

TARTALOMJEGYZÉK

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 30-án (csütörtökön)
13.00 órai kezdettel tartott
soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

1. napirendi pont	
Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	7. oldal
2. napirendi pont	
Tájékoztató a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről	8. oldal
3. napirendi pont	
Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.....	10. oldal
4. napirendi pont	
Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.....	11. oldal
5. napirendi pont	
Előterjesztés a Kisújszállás Város településképeinek védelméről szóló 10/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.....	12. oldal
6. napirendi pont	
Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó, és a szociális feladatellátás tapasztalatainak értékelésére.....	50. oldal
7. napirendi pont	
Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2023. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2022. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről.....	55. oldal
8. napirendi pont	
Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadására.....	58. oldal
9. napirendi pont	
Előterjesztés a „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására” című pályázat benyújtására.....	61. oldal
10. napirendi pont	
Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről.....	63. oldal
11. napirendi pont	
Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre.....	64. oldal

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\Kisújszállás.NEVSOR
 File: C:\Jegyzőkönyv\2023\képviselő-testület\2023-03-30\2023 március 30 001.NAPLO
 2023.03.30, 12:57

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Kecze István	1	-
2	Tatár Zoltán	1	-
3	Szepesi Jenő	1	-
4	Tuka Antal	1	-
5	Demeter Jánosné	1	-
6	Gönczi Károly	1	-
7	Juhász Attila	1	-
8	Előterjesztő_1	0	-
9	Előterjesztő_2	0	-
10	Előterjesztő_4	0	-
11	Előterjesztő_3	0	-
13	Dr. Szél András	0	-
16	Előterjesztő_5	0	-
17	Máthé Zsolt	1	-
18	Tóth Gyula	1	-
19	Szarvák Márton	1	-
20	Fodor Kálmán	1	-
21	Molnár Imre	1	-
22	Dr. Kovács Tibor	0	-
23	Dr. Péntes Tímea	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Készült: Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30-án (csütörtökön)

13.00 órai kezdettel tartott soron következő, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza, Gaál Kálmán terem (emelet 31. terem)

Jelen vannak: Kecze István polgármester, Demeter Jánosné, Fodor Kálmán, Máthé Zsolt, Molnár Imre, Szarvák Márton, Szepesi Jenő, Tatár Zoltán alpolgármester, Tóth Gyula, Tuka Antal – képviselő-testületi tagok;

Dr. Kovács Tibor alpolgármester, Dr. Péntes Tímea jegyző, Dr. Szél András aljegyző, Kiss-Finta Orsolya igazgatási osztályvezető; Böggös Katalin pénzügyi-osztályvezető, Pardi Csilla Városfejlesztési és -üzemeltetési osztályvezető

Tóth Zoltán a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője; Vékonyné Csikós Szilvia Városgazdálkodási Nonprofit Kft. gazdasági vezető; Ábri Imre gondnok Kisújszállási Református Egyházközség; Szücs Zsuzsanna Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és alapszolgáltatási Központ intézményvezetője; Mozsár Attila Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője; Magyar Odett Családsegítő és Gyermekegészségügyi Szolgálat; Tóth József a Mórincz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola igazgatója.

Marjainé Bogdán Erzsébet jegyzőkönyvvezető;

A képviselő-testület nyilvános üléséről a TV-Kisújszállás felvételt készít. Operatőr: Kelemen Ilona.

Kecze István: Köszönti a megjelenteket.

Kéri a képviselőtársait, hogy jelenlétüket pultjuk bekapcsolásával jelezzék. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 fővel jelen van (83,33 %-os a részvétel), ami azt jelenti, hogy a képviselő-testület határozatképes. Elmondja, hogy Juhász Attila képviselő távolmaradását jelezte, Gönczi Károly képviselő előre jelezte késését. A nyilvános ülést megnyitja, a testület megkezdi a munkáját.

Bejelenti, hogy az ülésről készülő jegyzőkönyveket Marjainé Bogdán Erzsébet titkársági ügyintéző vezeti. Felolvassa a polgármesteri tájékoztatót:

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslatot tesz az ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjére, a következő módosító javaslattal. Javasolja, hogy a 12-es sorszámú előterjesztést, mely köznevelési és szakképzési feladatellátáshoz kapcsolódó önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok egyházi tulajdonba adásáról szóló zárt ülésen tárgyalják meg. Később kiküldött anyag: tájékoztatja képviselő társait a később kiküldésre került anyagokról, a nyilvános 2-es sorszámú a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéséről szóló tájékoztató, a nyilvános 10-es sorszámú a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató, valamint a zárt 15-ös sorszámú a Kisújszállás, az élhető település című projekt kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására szóló előterjesztés melléklete, és végül a zárt 18-as sorszámú a közterület-használat megtiltásának lehetőségéről szóló előterjesztés, melyek később kerültek kiküldésre.

Szavazásra teszi föl a 12-es sorszámú előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalását.

Szavazás eredménye

#: 946 Száma: 23.03.30/0/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

48/2023. (III. 30.) számú önkormányzati határozat**Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30-ai ülése zárt napirendjéről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 30-ai ülésén a 12. napirendi pontban szereplő köznevelési és szakképzési feladatellátáshoz kapcsolódó önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok egyházi tulajdonba adásáról szóló előterjesztést zártan tárgyalja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2023. március 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. a napirendekhez meghívottak

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

946

Száma: 2023.03.30/0/0/A/KT

Kecze István: Elfogadásra javasolja a napirendi sort a meghívó szerinti formában.

Szavazás eredménye

#: 947 Száma: 23.03.30/0/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**49/2023. (III. 30.) számú önkormányzati határozat
Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30-ai ülése napirendjéről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 30-ai ülése nyilvános és zárt napirendjét a következők szerint fogadja el:

Nyilvános ülés napirendje:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Dr. Pénzes Tímea jegyző
Hivatali felelős: Tyihák Katalin titkársági ügyintéző
2. **Tájékoztató a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéséről (helyben kiosztott)**
Előterjesztő: Tuka Antal a bizottság elnöke
Hivatali felelős: Klujber Katalin városüzemeltetési ügyintéző
3. **Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Hivatali felelős: Nagy Katinka szociális ügyintéző, Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző, Kása Barna városüzemeltetési ügyintéző
4. **Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tímea jegyző
Hivatali felelős: Bacskai Ildikó szociális ügyintéző, Kása Barna városüzemeltetési ügyintéző
5. **Előterjesztés a Kisújszállás Város településképinek védelméről szóló 10/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Kecze István
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző, Zsemberi István városi főépítész
6. **Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó, és a szociális feladatellátás tapasztalatainak értékelésére**
Előterjesztők: Kecze István polgármester
Dr. Pénzes Tímea jegyző
Meghívott: Dr. Hajdú László Lajos, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Osztály vezetője
Szücs Zsuzsanna, a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője
Véleményezi: Humán Erőforrás Bizottság
Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető és Szücs Zsuzsanna intézményvezető
7. **Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2023. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2022. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről**
Előterjesztő: Kecze István polgármester
Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága
Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

8. **Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző
9. **Előterjesztés a „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására” című pályázat benyújtására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Hivatali felelős: Pardi Csilla osztályvezető
10. **Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről (helyben kiosztott)**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Hivatali felelős: Tyihák Katalin titkársági ügyintéző
11. **Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre**
 Hivatali felelős: Pardi Csilla osztályvezető

Zárt ülés napirendje:

12. **Előterjesztés köznevelési és szakképzési feladatellátáshoz kapcsolódó önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok egyházi tulajdonba adásáról**
 Előterjesztők: Kecze István polgármester
 Meghívott: Szász Veronika, a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy területi oktatási igazgatója; Szilágyi Gábor, a Kisújszállási Református Egyházközség elnök-lelkésze;
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: Dr. Péntes Tímea jegyző
13. **Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására és kapcsolódó döntésekre, valamint a Kft. ügyvezető igazgatója 2023. évre vonatkozó teljesítménykövetelményének meghatározására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Tóth Zoltán, a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága
 Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző
14. **Előterjesztés a Kumánia Gyógyfürdő Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására és a Kft. ügyvezető igazgatója 2023. évre vonatkozó teljesítménykövetelményének meghatározására**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Meghívott: Mozsár Attila, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága
 Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző
15. **Előterjesztés a Kisújszállás, az élhető település című projekt kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására (melléklete később kiküldött)**
 Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző

16. Előterjesztés ingatlan elővásárlási jog gyakorlására

Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: *Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző*

17. Előterjesztés ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Kecze István polgármester
 Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság
 Hivatali felelős: *Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző*

18. Előterjesztés közterület-használat megtiltásának lehetőségére (helyben kiosztott)

Előterjesztő: Dr. Péntes Tímea jegyző
 Hivatali felelős: *Kiss-Finta Orsolya osztályvezető vezető*

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2023. március 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. a napirendekhez meghívottak

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

----- 1. Napirendi pont -----
Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Kecze István: Szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 948 Száma: 23.03.30/1/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**50/2023. (III. 30.) számú önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzati Képviselő-testülete

<i>216/2022. (XII. 15.)</i>	<i>217/2022. (XII. 15.)</i>
<i>26/2023. (I. 31.)</i>	<i>32/2023. (II. 23.)</i>
<i>35/2023. (II. 23.)</i>	<i>43/2023. (II. 23.)</i>

számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester és Dr. Pénzes Tímea jegyző

Határidő: 2023. március 30.

Hivatali felelős: Tyihák Katalin titkársági ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

948

Szám: 2023.03.30/1/0/A/KT

----- 2. Napirendi pont -----

Tájékoztató a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéséről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Kecze István: Megkéri Tuka Antal bizottság elnökét, hogy számoljon be a Humán Erőforrás Bizottság döntéseiről.

