

# TARTALOMJEGYZÉK

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2016. augusztus 30-án (kedden)  
13.00 órai kezdettel tartott  
soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

<b>1. napirendi pont</b> Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról .....	<b>8. oldal</b>
<b>2. napirendi pont</b> Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.....	<b>10. oldal</b>
<b>3. napirendi pont</b> Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.....	<b>11. oldal</b>
<b>4. napirendi pont</b> Tájékoztató a költségvetés I. félévi teljesítéséről, ennek keretében előterjesztés a 2016. évi költségvetés módosítására Előterjesztés-kiegészítés a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játéksarnok építéséhez szükséges önerő biztosítására és kiviteli tervének megrendelésére.....	<b>12. oldal</b>
<b>5. napirendi pont</b> Előterjesztés a Kisújszállás név használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályozási koncepciójára..	<b>34. oldal</b>
<b>6. napirendi pont</b> Előterjesztés Kisújszállás Város településrendezési tervének 2016. évi I. módosítására.....	<b>36. oldal</b>
<b>7. napirendi pont</b> Előterjesztés Kisújszállás, Széchenyi utca 4. szám alatti társasház alapító okiratának módosítására.....	<b>75. oldal</b>
<b>8. napirendi pont</b> Előterjesztés köztéri műalkotás létrehozásáról szóló pályázat benyújtására.....	<b>93. oldal</b>
<b>9. napirendi pont</b> Előterjesztés termőföldek bérletére .....	<b>96. oldal</b>
<b>10. napirendi pont</b> Előterjesztés a Városháza egyes helyiségeire kötött használati megállapodás módosítására .....	<b>99. oldal</b>
<b>11. napirendi pont</b> Beszámoló a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról.....	<b>101. oldal</b>
<b>12. napirendi pont</b> Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt legfontosabb eseményekről .....	<b>106. oldal</b>
<b>13. napirendi pont</b> Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre.....	<b>110. oldal</b>





## Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

File: D:\Jegyzokonyvek\2016\Képviselő-testület\2016-08-30\2016 augusztus 30 001.NAPLO  
2016.08.30, 12:56

### J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Kecze István	1	-
5	Tuka Antal	1	-
17	Tóth Gyula	1	-
2	Tatár Zoltán	1	-
4	Szepesi Jenő	1	-
18	Szarvák Márton	1	-
21	Kui Lajos	1	-
20	Molnár Imre	1	-
7	Juhász Attila Béla	1	-
19	Hermecziné Balogh Klára	1	-
3	Dr. Ducza Lajos	1	-
6	Demeter Jánosné	1	-
8	Előterjesztő_2	0	-
9	Előterjesztő_3	0	-
10	Előterjesztő_4	0	-
11	Előterjesztő_5	0	-
12	Előterjesztő_6	0	-
13	Dr. Szél András	0	-
14	Előterjesztő_1	0	-
15	Előterjesztő_8	0	-
16	Előterjesztő_9	0	-
22	Dr. Kovács Tibor	0	-
23	Dr. Varga Zsolt	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

**Készült:** Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. augusztus 30-án (kedden)** **13.00 órai kezdettel tartott soron következő, nyilvános** üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza, Gaál Kálmán terem (emelet 31. terem)

**Jelen vannak:** Kecze István polgármester, Demeter Jánosné, Dr. Ducza Lajos, Hermecziné Balogh Klára, Kui Lajos, Molnár Imre, Szarvák Márton, Szepesi Jenő, Tatár Zoltán alpolgármester, Tóth Gyula - képviselő-testületi tagok;

Dr. Kovács Tibor alpolgármester, Dr. Varga Zsolt jegyző, Dr. Szél András aljegyző, Kiss Endre városfejlesztési és –üzemeltetési osztályvezető, Kocsisné Monoki Julianna szervezési és önkormányzati kapcsolatok osztályvezető, Bögös Katalin pénzügyi osztályvezető, Finta Orsolya igazgatási osztályvezető, Horváth István építésügyi ügyintéző, Dr. Kui Gábor jogi ügyintéző;

Zámbori Péter a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője; Zsemberi István városi főépítész; Borók Tibor rendőr alezredes, a Kisújszállási Rendőrőrs parancsnoka; Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója;

Kakas Veronika jegyzőkönyvvezető,

A nyilvános ülésről a TV KISÚJ felvételt készít, operatőr: Kelemen Ilona;

☐ **Kecze István:** Köszönti a megjelenteket, a TV Kisúj adását néző lakosságot. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülés összehívására a testület Szervezeti és Működési Szabályzata alapján került sor.

Kéri képviselőtársait, hogy jelenlétüket pultjuk bekapcsolásával jelezzék. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 fővel jelen van (88,83 %-os a részvétel), ami azt jelenti, hogy a képviselő-testület határozatképes. Tájékoztatja képviselőtársait, hogy Juhász Attila Béla képviselő úr előre jelezte távolmaradását az ülésről, Tuka Antal képviselő úr pedig előre jelezte késését. A nyilvános ülést megnyitja, a testület megkezdi munkáját. Bejelenti, hogy az ülésről készülő jegyzőkönyveket Kakas Veronika szervezési ügyintéző vezeti.

Felolvassa a polgármesteri tájékoztatót: „Levéltre javasolt napirendi pont: Tisztelt Képviselő-testület, javaslom a nyilvános 2-es napirendi pont, a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéséről szóló tájékoztató napirendről történő levételét, mivel ilyen döntés augusztus hónapban nem született. A napirendek sorszáma ennek megfelelően változik.

Kiosztásra került anyag: Kiosztásra került a nyilvános 13-as napirendi pont, a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató (napirend módosítás után nyilvános 12-es napirendi pont), valamint zárt 18-as napirendi pont, a közterület-használat megtiltásának lehetőségéről szóló előterjesztés (napirend módosítás után zárt 17-es napirendi pont).

Tájékoztatom képviselőtársaimat, hogy a bizottsági ülések alkalmával kiosztásra került a nyilvános 5-ös, a Tájékoztató a költségvetés I. félévi teljesítéséről, ennek keretében előterjesztés a 2016. évi költségvetés módosítására című napirendi ponthoz egy előterjesztés kiegészítés, amely két határozati javaslatot is tartalmaz (napirend módosítás után nyilvános 4-es napirendi pont), ezen kívül kiosztásra került a nyilvános 8-as napirendi ponthoz a Kisújszállás, Széchenyi u. 4. szám alatti társasház alapító okiratának módosítására című előterjesztéshez egy új, módosított határozati javaslat, kérem, hogy szavazáskor ezt vegyék figyelembe (napirend módosítás után nyilvános 7-es napirendi pont), valamint kiosztásra került a zárt 17-es, az önkormányzati vagyron fejlesztésére című előterjesztés (napirend módosítás után zárt 16-os napirendi pont).

Tájékoztatom képviselőtársaimat, hogy a zárt 16-os, a Malom és Béla király utcák útfelújítását végző vállalkozó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására című előterjesztés esetében a határozati javaslat megszavazásakor névszerinti szavazás szükséges.”

Megállapítja, hogy a napirendhez további módosító javaslat nem érkezik. Szavazásra teszi föl a napirend módosító javaslatot. Aki ezzel egyetért, szavazatával jelezze.

### Szavazás eredménye

#: 1979 Száma: 16.08.30/0/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:04

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített

**206/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat****Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. augusztus 30-ai ülése napirendjéről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. augusztus 30-ai ülése napirendjéről leveszi a 2., a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót.

A napirendi pontok sorszáma ennek megfelelően változik.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2016. augusztus 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. a napirendekhez meghívottak

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-
Tuka Antal	Távol	-

1979

Száma: 2016.08.30/0/0/A/KT

**Kecze István:** Szavazásra teszi föl a zárt napirendi sort, meghívó szerinti formában.

**Szavazás eredménye**

#: 1980 Száma: 16.08.30/0/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:04

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**207/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat****Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. augusztus 30-ai zárt ülése napirendjéről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. augusztus 30-ai ülése zárt napirendjét a következők szerint fogadja el:

**A zárt ülés napirendje:****14. Előterjesztés a Kumánia Gyógyfürdő Kft. első 6 havi eredménynek bemutatására, és egyéb működéshez kapcsolódó döntésekre**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Zámberi Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság  
a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága

**Hivatali felelős:** Pércsi Zsanett városüzemeltetési ügyintéző, Várócziné Dr. Daruka Andrea jogi ügyintéző

**15. Előterjesztés a Malom és Béla király utcák útfelújítását végző vállalkozó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

**Hivatali felelős:** Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla és Monokiné Székely Zsuzsanna városfejlesztési ügyintézők

**16. Előterjesztés önkormányzati vagyon fejlesztésére (később kerül kiküldésre)**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Gonda Antal Gáborné, a Békés Öregkorért Alapítvány kuratóriumának elnöke

Hunya Zoltán és Hunya Zoltánné

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

**Hivatali felelős:** Pércsi Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

**17. Előterjesztés közterület-használat megtiltásának lehetőségére (helyben kerül kiosztásra)**

Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző

**Hivatali felelős:** Finta Orsolya osztályvezető

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2016. augusztus 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. a napirendekhez meghívottak

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-
Tuka Antal	Távol	-

1980

Szám: 2016.08.30/0/0/A/KT

☐ **Kecze István:** Szavazásra teszi föl a napirendi sort egyben.

#### Szavazás eredménye

#: 1981 Szám: 16.08.30/0/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:05

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

#### 208/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat

#### Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. augusztus 30-ai ülése napirendjéről

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. augusztus 30-ai ülése nyilvános és zárt napirendjét a következők szerint fogadja el:

#### A nyilvános ülés napirendje:

##### 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kecze István polgármester  
Dr. Varga Zsolt jegyző

*Hivatali felelős: Tuka Gabriella szervezési ügyintéző*

##### 2. Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Kecze István polgármester

*Hivatali felelős: Bacskai Ildikó szociális ügyintéző, Pércsi Zsanett városüzemeltetési ügyintéző, Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla városfejlesztési ügyintéző, Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző*

##### 3. Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző

*Hivatali felelős: Bacskai Ildikó szociális ügyintéző, Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző*

##### 4. Tájékoztató a költségvetés I. félévi teljesítéséről, ennek keretében előterjesztés a 2016. évi költségvetés módosítására

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Janó Lajos, a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője

*Véleményezi:* valamennyi önkormányzati bizottság  
*Hivatali felelős:* **Bögös Katalin osztályvezető, Borhi Tünde könyvelő, Szél Zsolt adóügyi-  
 ügyintéző**

**5. Előterjesztés a Kisújszállás név használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályozási koncepciójára**

*Előterjesztő:* Kecze István polgármester  
*Véleményezi:* *Ügyrendi és Jogi Bizottság*  
*Hivatali felelős:* **Dr. Varga Zsolt jegyző**

**6. Előterjesztés Kisújszállás város településrendezési tervének 2016. évi I. módosítására**

*Előterjesztő:* Kecze István polgármester  
*Meghívott:* Zsemberi István főépítész  
*Véleményezi:* *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*  
*Hivatali felelős:* **Zsemberi István főépítész, Dr. Kui Gábor jogi ügyintéző**

**7. Előterjesztés a Kisújszállás, Széchenyi u. 4. szám alatti társasház alapító okiratának módosítására**

*Előterjesztő:* Kecze István polgármester  
*Meghívott:* Szilágyi Gábor elnöklelkész  
 Tóth József főigazgató  
*Véleményezi:* *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*  
*Hivatali felelős:* **Várócziné Dr. Daruka Andrea jogi ügyintéző**

**8. Előterjesztés köztéri műalkotás létrehozásáról szóló pályázat benyújtására**

*Előterjesztő:* Kecze István polgármester  
*Véleményezi:* *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*  
*Hivatali felelős:* **Klujber Katalin városfejlesztési ügyintéző**

**9. Előterjesztés termőföldek bérletére**

*Előterjesztő:* Kecze István polgármester  
*Véleményezi:* *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*  
*Hivatali felelős:* **Pércsi Zsanett városüzemeltetési ügyintéző**

**10. Előterjesztés a Városháza egyes helyiségeire kötött használati megállapodás módosítására**

*Előterjesztő:* Dr. Varga Zsolt jegyző  
*Véleményezi:* *Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság*  
*Hivatali felelős:* **Kiss Endre osztályvezető**

**11. Beszámoló a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról**

*Előterjesztő:* Dr. Varga Zsolt jegyző  
*Meghívott:* Borók Tibor rendőr alezredes, a Kisújszállási Rendőrőrs parancsnoka,  
 Dr. Malatinszky András, a Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület elnöke  
*Véleményezi:* *Ügyrendi és Jogi Bizottság*  
*Hivatali felelős:* **Finta Orsolya osztályvezető**

**12. Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről (helyben kerül kiosztásra)**

*Előterjesztő:* Kecze István polgármester  
*Hivatali felelős:* **Tuka Gabriella szervezési ügyintéző**

**13. Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre**

*Előterjesztő:* Kecze István polgármester  
*Hivatali felelős:* **Farkas Nikolett városüzemeltetési ügyintéző, Pintér Gyula közszolgáltatás-  
 szervezési ügyintéző**



**A zárt ülés napirendje:****14. Előterjesztés a Kumánia Gyógyfürdő Kft. első 6 havi eredménynek bemutatására, és egyéb működéshez kapcsolódó döntésekre**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Zámbori Péter, a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság  
a Kumánia Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága**Hivatali felelős: Pércsi Zsanett városüzemeltetési ügyintéző, Várócziné Dr. Daruka Andrea jogi ügyintéző****15. Előterjesztés a Malom és Béla király utcák útfelújítását végző vállalkozó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság

**Hivatali felelős: Székelyné Zaharán-Lapikás Lilla és Monokiné Székely Zsuzsanna városfejlesztési ügyintézők****16. Előterjesztés önkormányzati vagyon fejlesztésére (később kerül kiküldésre)**

Előterjesztő: Kecze István polgármester

Meghívott: Gonda Antal Gáborné, a Békés Öregkorért Alapítvány kuratóriumának elnöke

Hunya Zoltán és Hunya Zoltánné

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság:

**Hivatali felelős: Pércsi Zsanett városüzemeltetési ügyintéző****17. Előterjesztés közterület-használat megtiltásának lehetőségére (helyben kerül kiosztásra)**

Előterjesztő: Dr. Varga Zsolt jegyző

**Hivatali felelős: Finta Orsolya osztályvezető****Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester**Határidő:** 2016. augusztus 30.

Erről értesül:

1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. a napirendekhez meghívottak

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-

Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-
Tuka Antal	Távol	-

1981

Szám: 2016.08.30/0/0/A/KT

**-----1. Napirendi pont-----**  
**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

☐ **Kecze István:** Szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl az első, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

**-----Kérdések-----**

**-----Hozzászólások-----**

**Szavazás eredménye**

#: 1982            Szám: 16.08.30/1/0/A/KT  
 Ideje: 2016 augusztus 30 13:06  
 Típusa: Nyílt  
**Határozat;    Elfogadva**  
 Egyszerű

**209/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat  
 a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

<b>66/2016. (III. 31.)</b>	<b>104/2016. (IV. 28.)</b>
<b>121/2016. (IV. 28.)</b>	<b>123/2016. (IV. 28.)</b>
<b>142/2016. (V. 31.)</b>	<b>143/2016. (V. 31.)</b>
<b>144/2016. (V. 31.)</b>	<b>149/2016. (V. 31.)</b>
<b>150/2016. (V. 31.)</b>	<b>152/2016. (V. 31.)</b>
<b>168/2016. (VI. 30.)</b>	<b>202/2016. (VII. 28.)</b>

számú - lejárt határidejű - határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**        Dr. Varga Zsolt jegyző  
**Határidő:**                        2016. augusztus 30.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Polgármesteri Hivatal valamennyi Osztálya

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz% Képviselő</b>	
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-
Tuka Antal	Távol	-

1982

Szám: 2016.08.30/1/0/A/KT

☐ **Kecze István:** Szavazásra teszi föl a második, a 202/2012. (IV. 24.) számú önkormányzati határozat módosításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

**Szavazás eredménye**

#: 1983 Szám: 16.08.30/1/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:06

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**210/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat a 202/2012. (IV. 24.) számú önkormányzati határozat módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállás, 0144/5 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló 202/2012. (IV. 24.) számú önkormányzati határozatának 1. bekezdését hatályon kívül helyezi.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester**Határidő:** 2016. augusztus 30.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-
Tuka Antal	Távol	-

1983

Szám: 2016.08.30/1/0/A/KT

## -----2. Napirendi pont-----

**Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

## -----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

**Kecze István:** Szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételét.

## -----Kérdések-----

## -----Hozzászólások-----

**Szavazás eredménye**

#: 1984 Szám: 16.08.30/2/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:07

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Szavazás a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0

<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-
Tuka Antal	Távol	-

1984

Száma: 2016.08.30/2/0/A/KT

----3. Napirendi pont----

**Tájékoztató a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

----Időkorlátozás nélküli //Méretlen----

**Kecze István:** Szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételét.

----Kérdések----

----Hozzászólások----

**Szavazás eredménye**

#: 1985 Száma: 16.08.30/3/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:08

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Szavazás a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	83.33	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		16.67	2
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-
Tuka Antal	Távol	-

1985

Szám: 2016.08.30/3/0/A/KT

**-----4. Napirendi pont-----****Tájékoztató a költségvetés I. félévi teljesítéséről, ennek keretében előterjesztés a 2016. évi költségvetés módosítására****Előterjesztés-kiegészítés a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosítására és kiviteli tervének megrendelésére****-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

☐ **Kecze István:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a tájékoztatóval kapcsolatosan szóbeli kiegészítéssel nem kíván élni, viszont az előterjesztés-kiegészítéshez, mely a kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról és a kiviteli tervek megrendeléséről szól, ezzel kapcsolatosan szeretne néhány mondatot elmondani. Valamennyi bizottság tárgyalta már az előterjesztés kiegészítést is, ennek ellenére úgy gondolja, hogy szükséges tájékoztatnia a képviselő-testületet, hogy ezt a pályázatot a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége befogadta és ahogy számítottak rá, a rövid határidő miatt, hiánypótlásra kötelezték az önkormányzatot. Áttekintve a hiánypótlást, úgy ítélik meg, hogy a 45 napos határidőt tartva eleget tudnak tenni a hiánypótlás feltételeinek, a szükséges dokumentumok és költségvetések benyújtásának. Ettől függetlenül szeretnék, ha a képviselő-testület biztosítaná a Kisújszállási Sportegyesület részére – aki a pályázat benyújtója – azt a költségvetési keretet, amelyből biztosítható a kiviteli tervek megrendelése és a szükséges részletes költségvetés elkészítése. Bízunk benne, hogy ennek a keretnek a felhasználása nem az idei költségvetést fogja terhelni, szinte biztos, hogy a jövő évit, ahogy eddig is tervezték. Viszont ezt a döntést így előre meg tudják hozni. A másik határozati javaslat a hiánypótláshoz kapcsolódik, nyilatkoznia kell a képviselő-testületnek és a pályázónak, hogy a szükséges önerőt biztosítja, illetve azt milyen forrásból és mikor fogja tudni biztosítani. Mivel az eredeti pályázatban a felhasználást 2016-2017. évi tanévi tanévet, illetve ezen naptári évekhez kapcsolódó költségvetést érintette volna, ezért ezen határozati javaslat erre a két évre szól, de szinte bizonyos, hogy a 2017-2018. tanévet fogja érinteni, így az ezekhez az évekhez kapcsolódó költségvetést. Ettől függetlenül a 2016. év azért szerepel a határozatban, mert a pályázat eredetileg így szól. Ha jól utána néznek, mire benyújtják a hiánypótlást és megkapják a minisztériumok, itt felhasználásról ebben az évben biztos, hogy nem lesz szó.

További szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozatok ismertetését.

*Tuka Antal képviselő úr megérkezik az ülésterembe 13.11 órakor, jelen van 11 fő, 91,67%-os a részvétel.*

□ **Demeter Jánosné:** Ismerteti a bizottsági határozatokat:

**56/2016. (VIII. 29.) számú /Ü/ bizottsági határozat**

**a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**A bizottság a rendelettervezet mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.**

**57/2016. (VIII. 29.) számú /Ü/ bizottsági határozat**

**a Porcsalmi Lajos Sporttelep előfűves pálya felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatos nyilatkozatról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága a Porcsalmi Lajos Sporttelep előfűves pálya felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatos nyilatkozatról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**58/2016. (VIII. 29.) számú /Ü/ bizottsági határozat**

**csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázat benyújtásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága a csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**59/2016. (VIII. 29.) számú /Ü/ bizottsági határozat**

**Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges kiviteli tervek megrendeléséről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges kiviteli tervek megrendeléséről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**60/2016. (VIII. 29.) számú /Ü/ bizottsági határozat**

**Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

□ **Tuka Antal:** Ismerteti a bizottsági határozatokat:

**107/2016. (VIII. 29.) számú /H/ bizottsági határozat**

**a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**A bizottság a rendelettervezet mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.**

**108/2016. (VIII. 29.) számú /H/ bizottsági határozat**

**a Porcsalmi Lajos Sporttelep előfűves pálya felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatos nyilatkozatról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a Porcsalmi Lajos Sporttelep előfűves pálya felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatos nyilatkozatról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**109/2016. (VIII. 29.) számú /H/ bizottsági határozat**

**csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázat benyújtásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**110/2016. (VIII. 29.) számú /H/ bizottsági határozat**

**Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges kiviteli tervek megrendeléséről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges kiviteli tervek megrendeléséről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**111/2016. (VIII. 29.) számú /H/ bizottsági határozat**

**Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

☐ **Molnár Imre:** Ismerteti a bizottsági határozatokat:

**124/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**A bizottság a rendelettervezet mellékletét előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.**

**125/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**a Porcsalmi Lajos Sporttelep élőfüves pálya felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatos nyilatkozatról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Porcsalmi Lajos Sporttelep élőfüves pálya felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatos nyilatkozatról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**126/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázat benyújtásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**127/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges kiviteli tervek megrendeléséről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges kiviteli tervek megrendeléséről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**128/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.



□**Kecze István:** További szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a júniusi döntésnek megfelelően az első soros bizottsági ülésüket vezethették az új elnökök. Szeretné nekik megköszönni a felkészültségüket és a hozzáállásukat és kívánja nekik, hogy az elkövetkező több, mint 3 évben is hasonló színvonalon végezzék a munkájukat.

További szóbeli kiegészítés és kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt.

-----**Kérdések**-----

-----**Hozzászólások**-----

□**Demeter Jánosné:** Felolvassa véleményét: „Önkormányzatunk első féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatóból kiolvasható, hogy a januárban elfogadott, több mint négy milliárdos költségvetési rendelet végrehajtása során, bevételeink és kiadásaink időarányosan kerültek felhasználásra, a takarékos gazdálkodásnak köszönhetően egymással összhangban vannak. A 7-es számú táblázat tartalmazza a folyamatban lévő beruházási feladatok előirányzatát, az új pályázatok előkészítési költségeit, a Pom-pom szobor megvalósítását, a Rákóczi út 8 szám alatti orvosi rendelő felújítását, a Városgazdálkodási Kft tőkeemelését.

A tájékoztató soraiból kiolvasható, önkormányzatunknak 2016 első félévében sikerült folyószámla és munkabér hitel nélkül gazdálkodni, így hitelkamat nem keletkezett, sőt a kincstárjegyben lekötött pénzeszköznek köszönhetően, 422 ezer kamatbevétel keletkezett, az önkormányzati vezetés szigorú gazdálkodásának, a Polgármesteri Hivatal lelkiismeretes munkájának köszönhetően, eredményes első félévet zárhattunk. Elfogadásra javaslom a költségvetési rendelettervezet módosítását, és a hozzá kapcsolódó két határozati javaslatot, az élőfüves pályázathoz szükséges nyilatkozat megadását, illetve pályázat benyújtását az adminisztratív terhek csökkentésének megvalósítására.”

□**Tuka Antal:** Hozzászólásában elmondja, hogy az önkormányzatiság életében meghatározó az, amikor a költségvetés elfogadása megtörténik és legalább olyan fontos az, amikor adott időszaknak az áttekintése és visszatekintése is megvalósul. A város finanszírozásának kérdéskörében lényeges az, hogy időszakonként áttekintésre kerüljön a költségvetés helyzete és ha szükséges, akkor ennek megfelelően változtatás legyen. A sport témával kapcsolatos bizottsági határozatok személyét abban erősítik, hogy a város akár versenysportját és szabadidősportját figyelembe véve eddig is törekedett arra a képviselő-testület, hogy minél jobb feltételrendszert biztosítson. Ezek a határozatok, amelyek itt most megfogalmazásra kerültek, további lehetőségeket biztosítanak azzal kapcsolatosan, hogy a város élhető város legyen és a sportot kiemelten szerető város legyen. Kéri, hogy támogassák ezeket a határozati javaslatokat. A képviselőknek kötelességük, hogy a feltételrendszert minél magasabb színvonalon biztosítsák és ezek a határozatok is ezt a cél szolgálják.

□**Molnár Imre:** Véleményében elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság egyhangúan támogatott minden határozatot, ami ezzel az előterjesztéssel kapcsolatos. A bizottsági ülésen is elmondta, hogy nyugodt lelkiismerettel fogadhatja el a bizottság és a képviselő-testület is ezt az első éves zárást és a szükséges módosításokat, hiszen a működések és a kiadások időarányosan teljesültek, likviditási probléma nem volt. Ez az összegzésben le van írva és mindez magáért beszél.

□**Kecze István:** Elmondja, hogy végighallgatva és megismerve a bizottsági üléseken elhangzott véleményeket és a most a képviselők által elmondott véleményeket, úgy gondolja, hogy ezt folytatni nem illik, hiszen öndicséretnek tűnne. Valóban megalapozottak azok a vélemények, melyek hasonlóan értékelik a gazdálkodást 2016. I. félévében. Hozzá kell tenni, hogy rendkívül nagy odafigyeléssel és körültekintéssel kell gazdálkodni, hiszen nem olyan egyszerű ezt az évet túlélni, ilyen fejlesztések és beruházások előkészítésekor, valamint a város fenntartási, üzemeltetési és egyéb költségei mellett. Arra törekednek, hogy a II. félévben is hasonló módon, színvonalon és eredményesen sikerüljön a gazdálkodás, mindamelllett, ahogy Tuka Antal képviselő úr is kiemelte, a sport területén a körülmények javítását figyelemmel kell kísérni és így kell igyekezni alkalmazkodni a pályázati kiíráshoz és annak sikeres megvalósításához. Arra kéri képviselőtársait, hogy az elkövetkező időszakban is segítsék ezt a munkát, ha másképp nem, akkor a bizottsági üléseken való aktív részvétellel és véleménynyilvánítással.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet, előterjesztés szerinti formában.

### Szavazás eredménye

#: 1986 Száma: 16.08.30/4/0/A/KT  
 Ideje: 2016 augusztus 30 13:23  
 Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
 Minősített

### Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2016. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva, Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 17. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága véleményének kikérésével, a Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével, a Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 19. § a) pontja szerinti véleményező feladatkörében eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

**1. §** A 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. § (1)–(4) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetését **4 367 191 000 Ft** költségvetési bevételi és kiadási főösszeggel állapítja meg.

(2) Az önkormányzat **költségvetési bevételeinek összege 4 084 884 000 Ft.**

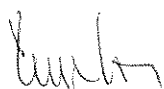
(3) Az önkormányzat **költségvetési kiadásainak összege 4 224 105 000 Ft.**

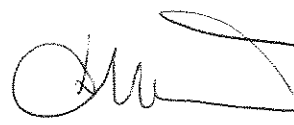
(4) A tárgyévi költségvetési kiadások és bevételek különbözeteként a költségvetési egyenleg összege - **139 221 000 Ft, amelyből a működési célú költségvetési egyenleg 19 340 000 Ft, a felhalmozási célú költségvetési egyenleg -158 561 000 Ft.**”

**2. §** A rendelet

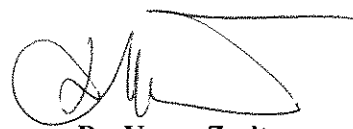
- 1. melléklete e rendelet 1. melléklete
- 3. melléklete e rendelet 2. melléklete
- 4. melléklete e rendelet 3. melléklete
- 5. melléklete e rendelet 4. melléklete
- 10. melléklete e rendelet 5. melléklete
- 14. melléklete e rendelet 6. melléklete szerint módosul.

3. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
**Kecze István**  
polgármester

  
**Dr. Varga Zsolt**  
jegyző

**A rendeletet kihirdettem:**  
**Kisújszállás, 2016. augusztus 30.**

  
**Dr. Varga Zsolt**  
jegyző

I. melléklet a 20/2016. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez

**BEVÉTELEK**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovátrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	B4			1.1	Önállóan működő intézmények működési bevételei	23 739	0	0	23 739
3	B4			1.2	Polgármesteri Hivatal működési bevételei	0	0	13 152	13 152
4	B4			1.3	Városi Önkormányzat működési bevételei	93 148	0	0	93 148
5	B4			1.5	Tulajdonosi bevételek	30 000	0	0	30 000
6	B4			<b>1.</b>	<b>Működési bevételek</b>	<b>146 887</b>	<b>0</b>	<b>13 152</b>	<b>160 039</b>
7	B3			2.1.1	Magánszemélyek kommunális adója	0	0	32 300	32 300
8	B3			<b>2.1</b>	<b>Vagyoni típusú adók</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32 300</b>	<b>32 300</b>
9	B3			2.2.1	Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	221 345	36 310	22 345	280 000
10	B3			<b>2.2.</b>	<b>Értékesítési és forgalmi adók</b>	<b>221 345</b>	<b>36 310</b>	<b>22 345</b>	<b>280 000</b>
11	B3			2.3.1	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	15 639	0	5361	21 000
12	B3			<b>2.3</b>	<b>Gépjárműadók</b>	<b>15 639</b>	<b>0</b>	<b>5 361</b>	<b>21 000</b>
13	B3			2.4.1	Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	6 000	0	0	6 000
14	B3			2.4.2	Talajterhelési díj	1 500	0	0	1 500
15	B3			<b>2.4</b>	<b>Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók</b>	<b>7 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 500</b>
16	B3			2.5.1	Környezetvédelmi bírság	0	0	0	0
17	B3			2.5.2	Szabálysértési pénz- és helyszíni bírság és a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírság helyi önkormányzatot megillető része	300	0	0	300
18	B3			2.5.3	Igazgatási szolgáltatási díjak	0	0	0	0
19	B3			2.5.4	egyéb bírság	1 968	0	0	1 968
20	B3			<b>2.5</b>	<b>Egyéb közhatalmi bevételek</b>	<b>2 268</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 268</b>
21	B3			<b>2.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>246 752</b>	<b>36 310</b>	<b>60 006</b>	<b>343 068</b>
22	B1			3.1.1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	29 534	0	128 863	158 397
23	B1			3.1.2	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	64 713	0	0	64 713
24	B1			3.1.3	Települési önkormányzatok közoktatási feladatainak ellátása	1 034	0	0	1 034
25	B1			3.1.4	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	13 102	0	0	13 102
26	B1			3.1.5	Működési célú központosított előirányzatok	0	0	0	0
27	B1			a.	2016. évi bérkompenzáció	1 205	0	1 191	2 396
28	B1			b.	Könyvtári érdekeltség-növelő támogatás	627	0	0	627
29	B1			c.	Prémium évek támogatása	1 168	0	0	1 168
30	B1			3.1.6	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	3 000	0	1 191	4 191
31	B1			<b>3.1</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai</b>	<b>111 382</b>	<b>0</b>	<b>130 054</b>	<b>241 436</b>
32	B1			3.2.1	Önállóan működő intézmények egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	30	0	0	30
33	B1			3.2.2	Polgármesteri Hivatal egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	3 214	3 214
34	B1			a.	Mezei őrszolgálat támogatása	5 400	0	0	5 400
35	B1			b.	Munkaerőpiaci alaptól közfoglalkoztatás támogatása	272 027	0	0	272 027
36	B1			c.	Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak pénzbeli támogatása és pótléka	13 250	0	0	13 250
37	B1			d.	OEP támogatás	1 210	0	0	1 210
38	B1			e.	Rendkívüli önkormányzati támogatás	76 261	0	0	76 261
39	B1			f.	Nagykun Hagyományörző Bál támogatása	0	350	0	350
40	B1			g.	Európai Mobilitás hét támogatása	250	0	0	250
41	B1			h.	Jász kun Emlékülés támogatása	500	0	0	500
42	B1			i.	Szelektív hulladékgyűjtés támogatása	1 908	0	0	1 908
43	B1			j.	Bursa Hungarica ösztöndíj visszautalás	30	0	0	30
44	B1			k.	TOP pályázatok dologi kiadásainak támogatása	15 000	0	0	15 000
45	B1			3.2.3	Városi Önkormányzat egyéb működési célú támogatásai államháztartáson belülről	385 836	350	0	386 186
46	B1			<b>3.2</b>	<b>Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>385 866</b>	<b>350</b>	<b>3 214</b>	<b>389 430</b>
47	B1			<b>3.3</b>	<b>Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

19/117  
**Önkormányzati összevont nettósított bevételek  
és kiadások előirányzata**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
48	B1			3.4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	0	0	0	0
49	B1			3.5	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	0	0	0	0
50	B1			3.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>497 248</b>	<b>350</b>	<b>133 268</b>	<b>630 866</b>
51	B6			4.1.1	Önállóan működő intézmények egyéb működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	115	0	0	115
52	B6			4.1.2	Polgármesteri Hivatal működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
53	B6			4.1.3	Városi Önkormányzat működési pénzeszköz-átvétele államháztartáson kívülről	1 300	0	0	1 300
54	B6			4.1	<b>Egyéb működési célú pénzeszköz-átvétel államh.kivülről</b>	<b>1 415</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 415</b>
55	B6			4.2	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	0	0	0	0
56	B6			4.3	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	300	0	0	300
57	B6			4.4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
58	B6			4.	<b>Működési célú pénzeszköz átvétel</b>	<b>1 715</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 715</b>
59				I.	<b>Működési bevételek</b>	<b>892 602</b>	<b>36 660</b>	<b>206 426</b>	<b>1 135 688</b>
60	B5			1.1.1	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
61	B5			1.1.2	Ingatlanok értékesítése	3 749	0	0	3 749
62	B5			1.1.3	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
63	B5			1.1.4	Részesedések értékesítése	0	0	0	0
64	B5			1.1.5	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
65	B5			1.1	<b>Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése</b>	<b>3 749</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 749</b>
66	B5			1.	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>3 749</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 749</b>
67	B2			2.1.1	Központosított előirányzatokból fejlesztési célúak	0	0	0	0
68	B2			2.1.2	Fejlesztési célú támogatások	0	0	0	0
69	B2			2.1.	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
70	B2			2.2.1	Önállóan működő intézmények egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0
71	B2			2.2.2	Polgármesteri Hivatal egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	0	0	0	0
72	B2			a.	Kísérőgáz és napenergia hasznosítása Kisújszálláson (TOP-3.2.2-15)	234 000	0	0	234 000
73	B2			b.	Energetikai szempontú könyvtárfejlesztés (TOP-3.2.1-15)	127 000	0	0	127 000
74	B2			c.	Gyermekintézmény építése Kisújszálláson (TOP-1.4.1-15)	300 000	0	0	300 000
75	B2			d.	Kisújszállás, a zöld város (TOP-2.1.2-15)	190 000	0	0	190 000
76	B2			e.	Fenntartható közlekedésfejlesztés Kisújszálláson (TOP-3.1.1-15)	150 000	0	0	150 000
77	B2			f.	Északi ipartelep fejlesztése (TOP-1.1.1-15)	340 000	0	0	340 000
78	B2			g.	Közszolgáltatási épületek napelemmel ellátása Kisújszálláson (TOP-3.2.1-15)	381 000	0	0	381 000
79	B2			h.	Kisújszállás ÉK és ÉNY belvízöblözet rekonstrukció II. ütem részleges megvalósítása (TOP-2.1.3-15)	350 000	0	0	350 000
80	B2			i.	Kisújszállás társadalmi együttműködését erősítő komplex fejlesztés (TOP-5.2.1-15)	50 000	0	0	50 000
81	B2			j.	Kisújszállási szegregáció csökkentő fejlesztés (TOP-4.3.1-15):	400 000	0	0	400 000
82	B2			k.	Pompom szobor megvalósítása	5 000	0	0	5 000
83	B2			l.	Vis maior pályázat	4 993	0	0	4 993
84	B2			m.	Városháza energetikai megújulása (TOP-3.2.1-15)	240 000	0	0	240 000
85	B2			n.	A kisújszállási szociális alapellátás fejlesztése (TOP-4.2.1-15)	119 292	0	0	119 292
86	B2			o.	TOP pályázatokra lehívott előleg	34 333	0	0	34 333
87	B2			p.	Kiss Tamás szobor támogatása	276	0	0	276
88	B2			q.	Szelektív hulladékgyűjtés támogatása	103	0	0	103

2017  
Önkormányzati összevont nettósított bevételek  
és kiadások előirányzata

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
Rovatrend	Szám				Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
89	B2			2.2.3.	Városi Önkormányzat egyéb felhalmozási célú támogatásai államháztartáson belülről	2 925 997	0	0	2 925 997
90	B2			2.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	2 925 997	0	0	2 925 997
91	B2			2.3	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	0	0	0	0
92	B2			2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	0	0	0	0
93	B2			2.5.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	0	0	0	0
94	B2			2.	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>2 925 997</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 925 997</b>
95	B7			3.1.1	Önállóan működő intézmények felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	0	0	0	0
96	B7			3.1.2	Polgármesteri Hivatal felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	0	0	0	0
97	B7			3.1.3	Városi Önkormányzat felhalmozási célú pénzeszköz átvétele	5 850	0	0	5 850
98	B7			3.1	<b>Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel ah. kívülről</b>	<b>5 850</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 850</b>
99	B7			3.2	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	0	0	0	0
100	B7			3.3	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	13 600	0	0	13 600
101	B7			3.4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson kívülről	0	0	0	0
102	B7			3.	<b>Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel</b>	<b>19 450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 450</b>
103	B7			II.	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>2 949 196</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 949 196</b>
104	B1-B7			A.	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>3 841 798</b>	<b>36 660</b>	<b>206 426</b>	<b>4 084 884</b>
105	B8			1.1	Önállóan működő intézmények maradvány igénybevétele	51	0	0	51
106	B8			1.2	Polgármesteri Hivatal maradvány igénybevétele	0	0	4 747	4 747
107	B8			1.3	Városi Önkormányzat maradvány igénybevétele	43 949	0	0	43 949
108	B8			1.	<b>Működési célú maradvány igénybevétel</b>	<b>44 000</b>	<b>0</b>	<b>4 747</b>	<b>48 747</b>
109	B8			2.1	Önállóan működő intézmények maradvány igénybevétele	0	0	0	0
110	B8			2.2	Polgármesteri Hivatal maradvány igénybevétele	0	0	0	0
111	B8			2.3	Városi Önkormányzat maradvány igénybevétele	93 560	0	0	93 560
112	B8			2.	<b>Felhalmozási célú maradvány igénybevétel</b>	<b>93 560</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93 560</b>
113	B8			III.	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>137 560</b>	<b>0</b>	<b>4 747</b>	<b>142 307</b>
114	B8			B.	<b>Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek maradványának igénybevétele</b>	<b>137 560</b>	<b>0</b>	<b>4 747</b>	<b>142 307</b>
115	B8			1.	Hitel, kölcsön felvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
116	B8			2.	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0
117	B8			3.	Belföldi finanszírozás bevételei	130 000	0	0	130 000
118	B8			4.	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
119	B8			IV.	<b>Működési célú finanszírozási bevételek</b>	<b>130 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>
120	B8			1.	Hitel, kölcsön felvétel államháztartáson kívülről	10 000	0	0	10 000
121	B8			2.	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0
122	B8			3.	Belföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
123	B8			4.	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
124	B8			V.	<b>Felhalmozási célú finanszírozási bevételek</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>
125	B8			C.	<b>Finanszírozási bevételek összesen: (IV+V.)</b>	<b>140 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>140 000</b>
126	D.				<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (A+B+C)</b>	<b>4 119 358</b>	<b>36 660</b>	<b>211 173</b>	<b>4 367 191</b>

21/111  
**Önkormányzati összevont nettósított bevételek  
és kiadások előirányzata**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN

**KIADÁSOK**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovatrend	Szám			Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	2015. évi előirányzat
2	K1		1.1	Önállóan működő intézmények		27 495	0	0	27 495
3	K1		1.2	Polgármesteri Hivatal		0	0	127 650	127 650
4	K1		1.3	Kisújszállás Város Önkormányzata		255 314	1 000	0	256 314
5	K1		<b>1.</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>282 809</b>	<b>1 000</b>	<b>127 650</b>	<b>411 459</b>
6	K2		2.1	Önállóan működő intézmények		7 528	0	0	7 528
7	K2		2.2	Polgármesteri Hivatal		0	0	34 535	34 535
8	K2		2.3	Kisújszállás Város Önkormányzata		40 780	515	0	41 295
9	K2		<b>2.</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>		<b>48 308</b>	<b>515</b>	<b>34 535</b>	<b>83 358</b>
10	K3		3.1	Önállóan működő intézmények		39 472	0	0	39 472
11	K3		3.2	Polgármesteri Hivatal		0	0	45 052	45 052
12	K3		3.3	Kisújszállás Város Önkormányzata		333 804	35 145	0	368 949
13	K3		<b>3.</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>373 276</b>	<b>35 145</b>	<b>45 052</b>	<b>453 473</b>
14	K5		4.1	Önállóan működő intézmények		5 400	0	0	5 400
15	K5		4.2	Polgármesteri Hivatal		0	0	0	0
16	K5		4.3	Kisújszállás Város Önkormányzata		118 010	0	0	118 010
17	K5		<b>4.</b>	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>		<b>123 410</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>123 410</b>
18	K4		5.1	Önállóan működő intézmények		0	0	0	0
19	K4		5.2	Polgármesteri Hivatal		13 250	0	0	13 250
20	K4		5.3	Kisújszállás Város Önkormányzata		31 398	0	0	31 398
21	K4		<b>5.</b>	<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>		<b>44 648</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 648</b>
22	K1-K5	<b>I.</b>		<b>Működési kiadások</b>		<b>872 451</b>	<b>36 660</b>	<b>207 237</b>	<b>1 116 348</b>
23	K6		1.	Beruházások		2 679 220	0	3 936	2 683 156
24	K7		2.	Felújítások		400 601	0	0	400 601
25	K8		3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások		24 000	0	0	24 000
26	K6-K8	<b>II.</b>		<b>Felhalmozási kiadások</b>		<b>3 103 821</b>	<b>0</b>	<b>3 936</b>	<b>3 107 757</b>
27	K1-K8	<b>E.</b>		<b>Költségvetési kiadások összesen:</b>		<b>3 976 272</b>	<b>36 660</b>	<b>211 173</b>	<b>4 224 105</b>
28	K9		1.	Hitel és kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		0	0	0	0
29	K9		2.	Belföldi értékpapírok kiadásai		0	0	0	0
30	K9		3.	Belföldi finanszírozás kiadásai		139 380	0	0	139 380
31	K9		4.	Külföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0
32	K9	<b>III.</b>		<b>Működési célú finanszírozási kiadások</b>		<b>139 380</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>139 380</b>
33	K9		1.	Hitel és kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		3 706	0	0	3 706
34	K9		2.	Belföldi értékpapírok kiadásai		0	0	0	0
35	K9		3.	Belföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0
36	K9		4.	Külföldi finanszírozás kiadásai		0	0	0	0
37	K9	<b>IV.</b>		<b>Felhalmozási célú finanszírozási kiadások</b>		<b>3 706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 706</b>
38	K9	<b>V.</b>		<b>Költségvetési többlet felhasználáshoz kapcsolódó finanszírozási kiadások</b>		<b>143 086</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>143 086</b>
39	K9	<b>F.</b>		<b>Finanszírozási kiadások összesen:</b>		<b>143 086</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>143 086</b>
40		<b>G.</b>		<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (E+F)</b>		<b>4 119 358</b>	<b>36 660</b>	<b>211 173</b>	<b>4 367 191</b>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE</b>									
1				<b>Költségvetési kiadások (A) és költségvetési bevételek (D) összesítésének egyenlege</b>		<b>-134 474</b>	<b>0</b>	<b>-4 747</b>	<b>-139 221</b>
2				<b>(D-A) KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG</b>		<b>-134 474</b>	<b>0</b>	<b>-4 747</b>	<b>-139 221</b>
2				<b>Működési költségvetés egyenlege</b>		<b>20 151</b>	<b>0</b>	<b>-811</b>	<b>19 340</b>
3				<b>Felhalmozási költségvetés egyenlege</b>		<b>-154 625</b>	<b>0</b>	<b>-3 936</b>	<b>-158 561</b>
<b>KÖLTSÉGVETÉS EGYENLEGE</b>									
1				<b>Külső finanszírozású működési költségvetési hiány (D-G)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2				<b>Költségvetési többlet (D-G)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár bevételei és kiadásai**  
**2016. év**

2. melléklet a 20/2016. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez

<b>BEVÉTELEK</b>						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek	23 739			23 739
3	2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	30			30
4	3.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	115			115
5	4.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3)</b>	<b>23 884</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23 884</b>
6	5.	Felhalmozási bevételek	0			0
7	6.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0			0
8	7.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	0			0
9	8.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (5+6+7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10	9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (4+8)</b>	<b>23 884</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23 884</b>
11	10.	Maradvány igénybevétele működési célú	51			51
12	11	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	0			0
13	12	Önkormányzati támogatás	56 560			56 560
14	13	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10+11+12)</b>	<b>80 495</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 495</b>
<b>KIADÁSOK</b>						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások	27 495			27 495
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 528			7 528
4	3.	Dologi kiadások	39 472			39 472
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	5 400			5 400
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>79 895</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>79 895</b>
8	7.	Beruházások	600			600
9	8.	Felújítások				0
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások				0
11	10.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600</b>
12	11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)</b>	<b>80 495</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 495</b>
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	13 102			13 102
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	43 458	0	0	43 458
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő) (2016. január 1.)	12,25			12,25
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00			0,00



3. melléklet a 20/2016. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez

BEVÉTELEK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek		0	13 152	13 152
3	2.	Közhatalmi bevételek				0
4	3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről			3 214	3 214
5	4.	Működési célú pénzeszköz-átvétel				0
6	5.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 366</b>	<b>16 366</b>
7	6.	Felhalmozási bevételek				0
8	7.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				0
9	8.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel				0
10	9.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (6+7+8)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	10.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (5+9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 366</b>	<b>16 366</b>
12	11.	Maradvány igénybevétele működési célú			4 747	4 747
13	12.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú				0
14	13.	Önkormányzati támogatás	13 250	0	190 060	203 310
15	14.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10+11+12+13)</b>	<b>13 250</b>	<b>0</b>	<b>211 173</b>	<b>224 423</b>
KIADÁSOK						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, államigazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások			127 650	127 650
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			34 535	34 535
4	3.	Dologi kiadások			45 052	45 052
5	4.	Egyéb működési célú kiadások				0
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	13 250			13 250
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>13 250</b>	<b>0</b>	<b>207 237</b>	<b>220 487</b>
8	7.	Beruházások			3 936	3 936
9	8.	Felújítások				0
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások				0
11	10.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 936</b>	<b>3 936</b>
12	11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (6+10)</b>	<b>13 250</b>	<b>0</b>	<b>211 173</b>	<b>224 423</b>
13	12.	Intézmény részére járó központi támogatás	13 250	0	128 863	142 113
14	13.	Eltérés az önkormányzati támogatáshoz viszonyítva	0	0	61 197	61 197
15	14.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)(2016. január 1)	0,00		46,50	46,50
16	15.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	0,00	0,00	0,00	0,00

4. melléklet a 20/2016. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez

<b>BEVÉTELEK</b>						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, állam-igazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Működési bevételek	123 148			123 148
3	2.	Közhatalmi bevételek	246 752	36 310	60 006	343 068
4	3.	Állami hozzájárulások	111 720		129 716	241 436
5	4.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	385 836	350		386 186
6	5.	Működési célú pénzeszköz-átvétel	1 600			1 600
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (1+2+3+4+5)</b>	<b>869 056</b>	<b>36 660</b>	<b>189 722</b>	<b>1 095 438</b>
8	7.	Felhalmozási bevételek	3 749			3 749
9	8.	Felhalmozási célú központi támogatás	0			0
10	9.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	2 925 997			2 925 997
11	10.	Felhalmozási célú pénzeszköz-átvétel	19 450			19 450
12	11.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (7+8+9+10)</b>	<b>2 949 196</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 949 196</b>
13	12.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (6+11)</b>	<b>3 818 252</b>	<b>36 660</b>	<b>189 722</b>	<b>4 044 634</b>
14	13.	Maradvány igénybevétele működési célú	43 949			43 949
15	14.	Maradvány igénybevétele felhalmozási célú	93 560			93 560
16	15.	<b>MARADVÁNY IGÉNYBEVÉTELE (13+14)</b>	<b>137 509</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>137 509</b>
17	16.	Működési célú finanszírozási bevételek	130 000			130 000
18	17.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek	10 000			10 000
19	18.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (16+17)</b>	<b>140 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>140 000</b>
20	19.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (12+15+18)</b>	<b>4 095 761</b>	<b>36 660</b>	<b>189 722</b>	<b>4 322 143</b>
<b>KIADÁSOK</b>						
	A	B	C	D	E	F
1	Szám	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami, állam-igazgatási feladatok	ÖSSZESEN
2	1.	Személyi juttatások	255 314	1 000		256 314
3	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	40 780	515		41 295
4	3.	Dologi kiadások	333 804	35 145		368 949
5	4.	Egyéb működési célú kiadások	118 010			118 010
6	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	31 398			31 398
7	6.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1+2+3+4+5)</b>	<b>779 306</b>	<b>36 660</b>	<b>0</b>	<b>815 966</b>
8	7.	Intézményi beruházási kiadások	2 678 620			2 678 620
9	8.	Felújítások	400 601			400 601
10	9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	24 000			24 000
11	10.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (7+8+9)</b>	<b>3 103 221</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 103 221</b>
12	11.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN(6+10)</b>	<b>3 882 527</b>	<b>36 660</b>	<b>0</b>	<b>3 919 187</b>
13	12.	<i>Költségvetési szervek finanszírozása</i>	<i>69 810</i>	<i>0</i>	<i>190 060</i>	<i>259 870</i>
14	13.	Működési célú finanszírozási kiadások	139 380			139 380
15	14.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások	3 706			3 706
16	15.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (12+13+14)</b>	<b>212 896</b>	<b>0</b>	<b>190 060</b>	<b>402 956</b>
17	16.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11+15)</b>	<b>4 095 423</b>	<b>36 660</b>	<b>190 060</b>	<b>4 322 143</b>
18	17.	Éves engedélyezett létszámkeret (fő)(2016. január 1.)	7,00	0,00	0,00	7,00
19	18.	Közfoglalkoztatottak száma (fő)	178,00	0,00	0,00	178,00

5. melléklet a 20/2016. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez

9. cím  
Felhalmozási kiadások  
I. alcím  
Beruházási feladatok

I	A	B	C	D	E	F e d e z e t			J
						G	H	I	
	Számla	M e g n e v e z é s	Összeg	Átvett összeg	Pályázat	Saját erő	ÁFA vissza-térülés	Fejlesztési célhitel/ részletre vásárlás	Pénz-maradvány
2	4								
5	1.1	Kis értékű tárgyi eszközök vásárlása	600			600			0
6		<b>Összesen:</b>	<b>600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7		<b>1. Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár beruházási kiadásai feladatanként</b>							
8	2.1	4 db számítógép, 10 db monitor, switch, lézeryomtató, merevlemez, szántmentes lápcyesség	1 807			1 807			0
9	2.2	Vírusirtó, Windows 8.1 szoftver vásárlás	824			824			0
10	2.3	Telefonrendszer cseréje	1 055			1 055			0
11	2.4	Új forgozók beszerzése	250			250			0
12		<b>Összesen:</b>	<b>3 936</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 936</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13		<b>3. Városi Önkormányzat beruházási kiadásai feladatanként</b>							
14	3.1	Új pályázatok előkészítési költségei	45 540						45 540
15	3.2	Kisérőgáz és napenergia hasznosítása Kisújszálláson (TOP-3.2.2-15)	234 000		234 000				0
16	3.3	Energetikai szempontú konyviárfelújítás (TOP-3.2.1-15)	127 000		127 000				0
17	3.4	Gyermekintézmény építése Kisújszálláson (TOP-1.4.1-15)	310 000		300 000	10 000			0
18	3.5	Kisújszállás, a zöld város (TOP-2.1.2-15)	190 000		190 000	0			0
19	3.6	Fenntartható közlekedésfejlesztés Kisújszálláson (TOP-3.1.1-15)	150 000		150 000	0			0
20	3.7	Északi pantelep fejlesztése (TOP-1.1.1-15)	340 000		340 000				0
21	3.8	Közszolgáltatási épületek napellenmel ellátása Kisújszálláson (TOP-3.2.1-15)	381 000		381 000				0
22	3.9	Kisújszállás EK és ENY belvízöblözlet rekonstrukció II. ütem részleges megvalósítása (TOP-2.1.3-15)	350 000		350 000				0
23	3.10	Kisújszállás társadalmi együttműködését erősítő komplex fejlesztés (TOP-5.2.1-15)	50 000		50 000				0
24	3.11	Kisújszállási szegregáció csökkentő fejlesztés (TOP-4.3.1-15)	400 000		400 000				0
25	3.12	Pompom szobor megvalósítása	7 200		5 000	2 200			0
26	3.13	Települéfejlesztési célt ingatlanvásárlások	3 000		3 000				0
27	3.14	Vis maior pályázat	7 134		4 993	2 141			0
28	3.15	Vigadó mozi és kávézó eszközöknek fejlesztése (bérleti díjbevitel terhére)	1 098			1 098			0
29	3.16	Kegyeleti helyek megvalósítása	15 152			0			15 152
30	3.17	Kumánia Gyógyfürdőben beruházás és egyéb fejlesztések	12 686			6 777			5 909
31	3.18	Szelektív hulladékgyűjtő edényzet	103			103			0
32	3.19	Köznevelési program megvalósításához kis értékű eszköz vásárlása	4 122			4 122			0
33	3.20	Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére főzstóke emelés	44 259			44 259			0
34	3.21	Kegyeleti szolgáltatás indításához gépjárművek vásárlása	6 326			6 326			0
35		<b>Összesen:</b>	<b>2 678 620</b>	<b>0</b>	<b>2 331 993</b>	<b>80 626</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66 601</b>
36		<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>2 683 156</b>	<b>0</b>	<b>2 531 993</b>	<b>84 562</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66 601</b>

6. melléklet a 20/2016. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez

I. Intézményekben foglalkoztatottak éves létszámkerete									
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
	2016. január elsejétől engedélyezett álláshely		Létszámváltozás		2016. január elsejétől engedélyezett álláshely		Megjegyzés		
1	Intézmény megnevezése	szakmai	intézmény üzemeltetési	Összesen	szakmai	intézmény üzemeltetési	intézmény üzemeltetési	Összesen	
2		fő	fő	fő	fő	fő	fő	fő	
3									
4	Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár	8,750	3,500	12,250	0,000	8,750	3,500	12,250	
6	<b>Intézmények összesen</b>	<b>8,750</b>	<b>3,500</b>	<b>12,250</b>	<b>0,000</b>	<b>8,750</b>	<b>3,500</b>	<b>12,250</b>	

II-  
III

Polgármesteri Hivatalban és Kisújszállás Város Önkormányzatánál foglalkoztatottak éves létszámkerete

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
	2016. január elsejétől engedélyezett álláshely		Álláshely változás		2016. február elsejétől engedélyezett álláshely		Megjegyzés		
1									
2	Megnevezés	Polgármesteri Hivatal	Kisújszállás Város Önkormányzata	Polgármesteri Hivatal	Kisújszállás Város Önkormányzata	Polgármesteri Hivatal	Kisújszállás Város Önkormányzata	Összesen	
3	Polgármester		1,00			0,00	1,00	1,00	
4	alpolgármester		1,00			0,00	1,00	1,00	
5	Köztisztviselő	40,00		1,00		41,00	0,00	41,00	
	MT hatálya alá tartozó/ fizikai alkalmazott	6,50	5,00	-1,00		5,50	5,00	10,50	
7	<b>Összesen:</b>	<b>46,50</b>	<b>7,00</b>	<b>53,50</b>	<b>0,00</b>	<b>46,50</b>	<b>7,00</b>	<b>53,50</b>	

II.-  
III

**Polgármesteri Hivatalban és Kisújszállás Város Önkormányzatánál foglalkoztatottak éves létszámkerete**

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	2016. február elsejétől engedélyezett álláshely	Polgármesteri Hivatal	Kisújszállás Város Önkormányzata	Álláshely változás		Polgármesteri Hivatal	Kisújszállás Város Önkormányzata	Összesen	Megjegyzés
2			1,00			0,00	1,00	1,00	
3			1,00			0,00	1,00	1,00	
4			41,00			41,00	0,00	41,00	
5									
6	MT hatálya alá tartozó/ fizikai alkalmazott		5,50		8,00	5,50	13,00	18,50	
7	<b>Összesen:</b>		<b>7,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8,00</b>	<b>46,50</b>	<b>15,00</b>	<b>61,50</b>	

II.-  
III

**Polgármesteri Hivatalban és Kisújszállás Város Önkormányzatánál foglalkoztatottak éves létszámkerete**

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	2016. július elsejétől engedélyezett álláshely	Polgármesteri Hivatal	Kisújszállás Város Önkormányzata	Álláshely változás		Polgármesteri Hivatal	Kisújszállás Város Önkormányzata	Összesen	Megjegyzés
2			1,00			0,00	1,00	1,00	
3			1,00			0,00	1,00	1,00	
4			41,00			41,00	0,00	41,00	
5									
6	MT hatálya alá tartozó/ fizikai alkalmazott		5,50		-7,00	5,50	6,00	11,50	
7	<b>Összesen:</b>		<b>15,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-7,00</b>	<b>46,50</b>	<b>8,00</b>	<b>54,50</b>	

II.-  
III

Polgármesteri Hivatalban és Kisújszállás Város Önkormányzatánál foglalkoztatottak éves létszámkerete

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	2016. augusztus elsejétől engedélyezett álláshely	Kisújszállás Város Önkormányzata	Összesen	Álláshely változás	Kisújszállás Város Önkormányzata	2016.szeptember elsejétől engedélyezett álláshely		Összesen	Megjegyzés
						Polgármesteri Hivatal	Polgármesteri Hivatal		
2	Megnevezés								
3	Polgármester	1,00	1,00			0,00		1,00	
4	alpolgármester	1,00	1,00			0,00		1,00	
5	Köztisztviselő	41,00	41,00			41,00		41,00	
6	MT hatálya alá tartozó/ fizikai alkalmazott	5,50	11,50			5,50		10,50	
7	<b>Összesen:</b>	<b>46,50</b>	<b>54,50</b>	<b>0,00</b>	<b>-1,00</b>	<b>46,50</b>	<b>7,00</b>	<b>53,50</b>	

	Létszám-keret 2016. január 1.	Létszám-keret 2016. február 1.	Létszám-keret 2016. július 1.	Létszám-keret 2016. augusztus 1.	Létszám-keret 2016. szeptember 1.
1					
2	12,250	12,250	12,250	12,250	12,250
3	46,50	46,50	46,50	46,50	46,50
4	7,00	7,00	15,00	8,00	7,00
5	<b>65,75</b>	<b>65,75</b>	<b>73,75</b>	<b>66,75</b>	<b>65,75</b>
	<b>ÖSSZESEN:</b>				
	I. Intézmények				
	II. Polgármesteri Hivatal				
	III. Kisújszállás Város Önkormányzata				

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1986

Szám: 2016.08.30/4/0/A/KT

☐ **Kecze István:** Szavazásra teszi föl az első, a Porcsalmi Lajos Sporttelep élőfüves pálya felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatos nyilatkozatról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

**Szavazás eredménye**

#: 1987 Szám: 16.08.30/4/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:24

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**211/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat  
a Porcsalmi Lajos Sporttelep élőfüves pálya felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatos  
nyilatkozatról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállási SE ki/HPM01-11665/2016/MLSZ számú – az önkormányzat és a Kisújszállási Városgazdálkodási Kft. közötti 8319/2010. számú szerződés 12. pontja alapján használt – Porcsalmi Lajos Sporttelep élőfüves pálya felújítására benyújtott pályázatával kapcsolatban a következő nyilatkozatot teszi:

Kisújszállás Város Önkormányzata a Kisújszállás, Baross G. u. 11. szám alatti, 64. hrsz.-ú Porcsalmi Lajos Sporttelep tulajdonosaként nyilatkozik, hogy a Porcsalmi Lajos Sporttelepen az élőfüves pálya felújítása beruházás megvalósításához hozzájárul és a beruházás üzembe helyezését követő legalább 10 évben a Kisújszállási SE, vagy jogutódja továbbra is sport célra fogja, térítésmentesen használni a fenntartási költségek viselése mellett.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti nyilatkozatot tegye meg a pályázat kezelő szerv felé.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester  
**Határidő:** 2016. december 31.

