



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎: 59/520-240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

7/2020.

MEGHÍVÓ

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
soron következő ülését

2020. szeptember 29-én kedden 13⁰⁰ órára,
a Városháza Gaál Kálmán termébe
(5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám, emelet 31.)

összehívom,

melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi javaslat a nyilvános ülésen tárgyalásra:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Dr. Péntes Tímea jegyző
Hivatali felelős: Tyihák Katalin adminisztrációs referens
2. **Tájékoztató a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (helyben kiosztott)**
Előterjesztő: Tuka Antal bizottsági elnök
Hivatali felelős: Kakas Veronika szervezési ügyintéző
3. **Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Fekete Aniella ügyintéző, Bacskai Ildikó ügyintéző, Sebestyén Krisztina ügyintéző, Járfás Eszter Luca ügyintéző, Oláh Veronika szervezési ügyintéző
4. **Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Dr. Péntes Tímea jegyző
Hivatali felelős: Fekete Aniella ügyintéző, Bacskai Ildikó ügyintéző, Járfás Eszter Luca ügyintéző
5. **Előterjesztés a „Kisújszállás a Te Otthonod!” pályázat megvalósításával összefüggő rendeletmódosításra**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Véleményezi: Humán Erőforrás Bizottság
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

- 6. Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata Bűnmegelőzési Stratégiájának felülvizsgálatára és Kisújszállás Város Önkormányzata drogellenes stratégiájának 2020. évi cselekvési programjának elfogadására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Dr. Karsai Lajos rendőr alezredes, a Karcagi Rendőrkapitányság vezetője,
 Váradi Miklós rendőr őrnagy, a Kisújszállási Rendőrőrs parancsnoka,
 Dr. Malatinszky András, a Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület elnöke
Véleményezi: Ügyrendi és Jogi Bizottság
Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető
- 7. Beszámoló az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási tevékenység ellátásáról, a 2019. év tapasztalatairól, valamint a 2020. évi üzemeltetési, karbantartási és hálózatfejlesztési feladatokról**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Kocza Imre, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. főmérnöke
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző
- 8. Előterjesztés Kisújszállás város Településrendezési eszközeinek 2020. évi 1. számú, meghatározott területekre vonatkozó módosítás véleményezési szakaszának lezárására, és külön környezeti vizsgálat készítésének szükségességére vagy szükségtelenségére**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Zsemberi István városi főépítész
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző
- 9. Előterjesztés Kisújszállás város Településrendezési eszközeinek 2020. évi. 2. számú „M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosításával összefüggő” módosítás folyamatának megindítására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Zsemberi István városi főépítész
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző
- 10. Előterjesztés a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Zámboi Péter a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző
- 11. Előterjesztés védjegyoltalom megújításának lehetőségére**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Zámboi Péter a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző
- 12. Tájékoztató az önkormányzati társulások működéséről**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának elnöke
Véleményezi: valamennyi önkormányzati bizottság
Hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető

13. **Előterjesztés Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntetésére**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Ügyrendi és Jogi Bizottság
 Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: Dr. Péntes Tímea jegyző
14. **Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozásra**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Humán Erőforrás Bizottság
 Hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető
15. **Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről (helyben kiosztott)**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Hivatali felelős: Tyihák Katalin adminisztrációs referens
16. **Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Napirendi javaslat, mely ügyekben zárt ülés tartható:

17. **Előterjesztés ingatlanüggyel kapcsolatos döntésre**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző
18. **Előterjesztés vételi jog törlésének kezdeményezésére**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető

Napirendi javaslat a zárt ülésre:

19. **Előterjesztés közterület-használat megtiltásának lehetőségére (helyben kiosztott)**
 Előterjesztő: Dr. Péntes Tímea jegyző
 Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

A Képviselő-testület üléseire állandó meghívottak:

- a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja: **Dr. Berkó Attila**
- a 3. számú egyéni országgyűlési választókerület országgyűlési képviselője: **F. Kovács Sándor**
- a Kisújszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke: **Kovács Józsefné**
- **Dr. Kovács Tibor alpolgármester, Dr. Péntes Tímea jegyző, Dr. Szél András aljegyző,**
- a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői: **Bögös Katalin, Kocsisné Monoki Julianna, Kiss-Finta Orsolya, Kiss Endre**

Az ülés teljes nyilvános anyaga a városi könyvtárban megtekinthető, valamint a www.kisujszallas.hu honlapon, az Aktuális önkormányzati és képviselő-testületi ülések link alatt letölthető.

KÉREM KÉPVESELŐTÁRSAIMAT, HOGY A HIÁNYZÓ ELŐTERJESZTÉSEKET A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEKRE KIKÜLDÖTT ANYAGOKBÓL HOZZÁK MAGUKKAL!

Kisújszállás, 2020. szeptember 17.





Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Beszámoló

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

1. napirendi pontjához

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a következők szerint számolunk be:

291/2018. (XI. 29.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: 2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Határidő: 2019. 12. 31., felelős: Dr. Varga Zsolt jegyző, hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető, végrehajtva: 2020. szeptember 9.

A 2019. évi belső ellenőrzés a terv szerint megvalósult, a végrehajtásról a 2020. júniusi ülésen tájékoztattuk a Képviselő-testületet.

312/2018. (XII. 20.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Kisújszállás, Téglagyár utca 10. szám alatt 2019-ben megvalósuló felújítási munkák támogatásáról

Határidő: 2020. 01. 31., felelős: Kecze István polgármester és Gonda Antal Gáborné intézményvezető, hivatali felelős: Dr. Nagy Tünde jogi és szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2020. január 31.

A Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ részére a 30 000 000 Ft összegű támogatás felhasználásra került. A felhasználást követően a polgármester tájékoztatása megtörtént.

11/2020. (I. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ingatlanfejlesztésére vonatkozó tanulmányterv további egyeztetéséről

Határidő: 2020. 02. 27., felelős: Kecze István polgármester, Tatár Zoltán alpolgármester, Molnár Imre bizottsági elnök, Gönczi Károly a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottságának elnöke, Zámboi Péter ügyvezető, Zsemberi István városi főépítész, Kiss Endre osztályvezető, hivatali felelős: Dr. Nagy Tünde jogi és szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2020. február 27.

A Kumánia Gyógy- és Strandfürdő, Hotel***Kumánia superior, Ifjúsági Szálláshely és Kemping továbbfejlesztett tanulmányterve a 2020. február 27-ei képviselő-testületi ülésre előterjesztésre és elfogadásra került.

13/2020. (I. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a költségvetési évet követő három évre szóló költségvetési kitekintésről

Határidő: folyamatos, felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető, végrehajtva: 2020. szeptember 9.

A határozat végrehajtási jelentést nem igényel, határidő nem került megjelölésre.

14/2020. (I. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: folyószámlahitel felvételéről

Határidő: folyamatos, felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető, végrehajtva: 2020. szeptember 9.

A határozat polgármesteri döntéssel módosításra került. A folyószámlahitelre vonatkozó kérelmünket a pénzügyintézet részére benyújtottuk, a hitelszerződést megkötöttük. Folyószámlahitel felvételére nem került sor.

15/2020. (I. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Rákóczi Szövetség egyedi támogatásáról

Határidő: 2020. 06. 30., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető, végrehajtva: 2020. február 17.

A Rákóczi Szövetség részére a jóváhagyott 50 000 forint összegű támogatást 2020.02. 17-én átutaltuk.

46/2020. (II. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Porcsalmi Lajos Sporttelep üzemeltetési, fenntartási feladatainak ellátásáról

Határidő: 2020. 04. 30., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető, végrehajtva: 2020. szeptember 9.

Farkas Tamás egyéni vállalkozóval a sporttelep karbantartási feladatainak ellátására vonatkozó vállalkozói szerződést megkötöttük.

54/2020. (II. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a 2016-ban benyújtott játékcarnok projekt keretében hozott döntések, megállapodások felülvizsgálatáról

Határidő: 2020. 03. 31., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Dr. Nagy Tünde jogi és szervezési ügyintéző, végrehajtva: 2020. március 31.

A képviselő-testület kezdeményezésére a Kisújszállási Sportegyesülettel 2016. április 14-én a kosárlabda játékcarnok tervezési feladatainak támogatására létrejött szerződés megszüntetésre került. Szintén megszüntetésre került a Kisújszállás Város Önkormányzata és a Kisújszállási Református Egyházközség Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakközép Iskola és Általános Iskola között létrejött kosárlabda játékcarnok előkészítő munkái körében az együttműködés szabályait lefektető megállapodás és üzemeltetésének szabályait meghatározó üzemeltetési-használati megállapodás. A Kisújszállási Sportegyesület a játékcarnok terveit értékesítésre felkínálta a Kisújszállási Református Egyházközségnek, akik válaszukban megírták, nem kívánják a terveket megvásárolni.

82/2020. (VI. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a szociális ellátások körében 2019. évben végzett munka értékeléséről

Határidő: 2020. 07. 15., felelős: Kecze István polgármester és Dr. Péntes Tímea jegyző, hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető, végrehajtva: 2020. július 15.

A képviselő-testület az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak végrehajtását megtárgyalta. A jövő év folyamán a beszámoló megtárgyalását újra napirendre tűzi.

83/2020. (VI. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről

Határidő: 2020. 07. 15., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető, végrehajtva: 2020. július 15.

A beszámolót a képviselő-testület elfogadta. A Kisújszállási Polgármesteri Hivatal törvényi kötelezettségének eleget téve a beszámolót megküldte a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának.

90/2020. (VI. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Díszpolgári Cím adományozásáról

Határidő: 2020. 08. 20., felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2020. augusztus 20.

A képviselő-testület döntése alapján 2020. augusztus 20-án a Vigadó Kulturális Központban megtartott városi ünnepségen a díj átadásra került.

93/2020. (VI. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Pro Urbe Díj adományozásáról

Határidő: 2020. 08. 20., felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2020. augusztus 20.

A képviselő-testület döntése alapján 2020. augusztus 20-án a Vigadó Kulturális Központban megtartott városi ünnepségen a díj átadásra került.

96/2020. (VI. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Pro Communitate Urbis Díj adományozásáról

Határidő: 2020. 08. 20., felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2020. augusztus 20.

A képviselő-testület döntése alapján 2020. augusztus 20-án a Vigadó Kulturális Központban megtartott városi ünnepségen a díj átadásra került.

98/2020. (VI. 30.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Kisújszállás Város Sportjáért Díj adományozásáról

Határidő: 2020. 08. 20., felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző, hivatali felelős: Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető, végrehajtva: 2020. augusztus 20.

A képviselő-testület döntése alapján 2020. augusztus 20-án a Vigadó Kulturális Központban megtartott városi ünnepségen a díj átadásra került.

102/2020. (VI. 30.) számú önkormányzati határozat ; pontja

Tárgy: az ügyeleti ellátás átmeneti biztosításáról

Határidő: 2020. 07. 03., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető, végrehajtva: 2020. augusztus 27.

A beszerzési eljárás eredménytelensége miatt közbeszerzési eljárás kiírására nem került sor. Új beszerzési eljárás került kiírásra, amely révén a központi orvosi ügyeleti ellátás Karcag központtal valósulhatott meg.

Határidő: 2020. 08. 27., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Kiss Endre

osztályvezető, végrehajtva: 2020. július 10.

A beszerzési eljárás eredménytelenül zárult, mivel egyik pályázó szolgáltató sem tudta teljesíteni a beszerzési eljárás feltételeit.

104/2020. (VII. 24.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: az ügyeleti ellátás átmeneti biztosításáról

Határidő: 2020. 07. 31., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető, végrehajtva: 2020. július 31.

Az ügyelet ellátásáról a REÁLMED Kft.-vel az átmeneti időszakra vonatkozóan a szerződést megkötöttük szeptember 1-től az új szolgáltató az engedélyek birtokában zökkenőmentesen vette át a feladatot.

105/2020. (VII. 24.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: az ügyeleti ellátás 2020. szeptember 1-je és 2022. augusztus 31-e közötti biztosításáról

Határidő: 2020. 08. 19., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető, végrehajtva: 2020. augusztus 19.

A szolgáltatóval a szerződés aláírásra került, az engedélyező hatóságok az ügyelet ellátására az engedélyeket megadták.

112/2020. (VIII. 7.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: az ügyeleti ellátás 2020. szeptember 1-je és 2022. augusztus 31-e közötti biztosításáról

Határidő: 2020. 08. 12., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Kiss Endre osztályvezető, végrehajtva: 2020. augusztus 12.

2020. szeptember 1-től az ügyeleti ellátás folyamatosan történik az új szolgáltató által az új helyszínen. A lakosságot az új feltételekről az önkormányzat média felületein tájékoztattuk és a volt központi orvosi ügyelet helyszínén, a Nyár u. 2. szám alatt is kihelyezésre kerültek a tájékoztató plakátok.

117/2020. (VIII. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a költségvetési évet követő három évre szóló költségvetési kitekintésről

Határidő: folyamatos, felelős: Kecze István polgármester és Dr. Péntes Tímea jegyző, hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető, végrehajtva: 2020. szeptember 9.

A határozat végrehajtási jelentést nem igényel, határidő nem került megjelölésre.

123/2020. (VIII. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról

Határidő: 2020. 08. 30., felelős: Kecze István polgármester, hivatali felelős: Bögös Katalin osztályvezető, végrehajtva: 2020. szeptember 9.

A Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítását a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartáson átvezette.

136/2020. (VIII. 27.) számú önkormányzati határozat

Tárgy: a Kisújszállás-Dévaványa összekötő út mentén tervezett naperómű farm bérlőkkel kötendő megállapodásokról

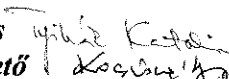
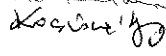
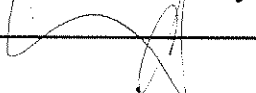
Határidő: 2020. 09. 04., felelős: Kecze István polgármester és Dr. Péntes Tímea jegyző, hivatali felelős: dr. Szél András aljegyző és Kiss Endre osztályvezető, végrehajtva: 2020. szeptember 4.

A megállapodásokat a határozat szerint megkötöttük 2020. szeptember 4-én.

Kisújszállás, 2020. szeptember 11.


Kecze István
polgármester


Dr. Pénzes Tímea
jegyző

Készítette : Tyihák Katalin adminisztrációs referens 
Ellenőrizte : Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető 
Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

291/2018. (XI. 29.)	312/2018. (XII. 20.)
11/2020. (I. 30.)	13/2020. (I. 30.)
14/2020. (I. 30.)	15/2020. (I. 30.)
46/2020. (II. 27.)	54/2020. (II. 27.)
82/2020. (VI. 30.)	83/2020. (VI. 30.)
90/2020. (VI. 30.)	93/2020. (VI. 30.)
96/2020. (VI. 30.)	98/2020. (VI. 30.)
102/2020. (VI. 30.) ; pontja	104/2020. (VII. 24.)
105/2020. (VII. 24.)	112/2020. (VIII. 7.)
117/2020. (VIII. 27.)	123/2020. (VIII. 27.)
136/2020. (VIII. 27.)	

számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

Határidő: 2020. szeptember 29.

Hivatali felelős: Tyihák Katalin adminisztrációs referens

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya

**68/2020. (IX 22.) számú /H/ bizottsági határozat
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázat Elbírálási Szabályzatának módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 16. § d) pontjában kapott átruházott hatáskörében eljárva a határozat melléklete szerint módosítja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázat Elbírálási Szabályzatát. A módosított Szabályzat 2020. november 5-én lép hatályba.

Végrehajtásért felelős: Dr. Péntes Tímea jegyző

Határidő: 2020. november 5.

Hivatali felelős: Oláh Veronika szervezési ügyintéző

Erről értesülnek:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Tuka Antal bizottsági elnök
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Szervezési és Önkormányzati Kapcsolatok Osztálya

Melléklet a 68/2020. (IX. 22.) /H/ számú bizottsági határozathoz

**A BURSA HUNGARICA
FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT
ELBÍRÁLÁSI SZABÁLYZATA**

I. Általános szabályok

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete minden évben határozatban dönt csatlakozásáról, az Emberi Erőforrások Minisztériuma Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatához. Az önkormányzat képviselő-testülete a csatlakozással elfogadja az Emberi Erőforrások Minisztériuma általános szerződési feltételeit, mely a pályázati eljárás alapidokumentuma. Az önkormányzat képviselő-testülete a beérkezett pályázatok elbírálásával a Humán Erőforrás Bizottságot (a továbbiakban: bíráló szerv) bízta meg. A bíráló szerv a beérkezett pályázatok elbírálására – az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő www.emet.gov.hu honlapján elérhető általános szerződési feltételek, a pályázati kiírás, valamint a pályázati űrlap előírásait figyelembe véve – a jelen szabályzatot dolgozza ki.

A támogatási keretösszeg: a pályázók Bursa-támogatására fordítható éves keretet az önkormányzat a Bursa Hungarica pályázati rendszerhez való csatlakozásról szóló határozatában, majd pedig az éves költségvetésében állapítja meg.

II. Az elbírálás szabályai

1.) Az elbírálás során a bíráló szerv

- a határidőn túl benyújtott vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálattól kizárja, és a kizárást írásban indokolja,
- minden, határidőn belül benyújtott, formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja,
- az elbírálás során tanulmányi eredményre tekintet nélkül kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálatára tekintettel jár el.

2.) A bíráló szerv nem támogatja azokat a pályázókat, akiknek családjában

- az egy főre eső havi jövedelem meghaladja a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250%-át, azaz – a szabályzat elfogadásakor – **71 000** forintot,
- a vagyon értéke – ideértve a hasznosítható ingatlan, járművet, gépi meghajtású termelő- és munkaeszközt, vagyoni értékű jogot – meghaladja,
 - vagyontárgyanként külön-külön számítva az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 25-szörösét, azaz **712 500** forintot,
 - együtt számítva az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 75-szörösét, azaz **2 137 500** forintot.Nem tekinthető vagyonnak az ingatlan, amelyben a család életvitelszerűen lakik, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.
- A települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel nem rendelkező pályázókat.

3.) Az elbírálás során előnyt jelentő szempontok pontozása:

2.	A pályázó családjában az egy főre eső, igazolt havi jövedelem	
	50 000 Ft alatt	3
	50 001 – 62 000 Ft között	2
	62 001 – 71 000 forint között	1
3.	A pályázó önfenntartó	1
4.	A pályázó árva vagy félárva, illetve eltartója egyedül neveli	2
5.	A pályázó állami gondozott, gyámolt	2
6.	A pályázóval egy háztartásban élők körében tartós beteg, <i>fogyatékossgal rendelkező személy</i> vagy rokkant van, és ezt igazolja	2
7.	*	-
8.	*	-
9.	A pályázó halmozottan hátrányos helyzetű	2
10.	A pályázó gyermeket nevel	3
11.	Egyéb, a szociális helyzetet érintő körülmény(ek) – a bíráló szerv mérlegelése alapján	1-3
12.	A pályázó fogyatékkal élő (sajátos nevelési igényű), és ezt igazolja	2
13.	A pályázóval egy háztartásban élők között legalább egy, a felsőoktatásban nappali tagozaton tanuló személy van, és ezt igazolja	1

* Hatályon kívül helyezte a 68/2020. (IX. 22.) /H/ számú bizottsági határozat. Hatálytalan 2020. november 5-től.

4.) A bíráló szerv a pályázók lakás- és életkörülményeit környezettanulmány keretében vizsgálhatja, a vizsgálat megállapításai alapján további (plusz vagy mínusz) pontokat ítélhet meg. A bíráló szerv a pályázók egyéb szociális körülményeinek mérlegelésével méltányosságot gyakorolhat.

5.) A bíráló szerv a beérkezett pályázatokat a jelen szabályzat 3. pontjában szereplő pontozás alapján rangsorolja, a pályázatokat írásban – az Általános Szerződési Feltételek mellékletét képező bírálati lapon – indokolja, majd dönt a támogatottak számáról és a támogatás összegéről. A támogatás összege

minimum 3000 Ft/fő/hó, maximum 5000 Ft/fő/hó, ezen határokon belül 100 forinttal maradék nélkül osztható.

6.) A megítélt ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, államilag finanszírozott hallgatója a felsőoktatási intézménynek. A bíráló szerv határozatban rendelkezhet a támogatás visszavonásáról abban az esetben, ha a támogatásban részesített hallgató a települési önkormányzat illetékességi területéről elköltözik. A határozat csak a meghozatalát követő hónaptól ható hatállyal hozható meg.

7.) Az ösztöndíj folyósítása – a folyósítás határidejének módosulása nélkül – szünetel azokra a tanulmányi hónapokra, amelyekben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya szünetel.

8.) Az „A” típusú pályázatokra vonatkozó külön szabályok

A megítélt ösztöndíj megvonásra kerül, ha a hallgató az ösztöndíj folyósításának időtartama alatt az ösztöndíj-folyósítás feltételeinek nem felel meg. A bíráló szerv ilyen esetben saját hatáskörben dönt, hogy – nem Bursa-támogatásként, hanem más jogcímen – folyósítja-e a már korábban megítélt támogatást vagy sem.

9.) A „B” típusú pályázatokra vonatkozó külön szabályok

A megítélt támogatás folyósítását a bíráló szerv hat egymást követő tanulmányi félévre garantálni köteles. A megítélt ösztöndíj megvonásra kerül, ha a támogatott nem jogosult Bursa-ösztöndíjra. A bíráló szerv ilyen esetben saját hatáskörben dönt, hogy – nem Bursa-támogatásként, hanem más jogcímen – folyósítja-e a már korábban megítélt támogatást vagy sem. Az ösztöndíjasok szociális rászorultságát a bíráló szerv évente egy alkalommal jogosult és köteles felülvizsgálni. A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt támogatást a bíráló szerv visszavonhatja, ha a vizsgálat során kiderül, hogy az ösztöndíjas szociális rászorultsága már nem áll fenn. Amennyiben az ösztöndíjasok szociális rászorultságának vizsgálata során az ösztöndíjas az önkormányzat által kért igazolásokat nem bocsátja rendelkezésre, vagy a bíráló szervvel a vizsgálat során az együttműködést egyéb módon kifejezetten megtagadja, az ösztöndíjas szociális rászorultságának megszüntét vélelmezni kell.

10.) A pályázó a bíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet.

11.) E szabályzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer Általános Szerződési Feltételei települési önkormányzatok számára című dokumentum alapján, az abban foglaltak figyelembevételével készült. A szabályzat módosítását az általános szerződési feltételek változása indokolhatja. Ezt az évenkénti, csatlakozásról szóló nyilatkozat elfogadásakor meg kell vizsgálni.

III. A szabályzat érvényessége

Ezen elbírálási szabályzatot Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a 68/2020. (IX. 22.) /H/ számú bizottsági határozatával fogadta el. Az elbírálási szabályzatot először az Emberi Erőforrások Minisztériuma Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatának 2020. évi fordulójára benyújtott pályázatok elbírálása során kell alkalmazni.

Kisújszállás, 2020. szeptember 17.

**69/2020. (IX 22.) számú /H/ bizottsági határozat
a kisújszállási sportegyesületek 2019. augusztus 1. és 2020. július 31. közötti tevékenységéről,
eredményéről szóló tájékoztató tudomásul vételéről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a kisújszállási sportegyesületek 2019. augusztus 1. és 2020. július 31. közötti tevékenységéről, eredményéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadja azt.

Végrehajtásért felelős: Tuka Antal bizottsági elnök
Határidő: 2020. szeptember 22.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Péntes Tímea jegyző



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

3. napirendi pontjához

a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2020. augusztus 11. és 2020. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

I. Segélyezés tárgykörben:

1. Első lakáshoz jutók támogatása:

1.1. jogosultságot megállapító határozat: 3

1.2. kérelmet elutasító határozat: 0

1.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 3

Kifizetett támogatás: 900 000 Ft

2. Tartós letelepedési támogatás:

2.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

2.2. kérelmet elutasító határozat: 0

2.3. jogosultságot/ eljárást megszüntető határozat/végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

3. Képzési támogatás:

3.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

3.2. kérelmet elutasító határozat: 0

3.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

4. Hiányszakmák támogatása:

4.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

4.2. kérelmet elutasító határozat: 0

4.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

5. Jogosítvány megszerzésének támogatása

5.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

5.2. kérelmet elutasító határozat: 0

5.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

6. *Önfoglalkoztatóvá válás támogatása*

6.1. jogosultságot megállapító határozat: 1

6.2. kérelmet elutasító határozat: 0

6.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 1

Kifizetett támogatás: 40 000 Ft/hó (12 hónapig)

Segélyezés tárgykörben mindösszesen 4 döntést hoztam. A kifizetésre kerülő támogatás mindösszesen: 900 000 Ft + 40 000 Ft/hó

II. Városi ösztöndíj megállapítása:

1.jogosultságot megállapító döntés: 0

2.kérelmet elutasító döntés: 0

3.jogosultságot / eljárást megszüntető döntés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

III. Kisújszállás Város Önkormányzatának a Kisújszállás név használatáról szóló 21/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 9. §-ában biztosított átruházott hatáskörömben eljárva engedélyeztem, hogy Kisújszállás város nevét a Nagykun 2000 Mg. Zrt., az általa újonnan alapítandó gazdasági társaságok, a Kisújszállás-Göröngyösi Rizstermesztők Öntözési Közössége Korlátolt Felelősségű Társaság, a Kisújszállás-Nagyréti Rizstermesztők Öntözési Közössége Korlátolt Felelősségű Társaság és a Kisújszállás-Kontai Gazdák Öntözési Közössége Korlátolt Felelősségű Társaság nevében használja a rendelet 5. §-a alapján. Ezen döntéseimet a Nagykun 2000 Mg. Zrt. kérelmére hoztam meg.

Tisztelettel kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Kisújszállás, 2020. szeptember 15.


Kecze István
polgármester

*Készítette : Bacskai Ildikó szociális ügyintéző , Fekete Aniella Vanda adóügyi-
ügyintéző , Járfás Eszter Luca szervezési és városüzemeltetési ügyintéző , Oláh
Veronika , Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző*

Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető

Az előterjesztés törvényes : 



Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-230 Fax: 06-59-321-139

email : jegyzo@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

4. napirendi pontjához

a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2020. augusztus 11. és 2020. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

Segélyezés tárgykörben:

1. Méltányossági közgyógyellátás továbbfolyósítása

1.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

1.2. kérelmet elutasító határozat: 0

1.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

1.4. jogosultságot felülvizsgáló határozat: 0

összesen: 0

Megállapított támogatás: 0 Ft/hó

2. Helyi közlekedési támogatás

2.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

2.2. kérelmet elutasító határozat: 0

2.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Megállapított támogatás: 0 Ft/hó

3. Közszolgáltatások díjának támogatása

3.1. jogosultságot megállapító határozat: 6

3.2. kérelmet elutasító határozat: 0

3.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

3.4. felülvizsgálati határozat: 0

összesen: 6

Megállapított támogatás 38 400 Ft/hó

4. Rendkívüli települési támogatás

4.1. jogosultságot megállapító határozat: 5

4.2. kérelmet elutasító határozat: 0

4.3. jogosultságot/ eljárást megszüntető határozat/végzés: 0

összesen: 5

Kifizetett támogatás: 49 500 Ft

5. Köztemetés

5.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

5.2. kérelmet elutasító határozat: 0

5.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

6. Karácsonyi előkészületek támogatása

6.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

6.2. kérelmet elutasító határozat: 0

6.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

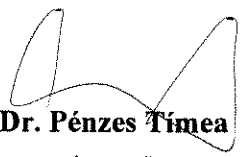
összesen: 0

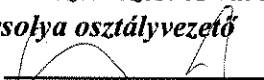
Kifizetett támogatás: 0 Ft

Segélyezés tárgykörben mindösszesen 11 döntést hoztam. A kifizetett támogatás mindösszesen: 38400 Ft/hó + 49500 Ft.

Tisztelettel kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Kisújszállás, 2020. szeptember 15.


Dr. Pénzes Tímea
jegyző

**Készítette : Bacskai Ildikó szociális ügyintéző , Fekete Aniella Vanda adóügyi-
ügyintéző , Járfás Eszter Luca szervezési és városüzemeltetési ügyintéző**
Ellenőrizte : Kiss-Finta Orsolya osztályvezető *Kiss-Finta Orsolya JEN*
Az előterjesztés törvényes : 



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

5. napirendi pontjához

a „Kisújszállás a Te Otthonod!” pályázat megvalósításával összefüggő rendeletmódosításra

Véleményezi:

Humán Erőforrás Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Kisújszállás a Te Otthonod” projekttel összefüggő rendeletek módosítására a következők szerint teszek javaslatot.

1. a városi ösztöndíjról szóló 6/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Általános indoklás

Önkormányzatunk az EFOP-1.2.11-16-2017-00029 azonosító számú „Kisújszállás a Te otthonod!” címmel benyújtott pályázatával 200 000 000 Ft pályázati forrást nyert el a város lakosságmegtartó képességének erősítésére, a munkavállalás és a letelepedés elősegítésére. Ezen célok elérése érdekében a Képviselő-testület 2018. februári ülésén elfogadta a városi ösztöndíjról szóló 6/2018. (II. 27.) önkormányzati rendeletet.

Annak érdekében, hogy a pályázat elérhesse célját igyekszünk a fiatalok, illetve a kisújszállási munkáltatók igényeit figyelembe venni, és ezekhez igazítani a vonatkozó helyi szabályozást. Az elmúlt időszakban helyi munkáltatóktól érkezett nyilatkozatok alapján kerül sor a hiányszakmák listájának bővítésére. Tekintettel arra, hogy a jelen módosítással a kisújszállási fiatalok szélesebb köre lehet jogosult városi ösztöndíjra, indokolt a pályázatbenyújtási időszak meghosszabbítása. A módosítás erre tesz javaslatot.

Részletes indoklás

1. §

A rendelet 3. mellékletének módosítását tartalmazza.

2. §

Annak érdekében, hogy már ebben a félévben is pályázhassanak városi ösztöndíjra azok a fiatalok is, akiknek a megszerezni kívánt végzettségük a jelen módosítással kerül be a hiányszakmák közé, a módosítás alapján a városi ösztöndíj pályázat 2020. október 1. és 15. napja között is benyújtható. Ebben az esetben az ösztöndíj folyósításának szabályai is módosulnak.

3. §

Különösebb felkészülést a rendelet hatályba lépése nem indokol, így annak időpontja 2020. szeptember 30. napja lehet.

2. a hiányszakmákhoz kapcsolódó szociális ellátásokról szóló 7/2018 (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Általános indoklás

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. február 27-i ülésén elfogadta a hiányszakmákhoz kapcsolódó szociális ellátásokról szóló 7/2018 (II. 27.) önkormányzati rendeletet. A rendelet célja, hogy az EFOP-1.2.11-16-2017-00029 azonosító számú „Kisújszállás a Te otthonod!” pályázattal elnyert forrás segítségével erősítse városunk lakosságmeztartó képességét, elősegítse a fiatalok munkavállalását és letelepedését. Ezen cél elérése érdekében folyamatosan figyelemmel követjük a célcsoport igényeit, szem előtt tartjuk a helyi munkáltatók igényeit és a benyújtott pályázatban vállaltakat. Szükség esetén ennek megfelelően kerül sor a rendelet módosítására.

Részletes indoklás

1. §


A rendelet mellékleteinek módosítását és pontosítását tartalmazza.

2. §

Különösebb felkészülést a rendelet hatályba lépése nem indokol, így annak időpontja 2020. szeptember 30. napja lehet.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Kisújszállás, 2020. szeptember 17.


Kecze István
polgármester

Készítette : Dr. Szél András aljegyző

Ellenőrizte : Dr. Péntes Tímea jegyző

Az előterjesztés törvényes : 

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (...) önkormányzati rendelete a városi ösztöndíjról szóló 6/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § dc) pontjában meghatározott véleményező jogkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága, 21/A. § (2) bekezdés szerinti véleményező jogkörében eljáró ifjúsági referens véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A városi ösztöndíjról szóló 6/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. melléklete e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. § (1) Városi ösztöndíj igénybevételére 2020. október 1-től október 15-ig terjedő időszakban is lehet pályázatot benyújtani.

(2) A rendelet szabályait ebben az esetben azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az ösztöndíj folyósítására először 2020. november hónapban kerül sor, szeptemberre is kiterjedően.”

3. § Ez a rendelet 2020. szeptember 30-án lép hatályba.

Kecze István
polgármester

Dr. Péntes Tímea
jegyző

**A rendeletet kihirdettem :
Kisújszállás, 2020**

Dr. Péntes Tímea
jegyző

Határidő : 2020. 09. 30.

Felelős: **Dr. Péntes Tímea** jegyző

**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (...) önkormányzati rendelete
a hiányszakmákhoz kapcsolódó szociális ellátásokról szóló 7/2018 (II. 27.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 8. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § dc) pontjában meghatározott véleményező jogkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága, a 21/A. § (2) bekezdés szerinti véleményező jogkörében eljáró ifjúsági referens véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A rendelet 1. melléklete e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. § A rendelet 5. melléklete e rendelet 2. melléklete szerint módosul.

3. § (1) Ez a rendelet 2020. szeptember 30-án lép hatályba.

Kecze István
polgármester

Dr. Péntes Tímea
jegyző

**A rendeletet kihirdettem :
Kisújszállás, 2020**

**Dr. Pénzes Tímea
jegyző**

**Határidő : 2020. 09. 30.
Felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző**

1. melléklet a /2020. (IX. 29) önkormányzati rendelethez
„3. melléklet a 6/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

andragógus

általános orvos,

ápolás és betegellátás (gyógytornász)

ápolás és betegellátás (diplomás ápoló)

ápolás és betegellátás (dietetikus)

dietetikus

egészségügyi szervező (egészségügyi menedzser, szállodai recepció)

fizikális medicina és rehabilitációs orvoslás szakorvos

fizikus

fizioterápia szakorvos,

fogorvos

geológus

geográfus

gyógypedagógia

házi gyermekorvos (csecsemő- és gyermekgyógyászat) szakorvos

házi orvostan szakorvos

ipari termék- és formatervező mérnök

jogász

képalkotó diagnosztikus

igazgatásszervező - **közigazgatás-szervező**

környezettervező szakember, (**környezettan, környezettudomány**)

közgazdász szakok, gazdasági ügyintéző: **alkalmazott közgazdaságtan, gazdálkodás és menedzsment, közigazgatás-szervező, emberi erőforrások, nemzetközi gazdálkodás, turizmus-vendéglátás, kereskedelem és marketing**

mérnök-informatikus

mérnök (bármilyen szakirányon)

munkaügyi és társadalombiztosítási igazgatási (társadalombiztosítás szervező)

műszaki menedzser

orvosi rehabilitáció szakorvos

óvodapedagógus

pénzügyi szakos közgazdász, **pénzügy és számvitel**

programtervező informatikus

szociális munka

szociálpedagógia

tanár (bármely szak)

tanító

turizmus-vendéglátás

ács,

ács, állványozó

általános festő,

ápoló, gondozó, szakápoló (a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. melléklete alapján idősök bentlakásos ellátásánál ápoló alatt a következő végzettségek érthetőek: alapellátási közösségi szakápoló, általános ápolási és egészségügyi asszisztens, aneszteziológiai szakasszisztens, ápoló, csecsemő- és gyermekápoló, diabetológiai szakápoló és edukátor, epidemiológiai szakápoló, ergoterapeuta, felnőtt intenzív szakápoló, geriátriai és krónikus beteg szakápoló, gyakorló csecsemő- és gyermekápoló, fizioterápiás asszisztens, gyakorló ápoló, gyakorló csecsemő- és gyermekápoló, gyakorló klinikai laboratóriumi asszisztens, gyakorló

mentőápoló, gyermek intenzív szakápoló, győgymasször, hospice szakápoló, légzőszervi szakápoló, mentőápoló, nefrológiai szakápoló, onkológiai szakápoló, pszichiátriai szakápoló és gyógyfoglalkoztató, sürgősségi szakápoló, demencia gondozó, gerontológiai gondozó, fogyatékkal élők gondozója, pszichiátriai gondozó, szenvedélybeteg gondozó, szociális gondozó és ápoló, szociális szakgondozó),
asztalos,
asztalosipari gépkezelő,
asztalosipari szerelő,
autószerelő,
autó értékesítő (autó- és motorkerékpár-eladó, -kölcsonzó, autó- és motorkerékpár-kereskedő, járműalkatrész-eladó),
banki ügyintéző (banki befektetési termékértékesítő, banki szakügyintéző, bankőr, szakképesített bankreferens, banki, befektetési termékértékesítő, szakképesített bankreferens)
betanított meős,
betanított szabász,
burkoló,
bútorasztalos,
CNC forgácsoló (CNC forgácsoló, CNC gépkezelő, CNC technológus),
csomagoló,
diétás szakács,
elektromechanikai műszerész,
emelőgépkezelő,
élelmezésvezető,
építési kisgépkezelő,
épületasztalos,
épületfalazó kőműves,
felszolgáló (pincér),
festő,
festő, díszítő, mázoló és tapétázó,
festő, mázoló, tapétázó,
gazdasági informatikus,
gazdasági ügyintéző (Külgazdasági ügyintéző, statisztikai és gazdasági ügyintéző),
gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő,
gáz- és tüzeléstechnikai műszerész,
gázfogyasztóberendezés- és csőhálózat-szerelő,
gépi forgácsoló,
győgymasször,
gyártástechnológiai technikus,
hálózati informatikus,
hegesztő,
ingatlanközvetítő,
ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő,
irodai asszisztens,
irodai informatikus,
hidegburkoló,
járműfényező,
jogi asszisztens,
kereskedelmi és webáruház technikus
kézi munkás,
lakatos, élhajlítógépkezelő, lézergépkezelő (elektrolakatos és villamossági szerelő, épületlakatos, géplakatos, karosszérialakatos, lemezlakatos, szerkezetlakatos, épület- és szerkezetlakatos)
magasépítő technikus,

mérlegképes könyvelő (mérlegképes könyvelő, államháztartási mérlegképes könyvelő, egyéb szervezeti mérlegképes könyvelő, IFRS mérlegképes könyvelő, pénzügyi szervezeti mérlegképes könyvelő, vállalkozási mérlegképes könyvelő)
központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő,
kőműves, építményvakoló kőműves,
melegburkoló és parkettás,
meős,
mentálhigiénés asszisztens,
mezőgazdasági erő- és munkagépkezelő,
mezőgazdasági gépkezelő,
munkavédelmi technikus,
műbútorasztalos,
műszaki informatikus,
műszaki rajzoló (digitális műszaki rajzoló, számítógépes műszaki rajzoló),
női szabó,
rekonstrukciós és műemléki festő, mázoló,
rendszergazda,
szakács,
szállodai szobaasszony,
szállodai recepció
szállodai portás, recepció,
szobafestő,
szociális asszisztens,
targoncavezető,
TB ügyintéző (társadalombiztosítási és bérügyi szakelőadó, társadalombiztosítási ügyintéző, bérügyintéző, vállalkozási és bérügyintéző)
tetőfedő,
textiltermék-összeállító,
térburkoló,
tűzoltó szerparancsnok,
tűzoltó gépjárművezető (C kategóriás jogosítványra épül)
uszodamester,
varrodai betanított munkás,
vasaló,
villanyszerelő,
víz-, csatorna- és közmű-rendszerszerelő,
vízszigetelő, melegburkoló,
vízvezeték- és vízkészülék-szerelő,
zsaluzóács.

1. melléklet a /2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 7/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

andragógus

általános orvos,

ápolás és betegellátás (gyógytornász)

ápolás és betegellátás (diplomás ápoló)

ápolás és betegellátás (dietetikus)

dietetikus

egészségügyi szervező (egészségügyi menedzser, szállodai recepció)

fizikális medicina és rehabilitációs orvoslás szakorvos

fizikus

fizioterápia szakorvos,

fogorvos

geológus

geográfus

gyógypedagógia

házi gyermekorvos (csecsemő- és gyermekgyógyászat) szakorvos

házi orvostan szakorvos

ipari termék- és formatervező mérnök

jogász

képelemző diagnosztikus

igazgatásszervező - közigazgatás-szervező

környezettervező szakember, (környezettan, környezettudomány)

közgazdász szakok, gazdasági ügyintéző: alkalmazott közgazdaságtan, gazdálkodás és menedzsment, közigazgatás-szervező, emberi erőforrások, nemzetközi gazdálkodás, turizmus-vendéglátás, kereskedelem és marketing

mérnök-informatikus

mérnök (bármilyen szakirányon)

munkaügyi és társadalombiztosítási igazgatási (társadalombiztosítás szervező)

műszaki menedzser

orvosi rehabilitáció szakorvos

óvodapedagógus

pénzügyi szakos közgazdász, pénzügy és számvitel

programtervező informatikus

szociális munka

szociálpedagógia

tanár (bármely szak)

tanító

turizmus-vendéglátás

ács,

ács, állványozó

általános festő,

ápoló, gondozó, szakápoló (a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. melléklete alapján idős emberek bentlakásos ellátásánál ápoló alatt a következő végzettségek érthetőek: alapellátási közösségi szakápoló, általános ápolási és egészségügyi asszisztens, aneszteziológiai szakasszisztens, ápoló, csecsemő- és gyermekápoló, diabetológiai szakápoló és edukátor, epidemiológiai szakápoló, ergoterapeuta, felnőtt intenzív szakápoló, geriátriai és krónikus beteg szakápoló, gyakorló csecsemő- és gyermekápoló, fizioterápiás asszisztens, gyakorló ápoló, gyakorló csecsemő- és gyermekápoló, gyakorló klinikai laboratóriumi

asszisztens, gyakorló mentőápoló, gyermek intenzív szakápoló, gyögymasször, hospice szakápoló, légzöszervi szakápoló, mentőápoló, nefrológiai szakápoló, onkológiai szakápoló, pszichiátriai szakápoló és gyögyfoglalkoztató, sürgösségi szakápoló, demencia gondozó, gerontológiai gondozó, fogyatékkal élök gondozója, pszichiátriai gondozó, szenvedélybeteg gondozó, szociális gondozó és ápoló, szociális szakgondozó),
asztalos,
asztalosipari gépkezelő,
asztalosipari szerelő,
autószerelő,
autó értékesítő (autó- és motorkerékpár-eladó, -közszöngző, autó- és motorkerékpár-kereskedő, járműalkatrész-eladó),
banki ügyintéző (banki befektetési termékértékesítő, banki szakügyintéző, bankör, szakképesített bankreferens, banki, befektetési termékértékesítő, szakképesített bankreferens)
betanított meős,
betanított szabász,
burkoló,
bútorasztalos,
CNC forgácsoló (CNC forgácsoló, CNC gépkezelő, CNC technológus),
csomagoló,
diétás szakács,
elektromechanikai műszerész,
emelógépkezelő,
élelmezésvezető,
építési kisgépkezelő,
épületasztalos,
épületfalazó kőműves,
felszolgáló (pincér),
festő,
festő, díszítő, mázoló és tapétázó,
festő, mázoló, tapétázó,
gazdasági informatikus,
gazdasági ügyintéző (Külgazdasági ügyintéző, statisztikai és gazdasági ügyintéző),
gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő,
gáz- és tüzeléstechnikai műszerész,
gázfogyasztóberendezés- és csöhhálózat-szerelő,
gépi forgácsoló,
gyögymasször,
gyártástechnológiai technikus,
hálózati informatikus,
hegesztő,
informatikai rendszerüzemeltető,
ingatlanközvetítő,
ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő,
irodai asszisztens,
irodai informatikus,
hidegburkoló,
járműfényező,
jogi asszisztens,
kézi munkás,
kereskedelmi és webáruház technikus

lakatos, élhajlítógépkezelő, lézergépkezelő (elektrolakatos és villamossági szerelő, épületlakatos, géplakatos, karosszerialakatos, lemezlakatos, szerkezetlakatos, épület- és szerkezetlakatos)
magasépítő technikus,
mérlegképes könyvelő (mérlegképes könyvelő, államháztartási mérlegképes könyvelő, egyéb szervezeti mérlegképes könyvelő, IFRS mérlegképes könyvelő, pénzügyi szervezeti mérlegképes könyvelő, vállalalkozási mérlegképes könyvelő)
központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő,
kőműves, építményvakoló kőműves,
melegburkoló és parkettás,
meós,
mentálhigiénés asszisztens,
mezőgazdasági erő- és munkagépkezelő,
mezőgazdasági gépkezelő,
munkavédelmi technikus,
műbútorasztalos,
műszaki informatikus,
műszaki rajzoló (digitális műszaki rajzoló, számítógépes műszaki rajzoló),
női szabó,
pénzügyi, számviteli ügyintéző,
rekonstrukciós és műemléki festő, mázoló,
rendszergazda,
szakács,
szállodai szobaasszony,
szállodai recepció
szállodai portás, recepció,
szobafestő,
szociális asszisztens,
targoncavezető,
TB ügyintéző (társadalombiztosítási és bérügyi szakelőadó, társadalombiztosítási ügyintéző, bérügyintéző, vállalalkozási és bérügyintéző)
tetőfedő,
textiltermék-összeállító,
térburkoló,
tűzoltó szerparancsnok,
tűzoltó gépjárművezető (C kategóriás jogosítványra épül)
uszodamester,
varrodai betanított munkás,
vasaló,
villanyszerelő,
víz-, csatorna- és közmű-rendszerszerelő,
vízszigetelő, melegburkoló,
vízvezeték- és vízkészülék-szerelő,
zsaluzóács.”

2. melléklet a /2020. (IX. 27.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 7/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

ács, állványozó
andragógus
ápoló
ápoló, gondozó, szakápoló
asztalos
asztalosipari gépkezelő
asztalosipari szerelő
autó értékesítő
autószerelő
banki ügyintéző
betanított meős
betanított szabász
burkoló
CNC technológus (gépkezelő)
csomagoló
dietetikus
egészségügyi menedzser
elektromechanikai műszerész
élelmezésvezető
emelőgépkezelő
építési kisgépkezelő
felszolgáló
festő, díszítő, mázoló, tapétázó
fizikus
fogorvos
forgácsoló (gépkezelő)
gazdasági ügyintéző
gázszerelő
geográfus
geológus
gyártástechnológus (mintagyártás koordinátor, gépkezelő, gépésztechnikus)
gyógypedagógus
gyógytornász
hegesztő
igazgatásszervező
informatikai rendszerüzemeltető,
informatikus
ingatlanközvetítő
ingatlanvagyon-értékesítő és -közvetítő
irodai asszisztens
járműfényező
jogász
jogi asszisztens
karosszerialakatos
képalkotó diagnoszta,
kereskedelmi és webáruház technikus,
kézi munkás
kőműves

könyvelő
környezettervező szakember
közgazdász
központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő
lakatos, élhajlítógépkezelő, lézegépkezelő
masszőr
mentálhigiénés asszisztens
meős
mérnök
mezőgazdasági erő- és munkagépkezelő
munkaügyi, bér és társadalombiztosítási ügyintéző
munkavédelmi technikus
műszaki menedzser
műszaki rajzoló
női szabó
orvos
óvodapedagógus, (óvónő)
pénzügyi, számviteli ügyintéző,
pénztáros
portás
repció
rendszergazda
szakács
szobaasszony
szociális asszisztens
szociális munkás
szociálpedagógus
takarító
tanár (bármely szak)
tanító
targoncavezető
tetőfedő
textiltermék összeállító
tűzoltó gépjárművezető
tűzoltó szerparancsnok
uszodamester
varrónő
varrodai betanított munkás
vasaló
villanyszerelő
vízvezeték szerelő

„

módosított melléklet a rendelethez

HEB: 1. uapirendi pont

K-T: 5. uapirendi pont

1. melléklet a /2020. (IX. 29) önkormányzati rendelethez
„3. melléklet a 6/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

andragógus
általános orvos,
ápolás és betegellátás (gyógytornász)
ápolás és betegellátás (diplomás ápoló)
ápolás és betegellátás (dietetikus)
dietetikus
egészségügyi szervező (egészségügyi menedzser, szállodai recepció)
fizikális medicina és rehabilitációs orvoslás szakorvos
fizikus
fizioterápia szakorvos,
fogorvos
geológus
geográfus
gyógypedagógia
házi gyermekorvos (csecsemő- és gyermekgyógyászat) szakorvos
házi orvostan szakorvos
informatikai rendszerüzemeltető,
ipari termék- és formatervező mérnök
jogász
képalkotó diagnosztikus
igazgatásszervező - közigazgatás-szervező
környezettervező szakember, (környezettan, környezettudomány)
közgazdász szakok, gazdasági ügyintéző: alkalmazott közgazdaságtan, gazdálkodás és menedzsment, közigazgatás-szervező, emberi erőforrások, nemzetközi gazdálkodás, turizmus-vendéglátás, kereskedelem és marketing
mérnökinformatikus
mérnök (bármilyen szakirányon)
munkaügyi és társadalombiztosítási igazgatási (társadalombiztosítás szervező)
műszaki menedzser
orvosi rehabilitáció szakorvos
óvodapedagógus
pénzügyi szakos közgazdász, pénzügy és számvitel
programtervező informatikus
szociális munka
szociálpedagógia
tanár (bármely szak)
tanító
turizmus-vendéglátás
ács,
ács, állványozó
általános festő,
ápoló, gondozó, szakápoló (a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. melléklete alapján idős emberek bentlakásos ellátásánál ápoló alatt a következő végzettségek érthetőek: alapellátási közösségi szakápoló, általános ápolási és egészségügyi asszisztens, aneszteziológiai szakasszisztens, ápoló, csecsemő- és gyermekápoló, diabetológiai szakápoló és edukátor, epidemiológiai szakápoló, ergoterapeuta, felnőtt intenzív szakápoló, geriatríai és krónikus beteg szakápoló, gyakorló csecsemő- és gyermekápoló, fizioterápiás asszisztens,

gyakorló ápoló, gyakorló csecsemő- és gyermekápoló, gyakorló klinikai laboratóriumi asszisztens, gyakorló mentőápoló, gyermek intenzív szakápoló, gyógymasszőr, hospice szakápoló, légzőszervi szakápoló, mentőápoló, nefrológiai szakápoló, onkológiai szakápoló, pszichiátriai szakápoló és gyógyfoglalkoztató, sürgősségi szakápoló, demencia gondozó, gerontológiai gondozó, fogyatékkal élők gondozója, pszichiátriai gondozó, szenvedélybeteg gondozó, szociális gondozó és ápoló, szociális szakgondozó),

asztalos,

asztalosipari gépkezelő,

asztalosipari szerelő,

autószerelő,

autó értékesítő (autó- és motorkerékpár-eladó, -kölcsonzó, autó- és motorkerékpár-kereskedő, járműalkatrész-eladó),

banki ügyintéző (banki befektetési termékértékesítő, banki szakügyintéző, bankőr, szakképesített bankreferens, banki, befektetési termékértékesítő, szakképesített bankreferens)

betanított meős,

betanított szabász,

burkoló,

bútorasztalos,

CNC forgácsoló (CNC forgácsoló, CNC gépkezelő, CNC technológus),

csomagoló,

diétás szakács,

elektromechanikai műszerész,

emelőgépkezelő,

élelmezésvezető,

építési kisgépkezelő,

épületasztalos,

épületfalazó kőműves,

felszolgáló (pincér),

festő,

festő, díszítő, mázoló és tapétázó,

festő, mázoló, tapétázó,

gazdasági informatikus,

gazdasági ügyintéző (Külgazdasági ügyintéző, statisztikai és gazdasági ügyintéző),

gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő,

gáz- és tüzeléstechnikai műszerész,

gázfogyasztóberendezés- és csőhálózat-szerelő,

gépi forgácsoló,

gyógymasszőr,

gyártástechnológiai technikus,

hálózati informatikus,

hegesztő,

ingatlanközvetítő,

ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő,

irodai asszisztens,

irodai informatikus,

hidegburkoló,

járműfényező,

jogi asszisztens,

kereskedelmi és webáruház technikus

kézi munkás,

lakatos, élhajlítógépkezelő, lézergépkezelő (elektrolakatos és villamossági szerelő, épületlakatos, gépplakatos, karosszerialakatos, lemezplakatos, szerkezetlakatos, épület- és szerkezetlakatos)

magasépítő technikus,
mérlegképes könyvelő (mérlegképes könyvelő, államháztartási mérlegképes könyvelő, egyéb szervezeti mérlegképes könyvelő, IFRS mérlegképes könyvelő, pénzügyi szervezeti mérlegképes könyvelő, vállalkozási mérlegképes könyvelő)
központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő,
kőműves, építményvakoló kőműves,
melegburkoló és parkettás,
meős,
mentálhigiénés asszisztens,
mezőgazdasági erő- és munkagépkészítő,
mezőgazdasági gépkészítő,
munkavédelmi technikus,
műbútorasztalos,
műszaki informatikus,
műszaki rajzoló (digitális műszaki rajzoló, számítógépes műszaki rajzoló),
női szabó,
pénzügyi, számviteli ügyintéző,
rekonstrukciós és műemléki festő, mázoló,
rendszergazda,
szakács,
szállodai szobaasszony,
szállodai recepció
szállodai portás, recepció,
szobafestő,
szociális asszisztens,
targoncavezető,
TB ügyintéző (társadalombiztosítási és bérügyi szakelőadó, társadalombiztosítási ügyintéző, bérügyintéző, vállalkozási és bérügyintéző)
tetőfedő,
textiltermék-összeállító,
térburkoló,
tűzoltó szerparancsnok,
tűzoltó gépjárművezető (C kategóriás jogosítványra épül)
uszodamester,
varrodai betanított munkás,
vasaló,
villanyszerelő,
víz-, csatorna- és közmű-rendszerszerelő,
vízszigetelő, melegburkoló,
vízvezeték- és vízkészülék-szerelő,
zsaluzóács.

melléklet az előterjesztéshez

Kisújszállási Polgármesteri Hivatal

Ifjúsági referens

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám

☎: 59/520-222 Fax: 59/321-139 e-mail: jegyzo@kisujszallas.hu portálcímet: www.kisujszallas.hu

Ügyfélfogadási idő: hétfőn: 7.30-12.00 és 13.00-17.00 szerdán: 8.00-12.00 és 13.00-16.30 csütörtökön: 8.00-12.00 és 13.00-17.00 pénteken: 8.00-12.00

Tisztelt Képviselő-testület!

A városi ösztöndíjról szóló 6/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelet és a hiányszakmákhoz kapcsolódó szociális ellátásokról szóló 7/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására tett javaslatot áttekintettem.


A fenti rendeletekben szabályozott ellátások célja - az EFOP-1.2.11-16-2017-00029 azonosító számú, Kisújszállás a Te otthonod! pályázat célkitűzéseivel összhangban - városunk lakosságmegtartó képességének erősítése, a fiatalok letelepedésének, munkavállalásának segítése.

A javasolt módosítás - a helyi munkáltatók igényeinek figyelembevételével - a hiányszakmaként elismert végzettségek, munkavégzési területek bővítésre tesz javaslatot, melynek köszönhetően a támogatások igénylésére jogosultak köre bővíthet.

Véleményem szerint a jogosítvány megszerzésének támogatása jogosultsági körének bővítése a hiányszakmában tanulói/hallgatói jogviszonnyal rendelkezőkre remek lehetőséget biztosít a célcsoport számára. A módosítás célja a városban lakó fiatalok helyzetének javítása.

A fentiek alapján a megfogalmazott módosításokkal egyetértek.

Kisújszállás, 2020. szeptember 18.


Kugler Anita Györgyi
ifjúsági referens



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

6. napirendi pontjához

**Kisújszállás Város Önkormányzata Bűnmegelőzési Stratégiájának felülvizsgálatára és
Kisújszállás Város Önkormányzata drogellenes stratégiájának 2020. évi cselekvési
programjának elfogadására**

Véleményezi:
Ügyrendi és Jogi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kisújszállás Város közbiztonsági és bűnmegelőzési koncepcióját 2014. május 27-én fogadta el.

A felülvizsgálat alapján a mellékletben található új koncepció elfogadására teszek javaslatot.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 43/2016. (II. 25.) számú önkormányzati határozatával a kábítószer terjesztés és fogyasztás megelőzése, visszaszorítása és kezelése érdekében létrehozta a Kisújszállási Kábítószerügyi Egyeztető Fórumot (KEF).

A KEF működéséhez és a 2020. évi cselekvési program megvalósításához folyamatosan keressük a pályázati forrást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozatokat és azok mellékleteit megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kisújszállás, 2020. szeptember 16.

KT
Dr. Kovács Tibor
alpolgármester

Kecze István
Kecze István
polgármester

Kiss-Finta Orsolya
Készítette : Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Ellenőrizte : Dr. Péntes Tímea jegyző

Az előterjesztés törvényes

Dr. Péntes Tímea

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

Kisújszállás Város közbiztonsági és bűnmegelőzési koncepciójáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontja alapján Kisújszállás város közbiztonsági és bűnmegelőzési koncepcióját megtárgyalta és a melléklet szerint elfogadja.

Jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a 2014. május 27-én elfogadott koncepció hatályát veszti.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 29-től folyamatos

Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Dr. Karsai Lajos, a Karcagi Rendőrkapitányság vezetője
4. Dr. Malatinszky András, a Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület vezetője
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztály vezetője
6. A város lakossága és köznevelési, gyermekvédelmi intézményei

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata drogellenes stratégiájának 2020. évi cselekvési programjának elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállás Város Önkormányzata drogellenes stratégiája 2020. évi cselekvési programját a határozat melléklete szerint elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Dr. Kovács Tibor alpolgármester

Határidő: 2020. december 31.

Hivatali felelős: Klujber Katalin városfejlesztési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Kovács Tibor alpolgármester
3. Kábítószerügyi Egyeztető Fórum tagjai



**Kisújszállás Város
közbiztonsági és bűnmegelőzési
konceptiója**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta
a /2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozatával

Bevezető

Elhelyezkedés

Kisújszállás ősi kun település, egyike a „nagykun szállásoknak”. A 4-es számú főút mellett, a Budapest-Nyíregyháza vasúti fővonal mentén fekszik, így könnyen megközelíthető. Kisújszállás tipikus alföldi település hangulatos utcáival, zugaival, a tájba épülő kerti gazdálkodással.

Kisújszállás város alapvetően mezőváros, amely fejlett, és nagy múltú iskolahálózattal, de iparral, kereskedelemmel is rendelkezik, illetve számos szolgáltatással várja a látogatókat.

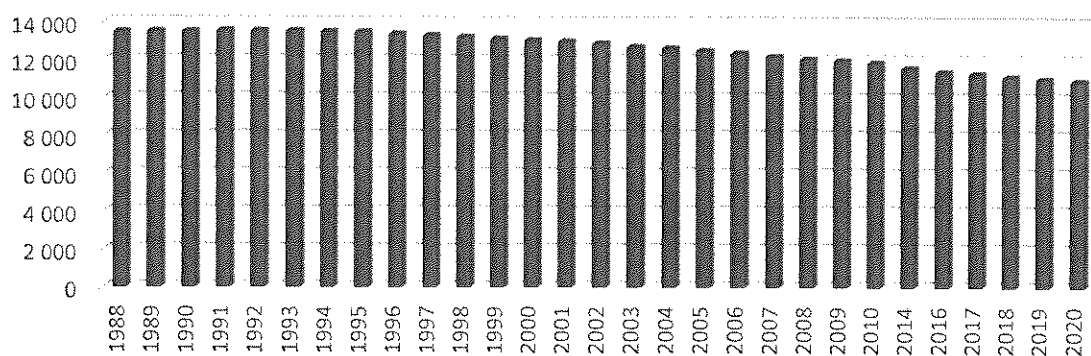
Demográfia

Kisújszállás város demográfiai helyzetét a KSH adatai szerint 2019. január 1-jén a lakosságra vonatkozó következő adatok jellemzik:

Állandó népesség	11063
Élveszületések száma (fő) (2018)	106
Halálozások száma (fő) (2018)	157
Házasságkötések száma (eset) (2018)	51
Válások száma (eset) (2018)	24
Halálozások közül férfi (fő) (2018)	68
Halálozások közül nő (fő) (2018)	89

A népességre vonatkozó legjellemzőbb folyamatokat a következők szerinti grafikonok ábrázolják. A grafikon vízszintes tengelyén szereplő számok az éveket jelölik 1988-tól 2020-ig terjedő időszakban.

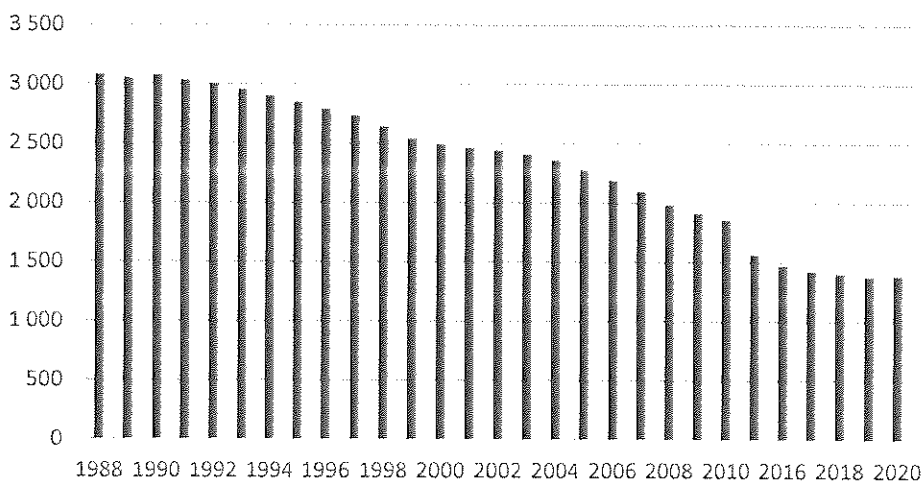
Állandó népesség alakulása 1988-2020 között (fő)



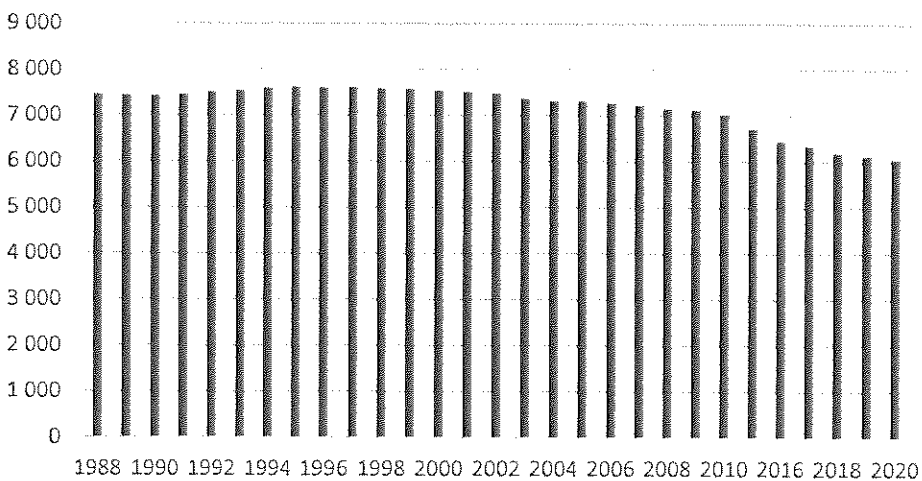
Állandó népességből a 0-2 évesek száma (fő)

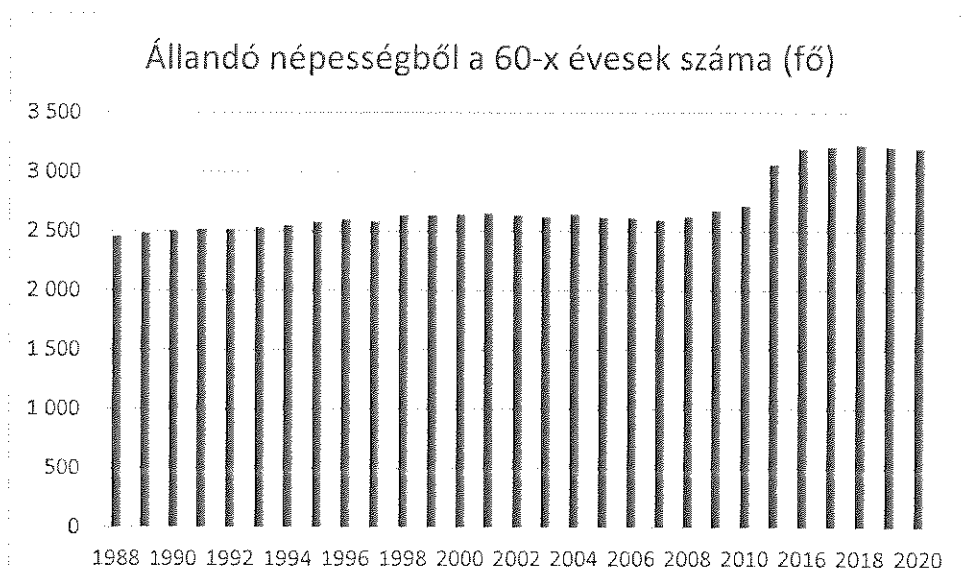


Állandó népességből a 3-17 évesek száma (fő)



Állandó népességből a 18-59 évesek száma (fő)





Mindebből megállapítható, hogy a gyermekek száma 2014. évihez képest kis mértékben emelkedett ezzel párhuzamosan ellenkező irányba nő az idős lakosság tagjainak száma, míg az aktív korú népesség az elmúlt 15 évben több mint 1000 fővel csökkent.

A népességszám az országos tendenciák szerint alakult. A népesség alakulásának szempontjából folytatódott és kis mértékben mérséklődött az országra is jellemző kedvezőtlen tendencia: a lakosság fogyása és előregedése. A fenti diagrammok a lakosságszám alakulását mutatják be. 2014. január 01-jén 11 617 fő volt, 2017. január 01-jén 11 319 fő, míg 2020. január 01-én 10 948 fő állandó lakosa volt Kisújszállásnak (-669 fő).

Adatok főben	2019. január 01.
Állandó népesség száma	11063
Adatok főben:	2018. december
Élveszületések száma	31.
Halálozások száma	106
Házasságkötések száma	157
Válások száma	51
Élveszületések közül férfi	24
Halálozások közül férfi	48
Élveszületések közül nő	68
Halálozások közül nő	58
Terhességmegszakítások száma	89
Idevándorlások száma (állandó és ideiglenes)	29
Elvándorlások száma (állandó és ideiglenes)	478
Állandó odavándorlások száma	654
Állandó elvándorlások száma	179
	232

Természetes bevándorlás

	állandó jellegű idevándorlás	elvándorlás	egyenleg
2014	166	264	-98
2015	167	198	-31
2016	211	271	-60
2017	189	273	-84
2018	179	232	-53

Természetes szaporodás

	éveszületések száma	halálozások száma	természetes szaporodás (fő)
2014	95	131	-36
2015	97	150	-53
2016	123	166	-43
2017	98	164	-66
2018	106	157	-51

A város lakosságszámának csökkenése a következőkben mutatkozik meg:

Több az idős és kevesebb a fiatal a városban:

Az elöregedés miatt az aktív korúak is kevesebben vannak. Az elmúlt 15 évben ez mintegy 1000 fős csökkenést jelentett az aktív korú népesség körében. A népesség életkor szerinti összetételében is tükröződik az elöregedés. Ezen időszakokban több fiú született, mint lány, ez az általános tendenciáknak felel meg, de gyermek- és fiatal felnőtt korban a férfiak és nők aránya kiegyenlítődik, ez egészen 59 éves korig jellemző, ezután ugrásszerűen emelkedik a nők aránya.

Többen halnak meg, mint ahányan születnek

A születések száma csökkent: míg az 1980-as években évente kétszáz, mára évente száz fő körüli gyermek születik. Kiemelkedő adat, hogy 2016-ban 123 gyermek született. Ugyanezen adatok az elhalálozásokban: míg az 1980-as években kiegyenlítettnek mondható az évi kétszáz fő körüli születési és elhalálozási szám, ma már évente átlagosan csak száz gyermek születik, és több mint másfélszer ennyien halnak meg. E tendencia alapján mondhatjuk, hogy évente átlagosan 50-60 fővel csökken a lakosság száma. (Az alacsony születésszám önmagában is érezhető lakosságszám-csökkenést vetít előre, ami az elköltözéssel párosulva jelentős méretet ölthet. Ha a születésszám elérné az évi 150-170 főt, és az elköltözés mérséklődne, akkor a népességszám csökkenése vélhetően mérséklődne, vagy megállna.)

Többen költöznek el a városból, mint ahányan idetelepednek:

Az elmúlt öt évben évente átlagosan kétszáz alatt alakul az ideteleplők száma, míg az elköltözőké kétszáz fölött. Eszerint évente átlagosan több mint ötven fővel csökken a lakosság. Ami sajnálatos az, hogy az ideteleplők többnyire nehezebb élet- és munkalehetőséggel rendelkeznek, mint akik innen elköltöznek. Az elköltözők között sok a képzett, közép- vagy felsőfokú végzettséggel rendelkező fiatal.

Természetes és épített környezet

Kisújszállás **termőterülete 18.074 ha**, melyből mintegy 91 %-a szántó. A mezőgazdasági termelés nagy jelentőségű a településen. A város termőterületének talajai több típusba tartoznak.

A **lakások száma** 4924 db, melynek 100 %-a a villamos hálózatba, 100%-a az ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt. A csatornázottság mértéke a városban közel 100 %-os, valamint önálló szennyvíztisztító teleppel is rendelkezik a település. A telep kapacitása 1200 m³/d, kihasználtsága majdnem teljes.

A város **ivóvízellátását** 17 db mélyfúrású kút biztosítja, a felszín alatti vizek igénybevételével. Befejeződött az uniós támogatással, társulási keretek között megvalósult ivóvízminőség-javító program, így a lakosság számára biztosított az egészséges ivóvízellátás.

2011-ben uniós támogatású állami beruházás keretében elkészült a 4-es számú főút elkerülő szakasza, így a város környezeti terhelése jelentős mértékben csökkent annak ellenére is, hogy az elkerülő szakasz az uralkodó szélirány felől kerüli meg a várost. A főút átmenő forgalma is jelentősen csökkent. Az M4 autópálya fejlesztése révén várhatóan biztonságosabbá válik a város közötti elérhetősége.

A városban működik **tömegközlekedés**, több autóbuszjáratot is üzemeltet egy erre a feladatra szerződött cég. Azonban a település kisvárosias jellegéből adódóan a legelterjedtebb a kerékpáros közlekedés.

Kisújszállás belvízveszélyes területen található, ezért kedvezőtlen, hogy sok, eredetileg talajvíz elleni szigetelés nélküli ház épült a városban az 1970-es évek előtt. Az utólagos talajvíz elleni szigetelések sok esetben nem tökéletesek, vagy a régebbi alászigetelések tönkrementek, ezért sok a nedves, dohos épület. A hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű lakosság többsége ilyen épületekben lakik.

A kommunális szilárd hulladékok 2007. július 1-től a karcagi kommunális szilárd hulladéklerakó telepen kerülnek ártalmatlanításra. A városi régebben használt hulladéklerakója a külterületen, a 0747/2. hrsz.-ú területen található melynek rekultivációja megvalósult pályázati forrásból. Az illegális szemétkerakás a település kül- és belterületén folyamatosan problémát okoz. A mezői őrszolgálat munkatársai és a közterület-felügyelők napi szinten ellenőrzik a területeket és a szükséges intézkedéseket megteszik.

Foglalkoztatás

Önkormányzatunknak fontos törekvése, hogy elősegítse a munkahelyek megőrzését és új munkahelyek létesítését.

A munkahelymegőrzés, -teremtés területén kiemelt cél az önkormányzati ellátórendszer, intézmények, gazdasági társaságok megtartása és fejlesztése. Beruházásaink során lehetősége van a helyi vállalkozásoknak a megvalósításban való részvételre, amit tovább kívánunk erősíteni. A fejlesztések eredményeként tartósan kínálunk munkalehetőséget a dolgozni akaró városlakók részére, amit ugyanakkor nagyon sok esetben a megfelelő képzettség hiánya akadályoz, illetve ellehetlenít.

Városunk infrastrukturális fejlődése kedvezőbb feltételeket teremt a vállalkozások számára. Az ifjúsági szálláshely kialakítása, valamint a fürdőgyógyászati centrum és szálloda megépítése, működtetése szintén új munkahelyeket teremtett. A strandfejlesztésből eredő idegenforgalom a helyi, magán szálláshelyek, vendéglátóhelyek és kereskedelmi egységek iránti keresletet is növeli. Az elmúlt nyolc évben elért turisztikai eredmények továbbfejlesztése több, a fiatalok számára vonzó munkahelyet teremthet.

