok előirányzata 11 015 ezer forinttal csökkent.

A rendelet tervezeten átvezettük az intézményeink részére a működési céltartalékban elhelyezett intézményi bérrendezésre elkülönített összeg előirányzatának intézményi költségvetésekbe történő átcsoportosítását.

A keretösszeg felosztásának meghatározása az intézmények engedélyezett létszáma alapján történt, súlyozottan figyelembe véve a közép- és felsőfokú munkavállalók létszámát. Így a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtárban 1 531 ezer forint előirányzatot, a Térségi Szociális Otthon és Alapszolgálati Központban 9 387 ezer forint előirányzatot javaslok személyi juttatásokra fordítani. A keretösszeg közalkalmazottak részére történő felosztásáról az intézményvezetők - az elvégzett munka értékelése alapján - saját hatáskörben döntenek.

2. §

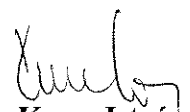
E szakasz felsorolja azokat a mellékleteket, amelyek a rendelet módosítása során változtak.

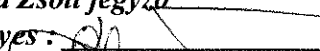
3. §

E szakasz a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat első féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót megvitatni és a mellékelt költségvetési rendeletet tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kisújszállás, 2019. augusztus 16.


Kecze István
polgármester

Készítette : *Bögös Katalin osztályvezető*
Ellenőrizte : *Dr. Varga Zsolt jegyző*
Az előterjesztés törvényes : 

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17.

§ a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága véleményének kikérésével, a Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével, a Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 19. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. § A 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. § (1)-(4) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetését **4 117 805 000 Ft** költségvetési bevételi és kiadási főösszeggel állapítja meg.

(2) Az önkormányzat **költségvetési bevételeinek összege 2 480 153 000 Ft.**

(3) Az önkormányzat **költségvetési kiadásainak összege 4 091 986 000 Ft.**

(4) A tárgyévi költségvetési kiadások és bevételek különbözeteként a költségvetési egyenleg összege – **1 611 833 000 Ft, amelyből a működési célú költségvetési egyenleg – 129 047 000 Ft, a felhalmozási célú költségvetési egyenleg – 1 482 786 000 Ft.**”

2. § A rendelet

- a) 1. melléklete e rendelet 1. melléklete,
- b) 3. melléklete e rendelet 2. melléklete,
- c) 4. melléklete e rendelet 3. melléklete,
- d) 5. melléklete e rendelet 4. melléklete,
- e) 7. melléklete e rendelet 5. melléklete
- f) 9. melléklete e rendelet 6. melléklete,
- g) 10 melléklete e rendelet 7. melléklete szerint módosul.

3. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kecze István
polgármester

Dr. Varga Zsolt
jegyző

A rendeletet kihirdettem :
Kisújszállás, 2019

Dr. Varga Zsolt
jegyző

BEVÉTELEK																	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	O	P	Q	R	S
I Sorszám	Megnevezés	Kötelező feladatok				Önként vállalt feladatok				Állami, államigazgatási feladatok				ÖSSZESEN			
		2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a
2	1. Működési bevételek	33 000	33 000	17 570	53,24%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	33 000	33 000	17 570	53,24%
3	2. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	44	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	44	0,00%
4	3. Működési célú pénzeszköz-átvétel	0	0	230	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	230	0,00%
5	4. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3)	33 000	33 000	17 844	54,07%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	33 000	33 000	17 844	54,07%
6	5. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
7	6. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
8	7. Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0	0	28	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	28	0,00%
9	8. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (5+6+7)	0	0	28	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	28	0,00%
10	9. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (4+8)	33 000	33 000	17 872	54,16%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	33 000	33 000	17 872	54,16%
11	10. Maradvány igénybevétele működési célú	4 000	5 594	5 594	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	4 000	5 594	5 594	100,00%
12	11. Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
13	12. Önkormányzati támogatás	68 479	68 823	35 788	52,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	68 479	68 823	35 788	52,00%
14	13. BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10+11+12)	105 479	107 417	59 254	55,16%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	105 479	107 417	59 254	55,16%
KIADÁSOK																	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	O	P	Q	R	S
I Sorszám	Megnevezés	Kötelező feladatok				Önként vállalt feladatok				Állami, államigazgatási feladatok				ÖSSZESEN			
		2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a
2	1. Személyi juttatások	35 957	36 121	17 290	47,87%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	35 957	36 121	17 290	47,87%
3	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 655	9 280	4 016	43,28%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	7 655	9 280	4 016	43,28%
4	3. Dologi kiadások	55 162	55 162	31 883	57,80%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	55 162	55 162	31 883	57,80%
5	4. Egyéb működési célú kiadások	5 400	5 400	3 528	65,33%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	5 400	5 400	3 528	65,33%
6	5. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
7	6. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)	104 174	105 963	56 717	53,53%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	104 174	105 963	56 717	53,53%
8	7. Beruházások	1 305	1 454	934	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 305	1 454	934	0,00%
9	8. Felújítások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
10	9. Egyéb fejlesztési célú kiadások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
11	10. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)	1 305	1 454	934	0	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	1 305	1 454	934	0,00%
12	11. KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)	105 479	107 417	57 651	53,67%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	105 479	107 417	57 651	53,67%
13	12. Intézmény részére járó központi támogatás	13 505	14 688	8 724	59,40%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	13 505	14 688	8 724	59,40%
14	13. Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	54 974	54 135	27 064	49,99%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	54 974	54 135	27 064	49,99%
15	14. Éves engedélyezett létszámkeret (fő)	12,50	12,50	12,50	100,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	12,50	12,50	12,50	100,00%
16	15. Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%

**Kisújszállási Polgármesteri Hivatal bevételeinek és kiadásainak teljesítése
2019. 06.30.**

BEVÉTELEK																		
I	A Szám	B Megnevezés	C Kötelező feladatok				D Önként vállalt feladatok				E Állami, államigazgatási feladatok				F ÖSSZESEN			
			2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a
2	1.	Intézményi működési bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	11 714	11 714	6 424	54,84%	11 714	11 714	6 424	54,84%
3	2.	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
4	3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	14 554	14 554	5 653	38,84%	14 554	14 554	5 653	38,84%
5	4.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
6	5.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4)	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	26 268	26 268	12 077	45,98%	26 268	26 268	12 077	45,98%
7	6.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
8	7.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
9	8.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
10	9.	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (7+8)	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
11	10.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (5+9)	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	26 268	26 268	12 077	45,98%	26 268	26 268	12 077	45,98%
12	11.	Maradvány igénybevétele működési célú	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	8 592	8 592	100,00%	0	8 592	8 592	100,00%
13	12.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
14	13.	Önkormányzati támogatás	18 415	18 415	2 280	12,38%	0	0	0	0,00%	200 033	210 388	105 772	50,27%	218 448	228 803	108 052	47,22%
15	14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10+11+12+13)	18 415	18 415	2 280	12,38%	0	0	0	0,00%	226 301	245 248	126 441	51,56%	244 716	263 663	128 721	48,82%

KIADÁSOK

I	A Szám	B Megnevezés	C Kötelező feladatok				D Önként vállalt feladatok				E Állami, államigazgatási feladatok				F ÖSSZESEN			
			2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a
2	1.	Személyi juttatások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	156 123	164 630	81 192	49,32%	156 123	164 630	81 192	49,32%
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	29 970	36 325	17 246	47,48%	29 970	36 325	17 246	47,48%
4	3.	Dologi kiadások	18 415	18 415	2 280	12,38%	0	0	0	0,00%	36 208	40 293	18 707	46,43%	54 623	58 708	20 987	35,75%
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
7	6.	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)	18 415	18 415	2 280	12,38%	0	0	0	0,00%	222 301	241 248	117 145	48,56%	240 716	259 663	119 425	45,99%
8	7.	Beruházások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	500	500	150	30,00%	500	500	150	30,00%
9	8.	Felújítások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	3 500	3 500	0	0,00%	0	3 500	0	0,00%
10	9.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%
11	10.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)	0	0	0	0,00%	0	0	0	0,00%	4 000	4 000	150	3,75%	4 000	4 000	150	3,75%
12	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)	18 415	18 415	2 280	12,38%	0	0	0	0,00%	226 301	245 248	117 295	52,31%	244 716	263 663	119 575	45,35%
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	18 415	18 415	0	0,00%	0	0	0	0,00%	126 500	126 690	66 082	52,16%	144 915	145 105	66 082	45,54%
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	0	0	2 280	0,00%	0	0	0	0,00%	73 533	83 698	39 690	47,42%	73 533	83 698	41 970	50,15%
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0	0	0,00%	45,50	45,50	45,50	100,00%	45,50	45,50	45,50	100,00%
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0	0	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0	0,00%

**Beruházási feladatok előirányzata és teljesítése
2019. 06.30.**

A	B	C	D	E	F
Szám	Megnevezés	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30	Teljesítés %-a
1					
2	1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár beruházási kiadásai feladatként				
3	1.1 Könyvtári könyv vásárlás, kis értékű tárgyi eszköz vásárlás	1 305	1 454	934	64,24%
4	Összesen:	1 305	1 454	934	
5	2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal beruházási kiadások feladatonként				
6	2.1 Forgószékek cseréje, egyéb kis értékű eszközbeszerzés	500	500	150	30,00%
7	Összesen:	500	500	150	30,00%
8	3. Kisújszállás Város Önkormányzata beruházási kiadásai feladatonként				
9	3.1 Új pályázatok előkészítési költségei	3 559	3 559		0,00%
10	3.2 TOP-3.2.2-JN1-2016-00010 Kísérőgáz és napenergia hasznosítása Kisújszálláson	294 091	294 091	75 450	25,66%
11	3.3 TOP-3.2.1-JN1-2016-00019 Szociális Otthon energetikai megújítása	237 575	185 884	96 671	52,01%
12	3.4 TOP-3.2.1-JN1-2016-00021 Városháza energetikai megújolása	286 182	224 646	56 727	25,25%
13	3.5 TOP-4.2.1.-15-JN1-2016-00017 Szociális otthon konyhafejlesztése	237 117	242 245	46 135	19,04%
14	3.6 TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00006 Északi ipartelep fejlesztése	387 482	387 482	26 673	6,88%
15	3.7 TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00035 Bölcsőde építése Kisújszálláson	552 616	552 616	0	0,00%
16	3.8 EFOP-1.2.11-16 Kisújszállás a te otthonod!	11 813	12 677	0	0,00%
17	3.9 TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00006 Kistérségi projekt eszközbeszerzés	1 823	1 823	0	0,00%
18	3.10 VP6-7.2.1.4-17 Máriaalaka településrész egészséges ivóvízzel történő ellátása	58 378	58 378	0	0,00%
19	3.11 Erdőtelepítés	2 482	2 482		0,00%
20	3.12 Új gyógyvízes medence építése és Kumánia Gyógyfürdő törzstóke emelés	49 600	49 600	0	0,00%
21	Meglévő játszótérek a javíthatatlan elemek cseréje és Süsü játszótérhez				
22	3.13 eszközbeszerzés	2 774	2 774	1 303	46,97%
23	3.14 Kis értékű tárgyi eszköz vásárlás	2 000	2 000	2 782	139,10%
24	3.15 Víziközmű fejlesztési pályázat	167 678	167 678	0	0,00%
25	3.16 Vigadó napelem beruházás	0	14 605	14 288	97,83%
26	3.17 Közmunkaprogram keretében beszerzett eszközök	0	2 130	2 089	98,08%
27	Összesen:	2 295 170	2 204 670	322 118	14,61%
	MINDÖSSZESEN:	2 296 975	2 206 624	323 202	14,65%

**Felújítási feladatok célonkénti
előirányzata és teljesítése
2019.06.30.**

A Szám	B Megnevezés	C 2019. évi előirányzat	D 2019. évi módosított előirányzat	E Teljesítés 2019.06.30.	F Teljesítés %-a
1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár felújítási feladatai célonként					
1.1		0	0	0	0,00%
	Összesen:	0	0	0	0,00%
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal felújítási feladatai célonként					
2.1	a Városháza megmaradt alumínium vezetőkeinek cseréje rézvezetékre, díszkivilágítás szabványos kiépítése	3 500	3 500	0	0,00%
	Összesen:	3 500	3 500	0	0,00%
3. Kisújszállás Város Önkormányzata beruházási kiadásai feladatonként					
3.1	EFOP-1.2.11-16 Kisújszállás a te otthonod!	27 729	35 322	0	0,00%
3.2	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Dália telepi út felújítása és gépbeszerzés Kisújszálláson	103 935	103 935	0	0,00%
3.3	Útfelújítási pályázat	40 000	40 000	0	0,00%
3.4	Vis maior pályázat Papi Alkotóház	8 577	8 577	0	0,00%
3.5	I. világháborús lovasszobor felújítása, statikai megerősítése	6 470	6 470	0	0,00%
3.6	Vis maior pályázat partfalomlás	19 773	19 773	0	0,00%
3.7	Zártkertes pályázat	11 579	11 579	9 471	81,79%
3.8	Ivóvíz és szennyvízfejlesztési költségek	8 471	10 333	330	3,19%
3.9	Víztorony fedés rekonstrukció	18 161	18 161	0	0,00%
	Összesen:	244 695	254 150	9 801	3,86%
	MINDÖSSZESEN:	248 195	257 650	9 801	3,80%

A Szám	B Megnevezés	C 2019. évi előirányzat	D 2019. évi módosított előirányzat	E Teljesítés 2019.06.30.	F Teljesítés %-a
1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár egyéb felhalmozási kiadásai					
1.1		0	0	0	0,00%
	Összesen:	0	0	0	0,00%
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal egyéb felhalmozási kiadásai					
2.1	0	0	0	0	0,00%
	Összesen:	0	0	0	0,00%
3. Kisújszállás Város Önkormányzata egyéb felhalmozási kiadások					
3.1	Kosárlabda és játékcarnok építése	275 000	275 000	0	0,00%
3.2	Motocross pálya kialakításához pénzeszköz átadás	1 270	1 270	0	0,00%
3.3	A Térségi Szociális Otthon fejlesztésének támogatása	16 000	16 000	16 000	100,00%
3.4	Ifjú házaspárok támogatása	1 500	1 500	900	60,00%
	Összesen:	293 770	293 770	16 900	5,75%
	MINDÖSSZESEN:	293 770	293 770	16 900	5,75%

**Kölcsönök
előirányzata és teljesítése
2019.06.30.**

Működési célú kölcsön nyújtása

1	A	B	C	D	E	F
2	szám	Megnevezése	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30.	Teljesítés %-a
3	1.	Kisújszállási VGN Kft. részére működési célú visszatérítendő támogatás	5 000	49 000	49 000	100,00%
4		Működési célú kölcsön összesen:	5 000	49 000	49 000	0,00%

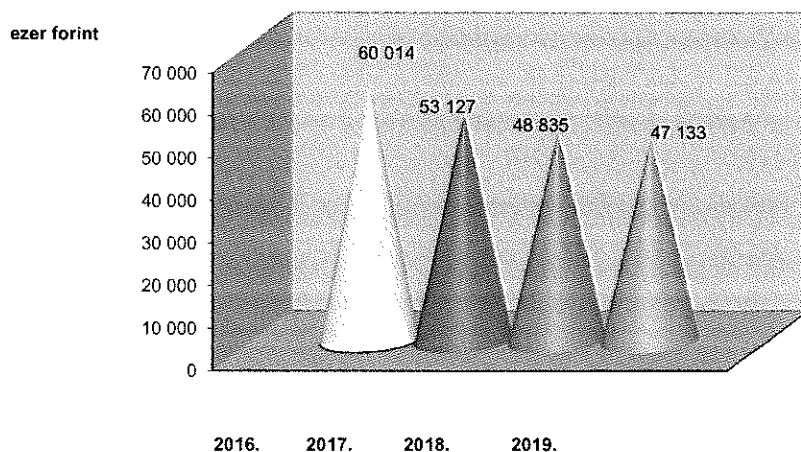
Felhalmozási célú kölcsön nyújtása

1	A	B	C	D	E	F
2	szám	Megnevezése	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2019.06.30.	Teljesítés %-a
3	1.	Kisújszállási Sportegyesület részére kölcsön nyújtás sportcsarnok építés	0	0	0	0,00%
4		Felhalmozási célú kölcsön összesen:	0	0	0	0,00%

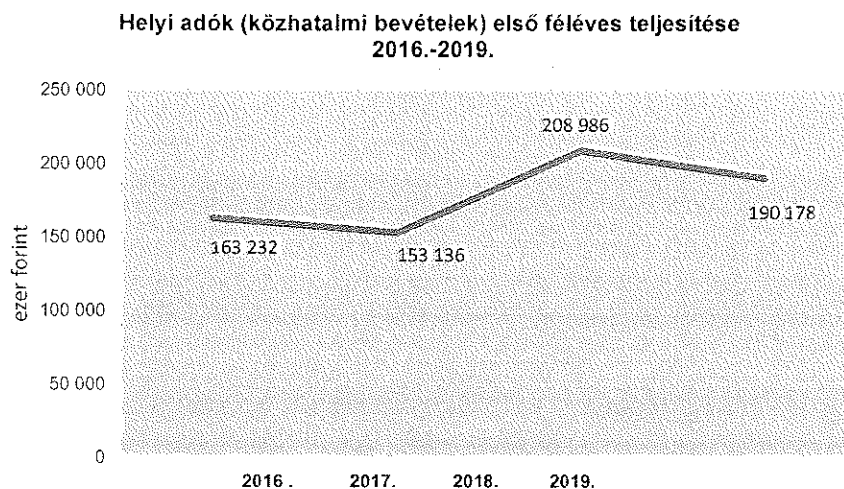
Megnevezés	2016. év			2017. év			2018. év			2019. év			Telj. 2019/2018
	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés %-a	
Intézményi működési bevételek	108 454	60 014	55,34%	132 108	53 127	40,21%	211 325	48 835	23,11%	250 102	47 133	18,85%	96,51%
Helyi adók (közhatalmi bevételek)	339 300	163 232	48,11%	324 100	153 136	47,25%	324 100	208 986	64,48%	390 035	190 178	48,76%	91,00%
Egyéb közhatalmi bevételek	3 768	1 360	36,09%	21 000	14 752	70,25%	21 000	16 216	77,22%	24 000	15 206	63,36%	93,77%
Pénzeszköz-átvétel-támogatás-értékű bevételek	3 335 810	143 811	4,31%	2 580 994	708 280	27,44%	1 416 608	182 534	12,89%	229 869	77 848	33,87%	42,65%
Felhalmozási és tőkejellegű bevételek, kölcsönök	3 749	0	0,00%	0	11 191	0,00%	19 128	22 228	116,21%	1 216 405	9 823	0,81%	44,19%
Saját bevételek összesen:	3 791 081	368 417	9,72%	3 058 202	940 486	30,75%	1 992 161	478 799	24,03%	2 110 411	340 188	16,12%	71,05%
Központi hozzájárulás és támogatás	240 729	127 354	52,90%	240 005	128 841	53,68%	304 914	174 101	57,10%	309 683	178 361	57,59%	102,45%
Finanszírozási bevételek	140 000	100 000	71,43%	50 000	54 343	108,69%	1 498 584	0	0,00%	498 584	29 988	6,01%	0,00%
Pénzforgalom nélküli bevételek	142 307	142 307	100,00%	12 276	12 276	100,00%	1 224 302	1 224 302	100,00%	1 139 068	1 139 068	100,00%	93,04%
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	4 314 117	738 078	17,11%	3 360 483	1 135 946	33,80%	5 019 961	1 877 202	37,39%	4 057 746	1 687 605	41,59%	89,90%

1. grafikon

Intézményi működési bevételek első féléves teljesítése
2016.-2019.

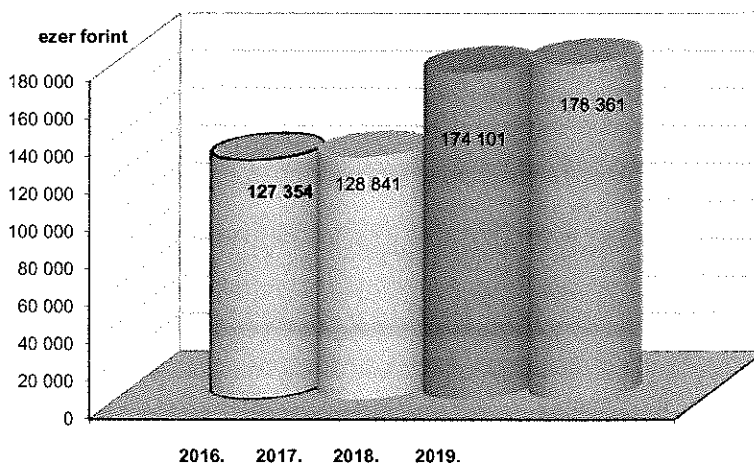


2. grafikon



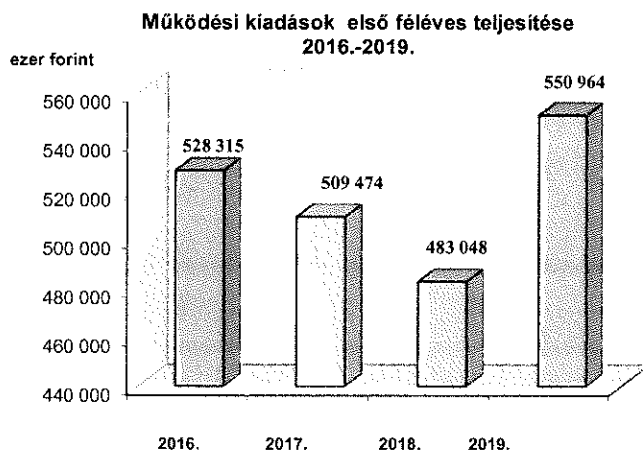
3. grafikon

**Központi hozzájárulás és támogatás első féléves teljesítése
2016.-2019.**

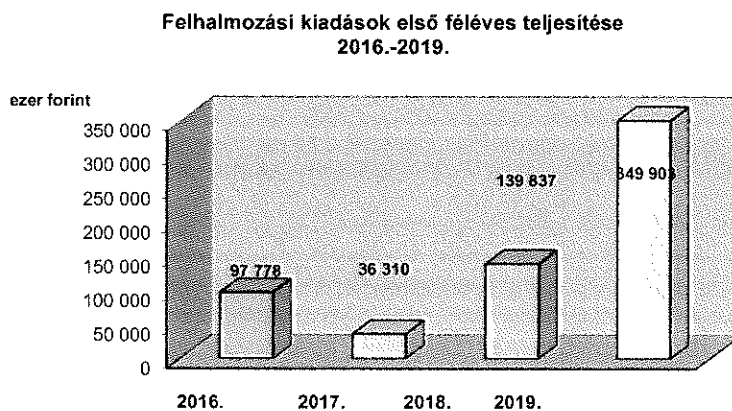


Megnevezés	2016. év			2017. év			2018. év			2018. év			Telj. 2019/2018
	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés % a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés % a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés % a	Módosított előirányzat (ezer forint)	Teljesítés (ezer forint)	Teljesítés % a	
Személyi juttatások	410 351	191 582	46,69%	338 126	172 798	51,10%	411 893	183 432	44,53%	353 940	169 284	47,83%	92,29%
Munkaadót terhelő járulékok	83 023	42 831	51,59%	64 032	34 896	54,50%	71 127	33 178	46,65%	69 298	31 889	46,02%	96,11%
Dologi kiadások	443 786	226 144	50,96%	429 874	200 561	46,66%	417 015	199 827	47,92%	579 292	213 292	36,82%	106,74%
Egyéb működési célú kiadások, ellátottak pénzbeli juttatásai	190 658	67 758	35,54%	211 142	101 219	47,94%	183 580	66 611	36,28%	271 353	136 499	50,30%	204,92%
Működési kiadások összesen:	1 127 818	528 315	46,84%	1 043 174	509 474	48,84%	1 083 615	483 048	44,58%	1 273 883	550 964	43,25%	114,06%
Felhalmozási kiadások	3 043 213	97 778	3,21%	2 242 997	36 310	1,62%	2 910 660	139 837	4,80%	2 758 044	349 903	12,69%	250,22%
Finanszírozási kiadások	143 086	139 379	97,41%	74 312	71 241	95,87%	1 025 686	1 018 272	99,28%	25 819	18 406	71,29%	1,81%
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	4 314 117	765 472	17,74%	3 360 483	617 025	18,36%	5 019 961	1 641 157	32,69%	4 057 746	919 273	22,65%	56,01%

4. grafikon



5. grafikon



Helyi adóbevételek alakulása
2019.06.30.

3/a táblázat

A helyi adók és egyéb közhatalmi bevételek alakulása a költségvetés tükrében 2019. június 30-i

Adónem	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2019. I. félévi teljesülés	%
Magánszemélyek kommunális adója	34 000 000 Ft	34 000 000 Ft	24 641 817 Ft	72,48%
Idegenforgalmi adó	7 000 000 Ft	7 000 000 Ft	1 706 400 Ft	24,38%
Helyi iparüzési adó	345 772 591 Ft	345 772 591 Ft	160 210 611 Ft	46,33%
Gépjárműadó (önk 40%)	24 000 000 Ft	24 000 000 Ft	15 206 215 Ft	63,36%
Talajterhelési díj	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft	1 232 863 Ft	82,19%

A helyi adók és egyéb közhatalmi bevételek alakulása az adó kivetések tükrében 2019. június 30-i állapot alapján

3/b táblázat

Adónem	Nyitó követelés állomány	Nyitó kivetési állomány állapota 2019. június 30-án	2019. évi kivetés	2019. I. félévi teljesülés	követelés folyó évben	2019. I. félévi teljesülés adott évi kivetés tükrében	követelés 2019. június 30	2019. I. félévi teljesülés teljes követelés tükrében
Magánszemélyek kommunális adója	16 617 473 Ft	19 460 123 Ft	38 920 245 Ft	24 641 817 Ft	14 278 428 Ft	63,31%	30 895 901 Ft	44,37%
Idegenforgalmi adó	0 Ft	2 632 600 Ft	2 632 600 Ft	1 706 400 Ft	926 200 Ft	64,82%	926 200 Ft	64,82%
Helyi iparüzési adó	32 465 408 Ft	353 949 009 Ft	353 949 009 Ft	160 210 611 Ft	193 738 398 Ft	45,26%	226 203 806 Ft	41,46%
Földbérbeadásból származó SZJA	0 Ft	20 608 Ft	20 608 Ft	20 608 Ft	0 Ft	100,00%	0 Ft	100,00%
Gépjárműadó	11 771 030 Ft	25 321 580 Ft	25 321 580 Ft	15 206 215 Ft	10 115 365 Ft	60,05%	21 886 395 Ft	41,00%
Talajterhelési díj	18 339 681 Ft	1 456 200 Ft	1 456 200 Ft	1 232 863 Ft	223 337 Ft	84,66%	18 563 018 Ft	6,23%
Összesen:	79 193 592 Ft	402 840 120 Ft	422 300 242 Ft	203 018 514 Ft	219 281 728 Ft	48,07%	298 475 320 Ft	40,48%

**Kisújszállás Város Önkormányzata
előirányzatainak
változása 2019. augusztus hónapban**

Előterjesztés 4.sz. melléklete
ezer Ft

Előirányzat módosítás megnevezése	KÖLTSÉGVETÉSI TÉTEL MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT JOGCÍME, KIEMELT ELŐIRÁNYZAT MEGNEVEZÉSE ÉS ÖSSZEGE													Bevételek összesen
	Intézményi működési bevételek	Közhatalmi bevételek	Költségvetési támogatás	Felhalmozási bevételek	Támogatásértékű bevételek		Véglegesen átvett pénzeszközök		Támogatási kölcsönök visszatérülése/		Pénzforgalom nélküli bevételek		mei-felvétel/finanszírozási bevételek	
					Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú		
KÖZPONTOSÍTOTT ÉS EGYÉB KÖZPONTI TÁMOGATÁSOK														
2019. évi bérkompenzáció			206											206
Kulturális illetménypótlék			759											759
Bértámogatás			5 201											5 201
ELŐIRÁNYZATOK KÖZÖTTI ÁTCSOPORTOSÍTÁS														
Fordított áfára átcsoportosítás														0
Kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás														0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK														
Diákmunka					1 492									1 492
Illegális hulladéklerakók felszámolása pályázat					2 493									2 493
TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00006 Kistérségi projekt támogatása					20 575									20 575
Egyéb támogatásértékű bevételek					140	635								775
Kártérítés	532													532
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK														
EFOP -1.2.11-16 Kisújszállás a te otthonod!						24 796								24 796
<i>Városi Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzat változások összesen</i>	532	0	6 166	0	24 700	25 431	0	0	0	0	0	0	0	56 829
<i>Intézményi és hivatali bevételi és kiadási előirányzat változások összesen</i>	3 000	0	0	0	0	0	230	0	0	0	0	0	0	3 230
<i>Bevételi és kiadási előirányzat változás összesen</i>	3 532	0	6 166	0	24 700	25 431	230	0	0	0	0	0	0	60 059
Le: intézménytámogatás halmozódás														0
<i>Önkormányzati előirányzat változás összesen</i>	3 532	0	6 166	0	24 700	25 431	230	0	0	0	0	0	0	60 059

**Kisújszállás Város Önkormányzata
előirányzatainak
változása 2019. augusztus hónapban**

Előterjesztés 4.sz. melléklete
ezer Ft

Előirányzat módosítás megnevezése	KÖLTSÉGVETÉSI TÉTEL MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT JOGCÍME, KIEMELT ELŐIRÁNYZAT MEGNEVEZÉSE ÉS ÖSSZEGE												Kiadások összesen	
	Személyi jellegű juttatások	Munkaadót terhelő járulékok	Dologi jellegű kiadások	Intézmény-támogatás	Támogatásértékű kiadások		Véglegesen átadott pénzeszközök		Kölcsönök nyújtása/törlesztése	Ellátottak pénzbeli juttatása	Felhalmozási kiadások	Tartalék		Hitelek törlesztése/finanszírozási kiadás
					Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú						
KÖZPONTOSÍTOTT ÉS EGYÉB KÖZPONTI TÁMOGATÁSOK														
2019. évi bércmpenzáció	20	4		182										206
Kulturális illetménypótlék			759											759
Bértámogatás			1 152	4 049										5 201
ELŐIRÁNYZATOK KÖZÖTTI ÁTCSORORTOSÍTÁS														
Fordított áfára átcsoportosítás			58 853								-58 853			0
Kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás			7 597	1 531	9 387		-7 500					-11 015		0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK														
Diákmunka	1 270	222												1 492
Illegális hulladéklerakók felszámolása pályázat			2 493											2 493
TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00006 Kistérségi projekt támogatása			20 575											20 575
Egyéb támogatásértékű bevételek			140								635			775
Kártérítés			411				121							532
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK														
EFOP -1.2.11-16 Kisújszállás a te otthonod!											24 796			24 796
Városi Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzat változások összesen	1 290	226	91 980	5 762	9 387	0	-7 379	0	0	0	-33 422	-11 015	0	56 829
Intézményi és hivatali bevételi és kiadási előirányzat változások összesen	4 904	358	3 730	5 762	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 230
Bevételi és kiadási előirányzat változás összesen	6 194	584	95 710	11 524	9 387	0	-7 379	0	0	0	-33 422	-11 015	0	60 059
Le: intézménytámogatás halmozódás				-11 524										
Önkormányzati előirányzat változás összesen	6 194	584	95 710	0	9 387	0	-7 379	0	0	0	-33 422	-11 015	0	60 059

**Intézményi és Polgármesteri Hivatali előirányzatok változása
2018. augusztus hónapban**

**Előterjesztés
5. sz. melléklet**

ezer Ft

Intézmény/ megnevezés	BEVÉTELEK									KIADÁSOK											
	maradvány működési célú	maradvány felhalmozási célú	intézményi működési bevételek	Felhalmozási és tökejellegű bevételek	Támogatásértékű bevételek		Véglegesen átvett pénzeszközök		Önkormányzati támogatás	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	Személyi juttatások	Munkaadót terhelő járulékok	Dologi kiadások	Támogatásértékű kiadások		Véglegesen átadott pénzeszközök		Ellátottak pénzbenei juttatása	Felhalmozási és felújítási kiadások	KIADÁSOK ÖSSZESEN	
					Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú						Működési célú	Felhalmozási célú	Működési célú	Felhalmozási célú				
Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár																					
Bérekompensáció								112	112	95	17										112
Bértámogatás								458	458	390	68										458
Előirányzatok közötti átcsoportosítás			3 000				230		3 230		-500	3 730									3 230
Bérrendezés támogatása								1 531	1 531	1 303	228										1 531
Összesen	0	0	3 000	0	0	0	230	0	2 101	5 331	1 788	-187	3 730	0	0	0	0	0	0	0	5 331
Kisújszállási Polgármesteri Hivatal																					
Bérekompensáció								70	70	60	10										70
Bértámogatás								3 591	3 591	3 056	535										3 591
Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	3 661	3 661	3 116	545	0	0	0	0	0	0	0	0	3 661
	0	0	3 000	0	0	0	230	0	5 762	8 992	4 904	358	3 730	0	0	0	0	0	0	0	8 992

**Önkormányzati összevont nettósított bevételek
és kiadások előirányzata**

I. melléklet a /2019. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

BEVÉTELEK

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend		Szám		Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	B4		1.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár bevételei	36 000	0	0	36 000
3	B4		1.2		Polgármesteri Hivatal működési bevételei	0	0	11 714	11 714
4	B4		1.3		Kisújszállás Város Önkormányzata bevételei	175 920	0	0	175 920
5	B4		1.5		Tulajdonosi bevételek	30 000	0	0	30 000
6	B4		1.		Működési bevételek	241 920	0	11 714	253 634
7	B3		2.1.1		Magánszemélyek kommunális adója	0	0	34 000	34 000
8	B3		2.1		Vagyoni típusú adók	0	0	34 000	34 000
9	B3		2.2.1		Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	284 488	44 260	17 025	345 773
10	B3		2.2.		Értékesítési és forgalmi adók	284 488	44 260	17 025	345 773
11	B3		2.3.1		Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	12 318	0	11 682	24 000
12	B3		2.3		Gépjárműadók	12 318	0	11 682	24 000
13	B3		2.4.1		Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	6 000	0	0	6 000
14	B3		2.4.2		Talajterhelési díj	1 000	0	0	1 000
15	B3		2.4		Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	7 000	0	0	7 000
16	B3		2.5.1		Környezetvédelmi bírság	1 762	0	0	1 762
17	B3		2.5.2		Szabálysértési pénz- és helyszíni bírság és a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírság helyi önkormányzatot megillető része	500	0	0	500
18	B3		2.5.3		Igazgatási szolgáltatási díjak	0	0	0	0
19	B3		2.5.4		egyéb bírság	1 000	0	0	1 000
20	B3		2.5		Egyéb közhatalmi bevételek	3 262	0	0	3 262
21	B3		2.		Közhatalmi bevételek	307 068	44 260	62 707	414 035
22	B1		3.1.1		Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	62 326	0	130 351	192 677
23	B1		3.1.2		Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	74 056	0	0	74 056
24	B1		3.1.3		Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	15 905	0	0	15 905
25	B1		3.1.4		Működési célú központosított előirányzatok	0	0	0	0
26	B1		3.1.5		Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	12 220	0	20 991	33 211
27	B1		3.1		Önkormányzat működési támogatásai	164 507	0	151 342	315 849
28	B1		3.2.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0
29	B1		3.2.2		Polgármesteri Hivatal egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	14 554	14 554
30	B1		a.		Mezei őrszolgálat támogatása	5 400	0	0	5 400
31	B1		b.		Munkaerőpiaci alaptól közfoglalkoztatás támogatása	109 444	0	0	109 444
32	B1		c.		Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak pénzbeli támogatása és pótléka	7 000	0	0	7 000
33	B1		d.		OEP támogatás	1 246	0	0	1 246
34	B1		e.		Rendkívüli önkormányzati támogatás	41 605	0	0	41 605
35	B1		f.		Zöldítési és területalapú támogatás	1 387			1 387
36	B1		g.		Nagykun Bál megrendezésének támogatása		350		350
37	B1		h.		Bursa Hungarica támogatás visszautalása	23			23
			i.		Nyári diákmunka támogatása	1 492			1 492
			j.		Illegális hulladéklerakók felszámolására kapott támogatás	2 493			2 493
					TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00006 Kistérségi projekt	20 575			20 575

I.cím
Önkormányzati összevont nettósított bevételek
és kiadások előirányzata

I	Rovatrend	A	B	C	D	E	F	G	H	I
						Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
		Szám								
38	B1				3.2.3	Kisújszállás Város Önkormányzata egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	190 665	350	0	191 015
39	B1				3.2	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson	190 665	350	14 554	205 569
40	B1				3.3	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	0	0	0	0
41	B1				3.4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	0	0	0	0
42	B1				3.5	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	0	0	0	0
43	B1				3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	355 172	350	165 896	521 418
44	B6				4.1.1	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár egyéb működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	230	0	0	230
45	B6				4.1.2	Polgármesteri Hivatal működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
46	B6				4.1.3	Kisújszállás Város Önkormányzata működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
47	B6				4.1	Egyéb működési célú pénzeszköz-átvétel államh.kivülről	230	0	0	230
48	B6				4.2	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	0	0	0	0
49	B6				4.3	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	49 000	0	0	49 000
50	B6				4.4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
51	B6				4.	Működési célú pénzeszköz átvétel	49 230	0	0	49 230
52					I.	Működési bevételek	953 390	44 610	240 317	1 238 317
53	B5				1.1.1	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
54	B5				1.1.2	Ingatlanok értékesítése	10 000	0	0	10 000
55	B5				1.1.3	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
56	B5				1.1.4	Részeseések értékesítése	100	0	0	100
57	B5				1.1.5	Részeseések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
58	B5				1.1	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	10 100	0	0	10 100
59	B5				1.	Felhalmozási bevételek	10 100	0	0	10 100
60	B2				2.1.1	Központosított előirányzatokból fejlesztési célúak	0	0	0	0
61	B2				2.1.2	Fejlesztési célú támogatások	0	0	0	0
62	B2				2.1.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson	0	0	0	0
63	B2				2.2.1	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0
64	B2				2.2.2	Polgármesteri Hivatal egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0
65	B2				a.	Kisérőgáz hasznosítása Kisújszálláson	20 000	0	0	20 000
66	B2				b.	Márialakai településrész ivóvízellátása	54 411	0	0	54 411
67	B2				c.	Bölcsöde fejlesztése	525 000	0	0	525 000

**Önkormányzati összevont nettósított bevételek
és kiadások előirányzata**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
68	B2			d.	Dália telepi út felújítása és gépbeszerzés	93 986	0	0	93 986
69	B2			e.	Útfelújítási pályázat	30 000	0	0	30 000
70	B2			f.	Szociális Otthon energetikai fejlesztése	13 970	0	0	13 970
71	B2			g.	Szociális Otthon konyhafejlesztése	2 367	0	0	2 367
72	B2			h.	Játékcsernok építésének támogatása	275 000	0	0	275 000
73	B2			i.	I világháborús lovasszobor	2 500	0	0	2 500
74	B2			j.	TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00006 Kistérségi projekt eszközbeszerzés	1 823	0	0	1 823
75	B2			k.	Partfal helyreállítás vis maior támogatás	6 543	0	0	6 543
76	B2			l.	Zártkertes pályázat (földút felújítás)	2 108	0	0	2 108
77	B2			m.	Papi Lajos Alkotóház	8 577	0	0	8 577
78	B2			n.	Viziközmű fejlesztési pályázat	100 000	0	0	100 000
79	B2			o.	Víztorony fedés rekonstrukció	2 719	0	0	2 719
80	B2			p.	Munkaügyi Kp. támogatása	2 130	0	0	2 130
81	B2			r.	TOP-3.1.1-JN1-2016-00025 Kerékpáros fejlesztés Kisújszálláson	635	0	0	635
				s.	EFOP -1.2.11-16 Kisújszállás a te otthonod!	24 796	0	0	24 796
82	B2		2.2.3.		Kisújszállás Város Önkormányzata egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	1 166 565	0	0	1 166 565
83	B2		2.2.		Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	1 166 565	0	0	1 166 565
84	B2		2.3		Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	0	0	0	0
85	B2		2.4.		Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	5 128	0	0	5 128
86	B2		2.5.		Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	0	0	0	0
87	B2		2.		Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	1 171 693	0	0	1 171 693
88	B7		3.1.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	0	0	0	0
89	B7		3.1.2		Polgármesteri Hivatal felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	0	0	0	0
90	B7		3.1.3		Kisújszállás Város Önkormányzata felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	60 043	0	0	60 043
91	B7		3.1		Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel ah. kívülről	60 043	0	0	60 043
92	B7		3.2		Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	0	0	0	0
93	B7		3.3		Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	0	0	0	0
94	B7		3.4		Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
95	B7		3.		Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	60 043	0	0	60 043
96	B7		II.		Felhalmozási bevételek	1 241 836	0	0	1 241 836
97	B1-B7		A.		Költségvetési bevételek összesen:	2 195 226	44 610	240 317	2 480 153
98	B8		1.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár maradvány	5 594	0	0	5 594
99	B8		1.2		Polgármesteri Hivatal maradvány igénybevétele	0	0	8 592	8 592
100	B8		1.3		Kisújszállás Város Önkormányzata maradvány igénybevétele	208 106	0	0	208 106
101	B8		1.		Működési célú maradvány igénybevétele	213 700	0	8 592	222 292

**Önkormányzati összevont nettósított bevételek
és kiadások előirányzata**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
102	B8		2.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár maradvány igénybevétele	0	0	0	0
103	B8		2.2		Polgármesteri Hivatal maradvány igénybevétele	0	0	0	0
104	B8		2.3		Kisújszállás Város Önkormányzata maradvány igénybevétele	916 776	0	0	916 776
105	B8		2.		Felhalmozási célú maradvány igénybevétele	916 776	0	0	916 776
106	B8		III		Maradvány igénybevétele	1 130 476	0	8 592	1 139 068
107	B8	B			Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek maradványának igénybevétele	1 130 476	0	8 592	1 139 068
108	B8		1.		Hitel, kölcsön felvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
109	B8		2.		Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0
110	B8		3.		Belföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
111	B8		4.		Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
112	B8		IV		Működési célú finanszírozási bevételek	0	0	0	0
113	B8		1.		Hitel, kölcsön felvétel államháztartáson kívülről	498 584	0	0	498 584
114	B8		2.		Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0
115	B8		3.		Belföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
116	B8		4.		Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
117	B8		V		Felhalmozási célú finanszírozási bevételek	498 584	0	0	498 584
118	B8		C		Finanszírozási bevételek összesen: (IV+V.)	498 584	0	0	498 584
119			D		BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (A+B+C)	3 824 286	44 610	248 909	4 117 805

KIADÁSOK

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	K1		1.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	37 909	0	0	37 909
3	K1		1.2		Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	0	0	167 746	167 746
4	K1		1.3		Kisújszállás Város Önkormányzata	153 479	1 000	0	154 479
5	K1		1.		Személyi juttatások	191 388	1 000	167 746	360 134
6	K2		2.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	9 093	0	0	9 093
7	K2		2.2		Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	0	0	36 870	36 870
8	K2		2.3		Kisújszállás Város Önkormányzata	23 404	515	0	23 919
9	K2		2.		Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	32 497	515	36 870	69 882
10	K3		3.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	58 892	0	0	58 892
11	K3		3.2		Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	18 415	0	40 293	58 708
12	K3		3.3		Kisújszállás Város Önkormányzata	515 157	42 245	0	557 402
13	K3		3.		Dologi kiadások	592 464	42 245	40 293	675 002
14	K5		4.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	5 400	0	0	5 400
15	K5		4.2		Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	0	0	0	0
16	K5		4.3		Kisújszállás Város Önkormányzata	217 656	850	0	218 506
17	K5		4.		Egyéb működési célú kiadások	223 056	850	0	223 906
18	K4		5.1		Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	0	0	0	0
19	K4		5.2		Kisújszállási Polgármesteri Hivatal	0	0	0	0
20	K4		5.3		Kisújszállás Város Önkormányzata	38 440	0	0	38 440
21	K4		5.		Ellátottak pénzbeli juttatásai	38 440	0	0	38 440
22	K5		I.		Működési kiadások	1 077 845	44 610	244 909	1 367 364
23	K6		1.		Beruházások	2 147 906	0	500	2 148 406
24	K7		2.		Felújítások	278 946	0	3 500	282 446
25	K8		3.		Egyéb felhalmozási célú kiadások	293 770	0	0	293 770
26	K8		II.		Felhalmozási kiadások	2 720 622	0	4 000	2 724 622

I.cím
Önkormányzati összevont nettósított bevételek
és kiadások előirányzata

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
27	K1- K8	E			Költségvetési kiadások összesen:	3 798 467	44 610	248 909	4 091 986
28	K9	1.	Hitel és kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		0	0	0	0	
29	K9	2.	Belföldi értékpapírok kiadásai		0	0	0	0	
30	K9	3.	Belföldi finanszírozás kiadásai		10 993	0	0	10 993	
31	K9	4.	Külföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0	
32	K9	III			Működési célú finanszírozási kiadások	10 993	0	0	10 993
33	K9	1.	Hitel és kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		14 826	0	0	14 826	
34	K9	2.	Belföldi értékpapírok kiadásai		0	0	0	0	
35	K9	3.	Belföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0	
36	K9	4.	Külföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0	
37	K9	IV			Felhalmozási célú finanszírozási kiadások	14 826	0	0	14 826
38	K9	V.	Költségvetési többlet felhasználáshoz kapcsolódó finanszírozási kiadások			25 819	0	0	25 819
39	K9	F			Finanszírozási kiadások összesen:	25 819	0	0	25 819
40	G			KIADÁSOK ÖSSZESEN (E+F)		3 824 286	44 610	248 909	4 117 805
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE									
1	Költségvetési kiadások (E) és költségvetési bevételek (A) összesítésének egyenlege (E-A) KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG				-1 603 241	0	-8 592	-1 611 833	
2	Működési költségvetés egyenlege				-124 455	0	-4 592	-129 047	
3	Felhalmozási költségvetés egyenlege				-1 478 786	0	-4 000	-1 482 786	
KÖLTSÉGVETÉS EGYENLEGE									
1	Külső finanszírozású működési költségvetési hiány (G-D)				0	0	0	0	
2	Költségvetési többlet (D-G)				0	0	0	0	

**Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár bevételei és kiadásai
2019. év**

2. melléklet a /2019. (VIII.) önkormányzati rendelethez

BEVÉTELEK						
A	B	C	D	E	F	
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek	36 000	0	0	36 000
3	2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0
4	3.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	230	0	0	230
5	4.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3)	36 230	0	0	36 230
6	5.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
7	6.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0
8	7.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0
9	8.	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (5+6+7)	0	0	0	0
10	9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (4+8)	36 230	0	0	36 230
11	10.	Maradvány igénybevétele működési célú	5 594	0	0	5 594
12	11.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0	0	0	0
13	12.	Önkormányzati támogatás	70 924	0	0	70 924
14	13.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10+11+12)	112 748	0	0	112 748
KIADÁSOK						
A	B	C	D	E	F	
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások	37 909	0	0	37 909
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 093	0	0	9 093
4	3.	Dologi kiadások	58 892	0	0	58 892
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	5 400	0	0	5 400
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	6.	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)	111 294	0	0	111 294
8	7.	Beruházások	1 454	0	0	1 454
9	8.	Felújítások	0	0	0	0
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0
11	10.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)	1 454	0	0	1 454
12	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)	112 748	0	0	112 748
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	13 505	0	0	13 505
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	57 419	0	0	57 419
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő) (2018. január 1.)	12,50	0,00	0,00	12,50
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00

3. melléklet a /2019. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

BEVÉTELEK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek	0	0	11 714	11 714
3	2.	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0
4	3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	14 554	14 554
5	4.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0
6	5.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4)	0	0	26 268	26 268
7	6.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
8	7.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0
9	8.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0	0	0	0
10	9.	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (6+7+8)	0	0	0	0
11	10.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (5+9)	0	0	26 268	26 268
12	11.	Maradvány igénybevétele működési célú	0	0	8 592	8 592
13	12.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0	0	0	0
14	13.	Önkormányzati támogatás	18 415	0	214 049	232 464
15	14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10+11+12+13)	18 415	0	248 909	267 324
KIADÁSOK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások	0	0	167 746	167 746
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	36 870	36 870
4	3.	Dologi kiadások	18 415	0	40 293	58 708
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	6.	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)	18 415	0	244 909	263 324
8	7.	Beruházások	0	0	500	500
9	8.	Felújítások	0	0	3 500	3 500
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0
11	10.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)	0	0	4 000	4 000
12	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)	18 415	0	248 909	267 324
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	18 415	0	126 500	144 915
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	0	0	87 549	87 549
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)(2018. január 1)	0,00	0,00	45,50	45,50
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00

4. melléklet a /2019. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

BEVÉTELEK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek	205 920	0	0	205 920
3	2.	Közhatalmi bevételek	307 068	44 260	62 707	414 035
4	3.	Állami hozzájárulások	164 507	0	151 342	315 849
5	4.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	190 665	350	0	191 015
6	5.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	49 000	0	0	49 000
7	6.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4+5)	917 160	44 610	214 049	1 175 819
8	7.	Felhalmozási bevételek	10 100	0	0	10 100
9	8.	Felhalmozási célú központi támogatás	0	0	0	0
10	9.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	1 171 693	0	0	1 171 693
11	10.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	60 043	0	0	60 043
12	11.	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (7+8+9+10)	1 241 836	0	0	1 241 836
13	12.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (6+11)	2 158 996	44 610	214 049	2 417 655
14	13.	Maradvány igénybevétele működési célú	208 106	0	0	208 106
15	14.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	916 776	0	0	916 776
16	15.	MARADVÁNY IGÉNYBEVÉTELE (13+14)	1 124 882	0	0	1 124 882
17	16.	Működési célú finanszírozási bevételek	0	0	0	0
18	17.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek	498 584	0	0	498 584
19	18.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (16+17)	498 584	0	0	498 584
20	19.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (12+15+18)	3 782 462	44 610	214 049	4 041 121
KIADÁSOK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások	153 479	1 000	0	154 479
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	23 404	515	0	23 919
4	3.	Dologi kiadások	515 157	42 245	0	557 402
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	217 656	850	0	218 506
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	38 440	0	0	38 440
7	6.	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)	948 136	44 610	0	992 746
8	7.	Intézményi beruházási kiadások	2 146 452	0	0	2 146 452
9	8.	Felújítások	278 946	0	0	278 946
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	293 770	0	0	293 770
11	10.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)	2 719 168	0	0	2 719 168
12	11.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN(6+10)	3 667 304	44 610	0	3 711 914
13	12.	KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK FINANSZÍROZÁSA	89 339	0	214 049	303 388
14	13.	Működési célú finanszírozási kiadások	10 993	0	0	10 993
15	14.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások	14 826	0	0	14 826
16	15.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (12+13+14)	115 158	0	214 049	329 207
17	16.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11+15)	3 782 462	44 610	214 049	4 041 121
18	17.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)(2018. január 1.)	7,00	0,00	0,00	7,00
19	18.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	85,00	0,00	0,00	85,00

6. cím
1.-2.-3. alcím
Tartalékok

5. melléklet a /2019. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

1. alcím Általános tartalék

	A	B	C
1	szám	Megnevezés	2019. évi előirányzat
2	1.	Évközi többletfeladatok, jogszabályváltozások miatti költségek fedezetére	10 000
3	2.	Útépítés többletköltségeire és központi támogatás visszafizetésére felhasználás	-8 097
4		Általános tartalék összesen	1 903

2. alcím Működési céltartalék

	A	B	C
1	szám	Megnevezés	2019. évi előirányzat
2	1.	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár érdekeltségnövelő pályázat saját erő biztosítás	400
3	2.	Intézmények részére elkülönített bérrendezési keret	0
4		Működési céltartalék összesen:	400

3. alcím Felhalmozási céltartalék

	A	B	C
1	szám	MEGNEVEZÉS	2019. évi előirányzat
2	1.		0
3		Felhalmozási céltartalék összesen:	0

6. melléklet a /2019. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

8. cím
Felhalmozási kiadások
I. alcím
Beruházási feladatok

I	A szám	B Megnevezés	C 2019. évi előirányzat	D Átvett összeg	E Pályázat	F e d e z e t				J Marad-vány
						F Állami támogatás	G Saját erő	H ÁFA vissza- térülés	I Fejlesztési célhittel	
2										
3										
4	1.1	Könyv beszerzés	1 454	0	0	1 454	0	0	0	0
5		Összesen:	1 454	0	0	0	0	0	0	0
6										
7	2.1	Forgószékek cseréje, egyéb kis értékű eszközbeszerzés	500	0	0	0	0	0	0	0
8		Összesen:	500	0	0	0	0	0	0	0
9										
10	3.1	Új induló beruházások előkészítési költségei	1 218	0	0	0	1 218	0	0	0
11	3.2	TOP-3.2.2-JN1-2016-00010 Kisérógáz és napenergia hasznosítása Kistűjszálláson	301 803	0	20 000	0	22 326	56 153	0	203 324
12	3.3	TOP-3.2.1-JN1-2016-00019 Szociális Otthon energetikai megújítása	185 884	0	13 970	0	0	0	65 967	105 947
13	3.4	TOP-3.2.1-JN1-2016-00021 Városháza energetikai megújulása	224 646	0	0	0	0	0	186 374	38 272
14	3.5	TOP-4.2.1.-15-JN1-2016-00017 Szociális otthon konyhafejlesztése	242 245	0	2 367	0	5 128	0	153 778	80 972
15	3.6	TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00006 Északi ipartelep fejlesztése	328 629	0	0	0	-58 853	0	14 766	372 716
16	3.7	TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00035 Bölcsőde építése Kistűjszálláson	552 616	0	300 000	225 000	0	27 616	0	0
17	3.8	EFOP -1.2.11-16 Kisújszállás a te otthonod!	18 023	0	0	0	6 210	0	0	11 813
18	3.9	TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00006 Kistérségi projekt eszközbeszerzés	1 823	0	1 823	0	0	0	0	0
19	3.10	VP6-7.2.1.4-17 Márialaka településrész egészséges ivóvízzel történő ellátása	58 378	0	54 411	0	0	0	3 967	0
20	3.11	Erdőtelepítés	2 482	0	0	0	2 482	0	0	0
21	3.12	Új gyógyvízes medence építésére a Kumánia Gyógyfürdő törzstőke emelése	49 600	0	0	0	49 600	0	0	0
22	3.13	Meglévő játszótérek a javíthatatlan elemek cseréje és Süsti játszótérhez eszköz beszerzés	2 774	0	0	0	2 774	0	0	0
23	3.14	Egyéb kis értékű tárgyi eszközök beszerzése	2 782	0	0	0	2 635	0	0	0
24	3.15	Víziközmű fejlesztési pályázat	154 620	0	100 000	0	0	35 648	0	18 972
25	3.16	Vigadó napelem beruházás	14 458	0	0	0	0	0	0	14 605
26	3.17	Közmunkaprogram keretében beszerzett eszközök	2 130	0	2 130	0	0	0	0	0
27	3.18	Térköburkolat Erzsébet liget	2 341	0	0	0	2 341	0	0	0
28		Összesen:	2 146 452	0	494 701	225 000	35 861	119 417	424 852	846 621
29		MINDÖSSZESEN:	2 148 406	0	494 701	225 000	35 861	119 417	424 852	846 621

7. melléklet a /2019. (VIII. .) önkormányzati rendelethez

8. cím
Felhalmozási kiadások
2. alcím
Felújítási feladatok célonként

I	A szám	B Megnevezés	C 2019. évi előirányzat	D Átvett összeg	E Pályázat	F e d e z e t				J Marad-vány	
						F Állami támogatás	G Saját erő	H ÁFA vissza- térülés	I Fejlesztési célhitel		
3	1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár felújítási előirányzatai célonként										
4	I.1		0	0	0	0	0	0	0	0	0
5		Összesen:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	2. Polgármesteri Hivatal felújítási előirányzatai célonként										
7	2.1	Városháza alumínium vezetőkeinek cseréje, díszkivilágítás szabványos kiépítése	3 500	0	0	0	0	0	0	0	0
8		Összesen:	3 500	0	0	0	0	0	0	0	0
9	3. Városi önkormányzat felújításai célonként										
10	3.1	EFOP -1.2.11-16 Kisújszállás a te otthonod! Projekt keretében Rákóczi u. 16. sz. ingatlan felújítása	60 118	0	24 796	0	0	0	11 349	23 973	
11	3.2	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Dália telepi út felújítása és gépbeszerzés Kisújszálláson	103 935	0	93 986	0	0	0	9 949	0	
12	3.3	Útfelújítási pályázat	40 000	0	30 000	0	0	0	10 000	0	
13	3.4	Papi Alkotóház felújítása	8 577	0	8 577	0	0	0	0	0	
14	3.5	I. világháborús lovasszobor felújítása, statikai megerősítése	6 470	0	2 500	0	3 970	0	0	0	
15	3.6	Partfal helyreállítás vis maior támogatás	19 773	0	6 543	0	0	0	6 273	6 957	
16	3.7	Zártkertes pályázat (földút felújítás)	11 579	0	2 108	0	0	0	0	9 471	
17	3.8	Ivóvíz és szennyvízfejlesztési költségek	10 333	0	0	0	8 532	1 801	0	0	
18	3.9	Víztorony fedés rekonstrukció	18 161	0	2 719	0	0	3 861	0	11 581	
19		Összesen:	278 946	0	171 229	0	12 502	5 662	37 571	51 982	
20		MINDÖSSZESEN:	282 446	0	171 229	0	12 502	5 662	37 571	51 982	

Módosított rendeletervezet és a hozzá tartozó melléklet

Ügyrendi, Humán és Pénzügyi Bizottság: 1. napirendi pont
Képviselő-testület: 4. napirendi pont

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága véleményének kikérésével, a Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével, a Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 19. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. § A 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet)

1. § (1)-(4) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetését **4 117 805 000 Ft** költségvetési bevételi és kiadási főösszeggel állapítja meg.

(2) Az önkormányzat **költségvetési bevételeinek összege 2 480 153 000 Ft.**

(3) Az önkormányzat **költségvetési kiadásainak összege 4 091 986 000 Ft.**

(4) A tárgyévi költségvetési kiadások és bevételek különbözeteként a költségvetési egyenleg összege – **1 611 833 000 Ft, amelyből a működési célú költségvetési egyenleg – 129 047 000 Ft, a felhalmozási célú költségvetési egyenleg – 1 482 786 000 Ft.**”

2. § A rendelet

- a) 1. melléklete e rendelet 1. melléklete,
- b) 3. melléklete e rendelet 2. melléklete,
- c) 4. melléklete e rendelet 3. melléklete,
- d) 5. melléklete e rendelet 4. melléklete,
- e) 7. melléklete e rendelet 5. melléklete
- f) 9. melléklete e rendelet 6. melléklete,
- g) 10 melléklete e rendelet 7. melléklete szerint módosul.

3. § Kisújszállás Város Önkormányzatának a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete e rendelet 8. melléklete szerint módosul.

4. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kecze István
polgármester

Dr. Varga Zsolt
jegyző

**A rendeletet kihirdettem:
Kisújszállás, 2019.**

A 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következők szerint módosul:

„011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013330 Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080 Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
031030 Közterület rendjének fenntartása
041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236 Országos közfoglalkoztatási program
041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram
042220 Erdőgazdálkodás
045120 Út, autópálya építése
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410 Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
049010 Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010 Közvilágítás
066010 Zöldterület-kezelés
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072112 Házi orvosi ügyeleti ellátás
072311 Fogorvosi alapellátás
074020 Sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése
074031 Család és névelési egészségügyi gondozás
074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
074051 Nem fertőző megbetegedések megelőzése
074054 Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081041 Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081043 Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
081045 Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
081061 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
083030 Egyéb kiadói tevékenység
084070 A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
086030 Nemzetközi kulturális együttműködés
086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás
096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
042130 Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés”



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

5. napirendi pontjához

Kisújszállás város Településrendezési eszközeinek Dévaványai út mellett létrejövő naperóműpark megvalósításával összefüggő 2019. évi 1. módosítás partnerségi véleményezési szakaszának lezárására

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállás város önkormányzata, a tulajdonában (részben alapítványi és részben egyházi tulajdonban lévő, Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő, hatályos településrendezési tervben nagyjából mezőgazdasági, kisebb részben tervezett védőerdő és Horgásztó- különleges övezetbe sorolt: 047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú terület és a Hulladékgazdálkodás céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, napelempark számára kíván övezetet kijelölni. Ehhez a vonatkozó jogszabályok alapján, a településrendezési terv módosítására is szükség van.

Az ezzel összefüggő településrendezési tervmódosítás szükségességéről a Képviselő-testületi előzetes támogató döntések, már korábban megszülettek.

Arról is döntés született, hogy az érintett területeket, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az önkormányzat, a módosítási folyamat gyors véghezvitele és végső soron a tervezett beruházások mielőbbi megvalósíthatósága érdekében.

Ahhoz, hogy a településrendezési tervmódosítást tartalmazó dokumentációt az Állami főépítésznek, tárgyalásos eljárásra be lehessen nyújtani, előzetesen helyi partnerségi véleményezésre volt szükség. A dokumentáció ismertetésére lakossági fórum keretében került sor, melyet követően, még lehetséges volt írásban is véleményt mondani, javaslatokat megfogalmazni. A véleményezésre rendelkezésre álló idő letelt, vélemény- javaslat nem érkezett. E folyamatot, a képviselő-testületnek, határozattal szükséges lezárni, melyet a tárgyalásos eljáráshoz mellékelünk kell.

Szükség volt tovább, a tárgyalásos eljárást megelőzően, a módosítással kapcsolatos külön jogszabályban meghatározott tartalmú, külön környezeti értékelés elkészítéséről előzetes véleményt keni. A véleményezők számára az előzetes tájékoztatást tartalmazó dokumentáció megküldésre került. A képviselő-testületnek határozatot szükséges hozni, a külön környezeti értékelés szükségességéről, vagy szükségtelenségéről is.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat joga, az előírás szerint megkérdezettek véleményét is figyelembe véve eldönteni, hogy a részterületekre vonatkozóan készülő településrendezési tervmódosítás alátámasztó munkarészei között igényli-e külön környezeti értékelés készítését, vagy nem.

A jogszabályi előírások alapján megkeresett államigazgatási szervek az előzményeket is figyelembe véve, a Településrendezési eszközök készítése során, nem tartották szükségesnek, külön környezeti értékelés készítését.

A beérkezett véleményeket is figyelembe véve, javaslom, azon határozatot fogadja el a képviselő-testület, melyben külön környezeti értékelés készítését nem tartja szükségesnek.

Jelen előterjesztés célja, a fentiekben jelzett, képviselő-testületi határozatok meghozatala, hogy a településrendezési tervmódosítást tartalmazó tervdokumentáció az állami főépítéshez, tárgyalásos eljárás lefolytatása céljából benyújtható legyen.

Az állami főépítész előzetes levelében jelezte, hogy a képviselő-testület kiemelt fejlesztési területet lehatároló határozatában a felsorolt helyrajzi számok hiányosak, illetve a terület térképi felosztása azóta megtörtént (más és több hrsz-ú ingatlan érintett), ezért szükséges a határozatot az új helyzethez igazítva kiegyesíten.

Fentiek alapján, három határozat meghozatalára kérem, a Tisztelt képviselő-testületet:

Kisújszállás, 2019. augusztus 16.


Kecze István
polgármester

Készítette : Zsemberi István városi főépítész

Ellenőrizte : Dr. Szél András aljegyző

Az előterjesztés törvényes :

Határozati javaslat :

/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat

településrendezési tervmódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési eszközeinek a Dévaványai út déli oldalán létesülő napelemparkhoz kapcsolódó 2019. évi évi 1. sz. módosításának 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti – partnerségi véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.

A módosításról megtartott lakossági fórumon, illetve az azt követően rendelkezésre álló idő alatt módosítást igénylő javaslat nem érkezett.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsemberi István főépítészt, hogy az elkészült tervdokumentációt, a tárgyalásos eljárás lefolytatása céljából, az állami főépítész elé terjessze.

Végrehajtásért felelős: Zsemberi István főépítész,

Határidő: 2019. szeptember 15.

Hivatali felelős: dr. Szél András aljegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Városfejlesztési és -Üzemeltetési osztály

5. Zsemberi István városi főépítész
6. beruházó

Határozati javaslat :

/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat

a készülő településrendezési tervmódosítással kapcsolatosan a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben megfogalmazott környezeti vizsgálat (környezeti értékelés) szükségességéről vagy szükségtelenségéről

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkezett szakhatósági állásfoglalások alapján, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése szerint, a rendelet 4. § (1) és (2) bekezdésében előírtakat figyelembe véve nyilvánítja, hogy a Dévaványai út déli oldalán létesülő napelemparkhoz kapcsolódó 2019. évi 1. sz. Településrendezési eszközeinek módosítás során, külön környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.

Végrehajtásért felelős: Zsemberi István főépítész,

Határidő: 2019. szeptember 15.

Hivatali felelős: dr. Szél András aljegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Városfejlesztési és -Üzemeltetési osztály
5. Zsemberi István városi főépítész
6. beruházó

Határozati javaslat :

/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat

a dévaványai út mellett létrejövő naperőmű megvalósítása kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás kiegészítéséről

Kisújszállás Város Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a 32. §. 6 c) pontja alapján a 2019. évi 1. számú Településrendezési tervmódosításhoz kapcsolódóan **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja**, a Kisújszállás Város Önkormányzata 77/2018. (III.29.) határozatban foglaltakon túl, a beruházások megvalósítása érdekében, az alábbi területeket is:

A területet északi oldalon határoló Dévaványi út- keleten és délen határoló 0746 Hrsz-ú – 0750 csatornák, valamint a területet nyugati oldalon határoló 0749 Hrsz- út által határolt területet.

Végrehajtásért felelős: Zsemberi István főépítész,

Határidő: 2019. szeptember 15.

Hivatali felelős: dr. Szél András aljegyző

Erről értesül:

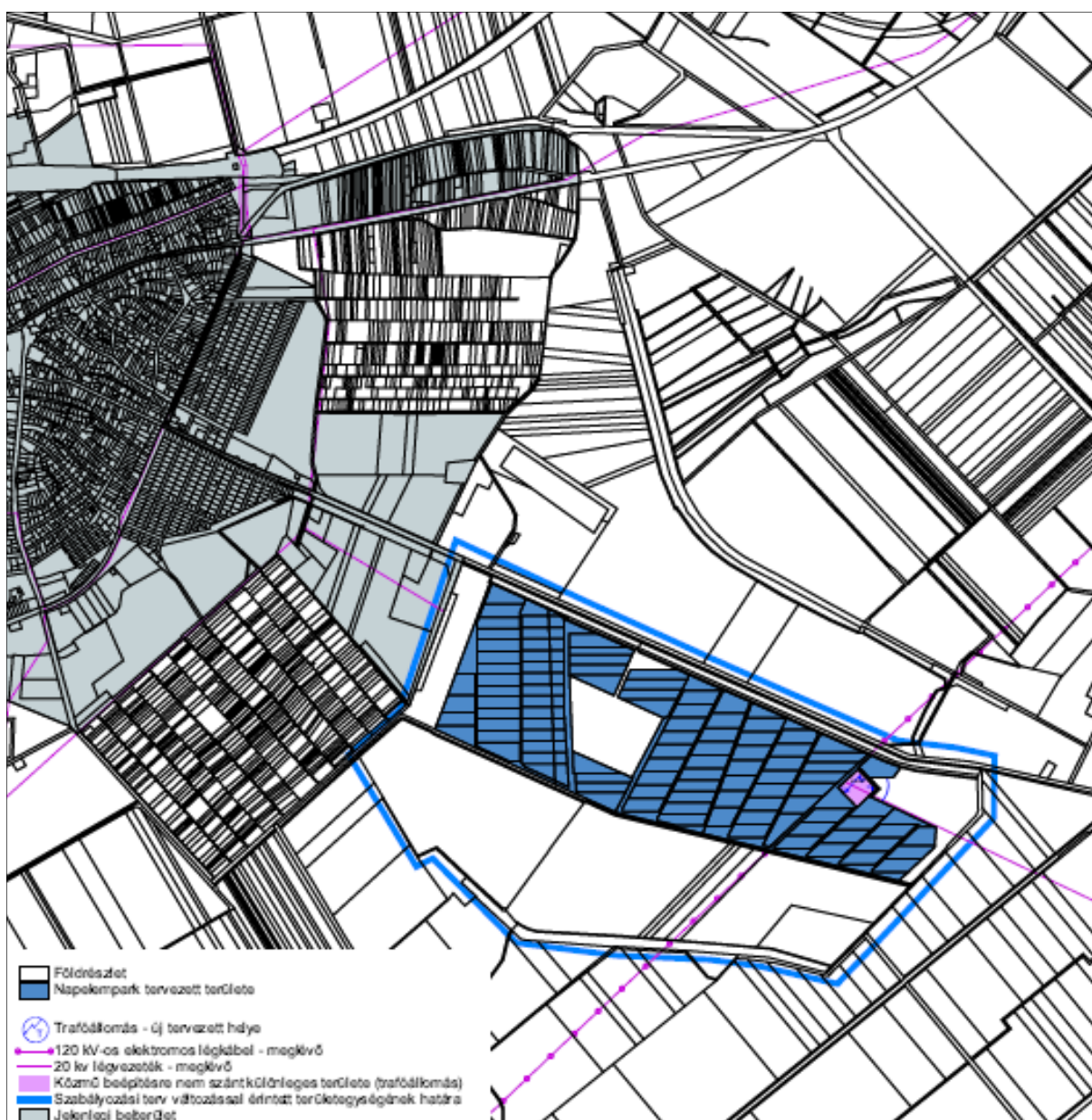
1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Városfejlesztési és -Üzemeltetési osztály
5. Zsemberi István városi főépítész
6. beruházó

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

2019. évi 1. sz.

Napelempark létesítésével összefüggő módosítás



- I. BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT
- II. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA
- III /A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
- III/B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA
- IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK



CÍVISTERV
VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA
BETÉTI TÁRSASÁG
Levelezési cím: 4031 Debrecen, Derék utca 245
Iroda: Debrecen, Széchenyi utca 8 sz.
Tel:(30) 9818-172, Tel/fax: (52) 531-732
Email: civisterv@civisterv.hu

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

2019. évi 1. sz.

Napelempark létesítésével összefüggő módosítás

Vezető településtervező:

Filippinyi Gábor
TT/1É-09-0164
/GAFIL Bt./

Környezetalakítás, tájrendezés:

Zsila László
TK-09-0583/06

Energia közmű tervező:

Szabó Lóránt
TE-T-/09-0408

Debrecen, 2019. augusztus

/ Zsemberi István /
Ügyvezető

TARTALOMJEGYZÉK

- I. BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT
- II. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA
- III /A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
 - SZ-1/np „Béla Király úti napelempark” területegységének szabályozási terve
- III/B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA
- IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK
 - 1) Környezeti hatások és feltételek
 - 2) Tájrendezés, zöldterületek rendezés,
 - 3) Örökségvédelem
 - 4) Közművesítési javaslatok*
 - 5) Felsőbbszintű tervekkel való összhang igazolása
 - Közlekedési javaslat*
 - Biológiai aktivitásérték szinten tartásának igazolása*

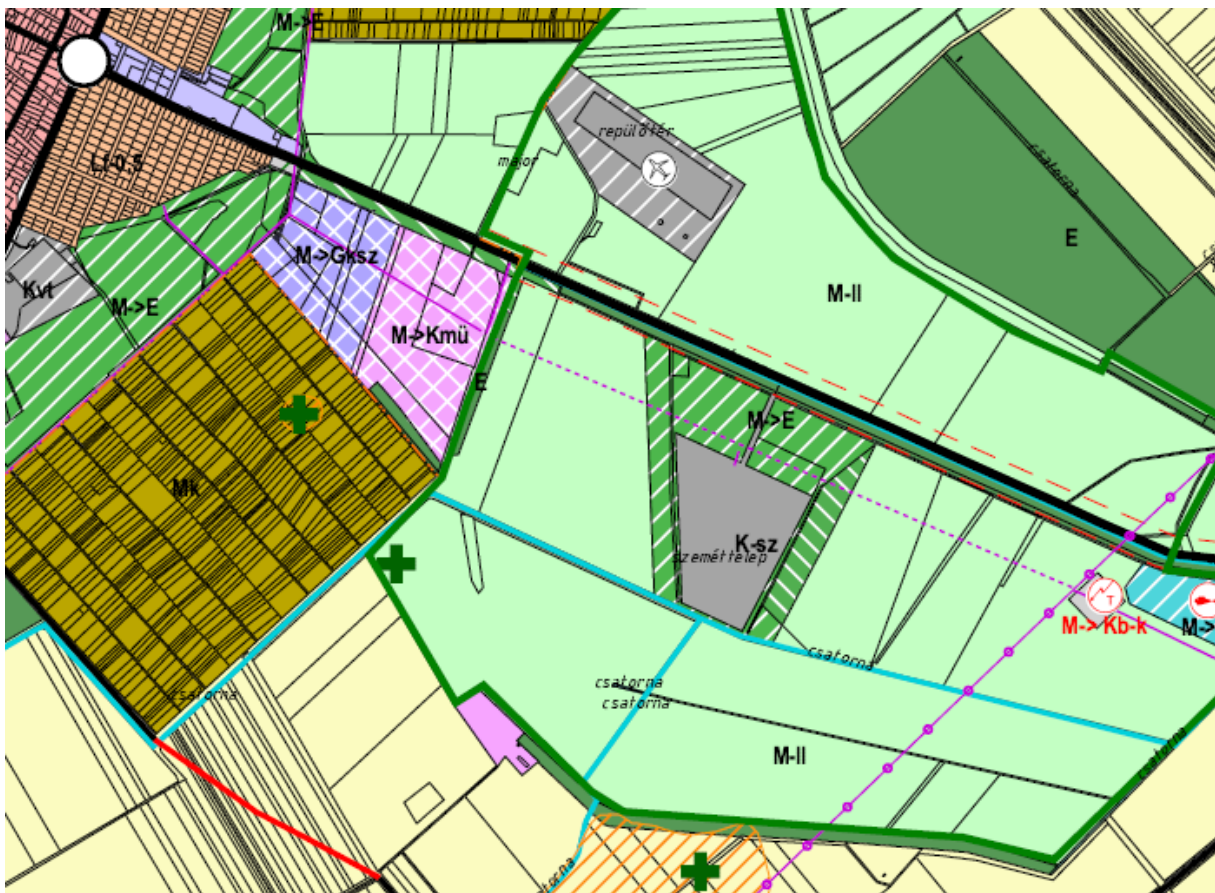
* A jelzett alátámasztó munkarészek kidolgozása a településrendezési terv változás jellege és az előzmények miatt nem vált szükségessé!
(Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, a területfelhasználás módosítására belterületen kerül sor. A közlekedéshálózat elemei változatlanok.)

BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

0.) ELŐZMÉNYEK:

Kisújszállás város közigazgatási területén, több helyen terveznek naperómű létesítésével összefüggő beruházást, amelynek elektromos hálózatra történő táplálását trafóállomás létesítésével szükséges biztosítani. 2018 évben az illetékes szolgáltató jelezte, hogy ésszerű és optimális költségkeretek között ezt a trafóállomást a város közigazgatási területén áthaladó nagy- illetve közép feszültségű vezetékek metszéspontjában célszerű elhelyezni. Az ezzel összefüggő településrendezési tervmódosítás elkészült és jóváhagyásra került. Az új trafóállomás az elfogadott településrendezési tervmódosítás alapján, a Béla Király út folytatását jelentő országos mellékút (Ecsegfalvi út) déli oldalán valósul meg. E terület a jelen 2019. évi új napelempark létesítéséhez kapcsolódó módosítás tárgyát képező, napelempark közepén helyezkedik el. A trafóállomás létesítéséhez kapcsolódó településrendezési tervmódosítás ugyan megelőzte, a napelempark területét kijelölő, jelen 2019. évi 1. számú településrendezési tervmódosítást, de természetesen a korábbi folyamat során nem lehetett a cél lényegét jelentő, tervezett napelemparkhoz kapcsolódó kérdéseket megválaszolatlanul hagyni, környezeti hatásait nem vizsgálni, az elhelyezés feltételeit nem rendezni.

- Jóváhagyott, 2018. évi, új trafóállomás létesítésével összefüggő Településrendezési tervmódosítás: (Részlet Kisújszállás város hatályos településszerkezeti tervéből.)



Új trafóállomás kijelölése a 2018. évi módosítás során. Egyúttal a területen áthaladó elektromos légvezeték földkábelbe történő áthelyezésének szükségességéről is döntés született.

K I V O N A T Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 29-ei, soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

**76/2018. (III. 29.) számú önkormányzati határozat
dévaványai út mellett létrejövő naperómű megvalósítása miatt, helyi építési szabályzat
módosításának előkészítéséről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a megújuló energiaforrások hasznosítása, valamint az erre alkalmas önkormányzati tulajdonú területek hasznosíthatósága érdekében támogatja a 047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú terület és a hulladékgazdálkodás céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület beépítésre nem szánt megújuló energia hasznosítására szolgáló különleges terület felhasználásba, övezetbe sorolását célzó településrendezési tervmódosítás folyamatának megindítását.