Tuka Antal: Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy Humán Erőforrás Bizottság több döntést hozott. Ismerteti a bizottsági határozatokat:

**34/2023. (III. 27.) számú /H/ bizottsági határozat
úszásoktatás és egyéni gyógyúszás támogatásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Humán Erőforrás Bizottsága a helyi sporttevékenység támogatásáról szóló 16/2015. (IV.29.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) c) pontjában megfogalmazott átruházott hatáskörében eljárva az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletben biztosított Sportalap előirányzat Tartalékalap terhére az iskolai úszásoktatást maximum 20 alkalommal, gyermekenként 100 Ft/alkalom áfát is tartalmazó összeggel a Kumánia Gyógyfürdő Kft. kimutatása alapján támogatja az úszásoktatás elősegítéséről szóló 388/2012. (VIII. 28.) számú önkormányzati határozat és a 2011. december 30-án kelt, „a Kumánia Gyógyfürdő és az ehhez kapcsolódó vagyon üzemeltetéséről és használatba adásáról, a fürdőgyógyászati ellátás biztosításáról” szóló megállapodás 6/a. pontja alapján biztosított 200 Ft/alkalom áfát is tartalmazó üzemeltetési díjon felül.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Humán Erőforrás Bizottsága a helyi sporttevékenység támogatásáról szóló 16/2015. (IV.29.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) c) pontjában megfogalmazott átruházott hatáskörében eljárva az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletben biztosított Sportalap előirányzat Tartalékalap terhére a mozgássérült kisújszállási és vidéki gyermekek egyéni gyógyúszás kezelését a 2023. évben 50 000 Ft-tal támogatja.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy kössön megállapodást a Kumánia Gyógyfürdő Kft-vel az iskolai úszásoktatás, valamint a mozgássérült gyermekek egyéni gyógyúszásának sport tartalékalapból történő támogatására.

35/2023. (III. 27.) számú /H/ bizottsági határozat**a városi társadalmi (civil) szervezetek rendezvényeinek támogatására beérkezett pályázatok elbírálásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága (a továbbiakban Bizottság) az önkormányzat 2023. évi rendezvény- és kiadványtervéről szóló 31/2023. (II. 23.) számú önkormányzati határozata szerint a városi társadalmi (civil) szervezetek rendezvényeinek támogatására kiírt felhívására beérkezett pályázatokat – az önkormányzat Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendeletének 16. § a) pontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva – elbírálta, döntését e határozat 1. melléklete tartalmazza.

A Bizottság megbízza a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetőjét, hogy a határozat 2. melléklete szerinti szerződéseket kösse meg a támogatottakkal.

36/2023. (III. 27.) számú /H/ bizottsági határozat**a helyi, székházzal rendelkező szervezetek üzemeltetési költségeinek támogatására beérkezett pályázatok elbírálásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága (a továbbiakban Bizottság) az önkormányzat 2023. évi rendezvény- és kiadványtervéről szóló 31/2023. (II. 23.) számú önkormányzati határozata szerint kiírt felhívásra beérkezett pályázatokat a Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendeletének 16. § a) pontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva elbírálta, döntését e határozat 1. melléklete tartalmazza.

A Bizottság megbízza a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy a határozat 2. melléklete szerinti szerződéseket kösse meg a támogatottakkal.

37/2023. (III. 27.) számú /H/ bizottsági határozat**a helyi kiadványok támogatására beérkezett pályázatok elbírálásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága (a továbbiakban Bizottság) az önkormányzat 2023. évi rendezvény- és kiadványtervéről szóló 31/2023. (II. 23.) számú önkormányzati határozata szerint a helyi kiadványok támogatására kiírt felhívására beérkezett pályázatokat – az önkormányzat Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendeletének 16. § a) pontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva – elbírálta, döntését e határozat első melléklete tartalmazza.

A Bizottság megbízza a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy a határozat második melléklete szerinti szerződéseket kösse meg a támogatottakkal.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Kecze István: Kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás eredménye

#: 949 Száma: 23.03.30/2/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Szavazás a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

949

Száma: 2023.03.30/2/0/A/KT

----- 3. Napirendi pont -----

Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Kecze István: Szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételét.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 950 Száma: 23.03.30/3/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Szavazás a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

950

Szama: 2023.03.30/3/0/A/KT

----- 4. Napirendi pont-----**Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről****-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

Kecze István: Szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételét.

-----Kérdések-----**-----Hozzászólások-----****Szavazás eredménye**

#: 951 Szama: 23.03.30/4/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Szavazás a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

951

Szám: 2023.03.30/4/0/A/KT

----- 5. Napirendi pont -----**Előterjesztés a Kisújszállás Város településképinek védelméről szóló 10/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról****-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

Kecze István: Elmondja, hogy meghívott vendég Zsemberi István főépítész úr, aki a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésen részt tudott venni, ott elmondta az előterjesztéssel kapcsolatos kiegészítését, észrevételeit. Megkéri Molnár Imre Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Molnár Imre: Ismerteti a bizottsági határokat:

44/2023. (III. 28.) számú /P./ bizottsági határozat

Kisújszállás Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról szóló 72/2018. (III. 29.) számú önkormányzati határozat módosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Kisújszállás Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról szóló 72/2018. (III. 29.) számú önkormányzati határozat módosítására szóló határozati javaslatot előterjesztés szerinti formában elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint.

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

45/2023. (III. 28.) számú /P./ bizottsági határozat**Kisújszállás Város településképinek védelméről szóló 10/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Kisújszállás Város településképinek védelméről szóló 10/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló határozati javaslatot előterjesztés szerinti formában elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a következők szerint.

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Kecze István: Kérdés, hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra teszi föl a Kisújszállás Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról szóló 72/2018. (III. 29.) számú önkormányzati határozat módosításáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 952 Száma: 23.03.30/5/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

51/2023. (III. 30.) számú önkormányzati határozat**Kisújszállás Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról szóló 72/2018. (III. 29.) számú önkormányzati határozat módosítására**

A Kisújszállás Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról szóló 72/2018. (III.29.) számú önkormányzati határozat mellékletében szereplő településképi arculati kézikönyv a határozat 1. melléklete szerinti 30a oldallal egészül ki és a településképi arculati kézikönyv 31. oldala a határozat 2. melléklete szerint módosul.

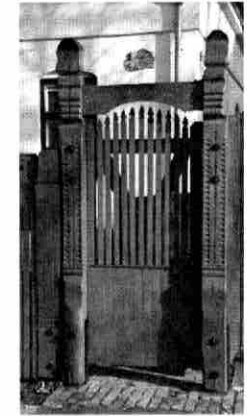
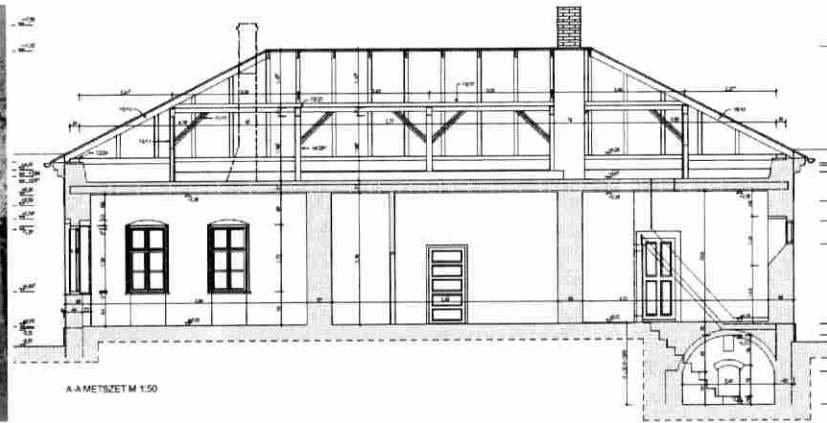
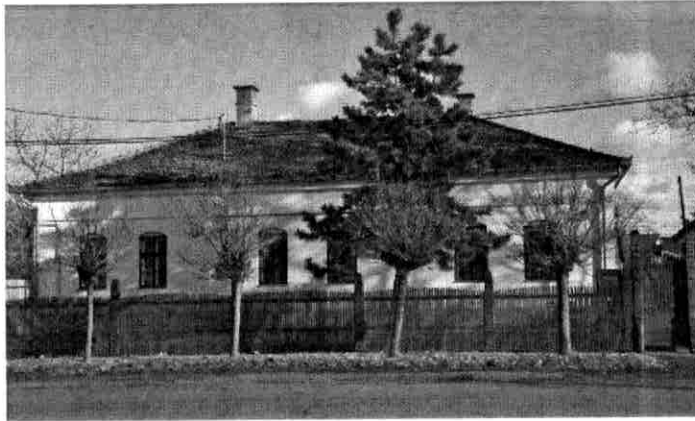
Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2023. április 10.