Erről értesülnek:

1. Kecze István polgármester
2. Kisújszállási SE
3. Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1987

Száma: 2016.08.30/4/0/A/KT

**Kecze István:** Szavazásra teszi föl a második a Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

#### **Szavazás eredménye**

#: 1988 Száma: 16.08.30/4/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:24

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**212/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat**  
**Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázat benyújtásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1-2-1-VEKOP-16) kiírt pályázatra.



Kisújszállás Város Önkormányzata sikeres pályázat esetén elnyert támogatási összeget a pályázati felhívásban meghatározott célokra használja fel, a projekt költségeit a 2016. és 2017. évi költségvetésben megtervezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátására és a támogatási szerződés aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	9	81.82	75.00	9
Nem	2	18.18	16.67	2
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Nem	-
Szarvák Márton	Nem	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1988

Száma: 2016.08.30/4/0/A/KT

☐ **Kecze István:** Szavazásra teszi föl a harmadik, a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges kiviteli tervek megrendeléséről szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

#### **Szavazás eredménye**

#: 1989 Száma: 16.08.30/4/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:25

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**213/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat**  
**Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges**  
**kiviteli tervek megrendeléséről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Móricz Zsigmond Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola Arany János Általános Iskola Tagintézmény, új nevén Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola jelenlegi tornacsarnoka helyén épülő játékcarnok építését támogatja. A pályázat pozitív elbírálásához szükséges kiviteli terveket, költségvetéseket megrendeli és az ehhez szükséges forrást biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Kisújszállási Sportegyesület játékcarnok építési pályázatának támogatásáról szóló 46/2016. (II. 25.) önkormányzati határozat alapján a Kisújszállási Sportegyesülettel kötött megállapodást az alábbi feltételekkel módosítsa:

- a forrás felhasználható a kiviteli tervek megrendeléséhez, részletes tételes költségvetés készítésének forrásbiztosításához.

- a támogatási keretösszegét 3 000 000 Ft-tal megemeli.

Egyebekben a megállapodás pontjai nem változnak.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2016. szeptember 30.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Kisújszállási SE
3. Kisújszállási Református Egyházközség
4. Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakközépiskola és Általános Iskola
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
6. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

☐ **Kecze István:** Szavazásra teszi föl a negyedik, a Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

### Szavazás eredménye

#: 1990 Száma: 16.08.30/4/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:25

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

#### 214/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat

#### Kisújszállási Sportegyesület által pályázott Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges önerő biztosításáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Móricz Zsigmond Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola Arany János Általános Iskola Tagintézmény, új nevén Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola jelenlegi tornacsarnoka helyén épülő játékcarnok építését támogatja.

A pályázathoz szükséges 228 909 471 Ft önerőből a Kisújszállási SE 66 765 262 Ft-ot biztosít kiegészítő sportfejlesztési támogatásból, 50 000 000 Ft-ot a Kisújszállási Református Egyházközség és a Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola biztosít, és 112 144 209 Ft-ot Kisújszállás Város Önkormányzata biztosít a 2016., 2017. évi költségvetése terhére. A pályázathoz szükséges önerőn felül Kisújszállás Város Önkormányzata 15 522 804 Ft forrást biztosít a Kosárlabda és játékcarnok építéséhez szükséges parkolók megépítésére a 2017. évi költségvetése terhére.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2017. június 30.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Kisújszállási SE
3. Kisújszállási Református Egyházközség
4. Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakközépiskola és Általános Iskola
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
6. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-

Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1990

Szám: 2016.08.30/4/0/A/KT

## -----5. Napirendi pont-----

**Előterjesztés a Kisújszállás név használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályozási koncepciójára**

## -----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

**Kecze István:** Szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozat ismertetését.

**Demeter Jánosné:** Ismerteti a bizottsági határozatot:

**61/2016. (VIII. 29.) számú /Ü/ bizottsági határozat**

**a Kisújszállás név használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályozási koncepciójáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága a Kisújszállás név használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályozási koncepciójáról szóló határozati javaslatot előterjesztés szerinti formában javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Kecze István:** További szóbeli kiegészítés és kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt.

**Dr. Ducza Lajos:** Hozzászólásában elmondja, hogy amikor célszerű és alkalmas, akkor engedélyezzék azt, hogy a város neve kikerüljön a városon kívül is. Egyetért azzal is, hogy engedélyezési kérelmet kelljen benyújtani, ami a 3 000 Ft-os díjjal van összekötve, mert így legalább lesz egy nyilvántartás, hogy kinek adtak engedélyt ilyen névhasználatra. Aki beadta a kérelmet, akkor engedélyt fog kapni, amit vita esetén fel tud mutatni. Úgy gondolja, hogy ezek nagyon fontos dolgok. Támogatja a koncepció kidolgozását.

**Kecze István:** További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Kisújszállás név használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályozási koncepciójáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

**Szavazás eredménye**

#: 1991 Szám: 16.08.30/5/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:28

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**215/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat**

**a Kisújszállás név használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályozási koncepciójáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállás név használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályozási koncepcióját a következők szerint fogadja el:

- A tervezetnek két kérdéskörre kell kiterjedni, így a használat körére és módjára, valamint az engedélyezési eljárásra.
  - A használat körében szabályozni kell a használatra jogosultak körét, és a használat célját, így különösen azt, hogy
    - a „Kisújszállás” nevet vagy annak bármely toldalékos formáját a természetes személyek jogi személyek használhatják,
    - előbbiek vállalkozási tevékenységükhöz, vagy tevékenységük során, utóbbiak ezen túl működésükkel összefüggésben bármilyen formában, így különösen cégnévben, rendezvény elnevezésében, domain névben, csak engedéllyel vehetik fel vagy használhatják
    - és ha a „Kisújszállás” nevet emblémán, jelvényen, kiadványon, egyéb terméken, más dísz- vagy emléktárgyon kívánják használni.
  - A használatot megalapozza, ha a kérelmező
    - székhelye, telephelye, működése Kisújszállás közigazgatási területén van,
    - a tevékenysége Kisújszálláshoz kötődik vagy
    - Kisújszállással kapcsolatos termékeken, kiadványokon kívánják használni.
  - Nem kell engedélyezni a névhasználatot az önkormányzatunk általa alapított intézmény vagy gazdasági társaság, egyéb szervezet esetén, hiszen azt a Képviselő testület döntése alapozza meg.
  - Főlősleges lenne engedélyhez kötni a névhasználatot
  - a tömegközlekedési eszköz megállója nevének feltüntetésével megvalósuló névhasználatához és
  - az Önkormányzat által nyújtott támogatással kapcsolatos valamennyi kommunikációban, kiadványon (plakát, szórólap, tájékoztató stb.) az Önkormányzat, mint támogató feltüntetéséhez.
  - Az időtartam vonatkozásában a következők jöhetnek számításba:
    - határozott időre,
    - határozatlan időre,
    - a tevékenység folytatásának idejére,
    - egy alkalomra,
    - több alkalomra vagy
    - ezek kombinációira.
  - 3000 forint díjat kelljen fizetni az engedélyezésért.
  - A névhasználatért nem célszerű díjat kérni
  - ha az önkormányzatunk döntött a névhasználat elrendeléséről
  - ha nem kell az Önkormányzat engedélye a névhasználatához,
  - a természetes személynek, ha nem jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége során kívánja a „Kisújszállás” nevet használni,
  - a civil szervezeteknek, nonprofit gazdasági társaságoknak, amennyiben e tevékenységükkel összefüggésben kérik a névhasználat engedélyezését.
- Az engedélyezési eljárás lényegében az önkormányzati jelképek használatának engedélyezésével lényegében megegyező módon szabályozható.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelettervezetet készítse elő.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Varga Zsolt jegyző  
**Határidő:** 2016. szeptember 29.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0

Távol	1	8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1991

Száma: 2016.08.30/5/0/A/KT

*Janó Lajos a Kisújszállási Művelődési Központ és Könyvtár vezetője távozik az ülésteremből 13.28 órakor.*

#### -----6. Napirendi pont-----

#### **Előterjesztés Kisújszállás város településrendezési tervének 2016. évi I. módosítására**

#### -----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

☐ **Kecze István:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy csütörtök óta tudják, hogy Hild János volt az első, aki egy hasonló településrendezési tervet készített 1805-ben. Ezt Kecskeméten hallotta, az Országos Főépítészeti Konferencián. Zsemberi István városi főépítész is ott volt, akivel együtt örülhettek a Hild János Díjnak, melyet Kisújszállás Város Önkormányzata kapott meg az elmúlt évekbeli tevékenységéért. Úgy gondolja, hogy ez a legmagasabb építészeti szakmai országos elismerés. Megkéri a Polgármesteri Hivatal munkatársait, hogy ezt megfelelően propagálják és tárják ország, világ elé ezt az elismerést.

További szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

☐ **Előterjesztő\_8 Zsemberi István:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy valóban Főépítészeti Konferencia volt Kecskeméten, amit minden évben megrendeznek. Majdnem 200 fő volt a díszteremben, amikor polgármester úr ezt a díjat átvette, nagyon büszkék voltak erre, sokan gratuláltak. Nagy és felemelő emlék ez.

A településrendezési tervvel kapcsolatosan elmondja, hogy mindig le kell zárni az egyeztetési folyamatot egy képviselő-testületi határozattal és a környezeti értékelésről egy másik határozatban kell dönten, ezért szerepel most itt a terv. Ha megkapják a záró szakvéleményt, akkor a szeptemberi ülésen jóvá lehet hagyni a tervet. Három fontos területet érint a mostani módosítás, az ipari területet, a strandfürdő tömbjét és a bölcsődének kiszemelt Kossuth Lajos utcai tömböt.

Két olyan vélemény érkezett, amiről érdemes egy pár szót ejteni. Az egyik vélemény az ipari területtel kapcsolatosan érkezett be a közműfenntartók oldaláról. Mivel közműfejlesztést hajtanak végre az iparterületen, vajon a szennyvíztisztító kapacitása elegendő-e? A kérdést megválaszolták, a kérdéskört végigjárták. Tekintettel arra, hogy a szennyvíztisztító jó technológiával került fejlesztésre, ezért jelentősebb tartalékokkal rendelkezik, mely elegendő lesz arra, hogy azon a területen az igényeket el tudja látni a szennyvíztelep. Van egy nagyobb ipari területbővítés keleti irányban, ennek az igénybevitelére egyenlőre nem kerül sor, de ha így lenne, akkor kell majd megvizsgálni, hogy a

szennyvíztisztító kapacitása elegendő lesz-e. A fenntartónak adódnak majd feladatai, ugyanis a szennyvíztisztító telepet jelentősen megterheli az, hogy van néhány felújításra váró szennyvízvezeték, ahol nagy a beszivárgás, valamint az útfelújításoknál jópár helyen az aknafedelekek lentebb vannak, és ez szintén vizet enged be a rendszerbe, tehát ezzel teendője lesz a szolgáltatónak.

A strandfürdő tömbjével kapcsolatosan nem érkezett be vélemény, ott mindenképpen pozitív irányú változásokat hoz a szabályozás.

A Kossuth Lajos utcai, bölcsődének kiszemelt tömbbel volt a legnagyobb egyeztetés az állami főépítésszel. A felvetésben igaza volt. Annak az utcaszakasznak, ahol a bölcsőde is épülne, nehezen tudták prognosztizálni a sorsát, hogy vajon társasház fog épülni, földszint, két emelettel és tetőtérrel, vagy nem, esetleg földszint épül egy emelettel, vagy csak földszint. Városképileg az lett volna a szerencsés, hogyha földszint és egy emelet megy végig, vagy ha már földszint és két emelet, akkor nem engedik meg a földszinti beépítést, de jelen esetben ezt nem tudják prognosztizálni és nem akarták megkötni a saját kezüket olyan szabályozással, amit utána megint módosítani kell. Az állami főépítész jogos kérése az volt, hogy tegyenek garanciát arra vonatkozóan, hogy nem fog közvetlenül egymás mellé kerülni nagyon eltérő magasságú épület, mert akkor szerencsétlen utcakép alakulna ki ezen a rövid szakaszon. Ezért került be a rendelettervezetbe egy olyan előírás, ami nem engedi meg, hogy közvetlenül egymás mellett, vagy 12 méternél egymáshoz közelebb eső két épület esetében, hogy az 3 méternél nagyobb szintkülönbséggel épüljön meg. Ez nehéz ügy volt, de ezekkel a kiegészítésekkel az állami főépítész elfogadta és ezekkel a kiegészítésekkel került a képviselő-testület elé is, hogy záródjon az egyeztetési folyamat. Partnerségi vélemény nem érkezett.

☐ **Kecze István:** További szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozatok ismertetését.

☐ **Molnár Imre:** Ismerteti a bizottsági határozatokat:

**129/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**településrendezési termódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a településrendezési termódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**130/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**a készülő Településrendezési termódosítással kapcsolatosan a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben megfogalmazott környezeti vizsgálat (környezeti értékelés) szükségességéről vagy szükségtelenségéről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a készülő Településrendezési termódosítással kapcsolatosan a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben megfogalmazott környezeti vizsgálat (környezeti értékelés) szükségességéről vagy szükségtelenségéről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

☐ **Kecze István:** További szóbeli kiegészítés és kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

☐ **Dr. Varga Zsolt:** Hozzászólásában elmondja, hogy jelentős lépést tett az önkormányzat annak érdekében, hogy az ipari terület be tudjon majd népesülni. A másik nagyon fontos kérdés, melyet főépítész úr is kiemelt, hogy elindultak egy irányba és külön köszöni főépítész úrnak, hogy rugalmasabbá teszi a település fejlesztését, a városkép kialakítását és a fejlődés lehetőségének nem csak a csíráit, hanem a palántáit láthatják maguk előtt. Nagyon szépen köszöni ezt a munkát főépítész úrnak.

☐ **Kecze István:** További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl az első, a Településrendezési termódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

## Szavazás eredménye

#: 1992 Száma: 16.08.30/6/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:38

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

### 216/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat

#### Településrendezési tervmódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési terv 2016. évi

- Északi Iparnegyedre „G”-jelű városrendezési egységre- vonatkozó Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) előírások módosításának,
- a Strand- és gyógyfürdő tömbjére vonatkozó HÉSZ előírások módosításának,
- a 10.2. -jelű, városközponti tömb szabályozását érintő módosításának

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszát, a beérkezett vélemények alapján elkészített kiegészítésekkel és javításokkal lezártnak tekinti. A beérkezett vélemények és az azokra adott válaszok a jelen határozattal összefüggő előterjesztés mellékleteként kiosztott „véleményezési szakaszban beérkezett vélemények összegzése - válaszok” című táblázatban találhatóak.

Ennek megfelelően az elkészített kiegészítések és javítások a következők:

- A HÉSZ módosítására irányuló rendelettervezet (a továbbiakban: rendelettervezet) kiegészül egy új 1. és 2. §-sal a szabályozási tervmódosítással érintett területegységekre készített szabályozási terlapok jóváhagyásának és a jóváhagyás utáni egybeszerkesztésnek jogszerű megfogalmazása érdekében.

- 1. § A Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2012. (III. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 2. mellékletének északi iparnegyedre (G-jelű területegysége) vonatkozó szabályozása e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

- 2. § A HÉSZ 3. mellékletének 10.2-jelű területegységére vonatkozó szabályozása e rendelet 2. melléklete szerint módosul.

- A rendelettervezet módosítja a HÉSZ 4. mellékletében található táblázat megjegyzését is, amely a Kossuth utcán tervezett 4,5 méter- 12,0 méter közötti homlokzatmagasság korábrinál rugalmasabb szabályozásából adódó településképi veszélyt hivatott csökkenteni.

*„Amennyiben a szabályozási terv az előírt legkisebb- legnagyobb utcai homlokzatmagasság értékét 3 méternél nagyobb intervallumban határozza meg, az utcai telekhatáron egymás mellé kerülő épületek (egymáshoz tűzfalal csatlakozó, vagy egymáshoz 12,0 méternél közelebb elhelyezkedő épületek) /épületrészek utcai homlokzatmagasságának eltérése 3,0 méternél nagyobb nem lehet.”*

Fentiekén kívül, beleértve a partnerségi egyeztetést is, nem érkezett további a tervdokumentáció módosítását (kiegészítését, javítását) igénylő észrevétel, vélemény.

A Képviselő-testület felhatalmazza Zsemberi István főépítést, hogy a határozat mellékletét képező tervdokumentációt, a határozat szerinti javítással, végső szakmai véleményezésre az állami főépítész elé terjessze.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester és Zsemberi István főépítész

**Határidő:** 2016. szeptember 2.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Zsemberi István városi főépítész



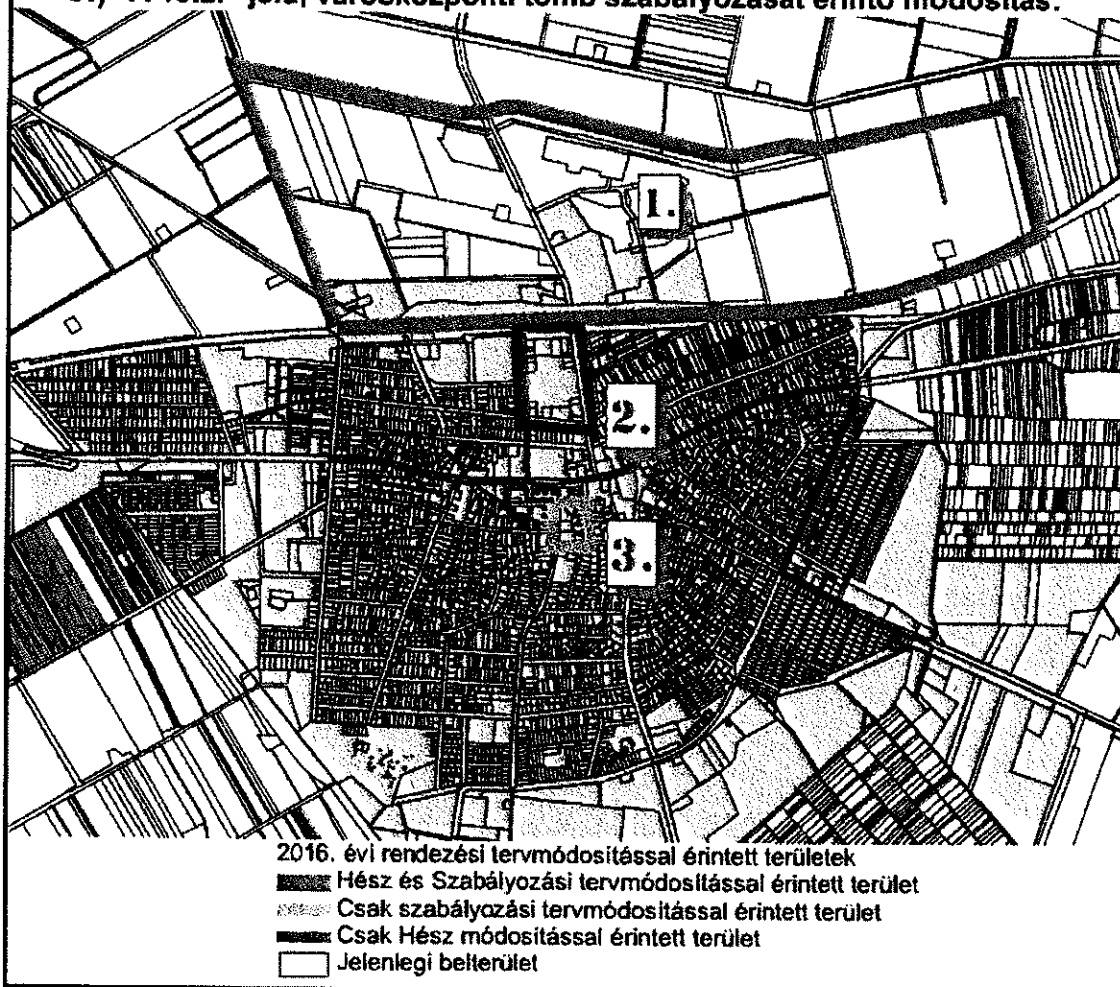
314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 41.§. egyszerűsített eljárás szerinti  
végső szakmai véleményezési dokumentációja - 2016. 08.15.

# KISÚJSZÁLLÁS VÁROS

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

### 2016. évi módosítás

- 1.) Északi Iparnegyedre („G”-jelű városrendezési egységre) vonatkozó Szabályozási terv és Hész előírások módosítása:
- 2.) A Strand- és gyógyfürdő tömbjére vonatkozó Hész előírások módosítása:
- 3.) A 10.2. -jelű, városközponti tömb szabályozását érintő módosítás:



- I. BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT
- II /A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
- II /B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA
- III. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK



**CIVIS TERV**  
**VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA**  
**BETÉTI TÁRSASÁG**  
Levelezési cím: 4031 Debrecen, Derék utca 245  
Iroda: Debrecen, Széchenyi utca 8 sz.  
Tel:(30) 9818-172, Tel/fax: (52) 531-732  
Email: civisterv @ civisterv.hu

# KISÚJSZÁLLÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

## 2016. évi módosítás

- Északi Iparnegyedre („G”-jelű városrendezési egységre) vonatkozó Szabályozási terv és Hész előírások módosítása:
- A Strand- és gyógyfürdő tömbjére vonatkozó Hész előírások módosítása:
- A 10.2. –jelű, városközponti tömb szabályozását érintő módosítás:

Vezető településtervező:

Filippinyi Gábor  
TT/1É-09-0164  
/GAFIL Bt./

Közlekedés tervező:

Gulyás Imre  
Tk / 09-0057

Debrecen, 2016. augusztus

/ Zsemberi István /  
Ügyvezető

# TARTALOMJEGYZÉK

## I. BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

### II /A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

- Északi iparnegyed („G”-jelű városrendezési területegység) szabályozásának módosítása (SZ-2/G sz. tervlap)
- Kossuth- Piac- Szabadság- Mikes utcák által határolt tömb (10.2- jelű területegység) szabályozásának módosítása. (SZ-3/10.2. sz. tervlap)

### II /B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

## III. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

- 1) A hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása
- 2) Környezeti hatások és feltételek
- 3) Közlekedési javaslat
- 4) Örökségvédelem
- 5) Közművesítési javaslatok

- Felsőbbszintű tervekkel való összhang igazolása\*
- Tájrendezés, zöldfelületi rendszer fejlesztése\*

\* A jelzett alátámasztó munkarészek kidolgozása a településrendezési terv változás jellege miatt nem vált szükségessé!

(Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. A közlekedéshálózat elemei változatlanok. A közmű igények vonatkozásában változás nem jelentkezik. A módosítás zöldterületet nem érint, a tervezett változásnak tájrendezési vonatkozása nincs.)

# BEVEZETÉS, MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

## 0.) Előzmények:

Kisújszállás város jelenleg hatályos településrendezési tervét 2013. évben hagyta jóvá az önkormányzat képviselő- testülete. A településrendezési terv a 2012. augusztus 6.-án hatályos OTÉK településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készült. E településrendezési eszköz 2016. december 31.-ig történő módosítása azonos szabályok (tartalmi követelmények és jelmagyarázat) szerint történhet, és a módosításokkal egybeszerkeszthető.

Jelen 2016. évi településrendezési tervmódosítás a belterület szabályozási tervét és a Helyi építési szabályzatot, három meghatározott területegység vonatkozásában, az alábbi célok elérése érdekében érinti.

## 1.) Tervezési feladat, a terv típusa:

A tervezett módosítások a Településszerkezeti tervet nem érintik. A Helyi építési szabályzatot, a belterület szabályozási tervét az északi iparterületen, és a városközpont szabályozási tervét a 10.2.- jelű tömb vonatkozásában érintő módosítást a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 41.§. egyszerűsített eljárása szerint lehet lefolytatni.

## 2.) A terv célja, tervezési terület meghatározása:

- 1.) **Északi Iparnegyedre („G”-jelű városrendezési egységre) vonatkozó Szabályozási terv és Hész előírások módosítása:**
  - Sajátos beépítésű ingatlanok általánostól eltérő szabályozású, Ipari gazdasági építési övezetbe történő átsorolása.
  - „Gip-1”-jelű Ipari gazdasági övezet megengedett legnagyobb beépíthetőségének megemlése 30%-ról 50%-ra.
  - Beépítési kötelezettség előírása, az iparterületen tervezett önkormányzati infrastruktúra-fejlesztések hasznosulása érdekében.
  - Az iparterületen tervezett utak szabályozási szélességének felülvizsgálata, a közműfejlesztések megvalósításával összefüggésben.
- 2.) **A Strand- és gyógyfürdő tömbjére vonatkozó Hész előírások módosítása:**
  - A Strand- és gyógyfürdő tömbjére Hész-ben megengedett legnagyobb beépíthetőség megemlése a fejlesztések elősegítése érdekében 20%-ról 40%-ra.
  - A „Kst” övezetben elhelyezhető építmények körének bővítése, az idegenforgalmi és gazdasági hasznosítás lehetőségeinek bővítése érdekében.
- 3.) **A 10.2. -jelű, városközponti tömb szabályozását érintő módosítás:**
  - A Kossuth- Piac- Szabadság- Mikes utcák által határolt tömb, Kossuth utcára meghatározott utcai homlokzatmagasság értékhatárának módosítása, az utcaszakaszra vonatkozó beépítési koncepció megváltozása miatt.

### 3.) A tervmódosítással érintett területek bemutatása:

#### Északi Iparnegyed („G”-jelű városrendezési egység)

A város északi ipari területe, a települést északon határoló Budapest- Záhony vasútvonal északi oldalán helyezkedik el. A hatályos településrendezési terv, a meglévő ipari vállalkozások területén kívül, jelentős nagyságú új fejlesztési területet is kijelöl. Bár az ipari park cím. elnyerésére irányuló korábbi kezdeményezéséről az önkormányzat egyelőre lemondott, a terület előkészítése, út és közműépítés kiemelt fontosságú feladat. Csak jelentős előkészítéssel van esély új vállalkozások városba történő betelepülését ösztönözni.

Az északi iparnegyedre vonatkozó szabályozási tervmódosítás és a helyi építési szabályzat módosítása is ezt a cél szolgálja.

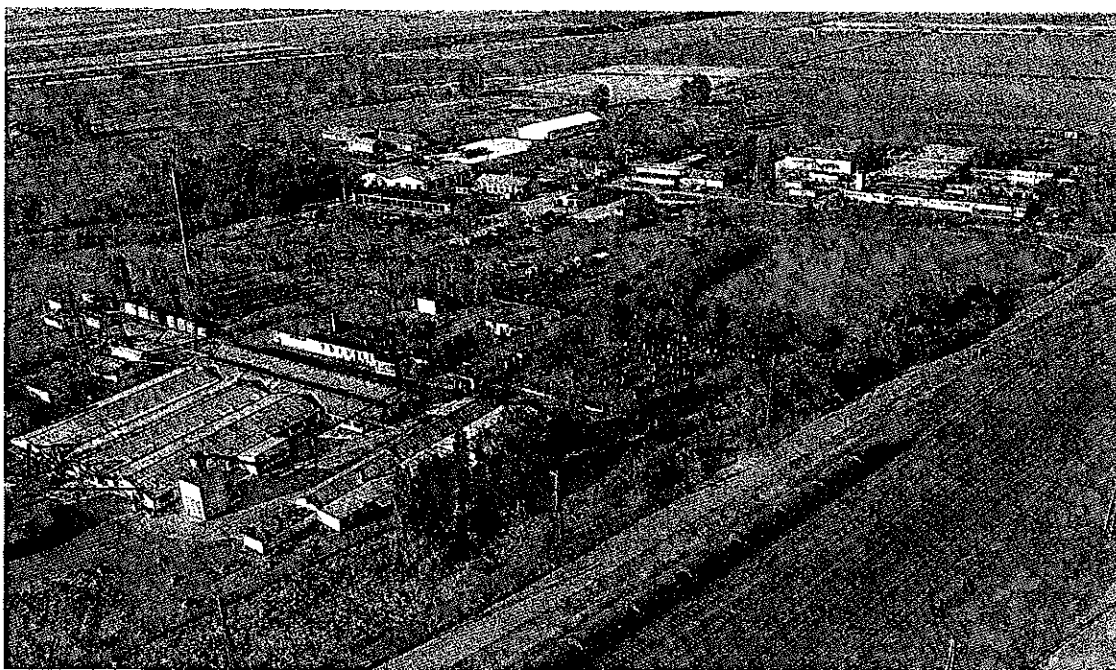
A jelenleg hatályos településrendezési terv tartalmazza a területet feltáró úthálózat szabályozását és kijelöli az ipari- gazdasági területek építési övezetét. A közműves alátámasztó munkarészek településrendezési tervi szinten javaslatot adnak a közművek fejlesztésére (nyomvonalára, kapacitására, a főbb közműlétesítményekre).

Az önkormányzat a közművek fejlesztésére vonatkozóan tanulmánytervet dolgoztatott ki, melynek felhasználásával pályázaton kíván támogatást elnyerni, a megvalósításra.

A szabályozási tervmódosítás egyik feladata, az elkészült közműfejlesztési tanulmányterv alapján jelentkező területigények biztosítása.

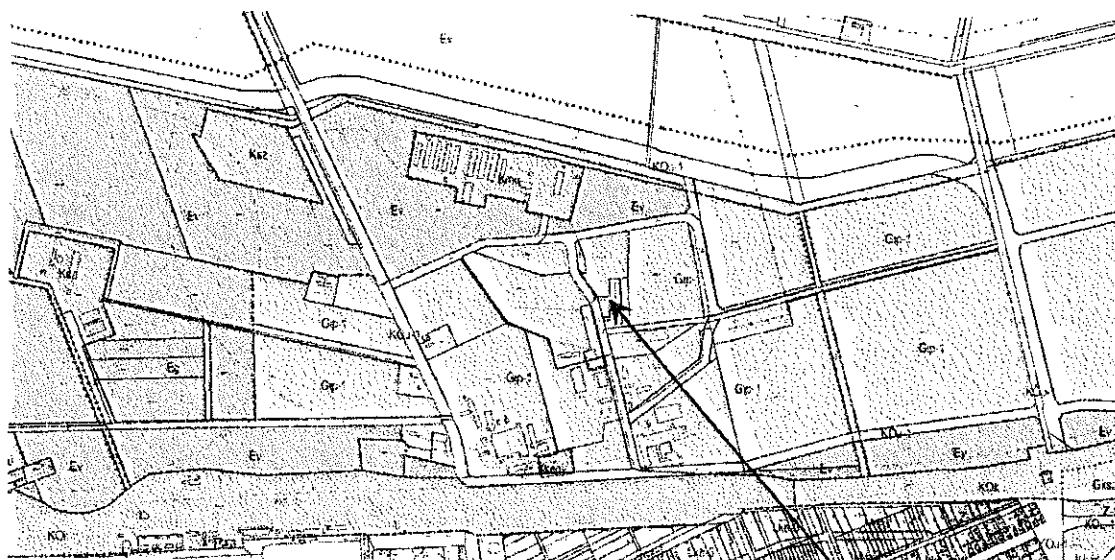
További feladat, a nemrégiben megvalósult, iparterületet feltáró út és az azt kísérő nyílt árktól vízvezető rendszerhez hozzáigazítani az iparterületi utak szabályozását, mert a tervezést megalapozóan elkészített geodéziai felmérés rávilágított arra, hogy a feltáró út a helyszíni adottságok miatt, nem mindenütt a hatályos szabályozási tervi úttengelyekhez igazítva készült el.