A szabályozási terv és helyi építési szabályzat kezdeményezett módosításának feltétele, hogy a kezdeményező a módosítással járó valamennyi költséget viselje, kössön megállapodást település tervezővel a módosítás elkészítésére.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester
Határidő: 2018. március 31.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Városfejlesztési és -Üzemeltetési osztály
5. Zsemberi István városi főépítész
6. beruházó

Kmf.

**Kecze István sk.
polgármester**

**Dr. Varga Zsolt sk.
jegyző**

A kivonat hitelül:

Kisújszállás, 2019. július 16.


**Dr. Szél András
aljegyző**



K I V O N A T Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 29-ei, soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

**77/2018. (III. 29.) számú önkormányzati határozat
dévaványai út mellett létrejövő naperómű megvalósítására kijelölt terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a 32. §. 6 c) pontja alapján a 2018. évi tervezett Településrendezési tervmódosításhoz kapcsolódóan **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja** beruházások megvalósítása érdekében, az alábbi területeket.

Kisújszállás külterületén a 047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú területeket és a Hulladékgyűjtés céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú területet.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester
Határidő: 2018. március 31.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Városfejlesztési és -Üzemeltetési osztály
5. Zsemberi István városi főépítész
6. beruházó

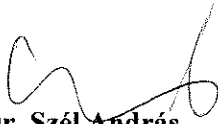
Kmf.

**Kecze István sk.
polgármester**

**Dr. Varga Zsolt sk.
jegyző**

A kivonat hitelül:
Kisújszállás, 2019. július 16.




**Dr. Szél András
aljegyző**

- Jelen településrendezési tervmódosításra úgy kerül sor, hogy a beruházó előzetesen egyeztetést folytatott az illetékes természetvédelmi, környezetvédelmi hatósággal, a környezet védelme érdekében vállalásokat is tett.

2019. március 6.án „Környezet- és Természetvédelmi együttműködési megállapodás” született a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság és beruházó SPH Solar House Kft. között.

**KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI
EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

(a továbbiakban: „**Megállapodás**”), amely létrejött egyrészről

a **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság** (székhelye: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.; adóigazgatási azonosító száma: 15323871-2-09; ÁHT azonosító: 039091; képviseli: Dr. Kovács Zita igazgató; továbbiakban: „**Igazgatóság**”), másrészről

a **The Art Of Voyage Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1112 Budapest, Háromszék utca 37.; cégjegyzékszám: 01-09-963320; képviseli: Molnár Balázs ügyvezető; továbbiakban: „**Társaság**”)

(a továbbiakban együttesen „**Felek**” külön-külön pedig „**Fél**”)

között az alábbiakban megjelölt helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Preambulum

1.1. A Felek rögzítik, hogy a Társaság villamos energiát termelő napelemes kiserőművek (a továbbiakban: „**Napelem Parkok**”) létesítése érdekében kíván Kisújszállás külterületen 50 ingatlant igénybe venni annak érdekében, hogy naperőmű-beruházást valósítson meg („**Beruházás**”).

1.2. A Felek megállapítják, hogy a Társaság kezdeményezte a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatalánál („**Járási Hivatal**”) az általa tervezett Napelem Park Beruházás megvalósításához szükséges, az egyes Napelem Parkokra vonatkozó építési engedélyek kiadását. A Felek rögzítik, hogy a Járási Hivatal 2019. február 18. napján kelt elsőfokú ügyszabvány határozataiban („**Határozatok**”) a Kisújszállás külterületen található 10 darab, jelen Megállapodás 1. számú mellékletben felsorolt helyrajzi számokon nyilvántartott ingatlanokra („**Ingatlanok**”) vonatkozó építési engedélyeket megadta, az eljárás során beszerzett szakhatósági hozzájárulásokban foglalt feltételekkel.

1.3. A Felek rögzítik, hogy a Társaság az engedélyezési eljárás során folyamatosan egyeztetett az Igazgatósággal és a Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezet- és Természetvédelmi Főosztályával, és ennek eredményeként vállalta, hogy:

- az Igazgatóság véleménye szerint a jelentékeny madárpusztulást okozó középfeszültségű légvezetékek egy részét földkábelekkel váltja ki,
- a táplálkozó helyen érintett, az Igazgatóság megítélése és szakvéleménye szerint jelentékeny környezeti terhelést okozó motocross pályát a Kisújszállás Város Önkormányzatával egyeztetve más területre helyezik azzal, hogy a Társaság az ehhez szükséges HÉSZ terveket finanszírozza,
- a naperőmű berendezések telepítése során az engedélyekben vállalt környezetkímélő eljárásokkal és kivitelezéssel jár el,
- a Napelem Parkok fizikai és távfelügyeleti védelmével hozzájárul az érintett területen az illegális személtelrakások megszüntetéséhez, valamint
- az Igazgatóság javaslatára, kármegelőzési céllal táplálkozó- és élőhely fejlesztésére forrást biztosít.

2. A Megállapodás Tárgya, a Felek jogai és kötelezettségei

2.1. A Felek megállapodnak, hogy a fentiekre tekintettel a legjobb szándék szerint együttműködnek a Beruházás környezeti hatásokat minimalizáló megvalósulása érdekében, melynek keretében a

Társaság vállalja a lenti kötelezettségek teljesítését, és az Igazgatóság vállalja, hogy a lentebb meghatározottak szerint a természetvédelmi szempontok érvényre jutása érdekében együttműködik a Társasággal a Beruházás megvalósításában a jogszabályok adta keretek között.

2.2. A Felek megállapodnak, hogy a Társaság támogatás rendelkezésre bocsátása útján biztosítja a Magyar Állam tulajdonában és az Igazgatóság vagyongazdálkodásában lévő, a Kecskeri-pusztai Természetvédelmi Terület országos jelentőségű védett természeti területen, ezen belül a Kecskeri-pusztai és környéke kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területen (HUN20145, rajz csatolva késsel jelölve) található, az 1960-as évek során épült csatorna- és árokrendszerek egy részének megszüntetését, az alábbi lépéseknek megfelelően:

1. A földművek dózerrel történő tereprendezése és a talaj tömörítése, valamint hosszirányú tereprendezés során akár szkréper-ládás földmunka kivitelezése;
2. A terepfelszín kialakítása a környező természetes terepfelszínhez legjobban igazodva annak érdekében, hogy az összegyülekező vizek akadálytalanul lefolyhassanak;
3. Szélesebb csatorna nyomvonalak esetén természetes gyeptársulásokból származó szaporítóanyagokkal történő felülvetés annak érdekében, hogy a földmunkával érintett gyeptársulások minél hamarabb záródjanak;
4. A terület utókezelése legeltetéssel.

A Felek megállapodnak, hogy a Társaság a jelen pontban meghatározottak megvalósítása céljából ötvenmillió forint pénzbeli támogatást bocsát az Igazgatóság rendelkezésére, egyéb kötelezettsége nincs.

A beavatkozás célja a Kisújszállás külterületén megvalósuló Napelem Parkok létesítése után megszűnő szikes pusztai élőhelyek hiánya miatt jelentkező, kedvezőtlen hatások mérséklése.

A Felek rögzítik, hogy az ilyen módon helyreállított terepfelszín lehetőséget biztosít a felszínen összegyülekező vizek természetes medervonulatokba, szik-erekbe vezetésére. Az így kialakuló természetes vizes élőhelyek a Felek reménye szerint helyben tartják azokat a sekély vizes élőhelyekhez kötődő partimadár fajokat, amelyek a kisújszállási Csordajáráson, mint az ökológiai hálózat részét képező területen korábban átvonulva kerestek kedvező élőhelyi feltételeket.

2.3. A Felek megállapodnak, hogy a Társaság fentiekben túl vállalja a kisújszállási terület természetvédelmi szempontú monitoringját. Ennek kapcsán biztosítja a Debreceni Egyetem kutatóinak bevonását a napelempark létesítése és üzemelése során fellépő környezeti hatások megismerésére alkalmas biomonitring tevékenységbe annak érdekében, hogy a felmérés során átfogóbb képet kaphassanak a hatásokról melyek a környező élővilágot érintik.

A Felek rögzítik, hogy a biomonitring során klasszikusan vizsgált élőlénycsoportokon túlmenően (vízhez kötődő rovarok, madarak, pollinátor szervezetek) a talaj- és növényzetlakó ízeltlábú taxonokról is fontos információkhoz juthat az Igazgatóság. Ezek az élőlény csoportok azon túl, hogy a magasabb rendű élőlények számára alapvető fontosságú táplálékbaázist adják, jelenlétükkel illetve hiányukkal is indikálják a természeti folyamatokban bekövetkezett változásokat. Például egyes növényfajok eltűnését, a vegetáció összetételének változásait, vagy a napelemtáblák árnyékolása következtében fellépő környezeti változásokat (talaj nedvességtartalma, talajhőmérséklet, napi hőingadozás változás) is nyomon lehet követni a kapott adatokkal. Az így kiegészített biomonitring eredmények a gyakorlati természetvédelem és a természettudományok számára is hasznosak lehetnek.

3. A Megállapodás hatálya

102

3.1. A Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodás a Beruházás megvalósulásával és a Napelem Parkok rendeltetésszerű üzemelésének megkezdésével lép hatályba.

4. Egyéb rendelkezések

4.1. A Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás mindkét fél általi aláírását követően közösen kidolgozzák jelen Megállapodás részleteit, melyet újabb írásbeli megállapodásba kívánnak foglalni.

A konkrétumokat magába foglaló megállapodás egyeztetése érdekében Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

Igazgatóság részéről:

Dr. Borbás Zsuzsanna, jogi és igazgatási osztályvezető, e-mail: borbaszsuzsanna@hnp.hu

Társaság részéről:

Dr. Lohn Balázs jogi képviselő, balazs.lohn@lohn.hu

A Felek a jelen Megállapodást négy példányban – gondos elolvasás és közös értelmezés után – mint akaratuknak mindenben egyezőt írják alá. Aláírásukkal a Megállapodás és mellékletének 2-2 eredeti példányának átvételét elismerik.

Melléklet:

1. sz.: Ingatlanok Listája

Kelt: Budapest, 2019. 03.06.

Molnár Balázs

The Art Of Voyage Kft.
képviselőtében:
Molnár Balázs ügyvezető

Kelt: Debrecen, 2019. 03.07.

Dr. Kovács Zita

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
képviselőtében:
Dr. Kovács Zita igazgató



Jogi ellenjegyzés (HNPI):

Balázs

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

„Ingatlanok Listája”

a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (székhelye: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.) és a **The Art Of Voyage Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1112 Budapest, Háromszék utca 37.) között 2019. március 07. napján létrejött megállapodáshoz.

Ingatlan sorszáma	Ingatlan helyrajzi száma (Kisújszállás)	Ingatlan alapterülete (ha.m2)	művelési ág (vagy kivett megnevezés)	Ingatlan terhei; Szolgalmi és egyéb jogok
1.	0747/63	0.9968	szántó	vezetékjog 22 kV-os közcélú légvezeték, 882 m ² -re. Jogosult: E.On
2.	0747/65	0.9958	szántó	-
3.	0747/67	0.9958	szántó	-
4.	0747/69	0.9958	szántó; legelő	-
5.	0747/71	1.0169	kivett, személtlerakó telep; legelő	-
6.	0747/73	1.0038	kivett, személtlerakó telep	-
7.	0747/76	1.0598	kivett, sportpálya; legelő	vezetékjog 22 kV-os közcélú légvezeték, 1967 m ² -re. Jogosult: E.On
8.	0747/128	1.1283	legelő	
9.	0747/130	0.9649	legelő	
10.	0747/132	0.9731	legelő	

The Art Of Voyage Kft.
képviselésében:
Molnár Balázs ügyvezető

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
képviselésében:
Dr. Kovács Zita igazgató

- A vonatkozó jogszabályok lehetőséget adtak arra 2018 évben, hogy a beruházó a jogszabályokban meghatározott feltételeknek eleget téve, a napelempark létesítésére szánt területeket művelésből kivonja, az építési engedélyeket megszerezze.

A Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Mérésügyi és Műszaki Osztály

JN-07/1/00188-6/2019 - JN-07/100/00188-6/2019 Iktatószámokon „Kiserőmű építési engedély” Tárgyban adott építési engedélyt.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI, FOGYASZTÓVÉDELMI ÉS FOGLALKOZTATÁSI
FŐOSZTÁLY
MÉRÉSÜGYI ÉS MŰSZAKI BIZTONSÁGI OSZTÁLY

Iktatószám: JN-07/38/00188-6/2019.
Tárgy: **kiserőmű építési engedély**
Melléklet:
Ügyintéző: Molnár Gábor
Telefon: 56/795-963

H A T Á R O Z A T

A **SPH Solar Power House Kft.** (9400 Sopron, Paprét utca 30. A. ép. I. em. 3.) a továbbiakban: Engedélyes - részére a **MAD SOLAR Villamoshálózat szerelő Kft.** (4031 Debrecen, Kristály u. 4.) által készített műszaki tervdokumentáció alapján a **Kisújszállás 0747/64 hrsz.** ingatlanon 468 kW teljesítményű napelemes kiserőmű építését az alábbi feltételekkel

E N G E D É L Y E Z E M .

A benyújtott dokumentációt záradékkal és hivatali bélyegzőlenyomattal láttam el.

1. Az engedélyezési eljárásban részt vett hatóságok által előírt feltételek:

Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője 3240-10/2018. sz. (2018.10.09.) előzetes szakhatósági állásfoglalása:

„Az SPH Solar Power House Kft. (9400 Sopron, Paprét utca 30. A ép. I. em. 3. ajtó) részére, a „Kisújszállás, 0747/14, 0747/16, 0747/18, 0747/20, 0747/22, 0747/24, 0747/26, 0747/29, 0747/31, 0747/33, 0747/35, 0747/37, 0747/39, 0747/41, 0747/43, 0747/45, 0747/47, 0747/49, 0747/52, 0747/54, 0747/56, 0747/58, 0747/60, 0747/62, 0747/64, 0747/66, 0747/68, 0747/70, 0747/72, 0747/74, 0747/77, 0747/79, 0747/81, 0747/83, 0747/86, 0747/114, 0747/88, 0747/112, 0747/90, 0747/110, 0747/92, 0747/108, 0747/94, 0747/106, 0747/96, 0747/104, 0747/98, 0747/102, 0747/115, 0747/117, 0747/119, 0747/121, 0747/123, 0747/125, 0747/127, 0747/129, 0747/131 helyrajzi számú földterületekre tervezett 50 db 468 kW teljesítményű napelemes kiserőmű” villamosenergia-ipari építési engedélyezési eljárás tárgyában a helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítására, valamint a helyi természetvédelmi követelményekre kiterjedően előzetes szakhatósági állásfoglalásomat az alábbiak szerint adom meg:

A tervezett tevékenységhez szakhatósági hozzájárulásomat az alábbi feltétellel adom meg:

A sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számított 1 éven belül a beruházással érintett területet különleges, beépítésre nem szánt övezetbe kell átsorolni.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Felhívom a kérelmező figyelmét, hogy ezen állásfoglalás nem mentesít egyéb szükséges hozzájárulások és engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól, és nem jogosít munkavégzésre.

Előzetes szakhatósági állásfoglalásom 1 évig érvényes, azt követően állásfoglalásomat újra meg kell kérni.

Kérelmező az eljárásért fizetendő illetéket - 3000 Ft - a kérelem beadásakor leróttá."

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Katasztrófavédelmi kirendeltség 36630/1534-25/2018. ált. sz. (2018.11.13.) előzetes szakhatósági állásfoglalása:

„A SPH Solar Power House Kft. (9400 Sopron, Paprét u. 30. A ép. I/3.) nevében eljáró Mad Solar Kft. (4031 Debrecen, Kristály u. 4.) kérelmére a Kisújszállás, 0747/64. hrsz. alatti ingatlanon 468 kW teljesítményű napelemes kiserőmű építési engedélyének kiadásához, tűzvédelmi szempontból az alábbi

FELTÉTELEKKEL JÁRULOK HOZZÁ:

1. A létesítmény elektromos rendszerének tűzvédelmi megfelelőségét, a használatbavételi eljárás időpontjáig felülvizsgálati jegyzőkönyvvel igazolni kell.
2. A használatbavételi eljárásig a létesítmény villámvédelmi rendszerének megfelelőségét, hitelt érdemlő módon igazolni kell, ha villámvédelmi rendszer létesítésre kerül.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni fellebbezésben támadható meg."

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály JN-07/61/00649-02/2019. sz. (2019.02.15.) szakvéleménye:

„Az SPH Solar Power House Kft. (9400 Sopron, Paprét u. 30/A. ép. I. em. 3.) kérelmére indult, a Kisújszállás, 0747/64. hrsz. alatti földrészletre tervezett 468 kW teljesítményű napelemes kiserőmű létesítési engedélyezési eljárásában a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály az alábbi **szakvéleményt adja:**

Az engedély kiadását nem kifogásoljuk.

A határozatban az alábbi előírásainkról kérünk rendelkezni:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

- A tervezett létesítményeket úgy kell kialakítani, hogy a munkálatok során a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
- Az építés során keletkező hulladékok nyílt téri égetése tilos!

Természet- és tájvédelmi szempontból

- A tervezett 468 kW teljesítményű napelemes kiserőmű napelemtábláit olyan magasságban kell elhelyezni, hogy az lehetővé tegye az állatok (juhok) napelemes kiserőmű területén történő legeltetését.
- A kivitelezést a gyepterület lehető legkisebb mértékű károsításával kell elvégezni.
- A kivitelezés során a földkábelek helyéül szolgáló árokba behullott védett- és fokozottan védett hulló- és kételtű fajokat az árok visszatemetése előtt el kell távolítani.
- A napelemtáblák közötti belső szervizutak területén a gyepterületet meg kell őrizni, illetve a kivitelezés után helyre kell állítani, a gyomosodás legeltetéssel és tisztító kaszálással történő megakadályozásáról az üzemeltetés teljes ideje alatt gondoskodni kell.
- A napelemes kiserőmű beruházóinak az Önkormányzattal együttműködve a szomszédos motocross pályát fel kell számolnia, a területen a természetközeli állapotot a napelemes kiserőművek kivitelezésének befejezését követő 1 éven belül helyre kell állítani a

természetvédelmi kezelő [Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.)] szakfelügyelete mellett, a fenntartásáról gondoskodni kell.

- A napelemtáblák elhelyezése a területen a meglévő természetes, szabad vízfolyást biztosító vízvezető csatornák, árkok, átereszek megtartása mellett történhet. A kiemelt táblák alatti és melletti területrészekben a fentiekben túl mesterséges vízvezetés nem alkalmazható.
- Biztosítani kell a napelemek polarizációs fény tükrözése okozta hatások mérséklésére vonatkozó feltételeket.
- A napelemes kiserőművek létesítésének megkezdését követő 2 éven belül a napelemes kiserőmű beruházóinak költségére az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.-vel (4024 Debrecen, Kossuth út 41.) együttműködve, a szükséges engedélyek megszerzését követően a napelemes kiserőmű parkot és a Kisújszállás-„Csordajárás” területét keresztező 22 kV-os szabadvezetékét földkábelre ki kell váltani.
- A 4205-ös út északi oldalán található gyepterületek megőrzését, illetve kezelését extenzív módszerekkel (legeltetés, kaszálás) kell megteremteni.
- A naperőmű park körül a területre jellemző őshonos fa- és cserjefajokból álló védőfásítást kell telepíteni.
- Legalább a naperőmű parkkal érintett nagyságú területen, a naperőmű park területétől távolabb elhelyezkedő területen (az 1-3. számú képen ábrázolt blokkokon) a naperőmű park üzembe helyezését követő 5 éven belül természetközeli élőhelyet kell kialakítani az alábbiak szerint:
 - a kiválasztott blokkon a szántók nagyarányú gyepterületté alakítása gyeptelepítéssel, felülvetéssel,
 - kisebb arányban (10%) szántóföldi környezet meghagyása, szántóföldi növénytermesztés környezetkímélő technikákkal történő végzése,
 - ahol alkalmas (főleg a 2. és 3. blokk) vizes élőhelyek kialakítása a meglévő vályogvető gödrök átalakításával, régi laposok, medrek rekonstrukciójával, árasztó és lecsapoló műtárgyak telepítésével,
 - a kialakított gyepkezelése nagyobb arányban legeltetéssel, kisebb arányban kaszálással,
 - legeltetésre alkalmas infrastruktúra (jószág- és pásztorszállás) kialakítása.
- Mivel a tervezett naperőmű parknak számos ismert és nem ismert hatása lehet a térség élővilágára, így folyamatos monitoring-tevékenységet szükséges végezni a naperőmű parkon belül és annak közvetlen környezetében. A Hortobágyi Nemzeti Park igazgatósággal előzetesen egyeztetett tervet a természetvédelmi hatósághoz engedélyeztetésre be kell nyújtani.
- A monitoring tervet a védett állatfajok védelmére, tartására, hasznosítására és bemutatására vonatkozó részletes szabályokról szóló 348/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. §-a és 4. melléklete szerinti tartalommal kell összeállítani.
- A monitoring-tevékenységet a naperőmű park üzembe helyezését követő 1 éven belül meg kell kezdeni és legalább 5 éven keresztül folytatni kell.
- A monitoringról készült jelentést minden év december 31-ig meg kell küldeni Főosztályunkra.

Zajvédelmi szempontból:

Előírást nem teszünk.

Ezen szakértői vélemény ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

2. Az építési munkát a jogerős és végrehajtható építési engedély és az ahhoz tartozó, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációnak, valamint az ennek alapján készített kiviteli tervdokumentációnak megfelelően, a vonatkozó jogszabályi előírások

betartásával lehet végezni. Az Engedélyes az engedély érvényességének időtartama alatt, továbbá saját felelősségére és veszélyére építkezhet. A jóváhagyott – engedélyezési záradékkal ellátott – tervtől csak az építésügyi hatóság újabb előzetes engedélyével szabad eltérni, kivéve, ha az eltérés önmagában nem engedélyhez kötött építési munka.

3. Az építési engedély a határozat jogerőre emelkedésétől számított két évig érvényes. Érvényét veszti az engedély, ha az Engedélyes ez idő alatt az erőművet nem építi meg, vagy az említett építményeket véglegesen eltávolítja. Az építési engedély érvényessége az érvényességi idő lejárta előtt az Engedélyes benyújtott kérelme alapján két alkalommal legfeljebb két-két évvel meghosszabbítható, amennyiben az engedély a meghosszabbítás idején hatályban lévő jogszabályi előírásoknak megfelel.
4. Az építési munkák megkezdéséről és várható befejezéséről köteles az engedély jogosultja az ügyfeleket a helyben szokásos módon, továbbá a Hatóságot, valamint a külön jogszabályban meghatározott illetékes építésügyi hatóságot – a munka megkezdése előtt 15 nappal – írásban értesíteni. Az értesítésnek tartalmaznia kell a kivitelező felelős műszaki vezetőjének nevét, címét, névjegyzéki számát és elérhetőségét (telefonszámát). Amennyiben az Engedélyes az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Hatóság a kivitelezést leállíthatja.
5. Az erőművet használatba venni jogerős használatbavételi engedély alapján szabad. A használatbavételi engedély kérelmet az erőmű megépítését követő 90 napon belül a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló külön jogszabálynak megfelelően kell megkérni.
6. Az erőmű a villamosmű műszaki biztonsági követelményeire vonatkozó külön jogszabályban meghatározott üzembe helyezési eljárás lefolytatását követően helyezhető üzembe. Az üzembe helyezési eljárás feltételeit az Engedélyes biztosítja.
7. A vezetékjog alapján megépített termelői vezeték üzembe helyezését követően az üzemeltető az termelői vezeték üzemeltetését a Hivatalhoz 90 napon belül köteles bejelenteni.
8. Az Engedélyes, vagy megbízottja köteles az építőipari kivitelezési tevékenység jellemzőinek dokumentálására, illetve a sajátos ipari építmények építési kivitelezési munkáinak megkezdésére és befejezésére vonatkozóan vezetett e-építési naplót nyitni. Az e-építési napló megnyitása nélkül építőipari kivitelezési tevékenységet végezni nem lehet, elmulasztása bírság kiszabását eredményezheti.
9. Előírom, hogy a kivitelezés során maradéktalanul teljesíteni kell a
 - **Kisújszállás Város Polgármestere 826-55/2018. sz. és 3240-16/2018. sz.** (2018.10.11.) Tulajdonosi hozzájárulásában,
 - **Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője 3240-15/2018 sz.** (2018.10.11.) Közútkezelői hozzájárulásában,
 - **Lechner Tudásközpont Területi Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. által Közműnyilatkozat/879994538 számon kiadott E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.,** közműnyilatkozatában foglaltakat.

A használatbavételi eljárás kérelmezésével egy időben a **kezelői hozzájárulásokat be kell csatolni.**

Felhívom a figyelmet:

1. Az engedélytől, illetve engedélyezett tervtől eltérő építkezés esetén az építésügyi hatóság eljárást kezdeményezhet.
2. A kivitelezés során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.)

- Korm. rendeletben (továbbiakban: Épkiv.) foglaltakat be kell tartani. Az építkezés megkezdésére vonatkozó értesítési kötelezettség teljesítése nem mentesíti az Engedélyest az Épkiv.-ben foglalt bejelentési kötelezettség teljesítése alól.
3. Az építésügyi hatóság engedélye építési munkákkal kapcsolatos polgári jogi igényt nem dönt el.
 4. A létesítés során be kell tartani a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről szóló 8/2001. (III.30.) GM rendeletre vonatkozó előírásait.
 5. A létesítmény használatbavételi engedélyezése során a kivitelezésre vonatkozó ágazati jogszabályoknak és harmonizált szabványokban foglalt követelmény rendszernek való megfelelést igazolni kell.
 6. Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti vagy régészeti emlék, illetőleg építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint más hatáskörrel rendelkező hatósághoz haladéktalanul bejelenteni, és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül hagyni.
 7. Az építési munka végzése során biztosítani kell, hogy a keletkező környezetterhelés a külön jogszabályban meghatározott és megengedett mértéken belül maradjon. Az Engedélyes és a kivitelező együttesen felel azért, hogy az építésügyi hatóság által meghatározott időtartamon belül az építmény környezetéből az építőipari kivitelezési tevékenység során keletkezett építési hulladékot – a külön jogszabályban meghatározott módon – elszállíttassa, a környezet és a terep felszínét az eredeti, illetve az engedélyezett állapotban átadja, a környezetben okozott károkat megszüntesse.
 8. Építési célra anyagot, készterméket és berendezést csak a külön jogszabályban meghatározott megfelelőségi igazolással, megfelelőségi tanúsítvánnyal lehet forgalomba hozni vagy beépíteni.
 9. A kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani a műszaki, biztonsági előírásokat, az állékonyságra, az életre és az egészségre, továbbá a köz- és vagyonbiztonságra vonatkozó követelményeket, az általános érvényű balesetvédelmi előírásokat, szabályokat valamint a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényben és a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglaltakat.
 10. Az építési engedélyt és az engedélyezett, záradékkal ellátott műszaki terveket és egyéb okiratokat az építkezés helyszínén kell tartani és azokat az építésügyi hatósági ellenőrzést végzőnek fel kell mutatni.
 11. A használatbavételi engedélyezési eljárás során a Hatóság villamos biztonságtechnikai ellenőrzést is tart.
 12. Jelen engedély nem vonatkozik a közcélú hálózatot és a kiserőművet összekötő termelői vezeték létesítésére, annak engedélyeztetését az Engedélyes a Hivatalnál köteles – a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló külön jogszabályban előírt mellékletekkel – kezdeményezni.
 13. Az építőipari kivitelezési tevékenység fedezete és a kivitelező által nyújtott biztosíték célhoz kötött felhasználásának biztosítása érdekében építetói fedezetkezelő működik közre a Közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá nem tartozó, de a Kbt. szerinti közösségi értékhatárt elérő vagy azt meghaladó értékű építőipari kivitelezési tevékenység megvalósítása esetén.
 14. Az építésügyi hatósági engedélyhez kötött és az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló jogszabály szerint számított, 50 millió forint számított építmény-értéket meghaladó vagy integrált építési engedély alapján végzendő építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor az építési munkaterületen a közterületről jól látható helyen elhelyezett táblán fel kell tüntetni:

- az építtető nevét, megnevezését,
- az építőipari kivitelezési tevékenység tárgyát, kezdési és várható befejezési időpontját, az építési engedély számát,
- a fővállalkozó kivitelező megnevezését és nyilvántartási számát,
- a tervező nevét, megnevezését,
- az építtetői fedezetkezelő közreműködése esetén az építtetői fedezetkezelő megnevezését és elérhetőségét,
- az építőipari kivitelezési tevékenység szerinti építési műszaki ellenőr nevét, nyilvántartási számát és névjegyzéki jelét.

A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az ügyfél az engedélyezés tárgyát képező tervdokumentációba a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály (5000. Szolnok, Ady E. u. 33.) székhelyén munkanapokon, az ügyintézővel történt előzetes időpont egyeztetés után tekinthet be.

Az elsőfokú eljárás díja: **100 000,- Ft, azaz százezer forint**. A kérelmező az elsőfokú eljárásra megállapított díjat befizette. Eljárási díj visszafizetési kötelezettség az ügyfél részére nem keletkezett.

Jelen határozat ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztályánál előterjesztett fellebbezéssel lehet élni, amelyet a Budapest Főváros Kormányhivatalának kell címezni (1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.). Az ügyfél a fellebbezés díját a Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00309653-00000000 számú számlára előre köteles megfizetni.

A fellebbezés díja: **50 000,- Ft, azaz ötvenezer forint**.

I N D O K O L Á S

Az Engedélyes a határozatom rendelkező részében megjelölt napelemes kiserőmű építési engedélyezését kérte. A benyújtott dokumentációk, a szakhatósági állásfoglalások és a szakvélemények alapján megállapítottam, hogy a kérelem teljesítésének jogszabályi akadálya nincs, így a rendelkezésrészben foglaltak szerint határoztam.

Az engedélyezési eljárásban résztvevő szakhatóságok állásfoglalásainak indokolásai:

Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője 3240-10/2018. sz. (2018.10.09.) előzetes szakhatósági állásfoglalása:

„Beruházó, az SPH Solar Power House Kft. (9400 Sopron, Paprét utca 30. A ép. 1. em. 3. ajtó) megbízásából eljáró MAD SOLAR Kft. (H-4031 Debrecen, Kristály utca 4.) a „Kisújszállás, 0747/14. 0747/16. 0747/18, 0747/20, 0747/22, 0747/24, 0747/26, 0747/29, 0747/31, 0747/33, 0747/35, 0747/37, 0747/39, 0747/41, 0747/43, 0747/45, 0747/47, 0747/49, 0747/52, 0747/54, 0747/56, 0747/58, 0747/60, 0747/62, 0747/64, 0747/66, 0747/68, 0747/70, 0747/72, 0747/74, 0747/77, 0747/79, 0747/81, 0747/83, 0747/86, 0747/114, 0747/88, 0747/112, 0747/90, 0747/110, 0747/92, 0747/108, 0747/94, 0747/106, 0747/96, 0747/104, 0747/98, 0747/102, 0747/115, 0747/117, 0747/119, 0747/121, 0747/123, 0747/125, 0747/127, 0747/129, 0747/131 helyrajzi számú földterületekre tervezett 50 db 468 kW teljesítményű napelemes kiserőmű" villamosenergia-ipari építésügyi engedélyezési eljárás ügyében előzetes szakhatósági állásfoglalás kiadását kérte Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzőjétől, mint az ügyben első fokon hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságtól.

Az eljárás során hatáskörömbé tartozóan vizsgáltam Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2012. (III. 5.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: HÉSZ), a 72/2012. (II. 28.) önkormányzati határozattal jóváhagyott Kisújszállás Város településszerkezeti tervében, valamint a helyi jelentőségű természeti területek védetté nyilvánításáról szóló 4/2016. (II. 26.) önkormányzati rendeletben foglalt, a helyi településrendezési eszközökkel való összhanggal, valamint a helyi természetvédelmi követelményekkel kapcsolatos előírások teljesülését. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm.rendelet (a továbbiakban: OTEK) 115. § (2) bekezdése, továbbá a 32. § (3) a) pontja értelmében a 0,5 MW-nál kisebb névleges teljesítőképességű, villamos energiát termelő erőmű a helyi építési szabályzat rendelkezését meghatározó előírásaira tekintet nélkül elhelyezhető különleges terület építési övezetben.

A beruházással érintett terület - jelenleg - általános mezőgazdasági övezetet érint.

Az OTEK 115. § (2) bekezdése alapján a tervezett erőmű - Kisújszállás város településrendezési eszközeinek módosítása nélkül - elhelyezhető, amennyiben a napelemparkkal érintett területet, a termőföld igénybe vételét követő 1 éven belül különleges beépítésre nem szánt területbe, illetve övezetbe sorolják.

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. március 29-ei soron következő nyilvános ülésén a dévaványai út mellett létrejövő naperőmű megvalósítása miatt, helyi építési szabályzat módosításának előkészítéséről szóló 76/2018. (III. 29.) számú önkormányzati határozatában foglaltak szerint döntött a beépítésre nem szánt, megújuló energia hasznosítására szolgáló különleges terület felhasználásba, övezetbe sorolását célzó településrendezési tervmódosítás folyamatának megindításáról.

Amennyiben a tervezett napelempark a csatolt, MAD SOLAR Kft. által készített MAD 2018 - 028.60 - MAD 2018 - 077.60 munkaszámú nyomvonalrajzok (kiadás dátuma: 2018. 09. 25.) szerint valósul meg, úgy a tervezett beruházás a rendelkező részben foglalt feltételek teljesülése mellett

- a terület rendeltetésszerű használatát szolgálja, és nem érinti károsan a környezet természeti, táji és építészeti értékei védelmének érdekeit,
- természetvédelmi területet nem érint, a területen nincs olyan védett, fokozottan védett, valamint közösségi jelentőségű fajok előfordulása, amelyek állományára a tervezett tevékenység negatív hatással lenne, továbbá
- a beruházással érintett területet táj-, természet- és örökségvédelmi, valamint településképi önkormányzati rendeleti korlátozás nem érinti.

Fentiekre való tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Szakhatósági állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 57. § és 81. §, az OTEK 115. § (2) bekezdése, a 32. § (3) a) pontja, továbbá a HÉSZ alapján adtam ki.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1. melléklet 4. táblázat 44. pontja biztosítja.

Az eljárásért fizetendő illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

Jelen állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat kizárásáról, továbbá a jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. § bekezdése alapján adtam tájékoztatást."

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Katasztrófavédelmi kirendeltség 36630/1534-25/2018. ált. sz. (2018.11.13.) előzetes szakhatósági állásfoglalása:

„A SPH Solar Power House Kft. nevében eljáró Mad Solar Kft. 2018. 10. 31-én megkereste a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Katasztrófavédelmi Kirendeltséget, mint első fokú tűzvédelmi szakhatóságot, előzetes szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

A képviselő által csatolt iratok alapján, a napelemes kiserőmű építési engedélyének kiadásához hozzájárultam, a rendelkező részben foglalt feltételekkel.

A feltételeket az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján állapítottam meg:

1. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (továbbiakban: OTSZ) 277. § (4) bekezdése, illetve a kisfeszültségű villamos berendezések ellenőrzésére vonatkozó MSZ HD 60364-6:2007. szabvány előírása, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdés c) pontja alapján kell a villamos berendezések első felülvizsgálatát, az üzemszerű használatba vétel előtt elvégezni.
2. Az OTSZ 281. § (1) bekezdése alapján: „A norma szerinti villámvédelemről szóló műszaki követelmény hatálya alá tartozó villámvédelemmel ellátott építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát
 - a) a létesítés során, a később eltakarásra kerülő részek eltakarása előtt,
 - b) a létesítést követően az átadás előtt,
 - c) a 18. mellékletben foglalt táblázatban előírt időszakonként és
 - d) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.”

Döntésemet a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén, és 57. §-án alapul. Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. táblázata 46. sora, illetékességemet a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI. 30.) BM rendelet 1. §-a, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály JN-07/61/00649-02/2019. sz. (2019.02.15.) szakvéleménye:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály (5000 Szolnok, Ady E. út 33.) a JN-07/38/00188-2/2019. számú megkeresésében az SPH Solar Power House Kft. (9400 Sopron, Paprét u. 30/A. ép. I. em. 3.) által, a Kisújszállás, 0747/64. hrsz. alatti földrészletre tervezett 468 kW teljesítményű napelemes kiserőmű létesítési engedélyezési eljárásában a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály közreműködését kérte az érintett szakkérdésekben.

A megkereséshez csatolt terodokumentáció megfelel a jogszabályokba foglalt tartalmi követelményeknek, érdemi elbírálásra alkalmas.

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

Az SPH Solar Power House Kft. (9400 Sopron, Paprét u. 30/A. ép. I. em. 3.) a Kisújszállás, 0747/64. hrsz. alatti ingatlanra fotovoltaikus kiserőművet kíván létesíteni.

A 468 kW teljesítményű napelemes kiserőművel érintett Kisújszállás, külterület 0747/64. helyrajzi számú ingatlan a hatályos jogszabályok alapján nem áll országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt és nem szerepel a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteiben, így nem Natura 2000-es terület, továbbá nem tartozik barlang védőövezetébe.

A tervezett beruházással érintett terület a Hortobágy, Nagy-Sárrét és Fehér-tó közötti fontos madárvonuló folyosóban helyezkedik el. A napelemek polarizációs fény tükrözése így több védett- és fokozottan védett fajt téveszthet meg, aminek hatására számolni kell a madarak erőmű területére történő leszállásával és adott esetben elhullásával.

A beruházással érintett terület a fokozottan védett tűzok (*Otis tarda*), réti fülesbagoly (*Asio flammeus*), barna kánya (*Milvus migrans*), szalakóta (*Coracias garrulus*) és kis őrgébics (*Lanius minor*), valamint a közösségi jelentőségű parlagi pityer (*Anthus campestris*) fészkelőhelye, amely fészkelőhelyek megszűnhetnek a beruházás megvalósításával. Ezen túlmenően a beruházással érintett terület közvetlen szomszédságában fészkel a szintén fokozottan védett rétisas (*Haliaeetus albicilla*) és a fekete gólya (*Ciconia nigra*), melyekre a napelemes erőmű létesítése szintén kockázatot jelent. Továbbá, Kisújszállás keleti határa hazánk, illetve a Kárpát-medence utolsó és egyben legstabilabb fészkelőhelye a fokozottan védett székicsérnek (*Glareola pratincola*). A székicsér vizes élőhelyek felett táplálkozik, így a pozitív polarotaxissal rendelkező, vízfelületet kereső rovarfajokra vonzó hatást gyakorló napelemek várhatóan nagy tömegű vízirovar vonzanak, melyek az erőmű területén pusztulnak el és így számos vízimadár faj, többek között a székicsér táplálékbázisára fognak negatív hatást gyakorolni. Ezen túlmenően a napelemcellák megtévesztő hatása a táplálékkereső székicséreket is nagyobb arányban vonzhatja a napelempark területére eredeti táplálkozóterületeikről. A napelemek elhelyezése nagymértékben megváltoztatja a terület jellegét és szerkezetét, amely így alkalmatlanná válhat számos, az előbbieken felsorolt faj számára. A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság adatbázisa alapján a beruházással érintett területen az előbbieken felsorolt védett, fokozottan védett és közösségi jelentőségű (Natura 2000) faj egyedének és állományának előfordulásáról van tudomásunk.

A naperőmű park létesítése során és azt követően az említett helyszín ökológiai állapota jelentős mértékben le fog romlani. A létesítmények telepítése után a megváltoztatott talajszerkezet, a sekélyvizes helyszínek felszámolása, a napelemek takarása és polarizációs képessége továbbá az naperőmű-park infrastruktúrája miatt megszűnő extenzív gyepterület következtében az itt található természetes, vagy természetközeli szikespusztai társulások formája teljesen meg fog bomlani, helyét feltételezhetően rontott, gyomosodó vegetációs formák fogják átvenni. A területhez kötődő, az ökológiai változásokra negatívan reagáló specialista védett növényfajok, gerinctelenek, illetve kis távolságokat mozgó gerincesek (elsősorban kételtűek) szinte minden bizonnyal el fognak tűnni a területről. A nyílt élőhelyek madárfajai is totális élőhelyvesztésen fognak keresztül menni, hiszen a napelemek szerkezete és elhelyezkedése miatt a terület már nem lesz alkalmas az Európában legtöbb helyen ritkuló, értékes földön, a közeli bokrosokban, erdőkben, településeken fészkelő fajok megtelepedése és táplálkozása szempontjából.

Az említett okok miatt az élőhelyi funkcióját teljesen elvesztő Csordajárás kiváltása és a naperőmű-park létrejötte után fellépő kockázati faktorok csökkentése érdekében szükséges az előírásainkban foglaltakat megtenni, hogy a Kisújszállás délkeleti részén található, még jó természetességű élőhelyek továbbra is fenn maradjanak, és lehetőség szerint javuljon az ökológiai állapotuk.

A fenti kedvezőtlen hatások ellentételezésére Molnár Balázs, a The Art Of Voyage Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1112 Budapest, Háromszék utca 37.) ügyvezetője önként vállalta, hogy a napelemes kiserőmű telepítése során a tervezett beruházás miatti „Veszélyeztető tényezők”-ben foglaltak megoldására az Önkormányzattal együttműködve saját költségen vállalja a szomszédos motocross pálya felszámolását és a 22 kV-os szabadvezeték földkábelre történő kiváltását.

További enyhítő intézkedések indoklása:

A 4205-ös számú úttól északra található gyepterületek egyelőre beruházással nem érintettek, de a naperőmű-park kialakítása után kiemelt szereppel fognak bírni megmaradt élőhelyként. A Kisújszállás, külterület 0303/5-26., 0323/1-2. helyrajzi számokon található területek

gyepterületként történő további fenntartása elengedhetetlen a déli oldalon élőhelyként megszűnő területről eltűnő növény-és állatfajok túlélése szempontjából.

Mivel nagyobb méretű (közel 100 hektáros) jó természetességi állapotú gyepon lesz kialakítva a naperőmű park, így szükséges hasonló mérettartományban kialakítani természetközeli állapotú élőhelyet, mely mérsékli a kiesett terület okozta ökológiai állapotromlást a térségben. Mivel számos élőlény élettere és táplálékszerzési esélye csökken a naperőmű park létrehozásával, így a következő feltételek mellett jelöljük ki az élőhely-rekonstrukció helyszínét.

A természetközeli élőhelyek helyszíne kiválasztása során figyelembe vettük számos értékes faj területi jelenlétét és élőhelyi igényeit, ezek alapján az 1-3. számú képen feltüntetett blokkokat jelöltük ki. A rendelkezésünkre álló régi és új biotikai adatok alapján az alábbi közösségi jelentőségű állatfajok szaporodó-és vonuló, illetve időszakos táplálkozóhelye:

- vöröshasú unka (*Bombina bombina*) és dunai gőte (*Triturus dobrogicus*),
- mocsári teknős (*Emys orbicularis*),
- fehér – (*Ciconia ciconia*) és fekete gólya (*Ciconia nigra*),
- rétisas (*Haliaeetus albicilla*), parlagi sas (*Aquila heliaca*), kerecsensólyom (*Falco cherrug*), kékvércse (*Falco vespertinus*),
- túzok (*Otis tarda*),
- székicsér (*Glareola pratincola*), nagy goda (*Limosa limosa*),
- kis őrgébics (*Lanius minor*).

A felsorolt fajok kiemelt térségi élőhelye a Csordajárás, így figyelembe kell venni egy új élőhely-rekonstrukció során a jelenlétüket. A meglévő biotikai adatok és az ismert feltételek alapján a fenti három blokk lenne legalkalmasabb egy új, a Csordajáráshoz hasonló méretű és hasonló élőhelyi adottságokat biztosító terület kialakítására.

Az előírt monitoring vizsgálat védett és fokozottan védett fajokat érint, ezért a védett állatfajok védelmére, tartására, hasznosítására és bemutatására vonatkozó részletes szabályokról szóló 348/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése értelmében „Védelemben részesülő állatfaj kutatásának engedélye iránti kérelemhez kutatási tervet kell csatolni, amely tartalmazza a kutatás irányítójának, valamint a tevékenységben részt vevő személyeknek a 4. számú melléklet 1-6. pontjában meghatározott adatait, a kutatás során gyűjtött adatok felhasználásához való hozzájáruló nyilatkozatait, a kutatott állatfajok felsorolását, a kutatás helyét, időpontját, időtartamát, célját és módszerét. A kutatást végző közhasznú szervezetnek, illetve költségvetési szernek a kutatás irányítását végző személyt ki kell jelölnie. Amennyiben a kutatást természetes személy végzi, maga minősül a kutatás irányítójának.”.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) 43. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”.

Előírásainkat a 468 kW teljesítményű napelemes kiserőművek tervezett építése és üzemeltetése során várható kedvezőtlen hatások csökkentése, ellentételezése érdekében tettük.

A benyújtott engedélyezési dokumentáció alapján a tervezett tevékenységgel összefüggésben helyhez kötött levegőterhelő pontforrás nem létesül.

A Környezetvédelmi fejezetben foglaltak szerint az erőmű berendezései, készülékei (inverter, napelem, vezetékek) zajt nem bocsájtanak ki. A felhasznált inverterek hűtési rendszere hűtőbordás kivitelű, ezért ventilátort/ventilátorokat nem tartalmaznak. A tervezett kiserőműhöz kapcsolódó termelői betonházas transzformátor állomás létesítése külön eljárás keretében kerül engedélyezésre. A létesítmény vélelmezett hatásterületén belül zajtól védendő környezet nem található, így az üzemeltetéssel összefüggésben zajvédelmi érdekek várhatóan nem sérülnek.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2005. (III. 30.) Korm. rendelet értelmében a rendelkezésre álló, adathordozón

csatolt dokumentáció alapján a szakkérdések vizsgálatát követően megállapítottuk, hogy az engedélyezés levegő-, természet- és táj-, valamint a zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem kifogásolható, hatáskörünkbe tartozó jogszabályokkal nem ellentétes, ezért a létesítéshez feltételekkel hozzájáruló szakvéleményt adtunk.

Engedélyes az egyéb eljárási költséget [10 000 Ft] megfizette.

A szakvéleményt megalapozó jogszabályhelyek:

- A villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. sz. melléklet 3. táblázatának 3. pontja;
- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2005. (III. 30.) Korm. rendelet;
- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény,
- Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet
- A védett állatfajok védelmére, tartására, hasznosítására és bemutatására vonatkozó részletes szabályokról szóló 348/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet
- A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet;
- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet;

A környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet 8.2. pontja az engedélyezéshez egyéb eljárási költséget, szakértői díjat állapít meg."

A szaktervezők nyilatkoztak arról, hogy a tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak. A külön feltételek 1. pontját az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 38. § (1)-(2) pontjai alapján, 2. pontját a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Vet.) 117. § (6) bekezdése alapján, 3. pontját a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 5. § (1)-(3) pontjai alapján, 4. pontját a Vet. 134. §-a és a Vhr. 27. § (2) pontja alapján, 5. pontját a Vhr. 27. § (1) pontja alapján, 6. pontját a Vet. 116. § alapján és annak figyelembe vételével tettem, hogy az erőmű és a termelői vezeték az üzemeltetés szempontjából szerves egységet képez, 7. pontját az Étv. 39/A. § (4) bekezdés és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ktvr.) 24. § (4) bekezdés, valamint a Korm.R. 13. § (1) bekezdés bb) pontja alapján tettem.

A tárgyi ügyben különösen fontosnak ítélt jogszabályi előírások betartására a határozat rendelkező részében felhívtam a figyelmet.

Az eljárási díjat a műszaki biztonsági hatóság eljárásáért, valamint a hatáskörébe utalt építésügyi hatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról szóló 61/2016. (XII.29.) NGM rendelet (a továbbiakban: Díjr.) mellékletében foglaltak alapján határoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Budapest Főváros Kormányhivatalának egyes ipari és kereskedelmi ügyekben eljáró hatóságként történő kijelöléséről, valamint a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról szóló 365/2016. (XI.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KormR.) 22. § (2) bekezdés l) pontja, illetőleg 1. számú melléklete állapítja meg.

Határozatomat a Vet. 131. §-a, a Vhr. 23. §-a, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény továbbiakban: Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint eljárva hoztam meg.

Az építési engedély jogerőre emelkedéséről az Építettőt a záradékolt tervek egyidejű visszaküldése mellett értesítem. A jogorvoslat lehetőségéről a Ákr. 82. § (1) bekezdése és a 99. § (1) bekezdése szerint tájékoztattam. A fellebbezés díját a Díjr. 4. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Szolnok, 2019. február 18.



Dr. Bozó Andrea

hivatalvezető

névben és megbízásából kiadmányozó:


Kiss Ervin

osztályvezető

Kapják:

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. SPH Solar Power House Kft. | Cégkapun keresztül: 26215046 |
| 2. MAD SOLAR Villamoshálózat szerelő Kft. | Cégkapun keresztül: 23354128 |
| 3. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. | Cégkapun keresztül: 645868928 |
| 4. Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője | Hivatali kapun keresztül: KISUJPH |
| 5. Kisújszállás Város Polgármestere | Hivatali kapun keresztül: KISUJPH |
| 6. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Katasztrófavédelmi kirendeltség | KÉR-en keresztül: OKF JNSZMKI KKVK |
| 7. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály | KÉR-en keresztül: KHIV JAJ SZJH KVTVF |
| 8. Irattár | |

Természetközeli élőhely kialakításra javasolt élőhelyek



1. kép – Első blokk



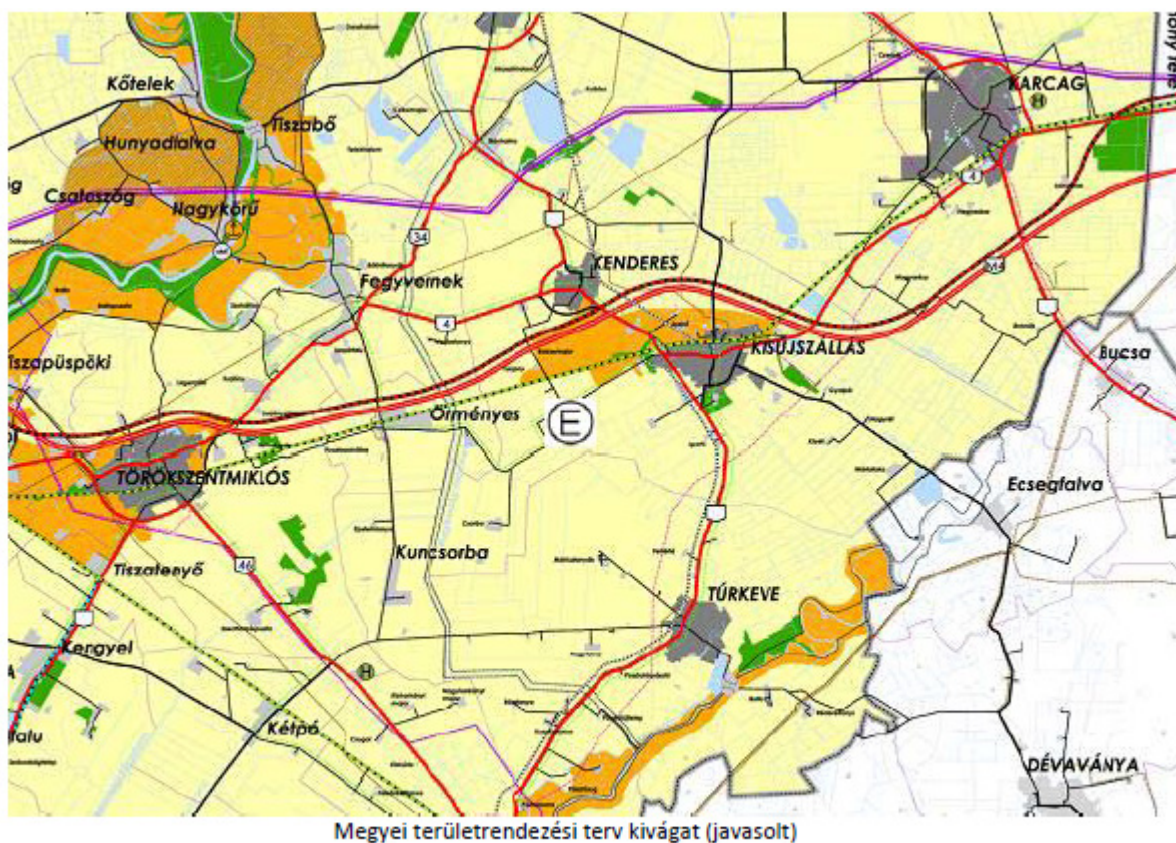
2. kép – Második blokk



3. kép – Harmadik blokk

- A kisteljesítményű erőművek elhelyezése miatt, ugyan nem szükséges a területrendezési tervben Kisújszállás város vonatkozásában „kiserőmű” elhelyezhetőségét jelölni, de korábban szélerőmű park megvalósításának lehetőségét biztosítva, területrendezési hatósági eljárás keretében ez már megtörtént!

A létesítési engedély megszerzésekor aktuális jogszabályi környezet arra adott lehetőséget, hogy a beruházó a tervezett napelempark kapacitást 5 Mv alatti teljesítményben határozza meg, és hogy abból tetszőleges számút valósítson meg, egy adott helyen. A „Béla Király úti” napelempark 100 db kisteljesítményű (468 kW teljesítményű) napelemes kiserőmű együttesét jelenti.



VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT. - 2011.
www.vzm.hu

Részlet a Területrendezési hatósági engedélyt megalapozó „Területi hatásvizsgálat szélerőműpark kijelölésének engedélyezése Kisújszállás külterületén” c. dokumentációból. Ez alapján került rá a megyei területrendezési terv Térségi szerkezeti tervére Kisújszállás igazgatási területére a kiserőmű jelölése. „E”

1.) TERVEZÉSI FELADAT, A TERV TÍPUSA:

- A vonatkozó jogszabályok a településrendezési terv módosítását a tervezett napelempark területének igénybe vételét követő egy éven belül írja elő, melynek során a szükséges területet különleges területfelhasználásba, övezetbe szükséges sorolni.

A településrendezési eszközök (Településszerkezeti terv, Helyi építési szabályzat, Szabályozási terv) ezzel összefüggő módosítását a kezdeményező beruházó 2019 év folyamán kérte, mert első ütemben, az elektromos áram hálózatra történő feltöltésének feltételét jelentő trafóállomást volt szükséges megvalósítani.

A településrendezési eszközök jelen, 2019. évi 1. sz. módosítása a Településszerkezeti tervet, a külterület szabályozási tervét és a Helyi építési szabályzatot érinti. A szabályozási tervi módosítások, a területegységekre kidolgozott szabályozási tervlap jóváhagyását követően, egybeszerkesztésre kerülnek a külterület szabályozási tervén.

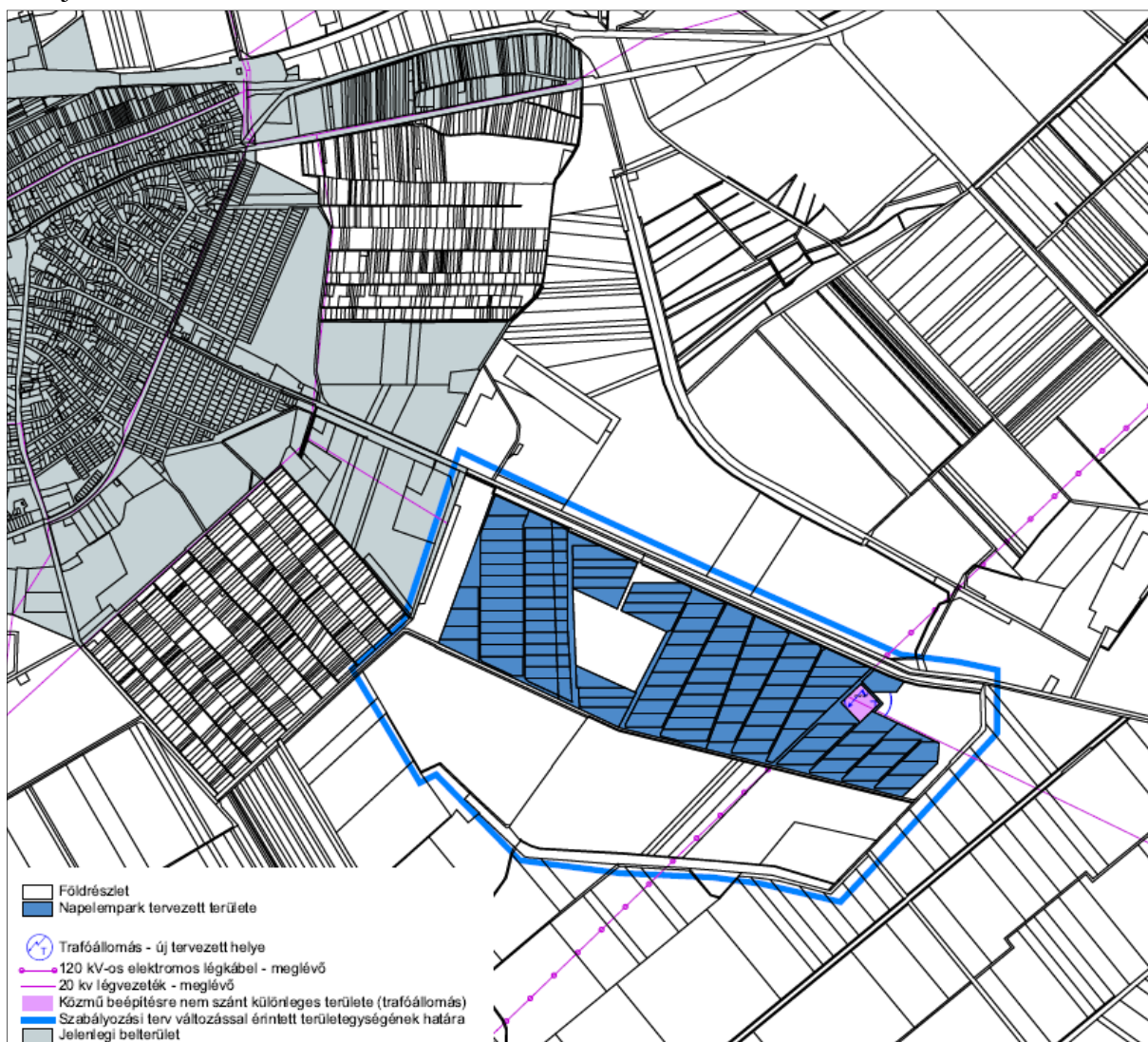
Kisújszállás Város Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a 32. §. 6 c) pontja alapján a 2019. évi tervezett Településrendezési tervmódosításhoz kapcsolódóan **kiemelt fejlesztési területté nyilvánította**, beruházás megvalósítása érdekében Kisújszállás külterületén a napelempark létesítésével érintett területet és környezetét.

A településrendezési eszközök módosítása, a fenti döntés alapján tárgyalásos eljárással történhet, melynek jogszabályi lehetőségét a beruházással érintett területnek és környezetének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása teremtette meg.

2.) A TERV CÉLJA, TERVEZÉSI TERÜLET MEGHATÁROZÁSA:

Kisújszállás város önkormányzata, a tulajdonában lévő, Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő, hatályos településrendezési tervben nagyjából részben tervezett védőerdő és Horgásztó- különleges övezetbe sorolt: 047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú terület és a Hulladékgyűjtés céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, napelempark számára kíván övezetet kijelölni. Ehhez a vonatkozó jogszabályok alapján, a településrendezési terv módosítására is szükség van. **(Az önkormányzat képviselő- testületének előzetes támogató döntésének meghozatalát követően, a hatályos településrendezési terven szereplő földterületek a földhivatalnál felosztásra kerültek, így a szabályozási terven már az új telekhatárok és Hrsz-ok szerepelnek. (0747/14-0747/74, 0747/76- 0747/132)**

A településrendezési terv módosítása során, a napelempark számára felhasználni tervezett területet, beépítésre nem szánt különleges területfelhasználásba (övezetbe) kell átsorolni. Ez a településszerkezeti terv és a külterület Szabályozási terv módosítását is szükségessé teszi. Fontos információ, hogy a hatályos Megyei területrendezési tervben Kisújszállás városra vonatkozóan, kiserőmű létesítésére is lehetőség van. ennek térségi tervre történő felfelvezése, területrendezési hatósági eljárás keretében került sor, korábban, a rendezési tervben szereplő, szélenergia park övezetének kijelölésekor. Ez a lehetőség azonban független az energiatermelés módjától.



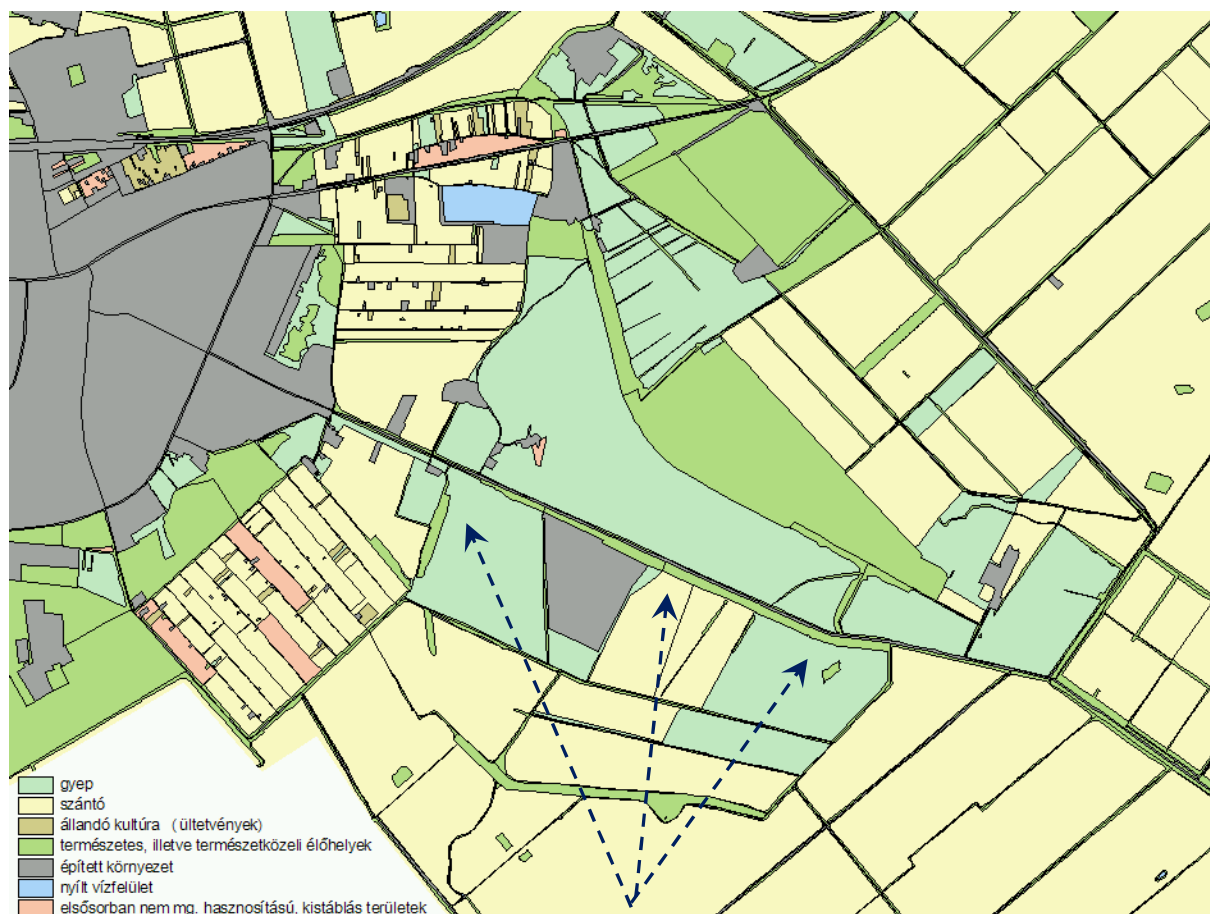
3.) A TERVMÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK BEMUTATÁSA:

Az új napelempark a Dévaványai út déli oldalán kerül elhelyezésre. A 4205 sz. Körösladány (Dévaványa) út délnyugati oldalán, a Kakati főcsatornán meglévő átérészen keresztül lesz megközelíthető a napelempark, arról az útról, ahonnan az új trafóállomás is.



Az út délnyugati és átellenes északkeleti oldala, jellegét tekintve eltérő sajátosságokat mutat. Ugyan az út mindkét oldalán elhelyezkedő terület (egykori csordalegelő) részét képezi az országos ökológiai hálózatnak, mint magterület, de az egybefüggő gyep (legelő) terület mára már csak az út tervezési területtel átellenes (északkeleti) oldalán található.

Az út délnyugati oldalán, ahol az új trafóállomás területe is kijelölésre került, és ahol a napelem parkot is tervezik kialakítani, a terület jelentős része feltörésre került, s bár termőértéke gyenge (Sz5-ös besorolású), de többségét szántóföldi művelésre használják, vagy parlagon hever. E területegységen működött, a már rekultiválásra került, szeméttelep is.



*Felszín borítás a Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszer (MePAR) kategóriáiban.
(A nyíl, az új napelempark számára kiválasztott területet jelöli.)*

Az új létesítmény számára kiválasztott gyep terület, termőérték besorolás szempontjából L4-es, a szomszédságában lévő gyepek L3 illetve L2 besorolásúak.
(A termőértéket 1-10 között értékelik, ahol a 10 a legjobb, az 1- a leggyengébb.)

A fejlesztésre kijelölt területet a hatályos településrendezési terv, adottságának megfelelően, mezőgazdasági- gyeper területfelhasználásba/ övezetbe sorolja. Az egykori közösségi legelő területe a Dévaványai út két oldalán helyezkedett el. Ennek egykoron részét képezte a napelempark számára kiválasztott terület is, de a terület nyugati szélén található egykor, már rekultivált szeméttelaptól keleti irányban lévő terület jelentős részében már szántó területként fel lett törve.

Az országos és Megyei területrendezési tervben, a terület és környezete, az ökológiai hálózatnak, mint magterület képezi a részét.

A magterület fogalma az OTrT-ben:

Az OTrT-ben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe olyan természetes vagy természetközeli élőhelyek tartoznak, amelyek az adott területre jellemző természetes élővilág fennmaradását és életkörülményeit hosszú távon biztosítani képesek, és több védett vagy közösségi jelentőségű fajnak adnak otthont;

A magterület övezetére vonatkozó, az építési engedély megszerzésekor hatályos szabályok:

(1) Az övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

- a) a települési területet a magterület vagy a magterület és az ökológiai folyosó körülzárja, és
- b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e a magterület, a magterület és az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(4) Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhetők el.

(6) Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek



- ▄▄▄▄ Rendszeresen belvízjárta terület - térségi övezet
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület - térségi övezet
- Magterület - Ökológiai hálózat térségi övezete
- Ökológiai folyosó - Ökológiai hálózat térségi övezete
- Térségi jelentőségű Tájékpéldelmi terület - térségi övezet

Az országos és térségi övezetek lehatárolása:

Forrás: Kisújszállás Hész. 8. melléklete

A magterület övezetére vonatkozó, OTrT legutóbbi módosítását követően hatályos szabályok:

(1) *Az ökológiai hálózat magterületének övezetében – kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, vagy a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg – csak olyan megyei területfelhasználási kategória és megyei övezet, valamint a településrendezési eszközökben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti.*

(2) *Az ökológiai hálózat magterületének övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:*

a) a települési területet az ökológiai hálózat magterülete, vagy az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója körülzárja, továbbá

b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(3) *A (2) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén beépítésre szánt terület az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.*

(4) *Az ökológiai hálózat magterületének övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhető ki és helyezhető el.*

(5) *Az ökológiai hálózat magterületének övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, a meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető.*

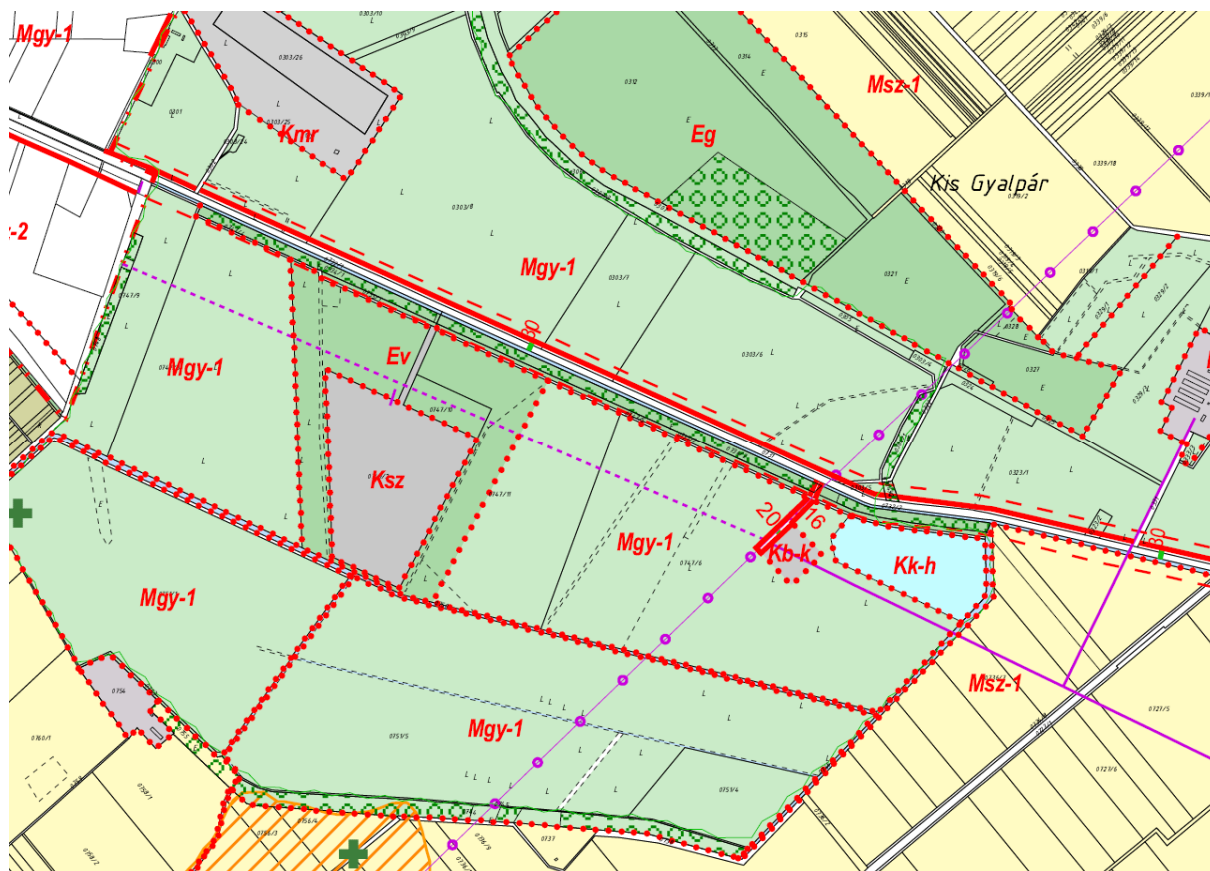
(6) *Az ökológiai hálózat magterületének övezetében az erőművek közül csak háztartási méretű kiserőmű létesíthető épületen elhelyezve.*

A térségi övezeti előírások a beépítésre nem szánt terület kijelölését az építési engedélyek megszerzésekor nem tiltották, így ez a rendelkezés a napelempark különleges területének kijelölését nem zárta ki. Tekintettel arra, hogy a napelempark létesítésére jogerős építési engedély van, azt úgy kell tekinteni, mintha már megvalósult volna. Mindennek következményeként, a napelempark területét a magterület övezetéből törölni kellene, melyre az illetékes természetvédelmi hatóságnak jogszerűen lehetősége van.

Az előírás (4) bekezdésében foglaltak betartására, azonban mindenképpen figyelni kell!

A fejlesztésre kiválasztott terület szinte teljes egészében mezőgazdasági hasznosítású, legelő és szántó terület. A hatályos szabályozási tervben Hulladékgazdálkodási célú, különleges területen, a korábban itt működő szeméttelép bezárásra, majd rekultiválásra került.

A hatályos szabályozási terv a fejlesztési terület legnagyobb részét mezőgazdasági övezetbe sorolja. A terület keleti szélén szabályozott horgásztó nem valósult meg, így a rendezési tervmódosítás során elhagyható. A hulladékgazdálkodási célú terület körül, a szabályozott védőerdő telepítésére már nincs szükség, így az ugyancsak elhagyható.



Részlet Kisújszállás hatályos szabályozási tervéből

A Dévaványára vezető út déli oldalán elhelyezkedő terület értékét, felhasználást tekintve, már nem egységes. A terület közepén elhelyezkedő, már rekultiválásra került egykori szeméttelp, a területrész mintegy egy negyedét kitevő terület szántó területté alakítása, megbontotta a területi egységet.

Az út keleti oldalán elhelyezkedő terület természeti értékét tekintve egységesebb.

A terület nagyobb részén másodlagosan kialakult, jó természetközeli állapotú ecsetpázsisos szikes rét élőhely található.

A HNP tájékoztatása szerint, a területen áthaladó légvezetékek ezidáig is számos védett és fokozottan védett madárfaj egyedének pusztulásához vezetett.

A HNP előzetes tájékoztató levelében felsorolta azokat a védett fajokat, melyek tudomása szerint a területen előfordulnak.

- szalakóta (*Coracias garrulus*) pár költőhelye, mesterséges fészek-odúban (EOV-X=783219 és EOV-Y=207663);
- barna kánya (*Milvus migrans*) pár fészkelő helye (EOV-X=782943 és EOV-Y=206887);
- A közeli, ún. Gyalpári-erdőben rétisas (*Haliaeetus albicilla*) és fekete gólya (*Ciconia nigra*) egyedek költési helyei;
- Az érintett gyepterület túzok (*Otis tarda*) egyedek táplálkozó helye (és feltételezett költési helye) és réti fülesbagoly (*Asio flammeus*) egyedek költési helye;
- fehér gólya (*Ciconia ciconia*), kerecsensólyom (*Falco cherrug*), halászsas (*Pandion haliaetus*) egyedek élőhelye;



Az egykori kaszáló területe, háttérben a rekultivált szeméttelap.

A településrendezési terv módosítását megelőzően, egyeztetés történt a HNP igazgatósággal. A megadott koordináta adatok, és helyszíni vizsgálat alapján megállapítást nyert, hogy az új trafóállomás számára kiválasztott területen és közvetlen környezetében, a felsorolt, védelmet igénylő élőhelyek nem fordulnak elő.

A tervezett beruházás során, a tervezett trafóállomástól a város belterületéig vezető szakaszon, a 22 kV-os elektromos légvezeték, földkábelbe lesz áthelyezve.

II. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS

(T-2 és T-1 jelű településszerkezeti tervlap)

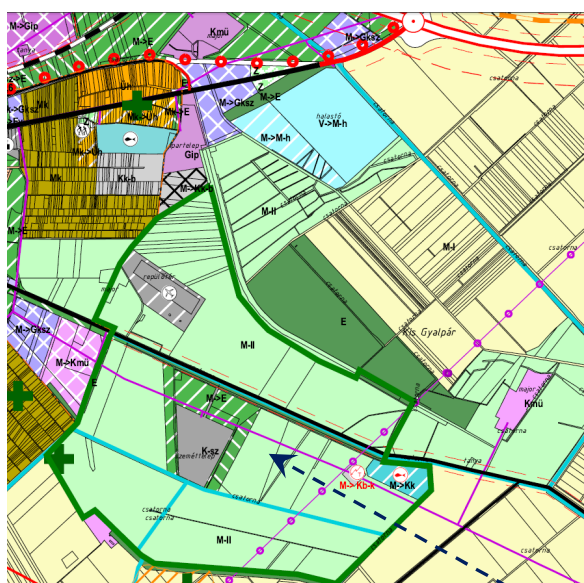
Kisújszállás Város jelenleg hatályos Településszerkezeti tervét 72/2012.(II.28.) sz. Határozatával fogadta el az önkormányzat képviselő testülete, melyet azóta több alkalommal módosított.

A Településrendezési eszközök jelen 2019. évi 1. sz., új napelempark területének kijelölését tartalmazó módosítás a Településszerkezeti tervet is érinti. A módosítás során, a Kisújszállás város önkormányzata, részben alapítványi, részben egyházi a tulajdonban lévő, Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő, hatályos településrendezési tervben nagyobb részben mezőgazdasági, kisebb részben tervezett védőerdő övezetbe sorolt: (0747/14-0747/74, 0747/76- 0747/132) hrsz-ú terület és a Hulladékgyűjtés céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, „K-En” –jelű megújuló energiai termelésre szolgáló, beépítésre nem szánt különleges terület kerül kijelölésre.