Az elmúlt néhány évben csökkent a regisztrált álláskeresők száma, amely a koronavírus járvány hatására 2020 áprilisától enyhe emelkedést mutat. A programok tervezése során nagy körültekintéssel szükséges figyelembe venni a 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet 6/A. § (4) bekezdését, hangsúlyosan a munkaerő-kereslet és kínálat helyi jellemzőit, a térség foglalkoztatási helyzetét és munkanélküliségi mutatóit, továbbá az eddig megvalósított programok munkaerő-igényeinek feltöltési tapasztalatait. Megállapítható, hogy a munkanélküliségi ráta csökkenésével arányosan városunkban a közfoglalkoztatási keretszámok évről évre fokozatosan csökkentek. Az egyes munkaerőpiaci intézkedésekről szóló 1139/2017. (III. 20.) Kormányhatározat tartalmazza a közfoglalkoztatás átalakítását érintő lépéseket. A Kormány célja, hogy a közfoglalkoztatásból fokozatosan az elsődleges munkaerőpiac felé terelje azokat az álláskeresőket és közfoglalkoztatottakat, akik iskolai végzettségüknek és szakképzettségüknek köszönhetően képesek ott elhelyezkedni.

Önkormányzatunk célja, hogy aki az elsődleges munkaerőpiacon nem, vagy csak nagy nehézségek árán állná meg a helyét, de korlátozottan képes és akar dolgozni, az legalább a közfoglalkoztatás keretében meg tudja ezt tenni, nem fordulhat elő, hogy valaki forráshiány miatt nem tud bekerülni a közfoglalkoztatás rendszerébe.

A kulturális közfoglalkoztatás rendszere 2018. június végével megszűnt.

Az elmúlt években új lehetőségeket nyitott meg a szövetkezetekről szóló törvény módosítása, mely összekapcsolja a közfoglalkoztatást a szövetkezeti szektor fejlesztésével, és a jogalkotó szándékai szerint megfelelő kimenetet biztosít a munka világában megmaradni képes, dolgozni vágyók részére. Ennek kiegészítésére, vagy ezzel párhuzamosan érdemes a szociális szövetkezeteken túl a helyi vállalkozások bevonásával fejleszteni a hagyományos szövetkezeti modellre épülő önfoglalkoztatást, valamint kereskedelmet. Kisújszálláson az e célra alkalmas infrastruktúra hiánya miatt az önkormányzat nem tudta ösztönözni a szociális szövetkezetek megalakulását és működését. Az önkormányzat állami ingatlanok megigénylésével próbálta ezen infrastruktúra hiányát pótolni, de ezen igénylések eddig nem voltak sikeresek, de elképzelhető, hogy a jövőben lesz lehetőség az eredményes igénylésre.

Kisújszálláson a **nyilvántartott álláskeresők évi átlagos létszáma**: 2017-ben 349 fő, 2018-ban 314 fő, 2019-ben 329 fő volt, a 2020. január 20-án mért létszám: 442 fő volt. Ez a szám minden évben csökken a közfoglalkoztatási programok elindulásával.

A **tartósan álláskeresők** száma (aki több, mint 12 hónapja álláskereső) **2018. évben** átlagosan 71 fő volt, az összes álláskeresőhöz viszonyított arányuk 22,6 %. Kisújszálláson 2018. évben átlagosan 148 fő részesült ellátásban, ami az álláskeresők 47,1 %-át jelentette. (Ellátások: foglalkoztatás-helyettesítő támogatásban 43 fő, álláskeresési járadékban 54 fő, nyugdíj előtti álláskeresői segélyben 49 fő, rendszeres szociális segélyben 2 fő.)

A **tartósan álláskeresők** száma (aki több, mint 12 hónapja álláskereső) **2019. évben** átlagosan 80 fő volt, az összes álláskeresőhöz viszonyított arányuk 24,3 %. Kisújszálláson 2019. évben átlagosan 157 fő részesült ellátásban, ami az álláskeresők 47,7 %-át jelentette. (Ellátások:

foglalkoztatás-helyettesítő támogatásban 41 fő, álláskeresési járadékban 58 fő, nyugdíj előtti álláskeresői segélyben 56 fő, rendszeres szociális segélyben 2 fő.)

A közfoglalkoztatási programokba résztvevők száma mostanra jelentősen csökkent, de az elmúlt években sok lakos számára nem csak munkavégzést, de képzést, szakmai tudás megszerzését is jelentette.

Az önkormányzás és bűnmegelőzés

Az önkormányzás lényege a népszuverenitás alkotmányos alapelveire épül. Az Alaptörvény 31. cikk (1) bekezdése kimondja: „*Magyarországon a helyi közügyek intézése és a helyi közhatalom gyakorlása érdekében helyi önkormányzatok működnek.*”

Lényege, hogy a választópolgárok közvetlenül, illetve választott önkormányzatuk útján kerülnek bevonásra a problémáik megoldásába, így hasznosul az erő, ami saját sorsuk intézésben rejlik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladata különösen **a közreműködés a település közbiztonságának biztosításában.**

A közbiztonság

A közbiztonság a társadalmi együttélés rendjének – az adott időszakban és helyen – jogilag szabályozott olyan tényleges helyzete, amelyben az emberek élete, személye, javai és jogai védettek az illetéktelen támadástól.

Közbiztonságon az állampolgári jogok és kötelezettségek gyakorlati, folyamatos érvényesítésének biztonságát értjük: azt, hogy a mindennapi rendes tevékenységében senkinek sem kell súlyos veszélyekre számítani, és ha ilyenek mégis bekövetkeznek, akkor az állampolgár gyors és biztonságos segítségre lel az állam erre hivatott szerveinél.

A települések közbiztonsági állapota a helyi problémák összességéből tevődik össze, ezért kezelése és a bűncselekmények megelőzése is csak helyi összefogással lehetséges. A bűnözés mérséklése a lakosság és a rendőrség közös feladata, az igazságügyi szervekkel (bíróság, ügyészség) összhangban.

A helyi lakosokat és azok érdekeit meg kell védeni a bűnözőktől, a közlekedési és az együttélési szabályokat súlyosan sértőktől, ezért a közbiztonság fontosságából és az önkormányzás lényegéből fakadóan az önkormányzatnak rendelkeznie kell bűnmegelőzési és közbiztonsági koncepcióval. Gondolkodásunk és cselekvésünk középpontjába a bűnmegelőzési szemléletet helyezzük, hogy azon keresztül elérjük a lakosság szubjektív biztonságérzetének optimumát, illetve az objektív biztonság kívánatos fokát, mely a közbiztonság stabilitásában, a jóléti közbiztonság megvalósulásában realizálódik.

A megelőzési felfogás

A bűnözés okai és feltételei között meg kell említeni az úgynevezett „nagy környezetbe” tartozó szociális ellátottságot, azt, hogy milyen az egészségügyi és közigazgatási fejlettség, a műveltségi szint, az igazságszolgáltatás pontossága, gyorsasága, a munkanélküliség mértéke és az általa érintett rétegek, a létminimum szintje alatt és annak közelében élők száma, lakáshelyzete, valamint a szociális ellátottsághoz szervesen kapcsolódó további tényezők.

A személyiség kialakulását is közvetlenül befolyásoló „kis környezet” – a család, az iskola, a munkahely, a baráti kapcsolatok, a szórakozási lehetőségek és szokások – is nagymértékben befolyásolják a bűnözés mértékét és minőségét.

A megelőzést elsődlegesen a makro- és mikrokörnyezetben lévő okokra tekintettel kell végezni.

Rendkívül fontos a megelőzés szempontjából a bűncselekmények felderítése, a büntetőjogi felelősségre vonás és a helyzeti jellegű prevenció, amely feltételek köre a bűnalkalmak korlátozását, az áldozattá válás elkerülését jelenti.

Állapotfelmérés, helyzetelemzés

Minden szervezet a saját feladatkörében meghatározott munkájával és ötletével járulhat hozzá a közbiztonság javításához. Az állam bűnmegelőzési feladatának ellátásához joggal igényli a helyi társadalom segítségét, aktív együttműködését.

A feladat végrehajtásához rendelt anyagi források pedig leginkább pályázatok útján érhetők el.

A közbiztonság jellemzői

Az önkormányzat működési területének nagysága: 205,27 km²

Az úthálózat jellemzői:

Állami közutak hossza összesen: 7,421 km

Másodrendű utak:

4202
4205
4207
34303

Kiépített út és köztér hossza összesen: 60,3 km

Vízi út:

Kakat-éri főcsatorna
Villogó főcsatorna
Nagykunsági főcsatorna

Vasút:

100 (Budapest-Szolnok–Debrecen- Nyíregyháza-Záhony)
102 (Kál-Kápolna - Kisújszállás)

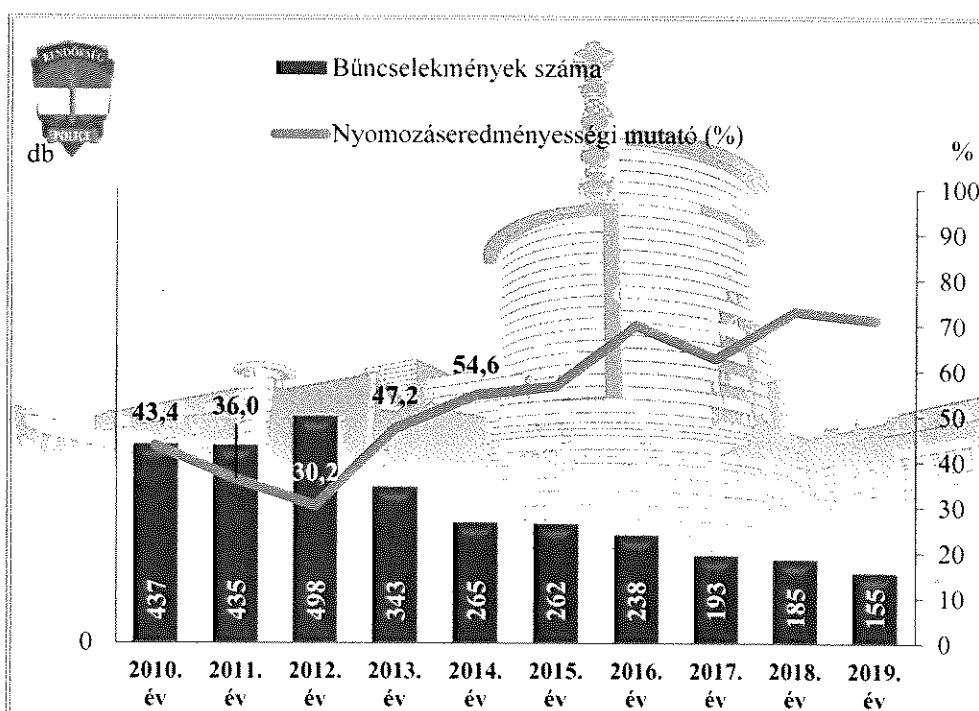
Kisújszállás város közbiztonsági helyzetének értékelése

A bűnügyi helyzet bemutatása Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetőjének: Beszámoló Kisújszállás Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, 2020. beszámolója alapján készült.

A regisztrált bűncselekmények számának alakulása¹

2019. évben Kisújszállás város területén 155 volt az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma. Ezzel a 2018. évi számadathoz (185) viszonyítva 16 %-os csökkenést sikerült elérnünk. 2012. évtől folyamatosan csökken a regisztrált bűncselekmény száma a településen.¹

Összes bűncselekmény
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján
Kisújszállás város¹



A regisztrált bűncselekmények 100.000 lakosra vetített aránya, változása¹

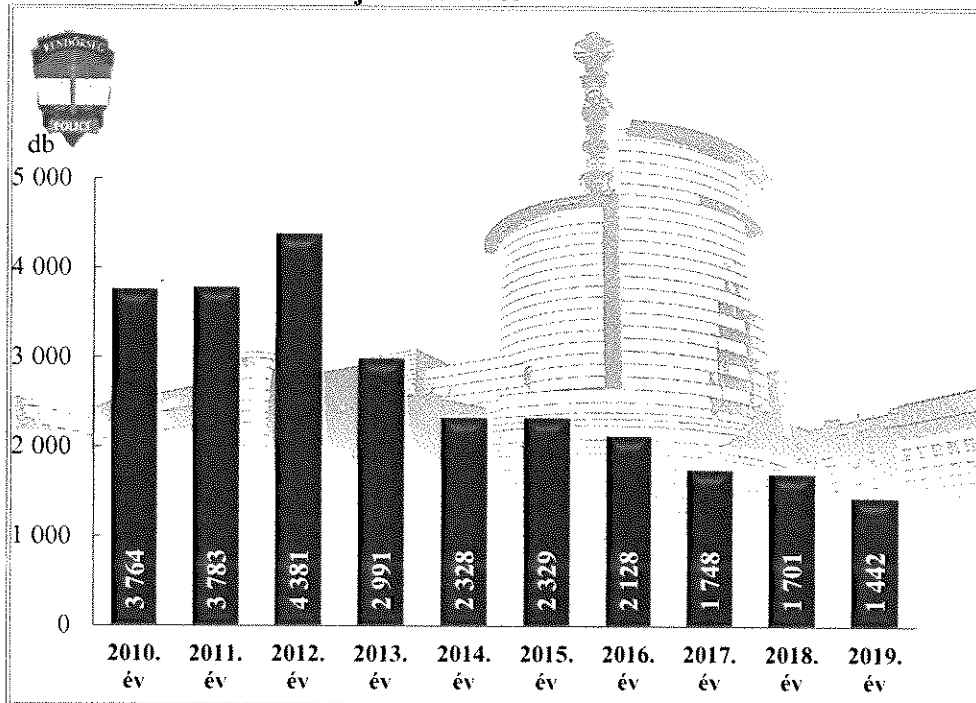
A regisztrált bűncselekmények 100.000 lakosra vetített aránya vonatkozásában drasztikus csökkenés mutatható ki az előző évhez viszonyítva. Ezzel a legjobb eredményt tudtuk elérni az elmúlt 10 év vonatkozásában. A településen a 2015. évtől kezdődően folyamatosan csökken a regisztrált bűncselekmények 100 ezer lakosra vetített aránya 1441,9 volt 2019-ben, 1700,8 pedig 2018-ban.¹

¹ Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője: Beszámoló Kisújszállás Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, 2020.

A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása²

A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények száma 2019. évben 72 volt. Megállapítható, hogy 2018. évhez képest emelkedés következett be a kategóriában, azonban ez a szám még mindig elmarad az elmúlt 10 év átlagától.

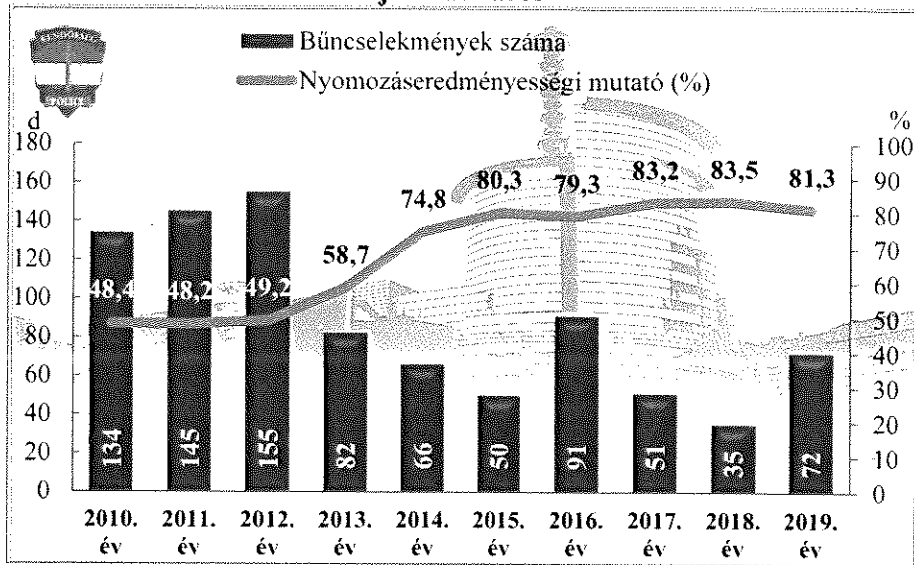
**Regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján
Kisújszállás város²**



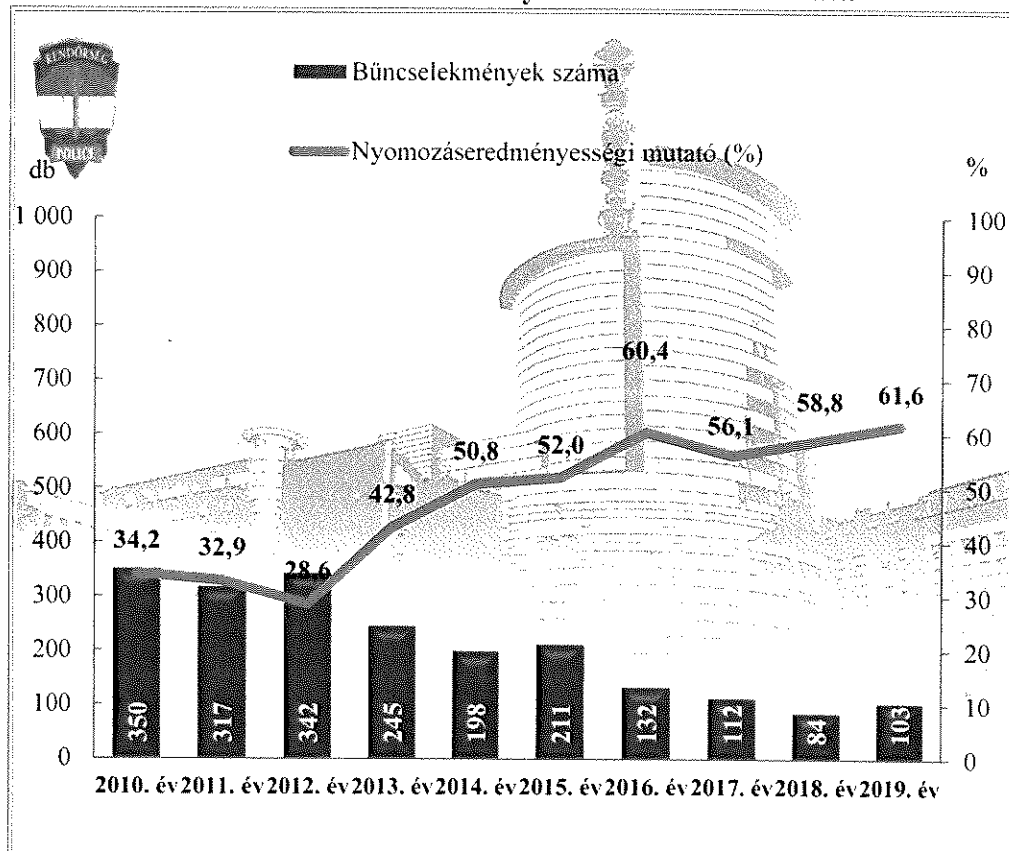
² Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője: Beszámoló Kisújszállás Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, 2020.

**Közterületen elkövetett bűncselekmény
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján**

Kisújszállás város³



A kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása³



³ Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője: Beszámoló Kisújszállás Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, 2020.

Kiemelten kezelt bűncselekmények⁴

A kiemelten kezelt bűncselekmények azok, melyek a lakosság szubjektív közbiztonságérzetét a legmarkánsabban befolyásolják. E bűncselekmények számának csökkentését és nyomozáseredményességünk növelését kiemelt célként tartottuk és tartjuk számon.

Kisújszálláson az elmúlt 10 évben a regisztrált, kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulásában csökkenő tendencia figyelhető meg. 2019-ben emelkedés mutatható ki, mely így is az elmúlt 10 év második legalacsonyabb száma.

A 2010. évi adatokhoz képest a vizsgált 2019-es évben a 14 kiemelten kezelt bűncselekmény kategóriában 71 %-os csökkenés mutatható ki.

Ezen mutatók objektívan szemléltetik a város közbiztonsági helyzetének jelentős javulását, mely a Rendőrség, az Önkormányzat, a rendészeti feladatokat ellátó szervek és a polgárőrség szoros, összehangolt tevékenységének eredménye.

Emberölés és emberölés kísérlete bűncselekményt 2019. évben a város területén nem regisztráltunk, hasonlóan a 2018. évhez.

Halált okozó testi sértés bűncselekményt az előző kategóriához hasonlóan 2019. évben nem regisztráltunk, ahogyan a 2018-ban sem.

A **testi sértések** számában az elmúlt 10 év vonatkozásában nagyságrendi változás nem történt. **A 2018. évhez viszonyítva csökkenést 3 esettel kevesebbet regisztráltunk.** Ezen kategória helyi jellemzői évtizedek óta változatlanok. Általában más bűncselekményi kategóriákkal (főképpen garázdaság bűncselekményével) halmazatban követik el rokonok, ismerősök, barátok, illetve szórakozó fiatalok, akik között a kialakult konfliktus tettelegességig fajul, megvalósítva a bűncselekmény tényállási elemeit. Az ügyek jelentős százalékában az elkövető már az eljárás megindításakor, vagy rövid időn belül ismertté válik, azonban a cselekmény körülményeinek szakszerű tisztázása, a teljes körű bizonyítás komoly erőfeszítést igényel a bünyügyi szolgálat részéről.

Súlyos testi sértés bűncselekményét 2019. évben 3 esetben regisztráltunk. Ebben a kategóriában is sikerült csökkenést elérnünk a 2018-as évben regisztrált 4 esethez képest.

A kiskorú veszélyeztetése bűncselekmény-kategóriában 2019. évben, az utóbbi 10 év második legjobb eredményét érték el 1 regisztrált esettel.

A **garázdaság** bűncselekmény-kategóriában az előző év adataihoz képest növekedés mutatható ki, azonban ez a szám megegyezik az elmúlt 10 év átlagával. **Ezeknek a bűncselekményeknek a jelentős részét a városunkban működő lakásotthonok lakóinak értelmetlen rongálásai, erőszakos megnyilvánulásai eredményezték.** Ezen ügyvel kapcsolatban nagy erőfeszítéseket teszünk a helyzet javítása érdekében.

A **kábítószerrel kapcsolatos** bűncselekményt 2019-ben nem regisztráltunk, legalábbis ami a kereskedelmi és terjesztői magatartást illeti. Fogyasztás miatt 9 fő ellen indult eljárás. Ennél a bűncselekménynél nagyon komoly mértékű látenciával kell számolnunk. E jogsértésre jellemző,

⁴ Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője: Beszámoló Kisújszállás Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, 2020.

hogy mind a terjesztői, mind a fogyasztói oldal abban érdekelt, hogy a cselekmény ne jusson a hatóság tudomására.

Ennek a kategóriának a csökkenéséhez hozzájárult az is, hogy sok esetben új pszichoaktív anyaggal („herbál”, „kristály” nevű anyagok) kapcsolatban követik el a fentiekhez hasonló jogsértéseket. Az új pszichoaktív anyag birtoklása a legtöbb esetben a mennyiség miatt szabálysértést valósít meg, azonban a terjesztői magatartás ennél a bűncselekménynél büntetőeljárás keretei között vizsgálendő.

A lopás bűncselekmény – mint vagyon elleni bűncselekmény - az összes regisztrált bűncselekményi kategória közül a legmeghatározóbb az illetékességi területünkön. Ezen kategóriában a regisztrált esetek száma **2019. évben 57 volt**, amely növekedést mutat a 2018. évhez képest, azonban ez a számadat az elmúlt 10 év második legalacsonyabb értéke.

Személygépkocsi lopást nem regisztráltunk 2019. évben. **Zárt gépjármű feltörés kategóriában 8 eset történt, azonban ezek az esetek nem klasszikus gépjármű feltörések voltak. Két lakóotthonban lakó fiatal több gépkocsiból dolog elleni erőszakkal üzemanyagot tulajdonított el.**

A vagyon elleni bűncselekmények kategóriájába tartozó **lakásbetörések számában nem történt jelentős változás a 2018-ban regisztrált 8 eset 9-re emelkedett. Ezen szám az utóbbi tíz év második legalacsonyabb értéke.**

Rablás kategóriában jelentős javulás mutatható ki. 2018. évben 5 esetet regisztráltunk, míg 2019-ben nem történt ilyen bűncselekmény. Az elmúlt 10 év viszonylatában nem volt olyan év, amikor ne regisztráltunk volna ebben a kategóriában egy esetet sem kivéve a 2019-es évet. Ezen deliktum száma 2010-2018-ig 2 és 5 között ingadozott.

A rongálás bűncselekmény-kategóriában 2019. évben 4 volt a regisztrált esetek száma, melyről elmondható, hogy 2012. óta stagnál nagy eltéréseket nem mutatva 1 és 7 eset között ingadozik.

Orgazdaság bűncselekmény miatt 2019.-ben egy esetben indítottunk eljárást. Fokozott figyelmet fordítunk a vagyon elleni bűncselekmények elkövetői mögött álló orgazdák felderítésére, ezzel is növelve a kár megtérülésének mértékét.

Jármű önkényes elvétele bűncselekményt 2019. évben 1 esetben regisztráltunk. Ezen kategóriában 0 és 3 között ingadozott az elmúlt 10 évben az esetek száma, így jelentős változás nem tapasztalható.

A vizsgált időszakban szinte minden más nem kiemelt bűncselekmény kategóriában csökkenés következett be, vagy elenyésző volt a regisztrált bűncselekményi szám. Néhány kategória, mely Kisújszálláson 2019-ben előfordult: állatkínzás 2 esetben, egyedi azonosító jellel visszaélés 1 esetben, információs rendszer felhasználásával elkövetett csalás 1 esetben, közokirat hamisítás 3 esetben, közfeladatot ellátó személy elleni erőszak 2 esetben, hamis magánokirat felhasználása 6 esetben, zaklatás 3 esetben, orvvadászat 1 esetben.

A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos adatok, tapasztalatok⁵

⁵ Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője: Beszámoló Kisújszállás Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, 2020.

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (Szabs. tv.) 2012. április 15-én lépett hatályba. Az általános szabálysértési hatóság 2020. március 1-től a rendőrség.

A szabálysértési lopások alkalmával jellemzően megállapítható, hogy **a sértettek az értékeik megóvása érdekében nem teszik meg a tőlük elvárható óvintézkedéseket**, könnyelműen bíznak abban, hogy az értékeiket nem tulajdonítják el.

Kisújszálláson összesen 54 esetben regisztráltunk jogsértést tulajdon elleni szabálysértéseken belül, melyből 20 esetben ismertté vált az elkövető 26 **esetben pedig ismeretlen maradt**. Ezek közül 8 eset bűncselekményből lett szabálysértéssé minősítve.

A város vonatkozásában a szabálysértési ügyek **felderítési adatai** kedvező képet mutatnak. A **tulajdon elleni szabálysértés miatti** előkészítő eljárásokat tekintve ez az érték **2018. évben 36,84 %**, volt mely **2019-ben 45.45 %-ra** sikerült javítani, mely mindkét esetben felette van az elvárt 35 %-os teljesítmény minimumnak.

A tulajdon elleni szabálysértés a legtöbb elkövetési magatartást (lopás, csalás, sikkasztás, jogtalan elsajátítás stb.) foglalja magába, így az előkészítő eljárások legnagyobb hányadát teszik ki, de – az elmúlt évekhez hasonlóan - az értékelt időszakban a lopás szabálysértések száma a legmagasabb. A lopás szabálysértés esetében a leggyakoribb elkövetési tárgy a mobiltelefon, kerékpár, téli időszakban fa, de folyamatosan emelkedik a regisztrált bolti lopások száma is.

Az elmúlt évek gyakorlatához hasonlóan 2019. évben is rendszeresen alkalmaztuk a **szabálysértési őrizet intézményét**, amikor az elrendelésének jogszabályi feltételei fenn álltak. Ezen következetes jogalkalmazási gyakorlatunknak köszönhetően is csökkent némileg a városban elkövetett tulajdon elleni szabálysértések száma 76-ról 54-re.

Lakásotthonok⁶

A városban nem elhanyagolható mértékű probléma, amit a Speciális Gyermekotthon, különleges lakásotthon és lakásotthonok számos lakója generál. **Magatartásukkal, cselekményeikkel jelentős közbiztonsági kockázatot jelentenek a városban élő lakóközösségre.**

Kisújszálláson a szóban forgó intézetek lakóinak jelentős része a társadalmi együttélés szabályait nem képes betartani, a lakosság szubjektív biztonságérzetét súlyosan veszélyeztetik. Az intézetben lakó fiatalok napi rendszerességgel távoznak engedély nélkül, melynek semmilyen következménye nincs rájuk nézve. A Rendőrkapitányságunk óriási energiát fektet az engedély nélküli távozások által generált körözési eljárásokba, melyek amennyiben sikerrel záródnak az intézetbe történő visszakísérést követően sokszor néhány óra elteltével újrakezdhetők a neveltek ismételt szökése miatt. Ez a leterheltség nagyfokú közbiztonsági deficitet eredményez azáltal, hogy a közterületről elvonásra kerül a rendőr.

⁶ Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője: Beszámoló Kisújszállás Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, 2020.

Az elmúlt évek tendenciáját megfigyelve a neveltek egyre több és egyre súlyosabb jogsértéseket követnek el, mely során esetenként összetűzésbe keverednek a lakossággal. Félő, hogy az egyre súlyosbodó helyzet olyan közfelháborodást vált ki a lakosságból, hogy vélt és valós sérelmek okán gyakorivá válik a tettelegességig fajuló esetek száma, melyre már eddig is számos példa volt.

A legnagyobb problémát az jelenti, hogy ezen intézetekben lakó fiatalok kontrolálatlanul szabadon ki-be járkálhatnak, a nevelők, ha az eltűnést észlelik bejelentik azt a rendőrhatalóságnak. **Ezen gyerekek jelentős hányada nem jár iskolába (magántanuló)** vagy nincs is neki tanulói jogviszonya, ezáltal céltalanul cselleng, csavarog a városban mondhatni minden napszakban. **Ez idő alatt számos jogsértést követnek el, a városban elkövetett garázdaságok, rongálások, jelentős része az ő számlájukra írható.** Annak érdekében, hogy ezen fiatalok speciálisabb gondozásban részesülhessenek, minden jogsértést követően szignalizációval él a rendőrség a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Gyermekvédelmi Központ vezetőjéhez a gondozási hely megváltoztatása érdekében. Ezen szignalizációk szükségességét bizonyítják olyan esetek, amikor közel egy hét leforgása alatt három igen súlyos bűncselekményt követett el az egyik intézeti nevelt. Két esetben közfeladatot ellátó személy elleni erőszakot és egy esetben közlekedés biztonsága elleni bűncselekményt. Ezen esetek végkimenetele csak a véletlenül múlt, hogy nem történt komoly személyi sérülés.

A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások⁷

Kisújszállás területén történt közlekedési balesetek⁷

Év:	2018.	2019.
Közlekedési baleset	21	17
ebből halálos kimenetelű baleset	2	1

Kisújszállás város bel-és külterületén 2018. évben 21 személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetet regisztráltunk. Ezek közül 2 halálos kimenetelű 4 súlyos sérüléssel és 15 könnyű sérüléssel végződött. **Ezzel ellentétben a 2019. évben minden kategóriában csökkentek a baleseti számok. Összesen 17 személyi sérüléssel járó közúti közlekedési baleset történt, melyek közül 1 halálos kimenetelű (4-es számú főközlekedési út Kisújszállást elkerülő szakaszán) 3 súlyos sérüléssel és 13 könnyű sérüléssel végződött.**

A személyi sérüléssel járó balesetek alakulásának vizsgálata során megállapítható, hogy a személyi sérüléssel járó balesetek bekövetkezésének fő okai továbbra is az elsőbbségi jogok meg nem adása, az előzési, kanyarodási szabályok be nem tartása. A lakott területen kívül bekövetkezett balesetek oka elsősorban a sebességtúllépés, a követési szabályok be nem tartása, a figyelmetlenség és az elővigyázatatlanság.

A személyi sérüléssel járó balesetet okozó személyek közül 2019-ben 1 fő bizonyult ittasnak, melynek jelentős része átutazó volt. Kiemelt figyelmet fordítottunk az ittas vezetők kiszűrésére, mely 2020-ban sem lesz másképp. A jövőben lehetőség szerint a balesetileg frekvenciált helyeken sebességmérések számának növelésével az elsőbbségadás és a

⁷ Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője: Beszámoló Kisújszállás Város Közrendjének és Közbiztonságának helyzetéről, 2020.

kanyarodási szabályok betartásának ellenőrzésével kívánjuk tovább csökkenteni a közúti közlekedési balesetek számát. Okozó személyekre levetítve megállapítható, hogy a személyi sérüléssel járó balesetek okozói továbbra is a legnagyobb számban a személygépkocsi vezetők, majd a kerékpárosok és csak ezt követően a gyalogosok és a tehergépkocsi vezetők. A baleseti időpontokat, azok alakulását értékelve megállapítható, hogy a legtöbb baleset a nappali órákban következett be.

A balesetek megelőzését, azok számának csökkentését, a közlekedésbiztonság erősítését a Karcagi Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztályával, valamint a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Forgalmellenőrző Alosztályával történő szoros együttműködésben látom. Előbbiekben említett szervezeti elemek rendelkeznek azzal a speciális közlekedésrendészeti tudással és technikai eszközökkel, melyek segítségével ki tudjuk szűrni a közlekedésbiztonságra veszélyt jelentő személyeket. Ezen felül természetesen növelnünk kell a közlekedési ellenőrzések számát a városban.

***A rendészeti szolgálatteljesítés gyakorlata*⁸**

A 24 órás rendőri lefedettség Kisújszállás területén biztosított. A településen a közterületi szolgálatot ellátó állomány vezényléses munkaidőrendszerben látja el szolgálatát. 2019-ben 7 fő közrendvédelmi rendőr látott el szolgálatot, így a város lakosságának figyelembevételével (10750) egy fő közrendvédelmi járőrre 1536 lakos jutott. A közterületi jelenlét tekintetében 2019-ben 806 fő 6824 órában látott el közterületi szolgálatot, ehhez képest 2018-ban 951 fő 8267 órát töltött közterületen.

Az egyes intézkedési mutatók vizsgálata során megállapítható, hogy az alacsonyabb óraszámú közterületre vezényelt állomány intézkedési aktivitása nem csökkent, hanem szinte minden kategóriában növekedést mutat. Megállapítható az is, hogy a 2019-ben közterületre vezényelt állomány elégséges volt ahhoz, hogy csökkenteni tudja a bűncselekmények számát, javítsa a nyomozási eredményességet, valamint a közterületek rendjét, a település közbiztonságát.

A közbiztonság javításának érdekében 2019. évben több alkalommal, célirányosan hajtottunk végre a településen fokozott ellenőrzéseket, amelyek a szórakozóhelyek környékén a bűncselekmények megelőzését, az ittas gépjárművezetők kiszűrését, utazó bűnelkövetők elfogását, az időskorúak sérelmére elkövetett súlyos bűncselekmények megelőzését, valamint a zárt kertekben, külterületeken történő lopások megelőzését célozták meg. **Hangsúlyoznunk kell, hogy helyi viszonylatban a bel-és külterületek ellenőrzésében, a fokozott ellenőrzések végrehajtásában tevékeny részt vállaltak a helyi polgárőrök, közterület felügyelők és mezőőrök.** A nyári idegenforgalmi idényben is kiemelt feladatként jelentkezett a közrend fenntartása, a bűncselekmények, jogsértések megelőzése, felderítése, a nagyobb tömeget mozgó rendezvények környékén a közterület rendjének megtartása, jogsértések megelőzése, megszakítása.

A közterületek, nyilvános helyek rendjével kapcsolatosan elmondható, hogy a közterületek, szórakozóhelyek bűnügyi fertőzöttségére utaló adat nem merült fel. A városban több olyan szórakozóhely is működik, melyeknek a péntek és szombat esti időszakban megnő a

⁸ Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője: Beszámoló Kisújszállás Város Közrendjének és Közbiztonságának helyzetéről, 2020.

látogatottsága. 2019. évben is rendszeresen ellenőriztük, frekventált időszakokban ezen szórakozó helyeket, és azok környékét.

Az értékelt időszakban egyértelműen megállapítható volt, hogy a szórakozó helyekkel kapcsolatos, illetőleg a lakosság közbiztonságérzetét negatívan befolyásoló jogsértés egyre kevesebb esetben jutott a rendőrség tudomására.

A külterületek, tanyák, zárt kertek biztonsága érdekében is fokozott ellenőrzéseket hajtottunk végre a mezőőrökkel, polgárőrökkel szoros együttműködésben azzal a céllal, hogy a külterületeken élők biztonságérzetét erősítsük.

Prevenációs programok:

A város általános iskoláiban 2019. évben is folytatódott az **Iskola Rendőre Program**, ami segítette a tanulók körében a prevenációs tevékenységet. Kisújszálláson 3 tanintézményben 3 fő iskolarendőr végezte az iskolarendőri feladatokat. A program keretében – az MBB által biztosított – bűn- és balesetmegelőzési tájékoztató anyagokat is kaptak az iskolák. Az iskolarendőrök és a kapcsolattartók a tanév végén pozitívan értékelték a program megvalósulását. A **„Szülők és a családok a Rendőrség kiemelt partnerei a kábítószer bűnözés megelőzésében”** prevenációs program keretében a városi Kábítószerügyi Fórummal együttműködve a rendőrség drogprevenációs tanácsadója a város mindkét középiskolájában rendszeresen tart tájékoztatókat, valamint azon általános iskola diákjai és pedagógusai részére, amely igényli a rendőrség szakemberének közreműködését a fiatalok bűnmegelőzési felvilágosításában. A programban aktívan részt vesz továbbá a Kisújszállási Roma Nemzetiségi Önkormányzat is együttműködve a drogprevenációs tanácsadóval.

A közoktatási intézmények közül a Móricz Zsigmond Református Kollégium Gimnázium Szakgimnázium Általános Iskola és Óvoda komplex intézményben együttműködési megállapodás keretében 2019 évben is folytatódott a **Rendőrség Iskolai Bűnmegelőzési Tanácsadói hálózat** működtetése, nagyban hozzájárulva ezzel a fiatalok kriminalizálódásának, áldozattá, illetve elkövetővé válásának megelőzéséhez. A kapitányság iskolai bűnmegelőzési tanácsadója az intézményben osztályfőnöki órák keretében a korosztályoknak megfelelően rendszeresen tart interaktív prevenációs, valamint felvilágosító, tájékoztató foglalkozásokat.

Idegenforgalmi szempontból érintett területek:

A Kumánia Gyógy- és Strandfürdő, valamint az ahhoz kapcsolódó Hotel Kumánia *** superior és a Kumánia Kemping és Ifjúsági Szálláshely működésével a város turisztikai célponttá vált.

Idegenforgalmi szempontból kiemelkedő terület a belváros és a fürdő környéke, valamint a vasútállomás és az azzal szemben lévő Erzsébet királyné liget.

Az önkormányzat jelentős összeget áldozott **közterületi kamerarendszer működtetésére**, ez rendelkezésre áll a fürdő területén is.

A fürdőhöz kapcsolódóan kisebb értékű lopások fordulnak elő, melyek megelőzése és az elkövetők megbüntetése kiemelt fontosságú az idegenforgalom szempontjából.

A bűnmegelőzésben résztvevő szervezetek

Polgárőr szervezetek

A polgárőr szervezet a Magyarországon törvényesen működő, a lakosság által életre hívott, önszerveződésű bűnmegelőzési, a közrend, a közbiztonság védelmét szolgáló pártsemleges társadalmi szervezet. Feladatát a területileg illetékes önkormányzat, egyéb állami és társadalmi szervezetek segítségével, a rendőri szervekkel együttműködve, a területi sajátosságok és követelmények alapján kidolgozott módszerekkel látja el.

Kisújszálláson a Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület 1986 óta működik. A taglétszáma stabil, 35 fővel. A szervezet tagja a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Polgárőr Szövetségnek.

A polgárőrség szervezete a mozgalom megalakulásának kezdete óta kiemelt figyelmet fordít a közterületek és a nyilvános helyek rendjének megóvására. Az itt elkövetett bűncselekmények mellett idesorolhatók a közlekedés rendjének, a köztisztaságnak, a közvilágításnak a problémái, az itt megjelenő közösségellenes magatartásformák, a fiatalok különböző antiszociális csoportosulásainak kialakulása.

Ezeknek a problémáknak a megoldása, a kedvezőtlen jelenségek visszaszorítása nem sorolható teljes egészében a rendőrség feladatkörébe, hanem összetettebb megoldást igényel.

A rendvédelmi intézkedések mellett itt kaphat szerepet a társadalmi összefogás, az önkormányzat, a lakosság, ezen belül a polgárőrség, mezei őrszolgálat, közterület-felügyelet, a civil szervezetek tevékenysége.

A bűncselekmények megelőzése, megakadályozása vagy ezek felderítése érdekében jelentős erőfeszítéseket tesznek a polgárőr és más civil szervezetek, elsősorban közterületi jelenlétükkel. Fontos feladatot látnak el a területükön megtartott rendezvények biztosításában, illetve szabálysértés vagy bűncselekmény elkövetésére utaló információ átadásával segítik a rendőrség munkáját. A szervezetek rendszeres kapcsolatot tartanak a települések lakosságával, elsősorban az idős emberekkel, és nagy szerepük van a vagyon elleni bűncselekmények megelőzésében.

A **Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület elnöke Dr. Malatinszky András** felvilágosító programokat szervezett és szervez, mely az áldozattá és az elkövetővé válás megelőzését tekintette feladatának. Ilyen volt az elmúlt években a **„Bűnmegelőzési szabadegyetem”** címmel szervezett ingyenes előadássorozat. Ezentúl az összevont osztályfőnöki órákon előadásokat biztosítottak a serdülőkorban előforduló devianciák megelőzésének és kezelésének módjairól. Ugyancsak ezeken az órákon több előadás is szólt a mértéktelen televíziózás, valamint az internet használatának veszélyeiről, az állampolgári kötelességek és jogok életkori sajátosságairól.

A **„Polgárőr Café”** elnevezésű rendezvény került 2019. évben **4 alkalommal** megtartásra, ahol szakemberek közreműködésével gyermekek nevelésére irányuló módszertani foglalkozásokra került sor. Továbbá a **Nyitott bíróság program** keretén belül került megrendezésre egy előadás, ahol a Karcagi Járásbíróság munkatársai tartottak a lakásotthonban élő fiataloknak tájékoztatót állampolgári jogokról, kötelezettségekről, szabálysértésekről, bűncselekmények elkövetéséről, következményeiről, a bírósági tárgyalások menetéről.

Az egyesület tagjai a járőrszolgálatuk során a **rendszeres iskolába járás ellenőrzését** is végezték a tanév során.

Mezei őrszolgálat

Az öt fős mezei őrszolgálat a város külterületi részeinek, a termőföldeknek, a szántóföldek, gyeplégek, zártkertek és ezek alkatrészeinek, felszereléseinek védelmét, vagyonvédelmét látja el, egyben figyelemmel kíséri a környezet-, a tűz-, és a munkavédelmi szabályok betartását.

A mezőőrök munkáját széleskörű elismerés övezi. Közvetlen kapcsolatot építettek ki a földtulajdonosokkal, földhasználókkal, rendszeresen járnak a területüket gyalogosan vagy gépjárművel. Jó kapcsolatot építettek ki olyan társszervekkel, mint a rendőrség, a polgárőrség és a vadásztársaságok. Ezekkel a szervezetekkel összefogva igyekeznek hatékonyan részt vállalni a települések bűnmegelőzési feladataiból.

Közterület-felügyelet

A közterület-felügyelet a Kisújszállási Polgármesteri Hivatalon belül az Igazgatási Osztály vezetőjének közvetlen irányításával, csoportként működik. Feladatai közé tartozik a város közterületi rendjének megóvása, az erre irányuló jogsértő cselekmények megelőzése, megszüntetése, továbbá a közterületen folytatott engedélyhez kötött tevékenységek szabályszerűségének ellenőrzése.

A közterület-felügyelők munkájukat a hatályos központi és önkormányzati jogszabályok alapján látják el, szorosan együttműködve a rendőrség és a mezei őrszolgálat munkatársaival.

A közterület-felügyelet látja el a városban telepített 58 térfigyelő kamera ellenőrzését, mellyel biztosítható a jogsértő cselekmények megelőzése és hatékony felderítése.

Jelzőrendszer

A hatékony bűnmegelőzési észlelő- és jelzőrendszer elemeként működik a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ, ezen belül a Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálat mely kiterjedt kapcsolatrendszerén keresztül az esetek korai szakaszában képes felismerni a kialakuló kritikus élethelyzeteket. Alkalmas arra, hogy a megelőzés időszakában jelezzen az intézkedésre jogosult hatóságoknak.

A megelőzés és a sikeres jelzőrendszer működtetése érdekében szorosan együttműködik a gyámhivatallal, a Kisújszállási Polgármesteri Hivatallal, a rendőrséggel, mint intézkedni jogosult szervekkel, valamint a kisebbségi önkormányzattal, civil szervezetekkel, amelyek a veszélyeztetett csoportokról behatóbb ismeretekkel rendelkeznek. A prevenciós programok kiemelt színterei az oktatási, nevelési intézmények, itt folyamatos a kapcsolattartás az ifjúsági- és gyermekvédelmi felelősökkel.

Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum

A képviselő-testület közbiztonsággal kapcsolatos feladatait elsősorban Ügyrendi és Jogi Bizottsága, valamint a 62/2013. (II. 15.) számú önkormányzati határozatával létrehozott Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum útján látja el.

A fórum tagjai a polgármester, a jegyző, az aljegyző, a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályának vezetője, a rendőrség, a polgárőrség, a mezei őrszolgálat, a közterület-felügyelők, helyi tűzoltóság képviselője, valamint az őket érintő ügyekben az erdészet képviselője.

A Bűnmegelőzési Bizottság megszüntetését követően életre hívott fórum operatív tevékenységével jelentősen javította a közbiztonság stabilitásáért felelős szervek együttműködését és magát a közbiztonságot is.

A fórum munkájáról a képviselő-testület negyedévente beszámolót kap, melynek eredményeként erősödött a szervezetek működése fölötti önkormányzati, lakossági kontroll. Az eredmények ismeretében a lakossági fórumok résztvevői elismerésüket fejezték ki a város megszilárduló közbiztonságával kapcsolatosan.

Kábítószerügyi Egyeztető Fórum

Kisújszállás Város Önkormányzata a 43/2016. (II. 25.) számú önkormányzati határozatával létrehozta a **Kábítószerügyi Egyeztető Fórumot** (továbbiakban: KEF) a kábítószer terjesztés és fogyasztás megelőzése, visszaszorítása és kezelése érdekében.

A KEF munkájába Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által részvételre felkért szervezetek:

- Kisújszállási Polgármesteri Hivatal
- Karcag Városi Rendőrkapitányság
- Karcag Városi Rendőrkapitányság Kisújszállási Rendőrőrs
- Kisújszállási Roma Nemzetiségi Önkormányzat
- Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület
- Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakközépiskola és Általános Iskola
- Illéssy Sándor Baptista Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola
- Kossuth Lajos Baptista Általános Iskola és Kollégium
- Baptista Szeretetszolgálat Kisújszállási Óvodája
- JNSZM Gyermekvédelmi Központ és Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat
- JNSZM Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatala
- Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ
- Kumánia Gyógyfürdő Kft. Védőnői Szolgálat
- Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár
- Kisújszállási Sport Egyesület

A KEF munkájában irányadók a jelenleg hatályos 80/2013. (X. 16.) „Nemzeti Drogellenes Stratégiáról 2013-2020” elnevezésű országgyűlési határozatban foglaltak.

2017. évben kidolgozásra került az „**Iskolai eljárásrend kidolgozása droghasználat észlelése esetén**” című útmutató. A KISÚJ TV magazinműsort készített és műsorba adott,

melyben bemutattuk a KEF tevékenységét a Nemzeti Drogellenes Stratégia konkrét célterületei mentén.

2018. évben „A zene összeköt” – drogprevenációs rendezvény került megrendezésre, a békéscsabai Kemény Gitárklub közreműködésével. A Kisújszállási Vigadó Kulturális Központban megtartott rendezvényen a város középiskoláiból és általános iskoláiból, valamint a város lakásotthonaiból mintegy 180 diák és 15 pedagógus vett részt. Fekete András rendőr főtörzszászlós, a Karcagi Rendőrkapitányság iskolai bűnmegelőzési tanácsadója tartott prevenációs előadást.

2019. évben pályázati forrás hiánya miatt rendezvények megtartására nem került sor.

Biztonságos szórakozóhely program

Jelentős előrelépést jelentett a program önkormányzati rendeletbe illesztése a rendőrséggel együttműködve. Az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 17/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelete tartalmazza a helyi szabályokat. A „Biztonságos szórakozóhely” cím viselésére a rendőrséggel kötött megállapodást az éjszaka nyitva tartó szórakozóhelyek tulajdonosai írták alá. A programhoz ezidáig 25 szórakozóhely csatlakozott. Szórakozóhelyek működésével kapcsolatos problémák a városban megszűntek.

Helyi Esélyegyenlőségi Program

Kisújszállás Város Önkormányzata a 308/2018. (XII. 20.) számú önkormányzati határozatával a 2018-2022. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot fogadott el az esélyegyenlőség az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési tervének 5. pontjával összhangban az intézkedések megvalósítására **Helyi Esélyegyenlőségi Fórumot** hozott létre.

Kisújszállás Város Helyi Esélyegyenlőségi Fórumának tagjai:

- a Kisújszállási Református Egyházközség hivatalos képviselője által delegált legfeljebb 3 fő,
- a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy hivatalos képviselője által delegált legfeljebb 5 fő,
- a Kisújszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke,
- a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ hivatalos képviselője, vagy az általa delegált legfeljebb 2 fő,
- a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal szociális és gyermekjóléti, egészségügyi és oktatási ügyekkel foglalkozó osztályok osztályvezetője, vagy az általa delegált személy,
- a Művelődési és Ifjúsági Központ és Könyvtár intézmény vezetője, vagy az általa delegált legfeljebb 1 fő,
- a célcsoportok képviselői, legfeljebb 5 fő.

Kommunikáció, helyi média

A városi televízió és a havonta megjelenő **Kisbíró** című városi lap sajátos eszközeikkel nagy szerepet vállalnak a közvélemény tájékoztatásában, az ismeretterjesztő információk lakossághoz történő eljuttatásában. A tájékoztatás új elemei a **Smart Önkormányzat applikáció**, továbbá **Kisújszállás Város hivatalos facebook oldala**, ahol gyorsan adhatók át információk a lakosság részére.

Célok, Prioritások

Általános, hosszú távú célok:

Az objektív biztonság és a szubjektív közbiztonságérzet közelítése és javítása. Az életminőséget, vendéglégedettséget javító közbiztonság megteremtése, a bűnözés csökkentése.

Középtávú célok:

A közösségi bűnmegelőzés rendszerének erősítése a kistérségben és a településeken. Partnerségi viszony további javítása az illetékes rendészeti szervek, a helyi intézményi struktúra, a gazdasági élet helyi szereplői, a lakossági civil szerveződések és a lakosság minél szélesebb rétege között.

Rövid távú célok:

A közbiztonsági és bűnmegelőzési koncepció teljesítésének megkezdése, végzése. A problémák, krízisek gyors kezelése, a szubjektív közbiztonságérzet javítása. A bűnmegelőzési programok finanszírozására, megvalósítására pályázatok készítése és benyújtása, a nyertes pályázatok megvalósítása.

Prioritások:

1. A közterület rendjének fenntartása

A közterületen történő bűncselekményeket a lakosság közvetlenül érzékeli, és védekezési lehetőségei is korlátozottak. Ezért elsődleges közterületek és a nyilvános helyek rendjének biztosítása.

2. A gyermek- és fiatalkorú bűnözés csökkentése

Az említett korosztály célirányos nevelése, a bűnözés utánpótlási bázisának csökkentése.

3. A droghasználat és a kábítószer-bűnözés kezelése, megelőzése

Fokozott hatósági tevékenység mellett széles körű intézményi és társadalmi összefogás szükséges.

4. A Családon belüli erőszak megelőzése, megtörtént esetek megfelelő kezelése

Erőszakos családban felnövekvő gyermekben nagy eséllyel az erőszakra való hajlam átöröklődik. Kiemelten fontos a problémás családok segítése, mert ezzel az előző pontban megfogalmazott célokért is tudunk egyben tenni.

5. Az idős, egyedül élők fokozott védelme, biztonságuk növelése

Szükséges az idősekről való gondoskodás, ennek részét kell képeznie otthonuk védelmének is.

6. Áldozattá válás megelőzése, áldozatsegítés, az áldozat kompenzációja

A leghatározottabb törekvések mellett is előfordulhat, hogy valaki áldozattá válik. Segíteni kell az állami és civil áldozatvédelmi lehetőségek elérését, a tájékoztatást.

7. A városban fellelhető kedvezőtlen tendenciák megállítása

Közlekedési balesetek, betöréses lopások, besurranások, közterületen elkövetett bűncselekmények, illetve a közigazgatási területhez tartozó, külterületen lévő hétvégi házak, zártkerti ingatlanok és a természet védelmére a szükséges intézkedések megtétele.

A prioritásoknak megfelelő cselekvési programok kidolgozása, megvalósítása

Közterületek rendjének biztosítása

A közbiztonság fokozása, a bűnmegelőzés hatékonyságának növelése érdekében a társadalmi, lakóközösségi bűnmegelőzés kialakítása és bővítése a jövőben kapjon nagyobb hangsúlyt. Ennek keretében a már meglévő polgárőrség támogatása, rendőr-polgárőr járőrözés további megszervezése.

Az állampolgárok szubjektív közbiztonságérzetét befolyásoló jogsértések elleni hatékony fellépés.

Bűnügyi és rendészeti együttműködés fejlesztése, az eddig elért eredmények megtartása.

Az önkormányzat által fenntartott közterület-felügyelet komoly segítséget adhat a közterület rendjének biztosításához.

Család-, gyermek- és ifjúságvédelem

Javítani kell a rendőri szervezet, a család- és gyermekjóléti szolgálat munkatársai, a gyámhatóság, a védőnői hálózat és az iskolák vezetése közti együttműködést, amit folyamatosan be kell vonni a megelőzési munkába. A prevenciók tevékenység során elsősorban a halmozottan hátrányos helyzetű gyermek- és fiatalkorúakra, illetve a visszaesőkre kell koncentrálni. A családon belüli erőszak megelőzése kiemelt fontosságú feladat.

A **DADA** személyiségfejlesztő, önértékelést, normakövetést, önbecsülést növelő általános iskolai program, melynek tananyagát erre a feladatra felkészített, speciálisan képzett rendőrök oktatják, ezért fontos a program népszerűsítése, támogatása.

Iskola Rendőre Program folytatása

Fontos a folyamatos kapcsolattartás az általános iskolák igazgatóival, szükség esetén személyes tanácsadás, felvilágosítás a pedagógusok, szülők részére.

A szociális gondoskodás mellett szükséges és fontos az **idősek védelme** az esetleges támadások ellen. Technikai eszköz telepítésével az idősek jelzést adhatnak egy diszpécser

központnak, azon keresztül pedig a rendőrségnek. Az idősök potenciális célpontjai lehetnek alkalmi tolvajoknak vagy házaló csalóknak, besurranóknak. Ennek ellensúlyozására felvilágosító előadások, figyelemfelkeltő kiadványok, személyesen adott tanácsok alkalmasak.

Droghasználat és kábítószer-bűnözés csökkentése

A településeken törekedni kell a droghasználat mértékének felmérésére, a fiatalok droghasználati szokásainak feltérképezésére, s ez alapján lehet meghatározni a beavatkozások módját. Iskolai és egyéb preventív célú szabadidős programok szervezése, fontos a szabadidő értelmes eltöltésének megteremtése és ennek elfogadtatása.

A szórakozóhelyek fokozott ellenőrzésén keresztül befolyásolható az üzemeltetők normakövetése, különös tekintettel a fiatalok alkohollal és dohánytermékkel történő kiszolgálására, illegális szerek üzleten belül történő hozzáférhetővé tételére.

A rendőrség drogprevenciós tisztje által drogprevenciós és bűnmegelőzési előadások tartása az általános és középiskolákban.

Közlekedésbiztonság

A közúti közlekedés biztonságát Magyarországon nem elsősorban a személyi sérüléssel járó balesetek száma, hanem azok súlyossági foka veszélyezteti. A közlekedési baleseteknél a városunkban leggyakrabban előforduló baleseti okok a gyorsjárat, az előzési, a kanyarodás, illetve az elsőbbség megadásának elmulasztása, követési szabályok be nem tartása, figyelmetlenség, elővigyázatlanosság.

A közlekedési balesetek megelőzését, visszaszorítását is az iskolákban folytatott ismeretterjesztéssel, a kulturált közlekedésre neveléssel kell megalapozni. Ennek jegyében a rendőrség munkatársai részt vesznek óvodai, iskolai előadásokon, vetélkedőkön, gyakorlati bemutatókat szerveznek.

A rendőrség – jogszabályok által előírt módon és hatáskörben – a települések legforgalmasabb, legveszélyesebb csomópontjain, útszakaszain fokozott ellenőrzést tart, állandó rendőri jelenlétet biztosít.

A szabályismeret mellett fontos az úthálózat állapota, a forgalomszervezés és a közúti jelzések megléte, állapota, melyek befolyásolják a közlekedés biztonságát.

A kedvezőtlen tendenciák megállítása, csökkentése

A beavatkozás annak megfelelő legyen, amit az aktuális probléma kezelése indokol. Közlekedési balesetek esetén a forgalmi rend megváltoztatása, a közút kialakításának korrigálása, a közúti jelzések megváltoztatása, a fokozott ellenőrzés stb.

Turisztikai szempontból frekventált területeken át kell tekinteni az előző évek tapasztalatait, tipizált bűnelkövetéseit, majd ennek megfelelően kell a preventív intézkedéseket megtenni. Figyelemfelhívó kiadványokat kell kiadni uniós nyelveken, forgalmas helyeken fokozott ellenőrzést kell megvalósítani.

Ügyelni kell arra, hogy a vendégek tájékoztatása ne rontsa a marketinget, de ugyanakkor valóságnak megfelelő legyen. A külterületek, a nyaralóövezetek védelme külön beavatkozást igényel. Ösztönözni kell a tulajdonosokat az épületvédelmi kialakításokra, saját technikai védelmi eszközök telepítésére, a mechanikai védelemre.

Hatásos lehet a „szomszédok egymásért mozgalom” beindítása és a polgárőrség jelenléte. Mezőgazdasági területeken a mezőőrök foglalkoztatása, természetvédelmi területeken a természetvédelmi felügyelők jelenléte, a közös szolgálat a rendőrséggel jól szolgálhatja a megelőzést.

A megelőzési bűnözésre utaló bűnelkövetések gyökerét fel kell tární. A szociális helyzet javításával, a problémás személyek helyzetének rendezésével eredmények érhetők el.

Időszakos közvélemény-kutatások

A lakosság körében visszatérően fel kell mérni a közbiztonság megítélését, ötleteket kell gyűjteni a továbblépés irányairól (lakossági fórumok tartása, civil szervezetek véleményének megismerése, ifjúsági, szociális intézmények információi, közvetlen állampolgári vélemények megismerése, internet). A véleményeket és a pozitív közakaratot folyamatosan, a lehetőségek függvényében vissza kell csatolni a végrehajtásba.

Követendő magatartások népszerűsítése

Helyi elismeréseket (kitüntetések, díjak, címek) célszerű alapítani, illetőleg rangos települési (városi, községi) fórumokon megbecsülni azokat az állampolgárokat, akik példamutató magatartást tanúsítanak, áldozatos munkát végeznek a közbiztonság és helyi bűnmegelőzés érdekében.

Az önkormányzat rendeletalkotási jogára figyelemmel folyamatosan vizsgálni kell, hogy a bűnmegelőzés érdekében szükséges-e a helyi viszonyok szabályozása, vagy a meglévő szabályok módosítása.

A megelőzés hatékony kommunikálása

Aktív felvilágosító munkát kell végezni a bűnmegelőzéssel, áldozatvédelemmel összefüggésben az önkormányzat rendelkezésére álló kommunikációs eszközök igénybevitelével (internet, közmeghallgatás, hirdetések, fórumok). Az iskolákban következetesen és hitelesen kell információt közvetíteni a közömbösség kialakulása ellen, az egyéni védekező reflexek aktiválására. Erősíteni kell a tulajdonok védelmét, az önvédő képességet és azt a szemléletmódot, hogy mindenki köteles jó gazda módjára eljárni.

A rendőrséggel való együttműködés

Az önkormányzat és a rendőrség kapcsolatának keretét az 1994. évi XXXIV. törvény (Rtv.) III. fejezete határozza meg.

1. Véleményezés-tájékoztatás

A települési önkormányzatok képviselő-testületeit az Rtv.-ben meghatározott esetekben véleményezési jogosultság illeti meg. A rendőrkapitány személyesen, vagy képviselője útján

évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

2. Együttműködés

A települési önkormányzat szerződést köthet a közigazgatási-illetékességi területén működő rendőrkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátása, a rendőrség és az önkormányzat tevékenységének összehangolása, az illetékességi területen működő rendőri erők bővítésének és fejlesztésének elősegítése érdekében. Az együttműködésnek akkor van relevanciája, ha az önkormányzat – a rendőrség államilag finanszírozott tevékenységénél – jelentősebb és magasabb színvonalú rendőri jelenlétet igényel, melyhez anyagi fedezetet is tud rendelni.

A polgármesteri hivatal és az önkormányzati intézmények munkatársai munkaköri feladataik teljesítése során rugalmasan működjenek együtt a rendőrséggel. Ez jelenthet adatszolgáltatást, informatikai kapcsolatokat, az eljárások segítségét, mely megnyilvánulhat fertőző betegségekkel, mérgező anyagokkal kapcsolatos eljárásokban, katasztrófa-elhárítási tevékenységben, szabálysértésekkel kapcsolatos adategyeztetésben, közösen végrehajtott hatósági tevékenységek lebonyolításában stb.

3. Támogatás

Az önkormányzat lehetőségeihez mérten anyagilag is támogatja a rendőrséget, a közterületi rendőrháló, illetve az átlagosnál magasabb helyi igények megvalósítása érdekében.

A város közbiztonsági helyzete stabilnak mondható, a bűncselekmények felderítési mutatói jók, a rendőrség, a polgárőrség, a mezei őrszolgálat, a közterület-felügyelet és egyéb rendvédelmi szervek a jogszabályoknak megfelelően, hatékonyan dolgoznak. A lakosság szubjektív közbiztonságérzetét azonban elsősorban nem a felderítési mutatók javításával, hanem a bűncselekmények elkövetésének megelőzésével, a kritikus élethelyzetek kialakulásának elhárításával lehet növelni.

A bűnmegelőzési koncepció céljainak megvalósulását a felmerülő problémák komplex kezelésével lehet elérni. Az együttműködésben résztvevő rendvédelmi szervek, hivatalok és társadalmi szervezetek összefogva kell, hogy kifejtsék tevékenységüket. Az összefogás eredménye a hatékony bűnmegelőzés lehet, ami a bűnüldözésre fordított energiákat szabadíthatja fel és javíthatja az állampolgárok általános közérzetét.

Tartalomjegyzék

Bevezető	2
Elhelyezkedés.....	2
Demográfia.....	2
Természetes és épített környezet.....	6
Foglalkoztatás.....	6
Az önkormányzás és bűnmegelőzés.....	8
A közbiztonság.....	8
A megelőzési felfogás.....	8
Állapotfelmérés, helyzetelemzés	9
A közbiztonság jellemzői.....	9
Kisújszállás város közbiztonsági helyzetének értékelése.....	10
Lakásotthonok.....	15
A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások.....	16
A rendészeti szolgálatteljesítés gyakorlata.....	17
A bűnmegelőzésben résztvevő szervezetek	18
Polgárőr szervezetek.....	19
Mezei őrszolgálat.....	20
Közterület-felügyelet.....	20
Jelzőrendszer.....	20
Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum.....	20
Kábítószerügyi Egyeztető Fórum.....	21
Biztonságos szórakozóhely program.....	22
Helyi Esélyegyenlőségi Program.....	22
Kommunikáció, helyi média.....	23
Célok, Prioritások	23
Általános, hosszú távú célok:.....	23
Középtávú célok:.....	23
Rövid távú célok:.....	23
Prioritások:.....	23
A prioritásoknak megfelelő cselekvési programok kidolgozása, megvalósítása	24
Közterületek rendjének biztosítása.....	24
Család-, gyermek- és ifjúságvédelem.....	24
Droghasználat és kábítószer-bűnözés csökkentése.....	25
Közlekedésbiztonság.....	25
A kedvezőtlen tendenciák megállítása, csökkentése.....	25
Időszakos közvélemény-kutatások.....	26
Követendő magatartások népszerűsítése.....	26
A megelőzés hatékony kommunikálása.....	26
A rendőrséggel való együttműködés.....	26
Tartalomjegyzék	28

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS DROGELLENES STARTÉGIÁJÁNAK 2020. ÉVI CSELEKVÉSI PROGRAMJA

1. KEF működtetése, infrastruktúra biztosítása

1.1. KEF Szervezetfejlesztés

1.2. KEF regionális tapasztalatok megismerése

1.3. KEF ülések, melyek témakörei lehetnek:

- a) *A helyi intézményekkel, civil szervezetekkel történő együttműködési formájának feltérképezése, kialakítása.*
- b) *Jelenlegi helyi erőforrások, kiindulási lehetőségek feltérképezése a megelőzés, kezelés-ellátás és a kínálatcsökkentés területeit illetően.*
- c) *Fejlesztési irányok meghatározása, finanszírozási háttér lehetőségek megtalálása.*
- d) *Éves tevékenység áttekintése, beszámoló készítés, elfogadás. Következő évi cselekvési terv elkészítése. A szükséges módosítások, korrekciók megtétele.*

2. Egészségfejlesztés, drogmegelőzés

2.1. Sportprogramok önkormányzati támogatása

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Kovács Tibor alpolgármester

Közreműködő: sportprogramokat megvalósító egyesületek, magánszemélyek

2.2. Családi szintér erősítése – Családi Kuckó

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Kovács Tibor alpolgármester

Közreműködő: Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület

2.3. Drog-prevenációs oktatás a köznevelési intézményekben.

Határidő: folyamatos

Felelős: a köznevelési intézmények vezetői

Közreműködő: a köznevelési intézmények osztályfőnökei

2.4. Egészségfejlesztő programok szervezése a köznevelési és más intézményekben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Kovács Tibor alpolgármester

Közreműködő: a város köznevelési intézményei

3. Kezelés, ellátás, felépülés

Az ellátórendszer jelenlegi állapota, helyzete, attitűdje, fejlesztési irányok, lehetőségek. „Jelen és jövő” – vitafórum.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Dr. Kovács Tibor alpolgármester

Közreműködő: a város háziorvosai

4. Kínálatcsökkentés

4.1. Biztonságos szórakozóhely program folytatása. Szórakozóhelyek alkalmoszerű ellenőrzése. Alkohol és dohánytermékek árusítását szabályozó rendelkezések betartásának ellenőrzése. A tiltott pszichoaktív szerek szórakozóhelyeken, vagy azok környékén történő árusításának, fogyasztásának visszaszorítása érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Kovács Tibor alpolgármester

Közreműködő: a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységei, Karcag Városi Rendőrkapitányság, Karcag Városi Rendőrkapitányság Kisújszállási Rendőrőrs, JNSZM Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal szakigazgatási szervei

4.2. Célzott közúti ellenőrzések az ittas vezetés és a kábítószer-fogyasztással összefüggő közlekedési balesetek számának csökkentése érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Kovács Tibor alpolgármester

Közreműködő: Karcag Városi Rendőrkapitányság, Karcag Városi Rendőrkapitányság Kisújszállási Rendőrőrs



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Beszámoló

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

7. napirendi pontjához

az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási tevékenység ellátásáról, a 2019. év tapasztalatairól, valamint a 2020. évi üzemeltetési, karbantartási és hálózatfejlesztési feladatokról

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. június 1-jétől Kisújszállás víziközműveinek üzemeltetője a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: TRV Zrt.), mely társaság a tavalyi év gyakorlatához hasonlóan elkészítette az ivóvíz és szennyvíz-szolgáltatási tevékenységének 2019. évi ellátásáról szóló beszámolót, amely az előterjesztés mellékletét képezi. Az előterjesztés másik témája a bérleti üzemeltetési szerződés módosítása.

A TRV Zrt. kezdeményezése alapján a közkifolyókon vételezett ivóvíz elszámolása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződést módosítására kerülhet sor, illetve a bérleti üzemeltetési szerződést kiegészítő megállapodást fogadhatunk el. A kiegészítő és módosító megállapodás a határozati javaslat melléklete.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel való együttműködésről szóló 153/2013. (IV. 30.) számú önkormányzati határozatának mellékleteként fogadta el a TRV Zrt. és az önkormányzat között 2013. május 22-én a kisújszállási víziközművek üzemeltetése, a közműves ivóvízellátás, és szennyvíz tisztítás tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) tartalmát.

Jelenleg a bérleti üzemeltetési szerződésben $25\text{m}^3/\text{db}/\text{hó}$ átalányt kellene fizetni az önkormányzatnak a TRV Zrt. részére. A vízmérővel el nem látott közkifolyók működéséért. A feltételes mód azért helytálló, mert 2018. július 1. napja óta nem került számla kiállításra a közkifolyókon elfogyasztott víz tekintetében, a TRV Zrt. számlázási rendszerének hiányosságai miatt, így kötelességét nem tudta teljesíteni az Önkormányzat.

A hiányosságok elhárultak ezért kereste meg Önkormányzatunkat a TRV Zrt. a kiegészítő megállapodás tervezetével, hogy rendezzük a közkifolyók működésével felmerült költségeket. A kiegészítő megállapodásban, $25\text{m}^3/\text{db}/\text{hó}$ átalány helyett a bérleti üzemeltetési szerződés módosításával, $5\text{m}^3/\text{db}/\text{hó}$ átalány árat határoztak meg, a vízmérővel el nem látott közkifolyók tekintetében.

Ez 12 db olyan közkifolyóra vonatkozik, amelyik nincs ellátva vízmérővel, ez a mennyiség a tényleges fogyasztással közel azonos mértékű ár vagy annál egy kicsit kedvezőbb, a $25\text{m}^3/\text{db}/\text{hó}$ átalány eltúlzott mértékű volt. A 4 db mérővel felszerelt közkifolyó tekintetében a tényleges fogyasztás alapján történik a számlázás.

Jelen kiegészítő megállapodásban a TRV Zrt. részletfizetési lehetőséget biztosít a be nem szedett díjak rendezése érdekében.

Amennyiben a tisztelt Képviselő-testület egyetért a Szerződés fent vázolt módosításával kérem, szíveskedjenek a mellékelt határozati javaslatot elfogadni.

Kisújszállás, 2020. szeptember 9.


Kecze István
polgármester

Készítette : Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző 

Ellenőrizte : Dr. Szél András aljegyző

Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási tevékenység ellátásáról, a 2019. év tapasztalatairól, valamint a 2020. évi üzemeltetési, karbantartási és hálózatfejlesztési feladatokról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ivóvíz és szennyvíz-szolgáltatási tevékenység ellátásáról, a 2019. év tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 29.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
5. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a TRV Zrt-vel kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 21. pontjában biztosított jogkörében eljárva módosítja Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és Kisújszállás Város Önkormányzata között 2013. május 22-én a víziközművek üzemeltetése, a helyi közműves ivóvízellátás, és szennyvíz tisztítás tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződést a határozat 1. melléklete szerint, a közkifolyók kiegészítő megállapodását a határozat 2. melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat mellékletét kiegészítő megállapodás aláírására a bérleti üzemeltetési szerződés módosításának egyeztetésére és egyeztetés utáni aláírására.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. november 30.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Pénzügyi Osztály
4. Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
5. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

**TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**



ÖNKORMÁNYZATI ÉVES BESZÁMOLÓ

2019. év

Kisújszállás

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. | 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Tel.: +36 56 422-522 | info@trvzrt.hu | www.trvzrt.hu



Jelen Minőségirányítási dokumentum a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény alapján a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. tulajdona.

Tartalom	Oldalszám
Címlap	1
VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ.....	3
I. BEVEZETŐ.....	4
1. A Társaság szervezeti felépítésében, működésében történt változások.....	4
2. A szolgáltatás jogalapja.....	5
II. ÉVES BESZÁMOLÓ.....	6
1. Műszaki terület beszámolója.....	6
1.1 Vízzolgáltatás.....	6
1.2 Csatorna szolgáltatás.....	9
2. Értékesítési terület beszámolója.....	11
2.1 Ügyfélszolgálat.....	11
2.2 Számlázott mennyiségi adatok.....	13
2.3 Számlázás.....	14
2.4 Kintlévőség kezelés.....	14
2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység.....	14
3. Gazdasági terület beszámolója.....	15
3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei.....	15

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési jogviszony alapján üzemeltet és ezúton teljesíti beszámolási kötelezettségét a 2019. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

Társaságunk három igazgatóság és öt főmérnökség alá tagozódva látja el feladatait. Kisújszállás a Nyugati Régióon belül a Törökszentmiklósi Üzemmérnökségéhez tartozik.