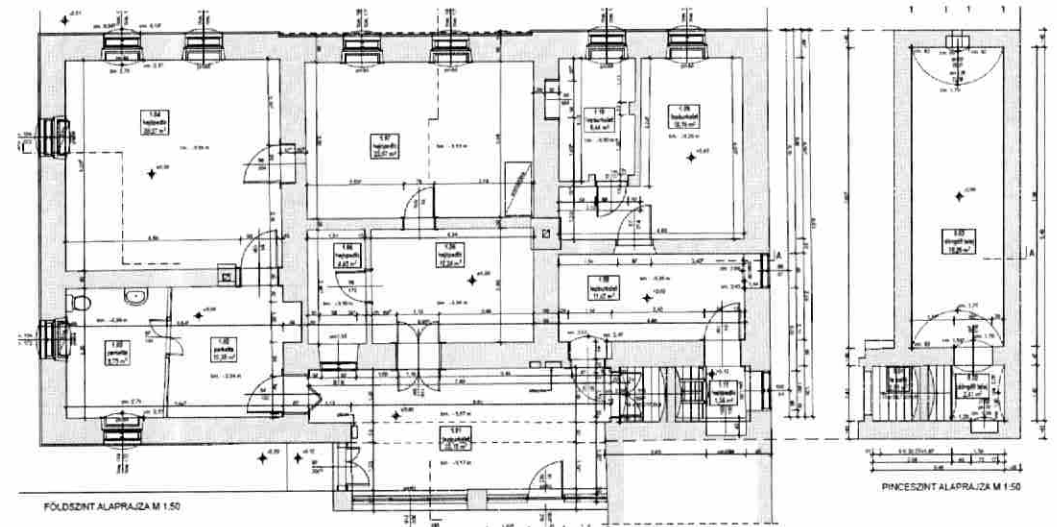
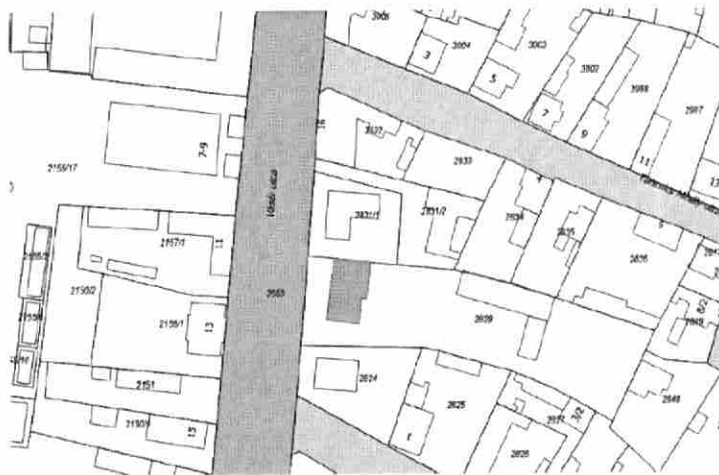
Hivatali felelős: Dr. Szél András aljegyző

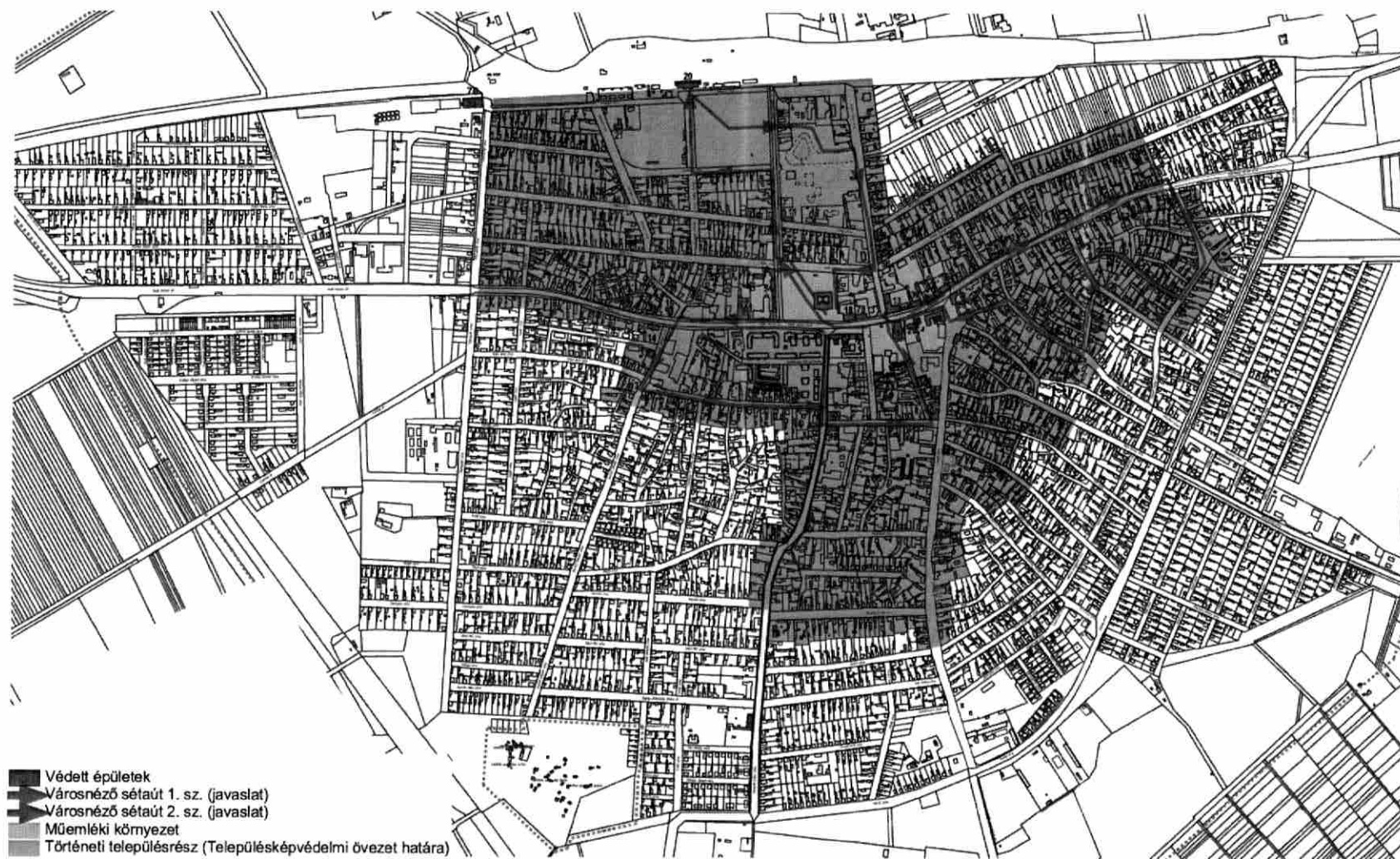
Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Zsemberi István városi főépítész
4. Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály



Polgárház (Vásár utca 20.) - Kiemelt Helyi Védetség





Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

952

Száma: 2023.03.30/5/0/A/KT

Kecze István: Szavazásra teszi föl a Kisújszállás Város településképinek védelméről szóló 10/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet előterjesztés szerinti formában annak mellékleteivel.

Szavazás eredménye

#: 953 Száma: 23.03.30/5/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**Kisújszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete
a Kisújszállás Város településképinek védelméről szóló 10/2018. (III. 29.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, feladatkörét az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §

(1) bekezdés 1. pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §, és az 57. § (2)-(3) bekezdése, továbbá a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése állapítja meg. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 419/2021. (VI. 15.) korm. rendelet 70. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró az állami főépítési hatáskörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, védelméért Jász - Nagykun - Solnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, mint a kulturális örökség védelméért felelős szerv, valamint Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetési eljárásról szóló 16/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelete 18. § h) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Kisújszállás Város településképpének védelméről szóló 10/2018. (III.29.) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, feladatkörét az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §, és az 57. § (2)-(3) bekezdése, továbbá a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése állapítja meg. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 419/2021. (VI. 15.) korm. rendelet 70. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró az állami főépítési hatáskörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, védelméért Jász - Nagykun - Solnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, mint a kulturális örökség védelméért felelős szerv, valamint Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetési eljárásról szóló 16/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelete 18. § h) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

(1) A Kisújszállás Város településképpének védelméről szóló 10/2018. (III.29.) 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


(2) A Kisújszállás Város településképpének védelméről szóló 10/2018. (III.29.) 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Kisújszállás Város településképpének védelméről szóló 10/2018. (III.29.) 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.


3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.


Kecze István
polgármester


Dr. Pénzes Tímea
jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Kisújszállás, 2023. március 31.


Dr. Pénzes Tímea
jegyző

A helyi egyedi védelem fogalom körében, építmény (épület és műtárgy) vonatkozásában:



KHV Kiemelten védett

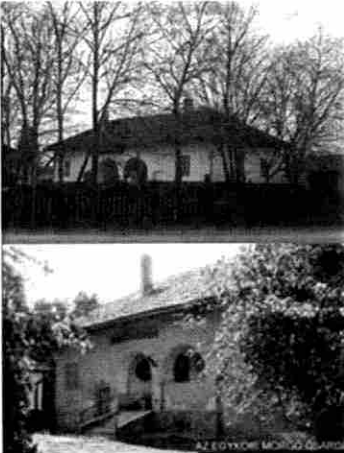


HV Védett




M Műemlék

védeltségi kategóriákat, illetve megszűnés esetén „VM”

„védeltség megszüntetve” megjegyzést alkalmaz


Ny. szám	Védeltségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
1.	M	2197	Református templom /Műemlék (Kálvin utca 1.) 	A védett épületre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek külön jogszabály alapján!
2.	HV	2199	Református lelkeszi lakás (Széchenyi utca 2.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése.



Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{20/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
3.	M	935	Néprajzi kiállító terem „Morgó-csárda”/Műemlék (Petőfi Sándor utca 7.) 	A védett épületre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek külön jogszabály alapján!
4.	M	1	Városháza /Műemlék „Városháza palota” (Szabadság tér 1.) 	A védett épületre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek külön jogszabály alapján!
5.	KHV	2178/2	Vigadó Kulturális Központ (Szabadság tér 7.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztell színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazaton, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{21/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
				<p>hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p> <p>A nagyterem oldalfalában megmaradt díszes, üvegmozaikos díszítésű ablakok.</p>
6.	KHV	2178/1	<p>Általános Iskola „Egykori Korona Szálló” (Szabadság tér 7.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztell-színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemek (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
7.	KHV	2179/4	<p>Bank „Egykori Városi Takarékpénztár” (Szabadság tér 6.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztell-színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemek (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{22/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
8.	KHV	2209	Móricz Zsigmond Gimnázium (Széchenyi utca 4.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyílás-keretek díszítése. Pasztell-színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge. Az iskola olvasótermének berendezése. A tantermi ajtók kialakítása, formája, a folyosók építészeti kialakítása.
9.	KHV	2653	Óvoda (Széchenyi utca 9.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
10.	KHV	143/2	Városi Zeneiskola (Rákóczi utca 3.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{23/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
11.	KHV	32	Orvosi Rendelő „Bárány Szanatórium” (Rákóczi utca 8.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílás-keretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek nyílás-méreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyílás-keretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
12.	KHV	2109	Gyógyszertár (Kossuth Lajos utca 12.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszthatással. Tetőidom formája és hajlásszöge. Az eladótér belső bútorozása.</p>
13.	KHV	2665	Általános Iskola (Arany János utca 1.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>




Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{24/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
14.	KHV	888	Kollégium (Deák Ferenc utca 14.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyílászkeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
15.	KHV	188	Római Katolikus Templom (Deák Ferenc utca 19.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyílászkeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge. A templom belső terének építészeti kialakítása, a falfestmények.
16.	KHV	191	Plébánia (Deák Ferenc utca 23.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Fal-részek – nyílásméretek arányai, ablak-ritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyílászkeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszthatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.