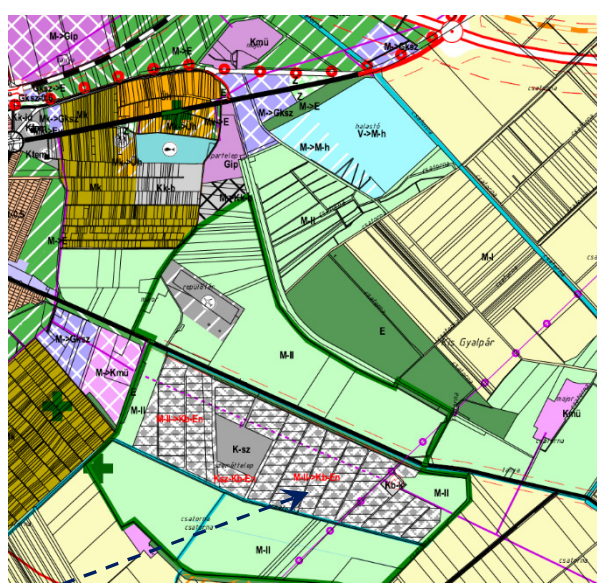
A területegység keleti szélén, korábban kijelölt horgásztó különleges terület, tekintettel arra, hogy az azt kezdeményezők nem valósították meg, visszasorolásra kerül, a környezetével azonos mezőgazdasági gyep felhasználásba.

A településszerkezeti terv egyéb vonatkozásban nem módosul.











A tervdokumentáció részét képezi a Településszerkezeti terv belterületi részét és annak környezetét ábrázoló „T-2”- jelű tervlap is. (A „T-1”-jelű, teljes közigazgatási területet ábrázoló településszerkezeti tervlap, jóváhagyás után kerül dokumentálásra, a változások átvezetésével.

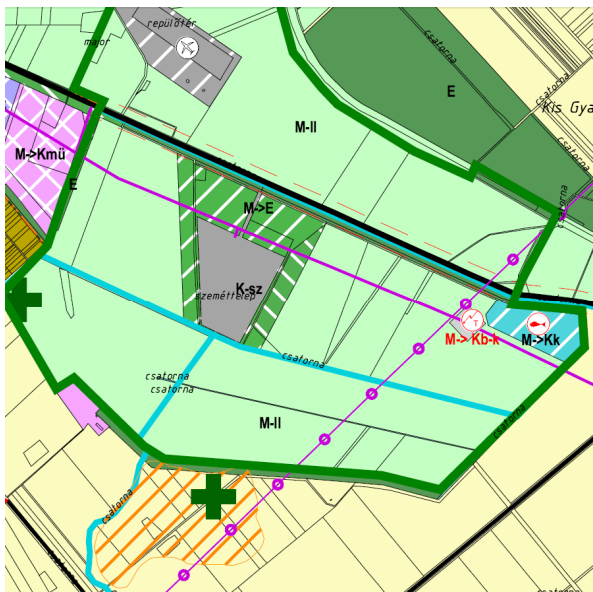


A hatályos településszerkezeti terv részlete

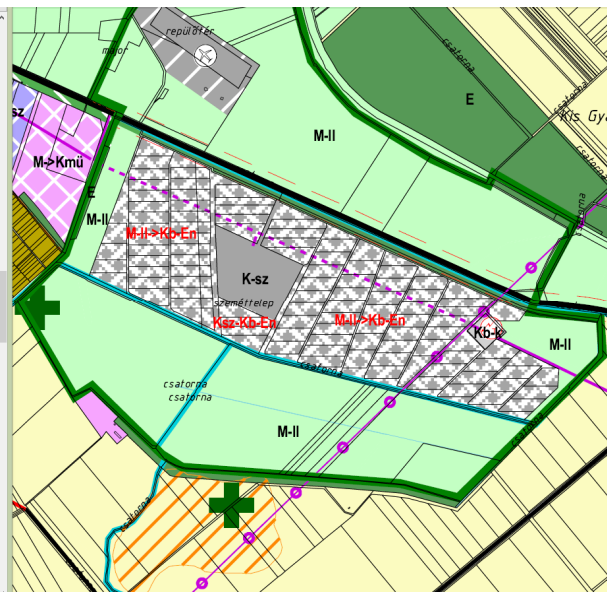


A településszerkezeti terv tervezett módosítása

	Eg Erdőterület – gazdasági		Kb-En megújuló energia szolgáltató terület - tervezett
	Eg Erdőterület – gazdasági -- tervezett		Kb-k Beépítésre nem szánt különleges közmű terület
	Ev Erdőterület – védelmi		K-tny Különleges terület - tanya udvar
	Ev Erdőterület – védelmi -- tervezett		VT Vízgazdálkodási terület
	M-I Mezőgazdasági - Többségében szántó művelésű terület		VT Vízgazdálkodási terület -- tervezett
	M-I Mezőgazdasági - Többségében szántó művelésű terület -- tervezett		
	M-I* Mezőgazdasági - Rizsföldként hasznosított terület		
	M-I* Mezőgazdasági - Rizsföldként hasznosított terület -- tervezett		
	M-II Mezőgazdasági - Többségében gyeplő		
	Mk Mezőgazdasági - Kertgazdálkodásra szolgáló terület		



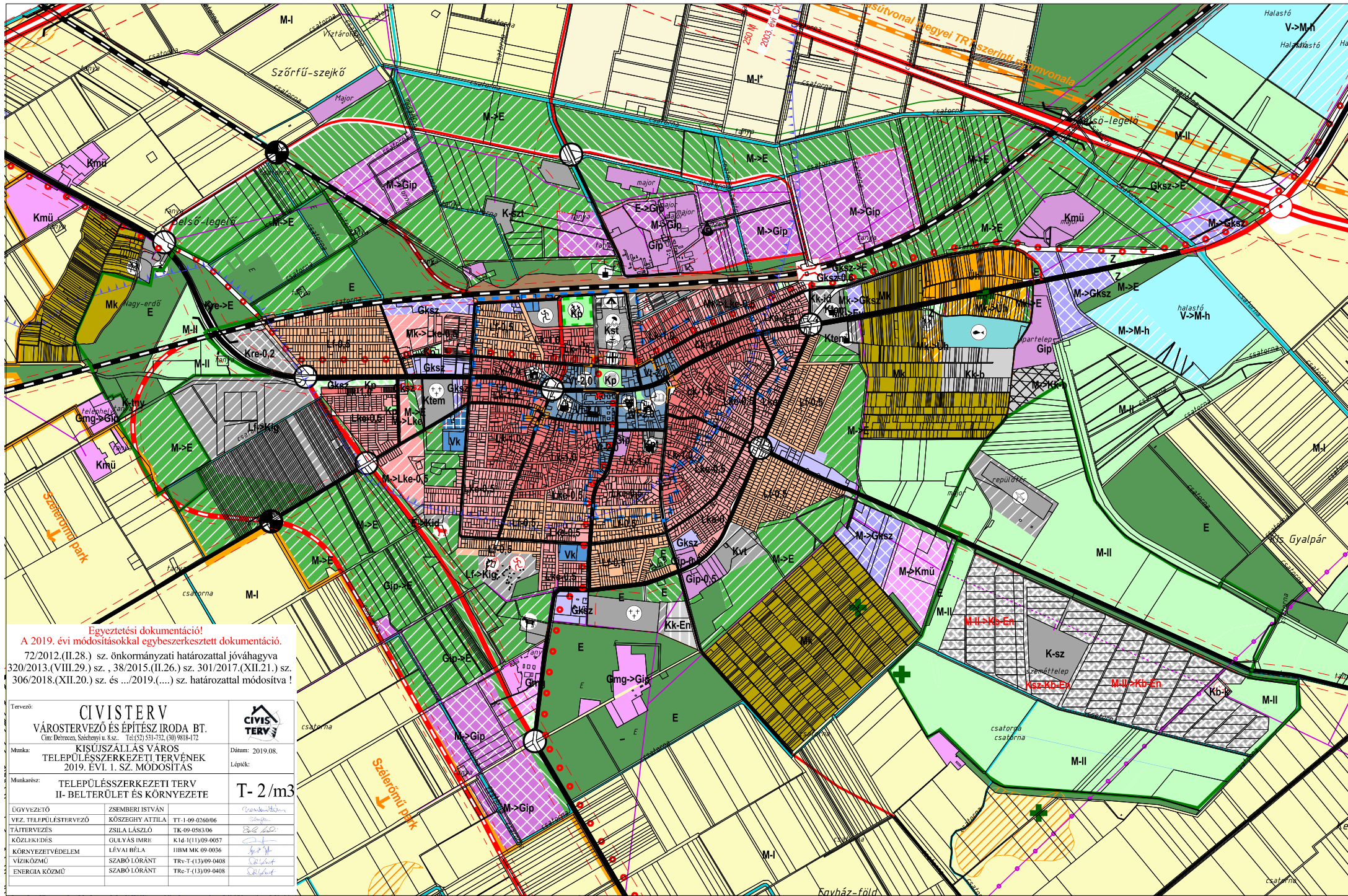
A hatályos településszerkezeti terv részlete



A településszerkezeti terv tervezett módosítása

Fenti módosításokon kívül, a településszerkezeti terv nem módosul.

KISÚJSZALLÁS VÁROS - TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV



Egyeztetési dokumentáció!
 A 2019. évi módosításokkal egybeszerkesztett dokumentáció.
 72/2012.(II.28.) sz. önkormányzati határozattal jóváhagyva
 320/2013.(VIII.29.) sz. , 38/2015.(II.26.) sz. , 301/2017.(XII.21.) sz.
 306/2018.(XII.20.) sz. és .../2019.(...) sz. határozattal módosítva !

Tervező:		CIVISTERV		
VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT.		Cím: Döbrenye, Szechenyi u. 8.sz. Tel: (52) 531-732, (30) 9818-172		
Munka:		KISÚJSZALLÁS VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK 2019. ÉVI. I. SZ. MÓDOSÍTÁS		Dátum: 2019.08. Lépték:
Munkarész:		TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV II- BELTERÜLET ÉS KÖRNYEZETE		T- 2/m3
ÖVVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT-1-09-0260/06		
VEZ. TELFÜLÉSTERVEZŐ	KŐSZEGHY ATTILA	TK-09-0583/06		
TÁJTERVEZÉS	ZSILA LÁSZLÓ	K1d-1(1)09-0057		
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	DBM MK 09-0036		
KÖRNYEZETVÉDELEM	LÉVAI BELA	TRV-T-1(3)09-0408		
VÍZKÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TRC-T-1(3)09-0408		
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT			

III. SZABÁLYOZÁSI TERV, HÉSZ MÓDOSÍTÁS

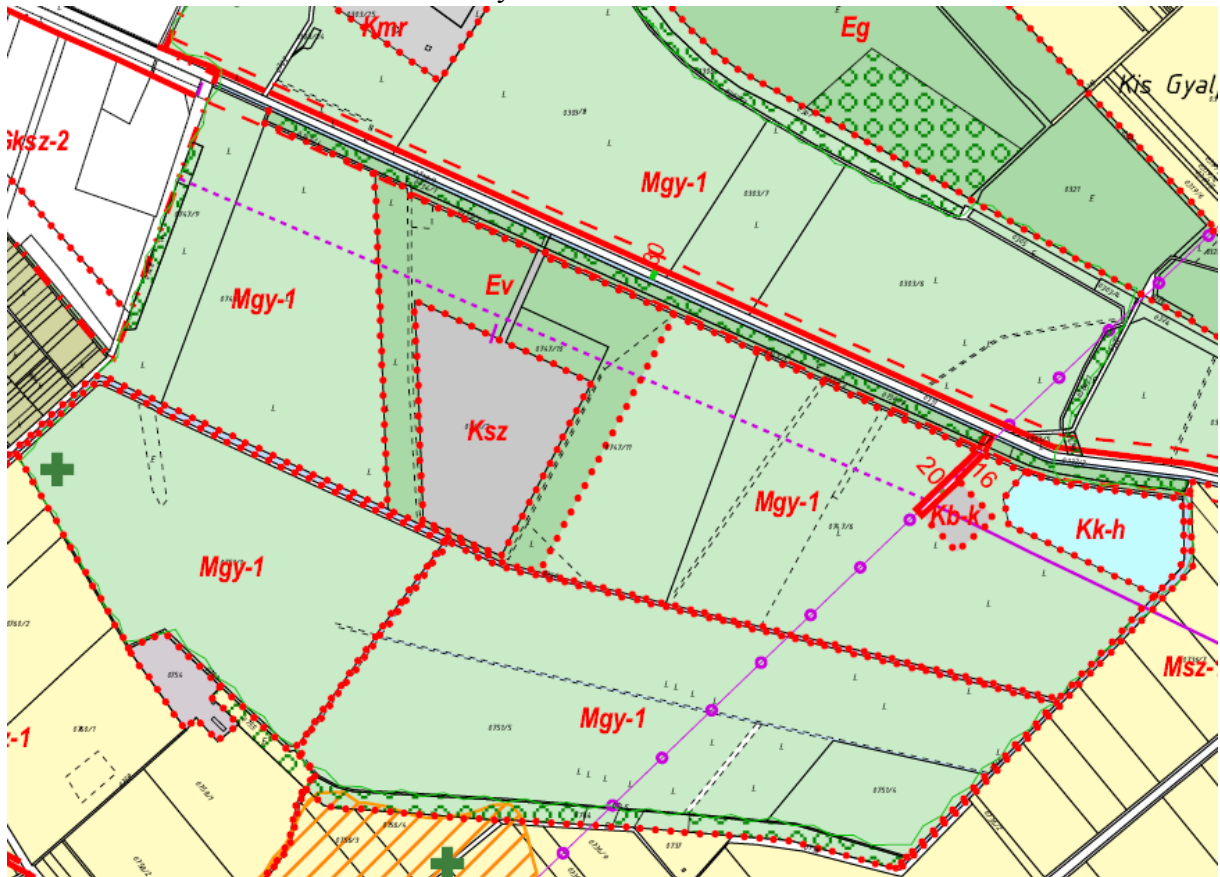
III/A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

Kisújszállás külterületének szabályozási terve a 2012. évi felülvizsgálat alkalmával került kidolgozásra és 12/2012.(III.5.) önkormányzati rendelettel elfogadásra. A 2019. évi, jelen módosítással érintett területegységre vonatkozóan, 2018. évben, új trafóállomás elhelyezése érdekében történt szabályozási tervmódosítás.

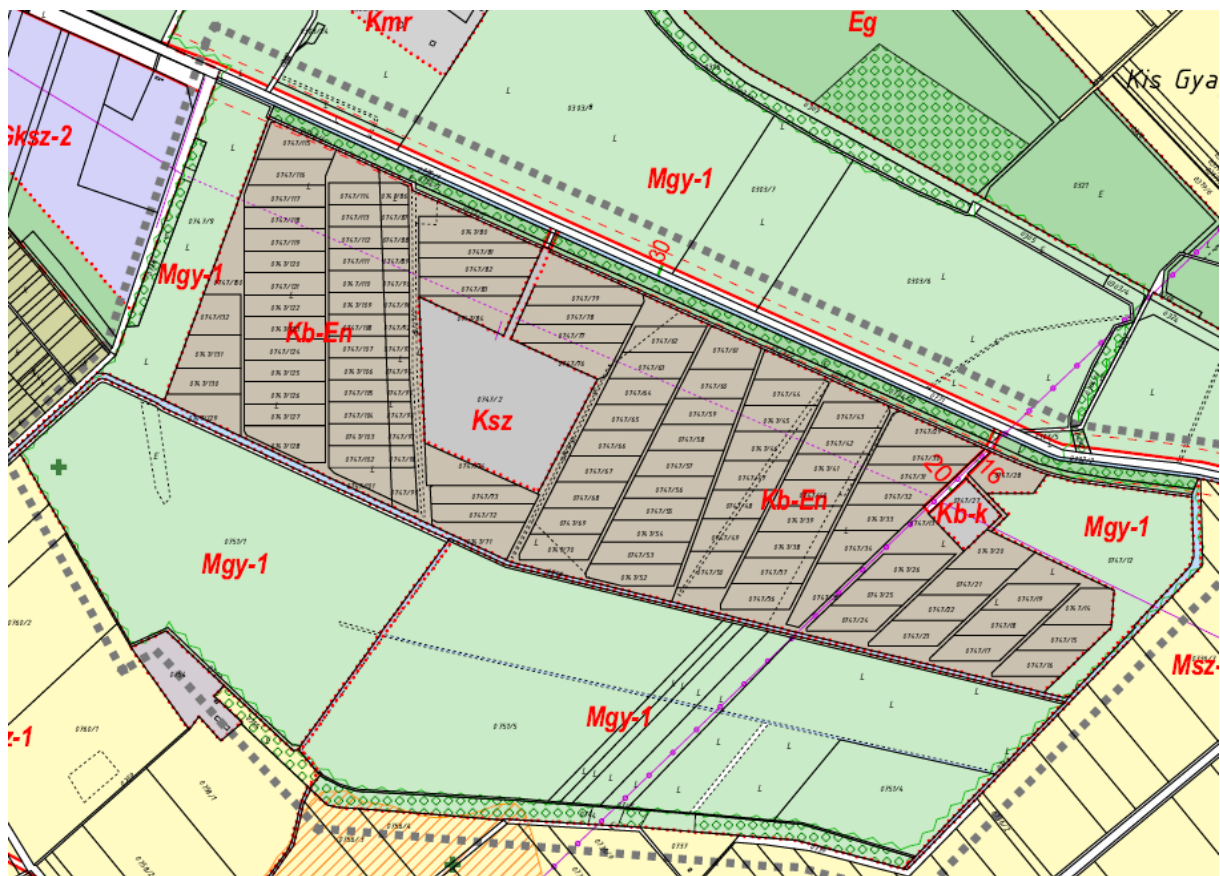
A módosítás során, a Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő, hatályos településrendezési tervben nagyjából részben mezőgazdasági, kisebb részben tervezett védőerdő és Horgásztó-különleges övezetbe sorolt: 047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú terület és a Hulladékgazdálkodás céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, „K-En” –jelű megújuló energiai termelésre szolgáló, beépítésre nem szánt különleges övezet kerül kijelölésre.

A területegység keleti szélén, korábban kijelölt „Kk-h”-jelű horgásztó különleges övezet, tekintettel arra, hogy az azt kezdeményezők nem valósították meg, visszasorolásra kerül, a környezetével azonos „Mgy.1”-jelű mezőgazdasági – többségében gyep övezetbe.

Kisújszállás szabályozási terv 2019. évi 1. számú (Napelempark létesítéséhez kapcsolódó) módosítás- Szabályozási terv változásának bemutatása



Hatályos szabályozási terv részlete



A szabályozási terv tervezett módosítása

III/B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

.. /2019. (.....) önkormányzati rendelet

**a Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
12/2012. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Kabinet Iroda, Állami Főépítész

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (Vízügyi szakterület),

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (Tűzvédelmi szakterület),

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály,

Közép – Tisza – Vidéki Vízügyi Igazgatóság,

Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály,

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,

Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya Erdészeti Osztály,

Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály,

Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal,

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal,

Nemzeti Média – és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Önkormányzati Hivatal Térségfejlesztési és Külügyi Iroda, Megyei Főépítész,

Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal,

Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály,

Karcag város jegyzője

véleményének kikérésével,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§-ában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály végső véleményének kikérésével,

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § h) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§.

A Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2012. (III. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 1. mellékletének (külterület szabályozási tervének) új napelempark területére és környezetére vonatkozó szabályozása e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. §.

A HÉSZ 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A HÉSZ

- a) 1. melléklete az Sz-1/m³ Külterület szabályozási terv M= 1:20 000 szabályozási tervlap;
- b) 2. melléklete az Sz-2/m³ Belterület szabályozási terv M= 1: 4 000 szabályozási tervlap;
- c) 3. melléklete az Sz-3/m⁴ Központ szabályozási terv M= 1: 2 000 szabályozási tervlap;
- d) 4. melléklete az „Építési övezetek előírásai” 1-5 táblázat;
- e) 5. melléklete az „Építési telek telekalakítási kötelezettség esetén elvárható legkisebb területe és méretei” táblázat;
- f) 6. melléklete a „Legnagyobb beépíthetőség, telekmegosztás értelmezése, telekvég leválasztásával alakítható új építési telek lehetősége esetén” ábra;
- g) 7. melléklete az „Előkertek szabályozása” A/3 méretű tervlap;
- h) 8. melléklete az „Országos és térségi övezetek lehatárolása” A/3 méretű tervlap.”

3. §.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet szabályait a hatályba lépése előtt elindított, folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell, amennyiben az építető számára az kedvezőbb.

Kecze István
polgármester

Dr. Varga Zsolt
jegyző

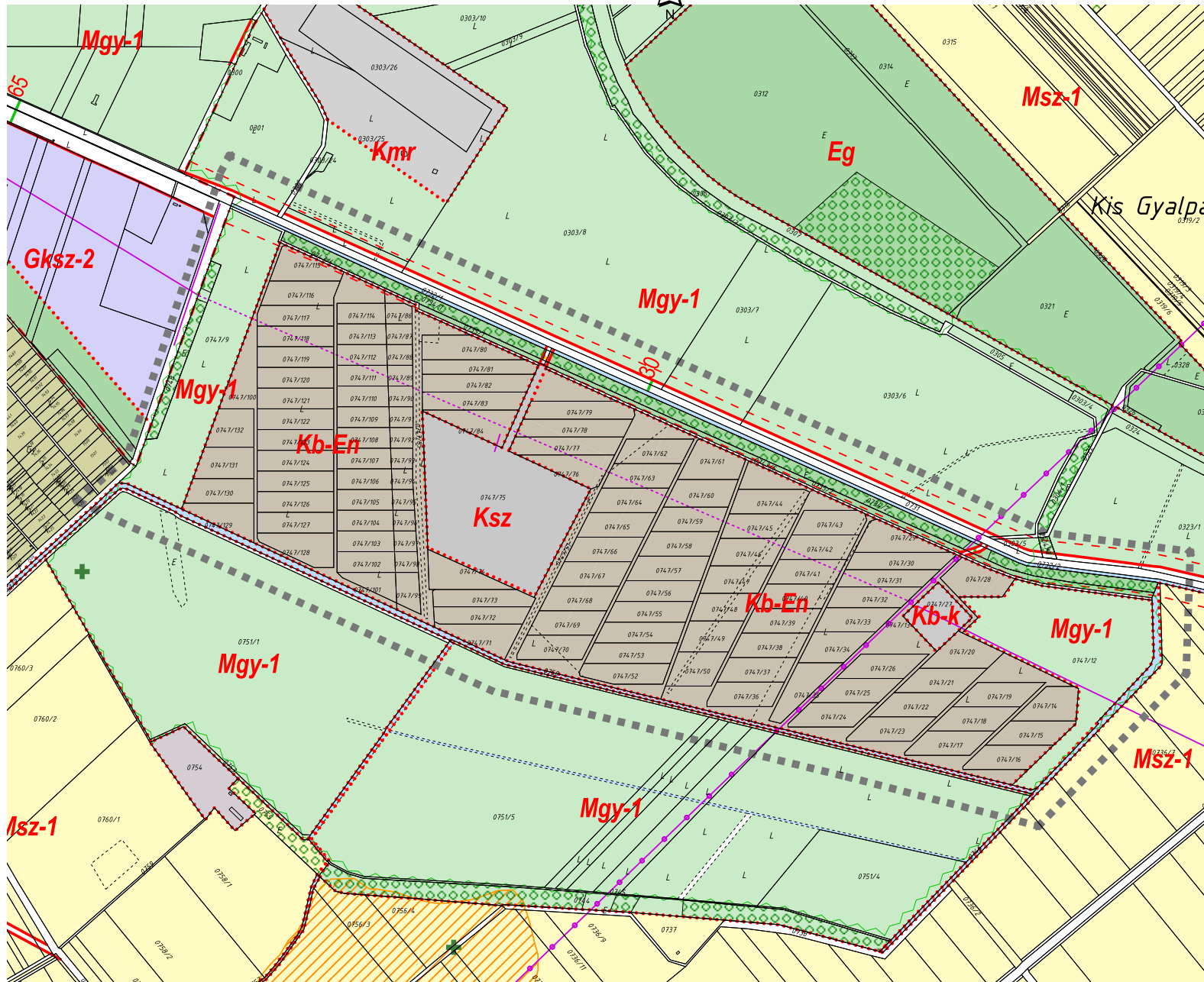
A rendeletet kihirdettem:
Kisújszállás, 2019.

Dr. Varga Zsolt
jegyző

KISÚJSZÁLLÁS

Napelempark kijelöléséhez kapcsolódó

2019. évi 1. sz. módosítás



- Érvényes szabályozási határa
 - Tervezett szabályozási vonal
 - Védőtávolság
 - Építési övezet, övezet határa
 - ▨ Teleken belüli védőzóna terület
 - ▨ Védőtávolság M4 - 250m
 - ▨ Beltériületi határ - meglévő megmaradó
 - ▨ Beltériületi határ - megszőnő
 - ▨ Beltériületi határ - tervezett
 - ▨ Szabályozási szélesség
 - ▨ Szelerőmi rotor elhelyezhetősége alól kizárt terület-2
 - ▨ Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezete
 - ▨ Ökológiai hálózat magterület övezete
 - ▨ Erdők övezete
 - ▨ Rendezetesen belvívjárta terület - térségi övezet
 - ▨ Térségi jelentőségű Tájképvédelmi terület - térségi övezet
 - ▨ Szelerőmi park övezete
 - ▨ Kunhalom
 - ▨ Régészeti nyilvántartásba vett terület
 - ▨ Natura 2000 különleges természetmegőrző terület
 - ▨ 20 kV-os elektronos földkábel - tervezett
 - ▨ 10 kV-os elektronos légkábel
 - ▨ 20 kv levelez. tervezett shp
 - ▨ 20 kv levelez. meglévő shp
 - ▨ Nagyközp. nyomtáv. gázvezeték
-
- KÖu-1 Közfeladati terület - közúti - szerkezeti jelentőségű
 - KÖu-2 Közfeladati terület - közúti - belterületi
 - KÖu Közfeladati terület - közúti - külterületi
 - KÖgy Közfeladati terület - egyetemes ill. vegyes forgalmú
 - KÖK Közfeladati terület - köntérszűrés (vasút)
 - Z-1 Közparkok területe
 - Ee Egészségügyi
 - Eg Gazdasági erdő
 - Ev Védelmi erdő
 - Mk-1 Kertgazdálkodásra szolgáló terület
 - Mgy-1 Többszintű zöldterület
 - Msz-1 Részföldületi hasznosított terület
 - Msz-1 Többszintű szántó művelési terület
 - Msz-2 Mezőgazdasági terület - Szelerőmi park övezete
 - V-1 Általános vízgazdálkodási terület
 - V-2 Vízgazdálkodási terület - állóvizek
 - Vk-1 Közponi vegyes
 - Vt-1 Településközpont vegyes (többszintű)
 - Vt-2 Településközpont vegyes (középs magassági)
 - Vt-3 Településközpont vegyes (földszintes beépítéssel)
 - Lk-2 Kisvárosias
 - Lk-2* Kisvárosias
 - Lk-3 Kisvárosias
 - Lk-3 Kertvárosias
 - Lf-4 Falusias
 - Gksz-1 Kereskedelmi
 - Gksz-2 Kereskedelmi
 - Gip-1 Ipari gazdasági (ipari parkban)
 - Gip-2 Ipari gazdasági (lakóövezetben)
 - Gip-3 Mezőgazdasági Ipari
 - Km Mezőgazdasági övezet terület
 - Kb-En Megújuló energiatermelés beépítésre nem szánt különleges terület
 - Kb Bányaterület (túlváiban horgászati)
 - Kb-k Közmű beépítésre nem szánt különleges terület
 - Kid* Idegenforgalmi hasznosítás
 - Kid** Idegenforgalmi hasznosítás
 - Klak Hagyományörző lakó különleges terület
 - Kpe Placier különleges terület
 - Kre Rekreációs és rendezvény célú különleges terület
 - Ksp Sportolási célú
 - Kst Strand és kapcsolódó létesítmények céljára szolgáló
 - Ksz Folyékony hulladék elhelyezésére
 - Ktem Tenisz
 - Kvt Vásártér területe
 - Kny Különleges terület - tanya udvar
 - Kk-h Horgászati beépítésre nem szánt különleges terület
 - Üh Helyi gazdasági terület
 - Kk-zp Különleges terület-záportároló
 - Kk-ld Idegenforgalmi hasznosítás
 - Kk-nr Mezőgazdasági repterület, beépítésre nem szánt különleges terület
 - Tk Természetközeli terület

Egyszerűsített dokumentáció: 2019. 08.

Tervező: CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Szechenyi u. 8. sz. Tel: (52) 531-732, (30) 9818-172		
Munka: KISÚJSZÁLLÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK 2019. ÉVI 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA	Dátum: 2019. 08. Lépték: M= 1: 10 000	
Munkarész: KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV Napelempark kijelöléséhez kapcsolódó szabályozás	T-1/np	
ÜGVEZETŐ VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ TÁJTERVEZÉS	ZSEMBERI ISTVÁN FILIPPENYI GÁBOR ZSILA LÁSZLO	TT/19.09.0164 TK-09-0583-06

IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK:

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV 2019. ÉVI 1. SZÁMÚ NAPELEMPARK LÉTESÍTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ MÓDOSÍTÁS

IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

- 1) Környezeti hatások és feltételek
 - 2) Tájrendezés, zöldterületek rendezés
 - 3) Örökségvédelem
 - 4) Közművesítési javaslatok
- Felsőbbszintű tervekkel való összhang igazolása
 - Közlekedési javaslat*
 - Biológiai aktivitásérték szinten tartásának igazolása*
 -

* A jelzett alátámasztó munkarészek kidolgozása a településrendezési terv változás jellege miatt nem vált szükségessé!
(Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, a közlekedéshálózat elemei változatlanok.)

1) KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK:

Kisújszállás város településrendezési eszközeinek 2019. évi 1. számú módosítása során:

- A Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő, hatályos településrendezési tervben nagyjából mezőgazdasági, kisebb részben tervezett védőerdő sorolt: 047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú területek (A nemrégiben végrehajtott telekosztások után. (0747/14-0747/74, 0747/76- 0747/132 Hrsz-ú földterületek) és a Hulladékgazdálkodás céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, „K-En” –jelű megújuló energetikai termelésre szolgáló, beépítésre nem szánt különleges övezet kerül kijelölésre.
- A területegység keleti szélén, korábban kijelölt „Kk-h”-jelű horgászto különleges övezet, tekintettel arra, hogy az azt kezdeményezők nem valósították meg, visszasorolásra kerül, a környezetével azonos „Mgy.1”-jelű mezőgazdasági – többségében gyp övezetbe.

A tervezett napelempark országos mellékút külterületi szakaszának közelében lesz elhelyezve, megközelítése is erről az útról lesz biztosítva. A Dévaványai út délnyugati oldalán halad, a Kakati ér jelentős keresztmetszetű nyíltmedrű csatorna. Meglévő átereszt (mútárgy) biztosítja a trafóállomáshoz kiépülő (jelenlegi földút) kiépítésével a napelempark megközelíthetőségét is.

A napelempark számára kijelölt terület és környezete nem képezi részét sem közösségi, sem országos, sem helyi jelentőségű védett természeti területnek.

Részét képezi azonban, az Országos ökológiai hálózat magterületének.

A természetvédelmi hatóság (HNP) által nyilvántartott védett és védelmet érdemlő élőhelyek nem érintik a tervezett közmű- különleges területet, és környezetét.

A beruházás megvalósításával, a HNP kérésére, az élőhelyek védelme érdekében, a trafóállomástól belterületig tartó szakaszon, a 22 kV-os elektromos légvezeték földkábelbe lesz áthelyezve.

A természetvédelmi hatóság felvetése alapján, a létesítmény megvalósításakor a következő feltételeket is javasolt betartani:

- az új vagy felújítani kívánt vezeték szakaszokat úgy kell kialakítani, hogy az építést követően ne legyen szükség utólagos madárvédelmi kiegészítésekre (pl.: szigetelő- vagy vezetékburkolás). Ennek érdekében fontos, hogy a vezetékek, áramkötések, tartószigetelők, és egyéb berendezések megfelelő szigeteléssel, burkolással kerüljenek kialakításra.
- Az oszloptranszformátor esetében a gép (trafó) és készülékei lehetőség szerint a feszítő fejszerkezet alatt, a beérkező vezető oldalán kerüljenek elhelyezésre, illetve az összes áramkötést burkolt vezetékkel kerüljön kialakításra.
- A felújítandó vagy újonnan építeni kívánt szabadvezeték-szakaszok kialakításánál alapvetően a függőszigetelés fejszerkezetek kialakítása az elfogadható, amelyek megfelelnek a madárvédelmi elvárásoknak. Továbbá az áramkötések a fejszerkezet síkja alatt, az alsó térben kerüljenek kialakításra.

- mivel a szikraközök elemeit nem lehet burkolni, így azok használata nem engedélyezhető, helyette egyéb túlfeszültség-korlátozók elfogadhatóak, melyek lehetőség szerint a biztosító aljzatba kerüljenek elhelyezésre.
- A tartó és a feszítő fejszerkezetek esetében a madarak kielégítő védelmének szempontjából kellően nagy átmérőjű, teljes hosszában sűrűn követő ernyőzettel rendelkező, megfelelő szigetelő tulajdonságú, minimum 700 mm-es hosszúságú szigetelőláncok használata szükséges. Ugyancsak, legalább 500 mm átmérőjű madárszárny-terelő elemek alkalmazása, melyet a szigetelő ernyőzetének vezető felőli utolsó közébe kell rögzíteni. Javast továbbá minden vonaltörésben, illetve feszítő- vagy végfeszítő szerkezeten minimum 500 mm lábmagassággal rendelkező madárkiülő keret elhelyezése.
- A légszigetelésű oszlopkapcsolók működési elve és szerkezeti kialakítása nem tesz lehetővé hatékony madárvédelmi kiegészítést, ezért madárvédelmi szempontból a tokozott oszlopkapcsolók használata nem elfogadható.

2019. március 6.án „Környezet- és Természetvédelmi együttműködési megállapodás” született a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság és beruházó SPH Solar House Kft. között, melyben rögzítésre kerültek azok a feltételek, melyek teljesítése a káros környezeti hatások elkerülését az esetleges következmények kompenzálását is szolgálják.

A beruházó az engedélyezési eljárás során folyamatosan egyeztetett az Igazgatósággal és a Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezet- és Természetvédelmi Főosztályával, és ennek eredményeként vállalta, hogy:

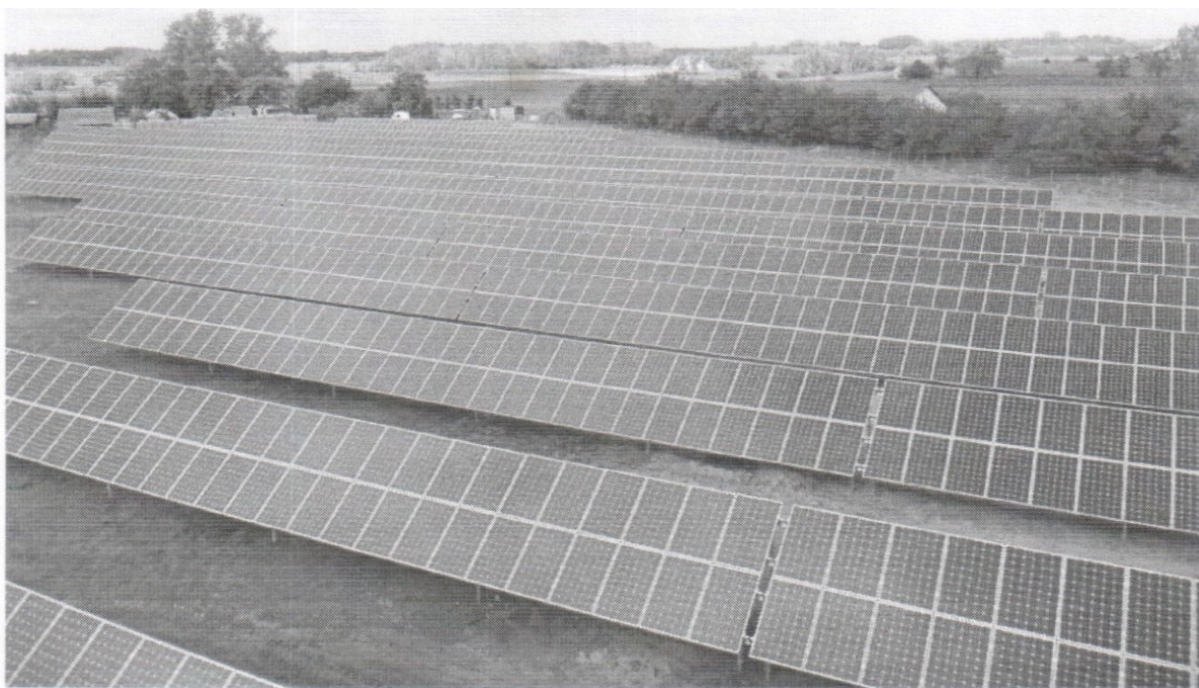
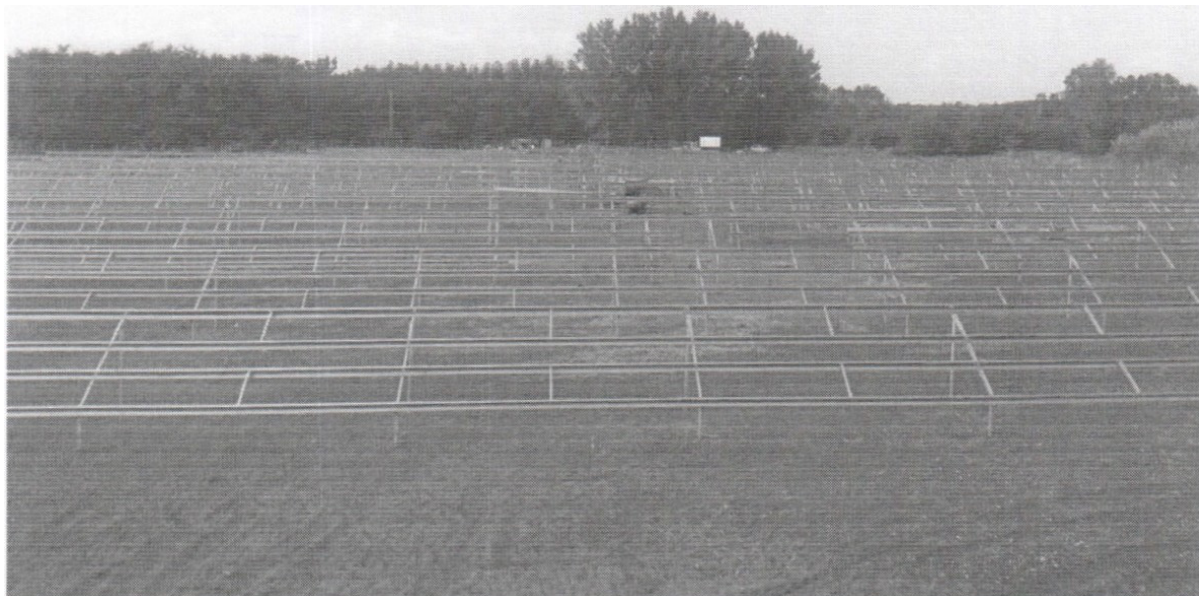
- az Igazgatóság véleménye szerint a jelentékeny madárpusztulást okozó közép feszültségű légvezetékek egy részét földkábelekkel váltja ki,
- a táplálkozó helyen érintett, az Igazgatóság megítélése és szakvéleménye szerint jelentékeny környezeti terhelést okozó motocross pályát a Kisújszállás Város Önkormányzatával egyeztetve más területre helyezik azzal, hogy a Társaság az ehhez szükséges HÉSZ terveket finanszírozza,
- a naperőmű berendezések telepítése során az engedélyekben vállalt környezetkímélő eljárásokkal és kivitelezéssel jár el,
- a Napelem Parkok fizikai és távfelügyeleti védelmével hozzájárul az érintett területen az illegális személtlerakások megszüntetéséhez, valamint
- az Igazgatóság javaslatára, kármegelőzési céllal táplálkozó- és élőhely fejlesztésére forrást biztosít.

A tervezett napelempark hatásainak és feltételeinek meghatározásakor fontos szem előtt tartani a következőket:

A beruházás helyszíne, az egykori „csordajárás” 100-150 évvel ezelőtt, a város számára legelő területeként szolgált. Ma a legeltetési állattartás (csorda kihajtás) a városban háttérbe szorult. A város tulajdonában lévő terület „új hasznót” szolgál, amikor megújuló energia termelésre lesz alkalmassá téve. A külterület egyéb részein nincs nagyobb önkormányzati tulajdonú terület. A földterületeken vagy rizs termelés folyik- illetve ilyen célra alkalmasak egyes további területek, vagy a termőterület kedvező adottságaira alapozva szántóföldi művelés folyik. A belterülettől északra elhelyezkedő területek jelentős részén erdőtelepítés tervezett.

Napjainkban egyre szélesebb körben alkalmaznak olyan eljárásokat világszerte, melyekkel a napsugárzás erejéből minél több energiát igyekeznek kinyerni. A jövő, a környezetbarát megújuló energia felhasználását részesíti előnyben, a kutatások az energiaellátás területén ezt a megújuló energiaforrást célozzák meg, hiszen számos előny mellett, a jelentős költségmegtakarítás sem elhanyagolható szempont.

A napelemparkok létesítésének segítségével - a napsugárzás energiáját elektromos energiává alakítva - megújuló energiaforrással, környezetbarát módon állítanak elő az elektromos hálózatba visszatáplálható villamos energiát. A naperőművek egyenként 468 kW- os névleges teljesítményűek, hogy megfeleljenek a magyar szabályozási rendszernek. A helyszín kiválasztása során a napsütéses órák száma, a megfelelő minőségű és nagyságú terület megléte döntő szempont.



*A Pusztaszeren 2012-2013. évben megvalósult, naperőmű (InterWatt Kft. gyártmánya)
(Forrás: Az InterWatt Kft. bemutatkozó anyaga.*

A naperőművek által termelt energiát a Magyar Villamosenergia ipar Átvételi Rendszerirányító Zrt. (később: MAVIR Zrt.) veszi át a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal (később: MEKH) kötött szerződés alapján. Ezen szerződés tartalmazza a villamos energia átvételi árát és időszakát. A villamos energia átvételi időszaka nagyban függ a beruházás értékétől és a beruházási költségek összetételétől. A pályázati forrásból megvalósuló beruházások esetében ez az átvételi időszak 11-15 évig terjed. Magán beruházásból ez az átvételi időszak 25 évig terjedhet. A 25 éves átvételi szerződéshez megfelelően a beruházónak biztosítania kell a hosszútávú üzembiztos működést, melynek elengedhetetlen része a gyártók ismerete, megbízhatósága és garanciája.

A beruházások kiemelkedőek abból a szempontból is, hogy kivitelezésük során csak alacsony és rövid idejű tehergépkocsi forgalmat okoz, valamint nem okoz magas por- és hangterhelést. Kivitelezés mindösszesen 2-3 hetet vesz igénybe.

Üzemelés során sem a gépkocsi forgalom, sem a zaj- illetve porterhelés nem növekszik a térségben. Üzemelése során nem okoz problémát a térség élővilágában.

2) TÁJRENDEZÉS, ZÖLDTERÜLETEK RENDEZÉSE:

2.1. TÁJRENDEZÉSI VIZSGÁLAT

Kisújszállás város településrendezési tervének 2019. évi 1.sz. módosítása a jelenleg Kisújszállás, Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő nagyjából mezőgazdasági, kisebb részben tervezett védőerdő övezetbe sorolt:

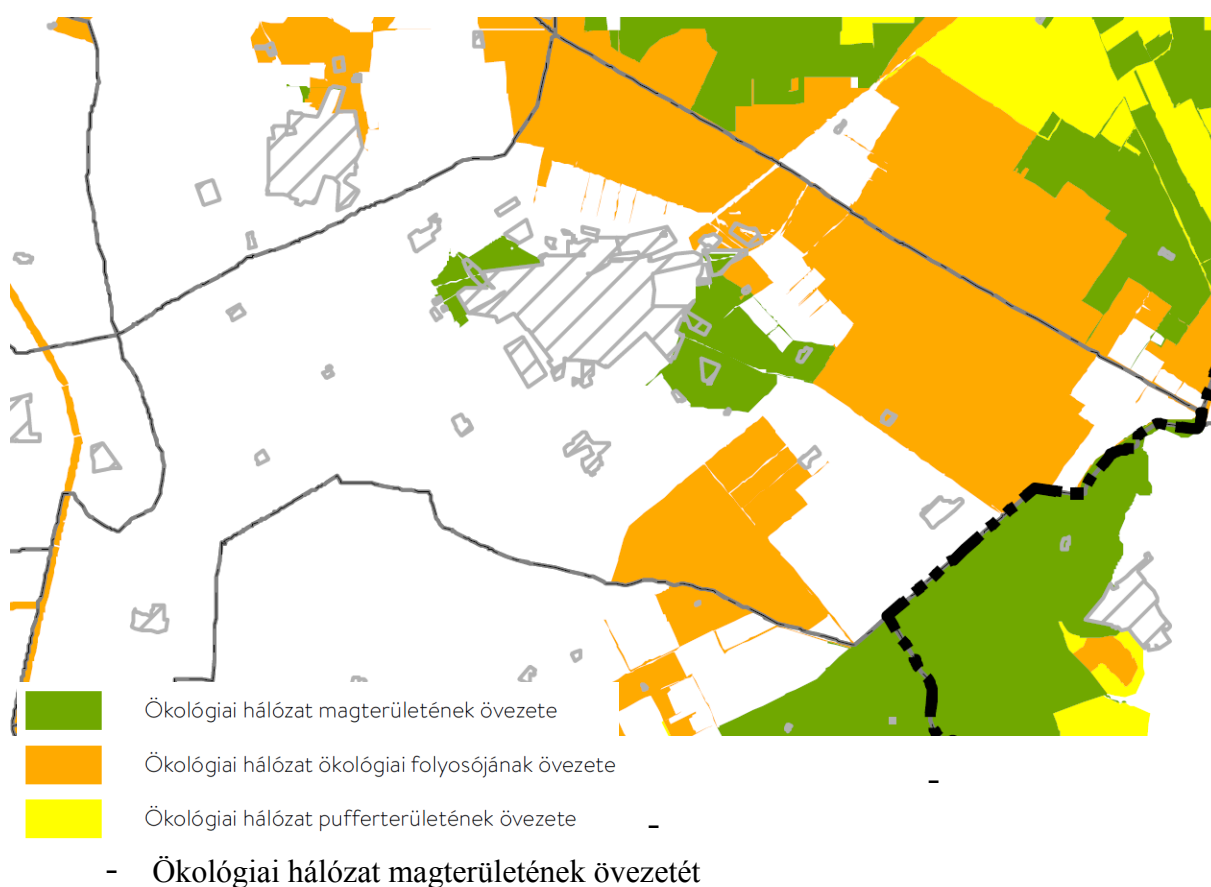
047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú terület (az új alaptérkép szerint 0747/14-0747/74, 0747/76-0747/132 Hrsz-ú földterületek) és a Hulladékgazdálkodás céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, a jelölt ingatlanokra vonatkozó övezeti átsorolási ill. szabályozás-változtatási igények miatt merült fel.

A módosítások külterületet érintenek.

A tervezési területekre vonatkozó területi mérleget a Településszerkezeti és Szabályozási terv módosító anyaga tartalmazza!

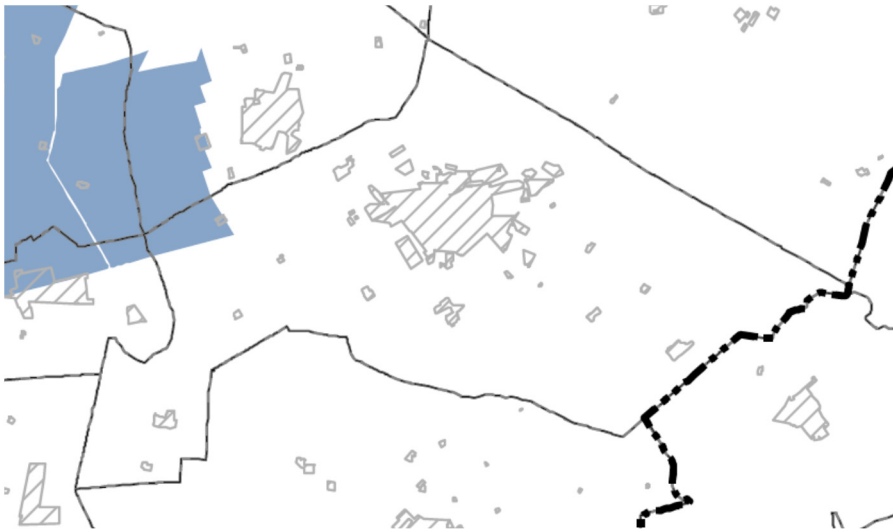
-- Táji, természeti adottságok tekintetében a tervezési területeket nem érintik a hatályos településrendezési szakterületi vizsgálatoktól eltérő új megállapítások. Az országos és helyi szintű védett természeti értékek a tervezési területet nem érintik, hatáskörzetében viszont megtalálhatók.

A tervezési terület érint:

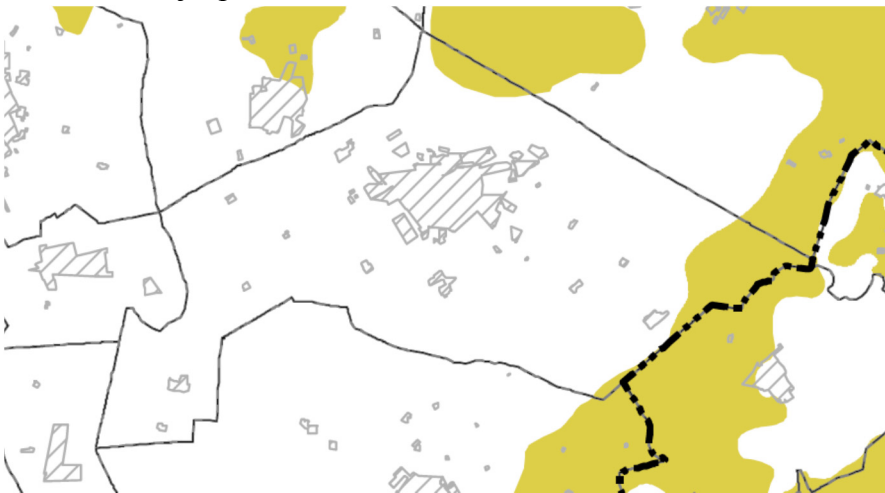


A tervezési terület nem érint (Kisújszállás város közigazgatási területe viszont érintett):

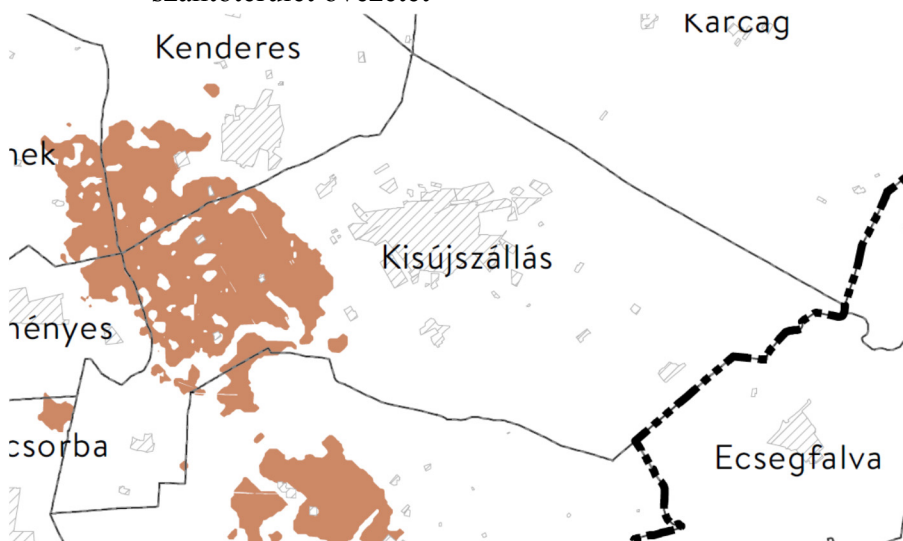
- Vízminőség-védelmi terület övezetét



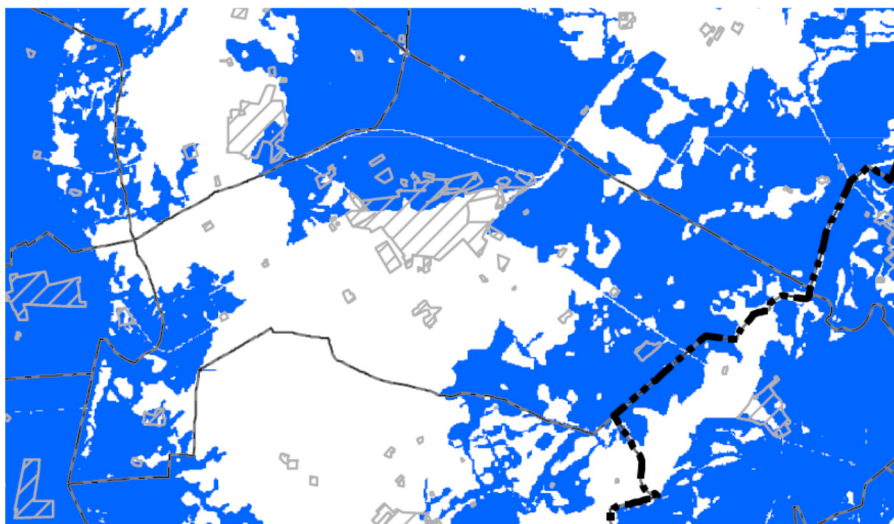
- Tájképvédelmi terület övezetét



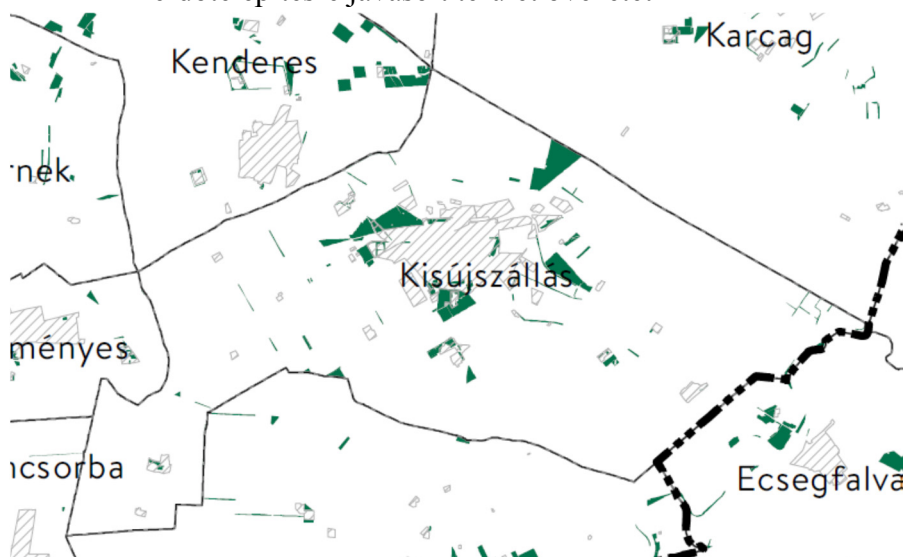
- Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete, jó termőhelyi adottságú szántóterület övezetét



- Árvízi kockázatkezelési terület övezetét



- Kiváló termőhelyi adottságú adattári erdőterület, egyéb adattári erdőterület és erdőtelepítésre javasolt terület övezetét



A tervezési terület nem érint:

- Világörökségi és világörökségi várományos terület övezetét
- Nagyvízi meder övezetét, VTT-tározók területének övezetét
- Honvédelmi és katonai célú terület övezetét
- Natura 2000 Különleges természetmegőrző terület
- Natura 2000 Különleges madárvédelmi terület
- Ex lege védett területet

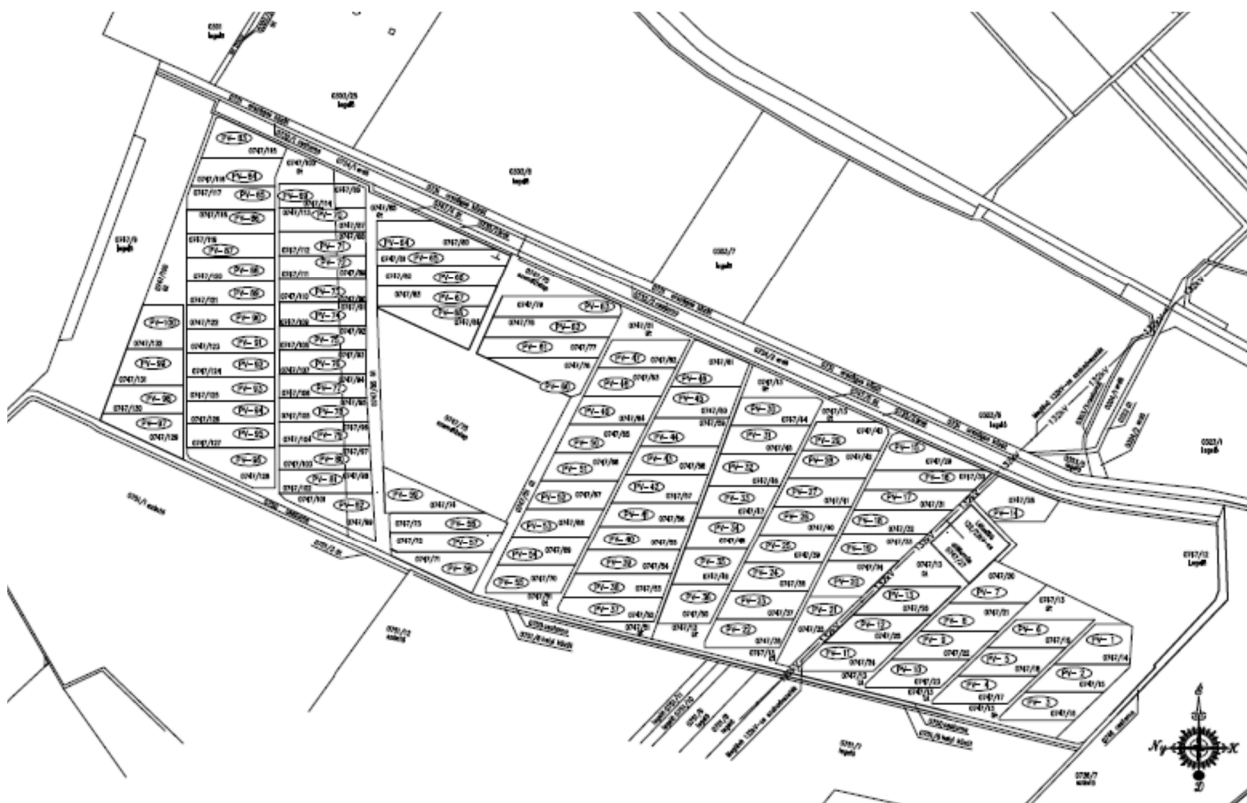
A tervezési terület Kisújszállás város DK-i szélén, a belterület határán helyezkedik el, nagy múltú mezőgazdasági területen, a korábban évtizedekig rizstermesztésre használt földterületek közelében, melyeket az elmúlt években egyre nagyobb mértékben, újra a korábbi használat szerint hasznosítanak.

A fejlesztés – kisteljesítményű erőmű telep - minden szempontból erősíti Kisújszállás lokális jelentőségét, számos munkahely teremtésére lehetőséget biztosíthat.

A kisteljesítményű erőmű telep az egykori csorda legelő Déli részén fekszik, a Dévaványai út déli oldalán. Az útnak ezen a déli oldalán valamikor hulladéklerakó működött, a rekultiválást követően részben szántó gazdálkodással hasznosították.

Az ingatlan jelenleg szántó-, ill. gyenge-közepes minőségű gyepfelületként hasznosított. A tájkép szempontjából az ingatlan elhelyezkedése nem előnytelen. ÉK-i oldalon a közlekedési terület ingatlan felőli oldalán erdősáv, majd a Dévaványára vezető országos mellékút – azon túl gyep gazdálkodás, Ny-ról szántó és zártkert határolja, ÉNy felől erdősáv, míg D-DNy-ról mezőgazdasági dűlőút határolja, melynek D-i oldalán ugyancsak szántó ill. gyep felület található. A kiserőmű teleptől déli irányban számított 3. dűlőút mellett erdősáv található.

A napelempark területe korlátozottan ugyan, de legelőként továbbra is hasznosítható.



Természeti adottságok

Kisújszállás környéke a Nagykunság tájához tartozik, melynek É-i része benyúlik a Hortobágy DNy-i szélébe.

A város földrajzi elhelyezkedése minden korszak népét vonzotta. Kisújszállás, mint a hat Nagykun város ([Karcag](#), [Kunhegyes](#), [Kunmadaras](#), [Kunszentmárton](#), [Túrkeve](#)) egyike. Régészeti leletek, tudományos kutatások bizonyítják, hogy a város területe 4-5000 éve lakott hely.

Kisújszállás városa a Nagykunság kistáj területén fekszik.



A tervezési területeket szántó- és legelő területek övezik, melyek további környezetében megjelennek további szántó- és gyepterületek is.

A módosítással érintett terület jelenlegi, valóságos használata megfelel a hatályos TrT területhasználati kijelölésének belül pedig pontszerű zöldfelületi elemek igényes kialakítására, ill. intenzívebbé tételére.

Zöldfelületi értéként kezelendők az ingatlanokon belül esetleg meglévő néhány idős fa.

A tervezési területek növényzete túlnyomó részben lágyszárú gyeptől, ill. a 3. és 4. sz. módosítással érintett ingatlanokon kevés fás szárú növényzet is található.

A terület fásítotttsága alapvetően rendkívül gyenge vagy teljes mértékben hiányzik.

A kistáj területén az évi átlagos csapadék összege 550-600 mm közötti, ebből a vegetációs időszakra mindössze 350 mm várható.

A tervezési területek jelentős részén a valódi biológiai potenciál érték, a biodiverzitás alacsony. A különböző zöldfelületi elemek váltakozásából adódó szegélyhatás, valamint a mikroklímát javító hatás is alacsony.

Tájhasználat, tájszerkezet

Tájtörténeti vizsgálat

Kisújszállás közigazgatási területének nagy része Mária Terézia uralkodása óta fejlődött intenzíven.

Tájhasználat értékelése

A tervezési terület a várostesthez közel, attól DK-re fekszik, a valamikori csorda legelő területén. Tájképi megjelenésben a mezőgazdasági táj részét képezi.

A terület közepén lévő, felhagyott hulladék lerakó a részleges rekultiválás ellenére is a mai napig tájsebként zavarja a tájképet, a hulladék lerakó központi része a mai napig roncsolt terület.

A legelőként fennmaradt ¼ résznyi terület a tervezési terület város felőli ÉNY-i részén helyezkedik el, a többi terület természetes élővilága a változások során ledegradálódott.

A fásított területek hiánya erőteljesen csökkenti a faunába tartozó apró vadak, kis állatok élet lehetőségeit, ezzel is csökkentve a terület biodiverzitását.

Összefoglalva, a tervezési területek jelentős részben ingerszegény tájképi megjelenésűek.

Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek

A tervezési terület környezetében fekszik a Nagykovács Természetvédelmi tájegység, melynek részei: 31.687ha ex-lege védett terület, 51.824ha Natura 2000 Madárvédelmi terület, 51.013ha Natura 2000 különleges természetmegőrző terület. Az Ökológiai hálózat magterületének övezete ki van jelölve a tervezési területen, de a valóságban a terület cca. ¾-e a természeti környezet szempontjából erősen degradált, ennek 1/3-a fizikailag is roncsolt felület.

A konkrét tervezési területen minden egészséges, életerős és virulens növény védendő (kivéve az invazív gyom növényeket), elsősorban az alacsony példányszám és a gyenge fedettség megőrzésének, valamint növelhetőségének érdekében.

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

A tervezési területeken belül ilyen terület nem található.

Ökológiai hálózat

A tervezési területeket az ökológiai hálózat magterületének övezete érinti.

A módosítás várható tájkép módosító hatásai

A tervezési terület tájképe hosszú távon jelentősen megváltozik a módosítások hatására felmerülő fejlesztési szándékok megvalósulását kísérő környezet-kialakítások eredményeképpen. Másrészt viszont a csordalegelő területe újra gyepesedni fog, ami lehetőséget ad a korábbi fajgazdag legelő vegetáció visszaállítására.

A tervezett változás kapcsolódik a meglévő, egyre szélesebb körű szolgáltatásokat nyújtó város működéséhez.

A módosítás eredményeképpen gyepes felületű, megújuló energiát hasznosító terület alakul ki. A nap energia elnyelés által hozzájárul a környezet hőterhelésének csökkentésének. Törekedni kell a csapadékvíz elfolyásának lassítására és csökkentésére, újra termelődő energiák hasznosítására.

A tervezési terület a beruházás utáni zöldterületi fedettsége majdnem 100%-os, ezen nem szabad csökkenteni. Ez a koncepció jó alapot adhat a terület elfogadható gyepesítésére, és a jelenlegitől több állatfaj (különböző madarak) számára fog életteret biztosítani.

A napelempark esetében a Dévaványai út felőli meglévő erdősáv takarásával, a terület DK-i keskenyebb oldala mentén fasor-takarással és olyan napelem-panelek telepítésével lehet csökkenteni az urbánus effektusokat, melyeknek a fényre reagáló csillogása kismértékű.

A fatelepítések nagyban növelhetik a biodiverzitást és gyengíthetik a hősziget kialakulást.

TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT

Kisújszállás város településrendezési tervének 2019. évi 1.sz. módosítása a jelenleg Kisújszállás, Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő nagyjából mezőgazdasági, kisebb részben tervezett védőerdő és Horgásztó- különleges övezetbe sorolt:

047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú terület és a Hulladékgyűjtés céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, a jelölt ingatlanokra vonatkozó övezeti átsorolási ill. szabályozás-változtatási igények miatt került fel.

A módosítások külterületet érintenek.

Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok

Javasolt a Dévaványai út mentén lévő erdősáv kipusztult egyedeinek pótlására fa telepítést végrehajtani, ill.

Javasolt a terület DK-i keskenyebb oldala mentén fasor-takarással segíteni a kiserőmű tájba illesztését.

Javasolt olyan napelem-panelet telepíteni, melyeknek a fényre reagáló csillogása kismértékű, így csökkenteni lehet az urbánus effektusokat.

Javasolt a napelempark tájba illesztése érdekében, legeltetésre alkalmas gyepfelület kialakítása a napelem-panelek alatt, valamint olyan panelek telepítése, melyek légtér irányába tükröződése erősen korlátozott.

Javasolt a napelem panelek alatt olyan fűmagkeverékkel végezni a gyepesítést, mely magas takarmányozási értékű fajokat, valamint a természetes gyep vegetációban szereplő fajokat is tartalmaz.

Mindenképpen javasolt az építési engedélyek feltételül szabni a szabad felületeken létesítendő zöldfelületeken a kívánt összetételű növényállomány megtervezését, melyet jogosult szaktervezővel célszerű megterveztetni.

A fa telepítésre lehetőleg honos, nem invazív fajok és azok fajtái használhatók. Javasolt kis levélfelületű taxonok telepítése (Quercus robur oszlopos fajtái, Fraxinus excelsior, Fraxinus angustifolia 'Raywood', Ulmus minor, Ulmus glabra, Acer platanoides, Acer campestre, Pyrus pyraeaster, Crataegus sp, stb.).

A fásítások alapvetően segítik a kiserőmű telep urbánus- ill. mezőgazdasági tájba illesztését.

Biológiai aktivitásérték változása

A biológiai aktivitásérték vizsgálata a módosítás során nem kötelező, mivel új, beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

Engedélyezési tervrészsel kelljen igazolni, és a használatbavételi engedély kiadását a telepítés elvégzéséhez szükséges kötni.

A hatályos tervekkel való egyeztetés eredményeképpen megállapítható, hogy a kijelölt területek átsorolásának negatív hatású változásai nincsenek.

A tervezési terület valós fásítottsága mielőbb végrehajtandó a növényállományok telepítésével.

Javasolt tájrendezési szempontú intézkedések

A szabályozási terv elkészítése során a következő tájrendezési vonatkozású szempontok érvényesítése kívánatos:

A terület tájba illesztésének érdekében a fásítások telepítése mielőbb megvalósítandó, de a folyamatos növényvel való borítottság biztosítása (a terület művelése) javasolt.

A fásítás és a gyepesítés tervezését az építési engedélyezési eljárások megkezdésének feltételeként javasolt meghatározni, a telepítéseket pedig jogosult szaktervezővel kell megterveztetni, és használatba vételi- fennmaradási engedély akkor legyen kiadható, ha a fák telepítése befejeződött.

A javasolt növénytelepítések pedig mindenképpen emelni fogják a terület biológiai potenciálját, javítani fogják a szűkebb és tágabb környezet őshonos növényeinek arányszámát.

Összefoglalás

A tervmódosítás települési-táji környezetre gyakorolt hatása (a lokális környezeti alaphelyzetek változásától eltekintve) jelentősnek minősül.

A környezeti hatások általánosan színtemelő, kedvezőbb környezeti állapotokat eredményeznek, mint a valóságos, eredeti területhasználat jelentett, a hatályos terv állapotaihoz képest szintén javulást okoznak.

A változtatás lokálisan az eredeti települési, táji környezetben a valós tájkép javítását okozva, a fejlődő város igényeihez, és településképehez igazodva valósítható meg és tartható fenn.

A tájrendezési vizsgálatot, illetve értékelést a jelenlegi szerkezeti terv terület felhasználási és szabályozási elemeiben bekövetkező változtatási igény tette indokolttá.

A tájrendezési vizsgálat azzal, hogy feltárta a tervezett terület felhasználások, illetve beépítések által várható környezeti hatások mértékét, megalapozta a tervmódosítás megvalósításának jogszabályi és környezetvédelmi lehetőségét.

A terv és módosítása alapvetően nem eredményez az eredeti állapottól a megengedettnél kedvezőtlenebb környezeti hatásokat, így a hatásában távlatban elsősorban környezeti, településképi és városképi vonatkozásban minősül jelentősebbnek!

A tájrendezési vizsgálat a tájhasznosítási érdekeket szem előtt tartva megfelelőnek tartja a szerkezeti és szabályozási tervi célokat, azokat megfelelő részletességgel törekedett leírni és minősíteni. A teljes részletességű leírást a Településszerkezeti és Szabályozási terv módosító anyaga tartalmazza!

A várható hatások tekintetében megoldhatatlan ellentmondásokat nem talált.

A terv összességében biztosítja a fenntartható fejlődés gazdasági, infrastrukturális, települési és társadalmi feltételeit. Megfogalmazza a környezeti és természeti, ökológiai értékekkel való hatékony gazdálkodás eszközeit, céljait.

Összességében a tervmódosítás tájképre gyakorolt hatása a megengedett értékeken belüli változásokat eredményezi. Az elkészített tájrendezési vizsgálat, illetve tájrendezési értékelés a szerkezeti terv és szabályozási terv tájrendezési alátámasztó munkarészét megalapozó anyagként elfogadásra javasolt.

A tájrendezési értékelés alapján a területre vonatkozó szerkezeti és szabályozási terv módosítása elfogadásra javasolt.

Megjegyzés!

A tájrendezési értékeléshez tartozó, szerkezeti és szabályozási tervlapot a településrendezési tervdokumentáció tartalmazza!

Debrecen, 2019. 07. 21.

Zsila László

Okl. táj- és kertépítész mérnök

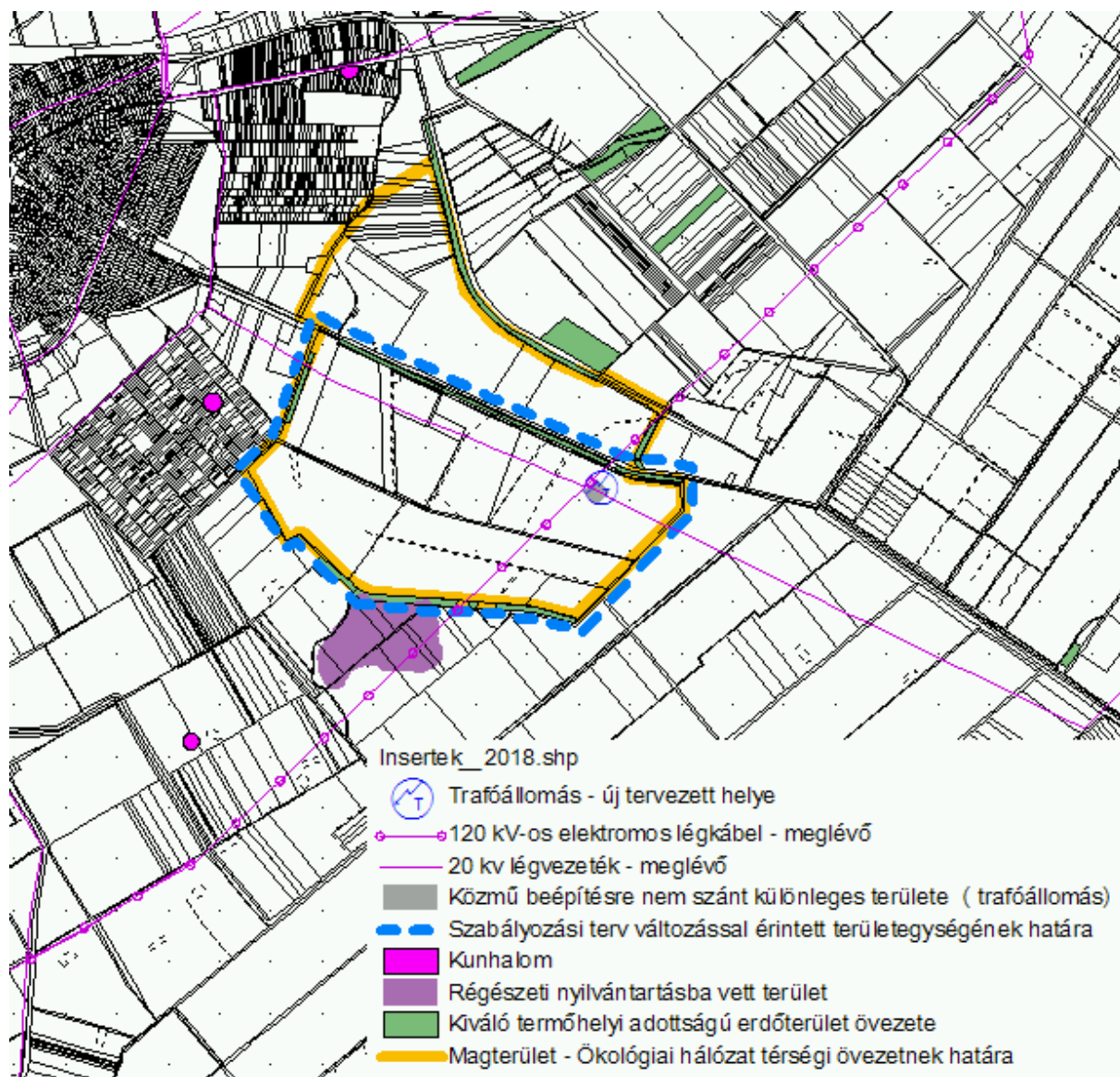
Tájvédelmi szakértő

Tk-09-0583/21

Sz-030/2013

3) ÖRÖKSÉGVÉDELEM:

Kisújszállás város örökségvédelmi hatástanulmánya a 2014. évi Településrendezési tervi felülvizsgálat alkalmával került aktualizálásra. jelen, 2019. évi módosítás egy területegységet érint. Az alábbi ábrán bemutatásra kerül a módosítással érintett terület és az örökségi értékek összefüggése, érintettsége.



A módosítással érintett területeket régészeti nyilvántartás nem érinti, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, a módosítással érintett terület a külterületen helyezkedik el.

4) KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK:

CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS

Kisújszállás közigazgatási területe a Hortobágy-Berettyó jobb parti belvízrendszerében a Kakat és Villogó belvízöblözeteket érintve helyezkedik el. Az érintett öblözetek befogadója a Hortobágy-Berettyó főcsatorna. A Kakati főcsatorna Kisújszállást ÉK-i irányban kerüli el, A Villogó főcsatorna pedig a város közigazgatási határát érinti ÉK-i irányban.

A város kül- és belterületének felszíni és csapadékvíz elvezetésében fontos szerepet játszanak a Nagykunsági Vízgazdálkodási társulat kezelésében lévő belvízcsatornák. Ezek a befogadói a város csapadékvízének, és a tisztított szennyvíznek is. A belterület négy fő, és több al-vízgyűjtő egységre tagozódik. A négy fő vízgyűjtő egység felszíni és csapadékvízének közvetlen befogadója a XVI., XXI., XXIX., és XXIX/D. társulati kezelésű belvízcsatornák.

Kisújszállás belterületén, a központi részen zárt csatorna, másutt nyílt, túlnyomórészt szikkasztó jellegű árok vezetik el a csapadékvizet.