A felhasználók részére az ügyfélszolgálati iroda Kisújszállás, Vásár út 64. szám alatt érhető el.

Szakmai tevékenység

Az ivóvízminőség-javító beruházást követően a víztisztítási technológiában több módosítás történt, melynek köszönhetően jelenleg megfelelően üzemel a vízműtelep. Az üzemeltetés során az ivóvízellátás zavartalan és folyamatos volt, egy ivóvíz szivattyú felújítás vált szükségessé. Az ütemterv szerinti karbantartási munkák mellett a tározók mosatása és fertőtlenítése is megvalósult.

A szennyvíztelep állapota műszakilag megfelelő, a berendezések üzemszerűen működnek. A csatornahálózat és az átemelők is műszakilag megfelelő állapotban vannak, az átemelők karbantartása ütemterv szerint megtörtént.

A 2019. év végén bekövetkezett frekvenciaváltó meghibásodásból kifolyólag a tönkrement légfűvő frekvenciaváltó cseréjére volt szükség, melynek beépítése 2020. év elején történt meg.

A használati díj terhére szennyvíz ágazaton iszapvíztelenítő szalagprés felújítása valósult meg.

Pénzügyi adatok – víziközmű használati díj alakulása

Megnevezés	adatok Forintban Összeg
Használati díj - ivóvíz ágazat	10 200 000
Használati díj - szennyvíz ágazat	19 800 000
Használati díj összesen	30 000 000

Megnevezés	adatok Forintban Összeg
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - ivóvíz ágazat	-
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - szennyvíz ágazat	2 670 000
Használati díj terhére kiszámlázott tételek összesen	2 670 000

I. BEVEZETŐ

1. A Társaság szervezeti felépítésében, működésében történt változások

Társaságunk, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az Észak-alföldi Régió és az ország egyik legjelentősebb víziközmű szolgáltatója, mely jelenleg három nagy állami tulajdonú regionális és több települési rendszert üzemeltet. Hat megyében (Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Heves, Csongrád, Pest), 254 településen, több mint 700 ezer lakost látunk el a közegészségügyi előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvízzel. Tevékenységünk fontos része a keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása, környezetünk védelme. A régió mezőgazdasági és ipari vízigényeinek kielégítéséhez csatornák üzemeltetésével, öntözővíz biztosításával járunk hozzá.

A lakossági víz- és szennyvíz-szolgáltatási díjak 2013-ban történt befagyasztása, a rezsicsökkenés, valamint a tendenciaszerűen csökkenő vízfogyasztás ellensúlyozása érdekében egyre nagyobb hangsúlyt fektetünk az üzemeltetés hatékonyságára, mindemellett a felhasználói elégedettség növelésére. Kiemelt figyelmet kap munkatársaink megfelelői szakmai fejlődésének és képzésének támogatása, valamint az elavult, gazdaságtalanul működő eszközök folyamatos cseréje is.

A különböző szervezeti átalakítások következtében az elmúlt években három igazgatóság (Műszaki-, Gazdasági-, Stratégiai Igazgatóság) és öt főmérnökség (Operatív-, Állami Létesítmények-, Keleti Régió-, Középső Régió-, Nyugati Régió Főmérnökség) jött létre.

A Nyugati Régió Főmérnökség két megyében (Jász-Nagykun-Szolnok valamint Pest megyében), 74 településen szolgáltat ivóvizet, valamint biztosítja a szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást. Ezen feladatokat három üzemmérnökség koordinálja, jászberényi, nagykátai, török-szentmiklósi központokkal.

Társaságunk az önkormányzatokkal korrekt, hatékony együttműködésre törekszik. A 2019. őszi önkormányzati választások után minden új polgármestert, képviselőtestületet megkerestünk, úgy érezzük, sikerült jól működő munkakapcsolatot kialakítani velük.

Erre szükség is van, hiszen csak a települési önkormányzatokkal együtt lehetünk sikeresek a Gördülő Fejlesztési Terv meghatározásában, majd megvalósításában. Közös érdek, hogy a települések alatt húzódó, több helyen elavult ivóvíz vezetékeket idővel mindenhol korszerűbbre cserélhessük.

A lakosság - szolgáltatásunkat érintő - korrekt tájékoztatására is odafigyeltünk: az előre tervezett karbantartási és egyéb munkáinkat igyekeztük időben kommunikálni a Fogyasztók felé, erre a jövőben még inkább törekedni fogunk. A nem konkrét eseményhez kötött aktuális, hasznos információkat a sajtón keresztül vagy közvetlenül a Fogyasztóhoz szólva számlalevélhez csatolva, sőt - a még jobb láthatóság kedvéért -, a borítékon feltüntetve juttattuk el a lakosokhoz.

Mivel Társaságunk kiemelten fontosnak tartja környezetünk védelmét, ezért Fogyasztóinkat többféle fórumon (közösségi oldalakon, médián keresztül, rendezvényeken való kitelepülésen, iskolai-óvodai előadásokon) igyekeztünk megszólítani e témakörben. Reméljük, vízvédelmi felhívásunk, csatornahasználati illemtanunk minél több lakoshoz eljutott 2019-ben, szemléletformáló tevékenységünket 2020-ban is folytatjuk.

A lakosok más módon is találkozhattak a TRV Zrt. munkatársaival, eszközeivel: lajtoscocsikkal, párapukkkal igyekeztünk több településen is elviselhetőbbé tenni a nyári forró hónapokat.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. idén ünnepli megalakulásának 50. évfordulóját. Az elmúlt évtizedek alatt felhalmozott üzemeltetési és szakmai tapasztalatnak, továbbá az utóbbi években végrehajtott fejlesztéseknek, informatikai beruházásoknak, társadalmi szerepvállalásainknak köszönhetően cégünk méltán válhatott Magyarország egyik kiemelkedő víziközmű szolgáltatójává.

2. A szolgáltatás jogalapja

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és a Kisújszállás Város Önkormányzata között, 2013.május 22. napján 15 év határozott időtartamra létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés VI.7. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve készítette el Társaságunk jelen Beszámolót a 2019. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

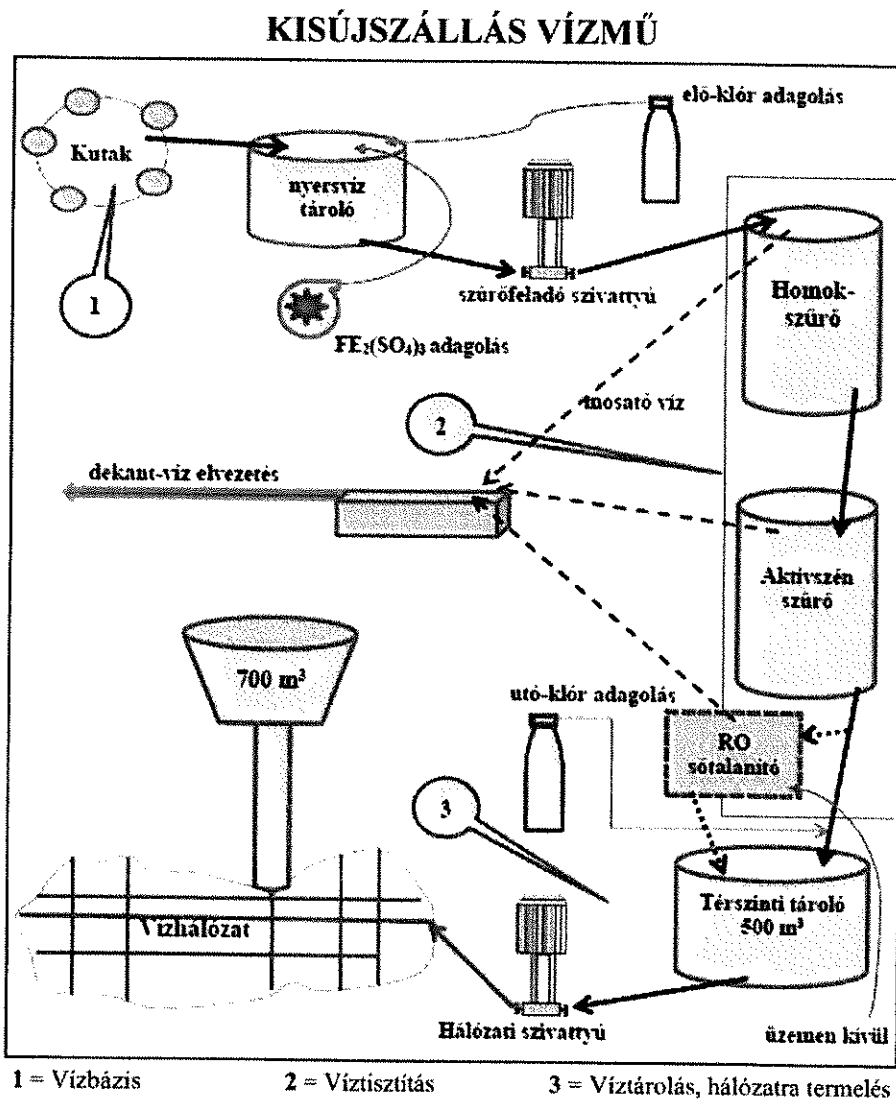
II. ÉVES BESZÁMOLÓ

1. Műszaki terület beszámolója

1.1 Vízzolgáltatás

Ellátandó népesség: 10.750 fő (2019.01.01. KSH adat)

Vízkezelési technológia rövid bemutatása:



Víz útja a kutaktól a fogyasztóig...

A kutak víze a nyersvíztárolóba kerül, ahová vegyszereket adagolnak a vas-mangán oxidációjához, valamint az arzén eltávolításához. Innen szivattyúval juttatják be a gépházban lévő szűrőtartályokba. A vegyszerek hatására az alkotóelemek „kicsapódnak” a vízből és a szűrőkavicszon tapadnak meg. A kavicszűrőkről a víz, az aktívszén töltetű szűrőkre folyik át, amelyeken

a szerves-anyag eltávolítása és az ammóniamentesítés történik. A szűrőberendezésről már a tisztavíz – klórgázzal történő fertőtlenítés közben -, a térszíni tárolóba jut, innen pedig nyomásfokozó szivattyú juttatja a hálózatra és a 700 m³-es víztoronyba. A víztorony héjazatának felújítása az elmúlt évben megvalósult, így a korábbi évek problémájaként ismert szellőkések által megbontott burkolat okozta kellemetlenségek a továbbiakban elkerülhetőek lesznek és a piac zökkenőmentes üzemeltetése is biztosítottá vált. A víztisztítást és a hálózatra juttatást számítógép vezérli. Az elmúlt évben a vízkezelő rendszer részét képező, de használaton kívüli sótalánító berendezés a vízjogi üzemeltetési engedélyből is kivételre került.

A vízmű mértékadó kapacitása: 3 825 m³/d

Vízműtelep állapota:

Az ivóvízminőség-javító beruházást követően - a tapasztalatok alapján - a víztisztítási technológiában, több módosítás (főleg a vegyszer beállítás) lett alkalmazva, így jelenleg megfelelően üzemel a vízműtelep.

2019. évi vízszolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

Megnevezés	Mennyiség egység	2019.
Vízműtelep felújítások/beruházások	db	1
Vízműtelep karbantartások/javítások	db	5
Vízhálózat felújítások/beruházások	db	0
Vízhálózat karbantartások	db	2
Vízhálózat csőtörés javítások	db	95
Rendkívüli események	db	0

Vízműtelep felújítási/beruházási munkák:

1 db ivóvíz szivattyú felújítás volt.

Vízműtelep karbantartási/javítási munkák:

A tervszerinti karbantartási és eseti javítási munkák elvégzésén túl a tározók éves kétszeri mosását és fertőtlenítését végezzük, és 3 db ivóvíz szivattyú javítás volt.

Vízhálózat karbantartási munkák:

Az éves kétszeri hálózat mosatás mellett, folyamatos a tűzcsapok és közkfolyók ellenőrzése és karbantartása.

A csőtörések száma gerinc vezetéken: 26 db, bekötő vezetéken: 69 db volt.

Szolgáltatott víz minősége:

Az ivóvíz minőségéről és az ellenőrzés rendjéről a 201/2001. (X.25.) Kormányrendelet (Kmr.) rendelkezik. Ennek értelmében az 5000 főnél nagyobb lakosszámot ellátó vízművek ellenőrzése a megyei kormányhivatalok népegészségügyi szakigazgatósági szervének hatásköre, míg az ennél kisebb vízművek közegészségügyi szempontból a kistérségi népegészségügyi intézetek felügyelete alá tartoznak.

A településen a hatóság által jóváhagyott vízmintavételi ütemterv szerint történik a szolgáltatott ivóvíz minőségének ellenőrzése, melyet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Vizsgálólaboratórium Debreceni telephely a NAH által NAH-1-1294/2019 számon akkreditált vizsgálólaboratóriuma végez.

2019-ben az elvégzett vizsgálatok száma: **69 db**, ebből megfelelő mintaszám: 42 db, kifogásolt mintaszám: 27 db volt.

Általánosságban az alábbi intézkedések kerülnek elrendelésre kifogásolttság esetén:

- Elrendeljük a technológia műszaki felülvizsgálatát.
 - Elrendeljük a tisztítási folyamatban használt vegyszer mennyiségi felülvizsgálatát, szükség esetén módosítását.
 - Elvégezzük az érintett elosztóhálózat és mintavételi hely fertőtlenítését, mosatását.
 - Végül az akkreditált laboratóriumtól ismétlő mintavételt rendelünk a kifogásolt mintavételi helyre
- Összességében a településen az ivóvíz minősége az előírásnak megfelelt, vízostásra vagy egyéb korlátozásra nem volt szükség.

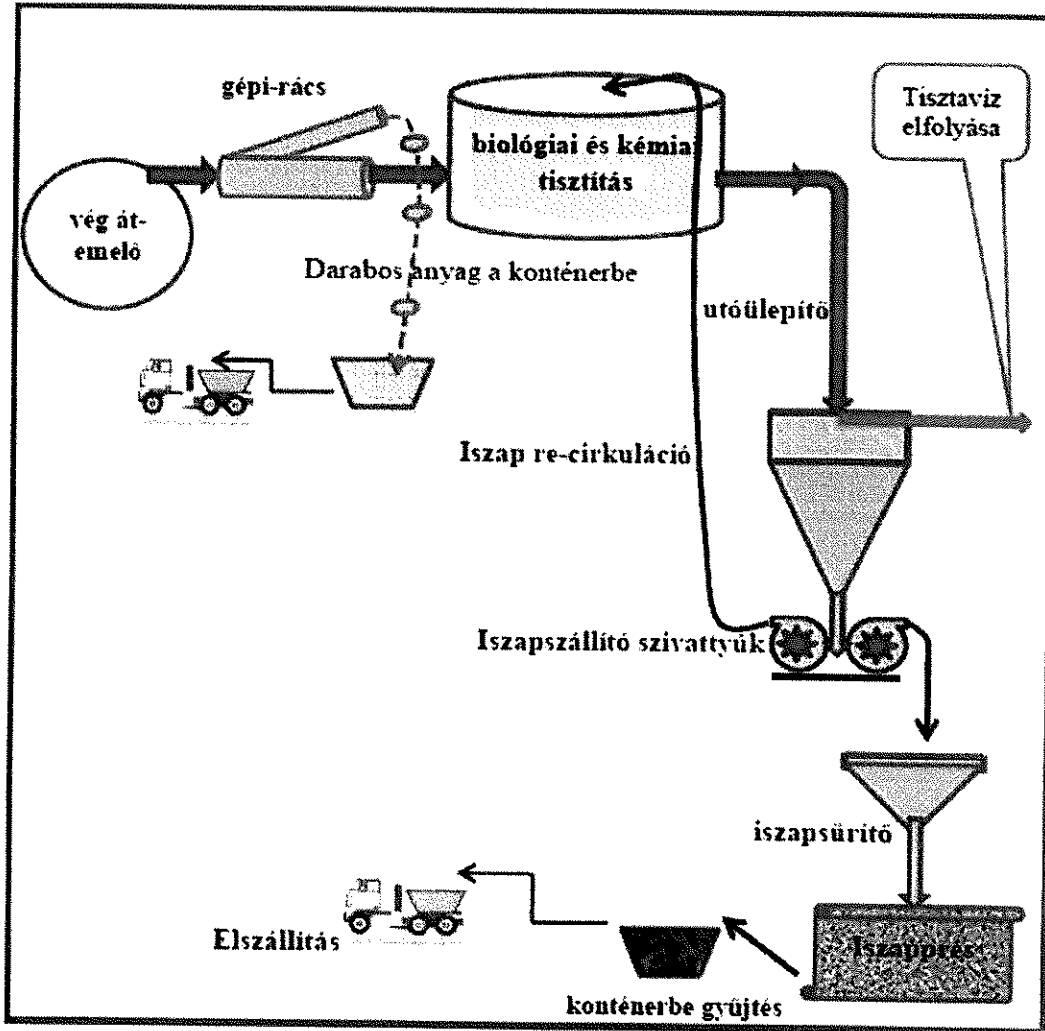
Vízmérőcserék:

A településen 2019-ben összesen **63 db** vízmérő órát cseréltünk le, ebből főmérő: 49 db, almérő: 14 db volt.

1.2 Csatorna szolgáltatás

Szennyvíztisztítási technológia ismertetése:

KISÚJSZÁLLÁS Szennyvíztisztítási technológia



Szennyvíztisztítási technológia folyamatábrája

A településről összegyűlt szennyvizet a végátemelő aknából a benne lévő szivattyú a mechanikai tisztítósorra szállítja, beleértve a szippantott szennyvizet is. A leválasztott rácscsémét konténerbe kerül, a folyékony szennyvíz pedig, az eleveniszapos - sorba kapcsolt - biológiai medenceterekbe. Itt, mikroorganizmusok bontják le a szennyvíz szervesanyag tartalmát. A megtisztított szennyvizet a befogadóba vezetik, az iszapot pedig préselés után, konténerben szállítják el az összegyűlt rácscsémével együtt. A szennyvíztisztító telep működtetését számítógép végzi, ami monitoron követhető.

A szennyvíztisztító telep mértékadó kapacitása: 1 200 m³/nap.

Szennyvíztelep, illetve csatornahálózat állapotjellemzése:

A szennyvíztelep állapota műszakilag megfelelő, minden berendezés üzemszerűen működik. A csatornahálózat és az átemelők is műszakilag megfelelő állapotban vannak, folyamatos a karbantartás, az átemelőket negyedévente kötelezően egyéb probléma esetén esetileg is takarítjuk, a szivattyúkat karbantartjuk.

Az elmúlt év decemberében a légfűvő berendezés frekvenciaváltójának meghibásodása a légfűvő elektromos meghibásodását okozta, mely következtében ideiglenes vízszennyezés jutott a befogadóba. A probléma elhárítását a körülményekre tekintettel a lehető legrövidebb időn belül sikerült elhárítanunk.

2019. évi csatorna szolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

Megnevezés	Mennyiség egység	2019.
Szennyvíztelep felújítások/beruházások	db	1
Szennyvíztelep karbantartások/javítások	db	0
Csatornahálózat felújítások/beruházások	db	1
Csatornahálózat karbantartások	db	94
Csatornahálózat dugulás elhárítások	db	31
Rendkívüli események	db	2
Működtető eszközállomány fejlesztése	db	2

Szennyvíztelep felújítási/beruházási munkák:

Az év végén bekövetkezett frekvenciaváltó meghibásodásból kifolyólag a tönkrement légfűvő frekvenciaváltó cseréjére volt szükség, melynek beépítése 2020. év elején történt meg.

Csatornahálózat felújítási/beruházási munkák:

1 db szennyvízátemelő szivattyú felújítása történt.

Csatornahálózat karbantartási munkák:

54 db szennyvízátemelő szivattyú javítása, 60 db átemelő takarítás történt 2019. évben.

Tisztított szennyvíz minősége:

2019-ben 12 önellenőrzési mintavétel volt. A téli hónapok kivételével a kibocsátott tisztított szennyvíz minősége a megengedett határérték közeli volt. Összesen **494.818 m³** volt az éves kibocsátott tisztított szennyvíz mennyisége.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kisújszállás települési szennyvíztisztító telep, mint kibocsátó 2018. év folyamán kibocsátott tisztított szennyvizére az előírt kibocsátási határértékek túllépése miatt 0- Ft. vízszennyezési bírságot szabott ki.

Rendkívüli események:

2019.11.20. szalagprés meghibásodás 2019.12.21-től rendkívüli üzemállapot a légfűvő meghibásodása miatt.

Működtető eszközállomány fejlesztése:

- HECHT 154 típusú Benzines Fűkasza beszerzés
- HECHT 540B típusú Benzines Fűnyíró beszerzés

2. Értékesítési terület beszámolója

2.1 Ügyfélszolgálat

Társaságunk közszolgáltatási feladatainak ellátása során biztosítja Felhasználói részére az ügyintézés teljes körű lehetőségét. Ennek érdekében személyes ügyfélszolgálati irodát is működtet, Kisújszállás, Vásár út 64. szám alatt. Emellett Felhasználóink telefonon, elektronikus csatornákon és postai úton is intézhetik ügyeiket az alábbi elérhetőségeken:

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálat (Call Center) és hibabejelentő:
06/80-205-157

E-mail: ugyfelszolgalat.szolnok@trvzrt.hu

Online ügyintézés: www.vizcenter.hu/trv

Mobil applikáció: https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Honlap: www.trvzrt.hu

Postacím: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.

Társaságunk a lakossági vízmérőket 6 havonta olvassa. A két leolvasás közötti időszakban részszámlát bocsátunk ki. A kiegyensúlyozott, minél pontosabb számlázás érdekében, javasoljuk Felhasználóinknak, hogy fogyasztási szokásaikat figyelembe véve, a részszámlákhoz közöljenek Társaságunkkal havi átalány mennyiséget, vagy minden hónapban jelentsék be a pontos mérőállást, az alábbi lehetőségek egyikén:

Online ügyfélszolgálaton regisztrációt követően:

<https://vizcenter.hu/trv/user?op=regisztracio#ctop>

Online ügyfélszolgálaton regisztráció nélkül:

https://vizcenter.hu/trv/meroora_allas_bejelentese_noreg

Mobil applikáción keresztül:

https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálatunkon keresztül:

[06-80/205-157 / 2. menüpont \(automata rögzítés\)](tel:06-80-205-157)

A mérőállás diktáláshoz szükséges adatok:

- 8 jegyű felhasználói azonosító szám
- vízmérő gyári számának utolsó 4 karaktere
- mérőállás

Fontos kiemelni, hogy a házi ivóvízhálózat rendszeres (legalább havi gyakorisággal történő) ellenőrzéséről és szükség szerinti karbantartásáról saját költségén a Felhasználónak kell gondoskodnia, így megelőzhető egy esetleges, nagyobb mennyiségű vízfolyás, mely komoly kárt okozhat az adott felhasználási helyen. Itt külön kiemelni a fagy elleni védelem fontosságát az őszi időszakban, és ezzel együtt a tavaszi felülvizsgálatot.

Folyamatos törekvésünk, hogy a szolgáltatás színvonalának emelése Felhasználóink számára, beépítve működésünkbe a modern technika biztosította lehetőségeket. Célunk, hogy olyan szolgáltatóvá váljunk, ahol az ügyfelek kiszolgálása a legmagasabb minőségben, a mai kor elvárásainak megfelelően történjen.

Javasoljuk felhasználóinknak, hogy egyenlítsék ki számlájukat kényelmesen, gyorsan, korszerű fizetési módokkal:

Csoportos beszédési megbízás:

A csoportos beszédési megbízás megadásához szükséges azonosító adat a számla 3. oldalán található szerződéses folyószámla száma.

A TRV Zrt. GIRO azonosító száma: A11265832T216

Online bankkártyás befizetés

Kényelmesebb ügyintézéshez mobil applikáción keresztül, a www.vizcenter.hu/trv oldalon is van lehetősége a számláinak kiegyenlítésére.

E-számla igénylése:

Az ingyenes Díjnet számlabemutató rendszer segítségével a Társaság által kibocsátott számlák elektronikus formában, az interneten keresztül tekinthetők meg. A számlák kiegyenlítése igény szerint történhet bankkártyával, internetbankon keresztül, csoportos beszédési megbízással, eseti banki átutalással, vagy akár okostelefonnal, az iCsekk mobilalkalmazással. Az elektronikus számlákat digitális aláírással és időbélyegzéssel látja el Társaságunk, melyek a hatályos jogszabályoknak megfelelően igazolják, hogy a számla adott időpontban az adott tartalommal került kiállításra.

Az elektronikus számla előnyei:

- ✓ nincs postai sorban állás
- ✓ kényelmes: bármikor, bárhol elérhető
- ✓ egyszerű, gyors, biztonságos, időtálló
- ✓ környezetbarát, környezettudatos

A szolgáltatás igényléséhez a Díjnet Zrt. oldalán (www.dijnet.hu) szükséges regisztrálni.

Munkatársaink szakmailag felkészülten, kiemelt figyelemmel nyújtanak továbbra is segítséget Felhasználóinknak kérdéseik megválaszolásában és az ügyintézésben!

2.2 Számlázott mennyiségi adatok

Ivóvíz (m³)	2018.	2019.	Eltérés
Lakossági	302 374	322 620	20 246
Közületi	58 382	71 356	12 974
Összesen	360 756	393 976	33 220

Szennyvíz (m³)	2018.	2019.	Eltérés
Lakossági	285 591	306 027	20 436
Közületi	45 825	49 320	3 495
Összesen	331 416	355 347	23 931

Megnevezés	2018.	2019.	Eltérés
Ivóvíz bekötés szám	5 231	5 231	0
Szennyvíz bekötés szám	4 590	4 591	1

2.3 Számlázás

adatok ezer Ft-ban

Bevételek	2018.	2019.	Eltérés
Ivóvíz ágazat			
Lakosság	93 712	93 394	-318
Közület	17 931	21 306	3 375
Ivóvíz egyéb bevétel	86	33	-53
Ivóvíz ágazat összesen	111 729	114 733	3 004
Szennyvíz ágazat			
Lakosság	87 807	87 766	-41
Közület	13 631	14 969	1 338
Szennyvíz egyéb bevétel	283	0	-283
Szennyvíz ágazat összesen	101 721	102 735	1 014
Árbevétel összesen	213 450	217 468	4 018

2.4 Kintlévőség kezelés

adatok ezer Forintban

Kintlévőségek	2018.	2019.	Eltérés
Lakosság	20 480	14 564	-5 916
Közület	992	4 292	3 300
Összesen	21 472	18 856	2 616

adatok ezer Forintban

Kintlévőségek alakulása 2019.12.31.	lakosság	közület
30 napon belül	0	0
31-60 nap	2 339	907
61-90 nap	0	0
91-180 nap	1 457	153
181-365 nap	1 719	1 740
366 napon túl	9 049	1 493
Összesen	14 564	4 292
Összes kintlévőség Lakosság + Közület	18 856	

2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység

	2018.	2019.	Eltérés (db)
Leolvasás	19 260	11 138	-8 122
Diktálás	4 629	9 847	5 218

3. Gazdasági terület beszámolója

3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei

adatok Ezer Forintban

Nem saját eszközön végzett javítások	2018.	2019.
Ivóvíz hálózat javítás költsége	1 880	1 621
Ivóvíz kezelés javítás költsége	1 156	2 409
Szennyvíztelep javítás költsége	1 606	2 189
Szennyvízhálózat javítás költsége	465	6 067
Nem saját eszközön végzett javítási költség összesen	5 107	12 285

adatok Ezer Forintban

Nem saját eszközön végzett felújítások	2018.	2019.
Ivóvíz felújítás összege	-	-
Szennyvíz felújítás összege	1 491	2 670
Nem saját eszközön végzett felújítások összesen:	1 491	2 670

3.2 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása

adatok Forintban

Megnevezés	Összeg
Használati díj - ivóvíz ágazat	10 200 000
Használati díj - szennyvíz ágazat	19 800 000
Használati díj összesen	30 000 000

adatok Forintban

Megnevezés	Összeg
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - ivóvíz ágazat	-
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - szennyvíz ágazat	2 670 000
Használati díj terhére kiszámlázott tételek összesen	2 670 000

TRV Zrt.

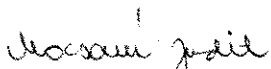
			adatok Forintban
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - szennyvíz ágazat	Számlaszám	Teljesítés	Nettó összeg
Izapvíztelenítő szalagprés felújítása	9420007358	2019.04.02	2 670 000 Ft

A településen a beszámolási időszakban selejtezésre nem került sor.

Ezen beszámoló átadásával a TRV Zrt., mint üzemeltető a jogszabályok által előírt beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Szolnok, 2020. május 22.

Tisztelettel:


Mocsári Judit
gazdasági igazgató

TRV Zrt. Szolnoki Vízüzemi Vállalat Zrt.
5011 Szolnok
Köztemető út 5. Pf.: 23.
414


Kocza Imre
főmérnök

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA (Tervezet)

Mely létrejött egyrészről **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, bankszámlaszáma: 11745080-15408710-00000000, képviselője: Kecze István polgármester) mint ellátásért felelős, a továbbiakban: **Átadó**,

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, bankszámlaszáma: 10404508-45013087-00000000, képviselője: Bakondi György Patrik vezérigazgató) mint víziközmű-szolgáltató, a továbbiakban: **Átvevő** között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Felek a közöttük 2013. május 22. napján, a víziközművek üzemeltetése, a helyi közműves ivóvízellátás, szennyvíz tisztítás tárgyában létrejött bérleti - üzemeltetési szerződést (a továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítják:

1. A Szerződés III/3.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.4.. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevételére is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Felek megállapodnak abban, hogy a díjakat a Vksztv rendelkezéseinek megfelelően az alábbiak szerint határozzák meg:

Ivóvíz alapdíja:

- lakossági (átmérők szerint) 205,-Ft/bekötés/hó
- közületi (átmérők szerint) 205,-Ft/bekötés/hó

Ivóvíz szolgáltatási díj:

- lakossági :294,48,-Ft/m³
- közületi: 294,48,-Ft /m³

Csatorna alapdíj:

- lakossági 205,-Ft/bekötés/hó
- közületi 205,-Ft/bekötés/hó

Csatornaszolgáltatási díj:

- lakossági:284,01,-Ft/m³
- Közületi: 284,01- Ft/m³

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadó a mért mennyiséget, vízmérőhiányában, havi 5 m³/db átalányt fizet Átvevő részére. A felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj terhére külön megállapodás szerint felülvizsgálják a közkifolyók fenntartásának indokoltságát, és a működő közkifolyókat az átvevő vízmérő órával látja el.

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn és vagy csatornamérőn mért mennyiség.

2. Jelen szerződésmódosítás rendelkezései a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.
3. Felek a Szerződés e módosítással nem érintett részét változatlan formában fenntartják.
4. Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük semmilyen szempontból nem esik korlátozás alá. Kisújszállás Város Önkormányzatának képviselője a .../2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat alapján jogosult a szerződés megkötésére.

5. A Felek a jelen szerződésmódosítást – amely hat egymással szó szerint megegyező példányban készült - elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Kelt, Kisújszállás, 2020.....

Kelt, Szolnok, 2020.....

Kisújszállás Város Önkormányzata
képviselétében:
Kecze István polgármester
Átadó

Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen
működő Részvénytársaság képviselétében:
Bakondi György Patrik vezérigazgató
Átvevő

Ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2020. napján.

Ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2020. napján.

.....
Dr. Pénzes Tímea
jegyző

.....
Bögös Katalin
pénzügyi osztályvezető

Bérleti-üzemeltetési szerződést kiegészítő megállapodás

amely létrejött egyrészről **Kisújszállás Város Önkormányzata**. (székhely:5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószám :15732695-2-16, bankszámlaszám:117455080-15408710 képviselőként eljár: Kecze István polgármester), mint ellátásért felelős, (továbbiakban: Átadó)

másrészről **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5, Cg. 16-10-001558, adószám: 11265832-2-16, bankszámlaszám: 10404508-45013087, képviseli: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

- 1./ Felek rögzítik, hogy közöttük bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre az Átadó kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása) tárgyában.
- 2./ Felek az 1./ pontban írt szerződést közös megegyezéssel egybehangzó akaratnyilvánítás mellett – a közkifolyókon vételezett ivóvíz elszámolása érdekében - a jelen megállapodással kívánják kiegészíteni az alábbiak szerint.
- 3./ A felek a jelen kiegészítő megállapodással rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.
- 4./ A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére. Átvevő az utólagosan kiállított számlákat 4 részletben fizeti meg Átadó részére.
- 5./ A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért Átadó havi 5 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.
- 6./ A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.
- 7./ Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénzáttutalási megbízás / áttutalás fizetési módban állapodnak meg.
- 8./ A felek megállapodnak abban, hogy az Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.
- 9./ A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő

a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

10./ A felek rögzítik abban, hogy a jelen megállapodás 2018.07.01.napján lép hatályba.

11./ Felek a jelen megállapodással kapcsolatos esetleges jogviták elbírálására értékhatártól függően Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék alávetésen alapuló kizárólagos illetékességét kötik ki.

12./ A jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírták.

Melléklet:

- 1. számú melléklet: közkifolyók listája

Szolnok, 2020.....

Kisújszállás Város Önkormányzata

Átadó

képviselőtében eljár:

Kecze István

polgármester

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

Átvevő

képviselőtében eljár:

Bakondi György Patrik

vezérigazgató

Sorszám	Település	Cím	Közkifolyók	
			Vízmérővel ellátott	Üzemen kívül helyezett
1	Kisújszállás	Arany János u. – Illéy u. sarok	nem	nem
2	Kisújszállás	Béla K.-Apaffi	nem	nem
3	Kisújszállás	Zsodoma u.-Báthory	nem	nem
4	Kisújszállás	Csorbai u. – Kun Béla u. sarok	nem	nem
5	Kisújszállás	Vörösmarty u. – Sásastó u. sarok	nem	nem
6	Kisújszállás	Győri u. – Kossuth u. sarok	nem	nem
7	Kisújszállás	Szabadság u. – Mikes u. sarok	nem	nem
8	Kisújszállás	Viola u. – Malom u. sarok	nem	nem
9	Kisújszállás	Óváros 59	nem	nem
10	Kisújszállás	Óváros (Gál Kálmán felől)	nem	nem
11	Kisújszállás	Kötő 12	nem	nem
12	Kisújszállás	Piactér	nem	nem
13	Kisújszállás	Pillangó út 4.	igen	nem
14	Kisújszállás	Baross G - Erzsébet királyné liget	igen	nem
15	Kisújszállás	Bánomkert	igen	nem
16	Kisújszállás	Pálinkafőző	igen	nem

Kisújszállás Város Önkormányzata
 Átadó
 képviseletében eljár:
 Kecze István polgármester

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
 Átvevő
 képviseletében eljár:
 Bakondi György Patrik vezérigazgató



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

8. napirendi pontjához

Kisújszállás város Településrendezési eszközeinek 2020. évi 1. számú, meghatározott területekre vonatkozó módosítás véleményezési szakaszának lezárására, és külön környezeti vizsgálat készítésének szükségességére vagy sürgősségére

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2020. június hónapban Három megkeresés érkezett Önkormányzatunkhoz, a hatályos településrendezési eszközeink, meghatározott területekre vonatkozó módosítását kérve. A Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Hész (Helyi Építési Szabályzat) kezdeményezett módosításának megindításához szükséges előzetes képviselő- testületi támogató döntést a képviselő-testület meghozta.

A szükséges tervdokumentáció elkészült, az előírás szerinti egyeztetési folyamat lefolytatásra került. A módosítás tervezetét a jogszabályban meghatározott államigazgatási szervek, a közigazgatási határunkkal szomszédos települések, a megyei főépítész és partnerségi egyeztetés keretében, a helyi lakosság, vállalkozók, érdekképviselői szervek megismerhették és véleményt adhattak.

A partnerségi véleményezés során módosító javaslat, vagy kifogás nem érkezett. Az államigazgatási szervek részéről beérkezett vélemények közül, egyedül a Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda véleménye alapján vált szükségessé a tervdokumentáció kiegészítése.

A beérkezett vélemények összegzését, a megtett intézkedések leírását, illetve a szükségessé vált válaszokat, az egyeztetési folyamatot lezáró képviselő-testületi határozat melléklete tartalmazza.

Ahhoz, hogy a településrendezési tervmódosítást tartalmazó dokumentációt az Állami főépítésnek, a képviselő testületi jóváhagyás előfeltételét jelentő végső szakmai véleményének megkérése érdekében be lehessen nyújtani, az egyeztetési folyamatot a képviselő-testületnek, határozattal szükséges lezárni. Szükséges továbbá a módosítással kapcsolatos külön jogszabályban meghatározott tartalmú, külön környezeti értékelés készítésének szükségességéről / sürgősségéről is a képviselő-testületnek határozatot hozni.

(Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat joga, az előírás szerint megkérdezettek véleményét is figyelembe véve eldönteni, hogy a részterületekre vonatkozóan készülő településrendezési tervmódosítás alátámasztó munkarészei között igényli-e külön környezeti értékelés készítését, vagy nem.)

A jogszabályi előírások alapján megkeresett államigazgatási szervek a Településrendezési eszközök készítése során, nem tartották szükségesnek, külön környezeti értékelés készítését.

A beérkezett véleményeket is figyelembe véve, javasoljuk, hogy az előterjesztés mellékletét képező, azon határozatot fogadja el a képviselő-testület, melyben külön környezeti értékelés készítését nem tartja szükségesnek.


Jelen előterjesztés célja, a fentiekben jelzett, képviselő-testületi határozatok meghozatala, hogy a településrendezési tervmódosítást tartalmazó tervdokumentáció az állami főépítéshez, végső szakmai véleményezésre benyújtható legyen.

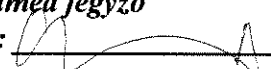
Fentiek alapján, az előterjesztés mellékletét képező két határozat meghozatalára kérem a Tisztelt képviselő-testületet.

Kisújszállás, 2020. szeptember 16.



Kecze István
polgármester



Készítette : Dr. Szél András aljegyző
Ellenőrizte : Dr. Pénzes Tímea jegyző
Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

Településrendezési tervmódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési eszközeinek 2020. évi I. számú, meghatározott területekre vonatkozó módosításának 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.

A tervdokumentáció, a határozat mellékletét képező, beérkezett véleményeket, intézkedéseket, válaszokat tartalmazó összefoglaló alapján kerüljön kiegészítésre, javításra.

A partnerségi egyeztetés keretében kifogást, vagy módosítást kérő vélemény nem érkezett.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az elkészült tervdokumentációt, az állami főépítész elé terjessze, a képviselő-testületi jóváhagyás feltételét képező végső szakmai vélemény megszerzése céljából.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. október 5.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Zsemberi István városi főépítész
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a készülő Településrendezési tervmódosítással kapcsolatosan a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben megfogalmazott környezeti vizsgálat (környezeti értékelés) szükségességéről vagy szükségtelenségéről

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkezett szakhatósági állásfoglalások alapján, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése szerint, a rendelet 4. § (1) és (2) bekezdésében előírtakat figyelembe véve kinyilvánítja, hogy Településrendezési eszközeinek 2020. évi 1. számú, meghatározott területekre vonatkozó módosítás során, külön környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. október 5.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Zsemberi István városi főépítész
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály

Kisújszállás város Településrendezési eszközök 2020. évi 1. sz. meghatározott területekre vonatkozó módosítás véleményezése

314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakasz
Államigazgatási szervek beérkezett véleményei

Önkormányzati kiértékelés

<p align="center">1.</p>	<p>Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda (Ikt.sz.: JN/40/00069-3/2020)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - A 2b-jelű módosítás (elírásjavítás témájú módosítás) vonatkozásában a dokumentáció kiegészítését kéri. - Örökségvédelmi hatástanulmánnyal kapcsolatos megállapítás: Az önkormányzat honlapján a 2006.-évben készült hatástanulmány érhető el. Kéri a dokumentációban hivatkozott 2014. évi dokumentumra frissíteni azt. Alátámasztó javaslattal kapcsolatos vélemény: - A Településképi rendeletben foglaltakkal való összhang vizsgálatával kéri kiegészíteni a dokumentációt. - Felhívja a figyelmet, hogy a 3. jelű módosítás területe védett utcaképet érint. Ezzel összefüggésben kéri vizsgálni, hogy tervezett módosítás (A beépítés Z-Hz jelű Zárt/hézagosan zárt sorú beépítési módra történő változtatása) a Településképi rendelet tetőformára vonatkozó követelményeivel, valamint az OTÉK 37.§.(2) bekezdés, 1. számú melléklet 93. és 133. pont, valamint az országos tűzvédelmi szabályzat 17.§ (5) bekezdése előírásainak együttes alkalmazásával hogyan egyeztethető össze? 	<ul style="list-style-type: none"> - A 2. jelű módosítás során derült fény arra, hogy a módosítással érintett tömb egy részére vonatkozóan a Hész. alövezetet határol le, de ennek jele nem lett a szabályozási terven feltüntetve. Ez a hiba került javításra. - <u>A vélemény alapján a dokumentáció kiegészítésre került.</u> (Ez valójában semmilyen módosítással nem jár, mert a Hész. Hrsz- felsorolással egyértelműen lehatárolja jelenleg is az alövezetet. Emiatt az alátámasztó munkarész lényegi- tartalmi- indokoló kiegészítése szükségtelen.) - Kisújszállás város örökségvédelmi Hatástanulmánya 2006. évben került elkészítésre. 2014. évben a Helyi Értékvédelmi rendelet készült el. A véleményezési eljárás során az illetékes államigazgatási szerv szerint a rendezés alá vont területek örökségvédelmi szempontból nem érintettek, az érintett területekre <u>Örökségvédelmi hatástanulmányt nem kell készíteni.</u> <u>Ettől függetlenül,</u> tekintettel arra, hogy 3.-jelű módosítás helyi utcaképi védelem alá helyezett ingatlant érint, <u>a dokumentáció Örökségvédelem c. fejezete a 3. jelű területre tervezett módosítással kapcsolatos örökségvédelmi hatásvizsgálattal kiegészítésre került.</u> - <u>A kért kiegészítés elkészült.</u>
--------------------------	---	---	---

		<p>- Felhívja a figyelmet, hogy a vizsgált térségi övezeteken túl, az MTrT megyei övezetek közül a 3.9. melléklet szerinti „ásványi nyersanyagvagyon övezete” is érinti a módosítás területét. Ennek vizsgálatát is kéri.</p> <p>A Településrendezési eszközök tervezetével kapcsolatos vélemény:</p> <p>- Szükségesnek tartja a Településfejlesztési Konceptiót, valamint a Településképi Rendelet megállapításainak való megfelelés igazolását.</p> <p>- A 3. –jelű módosítással kapcsolatban kéri vizsgálni, hogy tervezett módosítás (A beépítés Z-Hz jelű Zárt/hézagosan zárt sorú beépítési módra történő változtatása) a Településképi rendelet tetőformára vonatkozó követelményeivel, mennyire hozható összhangba? Véleménye alapján, nem támogatja a 3. számú módosítást.</p> <p>Véleménye szerint mindenképpen szükséges a településképi rendelettel való összhang megteremtése, az Étv. 7.§ (2) bekezdés előírásainak megfelelően az építési övezet kijelölése során több, azonos adottságú telek kijelölése, továbbá javasolt a tervezett változtatások telepítési tanulmánytervben történő bemutatása, mely előre feltárja az engedélyezés, megvalósítás szakaszában felmerülő problémákat.</p> <p>Településszerkezeti terv:</p> <p>- Kéri a Településszerkezeti terv módosításáról szóló határozat tervezetét is a dokumentációhoz csatolni.</p> <p>- Kéri vizsgálni, hogy a Településszerkezeti terv leíró munkarésének módosítása is szükséges-</p>	<p>- JNKSZ Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály JN/43/02222-2/2020. ikt. számú adatszolgáltatásában, melyet a térségi övezetek lehatárolásához adott, a következőket jelezte:</p> <p>A tervezési területeken a Bányafelügyelet szilárdásvány nyersanyag lelőhelyet, bányatelket nem tart nyilván.</p> <p>Kisújszállás Város közigazgatási területén a Bányafelügyelet földtani veszélyforrást nem tart nyilván.</p> <p>Kisújszállás Város közigazgatási területén található a Körös – szénhidrogén kutatási terület. (Ezeket nem kell különleges bányászati övezetbe sorolni, az ott lévő szénhidrogén-ipari létesítményekre a bányafelügyelet külön eljárásban ad engedélyt.)</p> <p>- A Településfejlesztési Konceptióval való összhang biztosított. Nem szélérőmű, hanem napelemparkok biztosítanak megújuló energiát. <u>A Településképi rendeletnek való megfelelés igazolásával a dokumentáció kiegészült.</u></p> <p>- <u>A dokumentáció kiegészítésre került, mely tartalmazza a szükséges indoklásokat.</u></p> <p>- <u>A rövid határozat tervezettel a dokumentáció kiegészítésre került.</u></p> <p>- <u>A dokumentáció a kérésnek megfelelően kiegészítésre került.</u></p>
--	--	--	--

		<p>e? Ha igen, akkor azt pótolni szükséges.</p> <p>Helyi építési szabályzat és szabályozási terv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A rendelet tervezetében kéri a feladatkört megállapító rendelkezések javítását, és a véleményezők körének áttekintését, szükség esetén kiegészítését, javítását. - A rendelet tervezettel kapcsolatosan (a rendelet lényegét nem érintő, de javítást igénylő megállapítást tett.) 	- <u>A Hész a kérésnek megfelelően javításra került.</u>
2.	Jász- Nagykun- Szolnok-Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	<p>Az egyeztetési dokumentáció szerinti módosításokat környezetvédelmi, valamint természet- és tájvédelmi szempontból nem kifogásolja.</p> <p>Egyedi előírásait a beérkező egyedi engedélyes tervdokumentációhoz kialakított állásfoglalásban fogja megadni.</p>	Intézkedést nem igényel
3.	Hajdú-Bihar-Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály		Nem válaszolt
4.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (Ikt.sz.:2271-8/2019)	<p>A rendelkezésére álló információk alapján a módosítással érintett ingatlanokon az ügy megítélése szempontjából meghatározó védett, vagy fokozottan védett természeti értékről nincs tudomása.</p> <p>A tervezett kisteljesítményű napelemes erőmű megvalósításával szemben természetvédelmi szakmai szempontból kifogást nem emel, ugyanakkor a kivitelezés és üzemelés során kéri a véleményében megadott javaslatok betartását.</p>	Intézkedést nem igényel
5.	Jász- Nagykun- Szolnok-Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	A benyújtott módosítások ellen nem emel kifogást. Előírásait a konkrét építési engedélyezési eljárások során teszi meg.	Intézkedést nem igényel
6.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (Ikt.sz.: CD/19129-2/2019)	A dokumentáció tartalmazza, a hírközlési szakági alátámasztó munkarészre vonatkozóan, hogy „Az alátámasztó munkarész kidolgozása a településrendezési terv változás jellege miatt nem vált szükségessé”	Intézkedést nem igényel

7.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	A módosítás alá vont területeken természetes gyógytényező érin-tettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.	Intézkedést nem igényel
8.	Jász- Nagykun- Szolnok-Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály	A településrendezési eszközök dokumentációjával kapcsolato-san kifogást nem emel. Általános szabályok betartására hívja fel a figyelmet.	Intézkedést nem igényel
9.	Jász- Nagykun- Szolnok-Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	Megállapította, hogy az érintett területen nyilvántartott műemléki érték, műemléki terület, régészeti lelőhely valamint világörökségi és világörökségi váro-mányos területek nem találhatók, a módosítás a kulturális örökség-védelem érekeit nem sérti.	Intézkedést nem igényel
10.	Közép-Tisza- vidéki Viz-ügyi Igazgatóság		Nem válaszolt
11.	Jász- Nagykun- Szolnok-Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bá-nyászati Osztálya	Bányászati szakigazgatási szem-pontból kifogás nem merült fel.	Intézkedést nem igényel
12.	Jász- Nagykun- Szolnok-Megyei Önkormányzat Főépítésze		
13.	Honvédelmi Miniszté-rium Hatósági Főosztály	A dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érin-tik, a Magyar Honvédség nem-zeti és szövetségi védelmi fel-adatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kap-csolatban külön észrevételt nem teszek.	Intézkedést nem igényel
14.	Jász- Nagykun- Szolnok-Megyei Rendőr Főkapi-tányság Gazdasági Igaz-gatóság	A Főkapitányság egyeztetési szakterületüket érintően a határ-rendészet vonatkozásában nyilat-kozik. Az eljárás további szaka-szában nem kíván részt venni.	Intézkedést nem igényel
15.	Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság	A módosítások a hatáskörükbe tartozó területeket nem érinti.	Intézkedést nem igényel
16.	Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Közlekedési Műszaki Engedélyezési Mérés-ügyi és Fogyasztóvé-delmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály, jasz.kozlekedes@jasz.gov .hu		Intézkedést nem igényel

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

2020. évi 1. sz.

Meghatározott területekre vonatkozó módosítás

- 1.) Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)
- 2.) Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása.
- 2b.) A Kert- Arany János- Dózsa György utcák közötti tömb nyugati részét érintő „elírásjavítás”
- 3.) Széchenyi 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítő Hész. módosítás.



- I. BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT
- II. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA
- III /A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
- III/B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA
- IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK



CIVISTERV
VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA
BETÉTI TÁRSASÁG

Levelezési cím: 4031 Debrecen, Derék utca 245
Iroda: Debrecen, Antall József u. 26-28. l.em. 4.
Tel: +36 (30) 9818-172,
Email: civisterv@civisterv.hu

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

2020. évi 1. sz.

Meghatározott területekre vonatkozó módosítás

- 1.) Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)
- 2.) Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása.
- 2b.) A Kert- Arany János- Dózsa György utcák közötti tömb nyugati részét érintő „elírás javítás”
- 3.) Széchenyi 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítő Hész. módosítás.

Vezető településtervező:

Filippinyi Gábor
TT/1É-09-0164
/GAFIL Bt./

Környezetalakítás, tájrendezés:

Zsila László
TK-09-0583/06

Debrecen, 2020. szeptember

/ Zsemberi István /
Ügyvezető

TARTALOMJEGYZÉK

- I. BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT
- II. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA
- III /A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
 - SZ-2/1 1.-jelű területegység szabályozási terve
 - SZ-2/3 3.-jelű területegység szabályozási terve
 - Hész 7. melléklet (módosítása) „Előkertek szabályozása”

III/B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

- 1) Környezeti hatások és feltételek
 - 2) Tájrendezés, zöldterületek rendezés,
 - 3) Örökségvédelem
 - 4) Közművesítési javaslatok
 - 5) Beépítési javaslat
 - 6) Felsőbbszintű tervekkel való összhang igazolása
 - 7) A Településképi Rendeletnek való megfelelés igazolása
- Közlekedési javaslat*
 - Biológiai aktivitásérték szinten tartásának igazolása*
 - Vizi közművek, hírközlés fejlesztési javaslata *

* A jelzett alátámasztó munkarészek kidolgozása a településrendezési terv változás jellege miatt nem vált szükségessé!

(Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, a területfelhasználás módosítására külterületen kerül sor. A közlekedéshálózat elemei változatlanok. A biológiai aktivitásérték szinten tartását nem kell igazolni.)

BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

0.) ELŐZMÉNYEK:

Kisújszállás város önkormányzata korábbi képviselő-testületi ülésén határozatot hozott, a településrendezési terv meghatározott területeket érintő módosításának megindításáról. Előzetes döntésében, az elkészült tanulmányok figyelembe vételével, három területre vonatkozóan támogatta a Településrendezési tervmódosítás elkészítését. Mindhárom módosítást az érintett terület tulajdonosai, vállalkozások kezdeményezték.

1.) TERVEZÉSI FELADAT, A TERV TÍPUSA:

A településrendezési eszközök jelen 2020. évi I. sz. módosítása az alábbiak szerint érinti a hatályos tervek.

- 1.) Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)

A településszerkezeti terv, és a külterület szabályozási terv módosítását igényli. A Helyi építési szabályzat (A továbbiakban: Hész. már tartalmazza a szükséges övezeti előírásokat.)

- 2.) Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása.

A Településszerkezeti terv, és a Szabályozási terv módosítását nem teszi szükségessé. A Hész. 7. „Előkertek szabályozása” c. mellékletének módosítását teszi szükségessé.

- 3.) Széchenyi 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítő Hész. módosítás.

A városközpont „Sz-3/m4”-jelű Szabályozási tervének és a Hész. vonatkozó előírásának módosítását teszi szükségessé.

A szabályozási tervi módosítások, a területegységekre kidolgozott szabályozási tervlapok jóváhagyását követően, egybeszerkesztésre kerülnek a külterület és a városközpont szabályozási tervein. A jóváhagyást követően a területegység hatálya átkerül az Sz-2-jelű belterületi szabályozási tervlapra.)

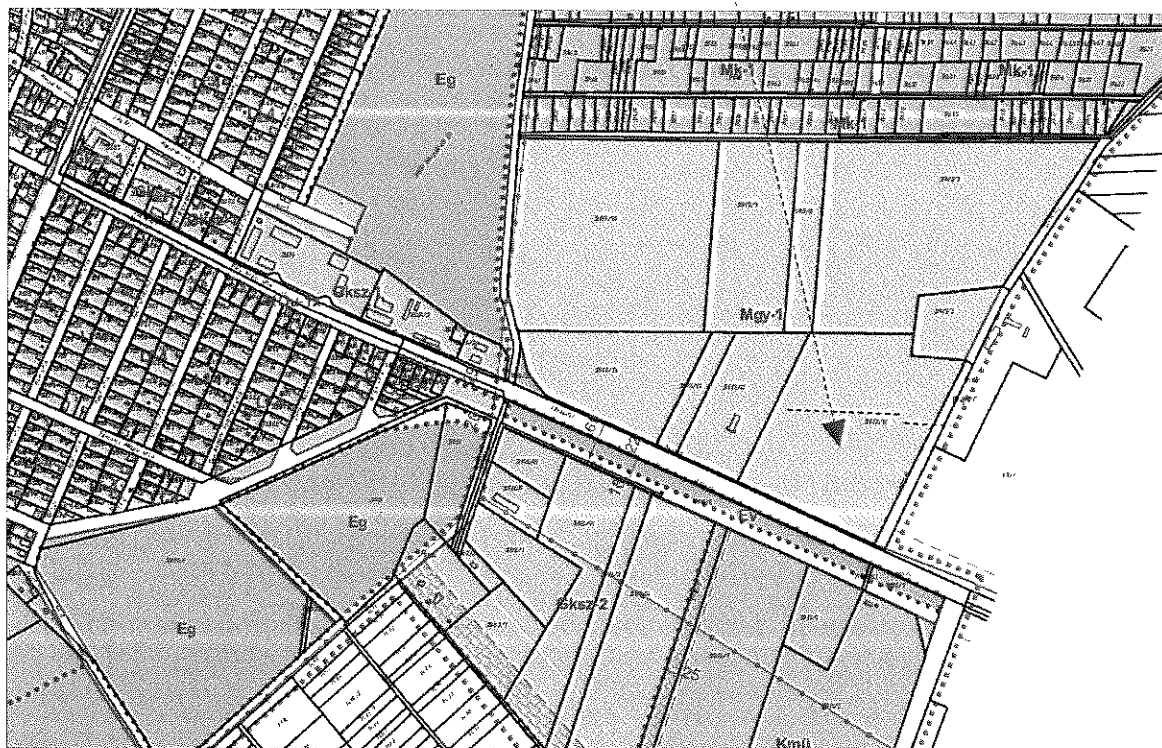
A településrendezési eszközök módosítása 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32.§. (4) szerinti, egyszerűsített eljárás szerint történik.

2.) A TERV CÉLJA, TERVEZÉSI TERÜLET MEGHATÁROZÁSA, A TERVMÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK BEMUTATÁSA:

1) Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)

(Farkas Károly tulajdonos kezdeményezése)

Az AFTOAGRO Kft. Kisújszállás kórház u. 1/a. valamint Farkas Kálmán Károly napelemparkot szeretne létesíteni a Kisújszállás külterület 3917/11 hrsz. alatt, Ecsegfalvára vezető út mellett.



A hatályos szabályozási terv részlete (A beruházásra szánt ingatlanrész jelölésével)

A kezdeményezett Napelempark kialakítására, a kiválasztott területen a jogszabályi előírások lehetőséget adnak. Tekintettel arra, hogy a napelempark teljesítménye a kisteljesítményű naperőmű nagyságrendjét meghaladja, a Településrendezési eszközök ezt lehetővé tevő módosítására, már az engedélyezést megelőzően szükség van. (Kisteljesítményű naperőmű esetében az igénybevételt követő egy éven belül van szükség erre.)

Tekintettel arra, hogy a Településrendezési eszközök jelen esetben alkalmazható „egyszerűsített eljárás” szerinti módosítás folyamatában is szükség van előzetesen véleményt kérni a környezeti értékelés készítésének szükségességével kapcsolatosan, meghatározott államigazgatási szervektől, az esetleg elvárt feltételek, már előzetesen tisztázhatóak.

A napelempark számára szükséges területet, Beépítésre nem szánt, megújuló energia hasznosítására szolgáló különleges területfelhasználásba, övezetbe szükséges sorolni.



Légi fotó a tervezett napelem park területéről és környezetéről
Forrás: Google Earth



2) Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása

(Kürti Rudolf kezdeményezése)

Kisújszállás Helyi építési szabályzatának 7. „Előkertek szabályozása” elnevezésű melléklete határozza meg, hogy belterületi építési övezetbe tartozó ingatlanokon az épületeket az utcai telekhatárhoz viszonyítva, hogyan kell elhelyezni.

Ebből a szempontból a melléklet három alapesetet jelöl.

- Előkert nélküli: Kötelező utcavonalon elhelyezni az épületet.
- Választható: Az utcafront felüli épület az utcavonalon, vagy az ebből a szempontból vegyes képet mutató utcára jellemző „előkert” mélységgel.
- Előkertes





A Kürti Rudolf kezdeményezte a Hész. 7. mellékletének Mészáros utca és a Széchenyi utca 9. sz. alatti óvoda közötti utcaszakaszra vonatkozó módosítását. Az itt elhelyezkedő valamennyi épület kisebb- nagyobb előkerttel valósult meg, így a jelenleg szabályozott kötelező utcavonalon történő (előkert nélküli) elhelyezést szigorúnak és nehezen megvalósíthatónak tartja. Kéri (javasolja) a Mészáros utca szomszédos (keleti oldalával megegyező) módon történő „Választható” szabályozásra történő módosítást.

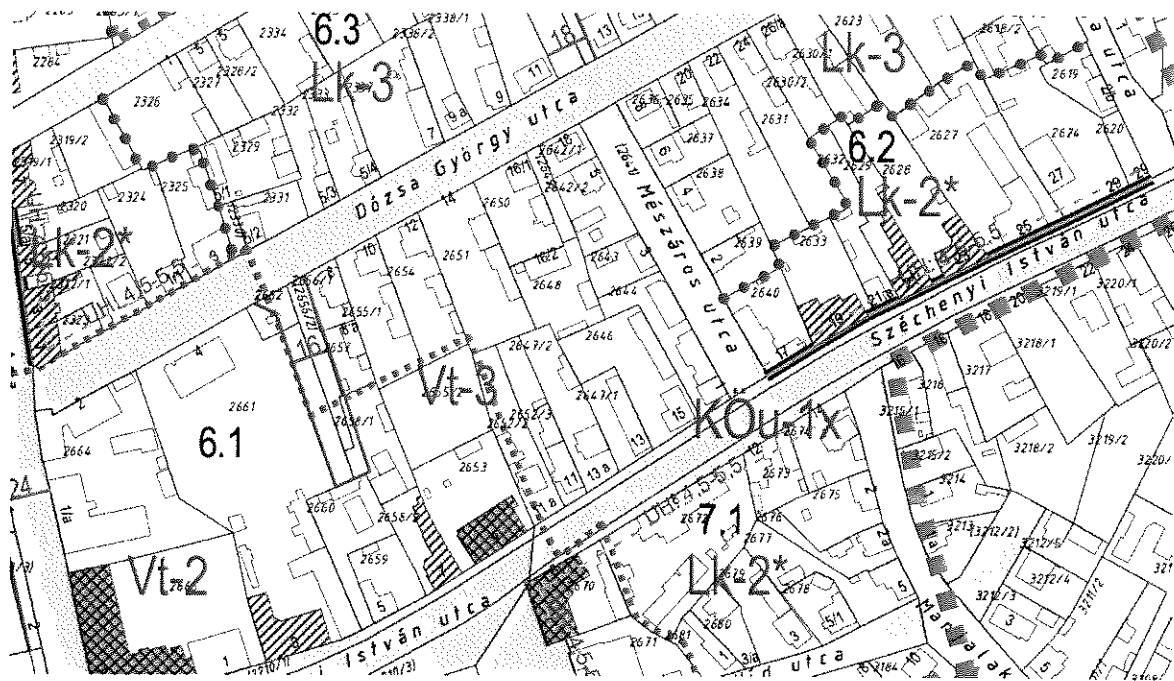
Az utcafront felüli épület az utcavonalon, vagy az ebből a szempontból vegyes képet mutató utcára jellemző „előkert” mélységgel legyen a jövőben elhelyezhető.



A Hész. „Előkertek szabályozása” c. 7. mellékletének részlete

ELŐKERTEK SZABÁLYOZÁSA

- | | |
|---|---|
|  | Előkert nélküli (utcai telekhatáron álló) épület elhelyezés |
|  | Választható (utcafronti, vagy utcai telekhatártól hátrább történő épületelhelyezés) |
|  | Előkertes (utcai telekhatártól hátrább történő épületelhelyezés) |
|  | Egyéb |



A hatályos szabályozási terv részlete

Az igényelt módosítás, az érintett 6 ingatlant tekintve indokoltnak mutatkozik, hiszen mindegyik ingatlan előkertes beépítésű. 2 ingatlanon nagy 4 ingatlanon kicsi távolságra helyezkedik el az épület az utcavonaltól. A szabályozási terv részletén látható, hogy a módosításra jelölt, 6 épületből álló utcaszakasz keleti irányú (Mészáros utcától kezdődő) folytatása utcaképi védelem alatt áll. Az előkertekre vonatkozó szabályozás ugyan választható épületelhelyezést szabályoz, de az utcaképi védelem a jelzett szakaszon „felülírja” ezt az engedményt.

A Mészáros utcától óvoda épületéig tartó szakaszon a kezdeményezés életszerű és támogatható, de településképhez való illeszkedés itt kiemelten fontos, és a módosítás megtörténte után még inkább az lesz!

Akkor tudnak csak illeszkedni az tervezett új, vagy módosuló beépítés a településképi értékekhez, ha szigorúan tartja a Településképi rendeletben meghatározott szabályokat és a Településképi arculati kézikönyvben szereplő ajánlásokat.

Az épületek ezen a módosítással érintett utcaszakaszon vagy utcavonalon álljanak, vagy kicsi (legfeljebb 3 méter) távolságra helyezkedjenek el az utcai telekhatártól. Emellett csak teljes áttört, igényes utcafronti kerítés létesítése javasolható, ahol az épületek utcával párhuzamos tetőgerinccel, lehetőség szerint (minkét) oldalról kontyolt tetőidommal készülnek.



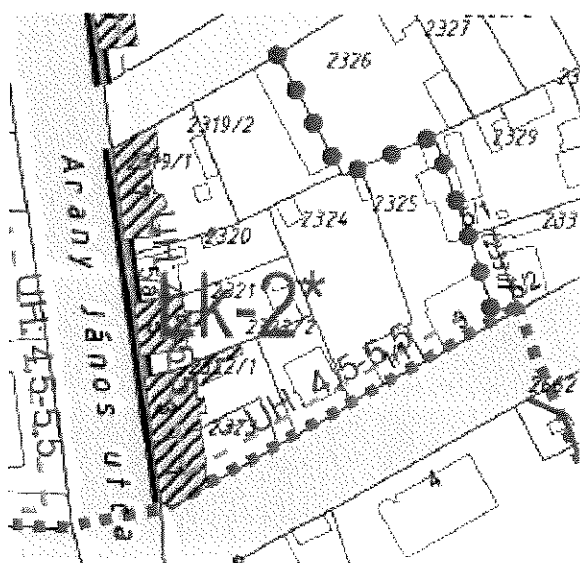
2b.) A Kert- Arany János- Dózsa György utcák közötti tömb nyugati részét érintő „elírásjavítás”

A hatályos Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) Kisvárosias, városképi jelentőségű építési övezet rendelkezéseit tartalmazó 22.§ (5) bekezdése egy „Lk-2****”-jelű építési „al” övezetet nevesít, környezetétől eltérő szabályozási előírásokkal, a kialakult sajátos településkép megvédése érdekében. A szabályozási terven hibásan „Lk-2*” övezeti beírás szerepel, pedig a HÉSZ egyértelműen lehatárolja az „Lk-2****”-jelű övezetet.

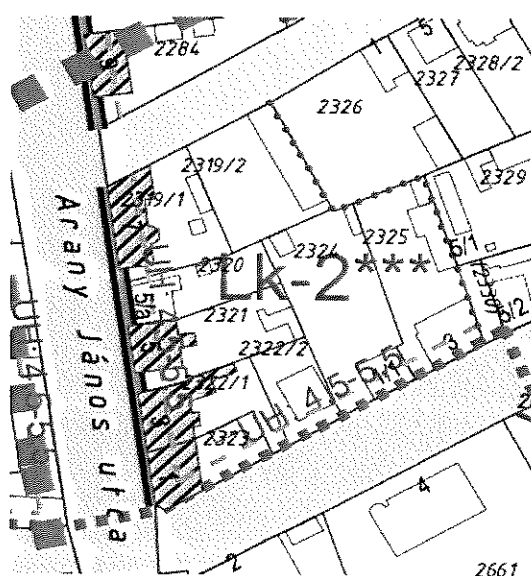
Tekintettel arra, hogy a 2020. évi 1. számú (jelen) módosítás 3.-jelű területegységén belül helyezkedik el az övezeti beírás tekintetében javítást igénylő terület, a módosítással együtt ez a hibajavítás (elírásjavítás) is megtörténik.

HÉSZ. 22.§

(5) Az övezet telkeinek beépítése oldalhatáron álló, előkert nélküli, mely alól kivételt képez a Dózsa György út- Arany János út- Kert utcák találkozásánál, a szabályozási terven kijelölt tömbrészt, mely a kialakult beépítésre való tekintettel Lk-2**** jelű alövezetbe sorol a szabályozási terv, zárt- hézagosan zárt sorú beépítéssel.



Hatályos szabályozási terv részlete

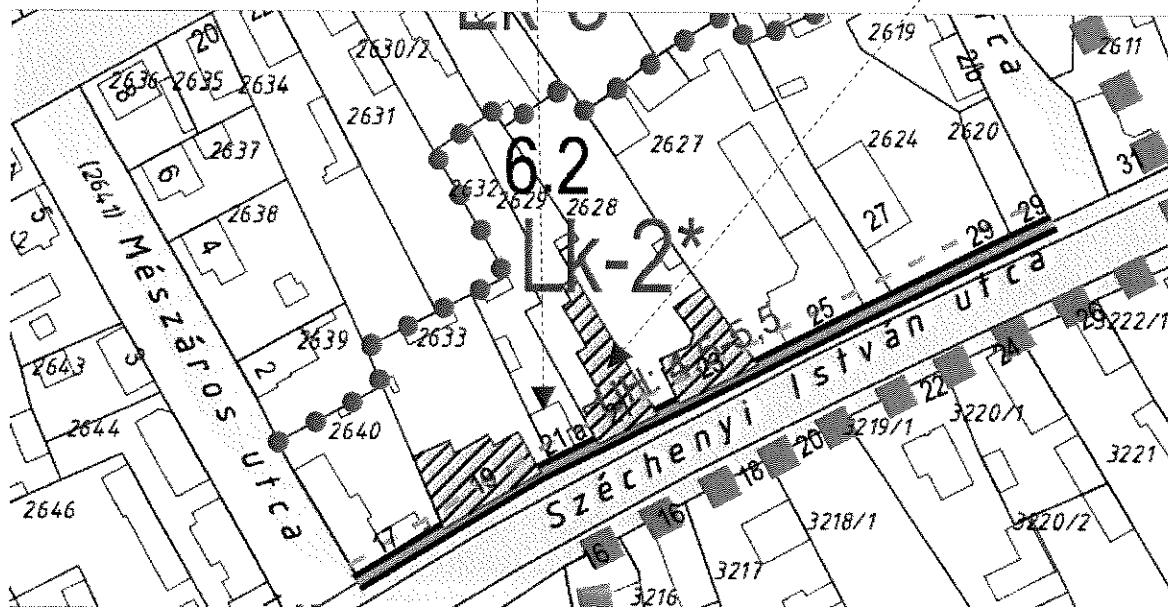


A szabályozási terv a javított övezeti jellel

3) Széchenyi 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítő Hész. módosítás.

(Sztás József kezdeményezése)

Sztás József a hatályos szabályozási terven még két ingatlantként szereplő 2632 és 2629 Hrsz-ú ingatlant megvásárolta és egy telekként vonta össze. A szabályozási terven még 21/a számozással szereplő épület helyén egy nyomda történeti múzeumot szeretne létesíteni, melyhez munkájához is kapcsolódva, értékes gyűjteménnyel rendelkezik.



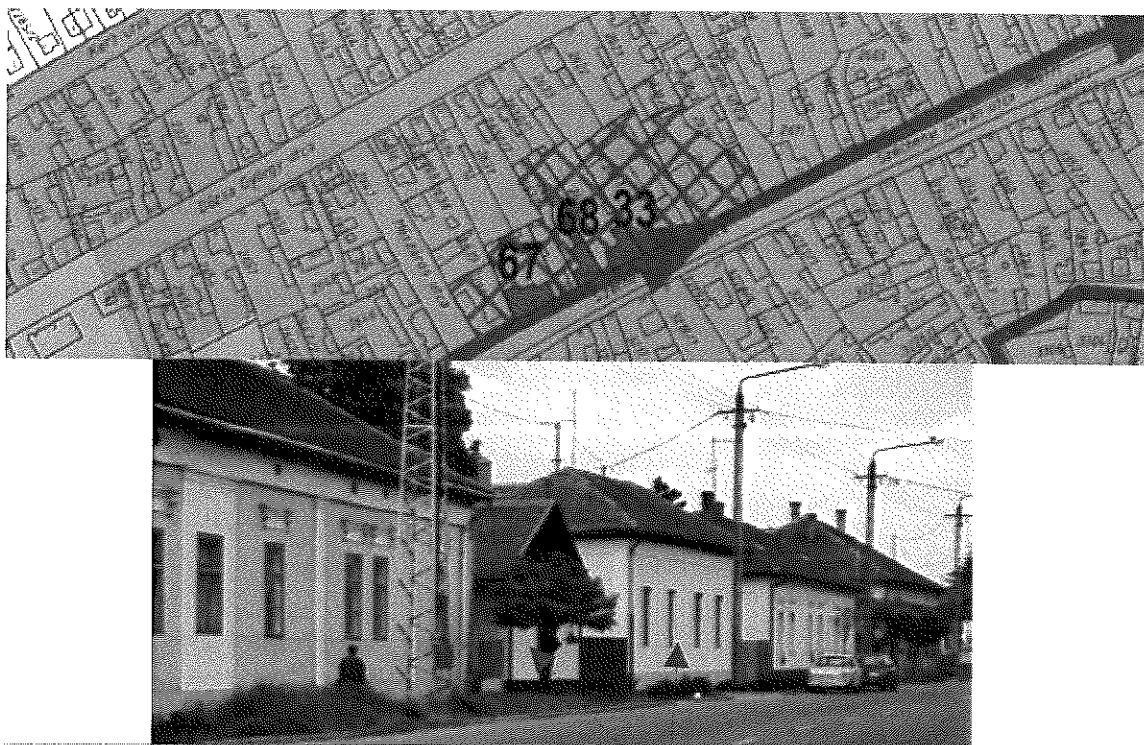
A hatályos szabályozási terv részlete

A szabályozási terv módosítása amiatt vált szükségessé, mert a két telek összevonása után, a korábbi 21/a sz. alatti épület helye, az oldalhatáron álló beépítési mód szabályai szerint már nem építési hely. A telek újbóli leválasztása sem jelentene megoldást, mert a 2629 Hrsz-ú telekre történő bejutás csak szolgálmi joggal lenne biztosítható, továbbá az ingatlanok egységes használata is nehézségbe ütközne. A tűzrendészeti előírások betartása is meggátolná az igényelt fejlesztést.