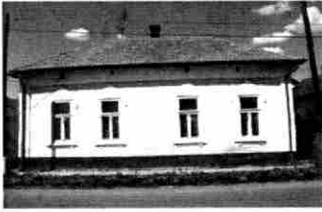
Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{25/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
17.	M	3363/5	Parasztház /Műemlék „Kisújszállási Tájház” (Széchenyi utca 58.) 	A védett épületre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek külön jogszabály alapján!
18.	KHV	5	Általános Iskola „Járásbíróság egykori épülete” (Szabadság tér 2.) 	Védendő: Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
19.	KHV	14	Orvosi rendelő „Demjén Sándor kereskedő egykori háza” (Nyár utca 7). 	Védendő: Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.




Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{26/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
20.	KHV	2214/1	MÁV Állomás épülete (Pillangó utca 21.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
21.	KHV	62	MÁV osztálymérnökség székház (Báthory utca 28.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztell-színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
22.	KHV	2817	Népi épület (Vásár utca 32.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Tagolt utcai- és oldal-homlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablak-felületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése, padlás-szellőzők. Homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge. Belső, udvari oldalon falazott pilléres, faragott díszítőelemekkel gazdagított, toldott tornáca.

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{27/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
23.	KHV	2818/2	<p>Népi épület (Vásár utca 30.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablak-ritmus, ablakfelületek osztó elemei, kéményfej kiképzések. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tető-idom formája és hajlás- szöge. Belső, udvari oldalon hosszúereszes megoldású, faragott díszítő- elemekkel gazdagított, fa oszlopos tornáca.</p>
24.	KHV	2815	<p>Népi épület (Vásár utca 34.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldal- homlokzat. Fal- részek – nyílás- méretek arányai, ablak- ritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyílás- keretek díszítése, kéményfej kiképzés. Véghomlokzat macskalép- csős oromfal lezárása. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkeze- tén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
25.	KHV	338	<p>Gazdaház (Illéssy utca 43.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Padlás- szellőzők, kéményfej kiképzés. Belső udvari tornác, díszítésekkel. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>


Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házsám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
26.	HV	2193	Polgárház (Szabadság utca 2.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílás- méretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Timpanon lezárású nyíláskeretek, díszítő domború mezőkkel, kéményfej kiképzések.</p> <p>Pasztell-színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
27.	KHV	3035	Polgárház (Béla király utca 32.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílás-méretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztell-színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
28.	HV	2670	Kereskedő ház „első Bolemann ház” (Széchenyi utca 6.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
29.	HV	289	Gazdaház (Nyár utca 69.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai és keleti homlokzat. Belső udvari zárt, tört alaprajzú üveges veranda, faragott tornácdíszítés. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, belső fa ablakpaletták. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
30.	HV	104/2	Gazdaház (Illéssy utca 23.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzatok. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, íves kapualj, áloszlopfők díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
31.	HV	2557	Népi lakóház (Széchenyi utca 71.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Meszelt rusztikus felületű homlokzatok. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, kéményfej kiképzés. Függőleges irányban lefelé szélesedő három pilléres ámbitus tagolt pillérfejekkel. Belső meszelt falfelületek, belső ajtók, burkolatok. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>



Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{30/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
32.	HV	2661	Diákotthon (Széchenyi utca 3.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
33.	VM védetség megszűn- tetve dátum: 2022. ja- nuár 1.	2628	Polgárház (Széchenyi utca 23.) 	
34.	HV	1833	Polgárház (Nagy Imre utca 5.) 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Díszes nyíláskeretek, padlás-szellőzők.</p> <p>Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>

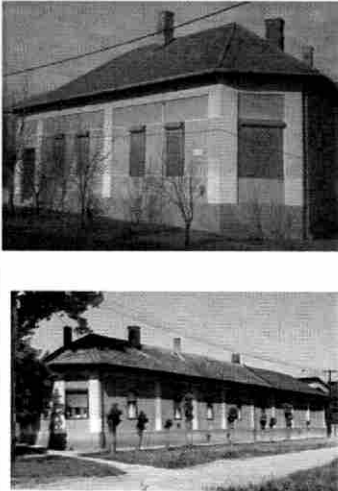
Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{31/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
35.	VM védettség megszűnt tetve dátum: 2022. január 1.	2804	Gazdaház (Vásár utca 48.) 	
36.	HV	1835/2	Polgárház (Nagy Imre utca 1.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Timpanonos lezárású díszes ablakkeretek, ablakkötényekkel, pinceablakok. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge
37.	HV	889	Iskola „egykori katolikus iskola és lakás” (Petőfi Sándor utca 1.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Kéményfej kiképzések, kerítés oszlopok. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
38.	HV	3082	Iskola (Vásár utca 4.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
39.	HV	1368	Diákothton (Kossuth Lajos utca 55.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
40.	HV	2203	Egykori szülőotthon „Magdolna Szülőotthon” (Kálvin utca 13.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.



Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltsók, korlátozások, feltételek
41.	HV	2202	Polgárház (Kálvin utca 7.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, kerámia épületdíszek. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
42.	HV	2205/1	Polgárház (Kálvin utca 9.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Díszes bejárati rácsok. Belső udvari íves épületkiugrás. Pasztell-színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
43.	HV	198/1	Gazdaház (Deák Ferenc utca 29.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Díszes fa ablakkeretek zsalutáblákkal, ablakkereteket körüli vakolat díszítés. Pasztell-színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl.

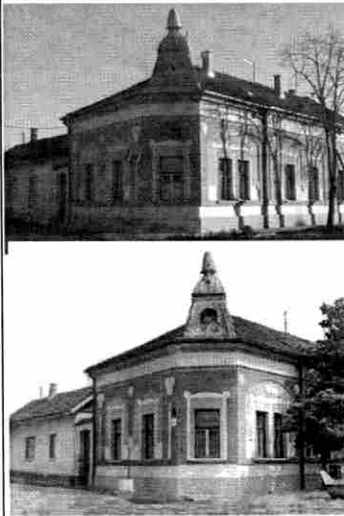
			34/64	nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
--	--	--	-------	---



Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házsám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
44.	HV	2284	Gazdaház (Arany János utca 9.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, padlás- szellőzők. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
45.	HV	341	Iskola „Munkácsy iskola” (Vásár utca 24.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.


46.	HV	341	<p>Gazdaház^{35/64} (Illéssy utca 37.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzatok, tört, csapott sarokkal. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
-----	----	-----	--	---



Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	<p>Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házsám)</p>	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
47.	HV	1818/18	<p>Gazdaház (Nagy Imre utca 13.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, üzletbejáratok. Belső udvari tornác, faragott díszítő elemekkel. Paszellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással.</p>

48.	KHV	19	Gazdaház ^{36/64} (Nyár utca 17.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, szemöldök párkányok. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge. Belső udvari tornáca.
49.	HV	2099	Polgárház (Kossuth Lajos utca 26.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Díszes párkányos és timpanonos nyílászkeretek ablakkötényekkel. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
50.	KHV	2832	Egykori „Piculás” Takarékpénztár (Vásár utca 16.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyílászkeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.


51.	HV	156	<p>Kunszöv épülete^{37/64} (Deák Ferenc utca 7.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
52.	HV	3357/6	<p>Gazdaház (Széchenyi utca 50.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>



Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	<p>Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házsám)</p>	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
53.	HV	2281	<p>Polgárház (Arany János utca 15/a)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat, íves rizalit. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, kerámia homlokzati díszek, vakolt nyíláskeret díszítések, hófogó díszek, terméskő lábazon burkolat. Belső udvari íves üvegezett veranda. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>




54.	KHV	143/2	Nagykun klub ^{38/64} (Rákóczi utca 3/d)		<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
55.	HV	2322/1	Polgárház (Arany János utca 3.)		<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Ives bejárat, belső fa spaletták, régi kéményfej kiképzések. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek	
56.	HV	2323	Kereskedő ház (Dózsa György utca 1.)		<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.




57.	HV	2321	Polgárház ^{39/64} (Arany János utca 5.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
58.	HV	2319/1	Polgárház (Arany János utca 7.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, padlás- szellőzők, tető szellőző, kéményfej kiképzések. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.




Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
59.	HV	2282	Polgárház (Arany János utca 13.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Tetőszellőzők. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.