A tervezési terület ÉK-i pontjánál üzemel a XVI. jelű csatorna.

Ez befogadója lehet a területről elvezetendő csapadékvíznek. a csapadékvíz elvezetés fő elve a víz helyben tartása kell legyen, csak annyi csapadékvizet kell elvezetni, amennyit feltétlenül szükséges, inkább a helyben történő szikkasztást kell előnyben részesíteni.

Az ábra a meglévő csapadékvíz elvezető rendszerhez való kapcsolódást mutatja.

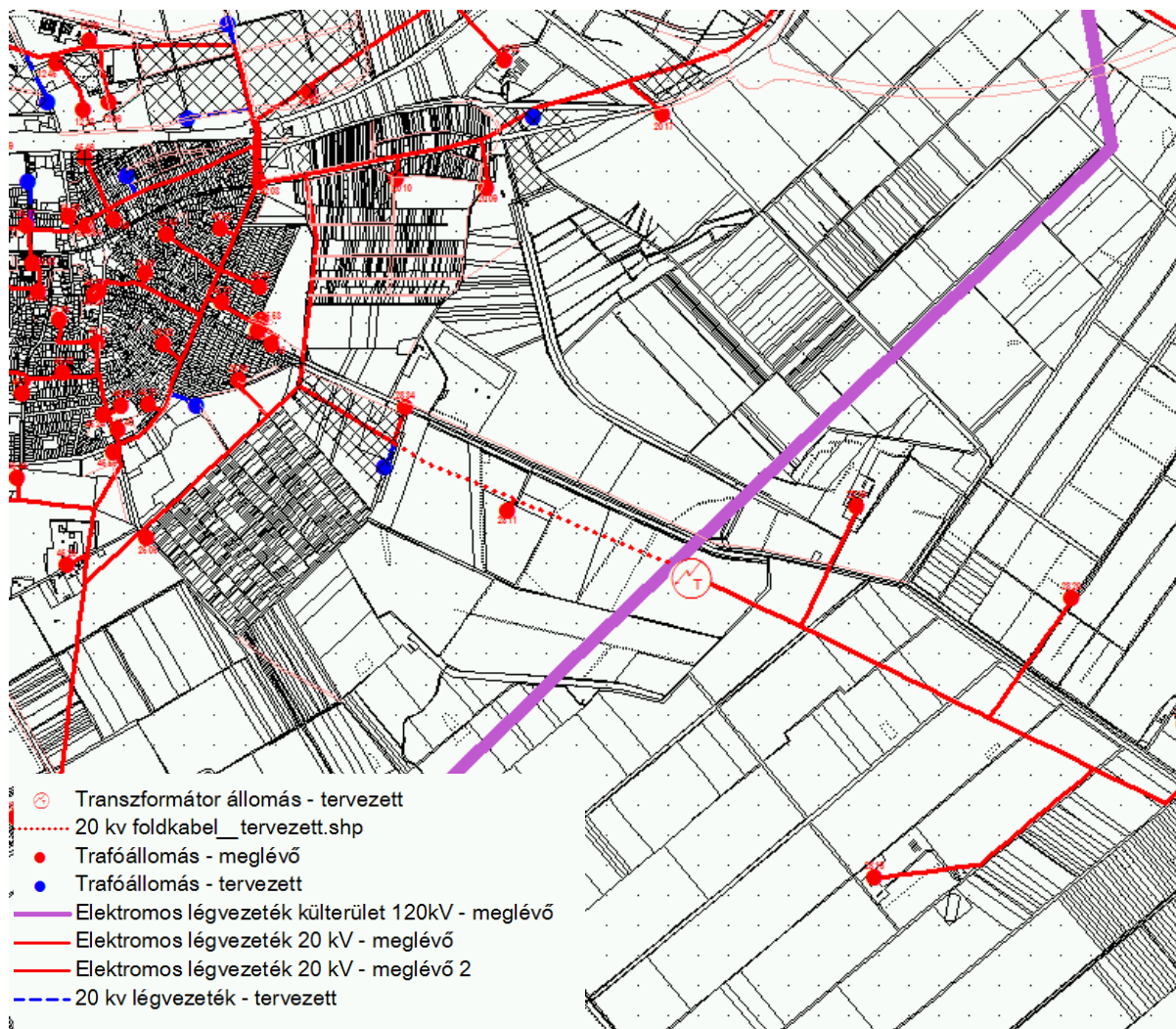
ELEKTROMOS ENERGIA ELLÁTÁS

Kisújszállás belterületi fogyasztóit körhálózat kialakítású 22 kV-os szabadvezetéki rendszer szolgálja ki, melyre a TR. állomások csápos, fűrtös leágazásokkal csatlakoznak.

A belterületi fogyasztókat 41 db TR. állomás látja el elektromos energiával. Ebből 1 db EHTR 22/630, 2 db VOTR 22/400 iker, 9 db ipari célokra épült OTR 22/400 típusú állomás. A külterületi fogyasztók részére is oszloptrafókkal biztosított az elektromos energia ellátás.

A 2018. évi településrendezési tervmódosítás során az akkor hatályos településrendezési tervben szereplő trafóállomás áthelyezésre került, a városból keleti irányba kivezető egykori 4. számú főút északi részén kijelölt helyről, a belterületről délkeleti irányba kivezető Dévaványai út nyugati oldalára.

Az új trafóállomás az EON távlati fejlesztési szándékai miatt került be a településrendezési tervbe. A megvalósítás aktualitását, a Kisújszálláson jelentős számban megvalósítani tervezett kisteljesítményű napelempark kapacitása teszi szükségessé.



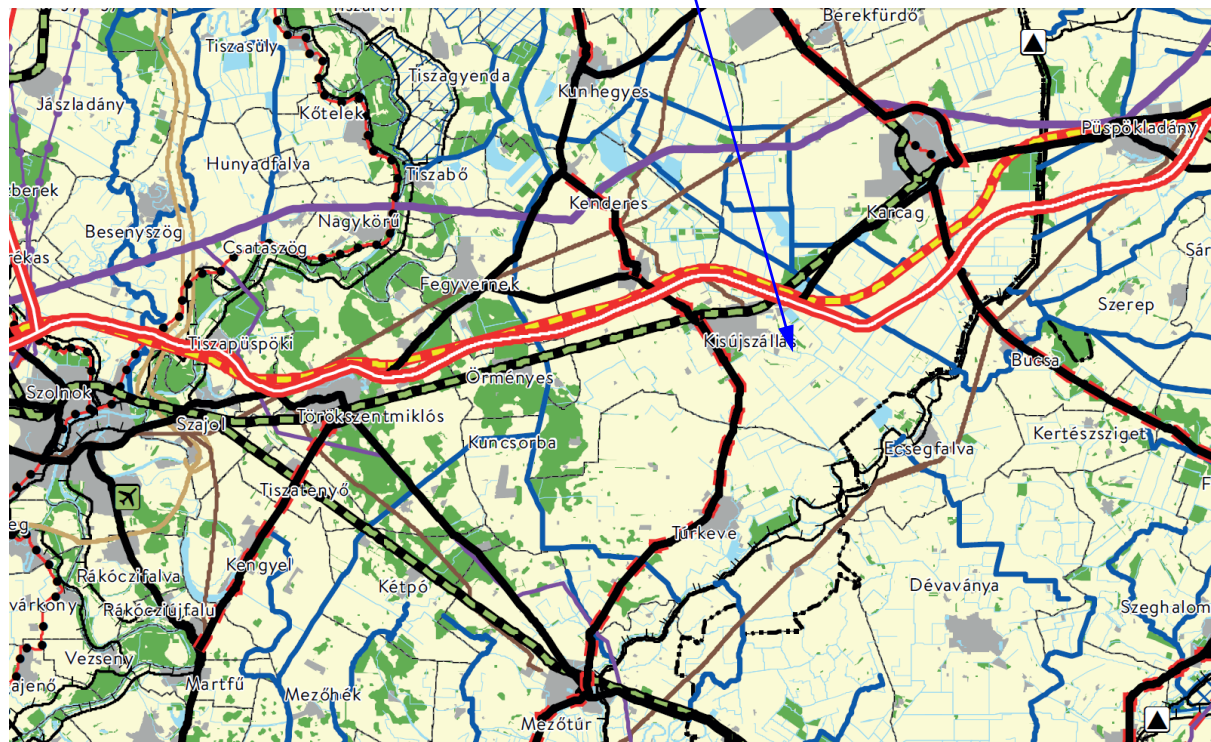
Az elektromos energiaellátás tervezett (javasolt) módosítása

A beruházás megvalósításával, a HNP kérésére, az élőhelyek védelme érdekében, a trafóállomástól belterületig tartó szakaszon, a 22 kV-os elektromos légvezeték földkábelbe lesz áthelyezve. Egy 132/22 kV-os alállomás létesül, amely az ott haladó 132 kV-os távvezetékről lesz leágaztatva. Az állomásba vagy két, vagy három darab nagyfeszültségű transzformátor lesz beépítve (a tervezés során lesz végleges válasz erre).

Az állomásba előreláthatóan vagy két darab 50 MVA-es, vagy 3 db 40 MVA-es transzformátor kerül. Az állomás területén a 132 kV-os távvezeték leágaztatáshoz (felhasításához) szükséges technológia mezők létesülnek, valamint egy vezénylő és kapcsolóépület. Az alállomáshoz csatlakozó középvezültségű kábelek a kapcsolóépületben telepítésre kerülő középvezültségű kapcsoló mezőkből indulnak.

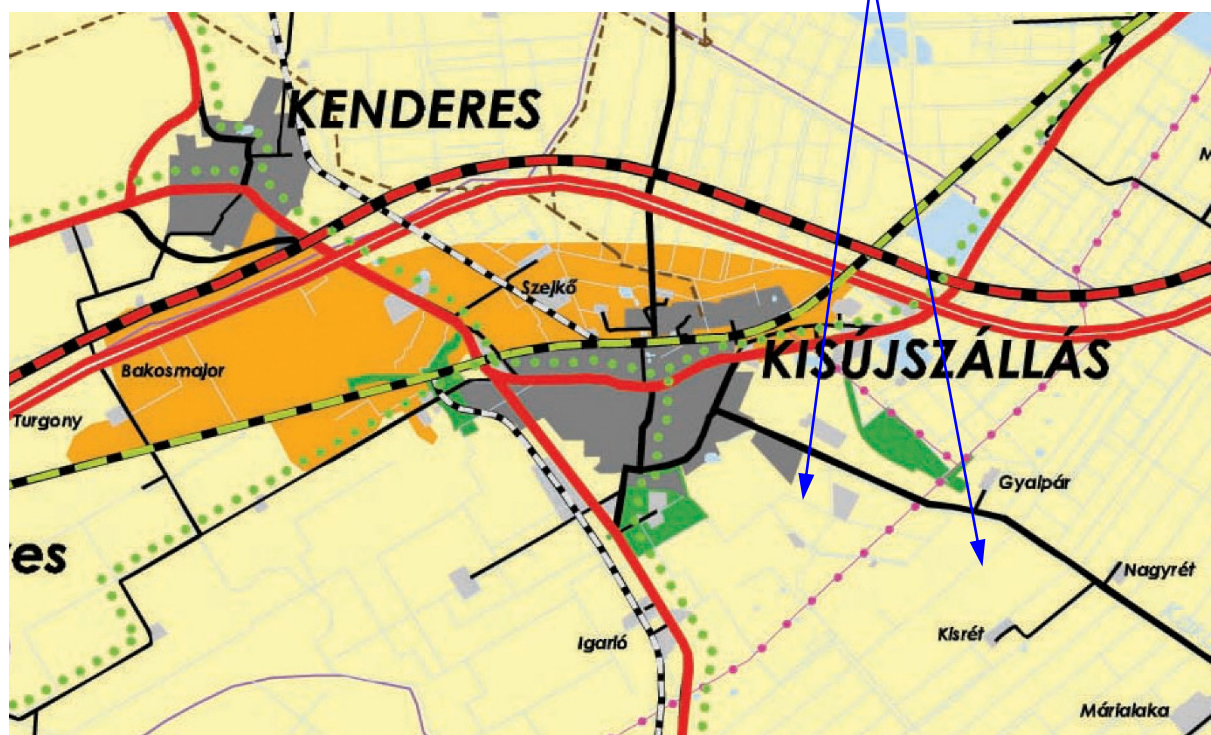
5) FELSŐBBSZINTŰ TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

Az Országos Területrendezési terv (OTrT) „legfrissebb” módosítását 2018 decemberében fogadta el az országgyűlés. A Kisújszállás külterületén tervezett, jelen 2019. évi 1. számú Településrendezési tervmódosítás tárgyát képező napelempark területét országos infrastruktúra, tervezett fejlesztések nem érintik.



Részlet az OTrT „Az ország szerkezeti terve” c. tervlapjából

A felsőbb szintű tervekkel való egyezőség vizsgálata szempontjából a 2011. év szeptemberében megyei közgyűlés által elfogadott Megyei Területrendezési tervet kell alapul venni.



Kisújszállás Város Településrendezési terv – 2019. évi 1. sz. módosítása

A 2018. évi módosítással érintett területrészt a hatályos településrendezési terv, mezőgazdasági térségként vette számításba, a tervezett módosítás során az új trafóállomás számára kijelölt terület közmű létesítmény számára szolgáló beépítésre nem szánt különleges terület lesz. Részét képezi, az építmények által igénybe vett térségnek.

Kisújszállás város igazgatási területe a „Történeti települési terület” térségi övezetében tartozott. Ennek megfelelően a szabályozási terv kijelölte a történeti települési területet (településképvédelmi övezetet). Ezt az övezetet az OTTrT legutóbbi módosítása már eltörölte.

A Megyei területrendezési terv tartalmazza a Kisújszállás igazgatási területén keresztül vezető, nagyfeszültségű elektromos légvezeték, mely mellé az új trafóállomás elhelyezése is történni fog.

Az „ásványi nyersanyag-gazdálkodás” térségi övezet a közigazgatási terület vonatkozásában van meghatározva a Megyei TrT-ben. A módosítással érintett terület nyersanyag lelőhely nyilvántartás nem érinti.

A 2019. évi 1. számú módosítással érintett terület elhelyezkedése és az országos- térségi övezetekkel való érintettség bemutatása.



- ▲▲▲ Rendszeresen belvízjárta terület - térségi övezet
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület - térségi övezet
- Magterület - Ökológiai hálózat térségi övezete
- Ökológiai folyosó - Ökológiai hálózat térségi övezete
- Térségi jelentőségű Tájképvédelmi terület - térségi övezet

A rendszeresen belvízjárta terület térségi övezete a város belső részeit érinti.

Az új napelempark számára, jelen módosítás során kijelölt terület az országos ökológiai hálózat, azon belül a magterület övezetében helyezkedik el.

A kijelölt terület és környezete ezen kívül nem képezi részét sem közösségi, sem országos, sem helyi jelentőségű védett természeti területnek.

A Dévaványára vezető út déli oldalán elhelyezkedő terület értékét, felhasználást tekintve, már nem egységes. A terület közepén elhelyezkedő, már rekultiválásra került egykori szeméttelep, a területrész mintegy egy negyedét kitevő terület szántó területté alakítása, megbontotta a területi egységet. A közmű létesítmény számára szolgáló különleges övezet, beépítésre nem szánt területként kerül kijelölésre, melyet az övezetre vonatkozó előírások nem tiltanak. Az itt található természeti értékek zavartalanságát azonban biztosítani kell.

A tervezett módosítás az országos mellékúttal párhuzamos 20 kV-os légvezeték földkábelbe való áthelyezését is előírja. A HNP adatszolgáltatása és helyszíni vizsgálatok alapján, a tervezett napelempark területén és közvetlen környezetében (hatásterületén) nem található olyan védett, vagy védendő élőhely, melyet a létesítmény zavarna.

A fentiekén kívül a magasabb szintű jogszabályokból kötelezettség nem adódik.



Kisújszállás Város Önkormányzatának Alpolgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-242 Fax: 06-59-321-139

email : kovacs.tibor@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

6. napirendi pontjához

Kisújszállás város turisztikai stratégiájának vita- és munkaanyagára

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2019. február 28-ai ülésén ismételtén foglalkozott Kisújszállás turisztikai fejlesztésének lehetőségeivel és arra az álláspontra jutott, hogy az önkormányzatnak vezető, koordináló szerepe kell, hogy legyen a kívánt célok elérése érdekében. Az évek óta működő Turisztikai Marketing Kerekasztal tevékenységének tapasztalatai alapján a Képviselő-testület arra a következtetésre jutott, hogy egyesületi formában célszerű továbbfejleszteni az együttműködést. Ennek alapját egy közösen kidolgozott turisztika stratégia kell, hogy képezze, melynek vázlatát a Képviselő-testület februári ülésén láthatta.

Mindezek alapján együttműködve a Kumánia Gyógyfürdő Kft. és a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal dolgozóival, elkészítettem e stratégia munkaanyagát, melyet képviselő-testület tárgyalás után javaslok társadalmi vitára bocsátani.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a munkaanyag közkinccsé tételéről, illetve javaslataival segítse annak minél teljesebb és pontosabb kialakítását.

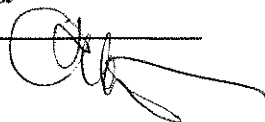
Kisújszállás, 2019. augusztus 21.


Dr. Kovács Tibor
alpolgármester

Készítette : Dr. Kovács Tibor alpolgármester 

Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző

Az előterjesztés törvényes : _____



Határozati javaslat :

/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat

Kisújszállás város turisztikai stratégiájának társadalmi vitára bocsátásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alkalmasnak tartja a város turisztikai stratégiájának vitaanyagát arra, hogy a város lakossága, illetve a turizmusban érdekelték javaslataikkal,

véleményükkel segítsék annak pontosítását, véglegesítését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elkészült stratégia tervezetét valamennyi, az önkormányzat által működtetett elektronikus felületen bocsássa társadalmi vitára.

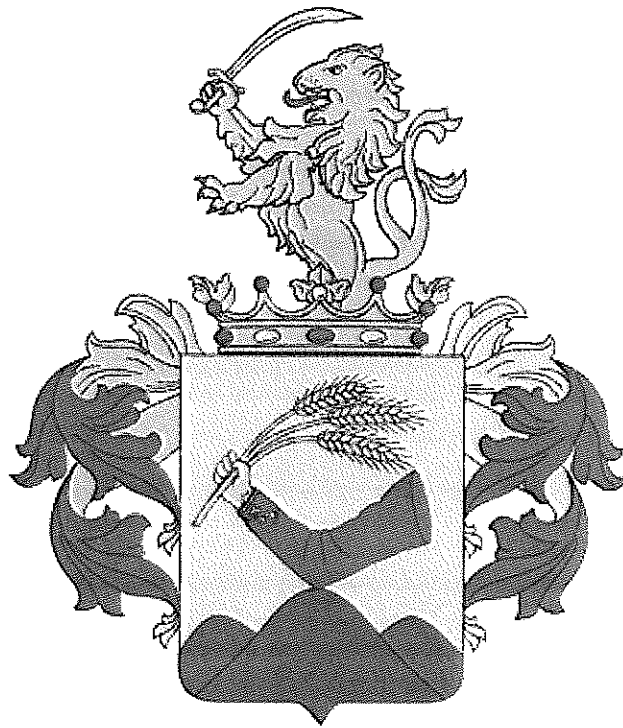
A Képviselő-testület felkéri Dr. Kovács Tibor alpolgármestert, hogy a beérkezett javaslatokat, kezdeményezéseket, véleményeket összesítse, és azokat terjessze a Képviselő-testület elé.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester, és Dr. Kovács Tibor alpolgármester

Határidő: 2019. december 19.

Hivatali felelős: Vatai Anna Zsanett pályázati és önkormányzati referens

Kisújszállás Város turisztikai stratégiája



Munka- és vitaanyag 1.0

2019

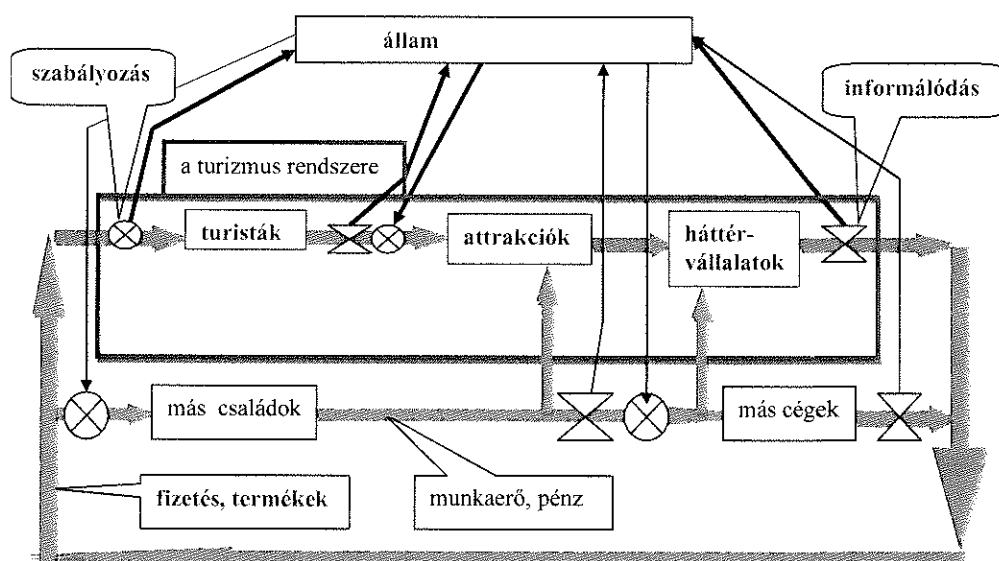
Vezetői összefoglaló

Mottó:

„Az Istenek megunják érdemtelen buta csoportokat boldogságra úgyszólván szüntelen kényszeríteni, s végkép egyedül azokat veszik pártolásuk alá, kik legszebb ajándékukat – az elméleti tehetséget – becsülni, kifejtetni tudják, s nem vakon vagy szenvedelmektől ostromozva, de gondos előrelátással élik életüket.”
(Széchenyi István: Kelet népe)

Általános bevezető

A turizmus a XXI. században világjelenség, hiszen évről-évre turisták százmilliói utaznak belföldi és külföldi utakra is, s útjaikon dollár-százmilliókat költenek el. Mindezeket túl a turisták „kiszolgálására” hivatott (a turizmushoz közvetlenül, vagy akár közvetett módon kapcsolódó) ágazatok a világ számos országában jelentős számú foglalkoztatottnak teremtenek munkalehetőségeket, s a GDP mind nagyobb hányadát állítják elő. Sokhelyütt a különböző célpontokat látogató külföldiek vásárlásai pozitívan befolyásolják az ország külgazdasági egyensúlyát (azaz: javítják a fizetési mérleget) is (Molnár 2017).



Forrás: Papanek 2017

Hazánkban a gazdasági tervezés-fejlesztésnek nagy történelmi hagyományai vannak, s a turizmus fejlesztése a szocializmus évtizedei alatt vált először deklarált népgazdasági célterületté. Az 1970-es és '80-as években számos területtel egészült ki ez a turisztikai fejlesztési rendszer, így például a kormányzat intézkedett a kiemelt idegenforgalmi körzetekről (Balaton, Velencei-tó, Dunakanyar, Mátra, Bükk, Sopron-Kőszeghegylaj, Tisza-tó) és ott állandó idegenforgalmi bizottságok felállításáról. Ugyanakkor a Városépítési Tudományos és Tervező Intézet (VÁTI), a Belkereskedelmi Kutatóintézet (BKI), a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) és az Országos Idegenforgalmi Hivatal (OIH) együttműködése révén kidolgoztak egy, a turizmus folyamatait mérő és regisztráló statisztikai rendszert.

A rendszerváltás után az új regionális folyamatok a turizmust sem hagyták érintetlenül. Az ágazat jelentőségét, az ország gazdaságára és az életminőségre kifejtett kedvező hatásait, valamint a turizmusban rejlő további fejlesztési lehetőségeket felismerve a turizmus a hazai fejlesztéspolitikában azóta is és napjainkban is kiemelt figyelmet kap. A turizmus horizontális, több szektort érintő jellegéből adódóan nemcsak a térségek-települések gazdaságát élénkíti jelentős multiplikátorhatásain keresztül, hanem hozzájárulhat a társadalom, a kultúra és a természeti értékek gazdagításához is.

A turizmus fejlesztése – statisztikai, kutatói és politikusi megállapítások szerint egyaránt – általában is indukálja a térségi-települési fejlődést, s ezen belül az elmaradott területek fejlődését is nagymértékben elősegítheti. Különösen igaz ez abból a szempontból, hogy a fejlődésben elmaradottak jelentős része (is) rendelkezik olyan természeti és/vagy kulturális értékekkel, amelyek ésszerű, hosszú távra tervezett, fenntartható módon kivitelezett idegenforgalmi hasznosítása jól szolgálhatja a társadalmi-gazdasági megújulást. A turizmus emellett a szükséges infrastruktúrális feltételek fokozatos kiépítése esetén ezekben a térségekben kisebb-nagyobb mértékű foglalkoztatási és jövedelemszerzési lehetőséget teremt, javítja az ott élők életkörülményeit, s többletbevételeket biztosít a – legtöbbször súlyos anyagi gondokkal küszködő – helyi önkormányzatok számára (Dávid 2009).

A hazai turizmusfejlesztés jelenlegi alapdokumentuma a **Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030**, mely a következő évtizedben irányadóul szolgál minden ágazati szereplő és fejlesztés számára. Szilárd alapokra épül, mégis rugalmas a változások befogadására. A kormányzat által 2017 október elején elfogadott Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030 meghatározza a következő időszakban azt a keretrendszert, amelyben az állam és a piac közösen gondolkodik Magyarország turizmusának jövőjéről (MTÜ 2017).

A fentiek alapján is jól látható, hogy hazánk turizmusa ma már deklaráltan, elméletben és gyakorlatban is meghatározó ágazata a nemzetgazdaságnak, melynek jelentősége évről évre növekszik (a GDP-hez való hozzájárulás, a munkahelyteremtés, az országimázs-javítás stb. szempontjából egyaránt) – jól mutatja ezt, hogy 2010 óta a magyarországi turizmus számai minden évben rekordot döntenek: a vendégek száma több mint 67%-kal, a szállásdíj-bevételek 132%-kal, a szálláshelyek összes bevétele több mint duplájára emelkedett az elmúlt 8 évben (Internet 1).

2018-ban a vendégek száma 650 ezerrel, a vendégéjszakák száma pedig egymillióval emelkedett 2017-hez képest, és csaknem elérte a 31 milliót. A belföldi turizmus növekedése még ennél is dinamikusabban alakult: majdnem 6,5 millió magyar utazott belföldön, ami több mint 5%-kal magasabb az egy évvel korábinál. Az ágazat bevételei jelentősebb mértékben emelkedtek, mint a turisták száma: 2018-ban több mint 8%-kal nőtt a magyarországi szállodák szállásdíjbevétele, az összes bevétele pedig több mint 9%-kal (Internet 1).

A turizmus-vendéglátás adja a bruttó hazai termék (GDP) több mint 10%-át; egy közel 10%-os éves növekedés azt jelenti, hogy a magyar turizmus-vendéglátás 2018-ban a GDP-növekedésből legalább 1%-ot tudhatott magáénak. A magyar turizmus növekedése az amúgy is kimagaslóan növekvő GDP-emelkedését kétszeresen meghaladja már sokadik éve (Internet 1).

Az Utazási és Turisztikai Világtanács (WTTC) jelentése szerint 2017-ben a turizmus közvetlen hozzájárulása Magyarországon a GDP-hez 910 milliárd forint, vagyis 2,4% volt. Távolabbi becslésük szerint 2028-ig éves átlagban 2,1%-os növekedés várható, és az ágazat GDP-hez való hozzájárulása 1,159,8 milliárd forintra nő 2028-ban.

A jelentésben számba vették a turizmus gazdaságra gyakorolt közvetett hatását is. Ebben az összefüggésben már 8%-os volt 2017-ben a magyar turisztikai ágazat hozzájárulása a GDP-hez, és összegszerűen meghaladta a 3000 milliárd forintot.

2018-ra 3,4%-os növekedést vártak az elemzők, később viszont a növekedés átlagos mértéke „csupán” 1,7%-os lesz 2028-ig. Tíz év múlva becslésük szerint 3677 milliárd forinttal járul hozzá a magyarországi turizmus a nemzeti össztermékhez. Érdekes módon ekkor az ágazat szerintük már „csak” a GDP 7,9%-át adja majd.

A WTTC adatai szerint a turizmusban közvetlenül 157 ezer fő dolgozott 2017-ben Magyarországon, s 2028-ra 186 ezer főt foglalkoztathat majd közvetlenül a turizmus hazánkban. A közvetett hatásokat is figyelembe véve már 324 ezer álláshelyről beszélhetünk Magyarországon, ami a teljes foglalkoztatotti létszám 7,3%-a. Ez a szám is nőni fog, 2028-ra elérheti a 359 ezer főt (Internet 2).

Az új évezred világ-, Európa- és Magyarország-szerte egyaránt új kihívásokat, de egyben új, eddig nem vagy csak alig kiaknázott lehetőségeket is jelent: a turizmus egyes, újabb utakat kereső résztvevői oldaláról ugyanis immár megjelent egy olyan igény is, miszerint „*menj el olyan helyekre, ahova egyébként soha nem mentél volna el*” (ismeretlen szerző, é. n.). Ez a régóta klasszikus turisztikai desztinációk (Párizs, London, Grand Kanyon stb., itthon pl. Budapest, Balaton, Hortobágy) mellett a XXI. században végre megadja a lehetőséget több, korábban nem kifejezetten turisztikai (ám különleges, vonzó egyediségekkel rendelkező, ezért újonnan felértékelődő) célterületnek/településnek is, hogy „új belépőkként” egy-egy – lehetőleg növekvő – szeletet hasítsanak ki maguknak a turisztikai kínálat tortájából.

A puszta turizmusa a Hortobágy kapcsán már régóta kiemelt szerepet kap hazánkban – ugyanakkor az Alföld többi részén élők talán kissé méltánytalanul mellőzötteknek érezhetik magukat, hiszen az átlagos utazó úgy vélheti: nincs ott semmi, nincs olyan látnivaló, amiért érdemes lenne ellátogatni az asztallap simaságú, – látszólag – kietlen tájra. Őket motiválandó, álljon itt a legnagyobb magyartól egy naplóbejegyzés 1820-ból: „*Reám nem hat kellemetlenül a puszta, én néha csodálatosan jól érzem magam, ha szemem oly kevésbé érzem korlátozva, mint gondolataimat. Akárcsak a tengeren, eszméim itt is a végtelenbe kóborolhatnak, s néha egy-egy pillanatra olyan lendületre kapnak, hogy minden érzékemmel együtt magam is a föld térségein és minden földi dolgokon messze túl járok*”. Kell-e ennél szebb, jobb és meggyőzőbb reklám a széles rónaság számára?

A fentebb vázolt problémák és lehetőségek metszéspontjában található városunk, Kisújszállás kérdésköre is. A település jelenleg még nem kiemelkedő (ugyanakkor az utóbbi években érezhetően egyre népszerűbb) turisztikai desztináció, mely két olyan országos, sőt európai egyediséggel (hagyományos rizs- és indiánrizs-földek, továbbá a kisújszállási születésű nagy magyar meseíró-költő, Csukás István irodalmi munkássága, életműve) is rendelkezik, amelyek magyar – de akár szélesebb földrajzi, azaz külföldi, környező országokbeli – viszonylatban is a jövő egyik turisztikai reménységévé emelhetik.

1. Helyzetelemzés

1.1. Kisújszállás turizmusának makro-környezete

1.1.1. Természeti feltételek

Kisújszállás az Alföld közepén, annak legalacsonyabb pontján, a 4-es számú főút és a 100-as vasúti fővonal mellett található, mindkettőtől déli irányban elterülve. A város három középtáj (Nagykunság, Hortobágy, Nagy-Sárrét) peremén helyezkedik el. A város hazánk kistájainak kataszteri besorolása szerint az 1.7.22. kódszámú Szolnok-Túri-síkon fekszik. Tengerszint feletti magassága 89 méter.

A város nyugati területe („Belső földek”) a Tiszától kelet felé húzódó löszös hátság területén fekszik, keleti határrészei a Hortobágy-Berettyó völgyéig elnyúlva a Nagy-Sárréthez kapcsolódnak. A mai város a Szolnok felől benyúló löszös hátság ármentes folyóhátján terül el. Keleten a Berettyó-Körösvidék 1.12.11 Dévaványai-sík nevű kistájával határos. Felszíne feltöltődéssel keletkezett asztalsímaságú tökéletes síkság. A relatív relief átlagos értéke igen csekély: 2 m/km². A város területe 205,02 km² (Tóth 2013, 9).

A területét átszelő természetes és mesterséges vízfolyások árvíz és belvíz szempontjából erősen kitétté teszik, különösen termőföldjeinek hasznosíthatósága vonatkozásában. E tekintetben az Alföld egyik legsajátosabb területén fekszik: a térségben mindig is a víz (illetve annak hiánya) volt és maradt a táj legfontosabb formáló, lényegét adó jellemzője, mely jövőbeni sorsát is – vélhetően – alapvetően meghatározza. Lényegében a víz tájformáló szerepe „áldás és átok” egyidejűleg, hiszen a rendkívül kis szintkülönbség (alig 1-3 méter), de sokszor még a néhány 10 cm-es terepszintkülönbség is eldönti, hogy az időszakosan megjelenő vízborítás mely területeket önti el, illetve melyek maradnak vízborításmentes hátak (Kisújszállás Város Önkormányzata 2018).

A „Háromföldnek” is nevezett kistajat a víz tájformáló szerepe mellett igen szélsőséges klimatikus és ökológiai adottságok is jellemzik. A Nagykunság klímája meleg-száraz, kontinentális jellegű. Kisújszállás tipikusan e közép-alföldi tájon, hazánk egyik legszárazabb, éghajlatilag egyik legszélsőségesebb területén fekszik. Az Alföld középső részén elterülő Nagykunságnak különösen a keleti részén – Karcag, Kisújszállás, Túrkeve térségében –, távol a mikroklímát befolyásoló jelentősebb felszíni vizektől, kiemelkedésektől, zavartalanul érvényesülhetnek az időjárási tényezők.

A Nagykunság klímájának erősen kontinentális jellege abban is megmutatkozik, hogy a sokévi csapadékátlag alig haladja meg az 500 mm-t, a tenyészidő (április-szeptember) csapadékátlaga pedig csak 313 mm. A csapadék időbeli eloszlása és mennyisége között rendkívül nagy eltérések is mutatkozhatnak. Ez a nagyfokú szeszélyesség akár 50%-os eltérést is jelenthet akár évszakosan, akár pedig évjáratonként. A pusztító aszályos nyarakat, éveket csapadékbő ár- és belvizes ősök, telek (évek) követhetik (Tóth 2013).

A csapadék sokkal változékonyabb éghajlati paraméter, mint a hőmérséklet. A globális klímaváltozás helyi hatásaként feltehetőleg a magasabb hőmérséklet miatt a hidrológiai ciklus intenzívebbé válhat, aminek az a jele, hogy a csapadék egyre nagyobb része hullik le intenzív esőzés formájában. Ez akkor is bekövetkezhet, ha az éves csapadékmennyiség csökken. Így a csapadék természeti és gazdasági hasznosítása két okból is romlik: egyrészt kevesebb csapadék érkezik, másrészt a leérkező csapadék relatíve nagyobb része elfolyik, kevesebb szivárog be a talajba. Egyúttal az ár- és belvívveszély növekszik. Ha a vegetációs időszak elején a talaj felső rétege nem telítődik vízzel, akkor mind gyakoribb aszályok formájában komoly mezőgazdasági károk várhatók.

Országos átlagban jó közelítéssel 10 °C évi középhőmérsékletet fogadhatunk el. Kisújszállás évi középhőmérséklete ettől 0,5 °C-kal magasabb, 10,5 °C. Kisújszállás környéke az ország besugárzásban és napfényben is egyik leggazdagabb vidéke. A napfényes órák száma is igen magas, meghaladja az évi 2000 órát. Számos természetű növényünk fejlődésére (pl. a rizs) hat igen kedvezően a tenyészidőben (IV-IX. hó) jelentkező kiemelkedően magas, 1465 órás napfénytartam.

A statisztikai adatok jól mutatják, de a mindennapos tapasztalataink is ezt igazolják, hogy az évszakok közötti átmenet is egyre inkább kezd elmosódni, az átmeneti évszakok – a tavasz és az ősz – sajnos sokkal kevésbé jellegzetesek, mint korábban voltak.

Összes területének több mint egyharmada mezőgazdasági hasznosítás szempontjából kedvezőtlen, gyenge termőképességű, gazdaságossági szempontból még extenzív szántóföldi művelésre is alkalmatlan (Kisújszállás Város Önkormányzata 2018). Az ökológiai adottságban rejlő lehetőségek történeti távlatban a rideg állattartást, a kalászos gabonatermesztést, az apróvad-gazdálkodást, haltenyésztést, majd később a rizstermesztést állították a középpontba, ez utóbbit különösen a XIX. század közepén lezajlott folyószabályozások kapcsán, hiszen a vízrendezés következményeként létrejött szikes talajok alapesetben kevés agrárproduktivitást mutatnak, ám a víz, az öntözés ezeket a szikeseket is használhatóvá teheti, különösen a rizstermesztés számára.

A természeti környezetet a világ egészén az ipari forradalom óta egyre inkább az emberi (antropogén) tevékenység alakítja, befolyásolja; különösen igaz ez a XXI. század globalizált társadalmi-gazdasági viszonyai között. Kutatások és tapasztalati tények is bizonyítják, hogy az emberi tevékenység összességében inkább rombolja, semmint építi a természeti környezetet.

Kisújszállás ezzel ellentétben igyekszik minőségi városi természetes környezetet kialakítani, mely a helyiek, és természetesen a turisták szempontjából is igen fontos. Most a város legfontosabb „zöld értékeit” vesszük számba:

- A vasúti felüljáró két oldalán évszázados tölgyes, az egykori lösztölgyesek emlékeként számontartott reliktum-erdő, az ún. **Nagyerdő** (Öregerdő) látható. Az erdő „ősi” jellegénél fogva azon növények menedékhelye, melyeket a környék egyéb területén már nem találhatunk meg – egy „kis nemzeti park”. Az Öregerdő ritkaságánál és vegetációtörténeti jelentőségénél fogva fontos természeti érték.
- A város egyik központi területén, a fürdő és a vasútállomás között egy több, mint 120 éves történeti múltú közkertet találunk: az **Erzsébet ligetet** (mely 2010 óta helyi védettség alatt áll). Ez Kisújszállás város legnagyobb egybefüggő zöldterülete. Értékét növeli, hogy közvetlenül szomszédos a néhány éve komoly fejlesztéssel átesett gyógyfürdővel, valamint a szintén jelentős felületű és szintén megújított sportterülettel.
- A **Városházát** északi és nyugati irányból értékes és látványos díszpark övezi. A városközpont felújítása során megszépült parkba 2015-ben új növényzet került, továbbá pihenőszigetek, rendezvényter, Zenepavilon, és 2018-ban egy különleges játszótér is épült.
- A **rizsföldek** (indián és hagyományos rizs) – alapvető mezőgazdasági funkciójukon túl – Alföldünk, benne Kisújszállás különleges működésű, sajátos megjelenésű másodlagos vizes élőhelyei; bár többnyire intenzív művelés alatt állnak, az év jelentős részében mégis számos (kb. 170, ebből 158 védett, 43 kiemelten védett) madárfaj számára kiemelt fontosságú élőhelyként funkcionálnak (Monoki 2011) – összességében jelentős, európai szinten is egyedi, komplex turisztikai potenciált képviselve.

1.1.2. A település története

A térség kb. 4-5 ezer éve lakott hely; a Közép-Tisza vidéken a régészeti adatok szerint az újkőkor elején feltűnő Körös-kultúra népe létesítette itt az első állandó településeket.

Kisújszállás területén és környékén hat Árpád-kori települést tártak fel az elmúlt évtizedekben; a tatárjárás során, 1241–1242-ben azonban a Közép-Tisza-vidék falvainak jelentős része megsemmisült. IV. Béla király az Alföld legnagyobb mértékben elpusztult vidékein jelölte ki a tatárjárás után másodszer is beköltöző kunok szállásterületét.

A kereszténységre való tömeges áttérés és a kunok elmagyarosodása a XIV. század végére gyorsult fel. A Nagykunságon a kunok Olás nemzetsége szállt meg, ennek területén szervezték meg a 15. században Kolbáz-széket, a mai Kunhegyes határába eső Kolbázszállás központtal. A 15–16. századi adatok szerint a mai Kisújszállás területén fennálló négy kun szállás is Kolbáz-székhez tartozott.

Valószínűleg Kisújszállással azonosítható az 1395-ben Kisszállás néven említett falu, amely ekkor egy előkelő kun család birtokában volt. Kisújszállás ezen a néven 1470-től szerepel a forrásokban, Mátyás király adománylevele szerint a kun Lőrinczi családnak voltak itt birtokai, amelyek beházasodás révén a Marjalaki családra szálltak. A 16. századi adóösszeírásokban több ízben is szerepel Kisújszállás.

A török közigazgatás Kisújszállást a szolnoki szandzsák szolnoki náhijéjéhez sorolta. A török adóösszeírók 1571-ben 13 családfőt, 13 házat és a templomot vették jegyzékbe Újszállás faluban. A tizenöt éves háború idején elpusztult falu a 17. század elején újratelepült, 1629-ben már újra lakott volt. 1676-ban is a lakott nagykunsági falvak közé tartozik. A török elleni felszabadító háborúk idején, 1683-tól következett be a település teljes elnéptelenedése. 1699-ben a Pentz-féle kamarai összeírás Kisújszállást néptelen pusztának találta, ahol már a templom sem állott.

1717-ben újratelepült Kisújszállás, természetföldrajzilag viszonylag ideális helyen épült újjá. Északról, keletről, délről vizek, mocsaras területek vették körül, nyugatról tavak sora védte a települést, itt is csak hidakon lehetett kijárni a belső földekre. A Rakamazról, a Nagyságos Fejedelem birtokáról visszatelepülő kunok nem hoztak magukkal iparosokat, kereskedőket és közöttük sem volt ilyen foglalkozású egyén. A tipikusan mezőgazdasági, túlnyomó részben állattartáson alapuló gazdálkodás és önellátás mellett igencsak lassan bontakozott ki az ipari és kereskedelmi tevékenység. Az ipari tevékenység kezdetben kézműipari jellegű volt, és csak a település lakóinak belső szükségletét elégítette ki (pl. szövés, fonás, famunka stb.).

A településen a redemptió (önmegváltás, 1745. május 6.) után indult meg dinamikusabb fejlődés. A 18. században a késő középkori Kisújszállás, Nagyturgony, Kisturgony és Marjalaka községek határát egyesítette, majd a hajdani Csorbajánosszállása $\frac{1}{4}$ része – a csorbai földek – is a város birtokába került. Ekkortájt szabadult meg a város lakossága a földesúri függéstől és megindulhatott a szabad, (paraszt)polgári fejlődés a Jászkun autonómia keretein belül. A redemptiótól kezdve száz éven keresztül a Nagykun-kerület irányítása az Illéssy család révén Kisújszállásról történt; ez a család adta egy évszázadon át a nagykunkapitányokat.

A redemptió a település közösségének fejlődése szempontjából meghatározó jelentőségű eseménnyé vált. A korábban jogilag egységes nagykun parasztság 1745-től végérvényesen és visszavonhatatlanul két részre szakadt. Kialakult a megváltkozásban közreműködő, rögzített nagyságú szabadparaszti birtokot szerző redemptus réteg, s egy abból kimaradt, lassan leszakadó irredemptus réteg. Ezt az állandósult társadalmi feszültséget az 1786-os emigráció sem oldotta fel, amikor több mint 1000 lélek, az akkori lakosság egyötöde kivándorolt a Bácskába és ott benépesítette Pacsért. Ez a „kirajzás” volt városunk második legnagyobb demográfiai eseménye (az 1739-es, 1200 életet követelő pestisjárvány után).

A település 1806-ban mezővárosi rangot és vásártartási jogot nyert. 1872-ben történik újra változás, amikor Kisújszállást rendezett tanácsú várossá nyilvánítják a modern polgári közigazgatás kiépítése során. A fentebb már említett történelmi család utolsó sarja, a szabadsághős Illéssy Sándor lett 1872-ben Kisújszállás város első polgármestere. Az önkormányzatot a képviselő-testület gyakorolta, amelyben választott (51 fő) és virilis (51 fő) tagok voltak (az utóbbiak a legtöbb adót fizető lakosok közül kerültek ki).

1876 szeptemberében nagy változás következett be a Jászkun kerületek történetében: a XXXIII. tc. értelmében a Jászság és Nagykunság Jász-Nagykun-Szolnok vármegye része lett, a Kiskunság Pest-Pilis-Solt-Kiskun vármegyébe tagozódott be. Ezzel megszűntek a kerületi kiváltságok is.

Az intenzívebbé váló gazdálkodást segítette az 1850-ben lezajlott tagosítás, majd az 1883/84-ben megvalósult legelőfelosztás. A polgári demokratikus forradalom, majd a kiegyezés a redemptiós előjogokat eltörölte. A kereskedelem fejlődését segítette az árutermelés, a vasutak, utak kiépülése (1857-ben került sor a Szolnok-Debrecen vasútvonal átadására). A tagosítás, a földmagántulajdon stabilizálása ösztönözte a tanyák megjelenését a város kiterjedt határában. Az extenzív állattartást felváltja az istállózó állattartás: a jószágokat nem a legelőkön, hanem a tanyákon, állattartó szállásokon teleltetik át. Fejlődik a szolgáltatóipar és a kereskedelem, de a város lakosságának alapvetően – még a föld nélkülieknek is – a földművelés és állattartás biztosít megélhetést. Kisújszállás városias fejlődésére jellemző, hogy 1874-ben már összesen 432 iparigazolványt adtak ki, ugyanakkor jelentős ipari termelőüzemek ekkoriban a városban nem létesülnek.

A XX. század első két évtizedében jelentős a város embervesztesége. Az apasztó tényezők: a Kanadába történő kivándorlás, az első világháború embervesztesége és a spanyolnáthajárvány. Ennek ellenére 13.224-ről 1930-ra 14.532 főre nőtt Kisújszállás város népessége. Történelmi eseménye volt a városnak a román megszállás, mely a proletárdiktatúrát követte. A megszállás 1919. április 29-én kezdődött és 1920. február 28-ig tartott. A Tiszáig terjedő csonka vármegye (idáig terjedt volna „Nagy-Románia” határa) székhelye ezen idő alatt Kisújszállás volt, román néven: Salasu Nou. A megszállók a tanács hatalom vezetőit elhurcolták (Romániába vitték), és igen jelentős kárt okoztak a város kifosztásával.

A II. világháború első hulláma gyorsan vonult át a városon. 1944. augusztus 8-án érte el a front a várost; a hullámzó harcok miatt az többször gazdát cserélt. 1944. október elején kapott találatot a gimnázium épülete; az ott pusztító tűz megrongálta az épület egy részét, elhamvasztotta a 28.000 kötetes könyvtárat és levéltárat, megrongálódott a tetőzet. Találat érte a református templomot is. Az 1944-es esztendő mindenképpen tragikus időszaka lett Kisújszállásnak. A bombázások, tüzérségi lövedékek nem csak a köz- és magánépületekben tettek kárt, hanem a civil lakosok közül is sokan meghaltak. A város II. világháborús vesztesége az 500 főt közelíti.

A tragikus kimenetelű, értelmetlen világháború után Magyarország a szovjet érdekszférába került, s ennek következtében hazánkban is megkezdődött a társadalom és a gazdaság sztálini típusú átalakítása, amiből értelemszerűen városunk sem maradhatott ki. Kisújszállás a környező városokkal is versengett a szövetkezetesítésben; az 1951. november 18-i pártértekezleten bejelentették, hogy 3.200 dolgozó lépett a nagyüzemi mezőgazdaság útjára: Kisújszállás hivatalosan is termelőszövetkezeti város lett.

A bukott 1956-os forradalom után a Kádár-rendszer Kisújszálláson tartotta első nagy erődemonstrációját: 1957. augusztus 11-20. között városunkban került sor a munkás–paraszt találkozóra. Kádár János úgy vélte, ez jó alkalom lehet arra, hogy kormányának törekvéseit szélesebb alapokra helyezze, s a sokat emlegetett nemzeti közmegegyezésbe bevonják a vidéki parasztságot. A rendezvény házigazdája a kisújszállási Hazafias Népfront volt. A Budapestről megérkező Kádár Jánost

a sportpályán kb. százezres tömeg várta; az ország különböző részeiből érkeztek, főleg parasztküldöttek.

1958-tól 1959 végéig megvalósult a mezőgazdaság második nagy átszervezése. Drasztikus, erőszakos beléptetésről írásos dokumentumok vagy személyes tapasztalatok alapján nincs tudomásunk. Az irányítás a mezőgazdasági nagyüzemekben általában helybeli, jól képzett szakemberek kezébe került. A helybeli parasztság a kezdeti nehézségektől eltekintve kevés kivétellel megtalálhatta a számítását a téészekben. Különösen komoly gazdasági érdek kapcsolta a tagokat a téészekhez akkor, amikor az ún. háztájival egészült ki a termelési lehetőségük. A nagyszámú téésztagság zöme elégedett volt; a téésztagek életszínvonala, lakáskultúrája, műveltsége is emelkedett.

Kisújszállás élén 1974-től az 1990-es rendszerváltásig Ponyokai Bálint tanácselnök állt. Városvezetésének ideje alatt lakótelep, lakóházak sora épült, sőt több középület is: bölcsőde, óvodák, iskolák, tornaterem. Közműfejlesztésekkel, ipari létesítményekkel bővült a város, s a kulturális-művészeti élet is pezsgő volt: Papi Lajos szobrászművész emlékére Alkotóházat alakítottak ki.

A rendszerváltás egy fejlődő, nyugodt, s bizakodó várost talált a Nagykunságban (Tóth A. 2013).

Három évtized távlatából visszatekintve és értékelve ugyanakkor el kell mondani, hogy a rendszerváltás összességében Kisújszállást (a gyökeres politikai-társadalmi, gazdasági, környezeti változások és az arra adott válaszreakciók tekintetében és hasonlóan az ország nagyobbik részéhez) megrázkódtatásként érte: a helyi gazdaság nagyobb része mélyrepülésbe kezdett, a városi lakosság pedig jórészt nem, vagy csak nehezen tudott adekvát válaszokat adni az őt ért, az addigiakhoz képest lényegesen új társadalmi-politikai, kulturális, gazdasági és környezeti kihívásokra. Az átalakulás nehézkes és felemás volt: az első szabadon választott önkormányzat a válságmenedzseléssel volt elfoglalva, míg a 2000-es évek eleje – városfejlesztési szempontból biztosan – leginkább az egy helyben járással, az elképzelések és előremutató fejlesztések hiányával volt jellemezhető.

Igazi változást a 2006-os év hozott a városfejlesztésben: ekkor egy dinamikus, ambiciózus városvezetés vette kezébe a gyeplőt, határozott elképzelésekkel, választási ciklusokon átívelő víziókkal – s nem melleleg ekkor nyíltak meg igen jelentős EU-s pályázati források is, melyekkel Kisújszállás európai összehasonlításban is jól és eredményesen tudott élni. Immáron lassan másfél évtizede, hogy a település a koncepciózus, a települést szerves egységként kezelő fejlesztési elképzeléseket valósít meg.

Kisújszállás hagyományosan mezőgazdasági település, de ma már itt is – egy európai modern, bár esetünkben csak közepesen fejlett gazdaság-struktúrájának megfelelően – a szekunder és a terciér szektor a meghatározó: több ipari és szolgáltatói vállalkozás is működik a városban. Az iparból a faipart, a mezőgazdasági gépgyártást és a ruhaipart emelhetjük ki, a szolgáltatások köréből a Kumánia Gyógy- és Strandfürdő révén az egészségügyi és wellness, emellett a szociális ellátásokat, a Vigadó művelődési központ kapcsán a komplex kulturális szolgáltatásokat, valamint tradicionálisan magas színvonalú az oktatás is városunkban, ennek köszönhetően már régóta veretes iskolavárosi hírnévvel is büszkélkedhetünk (a városnak széles körű az oktatási kínálata, mely a középfokig többféle képzést kínál).

Az önkormányzat az elmúlt évtizedben több fejlesztést is megvalósított, amelyeknek köszönhetően megszépült és „élhetőbb” lett a város (utak, szálloda, szálláshely, hotel, fürdő épült, kiépült a víz-, belvíz- és szennyvízhálózat elvezetésének a rendszere, csaknem az egész városban burkoltak az utak, középületek szépültek meg stb.). Kisújszállás a turizmusban, a kulturális életben és munkalehetőségek bővítésében szeretne tovább erősödni, hogy jobb feltételeket teremthessen a városban való boldoguláshoz (Karcag Városi Önkormányzat 2017).

Kisújszállás ma a megye 8 városa közül területét tekintve a negyedik, lakóinak száma alapján pedig a hetedik. A hat nagykun település közül Karcag után következik.

1.1.3. Kisújszállás hírességei

Egy várost, települést – a természeti adottságok, a gazdasági teljesítmény mellett, illetve azokon túl – igazán az ott született, oda telepedett felnőtt, ifjú és szenior aktív lakossága tesz igazán egyedivé, sikeressé, híressé.

A város olyan kisújszállási születésű, illetve kötődésű személyekkel is büszkélkedhet, akik közül többen is országos hírnévre tettek szert, s akiknek munkássága a (kulturális, tudományos stb.) turizmus egyik bízható alapja lehet a városban. Őket soroljuk alább:

- A város leghíresebb fia **Csukás István**, aki itt született 1936. április 2-án. A költő, író Kisújszálláson járt elemi iskolába, a Református Népiskolába. Családjáról, szülővárosáról és gyermekkori élményeiről is sok szép verse szól. Népszerű mesék, gyermekfilmek és televíziós sorozatok szerzője: Pom-Pom meséi, Süsü, a sárkány, Mirr-Murr, a kandúr, a Nagy Ho-ho-ho-horgász. Munkássága előtt tisztelegve a kisújszállásiak szobrot avattak Bagamérinek, a fagyaltosnak a Vigadó előtt, valamint Pom-Pomnak a Kossuth utca elején, az iskolával szemben. 2018 júniusában átadtuk az országosan is egyedülálló Süsü-játszóteret, 2019-ben pedig kiadunk egy tisztelegő kötetet, melyet írásaiból maga Csukás István válogatott ki és állított össze, Kisújszállásnak ajánlva a művet.
- **Arany János** 1834-ben Kisújszálláson vállalt ideiglenes tanítói állást. 1834. március 18-án saját kezével írt a szeniori könyvbe: „Arany János 17 éves, helvét hitvallású, magyar, szalontai, bihari származású el vagyok bocsátva a kisújszállási iskola praeceptorának”. A Református Fiú Oskola alsó nemzeti osztályait tanította. Önéletrajzi levelében a kisújszállási időkről ezt írta „...ha keveset tanultam, annál többet olvastam...”. Művei, amelyekről feltételezhető, hogy Kisújszállásról származnak: A bajusz, A dévaványai juhbehajtás. Arany János emlékét ma Kisújszálláson általános iskola, városi könyvtár, utca és szobor őrzi, amelyet Ispánki József készített, s Arany János születésének 150. évfordulóján állították fel.
- **Móricz Zsigmond** Tiszacsécsén született. A gimnáziumot Debrecenben, Sárospatakon végezte, majd 1896 végén kisújszállási diák lett. Itt végezte el a gimnázium VI., VII. és VIII. osztályát, s tett sikeres érettségi vizsgát 1899-ben. A kisújszállási évek élményei, tapasztalatai számtalan regényének, novellájának szolgáltak alapul, például Bál, Forr a bor, Kerek Ferkó, Térzene, Esőleső társaság. 1902-ben a kisújszállási gimnáziumban néhány hétig óraadó tanárként dolgozott. Kisújszállási kapcsolatait nagybátyja korai halála után is ápolta, még élete utolsó nyarán is ellátogatott a városba. Virágos parkban, gondozott környezetben, Arany János szobrának szomszédságában találjuk az életnagyságnál magasabb bronzalkotást, mely szobrot az 1957-es Nagykun napok alkalmából a Művelődésügyi Minisztérium ajándékozta a városnak. A nagy író nevét fentiekén túl ma városunkban gimnázium és utca is őrzi – valamint a hálás utókor kollektív emlékezete.
- **Kiss Tamás** 1912. szeptember 5-én született tősgyökeres kisújszállási gazdacsaládban. Szigorú erkölcsi normákat, emberséget, munkaszeretetet, a föld, a szülőhely és a haza szeretetét kapta örökségül, édesanyjától a versek és a zoltáréneklés örömét és az ambíciót is, hogy ne a földdel birkózó gazdálkodó, hanem a hivatalt viselt elődök nyomdokaiba lépő tanult emberré váljék. Útja az elemi iskola után a gimnáziumba vezetett, majd az 1932-ben megszerzett érettségi bizonyítvánnyal a Debreceni Református Teológiára. A Nyugat úgynevezett harmadik nemzedékéhez sorolják. Tanulmányokat, esszéket (pl. Nagy Imréről, Arany és Móricz kisújszállási kapcsolódásáról, Korda Béla festőművészről) publikált, esszéköteteket,

regényeket, műelemzéseket is kiadott. Szülővárosához is mindvégig hű maradt, ezt legmeggyőzőbben költemények sora bizonyítja, például Kunsági elégia, Réti fűz, Péterszállás, Egy tujfához. 2006 szeptemberében az Ady Endre utcai szülőház falán emléktáblát helyezett el a Városvédő és –Szépítő Egyesület és az Öregdiákok Baráti Köre.

- **Nagy Imre** költő 1817. március 1-jén született földműves családban. Nagykun kapitány őse után vette fel a G. Nagy, majd Nagy családnevet. Már a népiskolában és a helyi gimnáziumban is kitűnt kiváló tanulmányi és versíró tehetségével, így egyházi és városi támogatással Debrecenben folytathatta tanulmányait. Nagy Imrét 1840. február 2-án, tragikusan fiatalon, 22 évesen temették el a Debreceni Köztemetőben, Csokonai sírja közelében. Nagy Imre nevét Kisújszállás leghosszabb utcája viseli, a MórícZ Zsigmond Gimnáziumban emléktábla is őrzi.
- **Papi Lajos** 1927. szeptember 7-én született Kisújszálláson, ács, népművelő, szobrászművész. 1945. március 28-tól 1948. november 14-ig hadifogságban volt, 1945. május 10-től Szaratovban, majd Sztalinóban (Donyeck) fa- és kőfaragó szobrászként dolgozott. 1952-ben végezte el a MórícZ Zsigmond Népművelési Iskolát, majd a Szolnok Megyei Népművelési Osztály művészeti vezetője 1956-ig. Ezt követően Kisújszálláson élt mint független szobrászművész, szabadúszó. Nyaranta művésztelepeken dolgozott. Kisújszállástól 1974 márciusában műteremlakást kapott, ezt avatták 1987. augusztus 19-én Papi Lajos Alkotóházzá.
- **Karikó Katalin:** tudós, kutató, professzor, a mainzi BioNTech RNA Pharmaceuticals alelnöke. Alap- és középfokú tanulmányait Kisújszálláson végezte. A szegedi egyetem elvégzése után néhány év laboratóriumi kutatómunkát követően a Temple Egyetemen, Philadelphiában szerzett állást. Rövid kitérő után 1989-ben újra Philadelphiába, a Pennsylvaniai Egyetemre (UPenn) került, huszonnégy évig kutatott ott. Lánya (aki még Szegeden született) a világhírű evezős **Francia Zsuzsa**, aki amerikai színekben szerzett olimpiai és világbajnoki címeket. 2009 óta Karikó Katalin és lánya – világhírű és -színvonalú teljesítményeik elismeréséül – Kisújszállás városának tiszteletbeli polgárai.

1.1.4. Művi, épített környezet

A Budapest-Debrecen között közlekedő utazó előtt egy jellegzetes alföldi település képe jelenik meg a táj adottságaihoz illeszkedő kültéri, kerti gazdálkodással. **Szerkezete egyedülálló** e térségben, **excentrikus központú**, hangulatos mellékutcákkal, zugokkal. A város viszonylag szabályos utcahálózatú, **halmaz-szerkezetű**. A táji adottságok olyanok (voltak), hogy azok – kevés kivételtől, leginkább a víztől eltekintve – komolyan nem befolyásolták a település szerkezetét. A legjelentősebb befolyásoló elem a város szélén húzódó vizenyős terület volt (ennek szélén található a mai 4-es számú főút). Kisújszállás – ahogy korábban olvashattuk – a történelem folyamán többször elpusztult; a város jelenlegi viszonylag szabályos szerkezetének kialakulásában az egy időpontban történő visszatelepülés/visszatelepítés is fontos szerepet játszhatott. Kisújszállás szerkezetének értékét is ez a viszonylagos szabályosság adja (Kisújszállás Város Önkormányzata 2018).

A szabályosság ellenére ugyanakkor van néhány nagyon jellemző városszerkezeti elem és jellegzetesség. Az első leginkább szembeötlő a 4-es út gimnáziumnál történő elágazása. Ezt a pontot a teresedés sarkán álló üzlet műemlékileg is értékes épülete fogja meg, bizonyos fokig lezárva a városközpontot. Jól megfigyelhető az első katonai felmérésen, hogy akkor még a mai Vásár utca volt a fontosabb útvonál, valószínűleg a környező mocsárvilág miatt.

Jellegzetes a tömbbelsőket feltáró zsákutcák rendszere. Tulajdonképpen egyik ilyen zsákutca sem túl hosszú, és nem is síkator jellegűek. Említésre méltó jellegzetessége Kisújszállásnak a második katonai

felmérésen már jól látható Móricz körút (a valamikori Mária Terézia körút) (Kisújszállás Város Önkormányzata 2018).

Az 1970-es évek elejétől jelentősen megváltozott a városkép: a központban emeletes házak alkotta lakótömb alakult ki, a csaknem eltűnt, erősen átalakított, szép számban még nádas házak helyét is sokszor palával fedett, esztétikailag és műszakilag is többnyire igen gyöngye minőségű sátozott házak („Kádár-kockák”) foglalták el. Az utóbbi évek pozitív folyamata, hogy több helyi lakos is felújította lakóházát, rendbetette azok környezetét, így javítva saját életminőségét, illetve településünk esztétikai képét.

A 2006 óta tartó városfejlesztési folyamat során mára szerencsére sok régi középület is megújult, újjászületett, ezzel is javítva a helyiek életminőségét, illetve turisztikailag is vonzóbbá téve a várost.

Legjelentősebb, a turizmusban is jól hasznosítható épületeink a következők (Kisújszállás Város Önkormányzata 2018):

- A hajdani nevén „**Városház Palota**” (ma: Városháza) impozáns épületének építtetéséről 1896-ban döntöttek a városatyák. Az épület alig egy év alatt, 1899. június 25-től 1900. augusztus 15-ig épült fel Módl Lajos budapesti építésmérnök „Művészettel és takarékossgal” című pályamunkája alapján. Felújítására, a II. világháborúban lerombolt tornyainak visszaállítására és műemlékké nyilvánítására 2015-ben került sor a városház központ revitalizációs pályázati projektjének keretében. Az épületben több szobor és emléktábla látható. Figyelemre méltó az emeleti Gaál Kálmán Teremben elhelyezett *(a maga nemében országosan is egyedülálló)* gyűjtemény, mely az összes kun település szalmából művészi módon elkészített címerét mutatja be. Az épület előtti parkba városmakett és napóra került. A Városházát északi és nyugati irányból értékes zöldfelület, díszpark övezi. A Kunkapitányok fasora és emlékkövei a kun önrendelkezésnek állítanak emléket 2007 óta.
- 1899-ben készült el a **katolikus templom**, vele szemben látható az 1902 óta álló egykori katolikus plébánia, épületén – mely ma diákokotthon – láthatók az eredeti homlokzati díszek a szabad nagykunok oroszlános címerével.
- A Petőfi utcán található az 1782-ben épült **Morgó csárda** – a város egyik műemlék épülete –, amely jelenleg a Néprajzi Kiállítóteremnek ad otthont. A csárdától indult útnak mintegy ezer kisújszállási 1786-ban a Bácskába, hogy ott új életet kezdjenek. A kitelepülés emlékét a falon emléktábla, valamint az udvaron állított „Beszélő fa” őrzi. Párja Pacséron (Szerbia), a református templom kertjében található.
- A Városháza mellett áll délkeleti irányban az 1878-ban elkészült **Járásbíróság** eredetileg földszintes épülete, melyre 1901-ben húztak emeletet, hogy a Telekkönyvi Hivatalnak is helyet adhasson. Az épület helyileg védett, jelenleg iskola.
- Az iskola mögött található az **Arany János Városi Könyvtár**, melynek épülete régen városi börtönként szolgált. A mai könyvtár funkciójára céger is felhívja a figyelmet.
- A Rákóczi és Illéssy utcákon található Kumánia Gyógy- és Strandfürdő, mellette pedig az impozáns, 30 szobás szálloda, a kun építészeti hagyományok jegyeit őrző Hotel Kumánia*** Superior található.
- Mellettük áll a hajdani **Bárany Szanatórium**, ma orvosi rendelő, falán helyi védettséget jelölő tábla található.

- A főutcán áll az 1926-27-ben épült Református Elemi Fiúiskola, a mostani **Arany János** nevét viselő **általános iskola egyik épülete**. (Az épülettel azonos stílusú, a szemközti sarkon álló leányiskola 1944-ben sajnos kiegészítve, lebontották.)
- Az iskolával átellenben láthatjuk a város másik műemlék épületét, az 1785-88 között épült **református templomot**. Falán több emléktáblát is találunk, közülük az első a nyugati portikus homlokzatán található, a templom építéséről emlékezik meg.
- A tér református templommal átellenes oldalán szép századfordulós épületegyüttest találunk:
 - o 1897-ben épült a **Városi Takarékpénztár (ma is bank)**,
 - o mellette található egy szép cégérrel a **postahivatal**, majd
 - o az 1911-ben épült, műemléki védettség alá került hajdani Színház és **Vigadó**, mely teljes külső és belső felújítása után impozáns, modern kulturális központtá vált 2015-ben, mozival, bowling pályával, cukrászda-kávézóval. Az épület számtalan szépséget rejt, de legmegkapóbb, egyedi díszei a Róth Miksa műhelyéből kikerült hatalmas ólomüveg ablakok.
- A Vigadó mellett az 1873-ban elkészült **Korona Szálló és vendéglő** épülete látható. Ez utóbbi ma a Kossuth Lajos Baptista Általános Iskola épülete, udvar felőli falán Kossuth-reliefet találunk. Előtte áll a kunok betelepülésének 750. évfordulójára készült kopjafa.
- A református templom mellett a főutcán található az 1893-94-ben Alpár Ignác tervei alapján készült **Református Főgimnázium** épülete, mely ma helyileg védett, és Móricz Zsigmond nevét viseli. Homlokzatán város címer, a református egyházkerület és a gimnázium címere látható. Az épület több emléktáblát is őriz. Első emeletén *kivételesen gazdag – ám még messze nem megfelelően kihasznált és reklámozott – természetrajzi gyűjteményt* találunk, mely Jermy Gusztáv nevét viseli.
- A gimnázium épülete mellett nyílik a Pallagi Gyula tér. Ezen a téren állt egykor a helyi **zsinagóga**. Az épület ma is áll, de eredeti képe, funkciója sajnos már nem ismerhető fel. Előtte 1989 óta emlékfal áll a II. világháború kisújszállási zsidó áldozatainak névsorával.
- A főutcán továbbhaladva Karcag felé elérünk a **Tájházig**. A családi visszaemlékezések szerint 1676-ban épült, eredeti állapotában megmaradt nádfedeles Ábri-ház, jellegzetes kun parasztház, a város legrégebbi épülete (ez annak fényében különösen érdekes, hogy az épület a térség jellegzetes építőanyagából, vályogból épült).
- A **vasútállomás** 1905-ben épült, melynek falára emléktábla került a Szolnok-Debrecen vasútvonal 150. és a Kál-Kápolna-Kisújszállás vasútvonal 120. évfordulója alkalmából.
- **Piculás Civilház**: a város kispénzüek számára nyitott takarékpénztára volt. Jelenleg civilházként üzemel.

Egy település vonzerejét, esztétikai minőségét, turisztikai vonzerejét az épített és természeti örökségen túl jelzi **köztéri alkotásainak, szobrainak** mennyisége és minősége is, valamint egyediségük, különlegességük, a bennük rejlő tematikus turisztikai potenciál. Kisújszállás ebből a szempontból is „jól áll”, hiszen az utóbbi években örvendetes ezen vagyontárgyaink gyarapodása; alább soroljuk őket:

- a Városháza parkjában látható
 - o a II. világháború áldozatainak emléket állító, igen kifejező emlékmű 1992 óta;

- az úttesttől kissé beljebb magasodó, országosan is egyedi, különleges megoldású, ugró lovat ábrázoló szobor, mely Tápai Antal alkotása. A véres kardot hordozó kun lovas az I. világháború áldozatainak állít emléket;
 - a Szent István királyunk emlékét őrző kőszobor, melyet 2000. augusztus 20-án avattunk fel.
- A Városháza előtt két jeles irodalmi személyiség egész alakos szobra köszönt ránk:
 - A még ifjú Arany János az 1834-35-ös tanévben városunkban segédtanítószkodott. Születésének 150. évfordulóján, 1967-ben avatták fel Ispánki József alkotását.
 - A Móricz Zsigmond szobrot az 1957-es Nagykun Napok alkalmából a Művelődésügyi Minisztérium ajándékozta a városnak.
 - Városmakett és humán napóra látható a Városháza előtti parkban.
 - A volt Járásbíróság épületének udvarán láthatók Papi Lajos „Kajla kecske” és „Süni” című alkotásai.
 - A gimnázium mellett az egykori igazgatói lakás előtt Móricz Zsigmond bronzba öntött mellszobrát láthatjuk.
 - Az Illéssy utcán az Illéssy–Kossuth-emlékkapu látható, emléket állítva Kossuth Lajos kisújszállási látogatásainak.
 - A Nyár utcán látható az egykori parancsnokáról elnevezett Porteleki László Tűzoltólaktanya udvarán Szent Flórián szobra.
 - A református templom mellett a 2014-ben felújított Kálvin park található:
 - Valaha itt állt a város első emeletes épülete, az 1796-ban épült református fiúiskola, ahol Arany János is segédtanítószkodott. A magyar iskoláztatásnak és a „Nagy Iskolának” emléket állító alkotás 1996-ban készült.
 - Közvetlenül a templom mellett található Kiss Tamás költő padon ülő szobra.
 - A régi piac felújított és védett épületsora előtt látható a „Piacos fiú” szobra.
 - Az egykori piactéren (ma: Kálvin park) kis szoborpark alakult ki az elmúlt években:
 - 1985-ben Kötöny király unokája címen készült Papi Lajos szobrászművész nőalakja, mely megrongálódott. 2008 óta ismét látható az eredeti szobor másolata, a ma Kun Madonna néven ismert kecses alkotás.
 - Illéssy János nagykunkapitány Kossuth kormánybiztosa és jó barátja volt. Bronz mellszobra 2003-ban készült.
 - Átellenben, egymásra néző tekintettel állnak Kossuthtal 2008 óta. Ritka, vagy talán egyedi hazánkban, hogy Kossuth Lajost, aki a város díszpolgára is, kalappal a fején ábrázolják.
 - A XIX-XX. század fordulóján 32 éven át (1880-1884; 1890-1918) szolgálta a várost Gaál Kálmán polgármester. Puritán egyéniségű, liberális gondolkodású, tevékeny ember volt. Életműve rendkívül gazdag, a mai városkép, a városközpont épületei harmonikus stílusjegyeikkel őrzik emlékét. Az ő idejében épült a Járásbíróság és a Korona Szálló épülete (1878), a Gimnázium (1894), a Városi Takarékpénztár (1897), a Városháza (1900), a vasútállomás (1900), a katolikus (1900) és a zsidó templom (1902), a Színház-Vigadó épülete (1911), négy tanyasi iskola és egy városi óvoda (1911). Polgármestersége alatt fűrták az első ártézi kutat a város főterén (1892), alakították ki a piacteret, ekkor vette kezdetét a város villamosítása (1912), ekkor létesült a várost átszelő, 4,5 km hosszú,

kockakő burkolattal borított főút, a mellette futó betonjárda és a kiserdő szép tölgyese. A kecskési közlegelő újabb területeinek megszerzésével az állattenyésztés további fejlődésének lehetőségét is biztosította. A legendás városvezetőnek 2017-ben, a város újratelepülésének 300. évfordulóján emelt szobrot a hálás utókor.

- A Pásztorkodás emlékhelyén, a József Attila és Gyep utca kereszteződésében található egy gémeskút itatóval, a kút mellett áll egy faragott pásztor és kutyája, emléket állítva a város egykor legfontosabb megélhetési forrásának, az állattartásnak, legeltetésnek.
- Mindenképpen egyedi, akár országosan is különlegesnek – így turisztikailag is vonzóknak – számíthatnak a Csukás István munkásságához köthető köztéri alkotások, szobrok:
 - o A Vigadó előtt Bagaméri, a fagyaltos bronzba öntött figurája „kínálja” a fagyaltot minden arra járónak;
 - o A Kossuth iskolával átellenben 2016 szeptembere óta Pom-Pom különleges fém-installációja várja (nem csak) Picurt kitartó állhatatossággal;
 - o Bár nem szobor, de szintén országosan is egyedülálló alkotás a Városháza parkjában 2018 júniusában átadott Süsü-játszótér;
 - o 2019 tavasza óta Csukás István egykori szülői házát ma egy érdekes, szép köztéri alkotás (emlékhely) örökíti meg a Kossuth utca közepe táján.

1.1.5. Társadalmi feltételrendszer

A magyar vidék, elsősorban a mezővárosok és a falusi térségek, a periférikus övezetek gazdasági leértékelődése a hazai ipari forradalom – térségenként igencsak eltérő intenzitású – kibontakozásának következtében indult meg a XIX. század utolsó harmadában. A népesség lélekszáma viszont – talán kissé paradoxnak tűnő módon – lassan növekedett, legalább részben az egészségügyi rendszerben bekövetkező pozitív változásoknak köszönhetően (a paraszti társadalomban a sok gyermekből kevesebb halálozott el).

Az igazi visszaesést a trianoni békeszerződés és annak következményei jelentették, melyek hatására a primer szektor külpiazi lehetőségei jelentősen beszűkültek. A vizsgált települések korábbi funkcióik (pl.: oktatási, közigazgatási, gazdasági) egy részét elveszítették, és a centrumtérségektől egyre inkább leszakadtak (Süli-Zakar 2016, 23). A XX. század első évtizedeiben a jelentős népességveszteségek (az első világháború, az amerikai emigráció, a spanyolnátha-járvány) ellenére ugyanakkor a települések lakosság száma még mindig emelkedett.

A II. világháború borzalmai és a környéken élő zsidó lakosok elhurcolása után a Rákosi- és a Kádár-korszak iparosítása felszívta ugyan a felesleges vidéki munkaerőt, de a területi hátrányokon semmit nem enyhített, sőt: az agrárkörzetekből tömegek indultak meg a nagyobb ipari körzetek felé, elindítva a népességszám máig tartó csökkenő tendenciáját, a helyi társadalmak további torzulását okozva ezzel. A politikai döntések (kuláküldözés, kollektivizálás) és az állami fejlesztési dokumentumok célkitűzései (pl.: az 1971-es Országos Településhálózat-fejlesztési Koncepció) az agrártérségek lemaradását csak tovább fokozták.

A rendszerváltás jelentős változásokat hozott (tsz-ek felszámolása, a KGST piac megszűnése, munkanélküliség, privatizáció, külföldi működőtőke egyenlőtlen térségi eloszlása), megindulhatott a – térségben igencsak felemásra sikeredett – gazdasági szerkezetváltás, az európai uniós csatlakozással pedig új lehetőségek körvonalazódtak, ennek ellenére a nagykun települések népességmegtartó képessége máig sem javult.

A térségre vonatkozó elemzések eredményeiből összességében negatív demográfiai kép rajzolódik ki a vizsgált településekről. A nagykun települések összesített népességszáma 1941 óta folyamatosan

csökken, a 2015-ös adatok már az 1870-es évek lakosságával mutatnak egyezőséget. A csökkenés intenzitása az 1960-as népszámlálás után vált nagyobb mértékűvé, azóta közel 22%-kal élnek kevesebben a vizsgált településeken. Ha a népességmegtartó képesség nem javul, akkor a települések lélekszáma még tovább is csökkenhet.