A védett utcakép részeként létező épület helyén történő, idegenforgalmi jelentőséggel bíró új épület (nyomdatörténeti múzeum) elhelyezését lehetővé tevő Hész módosítás arra irányulna, hogy a helyi védettség megőrzését is szolgáló szabályozási termódosítás tegye lehetővé az érintett ingatlanon a zártosú beépítéshez tartozó építési hely alkalmazását, azaz zártosú beépítési mód alkalmazását. Ezen felül a védett utcaképhez történő alkalmazkodás érdekében ne kelljen az oldalhatárok mentén tűzfalat létesíteni.

A szabályozás „bonyolultsága” ellenére, előzetes tájékozódás során, jogszabályi lehetőséget találtunk, a kivételes helyzet szabályozására.

Fentiek alapján, a településképi értékek tiszteletben tartása mellett, a tervezett beruházás jelentőségére is tekintettel javasolható a szabályozási terv igényelt módosítása.



Részlet a településképi rendelet 3. sz. mellékletéből (Széchenyi utca 17-29. védett utcakép)

II. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS

(T-2 és T-1 -jelű településszerkezeti tervlapok)

Kisújszállás Város jelenleg hatályos Településszerkezeti tervét 72/2012.(II.28.) sz. Határozatával fogadta el az önkormányzat képviselő testülete, melyet azóta több alkalommal módosított.

Jelen 2020. évi I. sz. tervmódosítás tervezett elemei (érintett területegységei) közül az I. számú területegységekben tervezett változtatás jelenik meg a településszerkezeti tervben. A többi tervezett módosításnak településszerkezeti vonzata nincs.

A tervdokumentáció részét képezi a Településszerkezeti terv belterületi részét és annak környezetét ábrázoló „T-2”- jelű tervlap is. (A „T-1”-jelű, teljes közigazgatási területet ábrázoló településszerkezeti tervlap, jóváhagyás után kerül dokumentálásra, a változások átvezetésével.

A 3917/11 Hrsz-ú, hatályos településszerkezeti tervben „M-II”-jelű (többségében gyeplő Mezőgazdasági) felhasználásba sorolt földterület „Kb-En”-jelű megújuló energia termelésére szolgáló, beépítésre nem szánt különleges területfelhasználásba kerül átsorolásra.

A településszerkezeti terv egyéb vonatkozásban nem módosul.



A hatályos településszerkezeti terv részlete

A településszerkezeti terv tervezett módosítása

A Településszerkezeti terv leíró munkarésze, az alábbiak szerint módosul:

- A közműhálózatok fejlesztése c. V. fejezet 6) Elektromos energia ellátás fejlesztése c. rész g) pontja egy új bekezdéssel egészül ki.

a.) Napenergia hasznosítás:

- *Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő, hatályos településrendezési tervben nagyjából részben mezőgazdasági, kisebb részben tervezett védőerdő övezetbe sorolt: (0747/14-0747/74, 0747/76- 0747/132) hrsz-ú terület és a Hulladékgazdálkodás céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, „K-En” –jelű megújuló energia termelésére szolgáló, beépítésre nem szánt különleges terület jelölhető ki.*
 - *A 3917/11 Hrsz-ú, hatályos településszerkezeti tervben „M-II”-jelű (többségében gyep Mezőgazdasági) felhasználásba sorolt földterület „Kb-En”-jelű megújuló energia termelésére szolgáló, beépítésre nem szánt különleges terület/felhasználásként használható.*
- A funkciójában megváltoztatásra tervezett területek felsorolása c. VII. fejezet 4.) Különleges területek kijelölése rész kiegészül az alábbi új bekezdéssel.
 - *„Kb-En”-jelű megújuló energia termelésére szolgáló, beépítésre nem szánt különleges terület jelölhető ki, a 3917/11 Hrsz-ú, hatályos településszerkezeti tervben „M-II”-jelű (többségében gyep Mezőgazdasági) felhasználásba sorolt földterületen.*

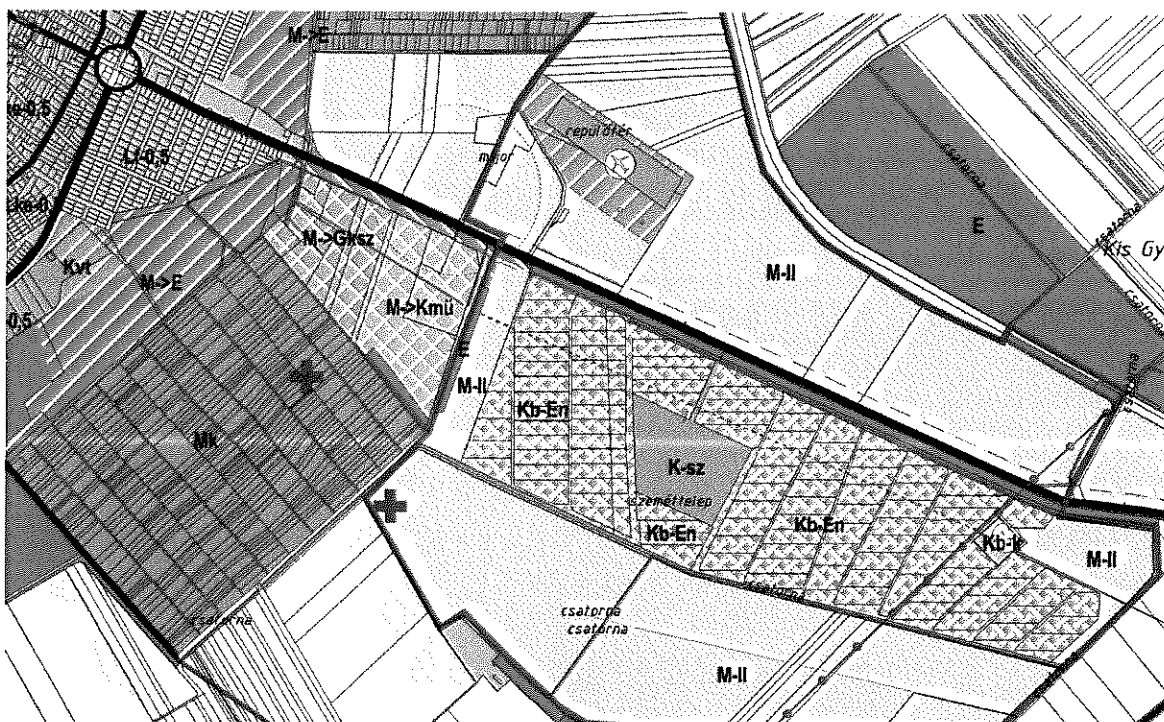
Határozati javaslat:

.. /2020. (.....) számú önkormányzati határozat

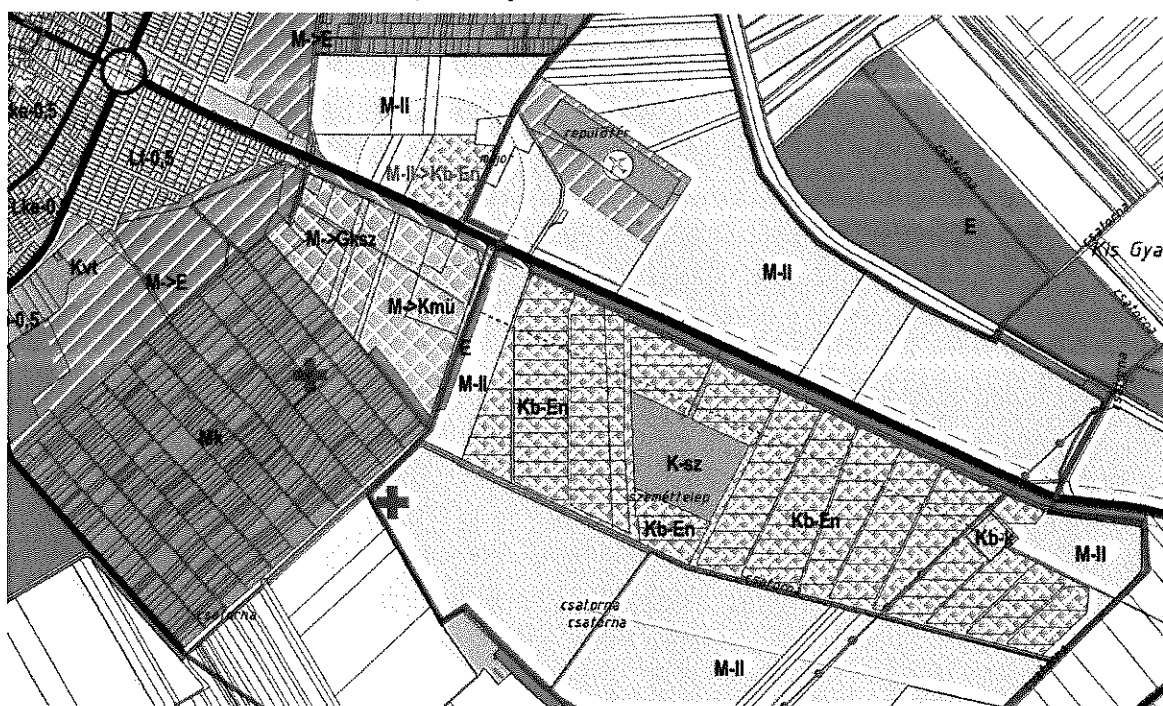
Kisújszállás város településszerkezeti terv 2020. évi 1. sz. módosításának elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő testülete Kisújszállás Város Településszerkezeti tervének 2020. évi 1. sz. módosítását, a határozat melléklete szerint fogadja el.

Kisújszállás Településszerkezeti terv 2020. évi 1. számú tervezett módosítása
A változások bemutatása:



A hatályos településszerkezeti terv részlete



A településszerkezeti terv tervezett módosításának részlete

	Eg Erdőterület – gazdasági		Kb-En megújuló energia szolgáltató terület - tervezett
	Eg Erdőterület – gazdasági -- tervezett		Kb-k Beépítésre nem szánt különleges közmű terület
	Ev Erdőterület – védelmi		K-tny Különleges terület - tanya udvar
	Ev Erdőterület – védelmi -- tervezett		VT Vizgazdálkodási terület
	M-I Mezőgazdasági - Többségében szántó művelésű terület		VT Vizgazdálkodási terület -- tervezett
	M-I Mezőgazdasági - Többségében szántó művelésű terület – tervezett		
	M-I* Mezőgazdasági - Rizsföldként hasznosított terület		
	M-I* Mezőgazdasági - Rizsföldként hasznosított terület -- tervezett		
	M-II Mezőgazdasági - Többségében gyeplő		
	Mk Mezőgazdasági - Kertgazdálkodásra szolgáló terület		

III. SZABÁLYOZÁSI TERV, HÉSZ MÓDOSÍTÁS

III/A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

Kisújszállás városközpontjának szabályozási terve a 2012. évi felülvizsgálat alkalmával került kidolgozásra és elfogadásra. Meghatározott területekre vonatkozó módosítására 2014. évben került sor, melyet 6/2015.(II.27.) rendeletével fogadott el a képviselő-testület.

Kisújszállás külterületének szabályozási terve a 2012. évi felülvizsgálat alkalmával került kidolgozásra és 12/2012.(III.5.) önkormányzati rendelettel elfogadásra. 2018. évben, új trafóállomás elhelyezése érdekében történt szabályozási tervmódosítás, majd 2019. évben a Dévaványai út déli oldalán napelempark kijelölése céljából.

A szabályozási terv módosítása jelen 2020. évi. módosítás során az 1. számú (napelempark elhelyezése céljából történő módosítás) a belterület szabályozási tervét, a 3. sz. (nyomdaműzeum elhelyezését elősegítő módosítás) a városközpont szabályozási tervét érinti:

A 2. sz. módosítás szabályozási tervet nem érint. A Hész. 7. melléklet képező „Előkertek szabályozása” c. melléklet módosítására kerül sor.

A szabályozási tervi módosítások, a területegységekre kidolgozott szabályozási tervlapok jóváhagyását követően, egybeszerkesztésre kerülnek a belterület és a városközpont szabályozási tervein. (az 1.-jelű módosítás ugyan belterületet érint, de ez a területegység jelenleg az Sz-1-jelű külterületi szabályozási tervlapon szerepel. A jóváhagyást követően a területegység hatálya átkerül az Sz-2-jelű belterületi szabályozási tervlapra.)

A szabályozási tervben tervezett módosítások az alábbiakban területegységenként kerülnek bemutatásra, összehasonlítva a jelenleg hatályos szabályozási terv vonatkozó részletét, a tervezett módosítással.

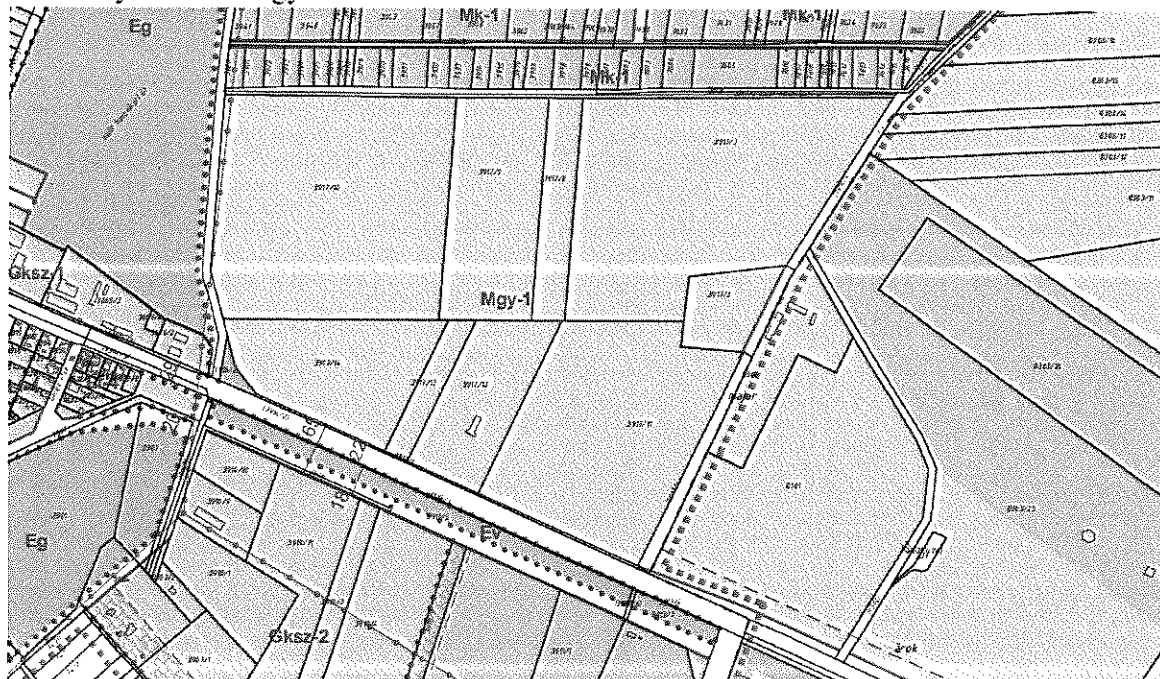
- SZ-2/1 1.-jelű területegység szabályozási terve
- SZ-3/3 3.-jelű területegység szabályozási terve

1-jelű módosítás:

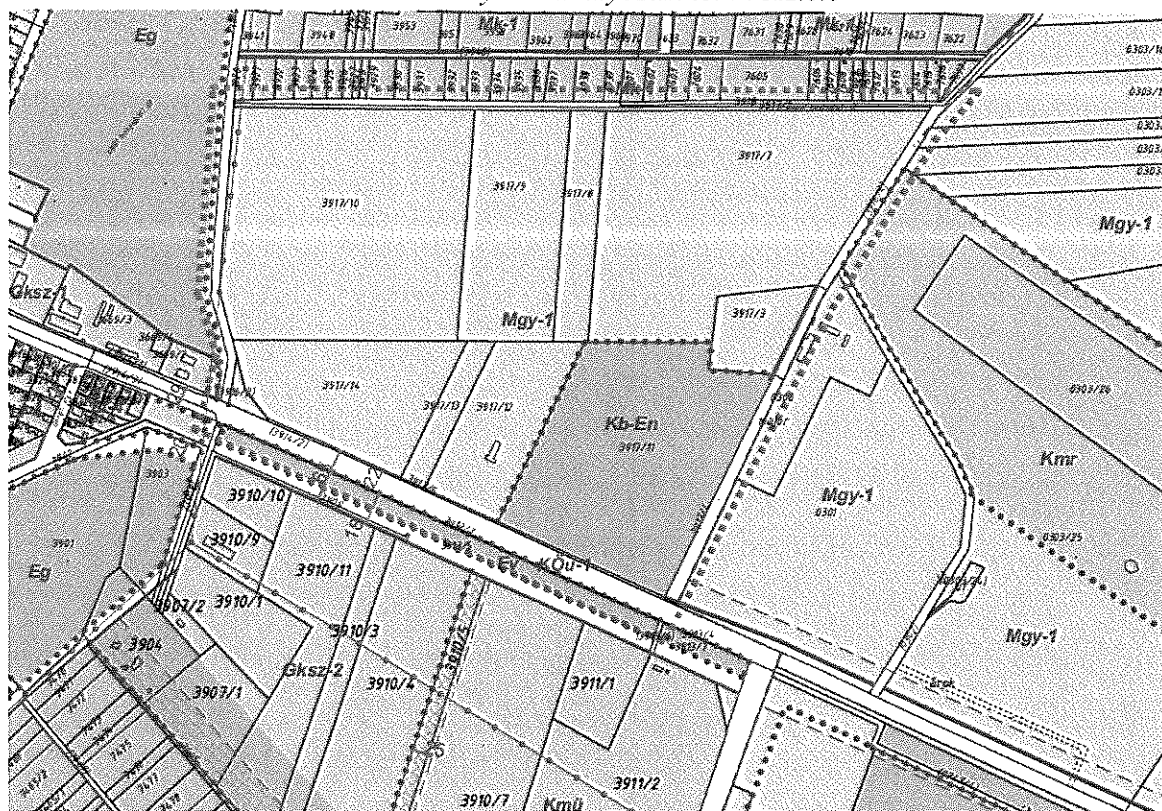
Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)

A 3917/11 Hrsz-ú. hatályos szabályozási tervben „Mgy-1”-jelű (többségében gyeplépcső Mezőgazdasági) övezetbe sorolt földterület „Kb-En”-jelű megújuló energia termelésére szolgáló, beépítésre nem szánt különleges övezetbe kerül átsorolásra.

A szabályozási terv egyéb vonatkozásban nem módosul.



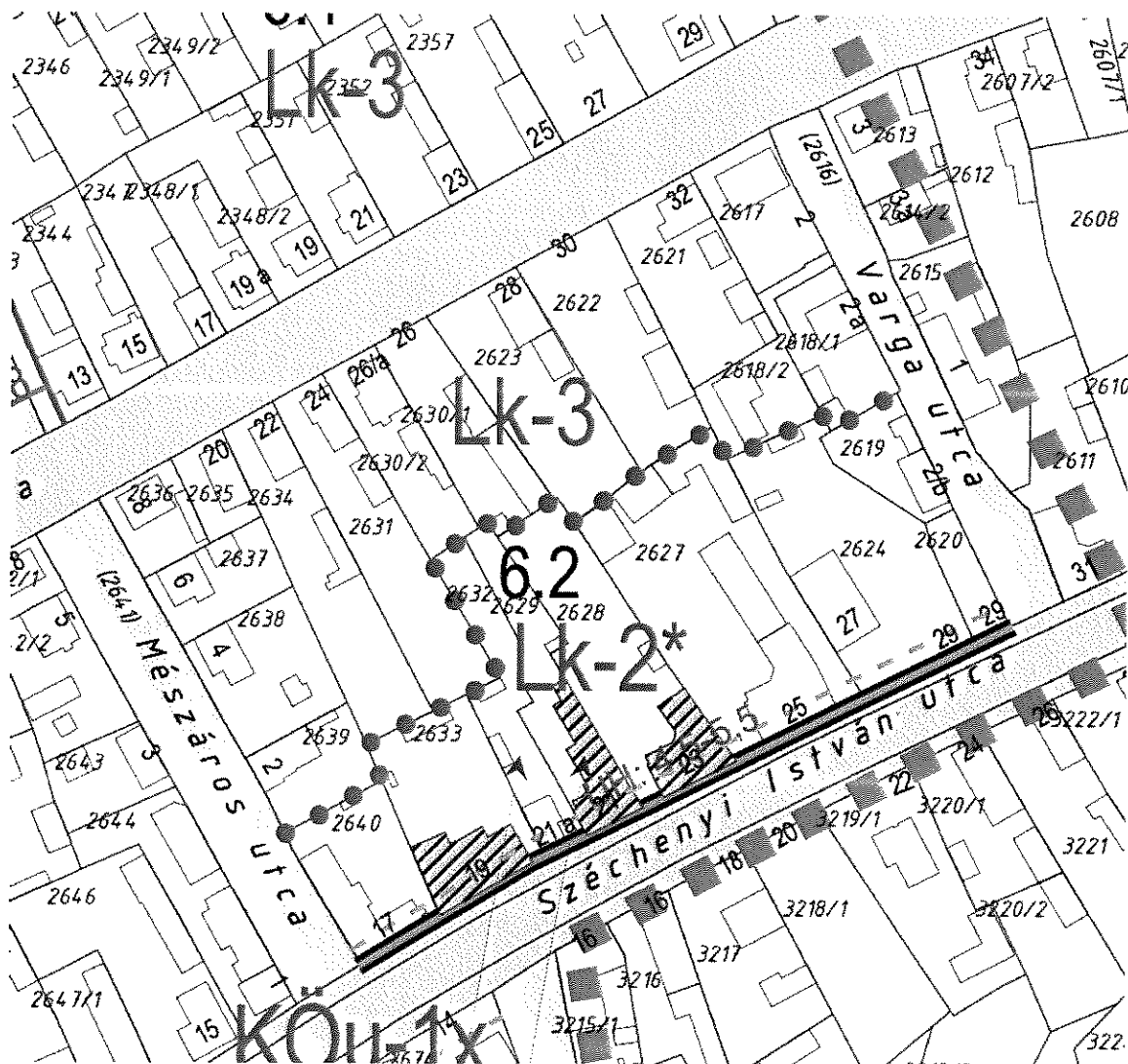
A hatályos szabályozási terv részlete



A szabályozási terv módosításának javaslata

3-jelű módosítás:

Széchenyi 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítő Hész. módosítás.



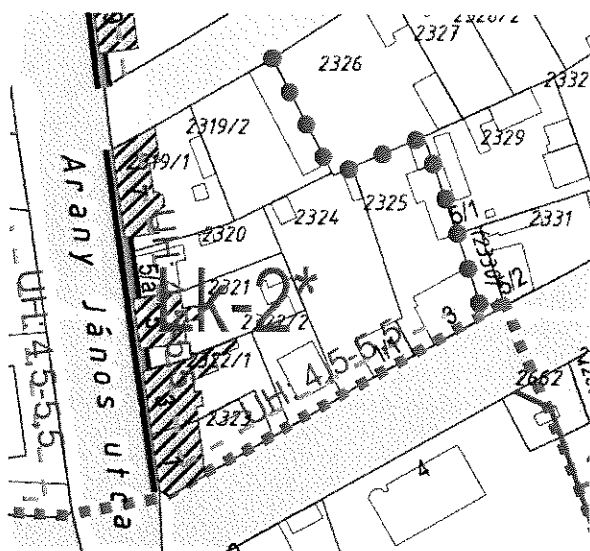
A hatályos szabályozási terv részlete

A szabályozási terv módosítása amiatt vált szükségessé, mert a két telek összevonása után, a korábbi 21/a sz. alatti épület helye, az oldalhatáron álló beépítési mód szabályai szerint már nem építési hely. A telek újbóli leválasztása sem jelentene megoldást, mert a 2629 Hrsz-ú telekre történő bejutás csak szolgálmi joggal lenne biztosítható, továbbá az ingatlanok egységes használata is nehézségbe ütköznék. A tűzrendészeti előírások betartása is meggátolná az igényelt fejlesztést.

A védett utcakép részeként létező épület helyén történő, idegenforgalmi jelentőséggel bíró új épület (nyomdatörténeti múzeum) elhelyezését lehetővé tevő Hész módosítás arra irányulna, hogy a helyi védettség megőrzését is szolgáló szabályozási tervmódosítás tegye lehetővé az érintett ingatlanon a zárt sorú beépítéshez tartozó építési hely alkalmazását, azaz zárt sorú beépítési mód alkalmazását. Ezen felül a védett utcaképhez történő alkalmazkodás érdekében ne kelljen az oldalhatárok mentén tűzfalat létesíteni.

2b.) A Kert- Arany János- Dózsa György utcák közötti főm nvugati részét érintő „elírásjavítás”

A jelenleg hatályos Hész. 22.§. (5) részben hasonló „kivételes” beékelődő beépítés kezelésére az „L-2” –jelű kisvárosias lakó építési övezetben az alábbi rendelkezést tartalmazza:



Hész. 22.§.

„(5) Az övezet telkeinek beépítése oldalhatáron álló, előkert nélküli, mely alól kivételt képez a

Dózsa György út- Arany János út- Kert utcák találkozásánál, a szabályozási terven kijelölt tömb rész, mely a kialakult beépítésre való tekintettel Lk-2*** jelű alövezethez sorol a szabályozási terv, zárt- hézagosan zárt sorú beépítéssel.”

A hatályos szabályozási terv részlete

A szabályozási terv jelen módosításakor a Hész által nevesített tömb rész szabályozási terven hibásan ábrázolt „Lk-2***”- építési övezetbeírás is javításra kerül „Lk-2****” építési övezetre. Ezen kívül a korábban még két ingatlant képező Hrsz. 2632 és 2629 telkek (jelenleg 2629 Hrsz. telek) is „Lk-2****” építési övezetbe kerül átsorolásra.

A módosítás eredményeként az építési hely a telek teljes szélességében oldalhatártól- oldalhatártárig értelmezhető.

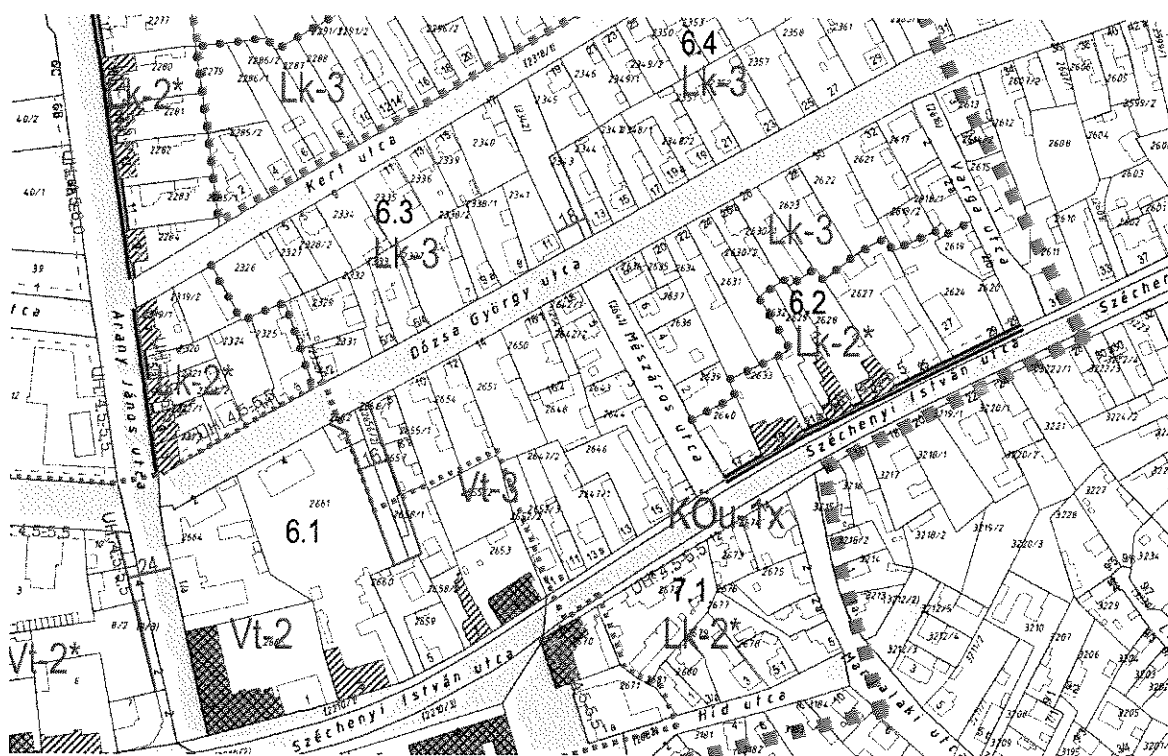
A Hész. 17.§ „Zárt sorú (Z-Hz)-jelű beépítés helyi előírásai” fogalmazzák meg a speciálisan alkalmazható helyi rendelkezéseket. Az „Lk-2****” építési övezet eltérő adottságai miatt a 17.§ (4) bekezdés előírásai kiegészítésre kerülnek, az alábbiak szerint:

Hész: 17.§

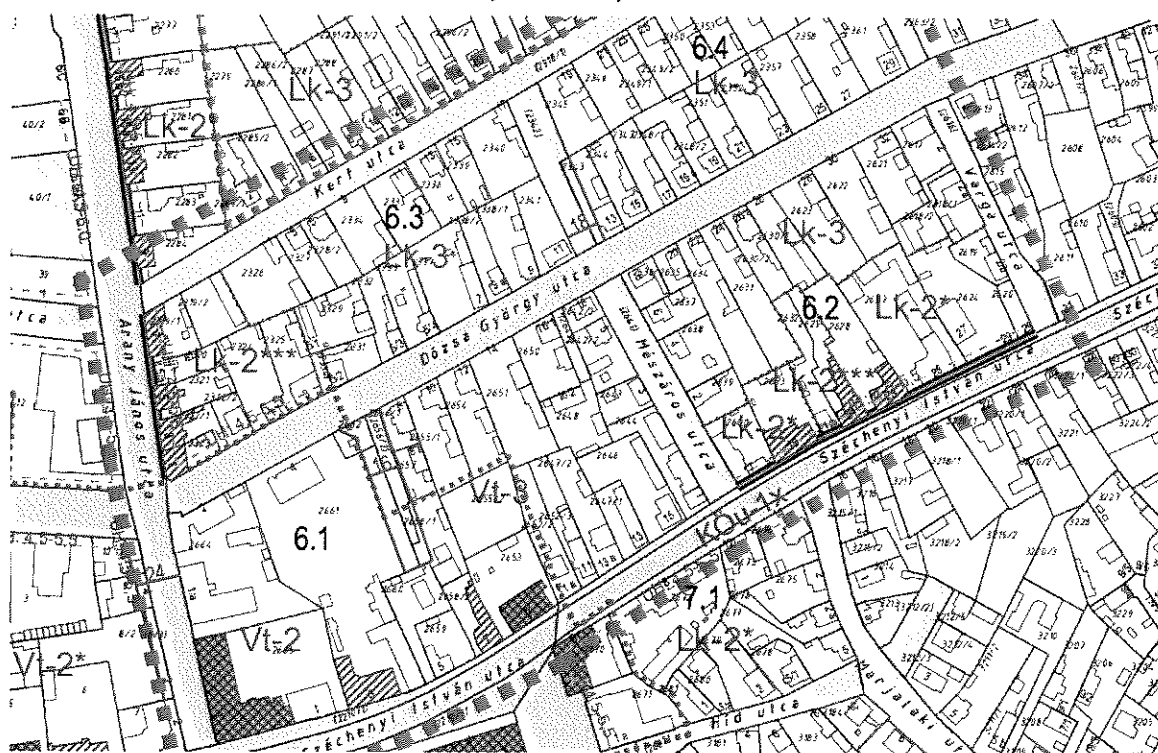
„(4) Az építési helyen belüli kétféle épület elhelyezés spontán módon (igényekhez igazodó) választhatósága, a fokozatos, vagy utólagos zárt sorúsítás érdekében, az építési vonaltól számított 10 méter mélységig (Lk-2*** építési övezet esetében 20 m mélységig) épületet az a zárt sorú beépítésre vonatkozó általános szabályok betartásával, az építési hely teljes szélességében el lehet helyezni. Az e mögött lévő építési helyen belül, a VI-1 jelű övezet kivételével, a tömbben kialakult hagyományos építési oldallal szemközi telekhatár mentén azonban az övezetben előírt legnagyobb építménymagasságnak megfelelő területsávban épületet nem lehet elhelyezni.”

Tekintettel arra, hogy az „Lk-3****” építési övezetbe sorolt ingatlanok utcaképi védettségűek, a zárt sorú beépítésre általában jellemző oldalsó oromfalként megjelenő tűzfalak nem létesülhetnek, a védett településkép- utcakép nem sérülhet!

3.-jelű és 2b-jelű területek szabályzásának változása
Kisújszállás szabályozási terv 2020. évi I. sz. módosítás



A hatályos szabályozási terv részlete



A szabályozási terv módosításának javaslata

III/B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

.. /2020. (.....) önkormányzati rendelet

a Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
12/2012. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. §. (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (Vízügyi szakterület),

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (Tűzvédelmi szakterület),

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési és Útügyi Osztály

Közép – Tisza – Vidéki Vízügyi Igazgatóság,

Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,

Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal, Debrecen Járási Hivatala, Agrárügyi Főosztálya Erdőfelügyeleti Osztály

Innovációs és Technológiai Minisztérium, Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály,

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal,

Nemzeti Média – és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Önkormányzati Hivatal Térségfejlesztési és Külügyi Iroda, Megyei Főépítész,

Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal,

Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ,

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály,

Szomszédos települések

véleményének kikérésével,

A településképi törvény 12.§. (4) bek. meghatározott partnerek véleményének megkérésével,

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § h) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§.

A Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2012. (III. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 1. mellékletének (belterület szabályozási tervének) új napelempark területére és környezetére vonatkozó szabályozása e rendelet 1. melléklete „Érvényes szabályozási terv határa” által kijelölt területen belül, a melléklet szerint módosul.

2.§.

A HÉSZ 3. mellékletének (városközpont szabályozási tervének) Arany János utca- Kert utca- Varga utca- Széchenyi utca által határolt terület egységre vonatkozó szabályozása e rendelet 2. melléklete „Érvényes szabályozási terv határa” által kijelölt területen belül, a melléklet szerint módosul.

3.§.

A HÉSZ 7. mellékletének (Előkertek szabályozása) a Széchenyi utca 11a- 15 között, illetve a Mészáros utca 1. sz. ingatlanon „előkert nélküli” szabályozásról, „választható előkert- vagy előkert nélküli” szabályozásra változik. A melléklet helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

4. §.

A HÉSZ 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A HÉSZ

- a) 1. melléklete az Sz-1/m3 Külterület szabályozási terv M= 1:20 000 szabályozási tervlap;
- b) 2. melléklete az Sz-2/m4 Belterület szabályozási terv M= 1: 4 000 szabályozási tervlap;
- c) 3. melléklete az Sz-3/m5 Központ szabályozási terv M= 1: 2 000 szabályozási tervlap;
- d) 4. melléklete az „Építési övezetek előírásai” 1-5 táblázat;
- e) 5. melléklete az „Építési telek telekalakítási kötelezettség esetén elvárható legkisebb területe és méretei” táblázat;
- f) 6. melléklete a „Legnagyobb beépíthetőség, telekmegosztás értelmezése, telekvég leválasztásával alakítható új építési telek lehetősége esetén” ábra;
- g) 7. melléklete az „Előkertek szabályozása” A/3 méretű tervlap;
- h) 8. melléklete az „Országos és térségi övezetek lehatárolása” A/3 méretű tervlap.”

5. §.

A HÉSZ 17. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) Az építési helyen belüli kétféle épület elhelyezés spontán módon (igényekhez igazodó) választhatósága, a fokozatos, vagy utólagos zárt sorúsítás érdekében, az építési vonaltól számított 10 méter mélységig (Lk-2*** építési övezet esetében 20 m mélységig) épületet az a zárt sorú beépítésre vonatkozó általános szabályok betartásával, az építési hely teljes szélességében el lehet helyezni. Az e mögött lévő építési helyen belül, a Vt-1 jelű övezet kivételével, a tömbben kialakult hagyományos építési oldallal szemközti telekhatár mentén azonban az övezetben előírt legnagyobb építménymagasságnak megfelelő területsávban épületet nem lehet elhelyezni.

6. §.

A HÉSZ 13. Alcíme helyébe az alábbi lép:

„Lk-2*, Lk-2**,Lk*** Kisvárosias, városképi jelentőségű építési övezet”

7. §.

A HÉSZ 4. melléklete 1. táblázata helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.

8. §.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) A rendelet szabályait a hatályba lépése előtt elindított, folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell, amennyiben az építető számára az kedvezőbb.

Kecze István
polgármester

Dr. Pénzes Tímea
jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Kisújszállás, 2020.

Dr. Pénzes Tímea
jegyző

KISÚJSZALLÁS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2020. évi 1. sz. módosítása 3-jelű területi egység szabályozási terve

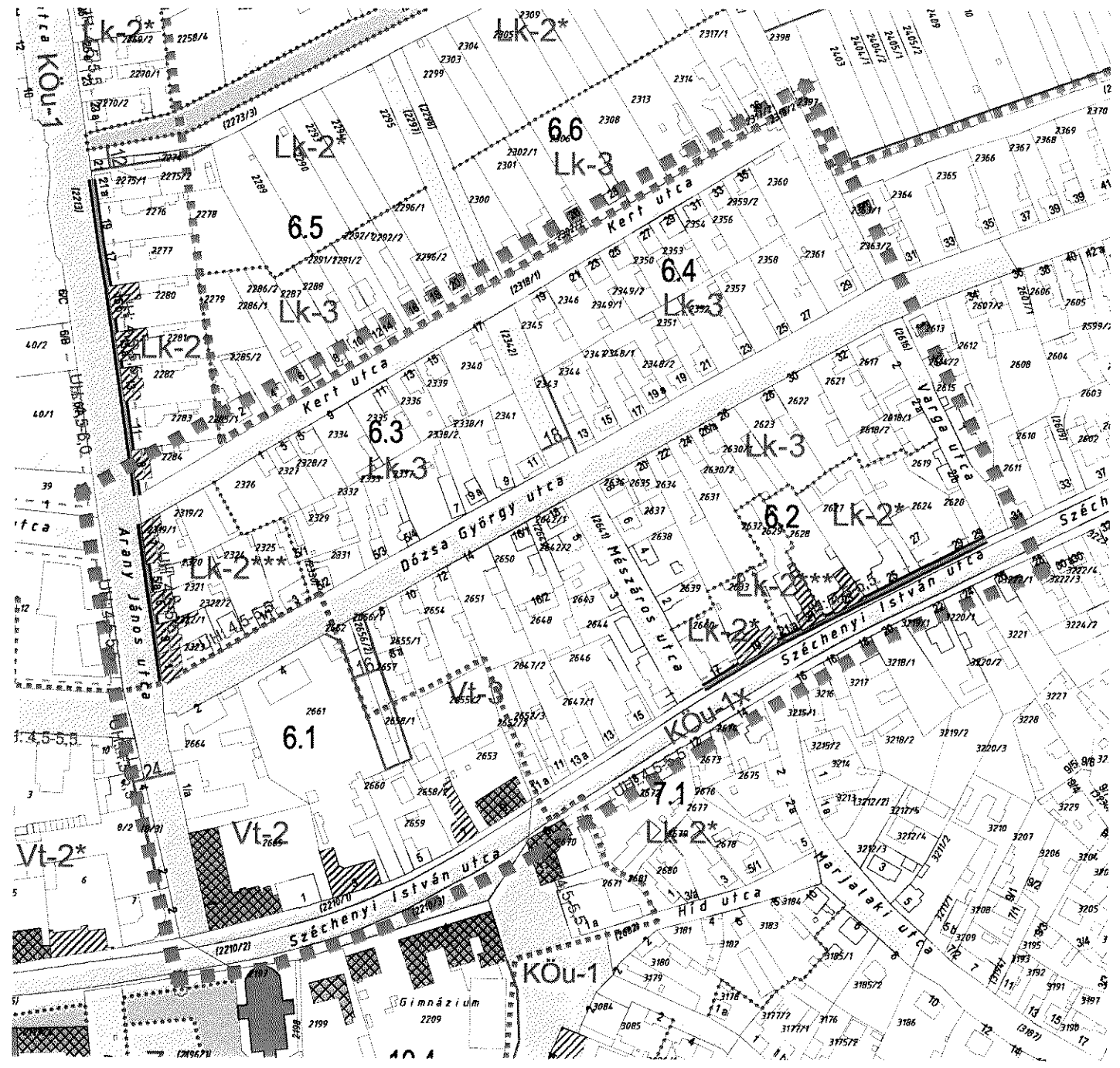


- JELMAGYARÁZAT**
- Változással érintett terület határ
 - ▬ Érvényes szabályozási terv határa
 - ▬ Tervezett szabályozási vonal
 - ▬ Építési övezet, övezet határa
 - ▬ Kötelező építési vonal
 - ▬ Kötelező építési vonal-választható épület elhelyezéssel
 - ▬ Védtávolság
 - ▬ Kötelező utcai homlokzatmagasság
 - ▬ Építési lílalom területe
 - ▬ Szabályozási észílesség
 - ▬ Utcaképi védelem
 - ▬ Műemléki környezet
 - ▬ Történelmi települési terület övezete (Településképvédelmi terület)
 - ▬ Helyi jelentőségű, védett természeti terület
 - ▬ Tömbök azonosító számozása

- Területhasználat Szabályozás**
- KÖU-1 Közközelítési terület - közúti - szerkezeti jelentőség
 - KÖU-2 Közközelítési terület - közúti
 - KÖG Közközelítési terület - gyalogos ill. vegyes forgalmú
 - KÖK Közközelítési terület - költőpályás (vasúti)
 - Z-1 Közparkok területe
 - Eg Egészségügyi
 - Gg Gazdasági erdő
 - Ev Védelmi erdő
 - V-1 Általános vízgazdálkodási terület
 - V-2 Vízgazdálkodási terület - állóvizek
 - Vk-1 Központi vegyes
 - Vt-1 Településközpont vegyes (többszintes)
 - Vt-2 Településközpont vegyes (közepes magasságú)
 - Vt-3 Településközpont vegyes (földszintes beépítéssel)
 - Lk-2 Kisvárosias
 - Lk-2* Kisvárosias
 - Lk-3 Kisvárosias
 - Lk-3* Kisvárosias
 - Lf-4 Fakusias
 - Gksz-1 Kereskedelmi
 - Gksz-2 Kereskedelmi
 - Glp-1 Ipari gazdasági (ipari parkban)
 - Glp-2 Ipari gazdasági (lakókörnyezetben)
 - Glp-3 Mezőgazdasági ipari
 - Kid* Idegenforgalmi hasznosítású
 - Kid** Idegenforgalmi hasznosítású
 - Ksp Sportolási célú
 - Kst Strand és kapcsolódó létesítmények céljára szolgáló
- TÁJÉKOZTATÓ JELÖLÉS**
- M - műemléki védelem
 - KHV - műemléki javaslat
 - KHV - Kiemelt helyi védelem
 - KHV - Kiemelt védelem javaslat
 - HV - helyi védelem
 - HV - helyi védelem - javaslat

Gygyeztetési dokumentáció: 2020. 08.

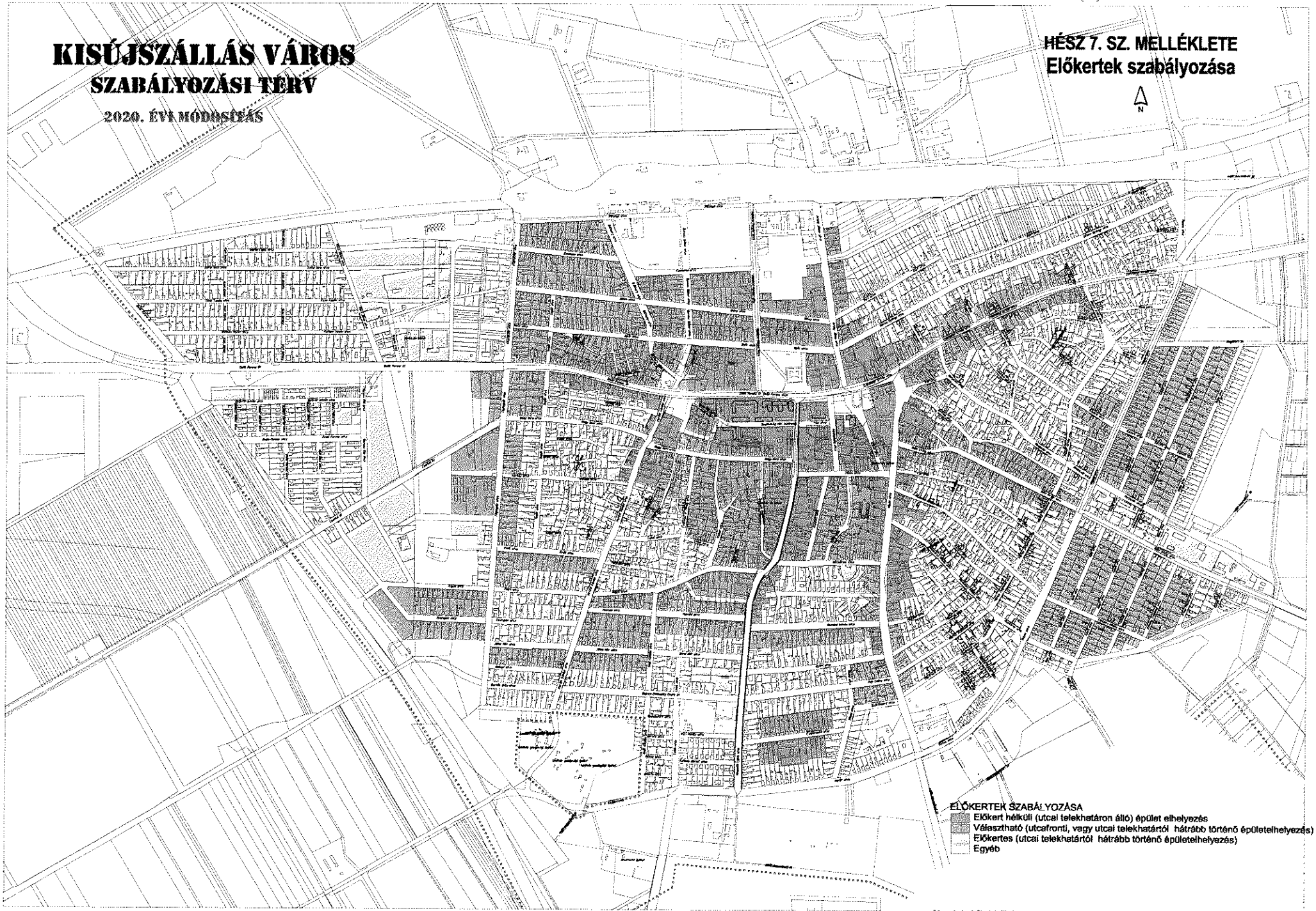
Tervező:	CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZIRODA BT. Cím: Pétervári, Széchenyi u. 8/a. Tel: (51) 331-752, (90) 918-172	
Munka:	KISÚJSZALLÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK	Dátum: 2020. 08. Lépték: M 1:2.000
Munkaköze:	BEI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV 3-jelű területi egység szabályozási terve	SZ-3/3
ÖSSZEÁLLÓ	ZSEMÉRENYI ISTVÁN	
VEZ. TELJESÍTŐTERVEZŐ	ELIPIRNYESZKI ANKOR	TT: L09-0104



KISÚJSZÁLLÁS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV

2020. ÉVI MÓDOSÍTÁS

HÉSZ 7. SZ. MELLÉKLETE Előkertek szabályozása



- ELŐKERTEK SZABÁLYOZÁSA**
- Előkert nélküli (utcai telekhatáron álló) épület elhelyezés
 - Választható (utcafronti, vagy utcai telekhatártól hátrább történő épületelhelyezés)
 - Előkertes (utcai telekhatártól hátrább történő épületelhelyezés)
 - Egyéb

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSÉNEK ELŐÍRÁSAI

1. táblázat
Lakó övezetek beépítésének előírásai

	A	B	C	D	E	F	G
1	A z építési telek						legkisebb- legnagyobb építmény- magasság (m) §
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m ²)	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettsé- ge %	
3							
4	Kisvárosias lakó övezetek						
5	Lk-2	Oldalhatáron álló /O/	500	14	35	40*	4,5-5,5
6	Lk-2^{xx}	Oldalhatáron álló /O/	500	18	30	40	5,0-6,0
7	Lk-2^x	Oldalhatáron álló /O/	500	18	30	40	4,0-5,5**
7/A	Lk-2^{xxx}	Zárt sorú /Z-Hz/	500	18	30	40	4,0-5,5**
8	Lk-3	Oldalhatáron álló /O/	400	14	25	40	< 4,5
9	Kertvárosias lakó övezetek						
10	Lke-3	Oldalhatáron álló /O/	500	14	-	30	< 4,5
11	Falusias lakó övezet						
12	Lf-4	Oldalhatáron álló /O/	700	16	-	30	< 4,5

* A telek területének maximális beépíthetősége saroktelek esetén max. 50 % lehet.

**Az Sz-3 –jelű szabályozási tervlap az előírt legkisebb építménymagasság számított értékének betartása mellett, egyes külön megjelölt utcaszakaszokon, kötelező legkisebb utcai homlokzatmagasságot is meghatároz.

§A legkisebb építménymagasság értéket a fő rendeltetési egységet (egységeket) magában foglaló épület mögött elhelyezett melléképületek esetében nem kell biztosítani.

IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK:

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV 2020. ÉVI 1. SZ. MÓDOSÍTÁS

- 1.) Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)**
- 2.) Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása.**
- 3.) Széchenyi 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítő Hész. módosítás.**

IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

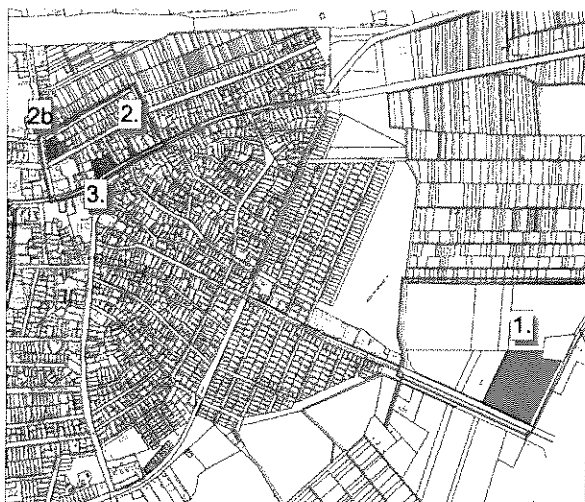
- 1) Környezeti hatások és feltételek
- 2) Tájrendezés, zöldterületek rendezés,
- 3) Örökségvédelem
- 4) Közművesítési javaslatok
- 5) Beépítési javaslat
- 6) Felsőbbszintű tervekkel való összhang igazolása
 - o Közlekedési javaslat*
 - o Biológiai aktivitásérték szinten tartásának igazolása*
 - o Vizi közművek, hírközlés fejlesztési javaslata *

* A jelzett alátámasztó munkarészek kidolgozása a településrendezési terv változás jellege miatt nem vált szükségessé!

(Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, a területfelhasználás módosítására külterületen kerül sor. A közlekedéshálózat elemei változatlanok. A biológiai aktivitásérték szinten tartását nem kell igazolni.)

1) KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK:

Kisújszállás város településrendezési eszközeinek módosítása két területegységet érint. Három módosítási kérelem alapján lett kidolgozva. A 2b-jelű „elírás javítás” a módosítással érintett területegységben belül.



- 1.) Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)
- 2.) Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása.
- 3.) Széchenyi 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítő Hész. módosítás.

1.) Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)

A napelempark számára beépítésére nem szánt különleges területet jelöl ki a településrendezési eszközök módosítása. Az igénybe venni tervezett területet természeti védelem nem érinti. Az országos ökológiai hálózat magterületéhez tartozik a tervmódosítással érintett, keleti oldalon szomszédos terület, de ennek korlátozó hatása a tervezett napelempark kialakítására nincs.



A hatályos településszerkezeti terv részlete



A településszerkezeti terv tervezett módosítása

A természetvédelmi hatóság településrendezéssel összefüggő előzetes elvárásai:

- A megvalósítás olyan napelem-panelekkel történjen, amelyek a lehető legkisebb káros hatással lehetnek a környéken előforduló élővilágra (pl.: polarizációfoka alacsony, depolarizációs rácsal felaprózott és stb.).
- A napelemek alatt kialakuló gyepterület kezelését vegyszermentesen kell megoldani.
- Javasolt a működést nem befolyásoló oldalakon a takarófásítást a véleményük mellékletében megadott természetesen előforduló, illetve természetvédelmi szempontból a védett természeti területen történő erdőtelepítésben, erdő felújításban elfogadható fafajok, továbbá fontosabb őshonos erdei cserjefajok alkalmazásával végezni;
- Az engedélyező hatóság írja elő a rekultivációs kötelezettséget, azaz a létesítmény élettartamának végével még az engedélyes cég ütemezett felszámolása előtt történjen meg a napelem park felszámolása, természetközeli élőhely esetén az eredetit megközelítő állapot kialakítása.
- Tájvédelmi okokból, javasolják a földkábeles kiépítést. Amennyiben ez nem kivitelezhető, az elektromos szabadvezeték hálózat kialakítását kizárólag madárbarát fej-szerkezet alkalmazásával tartják elfogadhatónak.

A napelempark tervezett megvalósítása:

A földre telepített tartószerkezetre CanadianSolar CS6K-290 (vagy ezzel egyenértékű más gyártmány) típusú, egyenként 290W-os napelem kerül felszerelésre. Tervezett DC oldali beépített teljesítmény 1224 kW.

A DC oldalon megtermelt villamos energiát 16 db darabonként 60kW-os Huawei által forgalmazott SUN2000-60KTL inverter alakítja át és közvetlenül vagy terepi AC gyűjtőszekrényeken keresztül juttatja a transzformátorállomásba. Az AC oldal névleges teljesítménye 960kVA lesz.

A transzformátor, állomás középfeszültségű kábeleken csatlakozik a 72601 számú oszlopkapcsolótól nyugatra található első, 86.számú oszlopra.

A 22kv-os közcélú elosztóhálózat és Transzformátorállomás között földkábeles csatlakozás kerül kiépítésre. A földkábel közcélú hálózathoz csatlakoztatását FAM kötéssel javasolt kivitelezni, madárvédelmi szempontok figyelembevételével.

KSW 36-25 típusú külső kezelőterű kompakt betonházas transzformátorállomás kerül betervezésre.

A napelem parkban az MSZ EN 62305 szabvány szerinti villámvédelmi rendszer kerül kialakításra a kockázatértékeléssel meghatározott villámvédelmi szintnek megfelelően.

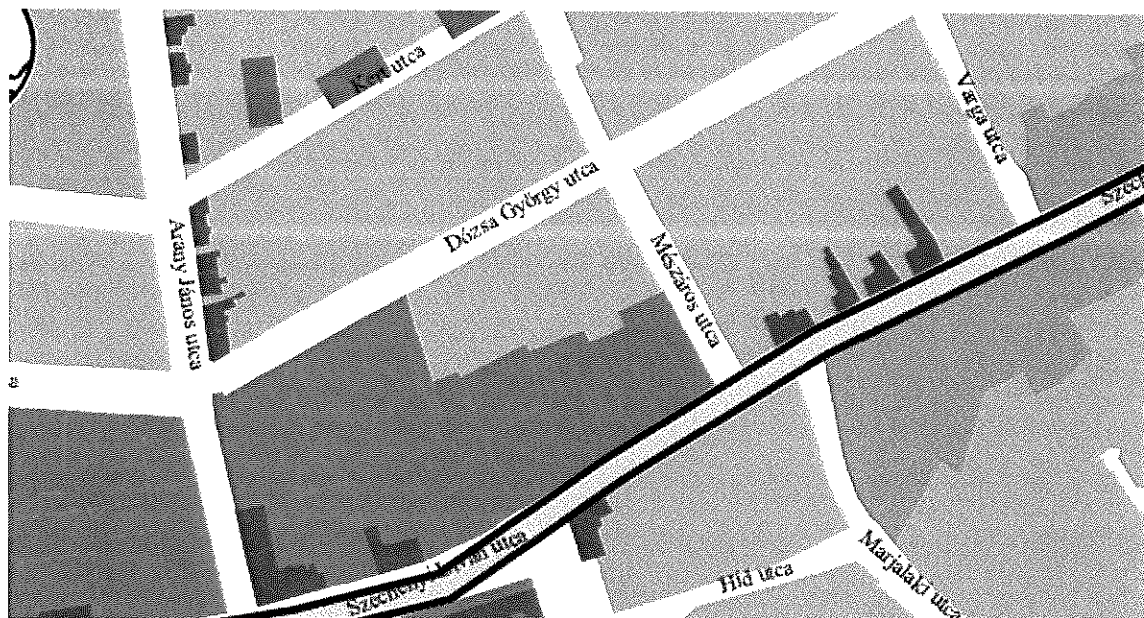
A napelemes kiserőmű, sajátos létesítménynek minősül. A kiserőműbe csak kioktatott feljogosított személyek léphetnek be. Idegenek és állatok véletlen behatolását kerítés illetve a tiltó táblák együttes jelenléte hivatott megakadályozni. Üzemszerűen vezető részek, ember általi véletlen vagy szándékos megérintését, állatok általi megérintését, veszélyes megközelítését műszaki intézkedéssel meg kell akadályozni. A kiválasztott villamos berendezések mindegyike rendelkezik a kültéri elhelyezéshez szükséges IP védettséggel. Kültérben elhelyezett kábelek, vezetékek kettős szigetelésűek, UV sugárzásnak ellenálló burkolattal rendelkeznek. Ahol a mechanikai igénybevétel indokolja a kábeleket, vezetékeket védőcsőbe kerülnek elhelyezésre.

2.) Mészáros utca- Széchenyi úti óvoda közötti szakasz előkert szabályozásának módosítása.



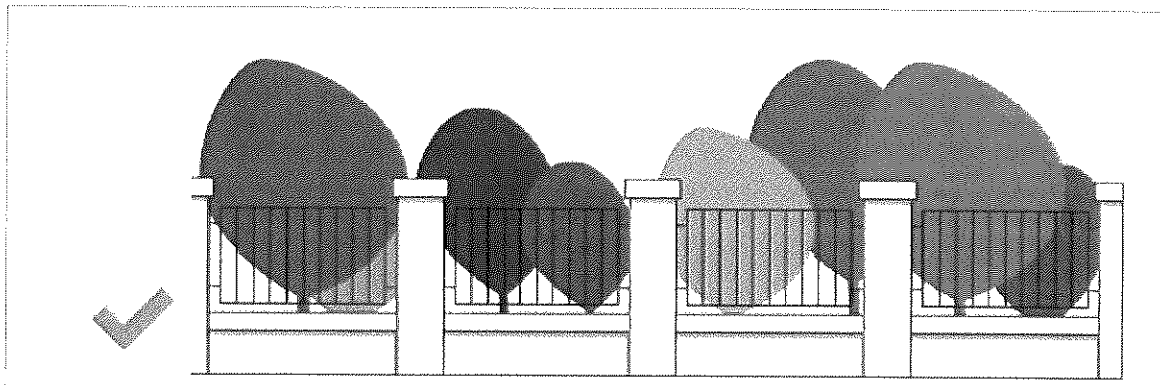
A megjelölt utca szakaszon az épületek közül, jelenleg egyik sem az utcavonalon helyezkedik el. A Hész. 7. melléklete (előkertek szabályozása) ezen utcaszakaszra, előkert nélküli épület elhelyezést ír elő, ami a kialakult jellemzőket tekintve, nehezen tartható be. Az előkertekre vonatkozó szabályozás ezen utcaszakaszra vonatkozó, „választható” kategóriára történő eséréje indokolt.

A Településképi Arculati kézikönyv a „Városközpont- Belváros” karakterű településrészek közé sorolja az érintett tömbrészt. A szemközti oldalon, illetve a tömb keleti irányú folytatásában „Városközpont- Kisvárosias lakóterület” karakterű településrész található.



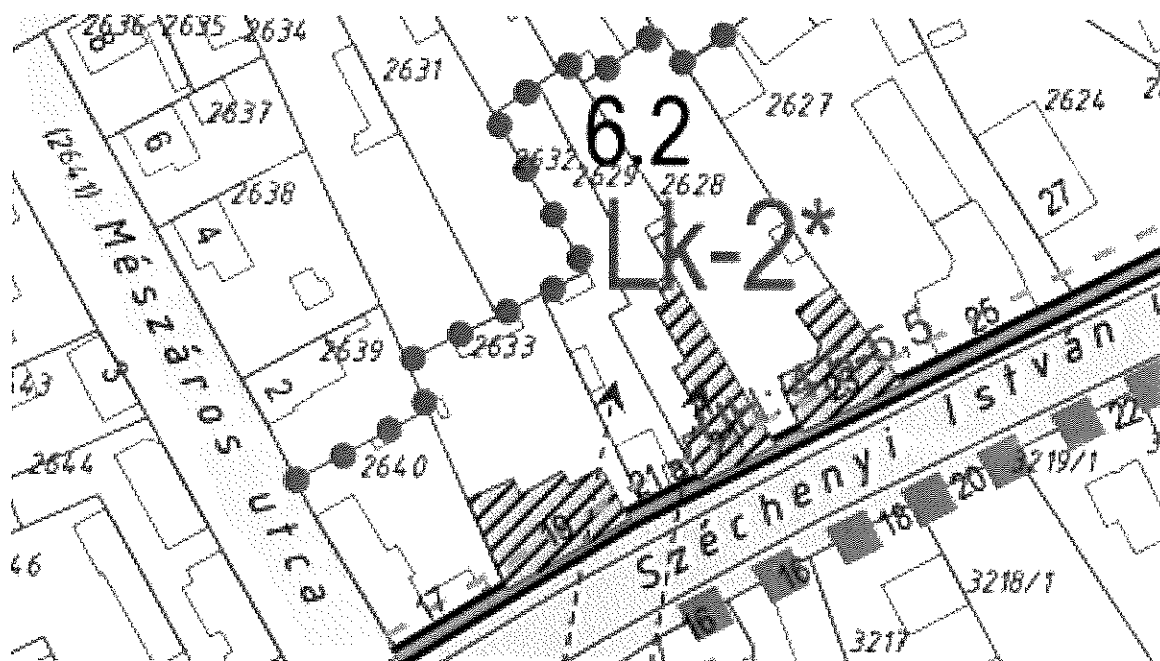
- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | 1./ Városközpont |  | 1/c. Városközpont - rekreációs területek |
|  | 1/a. Városközpont - Belváros |  | 2./ Történelmi beépítésű lakóterületek |
|  | 1/b. Városközpont - Kisvárosias lakóterületek |  | 3./ Általános lakóterületek |

Az előkert nélküli épületelhelyezés „választhatóvá” tétele, az utcavonalon álló- és a kis előkerttel elhelyezett épületek vegyes elhelyezésére ad lehetőséget. Ez településképpen akkor eredményez harmóniát, ha az utcakép szerves részét alkotó kerítések olyanok, amik mindkét Belvárosi és Kisvárosi lakóterületek karakteréhez illeszkednek.



E kerítések falazott lábazzal és oszlopokkal tagoltan készülnek. A kerítésmező áttört, igényes kivitelű. Ajánlott a kovácsoltvas alkalmazása.

3.) Széchenyi 21. sz. (Hrsz. 2629) ingatlant érintő, nyomdamúzeum létesítését elősegítő Hész. módosítás.



2) TÁJRENDEZÉS, ZÖLDTERÜLETEK RENDEZÉSE:

TÁJRENDEZÉSI VIZSGÁLAT

Kisújszállás város településrendezési tervének 2020. évi 1.sz. módosítása a jelenleg Kisújszállás, Dévaványai út északi oldalán elhelyezkedő mezőgazdasági gyep övezetbe sorolt 3917/11 gyep és , 3917/5 hrsz-ú közlekedési területek igénybe vételével, a jelölt ingatlanokra vonatkozó övezeti átsorolási ill. szabályozás-változtatási igények miatt merült fel.

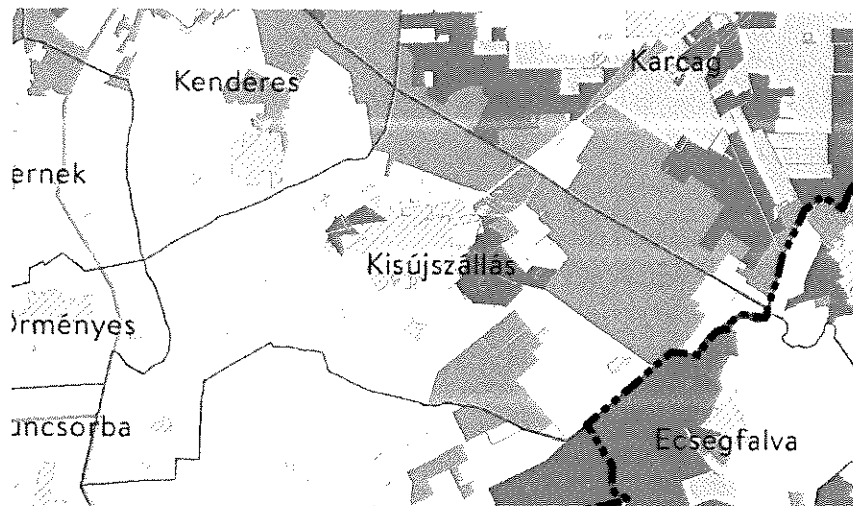
A módosítások belterületet érintenek.

A tervezési területekre vonatkozó területi mérleget a Településszerkezeti és Szabályozási terv módosító anyaga tartalmazza!

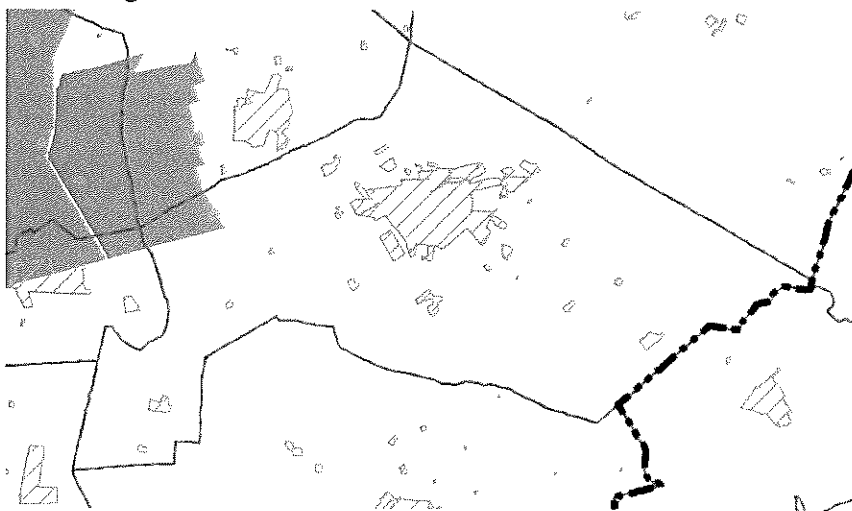
-- Táji, természeti adottságok tekintetében a tervezési területeket nem érintik a hatályos településrendezési szakterületi vizsgálatoktól eltérő új megállapítások. Az országos és helyi szintű védett természeti értékek a tervezési területet nem érintik, hatáskörzetében viszont megtalálhatók.

A tervezési terület nem érint (Kisújszállás város közigazgatási területe viszont érintett):

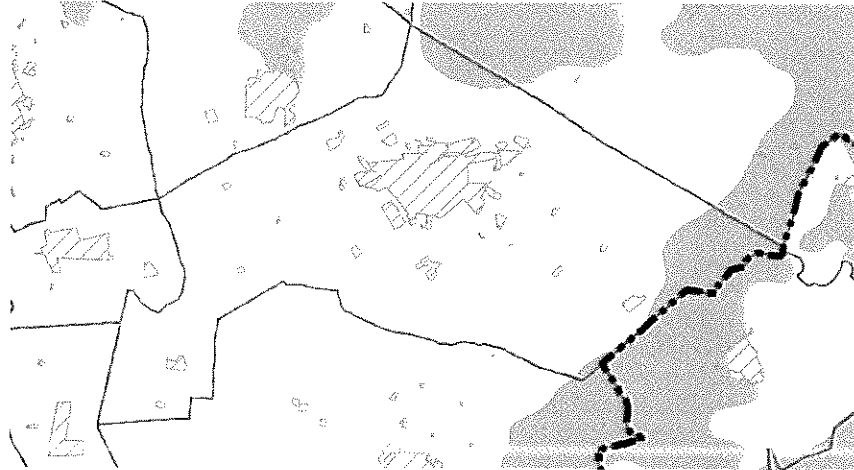
- Ökológiai hálózat magterületének övezetét, ökológiai folyosójának és pufferterületének övezetét



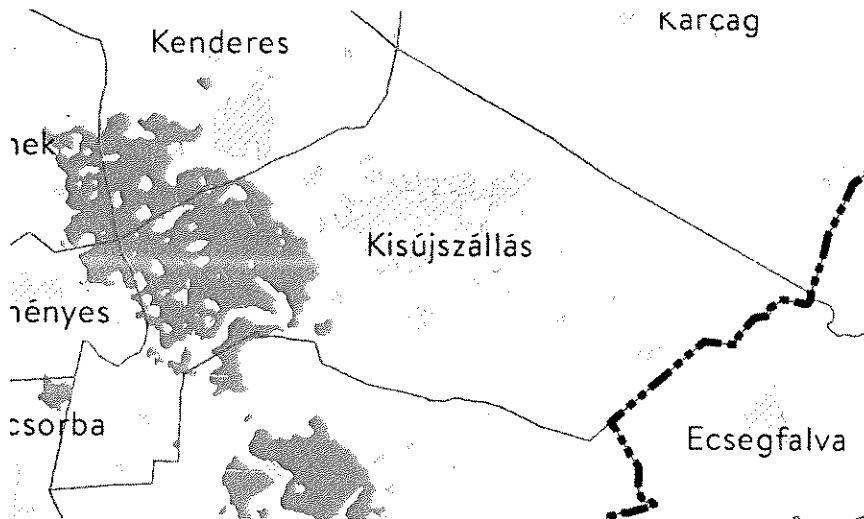
- Vízminőség-védelmi terület övezetét



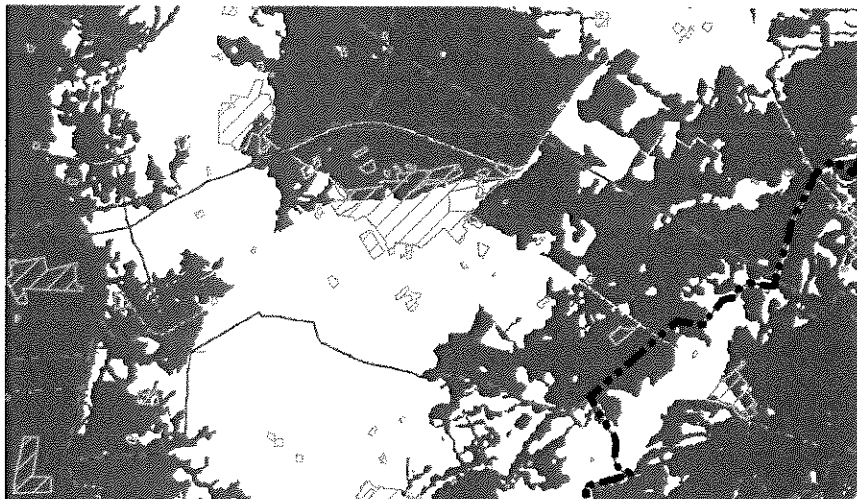
- Tájképvédelmi terület övezetét



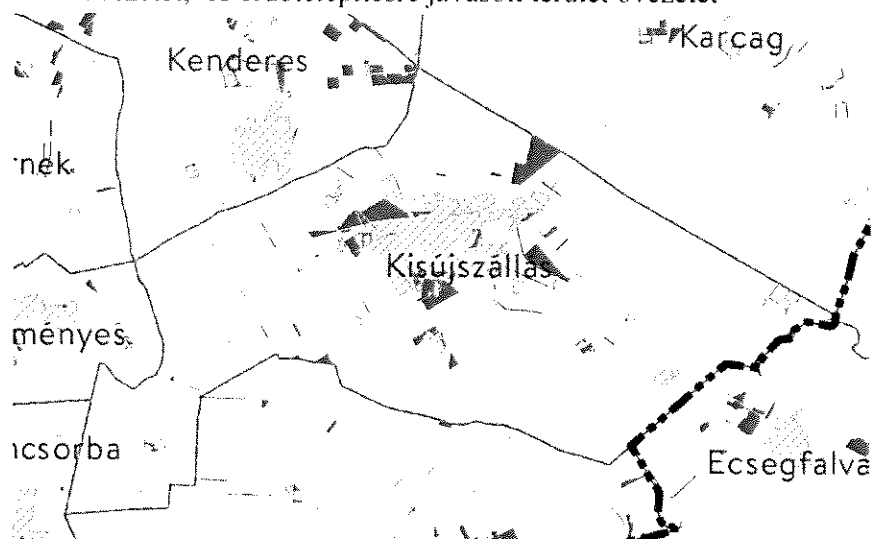
- Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete, jó termőhelyi adottságú szántóterület övezetét



- Árvízi kockázatkezelési terület övezetét



- Erdők övezetét, és erdőtelepítésre javasolt terület övezetét



- Világörökségi és világörökségi várományos terület övezetét
- Nagyvízi meder övezetét, VTT-tározók területének övezetét
- Honvédelmi és katonai célú terület övezetét
- Natura 2000 Különleges természetmegőrző terület
- Natura 2000 Különleges madárvédelmi terület
- Ex lege védett területet

A tervezési terület Kisújszállás város DK-i szélén, a belterület határán helyezkedik el, jelenleg gyepes mezőgazdasági területen, az ökológiai hálózat magterület földterületek közelében, melyeket az elmúlt években egyre nagyobb mértékben, újra a korábbi használat szerint hasznosítanak.