60.	HV	2280	<p style="text-align: center;">Polgárház^{40/64} (Arany János utca 15/b.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Belső fa spaletták. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
61.	HV	3090/1	<p style="text-align: center;">Gazdaház (Béla király utca 7.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Tagolt utcai homlokzat. Falmező – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>




Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
62.	HV	20	Népi épület (Rákóczi utca 2.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyílászkeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
63.	HV	2189	Polgárház „volt bírói lakás” (Szabadság utca 4.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, padlás- szellőzők, pinceablakok, kéményfej kiképzés. Pasztell színű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
64.	HV	2188/1	Polgárház (Szabadság utca 6.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílászkeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, szemöldök párkányok. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{42/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
65.	HV	3357/2	Népi épület (Széchenyi utca 52.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
66.	HV	3361	Népi épület (Széchenyi utca 54.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Rusztikus meszelt homlokzatok. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, belső fa spaletták, kéményfej kiképzések. Belső meszelt falfelületek, belső ajtók, burkolatok. Tetőidom formája és hajlásszöge. Belső, udvari oldalon hosszúereszes megoldású, faragott díszítőelemekkel gazdagított, fa oszlopos, faragott könyökfás tornáca
67.	HV	2633	Polgárház (Széchenyi utca 19.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméretek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, díszes szemöldök párkányok. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{4,3/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
68.	HV	2629	Polgárház (Széchenyi utca 21.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméret arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Homlokzati színezése, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
69.	HV	311/2	Illéssy János Nagykun kapitány emlékház „Illéssy ház” (Illéssy utca 52/a) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméret arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Homlokzati színezése, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
70.	HV	2168	Kossuth Lajos utca 10. 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzatok. Falrészek – nyílásméret arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, szemöldök párkányok, nyitott timpanon párkányok. Belső udvari tornác faragott díszítő elemekkel. Homlokzati színezése, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elemen (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

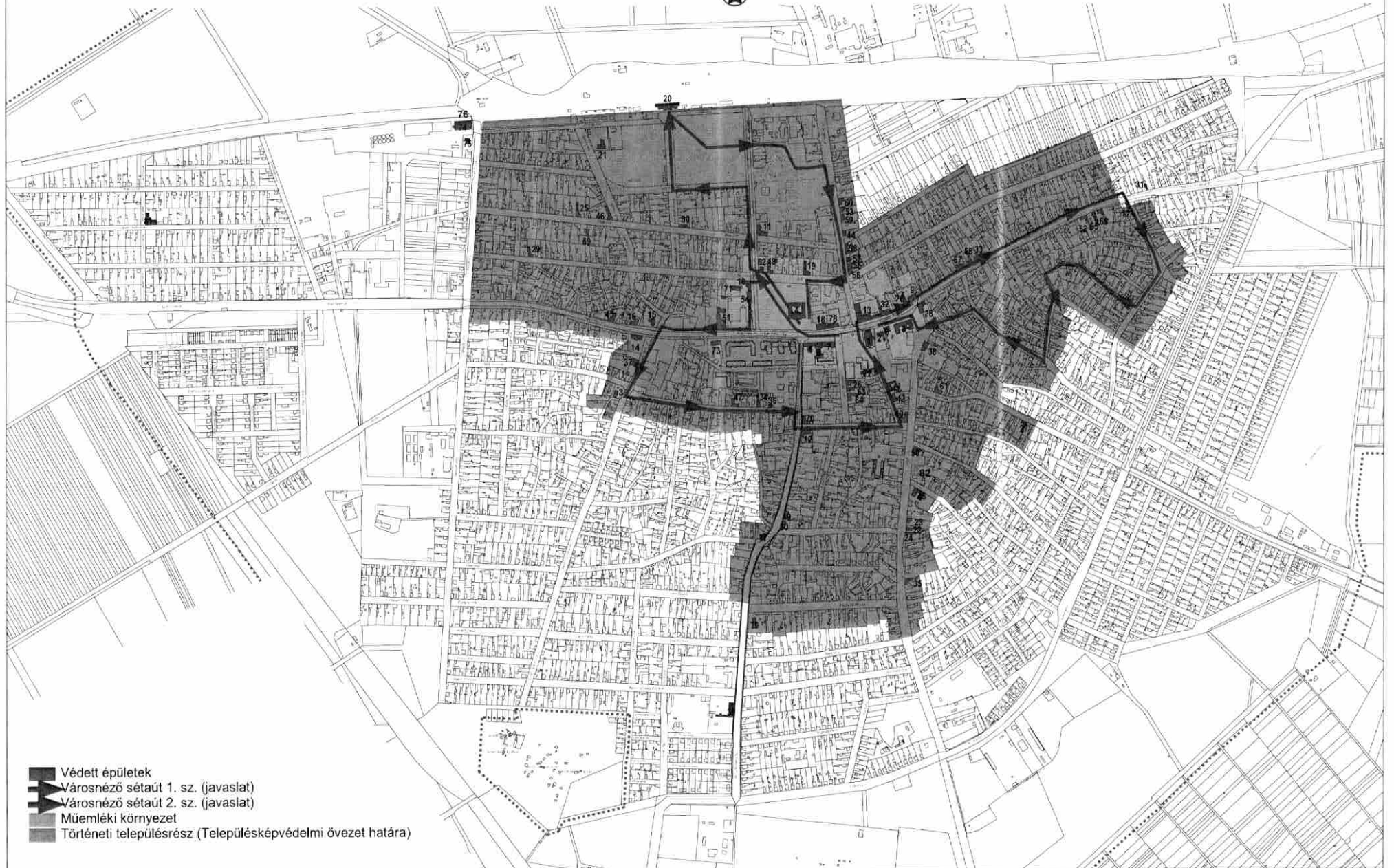
Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{44/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
71.	HV	143/1	Papi Lajos Alkotóház „Diószeghy báró villája” (Nyár utca 10.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretetek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Homlokzati színezése, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
72.	KHV	2196/1	Bazársor (Szabadság utca 2/c) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméretetek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
73.	HV	1812	Lakóház „Bordács Tamás egykori lótenyésztő háza” (Deák Ferenc utca 4.) 	<u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzat. Falrészek – nyílásméretetek arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Ablakkeretek a díszítő domború mezőivel. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

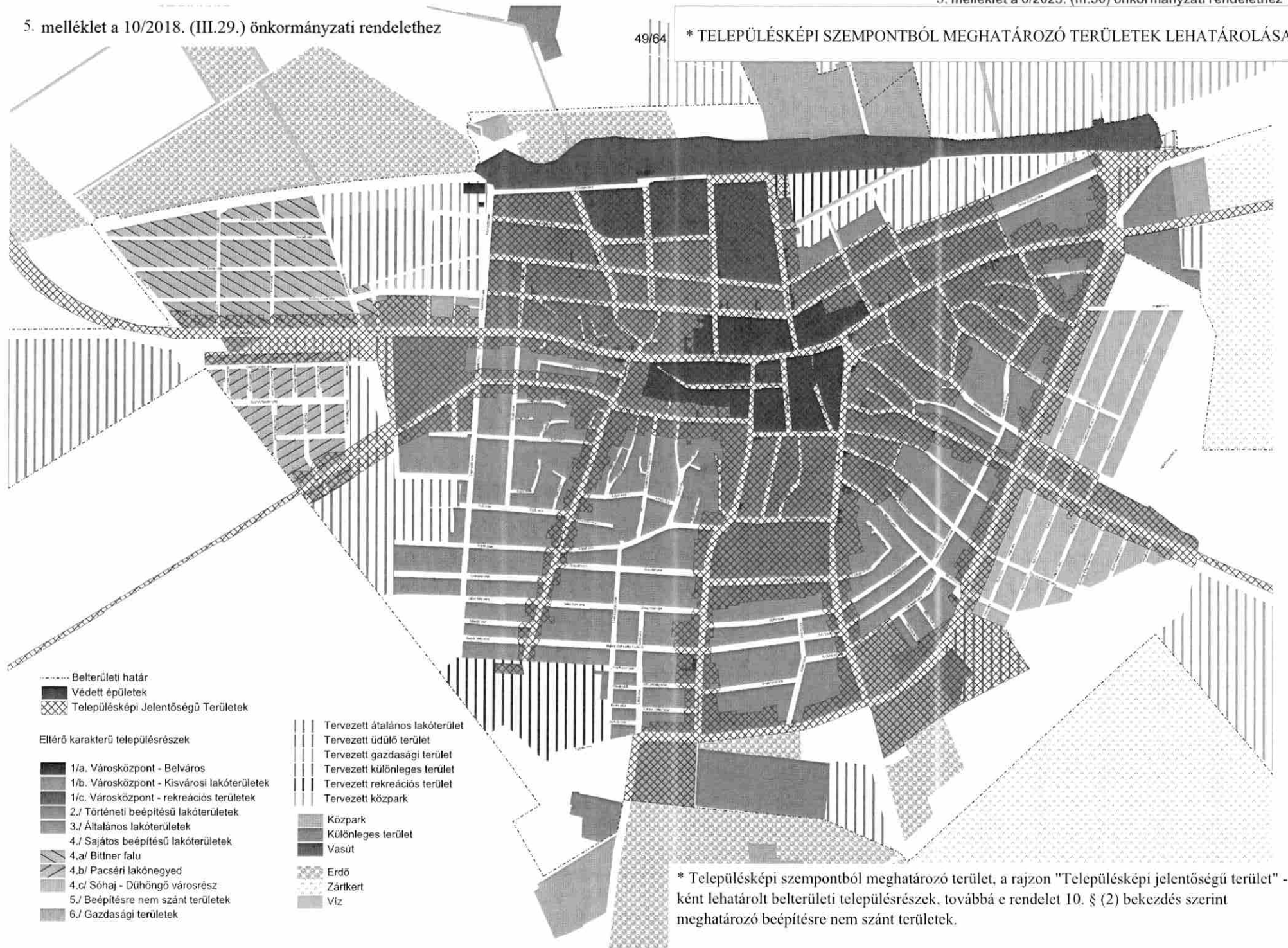
Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{45/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
74.	HV	403/2	<p>Concordia</p> <p>„1902-ben épült búza termény- és áruraktár.”</p> <p>(Közraktár utca 38.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Ipari műemlék jellegű épület.</p> <p>Az épület tömegformálása és arányai. Az épület fa szerkezete, használati módja, külső- és belső kialakítása, építészeti forma- anyag és színvilága.</p>
75.	HV	403/1	<p>Lakóépület</p> <p>(Közraktár utca 36.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyílás-keretek) eredeti tagolt utcai és északi homlokzat. Falrészek – eredeti nyílás-méreték arányai, ablakritmus, ablak-felületek osztó elemei. Homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
76	HV	2658/2	<p>Kereskedőház</p> <p>„Klein Lajos fakereskedő egykori háza”</p> <p>(Széchenyi utca 7.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldal-homlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatás-sal. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>

Ny. szám	Védeltségi kategória	Hrsz	Megnevezés ^{46/64} A védett érték pontos helye (utca, házszám)	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
77.	HV	1715	Lakóépület (Kossuth Lajos utca 39.) 	Védendő: Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai homlokzatok. Falrészek – nyílásméret arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei. Díszes, faragott szarufavégek. Homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
78.	HV	6	Lelkészi Hivatal „református parókia” (Szabadság tér 3.) 	Védendő: Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméret arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.
79.	HV	2027	Egykori '48-as kórház (Kossuth Lajos utca 38.) 	Védendő: Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméret arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Pasztellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.