Jelenleg úgy tűnik, az alföldi társadalom fejlődési lehetőségei igen korlátozottak, mert az elmúlt évtizedekben a humán erőforrások tekintetében nem hoztuk azokat az eredményeket, amelyeket hoznunk kellett volna: nem igazán az elvárt polgári (értelmiségi?) színvonal az, amely az Alföld átlagnépességét jellemzi, hanem dominánsan kialakult az agrárproletariátus. Vagyis a rendszerváltás utáni évek változásai az Alföldön megnövelték a tradicionális hátrányok következményeit, ahol az országos átlagnál alacsonyabb a közép- és felsőfokú végzettségűek aránya, és nem megfelelő a szakképzettek munkaerő-piaci kihívásokra adott válasza sem. Egyetlen pozitívum a kedvezőbb korstruktúra lenne – ha ezek a korcsoportok többnyire nem a munkanélküliek, szociális transzferekből élők arányát növelnék.

A társadalmi szerkezet-változás tendenciái elgondolkodtatóak: a rendszerváltás után gyors polarizálódás következett be, megfigyelhető volt a régi és új elit összefonódása, a polgárosodás és proletarizálódás egyidejűsége, továbbá a regionális különbségek elmélyülése. A munkásság dezorganizálódott, a hagyományos parasztság megszűnt, az értelmiség helyzete bizonytalanná lett, s mára leginkább már csak szemlélődik.

A valódi polgárosodás messze van még, különösen, ami a polgári identitástudatot, egy új polgári morál kialakulását illeti. Elvileg ugyan biztató, hogy a társadalmi-gazdasági modernizációs folyamatok és a polgári átalakulás előtt nyitva van az út, ám a lehetőséggel nem igazán látszik élni a társadalom.

A korábbi évtizedekben a mezőgazdaságból tömegesen elvándorlók az iparba és az építőiparba mentek, az 1990-es évek végén pedig az anyagi és nem anyagi szolgáltató-ágakba. A tercier szektorra jellemző komoly probléma ugyanakkor, hogy az alkalmazott munkaerő iskolázottsága elmarad a hazai átlagtól is (Baranyi B. 1999).

A **Karcagi járás** lakónépességének eloszlása egyenlőtlen, a lakosság megközelítőleg háromnegyede a két városban, Karcagon és Kisújszálláson él. A járásra az elöregedés folyamata jellemző, és minden egyes év elteltével ez a folyamat csak növekedni fog, tekintettel a jelenlegi egyenlőtlen korfára is. A lakónépesség csökkenése 2001 óta jelentős, a népességfogyás okai között mind a természetes fogyás, mind pedig az elvándorlás szerepet játszott. A népesség öregszik: az adatok azt mutatják, hogy Karcag járás népességének korösszetétele a két népszámlálás (2001, 2011) időszaka alatt az idősebb korosztályok irányába mozdult el.

A másik és talán a legnagyobb problémát az adja, hogy általánosságban elmondható a járásban élőkéről, hogy a több éven keresztül nem dolgozó személyek számára nehézségekbe ütközik a munkaerő-piacra történő visszatérés, motivációik az évek múlásával csökkennek. A legnagyobb problémát az okozza, hogy magas a tartósan álláskeresők, az alacsony iskolai végzettségűek, valamint a szakképzetlenek aránya. Ők nehezen, általában rövid időre elhelyezhető álláskeresői réteget jelentenek, akik nehezen illeszkednek be részben a magas munkáltatói elvárások okán, részben a mentális problémáik miatt. Sajnos a helyi munkaerő-piaci kereslet-kínálati helyzete, továbbá a munkaerő-piaci szereplők és tevékenységük jelentős feszültségeket okoznak a járásban: a munkaerő-piacon komoly szerkezeti problémák merültek fel, mivel a munkakeresleti oldal igényei és a helyi munkaerő-bázis jól láthatóan nem megfelelő mértékben találkozik. A munkaerő-piaci problémák jelentős része onnan eredeztethető, hogy a munkaerő kínálat és kereslete nem teljesen fedi egymást, vagyis a helyi vállalkozások olyan munkaerőt keresnek, ami nem áll rendelkezésre a járás településein. A Karcagi járásban az álláskeresők aránya (munkanélküliségi rátája a TEIR adatai alapján) 2015-ben 11,17%-os volt, mely magasabb, mint az országos, vagy megyei átlag. Jellemző, hogy a viszonylag magas

munkanélküliségi ráta ellenére sem képes kiszolgálni a helyi munkaerő a munkaerő-piaci keresletet, melynek főbb okai a munkavállalási motiváció alacsony szintje, a rossz egészségügyi állapot (egyes esetekben leromlott fizikai és mentális állapot, alkohol- és drogfüggőség), az alacsony iskolai végzettségűek magas aránya, a megfelelő piacképes szakképesítés hiánya, illetve a lakóhelytől eltérő munkavégzési helyen felajánlott állásajánlatok elutasítása. Probléma, hogy a helybeliek nem igazán mobilisak, nem vállalják fel, hogy rövid, vagy közepes távolságokra járjanak dolgozni, még a járáson belül sem. Annak ellenére teszik ezt, hogy az infrastrukturális adottságok ugyanakkor jobbak a hazai átlagnál (Karcag Város Önkormányzata 2017).

A regisztrált álláskeresők számában ugyanakkor a 2012. évtől kezdődően folyamatos csökkenés mutatható ki a járás egészét tekintve és egy-két kivételtől eltekintve a települések jelentős részében is (szerencsére, az országban jelenleg megfigyelhető általános gazdasági konjunktúrának is köszönhetően – kérdés ugyanakkor, hogy mikortól kezdődik egy dekonjunkturális ciklus). A Karcagi járásban a csökkenés a 2012. évtől állandónak mondható. A regisztrált álláskeresők számának csökkenése a járásban mutatkozó elsődleges munkaerő-piaci kereslet növekedése, illetve a közfoglalkoztatási programok eredménye, ugyanakkor kis számban jelen vannak azok is, akik nem jelentkeznek be az álláskeresők nyilvántartásába, és leginkább a sűrke- vagy feketegazdaságban kívánják megtalálni a helyüket.

Az álláskeresők különösen kritikus csoportját alkotják a tartósan (legalább egy éve folyamatosan) állást keresők. Az elmúlt években ezen hátrányos helyzetű réteghez tartozók létszáma növekvő tendenciát mutatott. Esetükben a munkanélküliség alapvető problémáin túl szembesülni kell mentális, családi és egzisztenciális gondokkal is. 2011-től nagyon sok embert sikerült közfoglalkoztatási programba bevonni, amely ezt a problémát legalább részben kezeli.

A munkaerő-kínálatot iskolai végzettség alapján vizsgálva az látható, hogy változatlanul magas az alacsony iskolai végzettséggel rendelkezők aránya. E réteg iránti igény viszonylag jelentősnek mondható a munkaerő-piacon, számukat év közben a szezonális hatása is érezhetően csökkenti, majd növeli. Rajtuk kívül sok olyan álláskereső is van, akik elavult szakmával rendelkeznek. A korábban azokkal még betölthető munkakörökre ma már nem keresnek munkavállalót, vagy az egykor megszerzett szakma kiegészítő képzést igényelne – amire azonban sokan nem képesek, nem hajlandóak. Összességében a járásban a vállalkozások véleménye a munkaerőpiaci problémákról, a potenciális munkavállalókról nem túl rózsás (Karcag Város Önkormányzata 2017):

- többen még a közmunkával megszerezhető kevesebb jövedelemmel is megelégednek, csak ne kelljen teljesítménykövetelmények mellett keményen dolgozni;
- egyre kevesebb egyes szakmák iránti érdeklődés és elkötelezettség;
- szakképzettség hiánya;
- van, aki önálló munkavégzésre nem is alkalmas;
- akik munkát keresnek, nagyon alacsony képzettséggel és nagyon kevés, munkára való elkötelezettséggel rendelkeznek;
- a lakosság alacsony képzettségi szintje;
- különböző kompetenciák és a tudásgazdasághoz való általános és speciális készségek, valamint
- a gyakorlatban is alkalmazható tudás, munkatapasztalat hiánya.

Egyértelműen megállapítható, hogy a legfontosabb problémának a járás válaszadó vállalkozásai a *dolgozni nem akarást, illetve a szakképzettség hiányát* látják. Feltételezhetően ez abból fakad, hogy sokan a közfoglalkoztatási programot választják a viszonylag alacsonyabb munkabéért, de kevesebb munkáért. A másik problémát abban látják, hogy a fiatalok elmennek már akár a gimnáziumi évek alatt, és nem jönnek vissza. Ennek köszönhetően főiskolai/egyetemi végzettség az indokoltnál és szükségesnél kisebb mértékben van jelen a térségben. A szakmai végzettséget illetően vannak olyan

területek, ahol alapvetően hiányolják a megfelelő végzettséget, míg más helyeken elsősorban a gyakorlat hiányát emelik ki (Karcag Város Önkormányzata 2017).

Kisújszállás (sajnos illeszkedve egyes európai területek, benne hazánk) népesedési trendjeihez, immár évtizedek óta igen komoly demográfiai vulnerabilitással, népesedési problémákkal küzd (mennyiségi és minőségi tekintetben egyaránt). A település demográfiai adatait vizsgálva megállapítható, hogy a XX. században Kisújszállás lakossága 1930-ban érte el csúcspontját 14.532 fővel (Vincze 2004).

Az 1968-1988 közötti időszakról elmondhatjuk, hogy ezen idő alatt viszonylag stabil volt a város népessége. Húsz év átlagában 13.489 fő volt a népesség száma. A természetes szaporulat átlagosan pozitív egyenlegű volt. 1970 és 1980 között 248 fő volt az elvándorlási különbözet, addig 1980 és 1990 között ez 624-re emelkedett. Sajnos az elvándorlók száma növekvő tendenciát mutat azóta is. Elsősorban a középiskolát végzettek (felsőfokú) tanulmányaik befejeztével már nem térnek vissza szülőföldjükre: vagy azért, mert nem találnak itt munkát, vagy azért, mert másutt jobb lehetőségeket remélnek.

Az újabb demográfiai törést az úgynevezett rendszerváltás – posztkádári – időszaka hozta. A privatizáció munkahelyeket szüntetett meg, átalakította a társadalmi viszonyokat, az addig tipikusnak nevezett életminták megszűntek. A rendszerváltás évében még 13.159 lakosa (Vincze 2004) volt a városnak, amely mára alig 11 ezer főre apadt.

A statisztikai adatok elemzéséből kiderült, hogy Kisújszálláson az elmúlt évtizedekben több, mint háromezer fővel csökkent a lakosság szám (a helyzetet rontja, hogy az ide bejelentett lakosok egy része életvitelszerűen nem Kisújszálláson tartózkodik); ezen kívül az öregedési index már 2000-ben is magas volt, 80,4%-ot mutatott, amely 2013-ra, több mint másfélszeresére: 130,9%-ra emelkedett.

A település fentebbi adatokból jól látható népességszám-zsugorodása az alábbi fő okokra vezethető vissza: a természetes szaporulat és a vándorlási különbözet egyaránt negatív egyenlege (1990 óta szinte minden évben); fertilitási instabilitás/egyensúlytalanság; a fiatal(abb), képzett(ebb) munkaerő elvándorlása a nagyobb városokba, illetve a fővárosba; előregedés. Mindezek mellett a városi népesség kapcsán veszélyforrásként regisztrálható a társadalom peremére, vagy már azon is kívülre került, deklasszáldott rétegek fokozódó újratemelődése, illetve más településekről Kisújszállásra való betelepülése.

Konklúzióként: a releváns demográfiai adatok összehasonlítása során kiderült, hogy a Karcagi járás települései közül – mennyiségi mutatóit tekintve mindenképpen – Kisújszállás demográfiai folyamatai a legkedvezőtlenebbek.

A település lakosságának *képzettségét* tekintetbe véve megfigyelhető, hogy országos összehasonlításban viszonylag alacsonyabb szinten mozog, hiszen 2011-es népszámlálási adatok alapján az ország lakossága átlagosan 9,6 osztályt végzett el, addig a Karcagi kistérségben ugyanez az érték mindössze 8,7 osztály. A képzettségi problémákhoz tartozik, hogy a természetes szaporulat jelentősebb százaléka az aluliskolázottak körében jellemző, amely előrevetíti azt a folyamatot, hogy a jövő nemzedékében sem biztos, hogy az iskolázottsági adatok megfelelőek lesznek. A településre jellemző bevándorlás – amely még így is negatív mérlegen áll – sem elsősorban a kvalifikált lakosság létszámnövekedésének kedvez. Ennek okán az elvándorolt képzett(ebb) lakosság, történjen az bármilyen okból, nem fog feltétlenül motivációt érezni a hazatérésre, tekintve a településen élők közötti egyre nagyobb szakadék kialakulásának veszélyét.

A munkaerőpiaci adatok szemléletesen ábrázolják a korábban tárgyalt iskolázottság kérdését, ugyanis tény, hogy minél magasabb valakinek az iskolai végzettsége, annál jellemzőbb, hogy könnyebben, és megfelelő állást talál magának. Ezentúl fontos azzal is foglalkoznunk, hogy nagy valószínűséggel a

településen is működik a feketemunka, esetlegesen (más településeken is történő) illegális munkavégzés. Ez a jelenség is szoros kapcsolatban áll az aluliskolázottság kérdésével, ugyanis a képzettebb rétegek nem végeznek, vagy nincsenek rászorulva feketemunka végzésére.

A munkanélküliséggel kapcsolatban, szintén az iskolázottsággal való szoros összefüggésben fontos beszélnünk arról, hogy a lakosság egy jelentős százaléka mezőgazdasági idénymunkákból él, ami jelentős probléma, hiszen az idény lezárultával a jövedelmük is jelentős csökkenésnek indul.

Kellemetlen tény, de fontos itt is megemlíteni, hogy a lakosság egy csoportja adott munkalehetőségek fennállása esetén sem hajlandó a munkavégzésre, ezért teljes mértékben a szociális háló támogatásait használja fel. Itt figyelhető meg például a nagyobb számú gyermekvállalás, ugyanis sok család a gyermekek után kapott szociális juttatásokból él. Ez indítja be azt az öngerjesztő folyamatot, amelyről a korábbiakban szóltunk: nő az aluliskolázottság, egyre növekszik a szakadék a képzettek és az aluliskolázottak között, részben ennek következtében a magasabban kvalifikáltak elvándorolhatnak a városból, majd ismét növekszik a lakosságban megfigyelhető aluliskolázottak száma, amely sok esetben funkcionális munkaerőhiányhoz vezethet. A munkaerőpiaci kereslet és kínálat nem találkozik, ezért a munkaerőhiány és a munkanélküliség is párhuzamosan emelkedhet.

Egyes kedvezőtlen társadalmi feltételek mellett ugyanakkor Kisújszálláson jelenleg (illeszkedve az országos pozitív tendenciákhoz) az aktív korú lakosság jelentős hányada rendelkezik munkahellyel. A legjelentősebb foglalkoztatók a közszférában, valamint a feldolgozóiparban találhatók. A meglévő munkahelyek elsősorban szakmunkás és szakközépiskolai végzettségű munkaerőt igényelnek. Felsőfokú végzettségű szakembereket leginkább az oktatási, nevelési és szociális intézmények és a Polgármesteri Hivatal foglalkoztatnak. Ezért is jellemző a más végzettségű, kvalifikáltabb, fiatal, pályakezdő diplomások elvándorlása a városból.

Városunk nemzetiségi szempontból homogén, egyedül a cigány lakosság aránya tekinthető számottevőnek. Körülményeiket vizsgálva elmondhatjuk, hogy a romakérdés országosan megkerülhetetlen, mely a legalapvetőbb társadalmi-gazdasági-környezeti kérdés lesz a jövőben is – a megfelelő, adekvát és kölcsönösen megnyugtató válasz még nem látszik.

1.1.6. Gazdasági feltételek

A térség egészének gazdasági helyzetére a rendszerváltás utáni visszaesés, majd az ország fejlettebb, észak-nyugati, illetve közép-magyarországi területeihez képest nagyobb lemaradás jellemző.

A hazai gazdaságot ma nem csak a jól teljesítő külföldi nagyvállalatok versus (relatív) alacsonyabb termelékenységű hazai KKV-szektor kettősség jellemzi, hanem földrajzi értelemben is törésvonal választja szét (Nyugat-Kelet lejtő). A több évtizedes (jórészt EU-s társfinanszírozású) vidékfejlesztési szándékok, programok ellenére ma „két Magyarország” létezik: az egyik a prosperáló, dinamikusan fejlődő Győr – Székesfehérvár – Budapest háromszög, kiegészülve szigetszerűen olyan települések környékével, mint Szeged, Kecskemét, Hatvan; ezzel szemben létezik a leszakadó Észak- és Kelet-Magyarország és a Dél-Dunántúl. A „két Magyarország” között munkalehetőségekben, keresetekben megmutatkozó különbség a munkaerő belső vándorlását is eredményezi, ami már-már bizonyos térségek kiürülésével is fenyeget (Internet 3) – talán az elmúlt néhány év jellemezhető olyan fejlődési irányokkal és intenzitással, amely a keleti országrészekben is mutatja a gazdaság fejlődési jeleit.

Jász-Nagykun-Szolnok megye területe sík vidék, ebből adódóan fő tevékenység a területek mezőgazdasági művelése, melynek jellegét a területek helyi termőadottságai határozzák meg. Jász-Nagykun-Szolnok megye nagy részén kiválóak a talajadottságok, a nagy területű szántóföldi növénytermesztés az egyeduralgató. A megye folyók (Tisza, Zagyva, Berettyó-Hortobágy) völgyében

helyezkedik el, területét sűrűn behálózza a csatornarendszer. A területen jelentős számban találhatóak hévízkutak is (Karcag Város Önkormányzata 2017).

A megye településrendszerét markáns háromszatúság (Jászság, Nagykunság és a Tisza-térség), és ennek megfelelően három-pólusosság – Szolnok, Jászberény, Karcag – jellemzi. A három központ periférikus elhelyezkedése következtében a megye középső térsége az ország egyik legrosszabb társadalmi-gazdasági pozíciójú térségévé – belső periferiájává – vált. A három pólus ráadásul a szomszédos megyék és központjaik (Budapest, Debrecen) irányába „vonzódik”, bár e vonzódás eltérő mértékű: a Jászság észak-nyugati pereme gyakorlatilag már integrálódott Budapest tágabb agglomerációjába, Szolnok térségére ugyanez – gyorsforgalmi kapcsolat híján – már nem mondható el. Karcag Debrecenhez való szorosabb vonzódását nem kis mértékben kulturális tényezők (is) korlátozzák (Karcag Város Önkormányzata 2017).

A megye vállalatai közül az átalakulás évei során több is súlyos válságba került, sokuk tönkrement, ami a munkanélküliséget különösen negatívan befolyásolta. A megye gazdasága máig nem tudott igazán az ország fejlettebb területeihez felzárkózni, a jelen évtized ugyanakkor – minden ellentmondásossága és a kérdőjelek ellenére – bizonyos fejlődési jelekkel biztat: a 2018. évben Jász-Nagykun-Szolnok megye az elmúlt évtized legsikeresebb évét zárta 2.387,4 milliárd forint nagyságrendű árbevétellel, amely 8,4%-kal több az előző (2017-es) évinél. A nemzetgazdasági ágazatok közül

- különösen kiemelkedő a *feldolgozóipar*, 1.645 milliárd forint termelési mérettel, míg ugyancsak
- megbecsülendő a *kereskedelem* 363,5 milliárd forintos árbevétele,
- míg a dobogó 3. helyén az *ágrárgazdaság* áll 115 milliárd forint árbevétellel, mely 11%-os növekedést reprezentál a bázishoz képest.

Említésre méltó az *építőipar* 88,7 milliárd forint teljesítménnyel és kiemelkedő, 30%-os növekedésével. A *szolgáltatóipar* 85,7 milliárd forint értéket, míg a szállítmányozás-raktározás 57 milliárd forintos teljesítményt produkált. Az említett, és az élen lévő nemzetgazdasági ágazatok a megyénk összteljesítményének 98,5%-át hozták. A gyarapodó teljesítmény hatása tükröződik a jövedelmezőségben, ugyanis az elért 200,2 milliárd forint nyereségtartalom a megelőző év több mint 2,2-szerese. Az elért teljesítmény értékét növeli, hogy mindezt 2,5%-kal kisebb létszámmal: 64.532 fővel oldotta meg a megye. A megyénk vállalkozásainál a dolgozók évi átlagkeresete: 2.851.000 forint, mely az előző évihez képest 16,8%-os növekedést jelent. Az ipargazdaságunk a megyék rangsorában a 7. helyet foglalja el, e sikerben kiemelt szerepe van a Felső-Jászság vállalkozásainak. A gazdaság pozíciói ez évben is tovább erősödnek, a növekedés üteme ugyanakkor elmarad a múlt esztendő kiemelkedő eredményei mögött (Internet 4).

A megyében található 9 járás között gazdasági teljesítmény terén ugyanakkor jelentős eltérések vannak. A legnagyobb gazdasági ereje a Szolnoki és a Jászberényi járásnak van. A bevallást benyújtó 7625 gazdálkodóból 3194 társaság a Szolnoki járásban, 1182 társas vállalkozás a Jászberényi járásban működött, ami 41,9%-os, illetve 15,5%-os részesedésnek felelt meg. A Karcagi járásban 708, a Törökszentmiklósiiban 539 társaság működött. A Mezőtúri és a Kunszentmártoni járásban a bevallást benyújtók száma 533, illetve 470 darab volt. A Jászapáti járásban 393, a Tiszafürediben 378, a Kunhegyesiben pedig 228 társas vállalkozás nyújtott be társaságiadó-bevallást. A megye gazdaságát nagymértékben meghatározó cégek döntő többsége a megye nyugati részén található Szolnoki és Jászberényi járásban koncentrálódik (Internet 4).

A megye 50 legnagyobb árbevételű társas vállalkozásából 21 a Szolnoki járásban végzi tevékenységét. 19 vállalkozás a Jászberényi, 4 a Karcagi, 2-2 a Jászapáti, illetve a Kunszentmártoni járásban működik. A Kunhegyesi és a Törökszentmiklósi járásból 1-1 kiemelt gazdálkodó került be az ötven legnagyobb

vállalkozás közé. A Mezőtúri és a Tiszafüredi járásban az előző évhez hasonlóan nem található kiemelt társas vállalkozás (Internet 4).

Jász-Nagykun-Szolnok megye turisztikai kínálatát a természeti értékek, a termál- és gyógyfürdők, a kulturális rendezvények mellett a falusi vendégszeretet, a sportturizmus, a sajátos gasztronómia, illetve a történelmi múlt és a helyi hagyományok alapozzák meg. Tehát miért is érdemes Jász-Nagykun-Szolnok megyébe jönni? A válasz egyszerű: mert fantasztikus természeti adottságok, rendkívül gazdag termál- és gyógyvízkincs, különleges gyűjtemények, sokszínű kulturális és hagyományőrző rendezvények, valamint vendégszerető és színvonalas szolgáltatások várják az ideérkezőket (Internet 5).

A megyében kiemelkedő jelentőségű az egészségturizmus. A termálfürdők az év minden szakában kapcsolódást nyújtanak a gyógyulni és pihenni vágyóknak. A gyógyvizek nemzetközi vonzerőt jelentenek, melyek közül a legismertebbek: Berekfürdő, Cserkeszőlő, Martfű, Szolnok, Túrkeve, Kisújszállás.

Az Alföld „szívében” fekvő megyeszékhely egész évben számos kulturális, gasztronómiai és hagyományőrző rendezvénnyel várja a turistákat. Szolnok város kulturális élete igen gazdag, nyári programjai és a hagyományosan megrendezésre kerülő fesztiváljai nagy tömegeket vonzanak tavasztól őszig a városba. Ezek közül legkiemelkedőbbek a tavaszi Szolnoki Csata, Vasútmodell Kiállítás és Néptáncfesztivál, a Tavaszi és Őszi Zenei Fesztiválok, a júniusi Tiszavirágfesztivál, a júliusi ArtJáró Művészeti Fesztivál, az augusztusi Légitparádé és Világzenei Fesztivál és az őszi Szolnoki Csokoládéfesztivál. A gasztronómiai fesztiválok megújulva várják a kulináris élvezetek kedvelőit a városban. A szeptemberi Szolnoki Gulyásfesztivál már világhírnévre tett szert, ami a gulyás ünnepe, a gulyásfőzők nemzetközi találkozója is egyben. Az ország legrégebbi Művésztelepén évről-évre a Kárpát-medence legnagyobb kenyerét sütik meg a látványkemencében minden nyáron. A Séf-Randevű elnevezésű legújabb programon a Hild János téren, a Tiszai Hal Napja eseményen pedig a Tisza-parton várják az ingyenc vendégeket.

A Hungarikumok sorába felvett Karcagi Birkapörkölt ünnepe a Birkafőző Fesztivál, melyet hagyományosan június utolsó hétféjére időzítenek a szervezők. Aki szereti, akár a fejével együtt kóstolhatja a birkából főtt étket a Nagykunság fővárosában.

Jászberényben egész nyáron várja vendégeit a „Jászberényi Nyár” elnevezésű rendezvénysorozat, amelynek keretein belül szervezik a moldvai csángók kultúráját, népművészeti értékeit bemutató Csángó Fesztivált (Internet 5).

Aki érdeklődik a technikai érdekességek iránt és szereti az extrém sportokat, feltétlenül látogasson el május és augusztus között Kunmadarasra. Itt rendezik Magyarország és Kelet-Közép-Európa leglátogatottabb motoros gyorsulási versenyét. A programokat világszenzációk teszik még érdekesebbé: sugárhajtású motor, jetcar-ok sugárhajtóművel, rakétahajtású autó, több száz lóerős épített motorok és motoros kaszkadőrök bemutatója.

Igazi, tömegeket vonzó rendezvénnyé alakul szépen lassan (vagy már inkább gyorsan) az EastFest Mezőtúron, amely kedvelt nyári célpontja a fiataloknak.

Az Alföld szíve további hagyományos vagy feltörekvő rendezvények további helyszínei: Túrkevéen a Kevi Juhászfesztivál, Kétpón az Alföldi Betyárétel Főzőfesztivál, Nagykörűben a Tiszavilág Ökotúra és a Cseresznyefesztivál, az Abádszalóki Nyár rendezvénysorozat, Tiszafüreden a Halas Napok (Internet 5).

Érdemes meglátogatni a megye történelmi emlékeit bemutató, sok esetben interaktív elemekkel gazdagított múzeumokat, a régi mesterségek és hagyományok tárgyait gondosan őrző tájházakat és a

máshol nem látható különleges gyűjteményeket (Sörárium, REPTár - Szolnok, Maci Múzeum - Rákóczi falva, Kerámiakiállítás – Mezőtúr).

A Jászkun Kapitányok Nyomában túraútvonal 13 településen interaktív formában mutatja be a jász és kun örökséget. A múzeumok és a karcagi, szolnoki és jászberényi látogatóközpontok más-más részlettel egészítik ki a történelmi utazást (Internet 5).

A megyébe sok látnivaló csábítja az ökoturizmus kedvelőit is: a legjelentősebb természeti értékek a Tisza-tó, a Tisza folyó és holtágai, a megyét érintő Hortobágyi Nemzeti Park, valamint a Körös-Maros Nemzeti Park, a Tisza-menti és Tiszaigari arborétum. Ezek a területek számos lehetőséget kínálnak az aktív kikapcsolódásra, horgászatra, lovaglásra, kerékpározásra.

A helyiek számára fontos az alföldi népi hagyományok megőrzésének, bemutatásának szándéka, amely a falusi turizmus fejlesztésének alapját jelentheti. A települések rendkívül gazdagok népművészeti és iparművészeti hagyományokban, számos múzeum őrzi a múlt emlékeit.

A **Karcagi járásban** a jövedelem túlnyomó többsége a társas vállalkozásoknál képződik. Foglalkoztatottsági és árbevételi adatok alapján öt ágazat tűnik ki: az élelmiszeripar, a mezőgazdaság, a fémipar, a kiskereskedelem, valamint az egyéb szolgáltatások. Két ágazatot érdemes itt külön is megemlíteni:

- az élelmiszeripart, ami annak ellenére bír meglehetősen nagy súllyal, hogy a termelése túlnyomó része nem alkalmas emberi fogyasztásra, és
- a turisztikai ágazatot, ami annak ellenére, hogy milyen lehetőségek rejlenek benne (gyógyvíz, vízpart, tanyasi világ, ökológia, gasztronómia stb.) ma még meglehetősen szerény teljesítményt nyújt.

A Karcagi járás gazdaságának dinamikai felemás képet mutatnak. A 0 és ismeretlen, valamint az 1-9 fős szervezetek vannak túlsúlyban a járásban, bármelyik települést is nézzük. A térségben nem található 500 főt, vagy afölött foglalkoztató vállalkozás.

Foglalkoztatottsági és árbevételi adatok alapján négy ágazat tűnik ki: az élelmiszeripar, a mezőgazdaság, a fémipar, kiskereskedelem. Amennyiben megnézzük a foglalkoztatást, abban az esetben kimutatható, hogy a legnagyobbak között az egyéb szolgáltatások, a mezőgazdaság, a fémipar, az építőipar, az élelmiszeripar és a turizmus-vendéglátás szerepel. Míg az építőipar megemlíthető a viszonylag nagy árbevételű ágazatok között is, addig azt láthatjuk, hogy a turizmus és vendéglátás csak a foglalkoztatási adat szerint teljesít jól. Ebből arra következtethetünk, hogy ebben a szektorban ma még kis árbevételű eredményez viszonylag nagy létszám.

A járásban működő cégek árbevétel és létszám adatai alapján élen jár a Cargill Takarmány Zrt., bár foglalkoztatási szempontból kevésbé kiemelkedő. A vállalat 2015-ben a járásra eső bevétele 12 340 mFt (25 700 millió forint árbevételű termelt összesen), míg az összbevétel tekintve a második helyen álló AgroSprint Kft. csupán a harmadik helyre szorult az arányosított árbevétel tekintve (az összbevétele 8 464 millió forint volt). Összárbevétel alapján kiemelhetjük még a Kisújszálláson működő cégeket, a Präzi (volt Contarex Agrotechnikai) Kft-t, illetve a Nagykun 2000 Mg. Zrt-t, melyek bár elmaradnak az első helyen álló cégtől, de 3 000 millió forint feletti bevételű értékek.

A járásban Karcag, Kenderes és Kisújszállás esetében az egyéb szolgáltatást a kiskereskedelem, a mezőgazdaság és az építőipar követi. Kisújszállás esetén kiemelhető még a 11 vállalkozást működtető fémipar. A járásban működő TOP 10 szervezet közül 6 Karcag, 2 Kisújszállás, 1-1 Kunmadaras és Kenderes székhelyű. A legjelentősebb 10 vállalat közül 6 székhelye Karcagon található, mely adat

szintén a járásközpont jelentőségét mutatja. Három vállalattal képviselteti magát Kisújszállás: Präzi – (volt Contarex Agrotechnikai) Kft., Nagykun 2000 Mg. Zrt., és Indián Rizs Kft.

Ha a létszám és az árbevétel adatokat együttesen vizsgáljuk, akkor magasan kiemelkedik a Cargill Takarmány Zrt, mely egy főre jutó árbevétele 92 millió forint feletti. Ezenkívül érdemes megemlíteni a 10. vállalkozást, az Indián Rizs Kft-t, melynek a 772 millió forintos éves árbevételét csupán kb. 30 fő termeli meg, mellyel az egy főre jutó árbevétel tekintetében megelőzi az előtte lévő vállalatokat.

A turizmus-vendéglátás a járásban az elmúlt években egy igen jelentős növekedésen ment keresztül. Az ágazatban 2014-15 között 16%-kal növekedett a létszám, 7%-kal az árbevétel, melyek mellett egy ötödére csökkent a negatív előjelű adózott eredmény. Az egyéb szolgáltatásokba tartozó vállalkozások esetében az iparági átlagot több szervezet is felülmúlja, azonban igen jelentős mértéke miatt ki kell emelni a Kumánia Gyógyfürdő Kft-t (Karcag Város Önkormányzata 2017).

Minden település életében nagyon fontos a megfelelő gazdasági környezet megléte és a gazdaság harmonikus fejlődése. A megfelelő vállalati rendszer kialakulásához és működéséhez szükséges a jó vállalkozói attitűd, amely megfelelő nyitottsággal rendelkezik a gazdaság globális változásaira, és erre a megfelelő módon és időben reagálni is képes.

Városunkat tekintve az 1990 óta tartó relatív gyengülést az egy főre jutó személyi jövedelemadó-alap alakulása is mutatja: az országos átlaghoz képest folyamatos relatív visszaesés figyelhető meg. A negatív folyamatok oka a társadalmi, elérhetőségi okok mellett a relatíve kedvezőtlen gazdasági szerkezet: a város és térsége ugyanis tradicionálisan mezővárosokból álló terület, klasszikus értelemben vett agrártáj, melynek jelentős része mezőgazdasági hasznosítású terület. Ezért a mezőgazdaság aránya foglalkoztatási és jövedelmi szempontból egyaránt meghaladja az országos átlagot, míg a vidéki gazdaságot leginkább dinamizálni képes ipar és terciér (esetleg kvaterner) szektor még nem elég fejlett.

A településen a két legjelentősebb gazdasági ág közel hasonló mértékben a fémipar (35%), valamint a mezőgazdaság (28%). Ezekről messze elmarad a következő kettő, melyek a kiskereskedelem (7,7%), és az egyéb szolgáltatás (5,9%). Az élelmiszeripar, gépipar, nagykereskedelem, valamint fa- és asztalos ipar a még jelentősebbek közé sorolható, ez a négy együttesen adja a város összes bevételeinek 14,4%-át. Az első három helyen szereplő iparág, a fémipar, a mezőgazdaság és az egyéb szolgáltatás teszi ki a 60%-át a teljes települési foglalkoztatásnak (Karcag Város Önkormányzata 2017).

Kisújszálláson jelenleg a terciér szektorban működik a legtöbb vállalkozás. Ez a gazdaság szempontjából jó, azonban figyelembe kell vennünk, hogy nagyobb arányban vesz részt a gazdaság jelenlegi állása szerint a primer és a szekunder szektor, mintsem a kvaterner. Ez arra enged következtetni, hogy a helyi gazdasági élet még napjainkban is inkább mutat lemaradó/stagnáló tendenciát, mintsem fejlődőt. Ez annak is betudható, hogy a vállalkozók nagyobb részében alacsony az innovációra való hajlam, a kreativitás, a megújulásra való szándék. A gazdaság fejlődőképességének egyik alapköve az lenne, ha még innovációt létrehozni nem is tudunk, legalább felvinnénk annak a fonalát, és gazdasági működésünkbe megfelelő módon beépítenénk.

Összefoglalva megállapíthatjuk, hogy az ipar és a kereskedelem szerepe a város lakosságának növekedésével, a gazdaság fejlődésével folyamatosan nőtt. Az újratelepülés óta eltelt 300 esztendő alatt a technikai, műszaki fejlődéssel párhuzamosan fokozatosan váltotta fel a kézművességet a kisipar, majd a céhes és szövetkezeti keretek közötti ipari tevékenység. Ma már jelen vannak a városban a legkorszerűbb, számítógép-vezérelte fémmegmunkáló gépek és a lézertechnológia is. Sajnos kevés a városban az ipari üzem, a korszerű munkahely, így a rendszerváltás óta folyamatos (bár csökkenő!) a munkanélküliség.

A következőkben nézzük meg, miből és hogyan gazdálkodhat városunk önkormányzata, hiszen a fenntartás és a fejlesztés nem csak a helyiek érdeke, hanem a turizmus feltételeit is javíthatja.

Magyarországon a hatályos jogi szabályozás, mindenekeelőtt az önkormányzati törvény alapulvételével a **helyi önkormányzatok bevételei alapvetően három csoportba sorolhatóak:**

- saját bevételek;
- átengedett központi bevételek;
- állami hozzájárulások, támogatások (Internet 6).

A helyi önkormányzati **saját bevételek** a következők:

- a helyi adók,
- saját tevékenységből, vállalkozásból és az önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevétel, nyereség, osztalék, kamat és bérleti díj,
- átvett pénzeszközök,
- törvény alapján az önkormányzatot megillető illeték, bírság, díj,
- az önkormányzat és intézményei egyéb sajátos bevételei.

Az **átengedett központi bevételek** körében – összefüggésben az önkormányzati-állami feladatátrendeződéssel – jelentős (összességében az önkormányzatokra nézve kedvezőtlen) változások következtek be 2013-ban. A változás elsősorban a két „klasszikus” átengedett bevételt érintette: a személyi jövedelemadót, illetve a gépjárműadót. 2013-tól az szja-átengedés korábbi formájában teljesen megszűnt, a gépjárműadó átengedett része 40%-ra mérséklődött (a korábbi 100%-hoz képest).

Az **állami támogatások és hozzájárulások** döntő többsége a feladatfinanszírozás rendszerén keresztül jut el az önkormányzatokhoz. A fentiekén kívül jelentős bevételi forrást jelentenek az önkormányzati alrendszerben (melyek a központi költségvetés más fejezetéből kerülnek finanszírozásra) az egészségbiztosítási támogatások, amelyek az Egészségbiztosítási Alapból származnak, és az egészségügyi intézményt (közszolgáltatást) fenntartó helyi önkormányzatokat illetik meg, 2013-tól már csak az egészségügyi alapellátást érintően. Az önkormányzatok bővíthetik bevételeiket egyéb pályázati úton elnyert fejlesztési támogatásokkal. Ezek egy része teljes egészében a központi költségvetésből származik, más része az Európai Unióból származó támogatás (Internet 6).

Ezen általános ismertető után nézzük, hogyan alakult Kisújszállás Város Önkormányzatának pénzügyi helyzete a legutóbbi lezárt pénzügyi évben (2018), illetve diagramokon mutatjuk be az utóbbi évtized változási folyamatait.

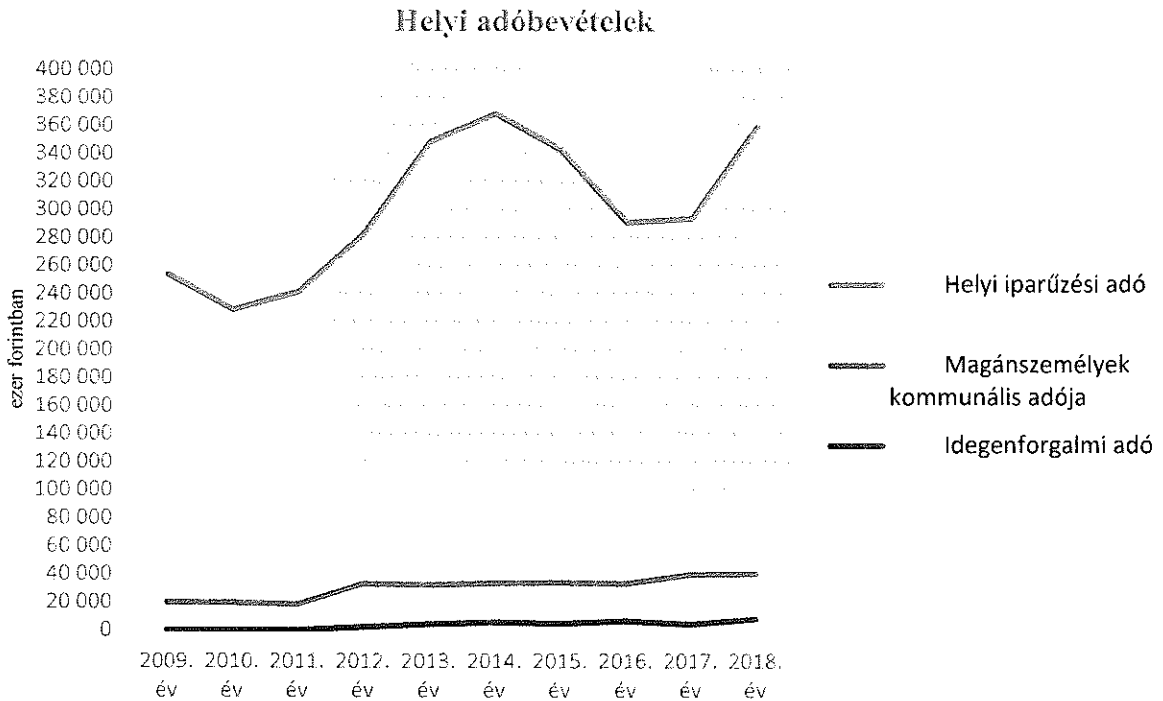
Bevételek összesen



A grafikon adataiból látható, hogy 2009-2011. években az önkormányzat bevételeinek fősszege megközelítette a 8 milliárd forintot. A város költségvetésének bevételi teljesítése 2013. évtől lecsökkent közel 5 milliárd forintra, majd a 2016-os mélypont után 2018-ban 3,5 milliárd forint teljesítéssel zártuk az évet. Ez olyan jelentős mértékű ingadozás, amelyet csak az önkormányzati gazdálkodásban bekövetkezett változások ismeretében érthetünk meg.

A 2009-2011. években az önkormányzat költségvetése tartalmazta a kötvénykibocsátásból származó likvid pénzeszközök befektetésének bevételeit, amely mindhárom évben több mint egymilliárd forintra növelte az önkormányzati bevételek fősszegét. A 2012. év nagy változásokat hozott az önkormányzati gazdálkodásban. Jogszabályi változás miatt az önkormányzati költségvetés 2012. január 1-től nem tartalmazza az önkormányzat gesztorságával működő három társulás bevételeit, továbbá 2012. szeptember 1-től a közoktatási intézmények egyházi fenntartásba kerültek. 2012. félevtől a közoktatási intézmények saját bevételeivel és a közoktatási intézmények részére járó normatív támogatással lecsökkent az önkormányzat bevételeinek teljesítés-adata.

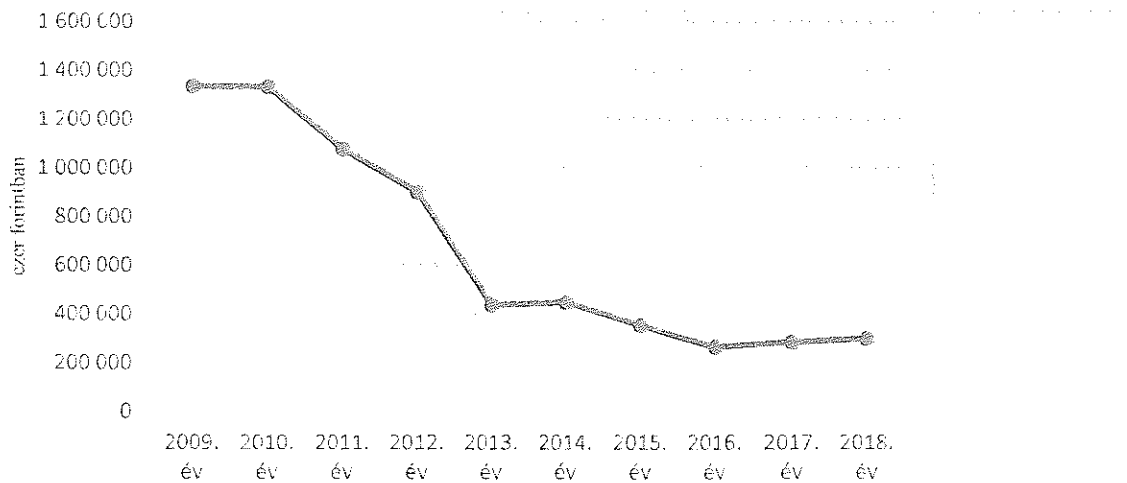
2017. és 2018. évben a Térségi Operatív Program (TOP) keretében elnyert pályázatok támogatásának előlegei megérkeztek az önkormányzat számlájára több mint egymilliárd forint összegben, melynek felhasználása 2019. évben történik meg.



Az önkormányzat három helyi adót működtet a városban (2018-ban került bevezetésre a reklámhordozó után fizetett építményadó, de annak összege nem számottevő a helyi adóbevételek összegében):

- *Kommunális adó:* mértéke 2009-2011. években 5000 Ft volt ingatlanonként, amely 2012. évben a duplájára emelkedett a képviselő-testület döntése alapján. Jelenleg évente közel 40 millió forint folyik be az önkormányzat kasszájába kommunális adó bevétel jogcímen.
- *Idegenforgalmi adó:* 2009-2011. években elenyésző volt a bevétel, 2011. évben mindössze 2 ezer forint volt a teljesítés-adat. A Hotel Kumánia átadásával ez a bevétel több ezerszeresére növekedett, az elmúlt évben 8 millió forint volt a bevételünk, amelyhez a központi költségvetés is hozzájárul, az önkormányzat által realizált bevétel összegével megegyező összegben. Jelenleg (2019-ben) a mértéke a városban személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft/ffő.
- *Helyi iparűzési adó:* az adó mértéke a számított adóalap 2%-a, a helyi önkormányzat legfőbb bevételi forrása. A 2008-as gazdasági válság miatt jelentősen visszaesett az összege, a mélypont a 2010. évben volt, majd a városban zajló beruházásoknak (önkormányzati és az állami beruházások, mint pl. a Budapest-Záhony közötti vasútépítés városunkat érintő szakasza) köszönhetően emelkedni kezdett. 2018. évben 360 millió forint volt a helyi iparűzési bevétel teljesítése.

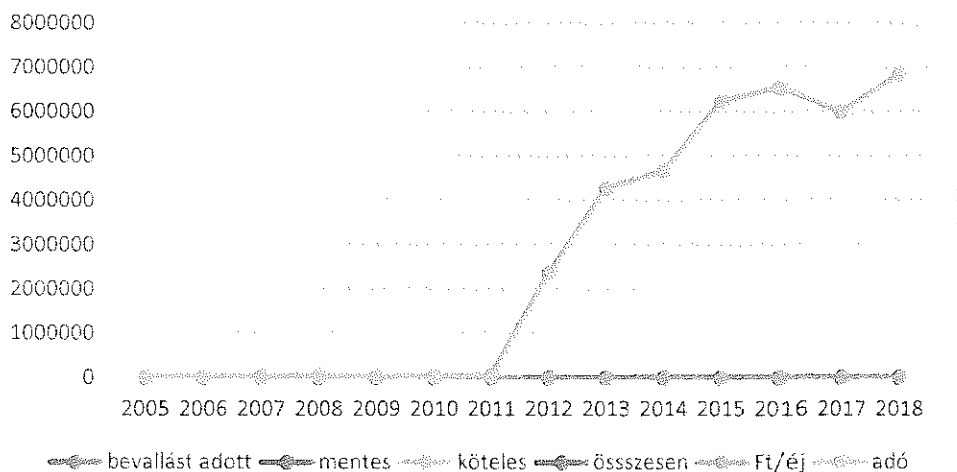
Önkormányzat működési támogatásai



A központi költségvetésből érkező támogatások változását egyrészt a költségvetési bevételeknél már részletezett közoktatási intézmények egyházi fenntartásba adása és a 2013-tól hatályba lépő finanszírozási rendszer átalakulása indokolta. 2013-tól a fajlagos mutatókra épülő, normatív finanszírozást felváltotta a feladatalapú finanszírozás. Megszűntek az átengedett szja bevételek és a gépjárműadó is csak 40%-a maradt ettől az évtől kezdődően az önkormányzatnál. A **feladatalapú finanszírozás** a kiadási szükségletekhez igazodó finanszírozási forma, a megnevezés megtévesztő lehet, mert **nem a teljes kiadásokat, csak a kiadásoknak egy részét fedezi**. Kisújszállás Város Önkormányzata a támogatási forma bevezetésétől évente 250-270 millió forintot kap a központi költségvetésből a törvényben meghatározott kötelező önkormányzati feladatainak ellátásához.

A gazdaságon belül a **kisújszállási turizmusra fókuszálva** a táblázatban láthatóak az IFA alapra vonatkozó szegmensek és az IFA-ból befolyt összeg a 2005-2018 közötti időszakban:

Az IFA összegének változása, 2005-2018



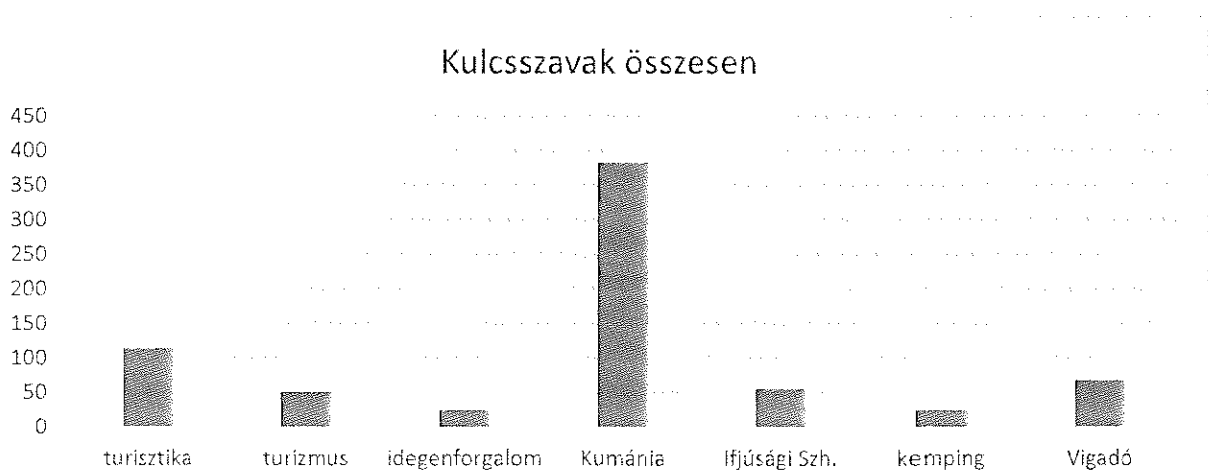
1.1.7. Politikai-jogi környezet

Magyarországon a helyi közügyek intézése és a helyi közhatalom gyakorlása érdekében helyi önkormányzatok működnek. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény kimondja, hogy a helyi önkormányzás joga a települések (települési önkormányzatok) és a megyék

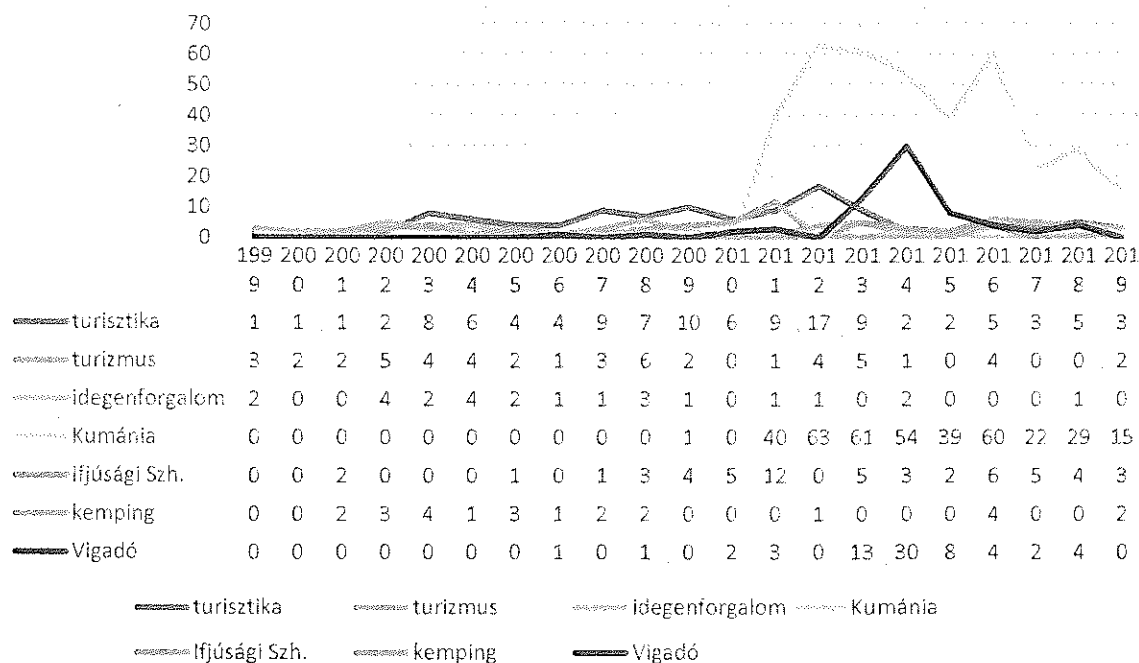
(területi önkormányzatok) választópolgárainak közösségét illeti meg. Az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják. A képviselőtestület szervei: a polgármester, a képviselő-testület bizottságai, a polgármesteri hivatal, a jegyző, továbbá a társulás. A képviselő-testület elnöke a polgármester, a jegyző vezeti a polgármesteri hivatalt.

Kisújszállás az ország városi jogállású településeinek egyike, s teljes joggal rendelkezik a települési önkormányzásra. A várost 2006 óta irányító polgármester minden ciklusban stabil többséggel kormányozza a várost; a 12 fős testületben 2014 óta kilenc fő a város első emberéhez hasonló gondolkodású, három tag pedig ellenzéki – ugyanakkor kijelenthető, hogy a Kisújszállás életét alapvetően meghatározó döntések konszenzussal születnek, általában egyhangú a szavazások végkimenetele, összességében az önkormányzati munka harmonikusnak és kiegyensúlyozottnak mondható. A Polgármesteri Hivatal az általa ellátandó feladatokat megfelelő, illetve kiemelkedő színvonalon hajtja végre, megteremtve ezzel a Képviselő-testület döntéseinek alapját, támogatva a Gaál Kálmán Gazdasági Programban meghatározott feladatok végrehajtását. Munkavégzésük során igyekeznek ügyfél- és családbarát módon kapcsolatot tartani a város lakosságával, az információáramlást közösségi oldalon történő fejlesztéssel is, gyorsan reagálva a felmerült problémákra, lakossági igényekre, felvetésekre.

Az önkormányzati munka kapcsán a turizmus jelentőségének növekedését jelezheti az is, hogy az Önkormányzat mikor és mennyi helyi döntést hozott ezen ágazatot érintően. Adatainkat az EDTR-ből (Elektronikus Döntéstámogató Rendszer) nyertük, mégpedig az elmúlt 20 évre visszamenőleg, kulcsszavakra rákeresve (turisztika, turizmus, idegenforgalom, Kumánia, Ifjúsági szálláshely, kemping, Vigadó). Ezek alapján kiválóan érzékelhető, hogy a város életében a jelen, 2010-es évtized eleje döntő fordulatot hozott Kisújszállás és a turizmus vonatkozásában: tíz éve döntés született az Ifjúsági szálláshely és kemping megépítéséről (mely 2010-re realizálódott is), majd az igazi áttörés éve 2012 volt, amikor megnyitotta kapuit a Hotel Kumánia, illetve a teljesen megújított fürdő. Az elmúlt tíz év eredményei igazolták a turisztikai célú fejlesztések létjogosultságát, illetve előrevetítik azok fenntartható fejlesztésének, bővítésének „kényszerét” is.



Kulcsszó keresések



1.1.8. Testvérvárosok

Kisújszállás jelenleg hat külhoni településsel ápol testvérkapcsolatot. A partnerség időben és alapjait tekintve teljesen különböző módon alakult. Elmondhatjuk azonban, hogy a polgármesterek mellett egy-egy cégnek, intézménynek, iskolának, személynek, valamint az egyháznak és civil szervezeteknek is fontos szerepe volt a kapcsolat kialakításában, erősítésében, és a partnerség ápolása mind a mai napig több szálon fut – ahogy annak egy normális polgári államban egyébként működnie is kellene.

Pacsér

A szerbiai (bácskai) Pacsérra 1786 tavaszán települt át egy jobb élet reményében mintegy ezer kisújszállási lakos, az akkori népességnek a negyede. Ilyen módon e településsel a szó igazi értelmében testvértelepülési a kapcsolat. Pacsér közel háromezer lakosú, a lakosságának hatvan százaléka magyar. A kitelepüléstől kezdve értelemszerűen továbbéltek a rokoni, baráti, ismerősi kapcsolatok. Az együttműködés ma igen sokrétű, részesei ennek a települések önkormányzatai, református egyházközségei, iskolái, tűzoltóságai egyaránt. Ezt a fajta köteléket – együttműködési megállapodásban is megerősítve – a két település, Kisújszállás és Pacsér polgármesterei 1996-ban, a kitelepülés 210. évfordulóján írták alá.

Igló (Spisská Nová Ves)

Igló a szlovákiai Szepesség második legnagyobb városa, mintegy 37 ezer lakossal. E város és a tőle nyugatra fekvő községek alkotják a regényes szépségű Szlovák Paradicsom Nemzeti Park északi kapuját. Igló egyszerre kulturális és számos látnivalót kínáló turisztikai központ. Kisújszállással való kapcsolata 1962-ben kezdődött a két város középiskoláinak találkozásával. A közös programokból nőtt ki az együttműködés, amelynek keretében az iskolák ma is tartják a kapcsolatot, az önkormányzatok képviselői részt vesznek egymás legjelesebb ünnepein, alkalmanként művészeti csoportok kölcsönös fellépéseire is sor kerül. Iglóról magánszemélyek is rendszeresen ellátogatnak Kisújszállásra, nagy vonzerőt számukra a strandfürdő jelent. Együttműködési megállapodás megkötésére 1998-ban került sor.

Eberschwang

Eberschwang Felső-Ausztria dombos vidékének egyik szép községe Linz közelében, kb. 3400 lakossal, gazdag közösségi élettel. A Kisújszállással való kapcsolat a Phoenix Vegyeskar és az eberschwangi kórus találkozásából eredt, majd az 1992-ben aláírt együttműködési megállapodás után rendkívül sokrétűvé és tartalmassá vált. Megnyilvánult ez a tizenéves diákok kölcsönös nyelvi táborában, a Phoenix Vegyeskar és a települések fúvószenekarainak fellépéseiben, képző- és fotóművészek kiállításában, a tűzoltók és vadászok találkozóiban, gazdálkodók, köztisztviselők, települési képviselők szakmai cserelátogatásaiban. Óriási veszteség, hogy az elmúlt években e kapcsolat sajnos gyakorlatilag elhalt.

Négyfalu (Sacele)

Négyfalu a romániai (erdélyi) Brassó megye egyik, páratlan szépségű természeti környezetben lévő városa, ahonnan élménydús kirándulásokra indulhat az odalátogató. Kisújszállással való kapcsolata az 1980-as években kezdődött. Az elmúlt évtizedekben elsősorban az oktatási és a kulturális kapcsolatok bővültek. Az előbbi a két település általános és középiskolái, az utóbbit pedig művészeti csoportok kölcsönös programjai, találkozói töltik meg tartalommal, ugyanez elmondható a református egyházközségekről is. A gazdálkodás és turizmus terén is voltak kezdeményezések együttműködésre, ezek remélhetően a további időszak – egyelőre azonban még kiaknázatlan – lehetőségei. Együttműködési megállapodás 1999-ben kötött.

Szernye

Szernye az ukrainai (kárpátaljai) munkácsi járás egyik faluja, közel kétezer magyar ajkú lakossal. Kisújszállással kialakult partnertelepülési kapcsolata az 1990-es évek elejéig nyúlik vissza, amikor a Városgazdálkodási Vállalat egy munkatársának kezdeményezésére sporttalálkozókat szerveztek, majd bővült a kapcsolat az Arany iskola és a szernyei általános iskola közötti programokkal és kisújszállási támogatásokkal. 2000-ben a két település vezetői együttműködési megállapodást írtak alá, keretet adva a további kapcsolatépítésnek. A jelen viszonyokat ismerve a továbbiakban indokolt a kapcsolat segítő, támogató voltát megtartani, és lehetőség szerint a kulturális és oktatási jellegét erősíteni.

Wilamowice

Wilamowice Lengyelország déli részén, a sziléziai vajdaságban, szép természeti környezetben fekszik, Krakkó közelében; mintegy 15.000 lakost számlál. Népi hagyományait magas szinten gondozzák, őrzik. Sokféle művészeti csoportot működtetnek. Részt vesznek hagyományőrző fesztiválokon, maguk is számos ilyet szerveznek. Bár ez a partnertelepülési kapcsolat a legfiatalabb – 2002-ben kezdődött és 2004-ben született együttműködési megállapodás –, mégis talán az egyik legsokrétűbb. Kiterjedt kölcsönös fellépésekre, első helyen itt a néptáncegyütteseket és a kórusokat említhetjük. A tűzoltóegyesületek tagjai között a látogatásokból barátságok is szövődtek. Néhány éve a wilamowicei és a kisújszállási általános és középiskolák, illetve diákjaik kölcsönös találkozókon vesznek részt. E partnertelepülési kapcsolat azáltal, hogy közösségek találkozóin során kialakult barátságokból táplálkozik, remélhetően magában hordozza a folytatás jó lehetőségeit.

Hazai együttműködések

A város négy másik településsel (Karcag, Kunmadaras, Kenderes, Berekfürdő) együtt tagja a *Karcagi Többcélú Kistérségi Társulásnak* (feladata: egészségügyi alapellátás (pl.: orvosi ügyelet), szociális és gyermekjóléti alapellátás biztosítása).

Városunk a székhelye a tizenegy tagtelepülést számláló *Nagykun Hagyományőrző Társulásnak* (NHT) (a társulás tagjai: Kisújszállás, Karcag, Túrkeve, Mezőtúr, Kenderes, Berekfürdő, Kétpó, Kuncsorba, Kunmadaras, Kunszentmárton, Mesterszállás). Ez utóbbi révén elősegítője a Nagykun hagyományőrzésének és a nagykun identitástudat ápolásának (Karcag Város Önkormányzata 2017). Az NHT feladata a nagykun kulturális és sport hagyományok őrzése, ápolása, ehhez kapcsolódóan pályázatok benyújtása, rendezvények szervezése és koordinálása, kunkapitány választás koordinálása,

kiadványok megjelentetése, népművészek támogatása, kitüntetések, címek alapítása, adományozása, kapcsolattartás határon túli magyarokkal és török népekkel, nagykunsági internetes honlap létesítése, fenntartása, és egyéb közösségi társadalmi tevékenység, társadalmi célok támogatása, környezetvédelmi, ökológiai tevékenység.

Kisújszállás tagja az *Alföld Szíve Térségi Turisztikai Egyesület*nek, melynek célja Jász-Nagykun-Szolnok megye turisztikai kínálatának bemutatása. A 2011. nyarán alakult egyesületnek jelenleg 19 tagja (települési önkormányzatok, civil szervezetek) van.

Országos viszonylatban Kisújszállás szoros, jó partneri kapcsolatokat ápol Baja városával, illetve Csepakkal is.

1.2. Kisújszállás turisztikai piaca

1.2.1. Vonzerők és turisztikai termékek

A vonzerők tekintetében megkülönböztethetünk – hatókörét tekintve – helyi, regionális, országos, esetlegesen nemzetközi vonzerőket, illetve – eredete kapcsán – természeti és ember alkotta (illetve ezek sajátos elegyét alkotó) értékeket. Kisújszállás jelenleg egy olyan adottsággal rendelkezik, amely potenciálisan nemzetközi horderejű turisztikai vonzerőként léphet fel (a rizsföldek); országos hatókörrel is egy adottsággal rendelkezik (Csukás István életműve, illetve Arany és Móricz kisújszállási tartózkodásának emlékei és ide vonatkozó munkássága). Lentebb a potenciálisan legnagyobb érdeklődésre számot tartó vonzerőket ismertetjük, a teljes vonzerőleltár a mellékletben található.

Természeti vonzerők

A település egyik talán legszebb *természeti* képződménye az **Öregerdő**. Értékként az ősi löszpusztai erdők maradványaként fogható fel. Jelentős vonzerő, potenciális ökoturisztikai desztináció.

A környék jellemző sajátossága a **termálvíz** megléte. A helyi vizet korábban gyógyvízzé nyilvánították, amire megfelelő minőségű (bár folyamatosan, a változó igényeknek megfelelően fejlesztendő) infrastruktúra épült. A víz maga az élet, használható gyógyításra, megelőzésre. A definíció szerint „az egészségturizmus a gyógy- és wellness-turizmust átfogó fogalom, a turizmusnak azon területét jelenti, ahol a turista utazásának fő motivációja az egészségi állapotának javítása és/vagy megőrzése, tehát a gyógyulás és/vagy a megelőzés, és ennek megfelelően a célterületen tartózkodása alatt igénybe is vesz egészségturisztikai szolgáltatás(oka)t.” (ÖTM 2007)

A magyarországi termál- és gyógyvizek Európa-szerte egyedülállóak, vízkészletének nagysága alapján hazánk az ötödik legnagyobb termálvízkinccsel rendelkező ország a világon. Mivel a termálvíz hazánkban mindenhol kiemelkedő sajátosság, így ez esetünkben egy regionális vonzerő lehet (különösen Berekfürdő, Cserkeszőlő, Martfű, illetve Hajdúszoboszló jelentenek erős konkurenciát).

A Kumánia Gyógyfürdő Kft. három kutat üzemeltet. A 2001-ben létesült kút 758 méter mélységből hozza fel a felszínre a 48,2 °C-os gyógyvizet. A hidegvizes kút 2009-ben készült el. Ez 350 méter mélységből 28,9 °C-os vizet termel. A legfiatalabb kutat 2011 őszén fúrták. Ennek 62 °C-os, alkáli-hidrogénkarbonátos-jódos gyógyvize 1050 méterről tör a felszínre. Ásványi összetétele alapján a gyógyvíz elsősorban csontrendszeri, légzőszervi, idült mozgásszervi, továbbá nőgyógyászati panaszok teljes körű gyógyítására alkalmas. A mozgásszervi, degeneratív megbetegedések, ízületi és gerincbántalmak kezelése mellett a sérülések, balesetek utókezelésében és a rehabilitációban is fontos szerepet játszik.

A vízben található ásványi anyagok a fürdőzés során a vízgőzt, párát belélegezve is a szervezetbe jutnak. Mivel a szabad elemi jód a bőrön keresztül is felszívódik, a gyógyvíz igazán belülről fejti ki hatását. A vízben található jód a pajzsmirigy-alulműködés (Hypothyreosis) következtében a testszerte jelentkező duzzanatokat (myxoedema) csökkenti. Menstruációs és klimaxos panaszok enyhítésében is fontos szerepe van, hiszen a jódos-brómos víz a petefészekhez tartozó funkciókat fokozza, hormonálisan is hat. A víz elősegíti a kalcium csontba történő beépülését (osteoporosis kezelésében is hatásos lehet), emellett értágító, ezáltal vérnyomáscsökkentő szerepe is jelentős. Ivókúrás alkalmazása az emésztőrendszer betegségeiben hozhat enyhülést.

A kisújszállási gyógyvíz összetétele:

Jelentősebb kationok:

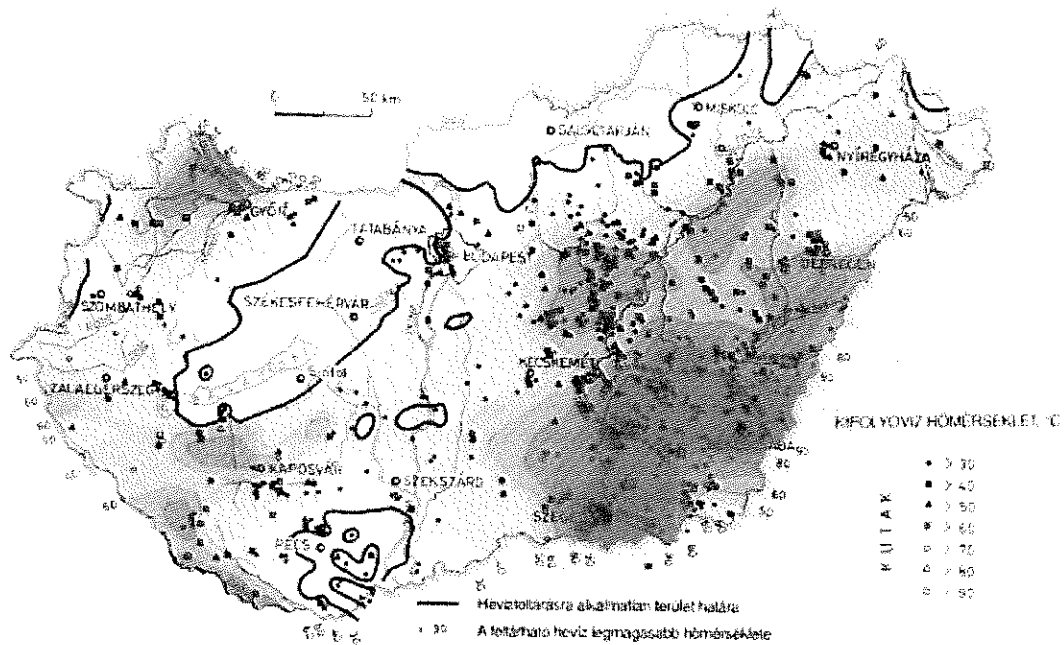
	B110	B113
Kálium	4,7 mg/l	9,7 mg/l
Nátrium	500 mg/l	673 mg/l
Kalcium	12,1 mg/l	14,7 mg/l
Magnézium	4,8 mg/l	4 mg/l

Jelentősebb anionok:

	B110	B113
Klorid	144 mg/l	118 mg/l
Bromid	2,5 mg/l	1,15 mg/l
Jodid	1,72 mg/l	0,77 mg/l
Hidrogén karbonát	1230 mg/l	1708 mg/l

	B110	B113
Összes kation	524 mg/l	71 mg/l
Összes anion	1404 mg/l	1826 mg/l
Összesen	1988 mg/l	2548 mg/l

A gyógyvíz ásványianyag-tartalmán túl annak hőmérsékletére is érdemes figyelmet szentelni. Magyarországon a 30 °C-ot meghaladó, természetben előforduló vizeket termál- vagy hévíznek nevezzük. Az Alföld még magyar viszonylatban is igen magas geotermikus gradienssel rendelkezik. A mélyfúrások során már 400-500 méter után olyan rétegvíz-készletre akadhatunk, amely hőmérsékleti alapon hévíznek tekinthető (Albel - Tokaji 2006). Az itt található vizek tehát rendkívül magas hőmérsékletűek, mint ahogyan azt az alábbi ábra is mutatja, a termális vizeket adó kutak talphőmérsékletei 35-110 °C közötti értékeket vesznek fel, és ennek köszönhetően jelentősen kiszélesítik az alföldi vizek terápiás lehetőségeinek tárházát.



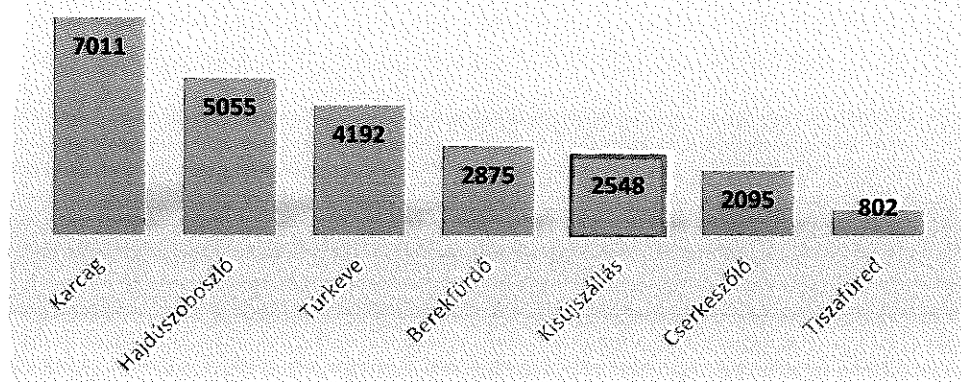
Magyarország hévizeinek hőmérséklete
 Forrás: VITUKI – MÁFI – Aquaprofit Rt., 2005

A gyógyvíz kémiai összetétele a víz alapvető fizikai tulajdonságaival (pl. felhajtóerő, ellenállás, hidrosztatikus nyomás, hőmérséklet) kombinálva tovább fokozza a terápiás hatást. Lehetőség adódik a hideg-, meleg, vagy váltott hőfokú felhasználásra, szélesítve ezzel a kezelhető betegségek spektrumát.

A hazai egészségturizmus termálvízre alapozott turisztikai fejlesztését a különböző nemzeti fejlesztési programok kiemelt területként kezelik. Ugyanakkor napjaink gyakorlott fogyasztóinak elégedettségéhez már nem elegendő csupán a tény, hogy egy víz kiváló minőségű. Egy terület versenyképességének összetevőire az abszolút komplexitás jellemző. A természeti adottságok a versenyképesség alapját jelentik ugyan, mégis nagyon kis részét képezik az egésznek. A kereslet rendkívül érzékeny a környezeti és „kreált” tényezőkre, ezért elmondható, hogy még a nagyon gazdag természeti és kulturális adottságokhoz is feltétlenül szükséges a fogyasztói igényeket kielégítő mennyiségi és minőségi infrastrukturális ellátottság, illetve szakmai színvonal. Az alábbi diagram a környékbeli településeken található gyógyvizek ásványianyag-tartalmának összehasonlítását hivatott szemléltetni. Az ábrára nézve is egyértelműen szembetűnő, hogy hiába a kiváló összetételű gyógyvíz (pl. Karcag esetében), ha nincs meg a megfelelően kialakított infrastruktúra/szolgáltatáshalmaz/marketingstratégia, amely segít kiemelni azt a többi közül.

Meglepő lehet, de tény, hogy egyes „neves” fürdőhelyek (pl. Tiszafüred) sikerüket elsősorban nem a gyógyvíz összetételbeli különlegességének, hanem az egyéb szolgáltatások kiépítettségének és a megfelelő tudatosításnak, imázsépítésnek köszönhetik.

Kisújszállási és környékbeli gyógyvizek ásványianyag tartalma (mg/l)



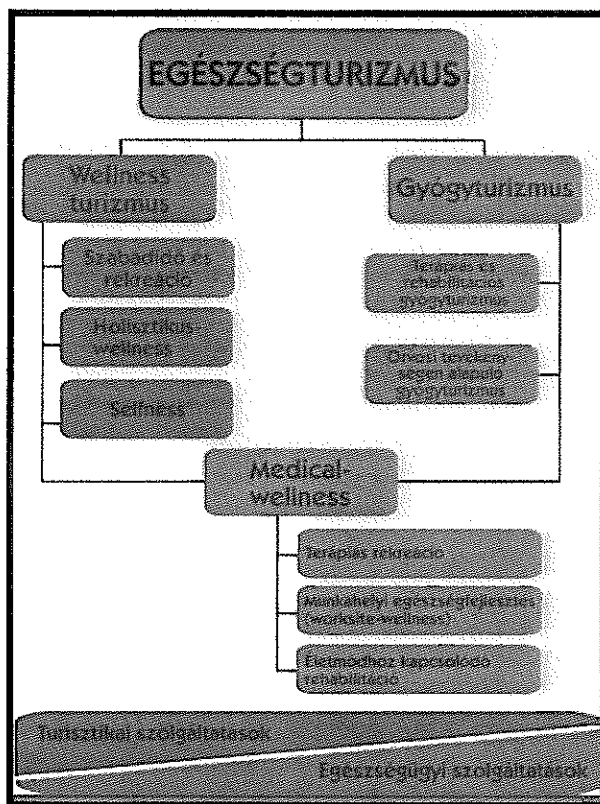
A civilizációs ártalmak és a túlhajszolt élet által okozott stressz miatt az egészséges életmód fontossága társadalmi szinten felértékelődött, s ennek következtében a gyógy-, termál- és wellness-turizmus kereslete világszerte növekedést mutat. Az ágazat dinamikus fejlődése a fiatal korosztály egyre erősödő egészségtudatosságának, és az 50 év feletti emberek egyre növekvő utazási hajlandóságának is köszönhető. A modern egészségturizmus legfőbb trendjei közé tartoznak az egészség felértékelődése, az intenzív innováció, a komplex kezelések nagy számmal való megjelenése, a design növekvő és meghatározó szerepe, valamint a fogyasztói szokások életmódváltásra törekvő átalakulása is. A fogyasztók már nem csak kényeztetést és egzotikumot várnak el a szolgáltatásoktól, hanem valós eredményeket, hosszú távon is érezhető hatást, így az orvosilag alátámasztott, bizonyítékokon nyugvó kezelések és kúrák jelentősége növekszik.

A wellness térhódításával semmi sem versenyezhet, még a gyógyturizmus sem, ugyanakkor – habár a gyógyvíz szerepe némileg csökkenni látszik – a hagyományokra való hivatkozás és autentikusság mindig is a turisztikai marketing jelentős részét képezte. Az egészségturizmus piacán a kereslet megnövekedése a kínálati oldal erősödését vonja maga után, ami túlkínálatot eredményez, ezért a szolgáltatóknak nehéz fennmaradniuk. Mivel ma még viszonylag kevés olyan létesítmény van Magyarországon, amely arculata és szolgáltatásai alapján jól körülhatárolható pozícióval rendelkezik, a pozicionálás folyamatában egyedi megkülönböztető jegyeket kell tudatosítani. Ezek alapján egyértelműen eldönthető a fogyasztó, hogy a desztináció (esetünkben Kisújszállás) miben képes más nyújtani számára.

A turisták imázs alapú döntéseket hoznak, és akkor választanak egy desztinációt utazásuk célpontjává, ha annak imázsa összecseng a keresleti igényeikkel. Ha tehát például az egészség „divatos”, és Kisújszállás imázsát a keresleti igényeknek megfelelően az egészség köré építjük ki, akkor előbb-utóbb Kisújszállás városa is „divatosabb” fog válni.