A fejlesztés – kisteljesítményű naperőművet meghaladó teljesítményű napelempark - minden szempontból erősíti Kisújszállás lokális jelentőségét, számos munkahely teremtésére lehetőséget biztosíthat.

A napelempark az egykori csorda legelő északi részén, a város határon belül fekszik, a Dévaványai (Ecsegfalvai) út északi oldalán. Az útnak ezen az északi oldalán jelenleg is gyepgazdálkodás folyik.

Az ingatlan jelenleg gyenge-közepes minőségű gyepfelületként hasznosított. A tájkép szempontjából az ingatlan elhelyezkedése nem előnytelen. ÉK-i oldalon az ökológiai hálózat magterületét képező gyep gazdálkodás, D-ről közlekedési terület határolja, Ny felől erdősáv, míg É-ről gyep felület található.

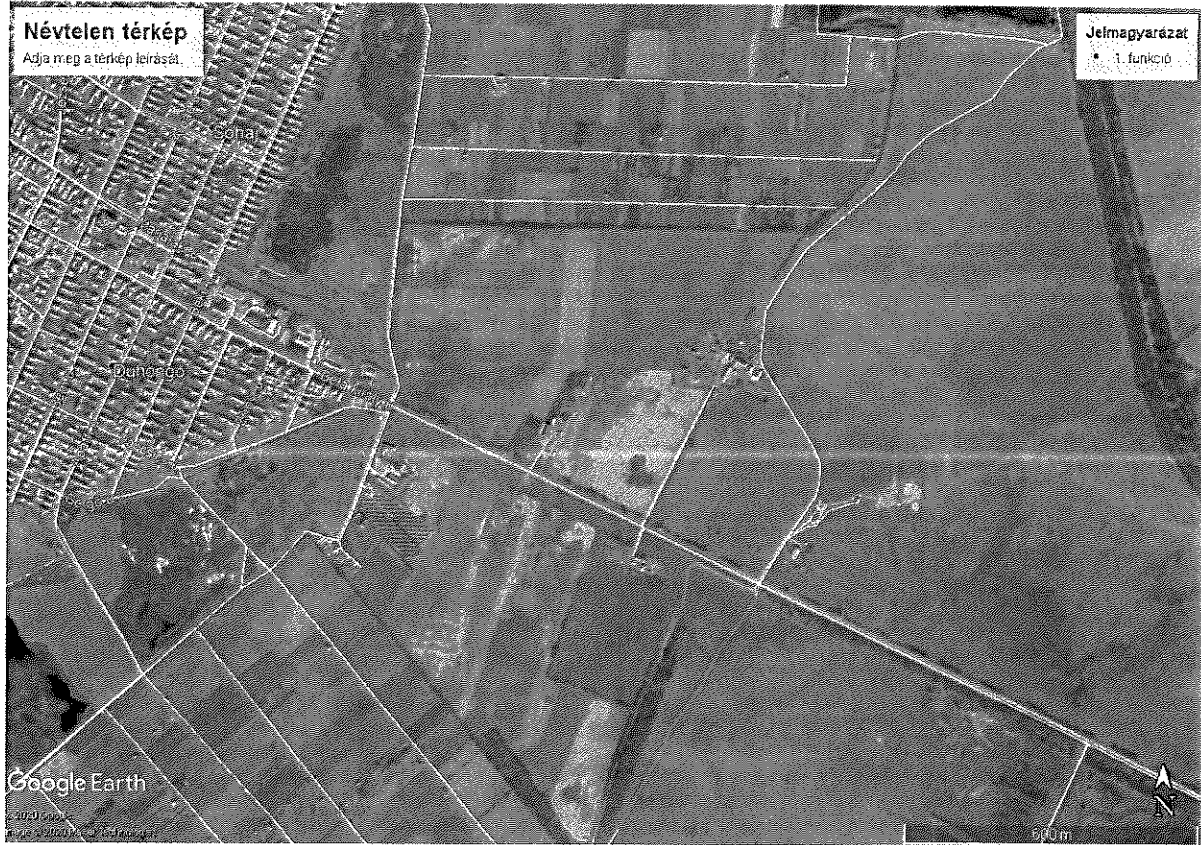
A napelempark területe korlátozottan ugyan, de legelőként továbbra is hasznosítható.

Természeti adottságok

Kisújszállás környéke a Nagykunság tájához tartozik, melynek É-i része benyúlik a Hortobágy DNY-i szélébe.

A város földrajzi elhelyezkedése minden korszak népét vonzotta. Kisújszállás, mint a hat Nagykun város (Karcag, Kunhegyes, Kunmadaras, Kunszentmárton, Túrkeve) egyike. Régészeti leletek, tudományos kutatások bizonyítják, hogy a város területe 4-5000 éve lakott hely.

Kisújszállás városa a Nagykunság kistáj területén fekszik.



A tervezési területeket kaszáló és legelő gyep területek övezik, melyek további környezetében megjelennek lakó-, gazdasági-, de további gyep területek is.

A módosítással érintett terület jelenlegi, valószínű használatára részben megfelel a hatályos TrT területhasználati kijelölésének, a 3917/15 ingatlan a valószínű magánút.

A hatályos rendezési terv az ingatlan a zöldfelületi rendszer tekintetében nem számol. Zöldfelületi értéként kezelendők az ingatlanokon belül esetleg meglévő néhány idős fa.

A tervezési terület növényzete túlnyomó részben lágyszárú gyepből áll.

A terület fásítottsága alapvetően rendkívül gyenge vagy teljes mértékben hiányzik.

A kistáj területén az évi átlagos csapadék összege 550-600 mm közötti, ebből a vegetációs időszakra mindössze 350 mm várható.

A tervezési terület jelentős részén a valódi biológiai potenciál érték, a biodiverzitás közepes. A különböző zöldfelületi elemek váltakozásából adódó szegélyhatás, valamint a mikroklímát javító hatás is alacsony.

Tájhasználat, tájszerkezet

Tájtörténeti vizsgálat

Kisújszállás közigazgatási területének nagy része Mária Terézia uralkodása óta fejlődött intenzíven.

Tájhasználat értékelése

A tervezési terület a várostesthez közel, annak K-i szélén fekszik, a valamikori csorda legelő területén. Tájképi megjelenésben a mezőgazdasági táj részét képezi.

A legelőként használt terület fás növény állománnyal nem rendelkezik.

A fásított területek hiánya erőteljesen csökkenti a faunába tartozó apró vadak, kis állatok élet lehetőségeit, ezzel is csökkentve a terület biodiverzitását.

Összefoglalva, a tervezési terület jelentős részbeningerszegény tájképi megjelenésű.

Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek

A tervezési terület környezetében fekszik a Nagykunság Természetvédelmi tájegység, melynek részei: 31.687ha ex-lege védett terület, 51.824ha Natura 2000 Madárvédelmi terület, 51.013ha Natura 2000 különleges természetmegőrző terület. Az Ökológiai hálózat magterületének övezete szomszédos a tervezési területtel.

A konkrét tervezési területen minden egészséges, életerős és virulens növény védendő (kivéve az invazív gyom növényeket), elsősorban az alacsony példányszám és a gyenge fedettség megőrzésének, valamint növelhetőségének érdekében.

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

A tervezési területeken belül ilyen terület nem található.

Ökológiai hálózat

A tervezési területet az ökológiai hálózat magterületének övezete nem érinti, de szomszédos azzal.

A módosítás várható tájkép módosító hatásai

A tervezési terület tájképe hosszú távon jelentősen megváltozik a módosítások hatására felmerülő fejlesztési szándékok megvalósulását kísérő környezet-kialakítások eredményeképpen. Másrészt viszont a csordalegelő területe újra gyepesedni fog, ami lehetőséget ad a korábbi fajgazdag legelő vegetáció visszaállítására.

A tervezett változás kapcsolódik a Dévaványai út déli oldalán meglévő kisteljesítményű naperóműhöz, ill. a hatályos rendezési tervben szereplő, megvalósítás alatt álló nagy teljesítményű naperóműhöz, valamint a meglévő, egyre szélesebb körű szolgáltatásokat nyújtó város működéséhez.

A módosítás eredményeképpen gyepes felületű, megújuló energiát hasznosító terület alakul ki. A napenergia elnyelésével hozzájárul a környezet hőterhelésének csökkentéséhez. Törekedni kell a csapadékvíz elfolyásának lassítására és csökkentésére, újra termelődő energiák hasznosítására. Törekedni kell a reflexió és polarizáció mentes panelek telepítésére.

A tervezési terület a beruházás utáni zöldterületi fedettsége majdnem 100%-os, ezen nem szabad csökkenteni. Ez a koncepció jó alapot adhat a terület elfogadható gyepesítésére, és a jelenlegitől több állatfaj (különböző madarak) számára fog életteret biztosítani.

A napelempark területén a kivitelezést követően a Természetvédelmi Hatóság által javasolt fajok magkeverékével végzett gyepesítést kell végrehajtani.

TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT

Kisújszállás város településrendezési tervének 2020. évi I.sz. módosítása a jelenleg Kisújszállás, Dévaványai út északi oldalán elhelyezkedő mezőgazdasági gyep övezetbe sorolt 3917/11 gyep és , 3917/5 hrsz-ú közlekedési területek igénybe vételével, a jelölt ingatlanokra vonatkozó övezeti átsorolási ill. szabályozás-változtatási igények miatt merült fel.

A módosítások belterületet érintenek.

Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok

Javasolt a Dévaványai út mentén lévő fasor kipusztult egyedeinek pótlására fa telepítést végrehajtani, így fasor-takarással segíteni a napelempark tájba illesztését.

Javasolt olyan napelem-panelet telepíteni, melyeknek a fényre reagáló csillogása kis mértékű, így csökkenteni lehet az urbanus effektusokat.

Javasolt a napelempark tájba illesztése érdekében, legeltetésre alkalmas gyepfelület kialakítása a napelem-panelek alatt, valamint olyan panelek telepítése, melyek légtér irányába tükröződése erősen korlátozott.

Javasolt a napelem panelek alatt olyan fűmagkeverékkel végezni a gyepesítést, mely magas takarmányozási értékű fajokat, valamint a természetes gyep vegetációban szereplő fajokat is tartalmaz.

Mindenképpen javasolt az építési engedélyek feltételül szabni a szabad felületeken létesítendő zöldfelületeken a kívánt összetételű növényállomány megtervezését, melyet jogosult szaktervezővel célszerű megterveztetni, ill. a természetvédelmi hatóság ajánlásait teljesíteni.

A fa telepítésre lehetőleg honos, nem invazív fajok és azok fajtái használhatók. Javasolt kis levélfelületű taxonok telepítése (*Quercus robur* oszlopos fajtái, *Fraxinus excelsior*, *Fraxinus angustifolia* 'Raywood', *Ulmus minor*, *Ulmus glabra*, *Acer platanoides*, *Acer campestre*, *Pyrus pyraeaster*, *Crataegus* sp, stb.).

A fásítások alapvetően segítik a kiserőmű telep urbanus- ill. mezőgazdasági tájba illesztését.

Biológiai aktivitásérték változása

A biológiai aktivitásérték vizsgálata a módosítás során nem kötelező, mivel új, beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

A hatályos tervekkel való egyeztetés eredményeképpen megállapítható, hogy a kijelölt területek átsorolásának negatív hatású változásai nincsenek.

A tervezési terület valós fásítottsága mielőbb végrehajtandó a növényállományok telepítésével.

Javasolt tájrendezési szempontú intézkedések

A szabályozási terv elkészítése során a következő tájrendezési vonatkozású szempontok érvényesítése kívánatos:

A terület tájba illesztésének érdekében a fásítások telepítése mielőbb megvalósítandó, de a folyamatos növényvel való borítottság biztosítása (a terület művelése) javasolt.

A fásítás és a gyepesítés tervezését az építési engedélyezési eljárások megkezdésének feltételként javasolt meghatározni, a telepítéseket pedig jogosult szaktervezővel kell megterveztetni, és használatba vételi- fennmaradási engedély akkor legyen kiadható, ha a fák telepítése befejeződött.

A javasolt növénytelepítések pedig mindenképpen emelni fogják a terület biológiai potenciálját, javítani fogják a szűkebb és tágabb környezet öshonos növényeinek arányszámát.

Összefoglalás

A tervmódosítás települési-táji környezetre gyakorolt hatása (a lokális környezeti alaphelyzetek változásától eltekintve) jelentősnek minősül.

A környezeti hatások általánosan színtemelő, kedvezőbb környezeti állapotokat eredményeznek, mint a valóságos, eredeti területhasználat jelentett, a hatályos terv állapotaihoz képest szintén javulást okoznak.

A változtatás lokálisan az eredeti települési, táji környezetben a valós tájkép javítását okozva, a fejlődő város igényeihez, és településképehez igazodva valósítható meg és tartható fenn.

A tájrendezési vizsgálatot, illetve értékelést a jelenlegi szerkezeti terv terület felhasználási és szabályozási elemeiben bekövetkező változtatási igény tette indokolttá.

A tájrendezési vizsgálat azzal, hogy feltárta a tervezett terület felhasználások, illetve beépítések által várható környezeti hatások mértékét, megalapozta a tervmódosítás megvalósításának jogszabályi és környezetvédelmi lehetőségét.

A terv és módosítása alapvetően nem eredményez az eredeti állapottól a megengedettnél kedvezőtlenebb környezeti hatásokat, így a hatásában távlatban elsősorban környezeti, településképi és városképi vonatkozásban minősül jelentősebbnek!

A tájrendezési vizsgálat a tájhasznosítási érdekeket szem előtt tartva megfelelőnek tartja a szerkezeti és szabályozási tervi célokat, azokat megfelelő részletességgel törekedett leírni és minősíteni. A teljes részletességű leírást a Településszerkezeti és Szabályozási terv módosító anyaga tartalmazza!

A várható hatások tekintetében megoldhatatlan ellentmondásokat nem talált.

A terv összességében biztosítja a fenntartható fejlődés gazdasági, infrastrukturális, települési és társadalmi feltételeit. Megfogalmazza a környezeti és természeti, ökológiai értékekkel való hatékony gazdálkodás eszközeit, céljait.

Összességében a tervmódosítás tájképre gyakorolt hatása a megengedett értékeken belüli változásokat eredményezi. Az elkészített tájrendezési vizsgálat, illetve tájrendezési értékelés a szerkezeti terv és szabályozási terv tájrendezési alátámasztó munkarészét megalapozó anyagként elfogadásra javasolt.

A tájrendezési értékelés alapján a területre vonatkozó szerkezeti és szabályozási terv módosítása elfogadásra javasolt.

Megjegyzés!

A tájrendezési értékeléshez tartozó, szerkezeti és szabályozási tervlapot a településrendezési tervdokumentáció tartalmazza!

Debrecen, 2020. 08. 12.

Zsila László
Okl. táj- és kertépítész mérnök
Tájvédelmi szakértő
Tk-09-0583/21
Sz-030/2013

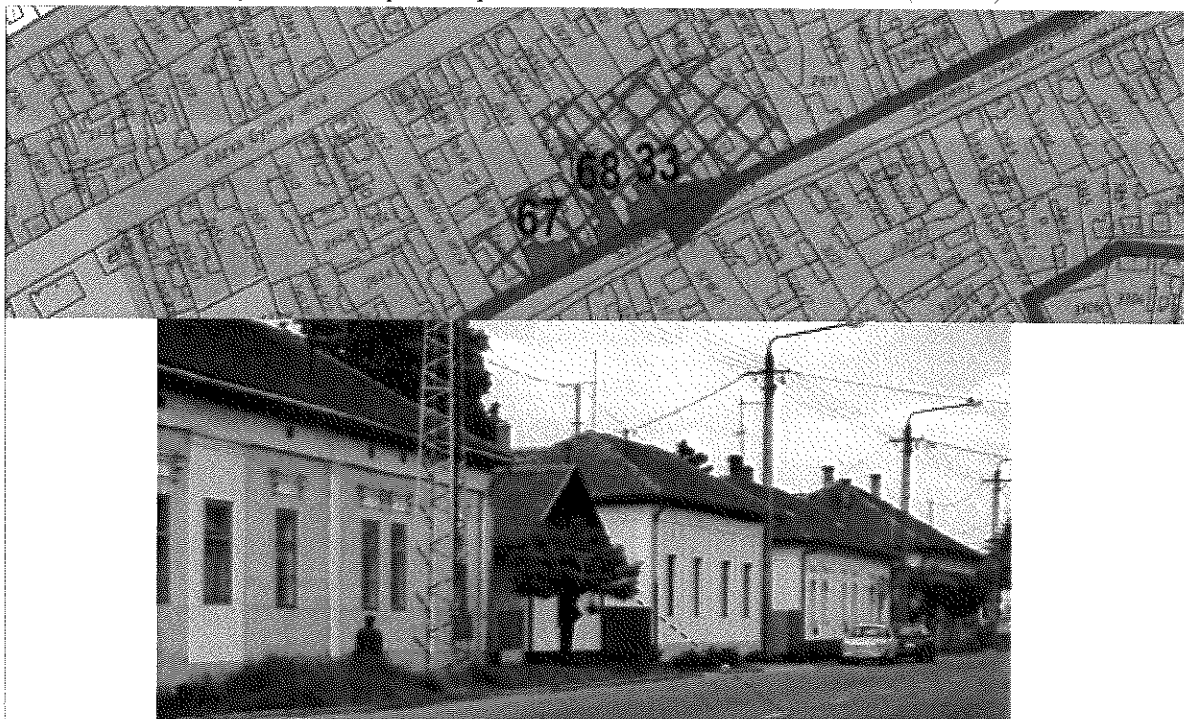
3) ÖRÖKSÉGVÉDELEM:

A belterületen tervezett 2.- és 3. - jelű módosítások a történeti települési területen belül történnek. A 3.-jelű módosítás utcaképi védettségű területtel kapcsolatos. A védettségéből adódó szabályozási köztartozások kellő biztosítékul szolgálnak arra, hogy a megváltozó szabályozás (beépítési mód) ne eredményezze a településképi sérülését.



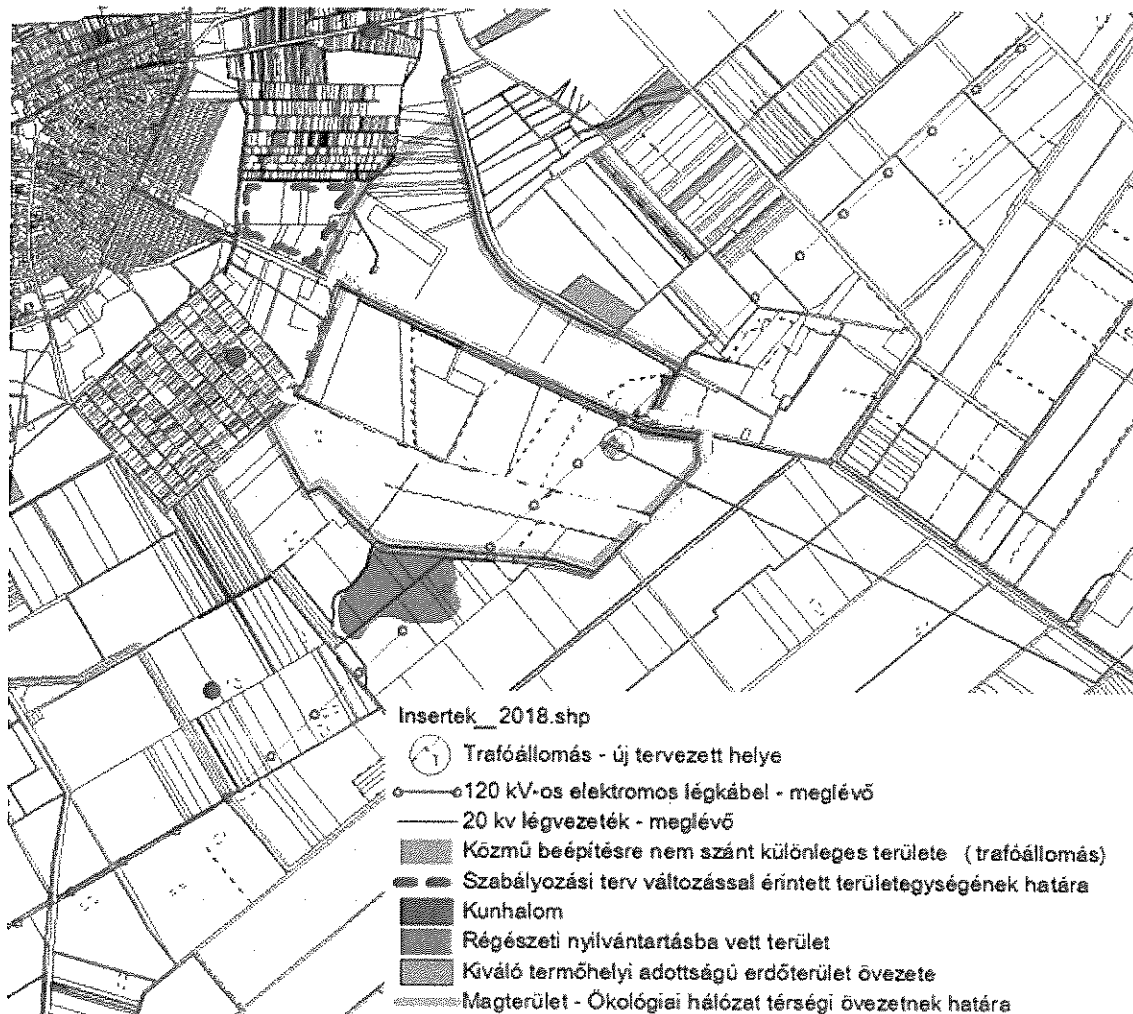
- Védett épületek
- Városnéző sétaút 1. sz. (javaslat)
- Városnéző sétaút 2. sz. (javaslat)
- Műemléki környezet
- Történeti településrész (Településképvédelmi övezet határa)

Kisújszállás településképvédelmi területének lehatárolása (részlet)



Védett utcakép, a szabályozás módosulása után „helyére építhető meg a nyomdamúzeum)

Kisújszállás város örökségvédelmi hatástanulmánya a 2014. évi Településrendezési tervi felülvizsgálat alkalmával került aktualizálásra, jelen, 2020. évi módosítás a külterület egy területegységet érint. Az alábbi ábrán bemutatásra kerül a módosítással érintett terület és az örökségi értékek összefüggése, érintettsége.



A módosítással érintett területeket régészeti nyilvántartás nem érinti, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, a módosítással érintett terület a külterületen helyezkedik el.

4) KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK:

ELEKTROMOS ENERGIA ELLÁTÁS

Kisújszállás belterületi fogyasztóit körhálózat kialakítású 22 kV-os szabadvezeteki rendszer szolgálja ki, melyre a TR. állomások csápos, fűrtös leágazásokkal csatlakoznak.

A belterületi fogyasztókat 41 db TR. állomás látja el elektromos energiával. Ebből 1 db EHTR 22/630, 2 db VOTR 22/400 iker, 9 db ipari célokra épült OTR 22/400 típusú állomás. A külterületi fogyasztók részére is oszloptrafókkal biztosított az elektromos energia ellátás.

A 2018. évi településrendezési tervmódosítás során az akkor hatályos településrendezési tervben szereplő trafóállomás áthelyezésre került, a városból keleti irányba kivezető egykori 4. számú főút északi részén kijelölt helyről, a belterületről délkeleti irányba kivezető Dévaványai út nyugati oldalára.

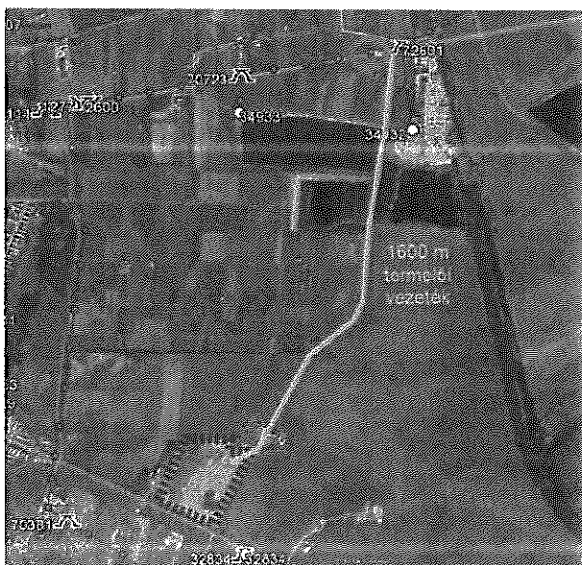
Az új trafóállomás az EON távlati fejlesztési szándékai miatt került be a településrendezési tervbe. A megvalósítás aktualitását, a Kisújszálláson jelentős számban megvalósítani tervezett kisteljesítményű napelempark kapacitása is szükségessé tette.



Az elektromos energiaellátás hatályos településrendezési terv szerinti, tervezett fejlesztése
Kisújszállás településrendezési eszközök 2020. évi 1. sz. módosítása során, a 3917/11 Hrsz-ú földterületen kijelölésre kerülő napelempark közcélú villamos hálózati csatlakozását kérte a beruházó.

Az igénybejelentés adatai:

- A kiserőmű összteljesítménye :960 kVA
- A közcélú hálózatra csatlakozás tervezett feszültség szintje :33 kV
- Segédüzemre igényelt teljesítmény :10 kV



Hálózati csatlakozás:

A 72601 számú oszlopkapcsolótól nyugatra található első 86 számú oszlop.

A kiserőmű csatlakozási pontjának megtáplálása:

Normál üzemállapotban a Karcag 132/22 kV-os állomás 11 Kisújszállás elnevezésű 22 kV-os hálózatról történik.

A fotovoltaikus kiserőmű létesítésnek célja villamos energia termelése a legtisztább megújuló forrásnak számító napenergia hasznosításával.

A földre telepített tartószerkezetre CanadianSolar CS6K-290 (vagy ezzel egyenértékű más gyártmány) típusú, egyenként 290W-os napelem kerül felszerelésre. Tervezett DC oldali beépített teljesítmény 1224 kW.

A DC oldalon megtermelt villamos energiát 16 db darabonként 60kW-os Huawei által forgalmazott SUN2000-60KTL inverter alakítja át és közvetlenül vagy terepi AC gyűjtőszekrényeken keresztül juttatja a transzformátorállomásba. Az AC oldal névleges teljesítménye 960kVA lesz.

A transzformátor, állomás középfeszültségű kábeleken csatlakozik a 72601 számú oszlopkapcsolótól nyugatra található első, 86.számú oszlopra.

A rendszerhasználói igénybejelentés szerint, a kiserőmű ki fog táplálni a közcélú villamos hálózatra, ezért a kiserőművet az EON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. által meghatározott védelmi berendezésekkel lesz ellátva.

A 22kv-os közcélú elosztóhálózat és Transzformátorállomás között földkábeles csatlakozás kerül kiépítésre. A földkábel közcélú hálózathoz csatlakoztatását FAM kötéssel javasolt kivitelezni, madárvédelmi szempontok figyelembevételével.



Helyszínrajz: A tervezett napelempark, az első ütemben megvalósítani tervezett rész kialakításával, az elektromos közcélú hálózathoz történő csatlakozás jelölésével.

Forrás: Afio erőmű Kisújszállás - Helyszínrajz (Fenyvesi István tervező)

5) BEÉPÍTÉSI JAVASLAT:

1-jelű módosítás:

Napelempark létesítése az Ecsegfalvára vezető út északi oldalán elhelyezkedő 3917/11 Hrsz-ú földterületen. (Beépítésre nem szánt különleges terület kijelölése)

A 3917/11 Hrsz-ú, hatályos szabályozási tervben „Mgy-1”-jelű (többségében gyep Mezőgazdasági) övezetbe sorolt földterület „Kb-En”-jelű megújuló energia termelésére szolgáló beépítésre nem szánt különleges övezet kerül kijelölésre.

Napjainkban egyre szélesebb körben alkalmaznak olyan eljárásokat világszerte, melyekkel a napsugárzás erejéből minél több energiát igyekeznek kinyerni. A jövő, a környezetbarát megújuló energia felhasználását részesíti előnyben, a kutatások az energiaellátás területén ezt a megújuló energiaforrást célozzák meg, hiszen számos előny mellett, a jelentős költségmegtakarítás sem elhanyagolható szempont.

A napelemparkok létesítésének segítségével - a napsugárzás energiáját elektromos energiává alakítva - megújuló energiaforrással, környezetbarát módon állítanak elő az elektromos hálózatba visszatáplálható villamos energiát. A naperőművek egyenként 468 kW- os névleges teljesítményűek, hogy megfeleljenek a magyar szabályozási rendszernek. A helyszín kiválasztása során a napsütéses órák száma, a megfelelő minőségű és nagyságú terület megléte döntő szempont.

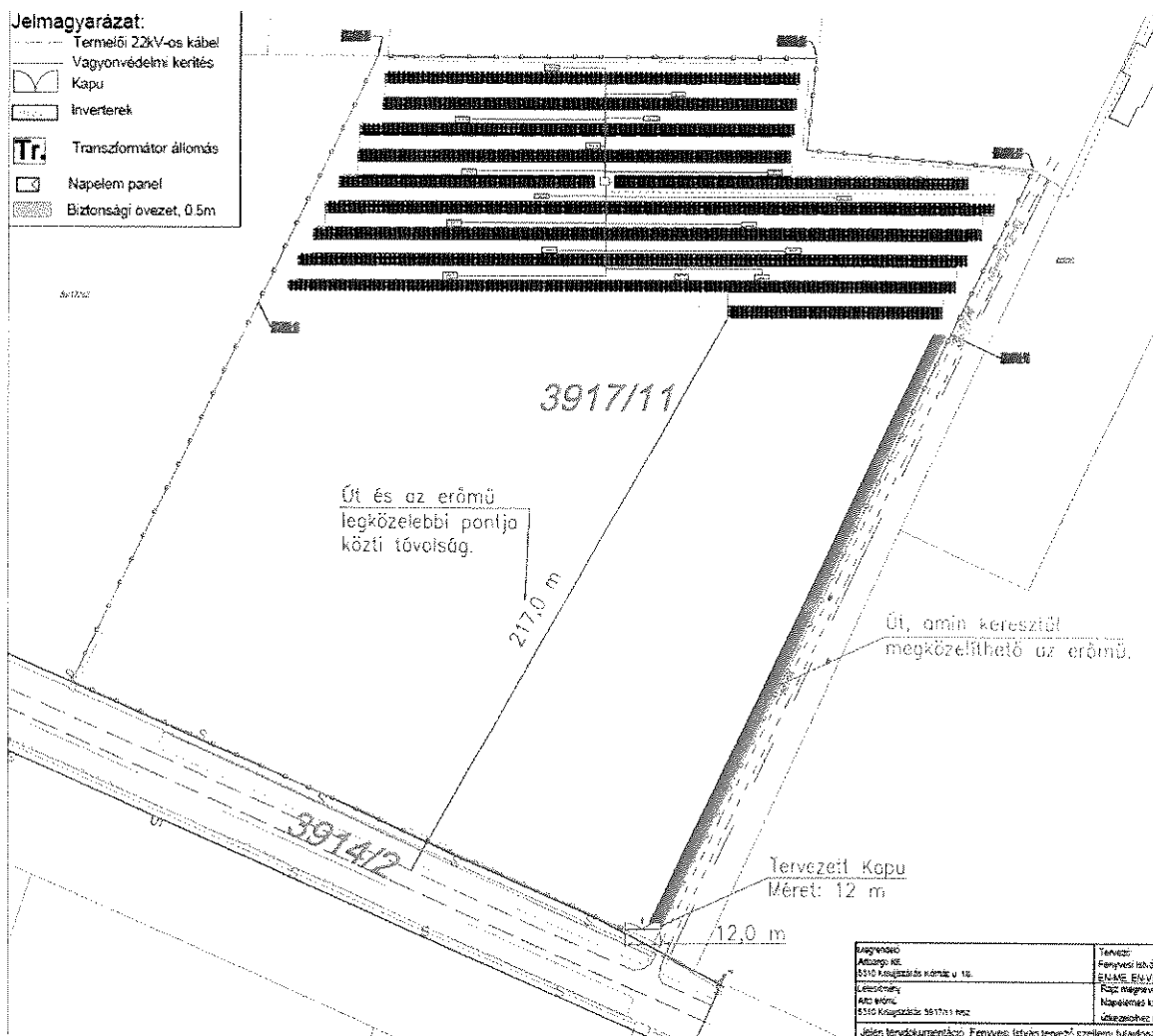


*A Pusztaszeren 2012-2013. évben megvalósult, naperőmű (IntervWatt Kft. gyártmánya)
(Forrás: Az IntervWatt Kft. bemutatkozó anyaga.*

A naperőművek által termelt energiát a Magyar Villamosenergia ipar Átvételi Rendszerirányító Zrt. (később: MAVIR Zrt.) veszi át a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivattal (később: MEKH) kötött szerződés alapján. Ezen szerződés tartalmazza a villamos energia átvételi árát és időszakát. A villamos energia átvételi időszaka nagyban függ a beruházás értékétől és a beruházási költségek összetételétől. A pályázati forrásból megvalósuló beruházások esetében ez az átvételi időszak 11-15 évig terjed. Magán beruházásból ez az átvételi időszak 25 évig terjedhet. A 25 éves átvételi szerződéshez megfelelően a beruházónak biztosítania kell a hosszútávú üzembiztos működést, melynek elengedhetetlen része a gyártók ismerete, megbízhatósága és garanciája.

A beruházások kiemelkedőek abból a szempontból is, hogy kivitelezésük során csak alacsony és rövid idejű tehergépkocsi forgalmat okoz, valamint nem okoz magas por- és hangterhelést. Kivitelezés mindösszesen 2-3 hetet vesz igénybe.

Üzemelés során sem a gépkocsi forgalom, sem a zaj- illetve porterhelés nem növekszik a térségben. Üzemelése során nem okoz problémát a térség élővilágában.

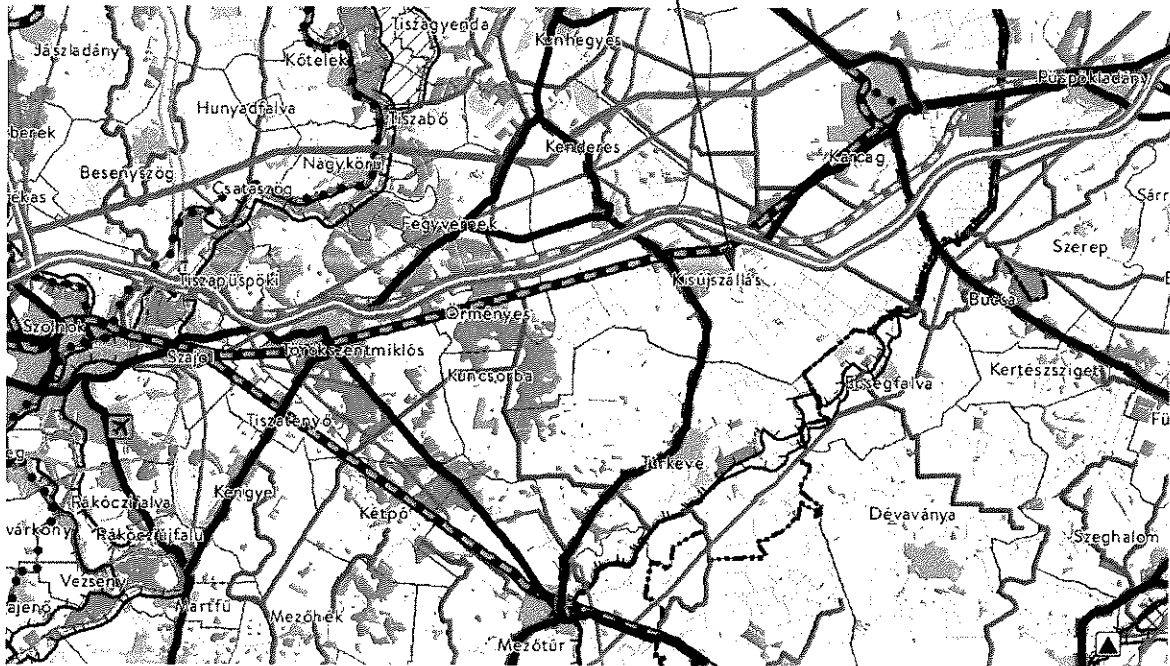


A tervezett napelempark területe. Az első ütemben megvalósítani tervezett terület kialakításával.

Forrás: Afto erőmű Kiszújszállás –helyszínrajz (Tervező: Fenyvesi István)

6) FELSŐBBSZINTŰ TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

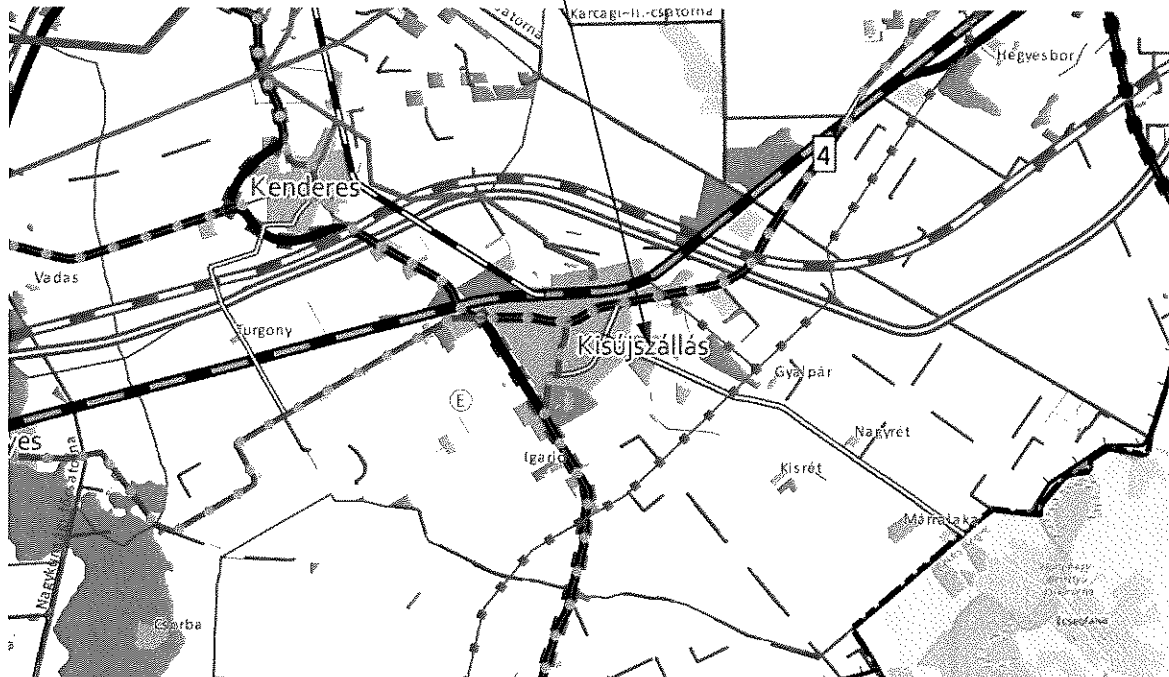
Az Országos Területrendezési terv (OTrT) „legfrissebb” módosítását 2018 decemberében fogadta el az országgyűlés. A Kisújszállás külterületén tervezett, jelen 2019. évi I. számú Településrendezési tervmódosítás tárgyát képező napelempark területét országos infrastruktúra, tervezett fejlesztések nem érintik.



Részlet az OTrT „Az ország szerkezeti terve” c. tervlapjából

a) A Megyei Területrendezési terv térségi szerkezeti tervével való összhang:

A felsőbb szintű tervekkel való egyezőség vizsgálata szempontjából a 2020. év május 15.-től hatályos Megyei Területrendezési tervet kell alapul venni.



Részlet a megyei TrT Térségi szerkezeti tervlapjából

A naplempark számára kijelölt terület települési térség részét képezi. Országos, vagy térségi infrastruktúra a területet nem érinti.

A Megyei területrendezési terv tartalmazza a Kisújszállás igazgatási területén keresztül vezető, nagyfeszültségű elektromos légvezeték, mely mellé az új trafóállomás elhelyezése is történni fog.

b) A területrendezési terv országos és térségi övezetekre vonatkozó besorolásával, lehatárolásával való összhang:

Kisújszállás közigazgatási területét a szaggatott vonallal aláhúzott országos, vagy térségi övezetek érintik. Folyamatos vonallal a módosítással érintett területet érintő övezetek lennének jelölve, de ilyen nem található.

A területrendezési tervben meghatározott övezetek:

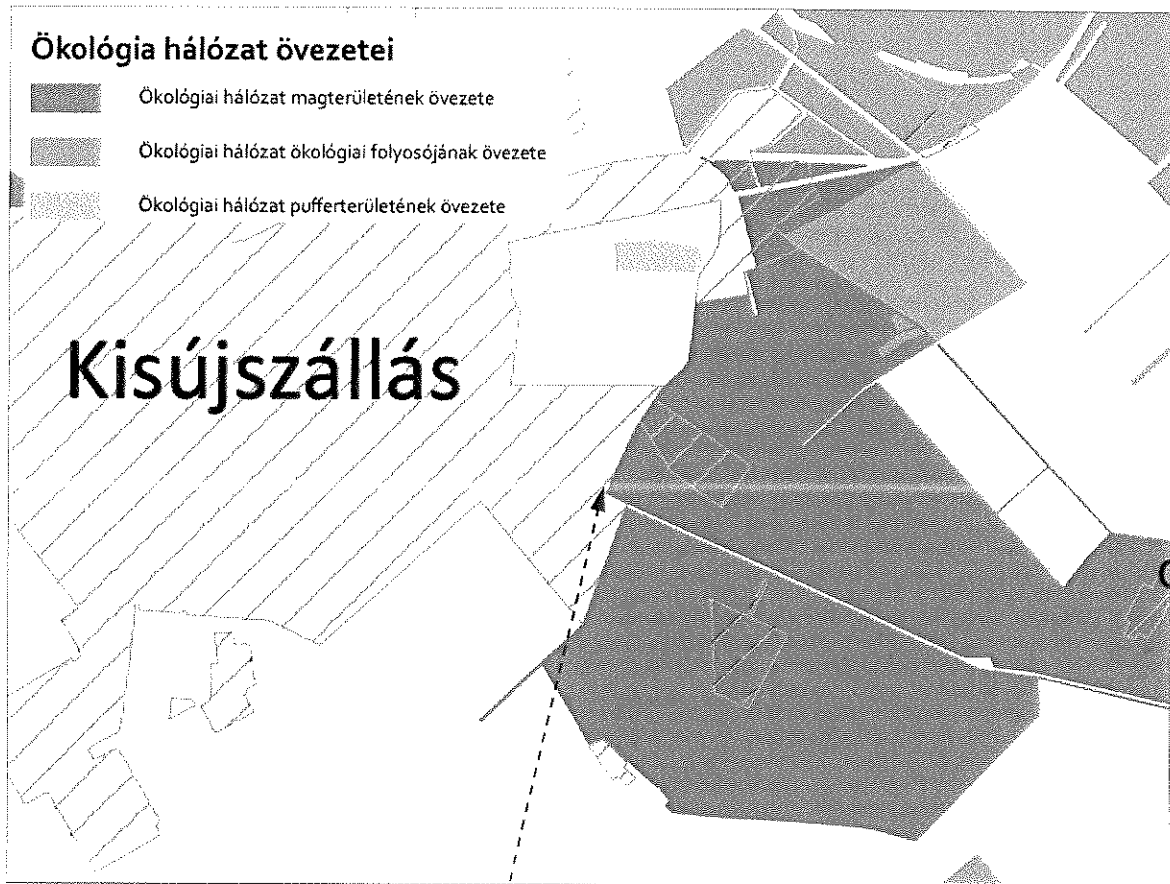
Országos övezetek:

- 3/1. Ökológiai hálózat magterületének övezete
- 3/1. Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
- 3/1. Ökológiai hálózat puffertületének övezete
- 3/2. Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- 3/2. Jó termőhelyi adottságú szántók övezete
- 3/3. Erdők övezete
- 3/3. Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
- 3/4. Tájképvédelmi terület övezet
- 3/5. Világörökség és világörökség-várományos terület övezete
- 3/6. Vízminőség-védelmi terület övezete
- 3/7. Nagyvízi meder övezete
- 3/7. VTT-tározók övezete
- 3/8. Honvédelmi- és katonai célú terület övezete

Megyei övezetek:

- 3/9. Ásványi nyersanyagvagyon övezete
- 3/10. Rendszeresen belvízjárta területe övezete
- 3/11. Tanyás területek övezete
- 3/12. Térszervező városok övezete (Egyéb térszervező város)
- 3/13. Térségi együttműködés övezete
- 3/14. Ártéri tájgazdálkodás övezete
- 3/15. Pusztai tájgazdálkodás övezete

A „Térszervező városok” megyei övezetén kívül, a módosítással érintett területeket országos- vagy térségi övezet nem érinti.

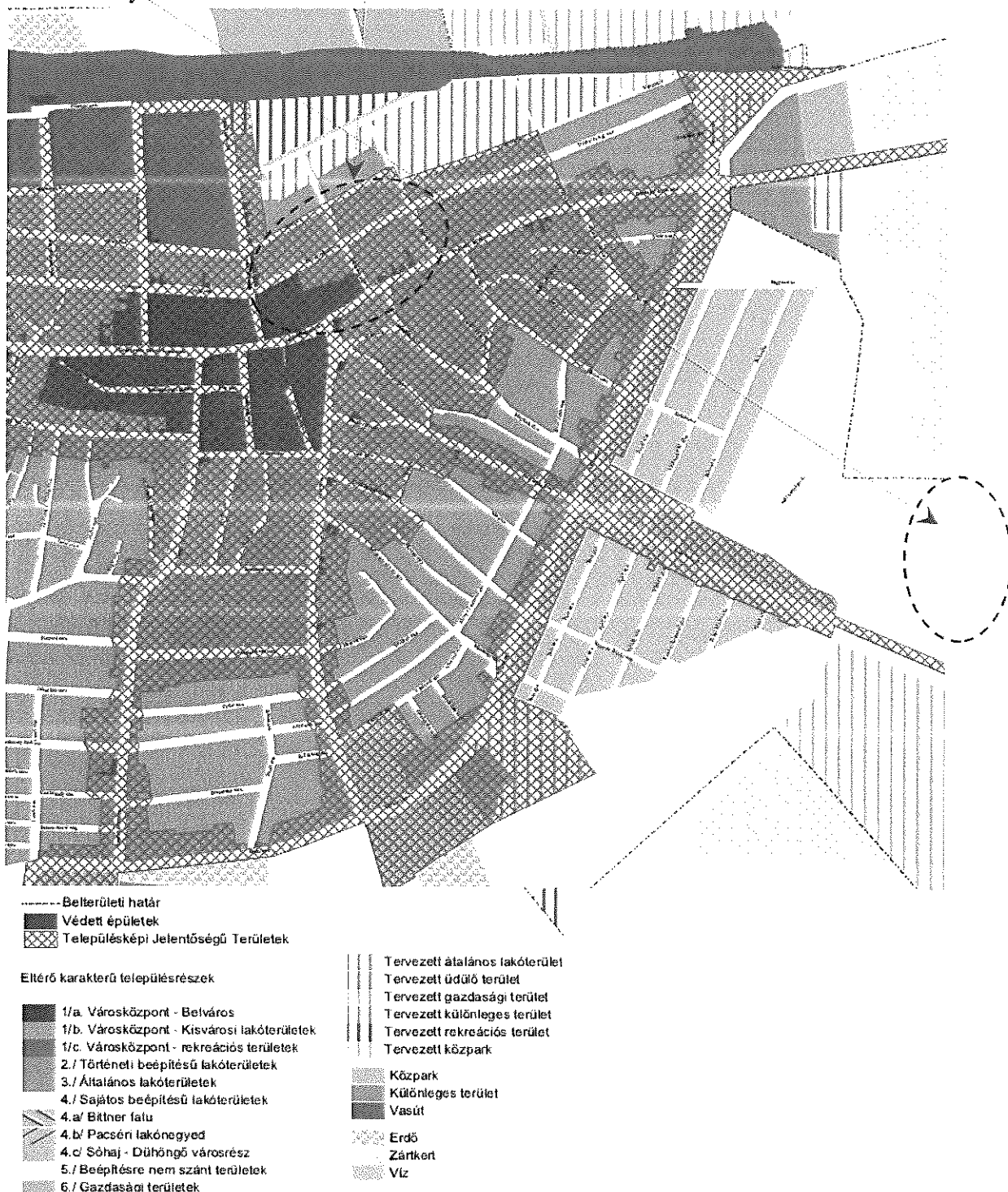


Megyei TrT- Országos ökológiai hálózat (részlet)

A napelempark számára kijelölt területet az országos ökológiai hálózat nem érinti. A terület keleti oldalával határos.

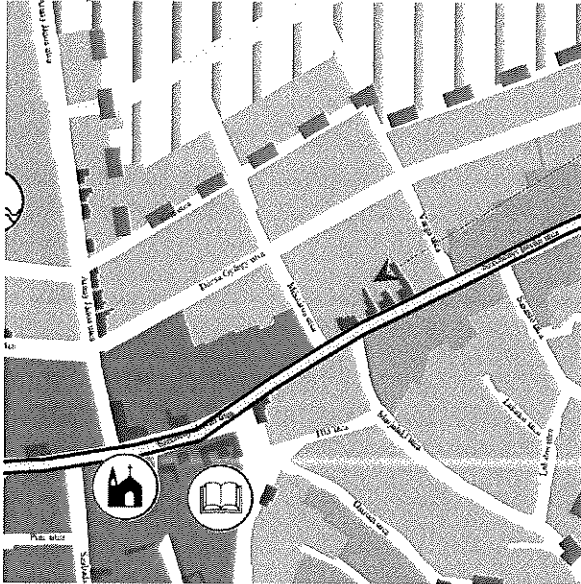
7) A TELEPÜLÉSKÉPI RENDELETNEK VALÓ MEGFELELÉS IGAZOLÁSA

A Településrendezési eszközök 2. 2b, 3- jelű módosítások településképi jelentőségű területeket érintenek, ahol a Településképi Rendelet külön, részletesebb előírásokat határoz meg. Az 1- jelű módosításra, külterületen kerül sor, olyan mezőgazdasági övezetben, amely semmilyen természeti védettség alatt nem áll, így a Településképi Rendelet az általános előírásokon kívül szabályokat nem tartalmaz e területre.



Településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása

Forrás: Kisújszállás Város Településképi Rendelet 5. melléklet részlete



A 2- jelű módosítás „Városközpont- Kisvárosi lakóterületek” Településkarakterű területen valósul meg. A szabályozás az egyik kis tömbre vonatkozóan módosul, korábban két, de ma már egyesített, egy ingatlanra vonatkozóan.

A szabályozási terv módosítása amiatt vált szükségessé, mert a két telek összevonása után, a korábbi 21/a sz. alatti épület helye, az oldalhatáron álló beépítési mód szabályai szerint már nem építési hely. A telek újbóli leválasztása sem jelentene megoldást, mert a 2629 Hrsz-ú telekre történő bejutás csak szolgalmi joggal lenne biztosítható, továbbá az ingatlanok egységes használata is nehézségbe ütközne. A tűzrendészeti előírások

betartása is meggátolná az igényelt fejlesztést.

A védett utcakép részeként létező épület helyén történő, idegenforgalmi jelentőséggel bíró új épület (nyomdatörténeti múzeum) elhelyezését lehetővé tevő Hész módosítás arra irányulna, hogy a helyi védettség megőrzését is szolgáló szabályozási tervmódosítás tegye lehetővé az érintett ingatlanon a zárt sorú beépítéshez tartozó építési hely alkalmazását, azaz zárt sorú beépítési mód alkalmazását. Ezen felül a védett utcaképhez történő alkalmazkodás érdekében ne kelljen az oldalhatárok mentén tűzfalat létesíteni.

314/2012.(XI.8. Korm. rendelet

12.§

„A helyi építési szabályzat - a kialakult állapotra, domborzati adottságokra tekintettel, a kedvezőbb településképi illeszkedés érdekében - lehetőséget adhat a szabályaitól való eltérésre. Ebben az esetben meg kell határozni az eltérés mértékét és alkalmazásának feltételeit, amely nem korlátozhatja a szomszédos telek építési jogát.”

Fenti jogszabályi lehetőség alapján szabályozza a módosítás az érintett ingatlant a környezetétől eltérően nem oldalhatáron álló, hanem zárt sorú beépítési módra, mely az építési hely tekintetében teremti meg a jogszabályi lehetőséget.

Fontos azonban, a védett utcaképhez történő alkalmazkodás lehetőségét is megvizsgálni.

A Településképi arculati kézikönyv, a „Városközpont- Kisvárosi lakóterületek” településképi karakterét az alábbiak szerint határozza meg.

„A városközpont kisvárosias lakóterületeinek jellemzője, hogy földszintes, magastető, oldalhatáron álló beépítési módban telepített, utcavonalon álló épületek alkotják, a jellemző utcaképet. Az épületek az utca felé, szinte soha sem fordulnak oromfallal. Jellemzően utcával párhuzamos tetőgerincű, nyeregtetős épületeket lehet látni. A tetőket az esetek többségében teljes kontyolással készítik. E jellegzetességek adják a kisvárosias képet.

A kisvárosias jellemzőket mutató utcaképek néhány különleges karakterét képviseli, a városháza mögötti (Nyár utcai beépítés), az Arany János utca keleti oldalán kialakult védett utcakép, és a Széchenyi utca északi oldalán, a Mészáros utca- Varga utca közötti, ugyancsak helyi védettségű utcaszakasz.”



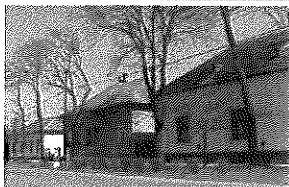
Az egykori 4. számú főút (városba keleti irányból bevezető Széchenyi út) forgalma, a várost elkerülő út megépítésével jelentősen lecsökkent. A kisvárosi arculatú, utcavonalon álló épületek esetében, az előkertek hiánya, ma kevésbé hiányzik. Az épületek eresze magassága, tömege is szűk határok között mozog, ami hozzá tartozik az utcakép jellegzetességéhez. A közel azonos színű és anyagú tetők felületét nem törik meg álló tetőablakok, tetőfelépítmények.



1. VÁROSKÖZPONT

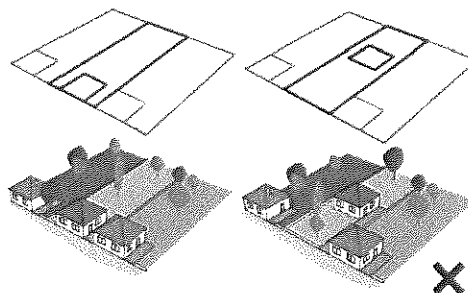
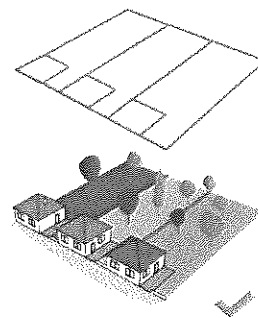
b) Kiszvárosi lakóterület

/ajánlások/



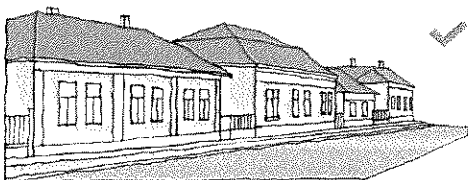
TELEPÍTÉS:

A telkek beépítése jellemzően oldalhatáron alió, előkert nélküli. Megtört az egységes utcaképet, ha az épület az utcai telekhatártól távolabb kerül elhelyezésre. A 18 méternél szélesebb telkeken, vagy saroktelken, az épület az előírások szerint lehetővéható építési helyen belül szabadon állóan is elhelyezhető. Gyakoriak az úgynevezett „hajlított” „L” alakú házak.

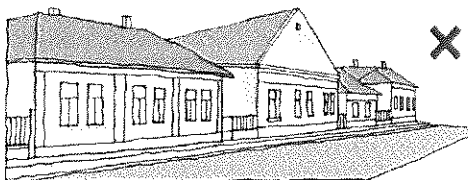


MAGASSÁG ÉS TETŐFORMA

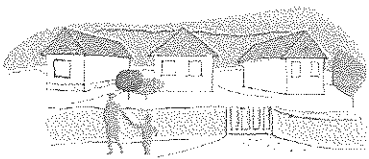
A városközpont kiszvárosias beépítésű lakóterületeit a Hesz egyrészt „Lk-2” és „Lk-2” építési övezetekbe sorolja, ahol a megengedett utcai homlokzatmagasság 4,0 méter és 5,5 méter közötti értékben van szabályozva, másrészt a városközpont szélén „Lk-3” építési övezet is ki lett jelölve, ahol az utcai homlokzatmagasság alsó értéke nincs meghatározva, felső értéke 4,5 méter. Az érvényben lévő építési előírások csak földszintes épületek elhelyezését teszik lehetővé, illetve a megengedett 5,5 méter utcai homlokzatmagasság két szintes épület elhelyezésére úgy ad lehetőséget, hogy az ne emelkedjen ki túlzottan a földszintes épületek sorában.



Nagyobb belmagasságú földszint esetében már részben tetőtéri, vagy mansard jellegű kialakítás képzelhető el. A terepszintől kissé megemelt padlószint esetén hasonló a lehetőség. Földszintes épület esetén a tetőtér térfalal történő megemlése és a tetőtér jól hasznosított beépítésére azonban megfelelő lehetőséget biztosít a szabályozás.

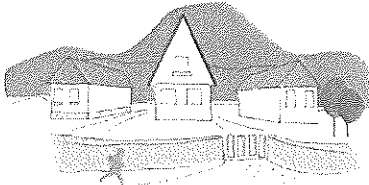


A kiszvárosias utcaképet az utcával párhuzamos tetőgerincű nyeregtetők jellemzik, ahol az oldalsó oromfal alkalmazása helyett, a tető teljes kontyolása a jellemző. Az oldalsó oromfal sem nevezhető idegen építészeti elemnek, de alapjában véve nem ajánlott. Az utcára merőleges tetőgerinc és utcán megjelenő oromfal építése idegen az utcaképtől. A földszintes épületeken nem jellemző az álló tetőablakok alkalmazása, a kiszvárosias lakóterületeket az egyszerű tetődomok jellemzik.



TETŐHAJLÁSSZÖG

Az épületek magas tetővel létesültek, a lapostetős épület idegen a hagyományos településképből. Az alpesi-meredek tető és a mediterrán kis hajlásszű tető ugyancsak idegen a település képétől. Ajánlott a 35-45 fok közötti hajlásszögű tetődomok alkalmazása.



Részlet Kisújszállás Város Településképi Arculati Kézikönyvéből

A Településképi rendelet a „Városközpont – Kisvárosias Lakóterületekre” vonatkozóan, az általános előírásokat kiegészítve, az alábbi településképi előírásokat tartalmazza:

21. § (1) Területi építészeti településképi követelményeket a (2)-(5) bekezdések határozzák meg.

(2) A beépítés telepítési módja oldalhatáron álló, előkert nélküli, utcavonalon álló beépítés lehet.

(3) Az épületek építési helyen belüli elhelyezésének szabályait, a terület sajátosságainak figyelembe vételével, a helyi építési szabályzat övezeti előírásai határozzák meg.

(4) A beépítés földszintes magastetős, igény esetén tetőtér beépítéses lehet. Az előírt szintszámból is következő, megengedett legnagyobb homlokzatomagasság értékét a helyi építési szabályzat övezeti előírásai határozzák meg, a szabályozási terven meghatározott helyeken a földszint+ 1 emeletes épület elhelyezését is megengedve, de utcai homlokzatomagasságra vonatkozó olyan felső korláttal, mely az eltérő szintszámú épületek szomszédságának zavaró hatás elkerülését is elősegíti.

(5) A telek területét a közterülettől kerítéssel kell lehatárolni.

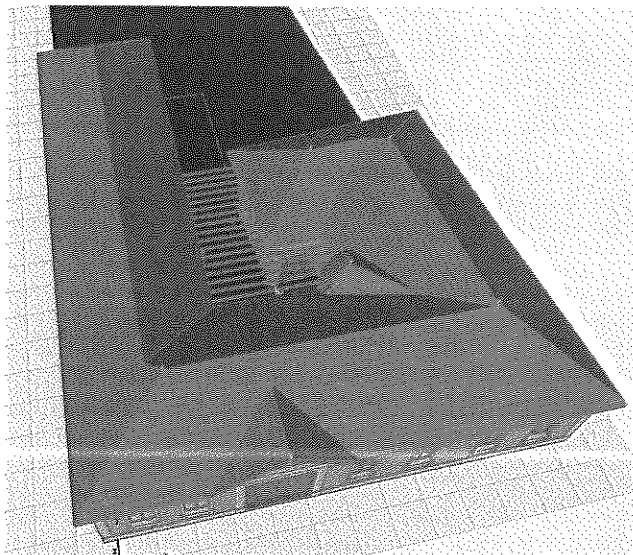
22. § Egyedi építészeti településképi követelmény, hogy az utcára merőleges gerincű tető, az utcán megjelenő oromfal, valamint az álló tetőablak idegen az utcaképtől, így ezek alkalmazása tilos.

A tervezett szabályozási tervmódosításban meghatározandó oldalhatáron álló beépítésre szabályozott, telkek közé ékelődő zárt sorú beépítésű telek, az építési helyek lehatárolását tekintve, a szomszédos ingatlanokra nem jár korlátozó- zavaró hatással. A meglévő, kialakult állapotnak felel meg

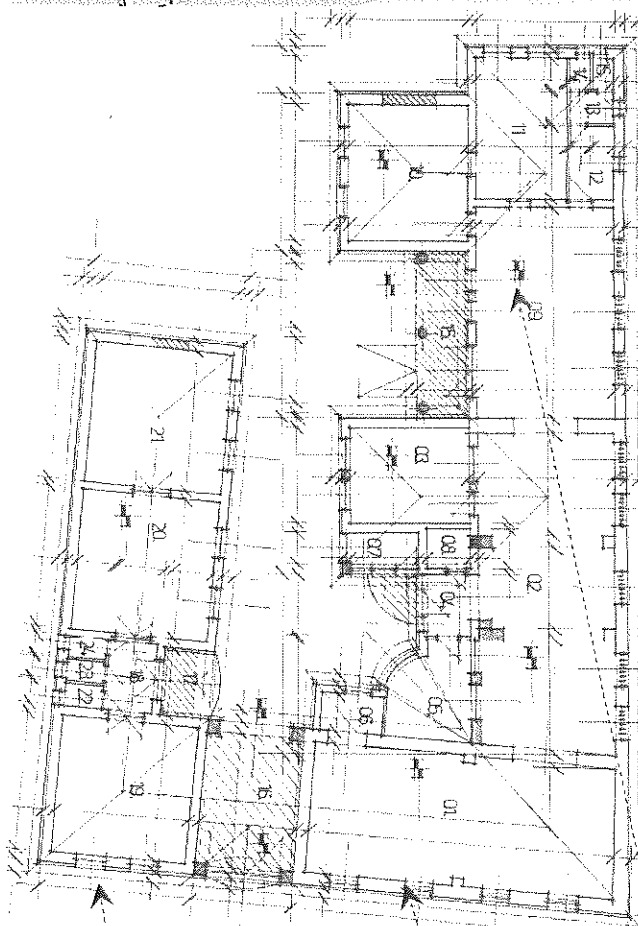
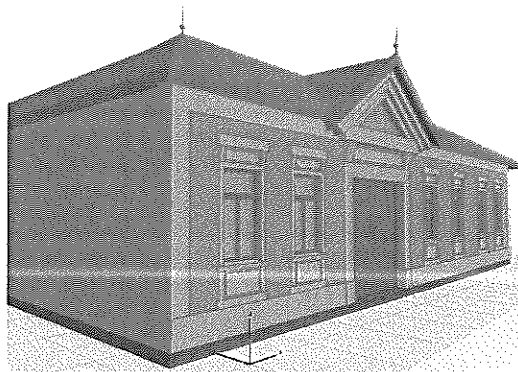


A szabályozási terv módosítása a helyi védettségű utcaképben zavaróan megjelenő épület okozta „sérülés” eltüntetését segítené elő, melyre akkor van reális esély, ha a tulajdonos által építeni tervezett nyomda történeti múzeum lenne itt elhelyezhető.

Előzetes építészeti javaslat az átépítésre:



A tervezett átépítés építészeti lényege, hogy a két épület helyett, egy a védett településképbe illeszkedő épület alakuljon ki.



A tervezett alaprajzi kialakításra a szabályozási terv módosításával rendelkezésre álló, zárt sorú beépítési módhoz tartozó építési hely lehetővé tenné. Az épület tömegalakításának településképbe történő megfelelő illesztését, a településképi rendelet előírásai garantálják.

Az építész által előzetes javasolt homlokzaton, egyedül a nyeregtetős fedésű, kapu feletti oromfal hat idegenül. Helyette egy egyszerű vízszintes tetejű, a tetőfedést sem megbontó, helyben hagyományosnak számító faldísz betervezése javasolható. (példa.)



Tervezett Nyomda múzeum Meglévő nyomda és tervezett bővítése.

Előzetes építészeti javaslat, készítette Rác Lajos építész



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

9. napirendi pontjához

Kisújszállás város Településrendezési eszközeinek 2020. évi. 2. számú „M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosításával összefüggő” módosítás folyamatának megindítására

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nif. Zrt. majd ezt követően a tervezéssel komplexen megbízott RODEN Mérnöki Iroda Kft. megkereste önkormányzatunkat, hogy a nemzetgazdasági érdekből kiemelt beruházásnak minősülő „M4-es gyorsforgalmi út Törökszentmiklós (Nyugat) – Püspökladány közötti szakasz érintett nyomvonalának módosításával” összefüggésben szükségessé vált, Kisújszállás város Településrendezési eszközeinek módosítása is. A módosított tervek jóváhagyását a RODEN Kft. 2020. december 31-ig kérte.

Kérte önkormányzatunkat, hogy a Településrendezési eszközök szükséges módosítását, a RODEN Mérnöki Iroda Kft. költségviselése mellett, készíttesse el.

A Mérnöki Iroda a tervezési költségek mellett, a folyamathoz szükséges települési főépítészti többletmunka díját is vállalja. A feladatok elvégzésére vonatkozó ajánlatokat a Mérnöki Iroda megkapta és elfogadta.

A Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Hész (Helyi Építési Szabályzat) kezdeményezett módosításának megindításához szükséges a képviselő- testületi előzetes támogató döntése is.


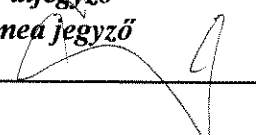
A településrendezési eszközök módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (32. §. (6) alapján „Tárgyalásos eljárás” szerint történik.

Az előterjesztés melléklete tájékoztatást ad a tervezett módosításról, a várható változásokról, azok hatásairól.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy támogassa a település rendezési eszközök módosításának megindítását.

Kisújszállás, 2020. szeptember 16.

Kecze István
polgármester


Készítette : Dr. Szél András aljegyző
Ellenőrizte : Dr. Pénzes Tímea jegyző
Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

Kisújszállás Településrendezési eszközök 2020. évi. 2. sz. „M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosításával összefüggő” módosítás folyamatának megindításáról

Kisújszállás város önkormányzatának képviselő-testülete, támogatja Településrendezési eszközeinek „M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosításával összefüggő” módosítási folyamatának megindítását. A településrendezési eszközök módosítása, tárgyalásos eljárással történjen.

A szabályozási terv és helyi építési szabályzat kezdeményezett módosításának feltétele, hogy a kezdeményező a módosítással járó valamennyi költséget viselje.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy háromoldalú (Megrendelő Kisújszállás Város Önkormányzata/ költségviselő Roden Mérnöki Iroda Kft/ Tervező Cívisterv Bt.) szerződést megkösse.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. október 29.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Zsemberi István városi főépítész
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya

Előzetes tájékoztató

Kisújszállás Településrendezési eszközök 2020. évi. 2. sz. „M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosításával összefüggő” tervezett módosításáról

A TERV CÉLJA, A TERVEZÉSI TERÜLET MEGHATÁROZÁSA:

A Nif. Zrt. majd ezt követően a tervezéssel komplexen megbízott RODEN Mérnöki Iroda Kft. megkereste önkormányzatunkat, hogy a nemzetgazdasági érdekből kiemelt beruházásnak minősülő „M4-es gyorsforgalmi út Törökszentmiklós (Nyugat) – Püspökladány közötti szakasz érintett nyomvonalának módosításával” összefüggésben szükségessé vált, Kisújszállás város Településrendezési eszközeinek módosítása is.

Kisújszállás város hatályos településrendezési eszközei (Településszerkezeti terve, Szabályozási terve) már a 2012. évi felülvizsgálat óta tartalmazza az M4 gyorsforgalmi út nyomvonalát és csomópontjai kiépítéséhez szükséges területek szabályozását. Mint ismert, a 4. sz. főút elkerülő várost északra elkerülő szakasza úgy került megtervezésre és kiépítésre, hogy az később továbbépíthető legyen gyorsforgalmi úttá. Ezt követően a főút visszakerülne régi, a városon keresztül vezető nyomvonalra.

A gyorsforgalmi út tervezésével megbízott RODEN Mérnöki Iroda előzetesen kérte önkormányzatunkat, hogy az elkészült, módosított tervek figyelembe vételével, vizsgáljuk meg, milyen mértékben és helyeken szükséges a hatályos Településrendezési eszközeinket módosítani. A vizsgálat eredménye (a Településrendezési eszközök módosításának igénye) a következő.

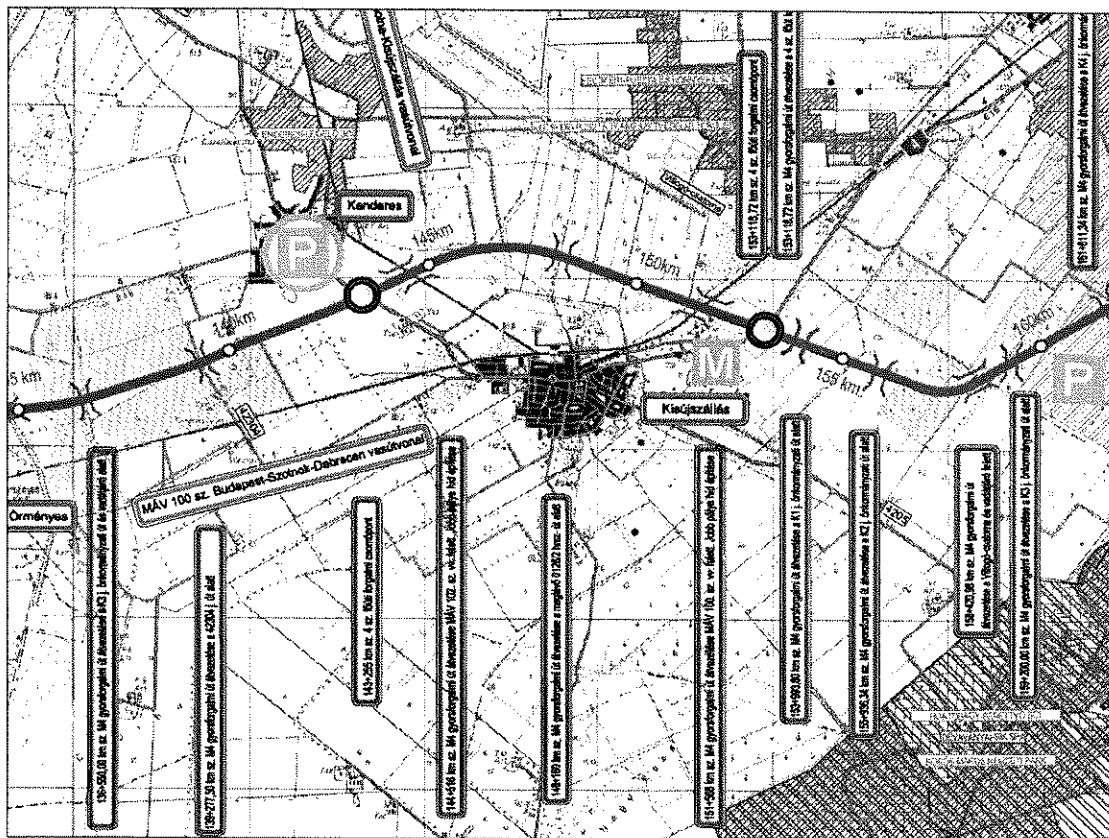
A TERVEZETT MÓDOSÍTÁS LÉNYEGE, SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ:

Az M4 gyorsforgalmi út nyomvonala, a létesülő közlekedési infrastruktúra (csomópontok, felüljárók), a kisajátítás feltételét jelentő szabályozási vonalak Kisújszállás jelenleg hatályos Településszerkezeti eszközeiben (településszerkezeti tervében, Helyi építési szabályzatában) még a korábbi (előző) tervek alapján lett meghatározva. Az tervek alapján, több helyen, és eltérő mértékben, de módosítani szükséges a településrendezési eszközöket.