Ny. szám	Védettségi kategória	Hrsz	<p style="text-align: center;">47/64 Megnevezés</p> <p style="text-align: center;">A védett érték pontos helye (utca, házszám)</p>	A védett építményre vonatkozó tiltások, korlátozások, feltételek
80.	HV	2098/2	<p style="text-align: center;">Egykori kocsmá (Rézműves utca 1.)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Paszellszínű homlokzati színezés, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
81.	HV	569/2	<p style="text-align: center;">Egykori iskola „egykori két tantermes iskola- templom” (Esze Tamás utca 23/a)</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Homlokzati színezése, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>
82.	KHV	2829	<p style="text-align: center;">Polgárház (Vásár utca 20.)</p> <p>Az 1800-as évek elején épült, korhűen felújított polgárház.</p> 	<p><u>Védendő:</u> Az épület tömegformálása és arányai. Szerkezeti díszítő elemekkel (falpillérek, párkányok, nyíláskeretek) tagolt utcai- és oldalhomlokzat. Falrészek – nyílásméreték arányai, ablakritmus, ablakfelületek osztó elemei, nyíláskeretek díszítése. Homlokzati színezése, az azt kiegészítő színek alkalmazásával (tagoló- és díszítő elemek, falrészek) burkolt, vagy vakolt lábazon, egyéb díszítő elem (pl. nyílászáró tokszerkezetén) mértéktartó kontraszt hatással. Tetőidom formája és hajlásszöge.</p>

KISÚJSZÁLLÁS VÁROS TELEPÜLÉSKÉPVÉDELMI TERÜLETÉNEK LEHATÁROLÁSA





Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

953

Száma: 2023.03.30/5/0/A/KT

----- 6. Napirendi pont -----

Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó, és a szociális feladatellátás tapasztalatainak értékelésére

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Kecze István: Szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozatok ismertetését.

Tuka Antal: Ismerteti a bizottsági határozatokat:

31/2023. (III. 27.) számú /H/ bizottsági határozat a szociális ellátások körében 2022. évi beszámoló elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Humán Erőforrás Bizottsága a szociális ellátások körében készült 2022. évi beszámolót elfogadja.

32/2023. (III. 27.) számú /H/ bizottsági határozat

a szociális ellátások körében 2022. évben végzett munka értékeléséről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a szociális ellátások körében 2022. évben végzett munka értékeléséről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, a következők szerint.

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**33/2023. (III. 27.) számú /H/ bizottsági határozat
a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, a következők szerint.

A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

----Kérdések----

----Hozzászólások----

Máthé Zsolt: Köszönti a megjelenteket. Elmondja – kihasználva a tv nyilvánosságát -, hogy ajánlja mindenkinek, hogy menjen fel a város honlapjára és olvassa el ezt az előterjesztést és a benne lévő mellékleteket, azt, hogy bár tudják, hogy milyen sok rétűek ezek a feladatok melyet ellátnak az idősek otthonában, a szolgálatokban. Sokszor jó szembesülni azzal, hogy milyen összetett feladatok vannak még egy ilyen kis városban is, mint Kisújszállás. Azt mondja, hogy mindenki, aki megteheti vegye a fáradságot és olvassa el. Megéri és tanulságos. Szeretné megköszönni a szolgálatokban, az idősek otthonában dolgozóknak és mindenkinek, aki ebben tevékenykedik. Nem véletlenül használják, hogy idősek otthona és nem szociális otthon. Egy sokkal pozitívabb kifejezés annál, hogy nem a szociális ellátására törekednek az időseknek, hanem hogy minél otthonosabban érezzék magukat az életük utolsó éveiben és megteremtsék azokat a szórakozási, kikapcsolási lehetőségeket, amelyeket lehet az anyagban olvasni. Még felsorolás szinten is terjedelmes és bő.

Tuka Antal: Az előterjesztéssel, a tájékoztatóval kapcsolatosan néhány gondolatot szeretne kiemelni. Az első terület, amivel igazán szeretne foglalkozni az a közfoglalkoztatásnak a kérdésköre. Ez igaz az elmúlt idősakra és a 2022. évre is, hogy folyamatosan törekedett az önkormányzat arra, hogy pályázzon és sikerrel járjon az pályázat útján. Ez a közfoglalkoztatás a 2022. évben is folyamatosan megvalósult és ha figyelemmel vannak a tendenciára, akkor már csak 117 fő vett részt a városban a különböző start munkaprogramokban. Emlékezhettek arra, hogy ez 5-6 évvel ezelőtt, vagy a közmunkaprogram indítása időszakában ez 500 fő feletti létszámmal volt biztosított és azt a tendenciát mindenféleképpen lehet látni, hogy szerencsére egyre kevesebb olyan család van Kisújszálláson, akik ebben a közfoglalkoztatási formában részt vesznek és azt gondolja, hogy akik részt vesznek, azok a családok mindenféleképpen számíthatnak erre a lehetőségre és segítséget jelent a családok számára ez a lehetőség. A városnak is előnyére szolgál, hiszen olyan feladatoknak a megvalósítására pályázhat, illetve pályázik az önkormányzat, amely olyan feladatok ellátását biztosítja és így tehermentesítés lehetőségével élnek, hogy az önkormányzat kötelező feladataiban is segítségre lehetnek az érintettek. A szociális ágazaton belül benyújtott fejlesztési pályázatokat is sorba veszi a beszámoló, itt a lakhatásnak a biztosítása kapcsán, illetve képzések, rendezvények biztosításával tudnak előrébb lépni. 2020-ban indult ez a pályázat és azért kell, hogy említésre kerüljön, hiszen ebben az évben fog befejeződni. 2023. szeptemberéig elnyújtott ez a pályázat, itt a nyolc újépítésű szociális bérlakásról van szó, illetve az ideköltözők, illetve a költözésben érintetteknek a felkészítéséről is szó van. Azt gondolja, hogy ez a terület is segítheti az itt élőknek a mindennapjait és ez is egy olyan pályázati konstrukció, illetve megvalósítás már – mert már nagyon közel vannak a végéhez -, hogy ténylegesen a pályázat útján is majd kijelölt családok akkor beköltözhetnek és ezeket az újépítésű bérlakásokat akkor igénybe vehetik. A nyertes pályázatok között szerepel a Kálvin u. 13. szám alatti épületnek a felújítása, illetve a Kálvin u. 9. szám alatti épületnek az átalakítása is, ami további lehetőséget biztosít. A pályázatok között szerepel a bölcsőde építésnek, illetve a bölcsődével kapcsolatos eszközök, bútorok beszerzésének pályázata. Azt gondolja, hogy megelégedésükre szolgál az a tény, hogy sikeresen lezárult a bölcsőde építésének a projektje, illetve az ehhez kapcsolódó beszerzéseknek a projektje és most már teljes üzemben a bölcsőde működik és az itt élő fiatal családok esetében a több csoporttal működő bölcsődei lehetőség mindenképpen segítséget jelent. A Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és

Alapszolgáltatási Központnak az előző évi munkájáról készült beszámoló – szeretne kapcsolódni képviselő társa gondolataihoz – mindenféleképpen érdemes arra, hogy sokan átolvassák és tájékozódjanak benne, hiszen itt a házi segítségnyújtás, a szociális étkeztetés, a nappali ellátás, idősek klubja, demens betegek nappali ellátása, idősek otthona, család- gyermekjóléti szolgálat működése, bölcsőde, illetve sok terület kapcsolódik ehhez. Ha ezeknek a területeknek a beszámolóhoz kapcsolódó gondolataihoz eljutnak, akkor azt olvashatják, hogy sok új kihívás jelent meg a Térségi Szociális Otthon működése során. Nagyon komoly feladatot valósítanak meg a házi segítségnyújtásban is. Ha megnézik a gondozási óráknak a számát, amely 20 ezer fölötti, vagy az alkalmaknak a számát, amely 13 ezer fölötti, akkor azt gondolják és azt feltételezik, hogy 102 szerződés mellett, azért nagyon komoly munka folyik a házi segítségnyújtásban. Ez az egyedüli élő idősek esetében ez mindenféleképpen egy növekvő tendenciát jelent, egyre kevesebben tudják ezt esetlegesen megoldani az idős családtagoknak a segítségét. 102 ilyen szerződéssel a Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ azt gondolja komoly feladatot visz végig. Újra kinyitott a nappali ellátással kapcsolatosan az összes ilyen fogadóhelyük, új szabályokkal, de folyamatosan működik a munka. Mindenféleképpen meg kell fogalmazni a szakembereknek a hiányát, amely jelen van, amit igyekszik a Térségi Szociális Otthon saját szakembereknek a pótlását akár pályázatok, akár beiskolázások, akár továbbképzések útján biztosítani. A gyermekvédelmi ellátásokkal kapcsolatosan azt szeretné kiemelni, hogy a városban 240 diák, illetve 10 fiatal felnőtt rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül és csak egy fontos elemre szeretné ráirányítani a figyelmet – a tv nyilvánosságán keresztül is odairányítani a figyelmet -, hogy 2016. január 1-je óta a szünidei gyermekétkeztetést is biztosítja az önkormányzat. 170-en kapnak tájékoztatást erről és mindösszesen 31-en veszik igénybe. Tehát azt szeretné kérni, hogy ezt a lehetőséget az érintettek vegyék komolyabban és a szünidőben a gyermekek étkeztetésében legyenek partnerek és menjenek el ebédelni.