Kisújszállás egészségturisztikai zászlóshajója egyértelműen a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Egészségturisztikai szempontból legnagyobb erőssége, hogy a már meglévő, megfelelő minőségű vízbázis biztosítása mellett képes a szektorban elvárt komplex szolgáltatások nyújtására. A turisták számára minden elérhető egy helyen: gyógyvíz, kezelések, orvosi háttér, fogászat, konferenciaterem, szállás, gasztronómia, szórakozás... A már kiépített infrastruktúrát az aktuális trendekhez igazítva folyamatosan fejleszteni kell, hiszen a kereslet igényei állandóan változnak.

A medical-wellness egy újonnan kibontakozó trend az egészségturizmusban, amely – mint egyfajta iránymutatás – a gyógy- és wellness-turizmus ötvözetekét fogható fel. Az egészségturizmus ezen formája a wellness-szolgáltatások minőségbiztosítását orvosi háttérrel volt hivatva alátámasztani. Ilyen módon kiküszöbölhető, hogy a hangzatos „wellness”-kifejezés csaknem bármilyen szolgáltatás előtagja legyen. A medical-wellness központi eleme az orvosi állapotfelmérés, amit az orvos által javasolt terápiák és eljárások követnek, így tehát az újdonságot az orvosi kontroll és a programozottság képezi (ÖTM 2007).



Az egészségturizmus értelmezése
forrás: Molnár, 2010, 28. oldal

Az egészségturisztikai kínálat kialakításához nem elhanyagolhatóak az általános turisztikai vonzerők, amelyek kiegészítő termékként eredményesen kapcsolhatóak össze az egészségturizmussal. Az Észak-Alföld egyedülálló tájképi adottságokkal rendelkezik, emellett számos kulturális turisztikai attrakció lelőhelye. *Az egészségturisztikai szektor eredményesen társítható az üzleti- és konferenciaturizmus kínálta lehetőségekkel.* Habár ezeknek a turistáknak az utazási célja és fő motivációja a munka, vagy a konferencián való részvétel, kiegészítő termékként megjelenhetnek az egészségmegőrzésre/helyreállításra irányuló szolgáltatások. Az üzleti úton lévő turisták viszonylag magas diszkrécionális jövedelemmel rendelkeznek, és leterhelt fizikai (pl. hosszú utazás miatt/ ülőmunkából eredő fájdalmak) és mentális állapotuk javítása érdekében hajlandóak egészségturisztikai szolgáltatások igénybevételére.

Hasonló felfogásban érdemes lehet a vadászturizmus erősítése is (ld. alább), de a dentálturizmus hangsúlyozása is eredményes lehet. A komplex szolgáltatásnyújtás érdekében nem szerencsés a különböző turisztikai ágazatokat egymástól függetlenül kezelni. *Az egyes területek egymás kiegészítésével válhatnak egy nagy egészé és a turisták szemében is vonzóvá.*

Szintén a természeti értékeinkhez kapcsolható a változatos **vadállomány** megléte, amely természetesen megfelelő szakértelem és felügyelet mellett a vadászturizmusnak biztosíthat megfelelő táptalajt. Ez a vadvilág Európában egyedülálló trófeákat rejthet magában.

A település szerencsére ember alkotta értékekben is bővelkedik.

A város legjelentősebb alakja, **Csukás István életműve** hatalmas és örök értéke a városnak. Napjainkban talán nincs is olyan felnőtt, akinek a gyermekkorában nem volt valamelyik Csukás mű meghatározó. Ezen érték turisztikai kihasználásának hasznossága megkérdőjelezhetetlen. További irodalmi örökséget rejt Móricz Zsigmond és Arany János helyi tevékenysége.

A város egyik nagy büszkesége a **Vigadó**, amely a városközpontban helyezkedik el. Nyugodtan nevezhetjük a helyi – sőt, térségi – kultúra fellegrájának is, hiszen teljes mértékben alkalmas egy mozielőadás, egy színházi előadás, vagy egy koncert lebonyolítására is. A Vigadó regionális vonzerőként jelenik meg a város kínálatában, legfőképp a térségből alkalmas vendégek bevonására.

Országos értéknek számít a **Jermy Gusztáv Természetráji Gyűjtemény** is. A szertárgyűjtemény intenzív gyarapodását jelzi, hogy az 1878/79-es tanévben Győri Lajos igazgató jelentésében már 1076 darab állattani preparátumról, 1100 darab herbáriumi lapról és 638 darab ásvány- és kőzetmintáról tesz említést. Ekkor került a gyűjteménybe a négykötetes Sadler-herbárium is. Az 1891/92-es tanév folyamán Dr. Illésy János országos alleveletáros 470 darab ásványból álló adományával gyarapodott a gyűjtemény, továbbá Dr. Abrudbányai Nagy János városi főorvos ajándékával: a helybeli ártézi kút különböző mélységű rétegeiből összeállított gyűjteménye 33 darab üvegben és 88 darab préselt hasáb alakban. Ez utóbbi egyedülálló kollekciónak bizonyult, mivel *a híres Zsigmondy-féle fűrésokból országosan is csupán ez a mintasor maradt fenn.*

Az 1893/94-es tanévtől a szertár anyagának fejlesztése addig nem tapasztalt lendületet vett. Ekkor került a gyűjteménybe a *Nemzeti Múzeumból duplumként kapott korall-kollekció*. Mivel az 1956-os budapesti múzeumi tűzben az eredetiek elpusztultak, így ezek különösen fontos darabokká váltak.

Külön is meg kell emlékeznünk azokról a nemzetközi hírű tudósokról, akik gazdag ajándékaikkal írták be nevüket a szertár történetébe. Balogh János ökológus professzor, aki gyermekéveit a szomszédos Ecseg-pusztán töltötte, trópusi útjairól hazatérve adta át a gyűjtemény számára az ott készült fotókat, az ott vásárolt edényeket, faragott dísz tárgyakat, egyéb néprajzi emlékeket. A legnagyobb becsben tartott relikviák azok, amelyeket a Szent-Györgyi Alberttel és Selye Jánossal éveken át folytatott levelezés emlékeként őrzünk a gyűjteményben. A tőlük kapott dedikált könyvek és fotók, levelek féltve őrzött darabjai ennek a kollekciónak. A két világhírű tudóst 1974 augusztusában Jermy Gusztáv-díjjal tüntette ki az iskola biológia szakköre. Mindketten „boldog örömmel” fogadták ezt a nem szokványos gesztust. A kisújszállási Móricz Zsigmond Gimnázium híres gyűjteményét 1974 februárjában „Jermy Gusztáv természetrajzi szertár- és múzeummá” nyilvánítottuk.

Sajátos, természet és ember alkotta (európai dimenziójú, jelentőségű) értéket képez a helyi rizstermesztés.

A város külterületének egy része országosan (sőt, európai és részben világszinten) is kiemelkedő jelentőségű rizstermesztő térség (kiegészítésként elmondható, hogy a kisújszállási rizstermesztés az európai rizstermesztés északi határán fekszik; normál és indián rizs vagy vadrizs ettől északabbra kontinensünkön jelenleg nem termeszthető).

A rizsterületek – alapvető mezőgazdasági funkciójukon túl – Alföldünk, benne Kisújszállás különleges működésű, sajátos megjelenésű másodlagos vizes élőhelyei; bár többnyire intenzív művelés alatt állnak, az év jelentős részében mégis számos madárfaj számára kiemelt fontosságú élőhelyként funkcionálnak (Monoki Á. 2011).

A – minden évben változó kiterjedésű, ma kb. ezer ha kiterjedésű – kisújszállási rizsterületeken két rizsfaj termesztése folyik:

- az egyik az ún. hagyományos (holott időben később kinemesített, de általunk, fogyasztók által mégiscsak régebb óta ismert és használt) rizs (*Oryza sativa*) (feldolgozás után fehér és barna változatban ismerjük őket) (ezen rizs termesztésével a Nagykun 2000 Mezőgazdasági ZRt. foglalkozik, kiemelkedő sikerrel, hazai és nemzetközi elismertséggel);
- a másik az ún. indián rizs (vadrizs, fekete rizs) (*Zizania aquatica*). Ez az amerikai Nagy-tavak vidékén őshonos vadvízi gyomnövény hazánkba 1988-ban, az Amerikában élő magyar származású üzletember, Molnár Miklós segítségével jutott el (az ő 2017 novemberi szóbeli közlése alapján indián rizs a világon mindössze három helyen létezik: az USA-ban, Kanadában és Kisújszálláson – sic!). Az ő ötlete volt, hogy az itthon addig még nem termelt, de az egészséges étrendet kedvelők körében már keresett gabonát elhozza Magyarországra, azon belül a legkedvezőbb természeti és vállalkozói-szakmai feltételeket kínáló Kisújszállásra (Internet 7).

A fent említett két rizsfaj eltérő termesztési módszerei egyben eltérő megjelenésű és adottságú vizes élőhelyeket is jelentenek:

- a hagyományos rizs jól előkészített, egyengetett, abszolút simaságú területeket igényel, amelyeket a vetést követően többször is elárasztanak, lecsapolnak, szárítanak, ezért potenciális élőviláguk sem túl heterogén, míg
- az indián rizs vetésterülete nem kíván olyan gondos előkészítést-egyengetést; ennek köszönhető, hogy néhol kisebb szigetek is kialakulnak a rizsföldön, melyek fészkelőhelyként funkcionálnak, illetve mocsári növényfajok kolonizációjára kínálnak lehetőséget (Monoki Á. 2011: 308); a vetést is többnyire repülőgépről végzik, és csak egyszer árasztják el a földeket, így sokkal inkább emlékeztetnek az eredeti vizes élőhelyekre, ennek következtében ezek a rizsföldek „vadabbak”, és sokkal változatosabb élővilágnak adnak otthont (Monoki Á. 2011).

Összességében a kisújszállási rizsföldek számos madárfaj (2010-ben a város környéki termőterületeken összesen 170 madárfajt regisztráltak, ezek nagy része védett, 43 faj pedig fokozottan védett) számára nyújtanak ideális táplálkozó- és pihenőhelyet. Legfontosabb, legféltettebb kincsünk a hazánkban kipusztulófélben lévő **székicsér** (*Glareola pratincola*), melynek ezek a rizsföldek az utolsó menedékei. Esetében különösen nagy a gazdálkodók és természetvédők, illetve az önkormányzat felelőssége, hogy megőrizze ezeket a sajátos élőhelyeket, így biztosítva a faj fennmaradását (Monoki Á. 2011). Hazánkban – legjobb tudomásunk szerint – mintegy 40 pár költött a 2016-os évben, ebből kb. 30 pár a kisújszállási térségben. Ennek a fajnak a túlélése nagyban függ a terület háborítatlanságától, illetve az évi csapadékmennyiségtől és –intenzitástól.

1.2.2. A turisztikai infrastruktúra

1.2.2.1. *Szálláshelyek*

Egy településnek, amely komolyan gondolkodik a turizmus fejlesztésében (meglévő, illetve fejlesztendő értékei mellett, azok okszerű, profitábilis és fenntartható turisztikai hasznosítása érdekében), különböző komfortfokozatú, de mindegyik kategóriában minőségi és megfelelő számú szálláshellyel kell rendelkeznie (ezek természetesen a szükséges, de önmagukban még nem elégséges feltételei a turizmusnak). Kisújszállás jelenleg az alábbi szálláshelyekkel rendelkezik.

Hotel Kumánia* Superior** (5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8-12.)

A Hotel Kumánia a kereskedelmi szálláshelyek besorolásába tartozik, mely a HotelStars Union minősítési rendszere alapján 3 csillag Superior minősítéssel rendelkezik. Kisújszállás legnépszerűbb

szálláshelye. A Hotel Kumánia a Gyógy- és Strandfürdő közvetlen szomszédságában épült 2011-2012-ben. A 30 szobás hotel kétágyas, pótágyazható szobákkal várja a gyógyulni és pihenni vágyókat. Az épület akadálymentesített, így a mozgássérültek, a látás- és hallássérültek is használni tudják. A mozgásukban akadályozott vendégek külön akadálymentesített szobában szállhatnak meg. A hotelt közvetlen folyosó köti össze a Kumánia Gyógy- és Strandfürdővel.

Kumánia Ifjúsági Szálláshely (5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8-12.)

2010-ben erdélyi ácsok közreműködésével készült el a Kumánia Ifjúsági Szálláshely. Az öt, tóra nyúló, téliesített épület faházanként két-két szobája négy vendégnek nyújt szálláslehetőséget - amely pótágyakkal további kettővel növelhető, azaz összesen maximum 30 fő helyezhető el itt egy időben. A faházak teljesen felszerelt konyhával és fürdőszobával várják a családokat, baráti társaságokat. Az ifjúsági szálláshely a Hotel Kumánia közvetlen szomszédságában található, szintén kereskedelmi szálláshelynek minősül.

Kumánia Kemping (5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8-12.)

A Kumánia Kemping az Ifjúsági Szálláshely területén fekszik; lakókocsiállásokkal, két 15 fős telepített sátorral és kempinggel várják a Kisújszállásra érkezőket. A főépületben főzési és mosási lehetőség is van, a közösségi tér pedig kisebb rendezvények, képzések helyszíne is lehet. A Kemping területén víz- és áramvételi lehetőséggel ellátott lakókocsiállások, valamint sátorhelyek várják a vendégeket.

Villa Aquila (5310 Kisújszállás, Marjalaki utca 43.)

A Villa Aquila 2016 óta áll a vendégek rendelkezésére. A vendégház két külön bejáratú apartmanból áll, melyek közül az úgynevezett Nádírigó Apartman 6 fő befogadására alkalmas (1 kétágyas + 2 kétágyas szoba), míg a Tücsökmadár Apartman 2 + 1 fő elszállásolására nyújt lehetőséget (1 franciaágyas hálószoba + pótágy).

Petőfi Vadásztársaság Vadászház (5310 Kisújszállás, Rézműves u. 13.)

A Vadászház emeletén találhatóak a szobák, melyek turisták által is igénybe vehetőek. Összesen 4 szoba áll rendelkezésre, melyek 14 férőhelyet biztosítanak az ott megszállni vágyó vendégek számára – igazi retro-hangulatban.

Horváth György Falusi Vendéglátóhelye (5310 Kisújszállás, Horváth-tanya)

Május 1-től október 31-ig áll rendelkezésre, 14 fő befogadására alkalmas (1 db 2 ágyas, 1 db 4 ágyas, 1 db 8 ágyas szoba.)

Kiss Vendégház (5310 Kisújszállás, Sásastó u. 3.)

Felújított, önálló, összkomfortos, teljesen felszerelt családi ház, a városközponthoz és a fürdőhöz közel, rövidebb, hosszabb távra, két külön bejáratú szobával (3 + 4 ágyas), zárt parkolási lehetőséggel áll a vendégek rendelkezésére.

Böbe Apartman (5310 Kisújszállás, Sásastó u. 12.)

30 m²-es apartman 2 fő (+ 2 fő pótágy) részére a városközponttól kb. 1 km-re. Az apartman Wi-Fi hozzáféréssel rendelkezik, a TV 76 csatornás. A konyharészben hűtő, mikró, kávéfőző, vízforraló stb. van. Parkolás az udvarban. Lehetőség van továbbá szalonasütésre, grillezésre, bográcslásra.

Lulu Apartman (5310 Kisújszállás, Szabadság utca 8. 2/3)

Az apartman a belvárosban található, a Kumániától körülbelül 500 méterre. A szálláshely 1 apartmanházból áll, mely 2 szobája (hálószoba + nappali) 5 fő befogadására alkalmas (pótágyval együtt 6 fő).

Adrienn Vendégháza (5310 Kisújszállás, Deák Ferenc utca 61/b)

A vendégház falusi magán szálláshelynek minősül, a városközponttól 500, míg a Kumániától körülbelül 800 méterre helyezkedik el. A vendégházban található egy szoba, konyha, zuhanyzóval ellátott fürdőszoba, valamint egy tágas étkező. A szálláshely 4 fő elszállásolását teszi lehetővé, e mellett sátorhely biztosítása is megoldható több fő érkezése esetén.

Kunsági Apartman (5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 23.)

Az apartman teljesen felszerelt, összesen 3 fő befogadására alkalmas.

Búzás Vendégház (5310 Kisújszállás, Sásastó utca 6.)

A vendégház egy 76 m²-es berendezett, külön bejáratú lakás, mely magán szálláshelyként funkcionál. A városközpont közel található, főút melletti fekvésű, parkosított udvarral és egy darab hálószobával rendelkező családi ház. A vendégház kapacitását tekintve 4 fő elszállásolására alkalmas.

Móricz Zsigmond Gimnázium Kollégiuma (5310 Kisújszállás, Széchenyi u. 3.)

A gimnázium kollégiuma a nyári időszakban fogad vendégeket (június 1. – augusztus 31. között), mely 150 fő befogadására alkalmas. A kollégium nem minősül kereskedelmi szálláshelynek, komfortfokozata jelenleg igen alacsony.

1.2.2.2. Vendéglátóhelyek

A gasztronómiai turizmust gyakran tekintik a kulturális turizmus egyik válfajának, ám tekintettel világviszonylatban felértékelődő szerepére, továbbá a hazai turizmusban elfoglalt jelenlegi pozíciójára és jövőbeni fejlesztési potenciáljára, önmagában is helyét megálló turizmusformaként kezelendő (Internet 8).

A gasztronómiai turizmus olyan turisztikai termék, melynek során a látogató fő motivációja a felkeresett célterületre jellemző ételek és italok megízlése, a nemzeti és tájjellegű konyha kipróbálása, a desztináció vendéglátási tradícióival való megismerkedés, de megjelenhet az igény a gasztronómiai különlegességek elkészítési módjának elsajátítása iránt is. Motivációt jelenthet továbbá egy-egy híres vendéglátóipari létesítmény – étterem, műhely, gyár – felkeresése, vagy speciális ételekhez, italokhoz kötődő fesztiválok, versenyek meglátogatása (Internet 8).

A *gasztronómiai turizmus* egyes elemei (pl. a borturizmus és egyes gasztrofesztiválok) az utóbbi években világszerte *önálló utazási döntést megalapozó tényezővé váltak*, de ilyen markáns vonzerő hiányában is elmondható, hogy az adott térség gasztronómiai kínálata meghatározó az utazási döntés meghozatala során. Az UNWTO 2016-os kutatása alapján a megkérdezett válaszadók 87%-a véli úgy, hogy a gasztronómia megkülönböztető és stratégiai elem a desztinációról szóló kép kialakításában. Az utazási motivációt meghatározó tényezők versenyében a válaszadók a kulturális tényezők és a természeti vonzerők után a 3. helyre sorolták a gasztronómiai kínálatot (Internet 8).

A gasztronómia által képviselt iparág vendégköre rendkívül vegyes életkorát, igényeit, fizetőképességét tekintve, már csak a kínálat sokszínűsége miatt is – tehát jelentős turisztikai potenciált jelentenek. Az elmúlt évekhez képest azonban nagyon sokat változott a vendégkör alapvető igénye: ma már nemcsak a jóízű ételek elfogyasztása van a középpontban, hanem a látványvilág, az újdonság, az étterem és/vagy a séf elismertsége is. Ezek már önmagukban is elegendők ahhoz, hogy akár többórás autótúrat vállaljon a gasztroturista (Internet 8).

Mindezek fényében nézzük meg, Kisújszállás milyen vendéglátóhelyekkel rendelkezik, melyek a helyi lakosság mellett a turisták igényeinek kiszolgálására is igénybe vehetőek – és a fejlődés csíráit is magukban hordozhatják.

Horváth Kert Vendéglő (5310 Kisújszállás, Nagy Imre u. 2.)

A vendéglő reggelit, ebédet (heti menü formájában), valamint vacsorát egyaránt biztosít. E mellett képes csoportokat fogadni, megoldott a házhozszállítás. A vállalkozás 1999 májusában nyitott meg és azóta áll a vendégek rendelkezésére. Kínálata között szerepelnek helyi specialitások, pörköltök, magyaros ételek.

Kisúj Étterem (5310 Kisújszállás, Híd utca 1.)

Az étterem Kisújszállás központjában helyezkedik el, összesen 150 fő befogadására alkalmas egy időben. Magyaros ízeket képvisel, egész évben a vendégek rendelkezésére áll.

Kumánia Hotel* Superior étterme** (5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8-12.)

A magyar gasztronómia jelenik meg elsősorban, viszont e mellett megízlelhetők a helyi értékek is (birkapörkölt). A vendégek számára reggeli, valamint vacsora van biztosítva. Az étterem különböző rendezvények és konferenciák helyszínéül is szolgál, mindösszesen 70 fős befogadóképességgel rendelkezik.

Vörös Sárkány Vendéglő (5310 Kisújszállás, Deák Ferenc u. 22.)

A vendéglő 2011 májusi felújítása óta kínai étteremként funkcionál.

Atlantis Pizzéria és Étterem (5310 Kisújszállás, Nagy Imre út 13.)

Gazdag pizzakínálattal rendelkezik, továbbá megtalálhatók étlapján frissensültek, levesek, különböző saláták és sütemények.

Hús-Ételbár (5310 Kisújszállás, Piac utca 2.)

Házias ízeket képviselnek, hétfőtől péntekig A és B menü közül lehet választani egy adott leveshez, melynek kiszállítására is van lehetőség.

Vigadó Cukrászda és Fagyizó (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 7.)

Friss süteményekkel, helyben készült fagyaltokkal, jégkásával, Lavazza kávékülönlegességekkel, hűtött üdítőkkel várják a vendégeket.

Leander Cukrászda Cuk-Hor Bt. (5310 Kisújszállás, Sásastó út 2.)

Cukrászdként funkcionál.

Vigadó Bowling Büfé (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 7.)

Rendezvényeknek is teret ad, például: gyermekzsúrok, születésnapok.

Nagyombóc Fagyizó (5310 Kisújszállás, Híd u. 1.)

Kedvező áron nagy adag fagyaltok, illetve sütemények, üdítők elfogyasztása lehetséges egy átalakított, felújított régi parasztházban a város egyik kedves, de központi szegletében.

A szálláshelyekről, illetve a vendéglátóegységekről egyaránt elmondható, hogy az elsőként felsorolt 2-3 bír kiemelt szerepkörrel a turisták fogadásának vonatkozásában mind minőség, mind pedig ismertség szempontjából. Néhány szálláshely esetében fontos kiemelni az elavultságát, még nem kerültek felújításra annak érdekében, hogy vonzóbbá tegyék azokat a látogatók számára.

A vendéglátóhelyek tekintetében egyaránt felmerülhet az a probléma, hogy a kiemelt 2-3 egységen kívül főként a helyi igényeket kívánják kielégíteni, ezzel pedig nem nyújtanak újdonságot és egyediséget gasztronómiai téren. Ezen kívül fontos megemlíteni a nem megfelelő marketingtevékenységet, mely magába foglalja a szálláshelyek és vendéglátóegységek esetében a saját honlap hiányát (vagy ha van is, korszerűtlenségét), ezáltal pedig a nehéz orientációt a különböző honlapok között. Sok esetben előfordul – főleg vendéglátóhelyek esetében –, hogy csak Facebookos oldalt működtetnek, mely platformon kevés összefüggő információ található meg az adott egységről.

1.2.2.3. Közművelődés

Kisújszállás („A Nagykunság kulturális fővárosa”) sokszínű szellemi, kulturális, közösségi élet otthona. A közművelődés színtere a városban elsődlegesen a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár, mely több telephelyen működik. Székhelye a 2015 szeptemberében átadott, korszerűen felújított Vigadó Kulturális Központ, melyben mozi/színházterem, bowlingpálya, közösségi helyiségek, büfé és cukrászda kínálnak minőségi szabadidő-eltöltési lehetőségeket – nem csak a kisújszállásiak, hanem a térség érdeklődő lakossága, illetve a turisták számára is. Az intézmény szervezeti keretében működik az Arany János Városi Könyvtár, a Néprajzi Kiállítóterem (közkeletű nevén: „Morgó”), a Tájház, a Bocskai-ház, az Alkotóház. A Vigadóban kapott helyet a TV Kisúj Szerkesztősége is.

A közművelődési tevékenység további színtereit a város különböző közösségei, civil szervezetei – klubok, egyesületek, művészeti csoportok – adják, és jelen vannak a helyi kulturális életben a város köznevelési intézményei is.

Az önkormányzatnak a közművelődésben koordináló, támogató, szervező szerepe van Kisújszálláson. A képviselő-testület minden év elején fogadja el az éves rendezvény- és kiadványtervét, hirdeti meg a helyi civil szervezetek támogatására szolgáló pályázatait, valamint kiadja az éves városi programfüzetet. Ennek összeállítása során a civil szervezetek képviselőivel egyeztetés, a programok összehangolása történik meg az éves tervezett rendezvényekről.

Részben a civil szervezeteknek (melyek száma kb. 50-re tehető Kisújszálláson), részben pedig az intézményeknek és a helyi sportszervezeteknek köszönhetően városunkban gazdag közösségi, kulturális élet bontakozott ki. Ennek egyik fontos jellemzője a civil szervezetek, a közművelődési intézmény és az önkormányzat jó együttműködése. Mindezekre – tehát magukra a közösségekre, a közösségépítő munkájukra és az együttműködésekre – alapozva bízzunk abban, hogy a Nagykunság egyik legszínesebb kulturális életet kínáló városává váltunk.

E kulturális és közösségi életet az alábbi tevékenységekkel írhatjuk le:

A városi megemlékezéseket, ünnepeket hagyományosan az önkormányzat szervezi többnyire a helyi köznevelési intézmények közreműködésével. Idetartoznak a nemzeti ünnepeinkről, valamint különböző emléknapokról szóló megemlékezések (magyar kultúra napja, pedagógusnap, köztisztviselők, egészségügyi és szociális dolgozók, idősek napja), valamint a hagyományos karácsonyi hangversenyek.

A Művelődési Központ és Könyvtár a szervezője a szabadtéri, elsősorban szabadidős, a város egészét megszólító programoknak. Az elmúlt években hagyománnyá nőtte ki magát a gyermeknap Bagaméri Fesztivál és a város határain már túlmutató augusztusi Városnapok, valamint a szeptemberi Kivilágos Kivirradtig Fesztivál. A lakosság örömmel fogadja e programokat, több ezren vesznek részt rajtuk. A 2015 szeptemberétől a Vigadóban újra működő, felújított mozi a lakosság örömmel fogadta.

A nagykunsági hagyományok őrzésében és tovább-éltetésében a város aktív szerepet vállalt és vállal. Kezdetől fogva részesei vagyunk a nagykun települések együttműködésének, mely a Nagykun Hagyományőrző Társulás vezetésében betöltött szerepünknek is köszönhető. Szorgalmaztuk a nagykun kapitányok háromévenkénti megválasztását, elősegítettük a Nagykunsági krónika újbóli kiadását, egy év kihagyással évente megrendeztük a Nagykun Hagyományőrző Bált, támogattuk a városunkhoz kötődő, a hajdani lovas kultúrát felidéző Kun Viadalokat és más lovas rendezvényeket (fogathajtó versenyek) is. Mindezekkel elősegítjük a Nagykunság lakosainak történelmi és kulturális gyökerű összetartozásának erősítését. Örömmel szolgál, hogy a Nagykunságért díjasok több mint egyharmada kisújszállási.

Irodalmi örökségünket – ahogy arról már írtunk – költők és írók nevei fémjelzik (Nagy Imre, Arany János, Móricz Zsigmond, Kiss Tamás, Csukás István), történelmi hagyományainkat az Illéssy család és Kossuth Lajos. Különösen büszkék lehetünk városunknak az 1848/49-es szabadságharcban történt szerepvállalására. Ezen szellemi örökségeink és értékeink különböző formákban, évről évre megjelennek különböző rendezvényeinkben, kiadványainkban (megemlékezéseken – március 15., október 6., kalendáriumok, iskolai Arany-napok, Kossuth-napok, könyvtári irodalmi vetélkedők, gyermekprogramok).

Tárgyi néprajzi hagyományainkat a Néprajzi Kiállítóterem (Morgó) és a Széchenyi utcai Tájház őrzi. A kiállítótermet pályázati támogatással 2010-ben felújította az önkormányzat, ennek eredményeként korszerű, interaktív formában tárja gyűjteményét a közönség elé ez a jó 230 éves épület. A kiállítóterem állandó és időszakos kiállításokat, hagyományőrző kézműves programokat rendez, valamint alkalmanként egyedi, a város egész közönségének érdeklődésére számot tartó, a kiállítóterem profiljába illő rendezvényeket kínál. Tájháznak rendeztük be a Bocskai úti óvoda mellett megvásárolt telken lévő parasztházat.

Képzőművészeti értékeink: köztéri szobraink és Papi Lajos szobrászművész hagyatéka, melynek egy részét a róla elnevezett alkotóházban őrzi a város. A köztéri alkotásokról képes összefoglalót a „Séták Kisújszálláson” című kiadvány tartalmaz. A város jóérezésű lakói nyitottak a környezet szobrokkal történő szépítésére, gazdagítására, hiszen számos alkalommal anyagi támogatást is nyújtottak ezek megvalósítására. A város köztéri szépítésének és gazdagításának folyamatában kezdettől fogva aktív szerepet játszik a Kisújszállási Városvédő és -Szépítő Egyesület.

A helyi képzőművészeti kultúra részei a különböző kiállítások, melyeknek rendszerint a Művelődési Központ és Könyvtár, valamint időszakosan a Kumánia Galéria ad helyet. E tárlatok elsősorban a helyi vagy városunkhoz kötődő alkotók bemutatkozásainak adnak teret. Örömmel láthatjuk, hogy a helyi fotósok, festőművészek, fafaragók, kézművesek bemutatói köré visszatérő, érdeklődő közönség szerveződött. Színfoltja a helyi képzőművészeti kultúrának a formabontó St.ART művészeti csoport, mely több városi rendezvényt színesített már fényjátékaival (Kivilágos Kivirradtig Fesztivál, karácsonyi hangversenyek). A fiatalok képzőművészeti nevelésében az iskolai oktatás és szakkörök mellett a művészeti iskola képzőművészet tanszaka (festészet, grafika és szobrászat) tölt be tehetségkibontakoztató szerepet. Kiállításoknak esetenként a Városháza is reprezentatív helyet ad.

Kisújszálláson a népzenei és népművészeti hagyományoknak igényes őrzői és népszerűsítői vannak. Az előadó-művészetből Angyal Ferenc kiváló citerazenészt, a 48-as Asszonykórust és Férfi Dalárdát, valamint a Nagykun Táncegyüttest emelhetjük ki. Itt említjük meg az Arany iskola Népi Műhelyét és a művészeti iskola népzenei együttesét, akik együtt fellépve többször szerepeltek már sikerrel városi ünnepségeken is.

Az alkotóművészek köréből a szalmafonókat emeljük ki, akik számos szalmafonó tábort és kiállítást is szerveztek már, vezetőik szintén elismert alkotók. Alkotásaiknak az alkotóház biztosít helyet állandó kiállításra.

Hagyománya van Kisújszálláson a kunhímzésnek, a szűcs- és szűrhimzésnek, a szalmafonásnak, a csipkeverésnek, a kosárfonásnak, a fafaragásnak, újabban pedig igényes művelői lettek a gyöngyfűzésnek, a szőnyegszövésnek is. Ezeken túlmenően az iparművészet felé hajló kézművesség is hagyományossá kezd válni, gondoljunk itt a foltvarrásra vagy biokozmetikumok készítésére. Ezek megerősödésében sokat segített a Művelődési és Ifjúsági Központ által uniós pályázattal megvalósított „A kétkezi munka becsülete” című projekt.

A kisújszállási zeneművészeti programok szinte mindig kötődnek a művészeti iskolához. Annak több évtizedes múlttal rendelkező zenei tagozata kiváló művészeket adott az országnak, itthon pedig több

művészeti csoport létrejöttét és működését segítette és segíti elő, ezek: a Városi Vonószeneke, a Phoenix Vegyeske, a Mellofon Fúvószeneke – városi rendezvények visszatérő, szívesen látott fellépői, esetenként más településeken, sőt külföldön is felléptek már.

A helyi közösségek, civil szervezetek léte és működése a feltétele annak, hogy a városban színes, gazdag közösségi élet legyen. Rendezvényeik gyakran sokakat vonzanak, akár a város határain túlra is. Az önkormányzatnak ezért is fontos a civil szervezetek különböző formákban történő támogatása (rendezvényeknek, székházak működtetésének, kiadványoknak, sportprogramoknak, nyári táboroknak a támogatása). A pénzügyi támogatások mellett ingatlanok biztosításával is segítséget nyújt a város: több civil szervezet működik önkormányzati ingatlanokban, ezek üzemeltetéséhez pályázati úton kapnak pénzügyi támogatást. Ahhoz, hogy e szervezetek minél sikeresebbek legyenek, az anyagi támogatás mellett az önkormányzat nyilvánosságot is biztosít számukra, ennek fórumai: a városi honlap, a Kisbíró c. hírlevél, a TV Kisújszállás. Emellett a civilek programjai is évről évre megjelennek a városi rendezvénynaplóban.

A civil szervezetek aktív részesei a hagyományörzésnek is, ami a hagyományok számtalan, élményt nyújtó „feldolgozásában” nyilvánul meg, emellett azonban olyan rendezvények zajlanak városunkban, amelyek új hagyományokat teremtettek, illetve teremtenek (gasztronómiai programok, lovas versenyek, szalma-, fotó- és egyéb kiállítások stb.).

Az élénk civil közösségi élet kibontakoztatásában az önkormányzat támogató, koordináló, valamint a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár szolgáltató, motiváló és a civil kezdeményezéseket összefogó szerepe nagyon fontos. Ennek voltak jó példái az uniós projektek: a „Kisújszállás: Itt mindenkire szerep vár”, valamint a már korábban említett „A kétkezi munka becsülete” című programsorozatok. Az Arany János Városi Könyvtár a hagyományos könyvtári munka mellett szintén aktív szerepet tölt be a civil szervezetekkel való kapcsolattartásban. Számos városi, iskolai programot szerveznek, amelyekkel népszerűsítik az olvasást, és közösségépítő tevékenységet is végeznek.

A civil szervezetek több olyan kezdeményezésben is aktív szerepet vállalnak, amelyek a város tisztaságát, rendezettségét segítik elő. Ennek jó példái a tavaszi szemétygyűjtő akciók, a városképző táborok, „A virágos Kisújszállásért” és a „A legszebb konyhakertek” című pályázatok.

1.2.2.4. Sportlétesítmények

Az egészségtudatosság, a betegségmegelőzés, a minőségi élet megélése jegyében el- és megkerülhetetlen a sport. Magyarország sajnos több negatív rekordot is magáénak tudhat (szív- és érrendszeri megbetegedések, daganatos betegségek, elhízottság stb. terén), melyek részben biztosan betudhatóak a mozgásszegény életmódnak, az „egészség mint érték”-alapú gondolkodás alacsony fokának. Erre kíván a település választ adni a különböző sportlétesítmények megteremtésével és fenntartásával.

A település legjelentősebb sportlétesítménye a Porcsalmi Lajos sporttelep, amelyet a Baross utcában találhatunk meg. A sporttelepen az elmúlt években számos fejlesztés valósult meg önkormányzati és a Kisújszállási SE beruházásában: öltözőépület kialakítása, futsal méretű műfüves labdarúgópálya építése, lelátó felújítása, fekete salakpálya füves tartalékpályává alakítása, füves nagypálya felújítása.

Kuriózumnak számít az Erzsébet ligetben található extrém sport-pálya. Itt élhetik ki magukat az extrém sportok iránt elkötelezettek.

A település rendelkezik tenispályákkal is, amelyek a Kisújszállási SE kezében vannak. Három jó minőségű, szabvány méretű, jól karbantartott pálya, idényjellegű kihasználtsággal.

A súlyemelés kedvelőinek kedvez a Városháza alagsorában található súlyemelőterem, amely a Kisújszállási Súlyemelő és Szabadidő SE működtetésében van. A súlyemelő sportág kezdettől fogva (1972) ezen a helyszínen végezheti tevékenységét. A terem edzéslehetőséget biztosít a súlyemelő, a fitness, a body building sportot művelőknek.

A Városi Lőtér a Kisújszállási Lövészklub kezelésében van. Rendelkezik egy lőtérrel, egy fedett lőtérrel, egy karbantartóműhellyel.

1.2.2.5. A turizmus szervezeti rendszere

Kisújszállás, a Nagykunság kulturális fővárosa a múltban nem igazán volt klasszikus (tömeg)turisztikai célpont. A 21. század változó világában, az élmények turisták általi fogyasztási vágyának középpontba kerülésével, az egyediségek, különlegességek felértékelődésével azonban megnyíltak olyan új piaci rések, amelyek városunk számára is igen jó jelen- és jövőbeli lehetőségekkel kecsegtetnek a hazai és európai turizmus igen színes, folyamatosan alakuló és átalakuló piacán.

Ezeket a lehetőségeket felismerve városunk 2010-től komoly turisztikai infrastrukturális fejlesztéseket hajtott végre (ifjúsági szálláshely 2010, Kumánia hotel és gyógyfürdő 2012), valamint évről évre fejlődő, és nemcsak a helyiek, hanem a vidékiek számára is egyre vonzóbb magas- és populáris kulturális lehetőségeket, programokat kínál (aminek fő központját a Vigadó 2015-ben teljesen megújult multifunkcionális épülete jelenti). Természetesen mindezeket túl a helyi turizmus fejlődéséhez hozzájárulnak a magán szálláshelyek utóbbi évekbeli fejlesztései, illetve a civil szervezetek, az intézmények, a cégek és a magánszemélyek által szervezett események, rendezvények is.

Mindezen komoly fejlődés után városunkban több, a turizmusban érdekelt szereplőben megérett a felismerés a koordinált együttműködés kialakítására, az eddigi együttműködések megerősítésére, tovább-folytatására, illetve egy állandó – bár jelenleg még csak informális – szervezeti keretbe való foglalására, így 2017 júniusában létrejött a Turisztikai és Marketing Kerekasztal (TMK). Kialakult az a „felismerés”, miszerint a Nagykunság kulturális fővárosában megérett az idő ezen jelentős lépés megtételére: indokolt a szoros együttműködés, az együtt-gondolkodás, a lehetőleg nyertes-nyertes helyzetek kialakítása a turizmus, a vendéglátás, a kultúra, a város eredményes és fenntartható „piacosítása”, „eladása” terén.

A Turisztikai és Marketing Kerekasztal kötetlenül működik, célja a város turizmusában közvetlenül és közvetetten érdekelt felek részére egy rendszeres találkozási és egyeztetési fórum kialakítása, amelyen megbeszélik a mindenkori teendőket, felmerülő problémákat, sikereket, az együttműködés lehetséges terepeit.

Az első találkozóra 2017 júniusában került sor, majd egy hosszabb kihagyás után 2018 januárjában ült újra össze a kerekasztal; eddigi legutóbbi ülését pedig 2019 januárjában tartotta. A kerekasztal résztvevői megállapodtak abban, hogy létrehozzák Kisújszállás turisztikai értéktárát (ebben fókuszálva azokra a térségi, országos, vagy akár európai jelentőségű helyi különlegességekre, melyek a XXI. században jól piacosíthatóak lehetnek), és a jövőben hasonló szakmai találkozók keretében továbbra is együtt dolgoznak városunk turisztikai fejlődéséért, az egységes „Kisújszállás-brand” kialakítása érdekében (ennek központi részét fogják alkotni – mint helyi egyedi, máshol nem fellelhető, kifejezetten Kisújszálláshoz köthető különlegességek – a helyi rizstermesztés, illetve Csukás István munkássága, szellemi öröksége).

Sikeres turisztikai desztinációk létrejöttéhez szükséges a megfelelő turisztikai szervezeti rendszer. A városban 25 éve (1994-ben) megkezdődött a turisztikai információszolgáltatás a Tourinform irodában. A Tourinform iroda jelenleg a Kumániában érhető el, itt fellelhetőek a turisztikai tájékoztató kiadványok, helyiek és környékbeliek egyaránt.

1.2.3. A turizmus keresletének alakulása

1.2.3.1. *Látogatóforgalom alakulása a település szálláshelyein*

A település turisztikai zászlóshajója vitathatatlanul a Kumánia Gyógyfürdő Kft. komplex infrastrukturális és szolgáltatási portfóliója. 2012. május 1-jén nyitott meg a Hotel Kumánia*** (azóta Superior minősítésű), az első évben megtörtént a szálloda és maga a „Kumánia” márkanév bevezetése a turisztikai piacra.

2013-ban a Kumánia Gyógyfürdő Kft. szerződést kötött a Contarex Agrotechnika Kft.-vel (ma Präzi Hungaria Kft.), amely évek óta minden hónapban a Németországból érkező üzleti partnereit szállásolja el a szállodában (a Németországból érkező vendégek ezért jelennek meg minden év és hónap kimutatásában).

Kisújszállás és környéke közkedveltnek bizonyul a vadászatot szervezők körében is. Főként Olaszországból, de Ausztriából is szervezett csoportban érkeznek vadászok, akik a tavaszi (március és április), valamint őszi (október és november) időszakban töltenek el a szállodában 3 – 5 éjszakát.

A 2013, 2015 és 2017-es években a Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola Erasmus program keretében látott vendégül a szállodában Törökországból, Görögországból, Horvátországból, Szlovákiából, Portugáliából, Spanyolországból érkező diákokat és tanárokat. Az eltöltött éjszakák száma 5 volt.

2013 júliusa óta a Hotel Kumánia*** Superior fogadja az Erzsébet program keretében érkező vendégeket.

A szálloda nyugdíjas pályázatban (2013 – 2016. év végéig), nagycsaládos pályázatban, valamint fogyatékkal élő pályázatban nyerteseket is fogad (2020. március 31-ig). A kimutatásban is látható (Erzsébet egyéni, 2013 – 2018.), hogy az Erzsébet program keretében érkezők száma 2014-ben volt a legalacsonyabb, mivel minden évben a Magyar Nemzeti Üdülési Alapítvány határozza meg azt az összeget egy évre vonatkozóan, amely értékben a pályázat-nyertesek az adott szálláshelyen foglalhatnak, s 2014-ben volt ez az összeg a legalacsonyabb (11 millió forint). 2013 – 2016. között az Erzsébet programban érkező vendégek 4 éjszakát töltöttek el a szállodában, 2016 – 2018. között pedig hétfőtől péntekig 4 éjszakás, péntektől hétfőig 3 éjszakás turnusokban üdültek/üdülnék a vendégek. Az átlagosan eltöltött vendégéjszakák száma 3,3 – 3,4 közötti. A 2015 és 2016-os években volt a legmagasabb a program keretében érkezők száma.

2017-ben a foglalható kontingensek számát csökkentették a nyári hónapokban is, az addigi 20 szobáról 10-re, hogy az egyéni értékesítésből származó bevételeket növelni tudjuk.

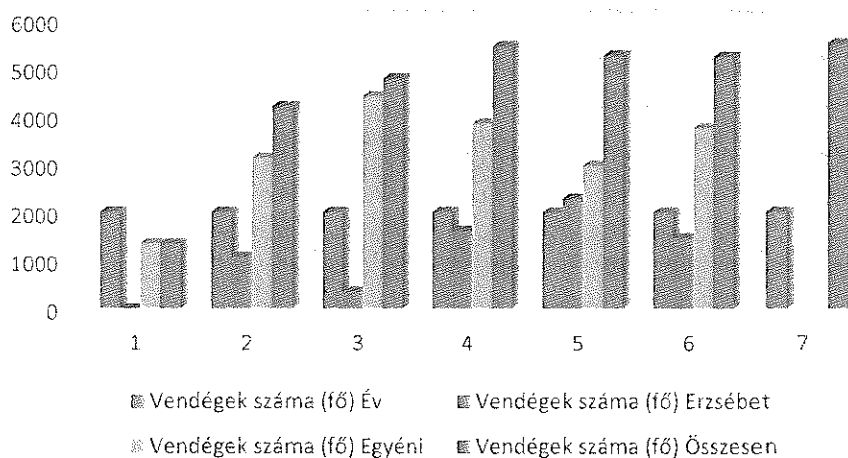
A 2012-es nyitás évét követően 2016-ban volt az egyéni értékesítés a leggyengébb – ezek miatt szükségessé vált a menedzsment átalakítása, mely az eddigi eredmények alapján visszaigazolta a csere sikerességét.

Az alábbiakban a hotel számszerűsített adatait láthatjuk a 2012-es nyitás óta.

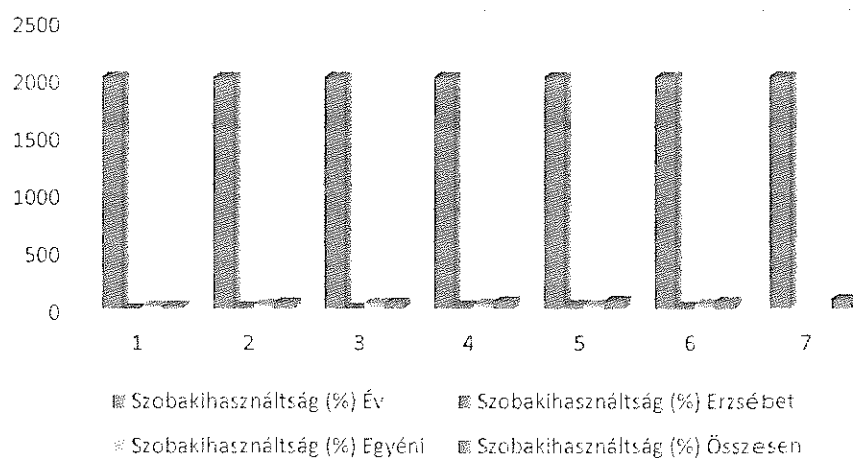
Vendégéjszakák száma (db) 2012-2018



Vendégek száma (fő) 2012-2018



Szobakihasználtság (%) 2012-2018



1.2.3.2. *Bevételek alakulása a település szálláshelyein*

1.2.3.3. *Látogatóforgalom alakulása a legfontosabb turisztikai létesítményekben/rendezvényeken*

1.2.3.4. *Bevételek alakulása a legfontosabb turisztikai létesítményekben*

1.3. Kisújszállás megítélése, ismertsége és imázsa

1.3.1. Helyi lakosság körében

A helyi lakosságnak a városról alkotott véleményéről több forrásból is értesülhetünk: a karácsony előtt minden év végén megtartott közmeghallgatásokból; az évente április hónapban minden választókerületben megrendezett lakossági fórumokon; a minden héten szerdán tartott önkormányzati/polgármesteri fogadónapokon elhangzottakból; a különböző szervezetek, intézmények, egyesületek által szervezett összejöveteleken, rendezvényeken, ünnepségeken való találkozásokról; végül – napi rendszerességgel – a Kisújszállási Csevegő nevű facebook-os csoportból.

A lakossági fórumokon a nyolc egyéni képviselő a saját választási körzetében beszámol az elmúlt egy év eredményeiről, az ott végzett munkáról, a fórumokon megjelenő lakosok pedig véleményt nyilváníthatnak, kérdezhetnek a mindennapjaikat érintő ügyekről. Értelemszerűen minden fórumnak megvan a maga sajátossága, de vannak olyan fő témakörök, amelyek mindenhol előkerülnek (közlekedés, utak, járdák, csatornák, köztisztaság, kultúra). Értelemszerűen hasonló a forgatókönyv a közmeghallgatásokon is, ott a polgármester számol be a lezáruló évben megtett útról, illetve a következő évi tervekről.

Természetesen egy településen – így Kisújszálláson is – mindig akadnak gondok, de az utóbbi évek jelentős fejlesztéseinek eredményeként elmondható, hogy összességében a lakosság véleménye folyamatosan javuló tendenciát mutat városunkról, és ez annak ellenére mondható el, hogy a közösségi médiában mindig vannak olyan örök elégedetlenek (akik egyébként sokat bírálják, de nagyon keveset tesznek), akiknek az aranymedence sem lenne elég jó a hétvégi lubickolásra... Itt megjegyzendő, hogy a lakosok sokszor olyasmiket is az önkormányzaton kérnek számon, amelyek már kívül esnek a város kompetenciáin és hatáskörén (részben a recentralizáció miatt elvesztett hatáskörök és források okán, részben pedig sok problémát a lakosság egy részének közönye, értetlensége, nemtörődömsége okoz – mégis a várostól várják ezeknek a megoldását!).

1.3.2. Helyi vállalkozások körében

- ipartelep, ipari terület biztosítása
- elektronikus ügyintézés, adófizetés
- 8 napon belüli ügyintézés a számukra

- kiegészítő minőségi infrastruktúra biztosítása
- művelődési, oktatási-nevelési, szórakozási lehetőségek biztosítása

1.3.3. Látogatók körében

Nem feledhetjük azt a nagyon fontos tény, hogy a turizmusban különösen fontos az első benyomás (mely maradandó is, tehát következményeit tekintve alapvető, hogy ez a benyomás jó, avagy rossz), illetve az adott helyen és időben szerzett élmények, majd az összbenyomás szerepe. Szép idő, kedves fogadtatás, egy jó étel vs. rossz idő, egy morcos recepció és egy elrontott vacsora: egy és ugyanazon

település, és két homlokegyenest eltérő megítélés (ezek minden pozitív, illetve negatív tovaggyűrűző hatásaival együtt!).

Ezen szempontok alapján elmondható, hogy a város megítélése (alapozva a szóbeli közlésekre, a több százra rúgó vendégkönyvi bejegyzésekre, illetve a közösségi média vonatkozó kitételeire) a látogatók körében alapvetően és túlnyomórészt pozitív. (Természetesen léteznek negatív vélemények is, melyek a pozitív képet rontják, ám ezek szerencsére csak elenyésző számban regisztrálhatóak a pozitív benyomásokhoz képest.)

A látogatók leginkább a kisújjai vendégek iránt tanúsított kedvességét, barátságosságát, a jó ételeket, a kellemes, más településekhez képest rendezett(ebb) városképet, a környezet (relatív) tisztaságát, összességében Kisújszállás kellemes, csendes, nyugodt kisvárosias hangulatát emelik ki. Távozáskor a legtöbben pozitív meglepetésüket hangsúlyozzák: előzőleg nem is gondolták volna, hogy az Alföldön egy mezőváros ilyen – ezek szerint viszont sajnos még messze nem kihasználta – pozitív adottságokkal rendelkezik. Sokan reményüket fejezik ki, hogy a jövőben is visszatérnek a városba pihenés, kikapcsolódás céljából (örvendetes módon egyre többen már sokadjára visszatérő vendégek, akik ismerőseiknek, barátaiknak is csak ajánlani tudják Kisújszállást).

1.4. Kisújszállás piaci pozíciója

1.4.1. Versenytársak meghatározása

Berekfürdő

Berekfürdő családi és csendes kistelepülés a Tisza-tó térségében, a Nagyunságban. A nemzetközi hírű fürdőt Berekfürdőn Pávai Vajna Ferencnek köszönhetjük. A 9 hektáros strand 56 °C-os alkáli hidrogén-karbonátos, jódos gyógyvize igen jó hatással van a mozgásszervi betegségekre és alkalmas balesetek utáni rehabilitációra is. A különböző hőfokú gőzölgő medencéi csodálatos látványt nyújtanak télen-nyáron egyaránt. 2015 tavaszától teljesen megújulva, új medencékkel bővülve várja látogatóit a fürdő (Internet 5). A zöldövezetben található gyógyfürdő kiemelkedő vendégéjszaka-adatokkal rendelkezik a régióban. A fürdő egyaránt alkalmas gyógyulni vágyóknak, fiataloknak, kisgyermekes családoknak is. A termálvíz különleges összetevői elsősorban reumatológiai megbetegedések gyógyítására, vérkeringési zavarok kezelésére, valamint balesetek utáni rehabilitációkra alkalmasak. A NEAK által finanszírozott, reumatológus szakorvos által felírt kezeléseket is végzik. A színpadon hallhatók és láthatók élő nagykoncertek, magyar nóták, táncdalok, operett- és operaelőadások, néptáncbemutatók, bűvészprodukciók és számos humorista. Ha közben megéheznénk, friss házi lángossal és tájjellegű étkekkel csillapíthatjuk korgó gyomrunkat.

Cserkeszőlő

A térség egyik legismertebb fürdőtelepülése Cserkeszőlő, ahol az ország legmelegebb és legnagyobb ásványi anyag tartalmú gyógyforrása található. A komplex, háromszintes fedett téli termál-élményfürdő mellett a szabadtéri látványelemekkel ellátott termál- és gyógymedencék egész évben kitűnő lehetőséget nyújtanak a kikapcsolódásra. A Gyógyászati Központ részeként bochniai gyógyászószoba, illetve 2014. nyarától kriosauna is üzemel, amely jeges szauna néven is ismert. Az eljárás pont a normál szauna ellenkezője, hiszen itt akár -170 Celsius fokra is lehűtik a szaunát. A kriosaunát kozmetológiai (bőrproblémák), sportorvosi (sportsérülések) és terápiás (sérülések utáni regeneráció, reumatikus, ízületi problémák tüneteinek csökkentése) célok mellett a teljesítmény fokozására és a jobb közérzet elérésére is használják. Az élményelemeket kedvelőket hullámfürdő és Európa első, leghosszabb, 33 méteres, kétpályás ponyvacúszdája várja. A vizes élményeken túl itt található a Cserkeszőlői Gyermekek Autós Közlekedési Park, a régió első, gyermekek részére épített KRESZ-parkja, ahol elektromos kisautókon játszva ismerkedhetnek meg a közlekedés rejtjelmeivel és szabályaival egy erre kialakított tanpályán. Az újításnak még nincs vége, hiszen itt várja a vendégeket a 2015. márciusában átadott 140 férőhelyes, télen-nyáron üzemelő Jurta Tábor, ami igazi tábori hangulatot

biztosít az osztályok, az iskolák, a kis- és nagycsaládok, valamint a baráti társaságok részére egész évben (Internet 5).

Martfű

Martfű kiemelkedő természeti kincse a 62 °C-os gyógyvíz, amelyre a Martfű Termal SPA épült. A nyolc medencéből álló komplexum egyik legnagyobb vonzereje a 33 méteres úszómedence, amely gyönyörű galériájával nemcsak mérközések megrendezésére alkalmas, hanem a 3 méter magas trambulinja és a medence egy részének 4 méteres mélysége egyedivé teszi a megyében. A medence alkalmas bűvárokztatásra is. A pihenni vágyók az épület új wellness-részlegében megtalálják a számukra fontos nyugalmat, és kipróbálhatják a skandináv szaunavilág (finn szauna, infrasauna, bioszauna), a fitneszterem, a sóbarlang, vagy a szépségszalon szolgáltatásait. Emellett 2015. tavaszától regionális gyógyfürdő minősítésének köszönhetően NEAK-finanszírozott gyógyászati kezeléseket is igénybe lehet venni Jász-Nagykun-Szolnok megye egyik legdinamikusabban fejlődő településén (Internet 5).

Túrkeve

Jász-Nagykun-Szolnok megye barátságos városa, amelynek legismertebb idegenforgalmi nevezetessége kétségtelenül a fürdő. A Túrkeve Termál Fürdőben egyaránt megtalálja számítását, aki a gyógyvíztől gyógyulást vár, aki enyhülést keres a forró nyári hőségben, aki sportolás céljából vagy testi-lelki feltöltődésre, pihenésre vágyva látogat.

1.4.2. C-SWOT analízis

Korlátok	
<p>Természeti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a globális klímaváltozás <ul style="list-style-type: none"> o felmelegedés, o szárazodás, o az időjárási szélsőségek fokozódása és - ennek következményei (pl. klímamenekültek) <p>Társadalmi-gazdasági:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a politikai szélsőségek világszerte tapasztalható erősödése és ennek térségbeli hatásai - világméretű környezetszennyezés és annak fokozódása - az új európai uniós költségvetési és támogatási periódus (2021-2027) kérdőjelei - a virtuális látszatvilág térnyerése a létező világ valódi sokszínűségének, szépségeinek kárára - a Magyarországon belüli nyugat-keleti társadalmi-gazdasági lejtő - folyamatosan változó jogszabályi keretek; a hazai támogatáspolitikai bizonytalanságai - a magyar lakosság európai összehasonlításban is rendkívül alacsony környezettudatossága - fogyó, elöregedő magyar társadalom - a társadalom egy jelentős részének „járadékvadász”-mentalitása - a jó közlekedéscélrajzi fekvés ellenére (100-as vasút, 4-es főút) a nagy országos közlekedési folyosók térségbeli hiányos kapacitásai (ld. a 4-es főút állapota) - a helyi önkormányzatiság lehetőségeinek szűkülése 	
<p style="text-align: center;">Erősségek</p> <p>Természeti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - az „alföldiség” ellenére viszonylag változatos élővilág - helyenként jó termőterületek - magas napfénytartam - a hazaihoz képest általában kevésbé szélsőséges időjárási jelenségek 	<p style="text-align: center;">Gyengeségek</p> <p>Természeti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - látszólag egyhangú, sík vidék - kevés és egyenlőtlen eloszlású csapadék - extrém forró, kánikulai időszakok nyáron <p>Társadalmi-gazdasági:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tanult tehetetlenség

<ul style="list-style-type: none"> - a rizsföldek természeti vonatkozásai (madárfajok költő- és élelmező helye) <p><u>Társadalmi-gazdasági:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - a nagykun öntudat - megőrzött és továbbfejlesztett (mezővárosi és nagykun) építészeti és tárgyi örökség - erősnek mondható kisúji civil közösségek - Csukás István (+Arany és Móricz) irodalmi munkássága és helyi vonatkozásai - speciális, egyedi helyi agrártermékek (rizsek, pálinka) 	<ul style="list-style-type: none"> - alacsony vállalkozói kedv - magas az alacsony végzettségűek aránya - kreativitás, innovativitás alacsony foka - a helyi intelligencia egy részének „fényes elszigeteltsége” - a virilisták hiánya - a fiatal korosztályok passzivitása - a helyi lakosság egy jelentős részének alacsony fokú környezettudatossága - sok helyi lakos „túlfejlett” panaszkultúrája, párosulva a cselekedni nem tudással/akarással, az értetlenséggel - gyermekcipőben járó településmarketing - hiányos turisztikai csomagok, a jól kidolgozott és összehangolt élményelemek hiánya - hiányzó központi források
<p style="text-align: center;">Lehetőségek</p> <p><u>Természeti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - a klímaváltozás nyertese a helyi rizstermesztés - a mediterránba hajló éghajlat előnyei (hosszabb, melegebb nyár, ami kedvezhet a fürdőturizmusnak) <p><u>Társadalmi-gazdasági:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - iskolai végzettség javulása - az egyedi helyi értékek (rizs, Csukás) felismerése, fokozódó gazdasági kiaknázása, ezzel - a helyi vállalkozások erősödése, általa - a város gazdasági erősödése - a turizmusban érdekelték egyre szorosabb összefogása - a turizmus helyi gazdaságot élénkítő, komplex multiplikátor szerepének fokozódó erősödése 	<p style="text-align: center;">Veszélyek</p> <p><u>Természeti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - invazív kártevők fokozódó jelenléte - a természetes flóra és fauna klímaváltozás miatti sérülése, degradációja - elsivatagosodás - erősödő éghajlati szélsőségek (szemiarid klíma) - a nagyüzemi mezőgazdaság homogenizálja a természeti adottságokat, csökkenti a biodiverzitást <p><u>Társadalmi-gazdasági:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - a társadalmi devianciák fokozódása - a helyi társadalom anómiájának erősödése - a szolidaritás gyengülése - a szegénység bővített újratermelése (főleg a tudatlanság, képzetlenség miatt) - kimaradás a turisztikai források elosztásának folyamatából - a magasan képzett, innovatívabb, fiatalabb rétegek erősödő elvándorlása - a helyi társadalom fokozódó természet- és környezetkárosítása, összeségében - a „jövő felélésének” veszélye

1.4.3. Versenyképesség meghatározása

A turisztikai piacon megkülönböztethetünk abszolút és relatív, természeti és ember-alkotta vonzerőket.

Abszolút vonzerővel (azaz olyan egyediséggel, amely páratlan a világon, és bárhol említjük, gyakorlatilag mindenki azonnal azonosítani tudja, pl. a piramisok, az Eiffel-torony, az Ermitázs, a Szabadság-szobor, a Nagy Fal, Yellowstone Nemzeti Park, Niagara-vízesés stb.) hazánk nem rendelkezik.

Relatív vonzerőkben ugyanakkor igen nagy gazdagsággal bírunk relatíve kis területen (nemzeti parkjaink, világörökségi helyszíneink, építészeti értékeink stb.).

Kisújszállás – alföldi, gyakorlatilag teljesen sík vidéken települve – látszólag nem bővelkedik természeti értékekben, ugyanakkor a „puszta” mint hívószó itt is érvényes lehet, illetve az erre a tájra valamikor jellemző hagyományok, természet és ember együttélése ma is kiaknázható turisztikai értéként jelenik meg.

A város természeti és ember által létrehozott értékei jelentősek és jellegzetesek, ám az alföldi mezővárosok között erős a verseny a turisztikai piacon, hiszen nagyon sok, hasonló (illetve bizonyos esetekben jobb, pl. az épített örökség kapcsán több megőrződött régi épület) adottságokkal bíró település van a közelben, illetve a távolabbi vidékeken is.

A termálvíz kapcsán szintén komoly a verseny, hiszen a közelben vannak olyan, már régóta bejáratott „márkanevek” mint Hajdúszoboszló, Berekfürdő, valamint Cserkeszlő.

Kifejezett – nemcsak hazai, hanem adott esetben nemzetközi – versenyelőnyökkel rendelkezik ugyanakkor Kisújszállás több tekintetben is: az egyik a természet és az ember együttműködése kapcsán kialakult rizskultúra, valamint az az unikális irodalmi örökség, mely nagyrészt Csukás István életművére alapozódik, de ehhez kapcsolódik még Arany János és Móricz Zsigmond városunkhoz kötődő irodalmi öröksége. Ezen elvitathatatlan és unikális előnyöket okszerűen, megfelelő célcsoportoknak komplex termékeként, élményként eladva Kisújszállás igen jó lehetőségekkel rendelkezik a folyamatosan alakuló, módosuló és változó hazai és nemzetközi turisztikai piacon.

1.5. Kisújszállás turisztikai marketing-tevékenysége

A városról szóló kommunikáció elsősorban marketing jellegű. Célja a város arculatának bemutatása, idegenforgalmi jelentőséggel bíró értékeinek ajánlása, a város vonzerejének erősítése. A Kumánia Gyógy- és Strandfürdő, valamint a Hotel Kumánia*** Superior megnyitása óta ez mind jobban hangsúlyossá vált. Városi honlap szintén működik, jelenleg öt éve folyik az arculati megújítása.

Kisújszállás kulturális életében sajátos szerepet töltenek be a helyi kiadványok, melyek a város történetének, szellemi kultúrájának őrzői. Egy-egy év krónikáját a városi nagykun kalendáriumok tartalmazzák. Egy-egy téma részletesebb bemutatására a Helytörténeti füzetek sorozat szolgál. Az elmúlt években két, egyedülállóan szép könyv is született: a régi kisújszállási képekből összeállított „Más vót az ílet...” című, valamint a Kisújszállás város története a legrégebbi időktől napjainkig című monográfia.

Turisztikai szempontból a három legjelentősebb kiadvány az önkormányzat gondozásában megjelent Kisújszállás arcai című, háromnyelvű könyv, a városvédők Séták Kisújszálláson című (folyamatosan bővülő) képes füzet, valamint a Tourinform Iroda gondozásában megjelent Kisújszállás, a Nagyknység kulturális fővárosa című turisztikai brosúra.

1.6. Társadalmi és természeti kérdőjelek a stratégiaalkotás előtt – összegzés

A fejlesztési stratégia készítése előtt alaposan meg kell vizsgálnunk a felmerülő problémákat, egyéb nehézségeket, majd ezek kiküszöbölésére javaslatokat kell tenni. Ez a részletes helyzetelemzés olvasható fentebb, melynek összefoglalására alább teszünk kísérletet.

A problémákat alapvetően két csoportba tudjuk sorolni: természeti és társadalmi, de a kategorizálás ellenére – értelemszerűen – ezek szoros összefüggésben állnak egymással.

A város a Nagykunság része. A teljesen sík vidék, aminek felszínét csupán pár méteres kunhalmok és folyók tagolják, számos természeti kihívással küzd.

A látszólagos táji egyhangúság, ami a Nagykunság egyik jellemvonása, sokak számára érdektelen lehet a maga egyszerűségével a vadregényes hegyvidékekkel vagy a napsütötte tengerpartokkal szemben. Azonban ennek a tájnak is részben kihasználatlanok a természeti adottságai, emiatt a mezőgazdasági tevékenységek mára meghatározóvá lettek a tájban, mely tevékenységek nem veszélytelenek (vegyszerek használata, vízszennyezés, talajdegradáció, légszennyezés, a természetes élővilág veszélyeztetése stb.).

A rizsföldek mint intenzív mezőgazdasági művelés alatt álló, profitot termelő területek az emberi tevékenység miatt ki vannak téve a természeti környezet degradációjára veszélyének, ennek kapcsán pedig az itt élő vagy időszakosan megtelepedő madarak veszélyeztetésének, azaz feltételezhető az agrárvállalkozók és a természetvédők és valódi ökoturisták bizonyos érdekellentéte. Ennek valószínűségét erősíti, hogy jelenleg az információáramlás és a fenntartható, kölcsönös előnyökön alapuló együttműködés a felek között még nem minősíthető ideálisnak és gördülékenynek.

További problémát jelent, hogy a madármegfigyeléseket szervezők és az önkormányzat illetékesei között még nincs folyamatos együttműködés, illetve egyelőre hiányzik az a kidolgozott, végrehajtható, a fenntarthatóságot és a profitabilitást egyaránt szem előtt tartó ökoturisztikai stratégia is, mely egyesítené és harmonizálná az önkormányzat, a mezőgazdasági vállalkozók, a természetvédelmi szakemberek és az ökoturisták ma még egymásnak sokszor ellentmondó érdekeit.

Önmagukban a rizsföldekben nincs akkora potenciál, hogy azok önmagukat el tudják adni mint az év egészére szóló ökoturisztikai attrakció (az év folyamán a tavaszi árasztások azok, amikor jelentős madármozgás figyelhető meg a területen. A sekély, táplálékban gazdag vizek nagy tömegekben vonzzák azokat a fajokat, amelyek Európa-szerte megfigyelhetőek, de ez kb. csak egy 3-4 hetes időszakot jelent. Ezután a rizsföldek elkezdenek zöldülni, a vonuló fajok továbbállnak, s „csak” a költőfajok maradnak.)

A klímaváltozás kapcsán meg kell említeni az invazív fajok megjelenését, ami súlyos veszélyt jelent az őshonos biológiai sokféleségre. Ártalmasak lehetnek az emberi egészségre, a mezőgazdaságra, valamint az élelmiszer-termelésre egyaránt. A bővülő kereskedelem, határokon átívelő áruszállítás és a turizmus sajnos kedveznek ezeknek az idegen fajoknak az elterjedésében. Nem meglepő, hogy a klímaváltozás is melegágya ezeknek a nem őshonos, új növény-állatfajoknak, továbbá korlátot állítanak a természet és az emberek együttműködésének.

A városi zöldfelületeket megvizsgálva is láthatjuk azok hiányosságait. A beton sok helyen indokolatlanul fedi le a zöldfelületeket, a motorizáció is komplex degradációt jelent a zöld kapcsán (parkolók miatti fakivágások, légszennyezés, érzékeny növények pusztulása, városi hőszigetek kialakulása stb.).

A természeti problémák mellett felmerülnek különböző társadalmi gondok is. Kiemelkedően fontos az infrastruktúra és a közlekedési hálózatok, feltételek javítása: a városba vezető utak fejlesztésre várnak, a tömegközlekedéssel való megközelítés néhol akadályba ütközik.

Lényeges problémát jelent a helyi lakosság egy részének nem megfelelő környezettudata, ismerethiánya, a turizmusba bekapcsolható vállalkozások (éttermek, szállásadók, idegenvezetők, stb.) részleges érdektelensége, nem megfelelő innovativitása, s a rendelkezésre álló fejlesztési források elégtelen volta.

A városban található elhanyagolt, korszerűtlen házak és porták nem a legelőnyösebb képét mutatják a településnek. Az említett tényező a lakosság egy részének érdektelenségéből, igénytelenségéből fakad.

További kihívást okoz még az innovációra való alacsony képesség, ami összefüggésbe hozható a tanult tehetetlenséggel és az alacsony vállalkozói akarattal, melyek a fiatalok, illetve értelmiségiek csekély számából (is) adódhatnak. A lakosság szűkebb rétege van csak tisztában a település értékeivel, így nehéz azonosulniuk azokkal, emiatt kevés összefogásra való hajlamot tapasztalhatunk közöttük. A helyiek az országos átlagnál alacsonyabb jövedelemmel rendelkeznek, ezáltal nehezebb kitörési pontot találniuk, emiatt fokozottan szem előtt kell tartanunk a felzárkóztatásukat és társadalmi bevonásukat.

Probléma adódik továbbá a lég-, talaj-, vízszennyezés, illetve a szemétszállítás kérdéséből, ami legalább részben köszönhető a helyi társadalom egy része alacsony fokú környezettudatosságának is.

A helyi turisztikai vállalkozások alacsony száma mellett gondot okoz, hogy csak a már meglévő turisztikai attrakciókra koncentrálnak, valamint csekély az innovációra való hajlamuk. Nem áll rendelkezésükre megfelelő mennyiségű és minőségű információ, illetve turisztikai honlap, amik elősegíthetnék a turisztikai attrakciók marketingjének kialakítására irányuló munkájukat (talán a tudásra való igyekezet is hiányzik belőlük, s ez a legfőbb visszahúzó erő). Érzékelhető az egyedi, fenntartható, egész évre szóló turisztikai csomagok és egy egyedi kisújszállási márka hiánya, ami miatt a város igazából még nem szerepel a magyarországi turizmus térképén (itt kell megjegyeznünk, hogy helybéli turisztikai márkaként a vendégeknek először a Kumánia jut az eszükbe, s nem maga a város). Kevés a vendégeknek szóló speciális, országos szinten egyedülálló fesztivál, amik megmutathatnák a település egyedi értékeit.

Kifejezetten a turizmusra koncentrálnak, leszögezhető, hogy minden probléma és nehézség ellenére folyamatosan és jó irányba fejlődik a település, de a leírt problémák a legnagyobb visszahúzó tényezők ezzel kapcsolatosan. A munkaerőhiány természetesen jelen van a településen, nem megfelelő a szakember-ellátottság. A komplex problémában jelen van a fejlődési lehetőségeknek a korlátozottsága, az, hogy a régióban élőknek az átlagostól alacsonyabb a képzettsége és a hátrányos helyzetűek száma is igen magas.

A térségben levő települések összefogási hajlandósága alacsony, az együttműködés helyett inkább az egyéni városi/falusi identitását erősíti mindegyik, pedig remek eredményeket lehetne elérni közösségi összefogással, egységes stratégiával.

A vállalkozók lassúsága, újításra való alacsony hajlandóságuk is hozzájárul a város viszonylagos turisztikai ismeretlenségéhez – Kisújszállás gazdag, ám jórészt kihasználatlan adottságai ellenére. Alig kap a turista lehetőséget szórakozásra, kikapcsolódásra (komplex és jól definiált, pontosan meghatározott célcsoportokra lebontott és kiejelölhető csomagokban), bár a térség településein átutazva ki lehet elégíteni az érdeklődők igényeit, de ez nem jelenti azt, hogy összehangolás nélkül ne lenne nagyobb sikere, win-win helyzete a piaci szereplőknek.

A térség, benne Kisújszállás viszonylagos turisztikai ismeretlenségéhez hozzájárul a marketingre való anyagi ráfordítás csekély, az indokoltnál alacsonyabb mértéke, illetve a megfelelő szakemberek hiánya is. A város honlapja egy alapvetően jó koncepció alapján felépített weboldal, különböző fülekkel elválasztva a különböző érdeklődésű szegmenseket (lakosság, vállalkozók, turisták) szólítja meg,

azonban a fellelhető információk sok esetben már idejétmúltak, a bővítmények nem szolgálják a megfelelő felhasználói élmény nyújtását. Elképzelhető, hogy egy kizárólag turisztikai célú honlap (pl. visitkisuj.com) megalkotásával, amely egy letisztult, mobil és fogyasztóbarát webhely lehetne, sokat sikerülne előrendíteni a város turizmusán. Más települési példák alapján megfigyelhető, hogy ezen honlapok látogatottsága igen magas. Az igényes honlap létrehozásának a költsége meglehetősen magas, ugyanis érdemes megfelelő szakemberekre bízni ezt a feladatot. Azonban ha a kezdeti befektetéseken túlvagyunk, utána már csak a megfelelő humánerőforrásra van szükség ahhoz, hogy a honlapot állandóan friss információkkal tartsa karban. Egy-egy ilyen domain látogatottsága több tízezres nagyságú lehet. Fontos megemlítenünk, hogy igen hasznos opció lenne, ha a lapnak lenne legalább egy idegen nyelven fordított verziója is. Érdemes egy szakmailag felkészült, elismert tolmáccsal/fordítóval készíttetni ezeket a nyelvi anyagokat, az automatikus fordítómotorok helyett. Ezt az idegennyelvet érdemes a legmeghatározóbb célpiac anyanyelvén, és/vagy a legismertebb nemzetközi jelentőségű idegennyelvben meghatározni.

2. Jövőkép: a marketingcélok meghatározása

A marketing a XXI. század látszatvilágában óriási szerepet tölt be – kis túlzással azt is mondhatnánk, szinte fontosabb, mint maguk a kézzelfogható termékek. Ugyanakkor ha nincs kitűzött cél, azt sem tudjuk, mikor értük el. A tervezés egyik fontos feladata, hogy legyenek egyértelmű célok, melyek alapján mérhetjük eredményességünket. Tudományosan is igazolt, hogy az írásban is rögzített tervek megvalósulásának esélye szignifikánsan nagyobb, mint a fejben megfogalmazott álmoké.

Meg kell határoznunk:

- ki a célcsoport,
- mi jellemzi a célcsoportot,
- melyek a megkülönböztető erősségek, amiket hangsúlyozni kell
- melyek a kötelező vizuális elemek

Fontos, hogy elkerüljük a leggyakoribb marketing tervezési hibákat:

- nem reálisak a célok,
- nem figyelünk a szezonálisra,
- túl részletes,
- nincs a szervezeten belül elfogadtatva.

A jó terv elkészítése összetett feladat, tehát alapvető a partnerség. A marketingért felelős személy munkáját is akkor tudjuk jól irányítani és ellenőrizni, ha meghatároztuk, hogy mit várunk el tőle. Ennek alapja pedig a jó marketing terv.

Az értékesítendő materiális termékek marketingjéhez képest is sajátos szerepet tölt be a települések (illetve térsége) marketingje. Esetükben a termékfejlesztés szakasza kiemelkedő fontosságú, hiszen a városmarketing-tevékenység csak akkor lehet sikeres, ha egy több szempontból is vonzó városra támaszkodik. Az önkormányzatok által végzett marketingtevékenység és az üzleti marketing között jelentős eltérések vannak, és ennek következtében az előbbi sokkal bonyolultabb és kifinomultabb megközelítést igényel (Jaššo, 2005).

Az 1960-as évektől kezdődően a 4P (Product: termékpolitika, termék; Price: ár; Place: elosztáspolitikai, hely; Promotion: ösztönzéspolitika, promóció, reklámozás) volt a marketing alapja, ezt most felválthatja a 4E (Experience, Everyplace, Evangelism, Exchange) marketing.

Mi változott meg mára?

A „Product”-ból, vagyis a termékből **márkaélmény** lett (*Experience*), ami nagy változást jelent. Az értékesítők ma már nem terméket/szolgáltatást adnak el, hanem **élményt, életérzést**, vagyis a termék-központú kommunikáción túl kell lépni, hiszen a **célpiacon érzelmeire kell hatni**, nem csak a funkcionális hangsúlyozni.

A „Place” szintén megváltozott, hiszen nem egyszerű disztribúciós csatornákkal találkozunk, hanem számtalan márkaélmény együttes hatásával, befolyásoló erejével (*Everyplace*), amikor a fogyasztóval való kapcsolattartás már túlmutat az értékesítésen:

- Facebook-on követi kedvenc márkáját,
- Youtube-on reklámvideókat oszt meg,
- a kedvenc márkája által támogatott kiállításokra, rendezvényekre, koncertekre jár,

- a vásárlás előtt alaposan utánanéző a terméknek és a márkának.

Ezekből következik, hogy a „Promotion” (marketingkommunikáció) is átalakult: az egyirányú reklámüzenetek helyét a lojalitás vette át, s a márkaimádat megteremtése a cél: „*Evangelism*”.

Mivel a rajongók emocionálisan kötődnek kedvenc brand-jükhöz, a termék árát („Price”) az határozza meg, hogy egy-egy fogyasztó mennyit hajlandó kifizetni a termékért: „*Exchange*”.