1. Kisújszállás és Kenderen városok közigazgatási határán, az M4 gyorsforgalmi út csomópontja mellett, komplex pihenőhely létesül. A hatályos szabályozási tervet a csomópont környezetében módosítani szükséges, mert jelenleg a pihenőhely területét a településrendezési terv még nem tartalmazza. Ugyanitt módosítani szükséges, a csomópont környezetében, hatályos településrendezési tervben meghatározott, kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek kiterjedését- elhelyezését, az új adottságokhoz igazítva, figyelembe véve a komplex pihenőhely közlekedési rendszerét is.
2. Az M4 gyorsforgalmi út a 4. sz. főút várost elkerülő (nemrégiben megvalósult) szakaszának továbbépítésével épül. Az elkerülő szakasz nyugati és keleti csomópontjai között, az új tervezett kisajátítási vonalak sok helyen eltérnek a hatályos szabályozási terven meghatározottól, így ezen a szakaszon a szabályozási terv módosítására mindenképpen szükség van.
3. Kisújszállás hatályos Településszerkezeti és Szabályozási terve, részben a korábban hatályos Megyei területrendezési terv közlekedési alátámasztó munkarészeivel összhangban- részben a város saját érdekeivel összefüggő kezdeményezésére (a város északi részén elhelyezkedő ipari övezet külső megközelíthetősége érdekében) csomópont kialakítását és az ahhoz szükséges területek biztosítását is tartalmazza. Ez sajnos az M4 gyorsforgalmi út új terveiben nem szerepel. Az új tervek alapján a hatályos településrendezési eszközökből a csomópontot el kellene hagyni, de a város ismételten jelezte az iparterület külső (országos vasútvonalon történő átjárás nélküli) megközelítésének fontosságát. Azt a szempontot s figyelembe véve, hogy az ipari övezet jelentős fejlesztését- bővítését határozta el a város, az ehhez szükséges közlekedési- és közmű infrastruktúra fejlesztését is elindította.

(A szabályozási terv módosítása során javasolható, a csomópont kialakításához szükséges többlet területet is közlekedési területként kiszabályozni, mely korábbi adatszolgáltatás alapján a hatályos szabályozási terven már szerepel. Ez természetesen lehetőséget ad a beruházónak szakaszos kisajátításra is, tehát első ütemben – ha a városnak nem sikerül a csomópont kiépítését elérni- csak a csomópont nélküli területet kisajátítani.)













4. Kisújszállás közigazgatási területének keleti részén, a 4. sz. főút és tervezett M4 gyorsforgalmi út keleti csomópontja környezetében, a város vezetésével egyetértésben, az M4 gyorsforgalmi úthoz tartozó szakaszmérnökség fog létesülni, melynek területét a hatályos településrendezési eszközök még nem tartalmazzák. (A beruházótól kapott tájékoztatás szerint, a szakaszmérnökség számára szükséges 5 ha terület lehatárolására, jelenleg még több alternatíva van kidolgozva, de a változatok közül még nem került kiválasztásra, a véglegesnek tekinthető. valószínűsíthető, hogy a külön közbeszerzés tárgyát képező beruházáshoz igazítva, egy későbbi ismételt településrendezési tervmódosítás során teremthető majd meg az összhang. Az első ütemben készülő módosításnak ez feltehetően nem tud még része lenni, bár sok szempontból ez célszerű lenne.)
5. A Kisújszállás közigazgatási területének keleti részén, a 4. sz. főút és tervezett M4 gyorsforgalmi út keleti csomópontjától délkeletre tervezett nyomvonal, a hatályos településrendezési tervben (korábbi tervek alapján meghatározott) nyomvonaltól jelentős mértékben eltér, e tekintetben a településszerkezeti tervet és a Szabályozási tervet is módosítani szükséges. Szükséges továbbá a nyomvonal e szakaszán, az új közlekedési tervekben meghatározottak alapján a két tervezett, mezőgazdasági utakat átvezető felüljárót is szerepeltetni a Településszerkezeti és Szabályozási tervben.
6. A tervezett beruházás helyi védettségű környezet- és természetvédelmi területet nem érint; a terület rendeltetésszerű használatát szolgálja, és nem érinti károsan a környezet természeti, táji és építészeti értékei védelmének érdekeit.



M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós (nyugat)- Püspökladány közötti szakasz engedélyezési terv részlete



M4 Törökszentmiklós (Nyugat) - Püspökladány közötti szakasz előkészítése, módosított engedélyezési terv és kivitelezési terv készítése

Jelmagyarázat

-  Tervezett csomópont
-  Ex lege védett kunhalom
-  Tervezett műtárgy
-  Egyszerű pihenő
-  Komplex pihenő
-  Autópálya méremétség
-  Melliorált terület
-  Öntözött terület
-  Natura 2000 Természetmegőrzési Terület
-  Natura 2000 Madárvédelmi Terület
-  Országos jelentőségű egyedi jogszabályai védett Természeti Terület
-  Hatas tő

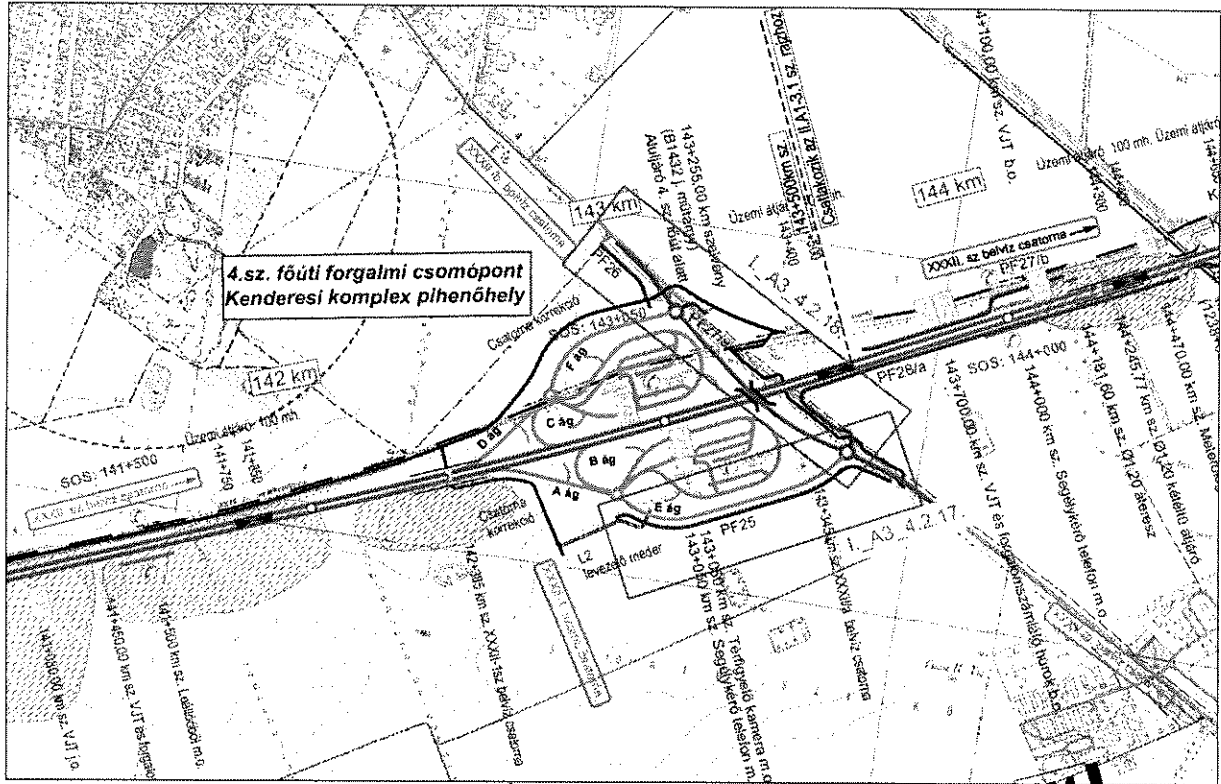
M4 M4 Törökszentmiklós (Nyugat) - Püspökladány közötti szakasz előkészítése, módosított engedélyezési terv és kivitelezési terv készítése (PST:A004.02)

Megbízó: **NIF** NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.

Tervező: "M4TP Konzorcium"																									
Konzorcium vezető	Konzorcium tagj																								
																									
<table border="1"> <tr> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Előzetes tervvezető</td> </tr> <tr> <td><i>Tóth László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> </tr> </table>		Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	<i>Tóth László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>								
Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető	Előzetes tervvezető																		
<i>Tóth László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>																		
Szakasz tervező: UTIBER	Műrészszám: 43.522																								
<table border="1"> <tr> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Tervező</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Tervező</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Tervező</td> <td>Előzetes tervvezető</td> <td>Tervező</td> </tr> <tr> <td><i>Tóth László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> <td><i>László László</i></td> </tr> </table>		Előzetes tervvezető	Tervező	Előzetes tervvezető	Tervező	Előzetes tervvezető	Tervező	Előzetes tervvezető	Tervező	<i>Tóth László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>								
Előzetes tervvezető	Tervező	Előzetes tervvezető	Tervező	Előzetes tervvezető	Tervező	Előzetes tervvezető	Tervező																		
<i>Tóth László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>	<i>László László</i>																		
<table border="1"> <tr> <td>Tervezői cím</td> <td>Dátum</td> <td>Tervezői cím</td> <td>Dátum</td> </tr> <tr> <td>M4 gyorforgalmi út III. szakasz</td> <td>2020. 07. 01.</td> <td>M4 gyorforgalmi út III. szakasz</td> <td>2020. 07. 01.</td> </tr> <tr> <td>152+290 - 183+065,37 km szelvények között</td> <td></td> <td>152+290 - 183+065,37 km szelvények között</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kisújszállás (Kelet) - Püspökladány közötti szakasz</td> <td></td> <td>Kisújszállás (Kelet) - Püspökladány közötti szakasz</td> <td></td> </tr> <tr> <td>A3 Útépítés, vízellátás, forgalomtechnika, Egyéb utak</td> <td></td> <td>A3 Útépítés, vízellátás, forgalomtechnika, Egyéb utak</td> <td></td> </tr> <tr> <td>III.A3</td> <td></td> <td>III.A3</td> <td></td> </tr> </table>		Tervezői cím	Dátum	Tervezői cím	Dátum	M4 gyorforgalmi út III. szakasz	2020. 07. 01.	M4 gyorforgalmi út III. szakasz	2020. 07. 01.	152+290 - 183+065,37 km szelvények között		152+290 - 183+065,37 km szelvények között		Kisújszállás (Kelet) - Püspökladány közötti szakasz		Kisújszállás (Kelet) - Püspökladány közötti szakasz		A3 Útépítés, vízellátás, forgalomtechnika, Egyéb utak		A3 Útépítés, vízellátás, forgalomtechnika, Egyéb utak		III.A3		III.A3	
Tervezői cím	Dátum	Tervezői cím	Dátum																						
M4 gyorforgalmi út III. szakasz	2020. 07. 01.	M4 gyorforgalmi út III. szakasz	2020. 07. 01.																						
152+290 - 183+065,37 km szelvények között		152+290 - 183+065,37 km szelvények között																							
Kisújszállás (Kelet) - Püspökladány közötti szakasz		Kisújszállás (Kelet) - Püspökladány közötti szakasz																							
A3 Útépítés, vízellátás, forgalomtechnika, Egyéb utak		A3 Útépítés, vízellátás, forgalomtechnika, Egyéb utak																							
III.A3		III.A3																							
<table border="1"> <tr> <td>Méret</td> <td>Méret</td> <td>Méret</td> <td>Méret</td> </tr> <tr> <td>43.522.01.A3.02.E</td> <td>43.522.01.A3.02.E</td> <td>43.522.01.A3.02.E</td> <td>43.522.01.A3.02.E</td> </tr> <tr> <td>M=1:100000</td> <td>M=1:100000</td> <td>M=1:100000</td> <td>M=1:100000</td> </tr> </table>		Méret	Méret	Méret	Méret	43.522.01.A3.02.E	43.522.01.A3.02.E	43.522.01.A3.02.E	43.522.01.A3.02.E	M=1:100000	M=1:100000	M=1:100000	M=1:100000												
Méret	Méret	Méret	Méret																						
43.522.01.A3.02.E	43.522.01.A3.02.E	43.522.01.A3.02.E	43.522.01.A3.02.E																						
M=1:100000	M=1:100000	M=1:100000	M=1:100000																						
<table border="1"> <tr> <td>Méret</td> <td>Méret</td> <td>Méret</td> <td>Méret</td> </tr> <tr> <td>III. A3</td> <td>02</td> <td>E</td> <td>1/00.dwg</td> </tr> </table>		Méret	Méret	Méret	Méret	III. A3	02	E	1/00.dwg																
Méret	Méret	Méret	Méret																						
III. A3	02	E	1/00.dwg																						

Ez a terv a Tervező(k) szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.

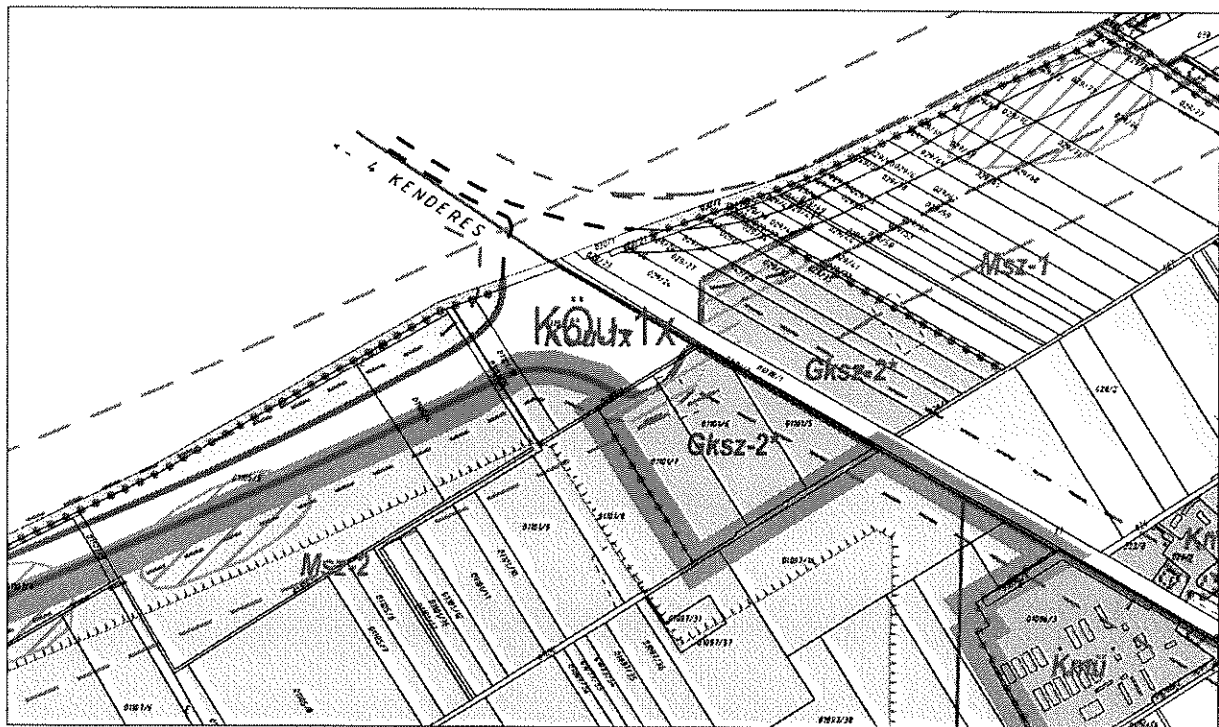
A szabályozási terv módosításának igénye, a közigazgatási terület Kenderes város felőli részén.



Átnézeti helyszínrajz.

Forrás: „M4 TP Konzorcium”

M4 Gyorsforgalmi út I. szakasz 118+000-143+500 km szelvények között – Kisújszállás- Törökszentmiklós közötti szakasz részlete.

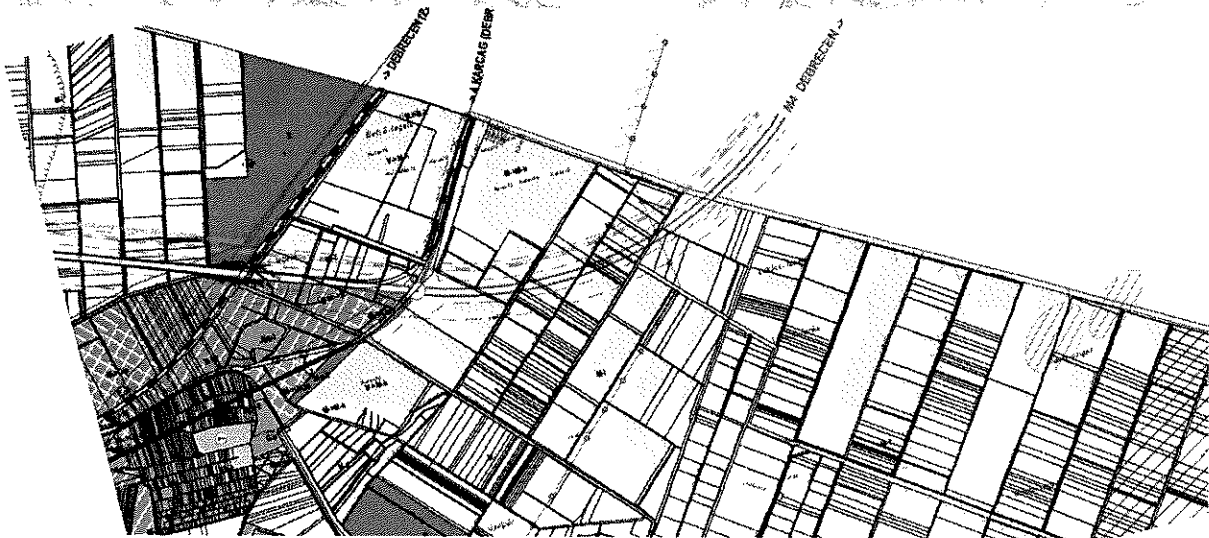
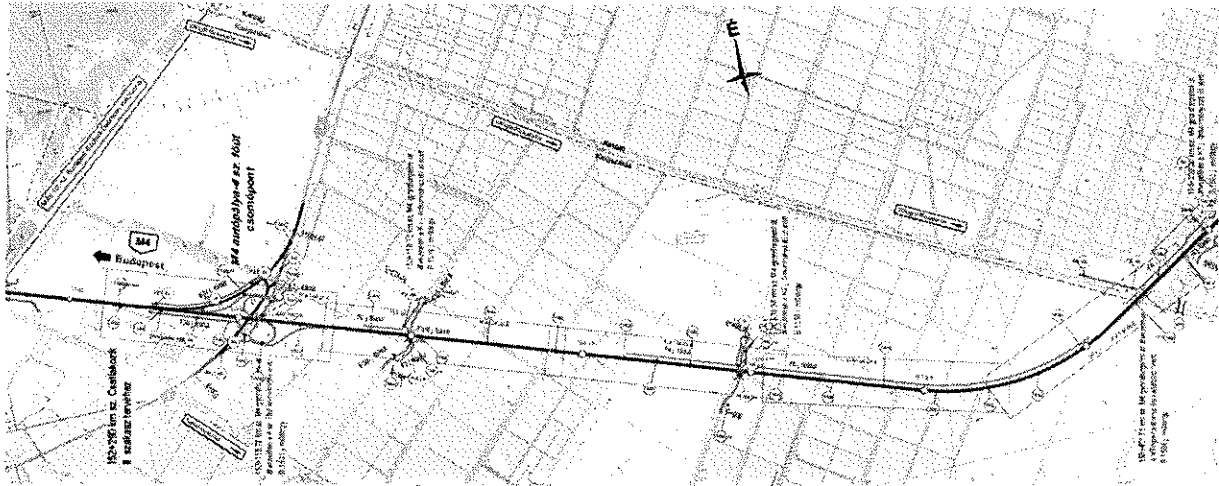


Kisújszállás hatályos Szabályozási tervének részlete (A Kenderes felőli csomópont környezetében)

A szabályozási terv módosításának igénye, a közigazgatási terület észak-keleti részén.

Forrás: „M4 TP Konzorcium”

M4 Gyorsforgalmi út I. szakasz 118+000-143+500 km szelvények között – Kisújszállás- Törökszentmiklós közötti szakasz részlete.



Kisújszállás hatályos Településszerkezeti terv részlete (közigazgatási terület észak-keleti része)

Kisújszállás közigazgatási területének keleti részén, a 4. sz. főút és tervezett M4 gyorsforgalmi út keleti csomópontja környezetében, a város vezetésével egyetértésben, az M4 gyorsforgalmi úthoz tartozó szakaszmérnökség fog létesülni, melynek területét a hatályos településrendezési eszközök még nem tartalmazzák. (A beruházótól kapott tájékoztatás szerint, a szakaszmérnökség számára szükséges 5 ha terület lehatárolására, jelenleg még több alternatíva van kidolgozva, de a változatok közül még nem került kiválasztásra, a véglegesnek tekinthető. valószínűsíthető, hogy a külön közbeszerzés tárgyát képező beruházáshoz igazítva, egy későbbi ismételt településrendezési tervmódosítás során teremthető majd meg az összhang. Az első ütemben készülő módosításnak ez feltehetően nem tud még része lenni, bár sok szempontból ez célszerű lenne.)

A gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala, a külterület e részén jelentősen eltér a hatályos településrendezési eszközökben meghatározottól!

Összeállította: Zsemberi István
vezető településtervező, Kisújszállás város mb. főépítésze

Kisújszállás, 2020. szeptember 14.



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

10. napirendi pontjához

a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. (1) bekezdés értelmében szükséges, hogy az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság rendelkezzen szervezeti és működési szabállyzattal.

A társaság legfőbb szerve Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete - mint alapító szerv hatáskörébe tartozik a társaság szervezeti és működési szabályzatának és módosításának jóváhagyása. A Képviselő—testület 2017. októberében hagyta jóvá az utolsó módosítást a Kumánia Gyógyfürdő Kft. (továbbiakban: társaság) szervezeti működési szabályzatában.

A társaság ügyvezetője benyújtotta a Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának tervezetét. Ezzel együtt benyújtásra került a társaság létesítményeinek házirendje is. A házirend legfőbb szerv elé terjesztését, általa történő elfogadását törvény nem írja elő, de így lehetőség nyílik azok véleményezésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt Szervezeti és Működési Szabályzat és házirendek véleményezésére, megvitatására.

Kisújszállás, 2020. szeptember 16.

Készítette : Dr. Szél András aljegyző

Ellenőrizte : Kiss Endre osztályvezető

Az előterjesztés törvényes


Kecze István
polgármester

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a Kumánia Gyógyfürdő Kft. SZMSZ módosításának elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kumánia Gyógyfürdő Kft. SZMSZ módosítását az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Zámbari Péter ügyvezető igazgató

Határidő: 2020. október 15.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Zámbari Péter ügyvezető igazgató
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztálya

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a Kumánia Gyógyfürdő Kft. házirendjei módosításának tudomásul vételéről

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kumánia Gyógyfürdő Kft. házirendjeinek módosítását az előterjesztés melléklete szerint tudomásul veszi.

Végrehajtásért felelős: Zámbari Péter ügyvezető igazgató

Határidő: 2020. október 15.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Zámbari Péter ügyvezető igazgató
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztálya

Előterjesztés a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának és házirendjeinek módosítására

A Kumánia Gyógyfürdő Kft. szervezetére vonatkozó működési szabályozások (Szervezeti és Működési Szabályzat, a létesítmények házirendjei) az elmúlt időszakban történt változások miatt elavultak lettek, ezért Kisújszállás Város Önkormányzata – mint társaságunk tulajdonosa – felé azúton nyújtom be a tervezett módosításokat.

A Szervezeti és Működési Szabályzatban szükséges volt módosítani társaságunk címét, a könyvvizsgáló adatait, valamint a tevékenységi köröket is aktualizáltuk. A szervezeti ábrát is módosításra javaslom, ugyanis jelenleg már egy főállású kempingvezető irányítja a kemping és ifjúsági szálláshelyet, valamint az egészségügyi ágazatvezető feladatai is kibővültek egészségügyi projektekkel is. A korábban recepcióvezetőként dolgozó Borók Rita felé egy gesztust szeretnék tenni azzal, hogy szállodaigazgatóként dolgozna tovább, hiszen korábban azért nem lett szállodaigazgatónak kinevezve, mert nem kapta kézhez a diplomáját („csak” abszolutóriumuma volt). A pandémiás helyzetben nyújtott kimagasló munkáját is szeretném ezzel a pozícióval elismerni.

Létesítményeink házirendjeit is aktualizáltuk, melyet a mellékletekben ismertetek az önkormányzati testülettel.

Kisújszállás, 2020. szeptember 15.

Zámbori Péter
ügyvezető



Melléklet a 233/2017. (X.31.) számú önkormányzati határozathoz

KUMÁNIA GYÓGYFÜRDŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
5310 Kisújszállás, Rákóczi utca 8-12.

Szervezeti és Működési Szabályzat

Hatályos: 2020. szeptember 29. napjától

Zámbori Péter
ügyvezető igazgató

**I. FEJEZET
TÁRSASÁGI ALAPADATOK**

A társaság neve:	Kumánia Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság)
A társaság nevének hivatalos rövidítése:	Kumánia Gyógyfürdő Kft.
A társaság székhelye:	5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8-12.
A társaság telephelyei:	5310 Kisújszállás, Nyár u. 7.
A társaság fióktelepe:	7394 Magyarhertelend, Tábor u. 7.
A társaság levelezési címe:	5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8-12.
A társaság e-mail címe:	kumania@kumania.hu
A társaság honlapjának címe:	www.kumania.hu
A társaság alapítója:	Kisújszállás Város Önkormányzata
Alapító okirat kelte:	2011. október 28. (Az alapító okirat jelen szabályzat mellékletét képezi)
Cégjegyzés száma:	16-09-013675
Cégjegyzés dátuma:	2011. november 02.
Cégbíróság megnevezése:	Szolnoki Törvényszék Cégbírósága
A társaság adószáma:	23580259-2-16
A társaság statisztikai számjele:	23580259-9329-113-16.
A társaság pénzforgalmi jelzőszáma:	10402867-50526555-85831006 K&H Bank Zrt. 286 Kisújszállás (5310 Kisújszállás, Szabadság út 1.; 01 10 041043) A számla nyitási dátuma: 2012.03.29.
A társaság jogállása:	Kisújszállás Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság
A társaság típusa:	önállóan működő gazdasági társaság
A társaság képviselője:	Kisújszállás Város Önkormányzata által kinevezett ügyvezető igazgató, mint vezető tisztségviselő:

2016. április 02. napjától megbízási jogviszonyban, 2016. augusztus 31. napjától munkaviszonyban: Zámori Péter (anyja neve: Siket Erzsébet, születés ideje: 1975. január 13., adóazonosító jel: 8394580084)

A képviselet módja: önálló

A Társaság egyszemélyi felelős vezetője az ügyvezető igazgató, akit a Társaság tevékenységével összefüggő ügyekben általános, egyszemélyi képviseleti jog illet meg. Képviseleti jogát esetenként, vagy az ügyek meghatározott csoportjára nézve átruházhatja, meghatározva a képviselendő állásfoglalást. A szervezet vezetői – a tevékenységi körükbe tartozó feladatok végrehajtása során – eseti képviseletet gyakorolnak, azaz külső szervezetekkel közvetlenül tartják a kapcsolatot. Erről kötelesek az ügyvezető igazgatót tájékoztatni. Az igazgatón kívül a vezető állású dolgozók képviseleti jogosultsága a szakterületükre korlátozódik. Jogosultak azonban az irányításuk alá tartozó szakterületen foglalkoztatott dolgozók bármelyikét felhatalmazni arra, hogy egyes meghatározott esetekben és ügyekben a szakterületet képviseljük. A Társaság jogi képviseletét eseti meghatalmazással ügyvéd látja el.

A társaság feladata, tevékenysége:

- a Kisújszállás Város Önkormányzata által a társaságra bízott ingó- és ingatlanvagyon üzemeltetése, működtetése,
- a Kisújszállás Város Önkormányzatával kötött feladat-ellátási szerződések alapján fizioterápiás, ortopédiai és ultrahang-diagnosztikai szakrendelések, a védőnői szolgálat, iskola fogászati asszisztensi rendszer fenntartása,
- Kumánia Gyógy- és Strandfürdő: gyógy- és élményfürdő szolgáltatások, wellness szolgáltatások biztosítása, Kumánia Natúr és Relax Szaunavilág üzemeltetése és működtetése,
- Kisújszállási Ifjúsági Szálláshely és Kemping: kemping és szálláshely üzemeltetése és működtetése,
- Hotel Kumánia***superior: teljes körű szálláshely szolgáltatás nyújtása,
- Kumánia Gyógyászat: megyei szintű fizioterápiás járóbeteg-szakellátás, körzeti minősítésű fürdőgyógyászati ellátás biztosítása,
- Magyarhertelendi Ifjúsági Tábor: táborhely üzemeltetése,
- Mosoda: mosodaszolgáltatás biztosítása a további üzletágak támogatására.

[u1] megjegyzést írt: Kemping és Ifjúsági Szálláshely

Fő tevékenysége: M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység (9329*08)

TEÁOR	Tevékenységi kör
0620*08	Földgáztermelés
7721*08	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
5520*08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
3511*08	Villamosenergia-termelés
9319*08	Egyéb sporttevékenység
7739*08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
5530*08	Kempingszolgáltatás
3530*08	Gőzellátás, légkondicionálás
8129*08	Egyéb takarítás

5610'08	Éttermi, mozgó vendéglátás
3600'08	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
8559'08	M. n. s. egyéb oktatás
5621'08	Rendezvényi étkeztetés
4719'08	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
8621'08	Általános járóbeteg-ellátás
5629'08	Egyéb vendéglátás
4761'08	Könyv-kiskereskedelem
8622'08	Szakorvosi járóbeteg-ellátás
5630'08	Italszolgáltatás
4762'08	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
8623'08	Fogorvosi járóbeteg-ellátás
6832'08	Ingatlankezelés
4765'08	Játék-kiskereskedelem
8690'08	Egyéb humán-egészségügyi ellátás
7311'08	Reklámügynöki tevékenység
5510'08	Szállodai szolgáltatás
6820'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
9602'08	Fodrászat, szépségápolás
4725'08	Ital-kiskereskedelem
7990'08	Egyéb foglalat
4799'08	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem

Az indulási alaptőkét a társaság tulajdonosa, Kisújszállás Város Önkormányzata biztosítja és szigorú pénzügyi elszámolás alapján fenntartja a működéshez szükséges finanszírozást.

A társaság saját ingatlanvagyonára:

- Magyarhertelend 1/5 hrsz., természetben: 7394 Magyarhertelend, Tábora u. 7. szám alatti ingatlan

A Kumánia Gyógyfürdő Kft. és Kisújszállás Város Önkormányzata között 2011. december 30-án megkötött, a Kumánia Gyógyfürdő és az ehhez kapcsolódó vagyon üzemeltetéséről és használatba adásáról, a fürdőgyógyászati ellátás biztosításáról szóló alapszerződés és azok módosítása alapján.

[u2]	megjegyzést írt: 0620'08	Földgáztermelés
7721'08	Szabadtüdős, sporteszköz kölcsönzése	
5520'08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás	
3511'08	Villamosenergia-termelés	
9319'08	Egyéb sporttevékenység	
7739'08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése	
5530'08	Kempingszolgáltatás	
3530'08	Gőzellátás, légkondicionálás	
8129'08	Egyéb takarítás	
5610'08	Éttermi, mozgó vendéglátás	
3600'08	Víztermelés, -kezelés, -ellátás	
8559'08	M. n. s. egyéb oktatás	
5621'08	Rendezvényi étkeztetés	
4719'08	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem	
8621'08	Általános járóbeteg-ellátás	
5629'08	Egyéb vendéglátás	
4761'08	Könyv-kiskereskedelem	
8622'08	Szakorvosi járóbeteg-ellátás	
5630'08	Italszolgáltatás	
4762'08	Újság-, papíráru-kiskereskedelem	
8623'08	Fogorvosi járóbeteg-ellátás	
6832'08	Ingatlankezelés	
4765'08	Játék-kiskereskedelem	
8690'08	Egyéb humán-egészségügyi ellátás	
7311'08	Reklámügynöki tevékenység	
5510'08	Szállodai szolgáltatás	
6820'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	
9602'08	Fodrászat, szépségápolás	
4725'08	Ital-kiskereskedelem	
7990'08	Egyéb foglalat	
4799'08	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem	
8230'08	Konferencia, Kereskedelmi Bemutató Szervezése	
4939'08	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás	

II. FEJEZET A TÁRSASÁG IRÁNYÍTÁSA

A társaság egyedüli tagja: Kisújszállás Város Önkormányzata
székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
nyilvántartási szám: 732693
képviselője: Kecze István polgármester

A tulajdonos alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik a társaság ügyvezető igazgatójának, felügyelő bizottság tagjainak, valamint könyvvizsgálójának megválasztása, díjazásának megállapítása, visszahívása.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása;
- az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés;
- az ügyvezető igazgató és felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése;
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- az alapító okirat módosítása;
- a szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása;
- mindazok az ügyek, amelyeket a törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Az ügyvezető igazgató késedelem nélkül köteles az alapító döntéshozatalát kezdeményezni, ha:

- a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent,
- a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összeg alá csökkent,
- a társaságot fizetésképtelenség fenyegeti vagy kifizetéseit megszüntette,
- vagy ha vagyona a tartozásait nem fedezi.

Az alapító a hatáskörébe tartozó döntésének meghozatala előtt – a megválasztással, ill. kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével – köteles megismerni az ügyvezetés, ill. a felügyelő bizottság véleményét.

Halaszthatatlan döntés esetén a vélemény beszerzése rövid úton (pl. fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban is az alapító rendelkezésére bocsátani.

Halaszthatatlan döntés esetében az alapító döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztés előterjesztője a vélemény megismerése érdekében rövid úton megkeresi az ügyvezető igazgatót, aki haladéktalanul értesíti a felügyelő bizottság elnökét. A felügyelő bizottság elnöke rövid úton, a napirend közlésével összehívja az ülést, ahol a bizottság kialakítja a véleményét.

A felügyelő bizottság írásban rögzített véleményét (határozatát) az ügyvezető igazgatóhoz eljuttatja olyan határidőben, hogy azt az ügyvezető igazgató – a saját kialakított írásos véleményével együtt – akár rövid úton, legkésőbb az alapító döntéshozó szervének ülésének napján 8 óráig eljuttathassa az előterjesztőhöz.

Az írásos vélemény vagy az ülésről készített jegyzőkönyv, illetve annak kivonata nyilvános, azt az alapító döntéshozó szervének határozatával együtt – a döntés meghozatalától számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

Az alapító határozatairól az ügyvezető igazgatót haladéktalanul, de legfeljebb 15 napon belül köteles írásban értesíteni. Az ügyvezető igazgató az alapító döntéseiről folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok Könyve). A döntéseket azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetni a Határozatok Könyvébe. A nyilvántartásból a döntés tartalmának, időpontjának és hatályának világosan ki kell derülnie.

A társaság vezető tisztségviselője

Kisújszállás Város Önkormányzata által kinevezett ügyvezető igazgató, mint vezető tisztségviselő: 2016. április 02. napjától megbízási jogviszonyban, 2016. augusztus 31. napjától munkaviszonyban: Zámboi Péter (anyja neve: Siket Erzsébet, születés ideje: 1975. január 13., adóazonosító jel: 8394580084). Az ügyvezető igazgatói feladatok ellátására kötött szerződés 5 évre, 2021. augusztus 31. napjáig szól.

A társaság képviselőjére, a cég jegyzésére egyszemélyben az ügyvezető igazgató, vezető tisztségviselőként jogosult. Feladatát az alapítóval kötött szerződés alapján, önállóan látja el, részére az egyedüli tag utasítást adhat, amelyet köteles végrehajtani. Az igazgató az alapító által biztosított jog- és hatáskörrel, a kötelezettségek betartásával irányítja a társaság tevékenységét.

A társaság munkavállalói, megbízási jogviszonyban lévő magánszemélyek vonatkozásában a munkáltatói/megbízói jogok gyakorlása az ügyvezető igazgatót illeti meg, különös tekintettel a jogviszony létesítésére, módosítására, megszüntetésére, valamint a kártérítési felelősséggel kapcsolatos intézkedésekre.

A szervezeti egységek vezetői jogosultak a napi tevékenységek ellátására utasítást adni, a szabadságok kiadását, valamint a rendkívüli munkavégzés elrendelését kötelesek az ügyvezető igazgatóval engedélyeztetni.

Az ügyvezető igazgató legfőbb feladatai:

- a társaság belső szabályzatainak elkészítése, felülvizsgálata,
- a társaság feladatainak ellátására a legcélszerűbb munkaszervezet kialakítása, annak működési rendjének meghatározása,
- a társaság fejlődésére, gazdaságosságára vonatkozó célkitűzések megvalósítása, intézkedések kidolgozása, azok végrehajtásának ellenőrzése és értékelése,
- a vezetésére bízott vagyon növelésére, rendeltetésszerű kezelésére vonatkozó intézkedések kidolgozása, kiadása, az intézkedések végrehajtásának ellenőrzése és értékelése,
- a biztonságos és a dolgozók egészségét óvó munkafeltételek megteremtése és biztosítása,
- a társaság tűz-, munka- és környezetvédelmi rendszerének szabályozása,
- munkavégzésre, illetve munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony alapján foglalkoztatott munkatársak munkájának irányítása, ellenőrzése és értékelése,
- a társaság napi munkájának operatív irányítása és ellenőrzése a tulajdonos elvárásai, a jogszabályi előírások, valamint a társasági szerződés keretei között,

- az operatív feladatok ellátásáról a társaság vezető tisztségviselőivel hetente tart értekezletet
- a társaság éves gazdasági tervének elkészítése és tulajdonos elé terjesztése,
- beruházások előkészítése, megvalósításának irányítása,
- szerződéskötés külső vállalkozókkal, azok ellenőrzése,
- a felügyelőbizottság és a könyvvizsgáló hatáskörébe nem tartozó kérdésekben önálló döntési jog gyakorlása,
- a egységvezető munkatársak munkájának irányítása, minősítése és értékelése,
- fegyelmi és kártérítési jogkör gyakorlása a munkavállalók felett, szükség esetén büntető feljelentés megtétele,
- szakmai továbbképzésekkel kapcsolatos döntések meghozatala,
- a társaság szervezeti és működési rendjének meghatározása,
- a társaság ügyeiről felvilágosítást ad, iratbetekintést biztosít
- gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásától, előkészítéséről, bejelentési kötelezettségek megtételéről,
- alapító okirat módosításának, cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírói bejelentése, okiratok letétbe helyezése,
- felelős az alapító okiratban, az alapítói utasításokban, határozatokban, a jogszabályokban, az SZMSZ-ben előírt feladatainak ellátásáért,
- felelős az irányítása alatt álló szervezet hatékony és törvényes működtetéséért, a munkavállalók foglalkoztatásáért,
- felelős a társaság feladatkörébe tartozó vagy esetenként oda utalt feladatok végrehajtásáért, az akadályozó tényezők elhárításáért, a szükséges intézkedések megtételéért,
- felelős a társaság ésszerű és racionális, az alapító és a szakhatóságok számára átlátható gazdálkodásáért.

Az ügyvezető igazgató akadályoztatása, vagy távolléte esetén kizárólag az azonnali döntést igénylő esetekben a helyettesítés rendje a következő:

- a társaság általános irányítását, szerződéses ügyeit, a tulajdonossal, a felügyelő bizottsággal és a tulajdonos további képviselőivel való kapcsolattartást tekintve az igazgatói asszisztens helyettesít,
- a társaság pénzügyeit befolyásoló döntésekben – a napi működéshez feltétlenül szükséges beszerzések, megrendelések – munkavállalókkal kapcsolatos ügyintézésben az igazgatói asszisztens tájékoztatása mellett az ~~irodavezető~~ helyettesít,
- az egészségügyi ágazatok ellenőrzése esetén, a hatóságokkal való mindennemű kapcsolattartás tekintetében az ~~egészségügyi ágazatvezető~~ helyettesít,
- a szálláshelyek kapcsán a társaság képviselete, a partnerekkel való kapcsolattartás, a társaság bemutatása szempontjából a ~~recepcióvezető~~ helyettesít,
- a garanciális, és a napi működést befolyásoló műszaki kérdésekben, különös tekintettel a fürdőre – a műszaki és fürdővezető helyettesít.

A munkáltatói/megbízói jogok gyakorlását, különösen a szerződés létesítésére, módosítására, díjazásra és megszüntetésre vonatkozó jogok gyakorlását az ügyvezető igazgató magának fenntartja, azok gyakorlására kizárólag az ügyvezető igazgató jogosult, akadályoztatása vagy távolléte esetén nem ruhazza át más személyre.

Közvetlen irányítása alá tartoznak:

- gazdasági irodavezető

[u3] megjegyzést írt: a gazdasági irodavezető

[u4] megjegyzést írt: egészségügyi ágazatvezető/egészségügyi-műszaki menedzser

[u5] megjegyzést írt: szállodaigazgató

- műszaki és fürdővezető
- ~~egészségügyi igazgatóvezető~~
- orvos igazgató
- ~~recepcióvezető~~
- igazgatói asszisztens
- ügyfélkapcsolati vezető
- ~~ifjúsági szálláshely- és kempingvezető~~
- külsős megbízottak

[u6] megjegyzést írt: egészségügyi igazgatóvezető/egészségügyi szakmai menedzser

[u7] megjegyzést írt: szállodaigazgató

[u8] megjegyzést írt: kempingvezető

III. FEJEZET A TÁRSASÁG SZERVEZETE

A szervezeti egységek vezetői az ügyvezető igazgatótól kap(hat)nak utasítást, feladataikat az ügyvezető igazgató közvetlen irányítása mellett látják el.

A szervezeti egységek vezetői feladat és hatáskörük végrehajtása során önálló felelősségvállalás mellett működnek.

A társaság valamennyi szervezeti egységvezetője munkája során köteles kiemelt figyelmet fordítani a társaság jogos gazdasági érdekire, jó hírnevére, az ügyvezető igazgató, valamint a tulajdonos elvárásaira/utasításaira, és a belső szabályzatokra, jogszabályi előírásokra.

A társaság szervezeti felépítése a feladatok hatékony ellátását szolgálja. A társaság szervezeti felépítésének ábráját az 1.sz. melléklet tartalmazza.

A társaság szervezeti egységvezetői

- gazdasági irodavezető
- műszaki és fürdővezető
- ~~egészségügyi igazgatóvezető (operatív felügyelet)~~
- orvos igazgató (orvosszakmai felügyelet)
- ~~recepcióvezető~~
- ~~ifjúsági szálláshely- és kempingvezető~~
- ügyfélkapcsolati vezető

[u9] megjegyzést írt: egészségügyi igazgatóvezető/egészségügyi szakmai menedzser (operatív felügyelet)

[u10] megjegyzést írt: szállodaigazgató

[u11] megjegyzést írt: kempingvezető

Gazdasági irodavezető főbb feladatai:

- irányítja és koordinálja a társaság titkárságát
- a társaság gazdasági és pénzügyi szervezetének ellenőrzése és irányítása valamennyi szervezeti egység vonatkozásában,
- a társaság számviteli előírásoknak való megfelelésének biztosítása,
- a társaság kiadásainak kontrollálása, bevételeinek nyilvántartása,
- pénzügyi tervek, beszámolók jogszabályi előírásoknak megfelelő, határidőre történő előkészítése, kidolgozása,
- tervek végrehajtásának felügyelete, elemzése, módosítások előkészítése,
- bér- és létszámgazdálkodás felügyelete,
- pénztárosok és egyéb pénzeszközökkel munkát végzők szakmai ellenőrzése és irányítása,
- szervezeti egységek működésének pénzügyi felügyelete,

- könyvelés kidolgozása és irányítása,
- gazdasági szabályzatok, beszerzések rendjének kidolgozása és betartatása,
- beruházási, beszerzési projektekben való részvétel (előkészítés, tervezés, koordináció),
- társaság közbeszerzéseinek koordinálása,
- kapcsolattartás a társaság pénzügyi partnereivel, pénzügyi felügyeleti szerveivel,
- gondoskodik a pénzügyi-gazdálkodási adatok, nyilvántartások naprakészességéről,
- gondoskodik a munkavégzésre irányuló jogviszony munkáltató/megbízó jogszabályban előírt feladatainak ellátásáról a jogviszony létrejötte, módosítása, megszűnése esetén (NAV és KSH jelentés, igazolások kiadása, stb.)
- szakmai területén kapcsolatot tart a társaság partnereivel (pl. a társaság tulajdonában álló ingatlanok bérlőivel, stb.),
- a könyveléssel és a bérszámfejtéssel megbízott társaságokkal együttműködve gondoskodik a társaság feladatainak jogszabályi előírásoknak megfelelő, határidőre történő maradéktalan ellátásáról, különösen: könyvelés, bevallások, mérleg, eredmény, beszámoló, bérszámfejtés, hatósági jelentések, stb.
- köteles elősegíteni az ügyvezető igazgató számára a társaság gazdálkodásának, működésének naprakész áttekinthetőségét,
- minden körülmény között köteles a társaság jó hírnevét megőrizni és erre ösztönözni munkatársait is,
- köteles betartani és betartatni a vonatkozó jogszabályokat, szakmai előírásokat, belső szabályzatokat és utasításokat.

Szervezeti egységvezető irányítása alá tartozik az igazgatói asszisztens, szakmai területen a fürdő- és gyógyászati pénztárosok és egyéb pénzeszközökkel munkát végzők (repcióások) tartoznak. (A szervezeti egységvezető teljes körű, részletes feladatleírását a munkaköri leírás tartalmazza.)

Műszaki és fürdővezető főbb feladatai:

- gondoskodik a szervezeti egységek rendeltetésszerű, zavartalan, biztonságos és gazdaságos, jogszabályi előírásoknak megfelelő műszaki üzemelésének biztosításáról,
- a társaság telephelyeit és üzemeltetett szervezeti egységeinek vonatkozásában felügyeli és irányítja a közegészségügyi, biztonságtechnikai (munkavédelmi, tűzvédelmi, érintésvédelmi stb.) előírásoknak megfelelő állapotát,
- gondoskodik a műszaki és garanciális feladatok ellátásáról,
- elkészíti a hozzátartozó egység éves bevételi és kiadási tervét és benyújtja az ügyvezető igazgatónak,
- a társaság fürdőegységeinek műszaki és szakmai vezetésével, irányításával, ellenőrzésével kapcsolatos feladatok végrehajtása,
- garanciális, fürdőüzemi és műszaki ügyekben egyeztetések, megállapodások és döntések előkészítése,
- szakmai irányítási feladatok ellátása a fürdővezetés és a műszaki irányítás területén,
- biztosítja a társaság üzemeltetésében, tulajdonában lévő épületek, gépek, berendezések biztonságos és hatékony műszaki üzemeltetését,
- a szálláshelyek és a fürdő részlegeinek folyamatos üzemben tartásához szükséges munkafolyamatok szervezése és irányítása,
- rendszeresen ellenőrzi a víz, az energiafelhasználást, gondoskodik a fürdőgépészet legjobb hatásfokú üzemeléséről,

- szakmai területén kapcsolatot tart a társaság partnereivel (pl. munka- és tűzvédelmi megbízott, energetikai referens, környezetvédelmi referens stb.),
- közreműködik a társaság műszaki és üzemeltetési feladatainak megoldásában,
- minden körülmény között köteles a társaság jó hírnevét megőrizni és erre ösztönözni munkatársait is,
- köteles betartani és betartatni a vonatkozó jogszabályokat, szakmai előírásokat, belső szabályzatokat és utasításokat.

[u12] megjegyzést írt: energetikai szakreferens, környezetvédelmi szakreferens stb

Szervezeti egységvezető irányítása alá a karbantartó, a vízforgató gépész, a csúszdaőr, a szaunamester, a szaunaőr, a fürdőpénztáros, az uszodamester és a takarító feladatot ellátó dolgozók tartoznak. A munkaszervezés során a munka törvénykönyve és a dolgozóval kötött szerződés rendelkezései az irányadók. (A szervezeti egységvezető teljes körű, részletes feladateleírását a munkaköri leírás tartalmazza.)

Egészségügyi ágazatvezető főbb feladatai:

- teljes körűen irányítja a hozzátartozó egészségügyi ágazatok (gyógyászat, védőnői szolgálat, szakrendelések) operatív munkáját, felügyeli a dolgozókat, visszajelzéseket ad, különös tekintettel a vendégekkel és betegekkel való kapcsolattartásra,
- meghatározza a minimális és elvárt szakmai és vállalati sztenderdeket, és betartatja azokat,
- felügyeli a szakrendelésenként elkülönített betegfogadási listát vezető orvos adminisztrátor munkáját,
- kidolgozza és felügyeli a munkafolyamatokat,
- elkészíti a hozzátartozó egységek éves bevételi és kiadási tervét és benyújtja az ügyvezető igazgatónak,
- javaslatot tesz a közvetlen bevételtermelő kapacitásokkal kapcsolatos elvárható értékesítési csatornákra és modellre, a szükséges marketingtámogatás megjelölésével,
- rendszeresen és folyamatosan egyeztet a kapacitásokról és egyéb szakmai kérdésekben a műszaki és fürdővezetővel és a recepcióvezetővel,
- részt vesz a heti értekezleteken, ahol megosztja a saját területe projektjeinek főbb paramétereit az ügyvezető igazgatóval és a többi szervezeti egységvezetővel,
- szakmai területén kapcsolatot tart a kiemelt üzleti és szakmai partnerekkel,
- kidolgozza és nyomon követi a teljes szervezet higiénés szabályait, megtartja vagy megtartatja a szükséges képzéseket,
- minden körülmény között köteles a társaság jó hírnevét megőrizni és erre ösztönözni munkatársait is,
- köteles betartani és betartatni a vonatkozó jogszabályokat, szakmai előírásokat, belső szabályzatokat és utasításokat.

[u13] megjegyzést írt: Egészségügyi Ágazatvezető/egészségügyi menedzser

[u14] megjegyzést írt: szállodaigazgatóval

Szervezeti egységvezető irányítása alá a fizioterápiás asszisztens, a gyögmasször, gyógytornász, az orvos adminisztrátor, az úszásoktató, a TB pénztáros, a csoportvezető védőnő, a védőnő, az iskolaforgászati asszisztens, a valamint az UH szakorvos és UH asszisztens és az ortopédiai szakorvos és az ortopédiai szakasszisztens feladatokat ellátó dolgozók tartoznak. A munkaszervezés során a munka törvénykönyve és a dolgozóval kötött szerződés rendelkezései az irányadók. (A szervezeti egységvezető teljes körű, részletes feladateleírását a munkaköri leírás tartalmazza.)

[u15] megjegyzést írt: manikűrös, pedikűrös

Orvos-igazgató főbb feladatai:

Az orvos-igazgatói feladatokat a fizioterápia szakrendelés szakorvosa látja el a hatályos jogszabályok és szakmai protokollok alapján.

Szállodaigazgató főbb feladatai:

- teljes körűen irányítja a társaság érdekkörébe tartozó szálloda szakmai munkáját, felügyeli a dolgozókat, visszajelzéseket ad, különös tekintettel a vendégekkel való kapcsolattartásra,
- meghatározza a minimális és elvárt szakmai és vállalati sztenderdeket, és betartatja azokat,
- kidolgozza és felügyeli a munkafolyamatokat,
- elkészíti a szállodára vonatkozó éves bevételi és kiadási tervét és benyújtja az ügyvezető igazgatónak,
- javaslatot tesz a szállodával kapcsolatos elvárható értékesítési csatornákra és modellre, a szükséges marketingtámogatás megjelölésével,
- rendszeresen és folyamatosan egyeztet a kapacitásokról és egyéb szakmai kérdésekben a műszaki és fürdővezetővel, az egészségügyi ágazatvezetővel, valamint az ügyfélkapcsolati vezetővel,
- részt vesz a heti értekezleteken, ahol megosztja a saját területe projektjeinek főbb paramétereit az ügyvezető igazgatóval és a többi szervezeti egységvezetővel,
- szakmai területén kapcsolatot tart a kiemelt üzleti és szakmai partnerekkel,
- felügyeli a szállodai értékesítési és marketing ügymenetét, a marketingstratégia kidolgozásában közreműködik a szállodai szolgáltatások minél hatékonyabb értékesítésének elősegítése érdekében,
- minden körülmény között köteles a társaság jó hímevét megőrizni és erre ösztönözni munkatársait is,
- köteles betartani és betartatni a vonatkozó jogszabályokat, szakmai előírásokat, belső szabályzatokat és utasításokat.

Szervezeti egységvezető irányítása alá a recepciószok, a szobaasszonyok, a mosodás feladatokat ellátó dolgozók tartoznak. A munkaszervezés során a munka törvénykönyve és a dolgozóval kötött szerződés rendelkezései az irányadók.

A vendégek teljes körű ellátásának biztosítása alvállalkozó feladata, az általa biztosított felszolgálók és szakácsok munkáját szakmailag a recepcióvezető ellenőrzi, továbbá ad javaslatot az ügyvezető igazgatónak a fejlesztésre. (A szervezeti egységvezető teljes körű, részletes feladatléírását a munkaköri leírás tartalmazza.)

Ifjúsági Szálláshely és Kempingvezető feladatai:

- teljes körűen irányítja a társaság érdekkörébe tartozó ifjúsági szálláshely és kemping szakmai munkáját, felügyeli a dolgozókat, visszajelzéseket ad, különös tekintettel a vendégekkel való kapcsolattartásra,
- meghatározza a minimális és elvárt szakmai és vállalati sztenderdeket, és betartatja azokat,
- kidolgozza és felügyeli a munkafolyamatokat,

[u16] megjegyzést írt: szállodaigazgató

[u17] megjegyzést írt: Kempingvezető

[u18] megjegyzést írt: kemping és ifjúsági szálláshely

- elkészíti az ifjúsági szálláshely és kemping vonatkozó éves bevételi és kiadási tervét és benyújtja az ügyvezető igazgatónak,
- javaslatot tesz az ifjúsági szálláshellyel és kempinggel kapcsolatos elvárható értékesítési csatornákra és modellre, a szükséges marketingtámogatás megjelölésével,
- rendszeresen és folyamatosan egyeztet a kapacitásokról és egyéb szakmai kérdésekben a műszaki és fürdővezetővel, az egészségügyi ágazatvezetővel, valamint az ügyfélkapcsolati vezetővel,
- részt vesz a heti értekezleteken, ahol megosztja a saját területe projektjeinek főbb paramétereit az ügyvezető igazgatóval és a többi szervezeti egységvezetővel,
- szakmai területén kapcsolatot tart a kiemelt üzleti és szakmai partnerekkel,
- felügyeli az ifjúsági szálláshely és kemping értékesítési és marketing ügymenetét, a marketingstratégia kidolgozásában közreműködik a szálláshely szolgáltatások minél hatékonyabb értékesítésének elősegítése érdekében,
- minden körülmény között köteles a társaság jó hírnevét megőrizni és erre ösztönözni munkatársait is,
- köteles betartani és betartatni a vonatkozó jogszabályokat, szakmai előírásokat, belső szabályzatokat és utasításokat.

[u19] megjegyzést írt: a kemping és ifjúsági szálláshely

[u20] megjegyzést írt: a kemping és ifjúsági szálláshellyel

[u21] megjegyzést írt: a kemping és ifjúsági szálláshely

Szervezeti egységvezető irányítása alá az ifjúsági szálláshely és kemping recepciók, az ifjúsági szálláshely gondnoki feladatokat ellátó dolgozók tartoznak. A munkaszervezés során a munka törvénykönyve és a dolgozóval kötött szerződés rendelkezései az irányadók.

[u22] megjegyzést írt: a kemping és ifjúsági szálláshely

Ügyfélkapcsolati vezető főbb feladatai:

- kapcsolatot tart a kiemelt üzleti és szakmai partnerekkel, ügyfelekkel, a szakmai sajtóval
- felügyeli a társaság értékesítési és marketing ügymenetét, a marketingstratégia kidolgozásában közreműködik a szálláshely- és fürdőszolgáltatások minél hatékonyabb értékesítésének elősegítése érdekében,
- kommunikációs aktivitásokat szervez és felügyel,
- a társaság rendezvényein főszervezőként felügyeli a rendezvénnyel kapcsolatos munkálatokat, alvállalkozókkal tartja a kapcsolatot
- javaslatot tesz a társaság létesítményeivel, egységeivel kapcsolatos elvárható értékesítési csatornákra és modellre, a szükséges marketingtámogatás megjelölésével,
- ellátja a fogyasztóvédelmi referensi feladatokat,
- naprakészen kezeli a társaság honlapjait, közösségi média felületeit, hírleveleit,
- rendszeresen és folyamatosan egyeztet a kapacitásokról és egyéb szakmai kérdésekben a műszaki és fürdővezetővel, az egészségügyi ágazatvezetővel, az ifjúsági szálláshely és kemping vezetővel, valamint a recepcióvezetővel,
- részt vesz a heti értekezleteken, ahol megosztja a saját területe projektjeinek főbb paramétereit az ügyvezető igazgatóval és a többi szervezeti egységvezetővel,
- minden körülmény között köteles a társaság jó hírnevét megőrizni és erre ösztönözni munkatársait is,
- köteles betartani és betartatni a vonatkozó jogszabályokat, szakmai előírásokat, belső szabályzatokat és utasításokat,
- felelős a turisztika termékek és szolgáltatások fejlesztéséért,
- ellátja a Tourinform iroda vezetői feladatait,

[u23] megjegyzést írt: a kempingvezetővel

[u24] megjegyzést írt: szállodaigazgatóval

- kapcsolatot tart a turizmus országos és regionális szakmai szervezeteivel, szövetségeivel.

Szervezeti egységvezető irányítása alá tartozik a Tourinform irodai munkatárs, értékesítési területen a recepciósök tartoznak. (A szervezeti egységvezető teljes körű, részletes feladatlírását a munkaköri leírás tartalmazza.)

IV. FEJEZET A TÁRSASÁG FELÜGYELETE

Felügyelő bizottság

A Társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottsági tagok megbízása határozott időre, 2021. október 31. napjáig szól. A felügyelő bizottság elnökét és a bizottsági tagokat havonta a Képviselőtestület által megállapított tiszteletdíj illeti meg.

A felügyelő bizottság tagjait, megbízásuk időtartamát kft. Alapító okirata tartalmazza.

A felügyelő bizottság tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi, ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a társaság legfőbb szerve hagy jóvá.

A felügyelő bizottság feladat- és hatásköre:

- köteles megvizsgálni a társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik,
- írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve részére,
- kezdeményezheti az alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát,
- ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását, a vagyonnéleg-tervezeteket és a vagyonnéleg-tervezeteket,
- jelentést kérhet a vezető tisztségviselőktől, illetve tájékoztatást vagy felvilágosítást a társaság munkavállalóitól,
- egyetértési jogot gyakorol a könyvvizsgáló szervezetre, ill. a könyvvizsgáló személyére az alapító felé tett ügyvezetői javaslat tekintetében,
- megvizsgálja, illetve betekinthez a társaság könyveibe és irataiba.

A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre jogosult alapítót tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult alapító döntését teszi szükségessé; a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója: ~~Dr. Szabó János egyéni vállalkozó (5300 Kereg, Kerekes István u. 15, kamarai nyilvántartási szám: 003679). A könyvvizsgálat elvégzéséért~~

személyében felelős természetes személy: dr. Szabó János (5300 Karcag, Kerekes István u. 15., kamarai nyilvántartási szám: 000950);

A könyvvizsgáló megbízatása határozott időtartamú;

A megbízás kezdő időpontja: 2014. június 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2019. május 31.

A könyvvizsgáló újraválasztható. A könyvvizsgálóval, megválasztását (kijelölését) követően, a társaság ügyvezetője köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint. Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, meg kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálóért személyében is felelős. Ezen személy kijelölésére csak a társaság alapítójának előzetes jóváhagyásával kerülhet sor. A könyvvizsgáló tevékenységét a hatályos jogszabályok alapján végzi.

A könyvvizsgáló feladat- és hatáskörébe tartozik:

- ellenőrzi és véleményezi a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és jogszabályszerűségét,
- köteles megvizsgálni a gazdasági társaság alapítója elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak,
- betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet,
- megvizsgálhatja a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit.

A könyvvizsgáló az alapító – mint a társaság legfőbb szerve jogkörének és hatáskörének gyakorlója – a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésén köteles részt venni. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal az ügyvezető szerv, illetve a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezeken az üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az alapító vonatkozó döntését kérni. Ha az alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók. A könyvvizsgáló a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

[u25] megjegyzést írt: Mátyus Mária Irén (5000 Szolnok, Tácsács Mihály u. 3. fsz. 3., kamarai nyilvántartási szám: 00841). A könyvvizsgáló elvégzéséért személyében felelős természetes személy: Mátyus Mária Irén (5000 Szolnok, Tácsács Mihály u. 3. fsz. 3., kamarai nyilvántartási szám: 00841).

A könyvvizsgáló megbízatása határozott időtartamú.
A megbízás kezdő időpontja: 2019. június 06.
A megbízás megszűnésének időpontja: 2024. május 31.

V. FEJEZET A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSI RENDJE

A társaságot az ügyvezető igazgató irányítja. A társaság működésében mindenkor biztosítani kell a törvényességet. Ennek biztosítását támogatja a társaság alapító okirata, szervezeti és működési szabályzata, a társaság egyes ügymeneteihez kidolgozott belső szabályzatok, valamint a jogszabályi előírások, melynek betartása és betartatása valamennyi feladatot ellátó személyre kötelező jellegű.

A társaság részére feladatot ellátók a fenti előírások betartásán túl a tőlük elvárható gondossággal és szakértelemmel kötelesek eljárni, felelősek a feladatok ellátáshoz szükséges előírások, szabályok, irányelvek, jogszabályok naprakész ismeretért és betartásáért. Kötelesek a szükséges bizalomnak megfelelő magatartást tanúsítani, másokkal együttműködni és általában olyan magatartást tanúsítani, hogy az más egészségét, testi épségét, megítélését ne zavarja, veszélyeztesse vagy idézze elő.

Feladatuk ellátása során nem igényelhetnek, és nem fogadhatnak el előnyt harmadik személytől. Más munkavégzésre irányuló jogviszonyt kizárólag az ügyvezető igazgató írásbeli engedélyével létesíthetnek.

A szervezeti egységvezetők az ügyvezető igazgató által felruházott hatáskörben járnak el, önállóan vezetik a hozzájuk tartozó egység szakmai munkáját, felelősek a tervekben, szabályzatokban, utasításokban kapott feladatok maradéktalan és színvonalas végrehajtásáért. Kötelesek az ügyvezető igazgató számára elősegíteni a társaság működésének naprakész áttekinthetőségét.

A társaság valamennyi alkalmazottjának utasítást adhat az ügyvezető igazgató, az alkalmazott szervezeti egységvezetője, vagy távollétében a helyettesítéssel meghatalmazott személy. Rendkívüli helyzetekre szóló utasítás kiadására kizárólag az ügyvezető igazgató jogosult.

Az ügyvezető igazgató által kiadott írásbeli utasítások írásban, sorszámmal ellátva kerülnek kiadásra akként, hogy az érintett dolgozók aláírásukkal igazolják az ügyvezető igazgatói utasítás átvételét. Egyebekben az utasítások formája lehet szóbeli és írásbeli.

A társaság egészére vonatkozó szabályzatot kiadni kizárólag az ügyvezető igazgató jogosult. A szabályzat tartalmára a szervezeti egységvezetők tesznek javaslatot, tervezet kidolgozásával. A szabályzat szakszerű elkészítéséért, folyamatos konzultációért az a szervezeti egységvezető a felelős, akinek a területét a szabályzat előírásai alapvetően érintik. A szabályzat az ügyvezető igazgató jóváhagyása után, hatályba lépési dátum megjelölésével kerül kiadásra, melynek dolgozók általi megismeréséért a szervezeti egységvezetők felelősek.

A szervezeti egységek nyitva tartását, ügyfélfogadási rendjét és munkaidejét a szervezeti egységvezetők javaslat alapján az ügyvezető igazgató hagyja jóvá. A vendégeket érintő ügyfélfogadási időpontok a társaság honlapján elérhetőek.

A szervezeti felépítésben egymás mellé rendelt szervezeti egységeknek feladataik végrehajtása során kooperatív, koordinatív, konzultatív, tanácskérési, tanácsadási, javaslattevési, véleményezési joga, illetve kötelezettsége van. A mellérendelt szervezeti egységek véleményeltérésében a szervezeti egységek vezetői, - egyetértésük hiányában - felettesük hozhat döntést, az egyébként hatáskörükbe utalt kérdésekben, feladatokban.

A társaság szakmai szervezeti tagsága során, a szövetségekben, klubokban, egyesületekben, és egyéb szakmai kapcsolattartásban, valamint a sajtó részére elsősorban az ügyvezető igazgató képviseli a társaságot, akadályoztatása vagy távolléte esetén a kijelölt és meghatalmazott szervezeti egységvezetőre átruházhatja a képviselői jogát.

Egyebekben, a társasággal szerződéses jogviszonyban álló partnerek (beszállító, alvállalkozó, szakértő, egyéb vállalati ügyfelek, stb.), illetve szakhatóságokkal a mindenkorai témafelelősök jogosultak és kötelesek kapcsolatot tartani a szervezeti egységvezető, illetve az ügyvezető igazgató tájékoztatása vagy szükség szerinti bevonása mellett.

A társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező. A megelőző év mérleg- és eredmény beszámolóját az ügyvezető igazgató köteles az alapító elé terjeszteni az alapító által meghatározott időpontban, annak szem előtt tartásával, hogy a jogszabályok által előírt mérleg-és eredmény beszámoló vonatkozásában meghozott döntés a jogszabályi határidő megtartásával megtörténhessen.

Alapelveként ügyvezetői igazgatói aláírási jogkörbe tartozik minden olyan ügyirat kiadmányozása, amely az ügyvezető igazgató nevére szólóan érkezik a társasághoz. Ettől az ügyvezető igazgató a szignálás során adott utasítással eltérően rendelkezhet. Amennyiben ez nem történik meg, a hatáskörrel rendelkező szervezeti egység vezetői ügyvezetői igazgatói kiadmányozásra készítik elő az ügyiratot. Az adott ügyben dönteni jogosult szervezeti egységvezető döntését – az előkészítés ellenőrzése után, a kapott információk alapján – törvényes jogkörben eljárva, a megállapított határidőben hozza meg. A szervezeti egységvezetők felelősök döntéseikért, az ügyintézők felelősök az ügyek döntésre kész előkészítéséért, javaslatukért. Az aláírási jogot az egyéni felelősség érvényesítése és a gyors ügyintézés szempontjának figyelembevételével kell gyakorolni. A kiadmányozás joga – az esetlegesen külön feltüntetett kivételektől eltekintve – a szervezeti egység vezetőjét illeti meg. A szervezeti egységvezetők kiadmányozási jogkörüket helyettesükre részben átruházhatják. Az átruházást a feladatok, ügyek folytatóinak pontos megnevezésével az eseti megbízásban írásban kell rögzíteni. A kiadmányozási jogkör teljes és állandó. Bármely konkrét kiadmányozási jogkör több ügyintéző részére csak az igazgató előzetes hozzájárulásával ruházható át.

A szervezeti egységvezetők által önállóan gyakorolt kiadmányozás:

- a vezetése alá tartozó szervezeti egységek feladatkörét érintő közvetlen, hozzá címzett iratok, külső szervektől árajánlatok bekérése,
- szakirányítási körükbe tartozó összefoglaló, elemző anyagok értékelése,
- a felügyeletük alá tartozó szervezeti egységek munkakapcsolatának rendjét meghatározó intézkedések, utasítások, a feladatok koordinálására tett intézkedések,
- az ügyvezető igazgató részére készített, irányításuk alá tartozó szervezeti egység működésével kapcsolatos anyagok, javaslatok, észrevételek, előterjesztések stb.

VI. FEJEZET A TÁRSASÁG ELLENŐRZÉSI RENDJE

Az ellenőrzések célja, hogy folyamatosan nyomon kövesse a társaság tevékenységét és működési folyamatait, feltárja az esetleges zavarokat, visszajelzéseket adjon a cégvezetés számára, és így előkészítse a vállalat vezetésének döntéseit. További cél, hogy a társaság mindenkor törvényesen, az előírt jogszabályoknak megfelelően működjön.

Szervezeti egységvezetői ellenőrzés:

A társaság szervezeti egységvezetői kötelesek a rábízott szervezeti egységek munkáját ellenőrizni. Saját területükön felelős az általa irányított tevékenység ellenőrzési rendszerének kialakításáért, eredményes működéséért, a tapasztalatok hasznosításáért.

Módszerei lehetnek: a folyamatos adatszolgáltatás elemzése és értékelése, az irányításuk alá rendelt dolgozók rendszeres beszámoltatása, a kiadmányozási jog gyakorlása során a kötelezettségvállalások, bizonylatok indokoltságának, tartalmi és alaki helyességének ellenőrzése, valamint a személyes helyszíni ellenőrzés.

A feltárt eseti, vagy rendszerbeli hiányosságok kiküszöböléséről, a hatáskörileg illetékes szervezeti egységvezető intézkedik, szabálytalanság esetén felelősségre vonást alkalmaz a hiba elkövetés súlyának megfelelően.

A munkafolyamatba épített ellenőrzés:

A munkafolyamatba épített ellenőrzés a feladatok végrehajtása során érvényesül, biztosítva, hogy a hibák és nem kívánatos jelenségek időben felismerhetők és megakadályozhatók legyenek, a rendellenességek megszüntetése gyorsan történjék meg. A dolgozók személyi felelőssége a végrehajtás minden szakaszában ellenőrizhető legyen. Munkafolyamatba épített ellenőrzésnek minősül a gazdálkodás és számvitel folyamatának, továbbá a pénzkezelésre, munkavédelemre, tűzvédelemre előírt alaki és tartalmi ügyviteli szabályok betartásának vizsgálata is.

Külső ellenőrzés:

A társaság ellenőrzésére megjelenő bármely külső szerv, hatóság képviselőjét az ellenőrzés megkezdésekor az ügyvezető igazgatóhoz kell irányítani az ellenőrzés bejelentésére, illetve megbízólevelének bemutatására. A vizsgált szervezeti egység köteles az ellenőrzést végző szerv, illetve személy részére minden tájékoztatást megadni, a dokumentációs anyagokba – jogosultság esetén – a betekintést engedélyezni, az ellenőrzés feladatait biztosítani. Az ellenőrzés lezárásakor a vizsgált szervezeti egység vezetője érdemi intézkedéseket köteles fogantatosítani a feltárt hiányosságok mielőbbi megszüntetése érdekében.

VII. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen szabályzat Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által történő elfogadását követően, ~~2017. november 1.~~ napján lép hatályba.

[u26] megjegyzést írt: 2020. szeptember 29.

A társaság honlapján, a közérdekű adatok menüpont alatt gondoskodik a szabályzat közzétételéről.

Az ügyvezető igazgató gondoskodik arról, hogy a társasággal munkaviszonyban és megbízási jogviszonyban álló magánszemélyek a szabályzatot megismerjék.

Kisújszállás, 2020. szeptember 29.

Zámbori Péter
ügyvezető igazgató

HÁZIREND

KUMÁNIA GYÓGY- ÉS STRANDFÜRDŐ

TULAJDONOS:

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

CÍME:

H-5310 KISÚJSZÁLLÁS, SZABADSÁG TÉR 1.