Esetenként olyan szabályozási tervet érintő módosítási igény is megfogalmazásra került, hogy a szabályozási terv szerinti közművek megépítéséhez is szükséges közterület szélesítés, a kisajátítási folyamat megkönnyítése érdekében az út ellentétes oldalán, vagy a korábban tervezettől eltérő mérettel történjen.





Légi fotó az északi iparnegyedről (Forrás: Google earth)



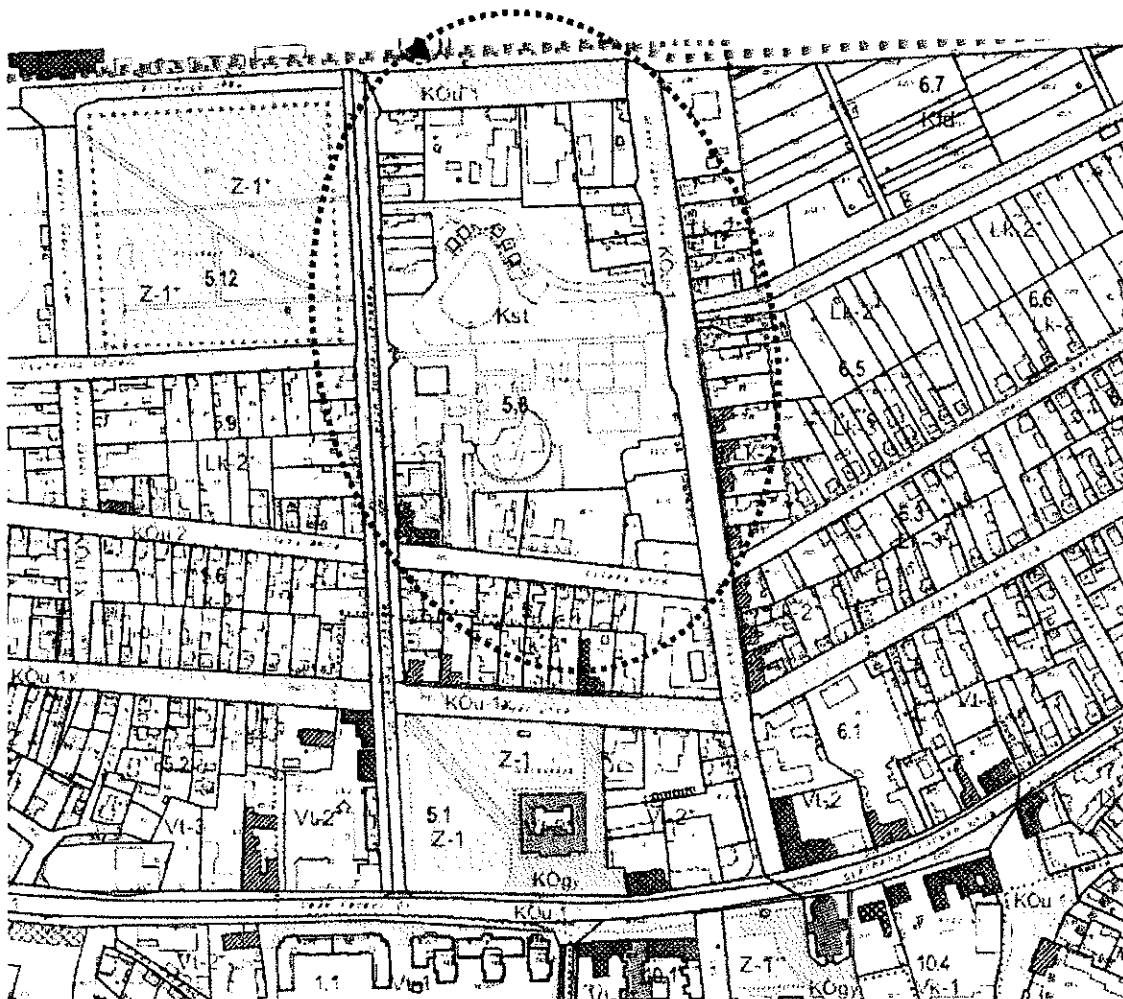
A hatályos szabályozási terv északi ipari negyedre vonatkozó részlete.

Az északi iparnegyed egyik beépített tömb részletében olyan épületelhelyezés (telekmegosztás) valósult meg, mely meggátolja jelenlegi tulajdonosaikat abban, hogy az övezeti előírásokban szereplő szabadonálló beépítési mód betartásával vállalkozásukat fejleszteni, bővíteni tudják. E probléma kezelésére született az a szabályozási javaslat, hogy a tömb rész olyan önálló építési övezetbe kerüljön átsorolásra, ahol a kialakult állapot szerinti zárt sorú beépítési módot lehet/kell alkalmazni.

### **A Strand- és gyógyfürdő tömbje:**

A Strand- és gyógyfürdő tömbje a városközpont északi részén helyezkedik el. A szabályozási terv az egész tömböt (a Pillangó utca- Arany János utca- Illésy utca- Rákóczi utca által határolt területet) egységesen „Kst”-jelű (Strandfürdő beépítésre szánt különleges) építési övezetbe sorolja. A tömb északi részén jelenleg lakó és gazdasági hasznosítású ingatlanok találhatóak. Az érintett ingatlanokra az önkormányzat számára elővásárlási jog van bejegyezve. A fürdő tömbjében az elmúlt években nagyarányú fejlesztések történtek. Megépült a Kumánia Gyógyfürdő és Gyógyszálló új létesítménye. A terület továbbfejlesztése érdekében szükségessé vált a jelenleg szabályozott, megengedett legnagyobb beépíthetőség mértékének növelése, 20%-ról 40%-ra.

Az önkormányzat szükségesnek látta továbbá, a „Kst” övezetben elhelyezhető építmények körének bővítése, az idegenforgalmi és gazdasági hasznosítás lehetőségeinek növelése érdekében. A szabályozás ilyen értelmű kiegészítését csak a környezeti terhelés növelése nélkül szabad megengedni, hiszen elsődleges funkció a strand és gyógyfürdő valamint a hozzá kapcsolódó idegenforgalmat kiszolgáló, szálláshely szolgáltató létesítmények-építmények elhelyezése.



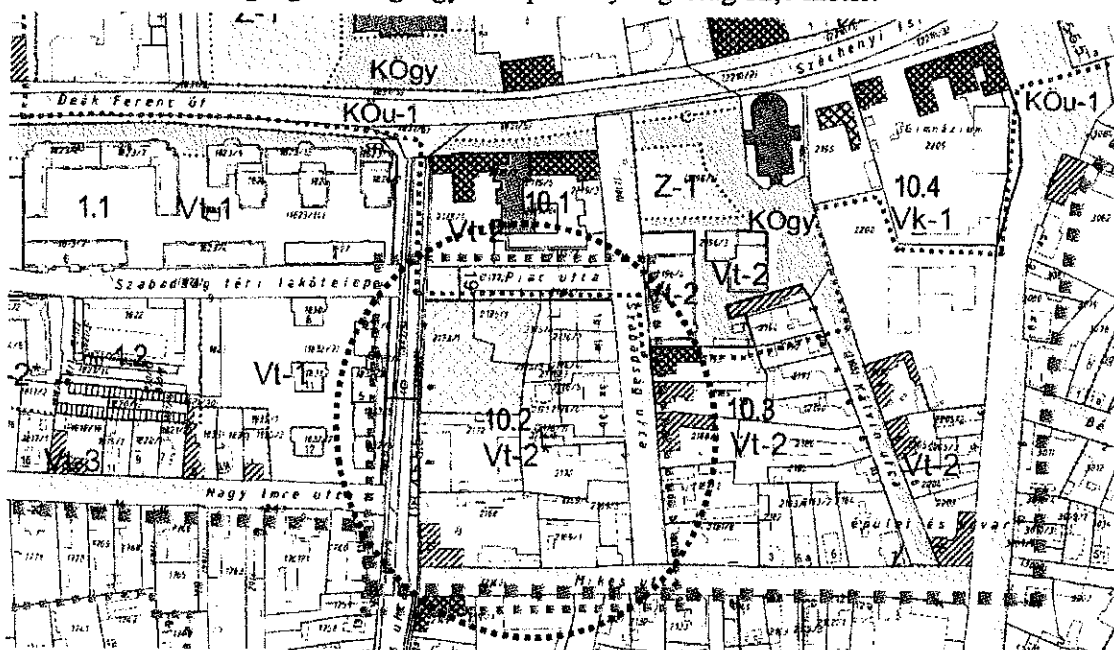
*A városközpont hatályos szabályozási tervének részlete,  
a Hész módosítással érintett tömb lehatárolásával*

### A 10.2.-jelű, városközponti tömb

Kisújszállás városközpont Kossuth- Piac- Szabadság- Mikes utcák által határolt (10.2.-jelű) tömb.

#### A tervezési terület adottságai:

A Kossuth utca- Piac utca- Szabadság utca- Mikes utca által határolt tömböt a hatályos szabályozási terv „Vt-2\*” (településközpont-vegyes) építési övezetbe sorol. Az övezetben a hatályos építési előírások utcavonalon álló (előkert nélküli) zárt-hézagosan zárt beépítést, 12 méter megengedett legnagyobb építménymagasságot írnak elő. A Hész és Szabályozási terv tömbre vonatkozó legutóbbi módosításakor, a Kossuth utcai homlokzatmagasság értékhatárai kerültek módosításra, annak érdekében, hogy a Kossuth utcára meghatározott 7,5- 12,0 méter közötti homlokzatmagasság által megkövetelt értékből adódó fölszint + 1 emeletes épületmagasság ne legyen kötelező elvárás. Ez a módosítás lehetőséget adott földszintes épülettel történő beépítésre is, például óvoda- bölcsőde létesítése esetén. A jelenlegi Hész előírás a Kossuth utcára 4,5-5,5 méter közötti homlokzatmagasságot ír elő, függetlenül attól, hogy a tömbben megengedett legnagyobb építménymagasság 12,0 méter.



*A hatályos szabályozási terv részlete,  
a gyermekintézmény számára kijelölt ingatlan megjelölésével*

A Kossuth utca ezen, viszonylag rövid szakaszára vonatkozóan elkészültek a bölcsőde tervei, amely szabványos elhelyezése érdekében szinte a teljes Piac utcai telekrészelt elfoglalja. A bölcsőde építése érdekében kialakítandó telek déli részén a Kossuth utca vonalában a város vezetése lát lehetőséget, a bölcsődei funkciót nem zavaró üzletek és lakások építésére, tekintettel a megélnékülő lakásépítési igényekre. A Kossuth utcai terület gazdaságos beépítését lehetővé tevő Hész módosításra emiatt van szükség. A jelenleg üres telek beépítésének koncepcióváltását a megélnékülő lakásépítési igény is indokolja. A üres terület beépítésének esélyeit javító Hész módosítás a Kossuth utca szakaszon 4,5- 12,0 közötti homlokzat magasságot irányoz elő.





Légi fotó a 10.2.-jelű tömbről.

## II. SZABÁLYOZÁSI TERV, HÉSZ MÓDOSÍTÁS

### II/A. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

Kisújszállás városközpontjának szabályozási terve a 2012. évi felülvizsgálat alkalmával került kidolgozásra és elfogadásra. Meghatározott területekre vonatkozó módosítására 2014. évben került sor, melyet 6/2015.(II.27.) rendeletével fogadott el a képviselő-testület.

A szabályozási terv módosítása jelen 2016. évi. módosítás során érinti:

- 1.) A belterület Sz-2-jelű szabályozási tervét, az északi iparnegyedre vonatkozóan,
- 2.) Csak a Helyi építési szabályzatot (a szabályozási tervet nem) érintő módosítás.
- 3.) A városközpont Sz-3-jelű szabályozási tervét a Kossuth- Piac- Szabadság- Mikes utcák által határolt tömbre (10.2-jelű tömbre) vonatkozóan.

A szabályozási tervben tervezett módosítások az alábbiakban területegységenként kerülnek bemutatásra, összehasonlítva a jelenleg hatályos szabályozási terv vonatkozó részletét, a tervezett módosítással.

#### 1-jelű módosítás:

**A belterület Sz-2-jelű szabályozási terv az északi iparnegyedre vonatkozó módosítása:**

A belterület szabályozási terve a város északi részén (a Budapest- Záhony vasútvonaltól északra található) Északi Iparnegyedre vonatkozóan változik.

- a) A meglévő és tervezett utak szabályozásának felülvizsgálata a közműépítésekhez kapcsolódó kisajátításokkal összhangban.

Az önkormányzat a közművek fejlesztésére vonatkozóan tanulmánytervet dolgoztatott ki, melynek felhasználásával pályázaton kíván támogatást elnyerni, a megvalósításra.

A szabályozási tervmódosítás egyik feladata, az elkészült közműfejlesztési tanulmányterv alapján jelentkező területigények biztosítása.

További feladat, a nemrégiben megvalósult, iparterületet feltáró út és az azt kísérő nyílt árkú vízelvezető rendszerhez hozzáigazítani az iparterületi utak szabályozását, mert a tervezést megalapozóan elkészített geodéziai felmérés rávilágított arra, hogy a feltáró út a helyszíni adottságok miatt, nem mindenütt a hatályos szabályozási tervi úttengelyekhez igazítva készült el.

Esetenként olyan szabályozási tervet érintő módosítási igény is megfogalmazásra került, hogy a szabályozási terv szerinti közművek megépítéséhez is szükséges közterület szélesítés, a kisajátítási folyamat megkönnyítése érdekében az út ellentétes oldalán, vagy a korábban tervezettől eltérő mérettel történjen.

A szabályozási terv tájékoztatásul (a szabályozásban tervezett változások nyomon követhetősége érdekében) ábrázolja a hatályos szabályozási terven szereplő, de szabályozási tervmódosítás során elhagyni javasolt meglévő és tervezett szabályozási vonalakat (utca szabályozást.)

- b) Sajátos beépítésű ingatlanok általánostól eltérő szabályozású, Ipari gazdasági építési övezetbe történő átsorolása.

Az északi iparnegyed egyik beépített tömbrésztében olyan épületelhelyezés (telekmegosztás) valósult meg, mely meggátolja jelenlegi tulajdonosaikat abban, hogy az övezeti előírásokban szereplő szabadonálló beépítési mód betartásával vállalkozásukat fejleszteni, bővíteni tudják.

E probléma kezelésére született az a szabályozási javaslat, hogy a tömbrészt olyan önálló építési övezetbe kerüljön átsorolásra, ahol a kialakult állapot szerinti zárt sorú beépítési módot lehet/ kell alkalmazni. A szabályozási terv az érintett területen egy új Gip-1x –jelű építési övezetet vezet be, zárt sorú beépítési móddal.

- c) „Gip-1”-jelű Ipari gazdasági övezet megengedett legnagyobb beépíthetőségének megemlése 30%-ról 50%-ra.

A hatályos szabályozási terv az északi iparnegyed teljes területét az Oték 20.§. (2) bekezdése szerinti egyéb ipari terület kategóriának megfelelően szabályozza.

„Jelentős mértékű zavaró hatású” ipari terület nem került kijelölésre.

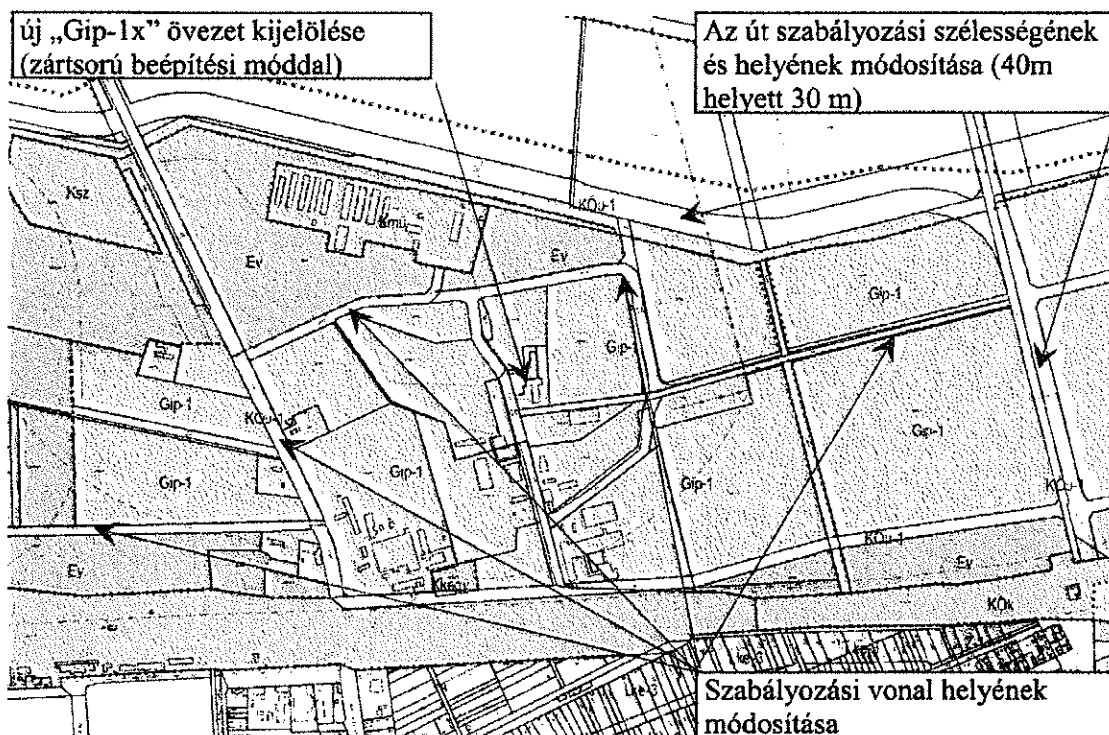
A vállalkozók részéről, az az önkormányzat által is támogatott igény került megfogalmazásra, hogy az országos keretszabályok (Oték) adta beépítési lehetőségek a lehető legnagyobb mértékben legyenek a helyi szabályokban is kihasználva.

Ennek megfelelően a Hész-ben jelenleg meghatározott, megengedett legnagyobb beépíthetőség 30%-ról 50%-ra lesz megemelve.

- d) Beépítési kötelezettség előírása, az iparterületen tervezett önkormányzati infrastruktúra-fejlesztések hasznosulása érdekében.

Csak a Helyi építési szabályzatot (a szabályozási tervet nem) érintő módosítás.

## AZ ÉSZAKI IPARNEGYED SZABÁLYOZÁSÁNAK VÁLTOZÁSA



*A hatályos szabályozási terv részlete*



*A szabályozási terv módosításának javaslata*

**3-jelű módosítás:**

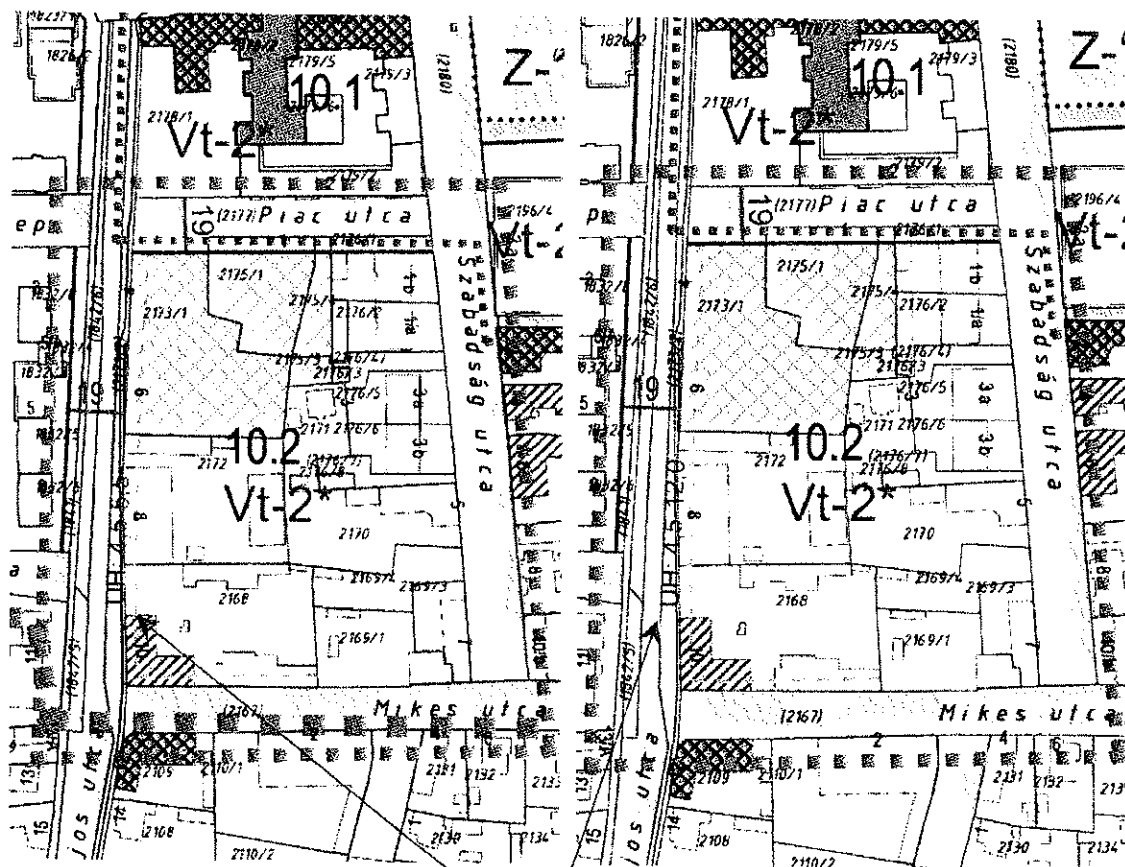
A városközpont Sz-3-jelű szabályozási tervét a Kossuth- Piac- Szabadság- Mikes utcák által határolt tömböt (10.2-jelű tömböt) érintő módosítás.

A szabályozási terv módosítására a 10.2. –jelű tömb Kossuth utca felőli oldalán kerül sor. A Kossuth utca szakaszon a jelenleg szabályozott 4,5- 5,5 méter közötti utcai homlokzatmagasság helyett 4,5- 12,0 közötti homlokzat magasság intervallum kerül előírásra.

A Kossuth utca ezen, viszonylag rövid szakaszára vonatkozóan elkészültek a bölcsőde tervei, amely szabványos elhelyezése érdekében szinte a teljes Piac utcai telekrészt elfoglalja. A bölcsőde építése érdekében kialakítandó telek déli részén a Kossuth utca vonalában a város vezetése lát lehetőséget, a bölcsődei funkciót nem zavaró üzletek és lakások építésére, tekintettel a megélnkülő lakásépítési igényekre. A Kossuth utcai terület gazdaságos beépítését lehetővé tevő Hész módosításra emiatt van szükség

Egyéb vonatkozásban a tömb szabályozása nem változik.

### A 10.2.-JELŰ TÖMB SZABÁLYOZÁSÁNAK VÁLTOZÁSA



A hatályos szabályozási terv részlete

A szabályozási terv tervezett módosítása

A Kossuth utcára meghatározott utcai homlokzatmagasság felső értékének megemelése, az övezetre meghatározott, megengedett legnagyobb építménymagassággal megegyező (12 méter) értékre.

## II/B. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

### Részletes indoklás:

#### 1.- 3. §

A HÉSZ 2. mellékletének (Belterület szabályozási terv) északi iparnegyedre (G-jelű területegységre) vonatkozó szabályozás helyébe e rendelet 1. mellékletének (Sz-2/G-jelű szabályozási tervlap) szabályozása lép. A módosításokkal egybeszerkesztett 2. melléklet rajzszáma „Sz-2/m2”-re változik.

A HÉSZ 3. mellékletének (Központ szabályozási terv) 10.2-jelű területegységére vonatkozó szabályozás helyébe e rendelet 2. mellékletének (Sz-3/10.2m-jelű szabályozási tervlap) szabályozása lép. A módosításokkal egybeszerkesztett 3. melléklet rajzszáma „Sz-3/m3”-ra változik.

A rendelet hatályát meghatározó 2. § HÉSZ mellékleteit felsoroló (3) bekezdés b) pontja (belterület szabályozási terv) és c) pontja (Városközpont szabályozási terv) módosul, jelezve a 2016. évi módosítás során elfogadott módosításokkal történt egybeszerkesztést.

(A módosítás egyeztetési folyamata során és annak elfogadásakor alkalmazott „SZ-3/10.2m” – jelű és Sz-2/G-jelű szabályozási tervlapok az egybeszerkesztést követően önálló szabályozási tervlapként nem képezik mellékletét a HÉSZ -nek)

#### 4. § és 7.§

A HÉSZ 25. alcíme kiegészül a Gip-1x építési övezettel:

„Gip-1, Gip-1x Ipari gazdasági építési övezet”

Az északi iparnegyed egyik beépített tömbrésztében olyan épületelhelyezés (telekmeosztás) valósult meg, mely meggátolja jelenlegi tulajdonosaikat abban, hogy az övezeti előírásokban szereplő szabadon álló beépítési mód betartásával vállalkozásukat fejleszteni, bővíteni tudják.

E probléma kezelésére született az a szabályozási javaslat, hogy a tömb rész olyan önálló építési övezetbe kerüljön átsorolásra, ahol a kialakult állapot szerinti zárt sorú beépítési módot lehet/kell alkalmazni. A szabályozási terv az érintett területen egy új Gip-1x –jelű építési övezetet vezet be, zárt sorú beépítési móddal.

#### 5. § - 6.§

A módosítás a HÉSZ 52. § és 53.§-át érinti.

A terület továbbfejlesztése érdekében szükségessé vált a jelenleg szabályozott, megengedett legnagyobb beépíthetőség mértékének növelése, 20%-ról 40%-ra.

Az önkormányzat szükségesnek látta továbbá, a „Kst” övezetben elhelyezhető építmények körének bővítését, az idegenforgalmi és gazdasági hasznosítás lehetőségeinek növelése érdekében. A szabályozás ilyen értelmű kiegészítését csak a környezeti terhelés növelése nélkül engedi meg a szabályozás, hiszen elsődleges funkció a stand és gyógyfürdő, valamint a hozzá kapcsolódó idegenforgalmat kiszolgáló, szálláshely szolgáltató létesítmények- építmények elhelyezése. A módosítást követően a tömb déli részén elhelyezkedő területsáv belső területekhez képest megadott többlet beépítettsége értelmét veszíti, hiszen az egész strandfürdő tömb e vonatkozásban egységesen lesz szabályozva. (Hész 53.§) Ennek megfelelően a rendelettervezetből a következő megfogalmazás veszi hatályát: „Az Illéssy utca melletti meglévő (a strand- és gyógyfürdő területével még össze nem vont) telek beépítettsége legfeljebb 40 % lehet.”

## 7. §

A HÉSZ 62/A. alcímében, és az új 91/A. §-ában beépítési kötelezettség kerül előírásra, az iparterületen tervezett önkormányzati infrastruktúra-fejlesztések hasznosulása érdekében.

Az önkormányzat az Északi Iparterületen jelentős mértékű út- és közmű infrastruktúra fejlesztést tervez végrehajtani, ezzel is elősegítve új vállalkozások városba való betelepülését. A jelentős költséggel, és (remélhetőleg) pályázati segítséggel megvalósuló fejlesztés hasznosulását gátolhatja, ha az ily módon értékesebbé váló ingatlanok nem épülnek be, illetve áruk olyan irreális magasságba szökik, hogy emiatt nem találni rá befektetőket.

Ennek kivédésére rendel el az önkormányzat a HÉSZ keretein belül beépítési kötelezettséget.

## 8. §

A HÉSZ 4. mellékletének 2. táblázatához tartozó megjegyzés szövegezése, az utcai homlokzatmagasság értelmezésével, szabályozásával kapcsolatosan kiegészül egy olyan előírással, amely a Kossuth utcán tervezett 4,5 méter- 12,0 méter közötti homlokzatmagasság korábbinál rugalmasabb szabályozásából adódó településképi veszélyt hivatott csökkenteni.

## 9. §

A gazdasági övezetek beépítésének előírásait tartalmazó 4. mellékletbeli 3. táblázat két elemében módosul.

Egyrészt az Gip-1 jelű építési övezet telkeinek beépíthetősége 30%-ról 50%-ra növekszik. A növekedést az Oték „keretszabályozása” teszi lehetővé. A táblázat kiegészül a módosítás során bevezetésre kerülő Gip-1x, zártosú beépítési módú övezet beépítését befolyásoló paraméterrel.

## 10. §

Az 5. és 6. §-okhoz fűzött indokolással összhangban a 4. melléklet 4. táblázatában a legnagyobb beépíthetőség mértéke kerül konkrétan meghatározásra a jelenleg hatályos változó mérték helyett.

## 11. §

Ez a szakasz a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

**/2016. (. .) önkormányzati rendelet**  
**a Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2012. (III. 5.)**  
**önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (Tűzvédelmi szakterület),

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,

Közép–Tisza–Vidéki Vízügyi Igazgatóság,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály,

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,

Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya Erdészeti Osztály,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály,

Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal,

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal,

Nemzeti Média – és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzati Hivatal Térségfejlesztési és Külsügyi Iroda, Megyei Főépítész,

Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal,

Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ,

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,

Karcag Város Önkormányzat Jegyzője

véleményének kikérésével,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. §-ában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály végső véleményének kikérésével,

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 18. § h) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Kisújszállás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2012. (III. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 2. mellékletének északi iparnegyedre (G-jelű területegységre) vonatkozó szabályozása e rendelet 1. melléklete szerint módosul.



2. § A HÉSZ 3. mellékletének 10.2-jelű területegységére vonatkozó szabályozása e rendelet 2. melléklete szerint módosul.

3. § A HÉSZ 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A HÉSZ

- a) 1. melléklete az Sz-1m Külterület szabályozási terv M= 1:20 000 szabályozási tervlap;
- b) 2. melléklete az Sz-2/m2 Belterület szabályozási terv M= 1: 4 000 szabályozási tervlap;
- c) 3. melléklete az Sz-3/m3 Központ szabályozási terv M= 1: 2 000 szabályozási tervlap;
- d) 4. melléklete az „Építési övezetek előírásai” 1-5 táblázat;
- e) 5. melléklete az „Építési telek telekalakítási kötelezettség esetén elvárható legkisebb területe és méretei” táblázat;
- f) 6. melléklete a „Legnagyobb beépíthetőség, telekmegosztás értelmezése, telekvég leválasztásával alakítható új építési telek lehetősége esetén” ábra;
- g) 7. melléklete az „Előkertek szabályozása” A/3 méretű tervlap;
- h) 8. melléklete az „Országos és térségi övezetek lehatárolása” A/3 méretű tervlap.”