Demeter Jánosné: Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy igényesen összeállított tájékoztatót kaptak az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi és szociális feladatainak ellátásáról a Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ elmúlt évi tevékenységéről. Részletes tájékoztatót a szociális és gyermekvédelmi ellátás körében végzett munkáról, a gyermekétkeztetés biztosításáról, a közmunkaprogram által megvalósult feladatokról és bűnmegelőzési tevékenységekről. Soraiból kiolvasható a bölcsődei ellátás, a házi segítségnyújtás fontossága, a Családsegítő Szolgálat sokrétű tevékenysége és a bentlakásos intézmény összetett feladatellátása. A beszámolók sorai rámutatnak az eredményekre, a nehézségekre. A szociális területen dolgozók odaadó, lelkiismeretes munkájára. Rámutatnak arra, hogy a szociális területen dolgozók milyen magas szintű ellátást, változatos időtöltést biztosítanak. Tájékoztatást adnak a közösségi rendezvényekről, a felzárkózást segítő programokról, a gyermekek érdekében tett intézkedésekről, az idősek napjait szelbő tevő feladatellátásról. Összegezve azt gondolja a gyermekjóléti, a gyermekvédelmi és szociális feladatok ilyen magas szintű ellátása nem valósulhatott volna meg a hatáskörrel, illetékességgel rendelkező szervek összefogása, együttműködése nélkül. Megköszöni a tartalmas tájékoztató elkészítését, a szociális és gyermekvédelmi ellátás területén dolgozók elmúlt évben végzett önzetlen munkáját.

Tóth Gyula: Köszönti a megjelenteket. Képviselő társai már elmondták előtte a lényegét. Egyetért azzal, amit Máthé Zsolt képviselő társa mondott és Tuka Antal képviselő társa pedig megerősített, hogy egy olyan olvasmány az előterjesztés, hogy érdemes lenne a lakosságnak is – aki hozzáfér – elolvasni. Kiemelné, hogy ezekből a beszámolókból, amelyet évről-évre megkapnak, ebből tájékozódnak leginkább és ami még van évközben esetleg olyan napirend, ami érinti ezeket a témákat. De az elmúlt napokban, hetekben beszélgetett olyan emberekkel, akiknek hozzátartozóik vagy bent van a szociális otthonban, vagy pedig a nappali ellátásban részesül. Nagyon nagy meglepéssel beszéltek ezen tevékenységekről az ellátásáról, kiemelve a szociális otthonban végzett tevékenységet. Azt akarja mondani, hogy akik nem olvasták az anyagot, hanem megtapasztalták az anyagban leírtakat, azok is elismeréssel szóltak ezekről a tevékenységekről.

Kecze István: Megköszöni a véleményeket, az elismerő szavakat. További vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a szociális ellátások körében 2022. évben végzett munka értékeléséről szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 954 Száma: 23.03.30/6/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:35

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

52/2023. (III. 30.) számú önkormányzati határozat a szociális ellátások körében 2022. évben végzett munka értékeléséről

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja alapján megállapítja, hogy az önkormányzat kötelező és önként vállalt szociális feladatait megfelelő színvonalon látta el.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester és Dr. Pénzes Tímea jegyző

Határidő: 2023. március 30.

Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Szűcs Zsuzsanna a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztály

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

Kecze István: Szavazásra teszi föl a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 955 Száma: 23.03.30/6/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:35

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

53/2023. (III. 30.) számú önkormányzati határozat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzatnak **minden év május 31. napjáig** átfogó értékelést kell készítenie a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok körében végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2023. április 15.

Hivatali felelős: Kiss-Finta Orsolya osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Dr. Hajdú László Lajos a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály vezetője
4. Szücs Zsuzsanna a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztály vezetője

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

955

Száma: 2023.03.30/6/0/A/KT

----- 7. Napirendi pont -----

Előterjesztés a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2023. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2022. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Kecze István: Szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Molnár Imre: Ismerteti a bizottsági határozatot:

46/2023. (III. 28.) számú /P./ bizottsági határozat

a lakóház javítási (LAJ) keret 2022. évi felhasználásáról, és a 2023. évi tervéről

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a lakóház javítási (LAJ) keret 2022. évi felhasználásáról, és a 2023. évi tervéről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szepesi Jenő: Ismerteti a felügyelő bizottsági határozatot:

09/2023. (III.27.) számú Felügyelő Bizottsági határozat a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kezelt 2023. évben tervezett lakások és helyiségek karbantartási, felújítási feladataira, valamint beszámoló a Kft. 2022. évi lakás és helyiségkezelési tevékenységéről

A Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi ingatlan-fenntartási tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta, a 2023. évi lakóház-fenntartási előirányzatait a benyújtott terv szerint jóváhagyja és azt elfogadásra javasolja a Kisújszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Demeter Jánosné: A Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. lakóház fenntartási tevékenységéről szóló tájékoztatójából kiolvasható, hogy nem kis feladatot jelent az önkormányzati tulajdonban lévő 105 bérlakás kezelése, karbantartása, a felhalmozott hátralékok, lakbértartozások behajtása. Jelentős összeget emésztenek fel a tartozások behajtására tett intézkedések, az ügyvédi díjak, a bírósági eljárások illetéke.

A kintlévőség megtérülése érdekében 41 ügyben van folyamatban jogi eljárás. A beszámoló soraiból jól látható mekkora gondot jelent az önkormányzati lakások állagának nagymértékű romlása, a kisebb karbantartások, váratlan felújítások egyre jobban felélik az önkormányzat által biztosított LAJ keretet, akadályozzák a bérlakás állomány komfortosabbá, energiahatékonyabbá tételét. Egy-egy bérlő távozása esetén hatalmas kiadást jelent a lakások felújítása, lakhatóvá tétele, a hátrahagyott közüzemi tartozások kiegyenlítése. Jó lenne elérni, hogy az önkormányzati lakásokat igénybe vevők az általuk aláírt szerződésnek megfelelően olyan állapotba adják vissza a lakásokat, ahogyan átvették azokat. Azt gondolja az önkormányzati lakásállományon némileg javít a közelmúltban megépült 8+1 szociális bérlakás, melybe hamarosan beköltözhetnek az érintettek. Bízunk benne az új lakásokba költözők sajátjukként használják azokat, nem jutnak hasonló sorsra az előbb említett lelakott lakásokhoz. Azt gondolja, hogy minőségi előrelépést jelenthet újabb pályázat kiírások megjelenése bérlakások felújítására, illetve a Deák Ferenc utcai már üresen álló épület helyére tervezett nem szociális célú, hanem költségelven, vagy piaci alapon kiadható önkormányzati lakások építése. Képviselő-testület nevében tisztelettel megköszöni a VGN Kft. ügyvezetése által tett erőfeszítéseket, köszöni a város vezetőinek az önkormányzati bérlakások számának és állagának növelése érdekében végzett önzetlen munkáját. Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kecze István: Képviselő asszony által elmondottakat annyival szeretné kiegészíteni, hogy leginkább egy bérlakás építési programot szeretne látni, hiszen az említett Deák Ferenc utcai ingatlanon kívül a Szabadság utcán is rendelkeznek olyan ingatlannal, ahol többlakásos bérlakásokat tartalmazó épületet, lakóépületet tudnának építeni, de hát ezt önerőből nem tudják megtenni, csak pályázati forrásból. Olyan lehetőség kiírása esetén, amiről beszéltek. Ennek a 108 bérlakásnak a felújítását egyértelmű, hogy a LAJ keret nem tudja biztosítani, de ettől függetlenül az ügyvezető igazgató úrnak az a kérése, hogy a lakóház fenntartási tevékenységükkel kapcsolatos költségvetés készítési kötelezettségük értékhatárát emelje meg az önkormányzat. Ezt támogatják, de 500 ezer forintról 1 millió forint feletti munkák esetében kérnek költségvetést. Ezt tartalmazza a határozati javaslat a 2 millió forinttal szemben. Ezt egy kompromisszumos megoldásnak érzik, nyilván figyelembe veszik az áremelkedéseket. Ennek a költségvetés elkészítésének a szükségességét, de azt gondolják, hogy a 2 millió forintos értékhatár alatt kell meghúzniuk azt a vonalat, ahol mindenféleképpen szeretnék részleteiben látni egy-egy nagyobb felújítást. Tehát ezért tesznek javaslatot a határozati javaslat utolsó sorában az 1 millió forint feletti munkák esetében történő költségvetés készítésre. Gyakorlatilag amit még a VGN Kft. beszámolójához hozzá tudnak tenni az csak az, hogy nagyon sok erőt és kitartást kívánnak ahhoz, hogy ezek a kintlévőségek behajtása sikerrel záruljanak a mostani kilakoltatások eredményesek legyenek, hiszen iszonyatos terhet jelent ez a kft-nek, a hivatal munkatársainak. Javasolja mindenkinek, hogy tekintsen be egy-egy szerdai polgármesteri fogadóórába, hogy mi zajlik le. A két alpolgármesterét már megbízta őrző-védő szolgálattal, hogy ezt is lássák el, mert gyakorlatilag óriási a teher és az igény ezen a területen. De nyilván egyre inkább afelé tartanak, hogy igyekeznek kiszűrni azokat a bérlőket, akik néhány hónap után feladják a bérleti díj és a közüzemi szolgáltatási díjak fizetésének lelkes szóbeli vállalását, mert egyszerűen nincs értelme, hogy félévente ugyanabból a lakásból sorozatosan lakoltassák ki a bérlőket. Nagyon sajnálják, de erre nincs más megoldás, igyekeznek csak megbízható bérlőknek kiutalni egy-egy önkormányzati bérlakást. Pontosan ezért amiért szól ennek a beszámolónak a megfelelő fejezete.