FELÜGYELETI SZERVEK:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Karcagi Járási Hivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
H-5300 Karcag, Ady Endre u 4.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki
Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi
Osztálya
H-5000 Szolnok Indóház u 8.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Jegyzője
H-5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

Üzemeltető:

KUMÁNIA GYÓGYFÜRDŐ Kft.

CÍME:

H-5310 KISÚJSZÁLLÁS, RÁKÓCZI U. 12.

[u1] megjegyzés írt: Rákóczi u. 8-12.

Általános rendelkezések

A jelen házirend kiterjed a Kumánia Gyógyfürdő Kft. – a továbbiakban, mint Üzemeltető - által üzemeltetett Kumánia Gyógy- és Strandfürdő – a továbbiakban, mint Gyógyfürdő – minden alkalmazottjára, a szolgáltatásokat igénybevevőkre, az üzemeltetővel kapcsolatba kerülő külső közszolgáltatóra, a szerződéses viszonyban álló szolgáltatást végzőkre, továbbá minden olyan személyre, aki a Gyógyfürdő területén tartózkodik.

[u2] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

Az Üzemeltető által biztosított, a Gyógyfürdő területén igénybe vehető szolgáltatásokat mindenki saját felelősségére és kockázatára veheti igénybe.

[u3] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u4] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A Gyógyfürdő szolgáltatásait igénybe vevő személyek egészségének és testi épségének megőrzése érdekében a közfürdőt nem látogathatják:

[u5] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

- a fertőző betegségben szenvedők,
- a gyomor és bélrendszeri betegségben szenvedők,
- a görcsös állapottal, eszméletvesztéssel járó betegségben szenvedők,
- ittas, kábítószer, vagy bódító hatású gyógyszer hatása alatt álló személyek.
- A nagy kiterjedésű, kóros elváltozással járó, undort keltő betegségben szenvedők a közös fürdőtereket nem használhatják, csak az egyéni kádfürdőt vehetik igénybe.

A Gyógyfürdő területére állatot bevinni TILOS! Kivétel a rendőrségi, a vakvezető segítő, valamint az országot ellátó kutyák.

[u6] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

12 éven aluli gyermek csak felelős felnőtt kíséretében tartózkodhat a Gyógyfürdő területén.

[u7] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A Gyógyfürdő által nyújtott szolgáltatásokat a vendégek érkezési sorrendben vehetik igénybe. Kivételt képezhetnek ez alól: az állapotos anyák, a fogyatékkal élők, az önállóan járni nem tudók.

[u8] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

Az üzemeltetőnek jogában áll meghatározni a nyújtott szolgáltatás színvonalának megőrzése érdekében, a fürdő befogadóképességéhez igazodva a Gyógyfürdő területén egyidejűen tartózkodók létszámát.

[u9] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A szaunavilágra külön házirend vonatkozik.

Az üzemeltetés rendje

A Gyógyfürdő nyitva tartási rendje a Gyógyfürdő főbejáratánál, valamint a társaság honlapján jól látható módon kerül közzétételre. Az egyes szolgáltatások igénybevételének lehetőségéről a bejáratok közvetlen környezetében írásban, valamint a pénztáraknál szóban kaphatnak információt a vendégek.

[u10] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u11] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

Az Üzemeltető vállalja, hogy a Gyógyfürdő üzemideje alatt az árjegyzékben leírt szolgáltatásokat a kedvezményre nem jogosult vendégek számára az abban rögzített áron biztosítja.

[u12] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

Az Üzemeltető fenntartja magának a nyitva tartási idő, a szolgáltatási kör – különösen kedvezőtlen időjárási viszonyok, havária esetén – szűkítésének, módosításának jogát. Fenti esetekben a szolgáltatás elmaradásáért az Üzemeltetőt kártérítési kötelezettség nem terhelheti. Az üzemidő megváltoztatását tartalmazó információ vendégekhez való eljuttatásáról az üzemeltetőnek a legnagyobb hatékonysággal kell gondoskodnia.

A mindenkor biztosított szolgáltatásokat és azok érvényes árait a bejáratoknál lévő pénztárak közvetlen környezetében, jól látható helyen valamint az Üzemeltető honlapján találják meg a vendégek.

A szolgáltatások igénybevételére szóló jogosultságok megváltását a Vendégeknek csak a Gyógyfürdő pénztáránál áll módjukban megtenni.

[u13] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A napijegyek a vásárlás napján érvényesek. A bérletek a vásárlás napjától – a bérlettipustól függő számú alkalommal és a bérlettipuson megadott intervallumban – vehetők igénybe, egészen a lejáratuk napjáig. A bérletek a Gyógyfürdő külön rendezvényeire – zártkörű fürdőzések, ünnepi és egyéb rendezvények alkalmával – csak külön rendelkezés kiadása esetén érvényesek, egyébként nem. A bérletek a lejárat dátumot követően ~~nem hosszabbíthatók meg.~~

[u14] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

3 év alatti gyermekek részére a fürdő szolgáltatásai ingyenesek.

[u15] megjegyzést írt: egy vezető engedély el legfeljebb 30 napig tartás esetében hosszabbíthatók meg.

[u16] megjegyzést írt: 4 év

A feltételekhez kötött kedvezmények érvényesítése érdekében, a kedvezményre jogosító igazolvány/dokumentum felmutatása, a kedvezményt igénybevevő részéről kötelező.

Az egyes szolgáltatások igénybevétele a pénztáraknál kapott jegyek alapján valósulhat meg. Egyes szolgáltatások előjegyzés, ill. érvényesített jogosultság esetén vehetők igénybe.

A Gyógyászati részleg szolgáltatásainak igénybevételéről és idejéről a vendégek a Gyógyfürdő TB pénztáránál, valamint az Üzemeltető honlapján kaphatnak részletes tájékoztatást.

[u17] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A külön szolgáltatás (pl. kölcsönzés, hangos bemondás, stb.) csak az üzemeltető által meghatározott feltételek teljesülése mellett vehetők igénybe. A kölcsönzésre kiadott tárgyakért a vendég teljes anyagi felelősséggel tartozik, a kölcsönzés ideje alatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni.

A Gyógyfürdő egyes szolgáltató egységeinek üzemeltetési rendje, valamint az igénybevétel szabályai jól látható módon, esetenként piktogramokkal kiegészítve kerültek elhelyezésre. Az igénybevételi szabályok be nem tartásából adódó kár, ill. balesetek bekövetkezéséért az üzemeltető nem vállal felelősséget.

[u18] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A Gyógyfürdő üzemelését ellenőrző szakhatóságok rendelkezéseinek betartása-, a Gyógyfürdő szolgáltatási színvonalának megtartása-, a vendégek zavartalan kikapcsolódása-, pihenése érdekében a vendégektől alábbi magatartást várja el az üzemeltető:

[u19] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u20] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

- A Gyógyfürdő területén csak a kijelölt helyeken szabad dohányozni.
- A Gyógyfürdő teljes területén szemetelni TILOS!
- A medencékben, valamint az öltözők területén ételt, italt, szeszes italt fogyasztani TILOS! Ételt a Gyógyfürdő területén az arra kijelölt helyeken fogyasztható.
- A medencék igénybevétele előtt szappanos előfürdő (zuhany), lábmosó használata kötelező.
- A nem szobatiszta gyermekek a medencéket csak speciális, erre a célra kifejlesztett úszópelenkával vehetik igénybe.
- A medencéket csak az azok mellett elhelyezett tájékoztató táblán szereplő életkorú vendégek, és csak fürdőruhában vehetik igénybe.
- A medencékbe szennyező forrásokat bevinni TILOS!
- A medencékbe baleset okozására alkalmas tárgyakat (üveget, poharat, stb.) bevinni TILOS!
- A Gyógyfürdő teljes területén elhelyezett közös használatú tárgyak épségéért a vendégek felelősséggel tartoznak.
- A létesítmény teljes területén közerkölcsöt, közrendet sértő módon viselkedni TILOS!
- A csúszdákat egyszerre 1 fő veheti igénybe.
- A csúszdák használata a csúszdaőr iránymutatása, vagy a kihelyezett piktogramok alapján lehet.
- A csőcsúszdát 10 éven aluliak nem használhatják.
- A csőcsúszdát 140 cm vállmagasság alatt csak úszni tudók használhatják.
- A gyermekcsúszdát 8 éven aluli gyermek csak szülői felügyelet mellett használhatja.

[u21] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u22] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u23] megjegyzést írt: a medencékben

[u24] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u25] megjegyzést írt: A medencéket csak az azok mellett elhelyezett tájékoztató táblán szereplő életkorú vendégek, és csak fürdőruhában vehetik igénybe. Utcai ruhában a fürdőzés tilos!

[u26] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u27] megjegyzést írt: 14 év alatti gyermek a gyógymedencét nem használhatja, csak orvosi javaslatra

Közcélu medencék és hőlégfürdők használata

A medencék és hőlégfürdők használatáról a Gyógyfürdő pénztárainál kapnak tájékoztatást a vendégek.

[u28] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

Az úszni nem tudó és a 12 év alatti gyermekek csak felnőtt felügyelete mellett vehetik igénybe a medencéket.

A 14 év alatti gyermekek a gyógymedencéket csak orvosi rendelvényre vehetik igénybe, az igénybevétel céljától függetlenül.

Az 1,2 m-t meghaladó vízmélységű medencék mellett, a teljes üzemidő alatt uszodamester teljesít felügyeleti és vízből mentő szolgálatot, aki a medence körüli rendért és tisztaságért is felel.

Az úszómedencét csak úszni tudók vehetik igénybe.

Az úszómedence és az élménymedence szolgáltatásait mindenki csak saját felelősségére és kockázatára veheti igénybe.

Az úszásoktatást és úszóedzést a Gyógyfürdő medencéiben, kizárólag az üzemeltető írásbeli hozzájárulásával végezhető.

[u29] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A medencék és a hőlégfürdők hőmérsékletéről, valamint a használatukkal kapcsolatos feltételekről az azok mellett kihelyezett táblák nyújtanak tájékoztatást.

A medencék és a hőlégfürdők előírt hőmérsékletét, a Gyógyfürdő arra kijelölt szakembere 2 óránként köteles ellenőrizni. A mért értékeket a Gyógyfürdő hőfoknaplójában regisztrálja.

A medencevizek hőmérséklete az előírttól

- gyógymedence esetén +/- 0,5 °C-kal,
- egyéb medencék esetében +/- 1 °C-kal térhet el.

[u30] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u31] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

Értékmegőrzés, vagyonvédelem, talált tárgyak

Értékmegőrzési szolgáltatás igénybevételére a Gyógyfürdő területén nincs lehetőség.

[u32] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A fürdőbelépő-jegy mellé megvásárolt szekrényjegy megvásárlásával a vendégek jogosultak öltözőszekrény használatára. A vendégek csak saját felelősségükre hagyhatnak értéket képviselő tárgyakat a megváltott öltözőszekrényben, a szekrény használata nem minősül értéktárgy, értékpapír, készpénz, vagy más vagyoni érték megőrzésre történő átvételének.

Az üzemeltető az öltözőszekrényben elhelyezett értékekért nem vállal felelősséget.

A vendégek az elhagyott, elveszett értéktárgyaik után a Gyógyfürdő pénztárainál tudnak érdeklődni. A megtalált vagy mások által talált és átadott tárgyakat az üzemeltető átmeneti időszakra megőrzi és igazolt tulajdonosa jelentkezésekor azt részére átadja. Az üzemeltető a talált tárgy leadásakor azt nyilvántartásba veszi. A nyilvántartás egy példányát a leadónak is alá kell írnia, igazolva a talált tárgyra, a megtalálásra vonatkozó bejegyzések helyességét. Csak a nyilvántartásba vett tárgyakért vállal az üzemeltető felelősséget. A nyilvántartásba vett talált tárgyakat az üzemeltető 12 hónap időtartamig megőrzi, ezt követően az át nem vett tárgyakat átadja a Jegyzőnek. A talált tárgyra vonatkozóan a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) 5:54-5:64§) az irányadóak.

[u33] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A Gyógyfürdő üzemeltetésével kapcsolatban felmerült észrevételek

[u34] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A vendégek jogosultak mind szóban, mind írásban észrevételt tenni a szolgáltatás módjára, annak minőségére, vagy a szolgáltatást végző személyzettel kapcsolatban, az őket ért sérelem, az észlelt hiányosság miatt, vagy az esetleges tetszésnyilvánítás érdekében.

Az észrevétel megtételére a pénztárnál elhelyezett vásárlók könyvében, a medencetérben elhelyezett vendégkönyvben, valamint személyesen az illetékes vezetőnél van lehetőség.

[u35] megjegyzést írt: Lehetőség

Komplexumunkhoz érkező észrevételek kapcsán az Általános panaszkezelési és fogyasztóvédelmi elbírások szabályok vannak érvényben.

Cégünk székhelye szintén illetékes Békéltető Testület és annak címe: Jász-Nagykürt-Szolnok Megyei Békéltető Testület, 5000 Szolnok, Verseghy park 8. III. emelet 303-304. szoba.

Elsősegélynyújtás

A Gyógyfürdő nyitva tartási idejében elsősegélynyújtásra kiképzett munkatársak tevékenykednek.

[u36] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A vendégeket ért bármilyen baleset, sérülés vagy rosszullét esetén a legkönnyebben elérhető Gyógyfürdő által alkalmazott munkatársat kell értesíteni, aki az észlelt egészségügyi probléma bejelentése után, a sérülés mértékének megítélése nélkül, haladéktalanul megteszi a szükséges intézkedéseket. Megkezdí az elsősegélynyújtást, értesíti a felettes szervezetet, további segítséget hív. Az elsősegélyt adó személyzet minden esetben köteles megtenni mindent annak érdekében, hogy csökkentse a sérülés okozta kellemetlenségeket.

[u37] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A Gyógyfürdőben több elsősegélynyújtásra alkalmas helyiség van kialakítva, melyekben elsősegélynyújtó, valamint életmentő eszközök vannak készenlétbe helyezve.

[u38] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdőben

Az üzemeltető által észlelt és tudomására hozott rosszullétek, balesetek esetében az üzemeltető minden esetben köteles az eseményről és az elsősegélynyújtásról jegyzőkönyvet felvenni, amelyet az ellátottal – és lehetőség szerint tanúkkal – ismertet és aláírat.

Elsősegélynyújtó hely a medencetérben és a gyógyászati részlegben került kialakításra. Az uszodamestereknél az uszodamesteri pultban elsősegélycsomag található.

Vízminőség, gyógyvíz-összetétel, higiéniai ellenőrzések

Az Üzemeltető által üzemeltetett létesítmények Gyógyfürdő működése a mindenkor érvényben lévő közegészségügyi, műszaki előírásoknak és jogszabályoknak megfelelően történik.

[u39] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A szakhatóságok által elvégzett időszakos ellenőrzések során feltárt hiányosságokat az üzemeltető minden esetben korrigálja, és az elvégzett intézkedésekről a szakhatóságot tájékoztatja.

Az üzemeltető a rendszeres medencevíz minőség ellenőrző vizsgálatokat akkreditált laborral végezteti el, és az előírásoknak megfelelően, a vendégek számára a főpénztár közelében, jól látható módon közzé teszi.

A vendégek minden esetben kötelesek a medencevizek minőségvédelmének, valamint vendégtársaik érdekében az alapvető higiéniai előírásokat betartani.

Vegyes rendelkezések

A Gyógyfürdő működésére vonatkozó alapvető rendelkezéseket a Gyógyfürdő üzemeltetési szabályzata tartalmazza.

[u40] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

[u41] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

A fürdőben a felelős szolgálati tevékenységet ellátó dolgozók (~~ügyvezető, műszakvezető, szaunakezelő, uszodamester, csúszdaőr, medenceőr, biztonsági őr, gyógyászati dolgozó és recepció, betegirányító~~) közfeladatot ellátó személyeknek tekintendők, és közfeladatot ellátó személyekre vonatkozó védelem illeti meg őket. A házirend betartásáért, illetve megtartásáért ők felelnek.

[u42] megjegyzést írt: ügyvezető, műszaki és fürdővezető, szaunakezelő, uszodamester, csúszdaőr, medenceőr, biztonsági őr, gyógyászati dolgozó és recepció, betegirányító, pénztáros

Azon vendégektől, akik a házirendben megfogalmazottakkal ellentétes magatartást tanúsítanak, és magatartásukon figyelmeztetés ellenére sem hajlandóak változtatni, azoktól az üzemeltetőnek jogában áll a Gyógyfürdő által nyújtandó szolgáltatásokat megtagadni.

[u43] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdő

Különösen súlyos, vagy többszörösen is a jelen házirend rendelkezéseivel ellentétes magatartás tanúsítása esetén az üzemeltetőnek jogában áll a vendéget a gyógyfürdőből kiutasítani.

[u44] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdőből

Amennyiben az üzemeltető szükségesnek látja, az intézkedés foganatosítása érdekében hatósági személy segítségét is igénybe veheti.

[u45] megjegyzést írt: ... veheti

A házirendben szereplő, illetve nem szereplő pontokra vonatkozóan a hatályban lévő jogszabályok érvényesek.

Kisújszállás, 2020. szeptember 29.

Zámbori Péter
ügyvezető igazgató

Kumánia Gyógyszálloda*superior**
Házirendje
Kisújszállás, Illóssy utca 5.

A Gyógyszállodába tartózkodási vagy látogatási céllal történő bejelentkezés feltételezi, hogy ~~vendégeink Gyógyszálloda, és a Gyógyfürdő~~, a gyógyászat és a szauna világ szabályait megismerték, és annak tartalmát magukra nézve kötelezőnek elismerik. Házirendünk a vendégek zavartalan ~~nyaralását~~ szeretné biztosítani.

1. Érkezés, bejelentkezés.

Szállodánk recepciója 24 órán keresztül várja vendégeinket. A szállodai szolgáltatások igénybe vételéhez valamennyi vendégünknek a szállodai bejelentő lapot a valóságnak megfelelően ki kell tölteni. A szobákat érkezési napon 14:00 órától biztosítjuk. A távozási napon a szobát 10:00 óráig kérjük, szíveskedjenek elhagyni. Lehetőség van korai érkezésre, késői elutazásra, amennyiben szállodánk telítettsége ezt lehetővé teszi. A szolgáltatás árát az érvényes árjegyzékünk tartalmazza.

2. Szobák.

A vendégeink a recepción a szolgáltatások igénybe vételéhez karórát kapnak. A karóra programja lehetővé teszi a szállodai szobáajtók nyitását, zárását, és a megrendelt szolgáltatások igénybe vételét.

3. Látogatók.

A szállodai szobákban csak a ~~portán regisztrált~~ vendégek tartózkodhatnak, kérjük, látogatóikat a hallban szíveskedjenek fogadni!

4. Alapszolgáltatásaink.

Szállodánk alapszolgáltatásai: szállás klimatizált szobában a választott szobatípusban, félpanziós ellátás /reggeli, vacsora/, belépő a Kumánia ~~Gyógyfürdőbe~~, a Kumánia Natur, és Relax szaunavilág használata a nyitvatartási idő szerint, ~~fürdőkontos bekészítés a szobába~~, ingyenes parkolás, díjtalan Wifi szolgáltatás.

5. Biztonság.

Értékeik megőrzésére a szállodai ~~recepción~~ található ~~központi~~ széfet díjmentesen biztosítjuk.

6. Vendéglátó szolgáltatások./Étterem, bár, büfé, minibár, egyéb./

Az alapszolgáltatásban nyújtott félpanziós ellátás érkezés napján vacsorával kezdődik, az elutazás napján reggelivel végződik.

7. Étterem.

Nyitva naponta 7-22 óráig.

A félpanzió étkezési időpontjai:

Reggeli 7:00-10:00 óráig.

Vacsora 18:00-21:00 óráig.

Egyéb éttermi szolgáltatások térítés ellenében:

A'la carte étkezés ~~12-21 óráig~~.

Menü ebéd: ~~12-14 óráig~~ /előre kiválasztott menü szerint/.

Kérjük, hogy egyedi étkezési igényét, pl. cukor-, liszt-, laktóz-, gluténmentes vagy vegetáriánus ételek ~~fogyasztása, a recepción, vagy az étteremben jelezze.~~

Büfé a gyógyfürdő területén:

~~Nyitva: naponta 8-20 óráig.~~

[u1] megjegyzést írt: Rákóczi u. 8-12.

[u2] megjegyzést írt: vendégeink a Gyógyszálloda, a Gyógyfürdő

[u3] megjegyzést írt: pihenését

[u4] megjegyzést írt: recepción bejelentkezett

[u5] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdőbe

[u6] megjegyzést írt: -

[u7] megjegyzést írt: szobákban

[u8] megjegyzést írt: -

[u9] megjegyzést írt: 12:30-21:00

[u10] megjegyzést írt: 12:30-14:00

[u11] megjegyzést írt: előre kiválasztott menü szerint, előzetes megrendelés alapján, 10:00 óráig

[u12] megjegyzést írt: fogyasztását, foglaláskor a recepción előzetesen jelezze. Az étteremből kérjük, hogy az ételeket ne hozzák ki.

[u13] megjegyzést írt: Nyitva tartás: hétköznapokon 07:30-20:00
hétvégén, munkaszüneti és ünnepnapokon: 08:00-20:00

Egyéb fogyasztás.

A szálloda és a gyógyfürdő területén az alapszolgáltatáson felül fogyasztott ételek és italok árai szobaszámlára terhelhetők, vagy helyszínen készpénzben fizethetők.

8. Minibár.

Valamennyi szállodai szobában minibár szolgálja a kellemes pihenést. A minibár termékeinek árjegyzékét a szobában helyeztük el. A minibár fogyasztást a szobaasszonyok naponta a szobaszámlára terhelik.

[u14] megjegyzést írt: Szállodai szobáink mindegyike minibárral felszerelt.

[u15] megjegyzést írt: terheltek

9. Egyéb.

Vendégeink a nem szállodánkban vásárolt ételt, italt az ide vonatkozó szigorú szabályok miatt, csak a szállodai szobában fogyaszthatják el, a berendezés megóvása mellett. A berendezésben okozott minden kárt a vendégnek kell megtértenie. Az étterembe saját ételt, italt bevinni tilos. Megértését köszönjük!

10. Egyéni elektromos készülékek.

A szállodai szobában gyúlékony, robbanásveszélyes anyagot tárolni TILOS! Kávéfőzőt, vízmelegítőt, vasalót és egyéb elektromos készüléket üzemeltetni kizárólag előzetes bejelentés esetén lehetséges, betartva a szálloda tűzvédelmi előírásait. A superior szoba vízmelegítője megfelel minden előírásnak, ezért azt vendégeink folyamatosan használhatják.

[u16] megjegyzést írt: superior

Vasalási vagy mosatási igényüket a szálloda recepcióján jelezhetik, ~~8:00-15:00 között~~, térítés ellenében biztosítjuk a szolgáltatást.

[u17] megjegyzést írt: hétköznapokon 06:00-14:00 között

11. Tűzvédelem, lift használat.

A szálloda tűzvédelmi szabályzatát minden Vendég köteles betartani. A menekülési útvonalak a szobákban kifüggesztve tekinthetők meg. A lifteket önállóan csak 18 éves kor fölött kezelhetik a vendégek. Kérjük, hogy csak a szálloda recepciójánál lévő liftet használják, a folyosó hátsó részén /gazdasági rész/ található liftet csak vész esetén szabad használni.

12. Környezetvédelem.

A Kumánia Gyógyfürdő Kft. kiemelten figyel a környezetvédelemre. Az itt tartózkodók kötelessége a környezet és szállodához és a gyógyfürdőhöz tartozó park védelme. Kérjük, használják a kihelyezett szemégyűjtőket, melyet naponta többször is ürítünk. A szelektív hulladékgyűjtés megkönnyítése érdekében kérjük, hogy a szállodai szobában elfogyasztott ~~ásványvíz~~ műanyag palackját külön összenyomott állapotban helyezték a szemetesbe.

[u18] megjegyzést írt: , valamint a

[u19] megjegyzést írt: italok

Kérjük, törekedjen arra, hogy minél kevesebb napolaj kerüljön a medencék vizeibe, ezzel is hozzájárulva a Gyógyfürdőnk vízminőségének javításához.

13. Dohányzás.

A Kumánia Gyógyfürdő Kft. területén a dohányzás, csak a jelölt helyeken lehetséges, ennek értelmében a szállodai szobák erkélyein tilos a dohányzás!

[u20] megjegyzést írt: A Kumánia Gyógyfürdő Kft. területén a dohányzás. Csak a kijelölt helyeken lehetséges, ennek értelmében a szállodai szobák erkélyein tilos a dohányzás! Dohányzás esetén extra takarítást díj fizetendő.

14. A vendégek nyugalma.

Kérjük, hogy tartsák tiszteletben a többi vendég nyugalmaát és hangoskodással azt ne zavarják. Különös tekintettel figyeljenek egymás nyugalmaára 22:00 óra után.

15. Kiszállatok elszállásolása.

Szállodánk 2 szobában teszi lehetővé, hogy vendégeink kisérlataival érkezzenek. A kisérlatot az étterembe és a gyógyfürdőbe, gyógyásztatra bevinni tilos. A vakvezető kutyákra fenti szabály nem vonatkozik.

[u21] megjegyzést írt: Szállodánkban 2 db kedvezményes szoba került kialakításra, ahová kisérlataikkal együtt tudnak érkezni.

[u22] megjegyzést írt: A kisérlatot az étterembe, a gyógyfürdőbe és a gyógyásztatra bevinni tilos. A vakvezető kutyákra a fenti szabály nem vonatkozik.

16. A szállodai szobák berendezései.

Berendezési tárgyakat és textíliákat (pl. plédet, törölközőt, stb.) a szállodából kivinni tilos! Megértésüket köszönjük.

17. Hibajelentés.

Kérjük Vendégeinket, hogy a szobában tapasztalt mindennemű meghibásodást a szálloda recepcióján haladéktalanul szíveskedjenek jelezni.

18. Károkozás.

Gondatlanságból vagy szándékosan okozott kárt a szálloda az okozóval megtéríteti.

19. Szolgáltatásaink fizetésének módjai.

Kérjük, minden esetben figyelmesen olvassa el a recepció, vagy az értékesítés által megküldött visszaigazolásunkat. Visszaigazolásunk részletesen tartalmazza a lemondási és a fizetési feltételeket.

Alkalmazott fizetési lehetőségek:

A megrendelt szolgáltatások árainak előre átutalása, előleg fizetése.

Helyszínen készpénzben, bankkártyával.

Elfogadott bankkártyák:

AMEX

BRZSEBET-PLUSZ

MAESTRO

MASTERCARD

EUROCARD

SZEP-OTP

SZEP-MKB

SZEP-K&H

VISA

Céges megrendelések esetén, előre megkötött szerződés alapján 8 napos átutalással.

20. Kellemes pihenésük érdekében minden kérdéssel, kéréssel kérjük, forduljanak a 24 órás recepción dolgozó kollégáinkhoz.

[u23] megjegyzést írt: Szolgáltatásaink

[u24] megjegyzést írt:

MAESTRO
MASTERCARD
SZEP-OTP
SZEP-MKB
SZEP-K&H
VISA

[u25] megjegyzést írt: kollégáinkhoz

Kisújszállás, 2020. szeptember 29.

Zámbori Péter
Ügyvezető igazgató.

A Kumánia Kemping és Ifjúsági szálláshely házirendje.

5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 8-12.

A kempingbe, és az ifjúsági szálláshelyre tartózkodási vagy látogatási céllal történő bejelentkezés feltételezi, hogy vendégeink a Kemping, a gyógyfürdő, és a szaunavilág házirendjét megismerték, és annak tartalmát magukra nézve kötelezőnek elismerik. Házirendünk a vendégek zavartalan ~~nyaralását~~ szeretné biztosítani.

[u1] megjegyzést írt: plhenését

1. Érkezés, bejelentkezés.

Vendégeink a recepción (~~portán~~) kötelesek bejelentkezni, a bejelentő lapot a valóságnak megfelelően kitölteni. Vendégeink kötelesek minden igényelt fizetendő szolgáltatást pontosan megnevezni, és azok rögzítésének helyességét ellenőrizni. Az esetleges változásokat azonnal be kell jelenteni (személy elutazása, igénybe nem vett szolgáltatások stb).

A recepció nyitva tartása: naponta ~~7.00-19.00-ig, 19 órától~~ reggel 7 óráig ~~a biztonsági szolgálat dolgozó-járőröknek a területen.~~

[u2] megjegyzést írt: 7.0023.00-ig, 23 órától

[u3] megjegyzést írt: az ügyeletes gépész tart szolgáltatot.

Az érkezéskor átadott karszalag személyre szól, és nem ruházható át, be- és kilépéskor valamint a Gyógy- és Strandfürdőben tartózkodáskor a biztonsági személyzet ellenőrzi a meglétét.

A távozási napon a kempinget legkésőbb 12.00 óráig, az üdülőházakat legkésőbb 10.00 óráig kell elhagyni. Korai érkezés, késői elutazás - amennyiben a szálláshely forgalma lehetővé teszi - felár ellenében lehetséges.

2. A fizetés rendje.

Fizetésnél kérjük, vegye figyelembe a recepció ~~és a kassa~~ nyitvatartásirendjét.

A vendég köteles minden igénybe vett szolgáltatást kifizetni, az összegről a recepció tételes számlát állít ki. Helyszínen előre kifizetett szolgáltatás lemondása esetén nem áll módunkban visszafizetést teljesíteni.

Az előre lefoglalt és a szálláshely részéről írásban visszaigazolt szolgáltatások érkezés napján történő lemondása vagy a tartózkodás alatt történő lemondás esetén visszafizetést nem teljesítünk. ~~Kérjük, figyelmesen olvassa el a visszaigazolásukat.~~

A bejelentkezés előtt minden kempingezőnek joga van a rendelkezésre bocsátandó területet megtekinteni.

A kempinghely kijelölése a kempingszemélyzet kizárólagos joga. A kijelölt helyen kívül más helyet nem lehet igénybe venni. Az előre megrendelt helyet más személynek nem lehet átengedni. Parcellázott terület esetén csak a parcella területe foglalható el. A kijelölt helyen kívül további terület még ideiglenesen sem használható, autójával valamennyi vendég csak a saját parcelláján parkolhat.

Normál helyen csakis egy lakóegység felállítása engedélyezett. Minden további lakóegységet pl. egy lakókocsi + 1 jármű, egy sátor + 1 jármű külön felszámolunk.

3. Környezetvédelem.

Kempingünk kiemelten figyel a környezetvédelemre. Az itt tartózkodók kötelessége a környezet és a növényzet védelme. ~~PVC takarófolia a sátrak, vagy elő-sátrak alá nem teríthető.~~ Szigorúan tilos a fákb szöveget verni, ágakat levágni, ételmaradékot, szennyező anyagot a fűre, fára, bokrokra, sövényekre önteni. Tilos az (elő) sátrak rögzítő köteleit

fákhoz, sövényekhez erősíteni. Árkot, gödröt ásni még ideiglenes jelleggel sem megengedett.

A hulladék, a szemét csak az erre a célra kijelölt gyűjtőkben helyezhető el. A kihelyezett gyűjtőedényeken, a szelektív gyűjtésnek megfelelő feliratok találhatóak, azokban tilos más jellegű anyagot elhelyezni. A fokozottan mérgező szárazelemeket kizárólag a recepción szabad leadni. Tilos gépkocsi vagy más jármű elhasznált akkumulátorait a kempingben hagyni. Amennyiben járművéből olaj-vagy benzinfolyást észlel, kérjük, azonnal jelezze a recepción. A szennyezés elkerülése, valamint az érzékeny természet védelme különösen érvényes a tóparton és a Gyógy- és Strandfürdőben. ~~Kérjük, Ön is törekedjen arra, hogy minél kevesebb napot kerüljön a vízbe, ezzel is hozzájárulva a Gyógyfürdőnk vízminőségének javításához.~~

Kérjük vendégeinket, hogy gondoljanak a következő kempingezőkre, és az igénybevett kempinghelyet távozáskor hagyják tisztán.

Autót, lakókocsit, ~~kempingfelszerelést~~ mosni a kempingben szigorúan tilos.

[u4] megjegyzést írt: lakóautót

4. Csendes pihenő.

Éjszakai pihenőidő: 23.00 és 6.00 óra között.

~~Délutáni csendes pihenő: 13.00 és 15.00 óra között.~~

A megadott idő alatt semmi olyan tevékenység nem folytatható, amely mások pihenését zavarja. Az éjszakai pihenő idő alatt szigorúan tilos járművet elindítani vagy használni, a kapuk zárva vannak. A korlátozást a kemping kivételes esetekben feloldhatja. Korai távozás esetén 6.00 óra előtt zajt okozni tilos. A nyugalom és pihenés érdekében a gépjárművek használata a kemping területén csak a bejáratától a kemping helyig vezető közvetlen úton megengedett. A legnagyobb közlekedési sebesség ~~10 km/óra~~ lehet. A kempingben egyéb céllal járművet használni tilos.

[u5] megjegyzést írt: 20 km/óra

5. Az együttélés szabályai, családok, gyerekek.

A kempingben kiskorú gyermekek csak szülői vagy rokon felügyelet mellett tartózkodhatnak. A gyermekek viselkedéséért a szülők vagy kísérőik felelnek. Kérjük, hogy a Gyógyfürdőbe, és a strandra, animációs programokra kísérjék el gyermekeiket. A gyermekek iránti szülői felelősséget nem tudjuk átvállalni.

Kérjük, ügyeljenek arra, hogy gyermekeik önfelelt viselkedése ne menjen mások pihenésének rovására. A közösségi helyiségeket kiskorúak egyedül nem használhatják, kérjük a szülőket, hogy gyermekeiket mosdani, zuhanyozni, vagy illemhelyet használni kísérjék el! Felügyeljék a berendezések használatát valamint a tisztaságot! Gyermekek nélkül érkező vendégeink megértését kérjük!

6. Egyéb szabályok a kempingben.

A recepción minden személynek be kell jelentkeznie.

A mosogatási, mosási feladatokat, a konyhai felszerelési tárgyak tisztítását, és a konyhaműveleteket kizárólag az erre kijelölt helyen végezzék.

Tüzet rakni, grillberendezést használni csak az arra kijelölt helyen szabad a tűzrendészeti szabályok betartásával és a kempingben dolgozó személyzet előzetes engedélyével. Kérjük, hogy grill berendezéseiket csak másokat nem zavaró körülmények között, fokozott óvatossággal használják.

A kemping épületeit, a faházak berendezéseit és felszerelési tárgyait mindenkinek rendeltetésszerűen kell használni. Az épületek, helyiségek, berendezési és felszerelési tárgyak csak az ezekre kijelölt nyitvatartási időn belül használhatók.

Sportjátékok csak az arra kiépített területen, a Gyógy- és Strandfürdő területén a megszabott időtartam alatt folytathatók.

A kemping területén található tóban fürödni szigorúan tilos!

Kérjük, ne folytassanak másokat zavaró tevékenységet. (Látvány, megjelenés, zaj.)

Kérjük vendégeinket, hogy az észlelt hiányosságokat, hibákat az észleléskor jelentsék be. Bárminemű fertőző megbetegedést vagy annak gyanúját a recepción be kell jelenteni.

A talált tárgyakat kérjük, adják le a recepción. Az elektromos áram használatával kapcsolatos részletes tudnivalók és a tűzvédelmi szabályzat a recepción olvasható, ezeket megismerni és betartani kötelező.

7. Gyógyfürdő és strand belépő.

A gyógyfürdőt, és a strandot a fürdőzők csak saját felelősségükre használhatják. A strand területén lévő tóban horgászni tilos.

Az éjszakai fürdőzés szigorúan tilos, a biztonsági személyzet ezt kiemelten ellenőrzi.

8. Házi állatok.

Az állatok fizetési kötelezettségek mellett, a kemping személyzet tudtával, engedélyével vihető be. Kuttyák csak pórázon tarthatók a kempingben. Az állatoknak rendelkezniük kell a szükséges állatorvosi igazolásokkal, melyeket kérésre köteles a vendég bemutatni. Kérjük, ügyeljen arra, hogy kedvence ne zavarja a többi vendég pihenését. Az állatért a bejelentő személy felel (egészségügyi állapot, károkozás). Állatok a közösségi helyiségbe, strandra és a Gyógyfürdőbe nem vihetők be.

9. Vagyonvédelem, felelősség.

A kemping a vendég vagyontárgyaiban bekövetkezett károkért, az őrizetlenül, szabadon hagyott tárgyak eltűnéséért nem vállal felelősséget.

A vendég köteles a kemping felszerelési és berendezési tárgyait rendeltetésszerűen használni. Az ezekben okozott kárért a vendég kártérítési felelősséggel tartozik. Harmadik személy részére okozott kárért a kemping nem felel. Nem vállal a kemping felelősséget elemi- és viharkárokért (jégeső, fakidőlés, lehulló ágak), a tűz, a fertőzések a betegségek, valamint a terrorista cselekmények okozta károkért.

10. Tiltó rendelkezések.

A kempingezés szokásos rendjének, íratlan szabályainak megsértése.

Az éjszakai és délutáni csendes pihenő megzavarása, a járműhasználati tilalom megszegése.

Tilos a kempingbe olyan tárgyakat vagy élőlényeket behozni, amely mások testi épségét veszélyeztetheti, mások nyugalomát vagy közizlését zavarhatja. Tilos olyan zászlók, jelvények vagy más tárgyak elhelyezése, amely egyes nemzetek, vagy személyek megsértését eredményezhetik.

A kemping felszerelési és berendezési tárgyaiba történő bárminemű önhatalmú műszaki beavatkozás.

Tilos a dohányzás a faházakban, és a közösségi tereken, az aula és a recepció környékén.

A tűzvédelmi szabályok, és az egymás mellett élés szabályainak betartásával a dohányzásra kijelölt helyen a dohányzás megengedett.

11. Egyéb rendelkezések

A vendég panaszaival a szálláshelyek vezetőjéhez fordulhat.

[u6] megjegyzést írt: a nyitva tartás ideje alatt folytathatók.

[u7] megjegyzést írt: az ügyeletes gépész.

[u8] megjegyzést írt: pihenését

[u9] megjegyzést írt: Tilos a ...

[u10] megjegyzést írt: kemping

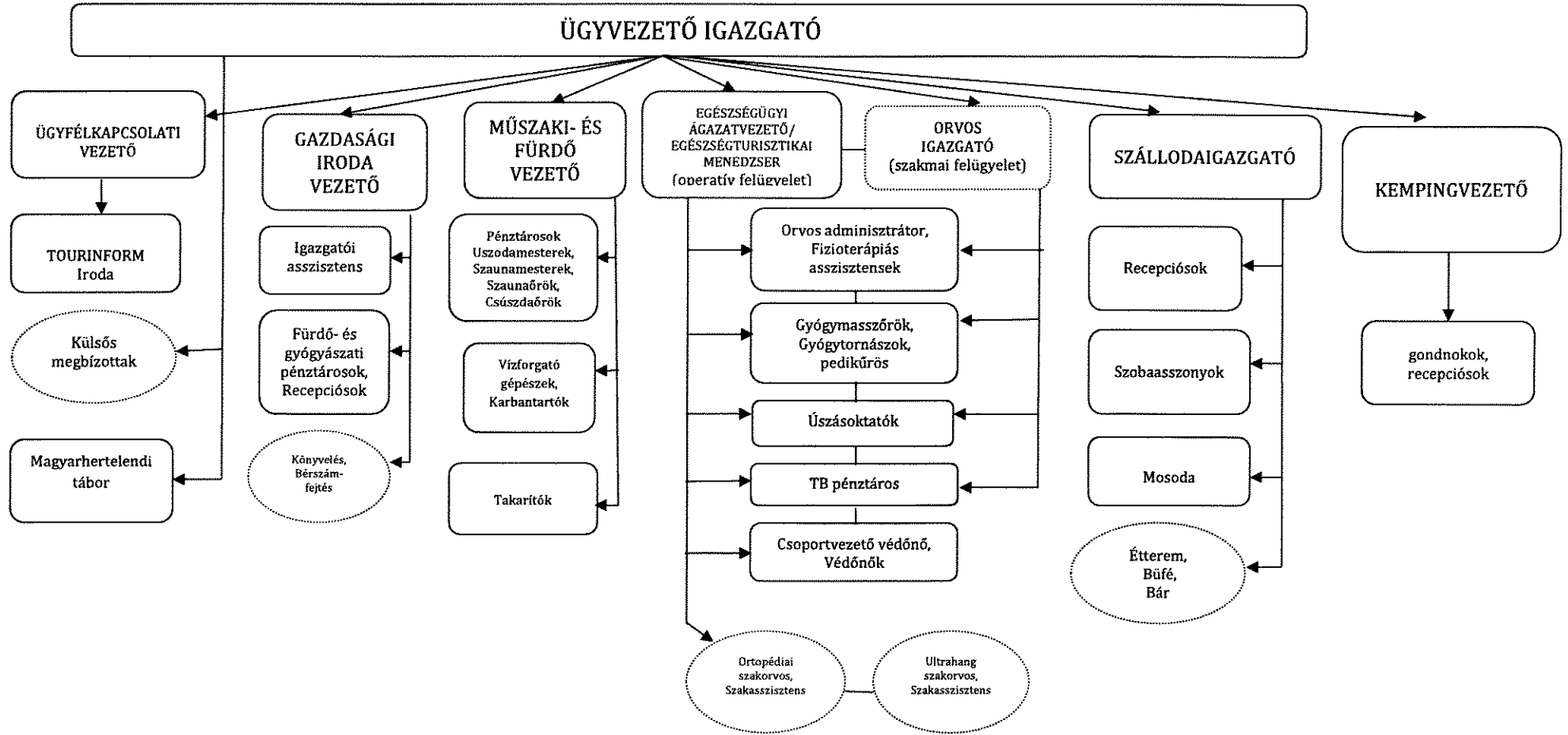
A kemping házirendjét megszegőktől a szálláshelyek vezetője megvonhatja a tartózkodási engedélyt és őket a kemping azonnali elhagyására szólíthatja fel. A kemping elhagyását megtagadó vendéggel szemben a Kumánia Gyógyfürdő Kft hatósági intézkedést vehet igénybe.

(u11) megjegyzést írt: kemping

Kisújszállás, 2020. szeptember 29.

Zámbori Péter
Ügyvezető igazgató

I. számú melléklet – A Kumánia Gyógyfürdő Kft. szervezeti ábrája



10. uapirandi pont

mellet az előterjesztéshez
Szervezeti és Működési Szabályzat

- az operatív feladatok ellátásáról a társaság vezető tisztségviselőivel hetente tart értekezletet
- a társaság éves gazdasági tervének elkészítése és tulajdonos elé terjesztése,
- beruházások előkészítése, megvalósításának irányítása,
- szerződéskötés külső vállalkozókkal, azok ellenőrzése,
- a felügyelőbizottság és a könyvvizsgáló hatáskörébe nem tartozó kérdésekben önálló döntési jog gyakorlása,
- a egységvezető munkatársak munkájának irányítása, minősítése és értékelése,
- fegyelmi és kártérítési jogkör gyakorlása a munkavállalók felett, szükség esetén büntető feljelentés megtétele,
- szakmai továbbképzésekkel kapcsolatos döntések meghozatala,
- a társaság szervezeti és működési rendjének meghatározása,
- a társaság ügyeiről felvilágosítást ad, iratbetekintést biztosít
- gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásától, előkészítéséről, bejelentési kötelezettségek megtételéről,
- alapító okirat módosításának, cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése, okiratok letétbe helyezése,
- felelős az alapító okiratban, az alapítói utasításokban, határozatokban, a jogszabályokban, az SZMSZ-ben előírt feladatainak ellátásáért,
- felelős az irányítása alatt álló szervezet hatékony és törvényes működtetéséért, a munkavállalók foglalkoztatásáért,
- felelős a társaság feladatkörébe tartozó vagy esetenként oda utalt feladatok végrehajtásáért, az akadályozó tényezők elhárításáért, a szükséges intézkedések megtételéért,
- felelős a társaság ésszerű és racionális, az alapító és a szakhatóságok számára átlátható gazdálkodásáért.

Az ügyvezető igazgató akadályoztatása, vagy távolléte esetén kizárólag az azonnali döntést igénylő esetekben a helyettesítés rendje a következő:

- az ügyvezető igazgató általános helyettese a műszaki- és fűrdővezető,
- a tulajdonossal, a felügyelő bizottsággal és a tulajdonos további képviselőivel való kapcsolattartást tekintve az igazgatói asszisztens helyettesít,
- a társaság pénzügyeit befolyásoló döntésekben – a napi működéshez feltétlenül szükséges beszerzések, megrendelések – munkavállalókkal kapcsolatos ügyintézésben az igazgatói asszisztens tájékoztatása mellett az irodavezető helyettesít,
- az egészségügyi ágazatok ellenőrzése esetén, a hatóságokkal való mindennemű kapcsolattartás tekintetében az egészségügyi ágazatvezető helyettesít,
- a szálláshelyek kapcsán a társaság képvisellete, a partnerekkel való kapcsolattartás, a társaság bemutatása szempontjából a recepciós vezető helyettesít,
- a garanciális, és a napi működést befolyásoló műszaki kérdésekben, különös tekintettel a fűrdőre – a műszaki és fűrdővezető helyettesít.

A munkáltatói/megbízói jogok gyakorlását, különösen a szerződés létesítésére, módosítására, díjazásra és megszüntetésre vonatkozó jogok gyakorlását az ügyvezető igazgató magának fenntartja, azok gyakorlására kizárólag az ügyvezető igazgató jogosult, akadályoztatása vagy távolléte esetén nem ruhazza át más személyre.

Közvetlen irányítása alá tartoznak:

- gazdasági irodavezető

[u3] megjegyzést írt: a gazdasági irodavezető

[u4] megjegyzést írt: egészségügyi ágazatvezető/egészségturisztikai menedzser

[u5] megjegyzést írt: szállodaigazgató

10. uapirandi pont
mellékel az előfoglaláshoz
a Kumánia Gyógy szálloda *** superior
házi rendje

Kumánia Gyógy szálloda*superior
Házi rendje
Kisújszállás, Illéssy utca 5.**

A Gyógy szálloda tartózkodási vagy látogatási céllal történő bejelentkezés feltételezi, hogy ~~vendégeink Gyógy szálloda, és a Gyógyfürdő,~~ a gyógyászat és a szauna világ szabályait megismerték, és annak tartalmát magukra nézve kötelezőnek elismerik. Házi rendünk a vendégek zavartalan ~~nyaralását~~ szeretné biztosítani.

1. Érkezés, bejelentkezés.

Szállodánk recepciója 24 órán keresztül várja vendégeinket. A szállodai szolgáltatások igénybe vételéhez valamennyi vendégünknek a szállodai bejelentő lapot a valóságnak megfelelően ki kell tölteni. A szobákat érkezési napon 14:00 órától biztosítjuk. A távozási napon a szobát 10:00 óráig kérjük, szíveskedjenek elhagyni. Lehetőség van korai érkezésre, késői elutazásra, amennyiben szállodánk telítettsége ezt lehetővé teszi. A szolgáltatás árát az érvényes árjegyzékünk tartalmazza.

2. Szobák.

A vendégeink a recepción a szolgáltatások igénybe vételéhez karórát kapnak. A karóra programja lehetővé teszi a szállodai szobaajtók nyitását, zárását, és a megrendelt szolgáltatások igénybe vételét.

3. Látogatók.

A szállodai szobákban csak a ~~portán regisztrált~~ vendégek tartózkodhatnak, kérjük, látogatóikat a hallban szíveskedjenek fogadni!

4. Alapszolgáltatásaink.

Szállodánk alapszolgáltatásai: szállás klimatizált szobában a választott szobatípusban, félpanziós ellátás /reggeli, vacsora/, belépő a Kumánia Gyógyfürdőbe, a Kumánia Natur, és Relax szaunavilág használata a nyitvatartási idő szerint, ~~fürdőköntös bekészítés a szobába,~~ ingyenes parkolás, díjtalan Wifi szolgáltatás.

5. Biztonság.

Értékeik megőrzésére a szállodai ~~recepción~~ található ~~központi~~ széfet díjmentesen biztosítjuk.

6. Vendéglátó szolgáltatások./Étterem, bár, büfé, minibár, egyéb./

Az alapszolgáltatásban nyújtott félpanziós ellátás érkezés napján vacsorával kezdődik, az elutazás napján reggelivel végződik.

7. Étterem.

Nyitva naponta 7-22 óráig.

A félpanzió étkezési időpontjai:

Reggeli 7:00-10:00 óráig.

Vacsora 18:00-21:00 óráig.

Egyéb éttermi szolgáltatások térítés ellenében:

A la carte étkezés ~~12-21 óráig.~~

Menü ebéd: ~~12-14 óráig /előre kiválasztott menü szerint/.~~

Kérjük, hogy egyedi étkezési igényét, pl. cukor-, liszt-, laktóz-, gluténmentes vagy vegetáriánus ételek ~~fogyasztása, a recepción, vagy az étteremben jelezzék.~~

Büfé a gyógyfürdő területén:

Nyitva: naponta 8-20 óráig.

[u1] megjegyzést írt: Rákóczi u. 8-12.

[u2] megjegyzést írt: vendégeink a Gyógy szálloda, a Gyógyfürdő

[u3] megjegyzést írt: pihenését

[u4] megjegyzést írt: recepción bejelentkezett

[u5] megjegyzést írt: Gyógy- és Strandfürdőbe

[u6] megjegyzést írt: -

[u7] megjegyzést írt: szobákban

[u8] megjegyzést írt: -

[u9] megjegyzést írt: 12:30-21:00

[u10] megjegyzést írt: 12:30-14:00

[u11] megjegyzést írt: előre kiválasztott menü szerint, előzetes megrendelés alapján, 10:00 óráig

[u12] megjegyzést írt: fogyasztását, foglaláskor a recepción előzetesen jelezzék. Az étteremből kérjük, hogy az ételeket ne hozzák ki.

[u13] megjegyzést írt: A fürdő nyitva tartásához igazodva.

10. uapiraudi part

welle's let an előterjedéshez
a Kumavia Kemping és
Ifjúsági szálláshely hátrévidje

Sportjátékok csak az arra kiépített területen, a Gyógy- és Strandfürdő területén a megszabott időtartam alatt folytathatók.

A kemping területén található tóban fürödni szigorúan tilos!

Kérjük, ne folytassanak másokat zavaró tevékenységet. (Látvány, megjelenés, zaj.)

Kérjük vendégeinket, hogy az észlelt hiányosságokat, hibákat az észleléskor jelentsék be. Bárminemű fertőző megbetegedést vagy annak gyanúját a recepción be kell jelenteni.

A talált tárgyakat kérjük, adják le a recepción. Az elektromos áram használatával kapcsolatos részletes tudnivalók és a tűzvédelmi szabályzat a recepción olvasható, ezeket megismerni és betartani kötelező.

7. Gyógyfürdő és strand belépő.

A gyógyfürdőt, és a strandot a fürdőzők csak saját felelősségükre használhatják. A strand területén lévő tóban horgászni tilos.

Az éjszakai fürdőzés szigorúan tilos, a biztonsági személyzet ezt kiemelten ellenőrzi.

8. Házi állatok.

Az állatok fizetési kötelezettségek mellett, a kemping személyzet tudtával, engedélyével vihető be. Kutyák csak pórázon tarthatók a kempingben. Az állatoknak rendelkezniük kell a szükséges állatorvosi igazolásokkal, melyeket kérésre köteles a vendég bemutatni. Kérjük, ügyeljen arra, hogy kedvence ne zavarja a többi vendég pihenését. Az állatért a bejelentő személy felel (egészségügyi állapot, károkozás). Állatok a közösségi helyiségbe, strandra és a Gyógyfürdőbe nem vihetők be.

9. Vagyonvédelem, felelősség.

A kemping a vendég vagyontárgyaiban bekövetkezett károkért, az őrizetlenül, szabadon hagyott tárgyak eltűnéséért nem vállal felelősséget.

A vendég köteles a kemping felszerelési és berendezési tárgyait rendeltetészerűen használni. Az ezekben okozott kárért a vendég kártérítési felelősséggel tartozik. Harmadik személy részére okozott kárért a kemping nem felel. Nem vállal a kemping felelősséget elemi- és vihkárokokért (jégeső, fakidőlés, lehulló ágak), a tűz, a fertőzések a betegségek, valamint a terrorista cselekmények okozta károkért.

10. Tiltó rendelkezések.

A kempingezés szokásos rendjének, íratlan szabályainak megsértése.

Az éjszakai és délutáni csendes pihenő megzavarása, a járműhasználati tilalom megszegése.

Tilos a kempingbe olyan tárgyakat vagy élőlényeket behozni, amely mások testi épségét veszélyeztetheti, mások nyugalását vagy közfűlését zavarhatja. Tilos olyan zászlók, jelvények vagy más tárgyak elhelyezése, amely egyes nemzetek, vagy személyek megsértését eredményezhetik.

A kemping felszerelési és berendezési tárgyaiba történő bárminemű önhatalmú műszaki beavatkozás.

Tilos a dohányzás a faházakban, és a közösségi tereken, az aula és a recepció környékén.

A tűzvédelmi szabályok, és az egymás mellett élés szabályainak betartásával a dohányzásra kijelölt helyen a dohányzás megengedett.

11. Egyéb rendelkezések

A vendég panaszai a szálláshely vezetőjéhez fordulhat.

[u6] megjegyzést írt: a nyitva tartás ideje alatt folytathatók.

[u7] megjegyzést írt: A gyógyfürdőt, és a strandot a fürdőzők csak saját felelősségükre használhatják. A strand területén lévő tóban külsős személyeknek horgászni tilos.

[u8] megjegyzést írt: az ügyeletes gépész

[u9] megjegyzést írt: pihenését

[u10] megjegyzést írt: Tilos a ...

[u11] megjegyzést írt: kemping



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

11. napirendi pontjához

a védjegyoltalom megújításának lehetőségére

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisújszállás Város Önkormányzata 2010. december 29-én a Kumánia (szó) (lajstromszáma: 204 043) és a Kumánia Kisújszállási Gyógy- és Strandfürdő (színes ábra) (lajstromszáma: 204 044) védjegyoltalomra szóló kérelmet terjesztett elő a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalánál (a továbbiakban Hivatal). Kisújszállás Város Önkormányzata védjegyek tulajdonosa a lajstromba vétel után, 2011. augusztus 25-én lett.

A Hivatal tájékoztató, hogy a védjegyek oltalma, 10 év után, 2020. december 29-én lejár. A védjegy oltalom megújítására a lejárati időpontjáig van lehetőség. A védjegyek oltalma 3 áruosztályt érint, ezért az újabb 10 évre történő megújítás díja 110 000 Ft-ba kerül védjegyenként.

A megújítási kérelmet az oltalom lejárata követő 6 hónapon belül kell benyújtani a Hivatalhoz a megújítási díj megfizetése mellett.

A védjegy védjegylajstrom szerinti adatai a Hivatal által vezetett elektronikus nyilvántartásban az alábbi linken tekinthető meg: <http://epub.hpo.hu/e-nyilvantartas/?lang=HU>

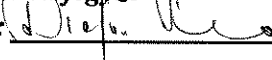
Kérem, szíveskedjenek az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot megvitatni, és annak elfogadásáról dönteni.

Kisújszállás, 2020. szeptember 10.


Kecze István
polgármester

Készítette : Dr. Szél András aljegyző

Ellenőrizte : Dr. Péntes Tímea jegyző

Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

**/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat
a védjegyjog megújításának lehetőségéről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint védjegyjogosult kérelmezi a 204 043 és 204 044 számon lajstromozott Kumánia (szó) és a Kumánia Kisújszállási Gyógy- és Strandfürdő (színes ábra) védjegyek védjegy oltalmának megújítását, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalánál.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megújítási kérelem benyújtására. A megújítási díjat a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester, Dr. Pénzes Tímea jegyző

Határidő: 2020. december 29.

Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Zámberi Péter a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

12. napirendi pontjához

az önkormányzati társulások működéséről

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Ügyrendi és Jogi Bizottság

Humán Erőforrás Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk az alábbi három társulásban működik együtt egyes feladatok ellátására (zárójelben az önkormányzati tagság kezdetének éve és a társulás tagjai):


- **Nagykun Hagyományörző Társulás** (1995; Kisújszállás, Karcag, Túrkeve, Mezőtúr, Kenderes, Kétpó, Kunhegyes, Berekfürdő, Kunmadaras, Kuncsorba, Kunszentmárton, Mesterszállás);
- **Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás** (2004; Kisújszállás, Karcag, Kenderes, Kunmadaras, Berekfürdő);
- **Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás** (2009; Kisújszállás, Kenderes, Ecsefalva).

A mellékletekben a fentiekben felsorolt három társulás működéséről adunk tájékoztatást.

Az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért (2003; önkormányzatunkon kívül további 37 település) 2018. december 31-ével megszűnt. A társult önkormányzatok képviselő-testületeinek részéről a megszűntető okiratok elfogadása, és a Társulás részére történő megküldése megtörtént. A Társulási Tanács 2019. március 13-án ülésezett utoljára, amikor a 2018. évi költségvetés módosításáról és a 2018. évi költségvetési beszámoló elfogadásáról döntött a Társulás végleges megszűntetése érdekében.


Kérem képviselőtársaimat, hogy áttanulmányozva a mellékelt tájékoztatókat, vegyék tudomásul azokat.

Kisújszállás, 2020. szeptember 16.


Kecze István
polgármester

Készítette : Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető 

Ellenőrizte : Dr. Szél András aljegyző

Az előterjesztés törvényes : 

Nagykun Hagyományőrző Társulás Társulási Tanácsának Elnöke

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

☎: 59/520–222 Fax: 59/321-139

e-mail: kisujph@kisujszallas.hu

honlap: www.nagykunsag.hu

Tájékoztató

a Nagykun Hagyományőrző Társulás 2019-2020. évi munkájáról

Előzmények

A Nagykun Hagyományőrző Társulás jogelődje, a Nagykun Együttműködési Társulás létrehozásáról 1995-ben kötöttek megállapodást a Nagykunság önkormányzatai. A megállapodást módosító 86/1999. (IV. 29.) számú önkormányzati határozat 1. melléklete szerint a társulás az alábbi települések önkormányzatainak együttműködésén alapul: Kisújszállás, Karcag, Túrkeve, Mezőtúr, Kenderes, Berekfürdő, Kétpó, Kunmadaras. Emellett a társulás alapító tagja volt Jász-Nagykun-Szolnok Megye Önkormányzata is.

Kisújszállás Város Önkormányzatának 200/2007. (V. 29.) számú határozata ismerteti a társulás alapító okiratának jelentősebb módosításait. E szerint a társulás neve Nagykun Hagyományőrző Társulásra változott, székhelye: Kisújszállás, Szabadság tér 1. Az alapítók közül kilépett Jász-Nagykun-Szolnok Megye Önkormányzata, 2008-ban pedig csatlakozott Kunhegyes Város Önkormányzata.

A Nagykun Hagyományőrző Társulás Társulási Tanácsa (a továbbiakban: Társulási Tanács) a nagykun hagyományok és identitástudat őrzése, erősítése és továbbörökítése céljából 2015-ben meghívta tagjainak sorába Kuncsorba, Kunszentmárton és Mesterszállás településeket, illetve önkormányzataikat. A nevezett települések önkormányzatai elfogadták a meghívást. Mivel valamennyi társult önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a módosított társulási megállapodást, így a fenti három település 2016 óta teljes jogú tagok lettek.

A tagok önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságukat tiszteletben tartva, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozták létre a társulást.

A társulás irányító szerve a Társulási Tanács, mely a társult önkormányzatok polgármestereiből áll. A Társulási Tanács sorából egyszerű, szavazati többséggel elnököt és elnökhelyetteseket választottunk. A Nagykun Hagyományőrző Társulás Társulási Tanácsának elnöke a társulás székhelyének polgármestere: Kecze István. 2014. november 13-a óta két alelnöke volt a Társulási Tanácsnak: Dobos László, Karcag város volt polgármestere, és Vida Tamás, Túrkeve város akkori polgármestere töltötte be ezt a tisztséget. Az önkormányzati választásokat követően, a 2019. november 29-i alakuló ülésén a társulás Dobos Lászlót, Karcag város polgármesterét választotta alelnökének, aki 2020. június 13-án elhunyt.

A Társulási Tanács üléseit az elnök hívja össze és vezeti le. Ülést – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) előírásai szerint módosított társulási megállapodásban foglaltak értelmében – szükség szerint, de évente legalább két alkalommal kell tartani a tanács által meghatározott időpontban. Az NHT 12/2013. (IV. 27.) számú Társulási Tanács határozatában hagyta jóvá a társulás működtetésére kötött megállapodást, mely megfelel a Mötv. rendelkezéseinek. Ezen megállapodás 14. pontja értelmében a társulás tagjai évente legalább egyszer kötelesek beszámolni a képviselő-testületeiknek a végzett tevékenységükről.

Működés

Mindezek megvalósítása érdekében a Nagykun Hagyományőrző Társulás önálló gazdálkodást végez, saját vagyonnal rendelkezik. Ennek alapja a társult tagok által befizetett hozzájárulás, mely

településenként 35 Ft/lakos/év. A hozzájárulás alapja a megelőző év december 31-ei állandó lakónépesség száma. A Nagykun Hagyományőrző Társulás gazdálkodhat még pályázatok útján, támogatásokból, adományokból stb. befolyt összegekből is.

A Nagykun Hagyományőrző Társulás üléseit 2020-ban a következő időpontokban tartotta a kisújszállási Városháza Gaál Kálmán Termében:

- 1.) február 14., péntek 9.00 óra
- 2.) június 26., péntek 9.00 óra

A társulás áprilisi soron következő ülését idén a koronavírus-járvány okozta kialakult helyzet miatt nem tudta megtartani, ezért azt júniusban pótolta. Az ülés akkor az előírt védelmi intézkedések betartására mellett lett megtartva. Az üléseken a tagok több mint fele személyesen vagy írásban meghatalmazott helyettes képviselője által részt vett. A tanács tagjainak egy és egyenlő szavazata van. Az ülés anyagáról, az előterjesztésekről a társult önkormányzatok polgármesterei, valamint minden érintett az ülést megelőzően értesül. Az ülésről minden esetben jegyzőkönyv készül, melyet a Társulási Tanács elnöke és az ülésen megválasztott tag hitelesít. A hitelesített jegyzőkönyvet az érintetteknek, valamint a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatalnak egyaránt eljuttatjuk.

Támogatások

A Nagykun Hagyományőrző Társulás feladatai között szerepel a nagykun kulturális és sporthagyományok őrzése, ápolása; pályázatok benyújtása, kiírása; rendezvények szervezése; kunkapitány-választás megszervezése; kiadványok megjelentetése, támogatása; kitüntetések, címek alapítása, adományozása; kapcsolattartás határon túl élő magyar ajkú testvéreinkkel; egyéb közösségi tevékenységek, társadalmi célok támogatása.

A Nagykun Hagyományőrző Társulás 2020. évi költségvetését a 4/2020. (II. 14.) számú Társulási Tanács határozatában fogadta el. Célfeladatait figyelembe véve alapot hozott létre a **2020. évi rendezvények támogatására és kiadványok megjelentetésre.**

Támogatott rendezvények

A Társulás azon rendezvények támogatásáról döntött, amelyek kapcsolódnak a nagykunsági, a kun hagyományok ápolásához, továbbörökítéséhez. A költségvetésben biztosított 1.000.000 Ft-os keretösszegből 2020-ban tíz rendezvény megszervezését támogatta. Bár a koronavírus-járvány a közösségi rendezvények megszervezését jelentősen befolyásolta, a támogatott civil szervezetek az év második felében megtartották, vagy tervezik megtartani a társulás által támogatott programjaikat.

				összesen (Ft)
1.	Szalma- és Csuhefónók Baráti Társasága Egyesület	Szalma a Papi Lajos Alkotóházban	Kisújszállás	100 000
2.	Túrkevei Kulturális Egyesület	Nagykun Kulturális Információs Pont átadóünnepsége és könyvbemutatók	Túrkeve	150 000
3.	Nagykun Nádor Huszár Kulturális Egyesület	Trianon emlékmenet	Kisújszállás	150 000
4.	Pásztortűz Hagyományéltető Egyesület	III. Puszta Ünnepe	Kisújszállás	100 000
5.	'48-as Olvasókör	1848-as és Kossuth hagyományok a Nagykunságban, Kisújszálláson	Kisújszállás	90 000

6.	Kisújszállási Városi Önkéntes Tűzoltók Egyesülete	Határon túli tűzoltók találkozója	Kisújszállás	100 000
7.	Kunmadarasi Honismereti Egyesület	Értéktörző nap	Kunmadaras	50 000
8.	Lovas Baráti Kör	Kenderesi lovasnap 2020	Kenderes	100 000
9.	Nagykunsági Népművészek Egyesülete	Kunkapu c. kiállításbemutató nagykun településeken és a Kunhímzés vándorkiállítás előkészítése	Karcag	100 000
10.	Közösség a Megújuló Vidékért Egyesület	IV. Nagykunsági Hagyományörző Nap	Mezőtúr	60 000
Összesen:				1 000 000

Támogatott kiadványok

A Nagykun Hagyományörző Társulás pályázatot írt ki kiadványok megjelentetésének támogatására. A kialakult pandémia nemcsak a rendezvények megszervezését befolyásolta, hanem a kiadványok megjelentetését is hátráltatta. A kialakult helyzet miatt a pályázók közül egy szerző nem tudta vállalni a kiadványa 2020. évi megjelentetését, így a beérkezett nyolc pályázat közül a társulás végül hét kötet kiadását támogatta, összesen 500.000 Ft-tal.

1.	Kovács József	Kovács József, Gulyás Sándor, Dr. Tóth Albert, Ari Géza	Kisújszállás tégla- és cserépipara 1717-től napjainkig	40 000
2.	Kunszentmárton Város Önkormányzata	Barna Gábor	Jászkunsági és kunszentmártoni tanulmányok A XI. Jászkunság kutatása konferencia előadásai	100 000
3.	Dr. Ducza Lajos	Dr. Ducza Lajos	Kisújszállás román megszállása	30 000
4.	Jász Múzeumért Kulturális Alapítvány	Jász és kun tudományos és helytörténeti kutatók	Redemptio – Jász és kun települések honismereti lapja	100 000
5.	Péter József	Péter József	Vasút fejlődése 1836-2020	30 000
6.	Túrkevei Kulturális Egyesület	Örsi Julianna	Kunikum – Nagykunsági értékek (turisztikai kiadvány)	100 000
7.	Madarász Károly Művelődési Ház és Városi Könyvtár	Madarász Tibor, Madarász Károly Művelődési Ház és Városi Könyvtár	Madarász Károly: Életem története	100 000
Összesen:				500 000

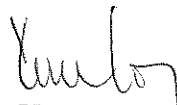
Egyesület támogatása

A Nagykun Hagyományőrző Társulás dr. Örsi Julianna, a Túrkevei Kulturális Egyesület elnöke megkeresésére támogató együttműködést kötött az egyesülettel. A Hungarikum – 2020 című pályázati kiírásra adták be pályázatukat KUNIKUM – Nagykun Kulturális Információs Pont létrehozása, működtetése a nagykunok értékeinek népszerűsítésére címmel. Ezzel kapcsolatban szeretnének minél több településsel, szervezettel, intézménnyel együttműködni, ezzel is erősítve a Nagykunság településeinek összefogását. Pályázati programjukhoz, a „kunikumok” népszerűsítéséhez kérték a Társulás támogató együttműködést, melyet a társulás egyhangúan megszavazott.

A Nagykun Hagyományőrző Társulás 2020-ban a beszámoló elkészítéséig összesen 12 határozatot hozott.

Az Nagykun Hagyományőrző Társulás elsődlegesen a kun, valamint a nagykun identitástudat őrzésében és ápolásában játszik fontos szerepet azáltal, hogy kiadványaival, támogatott rendezvényeivel élményszerűvé, megélhetővé teszi azt, hogy nagykunok vagyunk.

Kisújszállás, 2020. szeptember 16.



Kecze István,
a Társulási Tanács Elnöke

Karcag Városi Önkormányzat
Polgármestere

Tájékoztató

a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás 2019. évi működéséről, eredményeiről és célkitűzéseiről

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás 2004. június 29-én alakult meg a karcagi kistérség 5 település önkormányzatának jóváhagyó határozatával, karcagi székhellyel, azzal a céllal, hogy a kistérség összehangolt fejlesztése érdekében együttműködjenek, a térségi szinten biztosítható közszolgáltatások minőségi és költség-hatékony működtetésének feltételeit megteremtsék. A karcagi kistérség Berekfürdő, Karcag, Kenderes, Kisújszállás és Kunmadaras településeket foglalja magába.

A társulási megállapodás alapján a társulási tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a személyi és tárgyi feltételeket a Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda látja el.

A Társulás vezető, közös döntéshozó szerve a Társulási Tanács, melynek tagja az 5 tagtelepülés polgármestere, azonos szavazati joggal.

2019. őszén zajlott le az önkormányzati választás, amelynek eredményeként 2 településen került új polgármester megválasztásra, így a Társulási Tanács személyi összetétele az alábbiak szerint alakult.

A Társulási Tanács választott elnöke Karcag város,- mint a társulási székhely település-polgármestere Dobos László, a Társulási Tanács választott alelnöke Kecze István, Kisújszállás város polgármestere. További tagjai Molnár János Berekfürdő község polgármestere, aki a Pénzügyi Bizottság elnöki tisztségét is betölti. A Társulási Tanács további tagjai Balogh Marianna Kunmadaras nagyközség polgármestere, aki egyben a Pénzügyi Bizottságnak is tagja, valamint Bogdán Péter Kenderes város polgármestere, aki egyben a Pénzügyi Bizottság tagja is.

A fenntartott intézmények az alábbi feladatokat látják el:

Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ

- Szociális alapszolgáltatások, étkeztetés, házi segítségnyújtás, család és, gyermekjóléti szolgálat, idősek nappali ellátása, értelmi fogyatékosok napközi ellátása, tanyagondnoki szolgáltatás

Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Idősek Otthona és Háziorvosi Intézmény

- Időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása, átmeneti ellátás, demens betegek bentlakásos ellátása, egészségügyi alapellátás

Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Bölcsőde Intézménye

- bölcsődei ellátás


R A tájékoztatót
készítette:
Kósáné Bene Hajnalka
kistérségi csoportvezető



Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi
iroda
Kósáné Bene Hajnalka
kistérségi csoportvezető



Törvényességi
ellenőrzést végezte:
Rózsa Sándor
jegyző



Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Gyermek Átmeneti Otthona

- gyermekek átmeneti gondozása

Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ

- Szociális alapszolgáltatások, étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, gyermekjóléti szolgálat, nappali ellátás, időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása, átmeneti ellátás, demens betegek bentlakásos ellátása, bölcsődei ellátás

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a 2019. évben 7 ülést tartott, amelyen összesen 42 határozat került elfogadásra többek között költségvetés és annak módosításai, alapdokumentum és alapító okirat módosítás, pályázat fenntartói hozzájárulás tárgyában.

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Bizottsága a 2019. évben 5 ülést tartott, amelyen összesen 14 határozat került elfogadásra átmeneti gazdálkodás, költségvetés és annak módosítása tárgyában.

Jelenleg az alábbi feladatokat látja el a Társulás:

Egészségügy

Az egészségügyi feladat ellátását a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás a kistérségi központi ügyelet kialakításával és megszervezésével biztosítja.

A Karcag Városi Önkormányzat, a Berekfürdő Községi Önkormányzat, Bucsa Község Önkormányzata, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és az EMERGENCY SERVICE Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2012. január 10-e óta megbízási szerződés alapján látja el teljeskörűen a központi alapellátási orvosi ügyeleti szolgáltatást. A szolgáltató szerződése 2019. december 31-vel lejárt, ezért elkezdtük a közbeszerzési eljárás lefolytatását, amely 2020-ban záródott le.

A Suzuki SX4 típusú gépjármű beszerzése még 2013 áprilisában megtörtént, amelynek működtetését az Emergency Service vállalta és látja el jelenleg is.

- Felnőtt háziorvosi ellátás:

Karcag város felnőtt lakosságát 9 háziorvosi praxis látja el. A felnőtt alapellátásban dolgozók közül mindegyik vállalkozó orvosként dolgozik.

- Házi gyermekorvosi alapellátás:

Jelenleg négy házi gyermekorvosi szolgálat biztosítja Karcag gyermekkorú lakosságának ellátását, területi ellátási kötelezettséggel. A praxisok vállalkozásban működnek.

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Idősek Otthona és Háziorvosi Intézmény 2014. 01. 01-től 2017. 03. 31-ig a III. sz. házi gyermekorvosi körzet feladatellátását biztosította. 2017. április

1. napjától Dr. Hegedűs Ilona, házi gyermekorvos látja el a III. sz. házi gyermekorvosi körzetet egyéni vállalkozóként.