4. § A HÉSZ 25. alcímének címében a „Gip-1 Ipari gazdasági építési övezet” szövegrész helyébe a „Gip-1, Gip-1x Ipari gazdasági építési övezet” szöveg lép.

5. § A HÉSZ 52.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„52. § (1) Az övezetben elhelyezhető:

- a) Az övezet a jelentős területigényű, zöldterületbe-ágyazottan kialakítható intézmények: strand, kemping, gyógyfürdő, gyógyszálló- egyéb egészségügyi létesítmények (pl. mentőállomás), pihenő és sportterületek, fedett uszoda, és ezekhez tartozó, a tulajdonos vagy a működtető személyzet számára lakások elhelyezésére szolgál.
  - b) Az övezetben elhelyezhető továbbá turisztikai, kereskedelmi és szolgáltató építmény. A terület rendeltetészerű használatát nem zavaró (a zaj-, a fény-, és légszennyezést nem növelő) olyan helyi kézműipari- népművészeti- szőlészeti-borászati- és egyéb ital- és ételkészítéssel (különösképpen a hungarikumok körébe tartozó) összefüggő gazdasági tevékenység célját szolgáló, épület illetve rendeltetési egység is, amely a hagyományos tevékenységek bemutatásával, az elkészített termékek árusításával, fogyasztásának lehetőségével a turizmust és idegenforgalmat, a strand és gyógyfürdő látogatóit is szolgálja.
- (2) A beépítés módja szabadon álló.  
 (3) A legnagyobb beépíthetőség mértéke, a telekterület 40%-a.  
 (4) A meglévő telekközzetétel tovább nem bontható. Telekköszvevonás, telekhasználatot javító telek-kiegészítés engedélyezhető, de a csökkenéssel érintett telek területe nem maradhat kevesebb, mint 2000 m<sup>2</sup>.”

6. § A HÉSZ 53.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„53. § (1) A létesíthető legnagyobb építménymagasság 9,0 méter.

(2) A övezetben csak magas tetős épületek helyezhetők el.

(3) A Rákóczi utca 8-10 és az Illéssy utcán lévő ingatlanokon) előkert nélkül, utcavonalon állóan kell beépíteni, és építészeti megjelenésüknek igazodni kell a helyi védettség alatt álló Rákóczi út 3 sz. (egykori Bárány szanatórium) épületéhez. Az építhető épületek utcai homlokzatmagasságát 4,5 – 6,0 méter közötti értékben kell megállapítani.”

7. § A HÉSZ XII. fejezete a következő 62/A. alcímmel egészül ki:

„62/A. Beépítési kötelezettség jogintézménye

91/A. § (1) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 29. § (1) pontja alapján, a tervszerű telekgazdálkodás, a beépítés helyes sorrendje érdekében, beépítési kötelezettség jogintézményét kell alkalmazni a 2. melléklet szerinti belterületi szabályozási terv beépítési kötelezettség jelöléssel lehatárolt részén lévő beépítetlen telkeken.

(2) Ha a tulajdonos a beépítési kötelezettségét a kötelezettség elrendelését követő 2 éven belül nem teljesíti, az önkormányzat az ingatlant kisajátíthatja.

(3) Amennyiben az ingatlan tulajdonos a beépítési kötelezettségét nem tudja teljesíteni, úgy kérésére az ingatlant ki kell sajátítani.”

**8. §** A HÉSZ 4. melléklet 2. táblázata e rendelet 3. melléklete szerint módosul.

**9. §** A HÉSZ 4. melléklet 3. táblázata e rendelet 4. melléklete szerint módosul.

**10. §** A HÉSZ 4. melléklet 4. táblázata e rendelet 5. melléklete szerint módosul.

**11. § (1)** Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) A rendelet szabályait a hatályba lépése előtt elindított, folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell, amennyiben az építető számára az kedvezőbb.

**Kecze István**  
polgármester

**Dr. Varga Zsolt**  
jegyző

**A rendeletet kihirdettem:**  
**Kisújszállás, 2016.**

**Dr. Varga Zsolt**  
jegyző

## 3. melléklet a .../2016. ( . . ) önkormányzati rendelethez

**2. táblázat**  
**Vegyes övezetek beépítésének előírásai**

	A	B	C	D	E	F	G
1	Az építési telek						legkisebb- legnagyobb építmény- magasság (m) §
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m <sup>2</sup> )	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettsége %	
3							
4	Településközpont vegyes övezetek						
5	Vt-1	Szabadon álló /SZ/	1000	-	-	35	< 15,0
6	Vt-2	Zárt sorú /Z-Hz/	500	14	25	50	6,0 - 7,5
7	Vt-2*	Zárt sorú /Z-Hz/	500	14	25	50	§ < 12,0
8	Vt-3	Oldalhatáron álló /O/	400	16	25	50	4,5-5,0
9	Központi vegyes övezetek						
10	Vk-1	Szabadon álló /SZ/	10 000	-	-	35	K
11	Vk-1*	Szabadon álló /SZ/	10 000	-	-	35	9,0
12	Vk-1**	Szabadon álló /SZ/	10 000	-	-	50	7,5

Az övezetben a legkisebb építménymagasság értéke nincs meghatározva, de a szabályozási terv az utcai homlokzatmagasság előírt legkisebb és legnagyobb értékét (a megengedett legnagyobb építménymagasság értékét nem túllépve) egyes utcaszakaszokon külön szabályozza, így a megengedett legkisebb és legnagyobb utcai homlokzatmagasság a Hész. előírásain kívül a szabályozási terven is ellenőrizendő!

Ahol a szabályozási terv az övezetbe tartozó ingatlanok utcafronti részén külön utcai homlokzatmagasságot nem határoz meg, ott az utcafronton megjelenő épületrész előírt legkisebb homlokzatmagassága 7,5m, a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság pedig az övezetben előírt legnagyobb építménymagasság értékével egyezik meg.

Amennyiben a szabályozási terv az előírt legkisebb- legnagyobb utcai homlokzatmagasság értékét 3 méternél nagyobb intervallumban határozza meg, az utcai telekhatáron egymás mellé kerülő épületek (egymáshoz tűzfalal csatlakozó, vagy egymáshoz 12,0 méternél közelebb elhelyezkedő épületek) /épületrészek utcai homlokzatmagasságának eltérése 3,0 méternél nagyobb nem lehet.

## 4. melléklet a .../2016. ( . . ) önkormányzati rendelethez

**3. táblázat**  
**Gazdasági övezetek beépítésének előírásai**

	A	B	C	D	E	F	G
1	Az építési telek						
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m <sup>2</sup> )	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettsége %	legkisebb-legnagyobb építménymagasság (m)
3							
4	Kereskedelmi- szolgáltató gazdasági övezetek						
5	Gksz-1	Oldalhatáron álló /O/	1000	20	50	50	4,5-6,0
6	Gksz-2	Szabadon álló /SZ/	3000	-	-	40	6,0
7	Gksz-2 <sup>x</sup>	Szabadon álló /SZ/	3000	-	-	40	7,5
8	Ipari gazdasági övezetek						
9	Gip-1	Szabadon álló /SZ/	1500	-	-	50	12,5
10	Gip-1x	Zárt sorú /Z/	1000	-	-	50	12,5
11	Gip-2	Oldalhatáron álló /O/	1000	20	50	50	4,5-6,5*
12'	Gip-2x	Oldalhatáron álló /O/	1000	20	50	50	6,5

\* Az övezetben az utcai homlokzatmagasság értéke, a tömb belsejében létesíthető magasságtól eltérő mértékben került megállapításra. Ennek értéke: minimum 4,5 maximum 5,5 méter.

## 5. melléklet a .../2016. ( . . ) önkormányzati rendelethez

4. táblázat  
Különleges építési övezetek beépítésének előírásai

	A	B	C	D	E	F	G
1	Az építési telek						legkisebb- legnagyobb
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m <sup>2</sup> )	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettsége %	építmény magasság (m)
3							
4	Kst	Szabadon álló /SZ/	„§”	-	-	40	„§”
5	Ksp	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	20	< 9,0
6	Kid	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	30	< 7,5
7	Kid *	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	15	< 9,0
8	Kid **	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	30	< 7,5
9	Kvt	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	10	< 6,0
10	Kre	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	5	< 6,0
11	Ktem	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	2	< 6,0
12	Ksz	Szabadon álló /SZ/	1 ha	-	-	40	< 12,5 *
13	Kmü	Szabadon álló /SZ/	1500	30	50	30	< 7,5 *
14	Kpt		K **	-	-	40	< 6,0
15	K-tny	Oldalhatáron álló	1000	20	50	40	< 7,5

**Jelölések:**

\* A technológiai építmények magassága, (ha egyéb előírások erről másként nem intézkednek) nem esik korlátozás alá.

\*\* Az övezetben meglévő telek területe tovább nem osztható, telekalakítás során csak telekösszevonás engedélyezhető.

„§” Hész. 52. § övezeti előírásában meghatározott, feltételekhez kötött, változó érték.

**Beépítésre szánt különleges területek:**

Kst Strand és kapcsolódó létesítmények céljára szolgáló különleges terület

Ksp Sportolási célú különleges terület

Kid Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület

Kvt Vásártér területe

Kre Rekreációs és rendezvény célú különleges terület

Ktem Temető, kegyeleti park különleges terület

Ksz Folyékony hulladék elhelyezésére, kezelésére szolgáló terület

Kmü Mezőgazdasági üzemi terület

Kpt Piacterület különleges terület

Ktny Tanyaudvar különleges terület

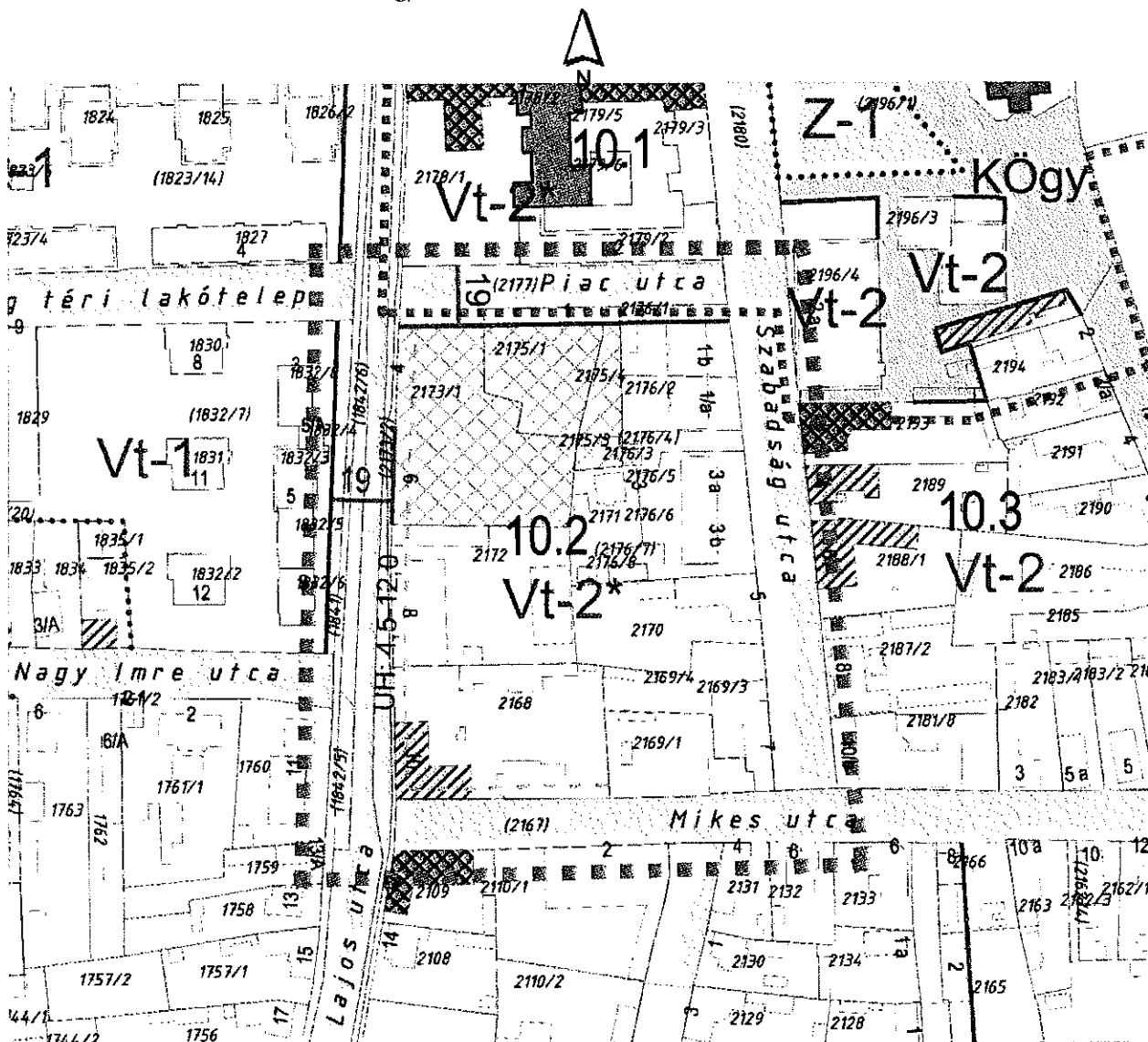
# KISÚJSZALLÁS VÁROS

## SZABÁLYOZÁSI TERV 2016. ÉVI MÓDOSÍTÁS

### VÁROSKÖZPONT "10.2" -JELŰ TÖMB SZABÁLYOZÁSA

A Kossuth. utcára meghatározott utcai homlokzatmagasság felső értékhatárának módosítása

Egyeztetési dokumentáció - 2016.07.01.



#### JELMAGYARÁZAT

- Érvényes szabályozási terv határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Kötelező utcai homlokzatmagasság
- Építési tilalom területe
- Szabályozási szélesség
- Műemléki környezet
- Területhasználat Szabályozás
- KÖu-1 Közlekedési terület - közúti - szerkezeti jelentőség
- KÖu-2 Közlekedési terület - közúti
- KÖgy Közlekedési terület - gyalogos ill. vegyes forgalom
- Z-1 Közparkok területe
- Vt-1 Településközpont vegyes (többszintes)
- Vt-2 Településközpont vegyes (közepes magasságú)
- Lk-2 Kisvárosias
- TÁJÉKOZTATÓ JELÖLÉS
- Védett és védelemre javasolt épületek
- M - műemléki védelem
- KHV - műemléki javaslat
- KHV - Kiemelt helyi védelem
- KHV - Kiemelt védelem javaslat
- HV - helyi védelem
- HV - helyi védelem - javaslat

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Tervező:	<b>CIVISTERV</b> VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Széchenyi u. 8.sz. Tel:(52) 531-332, (30) 9818-172	
Munka:	<b>KISÚJSZALLÁS VÁROS</b> TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVÉNEK 2016. ÉVI MÓDOSÍTÁSA	Dátum: 2016.07. Lépték: M= 1:2000
Munkakör:	<b>VÁROSKÖZPONT SZABÁLYOZÁSI TERV</b> 10.2 JELŰ TÖMB SZABÁLYOZÁSI TERVE	<b>SZ-3/10.2m</b>
ÖGYVEZTŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	FILIPPINYI GÁBOR TT/1_09-0164	

**KISÚJSZÁLLÁS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV  
ÉSZAKI IPARTERÜLET**  
2016. ÉVI MÓDOSÍTÁS



Készült az állami adatok felhasználásával!

	<b>CIVIS TERV</b> VÁROSTERVEZŐ ES ÉPÍTÉSI IRODA BT. Cso. Dózsa. Városm. K. 117. 2015. 11. 16. 11. 17.	Dátum: 2016. 06. Létsz. N. 1. 15. 100.
KISÚJSZÁLLÁS VÁROS TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERVÉNEK 2016. ÉVI MÓDOSÍTÁSA ÉSZAKI IPARTERÜLET SZABÁLYOZÁSA		SZ-2/G
ÖNVEZETŐ VIZ. TERVEZŐ IRODA KÖLTSÉGBE	ZÁRÓÉRTÉK TERVEZŐ IRODA KÖLTSÉGBE	

Összes m <sup>2</sup>	SZ	ÉV
10000	10000	10000
10000	10000	10000
10000	10000	10000
10000	10000	10000

**TERÜLETTANÁLYATI SZABÁLYOZÁSA (ÖVEZETEK)**

Kü-1	Középvárosi terület - szervezeti jelrendező	Bérlésre nem szánt terület
Kü-2	Középvárosi terület - közeli	Kü-1
Kü-3	Középvárosi terület - távoli	Kü-2
Eg	Gránitjelű terület - lakóterület (veszt)	Kü-3
E	Városfejlesztési terület	Eg
E1	Állami központosítási terület	E
E2	Állami központosítási terület	E1

**JELMAGYARAZAT**

Területi határ: szilárd vonal  
 Állami központosítási terület: két vonal között  
 Állami központosítási terület: két vonal között  
 Állami központosítási terület: két vonal között  
 Állami központosítási terület: két vonal között

**SZABÁLYOZÁSI JELEK**

- Építési terület
- Központi terület
- Központi terület
- Központi terület
- Központi terület

### III. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK:

#### KISÚJSZÁLLÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV 2016. ÉVI MÓDOSÍTÁS

- Északi Iparnegyedre („G”-jelű városrendezési egységre) vonatkozó Szabályozási terv és Hész előírások módosítása:
- A Strand- és gyógyfürdő tömbjére vonatkozó Hész előírások módosítása:
- A 10.2. –jelű, városközponti tömb szabályozását érintő módosítás:

#### IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

- 1) A hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása
- 2) Környezeti hatások és feltételek
- 3) Közlekedési javaslat
- 4) Örökségvédelem
- 5) Közművesítési javaslatok

- Felsőbbszintű tervekkel való összhang igazolása\*
- Tájrendezés, zöldfelületi rendszer fejlesztése\*

\* A jelzett alátámasztó munkarészek kidolgozása a településrendezési terv változás jellege miatt nem vált szükségessé!

(Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. A közlekedéshálózat elemei változatlanok. A közmű igények vonatkozásában változás nem jelentkezik. A módosítás zöldterületet nem érint, a tervezett változásnak tájrendezési vonatkozása nincs.)



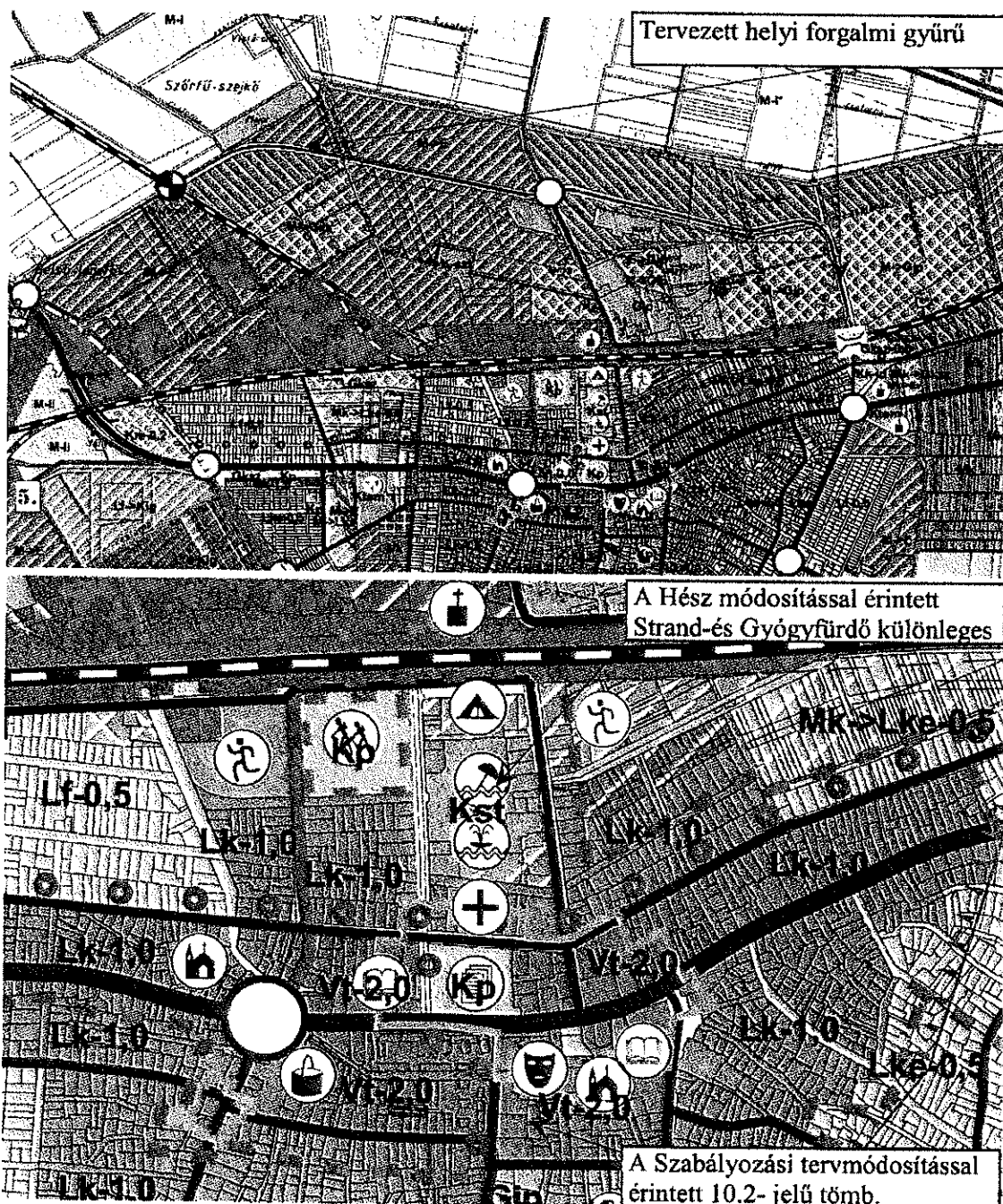
### 1) A HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA:

A 2016. évi településrendezési tervmódosítás csak a Helyi építési szabályzat és a Szabályozási terv módosítását igényli. A Települészerkezeti terv módosítására nincs szükség.

A vasútvonal északi oldalán kijelölt ipari negyed egy része jelenleg is beépített, míg más részét, az ipari negyed fejlesztésére a települészerkezeti terv ugyancsak tartalmazza.

A települészerkezeti terven szerepel az északi gazdasági városrészt körülfogó, tervezett helyi forgalmi gyűrű, valamint a gazdasági területet feltáró gyűjtőút.

A szabályozási terv és jelen módosítása is illeszkedik a települészerkezeti tervben meghatározott közlekedési hierarchiához. A városközpontban tervezett szabályozási tervi és Hész módosítások a települészerkezeti terv módosítását nem igénylik.



## 2) KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK:

### 1.) Északi Iparnegyedre („G”-jelű városrendezési egységre) vonatkozó Szabályozási terv és Hész előírások módosítása:

- Sajátos beépítésű ingatlanok általánostól eltérő szabályozású, Ipari gazdasági építési övezetbe történő átsorolása.

Az északi iparnegyed egyik beépített tömbrésztében olyan épületelhelyezés (telekmegosztás) valósult meg, mely meggátolja jelenlegi tulajdonosaikat abban, hogy az fejleszteni, bővíteni tudják.

E probléma kezelésére született az a szabályozási javaslat, hogy a tömbrészt olyan önálló építési övezetbe kerüljön átsorolásra, ahol a kialakult állapot szerinti zárt sorú beépítési módot lehet/ kell alkalmazni. A szabályozási terv az érintett területen egy új Gip-1x –jelű építési övezetet vezet be, zárt sorú beépítési móddal.

E tervezett módosítás lehetőséget ad a jelenleg nem fejleszthető ingatlanok bővítésére, a korábban kialakult beépítés szabályossá tételéhez. A tervezett módosításnak káros környezeti hatása nincs.

- „Gip-1”-jelű Ipari gazdasági övezet megengedett legnagyobb beépíthetőségének megemlése 30%-ról 50%-ra.

A hatályos szabályozási terv az északi iparnegyed teljes területét az Oték 20.§. (2) bekezdése szerinti egyéb ipari terület kategóriának megfelelően szabályozza.

„Jelentős mértékű zavaró hatású” ipari terület nem került kijelölésre.

A vállalkozók részéről, az az önkormányzat által is támogatott igény került megfogalmazásra, hogy az országos keretszabályok (Oték) adta beépítési lehetőségek a lehető legnagyobb mértékben legyenek a helyi szabályokban is kihasználva.

A tervezett módosítás lehetőséget ad az ingatlanok nagyobb mértékű beépítésére. A fejlesztések megvalósításához így sok esetben nem az ingatlanok bővítése, hanem a nagyobb mértékű beépítése jelent lehetőséget. Az iparterületen megvalósuló 30%-nál nagyobb mértékű beépítettség, később már nem teszi lehetővé a szabályozási terv olyan jellegű módosítását, ahol az Oték. által megnevezett „jelentősmértékben zavaró hatású” ipari övezet lenne kijelölhető, de a település adottságait tekintve itt nem is lesz igény.

A tervezett módosításnak a környezetre vonatkozóan káros hatása nincs.

- Beépítési kötelezettség előírása, az iparterületen tervezett önkormányzati infrastruktúra-fejlesztések hasznosulása érdekében.

Az önkormányzat az Északi Iparterületen jelentős mértékű út- és közmű infrastruktúra fejlesztést tervez végrehajtani, ezzel is elősegítve új vállalkozások városba való betelepülését. A jelentős költséggel, és (remélhetőleg) pályázati segítséggel megvalósuló fejlesztés hasznosulását gátolhatja, ha az ily módon értékesebbé váló ingatlanok nem épülnek be, illetve áruk olyan irreális magasságba szökik, hogy emiatt nem találni rá befektetőket.

Ennek kivédésére rendel el az önkormányzat, a Helyi építési Szabályzat keretein belül, beépítési kötelezettséget, melyet 2 éven belül kell a tulajdonosak teljesítenie.

Ha a tulajdonos a beépítési kötelezettségét a kötelezettség elrendelését követő 4 éven belül nem teljesíti, az önkormányzat az ingatlant kisajátíthatja. Amennyiben az ingatlan tulajdonos a beépítési kötelezettségét nem tudja teljesíteni, úgy kérésére az ingatlant ki kell sajátítani.

A Hész. tervezett módosítása hozzájárulhat ahhoz, hogy a tulajdonosoknak érdeke legyen az ingatlanok gazdasági célú hasznosítása, vagy ilyen célra történő eladása, nagy valószínűséggel piaci áron. Illetve lehetőséget ad az önkormányzatnak értékén megvásárolni a be nem épített, infrastruktúrával ellátott ingatlant és vállalkozás fejlesztési célra hasznosítani.

- Az iparterületen tervezett utak szabályozási szélességének felülvizsgálata, a közműfejlesztések megvalósításával összefüggésben.

A szabályozási tervmódosítás feladata volt, a nemrégiben megvalósult, iparterületet feltáró út és az azt kísérő nyílt árkú vízelvezető rendszerhez hozzáigazítani az iparterületi utak szabályozását, mert a tervezést megalapozóan elkészített geodéziai felmérés rávilágított arra, hogy a feltáró út a helyszíni adottságok miatt, nem mindenütt a hatályos szabályozási tervi úttengelyekhez igazítva készült el.

Esetenként olyan szabályozási tervet érintő módosítási igény is megfogalmazásra került, hogy a szabályozási terv szerinti közművek megépítéséhez is szükséges közterület szélesítés, a kisajátítási folyamat megkönnyítése érdekében az út ellentétes oldalán, vagy a korábban tervezettől eltérő mérettel történjen.

A tervezett módosítás következtében az utak szabályozása illeszkedni fog a megvalósult út és árokrendszerhez, megfelelő szélességű közterület fog rendelkezésre állni, a közművek megépítéséhez, fejlesztéséhez.

## 2.) A Strand- és gyógyfürdő tömbjére vonatkozó Hész előírások módosítása:

- A Strand- és gyógyfürdő tömbjére Hész-ben megengedett legnagyobb beépíthetőség megemelése a fejlesztések elősegítése érdekében 20%-ról 40%-ra.

A fürdő tömbjében az elmúlt években nagyarányú fejlesztések történtek. Megépült a Kumánia Gyógyfürdő és Gyógyszálló új létesítménye. A terület továbbfejlesztése érdekében szükségessé vált a jelenleg szabályozott, megengedett legnagyobb beépíthetőség mértékének növelése, 20%-ról 40%-ra. A beépítésre szánt különleges területek megengedett legnagyobb beépíthetősége az országos keretszabályt jelentő Oték-ban 40 %, tehát a jogi lehetőség a beépítettség jelenleg szabályozott mértékének megemelésére adott. A mai kor igényei alapján egyre több fedett, vagy részben fedett építmény készítése igény, tehát a tervezett módosítás valós igényt elégít ki. A terület zöldfelületének előírt mértéke továbbra is az Oték-ban előírt 40 % marad.

A módosítást követően a tömb déli részén elhelyezkedő területsáv belső területekhez képest megadott többlet beépítettsége értelmét veszíti, hiszen az egész strandfürdő tömb e vonatkozásban egységesen lesz szabályozva.

- A „Kst” övezetben elhelyezhető építmények körének bővítése, az idegenforgalmi és gazdasági hasznosítás lehetőségeinek bővítése érdekében.

Az önkormányzat szükségesnek látta továbbá, a „Kst” övezetben elhelyezhető építmények körének bővítése, az idegenforgalmi és gazdasági hasznosítás lehetőségeinek növelése érdekében. A szabályozás ilyen értelmű kiegészítését csak a környezeti terhelés növelése nélkül szabad megengedni, hiszen elsődleges funkció a stand és gyógyfürdő valamint a hozzá kapcsolódó idegenforgalmat kiszolgáló, szálláshely szolgáltató létesítmények-építmények elhelyezése.

A tervezett Hész. módosítás azon feltétele, hogy csak a „terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró (a zaj-, a fény-, és légszennyezést nem növelő)” építmények helyezhetők el, biztosítékot jelent arra, hogy az új szabályozás szerint ide kerülő tevékenységek nem növelik a környezet terhelését.

A tervezett módosítás olyan helyi kézműipari- népművészeti- szőlészeti-borászati- és egyéb ital- és ételkészítéssel összefüggő gazdasági tevékenység célját szolgáló, épület illetve rendeltetési egység elhelyezését is lehetővé tenné, amely a hagyományos tevékenységek bemutatásával, az elkészített termékek árusításával / fogyasztásának lehetőségével a turizmust és idegenforgalmat, a strand és gyógyfürdő látogatóit is szolgálja. E lehetőség a gazdasági fenntarthatóság esélyét is hivatott szolgálni.