Szavazásra teszi föl a lakóház javítási (LAJ) keret 2022. évi felhasználásáról, és a 2023. évi tervéről szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 956 Száma: 23.03.30/7/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**54/2023. (III. 30.) számú önkormányzati határozat
a lakóház javítási (LAJ) keret 2022. évi felhasználásáról, és a 2023. évi tervéről**

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi ingatlan-fenntartási tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, a 2023. évi lakóház-fenntartási előirányzatait a benyújtott terv szerint jóváhagyja.
2. A Polgármester a lakóház-keret felhasználását rangsorolja. A karbantartási, részleges felújítási és építési munkákat a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi el.
3. Az ingatlan-fenntartási keret 20%-át és a karbantartás fogalmát meghaladó, vagy az ingatlan-karbantartási keretet nagymértékben megterhelő beavatkozás csak a polgármester jóváhagyása után kezdhető meg.
4. A Polgármester felkéri a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy a bérleti díjak behajtása érdekében folytassa le a szükséges eljárást.
5. A Polgármester az előző évek döntésének megfelelően az alábbi tevékenységek kiemelt figyelemmel kísérését és elvégzését kéri a következők szerint:
 - A betervezett költségen felüli komolyabb kiadások előtt egyeztetés szükséges.
 - A kintlévőségek behajtását továbbra is folytatni kell.
 - Az ingatlan-felhasználási keretnél végezzen rangsorolást a Kft., melyben egyeztetés szükséges.
 - Az 1 000 000 Ft feletti munkákra a Kft. készítsen költségvetést.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester, Dr. Péntes Tímea jegyző, Tóth Zoltán ügyvezető
Határidő: 2023. december 31.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Tóth Zoltán a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-

Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távól	-
Juhász Attila	Távól	-

956

Szám: 2023.03.30/7/0/A/KT

----- 8. Napirendi pont -----

Előterjesztés Kisújszállás Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Kecze István: Kiegészítésként elmondja, hogy szerencsére a 2023. évi közbeszerzési tervnek már jelentős tartalmi elemei olvashatóak. Bízunk abban, hogy az év során csak bővülni fog, további TOP Pluszos pályázatok pozitív elbírálása esetén. Amit még hozzá szeretne tenni, hogy hamarosan elkezdhetik ezeknek a pályázatoknak a megvalósítását, hiszen megyei szinten az elnyert támogatások 82 %-a érkezett meg az önkormányzatokhoz. Elmondhatják, hogy ilyen arányban már rendelkezésre áll a pályázati összeg, természetesen elkülönített számlán. Bízunk benne, hogy minél hamarabb hozzá tudnak fogni a nyertes pályázatok megvalósításához. Kéri ismertetni a bizottsági határozatot.

Molnár Imre: Ismerteti a bizottsági határozatot:

47/2022. (III. 28.) számú /P./ bizottsági határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága Kisújszállás Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A Bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Kecze István: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Kisújszállás Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 957 Szám: 23.03.30/8/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

55/2023. (III. 30.) számú önkormányzati határozat

Kisújszállás Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kisújszállás Város Önkormányzatának, mint ajánlatkérőnek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § alapján elkészített, a határozat mellékletét képező 2023. évi összesített közbeszerzési tervét.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester, Dr. Péntes Tímea jegyző

Határidő: 2023. március 31.

Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Kisújszállás Város Önkormányzatának
2023. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzésre irányadó eljárési rend	A tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja
1. Kivitelező kiválasztása a TOP-Plusz-1.2.1-21, Kisújszállás az élhető település című pályázat megvalósításához	1 db építési beruházás	nemzeti	Kbt. 117. § szerinti eljárás	2023. második negyedév	2024. első negyedév
2. A Brassó utca kiépítése és a Csorbai utca egy szakaszának felújítása a TOP_Plusz-1.2.3-21 pályázat keretében	1 db építési beruházás	nemzeti	Kbt. 117. § szerinti eljárás	2023. második negyedév	2023. negyedik negyedév
3. A Kálvin utca 13. számú épület felújítása a TOP_Plusz-3.3.2-21 pályázat keretében	1 db építési beruházás	nemzeti	Kbt. 117. § szerinti eljárás	2023. harmadik negyedév	2024. harmadik negyedév
4. A Kálvin 9. számú épület átalakítása az egészségügyi és szociális alapellátási feltételek javítása érdekében a TOP_Plusz-3.3.2-21 pályázat keretében	1 db építési beruházás	nemzeti	Kbt. 117. § szerinti eljárás	2023. harmadik negyedév	2024. második negyedév
5. Energetikai korszerűsítés a könyvtár, tűzoltóság és a szennyvíztisztító telep épületein a TOP_Plusz-2.1.1-21 pályázat keretében	1 db építési beruházás	nemzeti	Kbt. 117. § szerinti eljárás	2023. harmadik negyedév	2024. negyedik negyedév

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

957

Szám: 2023.03.30/8/0/A/KT

----- 9. Napirendi pont-----**Előterjesztés a „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására” című pályázat benyújtására****-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

Kecze István: Kiegészítésként elmondja, hogy ezt az előterjesztést március 20-án hétfői nappal kellett benyújtani, de elfogadták egy polgármesteri nyilatkozattal. Bízunk benne, hogy a TRV Zrt-nél bekövetkező személyi változások azért pozitív irányba billentik a Zrt. működését és a további együttműködésüket ez majd javítani fogja.

-----Kérdések-----**-----Hozzászólások-----**

Kecze István: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására irányuló pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 958 Szám: 23.03.30/9/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

**56/2023. (III.30.) számú önkormányzati határozat
a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására irányuló pályázat benyújtásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatási kérelmet nyújt be a 2023. február 21-én megjelent, a vízgazdálkodásért és az egészségügyért felelős belügyminiszter a pénzügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1 jogcíme szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására irányuló pályázati kiírásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kecze István polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel, mint víziközmű-szolgáltatóval történő egyeztetésre.

Végrehajtásért felelős: Kecze István polgármester

Határidő: 2023. március 20., illetve azonnal

Hivatali felelős: Pardi Csilla osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
5. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.)

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

----- 10. Napirendi pont -----

Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

-----Kérdések-----

Szarvák Márton: Köszönti a megjelenteket. Kérdése, hogy a két ülés között március 24-én küldött az önkormányzat az országos kórházi főigazgatóságra. A kapott levélben ultimátumszerűen szeretnék államosítani a járóbetegellátást? Mi szerepelt ebben a levélben? Lehet-e erről bővebben tudni valamit?

Dr. Szél András: *Szarvák Márton kérdésére válaszolva* elmondja, hogy január 1-jén történt egy jogszabályváltozás, amelyben az önkormányzatokról szóló törvényben az országos főigazgató kapott egy lehetőséget arra, hogy adatokat kérjen az önkormányzati fenntartásban lévő járóbetegellátásokról. Ezeket az adatokat az önkormányzat meg is adta az országos kórházi főigazgatónak, majd ebben a levélben, amelyet írt megköszönte az önkormányzat adatszolgáltatását és a véleményét kérte az önkormányzatnak arról, hogy ha állami fenntartásba kerülne a járóbeteg ellátás. Az önkormányzat próbálta kifejezni a véleményét ebben a levélben, illetve kérték, hogy személyes egyeztetés történjen ezzel kapcsolatosan, hiszen részletszabályok ezzel kapcsolatosan nem ismertek. Végrehajtási rendelet nincs. Tehát az önkormányzat is próbál tájékozódni ebben az ügyben, hogy hogyan történne ez a folyamat, kötelező-e ez az átadás.

-----Hozzászólások-----

Kecze István: Amennyiben további hozzászólás nincs, szavazásra teszi föl a tájékoztató elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 959 Száma: 23.03.30/10/0/A/KT

Ideje: 2023 március 30 13:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Szavazás a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	83.33	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
Összesen	12		100.00	12

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Fodor Kálmán	Igen	-
Kecze István	Igen	-

Máthé Zsolt	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Gönczi Károly	Távol	-
Juhász Attila	Távol	-

959

Száma: 2023.03.30/10/0/A/KT

----- 11. Napirendi pont -----

Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Kecze István: Elmondja, hogy az előző hónap során következő ülésén Tuka Antal képviselő úrnak volt interpellációs felvetése, erre kapott választ. Kérdezi képviselő urat, hogy elfogadja-e a választ.


Tuka Antal: Igen, elfogadja.

----- Kérdések -----

Máthé Zsolt: Kérdése – bár ez nem teljesen települési hatáskör -, de nagyon sok embert érint. Azt lehet látni, hogy a MÁV vonalain egyre – bár 2015-ben a Szajol – Püspökladány vonalat már felújították és akkor állítólag 160 km-es sebességre gyorsították fel a vonalat, de azóta sem közlekednek ilyen sebességgel a vonatok, valamint szinte már mindennaposak a különböző műszaki meghibásodások, vonatok robbannak le, hagyják ott az utasokat. Megtörténik szinte naponta ilyen jellegű esetek Kisújszállás és Szolnok között. Ha van arra lehetősége az önkormányzatnak, hogy megkereshetik-e a MÁV Zrt-t statisztika kiadására, hogy milyen gyakoriak és mi az oka az egyre nagyobb és egyre gyakoribb műszaki meghibásodásnak ezen a vonalon, hangsúlyozza a felújítás után. Karbantartásra nem lenne elég forrásuk? Sokan járnak ezen a vonalon, akár Szolnok irányába is dolgozni, de a másik Debrecen irányába is. A másik észrevétele pedig, hogy a városban egyetlen egy olyan közterületen lévő óra, amelyik a pontos időt mutatja a volán központi megálló helyen, amely már lassan évek óta nem működik. Lehetne-e szólni a Volán-nak, hogy elemet tegyenek az órába, hogy működjön. Olyan érzés, mintha a városban megállt volna az idő.

Kecze István: Máthé Zsolt első kérdésével kapcsolatosan szeretné megkérdezni, hogy közérdekű adatigénylással fordult-e képviselő úr a MÁV Debreceni Igazgatóságához. Mert, hogy megteheti képviselőként is, de ha az önkormányzatra bízta, akkor megkeresik a MÁV Debreceni Igazgatóságát és mielőtt kapnak adatot, akkor jelzéssel lesznek.

További kérdés nem hangzik el, így a 11. előterjesztést lezárja. Megköszöni a megjelenést, a véleményeket. A nyilvános ülést 13.56 órakor bezárja, átállás után 15 perc szünet elrendelésével zárt ülésen folytatják a munkájukat.


Dr. Péntzes Tímea
 jegyző

Kmf.


Kecze István
 polgármester