- Fogászati alapellátás:

Városunkban 4 vegyes fogorvosi és egy iskola fogászati rendelés működik. Négy fogorvos vállalkozásban, egy közalkalmazottként látja el feladatait.

A házi orvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok munkáját ápolók és asszisztensek segítik. Munkájukat a házi orvosok irányítják, de szakképzettségüknek megfelelően egyes feladatokat önállóan is végeznek.

Az intézményben működik még anyatejgyűjtő állomás és foglalkozás-egészségügyi ellátás. Karcag Város védőnői szolgálata a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Idősek Otthona és Házi Orvosi Intézmény részeként működik. 12 védőnői státusszal, ebből 8 területi védőnői és 4 iskola- egészségügyi védőnői körzet. Védőnői ellátás szempontjából ide tartozik Berekfürdő területi védőnői és az iskola-egészségügyi feladataival együtt.

Szociális és gyermekjóléti ellátás

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a 30/2015. (XI.18.) KTT sz. határozatával döntött a családsegítés és a gyermekjóléti feladatok ellátásának és szervezeti kereteinek felülvizsgálatáról és további működtetéséről, melynek értelmében: a Társulási Tanács Karcag város közigazgatási területén a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központban szociális alapellátásként nyújtott családsegítés- és külön gyermekjóléti szolgálat feladatellátását, szervezetét összevonta „Család- és Gyermekjóléti Központ” elnevezéssel 2016. január 1-jével és a feladatellátás módjaként a fenntartásában működő Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központba történő integrálását mondta ki, szakmailag és szervezetileg önálló, a szociális intézményen belül külön intézményegységként való működtetéssel, melynek illetékességi területe kiterjed a Karcagi Járást alkotó települések lakosságára.

Mindezekre tekintettel szükségessé vált egy olyan épület, ahol az új feladatok ellátásához szükséges tárgyi feltételek biztosítottak.

Ezen intézmény keretén belül 2016. évben került kialakításra a család- és gyermekjóléti szolgálat, valamint a család- és gyermekjóléti központ, mint intézményegység.

A központ járási szinten, vagyis öt településen – Berekfürdő, Kenderes, Kisújszállás, Kunmadaras és természetesen Karcag - látja el feladatait.

A 2017. év során vették birtokba a Bajcsy-Zsilinszky u. 6. szám alatt található épületet, ahol minden családsegítő és esetmenedzser kollégának külön iroda áll rendelkezésre a négy szemközti beszélgetések lebonyolítására.

A tárgyi feltételek megteremtése megvalósult, az épület kívül és belül is megújult, a kültéri játékok telepítése is megtörtént a Déryné Kulturális, Turisztikai Sport, Központ és Könyvtár igazgatójának segítségével.

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Gyermek Átmeneti Otthona a 2017. évben is magas kihasználtsággal működött, amely az intézmény minden dolgozója számára többletmunkát eredményezett és nagy felelősséget rótt. Az intézmény mindig is a gyermekek boldogulását, társadalmi esélyegyenlőségét, szociális biztonságát, életminőségét hivatott segíteni.

Az év folyamán folyamatos ellenőrzések zajlottak intézményben, melyek kirívó szabálytalanságokat nem találtak, az ajánlásaik végrehajtásra kerültek.

A 2018. évben került kinevezésre az intézményvezetője Csiziné Örlös Katalin személyében 5 évre.

A K.T.K.T. Bölcsőde intézménye 98 férőhelyen, két bölcsődében fogadja a gyermekeket. Több évtizeden keresztül látta el és látja el mai is - a város lakói részéről jelentkező igényeknek megfelelően - a 3 év alatti gyermekek napközbeni ellátását. A 2017. évben is folyamatos kihasználtság, megfelelő szakmai feltételek és folyamatos fejlesztések jellemezték az intézmény működését. A bölcsőde esetében is megbízott intézményvezető került kinevezésre év elején, majd év végén Némethné Szilágyi Ilona kapott kinevezést öt évre.

2019. június 18-án benyújtásra került a TOP-1.4.1.-19-JN1-2019-00003 számú pályázat a Varró úti telephely teljeskörű felújítására.

2019. évben a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ élére pályázat útján új vezető került Szücs Zsuzsanna személyében.

A Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ alapellátás keretében biztosítja a Családsegítő Szolgáltatást, a Házi Segítségnyújtást, Étkeztetést, nappali ellátást biztosít az Idősek Klubja, a pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása, gyermekjóléti alapellátás keretében intézményünkhöz tartozik a Gyermekjóléti Szolgálat és a Bölcsőde, szakosított ellátás keretén belül működik a bentlakásos részlegünk, az Idősek Otthona. Az Idősek Otthona iránt nagy az érdeklődés, jelenleg 26 fő várakozik az elhelyezésre. Az épületek karbantartása folyamatosan történik, valamint 2018-ban elkezdődik az új konyha megépítése, amely megoldást jelent a jelenlegi problémákra. A házi segítségnyújtást étkezéssel együtt 44 fő igényli. Szociális étkeztetés keretében biztosítják házhoz szállítással vagy személyes elvitellel az egyszeri meleg étkezés igénybevételét az arra rászoruló igénylőknek. A Családsegítő Szolgálat 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig összesen 958 ügyfelünk volt, ebből 699 felnőtt és 259 gyermek vette igénybe szolgáltatásunkat. A pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ önálló szakmai egysége, ahol 2017-ben 12 fő pszichiátriai beteget láttunk el a nappali ellátás keretében, és 8 fő szenvedélybeteget részesítettünk ellátásban. A bölcsődei ellátás folyamatos teljes kihasználtsággal működik, mind a 10 engedélyezett álláshely betöltött.

A 2015. évben pályázatot nyújtottunk be a Belügyminisztériumhoz, annak érdekében, hogy a Karcag, Horváth F. u. 1. szám alatti Idősek Otthona megkapja a végleges működési engedélyét. A pályázat keretein belül 20.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyert az intézmény külső lift építésének megvalósítására. A kivitelezés megvalósult, a Horváth Ferenc utcai

székhely 2017. március 8-tól határozatlan idejű működési engedéllyel rendelkezik. Az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet szerint idősothoni ellátásra alkalmas, a lakószobák nagysága közösségi helyiségek megléte, illemhelyek és a fürdőszobák száma az előírásnak megfelelőek. Az épület teljes akadálymentesítése a külső lift létesítésével, szintenkénti akadálymentes fürdőszoba kialakításával és küszöbmentesítéssel megtörtént.

2018-ban kezdődött el a Horváth F. úti intézmény pince földem cseréje, amelyre szintén a Belügyminisztériumtól nyert támogatással valósulhatott meg. Így megújult a főzőkonyha, amely 550 adag elkészítésére kapott újra működési engedélyt. A beruházás 2019. évben befejeződött, a pályázat elszámolása a Belügyminisztérium felé megtörtént.

Az intézmények fejlesztésének érdekében a pályázati lehetőségeket a jövőben is folyamatosan figyelemmel kísérjük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására.

Karcag, 2020. szeptember 14.



Gyürçek János
Polgármester-helyettes
Alpolgármester



**Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva
Mikrotérsegi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás
Társulási Tanácsának Elnöke**
5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
Telefon: 59/520-222 Fax: 59/520-139
e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

Tájékoztató

a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérsegi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás működéséről

A társulás 2009. március 19-én alakult Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva települések központi orvosi ügyeleti ellátásának közös megszervezése érdekében. Tagjai Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva települések önkormányzatai. A feladatellátás előkészítéseként 2009-ben két közbeszerzési eljárást folytatott le a társulás, amelyek közül a második sikeres volt.

A társulás 2010. március 1-jétől kezdte el a közös feladatellátást. A közbeszerzésen kiválasztott szolgáltató, a REÁL MED Kft. sikeresen elkezdte központi ügyeleti tevékenységét. A tagtelepülések házi orvosai egy kisújszállási házi orvos kivételével a magasabb díjak ellenére nem vesznek részt a feladatellátásban.

A társulás vagyonnal nem rendelkezik, kiadásait a tagtelepülések hozzájárulása biztosítja.

A korábbi szolgáltató feladatellátási szerződése 2015. január 31-ével lejárt, ezért 2014-ben a társulás a 2015. február 1. és 2020. január 31. közötti időszak ügyeleti szolgáltatójának kiválasztására közbeszerzést írt ki, melynek győztese az eddigi szolgáltató lett. A közbeszerzés kifejezetten eredményesnek mondható, hiszen a díj minimális, 3 forint/lakos/hó összeggel emelkedett annak ellenére, hogy az egészségügyben jelentős mértékben nőttek a bérköltségek, vállalkozási díjak. Ennek eredményeként a havi önkormányzati támogatás 65 forint/lakos/hó összegre változott változatlan finanszírozási feltételek mellett, amelyből 62 Ft/lakos/hó összeget kell az ügyeleti szolgáltatónak kifizetni, a fennmaradó összeg a társulás működtetését szolgálja. A díj és a társulási hozzájárulás 2016. áprilisától nő évente a megvalósult inflációs rátával.

A közbeszerzést úgy írta ki a társulás, hogy a pályázóknak a Kisújszállás, Nyár u. 7. szám alatti ügyeleti rendelőben és a hozzá tartozó helyiségekben kell működniük. A közbeszerzésben a Kumánia Gyógyfürdő Kft.-vel egyeztetve a cég által megadott havi díjat adtuk meg kötelező ajánlati elemként, amely a bérleten kívül a rezi költségeket, fogyó eszközöket, tiszta ágynemű biztosítását, takarítást is tartalmazza. 2015. februártól már az új helyen működik a szolgáltatás.

A társulás működésével kapcsolatos feladatokat a Kisújszállás Polgármesteri Hivatal látja el.

A társulás feladata az ügyeleti ellátás folyamatosságának biztosítása, a finanszírozás, illetve a jogszabályváltozások végrehajtása.

A társulás 2020. február 1-je és 2022. január 31-e közötti időszakra kiírt közbeszerzési eljárása eredménytelen volt, mert az árajánlatban megjelent az eltelt öt év egészségügyi ágazati béremelésének és az orvoshiánynak a pénzügyi hatása. A díj közel háromszorosára növekedett. A társulás 2020. február 1-je és 2020. március 31-e közötti időszakra meghosszabbította a korábbi szerződést magasabb díjjal, azonban ezen két hónap alatt sem sikerült a három település ügyeleti ellátásának jövőjét tekintve eredményre jutni, sem a társulás bővítése, sem máshová csatlakozás kapcsán. A megoldás keresése érdekében 2020. április 1-jétől a tagtelepülések önállóan kötöttek ügyeleti szerződést az 5310 Kisújszállás, Nyár u. 7. szám alatti ügyeletet működtető céggel először 2020. július 31-éig, majd 2020. augusztus 31-éig. A társulás bővítésére (Fegyvernek, Tiszagyenda, Tiszaroff, Kunhegyes) tett kísérletek sikertelenek voltak, végül a karcagi központi orvosi ügyeletnek helyt adó Karcag Város Önkormányzata részéről érkezett pozitív döntés, amely alapján Kisújszállás és Kenderes a karcagi orvosi ügyeleti ellátáshoz csatlakozhatott 2020 szeptember 1-jével. A két ügyelet egyesítése lehetővé teszi a stabilabb humán erőforrási háttér biztosítását. A mikrotérsegi társulás szerepe 2020. április 1-jével megszűnt és a feladatellátás hosszú távú stabil biztosításával a mikrotérsegi társulás fenntartása okafogyottá vált.

Kérem tájékoztatóm tudomásul vételét.

Kisújszállás, 2020. szeptember 16.

Kecze István,
a Társulási Tanács Elnöke



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

13. napirendi pontjához

Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszűntetésére

Véleményezi:

Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

Ügyrendi és Jogi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszűntetését a Társulás finanszírozási okokból már kimondta 4/2020. (II.14.) számú határozatával. Az ezt követő fordulatokkal teli és koronavírus járványügyi veszélyhelyzettel terhes időszakban azonban ennek a döntésnek az elfogadása a társulás tagönkormányzatainak képviselő-testületei részéről nem történt meg.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése szerint:

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszűntetéséhez.

(4) A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén - eltérő megállapodás hiányában - a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

A hatályos Társulási megállapodás 18. pontja értelmében:

A társulás megszűnése, a társulási megállapodás felmondása esetén a meglévő vagyontárgyak és maradvány a társult vagy kilépő tagok között az utolsó éves hozzájárulás arányában kerül felosztásra, a kötelezettségek is ilyen arányban terhelik a társult tagokat.

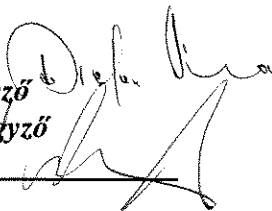
A Társulás jelenlegi pénzügyi helyzete: A Társulásnak befektetett eszköze nincsen, készpénzvagyonnal rendelkezik, a bankszámláján jelenleg 4 825 987 forint áll rendelkezésre. Ebből 2 500 000 forintot a Real-Med Kft. részére, mint jótéjesítési biztosítékot vissza kell utalnunk, a fennmaradó összeg megszűnésig felmerülő kötelezettségekkel csökkentett összege osztható majd vissza a társult önkormányzatok részére. Követelést a társulás nem tart nyilván.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kisújszállás, 2020. szeptember 15.


Kecze István
polgármester

Készítette : Dr. Pénzes Tímea jegyző
Ellenőrizte : Dr. Szél András aljegyző
Az előterjesztés törvényes : _____



Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszűntetéséről

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 2020. december 31. napjával történő, jogutód nélküli megszűntetéséről dönt, mivel az orvosi ügyelet közös működtetésére vonatkozó feladatellátás, melyre a társulás létrejött, megszűnt. A Társulás a Társulási Megállapodásban meghatározott feladatát nem tudja finanszírozni, így nem tudja ellátni.

A Képviselő-testület a megszűntető okiratot a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Hivatali felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

Erről értesülnek:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
4. Kecze István a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsának elnöke útján a társult önkormányzatok
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztály

Megszüntető Társulási Megállapodás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 105/A § (1) bekezdése alapján a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntető társulási megállapodását a következők szerint adom ki:

1. A Társulás megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő társulás megnevezése: Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Orvosi Ügyeleti Társulás
- 1.2. A megszűnő társulás székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
- 1.3. A megszűnő társulás törzskönyvi azonosító száma: 767400
- 1.4. A megszűnő társulás adószáma: 15767408-1-16

2. A Társulás megszüntetésének körülményei

- 2.1. A társulás megszűnésének dátuma: törzskönyvi nyilvántartásból történő törlés napja
- 2.2. A társulás megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszűnés
- 2.3. A társulás megszüntetéséről döntést hozó szerv
 - 2.3.1. megnevezése: Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa
 - 2.3.2. székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
- 2.4. A társulás megszüntetésének oka: a társulási megállapodásban meghatározott feladatát a Társulás nem tudja finanszírozni, ezért nem tudja ellátni.
- 2.5. A megszűnő társulás által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: a Társulás által ellátott feladatokat a társult önkormányzatok saját hatáskörben látják el a Társulás megszűnése után.

Társulás tagjai

1. Kisújszállás Város Önkormányzata
2. Kenderes Város Önkormányzata
3. Ecsegfalva Község Önkormányzata

Székhely

- 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
- 5331 Kenderes, Szent István út 56.
- 5515 Ecsegfalva, Fő út 67.

3. A Társulás megszűntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő társulás által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A Társulás a megszűnés napjáig a napi működést meghaladó kötelezettségvállalást csak a Társulási Tanács engedélyével vállalhat.

3.1.2. A megszűnő társulás általi kötelezettségvállalások határideje: a megszűnés napjáig.

3.2. A Társulás fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyoncezeli jogot is - további gyakorlója: a társult önkormányzatok.

3.3. Feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések: A Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Orvosi Ügyeleti Társulás megszűnését követően a megszűnéséhez kapcsolódó feladatok ellátását Kisújszállás Város Önkormányzata, mint a székhely település önkormányzata köteles teljesíteni.

A Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Orvosi Ügyeleti Társulás megszűntető megállapodását az alapító képviselő-testületek a következő határozattal fogadták el:

Kisújszállás Város Önkormányzata	/2020. (.....)
Kenderes Város Önkormányzata	/2020. (.....)
Ecsegfalva Község Önkormányzata	/2020. (.....

Kisújszállás Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Kisújszállás, Szabadság tér 1.
polgármester

Kenderes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Kenderes, Szent István út 56.
polgármester

Ecsegfalva Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Ecsegfalva, Fő út. 67.
polgármester



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

14. napirendi pontjához

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozásra

*Véleményezi:
Humán Erőforrás Bizottság*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat a szociálisan hátrányos helyzetű, felsőoktatásban, nappali képzésben résztvevő fiatalok tanulmányainak támogatására nyújt lehetőséget. A rendszer jogszabályi háttérét *a felsőoktatásban résztvevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről* szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet, valamint *a nemzeti felsőoktatásról* szóló 2011. évi CCIV. törvény jelenti.

Az önkormányzatoknak minden évben külön kell dönteniük a pályázati rendszerhez való csatlakozásról, ezzel együtt a pályázatok feldolgozásában az elektronikus adatrögzítésről. A csatlakozási nyilatkozatot 2020. október 1-ig kell elküldeni, a pályázatokat október 5-ig kell meghirdetni, a benyújtási határidő november 5., az elbírálásé december 4.

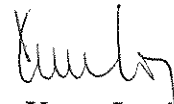
Az Általános Szerződési Feltételek 7. pontja szerint: *„A pályázati kiírás a fentiekben túl kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt mellékletek felsorolását és az önkormányzat által meghatározott, a fentiekkel nem ellentétes elbírálási prioritások megjelölését tartalmazhatja. A támogatás megítélése és folyósítása nem köthető semmilyen később bekövetkező feltételhez, illetőleg kötelezettség vállalásához (pl. a települési önkormányzat területén történő munkavállaláshoz vagy további ott lakáshoz), valamint a pályázók semmilyen formában nem kötelezhetők sem az önkormányzat, sem más szervezet, testület által önrész megfizetésére.”*Javaslom, hogy a 2020. évi gyakorlatnak megfelelően az önkormányzat azon pályázókat részesítse előnyben, akiknél az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 200%-át, azaz 57.000 Ft-ot.

A fentiekre a mellékelt határozati javaslatban teszek javaslatot.

Javaslom, hogy önkormányzatunk továbbra is segítse elő a pályázati rendszer révén a kisújszállási, hátrányos helyzetben lévő, felsőoktatásban tanuló fiatalok továbbtanulását, és csatlakozzon a pályázati rendszer 2021. évi fordulójához, továbbá az előző évek gyakorlata szerint 2021-re is 500.000 Ft-ot különítsen el a pályázók támogatására.

A beérkező pályázatok elbírálásáról az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata alapján átruházott hatáskörben a Humán Erőforrás Bizottság dönt.

Kisújszállás, 2020. szeptember 15.


Kecze István
polgármester

Készítette : *Kocsisné Monoki Julianna osztályvezető* *Kocsisné J*
Ellenőrizte : *Dr. Szél András aljegyző*
Az előterjesztés törvényes : 

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozásról

Kisújszállás Város Önkormányzata csatlakozik az Emberi Erőforrások Minisztériuma Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatának 2021. évi fordulójához, és ezzel kötelezettséget vállal arra, hogy az ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokról hozott döntését a pályázati rendszer online adatbázisában rögzíti. Az önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a csatlakozásról és az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2020. október 1.

Hivatali felelős: Oláh Veronika szervezési ügyintéző

Az önkormányzat a csatlakozáshoz a 2021. évi költségvetésében 500.000 forintot biztosít.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2021. január 31. és augusztus 31.

Hivatali felelős: Oláh Veronika szervezési ügyintéző

Az önkormányzat a települési önkormányzatok Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban ÁSZF) 6. pontja alapján a **pályázati kiírásokat** az alábbiakkal egészíti ki:

1.) „A pályázat kötelező mellékletei” című részben „A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok” kezdetű felsorolás tartalma a következő:

- „*Igazolás a pályázó és a vele egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről*” című táblázat, mely a pályázati kiírás melléklete;
- a pályázóval egy háztartásban élők egy főre eső jövedelemének igazolására szolgáló hiteles dokumentumok (pl. munkáltatói igazolás az utolsó havi jövedelemről, utolsó havi nyugdíjszelvény, egyéb, jövedelemnek minősülő pénzbeli ellátást igazoló dokumentumok);
- iskolalátogatási igazolás azon testvérekről, akik a pályázóval egy háztartásban élnek;
- amennyiben a családban tartósan beteg vagy rokkant van, annak igazolása (a betegséget vagy rokkantságot megállapító okirat fénymásolatban megfelelő);
- ha a pályázó hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű, az erről szóló jegyzői igazolás;
- a pályázó lakcímkártyájának másolata;

- igazolás a pályázóval egy lakcímre bejelentett személyekről (az okmányirodából kérhető);
- nyilatkozat az egy háztartásban élők személyéről (amennyiben nem egyezik meg a pályázóval egy állandó lakcímen lakók személyével);
- amennyiben a pályázó rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, az erről szóló határozat másolata;
- vagyonynyilatkozat (formanyomtatványon) azoknak, akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre nem jogosultak”.

2.) Az önkormányzati elbírásról szóló „5. A pályázat elbírálása” című rész a következőkkel egészül ki:

- Az a) pontban a hiánypótlási határidő 7 nap.
- A g) pontba a következő szöveg kerül: *„Az önkormányzat előnyben részesíti azon pályázókat, akiknél az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének 200%-át, azaz 57.000 forintot.”*

Az „A” és a „B” típusú pályázati kiírások e határozat 1. és 2. mellékletei.

– A képviselő-testület a pályázati rendszerrel kapcsolatos adminisztratív és pénzügyi feladatok ellátásával a Kisújszállási Polgármesteri Hivatalt bízta meg.

Végrehajtásért felelős: Dr. Pénzes Tímea jegyző

Határidő: folyamatos

Hivatali felelős: Oláh Veronika szervezési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat, 5000 Szolnok, Kossuth u. 2.
3. Tuka Antal bizottsági elnök
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya
6. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Szervezési és Önkormányzati Kapcsolatok Osztálya

1. melléklet

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
2021. évi fordulójához való csatlakozásról szóló
...../ 2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozathoz

"A" TÍPUSÚ PÁLYÁZATI KIÍRÁS

**Kisújszállás Város Önkormányzata az Innovációs és Technológiai
Minisztériummal együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján
ezennel kiírja a 2021. évre
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot
felsőoktatási hallgatók számára
a 2020/2021. tanév második és a 2021/2022. tanév első félévére vonatkozóan,
összhangban**

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Közszeológálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közszeológálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (Btk),
vonatkozó rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás, a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet) és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

2. A pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Kormányrendelet „állandó lakóhely” fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely” fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]

Az ösztöndíjpályázatra azok a **települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók** jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) **teljes idejű (nappali munkarend)** alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2020 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2021 őszén már nem áll fenn, úgy a 2021/2022. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra.

Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2020/2021. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkezzen.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

Amennyiben a pályázó a támogatást ismételten igénybe kívánja venni – a vonatkozó jogszabályok biztosította keretek között –, úgy az ösztöndíj-pályázatot a következő évi pályázati fordulóiban újra be kell nyújtania.

3. A pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatbeadáshoz a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

<https://bursa.emet.hu/paly/palybelep.aspx>

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt követően lehetséges a pályázati adatok rögzítése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A pályázati űrlapot minden fordulóban újra ki

kell tölteni! A személyes és pályázati adatok ellenőrzését, rögzítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálóban nem vesznek részt.

A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának határideje: 2020. november 5.

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani.

A pályázat kötelező mellékletei:

a) A felsőoktatási intézmény által kibocsátott hallgatói jogviszony-igazolás a 2020/2021. tanév első félévéről.

Amennyiben a pályázó egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, pályázatában csak azt a felsőoktatási intézményt kell megneveznie, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató az állami felsőoktatási intézményt köteles megnevezni.

b) Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.

c) A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:

- „Igazolás a pályázó és a vele egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről” című táblázat, mely a pályázati kiírás melléklete;
- a pályázóval egy háztartásban élők egy főre eső jövedelemének igazolására szolgáló hiteles dokumentumok (pl. munkáltatói igazolás az utolsó havi jövedelemről, utolsó havi nyugdíjszelvény, egyéb, jövedelemnek minősülő pénzbeli ellátást igazoló dokumentumok);
- iskolalátogatási igazolás azon testvérekről, akik a pályázóval egy háztartásban élnek;
- amennyiben a családban tartósan beteg vagy rokkant van, annak igazolása (a betegséget vagy rokkantságot megállapító okirat fénymásolatban megfelelő);
- ha a pályázó hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű, az erről szóló jegyzői igazolás;
- a pályázó lakcímkártyájának másolata;
- igazolás a pályázóval egy lakcímre bejelentett személyekről (az önkormányzati hivatalból kérhető);
- nyilatkozat az egy háztartásban élők személyéről (amennyiben nem egyezik meg a pályázóval egy állandó lakcímen lakók személyével);
- amennyiben a pályázó rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, az erről szóló határozat másolata;
- vagyonnyilatkozat (formanyomtatványon) azoknak, akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre nem jogosultak.

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

Egy háztartásban élők: a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségügyi hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Nem minősül jövedelemnek

- a) a rendkívüli települési támogatás, a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a tizenharmadik havi nyugdíj és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzügyi közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,

- i) az energiateljesítményhez nyújtott támogatás,
- j) a szociális szövetkezet valamint a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányász járadékban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékéért megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

4. Adatkezelés

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati úrlapon és mellékleteiben általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati úrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi, hogy a Támogatáskezelő, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény a pályázati dokumentációba foglalt személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj támogatás életciklusa alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (továbbiakban: GDPR) foglaltak szerint. Az adatkezelésről, az adatkezeléssel kapcsolatos jogairól, az általa igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről részletes tájékoztatás található a Támogatáskezelő honlapján az Adatvédelmi tájékoztatóban az alábbi elérhetőségen:

http://www.emet.gov.hu/_userfiles/szervezet/kozlemenyek/adatkezelesi_tajekoztato_3_sz___melleket.pdf

5. A pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokat az illetékes települési önkormányzat bírálja el 2020. december 4-ig:

- a) az elbíráló önkormányzat a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A hiánypótlási határidő: 7 nap;
- b) az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhetők meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgál és azon megfelelőként lettek megjelölve;
- c) az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott pályázati úrlapon, határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;

- d) minden, határidőn belül, postai úton vagy személyesen benyújtott pályázatot befogad, minden formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;
- e) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;
- f) az elbírálás során korra, fajra, nemre, bőrszínre, felekezeti vagy világnézeti hovatartozásra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálata alapján járhat el.
- g) Az önkormányzat előnyben részesíti azon pályázókat, akiknél az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének 200%-át, azaz 57.000 forintot.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a pályázati döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. **A támogatási döntéssel szemben kifogást eljárásjogi jogszabálysértésre történő hivatkozással, a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül lehet benyújtani az illetékes önkormányzat jegyzőjénél.** A felmerült kifogással kapcsolatban az önkormányzat jegyzőjének haladéktalanul értesítenie kell a Támogatáskezelőt.

A megítélt ösztöndíjat az önkormányzat visszavonhatja abban az esetben, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben határozatban rendelkezik a támogatás visszavonásáról. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

6. Értesítés a pályázati döntésről

A települési önkormányzat a meghozott döntéséről és annak indokáról 2020. december 8-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

A Támogatáskezelő az önkormányzati döntési listák érkezését követően 2021. január 15-ig értesíti a települési önkormányzatok által nem támogatott pályázókat az önkormányzati döntésről az EPER-Bursa rendszeren keresztül.

A Támogatáskezelő az elbírálás ellenőrzését és az intézményi ösztöndíjrészek megállapítását követően 2021. március 9-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül értesíti a települési önkormányzat által támogatásban részesített pályázókat a Bursa Hungarica ösztöndíj teljes összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

7. Az ösztöndíj folyósításának feltételei

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetést megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 85/E. § (3) bekezdésében és a 112. § (9)-(10) bekezdésében foglaltak figyelembevételével kell megállapítania.

Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, aktív hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

Az ösztöndíj-folyósítás feltétele, hogy a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya a 2020/2021. tanév második félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való jogosultságát az adott félévben elveszíti. Azokban a hónapokban, amelyekben a hallgató hallgatói jogviszonya szünetel, vagy nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, az ösztöndíj folyósítása a folyósítás véghatáridejének módosulása nélkül, teljes egészében szünetel.

8. Az ösztöndíj folyósítása

Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév: a 2020/2021. tanév második (tavaszi), illetve a 2021/2022. tanév első (őszi) féléve.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét. A Támogatáskezelő a beérkezett önkormányzati ösztöndíjrészeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a felsőoktatási intézmény a hallgatók jogosultságát visszaigazolta, és az önkormányzat utalási kötelezettségét teljesítve a pontos támogatási összeget továbbította a Támogatáskezelő számlájára.

Az intézményi ösztöndíjrész forrása az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás.

Az ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára az állami felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat. A kifizetés előtt a jogosultságot, valamint a hallgatói jogviszony fennállását az intézmény megvizsgálja.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban 2021 márciusa.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése a tavaszi félévben március, az őszi félévben október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd a továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendeje szerint történik.

Az intézményi ösztöndíjrész folyósítása március, illetve október hónapban kezdődik, azt a hallgatói juttatásokkal azonos rendben kell kifizetni. Az intézményi ösztöndíjrészt abban az esetben is ki kell fizetni, ha az önkormányzati ösztöndíjrész fedezete nem áll rendelkezésre az intézmény számláján. Az intézményi ösztöndíjrész független minden más, a felsőoktatási intézményben folyósított támogatástól.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

Az ösztöndíjas a tanulmányi félév lezárását követően (június 30., január 31.) a jogosultsági bejegyzéssel kapcsolatos kifogást nem tehet, illetve a ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

9. A pályázók értesítési kötelezettségei

Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és a Támogatáskezelőt (levelezési cím: Bursa Hungarica 1381 Budapest, Pf. 1418)¹. A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren

¹ Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók, a települési és megyei önkormányzatok, valamint a felsőoktatási intézmények részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét, így a pályázatok lebonyolításához szükséges hivatalos dokumentumok Eper-Bursa rendszerben történő benyújtását és feldolgozását. Az e-ügyintézés integrálása a pályázatkezelési rendszer szolgáltatásai közé bevezetés alatt áll, a modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és a Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

keresztül kell kezdeményeznie. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- **tanulmányok halasztása;**
- **tanulmányok helyének megváltozása (az új felsőoktatási intézmény, kar, szak megnevezésével);**
- **tanulmányi státusz (munkarend, képzési forma, finanszírozási forma) változása;**
- **személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.**

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva, postai úton, ajánlott levélként megküldve a Támogatáskezelő címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

10. Lebonyolítás

Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és a megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetőségei:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Bursa Hungarica Ügyfélszolgálat

1381 Budapest, Pf.: 1418

Tel.: (06-1) 550-2700

E-mail: bursa@emet.gov.hu

Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

2. melléklet

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
2021. évi fordulójához való csatlakozásról szóló
...../ 2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozathoz

"B" TÍPUSÚ PÁLYÁZATI KIÍRÁS
Kisújszállás Város Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumával
együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján
ezennel kiírja a 2021. évre
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot
felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára,
összhangban

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Közsolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közsolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (Btk),
vonatkozó rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás; a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (továbbiakban: Támogatáskezelő) végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet) és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

2. Pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban az 51/2007. (III.26.) Kormányrendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Kormányrendelet „állandó lakóhely” fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely” fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]

Az ösztöndíjpályázatra azok a **települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű fiatalok** jelentkezhetnek, akik:

a) a 2020/2021. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások;

vagy

b) felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek;

és a 2021/2022. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében **teljes idejű (nappali munkarend)** alapképzést és szakképzést eredményező alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatot ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

A pályázók közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2021. évi felsőoktatási felvételi eljárásban először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe és tanulmányaikat a 2021/2022. tanévben ténylegesen megkezdik.

3. A pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatbeadáshoz a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

<https://bursa.emet.hu/paly/palybelep.aspx>

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt követően lehetséges a pályázati adatok rögzítése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A személyes és pályázati adatok ellenőrzését, rögzítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott

pályázatok befogadását az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálóban nem vesznek részt.

A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának határideje: 2020. november 5.

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani.

A pályázat kötelező mellékletei:

1. Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.

2. A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:

- „Igazolás a pályázó és a vele egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről” című táblázat, mely a pályázati kiírás melléklete;
- a pályázóval egy háztartásban élők egy főre eső jövedelemének igazolására szolgáló hiteles dokumentumok (pl. munkáltatói igazolás az utolsó havi jövedelemről, utolsó havi nyugdíjszelvény, egyéb, jövedelemnek minősülő pénzbeli ellátást igazoló dokumentumok);
- iskolalátogatási igazolás azon testvérekről, akik a pályázóval egy háztartásban élnek;
- amennyiben a családban tartósan beteg vagy rokkant van, annak igazolása (a betegséget vagy rokkantságot megállapító okirat fénymásolatban megfelelő);
- ha a pályázó hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű, az erről szóló jegyzői igazolás;
- a pályázó lakcímkártyájának másolata;
- igazolás a pályázóval egy lakcímrre bejelentett személyekről (az okmányirodából kérhető);
- nyilatkozat az egy háztartásban élők személyéről (amennyiben nem egyezik meg a pályázóval egy állandó lakcímen lakók személyével);
- amennyiben a pályázó rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, az erről szóló határozat másolata;
- vagyonynyilatkozat (formanyomtatványon) azoknak, akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre nem jogosultak.

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

Egy háztartásban élők: a pályázó állandó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségügyi hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Nem minősül jövedelemnek

- a) a rendkívüli települési támogatás, a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékok felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a tizenharmadik havi nyugdíj és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- i) az energiateljesítményhez nyújtott támogatás,
- j) a szociális szervezet valamint a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányász járadékban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékéért megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában,

továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

4. Adatkezelés

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi, hogy a Támogatáskezelő, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény a pályázati dokumentációba foglalt személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj támogatás életciklusa alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (továbbiakban: GDPR) foglaltak szerint. Az adatkezelésről, az adatkezeléssel kapcsolatos jogairól, az általa igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről részletes tájékoztatás található a Támogatáskezelő honlapján az Adatvédelmi tájékoztatóban az alábbi elérhetőségen:

http://www.emet.gov.hu/_userfiles/szervezet/kozlemlenyek/adatkezelesi_tajekoztato_3_sz___melleket.pdf

A pályázók büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a pályázati űrlap benyújtásakor felsőfokú végzettséggel nem rendelkeznek, felsőoktatási intézménybe még nem nyertek felvételt.

5. A pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokat az illetékes települési önkormányzat bírálja el 2020. december 4-ig:

a) Az elbíráló önkormányzat a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A hiánypótlási határidő: 7 nap;

b) az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhetők meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgál és azon megfelelőként lettek megjelölve;

c) az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott pályázati űrlapon, a határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;

d) minden, határidőn belül, postai úton vagy személyesen benyújtott pályázatot befogad, minden formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;

e) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;

f) az elbírálás során korra, fajra, nemre, bőrszínre, felekezeti vagy világnézeti hovatartozásra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálatára tekintettel járhat el.

g) Az önkormányzat előnyben részesíti azon pályázókat, akiknél az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének 200%-át, azaz 57.000 forintot.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a pályázati döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. **A támogatási döntéssel szemben kifogást eljárásjogi jogszabálysértésre történő hivatkozással, a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül lehet benyújtani az illetékes önkormányzat jegyzőjénél.** A felmerült kifogással kapcsolatban az önkormányzat jegyzőjének haladéktalanul értesítenie kell a Támogatáskezelőt.

A "B" típusú ösztöndíjasok szociális rászorultságát az önkormányzat évente egyszer jogosult és köteles felülvizsgálni. Amennyiben az ösztöndíjas a szociális rászorultság vizsgálata során az önkormányzat által kért igazolásokat nem bocsátja rendelkezésre, vagy az önkormányzattal a vizsgálat során az együttműködést egyéb módon kifejezetten megtagadja, az önkormányzat az ösztöndíjas szociális rászorultságának megszüntét vélelmezi, azaz az ösztöndíjas ösztöndíját elveszíti. A települési önkormányzat ebben az esetben határozatban rendelkezik a támogatás visszavonásáról. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt támogatást az önkormányzat visszavonhatja abban az esetben is, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben határozatban rendelkezik a támogatás visszavonásáról. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

6. Értesítés a pályázati döntésről

A települési önkormányzat a meghozott döntéséről és annak indokáról 2020. december 8-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

A Támogatáskezelő az önkormányzati döntési listák érkeztetését követően 2021. január 15-ig értesíti a települési önkormányzatok által nem támogatott pályázókat az önkormányzati döntésről az EPER-Bursa rendszeren keresztül.

A Támogatáskezelő az elbírálás ellenőrzését és az intézményi ösztöndíjrészek megállapítását követően 2021. március 9-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül értesíti a települési önkormányzat által támogatásban részesített pályázókat a Bursa Hungarica ösztöndíj teljes összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

A pályázó a felsőoktatási intézmény felvételi döntésről szóló határozata vagy az Oktatási Hivatal besorolási határozata másolatának megküldésével köteles 2021. augusztus 31-ig a Támogatáskezelő részére bejelenteni, hogy a 2021/2022. tanévben melyik felsőoktatási intézményben kezdi meg tanulmányait. Továbbá a pályázó köteles nyilatkozni arról, hogy a 2021. évi felsőoktatási felvételi évet megelőzően nyert-e felvételt felsőoktatási intézménybe. Az a pályázó, aki értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az ösztöndíj folyósításából és az ösztöndíjrendszer következő évi fordulójából kizárható.

Amennyiben a "B" típusú pályázat során támogatásban részesülő ösztöndíjas a támogatás időtartama alatt sikeresen pályázik "A" típusú ösztöndíjra, "B" típusú ösztöndíját automatikusan elveszti.

7. Az ösztöndíj folyósításának feltételei

Az ösztöndíj-folyósítás feltétele, hogy a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya a 2021/2022. tanév első félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való jogosultságát elveszíti.

Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, aktív jogviszonnyal rendelkező hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetést megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 85/E. § (3) bekezdésében és a 112. § (9)-(10) bekezdésében foglaltak figyelembevételével kell megállapítania.

Azokban a hónapokban, amelyekben a hallgató hallgatói jogviszonya szünetel, vagy nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, kivéve, ha az a folyósítás első féléve, az ösztöndíj folyósítása - a folyósítás véghatáridejének módosítása nélkül - teljes egészében szünetel.

8. Az ösztöndíj folyósítása

Az ösztöndíj időtartama 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév: a 2021/2022. tanév, a 2022/2023. tanév és a 2023/2024. tanév.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete a 2021/2022. tanév első féléve.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét. A Támogatáskezelő a beérkezett önkormányzati ösztöndíjrészeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a felsőoktatási intézmény a hallgatók jogosultságát visszaigazolta, és az önkormányzat utalási kötelezettségét teljesítve a pontos támogatási összeget továbbította a Támogatáskezelő számlájára.

Az intézményi ösztöndíjrész forrása az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás.

Az ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára az állami felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat. A kifizetés előtt a jogosultságot, valamint a hallgatói jogviszony fennállását az intézmény megvizsgálja.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban 2021 októbere.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése az őszi félévekben október, a tavaszi félévekben március hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd a továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendje szerint történik.

Az intézményi ösztöndíjrész folyósítása október, illetve március hónapban kezdődik, azt a hallgatói juttatásokkal azonos rendben kell kifizetni. Az intézményi ösztöndíjrészt abban az esetben is ki kell fizetni, ha az önkormányzati ösztöndíjrész fedezete nem áll rendelkezésre az intézmény számláján. Az intézményi ösztöndíjrész független minden más, a felsőoktatási intézményben folyósított támogatástól.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

Az ösztöndíjas a tanulmányi félév lezárását követően (június 30., január 31.) a jogosultsági bejegyzéssel kapcsolatos kifogást nem tehet, illetve a ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

9. A pályázók értesítési kötelezettségei

Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és a Támogatáskezelőt (1381 Budapest Pf. 1418)¹. A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren keresztül kell kezdeményeznie. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- **tanulmányok halasztása;**
- **tanulmányok helyének megváltozása (az új felsőoktatási intézmény, kar, szak megnevezésével);**
- **tanulmányi státusz (munkarend, képzési forma, finanszírozási forma) változása;**
- **személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.**

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva, postai úton, ajánlott levélként megküldve a Támogatáskezelő címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

10. Lebonyolítás

Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és a megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetőségei:

**Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
Bursa Hungarica Ügyfélszolgálat**

¹ Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók, a települési és megyei önkormányzatok, valamint a felsőoktatási intézmények részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét, így a pályázatok lebonyolításához szükséges hivatalos dokumentumok Eper-Bursa rendszerben történő benyújtását és feldolgozását. Az e-ügyintézés integrálása a pályázatkezelési rendszer szolgáltatásai közé bevezetés alatt áll, a modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

1381 Budapest Pf. 1418
Tel.: (06-1) 550-2700
E-mail: bursa@emet.gov.hu
Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

Igazolás

a pályázó és a vele egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről
a BURSA Hungarica 2021. évi pályázatához (a **NETTÓ** adatok feltüntetését kérjük)

A pályázó neve:

Jövedelmek megnevezése	A családfő havi jövedelme	A családfő házastársának, élettársának havi jövedelme	Egyéb, a pályázóval egy háztartásban élő(k) havi jövedelme	Összesen	Igazolás megléte: van/nincs
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem					
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem					
Egyszerűsített foglalkozásból származó jövedelem					
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások (pl. öregségi, rokkantsági, baleseti rokkantsági nyugdíj, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás és baleseti hozzátartozói nyugellátások)					
Táppénz, gyermekgondozási támogatások,	táppénz				
	csecsemőgondozási díj				
	gyermekgondozási díj				
	gyermekgondozási segély				
	gyermeknevelési támogatás				
	családi pótlék				
	gyermektartásdíj				
Járási hivatalok és munkaügyi szervek által folyósított ellátások	álláskeresői támogatás				
	nyugdíj előtti álláskeresői segély				
	keresetpótló juttatás				
	foglalkoztatást helyettesítő támogatás				
	egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás				
	időskorúak járadéka				
	ápolási díj				
gyermek otthongondozási díja					
Egyéb jövedelem					
A család nettó havi jövedelme összesen					

Egy főre jutó havi nettó családi jövedelem: Ft. (Ezt az összeget kell feltüntetni az elektronikus rendszerben kitöltendő adatlap *Szociális adatok / A pályázóval egy háztartásban élők egy főre eső havi nettó jövedelme* sorban.

Megjegyzések:

A jövedelem számításakor irányadó időszak:

- a havonta rendszeresen mérhető jövedelemnél az utolsó 3 hónap havi átlaga
- egyéb jövedelemnél egy év havi átlaga (vállalkozó esetén elfogadható a vállalkozó által, büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozat, feltüntetve a vállalkozás megnevezését és adószámát).

A táblázat kitöltésekor a pályázati kiírás „Jövedelem” c. részében foglaltakat figyelembe kell venni.

Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Nem minősül jövedelemnek:

- a) a rendkívüli települési támogatás, a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a tizenharmadik havi nyugdíj és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- i) az energiateljesítményhez nyújtott támogatás,
- j) a szociális szervezet valamint a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányász járadékban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékéeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az e nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kisújszállás, 2020.

.....
(a pályázó aláírása)



Kisújszállás Város Polgármestere

☎ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Tájékoztató

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

15. napirendi pontjához

a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés között történt fontosabb eseményekről a következők szerint számolok be:

2020. augusztus 31-én

13.30 órakor a Kisbíró szerkesztőbizottsága ülésezett.

16.30 órakor a Városok, Falvak Szövetségének szakmai délutánján vettem részt Debrecenben.

2020. szeptember 9-én

14.00 órakor Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórumot tartottak az érintett személyek a Városháza Gaál Kálmán Termében.

2020. szeptember 10-én

16.00 órakor a Városok Falvak Szövetségének szakmai napján vettem részt Gyulán.

19.00 órakor a „*Jó estét nyár, jó estét Kisújszállás!*” című zenei programsorozathoz kapcsolódva nyárbúcsúztató hangversenyt tartott a Phoenix Vegyeskar a Zenepavilonban.

2020. szeptember 12-én

9.00 órakor a '48-as Olvasókör közgyűlésén dr. Kovács Tibor alpolgármesterrel közösen vettünk részt az Olvasókör székházában.

17.00 órakor az Ifjúsági Szálláshely és Kemping megnyitásának 10 éves jubileumi ünnepségén Tatár Zoltán és dr. Kovács Tibor alpolgármestertársaimmal és dr. Szél András aljegyzővel közösen vettünk részt.

2020. szeptember 13-án

11.00 órakor a Kunszövetség közgyűlése Karcagon a szervezet alelnökévé választott.

2020. szeptember 14-én

14.00 órakor a város köznevelési intézményeinek fenntartóival és vezetőivel egyeztetünk az októberi városi ünnepségek megszervezéséről a Városháza Gaál Kálmán termében.

2020. szeptember 15-én

14.00 órakor vettünk végső búcsút Horváth György emeritus nagykunkapitánytól, a Nagykun Nádor Huszárbandérium alapítójától, vezetőjétől, a Kunszövetség alapító, elnökségi tagjától a Horváth tanyán, és kísértük őt utolsó útjára a Déli temetőbe.

2020. szeptember 16-án

15.00 órakor a Kisújszállási Nagykun Kalendárium szerkesztőbizottsága ülésezett a Városháza Illéssy Sándor Termében.

2020. szeptember 17-én

13.00 órakor a napelempark megvalósítása érdekében tárgyaltam Szolnokon dr. Berkó Attila kormány megbízottal.

15.30 órakor Banai Pálné Vince Rózát 90. születésnapja alkalmából ajándécsomaggal köszöntötte önkormányzatunk nevében Tatár Zoltán alpolgármester és dr. Szél András aljegyző.

16.30 órakor a Magyar Marketing Szövetség által szervezett Márkaépítés konferencián, valamint az azt követő Városmarketing Díj átadásán vettem részt Budapesten, az Akvárium Klubban. Ezúttal a Kisújszállási Nagykun Kalendárium krónikájának bemutatásával – *"Várostörténet könyvről könyvre, évről évre"* címmel – nyertük el a Városmarketing Gyémánt Díjat.

2020. szeptember 18-án

17.00 órakor a Városvédő és -Szépítő Egyesület a *Műemléki Világnap* és a *Kulturális Örökség Napjai* alkalmából a Nagykun Klub falán védelem jelölő táblát helyeztet el. Az épület történetét dr. Ducza Lajos tiszteletbeli elnök elevenítette fel, majd a táblát Tatár Zoltán elnökkel és Janó Lajos igazgatóval avattuk fel. Ezt követően koszorút helyeztünk el a Kálvin Parkban városépítő Gaál Kálmán hajdani polgármesterünk szobrához. A programsorozat a Piculás Civilházban folytatódott, ahol Lukács Károly dísznövénykertész vehette át az egyesület által alapított Gaál Kálmán-díjat. Ezután dr. habil Kovács Tibor *„Sötét-turisztikai barangolások amerikai popcsillagok nyomában”* című előadását hallhattuk, valamint az *„Óh, mondd, kis virág...”* című fotókiállítását láthattuk az *„Ahogy tagjaink látják...”* sorozat keretében.

2020. szeptember 19-én

rendhagyó módon zajlott le városunkban a *Kivilágos Kivirradtig Fesztivál*. A hagyományosan főzőversenynek hirdetett megmérettetés az idén családi, baráti, közösségi programként valósult meg. A tíz pályázó csapatot emlékszázlóval jutalmaztuk. *A virágos Kisújszállásért* és *A legszebb konyhakertek* című pályázatok, valamint a pálinkafőző verseny eredményhirdetésére és a helyezésekért járó díjak átadására a Művelődési házban került sor.

2020. szeptember 22-én

11.00 órakor Horváth Károlyt 100. születésnapja alkalmából ajándécsomaggal köszöntöttem önkormányzatunk nevében, dr. Szél András aljegyzővel együtt.

2020. szeptember 25-én

15.00 órakor a Kumánia Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottsági ülésén vettem részt.

15.00 órakor a Sport Kampány című rendezvény keretében érkező Téglás Városi Sportegyesület

tagjait és az érdeklődőket Tatár Zoltán alpolgármester köszöntötte önkormányzatunk nevében, az Erzsébet királyné ligetben, ahol az egész napos rendezvényen street workout bemutatót láthattunk.

2020. szeptember 26-án

10.00 órától került megrendezésre a Városvédő és -Szépítő Egyesület szervezésében az immár hagyományossá vált „*Időutazás a gémeskút körül*” elnevezésű program a Pásztorkodás emlékhelyén, a gémeskútnál.

11.00 órakor Boncz Lajost és feleségét 50. házassági évfordulója alkalmából ajándécsomaggal köszöntötte, képviselő-testületünket is képviselve Tatár Zoltán alpolgármester, a Városháza rendezvénytermében.

2020. szeptember 28-án

13.00 órakor a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági ülésén dr. Pénzes Tímea jegyző vett részt.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy szabadságom a két képviselő-testületi ülés közötti időszakban az alábbiak szerint alakult.

Tervezett	Ténylegesen igénybe vett	Különbözet
5 munkanap	5 munkanap	0 munkanap

Kérem a fenti tájékoztató szíves tudomásul vételét.

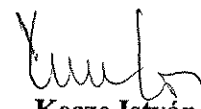
A Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása


Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. fióktelepén befejezte tevékenységét, ezért szükségessé vált az 5331 Kenderes, Szövetkezeti út 1. szám fióktelep törlése az alapító okiratból.

Kérem, szíveskedjenek a határozati javaslatot elfogadni.

Kisújszállás, 2020. szeptember 29.


Kecze István
polgármester

Készítette : Tyihák Katalin adminisztrációs referens
Ellenőrizte : Kocsisné Mónoki Julianna osztályvezető
Az előterjesztés törvényes: 

Határozati javaslat :

/2020. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirat módosításának elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva elfogadja a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. határozat mellékletét képező alapítói határozatát és a módosított alapító okiratát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírásával.

A Képviselő-testület megbízza a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a módosítás cégbírósági bejegyeztetésével.

Végrehajtásért felelős: Tóth Zoltán ügyvezető igazgató

Határidő: 2020. október 31.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Tóth Zoltán ügyvezető igazgató
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Alulírott **Kisújszállás Város Önkormányzata**, mint a **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.** (5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 74.) alapítója a képviselő-testület xxx/2020 (IX.29) számú határozatában az alábbi határozatokat hozza:

1/2020. (09.xx) sz. Határozat

A társaság alapítója a xxx/2020 (IX.xx) számú önkormányzati határozata alapján, az 5331 Kenderes, Szövetkezeti út 1. szám alatti fióktelepét megszünteti.

2/2020. (09.xx) sz. Határozat

Az alapító Képviselő-testülete megbízza a **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft** ügyvezetőjét a módosítások cégbírósághoz történő bejelentésével.

Kelt: Kisújszállás, 2020. szeptember xx. napján

Kisújszállás Város Önkormányzata
(képv.: Kecze István polgármester)
alapító

Alulírott dr. Szűcs László ügyvéd (a JNKSZ Megyei Ügyvédi Kamara tagja, kamarai azonosító száma: 36069861, iroda székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 12/A. „A” lph. 2/1.) ezen okiratot szerkeszttem és ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2020. szeptember hó xx. napján:

ALAPÍTÓ OKIRAT
MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT OKIRATA

A Kisújszállás Város Önkormányzati Képviselő-testülete - az Önkormányzatot terhelő helyi közüzemi feladatok végrehajtására - a **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.** alapító okiratát az alábbiakban állapítja meg:

I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE

1/ A társaság cégneve: **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft**

2/ Rövidített cégneve: -

3/ A társaság székhelye: **5310 Kisújszállás, Kossuth L. u. 74.**

4/A A társaság telephelyei: **5310 Kisújszállás, Külterület 0747/2. hrsz.**

5310 Kisújszállás, Kossuth út 74 1328/4. hrsz.

5310 Kisújszállás, Vásár utca 7-9. (2155/17. hrsz.)

5310 Kisújszállás, Kötő utca 2. (2165. hrsz.)

5310 Kisújszállás, 3904. hrsz.

5310 Kisújszállás, 3907/2. hrsz.

5310 Kisújszállás, Szabadság tér 12. fszt 3.

5310 Kisújszállás, Rákóczi utca 3/B.

5310 Kisújszállás, Dózsa György utca 1.

4/B A társaság fióktelepe: -

5/ A létesítő okirat kelte: **2003. augusztus 28.**

6/ A társaság határozatlan időre alakult, s működését - mint jogutód - 2003. november 14.-én megkezdte.

7/ Ez a társaság az 1953. május 16-án alapított Városgazdálkodási Vállalat Kisújszállás közüzemi vállalat (székhelye 5310 Kisújszállás, Deák F. u. 10., Cg. száma: 16-01-000418, adószáma: 10020573-2-16) jogutódja.

8/ Az alapítás költségeit részben a társaság, részben az alapító viseli.

9/A **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft** (a továbbiakban: gazdálkodó szervezet) további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.

10/ Azokat a szerződéseket, amelyek a társaság tevékenységi körébe nem tartoznak, ha a társaság és az alapítója között jött létre, a szerződés számításától számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

11/ A gazdálkodó szervezet köteles az okirat aláírásától számított 30 napon belül letétbehelyezés céljából benyújtani azt az okiratot, amely bárki javára ingyenesen vagyont juttat, feltéve, hogy annak összege (értéke) az 1.000.000,- Ft-ot meghaladja, az összeghatár szempontjától a két éven belül ugyanannak a személynek, vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell vonni.

II. TÁRSASÁG ALAPÍTÓ TAGJA, TÖRZSTÖKÉJE

1/ A társaság egyszemélyes alapítója: **Kisújszállás Város Önkormányzata**
székhelye: **5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.**
KSH-törzsszáma: **15408710**
képviseli: **a mindenkori polgármester.**

2/ A gazdasági társaság törzstőkéje: **94.039.000,- Ft, azaz Kilencvennégy millió-harminckilencezer forint, amelyből 70.599.000,- Ft készpénz, és 23.440.000,- Ft nem pénzbeli betét az alapító okirathoz csatolt apportlista szerinti tartalommal és értékben.**

3/ Az alapítót sem pótbefizetés, sem mellékszolgáltatási kötelezettség nem terheli.

4/ Az alapító elhatározhatja a törzstőke felemelését; ilyen esetekben a felemelt törzstőkét új törzsbetétek befizetésével, illetve apport átadásával kell fedezni. Törzstőke emelése esetén az apportot és a pénzbeli betétek legalább felét az alapító döntésétől számított 30 napon belül, míg a készpénzbetét másik felét az alapító döntésétől számított egy éven belül köteles a társaság számlájára befizetni.

A társaság törzstőkén felüli vagyonából elrendelt törzstőke felemelése az alapító külön befizetése nélkül történik, s törzsbetétét ezzel növelheti. A törzstőke felemelése a cégjegyzékbe való bejegyzéssel válik érvényessé.

5/ A törzstőke emelése esetén az alapítót elsőbbségi (elővásárlási) jog illeti meg.

6/ Az alapító elhatározhatja a törzstőke leszállítását az üzletrész bevonása, a törzstőke csökkenésével járó veszteség leírása és törzsbetét visszafizetése eseteiben. A törzstőke nem szállítható le 3.000.000,- Ft-nál alacsonyabb összegre; ha a leszállítás a törzsbetétek hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetétek legkisebb összege nem lehet kevesebb 100.000,- Ft-nál.

7/ Az alapító a társaság tartozásaiért korlátlan és teljes anyagi felelősséget nem vállal.

III. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

1/ A társaság a következő tevékenységeket végzi, kivéve, amelyek engedélyhez kötöttek, ha az engedély nincs meg:

02.40	Erdészeti szolgáltatás
16.10	Fűrészárugyártás
16.23	Épületasztalos-ipari termék gyártása
16.24	Tároló fatermék gyártása
22.11	Gumiabroncs, gumitömlő gyártása
23.52	Mész-, gipszgyártás
23.61	Építési betontermék gyártása
23.62	Építési gipsztermék gyártása
23.63	Előre kevert beton gyártása
23.64	Habarcsgyártás
23.69	Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
25.11	Fémszerkezet gyártása
25.12	Fém épületelem gyártása
25.29	Fémtartály gyártása
25.61	Fémfelület-kezelés
25.62	Fémmegmunkálás
25.91	Acél tárolóeszköz gyártása
25.99	M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
28.29	M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
29.20	Gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása
31.01	Irodabútor gyártása
31.09	Egyéb bútor gyártása
33.12	Ipari gép, berendezés javítása
33.17	Egyéb közlekedési eszköz javítása
33.19	Egyéb ipari eszköz javítása
33.20	Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
36.00	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
37.00	Szennyvíz gyűjtése, kezelése
38.11	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.12	Veszélyes hulladék gyűjtése
38.22	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.32	Hulladék újrahasznosítása
39.00	Szennyeződésmegsejtés, egyéb hulladékkezelés
41.10	Épületépítési projekt szervezése
41.20	Lakó- és nem lakó épület építése
42.11	Út, autópálya építése
42.21	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.91	Vízi létesítmény építése
42.99	Egyéb m.n.s. építés
43.11	Bontás
43.12	Építési terület előkészítése
43.21	Villanszerelés
43.22	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29	Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31	Vakolás
43.32	Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.33	Padló-, falburkolás
43.34	Festés, üvegezés
43.39	Egyéb befejező építés m.n.s.
43.91	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
43.99	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
45.20	Gépjárműjavítás, -karbantartás
45.40	Motorkerékpár, -alkatrész kereskedelme, javítása
46.11	Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
46.22	Dísznövény nagykereskedelme
46.61	Mezőgazdasági gép, berendezés nagykereskedelme
46.77	Hulladék-nagykereskedelem
46.90	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
47.19	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru-kiskereskedelem

47.71	Ruházat kiskereskedelem
47.76	Dísznövény, vetőmag, mútrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme
47.79	Használatcikk bolti kiskereskedelme
49.39	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
49.41	Közúti áruszállítás
49.42	Költöztetés
52.10	Raktározás, tárolás
52.21	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
52.24	Rakománykezelés
52.29	Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
55.20	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
59.14	Filmvetítés
62.09	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
63.99	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
68.10	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.31	Ingatlanügynöki tevékenység
68.32	Ingatlankezelés
69.20	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
70.10	Üzletvezetés
71.11	Építészmérnöki tevékenység
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20	Műszaki vizsgálat, elemzés
73.11	Reklámügynöki tevékenység
74.90	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
77.11	Személygépjármű kölcsönzése
77.12	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
77.31	Mezőgazdasági gép kölcsönzése
77.32	Építőipari gép kölcsönzése
77.33	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
77.39	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
77.40	Immateriális javak kölcsönzése
81.10	Építményüzemeltetés
81.21	Általános épülettakarítás
81.22	Egyéb épület-, ipari takarítás
81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület-kezelés (főtevékenység)
82.11	Összetett adminisztratív szolgáltatás
82.19	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
82.92	Csomagolás
82.99	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység
93.11	Sportlétesítmény működtetése
95.24	Bútor, lakberendezési tárgy javítása
95.29	Egyéb személyi, háztartási cikk javítása
96.01	Textil, szőrme mosása, tisztítása
96.03	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
96.04	Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
96.09	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

2/ A társaság tevékenységébe tartozó, képzéshez kötött feladatokat a társaság csak akkor folytathat, ha tagjai, vagy alkalmazottai között van olyan személy, aki a jogszabályokban meghatározott képesítési követelményeknek megfelel.

IV.A TÁRSASÁG SZERVEZETE

1/ A társaságnál taggyűlés nem működik. A gazdasági társaság legfőbb szerve hatáskörébe tartozó kérdésekben az egyedüli tag, vagyis az alapító dönthet. Az alapító döntéseit a döntés meghozatalától számított tíz napon belül (levélben, faxon, e-mail-ben) írásban köteles az érintettekkel közölni; az alapító nevében – kivéve az alapító okirat módosítását és a tisztségviselőkre vonatkozó javadalmazási szabályzat megalkotását, módosítását – a polgármester egy személyben jár el.

2/ Az alapító a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles az ügyvezető igazgató, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni; halaszthatatlan döntés esetén a vélemény beszerzése rövid úton (pl. távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban a döntést hozó alapító rendelkezésére bocsátani. Ezek az írásos vélemények vagy az ülésről készült jegyzőkönyv nyilvános, azt az egyedüli tag (alapító) határozatával együtt a döntés meghozatalától számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

A véleményezési jogot az ügyvezető igazgató, valamint a felügyelő bizottság elnöke egy személyben gyakorolja; a felügyelő bizottság elnöke a felügyelő bizottsági tagokkal az általa szükségesnek tartott konzultációt követően köteles véleményt nyilvánítani.

3/ Az alapító az ügyvezető igazgató hatáskörét nem vonhatja el. Az ügyvezető igazgató felelősségére a gazdasági társaságokról szóló törvény szabályai az irányadók.

4/ A gazdasági társaság legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni a gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselői, felügyelő bizottsági tagja, és más, a legfőbb szerv által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazási módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot annak elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

A szabályzatban foglaltak alapján a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabályzat érintett személyi kör javadalmazásának (pl. díjazás, munkabér, végkielégítés, egyéb juttatás, stb.) megállapítása.

5./ A társaság szervezete:

- 5/1 Ügyvezető igazgató
- 5/2 Felügyelő bizottság
- 5/3 Könyvvizsgáló

V. AZ ÜGYVEZETÉS

1/ A társaságnak egy ügyvezetője van, akit az alapító - az alapító okiratban történt kijelölést követően - legfeljebb öt évi időtartamra választ, mint vezető tisztségviselőt.

2/ A társaság ügyvezetője az alapító 56/2016. (02.25.) számú határozata alapján öt évi – 2016. április 01. napjától 2021. március 31. napjáig terjedő – időtartamra:

TÓTH ZOLTÁN születési neve: **Tóth Zoltán**
született: Karcag, 1969. július 27.
anyja neve: Antal Erzsébet

lakcíme: 5310 Kisújszállás, Csorbai út 13. szám alatti lakos.
adóazonosító jele: 8374623470

Az ügyvezető tisztségét 2016. április 01. napjától határozatlan idejű munkaviszony keretében látja el, ezért 2016. április 01. napjától e jogviszonyra az Mt-nek a vezetőállású munkavállalókra vonatkozó eltérő rendelkezései az irányadók.

Az ügyvezetőt megilleti az ügyvezető igazgatói (a továbbiakban: ügyvezető) cím használata. A munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető köteles a munkája során tudomására jutott üzleti titkot, valamint a munkáltatóra, illetve tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely munkaköre betöltésével összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése a munkáltatóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járna.

A titoktartás nem terjed ki a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.

3/ Az ügyvezető a társaság operatív vezetője, feladatkörébe tartozik a Ptk. szerinti taggyűlés hatáskörébe tartozó, vagyis az alapító elé kerülő ügyek előkészítése, s mindazon ügyek intézése, amelyek nem az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak, illetőleg amelyekben az alapító nem hoz döntést.

4/ Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. Az ügyvezető képviselési jogát az ügyek meghatározott körében a társaság alkalmazottaira átruházhatja.

5/ Az ügyvezető köteles gondoskodni a társaság cégbírósi bejegyeztetéséről, és folyamatosan a cégnyilvántartásba bejegyzett adatokban bekövetkezett változások bejelentéséről a jogszabályban foglalt határidőn belül.

6/ A cégjegyzés akként történik, hogy az előreírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá az ügyvezető névalírást önállóan csatolja a cégalírási nyilatkozata szerint.

7/ Az ügyvezető köteles az alapító által hozott határozatokról folyamatosan nyilvántartást vezetni a határozatok könyvében. A határozatokat, azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetni a határozatok könyvébe.

A határozatok könyvébe az alapító bármikor betekinthez, és a határozatokról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.

VI. A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

1/ A társaságnál öt évre megválasztható, háromtagú felügyelő bizottság működik.

A felügyelő bizottság tagjai 2019. november 1. napjától 2024. október 31. napjáig:

1/ **Demeter Jánosné** születési neve: Barta Julianna
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Árpád utca 5/A.
an: Kerék Julianna
született: Kunhegyes, 1954. április 25.
adóazonosító jele: 8318905245

2/ **Szepesi Jenő** születési neve: Szepesi Jenő
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Munkácsy utca 9.

an: Zimányi Margit
született: Gyömrő, 1951. október 16.
adóazonosító jele: 8309683979

3/ **Dr. Ducza Lajos** születési neve: Ducza Lajos
lakcíme: 5310 Kisújszállás, Ifjúság útja 7.
an: Fekete Erzsébet
született: Kisújszállás, 1942. május 28.
adóazonosító jele: 8275403677

2/ A felügyelő bizottság az alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a gazdasági társaság vezetőállású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja. A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az alapító elé kerülő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a Ptk. szerinti közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

3/ Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, köteles az alapítót erről haladéktalanul tájékoztatni.

4/A felügyelő bizottság testületként jár el, tagjai sorából elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha tagjainak kétharmada, de legalább három tag jelen van; határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

5/ A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az alapító, illetve az ügyvezető nem utasíthatja.

6/ A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

7/ A felügyelő bizottság egyebekben ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá.

8/ Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a három fő alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, az alapító a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles intézkedni.

9/ A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

10/ A társaság munkavállalói nem lehetnek a felügyelő bizottság tagjai.

11/ A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a gazdasági társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott kárért.

VII. KÖNYVVIZSGÁLÓ

1/ Az alapító egy könyvvizsgálót - az első kijelölést követően - választhat öt évi időtartamra.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot a gazdálkodó szervezet legfőbb szervének.

A társaság könyvvizsgálója:

Név: **Mátyus Mária Irén**

Lakcím: 5000 Szolnok, Táncsics Mihály utca 3. fsz. 3.

Kamarai nyilvántartási száma: 000841

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Mátyus Mária Irén

Kamarai nyilvántartási száma: 000841

Lakcím: 5000 Szolnok, Táncsics Mihály utca 3. fsz. 3.

A megbízás kezdő időpontja: 2017.október 01.

A megbízás lejárta: 2022. május 31.

A megválasztást követően a könyvvizsgálóval, a megbízással összhangban álló szerződést az ügyvezető köti meg a polgári jog általános szabályai szerint.

2/ Az ügyvezető a számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét köteles könyvvizsgálóval ellenőriztetni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak

3/ A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, az ügyvezetőtől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja. A könyvvizsgáló a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

4/ Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely az ügyvezető vagy a felügyelő bizottság tagjainak a törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az alapítót értesíteni.

5/ A könyvvizsgálói megbízás az alapító döntése alapján visszahívással, a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával, a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával szűnik meg.

6/ A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

VIII. VAGYONI VISZONYOK

- 1/ A társaság bejegyzését követően az alapító jogait és a társaság vagyonából megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.
- 2/ Az üzletrész átruházása, a megszűnt tag jogutódlása és öröklése esetén felosztható.
- 3/ Üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági viszonyból eredő jogai és kötelezettségei a megszerzőre, illetve a jogutódra szállnak át. Az üzletrész részleges átruházása és minden más részleges jogutódlás esetén az alapító okiratot át kell alakítani társasági szerződéssé.
- 4/ A társaság a törzstőke fedezéséhez szükséges vagyonból az alapító részére fizetést teljesíteni - a törzstőke leszállítását kivéve - nem szabad.

IX. A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE

- 1/ A társaság megszűnik, ha az alapító annak megszüntetéséről döntést hoz.
- 2/ A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a végelszámolásra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy az alapító a zárómérleg jóváhagyásával egyidejűleg határoz a végelszámoló (ügyvezető) felmentéséről.
- 3/ A hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonból először az esetleges pótbefizetéseket kell visszafizetni, majd a további rész az alapítót illeti.
- 4/ A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

X. ZÁRADÉK

- 1/ Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. - 2013. évi V. tv. -, a Ctv. - 2006. évi V. tv., sz. törvény -, valamint az alapító rendelkezései az irányadók.

Kelt: Kisújszállás, 2020. szeptember hó xx.

Kisújszállás Város Önkormányzata
képv.: Kecze István
polgármester

Alulírott dr. Szűcs László ügyvéd (a JNKSZ Megyei Ügyvédi Kamara tagja, kamarai azonosító száma: 36069861, iroda székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 12/A. „A” lph. 2/1.) ezen okiratot szerkesztem és ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2020. szeptember hó xx. napján:

Kisújszállás város önkormányzata

KECZE ISTVÁN Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton is szeretnénk megköszönni, hogy önkormányzatuk részese annak a nagyszabású társadalmi összefogásnak, amely a külhoni magyar iskolaválasztást hivatott elősegíteni.

Örömmel tájékoztatjuk Önöket, hogy a járvány miatt kialakult helyzet, a határzár és az iskolák körüli korlátozások ellenére sikerül átadni a magyar összefogást jelképező ösztöndíjat a Kárpát-medence közel 9000 magyar iskolakezdőjének és családjának.

Kárpát-medencei hálózatunk és partnerszervezeteink segítségével a felvidéki és kárpátaljai iskolakezdőkhöz teljeskörűen, valamint az érintett erdélyi és partiumi régiók iskolakezdőihöz is eljutott az összetartozást és az iskolaválasztást elismerő ösztöndíj üzenetünkkel együtt. A vajdasági családok helyi partnereink javaslata alapján november folyamán részesülnek a köszönetet kifejező ösztöndíjban.

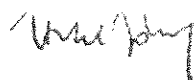
Az egyes eseményekről készült beszámolók honlapunkon és közösségi oldalainkon megtekinthetők.

A Rákóczi Szövetség legújabb lapja az alábbi címre kattintva olvasható, amelyben beszámolunk az elmúlt időszak eseményeiről, az előttünk álló tervekről, lehetőségekről.

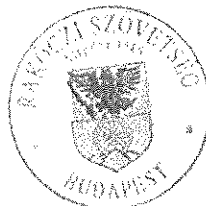
https://www.rakocziszovetseg.org/files/kiadvanyok_osszes/RSZ_Hirvivo_2020_3szam_webf.pdf

Magyar Iskolaválasztási Programunkhoz nyújtott támogatásukat megköszönve arra kérjük Önöket, hogy a jövőben is támogassák a külhoni magyar közösségek megmaradását hatékonyan szolgáló programunkat.

Üdvözlettel és köszönettel,



Dr. Halzl József,
a Rákóczi Szövetség
tiszteletbeli elnöke



Csáky Csongor,
a Rákóczi Szövetség elnöke



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎ 06-59-520-240 Fax: 06-59-321-139

email : polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Előterjesztés

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. szeptember 29-i ülésének

16. napirendi pontjához


interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre

Tisztelt Képviselő-testület!

Gönczi Károly képviselő úr Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. június 30-ai ülésén a közterület-felügyelők 2020. január 1. és 2020. július 31. közötti időszak intézkedései tárgyában elhangzott kérdésére adott válasz az előterjesztés mellékleteként került csatolásra.

Tisztelettel kérem a tájékoztatásom tudomásulvételét.

Kisújszállás, 2020. szeptember 10.


Kecze István
polgármester

Készítette : Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Ellenőrizte : Dr. Szél András aljegyző

Az előterjesztés törvényes : 



Kisújszállás Város Polgármestere

☒ 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1. sz.

☎: 59/520-240 Fax: 59/321-139

e-mail: polgarmester@kisujszallas.hu

honlap: www.kisujszallas.hu

Iktatószám: KJ1/6004-7/2020.

Ügyintéző: Kiss-Finta Orsolya

Tel.: 59/520-238

Tárgy: válasz képviselő-testületi ülésen
elhangzott interpellációs felvetésre

Gönczi Károly Csaba
önkormányzati képviselő részére

Kisújszállás

Tavaszi u. 3.

5310

Tisztelt Képviselő Úr!

A 2020. június 30-i Képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációs felvetésre az alábbiakról tájékoztatom:

A közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 29/2012. (V. 30.) önkormányzati rendelet alapján a közterület-felügyelők 2020. január 1. - 2020. július 31-ig megtett intézkedéseinek száma:

Az ingatlan előtti zöldterület karbantartásának elmulasztása miatt felszólítás: 251

Az ingatlan előtti fák, bokrok gallyazásának elmulasztása miatt felszólítás: 27

Az ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árok karbantartásának elmulasztása miatt felszólítás: 4

Kényszerkaszálás elrendelése: 2 eset

Egyéb intézkedések:

Szabálytalan parkolás miatt felszólítás: 93

Köztisztasági szabálysértés miatt feljelentés: 1

Kérem válaszom szíves tudomásulvételét.

Kisújszállás, 2020. augusztus 11.

Tisztelettel:



Kecze István