Fontos, hogy a gazdasági tevékenységet kiszolgáló tehergépjármű forgalom se okozzon zavaró környezeti terhelést. Ezt a járművek súlykorlátozásával, illetve az áruszállítás időbeli szabályozásával is elő lehet segíteni.

A Hész. tervezetének előírása biztosítékot jelent arra, hogy az önkormányzat „Gyógyhely” övezetének és védőövezetének tervezett kijelölésének lehetőségei, az elhelyezhető építmények körének bővülésével sem csökkennek.

### 3.) **A 10.2. –jelű, városközponti tömb szabályozását érintő módosítás:**

- A Kossuth- Piac- Szabadság- Mikes utcák által határolt tömb, Kossuth utcára meghatározott utcai homlokzatmagasság értékhatárának módosítása, az utcaszakaszra vonatkozó beépítési koncepció megváltozása miatt.

A Kossuth utca ezen, viszonylag rövid szakaszára vonatkozóan elkészültek a bölcsőde tervei, amely szabványos elhelyezése érdekében szinte a teljes Piac utcai telekrészt elfoglalja. A bölcsőde építése érdekében kialakítandó telek déli részén a Kossuth utca vonalában a város vezetése lát lehetőséget, a bölcsődei funkciót nem zavaró üzletek és lakások építésére, tekintettel a megélnéköltő lakásépítési igényekre. A Kossuth utcai terület gazdaságos beépítését lehetővé tevő Hész módosításra emiatt van szükség.

A szabályozási terv módosítására a 10.2. –jelű tömb Kossuth utca felőli oldalán kerül sor. A Kossuth utca szakaszon a jelenleg szabályozott 4,5- 5,5 méter közötti utcai homlokzatmagasság helyett 4,5- 12,0 közötti homlokzat magasság intervallum kerül előírásra.

A Kossuth utca e szakaszának beépítés koncepcióját, városképi szempontból nehéz egyértelműen meghatározni. Az utca nyugati oldala ezen a szakaszon fsz+ 4 emeletes társasházas beépítésű. A keleti oldal beépítését, jelen módosítással érintett a 10.2. –jelű tömb beépítése jelenti. Itt a 12 m építménymagasság által lehetővé tett 4 szintes beépítés és megfelelő városképet tud eredményezni, de a jelenleg szabályozott földszintes beépítés is. A településképi véleményezési eljárás lehetőséget ad arra, hogy a viszonylag rugalmasabb (jelen módosítási javaslat szerinti) szabályozás megfelelő településképet eredményezzen.

### 3) KÖZLEKEDÉSI JAVASLAT:

A 2016. évi településrendezési termvmodosítás csak Kisújszállás város Északi Iparnegyedével kapcsolatosan igényli a közlekedésfejlesztéssel kapcsolatos korábbi (jelenleg hatályos) fejlesztések átgondolását, és a tervezett módosítás következményeinek, javaslatainak bemutatását.

#### A közlekedési infrastruktúrát érintő szabályozás tervi feladat:

Az Északi iparnegyedben meglévő és tervezett utak szabályozásának felülvizsgálata a közműépítésekhez kapcsolódó kisajátításokkal összhangban.

A város északi ipari területe, a települést északon határoló Budapest- Záhony vasútvonal északi oldalán helyezkedik el.

A jelenleg hatályos településrendezési terv tartalmazza a területet feltáró úthálózat szabályozását és kijelöli az ipari- gazdasági területek építési övezetét.

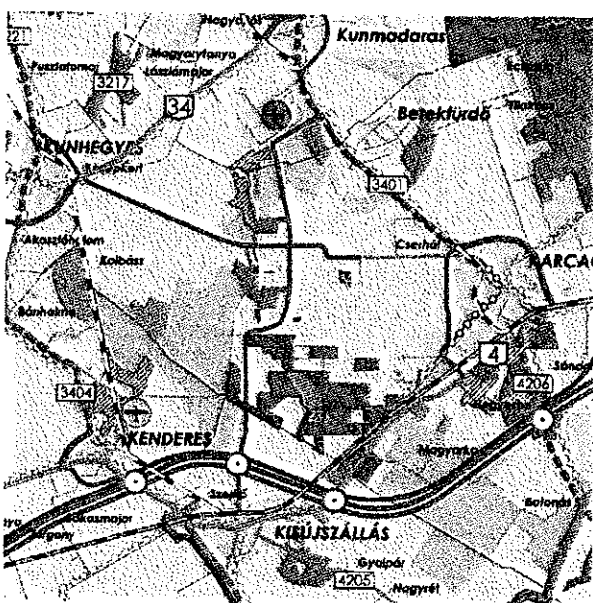
Az önkormányzat a közművek fejlesztésére vonatkozóan tanulmánytervet dolgoztatott ki, melynek felhasználásával pályázaton kíván támogatást elnyerni, a megvalósításra.

A szabályozási termvmodosítás egyik feladata, az elkészült közműfejlesztési tanulmányterv alapján jelentkező területigények biztosítása.

További feladat, a nemrégiben megvalósult, iparterületet feltáró út és az azt kísérő nyílt árkú vízelvezető rendszerhez hozzáigazítani az iparterületi utak szabályozását, mert a tervezést megalapozóan elkészített geodéziai felmérés rávilágított arra, hogy a feltáró út a helyszíni adottságok miatt, nem mindenütt a hatályos szabályozási tervi úttengelyekhez igazítva készült el.

A szabályozási terv tájékoztatásul (a szabályozásban tervezett változások nyomán követhetősége érdekében) ábrázolja a hatályos szabályozási terven szereplő, de szabályozási termvmodosítás során elhagyni javasolt meglévő és tervezett szabályozási vonalakat (utca szabályozást.)

#### A módosítással érintett Északi iparnegyed közlekedési kapcsolatai a térségi tervben:



*A megyei területrendezési terv közlekedésfejlesztési alátámasztó munkarészének részlete*

A környezetvédelmi engedélyhez készített tanulmányterv a tervezett gyorsforgalmi úthoz a város két közlekedési csomóponttal kapcsolja hozzá a település keleti és nyugati szélén, azokon a helyeken, ahol a nyomvonal a jelenlegi 4 sz. főútvonalhoz visszakapcsolódik. A megyei Területrendezési terv közlekedésfejlesztési alátámasztó munkarésze, a Kunmadarasi repülőtér elérhetőségének javítására térségi jelentőségű mellékútként fejleszti a Kisújszállás északi iparnegyedéről északi irányban továbbvezető utat, mely ugyancsak közlekedési csomóponttal kapcsolható a tervezett gyorsforgalmi úthoz.

Ez a csomópont kapcsolódási lehetőséget teremtene Kisújszállás északi iparövezé számára is, mely e nélkül a Budapest- Záhony vasútvonal és az M4 gyorsforgalmi út közé szorulna, vasúti átjárásra és a belterületen keresztül történő megközelítésre utalva.

A településrendezési tervmódosítás a településszerkezeti tervmegyei területrendezési tervvel összhangban lévő javaslatával összhangban van, e tekintetben módosítás nem történik.

**A hatályos településszerkezeti terv közlekedéshálózatának Északi Iparövezet érintő elemei:**

A hatályos településszerkezeti terv és ehhez illeszkedve a szabályozási terv egy külső helyi forgalmi út gyűrűt tervez távlatban kiépíteni, az északi iparterület körül, közlekedési kapcsolatot biztosítva a régi 4 sz. főútn, ma országos mellékúthoz a belterület érintése nélkül.

(Távlatban, a várost elkerülő út gyorsforgalmi úttá történő átépítése után, ismét főúttá válik!)

Az iparterület feltáró gyűjtőút (A vasúttal párhuzamosan futó és az iparterület közepén a Kúnmadarasi úthoz csatlakozó észak- déli irányú út) a szabályozási terven ugyancsak a településszerkezeti tervvel összhangban szerepel.



*Részlet: Kisújszállás város településrendezési tervének közlekedésfejlesztési munkarészből*

**A szabályozási terv Északi Iparnegyed közlekedési területeit érintő módosítások:**

A szabályozási terv módosítása során a Malom utca északi irányú folytatásában megvalósult, és az iparnegyedet távlatban északon körülvevő út (helyi gyorsforgalmi út) településrendezési vonatkozásban helyi gyűjtőút szabályozási szélességét a hatályos tervben szabályozott 40 méterről 30 méterre csökkenti le a terv. A szabályozás a megvalósult út tengelyéhez lesz szimmetrikusan hozzáigazítva.

Az iparnegyed más területein az utak területének szabályozásában olyan jellegű korrekciók történtek, melyek ugyancsak a megvalósult út és azt kísérő árokrendszerhez való igazodást szolgálták, illetve a közművek elhelyezhetőségét.

Egyéb vonatkozásban a hatályos településrendezési terv közlekedésfejlesztésre vonatkozó részeinek módosítása nem vált szükségessé.



*Az Északi Iparnegyed szabályozási tervének részlete:*

#### 4) ÖRÖKSÉGVÉDELEM:

Kisújszállás város örökségvédelmi hatástanulmánya a 2014. évi Településrendezési tervi felülvizsgálat alkalmával került aktualizálásra. Jelen, 2016. évi módosítás három területegységet érint. Az alábbi ábrán bemutatásra kerül a módosítással érintett területek és az örökségi értékek összefüggése, érintettsége. Az északi iparnegyed (1. jelű terület) örökségi értéket nem hordoz. A 2. és 3. jelű területek településképi védettségű területen helyezkednek el, és mindkettő terület egység tartalmaz helyi védettségű épületet.



- ✚ Kunhalom
- Védett épületek
- Műemléki környezet
- ▨ 2016. évi rendezési tervmódosítással érintett területek
- ⋯ Történelmi településrész (Településképvédelmi övezet határa)

A 2. jelű területen javasolt Hész módosítások (a terület beépítettségi mértékének növelése, az elhelyezhető építmények körének bővítése az örökségi értékre (védett épületre nincs hatással.)



A 3. jelű területegység délnyugati sarkán lévő épület helyi védelem alatt áll. Az utcakép északi irányú folytatásában az utcai homlokzatmagasság értéke 4,5- 12,0 méter között lesz meghatározva. A védett épülettel északi oldalon szomszédos épület állagát és használatát tekintve nagy valószínűséggel távlatban is megmarad, így a tömb nyugati szélén Hész-ben meghatározott magasabb utcai homlokzatmagasság lehetősége nem sérti a védett épületet.

A módosítással érintett területeket régészeti nyilvántartás nem érinti.

## 5) KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK:

Kisújszállás város Településrendezési tervének 2014. évi felülvizsgálata során, az alátámasztó munkarészek között, közműfejlesztési munkarész is készült.

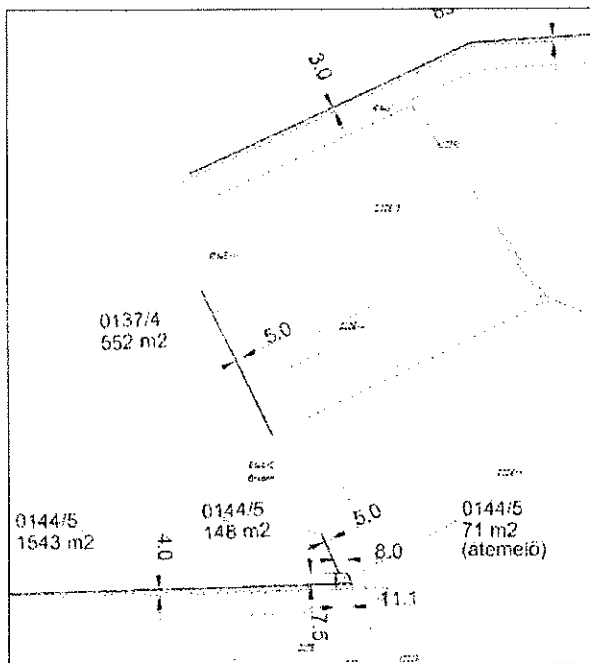
Jelen 2016. évi Helyi építési szabályzat és szabályozási tervmódosítás során, a településrendezési terv közműfejlesztési javaslatainak felülvizsgálata nem képezte a tervezési megbízás tárgyát.

Az érintett három terület egység közül csak az északi iparterület esetében történik olyan szabályozási tervmódosítás, közterületek határának pontosítása, kisebb módosítása, amely összefügg a közművek fejlesztésével, hiszen azok elhelyezhetősége, a szükséges kisajátítások miatt módosul az utak szabályozása.

Kisújszállás város önkormányzata az északi iparterület közművesítésére tanulmányterv készítésével bízta meg, a KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft.-t.

A közműveket tervező iroda, a meglévő közműhálózat, a nemrégiben megvalósult új úthálózat, és az azt kísérő vízvezető árokrendszer, valamint a jelenleg rendelkezésre álló közterületek felmérése után, javaslatot dolgozott ki, a közművek elhelyezése érdekében szükséges további területsávokra is. Ez képezte a közműépítéshez minimálisan szükséges kisajátítási határvonalakat.

A szabályozási tervnek természetesen feladata volt a közműépítések miatt szükséges kisajátítások jogi alapját jelentő szabályozás elkészítése, de az utak (közterületek) szabályozási vonala nem minden esetben az igényelt kisajátítási határ, hanem szükség esetén ennél nagyobb (szélesebb) terület sajátítandó ki, egyéb településrendezési követelmények miatt.



Az ipari terület szabályozási tervének módosítása során a fentiek alapján vizsgálat tárgyát képezte, hogy a megvalósult úthálózat, az azt kísérő felszíni vízvezető árok és a közműfejlesztéshez szükséges területsávok a hatályos szabályozási terven szabályozott meglévő és tervezett közterületeken (utakon) belül helyezkednek / helyezhetők-e el? A szükséges helyeken a szabályozás módosításra került.

A közművek elhelyezését ábrázoló egyesített közműfejlesztési tanulmányterv e fejezet mellékleteként is bemutatásra kerül.

*A közműfejlesztési tanulmánytervhez készült terület szükséglet, kisajátítási igény. (Részlet)*



<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz% Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67 11
Nem	0	0.00	0.00 0
Tartózkodik	0	0.00	0.00 0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67 11</b>
Nem szavazott	0		0.00 0
Távol	1		8.33 1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00 12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1992

Szám: 2016.08.30/6/0/A/KT

☐ **Kecze István:** Szavazásra teszi föl a második, a készülő Településrendezési tervmódosítással kapcsolatosan a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben megfogalmazott környezeti vizsgálat (környezeti értékelés) szükségességéről vagy sürgősségéről szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

**Szavazás eredménye**

#: 1993 Szám: 16.08.30/6/0/A/KT  
 Ideje: 2016 augusztus 30 13:38  
 Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
 Egyszerű

**217/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat a készülő Településrendezési tervmódosítással kapcsolatosan a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben megfogalmazott környezeti vizsgálat (környezeti értékelés) szükségességéről vagy sürgősségéről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkezett szakhatósági állásfoglalások alapján, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése szerint, a rendelet 4. § (1) és (2) bekezdésében előírtakat figyelembe véve kinyilvánítja, hogy a 2016. évi (Északi Iparnyedre -,G"-jelű városrendezési egységre, a Strand- és gyógyfürdő tömbjére, és a 10.2. -jelű, városközponti tömbre vonatkozó) Településrendezési tervmódosításhoz környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester és Zsemberi István főépítész  
**Határidő:** 2016. szeptember 2.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Zsemberi István városi főépítész
3. Dusa Zsuzsanna állami főépítész

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1993

Száma: 2016.08.30/6/0/A/KT

*Horváth István építésügyi ügyintéző távozik az ülésteremből 13.39 órakor.*

**-----7. Napirendi pont-----**

**Előterjesztés a Kisújszállás, Széchenyi utca 4. szám alatti társasház alapító okiratának módosítására**

**-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

□ **Kecze István:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy egy új határozati javaslat került kiosztásra az előterjesztéshez. Ezt az új határozati javaslatot már a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság tagjai is megismerhették. A két határozat közötti különbség az, hogy a képviselő-testület tudomásul veszi és felhatalmazza a polgármestert, hogy az alaprajzok digitalizálására szükség van, ezeket be kell nyújtani a földhivatalhoz és a felmerülő adatváltozásokat az alapító okiraton keresztül át kell vezetni. További szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozat ismertetését.

□ **Molnár Imre:** Ismerteti a bizottsági határozatot:

**131/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**a Kisújszállás, Széchenyi u. 4. szám alatti társasház alapító okiratának módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Kisújszállás, Széchenyi u. 4. szám alatti társasház alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**A bizottság a határozati javaslat mellékletét előterjesztés szerinti formában javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.**

☐ **Kecze István:** További szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Kisújszállás, Széchenyi u. 4. szám alatti társasház alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

#### **Szavazás eredménye**

#: 1994 Száma: 16.08.30/7/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:41

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

#### **218/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat a Kisújszállás, Széchenyi u. 4. szám alatti társasház alapító okiratának módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 109/2016. (IV. 28.) számú önkormányzati határozattal elfogadott Kisújszállási Móricz Zsigmond Társasház alapító okiratát a határozat melléklete szerint módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletében szereplő alapító okiratnak megfelelően az ingatlanra társasházat alapítson, és gondoskodjon az alapítás tényének ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

A képviselő-testület feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja ahhoz, hogy a társasház alapításának ténye az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

A képviselő-testület a társasház alapításának és az alapítás ténye ingatlan-nyilvántartási átvezetésének költségeit a 2016. évi költségvetés terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alaprajzok digitalizálása során felmerülő adatváltozásokat az alapító okiraton átvezesse.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2016. november 30.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Móricz Zsigmond Református Kollégium, Gimnázium, Szakközépiskola és Általános Iskola
4. Arany János Általános Iskola Tagintézmény
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda

„Kisújszállási Móricz Zsigmond Társasház”

# Alapító okirata

Helyrajzi szám: .....

2016. ....

Szerkesztette és ellenjegyezte:

Dr. Varga Zsolt jogtanácsos

## I. fejezet

### Általános rendelkezések

**Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester) mint Alapító, jelen okiratba foglaltan társasházat hoz létre a kizárólagosan tulajdonában álló alábbi ingatlanon:

település:	Kisújszállás
hrsz:	..... hrsz
alapterület:	7186 m <sup>2</sup>
természetben:	5310 Kisújszállás, Széchenyi u. 4.
nyilvántartva:	Jász-Nagykun-Szolnok megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatala Földhivatali Osztály

Az Alapító a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 52. § (2) bekezdése alapján, a jelen okiratnak és a csatolt alaprajzoknak megfelelően a megjelölt ingatlanokat társasházzá kívánja alakítani, amelynek során kéri a Jász-Nagykun-Szolnok megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatala Földhivatali Osztályt (továbbiakban: Földhivatali Osztály), hogy a

#### TÁRSASHÁZ ALAPÍTÁS TÉNYÉT

a jelen Alapító Okirat és a vele együtt beadott mellékletek alapján az ingatlan tulajdoni lapjára jegyezze be.

A társasház elnevezése: „Kisújszállási Móricz Zsigmond Társasház”

Az Alapító több épületből álló társasházat hoz létre, az A épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (1. Középiskola), a B épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (2. Átjáró), a C épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (3. Sportcsarnok), a D épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (4. Könyvtár), a F épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (5. Általános Iskola), a G épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (6. Általános Iskola Tornaterem), a H épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (7. Technika épület), a J épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (8. Labor), és a K épületben egy nem lakás céljára szolgáló helyiséggel (9. Tárolóépület) a mellékelt alaprajzok szerint.

#### I/A. fejezet

#### Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések



Az Alapító az ingatlanon 1-9. sorszámú albetétet (II/B. fejezet) hoz létre, amelyeknek a megjelölése az alábbi:

Albetét	Megnevezése, ingatlanon belüli elhelyezkedése	Hrsz bejegyzés után
1. számú albetét:	1. középiskola A épület	2200/A/1
2. számú albetét	2. átjáró B épület	2200/B/1
3. számú albetét	3. sportcsarnok C épület	2200/C/1
4. számú albetét:	4. könyvtár D épület	2200/D/1
5. számú albetét:	5. általános iskola F épület	2200/F/1
6. számú albetét:	6. általános iskola tornaterem G épület	2200/G/1
7. számú albetét:	7. technika épület H épület	2200/H/1
8. számú albetét:	8. labor J épület	2200/J/1
9. számú albetét:	9. tárolóépület K épület	2200/K/1

Az Alapító kéri a Jász-Nagykun-Szolnok megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatala Földhivatali Osztályt, hogy a kisújszállási 2200 hrsz alatti ingatlan vonatkozásában a társasházi tulajdon alapítását jegyezze be, valamint a fenti albetétek számára nyisson társasházi különlapokat, és azokra vonatkozóan az Alapító tulajdonjogát jegyezze be.

Az Alapító a társasház alapítás során kéri a Földhivatali Osztályt, hogy

- a) a II./A fejezetben foglaltaknak megfelelően a társasház közösség tulajdonában maradó telek, egyéb építmények, berendezései, felszerelései, a telekben lévő közművek, csatornák, vezetékek, kábelek közös használatának jogával együtt a társasház törzslapján kerüljenek bejegyzésre. A felsoroltak közös tulajdonba kerülnek azzal, hogy a mindenkori tulajdonostársak egymás közötti jogviszonyát a

Ptk. közös tulajdonra vonatkozó szabályai, a mindenkor hatályos társasházi törvény, az Alapító okirat, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat szabályozzák.

- b) A II./B fejezetben felsorolt egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségeket, valamint a törzslapon nyilvántartott ingatlanból az egyes külön tulajdoni illetőségek mindenkori tulajdonosait megillető eszmei hányadrészt külön tulajdoni lapokon az ingatlan-nyilvántartásba jegyezze be.

### **A közös tulajdoni arányok meghatározása:**

A közös tulajdoni hányad 7186/7186-od részből áll. A tulajdoni hányadok, a külön albetéteket képező nem lakás célját szolgáló helyiségek egész m<sup>2</sup>-re kerekített 1/1 hasznos alapterületeinek (7186 m<sup>2</sup>) összességéből kerültek kialakításra.

## **II. fejezet A TÁRSASHÁZ TULAJDONVISZONYAI**

### **II/A fejezet Közös tulajdon**

A társasház osztatlan közös tulajdonába kerül a telek, és az alábbi építményrészek, berendezések és felszerelések:

- |       |   |                          |
|-------|---|--------------------------|
| I.    | a telek   | 1 ha 5537 m <sup>2</sup> |
| II.   | kerítés   |                          |
| III.  | alapozás és víz elleni szigetelés   |                          |
| IV.   | elektromos fővezeték, a külön tulajdon leágazó vezetékig,   |                          |
| V.    | csatorna alap- és ejtővezeték a külön tulajdon leágazó vezetékig,   |                          |
| VI.   | víz alap- és felszálló vezetékek, a külön tulajdon leágazó vezetékig,   |                          |
| VII.  | gáz alap- és felszálló vezetékek a külön tulajdon fogyasztásmérőjéig,   |                          |
| VIII. | gáznyomáscsökkentő: főelzáró, gázszűrő,   |                          |
| IX.   | minden olyan építmény, felszerelési és berendezési tárgy, amely a mellékelt tervrajzon illetve az Alapító okiratban társasházi külön tulajdonként nincs megjelölve. |                          |

Az I-IX-ig terjedő épületszerkezetek egyéb építmények tulajdonjoga a II/B. fejezetben felsorolt nem lakás célját szolgáló helyiségek mindenkori tulajdonosait illeti meg a feltüntetett hányadrész szerint.

### **II/B fejezet Külön tulajdon**

Az alapításkor az Alapító 1/1 arányú kizárólagos tulajdonába kerülnek külön-külön az egyes nem lakás célját szolgáló helyiségek, a társasházi osztatlan közös tulajdonból hozzá tartozó eszmei hányadrésszel együtt.

Külön tulajdonba kerülnek – mint a társasház alkotórészei – a II/A fejezetben felsorolt közös tulajdonban maradó vagyონrészek közös használatának jogával együtt, természetben megosztva az egyes épületrészek tartozékaikkal, berendezéseikkel és felszereléseikkel.

### **Az egyes albetétek leírása:**

#### **1. középiskola (hrsz: Kisújszállás 2200/A/1)**

Az 1. számú tulajdoni illetőséghez tartozik az alaprajzon az 1. középiskola, melynek részei:

#### **A épület**

##### **Pince szint alaprajzán:**

konditerem	170,85 m <sup>2</sup>
konditerem	76,59 m <sup>2</sup>
konditerem	87,90 m <sup>2</sup>
tároló	75,47 m <sup>2</sup>
tároló	173,27 m <sup>2</sup>
közlekedő	79,00 m <sup>2</sup>
közlekedő	160,09 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>823,17 m<sup>2</sup></b>

##### **a földszint alaprajzán**

tanterem	51,49 m <sup>2</sup>
tanterem	43,99 m <sup>2</sup>
tanterem	70,59 m <sup>2</sup>
tanterem	76,59 m <sup>2</sup>
szertár	28,65 m <sup>2</sup>
szélfogó	29,60 m <sup>2</sup>
irattár	16,14 m <sup>2</sup>
porta	8,56 m <sup>2</sup>
fürdő	1,93 m <sup>2</sup>
szülői fogadó	21,24 m <sup>2</sup>
tanterem	46,39 m <sup>2</sup>
tároló	5,78 m <sup>2</sup>
tanterem	72,00 m <sup>2</sup>
tanterem	44,81 m <sup>2</sup>
tanterem	53,18 m <sup>2</sup>
lépcsőház	16,31 m <sup>2</sup>
folyosó	61,72 m <sup>2</sup>
lépcsőház	42,76 m <sup>2</sup>
előtér	9,81 m <sup>2</sup>
pihenő	5,84 m <sup>2</sup>
raktár	2,40 m <sup>2</sup>

előtér	4,49 m <sup>2</sup>
közlekedő	23,97 m <sup>2</sup>
kazánház	28,66 m <sup>2</sup>
öltöző	25,65 m <sup>2</sup>
előtér	1,87 m <sup>2</sup>
zuhanyzó + WC	14,06 m <sup>2</sup>
zuhanyzó + WC	14,24 m <sup>2</sup>
előtér	1,94 m <sup>2</sup>
öltöző	22,06 m <sup>2</sup>
folyosó	79,12 m <sup>2</sup>
előtér	2,94 m <sup>2</sup>
pissoire	4,58 m <sup>2</sup>
fiú WC	1,23 m <sup>2</sup>
akadálymentes WC	3,38 m <sup>2</sup>
leány WC	8,58 m <sup>2</sup>
tároló	0,87 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>947,42 m<sup>2</sup></b>

**az I. emelet alaprajzán:**

szertár	69,66 m <sup>2</sup>
előkészítő	25,82 m <sup>2</sup>
biológia tanterem	70,59 m <sup>2</sup>
tanterem	55,83 m <sup>2</sup>
kistanári	19,20 m <sup>2</sup>
tanári	59,29 m <sup>2</sup>
igazgatói iroda	26,84 m <sup>2</sup>
titkárság	18,34 m <sup>2</sup>
ig. helyettes	20,57 m <sup>2</sup>
igazgató	34,37 m <sup>2</sup>
tanterem	57,56 m <sup>2</sup>
tároló	13,76 m <sup>2</sup>
tanterem	44,84 m <sup>2</sup>
tanterem	53,18 m <sup>2</sup>
folyosó	78,27 m <sup>2</sup>
lépcsőház	73,62 m <sup>2</sup>
előtér	5,46 m <sup>2</sup>
tanári WC	5,02 m <sup>2</sup>
folyosó	80,45 m <sup>2</sup>
előtér	2,94 m <sup>2</sup>
pissoire	4,58 m <sup>2</sup>
fiú WC	1,23 m <sup>2</sup>
akadálymentes WC	3,38 m <sup>2</sup>
leány WC	8,58 m <sup>2</sup>
tároló	0,87 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>834,25 m<sup>2</sup></b>

**a II. emelet alaprajzán:**

számítástechnika tanterem	48,87 m <sup>2</sup>
szertár	19,51 m <sup>2</sup>
előkészítő	25,82 m <sup>2</sup>
fizika tanterem	70,59 m <sup>2</sup>
kémia tanterem	55,83 m <sup>2</sup>
kémia szertár	19,20 m <sup>2</sup>
könyvtár	87,90 m <sup>2</sup>
tanterem	53,76 m <sup>2</sup>
stúdió	20,14 m <sup>2</sup>
tanterem	50,86 m <sup>2</sup>
előtér	4,23 m <sup>2</sup>
tanterem	61,19 m <sup>2</sup>
tanterem	53,18 m <sup>2</sup>
folyosó	78,27 m <sup>2</sup>
lépcsőház	73,62 m <sup>2</sup>
folyosó	80,45 m <sup>2</sup>
előtér	2,94 m <sup>2</sup>
pissoire	4,58 m <sup>2</sup>
fiú WC	1,23 m <sup>2</sup>
akadálymentes WC	3,38 m <sup>2</sup>
leány WC	8,58 m <sup>2</sup>
tároló	0,87 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>825,00 m<sup>2</sup></b>

**1. Középiskola MINDÖSSZESEN: 3429,84 m<sup>2</sup>**

A középiskolához tartozó közös tulajdoni hányad 3430/7186-od a II/A fejezetben megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból. Tulajdonosa 1/1 arányban Kisújszállás Város Önkormányzata (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

**2. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség. (2. Átjáró) (hrsz: Kisújszállás 2200/B/1)**

A 2. számú tulajdoni illetőséghez tartozik a 2. Átjáró, melynek részei:

**B épület****Átjáró**

közlekedő	65,94 m <sup>2</sup>
WC	1,41 m <sup>2</sup>
zuhanyzó	1,78 m <sup>2</sup>
tanári szoba	13,20 m <sup>2</sup>

szertár	40,09 m <sup>2</sup>
büfé	14,76 m <sup>2</sup>
technikai helyiség	4,61 m <sup>2</sup>
<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>141,79 m<sup>2</sup></b>

Az Átjáróhoz tartozó közös tulajdoni hányad 142/7186-od a II/A fejezetben megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból. Tulajdonosa 1/1 arányban **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

### **3. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség, (3. Sportcsarnok) (hrsz: Kisújszállás 2200/C/1)**

A 3. számú tulajdoni illetőséghez tartozik a 3. Sportcsarnok, melynek részei:

#### **C épület**

**Sportcsarnok** **698,14 m<sup>2</sup>**

A Sportcsarnokhoz tartozó közös tulajdoni hányad 698/7186-od a II/A fejezetben megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból. Tulajdonosa 1/1 arányban **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