Hamar belátható, hogy a 4P és a 4E között a legnagyobb különbséget **az érzelmek előtérbe kerülése** jelenti. Sok-sok felmérés mutatta ki, hogy a fogyasztókra emocionálisan is ható reklámok sokkal hatékonyabbak, vagyis a jövőben már csak a jó marketing stratégia kérdése lesz, hogy a márkát (legyen szó jelen esetben településünkről) hogyan lehet a legjobban célba juttatni a 4E-ra alapozva (Ogilvy & Mather).

2.1. Célpiaconok

2.1.1. Belföldi

2.1.2. Külföldi

2.2. A stratégia megvalósításával elérendő eredmények

2.2.1. Rövidtávon

2.2.2. Középtávon

2.2.3. Hosszútávon

3. Termékfejlesztési javaslatok

A fejlődés kulcsa: a humánerőforrások milyensége (egyén, intézmények, társadalom)

Az ország fejlődésének egyik gátja a társadalom rendszerváltás után történt szétesése, atomizálódása. Azok a társadalmak, amelyekben az együttműködés és önkéntesség kultúrája nagy hagyományokkal bír, könnyebben néznek szembe ezekkel a kihívásokkal. Míg a fejlett Nyugaton az érdekérvényesítés, a közösségépítés és a korábban elért életminőség szinten tartása a tipikus cél, addig a világ elmaradott(abb) térségeiben a hagyományos társadalmi szolidaritás és kooperáció alapvetően túlélési stratégia. Magyarországon az elkövetkező évtizedekben mindezen célok külön-külön és együtt is előtérbe kerülhetnek.

A fordítási típusú, szemléletű fejlesztési ciklusok elmúlt évtizedekben tapasztalt beruházáscentrikus szemléletében a társadalmi megújulás egészen mostanáig alárendelt szerepet játszott, aminek súlyos következménye, hogy sok beruházás nem váltotta (társadalmi értetlenség/éretlenség, el nem fogadottság, továbbá egyes beruházások szükségességének kérdőjeles volta miatt nem válhatta) be a hozzáfűzött reményeket. A települések helyzete nem, vagy alig javult, a válság pedig drámai mértékben semlegesítette az elért gazdasági eredményeket. A társadalmi fenntarthatóság Magyarországon – kormányzati ciklusokon átívelő negatív tendenciaként – még a környezeti fenntarthatóságnál is kisebb figyelmet kapott.

A társadalmi megújulás két fő, egymással szorosan összefüggő területet ölel fel:

- a humánerőforrás (humántőke) fejlesztését, melynek célcsoportját az egyének alkotják, akik számára elsődleges az életminőség érzékelhető javulása; esélyeik az egészséges környezethez és lakhatáshoz, illetve a szolgáltatásokhoz és a tudáshoz való hozzáférés területén, életminőségüket és munkaerő-piaci „értéküket” szoros egymásra hatásban határozzák meg;
- a társadalmi erőforrás (társadalmi tőke) fejlesztését, ahol az egyének közötti együttműködés, kommunikáció és munkamegosztás eredményeként társadalmi többlethaszon keletkezik; ez a társadalmi többlethaszon az egyének, a gazdasági szereplők, a társadalmi ellátó rendszerek, a helyi közösségek, a települési önkormányzatok együttműködési készségének és képességének fejlesztésére irányuló célirányos programok hatására folyamatosan nő.

A társadalmi megújulás elmaradása esetén hiába valósulnak meg fizikai fejlesztések, azok hosszú távon nem lesznek fenntarthatóak – a turizmus területén sem.

Lehetséges térségi együttműködés

Kunság Gyógyfürdő Hálózat kialakítása

Az elmúlt évtizedek során a modern, fejlett társadalmakban a gazdasági ágazatokban fokozódott az igény a hálózatok, szoros együttműködések kialakítására.

A Magyarországon fellelhető termásvíz-kutak közül 125 Jász-Nagykun-Szolnok megyében található. A régióban található turisztikai termékek főként erre az erőforrásra építettek, így kialakítva több egészség-turisztikai attrakciót. Számos településen épült ki fürdőlétesítmény, legtöbbször erről vált ismertté (Cserkeszőlő, Túrkeve, Kisújszállás, Berekfürdő, Hajdúszoboszló, Martfű).

Térségileg összehangolt, komplex, egy márkanév alatt futó gyógyfürdő-fejlesztéseket kellene ösztönözni: azaz a Kunság Gyógyfürdő Hálózatot nagytérségi együttműködéssé kellene szervezni, és komplex turisztikai csomagként lehetőséget kellene biztosítani fejlesztésükre.

Akkor jöhet létre működőképes együttműködés, ha megfelelő partnereket tudunk egy hálózatba tömöríteni, akik hajlandóak egymással dolgozni, megfelelő szakértelemmel rendelkeznek és nem hátrálnak meg az újítások hallatán.

Összességében a térség egyik legnagyobb kitörési lehetősége a gyógyturizmus további fejlesztése, együttműködések keresése és erősítése. A desztináció piacra juttatása a különböző szereplők együttműködésével valósítható meg, amelyet egy turisztikai desztináció menedzsment szervezetnek célszerű koordinálni. Célszerű lenne a nagykun városoknak közös turisztikai célokat kitűzni, termékeiket összehangolni, és egyedi turisztikai rendezvényeket és csomagokat összeállítani.

A kisújszállási lehetőségekről általában

Kisújszállás és a környező városok kiváló gyógyvízzel rendelkeznek, nyugodt, kisvárosias hangulatuk miatt pedig ideális helyszínei a pihenésre, gyógyulásra vágyóknak. További előny, hogy az egyes települések gyógyvizei eltérőek, így a térség együttesen képes komplex szolgáltatást nyújtani. A gyógyfürdő és a belváros továbbfejlesztése tehát legalább annyira szolgálja a turizmus fejlesztését, mint a lakosok helyben tartását. A fejlesztési területek között már régebb óta a kerékpáros, valamint a lovasturizmus, a sport- és gyógyturizmus, illetve a kulturális turizmus egyes szegmensei szerepelnek. Ezeket természetesen a helyi adottságok és a folyamatosan változó turisztikai igények fényében módosítani, aktualizálni szükséges.

A városnak haladnia kell a megkezdett úton, mérethatékonyabbá kell fejlesztenie a Kumánia Gyógy- és Strandfürdőt, hogy az minél szélesebb bázist biztosítson a városban kereskedelmi szálláshelyek megjelenésének, emellett a fürdő szolgáltatásait minél több új attrakcióval kell bővíteni. A mérethatékonyág mellett ugyanilyen fontos a gyógyfürdő fenntarthatóságát szolgáló energetikai fejlesztések és a saját ivóvíz előállítás. A fürdők önmagukban nem képesek saját maguk fenntartására, ezért fontos a Hotel Kumánia*** Superior gyógyszállónak, a gyógyfürdő gyógyászati részlegének és az ifjúsági szálláshelynek a mérethatékonyági fejlesztése, egy legalább 50 lakókocsi befogadására alkalmas kemping kialakítása, a szolgáltatások bővítése – mindenkor összehangoltan, építve Kisújszállásnak a helyzetelemzésben leírt természeti és társadalmi adottságaira, egyediségeire.

A szociális gazdaság fejlesztése is segíthetne a turizmus fejlesztésében. (2013-ban volt egy sikertelen uniós pályázat, amelyre létrejött egy önkormányzati tagsággal működő szociális szövetkezet. Azóta a szövetkezet sajnos „alvó” állapotban van.) Kisújszálláson eddig nem alakult ki tömeges minőségi magán szálláshely-szolgáltatás, mert a Szajol-Püspökladány vasúti vonalat építő cégek anno szinte minden elérhető, jó minőségű üres ingatlant évekre kibéreltek és az igényeik miatt sokat a tulajdonosok be is bútoroztak. A vasúti beruházás azonban befejeződött, az M4 autópálya építése pedig évekre megszakadt, s csak most vett újra lendületet, így 2016-tól újra sok berendezett, ám kiadatlan ingatlan „keletkezett” a városban. Az üres – természetesen túlnyomórészt nem szálláshely-funkciójú – ingatlanok számát több százra becsüljük; mi több: egy 7 szobás, főzőkonyhás, szép panzió is évek óta üresen áll a főutcán.

Az üres ingatlanok ugyanakkor (megfelelő vállalkozói szellem, innovativitás és kreativitás, valamint kockázatvállalási hajlandóság és a szorgalom feltételeinek megléte esetén) jelentős munkahelyteremtési lehetőséget biztosíthatnak, mert ha azokat a bevétel 20-25%-áért cserébe tartós bérletbe tudná venni, üzemeltetni és hirdetni egy szociális szövetkezet, akkor az jelentős és diverzifikált tudást feltételező humán erőforrás-igénnyel járna, mert a vendégekre takarítani, mosni kell, étellel-itallal ellátni őket (lehetőleg ez mind helyi termék-alapú legyen, vagyis erre a helyi termelők is csatlakozni tudnának), a kertet is gondozni kell, ez adminisztrációval és marketing/értékesítési tevékenységgel is együtt jár. Az egyéb szálláshely szolgáltatás egybefogása, egységes minőség biztosítása és a gyógyfürdővel, helyi civil szervezetekkel, önkormányzattal közösen csomagokat kialakítva elindulhat a turizmus ezen ágának növekedése is.

A turisztikai célok elérését veszélyeztető tényezők

A megfogalmazott célok elérését szolgáló fejlesztéseknek megfelelő módon kell egymásra épülniük, azaz megfelelő sorrendben és ütemben kell megvalósítani őket. A megvalósításhoz szükséges anyagi és szervezeti feltételeket biztosítani kell, illetve fontos, hogy a pénzügyi fenntarthatóság kritériumai is megvalósuljanak. Csak ezen feltételek együttes teljesülése esetén biztosítható a célok maradéktalan elérése. A fenti feltételek teljesítését veszélyeztető tényezők kizárása, illetve felmerülésük lehetőségének csökkentése a hosszú távú célok elérését veszélyeztető tényezőkhez hasonlóan fontos.

Konkrét veszélyek:

- Az EU agrár- és regionális politikájának kedvezőtlen irányváltása
- Az állami közúti és közösségi közlekedésfejlesztés elmaradása, illetve elhúzódása
- Az uniós, illetve hazai támogatási források szűkülése, politikai, és nem szakmai alapokon történő elosztása
- Járási, térségi együttműködés helyett rivalizálás
- A város érdekérvényesítő képességének gyengülése
- A versenyszabályok alá tartozó fejlesztési elképzelésekhez az önerő biztosítása
- A helyi vállalkozók passzivitása
- A diplomás fiatalok, szakképzett munkaerő elvándorlása
- A lakosság elöregedése, az aktív korú népesség csökkenése
- A működő tőke további távolmaradása
- A növekvő kisebbségi lakosság nem megfelelő integrációja (oktatás, munkaerőpiac)

Míndezek után nézzük meg alább a konkrét (néhol egészen a részletekbe menő leírású) fejlesztési elképzeléseket:

1. A rizs mint komplex turisztikai potenciál

A következőkben ismertetjük, milyen tevékenységeket lenne érdemes Kisújszálláson is meghonosítani, hogy a rizs ne csak (még ha oly fontos is) élelmiszer-alapanyag legyen, hanem – a termőhelyek élővilágának hazai és európai szintű egyedisége, ritkasága okán – a város egyik egyedi és komplex, fenntartható (és természetesen szigorúan védendő) komplex turisztikai vonzereje is.

A helyi, rizsföldekre alapozott turisztikai fejlesztések rövid- és középtávú fő teendői az alábbiakban foglalhatóak össze:

- minden évben 3-4 napos, az érdekeltek (természetvédők, ökoturisták, önkormányzat, rizstermesztő agrárvállalkozók, egyéb bevonható vállalkozások) által egyeztetett időpontban megrendezett vad- és madárvilág-ünnep (ezek alkalmával kifejezetten hangsúlyozni kell az endemikus fajokat, a helyi különlegességeket, illetve azokat az egyediségeket, amelyek sajnos már csak nagyon kevés helyen találhatóak meg hazánkban, illetve a földkerekségen – ld. pl. a székicsér); ennek érdekében
- összefogás a Hortobágyi Nemzeti Park szakértőivel a programok sikeres kidolgozása, kivitelezése, lebonyolítása érdekében – mindezt úgy, hogy az érdekelt felek közösen azonosítják a lehetséges célcsoportokat, illetve komplett ajánlatokat dolgoznak ki az egyes hazai és külföldi potenciális ökoturisztikai célcsoportok számára, kiemelt prioritásként kezelve a helyi élő/madárvilág jogait; s hogy mindez eredményes legyen,
- a technikai-infrastrukturális feltételek megteremtése is alapvető fontosságú, úgymint tanösvények és megfigyelőhelyek kiépítése (rövidtávon megvalósítandó), illetve látogatóközpont megépítése (középtávon);

- az ünnep középpontjában természetesen a speciális madár- és vadvilág áll, de ezek mellé – tágítva a bevonható célcsoportokat is – más, kiegészítő tevékenységeket is lehetne ajánlani (horgászat, lovaglás, túrázás, rizses ételek főzőversenye, öko-totó, stb.);
- kiemelten fontos a társadalmi mondanivaló hangsúlyozása, az öko-marketing is (ehhez igénybe véve a helyi és regionális, esetleg országos médiát is): meg kell védenünk a természetet, és tisztelnünk kell azt, hiszen nélküle – tetszik, nem tetszik – mi is elpusztulunk!
- ehhez kapcsolódóan szervezhetőek tematikus (mezőgazdasági, ökoturisztikai, gasztronómiai stb.) konferenciák, műhelyfoglalkozások is (majd hosszú távon akár egy rizsre alapozott öko-tudásközpont is felépíthető lenne...),
- s természetesen az egész egy profi, magas színvonalú és folyamatos, hangsúlyozottan ökotudatos turisztikai marketinggel is meg kellene támogatni az eredményesség érdekében.

A rizsföldeken található élővilág kapcsán a fajfenntartás érdekében fontos tény, hogy bár a csapadék befolyásolása túlmutat a szakemberek kompetenciáján, ám a terület tömegturizmus elleni zavartalanságát komoly, összehangolt és felelős védelmi munkával már elő lehet segíteni. Feltétlenül el kell kerülni a turizmus mennyiségi növelését, hiszen ez alapvető morális kötelességünk is, s ennek kapcsán biztos, hogy a faj védelmében 30-40 éve tevékenykedő természetvédő közösség ellen fog állni a területre esetlegesen érkező nagy mennyiségű turista láttán (ahogy ezt az interjú során a helyi ökoturisztikai vállalkozó kifejtette).

A rizsföldek hasznosítása rendkívül sokrétű lehet, a rizsföldek és az élővilág sérülékenysége miatt azonban nagyon fontos megtalálni azt az egyensúlyi állapotot, ahol a turisztikai keresletet a lehető legnagyobb mértékben tudjuk kiszolgálni, és a környezetet sem károsítjuk. Ennek következtében a látónivaló felértékelődik, hiszen limitáltan elérhető.

Az ökoturizmuson túl a rizs az élet más területein is kiválóan hasznosítható:

- Az élelmiszeriparon kívül a kozmetikai termékeket gyártó cégek is nagy mennyiségben vásárolnak rizst. Kiváló arc- és testápolókat, púdereket, természetes kozmetikumot készítenek rizzsel. A rizskorpa nagy mennyiségben tartalmaz oryzanolt, ami B-vitaminszármazék. Lággyá teszi a bőrt, regenerálja. A bőrproblémák kezelésére is alkalmas. Az élelmiszeriparban a rizs feldolgozása során keletkezett korpa korábban felesleges melléktermék volt, most viszont megnőtt a kereslet iránta, mert olyan értékes anyagokat tartalmaz, amelyeket a szépségipar hasznosítani tud. Az ebből készült krémek között egyaránt találunk gazdag éjszakai táplálót és könnyű nappalit. Először 1987-ben kezdtek el arctisztítót készíteni rizskorpából. Mára a termékek széles körében, tonikban, arctisztítóban, arcápolókban, bőrápolókban használnak rizsből nyert összetevőket. A természetes termékekben nincs színező, ásványi olaj, illatanyag, ezért az érzékeny és allergiára hajlamos bőrűek is nyugodtan használhatják, ráadásul kiválóan hidratálnak. Dél-Koreában az egyik kozmetikai cég hatalmas nyereségre tett szert hidratáló krémek, arcmaszkok, arctisztítók termékeinek gyártásából és eladásából. Az alapanyag a tisztított rizs áztatásánál használt vízből és rizsszemekből készül. Már hajápolók egész családját is kifejlesztették. A fent említett lehetőségek közül, ha elsősorban még nem is komoly kozmetikai termékek készítésével, de kezdetben egyszerűbb termékek (pl. kézműves szappanok; kézápolók) készítésével a kozmetikai iparban is ismertté válhat a kisújszállási rizs. Ez hosszútávon munkát is teremthet a városban, hiszen szükség van egy termékeket előállító üzemre (ahol a lakosság képzettségi szintjéhez illeszkedő munkalehetőségek lennének), valamint létrehozható egy kozmetika, ahol szolgáltatások vehetők igénybe a rizsből készült kozmetikumok felhasználásával, továbbá a Hotel Kumániában is tovább bővíthető a szolgáltatások köre ezen termékekkel;
- a rendezvényeket mindig a helyi vendéglátás, a helyi kulturális örökség különlegességeivel együtt kell kínálni (ennek kapcsán a helyi szalmafonók készíthetnének ajándéktárgyakat [pl. rizsszalmából kalapot], illetve meg lehetne próbálni rizschipset, továbbá rizspálinkát is

készíteni és árusítani), megfelelően azonosított és körülhatárolt, hatékonyan megszólított, minél fogékonyabb és fizetőképesebb célcsoportok számára;

- az unikális indiánrizs felhasználására nem csak bonbon-tölteléként vagy csokoládé ízesítésként kerülhet sor, de számos sütemény is elkészíthető, melyek tartalmaznak rizst, ugyanakkor fagyaltként is elkészíthető csokoládés, fahájas vagy baracklekváros tejberizs ízzel. Mivel elmondható, hogy a legtöbb cukrászda kínálata megegyezik, uniformizált, egyenízű, az ilyen egyedi és helyi jellegű süteményekkel szélesebb spektrumúvá lehetne tenni a kínálatot. Bagaméri emlékére megvalósítható volna egy fagyaltoskocsi (sőt, egy egész fesztivál!) is, mellyel a város különböző pontjain árulnának fagyaltot.

2. Csukás István életművének turisztikai hasznosítása

A Nagy Ho-ho-ho-horgász nyomában: a Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete a téglagyár agyagkitermeléssel érintett területén van kijelölve Kisújszállás esetében. A korábbi kitermelés után visszamaradt terület **horgásztó**ként van hasznosítva, ez a hasznosítás jelenti a későbbiekben is a táj rehabilitáció megfelelő módját. A már kialakult horgásztó körül hétvégi házas üdülőterület van kijelölve.

Egy **tematikus park** is kialakítható lenne a városban, melynek témája azok a mesehősök, melyeket Csukás István álmódott meg és melyek népszerű rajzfilmfigurákként jelentek meg a televízióban, könyvekben. Számos ötlet és attrakcióelem hozható létre a témában, melyek egy tematikus mesepark keretein belül látogathatók. A teljesség igénye nélkül pl. a gyerekek találkozhatnak a figurák életnagyságú másával (Süsüvel, A nagy ho-ho-ho-horgásszal, Gombóc Artúrral); bábelőadásokat tekinthetnének meg; egy interaktív kiállítást Csukás István munkásságáról, ahol folyamatosan vetítésre kerülnének a mesék. A parkban lehetnének kisebb vendéglátóhelyek, pl. Gombóc Artúr csoki boltja, Bagaméri fagyaltoszója, valamint ajándékboltok. Kialakítható egy kis halastó „A nagy ho-ho-ho-horgász” témájára, ügyességi feladatokkal, apukáknak horgászási lehetőséggel. Továbbá a parkban kialakítható lenne egy kisebb „állatsimogató” is a mesékben szereplő állatok valódi példányaival (pl. Sün Balázs, Mirr-Murr, a Kandúr). A park lényege, hogy kikapcsolódást nyújtson egy egész délutánra, vagy akár egy egész napra is. Ehhez ki kell alakítani a megfelelő attrakcióelemeket, vendéglátóhelyeket és kereskedelmi egységeket. A projekt ezen eleme tehát vonzerőt jelenthet a család minden tagja számára, de főleg a gyermekek élhetik át a park adta élményeket.

Pom-Pom édesszájú barátja, *Gombóc Artúr* után szabadon meg lehetne alkotni egy csokoládéboltot (a fenti témaparkban, de első lépésben akár önálló elemként is), amely a szereplő nevét viselhetné, beltartalmát pedig Gombóc Artúr kedvencei képeznék (azaz minden olyan csokoládé, amit csak készítenek a világon). A felsorolt csokoládék hűen tükröznék a mese szereplőjét, nosztalgizásra hívva azon személyeket, akik gyermekkorukban nagy rajongói voltak, és még most is kedvelik. A csokoládét ízesíteni lehetne továbbá az indiánrizs felhasználásával is, valamint a konyakmeggyes, whiskey, Bourbon és vodka töltetű csokoládék nyomán a helyi pálinkával is társítható tölteléként vagy kiegészítő ízként. Manapság nincs olyan minta, amit ne lehetne csokoládéra rányomni, csokoládéból megformázni, ezáltal létre lehetne hozni különböző meseszereplőket mintázó, vagy Pom-Pom alakú bonbonokat is (elnevezésként kitűnő a Pom-Pom bonbon). Süsü és Pom-Pom mellett még népszerű meseszereplőknek számítanak Mirr-murr, a kandúr, a Nagy Ho-ho-ho-horgász, Sün Balázs, a Tintanyúl, valamint Festéktüsszentő Hapcibenő is, az ő alakjukat is hasonlóképp meg lehetne jeleníteni a desszerteken fényképes ostya, marcipánlap vagy marcipánfiguraként is.

3. A Hétkrajcáros birodalom – Barangolás Móricz diákéveinek városában

A tematikus út Kisújszálláson a belföldi vendégek igényeinek kiszolgálására jöhetne létre, így a régió turisztikai keresletéhez megfelelően illeszkedik. Elsősorban a fővárosból, Szolnokról, Hajdúszoboszlóról, Debrecenből, a Tisza-tóról, valamint a busszal fél napnyi távolságra lévő

iskolavárosokból lehet vendégekre számítani. A fejlesztések révén reális esélye van annak, hogy Kisújszállás a térség turisztikailag sikeres települései közé emelkedjék, amely a város múltjához méltó működtetését, fejlesztését is elő fogja segíteni. A hét krajcár egy-egy jellegzetes pontja Móricz itteni életének, amelyeket irodalmi műveiből azonosíthatunk, és azt egy tematikus útra felfűzhetjük.

4. Szobortúra idegenvezetéssel
5. Településföldrajzi szaktáborok, egyetemi terepgyakorlatok
6. Térzene a Városháza-palota parkjában

A program ingyenes, este kilenckor kezdődik, egy óras időtartamú, húsz főtől indul (ezt nem fakultatívnak hirdetnék, inkább alapajánlatban lenne, tulajdonképpen „ajándék”).

Kísétálnak a vendégek a parkba, ahol a Zenepavilonban (ha esetleg létezik, vagy létezne, vagy létezzon valami hangulatos rejtett világítása, még szebb) zeneiskolánk pedagógusainak bevonásával, és a tehetségesebb, színpadérett vagy színpadérett-közeli növendékeivel műsort adunk. Már szól a zene, mire odaérünk. Csak úgy! Mintha mindig szólna. Bármilyen könnyű- vagy komolyzenei (csak ismert melódiák), vagy filmzene előadható (vagy bármi más, amit kitalálunk) (akár Süsü dala is, ha sok a gyerek).

A vendégek üldögélnek a padon, emésztik a korábbi bőséges Kumániás vacsorát, valami szép kislány (viseletben) ingyen üdítőket, kunperecet, esetleg 0,33-as elitsört osztogat (kereskedelem kérdése megoldandó).

Unplugged, úgy hangulatosabb. (Ugyanez kamarakórusral is - zeneiskolai tanároknak létezik ilyen formációja; illetve Mellofon-mini felállítás is elképzelhető.)

Profi fotós feltétlenül a helyszínen, Kumánia-fotó feliratú pólóban, diszkrétén vendégmosoly-portrékat, a Zenepavilon mintázatát, a fellépőket, a körben ülőket, a felhőtlen nyaralást exponálgatja (felhasználási, kereskedelmi jogok a Kumániánál).

Másnap a képek megvásárolhatóak (made by Kumánia v. "Kisúji nyár + évszám", a kép alsó szélén!), illetve legkésőbb kedden a weboldal galériájába feltöltésre kerülnek.

A pavilonon ízléses „Kisújszállás” vagy „Kumánia” felirat diszkrétén.

Külföldi vendégek esetére legalább egy fő, legalább egy világnyelvet beszélő tolmács.

7. Kunkemencés Csülökcsoda vacsora táncházzal, vagy Kemencés Kunlepény vacsora táncházzal

Éttermi vacsora kimarad, helyette gyülekező este fél nyolckor a recepción, viseletbe öltözött legszebb kisúji leánykák egyike átkíséri a vendégeket a 100 méteres, gesztenyefák ölelte úton a helyszínre.

A fősütőmester addigra félig átsütött tepsivel készül, egy nagykun legény látványosan ráfűt a kemencére néhány „csutkaíziket” bedobva (ilyenkor mindig beszélgetés indul, bele akarnak nézni, nosztalgikusan visszahozzák nagyanyjuk hasonló intézményét) (közben sört tessék, pálinkát tessék, hadd nőjön a hangulat...).

Tepsi be, pár fiú (az ördög a részletekben) verbunkos táncot jár (vagy amilyen ide illik), majd tíz perc múlva elő a finomság a kemencéből. Sok saláta, sok hús, nem műanyag tányérban (minden igényesen, nem költségcsökkentett-, inkább bevételnövelő-, s elégedettség orientáltan!).

Egy feles, vagy egy sör, egy benne az árban (Kisúj-korsóban, ezresért megvehető szuvenírként!), a többi szabályosan, számlával a büfésarokból.

Kaja után kezes tánc (körbe állunk, tancolunk, hangulat. Ebben van rutinunk. Meg a pálinkának is).

Előző fejezetben leírt beépített hallgatók, a fotós elmaradhatatlan kellék. A Kumániás webtámogatás úgyszintén.

Az is jó, ha valaki (a legjobb táncosnak kikiáltott vendég) visszanyerné vacsorája árát.

8. Mintha pásztortűz ég nyári éjszakákon (esetleg tavaszin, őszin is!)

Lovasprogram slambuc-vacsorával, Kunország égboltja alatt. Fakultatív pusztaprogram, minimum 10 fővel.

Kocsival (lovaskocsi, vagy hintó - ezt néprajzosra bízánk) kivisszük az embereket valahova, ahol semmi nincs – vagyis a tágas mindenség. Este. Sötétedés előtt.

Valamilyen lovas program, esetleg lovas bemutató. Tábortűz, slambuc készül, sötét jó. Pálinka jó. Jó. Férfiak botos táncot járnak, női vendégekkel kacérkodnak. Szép lányok-fiúk énekelnek. Későn este, nagy hangulatban vissza a szállodába. Másnapi reggelin lehet spórolni, plusz regeneráló aromamasszázs feláron (vagy felárért). Fotós, megfigyelők, tanulság, visszanyerési lehetőség, tolmács, web, stb.

9. Családbarát turizmus

A családbarát turizmus nem konkrétan a gyerekbarát és nem is a szenior turizmus irányvonala, hanem a családot egészében kell kiszolgáltatnunk, legalább két generációt értünk ez alatt. Tehát a család egységesen jól tudja érezni magát az utazás során, közös élményeket szerezhethet. Programcsomag kialakítása családok részére, pl. Mese-túra, melyben megnézhetik a Pom-Pom és a Bagaméri szobrot, fagyizhatnak, levezetőként pedig játszhatnak a Süsü játszótéren (rossz idő esetén a Sárkányvárban).

4. Marketing-kommunikációs stratégia

A turizmus igen erősen piacfüggő iparág, minden itt működő intézménynek, vállalatnak, és természetesen az adott településnek életbe vágó feladata a piac, a vevők igényeinek minél eredményesebb kielégítése. Ezért e szektorban (is) alapfeladatok a turisták igényeinek mind pontosabb megismerése, valamint az, hogy minden helyi turisztikai szereplő összehangoltan alakítsa marketingtevékenységét annak fő területein.

A piaccal kapcsolatos alapvető tudnivalók a vevői igényekkel, az ezen igényeket befolyásoló tényezőkkel, mindezek várható változásaival s a versenytársakkal kapcsolatosak. A szükséges ismeretek vagy a piaci munka révén szerzett tapasztalatokból származnak, vagy piackutatással ismerhetők meg. Mindkét esetben a vevői igények, prioritások feltárása, az elérhető árak tisztázása és a célszerű értékesítési, illetve kommunikációs csatornák megismerése a fő feladatok.

A turisztikai „termékek” témakörében két igazán fontos kérdés merülhet fel: az, hogy milyen az egyes termékek minősége, illetve, hogy milyen a termékválaszték. A turizmusban a kulcsfontosságú termékjellemző a „minőség” (ennek keretében a különlegesség, az egyediség), hiszen a turista csak az igényeinek megfelelő vonzerejű attrakciókat, szolgáltatókat, így csak az elvárt kínálatú, egyben tiszta, vonzó, ápoltságú és igényes helyeket látogatja. A keresleti megfontolásoknak különösen fontos szerepük van a termékfejlesztés területén, igen nehéz ugyanis jelenős vonzerejű attrakciót létrehozni vagy valamely attrakció vonzerejét növelni. A minőség mellett azonban a komplexitás, a személyre szabottság, a jó ár-érték arány is igen fontosak.

Napjaink termékfejlesztésében érdemes a döntéshozók, a vállalatok és a lakosság közti minél komplexebb együttműködés kialakítására törekedni, számításba venni például a központi prioritásokat (így az egészségturizmus, a kulturális és örökségturizmus, a hivatásturizmus támogatásait) is.

A jó üzleti lehetőségekre vonatkozó ötleteknek sokféle forrása lehet. Sokszor kaphatók kitűnő ötletek a „fogyasztóktól” (esetünkben a turistáktól), a saját munkatársaktól, az utazásközvetítő, illetve konkurens cégektől, a külföldi tapasztalatokból. Az ötletek gyűjtéséhez olykor a helyszín egyszerű szemrevételezése is elegendő, de sokszor a szisztematikus kutatás is ajánlható. Mivel pedig a turisták gyakran több attrakció együttes vonzereje nyomán döntenek látogatásaikról, időnként azt is célszerű áttekinteni, hogy a település kiegészítő attrakciói, „infrastruktúra”-elemei nem gátolják-e a forgalmat, illetve ennek növekedését.

Napjainkra viszont a vendégek saját munkával – az IKT (információs és kommunikációs technológiák) igénybevételével – is megszerezhetővé váltak. Ma már a főbb attrakciókról, a közeli étkezési, szálláslehetőségekről – elvileg – minden fontos információ elérhető interneten, s a helyfoglalás is elintézhető a turizmusban érdekelt térségek számos városában is.

A marketingkommunikáció olyan – céltudatos – cselekvéssorozat, melynek célja egy termék (szolgáltatás) vagy egy márka, egy vállalat, egyéb szervezet, egy turisztikai fogadóterület (desztináció) megismertetése, népszerűsítése, a fogyasztó figyelmének felkeltése, vásárlásra ösztönzése, illetve érdeklődésének megtartása kommunikációs eszközök segítségével.

A kommunikációs mix elemei a reklám, a közönségkapcsolatok (Public Relations – PR), az eladásösztönzés (Sales Promotion – SP), a személyes eladás (Personal Selling – PS) és a direkt marketing. Ezeknek azon kombinációját kell egy fogadóterületnek megtalálni, amely kis költségráfordítás mellett hozza a lehető legnagyobb eredményt; erre már csak azért is szükség van, mert a turizmusban a marketingre fordított költségkeret általában meglehetősen alacsony.

A fogadóterületek többsége igyekszik olyan költséghatékony eszközöket és módszereket igénybe venni, mint például az igen drága televíziós megjelenéseket helyettesítő, nagyjából az önköltségi áron megvalósítható tanulmányutak (studytour). Nem ritka a barter megállapodások kötése sem.

Ezeknél is nagyobb lehetőségeket kínál az információtechnológia. Míg a korábbi évtizedek kommunikációja az útikönyvek (pl. Bedekker, Panoráma) információira, sajtóhirdetésekre, nyomtatott kiadványokra (brosúrákra) stb. épült, addig a jelenkor alapvető eszközei a szolgáltatók honlapjai, valamint a szolgáltatásaikat ajánló, de a helyfoglalást is lehetővé tevő portálok. Ugyanígy dinamikusan emelkedik a közösségi média (web 2.0) alkalmazása, melynek legfontosabb eszközei a tagsági (CRM) rendszer és a közösségi háló (Facebook, Twitter, Instagram, Myspace, Youtube stb.). Egy amerikai nagyvállalatokat vizsgáló kutatás (WILDFIRE [2014]) megállapítása szerint a közösségi médiára szánt keret a teljes marketing-költségvetés kétharmadát teszi ki.

A magyar turizmus a honlapok és a portálok terén még lemaradásban van. A turista a hálózaton nem kap mindig világos áttekintést az attrakciókról (különösen hiányoznak az attrakciók vonzerejével kapcsolatos – egyes útikönyvekben csillagokkal szemléltetett – reális információk). Az infrastruktúráról többnyire megbízhatóbb, de olykor szintén hiányos a tájékoztatás. Kétségtelen, hogy egyes szálláshelyeinknek kifogástalan honlapja és megbízható internetes ügyintézője van, de ez még nem általános. A kínált szolgáltatások leírása olykor pontatlan, esetenként az árak sincsenek (egyértelműen) megadva. Nem ritka a gyors visszaigazolás elmaradása, fizetésnél a bankkártya visszautasítása. Bár a weblapok (pl. szállás.hu) egyre használhatóbbak, még szintén nem problémamentesek. Az elmúlt években olyan weblappal is találkoztunk, amely a közölt térképen hibásan jelölte a keresett szolgáltató helyét. Előfordulnak hibás, elavult információközlések stb. A fejlődés azonban összességében dinamikus.

Számos más ágazat helyzetével egyezően a turizmusban (az egy alkalomra létrehozott projektek kivételével) ugyancsak korábban is hatékonyan segítette, ma is erősen támogathatja – vagy ronthatja – az értékesítőmunkát a szolgáltató márkájának (brand) ismertté tétele is. A kialakuló márkahűség a visszatérő vendégek számát is növeli, s a szolgáltatás diverzifikációját is segíti (támogatja pl. esetünkben a város márkájával eladható emléktárgyak eladását). A településsel kapcsolatos problémák ismertté válása viszont jelentős látogatócsökkenést eredményezhet, éppen ezért a márkaértéknek egy település pénzügyi teljesítményére is jelentős hatása van. Az erős márkák általában könnyebben szembesülnek a krízishelyzetekkel is (a turizmusban ilyen volt például a 2008 végén kirobbant gazdasági válság), és képesek túlélni azokat (Kovács et al. 2017).

4.1. Tartalmi elemek meghatározása

4.1.1. Belső kommunikáció

A belső kommunikáció célja az identitás-erősítés, az elvándorlás megfékezése és a lakosság megtartása, emellett **az önkormányzat iránti bizalom kiépítése, erősítése**. A városi kultúra, a külső és belső identitás és márkáépítésének, az imázs javításának eszköze. A kommunikáció hiánya elszigeteltséget teremt, hiszen csak a jól tájékozott lakosság érti meg és tudja sajátjaként megélni a közös célokat. Belső médiumok: Kisbíró, Facebook oldal, plakátok, rendezvénynaptár, weboldal, Smart Önkormányzat applikáció.

Kisbíró: Kisújszálláson 1993. január 11-én jelent meg először a Kisbíró című hírlevél. Az akkori polgármester a köszöntőjében ezt írta: „Lakossági fórumok, körzeti beszámolók, képviselői interpellációk tanúsítják, hogy a város közönsége több ismeretet szeretne szerezni városunk életéről, önkormányzata munkájáról.” Az önkormányzati havilap részletes tájékoztatást nyújt az aktuális hónap történéseiről. Esetenként színes szám is készül (legutóbb a redemptióról, azt megelőzően a városfejlesztésről), decemberre pedig egy A2 méretű, hasznos információkat közlő falinaptárral

ajándékozzák meg az olvasókat. A praktikus információk a naptár mellett: a helyi egészségügyi szolgáltatók elérhetősége, beleértve a helyi orvosi rendeléseket, labort, szakrendeléseket, valamint a Kisújszálláshoz legközelebb eső kórház szakrendeléseit. Ezeken túl az önkormányzat tisztségviselői és helyi Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjét, közlekedési információkat, valamint helyi intézmények elérhetőségeit, segélyhívó számokat. Ezt különösen keresik az olvasók, otthon és a munkahelyeken sokan kifüggesztik. Hagyományos már, hogy minden év elején a hírlevél mellékleteként színes, éves programfüzetet állítanak össze, hasznos információkkal megtöltve.

Rendezvénynaptár: minden évben megjelenik Kisújszállás rendezvénynaptára. A programfüzet részletes tájékoztatást nyújt az adott évben az előre látható jelentősebb eseményekről. A füzet végén megtalálható a Polgármesteri Hivatal és a helyi művelődési intézmények elérhetősége, a veradások időpontjai, az orvosi ügyelet, valamint a rendőrség telefonszáma is. A rendezvénynaptár tartalmazza azokat a programokat is, amelyek részei a városi rendezvénytervnek. Ezek részben a városi ünnepek, megemlékezések, illetve több olyan program is, amelyet helyi közösségek valósítanak meg, de a város kiemelten támogat.

Helytörténeti füzetek: a Helytörténeti füzetek egy elsősorban helyi érdeklődésre számot tartó könyvsorozat, amelynek első darabja 1995-ben jelent meg, s most a 40. kötetnél jár. A könyvsorozat célcsoportja döntően a város lakossága, ezen belül pedig az egyes kötetek iránt érdeklődők csoportja. A sorozat mára kisebb tudományos műhellyé vált, egyes darabjai egy-egy témát dolgoznak fel, ezzel is erősítve a helyi identitást.

Plakátok, hirdetőtábla: a plakátokkal célzott tartalmakra hívhatjuk fel a figyelmet. Nagyobb felület biztosítása javasolt a helyi vállalkozások plakátjainak és szóróanyagainak az elhelyezésére. Jelenleg a Coop Áruház előtti hirdetőtáblát használhatják csak. Célszerű lenne több felületet kijelölni és akár bevételi forrásként is tekinteni rá.

Kalendárium: a Kisújszállási Nagykun Kalendárium egy évet ölel át és a város történéseit dolgozza fel. A város lakossága alakítja, bárki írhat bele, formálhatja azt.

4.1.2. Külső kommunikáció

A külső kommunikáció a külső célcsoportok – a nem a helyi lakosok és vállalkozások – felé irányuló kommunikáció. Az önkormányzat megragad minden lehetőséget, hogy rendezvényeiről, programjairól hírt adjon, együttműködve más kulturális intézményekkel. A külső PR célja, hogy a várost minél szélesebb körben megismerjék, folyamatos tájékoztatást kapjanak az ide látogató turisták a helyi kulturális életről, a látnivalókról, a programokról.

Smart Önkormányzat applikáció: köztudott, hogy az emberek nagy része manapság az okostelefonjával kel és fekszik. Ami nem elérhető telefonról, az manapság szinte nem is létezik. Ezen a téren változást hoz a 2019. augusztus 15-én megjelent SMART Önkormányzat telefonos applikáció. Az applikáció újdonsága abban áll, hogy interaktív. Városunk értékeit, látnivalóit is megtalálja, aki érdeklődik, továbbá programokat kínál, szolgáltatásokról informál. Spot üzenetekkel felhívhatjuk a figyelmet eseményekre, látnivalókra.

Facebook, Instagram, Twitter, Youtube csatorna: a közösségi média kulcsfontosságú a mai felgyorsult világban. Képek, videók, infografikák, ikonok – minél többet használunk ezekből és minél kevesebb a szöveges tartalom, annál valószínűbb, hogy ténylegesen célba fog érni az üzenet. Az emberi agy sokkal könnyebben és gyorsabban dolgozza fel a vizuális információt, mint a sok bekezdésnyi szöveget, ráadásul nagyobb eséllyel el is raktározza azt hosszútávra.

PR film: a hatékony külső kommunikáció érdekében aktualizálni esedékes Kisújszállás image filmjét, melyben már szerepel a Süsü játszótér és Csukás István szellemiségére helyezi a hangsúlyt.

Sajtójelenlét: a sajtójelenlét és a sajtókapcsolatok gondozása a megyei és az országos médiával. PR cikkek megjelentetése, televíziós csatornák turisztikai magazinjaiban bemutatkozás. Rádiós kitelepülések szervezése adott fesztiválokra, rendezvényekre.

Sajtómonitoring: a sajtófigyelés az önkormányzat megjelenéseinek gyűjtése és elemzése. Az önkormányzaton kívüli kommunikáció figyelése és az általános és helyi trendek nyomon követése.

Weboldal: új, korszerű, telefonra optimalizált weboldal létrehozása, melynek már a motorja is keresőoptimalizált. A SEO – magyarul keresőoptimalizálás – mindazon tevékenységek összessége, amivel egy oldal keresőben való megjelenését támogatjuk. A jól felépített Google keresőbarát stratégia stabilan tereli az érdeklődőket a honlapra (SEO – honlapon kulcsszavak elhelyezése, kérdések megválaszolása, tartalom gyártás).

4.2. Célcsoportok meghatározása

A célcsoport meghatározása során igyekszünk minél részletesebb, minél plasztikusabb képet festeni a fogyasztóról, felhasználóról. A következőket írjuk le róla: életkora, neme, lakóhelye, családi állapota, élethelyzete, anyagi körülményei, médiafogyasztási szokások, szabadidős tevékenységek. A célcsoport meghatározásnál fontos lehet, kit milyen csatornán érünk el. Ha egy jól megírt, Google-ra optimalizált honlapot kiteszünk az internetre, célcsoportunk többé-kevésbé önmagát fogja definiálni.

4.3. Az üzenet(ek) meghatározása

Különböző csatornákon érjük el a különböző célcsoportokat, így az üzenetek is különbözőek lehetnek. Üzenetünket a sokszínűsége építjük, felvillantva mindenből egy keveset – a legtöbb város imázsfilm ezzel az eszközzel dolgozik. Kisújszállás város üzenetében benne kell, hogy legyen a Csukás szellemiség, a Kumánia, a Vigadó, a rizstermesztés és a színes programajánlatok.

4.3.1. Tartalom

4.3.2. Megjelenítés

Az online megjelenés egyik legfontosabb állomása a honlap, aminél követelmény, hogy megfelelő szinten karbantartott és frissített legyen. Nagyon fontos a marketing üzenet és a marketing kommunikációs csatornák összehangolása. Példaként: a Vigadó látogatói túlnyomórészt a középkorostályból kerülnek ki, akik pedig előszeretettel használják a közösségi oldalakat, például a Facebook-ot. Számukra ezért az üzenet eljuttatásának hatékony módja lehet a Facebook.

4.4. Márkázás

A márkázásnál a legfontosabb a *megkülönböztethetőség*. Lényeges szempont többek között, hogy a városmárka szimpatikus legyen a vállalkozók számára, a helyiek magukénak érezzék, valamint a helyi szolgáltatószektor támogatását is el kell érni, turisztikailag vonzóknak kell lenni, de a civil szervezetek és a média számára is érdekesnek kell lenni. Cél a jellegzetes kisújszállási értékek, vonzerők, befektetési lehetőségek megismertetése minden, Kisújszállás iránt érdeklődővel. A marketing tevékenység három fő célcsoportot (helyi lakos, turisták és a gazdasági szereplők) helyez előtérbe, melyben kiemelt szerepet kapnak a helyi lakosok (a lokálpatriotizmus, identitástudat erősítése), hiszen fontos, hogy a kisújiak szeressék városukat. Turisztikai szempontból egy várost könnyebb „értékesíteni”, ha a lakosság vonzó, élhetőnek tartja, és a város gazdasági és kulturális életével tud azonosulni.

4.4.1. Arculat

A városi honlapnak egységes arculatot szabnánk a Facebook-profillal és a Smart Önkormányzat applikációval. A nyomtatott kiadványokban és a multimédiás információhordozókon keresztül hatékony városarculat megjelenítése a cél. A városi törekvések reklám jellegű megjelenítése célszerű lenne a megyei és az országos sajtóban és egyéb média jellegű hirdetésekben.

4.4.2. Szlogen

2016. szeptember 12. óta használja a város a „*Kisújszállás, a Nagykunság kulturális fővárosa*” szlogent.

4.5. Kommunikációs terv

4.5.1. Eszközök

4.5.2. Költségvetés

4.6. A megvalósítás nyomonkövetése

Felhasznált irodalom

- Baranyi B.* (1999): Múlt a jelenben – a társadalmi megújulás esélyei az Alföldön – In: Baukó T. (szerk.): Az Alföld a XXI. század küszöbén. II. Alföld Kongresszus, 1998. november 12–13., Nagyalföld Alapítvány, Békéscsaba.
- Dávid L.* (2009): Turizmus és területfejlesztés. Könyvfejezet, kézirat.
- Karcag Városi Önkormányzat (KVÖ)* (2017): Foglalkoztatási Stratégia, „Helyi Foglalkoztatási Együttműködések megvalósítása a Karcagi Járásban” című pályázat. Felhívás kódszáma: TOP-5.1.2-15, 2017. július 21.
- Kisújszállás Város Önkormányzata* (2018): Településképi Arculati Kézikönyv. Kisújszállás, 148 p.
- Kovács T. – Molnár Cs. – Papanek G. – Vas I.* (2017): Turizmus-gazdaságtan. Eger, EKE Líceum Kiadó, ISBN 978-615-5621-50-5, 186 p.
- Kozma G.* (2007): Terület- és településmarketing. Geográfus és földrajz tanár szakos hallgatók számára. Debrecen, Egyetemi Kiadó, 178 p.
- Magyar Turisztikai Ügynökség* (2017): Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030. Budapest, 156 p.
- Monoki Á.* (2011): A nagykunsgai rizsföldek természetvédelmi jelentősége. – In.: Ducza L. (főszerk.): Kisújszállási Nagykun Kalendárium a 2011-es közönséges évre. Kisújszállás Város Önkormányzata, Kisújszállás. ISSN 1416-7611, pp. 307-311.
- Süli-Zakar I.* (2016): Miért maradtak periférián az alföldi mezővárosok? – In.: Forray R. K. – Kozma T. – Molnár E. (szerk.): Mezőváros új szerepben. HTSART-ÚMK, Budapest. pp. 23-36.
- Tóth A.* (főszerk.) (2013): Kisújszállás város története a legrégebbi időktől 2012-ig. Városvédő és -Szépítő Egyesület, Kisújszállás. ISBN 978-963-08-5494-8, 392 p.
- Vincze S.* (2004): Hogyan változott Kisújszállás népessége és iskolázottsága az elmúlt században – főként annak második felében? In: Ducza L. és tsai (szerk.): Kisújszállási Nagykun Kalendárium a 2004-es szököévre. Kisújszállás, pp. 267–277.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Internet 1:

https://www.delmagyar.hu/gazdasag/megdolt_a_rekord_soha_ennyi_turista_nem_jart_meg_magyarorszagon_mint_2018-ban/2588180/

Internet 2:

<https://turizmus.com/szabalyozas-orszagmarketing/wttc-jelentes-a-turizmus-hatasa-a-magyar-gazdasagra-1156991>

Internet 3: <https://merce.hu/2018/04/07/a-magyar-gazdasag-helyzete-2018-ban-2-resz/> (2019. július 16.)

Internet 4: http://www.iparkamaraszolnok.hu/wp-content/uploads/2018/12/JG_2018_4_web.pdf (2019. július 16.)

Internet 5: <http://www.alfoldszive.hu/bemutatkozas> (2019. július 31.)

Internet 6: <https://cmsadmin-pub.uni-nke.hu/document/vtkk-uni-nke-hu/onkormanyzati-gazdalkodas.original.pdf> (2019. augusztus 1.)

Internet 7: <http://www.elitemagazin.hu>; Az indián rizs – Az vagy, amit megeszelsz (letöltve: 2016. 11. 02.)

Internet 8: <https://mtu.gov.hu/cikkek/bor-es-gasztroturizmus> (2019. július 31.)

Internet D: <http://marketingtervezes.hu/szolgaltatasok/marketing-tervezes/> (2019. július 31.)

Internet Z: <http://www.jnszinvest.hu/site/?lang=2&f=51&p=551> (2019. július 16.)

Kisújszállás Város turisztikai értéktára

2019

Természeti értékeink

<i>Megnevezés</i>	<i>Eszmei értéke, jelentősége</i>	<i>Jelentőségének földrajzi hatóköre</i>	<i>Hasznosítás</i>	<i>Célcsoport(ok)</i>	<i>A hasznosítás kockázatai</i>	<i>A hasznosítás kezdete</i>
Rizs/rizsföldek	- élelmiszer (indián; hagyományos rizs) - sajátos, különleges élővilág (madarak élelemszerzési és fészkelőhelye)	európai	- élelmiszer-termelés (bio-, gluténmentes, stb.) - kozmetikumok - ökoturizmus (birdlife-watching) - K+F+I	- egészséges életmód hívei - a szépségápolás hívei - ökoturisták - diákok, hallgatók, kutatók - gasztroturisták	- a mg-i vállalkozások tulajdonviszonyainak kérdőjelei; - az állatvilág sérülékenysége (külföldi és hazai negatív antropogén hatásokra) - alacsony vállalkozói hajlandóság	azonnal
Öregerdő	az ősi löszpusztai erdők maradványa	országos	- oktatás, nevelés (ökoiskola) - ökoturizmus	- óvodák, iskolák, egyetemek - ökoturisták	- kedvezőtlen éghajlati hatások - emberi felelőtlenség (a terület elhanyagolása, falopás, illegális hulladéklerakás, vandalizmus, helytelen használat)	azonnal
Termálvíz	- gyógyítás - megelőzés	térségi	- gyógyítás - megelőzés	- gyógyulni vágyók - egészségtudatos páciensek	- vízhozam és víz hőfok problémái	azonnal
	- sokszínűség	országos	- ökoturizmus	- bakancsos turisták	- élőhelyek pusztulása	átgondolva,

A helyi élővilág	- felbecsülhetetlen érték		- szemléletformálás, tanítás	- diákok	- zavarás	ütemezetten
Vadállomány	- trófeás őzállomány	európai (Európában kimagasló trófeák)	- vadászturizmus	- külföldi és hazai vadászok	- túlvadásztatás - garázdaság, illegális vadászat - az élőhelyek degaradációja	azonnal

Ember-alkotta értékeink

Megnevezés	Eszmei értéke, jelentősége	Jelentőségének földrajzi hatóköre	Hasznosítás	Célcsoport	A hasznosítás kockázatai	A hasznosítás kezdete
Vigadó	- egyedi városi épület - multifunkcionális épület, kultúrpalota	térségi	- kulturális rendezvények - konferenciák - a társadalmi érintkezés centruma	- az egyes hasznosítási funkciók szerint lehatárolva	- az épület fizikai romlása, karbantartás nehézségei - a szolgáltatásokra jelentkező igények csökkenése, elhalása	azonnal
Csukás István szellemi öröksége	- a magyar szellemi örökség része	országos	- tematikus út(ak) - gasztronómia - konferenciák (mese a tudományban – mesés tudomány) - színes kulturális rendezvények,	- kisgyermekes családok - az örök gyermekek - gasztroturisták - kutatók, meseimádók	- a szellemi tulajdon jogi problémái	azonnal

			versenyek			
Móricz és Arany öröksége (+ épületek, pl. a Gimnázium)	- a magyar szellemi örökség része	országos	- tematikus út(ak) - gasztronómia - konferenciák - kulturális rendezvények, versenyek	- diákok - kutatók - gasztroturisták	- a szellemi tulajdon jogi problémái	azonnal
Jermy Gusztáv Természetrajzi Gyűjtemény	- egyedi, máshol nem fellelhető darabok	országos	- konferenciák - oktatás, képzés	- iskolások - egyetemek - kutatók	- nem megfelelő tárolás miatti pusztulás - nem méltó bemutatási hely	azonnal
Erzsébet-liget	- helyi jóléti park	helyi	- oktatás, nevelés - kikapcsolódás, sportolás - a társadalmi érintkezés új tere	- óvodák, iskolák - helyi lakosság - turisták	- kedvezőtlen éghajlati hatások - emberi felelőtlenség (falopás, illegális hulladéklerakás, vandalizmus, helytelen használat) - a fenntartás, fejlesztés nehézségei	a felújítás után (2019-től)
Kumánia-komplexum	- kompakt, „minden egy helyen” (gyógyítás, szórakozás, környezet, természet)	térségi + nemzetközi	- gyógyulás - kikapcsolódás - kulturális rendezvények - konferenciák - a társadalmi érintkezés centruma - gasztronómia	- az egyes hasznosítási funkciók szerint lehatárolva	- munkaerőproblémák - karbantartás nehézségei - nincsenek fejlesztési források - a helyi lakosság egy részének ellen-drukkersége	azonnal

			<ul style="list-style-type: none"> - helyi termékek árusítása - „Kisújszállás arca” 			
<p>Helyi gasztronómia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - birkapörkölt - birspálinka - boza (!?) - sütemények - rizsételek 	<ul style="list-style-type: none"> - mert a mienk... 	térségi/országos	<ul style="list-style-type: none"> - önálló rendezvények (Ld. Kivilágos Kivirradtig) - speciális ételek a helyi vendéglátóknál (pl. Csukás István kedvencei egy betétlapon valamelyik étteremben...) - Kumánia - Vigadó egyes tematikus rendezvényei 	<ul style="list-style-type: none"> - gasztroturisták - a kultúra kutatói 	<ul style="list-style-type: none"> - élelmiszer-biztonság kérdőjelei - vállalkozói értetlenség, érdektelenség - ki készíti el ezeket, - és ki árusítja (mondjuk folyamatosan, állandóan hozzáférhetően...)? 	azonnal
<p>Morgó Kézműves Körök (hímzés, csipkeverés, foltvarrás, kosárfonás)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - a kézműves hagyományok ápolása, átörökítése, szellemi örökségünk része 	térségi/országos	<ul style="list-style-type: none"> - kézműves foglalkozások, - kiállítások, - szakmai konferenciák, - térségi, országos, kiállításokon, rendezvénye 	<ul style="list-style-type: none"> - helyi oktatási intézmények, - turisták, - szakmai szervezetek 	<ul style="list-style-type: none"> - utánpótlás hiánya, - a késztermék további hasznosulásának módja, - értékesítési rendszer kidolgozatlansága 	azonnal

			n való részvétel			
Néprajzi gyűjtemények (Morgó, Tájház, Bocskai-ház)	- a település néprajzi, hagyományainak ápolása, - országos néprajzi vándorkiállítások kiállítóhelye	helyi/térségi	- időszakai és állandó kiállítások, - rendhagyó irodalmi, történelmi foglalkozások, - hagyományörző rendezvények, - szakmai előadások	- helyi oktatási intézmények, - civil szervezetek, - térségi országos szakmai körök, - turisták	- állagmegóvás, - nyitvatartási rend, - rugalmatlanság, a turisták elvárásainak negligálása	azonnal
Papi Lajos Alkotóház	- képzőművészeti alkotótér, - a Papi-hagyaték őrzője, - utánpótlás-nevelés	helyi/országos	- Papi emlékszoba, - Szalmavilág kiállítás, - képzőművészeti oktatás, - alkotótáborok, képzőművészeti alkotóhelyszín	- helyi oktatási intézmények, - képzőművészek, - alkotó közösségek, - turisták	- épület állapota, - közös hasznosításból adódó nehézségek elsősorban a kiállítások szervezése területén (képzőművészet, szalmafonás, oktatás)	azonnal
Idegenforgalmi jelentőségű sport (szabadidő) komplexumok (extrém sport-pálya, műfüves pálya, tenispálya, bowling pálya,	a városba érkező - egyéni és - csoportos látogatók számára szabadidős lehetőségek	térségi/helyi	-	- turisták - helyi érdeklődők	- a kizárhatóság rendszere kidolgozatlan, - nyitvatartás, használhatóság biztosítása nehézkes	azonnal

	Rizsünnep), hozzájárulás a helyiek komfortérzetéhez, fizetőképes turisták csalogatása					
Pásztorkodás emlékhelye	- pásztorhagyományok ápolása, idegenforgalmi hasznosítása	helyi/térségi	- szabadidős közösségi tér, - gasztronómiai élmény biztosítása, - a pásztorkodás emlékeinek ápolása, továbbadása	- helyi lakosság, - térség érdeklődő lakossága, - kulturális turizmus	- forráshiány, - szponzori, pályázati, bevételi lehetőségek hiánya -	azonnal
Süsü Játsszótér	az országban egyedülálló játsszótér	országos/térségi	- szabadidős közösségi tér	- helyi lakosság, - térség érdeklődő lakossága,	- webkamera hiánya - amortizáció - karbantartás hiánya forráshiány miatt	azonnal
Bronzba öntött világ (Séták Kisújszálláson, mesélő szobrokkal)		-	-	-	-	
Kisújszállás térségi központ szerepe (1 órán belül mi az, ami elérhető attrakció csomag)	emelkedő látogatói létszám, komplexitás, partneri kapcsolatok	- térségi	-	- turisták	- szervezési nehézségek - szállások alacsony száma	azonnal
Vigadó Mozi	vidéki látogatók,	- térségi	- színvonalas	- helyi lakosság,	- fejlődési lehetőségek	-

	hozzájárulás a helyiek komfortérzetéhez		vetítési infrastruktúra, - nincs a környéken mozi	- látogatók a térségből	korlátai, - mozi iránti igény csökkenése	
Kunhalmok	identitástudat	országos	bemutató	diákok, hétköznapi turisták	taposás, szemetelés	azonnal

Ami a fenti értékek hasznosítása során kiemelten fontos:

- mátrixban gondolkodni
- csakis együttműködve és egymásra építve hasznosítani az értékeket
- folyamatos, változatos, figyelemfelkeltő és -fenntartó profi marketing (helyben is)!!!



Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Beszámoló

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

7. napirendi pontjához

a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum 2019. II. negyedéves munkájáról

Véleményezi:

Ügyrendi és Jogi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2013. (II. 15.) számú önkormányzati határozata alapján, a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról szóló beszámolót a tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem.

Az elmúlt negyedévben a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum összehívására havonta sor került. Az egyeztetéseken elhangzott beszámolókból – a teljesség igénye nélkül – ismét kiemeljük a legjellemzőbbeket.

Váradi Miklós rendőr őrnagy megbízott őrsparancsnok úr tájékoztatásaiban szerepelt, hogy április hónapban a választás rendben lezajlott, intézkedés nem történt. Május első napján az Ady Endre utcán lakástűz volt, az ott lakó személy elhalálozott. Az idegenkezűséget kizárták. A Deák Ferenc utcán két hölgy verekedett össze lakáson belül, könnyű testi sértés történt, büntetőeljárás indult. A Nagykertben egy kunyhót feltörték, négy polcot és egy polctartó fa keretet vittek el, a kár 10.000 Ft. Több intézkedés történt ittas vezetőkkel szemben, itt minden esetben vezetői engedély elvételére és a büntető eljárás megindítására került sor. Több személy ellen indítottak eljárást, akik a járművezetéstől el voltak tiltva, és így közlekedtek. Ezen esetekben szabálysértési őrizetet követő bíróság elé állítást foganatosítottak. Több közlekedési baleset volt. A Mikes utca és Szabadság utca kereszteződésében kerékpáros és gépkocsi ütközött össze, a kerékpáros könnyű sérüléseket szenvedett. Egy gépkocsi parkoló járműnek ütközött, majd az útarokba sodródott. A facebook-ra felkerült egy felvétel, amin kitéptek egy jelzőtáblát. Az elkövető lakásotthonos személy volt, ellene eljárás indult, közlekedés biztonsága elleni bűncselekmény miatt. Motorkerékpáros szenvedett közlekedési balesetet Kisújszállás és Túrkeve között, aki ittas állapotban volt és súlyos sérüléseket szenvedett. Egy személy az általa vezetett autóval áttért a régi 4-es úton a szemközti sávba és félig érintőlegesen ütközött egy IFA teherautóval. Az autóban kábítószer gyanús anyag volt, valamint a személy tesztje is pozitív lett. Életveszélyes sérülésekkel szállították kórházba. A Nyár utcán, egy parkoló gépkocsinak ütközött egy másik ismeretlen jármű, amely a helyszínt ezt követően elhagyta. A Deák Ferenc utcán, követési távolság meg nem tartása miatt ütközött össze két személygépkocsi. Az elől közlekedő autó vezetője könnyű sérüléseket szenvedett. Gyermekeket ütött el egy belső sávban haladó személygépkocsi, amely nem adta meg az elsőbbséget a gyalogátkelőhelyen áthaladó gyalogosnak, aki, 8 napon belül gyógyuló könnyű sérüléseket szenvedett. Baleset történt az Ecsegfalva felé vezető úton is, ahol a személygépkocsi vezetője figyelmetlensége miatt lehaladt a füves területre, majd az útarokba csapódott. Könnyű sérüléseket szenvedett. Baleset történt a Mohácsi utcán. Egy ismeretlen gépjárművezető meghúzta az ott parkoló gépkocsi oldalát. Egy idős személy ütött el egy nőt a Spar áruház előtti gyalogátkelőhelyen. Bérlővita volt a Nyár utcán. Vélelmezhetően albréletbe adták ki a lakást, onnan eltűntek bútorok. Csalás vétsége miatt tettek feljelentést. Vélelmezhetően Kisújszálláson, a vonatról való leszálláskor eltulajdonították egy hölgy telefonját,

melynek elkövetője beazonosításra került, cselekményét elismerte. Haláleset történt a Malom utcán, idegenkezűséget kizárták. A rendőrség nyitotta ki a lakást. Egy személy ismeretlen személlyel üzletet kötött, marhakat adott el neki. 1.000.000 Ft-tal károsították meg a sértettet, az elkövetők szintén beazonosításra kerültek. A Spar Áruházban lopás történt 850 Ft értékben. Csalás történt, egy idős személy nevére kölcsönt vettek fel, eljárás indult. A lakásotthonokból 25 esetben történt szökés, csak május hónapban. Lakásotthonban történt verekedés, a nyomozás folyamatban van. Két lakásotthonban történt rongálás. Egy idős férfi tűnt el Kenderesen, akit megtaláltak. Köszönetét fejezte ki az őrsparancsnok a példamutató összefogásért, amit az eset kapcsán a vadászok, a mezőőrök és a polgárőrök tanúsítottak. Dicséretes és sikeres együttműködés volt. Bejelentés történt, hogy két lányt elkábítottak egy buliban és egyiküket megerőszakolták. Az orvosi vizsgálat szerint erőszak nem történt. Az biztos, hogy fogyasztottak kábítószer. Gépkocsirongálásról tettek bejelentést, az elkövető beismerte a cselekményt, garázdaság miatt indult ellene eljárás. Egy személy telefonon keresztül összeveszett a Járásbíróság egyik ügyintézőjével, akinek azt mondta, hogy megöli a saját családját. Utána már azt mondta, hogy öngyilkos lesz. Sikerült megtalálni és elvitték a pszichiátriára. Egy udvarról 18 darab kiskacsát loptak el. Az elkövetőt elfogták, kihallgatták, elismerte a tettet. Több esetben került kábítószer gyorsított alkalmazásra különböző okok miatt, mely döntő többségében pozitív eredménnyel zárult, így ezekben az ügyekben büntetőeljárás indult. Verebet lőttek légpuskával. A veréb védett madár, eszmei értéke 25 ezer forint. Természetkárosítás és állatkínzás miatt az eljárás elindult. Az elkövető elismerte tettet. Egy személyt megkerestek egy álláslehetőséggel, de csak telefonon és interneten értekeznek a feladatok. Különböző dolgokat csinálnak vele, pénzt kell felvennie, majd másik számlára áthelyezni. Valószínűleg pénzmosásról van szó, a megyei rendőrkapitánysághoz került az ügy. Férfi holttestet találtak egy háznál, idegenkezűséget kizárták. Az Északi Ipartelepen a régi faiparhoz törtek be, onnan csaptelepeket szereltek le. A Petőfi Sándor utca és Honvéd utca kereszteződésében volt verekedés, csoportos garázdaság miatt indult itt is eljárás. A Szabadság utcai hirdetőtáblának neki dőltek, amely összetört. Valószínűleg a személy rosszul lett, vállalta a kár megtérítését. A Kumánia Gyógy- és strandfürdő területéről fűnyíró és fűrész lopás történt, eljárás indult. Szerelemföltésből egy férfi levágta a párja haját és megverte. Eljárás indult ellene és megelőző távoltageletet rendeltek el. Egy személy tárcáját a biciklijéből ellopták, nagyjából fél percig nem figyelte rá. A tárcában csak okiratok voltak. A városban a bűncselekmények I-VI hónap vonatkozásában 75 regisztrált bűncselekmény történt, ami 28,5 %-os csökkenést jelent a tavalyi év ezen időszakához képest. Továbbra is nagyon sok problémát okoz a lakásotthonok lakói által elkövetett kisebb nagyobb jogsértés, illetve a szökéseikből következő többletmunka. Köszönetét fejezte ki az őrsparancsnok a közterületfelügyelet munkatársainak, akik nagyban segítettek a rendőrség munkáját jogsértéseket elkövető személyek azonosítása kapcsán.

Dr. Varga Zsolt jegyző az állati hullák gyűjtéséről, valamint hulladékgazdálkodási helyzetről egyeztetett a tagokkal. A városi rendezvények kapcsán felmerülő feladatok is egyeztetésre kerültek.

A **mezőőrök** járőrözésen, piacellenőrzésen, közös szolgálaton vettek részt a tanyaprogram keretében. Hétfőként ellenőrzik a szelektív hulladékgyűjtést. Két esetben volt illegális hulladéklerakás, önkormányzati területen. Több felszólítást tettek gyomos, gázos területek miatt. Egy öreg nyárfát segítettek kivágni külterületen. Méhészekkel szemben intézkedtek. Önkormányzati területeken parlagrafüvet irtanak, valamint a parlagrafü irtási munkákat koordinálják.

A **közterület-felügyelők** részéről járőrözés, közös szolgálat, piacellenőrzés történt, a szelektív hulladékgyűjtést, a hulladéktárolókat ellenőrizték. Ebtartás miatt tettek bejelentést. Több gallyazási munkát végeztek keresztezésekben. A gesztenye- és platánfák permetezési munkálatait segítették. A posta előtt 18 éves ittas fiatalok voltak, az egyikőjükhez mentőt kellett hívni, mert túl sok alkoholt ivott. Segédkeztek a kisebb viharkárok felszámolásában. Ellenőrizték a vízelvezető csatornákat. Két rendezvény biztosításában vettek részt. Egy közterület-felügyelő és egy mezőőr a rendészeti iskolásoknak tartott tájékoztatót tevékenységükről.

Czókoly Viktórián mb. tűzoltóparancsnok elmondta, hogy május végén volt egy baleset Fegyvernek külterületén, ahol 6 halálos áldozat volt, köztük egy 8 hónapos terhes nő. Június

hónapban 17 eset volt, ebből 9 érintette Kisújszállást, 5 műszaki mentés történt. Letört ágakat és gallyakat kellett eltávolítani. Tűzeset egy volt, a 4-es főúton egy kisbusz műszerfala gyulladt ki. Bejelentés érkezett, hogy a Kígyó utcán van egy lakatlan melléképület, féltek, hogy át fog borulni a szomszédhoz. Ez az ügy a Járási Hivatalhoz tartozik. Méhrajhoz kaptak riasztást a Városházára, méhést kellett hívni. A Lidl Áruház tűzjelző riasztója még mindig folyamatosan jelez. A riasztó szabályosan van telepítve, nem tudják mi lehet a probléma és miért jelez mindig. Ebben az esetben a Katasztrófavédelem tehetetlen, amikor riasztást kapnak a tűzoltók, muszáj menniük ilyen esetekben is. A balesetnél, melyben a személyautó és az IFA tehergépkocsi balesetezett, egy személyt ki kellett vágni a gépjárműből. A hónap közepén az eső és a szél miatt a Vásár utcán nagy méretű faág szakadt a járdára, Kenderesen egy nagy méretű nyárfa dőlt meg, egy másik esetben gázórára szakadt faág. A Kakat úton egy fa dőlt ki. Fegyverneken tölgyfa dőlt villanypóznára. Az Ostrom utcán telefonpóznát veszélyeztetett egy megdőlt fa, a közterület-felügyelő adta az értesítést. Elmondható, hogy a nagy viharok Kisújszállást elkerülték, jelentős kár nem történt. Kenderesen egy hölgyhöz riasztották a tűzoltókat, akihez mentőt kellett hívni, rosszul volt és fulladt, de nem tudták kivinni a házból a túlsúlya miatt. Amikor haza hozták, szintén kérték a tűzoltóság segítségét. Egy második emeleti lakásban egy hölgy nem adott életjelet magáról. Értesítették a rokonokat, akik be tudtak menni a lakásba, így nem kellett felfeszíteni az ajtót, viszont segíteniük kellett lehozni a hordágyat a lépcsőházban. A tűzoltóság nagy öröme, hogy 14 millió forintos állami támogatást kaptak. A tűzoltóságon ellenőrzést tartott a Mobil Ellenőrzési Szolgálat. Az állomány szakmai felkészültsége kimagaslóan jó, semmilyen hiányosságot nem állapítottak meg. A megyében az elmúlt 4 év alatt egy tűzoltóság sem kapott ilyen értékelést. Egy cég 350 ezer Ft értékben adományozott eszközöket a tűzoltóságnak. Az aratási munkálatok kapcsán felhívta a figyelmet a tűzoltókészülékekkel kapcsolatos szabályokra. Júliusban 34 eset volt. Egy hölgy az udvaron elesett, a tűzoltók bementek a kerítésen és belülről nyitották ki a kaput. A hölgyet elvitte a mentő. Egy 70 x 70 cm-es vízóra aknába esett bele egy 70 kg-s sertés. A tűzoltók kimentették az állatot, ami nem sérült meg. Kombájn és búzatábla gyulladt ki 5 hektáron. Az anyagi kár jelentős. A Mikes utcán nagy méretű fa dőlt az úttestre, melyet eltávolították. Egy személy öt alkalommal hívta ki a tűzoltókat, az omladozó házfala miatt. Azt jelezték, hogy leomlott a fal és egy személy van alatta, de ez nem volt igaz. A Vásár utcán az óvoda tűzjelzője bejelzett, kiderült, hogy a rendszert próbálták. Egy nagy faág tört le a Kossuth Lajos utcán, mely az úttestre és a kerítésre is ráesett. Két kamionos tűzeset volt. Az egyik az elkerülőn történt, ott a motortér égett ki. A másik Kenderes és Fegyvernek között, ott a sofőr is megégett, miközben próbálta oltani a tüzet. A rakománya teljes egészében elégett. Négy város tűzoltói oltották a tüzet. A Vasútállomás tűzjelzője bejelzett, de téves riasztás volt. Két személygépkocsi ütközött a Kisújszállásra vezető úton, a Téglagyáron túl. Egy kismama is ült a kocsiban, ő nem sérült meg, a többiek könnyebben. Karcagon a vihar miatt 67 eset volt egy délután alatt. Tetők szakadtak be, villanyoszlopok dőltek ki, fák dőltek az útra. Az összes környező városból minden tűzoltó ott volt. Kisújszálláson egy fa dőlt ki, Ecsegfalván két eset volt szintén a vihar miatt. Kisújszálláson a víztorony tetején is volt egy méhraj. A katasztrófavédelemmel egyeztetve emelőkosarat hoztak Karcagról és egy tűzoltó, aki egyben méhészt is, eltávolította a rajt. Eszközfejlesztési pályázaton nyertek, aminek nagyon örülnek. A hat pályázatukból hat nyert.

Janó Lajos intézményvezető tájékoztató, hogy 2019. augusztus 16-20. között lesz a Városnapok programsorozat. Az ezt megelőző napokban is lesznek rendezvények. Gyakorlatilag minden este lesz rendezvény a Rendezvénytéren, melyek ingyenesek lesznek. Az augusztus 20-ai napon a protokolláris ünnepi rendezvények lesznek. Biztonsági szolgálattal szerződnek, 2-8 fő biztonsági őr fog részt venni a rendezvényeken, a nagyságtól függően. Ugyanígy lesznek gyalogos rendőrök, valamint mentőszolgálat és ügyeleti szolgálat is, mindig az adott rendezvény nagyságától függően. A közterület-felügyelők segítségére is számíthatnak, a tűzijáték idején pedig a polgárőrök biztosítják az útlezárást.

A szakmai együttműködés az érintett hatóságok, szervezetek között az elmúlt időszakban is folyamatos volt, a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum munkája támogatta a hatékony feladatellátást.

Kérem a beszámoló tudomásul vételét.

Kisújszállás, 2019. augusztus 21.

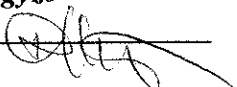
Dr. Varga Zsolt
jegyző



Kiss-Finta Orsolya
Készítette : Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző

Az előterjesztés törvényes :



Határozati javaslat :

/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat

a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2019. augusztus 29.

Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Erről értesül: Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum tagjai



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

8. napirendi pontjához

Kisújszállás víziközművei gördülő fejlesztési tervének elfogadására

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (1) bekezdése értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra minden évben gördülő fejlesztési tervet (a továbbiakban: Terv) kell benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) részére.

A néhány éve történt jogszabály módosítás következtében a Terv beruházási és felújítási, pótlási tervrészének elkészítésére kötelezett személye különvált, annak beruházási tervrészét az ellátásért felelős (önkormányzat), míg a felújítási, pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be jóváhagyásra minden év szeptember 30-áig a Hivatalhoz.

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése alapján az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi. Ezen jogszabályi rendelkezésnek megfelelően a mellékelt Terv beruházási tervrésze megküldésre került a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-nek, aki véleményét a Képviselő-testületi ülésig továbbítja önkormányzatunk részére.

A víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet (a továbbiakban: NFM rendelet) 1. § (2) bekezdése szerint a gördülő fejlesztési terv – ha annak összeállítására a víziközmű-szolgáltató kötelezett – a benyújtás esedékessége évében január 1-jén hatályos víziközmű-szolgáltatói működési engedélybe foglalt víziközmű rendszerekre terjed ki.

A Vksztv. 40/B § (1) bekezdés cb) és cc) alpontjai szerint víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem, vagy csak részben hajtja végre, valamint a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész, vagy a beruházási tervrész maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.

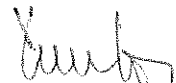
Tekintettel, hogy a Tervet minden évben szükséges benyújtani a Hivatalhoz, tehát minden évben lehetőség van azt felülvizsgálni, és módosítani, valamint, hogy a betervezett feladatok végrehajtása a fenti jogszabályi hivatkozás szerint az önkormányzat kötelessége, mely kötelezettség az alacsony, a


rendszer értékcsökkenését sem fedező bérleti díjat szem előtt tartva igen terhes, javasolom, hogy egy lecsupaszított, teljesíthető gördülő fejlesztési terv kerüljön benyújtásra Hivatali jóváhagyásra.

Javasolom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Kisújszállás város víziközműveinek tekintetében összeállított 2020-2034. évi időszakra kiterjedő gördülő fejlesztési tervet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. véleményének ismeretében a melléklet szerint fogadja el. Amennyiben a Terv kiegészítésre, átdolgozásra szorul, a Hivatal visszajelzése alapján megteesszük a szükséges intézkedéseket.

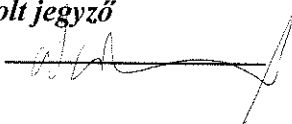
Kérem, szíveskedjenek a mellékelt tervezetet áttekintés után jóváhagyni, és a vonatkozó határozati javaslatot elfogadni.

Kisújszállás, 2019. augusztus 9.


Kecze István
polgármester

Készítette : Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző 

Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző

Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat

Kisújszállás víziközműveinek a 2020-2034. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállás város víziközműveinek tekintetében összeállított 2020-2034. évi időszakra kiterjedő gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a határozat 1. melléklete szerint elfogadja.

A képviselő-testület a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-t által véleményezésre átadott a határozat 2. melléklete szerinti Kisújszállás város víziközműveinek tekintetében összeállított 2020-2034. évi időszakra kiterjedő gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészében foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozat 1. mellékletében mellékleteként elfogadott terv a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtásról gondoskodjon.

A Képviselő-testület a gördülő fejlesztési terv jóváhagyásának eljárási díját, továbbá a TRV Zrt.-n keresztül fizetendő szakhatósági díjakat a víziközmű szolgáltató által fizetett 2019. évi bérleti díj terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy értesítse a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-t a Képviselő-testület döntéséről.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és üzemeltetési Osztálya
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
5. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS VÍZIKÖZMŰVEINEK GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERVE

Ellátásért felelős megnevezése:

Kisújszállás Város Önkormányzata

5310 Kisújszállás,

Szabadság tér 1.