### **4. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség, (4. Könyvtár) (hrsz: Kisújszállás 2200/D/1)**

A 4. számú tulajdoni illetőséghez tartozik a 4. Könyvtár, melynek részei:

#### **D épület**

##### **Könyvtár**

előtér1	15,55 m <sup>2</sup>
előtér2	36,81 m <sup>2</sup>
előtér3	1,38 m <sup>2</sup>
előtér4	3,07 m <sup>2</sup>
előtér5	4,28 m <sup>2</sup>
előtér6	4,54 m <sup>2</sup>
WC1	1,41 m <sup>2</sup>
WC2	2,37 m <sup>2</sup>

WC3	1,65 m <sup>2</sup>
tároló	1,32 m <sup>2</sup>
tanterem1	14,13 m <sup>2</sup>
tanterem2	27,48 m <sup>2</sup>
tanterem3	28,67 m <sup>2</sup>
tanterem4	44,75 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>187,41 m<sup>2</sup></b>

**4. Könyvtár MINDÖSSZESEN: 187,41 m<sup>2</sup>**

A Könyvtárhoz tartozó közös tulajdoni hányad 187/7186-od a II/A fejezetben megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból. Tulajdonosa 1/1 arányban **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

**5. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség, (5. általános iskola) (hrsz: Kisújszállás 2200/F/1)**

Az 5. számú tulajdoni illetőséghez tartozik a 5. Általános Iskola, melynek részei:

**F épület**

**a földszint alaprajzán**

portásfülke	2,72 m <sup>2</sup>	
közlekedő folyosó	135,82 m <sup>2</sup>	
iroda	18,24 m <sup>2</sup>	
tanterem	56,00 m <sup>2</sup>	
tároló	5,89 m <sup>2</sup>	
szertár	13,64 m <sup>2</sup>	
tanterem	55,68 m <sup>2</sup>	
tanterem	52,60 m <sup>2</sup>	
tanterem	54,10 m <sup>2</sup>	
büfé	18,53 m <sup>2</sup>	
lépcső	9,71 m <sup>2</sup>	(19,42*0,5)
közlekedő	9,92 m <sup>2</sup>	
tároló	2,03 m <sup>2</sup>	
előtér	2,17 m <sup>2</sup>	
WC-k	6,89 m <sup>2</sup>	
előtér	2,39 m <sup>2</sup>	
WC-k	9,20 m <sup>2</sup>	
előtér	1,57 m <sup>2</sup>	
WC	1,05 m <sup>2</sup>	
közlekedő folyosó	12,71 m <sup>2</sup>	
kondicionálóterem	43,15 m <sup>2</sup>	
öltöző	18,15 m <sup>2</sup>	
<b>Összesen:</b>	<b>532,16 m<sup>2</sup></b>	

**az I. emelet alaprajzán:**

közlekedőfolyosó	93,73 m <sup>2</sup>	
lépcső	9,71 m <sup>2</sup>	(19,42*0,5)
tanterem:	55,00 m <sup>2</sup>	
tanterem:	53,20 m <sup>2</sup>	
teakonyha:	7,29 m <sup>2</sup>	
stúdió:	9,72 m <sup>2</sup>	
tanári szoba:	56,96 m <sup>2</sup>	
iroda:	19,84 m <sup>2</sup>	
iroda:	23,27 m <sup>2</sup>	
szertár	18,56 m <sup>2</sup>	
közlekedőfolyosó	17,55 m <sup>2</sup>	
tanterem:	52,90 m <sup>2</sup>	
tanterem:	53,20 m <sup>2</sup>	
tanterem:	37,12 m <sup>2</sup>	
előtér:	2,66 m <sup>2</sup>	
WC:	1,71 m <sup>2</sup>	
előtér:	3,19 m <sup>2</sup>	
WC-k:	7,60 m <sup>2</sup>	
előtér:	3,63 m <sup>2</sup>	
WC:	13,22 m <sup>2</sup>	
előtér:	2,24 m <sup>2</sup>	
WC-k:	1,68 m <sup>2</sup>	
iroda:	19,20 m <sup>2</sup>	
<b>Összesen:</b>	<b>563,18 m<sup>2</sup></b>	

**a II. emelet alaprajzán:**

közlekedőfolyosó	138,65 m <sup>2</sup>	
lépcső	9,71 m <sup>2</sup>	(19,42*0,5)
tanterem:	54,40 m <sup>2</sup>	
tanterem:	52,60 m <sup>2</sup>	
tanterem:	52,60 m <sup>2</sup>	
tanterem:	53,98 m <sup>2</sup>	
szertár:	19,20 m <sup>2</sup>	
előkészítő	17,92 m <sup>2</sup>	
tanterem:	74,68 m <sup>2</sup>	
tanterem:	52,90 m <sup>2</sup>	
előtér	2,66 m <sup>2</sup>	
WC	1,71 m <sup>2</sup>	
előtér	3,19 m <sup>2</sup>	
WC	7,60 m <sup>2</sup>	
előtér	3,63 m <sup>2</sup>	
WC-k	13,22 m <sup>2</sup>	



előtér	2,24 m <sup>2</sup>
WC	1,68 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>562,57 m<sup>2</sup></b>

#### **5. Általános Iskola MINDÖSSZESEN: 1657,91 m<sup>2</sup>**

A 5. Általános Iskolához tartozó közös tulajdoni hányad 1658/7186-od (a II/A pontban megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból). Tulajdonosa 1/1 arányban **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

#### **6. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség, (6. általános iskola tornaterem) (hrs: Kisújszállás 2200/G/1)**

A 6. számú tulajdoni illetőséghez tartozik a 6. Általános iskola tornaterem, melynek részei:

#### **G épület**

tornaterem	288,00 m <sup>2</sup>
közlekedő folyosó	38,13 m <sup>2</sup>
előtér	2,55 m <sup>2</sup>
WC	1,48 m <sup>2</sup>
mosdó, zuhany	10,81 m <sup>2</sup>
öltöző	21,17 m <sup>2</sup>
öltöző	16,60 m <sup>2</sup>
előtér:	2,82 m <sup>2</sup>
orvosi szoba:	8,72 m <sup>2</sup>
WC	1,26 m <sup>2</sup>
előtér	1,75 m <sup>2</sup>
WC	1,26 m <sup>2</sup>
szertár:	14,52 m <sup>2</sup>
szertár:	22,38 m <sup>2</sup>
öltöző	18,15 m <sup>2</sup>
előtér	2,56 m <sup>2</sup>
WC	1,28 m <sup>2</sup>
öltöző	19,96 m <sup>2</sup>
mosdó, zuhany	10,72 m <sup>2</sup>
tanári öltöző	10,75 m <sup>2</sup>
tároló	2,87 m <sup>2</sup>
gázmérő	4,87 m <sup>2</sup>
közlekedő	2,03 m <sup>2</sup>
tároló	2,68 m <sup>2</sup>
szertár	3,69 m <sup>2</sup>
kazánház	25,80 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>536,81 m<sup>2</sup></b>

A 6. Általános iskola Tornateremhez tartozó közös tulajdoni hányad 537/7186-od (a II/A pontban megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból). Tulajdonosa 1/1 arányban **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

**7. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség, (7. Technika épület) (hrsz: Kisújszállás 2200/H/1)**

A 7. számú tulajdoni illetőséghez tartozik a 7. Technika épület, melynek részei:

**H épület**

raktár	12,00 m <sup>2</sup>
raktár	12,11 m <sup>2</sup>
tanterem	49,82 m <sup>2</sup>
előtér	10,13 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>84,06 m<sup>2</sup></b>

A 7. Általános Iskolához tartozó közös tulajdoni hányad 84/7186-od (a II/A pontban megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból). Tulajdonosa 1/1 arányban **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

**8. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség, (8. labor) (hrsz: Kisújszállás 2200/J/1)**

A 8. számú tulajdoni illetőséghez tartozik a 8. Labor, melynek részei:

**J épület**

számítógép terem	42,16 m <sup>2</sup>
raktár	8,00 m <sup>2</sup>
raktár	8,00 m <sup>2</sup>
számítógép terem	39,00 m <sup>2</sup>
raktár	18,87 m <sup>2</sup>
közlekedő	20,35 m <sup>2</sup>
számítógép terem	52,96 m <sup>2</sup>
számítógép terem	33,00 m <sup>2</sup>
számítógép terem	67,20 m <sup>2</sup>
számítógép terem	52,20 m <sup>2</sup>
újságíró szakkör	33,60 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>375,34 m<sup>2</sup></b>

A 8. Laborhoz tartozó közös tulajdoni hányad 375/7186-od (a II/A pontban megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból). Tulajdonosa 1/1 arányban **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

**9. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség, (9. tárolóépület) (hrs: Kisújszállás 2200/K/1)**

A 9. számú tulajdoni illetőséghez tartozik a 9. Tárolóépület, melynek részei:

**K épület**

szerszámkamra	12,50 m <sup>2</sup>
raktár	25,00 m <sup>2</sup>
tanszer raktár	25,00 m <sup>2</sup>
barkács szoba	12,50 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>75,00 m<sup>2</sup></b>

A 9. Tárolóépülethez tartozó közös tulajdoni hányad 75/7186-od (a II/A pontban megjelölt társasházi osztatlan közös tulajdonból). Tulajdonosa 1/1 arányban **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, törzsszáma: 732693, KSH azonosító: 1625919, képviselője: Kecze István polgármester)

**II/C A tulajdonostársak egymás közötti viszonya**

**a) A társasház egysége**

A társasházban lévő, külön egységet képező nem lakás céljára szolgáló helyiségek a tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek. Az épület azon részei, berendezései, felszerelései, amelyek nincsenek külön tulajdonban, a tulajdonostársak egészének közös tulajdonát képezik.

A külön tulajdonban lévő helyiségek, a társasházi közös tulajdonból az ezekhez tartozó részekkel együtt, a tulajdonost megillető önálló ingatlant alkotnak.

A külön tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, az ezekhez tartozó közös tulajdoni hányad együttesen jogi egységet képez, amelyet csak egészében lehet elidegeníteni, egymástól függetlenül nem ruházható át, nem alapítható rá használat joga és nem terhelhető meg. Megosztani, tulajdoni hányad változtatást végrehajtani csak valamennyi tulajdonostárs által elfogadott és aláírt okiratba foglalt megállapodás alapján lehetséges.

A telken felépített új épület jogi sorsa az építtető és a társasház közössége között létrejött szerződés szerint alakul. Valamennyi tulajdonostárs által elfogadott és aláírt okiratba foglalt megállapodás alapján lehetséges az új épület csatlakozása a társasházhoz.

## **b) A közös tulajdonnal kapcsolatos jogok és kötelezettségek**

### A közös tulajdonú részek birtoklása és használata

Minden tulajdonostárs jogosult a közös tulajdon tárgyainak birtoklására és használatára, ez azonban nem sértheti a többi tulajdonostárs ezzel kapcsolatos jogát, illetve jogos érdekét. Egyik tulajdonostárs használati jogát sem lehet hozzájárulása nélkül elvonni, vagy korlátozni. Ezek a jogok megilletik az albetéteket a tulajdonos hozzájárulásával használó személyeket is.

A kizárólagos használatú területek módosításáról, megváltoztatásáról a közgyűlés valamennyi tulajdonostárs 2/3-os többséggel hozott határozatával dönthet.

A közgyűlés a birtoklás, használat, és hasznosítás módját 2/3-os többséggel megváltoztathatja.

### A közös tulajdonú részek kezelése során felmerülő költségek viselése

Ezen alapító okiratban, illetve a szervezeti és működési szabályzatban foglaltak tulajdonosváltás esetén a jogutód tulajdonostársakra is kötelezőek, ugyanazon jogok illetik és kötelezettségek terhelik, mint a jogelődöt illették, vagy terhelték. A tulajdonostársak kötelezettséget vállalnak, hogy társasház-tulajdoni illetőségük elidegenítése esetén az erről készült ingatlan-adásvételi szerződés kikötései közé felveszik ezen Alapító okirat rendelkezéseit és a társasház egészét érintő határozatok ismeretéről szóló nyilatkozatot, és azok betartásának kötelezettségét.

A külön tulajdonban lévő helyiségek, berendezések és felszerelések karbantartásával, felújításával, pótlásával, fenntartásával járó költségek a nem lakás céljára szolgáló helyiségek mindenkori tulajdonosát terheli. Amennyiben a külön tulajdon vonatkozásában a használat jogának jogosultja eltér a tulajdonos személyétől, akkor ezek a kötelezettségek a felek között létrejött megállapodás szerint terhelik.

A tulajdonostárs a külön albetéten szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségben építési munkákat végezhet. Tilos a külön tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségben olyan változtatást tenni, vagy azzal oly módon bánni, amely az építmény állagát veszélyeztetné. Ha az építési munka más tulajdonostárs jogát, vagy jogos érdekét érinti, úgy ki kell kérni azok hozzájárulását.

Ha az építési munka a közös tulajdonban lévő épületrészt is érint, akkor valamennyi tulajdonostárs 4/5-nek írásbeli hozzájáruló nyilatkozatára van szükség.

Ha az építési munka közös tulajdoni részt nem érint, akkor a tulajdonostárs a többi tulajdonostárs hozzájáruló nyilatkozata nélkül jogosult a külön tulajdonában lévő helyiségekben tervezett építkezés elvégzésére.

Ha az építés, átalakítás olyan lakásmegosztást, vagy összevonást eredményez, amely miatt a többi tulajdonostárs tulajdoni hányada nem változik meg, akkor a közgyűlés valamennyi tulajdonostárs egyszerű szavazattöbbséggel hozott határozatban módosíthatja az alapító okiratot.

A változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez csatolni kell a jogerős használatbavételi engedélyt.

A tulajdonostársak kötelezik magukat arra, hogy az egyébként megengedett lényegesebb átalakításokról és változásokról előzetesen értesítik a közös képviselő útján a tulajdonostársaikat azért, hogy

megállapítható, vajon a tervezett változtatás nem érinti-e az közös tulajdonban lévő ingatlant, és nem sérti-e a többi tulajdonostárs érdekét.

Az a tulajdonostárs, aki a fentiek ellenére a tulajdonostársak értesítése nélkül, vagy jogszabályellenesen eszközöl változtatásokat, az ebből eredő károkért felelős, és követelhető tőle a jogellenes állapot megszüntetése.

A közös tulajdonban lévő vagyonrészekben építkezni csak a tulajdonostársaknak a közgyűlésen hozott egyhangú határozatával lehet.

#### **A közös ügyek intézése**

Az alakuló közgyűlést az alapító okirat aláírásától számított 60 napon belül meg kell tartani.

Az alakuló közgyűlés határoz a Társasház közös képviselőjének megválasztásáról, vagy az Alapítóval megbízási jogviszony alapján a közös képviselői feladatokat ellátó személy megbízásáról.

A közös képviselő alakuló közgyűlés által történő megválasztásáig az Alapító jogosult az általa választott személlyel megbízási szerződést kötni a közös képviselő feladatainak ellátására, akinek esetleges díját a tulajdonostársak – használók – fizetik.

A közös ügyek intézését a szervezeti és működési szabályzat határozza meg.

#### **Az alapító okirat módosítása**

Jelen alapító okirat valamennyi tulajdonostárs egyhangú szavazati arányával módosítható, a változást be kell jelenteni az illetékes ingatlanügyi hatósághoz.

Amennyiben az Alapító okirat módosításával a tulajdonostársak négyötöde egyet ért, és a kisebbségben maradt tulajdonostársak a szavazás napjától, illetve írásbeli szavazás esetén a négyötödös szavazási arány elérésétől számított 30 napon belül nem élnek a keresetindítási jogukkal, úgy az Alapító okirat, illetve annak módosítása hatályba lép.

### **VEGYES RENDELKEZÉSEK**

Az épület tulajdonosa képviselőjében Kecze István polgármester feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja a társasház alapítás tényének ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez.

Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény, valamint a Ptk. közös tulajdonra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Az alapító okirat hatálya kiterjed a társasház valamennyi tulajdonosára, illetve a II/A fejezetben szereplő, külön albetétre bejegyzett ingatlanok esetében használat jogával, haszonélvezeti joggal rendelkező személyekre is, továbbá ezek jogutódjára.

A tulajdonostársak ezen okiratban megállapított társasház tulajdoni viszonyból felmerült jogvitáinak eldöntése során társasház helye szerint illetékes bíróság jogosult eljárni.

Az Alapító meghatalmazza Dr. Varga Zsolt jogtanácsost (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., jogtanácsosi igazolvány száma: 06908), hogy az alapító okiratot elkészítse, ellenjegyezze, és az ingatlanügyi hatóság előtti eljárás során a Társasházat teljes jogkörrel képviselje.

Kisújszállás, 2016. ....

**Kisújszállás Város Önkormányzata**  
képviselésében:  
Kecze István polgármester

Készítettem és ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2016. ....

Dr. Varga Zsolt  
jogtanácsos  
jogtanácsosi igazolvány száma: 06908

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1994

Szám: 2016.08.30/7/0/A/KT

*Klujber Katalin városfejlesztési ügyintéző megérkezik az ülésterembe 13.40 órakor.*

*Dr. Kui Gábor jogi ügyintéző távozik az ülésteremből 13.41 órakor.*

**-----8. Napirendi pont-----****Előterjesztés köztéri műalkotás létrehozásáról szóló pályázat benyújtására****-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----**

□ **Kecze István:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy ahogyan az elmúlt évben is tapasztalhatták ez a pályázat az elmúlt 2 évben megváltozott. A Vizuális Művészetek Kollégiuma az elmúlt évben 3 különböző témában 3 különböző ajánlat alapján döntött. Akkor a Kunok bevonulásával, a Gaál Kálmán polgármester úrról készülő szoborral, valamint a Pom-Pom szobor térinstallációval pályáztak. Ez utóbbi nyerte el a bírálók tetszését, ezt fogják ebben az évben megvalósítani. A következő pályázat kiírása a Nemzeti Kulturális Alap igazgatóságának honlapján újabb módosítással jelent meg, most pályázhatnak ugyanazon témában, de 3 különböző művésztől származó köztéri munka terveivel szükséges pályázni. Úgy gondolták, hogy Gaál Kálmán, a legnagyobb városépítő polgármester megőrkítése lenne a legcélszerűbb, ezt az elképzelést a Városvédő és –Szépítő Egyesület is támogatta, sőt már döntött is a közgyűlésén, hogy ezen pályaműre gyűjtést is fognak rendezni. Úgy gondolja, hogyha ez a pályázat nyer, akkor a 30% önerőbe szívesen befogadják ezen gyűjtés eredményét. A Gaál Kálmánt ábrázoló köztéri műalkotás előkészítésére és elhelyezésére tesznek javaslatot. 8 szobrászművésztől kértek be ajánlatot, melyek még nem érkeztek be, de bíznak benne, hogy szeptember 15-éig, a pályázat benyújtásának időpontjáig többel is rendelkezni fognak. Ezen ajánlatok közül ki kell választani a 3 legalkalmasabbat és ebből a 3-ból fog dönteni a Vizuális Művészetek Kollégiuma.

További szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozat ismertetését:

☐ **Molnár Imre:** Ismerteti a bizottsági határozatot:

**132/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**köztéri műalkotás létrehozására szóló pályázat benyújtásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a köztéri műalkotás létrehozására szóló pályázat benyújtására vonatkozó határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

☐ **Kecze István:** További szóbeli kiegészítés nem lévén kérdéseknek ad helyt.

----**Kérdések**----

☐ **Hermeccziné Balogh Klára:** Kérdése, hogy várható-e olyan pályázat, amit a szobrok karbantartására lehet felhasználni? Nem feltétlenül a Lovas szoborra gondol jelenleg, de a Pásztorkodás emlékhelyén a pásztor feje már ketté van hasadva.

☐ **Kecze István:** *Hermeccziné Balogh Klára képviselő asszony kérdésére válaszolva elmondja, hogy a kérdésnek megfelelő pályázati kiírásról nincs tudomásuk, nem tudja, hogy lesz-e ilyen. Az I. világháborús emlékművek felújítására volt kiírva pályázat, de mivel korábban már nyertek a Lovas szobor felújítására pályázatot, erre már nem nyújthatják be. Csak erről a pályázati kiírásról van tudomásuk. Valószínű, hogy a Pásztorkodás emlékhelyén lévő szobor javítására már nem lesz mód, hanem egy újat kell készíteni. A Városvédő és –Szépitő Egyesület biztosan figyelemmel kíséri ezt, hiszen ezt az alkotást ők készítették és állították.*

☐ **Dr. Ducza Lajos:** Elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén is volt már arról szó, hogy a Vizuális Művészetek Kollégiuma adja a költségek 70%-át, de az, hogy ők döntsék el, hogy milyen szobor legyen Kisújszálláson, az személyének nem tetszett és most sem tetszik. Többször elhatározták már, hogy az eddig legtekintélyesebb polgármesternek illene egy szobrot állítani, az Illéssy és Kossuth szobor közelébe, hasonló stílusban, romantikus-realista stílusban. Konkrétan egy művészen gondolkodtak akkor már. Ez a szobor ott mutatna jól, sőt, még időben is összeillene ennek a három személynek a képe.

A Vizuális Művészetek Kollégiumában művészek a tagok? Velük akár meg is lehetne egyezni, hogy a Gaál Kálmán szobrot válasszák. Jó lenne, ha végre olyan szobor lenne és arról a személyről, akit szeretnének. Nem tudja, hogy hogyan lehetne ezt megoldani, csak a kétségeit tudja elmondani.

☐ **Kecze István:** Dr. Ducza Lajos képviselő úr által elmondottakra reflektálva elmondja, hogy képviselő úr folytatta azt a gondolatmenetet, amit a bizottsági ülésen is kifejtett. A Városvédő és –Szépitő Egyesület döntött a szobor helyéről is, de ezt nem tette meg a képviselő-testület. A Kálvin parkban a szabad öblözet valóban azt kívánja, hogy oda hasonló szobor kerüljön, viszont a Kisújszállási Református Egyházközség is jelezte, hogy a következő év 500 éves Kálvin évforduló lesz és szeretnének egy Kálvin szobrot megvalósítani. Érdeklődtek a presbitérium döntéséről és döntés előkészítéséről és olyan információkat kaptak, hogy ez még nem szerepelt a presbitérium napirendjén, nem is tudják, hogy fog-e egyáltalán és, hogy a költségvetésük biztosítja-e ezt, vagy pályáznak-e egyáltalán. Nyilván egy Kálvin parkban, közel a Református templomhoz, egy Kálvin szobor elhelyezése lenne a legideálisabb, de teljes mértékben el tudja fogadni a Városvédő és –Szépitő Egyesület javaslatát is, hogy Kossuth Lajos és Illéssy János mellett valóban egy hasonló stílusú szoborra volna szükség, aki még majdnem kortárs is volt. Úgy gondolja, hogyha 8 ajánlat beérkezik és azok közül a polgármester kiválassza a 3-at, személye fog tudni úgy választani, hogy a legoptimálisabbat fogadja el a Vizuális Művészetek Kollégiuma, ami reményeik szerint szakemberekből áll. Mivel most jelentősen kisebb a rendelkezésre álló keret, valószínű abba az irányba fogja eltolni a pályázatok elbírálását, hogy milyen köztéri műalkotások megvalósítása a leggazdaságosabb. Ismerve korábbi ajánlattevők árszínvonalát, úgy gondolja, hogy a jelzett művész nagy eséllyel indul, hogy bekerüljön a legjobb háromba és őt továbbítsák a pályázatban a megfelelő helyre. Egyenlőre marad az aggodalom, viszont úgy gondolja, hogy ez bizonyos mértékig irányítható lesz.



-----Hozzászólások-----

□ **Dr. Ducza Lajos:** Véleményében elmondja, hogy jó lenne irányítani a kiválasztást. Talán a pályázat kiírásába bele lehetne szőni azt, hogy Kisújszállás legjelesebb személyeinek és díszpolgárainak ezen a téren egy történelmi emlékhelyet kívánnak kialakítani, amibe beleférnek a város legjelesebb polgárai és díszpolgára is. Kálvin János nincs benne ebben a körben, bár ezt sem akarja kizárni, hiszen a reformáció kapcsán aktuális a Kálvin szobor. De a tér panoptikum jellegét ki lehetne alakítani, a legjelesebb emberek alkotásának gyűjteményével.

□ **Kecze István:** Dr. Ducza Lajos képviselő úr véleményére reflektálva elmondja, hogy korábban megfogalmazták, hogy a szobrok helyét a képviselő-testület határozza meg. Ezt ismét megerősíti. Ha Gaál Kálmán szobrát a Kálvin parkban szeretnék megvalósítani, akkor a bizottság nem fog úgy dönteni, hogy oda Kálvin János szobrának kell kerülnie. Az, hogy melyik 3 pályaművet nyújtják be, az 3 különböző szobrász ajánlata lesz, de mind a hárman Gaál Kálmánra fognak javaslatot tenni. Ezek közül kell majd ügyesen kiválasztani az arra legalkalmasabbat.

□ **Szepesi Jenő:** Hozzászólásában elmondja, hogy ha tényleg gondolkodnak Kálvin szobor állításán is, arra alkalmas lenne a Szolgáltató Házzal szembeni kör alakú ülőke, ami a pontosan a Református templommal átellenben van, pontosan a park sarkán. Ezáltal megjelölnék magát a parkot. Ezen el lehetne gondolkodni.

□ **Kecze István:** Szepesi Jenő képviselő úr véleményére reflektálva elmondja, hogy a kör alakú ülőke és a parkolók miatt lehet nincs ott annyi hely. Hangsúlyozza, hogy a Kálvin szobrot a Református Egyházközség javasolta és kívánja felállítani. Erre nem pályázik az önkormányzat. Amennyiben szeptember 15-ig nem érkezik ilyen jellegű kérés az önkormányzat felé, akkor Gaál Kálmán szobrának a helye eldőlt.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a köztéri műalkotás létrehozására szóló pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

**Szavazás eredménye**

#: 1995 Száma: 16.08.30/8/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 13:58

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**219/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat  
köztéri műalkotás létrehozására szóló pályázat benyújtásáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Vizuális Művészetek Kollégiuma által meghirdetett pályázati felhívásra (altéma kódszáma 105174/133) Gaál Kálmánt ábrázoló köztéri műalkotás elkészítése és elhelyezése érdekében. A nevezési díj megfizetését a 2016. évi költségvetés terhére, a projekt összköltségének 30%-ának megfelelő összegű önerőt a 2017. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert

- az ötletpályázatra beérkezett köztéri munkák közül a három legalkalmasabb pályázat kiválasztására,
- a pályázati díj befizetésére,
- a szükséges dokumentumok beszerzésére,
- a nyilatkozatok megtételére, és
- a pályázat nyertessége esetén a szobor állításához szükséges eljárások lefolytatására.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2016. szeptember 15.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz% Képviselő</b>	
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1995

Száma: 2016.08.30/8/0/A/KT

*Zsemberi István városi főépítész távozik az üléssteremből 13.59 órakor.*

-----9. Napirendi pont-----  
**Előterjesztés termőföldek bérletére**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

**Kecze István:** Szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozatok ismertetését.

**Molnár Imre:** Ismerteti a bizottsági határozatokat:  
**133/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**  
**termőföldek bérletéről**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a termőföldek bérletéről szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**134/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**  
**az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági hasznosítású földterületek bérleti díjának meghatározásáról szóló 316/2010. (X. 26.) számú önkormányzati határozat módosításáról**  
 Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági hasznosítású földterületek bérleti díjának meghatározásáról szóló 316/2010. (X. 26.) számú önkormányzati határozat módosítására vonatkozó határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

☐ **Kecze István:** További szóbeli kiegészítés nem lévén kérdéseknek ad helyt.

-----Kérdések-----

☐ **Hermeccziné Balogh Klára:** Elmondja, hogy volt már szó arról korábban, hogyha most egy évre kiadja az önkormányzat ezeket a területeket és időközben lenne alkalom cserére, akkor ezt tömbösíteni tudják a mezőgazdasági koncepció megvalósításához. Erre ekkor lesz lehetőség? Ismét elolvasta a mezőgazdasági koncepciót, de ebből még nem sok mindent valósítottak meg. Mi erre az esély továbbiakban? Mi fog ebből megvalósulni?

☐ **Kecze István:** *Hermeccziné Balogh Klára képviselő asszony kérdésére válaszolva elmondja, hogy bármilyen szerződést fel tudnak mondani a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései alapján, tehát az 1-2 éves szerződéseket is. Volt már ehhez hasonló eset, eddig mindig mindenkivel meg tudtak egyezni. Akinek zöld kára volt, annak nem az önkormányzat tulajdonában álló termőföld kisajátításával volt kapcsolatban, hanem az elkerülő út megépítésével, vagy más beruházással kapcsolatban. A mezőgazdasági koncepcióval kapcsolatban elmondja, hogy teljesen igaz az, hogy annyit ér, amennyit megvalósítanak belőle. Előkészítés alatt állnak olyan beruházások, amelyek olyan országos szintű pályázathoz szeretnék kapcsolni a beruházásukat, amelyek már szerencsére megjelentek, beadásra kerültek ezek a pályázatok és ezek eredményeit várják a beruházók. Ahol tudnak, segítenek. Bízunk benne, hogy ezek a komoly munkahely teremtési feltételekkel ide települő beruházók pályázata sikeres lesz és ezeket meg is valósítsák.*

További kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl az első, a termőföldek bérletéről szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

**Szavazás eredménye**

#: 1996 Száma: 16.08.30/9/0/A/KT  
Ideje: 2016 augusztus 30 14:02  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Egyszerű

**220/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat  
termőföldek bérletéről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évben lejáró földhasznóbérleti szerződéssel érintett, mezőgazdasági hasznosítású önkormányzati **zártkerti és a 0747/11 hrsz-ú** területet, valamint a jelenleg használaton kívül lévő mezőgazdaságilag hasznosítható zártkerti földeket az önkormányzat **1 évre** hasznóbérbe, vagy - az önkormányzat tulajdonában lévő mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek rekreációs célra történő kijelöléséről szóló 72/2015. (III. 31.) számú önkormányzati határozat mellékletében felsorolt földek esetében – rekreációs célra bérbe adja.

A Képviselő-testület a 2016. évben lejáró földhasznóbérleti szerződéssel érintett, mezőgazdasági hasznosítású önkormányzati **nem zártkerti** területeket, valamint a jelenleg használaton kívül lévő mezőgazdaságilag hasznosítható földeket az önkormányzat **2 évre** hasznóbérbe, vagy - az önkormányzat tulajdonában lévő mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek rekreációs célra történő kijelöléséről szóló 72/2015. (III. 31.) számú önkormányzati határozat mellékletében felsorolt földek esetében – rekreációs célra bérbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérbeadáshoz szükséges eljárások lefolytatására.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester  
**Határidő:** Folyamatos

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztálya

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz% Képviselő</b>	
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermeccziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1996

Száma: 2016.08.30/9/0/A/KT

**Kecze István:** Szavazásra teszi föl a második, az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági hasznosítású földterületek bérleti díjának meghatározásáról szóló 316/2010. (X. 26.) számú önkormányzati határozat módosításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

#### **Szavazás eredménye**

#: 1997 Száma: 16.08.30/9/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 14:03

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**221/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági hasznosítású földterületek bérleti díjának meghatározásáról szóló 316/2010. (X. 26.) számú önkormányzati határozat módosításáról**

Az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági hasznosítású földterületek bérleti díjának meghatározásáról szóló 316/2010. (X. 26.) számú önkormányzati határozatának 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosítású földterületek haszonbérbe, valamint rekreációs célra történő bérbeadásának rendjét – az újonnan megkötésre kerülő szerződések, valamint a már meglévő

szerződések bérleti idejének meghosszabbítása esetén alkalmazva – az alábbi minimálisan megfizetendő díjak szerint állapítja meg, amely az áfá-t tartalmazza:

- legelők, gyepek esetében 800 Ft/AK/év;
- 17 AK alatti tiszta jövedelmű földterületek esetében 1 700 Ft /AK/év;
- 17 AK és a feletti tiszta jövedelmű földterületek esetében 1 800 Ft/AK/év;
- gyümölcsös esetében 1 200 Ft/AK/év;

amelyet minden évben felül kell vizsgálni a tárgyévet megelőző évben megvalósult inflációs rátát figyelembe véve.”

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester  
**Határidő:** Folyamatos

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -Üzemeltetési Osztálya

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1997

Száma: 2016.08.30/9/0/A/KT

*Gonda Antal Gáborné, a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője megérkezik az üléssterembe 14.03 órakor.*

-----10. Napirendi pont-----

**Előterjesztés a Városháza egyes helyiségeire kötött használati megállapodás módosítására**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

☐ **Kecze István:** Szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozat ismertetését.

□ **Molnár Imre:** Ismerteti a bizottsági határozatot:

**135/2016. (VIII. 29.) számú /P./ bizottsági határozat**

**a Városháza egyes helyiségeire kötött használati megállapodás módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága a Városháza egyes helyiségeire kötött használati megállapodás módosításáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

□ **Kecze István:** További szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Városháza egyes helyiségeire kötött használati megállapodás módosításáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

**Szavazás eredménye**

#: 1998 Száma: 16.08.30/10/0/A/KT  
Ideje: 2016 augusztus 30 14:04  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Egyszerű

**222/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat**

**a Városháza egyes helyiségeire kötött használati megállapodás módosításáról**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2012. október 26-án kelt „a Karcagi járási Hivatal kialakításához” című megállapodást egészítse ki a városháza földszint északi részén található leválasztott 21,13 m<sup>2</sup>-es folyosó szakasz és az abból nyíló 15,67 m<sup>2</sup>-es iroda helyiség Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal használatába adásával 2016. szeptember 1-jei hatállyal.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2013. január 31-én kelt, a városháza üzemeltetési költségeinek megosztásáról szóló megállapodást módosítsa a városháza földszint északi részén található leválasztott 21,13 m<sup>2</sup>-es folyosó szakasz és az abból nyíló 15,67 m<sup>2</sup>-es iroda helyiség Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal használatába adásával kapcsolatban e helyiségekre eső rezszi költségekkel 2016. szeptember 1-jei hatállyal.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester és Dr. Varga Zsolt jegyző  
**Határidő:** 2016. szeptember 30.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0

Távolság	1	8,33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távolság	-

1998

Száma: 2016.08.30/10/0/A/KT

-----11. Napirendi pont-----

**Beszámoló a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

**Kecze István:** Szóbeli kiegészítés nem lévén kéri a bizottsági határozat ismertetését.

**Demeter Jánosné:** Ismerteti a bizottsági határozatot:

62/2016. (VIII. 29.) számú /Ü/ bizottsági határozat

**a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról**

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról szóló határozati javaslatot **előterjesztés szerinti formában** javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Kecze István:** További szóbeli kiegészítés nem lévén kérdéseknek ad helyt.

-----Kérdések-----

**Hermecziné Balogh Klára:** Kérdését Borók Tibor őrsparancsnok úrhoz teszi fel. Olvasható, hogy bódító hatású szerek használata továbbra is jelen van, heti rendszerességgel foglalnak le különböző bódító hatású anyagokat a rendőrök. Ezeket ugyanazoktól a személyektől foglalják le? Folyik ellenük eljárás? Mennyi az esélye annak, hogy ezt elzárással is büntetik?

**Szarvák Márton:** Elmondja, hogy a beszámoló tartalmaz, viszont kissé hiányosnak érzi, ugyanis a Kisújszállási Nagykun Polgárőr Egyesület beszámolója nincs benne. Ez véletlenül nem került bele, vagy nem készült el a beszámoló?

**Előterjesztő\_1** Borók Tibor: *Hermecziné Balogh Klára képviselő asszony kérdésére válaszolva elmondja, hogy nem ugyanazoktól a személyektől foglalják le a bódító hatású anyagokat. Sajnos ez rendkívül elterjedt. Eljárások folynak, de konkrétan nem ellenük, hiszen szakértői véleménnyel kell alátámasztani, hogy bármiféle bűncselekmény elkövetésével gyanúsíthatóak-e. Ezek a bódító hatású anyagok nagy százalékban nem szerepelnek a tiltólistán, csak a pszichoaktív anyagok és a drogok. Ez egy folyamatosan növekedő lista, amit a szakértők a felmerült anyagok és biológiai hatásuk alapján*

pontosítanak, valamint bővítenek. A szakértői vélemény bizonyos százaléka kimeríti a bűncselekményi kategóriát, de a maradék még nem. Sajnos a szórakozás elengedhetetlen eszköze ez, amit minden hétvégén tapasztalnak. Nem lehet elégszer hangsúlyozni, hogy nem csak bűnüldözési eszközökkel lehet ezzel a bűncselekményi kategóriával szemben fellépni, hiszen egy erőszak szervezet egyfajta retorziót tud alkalmazni, holott ezeknek a fiataloknak meg kellene érteni, hogy később ezeknek a szereknek visszafordíthatatlan egészségügyi hatásai lesznek, amennyiben fogyasztják őket.

□**Dr. Varga Zsolt:** *Szarvák Márton képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy nem hangzott el olyan dolog, ami rögzítésre került abban az emlékeztetőben, ami alapján készült a beszámoló, konkrétan a Polgárőrség az utolsó 3 alkalommal egyéb elfoglaltságok miatt nem tudott jelen lenni magán az egyeztetésen, ez viszont nem jelenti azt, hogy nem működött együtt az egyéb szervezetekkel.*

□**Kecze István:** További kérdés nem lévén véleményeknek ad helyt.

#### -----Hozzászólások-----

□**Hermeccziné Balogh Klára:** Véleményében elmondja, hogy tudja, hogy a kérdése visszatérő, de mégis érdekli, hogy hogyan alakul a kábítószer helyzet a városban. Az ember nap, mint nap találkozik ezzel a témával.

Elmondja, hogy az utcájában lakik egy személy, aki elkövetett egy olyan cselekményt, amiért a rendőrség elvitte, viszont másnap el is engedték. Akkor elmondta pár idős embernek, hogy a rendőrség ilyen esetben kimegy, elviszik az elkövetőt, de onnantól kezdve nem lehet mit csinálni és az már nem a rendőrség hatáskörébe tartozik. Nagyon jó a felderítés, a rendőrség nagyon hatékonyan működik, a fentebbi szervekkel vannak nagyobb problémák. Hiszen az utcájukban havonta legalább egyszer kint van a rendőrség, de mindig elengedik az elkövetőket. Nem a rendőrséggel van a baj. Gratulál a rendőrség és az összes többi szerv munkájához, mert ellátják a feladatukat, viszont a bajok máshol vannak.

□**Dr. Varga Zsolt:** Hermeccziné Balogh Klára képviselő asszony véleményére reflektálva elmondja, hogy szeptemberben, amikor a beiratkozással és az iskolakezdéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásra kerülnek, akkor beszélgetni fognak ezekről a kérdésekről, hiszen ismét megjelennek azok a pályázatok, amivel a prevenció tevékenységet tudják javítani és forrást tudnának találni azokra az előadásokra és képzésekre – elsősorban szülőképzésekre – amivel elő tudják segíteni a probléma kezelését és a kialakulását meg tudják akadályozni. Ebben a munkában töretlenül fognak működni. Ha a helyi és a megyei sajtót figyelte képviselőasszony, akkor találkozhatott azzal, hogy példaértékűnek ítélték az üzletek nyitvatartásának szabályozását, amelynek az lesz a lényege, hogy az üzemeltetőkkel olyan módszereket fognak találni, ami a drogfogyasztás visszaszorítását elősegítené. Bíz benne, hogy ez a munka sikerrel fog járni, egyik pillanatról a másikra nem fognak tudni jelentős eredményeket elérni, de sok területen bizonyították már, hogy szívós, kitartó, egy irányba mutató tevékenységgel lehet eredményeket elérni, és ebben bízik is.

□**Demeter Jánosné:** Felolvassa véleményét: „A beszámolókat olvasva megállapítható, hogy városunk közbiztonságáért dolgozó rendvédelmi szervek, az elmúlt negyedévben megfelelő színvonalon látták el a területüket érintő, közbiztonsági és bűnmegelőzési feladatokat, hogy a rendőrség munkatársai nem unatkoztak, mozgalmas negyedévet tudhatnak maguk mögött, amit el lehet képzelni egy kisváros életében, az mind megtalálható az elmúlt negyedévi statisztikában. Azt gondolom, ez nem jó a Rendőrség dolgozóinak, és a lakosság biztonságérzetét is kedvezőtlenül befolyásolja. Bíz benne, hogy a rendőrség szigorú és következetes fellépésének köszönhetően csökkenthető ezek száma. Kívánok ehhez sok sikert és jó munkát, ám mielőtt elfogadásra javaslom, a beszámoló két mondatához szeretnék véleményt fűzni, melyet a bizottsági ülésen is megtettem és jegyző úrtól korrekt, támogató választ is kaptam. A TV Kisúj nézőinek szeretném elsősorban ezt elmondani, hátha lesz olyan aki nézi, akit érint és érteni is fog belőle. „A temetőben egy sírról tulajdonítottak el vázát.” Sajnos ez nem egyedi eset, de nem mindenki fordul rendőrséghez. Gyakoriak az efféle lakossági panaszok. Csakhogy a magamét említsem, amikor a gyönyörű krizantém tövestől kihúzták, a tucatnyi tulipánt levagdosták,



vagy az anyák napjára kivitt rózsa csokrot másnapra ellopták az édesanyám sírjáról. Utóbbit akkor jeleztem lelkész úrnak, aki a probléma megoldását, jó néhány nagyobb városhoz hasonlóan, a temető körbekerítésében, folyamatos őrzésében látná. Jó lenne erre, ha nem is rövid, de középtávon megoldást, és forrást találni.

A másik mondat szerint „a közterület-felügyelők dohányzási szabályok megsértése miatt több helyszíni bírságot szabtak ki”, amivel teljesen egyet tudok érteni, és jogosnak tartok, ám a COOP Áruház előtti területen naponta több tucat embert lehetne megbüntetni, melyről azt gondolom, nem lehet célunk, a probléma megoldását kellene elősegíteni. Kora tavasszal továbbítottam a COOP Áruház vezetőjének azon kérését, mely szerint kérték az üzlet bejárata melletti padok távolabbra helyezését, ami sajnos a mai napig nem történt meg. A beszámolót olvasva, még aznap fotót készítettem az akkori állapotról. Siralmas látvány fogadott az élelmiszerüzlet bejáratánál. Ismételten szeretném kérni, hogy a COOP Áruház ajtaja mellett található két pad kerüljön áthelyezésre az épület két sarkához, megszüntetve annak lehetőségét, hogy az emberek az előírt öt méteren belül kényelmesen dohányozzanak, az élelmiszerüzlet bejáratánál a felelőtlen emberek kedvükre szemeteljenek. Azt gondolom, anyagi befektetés nélkül, kevés munkával, néhány csavar ki és becsavarozásával, három méterrel arrébb helyezhetők ezek a padok. A képen egyébként az is látható, hogy egy kerékpár a padhoz támasztva, ami csaknem a bejárati ajtóhoz ér. Jó hogy be nem viszi a boltba. Felháborítónak tartom. A beszámolót köszönöm, és elfogadásra javaslom.”

□**Tóth Gyula:** Hozzászólásában elmondja, hogy elgondolkodtató, hogy a beszámoló legnagyobb része a Borók Tibor őrparancsnok úr által elmondottakból tevődik össze. Ahogy már elhangzott az előzőekben, a bódító szerek és fiatalkorúak, valamint egyéb iskolai agresszióval kapcsolatos ügyek miatt elgondolkodtató az, hogy ez így alakul. Eddig is megvoltak a különböző felvilágosító és tájékoztató előadások, tehát a továbbiakban erre is törekedni kell. Mint szülő és nagyszülő csak azt tudja mondani, hogy saját maguknak is oda kell figyelni a gyerekekre és ugyanez a dolga a pedagógusoknak is. Ami le van írva az iskolai agresszióval, azt egy szülőnek észre kell venni, mert a gyereken meglátszik, hogyha valamilyen hatás éri az iskolában, vagy azon kívül. Nem beszélve a bódító szerek használatáról. Ilyen esetben a szülők felelősségét is megjelöli, az iskolában történt események miatt pedig a pedagógusokét is. Amennyiben ilyen tapasztal egy pedagógus, vagy egy szülő, értesíteni kell a rendőrséget. Fel szeretné hívni a szülők figyelmét arra, hogy fokozottan figyeljenek oda a gyermekekre.

□**Tatár Zoltán:** Demeter Jánosné képviselő asszony hozzászólására reflektálva elmondja, hogy a hétfői vezetői értekezleten ehhez hasonló problémának kérte a megoldását és az együttműködést. Ezt most is megteszi, hogy ne kelljen várni a következő Közbiztonsági Fórumra. Részben eltérő a véleménye Demeter Jánosné képviselőasszonyétól, de ettől függetlenül a probléma fennáll és nem is lehet olyan súlyossággal mérni, mint egy rablási bűncselekményt.

Ennek ellenére tapasztalható, hogy az elmúlt években kialakult egy vonzó városközpont, az itt lakóknak kellemes időtöltést nyújtanak és egyéb szolgáltatásokat és nem utolsósorban az igazán fellendülő idegenforgalom is jellemző, hiszen a szálloda sokszor teltházzal üzemel és a vendégek kilátogatnak a városközpontba. Itt megtalálják a saját élményüket és szórakozásokat. Az ehhez a környezethez nem kellően szocializálódott állampolgárok is birtokba veszik ezeket a területeket és úgy tesznek, mint otthon, viszont az otthoni szokás nem mindenkinél ugyanaz. Ezek a személyek nem tudják, hogy a pad végében lévő edényzetet mire kell használni és maguk alá dobálnak mindent. Ez megtörténik már péntek este az OTP, a Posta előtt és a Kálvin parkban. Persze lehet azt mondani, hogy szervezzék meg a szombat-vasárnapi takarítást, de eddig erre nem volt szükség, mert ezek a hulladékgyűjtő edényzetek kellő ürtartalmat biztosítanak eddig egy hétvégére. Ami a COOP Áruház előtt történik, az napközben történik. A padok 3 méterrel történő arrébb helyezése ezt a problémát nem oldja meg, de kész támogatni ezt a javaslatot egy kísérlet erejéig. Ha nem oldódik meg ezzel a probléma, akkor viszont tegyék vissza a padokat, főleg, hogy egy pályázati fenntartási időszakban vannak. Egyébként itt is hulladékgyűjtők tömkelege található. Ennek megakadályozása egyébként nem a rendőrség feladata, ők esetleg akkor tudnak erre időt fordítani, ha a súlyosabb szabálytalanságok mellett van idejük. Kéri, hogy míg véget nem ér az idegenforgalmi szezon, a rendvédelmi és rendfenntartó szervek koncentráljanak ezekre az apróbb problémákra is. Máskor más a súlypont, most lehetőleg erre is figyeljenek, végezzenek ellenőrzéseket. Napközben nincs mese, büntetni kell. Aki

nem tudja megérteni, hogy a pad végében lévő kukába tegye a szemetet, azt máshogyan kell rá bírni, ha szép szóval nem megy.

□**Dr. Varga Zsolt:** A hozzászólásokra reflektálva elmondja, hogy egyeztetett a közterület-felügyelőkkel, akik több alkalommal tartottak olyan ellenőrzéseket, amikor 1 órát meghaladóan a COOP Áruház környékén tartózkodtak, addig, amíg ott voltak, semmi probléma nem volt. Amint eljöttek, kezdődtek a problémák. Kamerával ellátott területekről van szó, tehát meg tudják figyelni a környéket és felkérte a közterület-felügyelőket, hogy időnként szíveskedjenek megtekinteni az ottani felvételeket, mert akkor konkrétan fogják tudni azt az időszakot, amikor rendbontás történik. Szerencsére 51 darab kamera van, ez jelentős munkát tudna adni, hogyha folyamatosan megpróbálnák visszaneézni, hiszen 51 x 24 óra kellene ahhoz, hogy ezt visszaneézzék, de ez fizikailag nem lehetséges. Viszont, ha tudnak konkrét időpontokat, akkor ezeket meg lehet figyelni és meg fogják találni annak a módját, hogy szépen lassan lebeszéljék az embereket arról is, hogy a kerékpárokat padnak, falnak támasszák. A Városháza környékén ez már majdnem teljesen sikerült, bár nehéz munka volt ez is. Szívós, kitartó munkával kell rábeszélni az embereket, hogy a kerékpártárolókat a városközpontban használják.

□**Demeter Jánosné:** A továbbiakban elmondja, hogy nem gondolja azt, hogyha a padot 3 méterrel arrébb teszik ugyanabba a sík vonalba, akkor ez egy pályázatot megzavarhat. Viszont a fotókat bárkinek meg tudja mutatni, amik péntek délután 15.00 órakor készültek, legalább tucatszám csikket meg lehet rajta számolni. Úgy tudja, hogy van egy olyan törvény, hogy élelmiszerüzlet bejáratától 5 méteren belül nem lehet dohányozni. Ezek a padok ezeknek a felelőtlen embereknek lehetőséget kínálnak arra, hogy ott dohányozzanak, de ugyanezt meg fogják tenni 3 méterrel arrébb is és ott is ugyanúgy el fogja dobni a szemetet is. Azt gondolja, hogyha valaki bemegy egy ilyen élelmiszerüzletbe, nem szép látvány számára az, hogy az ajtótól 2 méterre, mind a két oldalon szemétdomb van és így kell bemennie az üzletbe. Továbbra is azt gondolja, hogy valamit segíthet a padok áthelyezése.

□**Előterjesztő\_1 Borók Tibor:** Az elhangzottakra reflektálva elmondja, hogy feltérképezték a helyzetet, és ezek a személyek egy szűk rétegbe tartoznak, jellemzően fiatalok. Régen a buszpályaudvart szállták meg, ahonnan sikerült őket elküldeni, de akkor kiköltöztek a ligetbe, ahonnan szintén bizonyos idő alatt sikerült elküldeni, most pedig a COOP Áruháznál vannak. Intézkednek velük szemben, de a fiatalokkal szemben szabálysértés esetén alkalmazható eszközök meglehetősen szerények, ettől függetlenül az összes törvényes eszközt bevetik annak érdekében, hogy a városközpont is tiszta legyen. Ebben viszont kéri a lakosság segítségét. Ha a rendőr nincs éppen akkor ott, akkor tegyenek bejelentést, és azonnal intézkedni fognak, hatékonyan, nem pedig a cselekmény után fél órával kell felkutatni a személyeket, amikor a bizonyítás sokkal nehezebb, mint a tettenérés során. A közterület-felügyelőkkel, a mezőőrökkel és a polgárőrökkel együtt intézkednek, de ez mindig máshova tevődik át és időbe telik, mire a fejekben rendet téve az eredeti helyzet visszaáll. Kéri a segítséget és azt, hogy tegyenek bejelentést, akár személyesen, akár telefonon. Ha tudnak egy problémáról, akkor oda fogják koncentrálni az erőket, ahol a megváltozott helyzet ezt indokolja és reméli, hogy így gyorsabb lesz a probléma megoldása.

□**Dr. Varga Zsolt:** Elmondja, hogy a közterület beszennyezésével kapcsolatban nem egy esetben tettek a Járási Hivatal szabálysértési hatósága felé bejelentést. Eddig egyetlen egy alkalommal sem értek célt. Nem tudja, hogy mit kell még letenni az asztalra, hogy eljárjanak. Már videó felvételeket is küldtek be, de az sem elég. Azt gondolja, hogy előbb-utóbb muszáj lesz a megfelelő szinten erről a témáról beszélni. Nem tudnak egyetlen egy eljárást sem lefolytattatni. Rengetegszer érkeznek vissza az anyagok úgy, hogy egészítsék ki a feljelentést... de mivel még?

□**Tuka Antal:** Véleményében elmondja, hogy néhány évvel ezelőtt a kamerarendszer bővítése kapcsán és annak az előnyeit folyamatosan megtapasztalva az a benyomás keletkezett, hogy nagy segítséget kapnak a kamerarendszer rögzített képei alapján. Erre szeretné még jobban ráirányítani a figyelmet. Máshol nagy eredményességet biztosított az, hogy egy ember folyamatosan figyelte a térfelügyelő kamerákat és egyből el tudták kapni a betörőket. Úgy gondolja, hogy 1-1 alkalommal

érdemes lenne megfordítani a történeteket, hogy nem utólag nézik meg a felvételeket, hanem ha ez folyamatosan jelen van bizonyos időszakokban és erről tudnak is, akkor a közterület-felügyelők kísérjék szemmel folyamatosan a felvételt és azonnal avatkozzanak be. Ez megéri a próbát. Abszolút igazat ad polgármester úrnak és alpolgármester úrnak is, tehát, ha elfogynak a lehetőségek és megszólítással nem érnek célt, akkor büntetni kell ezt a tevékenységet.

□ **Kecze István:** Az elhangzottakra reflektálva elmondja, hogy nagyon jó ötletnek tartja képviselő úr ötletét, de a közterület-felügyelőknek a közterületen van a helyük. Azon kívül, ha napi 24 órában szeretnék a kamerafelvételeket nézni, az plusz 3 fő foglalkoztatását jelentené, nem kevés költséggel. Ha hozzászámolják a kamerarendszer bővítését is a pályázati lehetőségeket kihasználva, akkor ez még nagyobb munka lesz. Egy bizottsági ülésen szóba került, hogy egy éjjellátó, arcfelismerő kamera – melyeket mostmár minél szélesebb körben szeretnének használni – az 300 ezer forint, tervezése, bekötése és üzemeltetése pedig 500 ezer forintba kerül. A cél az, hogy ilyen körülményeket biztosítsanak.

Egy városlakó köszönetét szeretné tolmácsolni, aki nem életvitelszerűen használja a családi házát a város keleti részén. Ő egy betörés áldozata lett, amit a helyi rendőrök nagyon gyorsan felderítettek. Köszönetét szeretné kifejezni, mivel gyakorlatilag minden eltulajdonított ingóság megkerült, kivéve az, amit a betörők a kamrában megeettek. Azért fordult személyéhez, hogy megkérdezze, milyen formában tudná megköszönni ezt és szeretne támogatást nyújtani a rendőrség dolgozóinak, de ennél mi sem egyszerűbb, hiszen minden támogatás elfér. Őrsparancsnok úrhoz irányította a lakót. Bízunk benne, hogy a támogatás és az elismerés is el fog jutni a rendőrség dolgozóinak.

További vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról szóló határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

### Szavazás eredménye

#: 1999 Száma: 16.08.30/11/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 14:38

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

### 223/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum II. negyedéves munkájáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, és azt elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester

**Határidő:** 2016. augusztus 30.

Erről értesülnek:

a Közbiztonsági Szakmai Egyeztető Fórum tagjai

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermezziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

1999

Szám: 2016.08.30/11/0/A/KT

*Finta Orsolya igazgatási osztályvezető és Borók Tibor rendőr alezredes, a Kisújszállási Rendőrőrs parancsnoka távoznak az üléssteremből 14.39 órakor.*

*Farkas Nikolett városüzemeltetési ügyintéző, Horváth István építésügyi ügyintéző és Pintér Gyula közszolgáltatás-szervezési ügyintéző megérkeznek az üléssterembe 14.40 órakor.*

-----12. Napirendi pont-----

**Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt legfontosabb eseményekről**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

☐ **Kecze István:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy az augusztus 25-ei eseményekkel kapcsolatosan már tett említést, a Hild János Díj odaítéléséről, a Magyar Urbanisztikai Társaság elnökétől vehette át ezt a megtisztelő díjat. Igyekeznek ezt megfelelő módon kommunikálni a környezet felé.

Az augusztusi hónapban 5 napos szabadságát nem sikerült realizálnia, ezért a szabadságolási ütemtervet módosítani szükséges, mely nem megy képviselő-testületi jóváhagyás nélkül. Kéri, hogy októberre ütemezzék át az 5 ki nem vett nap szabadságot, augusztusról.

További hozzászólásoknak ad helyt.

☐ **Tatár Zoltán:** Elmondja, hogy július 23-án Dr. Kovács Tibor alpolgármester úr és Demeter Jánosné képviselőasszony képviselte az önkormányzatot. Kéri a módosítást.

☐ **Szarvák Márton:** Elmondja, hogy a július 14-16 között megtartott programon Juhász Attila Béla képviselő úr nem volt jelen.

☐ **Kecze István:** További szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény és hozzászólás nem lévén szavazásra teszi föl a polgármester szabadságának ütemezésének módosítása című határozati javaslatot, előterjesztés szerinti formában.

**Szavazás eredménye**

#: 2000 Szám: 16.08.30/12/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 14:41

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**224/2016. (VIII. 30.) számú önkormányzati határozat  
polgármester szabadságának ütemezésének módosítása**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kecze István polgármester módosított szabadságolási ütemtervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester és Dr. Varga Zsolt jegyző

**Határidő:** 2017. január 31.

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
4. Szabó Tünde humánpolitikai ügyintéző



<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz% Képviselő</b>	
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-
Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

2000

Szám: 2016.08.30/12/0/A/KT

**Kecze István:** Szavazásra teszi föl a két önkormányzati ülés között történt legfontosabb eseményekről szóló tájékoztató tudomásul vételét.

**Szavazás eredménye**

#: 2001 Szám: 16.08.30/12/0/A/KT

Ideje: 2016 augusztus 30 14:41

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Szavazás a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz% Képviselő</b>	
Igen	11	100.00	91.67	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>11</b>	<b>100.00</b>	<b>91.67</b>	<b>11</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		8.33	1
<b>Összesen</b>	<b>12</b>		<b>100.00</b>	<b>12</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Demeter Jánosné	Igen	-
Dr. Ducza Lajos	Igen	-
Hermecziné Balogh Klára	Igen	-
Kecze István	Igen	-

Kui Lajos	Igen	-
Molnár Imre	Igen	-
Szarvák Márton	Igen	-
Szepesi Jenő	Igen	-
Tatár Zoltán	Igen	-
Tóth Gyula	Igen	-
Tuka Antal	Igen	-
Juhász Attila Béla	Távol	-

2001

Száma: 2016.08.30/12/0/A/KT

-----13. Napirendi pont-----

**Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

☐ **Kecze István:** Juhász Attila Béla képviselő úr Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 30-ai ülésen, a Csorbai külterületi lakott terület közvilágítása és az ott található, egyes területek kaszálása tárgyában interpellált. Mivel nincs jelen az ülésen, nem tud nyilatkozni, hogy elfogadja-e a választ. A soron következő, szeptemberi képviselő-testületi ülésen erre lehetősége lesz.

Szepesi Jenő képviselő úr Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 30-ai ülésen, a postaudvar burkolatszintje, és a Piac utca felőli bejáró tárgyában elhangzott interpellációs felvetésre adott választ elfogadja-e?

☐ **Szepesi Jenő:** Igen, elfogadja. Elmondja továbbá, hogy a zaj továbbra is fennáll és helyreállításra sem került az a magassághatároló keresztgerenda, ami leszakadt.

☐ **Kecze István:** Szóbeli interpellációknak, kérdéseknek és közérdekű bejelentéseknek ad helyt.

☐ **Tuka Antal:** Közérdekű bejelentésként elmondja, hogy a Humán Erőforrás Bizottság hétfőn délután ülésezett, majd ezt követően a Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központban tettek látogatást. Intézményvezető asszony szeretettel fogadta a bizottság tagjait, ezt követően rövid tájékoztatást kaptak a központ átfogó tevékenységéről és a végzett munkáról, valamint a működés nehézségeiről. A tájékoztató után a bizottság megtekintette a központ ellátási épületeit, konyháját, mosodáját és a felújítandó épületeket. Szeretnének segítséget kapni a nagyteljesítményű mosógépek beszerzésében. Kéri, hogy ezzel a kéréssel és megkereséssel a jövőben foglalkozzon az önkormányzat.

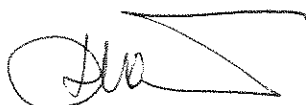
☐ **Tóth Gyula:** Kérdése, hogy a Szélmalom utca benne van-e az őszi útfelújítási programban? Jelen állapot alapján nagyon ráfér a javítás. Az autók még éppen át tudnak menni rajta, de kerékpárosokra nézve már szó szerint veszélyes az út állapota. Megközelítőleg mikor kerül sor az út felújítására?

☐ **Kecze István:** *Tóth Gyula képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy várták már a felvetést, a lakosság is tett már megkeresését. Érthetetlen módon ez kimaradt a környező utcák felújításából. A Szélmalom utca burkolatának 50%-át garanciában szeretnék elvégeztetni, mert az elmúlt évi minőség nem felelt meg. A másik 50% fedezetétül szolgál az út-híd keret. Már meg is rendelték ezt, és bíztak is benne, hogy el is fog készülni. Szeretné, ha a szeptemberi soros képviselő-testületi ülésen ezt nem kellene már képviselő úrnak felvetnie. Szeptember 30-i határidővel meg fog történni a Szélmalom utca teljes felújítása.*

További interpelláció, kérdés és közérdekű bejelentés nem hangzik el. Megköszöni a közreműködést és a részvételt, a támogató szavazatokat és hozzászólásokat. A nyilvános ülést bezárja és 15 perc szünetet rendel el.



További kiegészítés, kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el, a polgármester megköszöni a megjelenést, és a nyilvános ülést 14.46 órakor bezárja. A testület zárt ülésen folytatja a munkáját, 15 perc szünet után.



**Dr. Varga Zsolt**  
jegyző

**Kmf.**



**Kecze István**  
polgármester