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

5000 Szolnok,

Kossuth Lajos út 5.

Kisújszállás, 2019. augusztus 9.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (a továbbiakban Vksztv.) 11. § (1) értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A Vksztv. 11. § (2) bekezdése alapján jelen beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el.

A gördülő fejlesztési terv készítésekor az üzemeltetés során felmerült értéknövelő felújításoknak, fejlesztési igényeknek megfelelően az előrelátható legfontosabb beruházási munkákat irányoztuk elő.

BERUHÁZÁSI TERV

I. ÜTEM

Rövidtávú beruházási terv

2020. évben tervezett beruházások:

Felszín alatti vízkivétel

Mélyfúrású kút, hagyományos átmérővel

Gép, berendezés

Írányítástechnika, energia ellátás

Vkr. azonosító	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési engedély	Tervezett nettó összeg	Javasolt forrás
KSZ-IV	Települési vízellátó rendszer (Márialaka)	36000/3193-14/2017.	46 666 667 Ft	Bérleti díjból és pályázati forrás

Szennyvízelvezetés

Szennyvízáttemelők

Gép, berendezés

Vkr. azonosító	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési engedély	Tervezett nettó összeg	Javasolt forrás
KSZ-SZV	Szennyvíz iszapprés cseréje	Későbbi beszerzés	10 000 000 Ft	Bérleti díjból és pályázati forrás

2020. évben tervezett beruházások összesen:

56 666 667 Ft

II. ÜTEM

Középtávú beruházási terv:

2023-2024. évben tervezett beruházások:

Szennyvízelvezetés

Szennyvízátemelők

Gép, berendezés

Vkr. azonosító	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési engedély	Tervezett nettó összeg	Javasolt forrás
KSZ-SZV	Kisújszállás Petőfi utcai szennyvíz nyomóvezeték építése 1103 fm hosszban	HB/2085 5454-7/2012 (megújítandó)	22 060 000 Ft	forráshiány

2023-2024. évben tervezett beruházások összesen:

22 060 000 Ft

III. ÜTEM

Hosszútávú beruházási terv:

2025-2034. évben tervezett beruházások:

Kisújszállás Város Önkormányzata a víziközművek tekintetében a 2025-2034. években megvalósítható beruházást nem tervezi.

Tervezett beruházási költségek 2020-2034.:

78 726 667 Ft

Tervezett bérleti díj:

450 000 000 Ft

Gördülő fejlesztési terv a 2020 - 2034 időszakra																											
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA																											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:			ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *																								
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:			TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT.																								
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:			Ivóvíz																								
A Vksztv. 11.§ (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:			TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT.																								
Víziközmű-rendszer kódja: **			11-25919-1-001-00-04																								
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid/közép/hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint****															Feladat srükségességének indoklása	Feladat műszaki leírása	Változás az előző GFT-hez viszonyítva	
						Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
1.	Rendkívül. helyzetből adódó azonnali feladatok		Kisújszállás Város Önkormányzata	0		2020. január	2020. december	rövid	x																Önkormányzat nyilatkozata	Nincs betervezett feladat erre az ütemre.	Nincs változás
2.	Települési vízellátó rendszer (Máriaalaka)	366030/2159-14/2017.	Kisújszállás Város Önkormányzata	46 667		2020. január	2020. december	rövid	x																Nem biztosított az ivóvíz ellátás.	Új ivóvízket, tisztító rendszer és vízhálózat kiépítése szükséges	Nincs változás
3.	Rendkívül. helyzetből adódó azonnali feladatok		Kisújszállás Város Önkormányzata	0		2021	2024	közép		x	x	x	x												Önkormányzat nyilatkozata	Nincs betervezett feladat erre az ütemre.	Nincs változás
4.	Rendkívül. helyzetből adódó azonnali feladatok		Kisújszállás Város Önkormányzata	0		2025	2034	hosszú						x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	Önkormányzat nyilatkozata	Nincs betervezett feladat erre az ütemre.	Nincs változás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	46 667	4 667
II. ütem	0	0
III. ütem	0	0

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni



TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT.

Gördülő Fejlesztési Terv

KSZ-SZV

víziközmű rendszerre

2020-2034

Ellátásért felelős megnevezése: Kisújszállás Város Önkormányzata

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

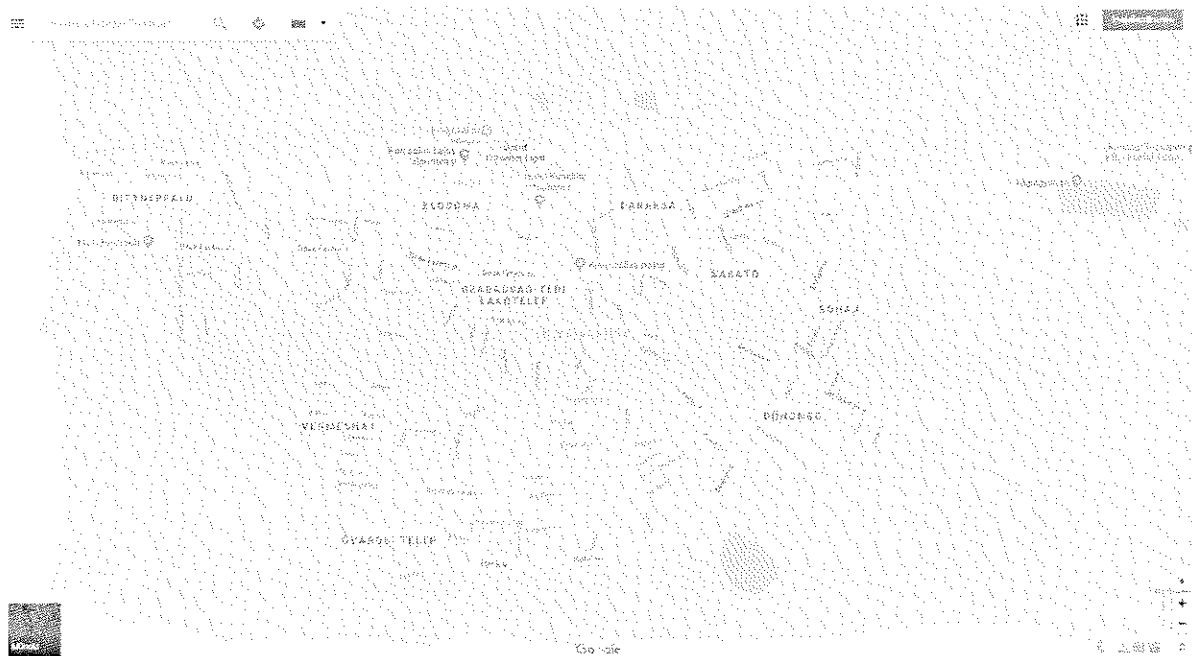
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok,
Kossuth Lajos út 5.

Szolnok, 2019. augusztus 22.

I. A Víziközmű-rendszer, ellátási terület bemutatása

Víziközmű-rendszer megnevezése: KSZ-SZV

A víziközmű-rendszer részei: Kisújszállás szennyvíztisztító telep, Kisújszállás csatornahálózat



A víziközmű-rendszer bemutatása; létesítmények, berendezések; állapotjellemzés:

Kisújszállás szennyvíztisztító telep:

A szennyvíztisztító telep 1993-ban épült, de jelenlegi állapotában 2008-tól üzemel, melyen még 2011-ben további rekonstrukciót hajtottak végre. A technológia első lépcsője a mechanikai tisztítás, amely 1 db gépi finomrácsból és 1 db gépi tisztítású egybeépített homokfogóból áll. A mechanikai tisztítóegység szabadtéri, hőszigetelt, szagmentes rendelkező gépészeti berendezés. Mechanikai tisztítást követően a szennyvíz a biológiai tisztítósorra (anaerob-, anoxikus-, levegőztető medence), onnan az utóülepítőbe, majd fertőtlenítést követően a közeli befogadó vízfolyásba kerül bevezetésre. A telep teljes kapacitása 1200 m³/nap.

- 1 db gépi rács
- 1 db szőnyegcsigás homokfogó
- 1 db 600m³-es csapadékvíz tároló
- 1 db anaerob medence 195m³
- 1 db anoxikus medence 585 m³
- 1 db levegőztető medence 1560 m³ 2 db légfúvó
- 1 db utóülepítő
- 1 db fölösiszap sűrítő
- 1 db szalagprés

A szennyvíztisztító telep a rekonstrukciókat figyelembe véve korának megfelelő, jó minőségű állapotban van.

Kisújszállás csatornahálózat:

A szennyvízcsatorna hálózat 1964-ben kezdték kiépíteni és bővítése 1970-től 2007ig több szakaszban folyamatosan történt. A település csatornahálózata elválasztott rendszerű, a hálózat nagy része (65'000 fm) gravitációs rendszerű hálózat, kisebb része (3'904 fm) kényszer áramoltatású nyomás alatti csatorna. A gravitációs csatorna hálózat 87%-a KG-PVC, 6%-a KPE, 5%-a AC, a maradék 2%-a acél, beton és PVC, melyek jelenleg is üzemelnek. A szennyvíztisztító telepre a kijutást 9 db közbenső és 1 db végátemelő biztosítja, melyek 1981. és 2008. között épültek, az építési ütemeknek megfelelően. Az átemelőkben két szivattyú helyezkedik el (jellemzően Flygt, Hidrostat, WILO EMU szivattyúkkal).

449 fm AC 200 gravitációs gerinccsatorna
3883 fm AC 300 gravitációs gerinccsatorna
731 fm AC 400 gravitációs gerinccsatorna
666 fm Acél 200 gravitációs gerinccsatorna
499 fm Beton 200 gravitációs gerinccsatorna
1311 fm Beton 300 gravitációs gerinccsatorna
485 fm Beton 400 gravitációs gerinccsatorna
49490 fm KG-PVC 200 gravitációs gerinccsatorna
69 fm KG-PVC 300 gravitációs gerinccsatorna
3432 fm KPE 110 nyomóvezeték
1845 fm KPE 63 nyomóvezeték
622 fm KPE 90 nyomóvezeték
493 fm PVC 80 nyomóvezeték
323 fm KG-PVC 110 bekötővezeték
38995 fm KG-PVC 160 bekötővezeték

A hálózat az eltérő építési évekből adódóan nem homogén anyagú, műszaki állapotát tekintve korának megfelelő állapotú. Az átemelők karbantartottak, rendeltetésszerű használatra alkalmasak, biztonságos üzemelésűek. Az átemelők folyamatos kapcsolatban vannak a szennyvíztelepen elhelyezett számítógéppel.



TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT.

Gördülő Fejlesztési Terv

KSZ-IV

víziközmű rendszerre

2020-2034

Ellátásért felelős megnevezése: Kisújszállás Város Önkormányzata

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

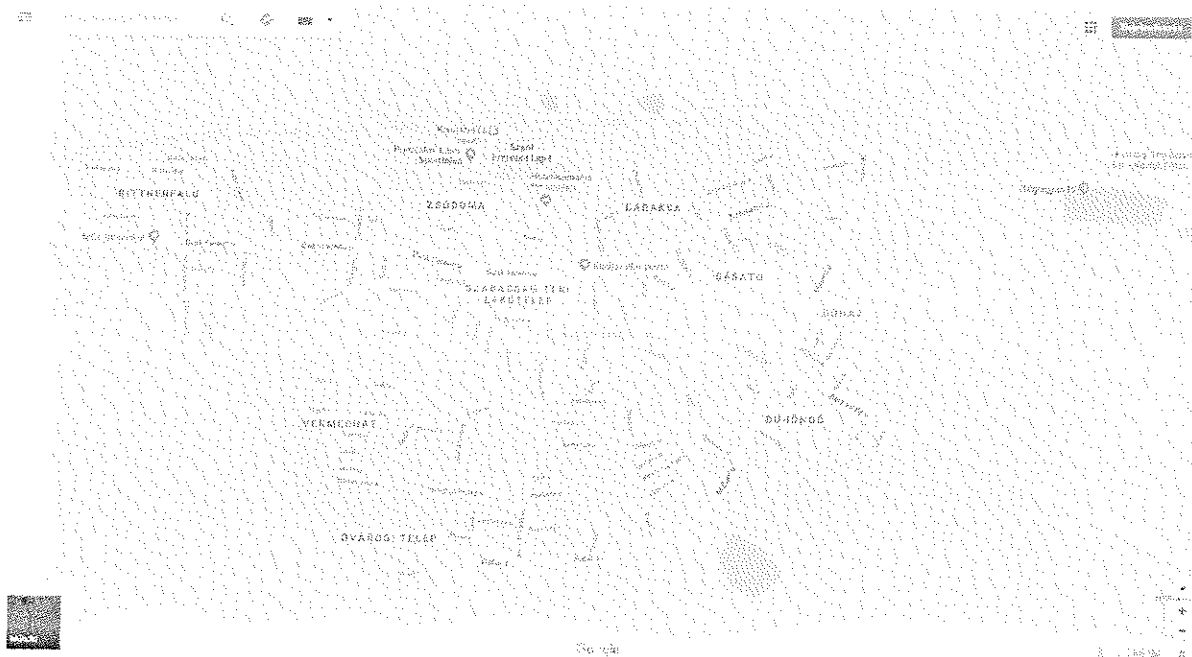
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok,
Kossuth Lajos út 5.

Szolnok, 2019. augusztus 22.

I. A Víziközmű-rendszer, ellátási terület bemutatása

Víziközmű-rendszer megnevezése: KSZ-IV

A víziközmű-rendszer részei: Kisújszállás vízmű, Kisújszállás ivóvízhálózat



A víziközmű-rendszer bemutatása; létesítmények, berendezések; állapotjellemezés:

Kisújszállás vízmű:

A város vízellátására 13 db mélyfúrású kút létesült, melyek közül jelenleg 7db üzemelő kút vesz részt a szolgáltatásban, ezen kutak 1962, 1974, 1982, 1984, 1985, 1992 években létesültek. A vízműtelep 1993-ban létesült.

A vízmű kapacitása 3825 m³/d. A vízmű automatizált, PLC vezérelt.

Alkalmazott technológia: vas-, mangán-, ammónia eltávolítás, arzénmentesítés, szervesanyag eltávolítás, Na tartalom csökkentés, fertőtlenítés.

A kutakból búvárszivattyúk juttatják a vizet a vízműtelepen lévő 500 m³-es nyersvíz tározóba. Innen nyomásfokozó feladó szivattyúk juttatják a vízkezelő berendezésre. A vas-mangán-ammónia oxidációjához klórgázadagolás, az arzénmentesítéshez FeCl₃ adagolás történik. A szűrést 1 db kéttartályos TWIN rendszerű CULLIGAN UFP 2120 homokszűrő, 1 db kéttartályos TWIN rendszerű CULLIGAN UR 2100 aktívszenes szűrő biztosítja. A Na tartalom csökkentésére 2 db CULLIGAN FGX 720 ipari előszűrőből és 1 db CULLIGAN IW 100 membránszűrőből álló tisztító egység szolgál mellékágas üzemeltetés mellett. A szűrt víz gravitációsan jut térszíni tározókba, ahonnan a hálózati szivattyúk nyomják NA 300 vezetéken a hálózatba, valamint a magaslati tározóba.

142 fm NA 150 ac. nyersvíz töltővezeték

1425 fm NA 200 ac. nyersvíz töltővezeték

121 fm NA 80 ac. nyersvíz töltővezeték

44 fm NA 150 KM-PVC nyersvíz töltővezeték

1021 fm NA 200 KM-PVC nyersvíz töltővezeték
8889 fm NA 300 KM-PVC nyersvíz töltővezeték
13 db mélyfúrású kút (ebből 7 db üzemelő)
1 db 500 m³-es nyersvíztároló medence
1 db klórgázadagoló rendszer
1 db vízmű gépház
3 db nyomásfokozó feladó szivattyú
1 db FeCl₃ adagoló berendezés
1 db kéttartályos TWIN rendszerű CULLIGAN UFP 2120 homokszűrő
1 db kéttartályos TWIN rendszerű CULLIGAN UR 2100 aktívszenes szűrő
2 db CULLIGAN FGX 720 ipari előszűrő
1 db CULLIGAN IW 100 membránszűrő
2 db 500 m³-es térszíni tározó
2+1 db ITT LOWARA 2875 03/2AL6W tip. hálózati szivattyú
1 db 700 m³-es víztorony

A termelő kutak környezete rendezett, a kutak koruknak megfelelő karbantartott állapotúak. A nyersvíz tároló igen jó műszaki állapotban van. A vízkezelő technológia 2011-ben létesült, korszerű, jó állapotú. A víztorony jó műszaki állapotú.

Kisújszállás ivóvízhálózat:

A vízhálózati rendszer 1965-ben került részben kiépítésre, anyaguk AC cső volt, 300as és 80-es átmérő között változtak. A csőhálózat bővítését és felújítását 1970-ben kezdték meg, mely folyamatosan bővült, illetve módosult 2010-ig, illetve napjainkig. Jelenleg a vezetékek 13%-a AC, 11%-a KM-PVC, 50%-a PVC, és 25%-a KPE cső és 1%-a vas, melyek jelenleg is üzemelnek. Az utcasarkoknál, kereszteződéseknél elhelyezett aknák egy része téglafalazatú, de túlnyomó része beton szerkezetű, fedlapjuk öntöttvas nehézfedlap. A szakaszoló tolózárok elhelyezése folyamatos, a hálózat karbantartott. A területen mosatási lehetőség a tűzcsapokon keresztül biztosított, melyek földalatti tűzcsapok.

5096 fm NA 100 ac. gerincvezeték
764 fm NA 150 ac. gerincvezeték
286 fm NA 50 ac. gerincvezeték
694 fm NA 60 ac. gerincvezeték
26106 fm NA 80 ac. gerincvezeték
6712 fm D 110 KPE gerincvezeték
4476 fm D 160 KPE gerincvezeték
1100 fm D 200 KPE gerincvezeték
130 fm D 63 KPE gerincvezeték
8030 fm D 90 KPE gerincvezeték
169 fm NA 100 PVC gerincvezeték
79 fm NA 40 PVC gerincvezeték
139 fm NA 50 PVC gerincvezeték
824 fm NA 60 PVC gerincvezeték
12173 fm NA 80 PVC gerincvezeték
112 fm NA 50 acél gerincvezeték
708 fm NA 400 ac. töltővezeték
77 fm NA 200 KPE töltővezeték
30825 fm NA 50 PVC bekötővezeték

200 db hálózati csomópont

A vízhálózaton nem jelölhető meg összefüggő kritikus vezetékszakasz, jellemzően az út alatti meghibásodások várhatók leghamarabb. A szakaszoló tolózáraknak és szerelvényeik koruknak megfelelő műszaki állapotban vannak, felújításuk azonban folyamatosan szükséges.



Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

mellet az előterjesztéshez
2-4: 8. ugrándi pont

Iktatószám: ^{DOK-11} / ^{SBA} / 2019

ELFOGADÓ NYILATKOZAT GFT BERUHÁZÁSI TERVRÉSZRŐL

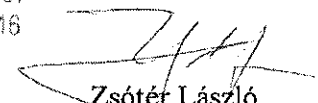
A 11-25919-1-001-00-04 vkr. kóddal rendelkező KSZ-IV megnevezésű víziközmű-rendszer üzemeltetőjeként nyilatkozom, hogy az Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő Testülete által elfogadott - jelen Nyilatkozatunkhoz csatolt - 2020-2034 tervezési időszakra vonatkozó Gördülő fejlesztési terv Beruházási tervrészrel egyetértünk, annak tartalmát támogatjuk, előterjesztéséhez hozzájárulunk.

Ezen nyilatkozatot Kisújszállás Város Önkormányzata részére adjuk ki a Gördülő fejlesztési terv, Beruházási tervrész Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásához és az eljárás lefolytatásához.

Szolnok, 2019.08.28.


Márta József
Műszaki igazgató

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
KHB: 10404500-45013087
Adószám: 11265632-2-16
757


Zsótér László
Beruházási és Vállalkozási
osztályvezető



5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. Tel: (56) 422-522 Fax: (56) 373-02
Web: www.trvzrt.hu E-mail: fitkarsag@trvzrt.hu



TÜVRheinland®
CERT
ISO 9001



ELFOGADÓ NYILATKOZAT GFT BERUHÁZÁSI TERVRÉSZRŐL

A 21-25919-1-001-00-02 vkr. kóddal rendelkező KSZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer üzemeltetőjeként nyilatkozom, hogy az Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő Testülete által elfogadott - jelen Nyilatkozatunkhoz csatolt - 2020-2034 tervezési időszakra vonatkozó Gördülő fejlesztési terv Beruházási tervrészrel egyetértünk, annak tartalmát támogatjuk, előterjesztéséhez hozzájárulunk.

Ezen nyilatkozatot Kisújszállás Város Önkormányzata részére adjuk ki a Gördülő fejlesztési terv, Beruházási tervrész Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásához és az eljárás lefolytatásához.

Szolnok, 2019.08.28.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

KHB: 10404503-45013087

Adószám: 11265832-2-16

157

Márta József
Műszaki igazgató

Zsótér László
Beruházási és Vállalkozási
osztályvezető



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

9. napirendi pontjához

**a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. hulladékszállítási tevékenységének
finanszírozásáról**

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testületünk számos alkalommal foglalkozott a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. hulladékszállítási közszolgáltatással foglalkozó ágazatának működtetésével, finanszírozásával, megszüntetésével. A Képviselő-testület célként fogalmazta meg, hogy az önkormányzat, mint a cég alapítója, illetve a Polgármesteri Hivatal, valamint a cég ügyvezetője mindent kövessen el az elmaradt finanszírozás minél teljesebb kielégítése érdekében. Tóth Zoltán ügyvezető 2019. évi teljesítménykövetelményei közé is bekerült az ezzel kapcsolatos feladat, mely szerint kiemelt feladat a hulladék közszolgáltatás ágazat megszüntetéséből eredő szervezeti, pénzügyi átalakítások végrehajtása.

Az önkormányzat képviselőtestületében több alkalommal írtam megkeresést az NHKV Zrt. vezetésének, önkormányzatunk jegyzője és a cég ügyvezetője pedig számos alkalommal folytatott egyeztetést a megfelelő finanszírozás biztosítása érdekében. Az NHKV Zrt. többszöri megkeresésére a cég pénzügyi vezetése nem egyszer adott részletes tájékoztatást a felmerülő költségekről és azok indokáról.


Az NHKV Zrt. új vezetése úgy tűnik fogékony volt azokra az indokokra, melyek az egy egységre jutó önköltség magas voltát alátámasztják, így hosszas tárgyalás után a Kft. 31 944 629 Ft + ÁFA összegű finanszírozásban részesült, melyet a cég számlázott és az NHKV Zrt. meg is fizetett.


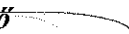
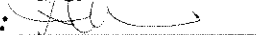
A 2016. április 1-től kezdődő időszak hulladékgazdálkodási feladatai jelentősen megtépázták a cég gazdálkodását, azonban az ügyvezetés, valamint a dolgozók mindent elkövettek a likviditás megőrzése és az önkormányzat által elvárt feladatok teljesítése érdekében. Ennek sajnos az lett a következménye, hogy megfelelő mennyiségű és minőségű eszközpótlásra csak kis mértékben volt lehetőség és a dolgozók bérezése is elmaradt az országosan kialakult pozitív tendenciától.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy elismerve a Kft. dolgozóinak és ügyvezetésének ez előbbieken bemutatott munkáját, valamint figyelembe véve azt, hogy a következő időszak feladatait csak megfelelő mennyiségű és minőségű eszköz birtokában lehet sikerrel teljesíteni,

önkormányzatunk támogassa a hulladékszállításból származó utolsó bevétel e célok elérése érdekében történő felhasználását, és ezt mint alapító, az önkormányzat határozatban is erősítse meg.

Kisújszállás, 2019. augusztus 1.


Kecze István
polgármester

Készítette : Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző 
Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző 
Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :
/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat
a hulladékszállítási közszolgáltatásból származó bevétel felhasználásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva egyetért azzal, hogy a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére befolyt, a hulladékszállítási közszolgáltatásból származó 31 944 629 Ft árbevétel a Kft-nél dolgozók bérezésére, valamint a cég tevékenységi körébe tartozó feladatok ellátásához szükséges eszközpark modernizálására, bővítésére kerüljön felhasználásra.

Végrehajtásért felelős: Tóth Zoltán ügyvezető
Határidő: 2019. december 31.
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Tóth Zoltán ügyvezető
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztálya



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

10. napirendi pontjához

a Kumánia Gyógyfürdő Kft. első 6 havi eredményéről és a folyamatban lévő beruházások állapotáról

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület üléstervének megfelelően előterjesztem a Kumánia Gyógyfürdő Kft. 2019. év első hat hónapjára vonatkozó beszámolóját, mely a tájékoztató mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a tájékoztatóban foglaltakat megtárgyalni, javaslataikat megfogalmazni és a tájékoztatót tudomásul venni.

Kisújszállás, 2019. augusztus 13.

Kecze István
polgármester

Készítette : Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző

Az előterjesztés törvényes :

Előterjesztés a Kumánia Gyógyfürdő Kft. 2019 évi első 6 havi eredményéről, és a folyamatban levő beruházások állapotáról

Kisújszállás Város Önkormányzata által 2019. februári testületi ülésen elfogadott a Kumánia Gyógyfürdő Kft. 2019-es esztendőre vonatkozó módosított üzleti tervben 420.740.000 forint kiadási és 420.969.850 forint bevételi oldal mellett minimális 229.850 Ft nyereséget terveztünk, mely már tartalmazza a helyi iparüzési adók tételeit is. A Kumánia Gyógyfürdő Kft. idei évére is jellemző, hogy a kiadások nagyobb része az év első felében jelentkezik, míg a bevételre inkább a nyári strandszezonban és az őszi-téli időszakban számíthatunk. Az elmúlt nehéz évek után idén újra jelentősen növekedett a minimálbér, és a garantált bérminimum. Munkavállalóinknál 10 %-os átlagos béremelést hajtottunk végre, s ezek nagy része után semmilyen kompenzációt nem kapunk. Csak a masszöreinknél 51 %-kal magasabb a fizetés, mint 3 éve, s az OEP finanszírozás 2012-ben növekedett utoljára. A személyi jellegű kiadásaink megnövekedése mellett nagyon jelentősen emelkedett az áram ára, így társaságunk az idei első fél évben nagyon komoly nehézségekkel küzd. Előbbi közel 14 millió forinttal magasabb, mint a 2018. évi 1-6. hónap személyi jellegű költségei, míg az áram esetében a kiserőművi beruházás elhúzódása miatt nincs megtakarításunk, s az áram ára 4 Ft-tal emelkedett kWh-ként. Ez az első félévben közel 3 millió forintos plusz kiadást jelentett!

Belföldi értékesítés árbevételünk 2018. I. félévéhez képest 11 %-kal nőtt, a fürdőbevételek 15 %-kal, a szállodai szolgáltatások árbevétel 9 %-kal, a gyógyászati bevételek pedig 13 %-kal. Kimagasló növekedést ért el a 30 %-os növekedést produkáló kemping és ifjúsági szálláshely. A bevételi oldalon elért növekedések sem kompenzálják azonban a kiadási oldalon megnövekedett terheket, habár továbbra is törekszünk a költséghatékony működésre, illetve olyan fejlesztések, beruházások megvalósítására, melyek rövid távon megtérülnek. A tavalyi első 6 hónaphoz képest kiadásaink 11,7 %-kal növekedtek, ebből 14 %-kal nőttek a személyi jellegű költségeink, 10 %-kal az anyagköltségeink, míg az igénybe vett szolgáltatásaink költségei stagnáltak.

Az alábbiakban egységenként részletezem az első félév eredményeit:

Hotel Kumánia

2019. április 23-án vehettük át Budapesten a Magyar Turisztikai Ügynökségtől és a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetségének elnökétől a Magyar Turizmus Minőségi Díjat, mely nagyon komoly elismerése a Hotel Kumánia csapatának. Az idei üzleti évünkben a szállodai egységünknel éves szinten 2,7 %-os bevétel növekedést irányoztunk elő, a tavalyi bázis időszakhoz képest 9 %-kal lett magasabb a szálloda bevétele, míg a kiadási oldala 13 %-kal nőtt meg. A szálloda nyeresége 26,4 millió forint, mely szinte forintra megegyezik a bázishoz képest. A szálloda szobakihasználtsága az első hat hónapban 62,88 %-os volt a tavalyi 58 %-hoz képest, míg az országos átlag 57,2 %. Mind a vendégek, mind a vendégéjszakák száma nőtt a 2018-as esztendőhöz viszonyítva. A szállásdíj bevételek növekedése „magával hozza” az egyéb bevételek növekedését is: így többek között az étterem bevételéből megkapott jutalékot, a feláras szolgáltatások díjait, vagy az ajándéktárgyak értékesítési bevételeit is érinti.

Kiemelt küldő országaink között idén is Romániát, Németországot és Ausztriát emelhetjük ki. Összesen 6446 vendégéjszakát töltöttek el gyógyszállodánkban az ide érkezők, ami 5,5 %-kal magasabb a tavalyi számadatnál.

Szállodánkban az első félévben elkezdtek az első emeleti superior szobákban a műanyag, balesetveszélyes zuhanytálcák kiváltását épített, kerámia burkolatú zuhanyfülkékre. A szálloda földszinti és emeleti átjáró folyosóját, az étterem-, a konyha-, a gazdasági terület falfelületeit átfestettük, az éttermi oszlopokat pedig tapétával díszítettük.

A szállodához tartozóan üzemeltetjük a konferencia termet, és a hozzá tartozó tárgyalót, melyekben olyan cégek, szervezetek rendeztek szakmai találkozókat, konferenciákat, mint az ELT Hungary, a Malagrow Kft., a Kwizda Agro, az Agria Logisztika Centrum, az Educate, a Magyar Fürdőszövetség, vagy a Mice&More.

Kemping és Ifjúsági Szálláshely

Az idei első félévben vehettük át a Magyar Kemping Szövetségtől a kemping minősítő védnöki táblát, amely egy újabb elismerése társaságunknak, hiszen mindösszesen 42 kemping minősített az egész országban. Idén is műszaki csapatunk több hónapot töltött a kempingben, hiszen az idei beruházási tervünk egyik kiemelt projektje a lakókocsis kemping bővítése volt 16 lakókocsis állással. Az ehhez szükséges földmunkák mellett közmüleállások épültek, kialakítottuk a közvilágítást az új területen, megoldottuk a csapadék elvezetését, és egy biológiai ürítő is kialakításra került. A minősítésnek, az elkezdett marketing tevékenységnek és a fejlesztéseknek is köszönhető, hogy egyre több lakókocsis vendég érkezik Kisújszállásra, mondhatni a 9 éve üzemelő kempinget most kezdték el felfedezni a sátrazók és a lakókocsival pihenők. Továbbra is úgy gondoljuk, hogy a kemping lehet az egyik kitörési pontja a Kumániának, azonban még mindig olyan infrastrukturális problémáink vannak, melyek megoldása nem odázható tovább, ha egy jól működő kempinget szeretnénk üzemeltetni: ilyen többek között az árnyékot adó növényzet kialakítása, melyet idén tavasszal faültetéssel, sövénytelepítéssel és fűvesítéssel próbálunk megoldani. A kemping pihenőterében a sörpadokat, asztalokat felújítottuk, illetve új pihenőgarnitúrákat, napozóágyakat vásároltunk. A 3. és 4. faház közötti üres területre egy 10 személyes dézsafürdőt telepítettünk, az esküvői nagysátor mellé egy kiszolgáló sátor alapbetonozását is elvégeztük.

A szálláshelyen 1137 vendég 2240 vendégéjszakát töltött el, mely számok a bázisévhez viszonyítva 23 %-os-, illetve 27 %-os növekedést jelentenek. Kiemelendő, hogy az év első 6 hónapjából háromban egyetlen Erzsébet-programos vendéget sem fogadtunk a kempingben. Külföldi vendégéjszakánk számai dinamikusan, 56 %-kal növekedtek, míg az Erzsébet-programból származó vendégéjszakák száma a felére csökkent.

A kemping és ifjúsági szálláshely 2019. év első félévében 9.460.334 Ft összbevétel és 9.223.110 Ft kiadás mellett 237 224 Ft nyereséggel zárta a vizsgált időszakot. Összehasonlításképpen a tavalyi 1-6. hónap vesztesége 246 ezer forint volt, míg 2017. első félévében pedig meghaladta a 2 millió forintot a veszteség. Szállásdíjból származó bevételünk 30 %-kal nőtt, míg lakókocsis bevételünk négyszeresére emelkedett a tavalyi évhez képest.

Kumánia Gyógy- és Strandfürdő

A Kumánia Gyógy- és Strandfürdőben az idei év legnagyobb beruházása az Önkormányzat által koordinált kiserőműves fejlesztés, mely révén a teljes strand területe építési területté változott az év első felében. Az idei évben a távhő vezeték és villamos kábelvezeték kiépítése, napelemes rendszer telepítése zajlott. Ezen munkálatokkal párhuzamosan társaságunk további villamos vezetékrendszert épített ki: az esküvőkhöz kapcsolódóan a sziget stabil áramellátását oldottuk meg, valamint visszaállítottuk a híd eredeti megvilágítását. Az új, kültéri termálmedence tápellátó kábelét is ezen földmunkálatok és tereprendezés során fektettük le. Vendégeink nyugodt pihenését biztosítva a korábbi strandröplabda és lánbtenisz pályák kiváltásával új napvitorlás árnyékolóval ellátott napozóteraszt építettünk, melyet hamar megkedveltek a napimádók. A strandröplabda pályát a korábbi homokfoci pályán alakítottuk ki. Az idei év első felében is elvégeztük a törvényben előírt karbantartási munkálatainkat, két beltéri medencét a karbantartás során teljes körűen újrafugáztunk, ebben az időszakban zárva volt a gyógyfürdő. Tavasszal új árusító területet alakítottunk ki, ahol egy palacsintázó-büfé, illetve egy ajándékarus költözött be a meglévő lángosos mellé. A komfortosabb pihenéshez új büféasztalokat, könyöklő étkezőasztalt és napernyőket vásároltunk, építettünk ki. A fedett területen a büfészert, a pénztárat, illetve a csúszda lépcsőházát tisztasági festéssel, míg a szaunában a fafelületeket mázolóssal frissítettük fel. Az új gyógyvizes, kültéri medence tervei elkészültek, a kivitelező kiválasztásáról folynak a tárgyalások.

Márciusban jegyárainkat megemeltük, melynek révén látogatószámunk stagnált, azonban jegyárbevételeink 15 %-kal megemelkedtek. Megjegyzendő, hogy a vásárolt belépőjegyek száma szinte megegyezik, azonban a bérletes látogatószámban csökkenés mutatkozik. Az év első felében gyógyfürdőnket – szállóvendégek és a gyógyászati kezelésekre érkezőket nem számítva – összesen 26.909 fő látogatta, ebből 19.368 fő egyéni vásárló volt. Az első negyedévben kevesebben látogatták fürdőnket, míg a második negyedévben többen választották a Kumániát, mint a tavalyi bázisévben. A fürdő 45.765.996 Ft összbevétel és 61.933.658 Ft kiadás mellett 16.167.662 Ft veszteséggel üzemelt, mely 6,5 millió forinttal kevesebb veszteséget jelent, mint a 2018-as évben. Az idei évben is arra törekszünk, hogy megfelelő színvonalú szolgáltatásokat nyújtsunk úgy, hogy a fürdőlátogatók a nálunk igénybe vett szolgáltatás értékét megfizessék.

Kumánia Gyógyászat

Gyógyászati részlegünkön idén is elvégeztük a műszaki berendezések, eszközök felülvizsgálatát, a masszázsszékelyeket újrakárpitoztattuk. Gyógytornászainknak kényelmes pihenőhelyiséget alakítottunk ki a korábbi szaunablokk elbontásával.

Könnyebben indult az idei év a gyógyászatban, mint a tavalyi évben, hiszen 3 gyógytornásszal kezdtük el az évet, s a gyógyászat egyéb részlegein sem volt akkora mozgás, mint korábban. A gyógyászatot vezető Orosné Cs. Nagy Anna anyai örömei elé néz, így Őt májustól már nélkülöznünk kellett. A kormányzati szándék hatására az egészségügyben folyamatosan emelkednek a bérek, s ezzel a Kumánia Gyógyfürdő Kft.-nek is lépést kell tartania. A máshonnan érkező elszívó hatás érzékelhető gyógyászati részlegünkön is, így a fizioterápiás és gyógytornász részlegünkön év elején is béremelést kellett végrehajtani a kötelező béremelésen túl is. Ezek a béremelések viszont nincsenek kompenzálva a NEAK által, azonban fontosnak érzem, hogy a szakképzett és jó munkaerőt megtartsuk. Sajnos így is veszítettünk el tavasszal egy gyógytornászt, akit magasabb bérrel csábítottak el tőlünk Debrecenbe. Az Ő pótlása jelenleg sem megoldott, bár most folynak egyeztetések egy kunhegyesi gyógytornásszal.

Gyógyászati részlegünkön 24.802 esetszámot regisztráltunk az év első 6 hónapjában, ami 4 %-os esetszám, szám szerint 1049 esetszám növekedést jelent. Ennek révén, valamint a megnövelt önrésznek köszönhetően gyógyászati bevételeink 36.489.645 Ft-ot értek el, míg kiadásaink 33.880.706 Ft-ot: így ez a divízió 2.608.939 Ft nyereséget termelt, amely 13 %-os nyereségnövekedést jelent. Az év második felében bízunk abban, hogy nem fogunk létszámproblémákkal küzdeni, s folytathatjuk azokat a szakmai fejlesztéseket (egészségturisztikai szállodai csomagok kialakítása, medical wellness erősítése), melyeket az első félévben elkezdtünk gyógyászati részlegünkön.

Központi igazgatás

Az idei év első felében társaságunk központi irányítási költségei 14 %-kal megnövekedtek, melynek legnagyobb részét a személyi jellegű kiadások emelkedése okozta. A főkönyv szerint a központi irányítás 32.903.165 Ft veszteséggel működik, hiszen itt bevételt nem nagyon realizál társaságunk, míg a kiadások közül itt jelentkeznek a marketing, a számviteli, a szoftverhasználati, a pénzügyi és biztosítási költségek. A személyi jellegű kiadások emelkedése szinte minden beszállítónknál megjelenik, árat emeltek a karbantartással foglalkozó társaságok, de a szoftverüzemeltetést végző vállalkozás is a szolgáltatási árainak emelésével próbálja kigazdálkodni a kötelező béremelés költségeit. A központi igazgatáshoz tartozó irodahelyiség felújítása és korszerűsítése évek óta esedékes lenne, azonban erre a területre az idei esztendőben sem jut elég forrás.

Védőnők

A védőnöi épületben a falfelületeket, a kiszolgáló és tisztasági helyiségeket, valamint a bútortárat átfestettük, mázoltuk. A védőnöi épület tetejére is került a napelemes rendszerből, azonban az első félévben ebből a beruházásból sajnos még semmilyen megtakarítást nem tudtunk elérni. A védőnöi szolgálat teljes egészében NEAK finanszírozásból működik, amely 14.703.200 Ft bevételt jelentett 2019 első félévében, védőnöi szolgálatunk az adminisztrációs terhek ráosztásával nullszaldóhoz közelien üzemel. Itt is meg kell említeni, hogy év elején – megakadályozva az elvándorlást – béremelésre volt szükség, amit a NEAK nem kompenzált, csak a júliusi béremelés után fogunk térítést kapni.

Magyarhertelend

A magyarhertelendi tábort társaságunk korábban vagyonbérleti megállapodás keretében bérbe adta az Eruditio Zrt.-nek éves 300.000 Ft + ÁFA összegért. A tábor faházait az üzemeltető felújította, illetve hivatalosan is erdei iskolai minősítést szerzett a létesítmény, ahol 2 fő főállásban üzemelteti a tábort. Az erdei iskolák mellett osztálykirándulásokat látnak vendégül, a kisújszállási csoportoknak és lakosoknak kedvezményes szállásdíjat ajánlanak.

Ügyelet

A Nyár utca 7. szám alatti ügyeleti és gyermekorvosi rendelőnél az épület bérbe adása, és üzemeltetése a Kumánia Gyógyfürdő Kft. feladata, a szakmai tevékenységekért külső vállalkozások felelnek. Az ügyelet bérbeadása 1.120.188 Ft nyereséget termel a Kumánia Gyógyfürdő Kft-nek, amely a kisebb karbantartási munkálatokat, illetve a takarítást végzi el.

Egészségügyi intézmények

A Rákóczi utcai orvosi rendelőt igénybe vevő orvosokkal folyamatosan tartjuk a kapcsolatot, a fogtechnikai labor fölötti tetőbeázást sikerült megszüntetni a tavasz folyamán. Társaságunk a kisebb karbantartási és felújítási munkálatokat az orvosok jelzései alapján elvégzi, illetve a fűtési-hűtési szolgáltatásokat igény szerint beüzemeljük, karban tartjuk.

Összefoglaló

Az idei első félévben három komoly beruházás kezdődött el társaságunk területein: az Önkormányzat beruházásában megvalósuló kiserőművi fejlesztés az év végére elkészülhet, így a termálkút energiájának hasznosítása révén jelentősen csökkenthető lesz közüzemi költségünk. Folyamatban van kültéri gyógyvizes medencénk kialakítása, amely elkészültével sokat lendítene fürdők és kempingünk forgalmán. Folytatni kívánjuk az idén kibővített lakókocsis kempingünk erőteljesebb marketingjét, illetve erősítjük jelenlétünket Romániában, ahonnan legtöbb külföldi Vendégünk érkezik.

Társaságunk nincs könnyű helyzetben, a megnövekedett bér és járulékok jelentős terhet rónak ránk, melyeket minden hónapban nehezen tudunk teljesíteni. Szállítóink felé tartozásokat halmozunk fel, a havi 2-3 millió forint közé eső áramszámlákat a beruházás megvalósulása révén jelentősen tudnánk csökkenteni. Ehhez szeretnénk kérni tulajdonosunk segítségét, hogy minél hamarabb megvalósuljon a kiserőmű üzembe állítása.

Összességében az idei első félévet 188.082.500 Ft bevétel és 203.957.383 Ft kiadás mellett 15.874.883 Ft veszteséggel zárjuk. Itt is látszik, hogy hiába növekszik az árbevételünk jelentősen, ha a költségeink közül csak a személyi jellegű kiadásokra 14 millió forinttal kell többet áldoznunk a törvényi változásoknak köszönhetően.

Kisújszállás, 2019. augusztus 15.

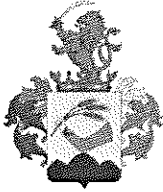
Zámbori Péter
ügyvezető

2018.01-06.hó tény

	Fürdő	Hotel	IFI	Gyógyászat	Védőnő	Ügyelet	Magyarherteler	Gyerekorv	Központ	Társintézmén	Ajándékbolt	Összesen
Árbevétel	26 087 736	69 147 776	6 442 113	31 831 584	14 603 400	0	0	0	0	0	92 372	148 204 981
Egyéb bevétel	816 448	2 411 003	0	628 175	0	0	0	0	13 749	175 780	0	4 045 155
Önkorm. Pénzátadás	7 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 500 000
Bérbeadás,közvetített szolg.	241 123	546 462	20 000	0	0	1 750 000	0	0	0	1 364 257	0	3 921 842
Bevételek összesen	34 645 307	72 105 241	6 462 113	32 459 759	14 603 400	1 750 000	0	0	13 749	1 540 037	92 372	163 671 978
Anyagköltség /Közztemi díjak,fenntartási anyagok/	12 660 065	28 740 875	1 287 267	1 615 145	853 615	304 714	0	92 830	1 778 319	4 008	504	47 337 342
Igénybe vett szolgált. Költsége	6 160 375	3 786 304	1 753 410	6 342 618	53 115	661 842	0	0	10 825 453	1 134 812	0	30 717 929
Egyéb szolgáltatás költsége	0	62 008	0	0	0	0	0	0	1 821 167	0	0	1 883 175
Személyi jellegű ráfordítások /Bér és járuléka/	36 736 935	13 200 383	3 668 106	22 173 829	10 288 727	0	0	0	11 559 897	0	0	97 627 877
Értékcsokkenés	552 090	189 270	0	26 114	0	0	422 498	0	576 425	0	0	1 766 397
	1 200 011	-357 405	0	4 050	0	3 230	0	0	2 359 607	2 607	0	3 212 100
Értékesítés közvetlen költségei	57 309 476	45 621 435	6 708 783	30 161 756	11 195 457	969 786	422 498	92 830	28 920 868	1 141 427	504	182 544 820
Értékesítés bruttó eredményei	-22 664 169	26 483 806	-246 670	2 298 003	3 407 943	780 214	-422 498	-92 830	-28 907 119	398 610	91 868	-18 872 842

2019.01-06.hó tény

	Fürdő	Hotel	IFI	Gyógyásza	Védőnő	Ügyelet	Magyarher	Gyerekorv	Központ	Társintézm	Ajándékbolt	Összesen
Árbevétel	30 021 627	75 331 438	8 409 676	36 069 764	14 703 200	0	0	0	0	0	48 490	164 584 195
Egyéb bevétel	545 715	1 928 261	905 934	419 881	0	0	0	0	136 770	175 780	0	4 112 341
Önkorm. Pénzátadás	8 750 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 750 000
Bérbeadás,közvetített szolg.	6 448 654	807 631	144 724	0	0	2 100 000	0	0	0	1 134 955	0	10 635 964
Bevételek összesen	45 765 996	78 067 330	9 460 334	36 489 645	14 703 200	2 100 000	0	0	136 770	1 310 735	48 490	188 082 500
Anyagköltség /Közztemi díjak,fenntartási anyagok/	14 444 709	31 912 292	1 714 881	1 472 208	508 625	311 856	0	93 108	1 907 684	6 457	504	52 372 324
Igénybe vett szolgált. Költsége	7 509 933	2 862 100	267 950	6 319 315	195 778	666 230	0	0	11 330 409	1 144 102	0	30 295 817
Egyéb szolgáltatás költsége	9 000	0	0	0	0	0	0	0	2 513 650	0	0	2 522 650
Személyi jellegű ráfordítások /Bér és járuléka/	37 697 531	16 590 804	7 163 640	26 063 069	10 877 507	0	0	0	13 109 474	0	0	111 502 025
Értékcsokkenés	1 023 741	204 600	76 639	26 114	8 557	0	422 498	0	551 195	0	0	2 313 344
	1 248 744	71 199	0	0	0	1 726	0	0	3 627 523	2 031	0	4 951 223
Értékesítés közvetlen költségei	61 933 658	51 640 995	9 223 110	33 880 706	11 590 467	979 812	422 498	93 108	33 039 935	1 152 590	504	203 957 383
Értékesítés bruttó eredményei	-16 167 662	26 426 335	237 224	2 608 939	3 112 733	1 120 188	-422 498	-93 108	-32 903 165	158 145	47 986	-15 874 883



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés-Kiegészítés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

10. napirendi pontjához

a Kumánia Gyógyfürdő Kft. első 6 havi eredményéről és a folyamatban lévő beruházások állapotáról szóló tájékoztatóhoz

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kumánia Gyógyfürdő Kft. működésével kapcsolatosan utalva a tájékoztatóban szereplő adatokra, valamint a tervezett külső gyógymedence megépítésére, a következő kérdéseket javaslom mérlegelni, illetve döntést hozni.

A tájékoztatóból érzékelhető, hogy a Kumánia Gyógyfürdő Kft. minden igyekezete ellenére a féléves eredmények szerint a cég bevétele nem növekedett olyan ütemben, mint ahogy a személyi jellegű kiadások. Ennek ellensúlyozására, a likviditási helyzet javítására célszerű a tulajdonosnak a 2019. évi költségvetésben egyébként is tervezett pénzeszköz terhére támogatást nyújtani.


A napokban befejeződött a fejlesztési tervekben szereplő és 2019-re ütemezett kültéri medence építésének előkészítése. A kivitelezővel történő szerződéskötés feltétele, hogy a cég rendelkezzen azzal a forrással, melyből az megvalósítható. A 2019. évi költségvetésben 49 millió 600 ezer forint forrást terveztünk a megvalósításra, de az eddigi előkészítések tükrében az idei év 41 millió 48 ezer forint forrást igényel. A további felhasználásra – a medencéhez kapcsolódó árnyékoló szerkezet és napvitorla – megvalósítása 2020-ra irányozható elő. Az idei évben a medencetest, annak burkolata és gépészete, valamint az oda vezető járda és a minimálisan szükséges tereprendezés valósítható meg.

A bemutatottak megvalósításához tehát 41 millió 48 ezer forint pénzeszközre van szükség, mely a számviteli törvény előírásai alapján a következőképpen biztosítható:

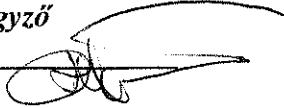
- 1 millió forint tőkeemeléssel
- 40 millió 48 ezer forint tőketartalék képzéssel.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatokat elfogadni és a likviditás fenntartásához és a beruházás megvalósításához szükséges forrás rendelkezésre bocsátásáról dönteni szíveskedjen.

Kisújszállás, 2019. augusztus 29.


Kecze István
polgármester

Készítette : Dr. Varga Zsolt jegyző
Ellenőrizte : Dr. Szél András aljegyző
Az előterjesztés törvényes : _____



Határozati javaslat :

**/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat
forrás biztosítás a Kumánia Gyógyfürdő Kft. részére**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva a Kumánia Gyógyfürdő Kft. részére likviditásának fenntartása, és a fejlesztési tervben szereplő kültéri termálmedence megvalósítása érdekében 41 millió 48 ezer forint forrást biztosít.

A forrásból 1 millió forintot a jegyzett tőke felemelésével, 40 millió 48 ezer forintot tőketartalék képzésére ad át.

A Képviselő-testület felkéri a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetőjét, hogy a gazdasági társaság jegyzett tőkéjének felemeléséhez szükséges alapítói döntést, az alapító okirat módosítását a következő Képviselő-testületi ülésre készíttesse elő.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester és Zámberi Péter ügyvezető

Határidő: 2019. szeptember 26.

Hivatali felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
4. Zámberi Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

Határozati javaslat :

**/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat
a Kumánia Gyógyfürdő területén kültéri medence építésének ütemezéséről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetőjét, hogy a fürdő területén az új kültéri termálmedence építésének ütemezéséről a következők szerint gondoskodjon:

- medence és hozzá vezető járda építése, tereprendezés 2019. november 30-ai határidővel
- árnyékolás építése (tartószerkezet és napvitorla) 2020. május 31-ei határidővel.

Végrehajtásért felelős: Zámberi Péter ügyvezető

Határidő: 2020. május 31.

Hivatali felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Zámberi Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

11. napirendi pontjához

termőföldek bérletére

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 203/2018. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozatában döntött a tavalyi évben lejáró földbérleti szerződések bérleti idejének további meghosszabbításáról, valamint a 204/2018. (VIII. 30.) számú határozatában döntött a 316/2010. (X. 26.) számú önkormányzati döntésben megjelölt haszonbérleti díjak alkalmazásának, a rekreációs célú bérbeadásokra történő kiterjesztéséről.

A mezőgazdasági koncepciót szem előtt tartva javaslom, hogy a tavalyi évhez hasonlóan az idén októberben lejáró bérleti jogviszonnyal érintett, valamint hasznosítatlan önkormányzati termőföldek tekintetében, a zártkerti és nem zártkerti földekre egységesen az új gazdasági évre vonatkozóan a bérleti szerződéseket 1 évre kössük, hosszabbítsuk. Ez lehetővé teszi a földterületek könnyebb mozgósíthatóságát, hogy szükség esetén a 2020. gazdasági év kezdetén szintén hozzáférhetővé váljanak.

A 2019. évben 34 db önkormányzati ingatlan haszonbérleti szerződése és 11 db ingatlan rekreációs célú szerződése szűnik meg, mely összesen 45,8133 ha nagyságú terület felszabadulását jelenti. Az érintett földek után a 2019. évben beszedett bérleti díj összesen 2.064.310 Ft.

Jelenleg több mezőgazdasági ingatlan az önkormányzat saját használatában van, mivel ezek bérbeadása a kis területük miatt nem volt sikeres: 7384, 7694, 3926, 7157, 8100/1, 8001/4, 4033, 3932.


A bérleti díjak emelése ebben az évben nem indokolt, mivel az megfelel a piaci viszonyoknak. A további bérleti díj emelés szerződés megszűnésekkel járna. A tavalyi évi emelést követően többen nem éltek a haszonbérleti valamint rekreációs szerződésük meghosszabbításával, mondván ilyen magas bérleti díj mellett nem éri meg gazdálkodni kis alapterületű földeken. A bérletüket hosszabbítók is panasszal éltek, miszerint a megállapított bérleti díjak magasak és további emelés esetén nem bérlik tovább a földterületet.

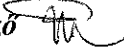

Javaslom, hogy a jelenlegi piaci viszonyoknak megfelelően az újonnan megkötött, valamint a bérleti idő hosszabbítással érintett szerződések esetében továbbra is a tavalyi évben a 204/2018. (VIII. 30.) számú határozatban előírt bérleti díjak kerüljenek a 2020-as gazdasági évben alkalmazásra:

- legelők, gyeppek esetében 800 Ft/AK/év;
- 17 AK alatti tiszta jövedelmű földterületek esetében 1 900 Ft /AK/év;
- 17 AK és a feletti tiszta jövedelmű földterületek esetében 2 200 Ft/AK/év;
- gyümölcsös esetében 1 200 Ft/AK/év.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kisújszállás, 2019. augusztus 6.


Kecze István
polgármester

Készítette : Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző 
Ellenőrizte : Dr. Varga Zsolt jegyző
Az előterjesztés törvényes: 

Határozati javaslat :
/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat
termőföldek bérletéről

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 2019. évben lejáró földhaszonbérleti szerződéssel érintett, mezőgazdasági hasznosítású önkormányzati **zártkerti**, és **nem zártkerti** valamint a jelenleg használaton kívül lévő mezőgazdaságilag hasznosítható zártkerti és nem zártkerti földeket az önkormányzat **1 évre** haszonbérbe, vagy - az önkormányzat tulajdonában lévő mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek rekreációs célra történő kijelöléséről szóló 72/2015. (III. 31.) számú önkormányzati határozat mellékletében felsorolt földek esetében – rekreációs célra bérbe adja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester
Határidő: Folyamatos
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztálya



Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

12. napirendi pontjához

a Kisújszállási Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Köztársasági Elnök úr 2019. október 13. napjára kiírta a 2019. évi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a a következők szerint rendelkezik:

A helyi választási bizottság három tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon, tehát 2019. szeptember 1. napjáig választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

Az eddig leírtak alapján a következők szerint indítványozom a Kisújszállási Helyi Választási Bizottság három tagját és póttagjait megválasztani:

Tagok:

Fintáné Kovács Irén, 5310 Kisújszállás, Sugár utca 25. szám

Szenczi Ferencné, 5310 Kisújszállás, Gaál Kálmán utca 17. szám

Szabó Tamás, 5310 Kisújszállás, Béla király utca 66. szám


Póttagok:

Deák Sándorné, 5310 Kisújszállás, Kert u. 12.

Erdei Edit, 5310 Kisújszállás, Illéssy u. 30.

Kérem a Testületet, döntsön a javaslatnak megfelelő bizottsági tagok megválasztásáról.

Kisújszállás, 2019. augusztus 14.


Dr. Varga Zsolt
jegyző

Készítette : Dr. Varga Zsolt jegyző

Ellenőrizte : Dr. Szél András aljegyző

Az előterjesztés törvényes : _____

**Határozati javaslat :
/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat
helyi választási bizottság megválasztásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállási Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak a következő személyeket választja meg:

Tagok:

Fintáné Kovács Irén, 5310 Kisújszállás, Sugár utca 25. szám
Szenci Ferencné, 5310 Kisújszállás, Gaál Kálmán utca 17. szám
Szabó Tamás, 5310 Kisújszállás, Béla király utca 66. szám

Póttagok:

Deák Sándorné, 5310 Kisújszállás, Kert u. 12.
Erdei Edit, 5310 Kisújszállás, Illéssy u. 30.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester és Dr. Varga Zsolt jegyző

Határidő: 2019. szeptember 1.

Hivatali felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. A bizottság megválasztott tagjai és póttagjai



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

13. napirendi pontjához

a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés között történt fontosabb eseményekről a következők szerint számolok be:

2019. június 28-án

a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság Bűnmegelőzési Osztálya által szervezett kábítószerügyi egyeztető fórumok létrehozását elősegítő konferencián dr. Kovács Tibor alpolgármester kábítószerügyi előadást tartott Szolnokon, a JNSZ Megyei Rendőr-főkapitányság épületében.

2019. július 1-jén

9.00 órakor a közszolgálati tisztviselők napja alkalmából – egy jó hangulatú rendezvény keretében – önkormányzatunk nevében dr. Varga Zsolt jegyzővel köszöntöttük a Polgármesteri Hivatal dolgozóit és átadtuk az Év Köztisztviselője címet.

Ezen a napon kaptuk kézhez a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 9/2019. (VI. 27.) számú közgyűlési határozatát, mely a tájékoztató 1. mellékletét képezi.

2019. július 3-án

14.00 órakor Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórumot tartottak az érintett személyek a Városháza 20-as irodájában.

2019. július 4-én

13.45 órakor rendkívüli Pénzügyi Bizottsági ülést, majd

14.00 órakor rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottunk.

15.00 órakor tartottuk a Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság soron következő Elnökségi ülését a Városháza Gaál Kálmán termében.

2019. július 18. és 21. között

A 64. Iglói Piac, Kiállítás és Vásár alkalmával rendezett hivatalos testvérvárosi programokon Tatár Zoltán és dr. Kovács Tibor alpolgármesterek, valamint Molnár Imre képviselőtársunk vett részt.

2019. július 20-án

11.00 órakor a Mozgássérültek Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egyesületének Kisújszállási Csoportja által szervezett *Nyári Vigadalom* elnevezésű rendezvényen Demeter Jánosné települési képviselő vett részt önkormányzatunk képviselőjeként.

2019. július 22-én

14.00 órakor a Kisbíró szerkesztőbizottsága ülésezett.

2019. július 27-én

18.00 órakor a Karitatív Önkéntesek Kisújszállási Egyesülete által *Együtt a civilekkel Önkéntesek találkozója* címmel szervezett összejövetelen dr. Kovács Tibor alpolgármester köszöntötte a résztvevőket.

2019. július 29-én

14.00 órakor Bencze Máténé Pardi Margitot 90. születésnapja alkalmából ajándécsomaggal köszöntötte önkormányzatunk nevében Tatár Zoltán alpolgármester és dr. Varga Zsolt jegyző.

2019. július 31-én

14.00 órakor Közbiztonsági Szakmai Egyeztető fórumot tartottak az érintett személyek a Városháza 20-as irodájában.

2019. augusztus 5-én

14.00 órakor önkormányzatunk nevében Szabó Tamásné Kun Rózát 95. születésnapja alkalmából ajándécsomaggal köszöntötte dr. Kovács Tibor alpolgármester és dr. Varga Zsolt jegyző.

2019. augusztus 7-én

reggel kaptuk a sajnálatos hírt, miszerint a hajnali órákban tűz ütött ki egy több lakásból álló társasház egyik lakásában, ami teljesen kiégett, lakhatatlanná vált. Az ott lakók elhelyezését önkormányzati lakás bérletével biztosítani nem lehetett, így *A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról* szóló 2011. évi CXXVIII törvény 16. § d) pontjában foglalt feladatkörben eljárva átmeneti elhelyezésre jelöltem ki az Esze Tamás u. 26. szám alatti önkormányzati lakást augusztus 7-től szeptember 30-ig a család részére.

9:30 órakor a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály szervezésében és a Karcagi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály közreműködésével a Kumánia Gyógy- és Strandfürdőben „*Tudatos fürdőző*” kampány elnevezésű rendezvényen dr. Kovács Tibor alpolgármester köszöntötte a résztvevőket önkormányzatunk nevében.

2019. augusztus 10-én

a Kumánia Bográcsfesztivál és Kunország Szépe választáson Tatár Zoltán és dr. Kovács Tibor alpolgármesterekkel és több képviselőtársammal közösen vettünk részt.

2019. augusztus 14-én

13.00 órakor egyeztetést tartottunk az augusztus 20-ai programokkal kapcsolatban az érintett szervezőkkel a Városháza Illéssy Sándor termében.

14.00 órakor rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottunk.

2019. augusztus 15-én

kaptuk kézhez Iván Ildikó operaénekes köszönőlevelét, mely a tájékoztató 2. mellékletét képezi.

11.00 órakor ünnepi megemlékezés keretében kitüntetések átadására került sor Szolnokon, a Megyeházán. A megyei elismerésekben részesülő kisújszállásiakat a Kisbíró augusztusi számában bemutattuk. A *"Virágos Kisújszállásért"* program keretében *Települési Környezetért* kitüntetettő címben részesült Kisújszállás Város Önkormányzata, melyről szóló oklevelet a Megyeháza Dísztermében vehettem át.

2019. augusztus 16-án

kaptuk kézhez köszönetnyilvánítás tárgyú levelét a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kirendeltség igazgatójától, mely a tájékoztató 3. számú melléklete.

2019. augusztus 16-19. között

került megrendezésre a *Városnapok* elnevezésű rendezvénysorozatunk, melyen színes programok (koncertek, előadások, kiállítások) várták az érdeklődőket.

2019. augusztus 20-án

8.45 órakor kezdődött az augusztus 20-ai megemlékezés Szent István király szobra előtt, ahol alpolgármestertársaimmal közösen koszorút helyeztünk el az önkormányzat nevében. Ezt követően ünnepi istentiszteleten vettünk részt a Református templomban.

10.00 órától a Vigadóban folytatódott az ünnepség. Köszöntöttem a vendégeket, majd díjak átadására került sor. A kitüntetetteket dr. Kovács Tibor alpolgármester méltatta. Ezt követően a Pacséri Művelődési Egyesület citerazenekarának és vegyes kórusának, valamint a '48-as Olvasókör népdalköreinek műsorát láthattuk, hallhattuk.

Az ünnepi eseményeken vendégeink voltak Pacsér, Igló/Spisska Nová Ves, Négyfalu/Sacele, Szernye és Wilamowice testvértelepüléseink képviselői, valamint Pásztor István, a Vajdasági Magyar Szövetség elnöke.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy szabadságom a 2019. július-augusztus hónapokban az alábbiak szerint alakult.

Tervezett	Ténylegesen igénybe vett	Különbözet
20 munkanap	20 munkanap	-

Kérem a fenti tájékoztató szíves tudomásul vételét.

Tisztelt képviselő-testület!

Megjelent a 2019. évi közművelődési érdekeltség-növelő támogatás elnyerésére szóló pályázati kiírás 2019. szeptember 9-ei benyújtási határidővel. A 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (I. 31.) önkormányzati rendeletünk működési céltartalékában e feladatra 400.000 Ft saját erőt terveztünk. Az összesen 800.000 Ft-os projekt tartalma a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár technikai

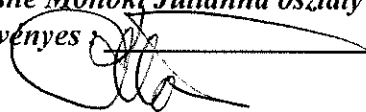
eszközparkjának bővítése a színvonalas és zavartalan munkavégzés érdekében. A pályázat benyújtásához szükséges egy 30 napnál nem régebbi testületi határozat az önerő biztosításáról. Ehhez kérem a képviselő-testület támogató döntését.

Kisújszállás, 2019. augusztus 29.


Kecze István
polgármester

Készítette : Tyihák Katalin adminisztrációs referens
Ellenőrizte : Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető
Az előterjesztés törvényes

Tyihák Katalin
Kocsisné Jp.



Határozati javaslat :

**/2019. (VIII. 29.) számú önkormányzati határozat
pályázat benyújtásáról közművelődési érdekeltségnövelő támogatására**

Kisújszállás Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a 2019. évi közművelődési érdekeltségnövelő támogatás elnyerésére, mely pályázatot az emberi erőforrások minisztere – *a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 4. a) pont szerint* – hirdetett meg. Az önkormányzat a pályázati felhívásra összesen 800.000 Ft-os keretösszegű pályázatot nyújt be, melyből az igényelt összeg 400.000 Ft, a saját erő szintén 400.000 Ft. A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az önerő forrása a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (I. 31.) önkormányzati rendeletben működési céltartalékként e feladatra meghatározott 400.000 Ft (7. melléklet, 6. cím, 2. alcím).

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2019. szeptember 9.

Hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető

Erről értesül:

1. Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, 5000 Szolnok, Pf.: 114.
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Szervezési és Önkormányzati Kapcsolatok Osztálya
4. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár



Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

Vezérigazgató



Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Részvényese részére

Iktatószám: Vez/.../2019.
Tárgy: 9/2019. (VI.27.) számú
közgyűlési határozat szövegének közzétele

Tisztelt Részvényes!

Alulírott Bakondi György Patrik vezérigazgató, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., Cg. 16-10-001558) képviselőjeként eljárva az Alapszabály 7.4. pontjának rendelkezései alapján a 2019. június 19. napján kezdeményezett, közgyűlés tartása nélkül meghozott 9/2019. (VI.27.) számú közgyűlési határozat szövegét az alábbiak szerint közlöm:

Az írásbeli szavazás eredményeképpen megállapítom, hogy a közgyűlés 98 494 igen szavazattal, 0 nem szavazat 5 tartózkodom szavazat, 0 érvénytelen szavazat, 0 határidőn túl érkezett szavazat és 233 be nem érkezett szavazat mellett, 2019. június 27. napjával (a Ptk.3:20 §. és az Alapszabály 7.4 pontja alapján), meghozta a következő határozatot:

9/2019. (VI.27.) számú Közgyűlési határozat

Alapszabály módosításáról

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Közgyűlése a Társaság Alapszabályát az alábbiak szerint módosítja és felkéri a Társaság vezérigazgatóját arra, hogy az alapszabály módosításokkal való egységes szerkezetbe foglalásáról és annak Cégbíróságához való benyújtásáról a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon és határidőn belül gondoskodjon:

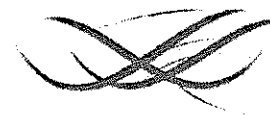
Az Alapszabály hatályos szövege	Az Alapszabály módosított szövege
... 1.5. A társaság fióktelepei: 4027 Debrecen, Füredi út 72-74. 4625 Záhony, Ady Endre út 2. 4060 Balmazújváros, 0143/11. hrsz. Keleti Főcsatorna Felszínivíz Tisztítómű	... 1.4. A társaság fióktelepei: 4027 Debrecen, Füredi út 72-74. 4625 Záhony, Ady Endre út 2. 4060 Balmazújváros, 0143/11. hrsz. Keleti Főcsatorna Felszínivíz Tisztítómű 4030 Debrecen, Repülőtéri út 12.
... 2.1. A társaság és a társaságban lévő részesedések mértéke: 1. Magyar Állam (A tulajdonosi jogokat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., Cg. 01-10-045784) gyakorolja - 984.660.000,- Ft, 99,7306 %	... 2.1. A társaság és a társaságban lévő részesedések mértéke: 1. Magyar Állam (A tulajdonosi jogokat a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter) gyakorolja - 984.660.000,- Ft, 99,7306 %





Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

Vezérigazgató



Az Alapszabály hatályos szövege	Az Alapszabály módosított szövege
... 1/a. sz. melléklet A társaság tagjai: 1. Magyar Állam. A tulajdonosi jogokat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., Cg. 01-10-045784) gyakorolja (részeseadás mértéke: 984.660.000,- Ft, 99,7305%). 1/a. sz. melléklet A társaság tagjai: 1. Magyar Állam. A tulajdonosi jogokat a <i>nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter</i> gyakorolja (részeseadás mértéke: 984.660.000,- Ft, 99,7305%). ...

Az Alapszabály egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Szolnok, 2019. június 28.

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
képviselésében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16
7.

Bakondi György Patrik
vezérigazgató



2019 AUG 15.

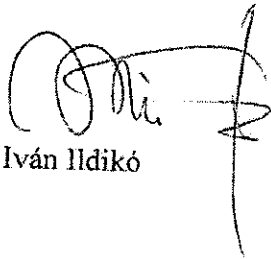
Kisújszállás Város Polgármesteri Hivatal
Kecze István polgármester
részére

Tisztelt Polgármester úr!

Sok megtiszteltetésben volt már részem, de a város önkormányzata, és az általad felajánlott Kisújszállás Város Díszpolgára cím lelkem mélyéig meghatott. Nagyon jólesik, hogy a várossal való kapcsolatom, érzelmi és tevéleges kötődésem ebben a kivételes formában is erősödhet, még szorosabbá válhat.

Kisújszállást úgyis, mint a régió kulturális fővárosát a jövőben is - minden rendelkezésemre álló eszközzel - támogatni fogom. Az ünnepségen természetesen részt veszek családommal együtt, és örülök az újabb személyes találkozásnak.

Szeretettel üdvözl



Iván Ildikó

Solymár, 2019-08-08



SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG
JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KIRENDELTSÉG

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.

Telefon: 06-56/769-120, e-mail cím: jasznagykunszolnok@szgyf.gov.hu

iktatószám: JNSZMK-724/2019.

ügyintéző: Sóregi Katalin
hivatkozási szám: -
melléklet: -

Kecze István polgármester
Kisújszállás Város Önkormányzata

Kisújszállás

Szabadság tér 1.
5310

Tárgy: Köszönetnyilvánítás

Tisztelt Polgármester Úr!

A Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóságról, valamint egyes kormányrendeleteknek a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság egyes feladatainak átadásával kapcsolatos módosításáról szóló 180/2019.(VII.26.) Kormányrendelet 5.§-a alapján a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság szervezetéből az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (3a) bekezdése szerinti kiválás útján létrejön a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság, ami a társadalmi felzárkózási feladat ellátásához kapcsolódó foglalkoztatotti állomány vonatkozásában 2019. augusztus 1. napjától az SZGYF jogutódja.

A változás érinti az Innovációs, Oktatási és Közösségi Központok ingatlanát, valamint munkatársait egyaránt.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kirendeltsége részéről ezúton tisztelettel megköszönöm a mindenkori együttműködését és támogatását a Kisújszállás, Vásár u. 4. sz. alatti IOKK működésében, fejlesztésében, programjaiban.

Szolnok, 2019. augusztus 15.

Üdvözlettel:



Sóregi Katalin
Sóregi Katalin
igazgató



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 29-i ülésének

14. napirendi pontjához

interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre

Tisztelt Képviselő-testület!

Szarvák Márton képviselő úr Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 30-ai ülésén elhangzott felvetésére – melyre a májusi testületi ülésen választ kapott, de távollétében a válasz elfogadásáról nyilatkozni nem tudott –, a közúti csomópontok kereszteződésének közvilágítása tárgyában adott válasz az előterjesztés mellékletét képezi.

Demeter Jánosné képviselő asszony Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 30-ai ülésén tett közérdekű bejelentésére – a további temetői urnafalak létesítése kapcsán – a Kisújszállási Református Egyházközség által adott válasz mellékletként került csatolásra.

Tisztelettel kérem a tájékoztatásom tudomásulvételét.

Kisújszállás, 2019. augusztus 15.


Kecze István
polgármester

Pintás Eszter Luca
**Készítette : Járfás Eszter Luca szervezési ügyintéző , Pintér Gyula közszolgáltatás-
szervezési ügyintéző**

Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető

Az előterjesztés törvényes :

Kiss Endre



Kisújszállás Város Polgármestere

5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎: 59/520-240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Iktatószám: KJ1/136-4/2019.

Előadó: Pintér Gyula

Tel.: 59/520-220

E-mail: pinter.gyula@kisujszallas.hu

Tárgy: Válasz interpellációs felvetésre

Mell:

Címzett ügyintézője: -

Hív. szám: -

Szarvák Márton
önkormányzati képviselő

Kisújszállás
Sugár utca 42/2.
5310

Tisztelt Képviselő Úr!

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 30-ai ülésén, a közúti csomópontok, így például a Nagy Imre utca és a Petőfi utca, valamint a Kossuth Lajos utca és a Nagy Imre utca kereszteződésének a közvilágítása tárgyában elhangzott interpellációjával kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom.

Általánosságban elmondható, hogy a város területén az útkategóriának megfelelő közvilágítás került kiépítésre, így az interpellációban példaként felhozott két csomópontban is. Szakemberek bevonásával azonban mindkét kereszteződés közvilágításának felülvizsgálatát elvégezzük, melynek eredményeként lehet meghatározni a további, esetlegesen szükségszerű intézkedéseket. Természetesen a felülvizsgálatról tájékoztatást fogunk adni.

Általánosságban elmondható, abban az esetben, amennyiben a fák lombozata beárnyékol és ez okozza az esetleges határfok csökkenést, akkor elegendő lehet a fák gallyazását elvégezni, azonban nagyobb fák esetében már emelőkosaras célgép és szakoég igénybevétele szükséges.

Igény esetén megoldásként vetődhet fel a meglévő lámpatestek nagyobb teljesítményű lámpatestre történő cseréje is, vagy új lámpatest felszerelése, azonban ezt szaktervezővel külön meg kell tervezetni, a szükséges engedélyeztetési eljárást is le kell folytatni az illetékes közműszolgáltatónál, csak ezt követően kerülhet sor a konkrét kivitelezésre. Természetesen mind a tervezés, mind a kivitelezés jelentős költségráfordítást igényel, melynek forrásigényét meg kell teremteni.

Az interpellációs felvetés során javaslatként elhangzott a kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése is, mellyel kapcsolatban fontosnak tartjuk megjegyezni - ahogyan az a testületi ülésen is elhangzott - a kijelölt gyalogosátkelőhely kijelölése csak az ügyi hatóság engedélyével lehetséges, ezért azt külön meg kell tervezetni, és engedélyeztetni kell. Mind a tervezés, mind pedig az engedélyeztetés jelentős költséggel jár. Szükségszerű olyan járdacsatlakozás is, amelyhez csatlakoztatni lehet a gyalogosátkelőhelyet. A példaként felhozott csomópontok esetében ilyen járdacsatlakozás csak a Kossuth Lajos utca Ny-i oldalán, illetve a Petőfi Sándor utca Ny-i oldalán található. Amennyiben olyan helyen van igény kijelölt gyalogosátkelőhely létesítésre, ahol jelenleg nincs járdacsatlakozás, akkor azt is tervezetni és engedélyeztetni szükséges, majd csak ezt követően valósítható meg a járda építése.

Fontos szempont az is, hogy a kijelölt gyalogosátkelőhelynél a közút jelenlegi közvilágítását már mindenképpen felül kell vizsgálni, függetlenül a jelenlegi útkategóriától és szükség esetén akár új közvilágítási oszlop és lámpatest létesítésére is szükség lehet, melyet szintén csak tervezés és engedélyeztetés után lehetséges megvalósítani.

Tisztelettel kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Kisújszállás, 2019. május 13.

Tisztelettel:




Kecze István
polgármester



Kisújszállási Református Egyházközség

5310 Kisújszállás, Kálvin u. 1.

e-mail: kisujref.telkeszihivatal@gmail.com

tel.: 59/520-587

6520 KISÚJSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL Központi iktató	
Dátum: 2019. JÚN. 02	
Szám:	Előadó:
431/681-5	2019. JÚN.

Tisztelt Polgármester Úr!

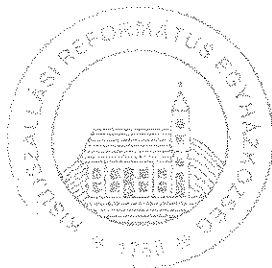
2019. június 11-én kelt, a temetői urnafalak bővítése tárgyában írt levelét a Kisújszállási Református Egyházközség Presbitériuma 2019. június 26-án tárgyalta és a következő megállapításokat tette:

1. A Presbitérium is fontosnak tartja a temetői urnafalak bővítését. Felmérésünk szerint több, elhagyott, régóta nem látogatott kripta is található a Déli temetőben, melyeket szeretnénk felújítani, és bennük urnafalat kialakítani. Véleményünk szerint nem csak az időjárástól lennének védve az urnák, hanem méltó helyre is kerülhetnének a hamvak. A kialakításhoz, felújításhoz szeretnénk a város szakembereinek segítségét kérni.
2. Mint köztudott, a református templom felújítása folyamatban van, a pályázaton nyert összeg nem elég a teljes külső renováláshoz, a hiányzó mintegy 20 Millió forintot az egyházközségnek önerőből kell biztosítania, mely nagy anyagi erőfeszítést jelent számunkra.
3. Az Önkormányzattal tárgyalásokat kezdeményeztünk a temetők bekerítése céljából, mely szintén 20 Millió Forint körüli összeget jelent, melyre a jövő évi költségvetésből szeretnénk elkülöníteni.
4. Mindezeket látva, a templom felújítása és a temetői kerítések megépítése prioritást élvez, így ezen munkálatok befejezése után tudunk csak az urnafalak bővítésének kérdésével foglalkozni.

Tisztelettel kérjük Polgármester Urat döntésünk elfogadására és a Képviselőtestület felé történő tájékoztatásra!

A Presbitérium nevében,

Tisztelettel:



Szilágyi Gábor
Szilágyi Gábor
elnök-lelkész

Kisújszállás, 2019. július 1.